ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: Β. Φωτεινιά
Τηλέφωνα: 210 3382304

Αθήνα, 15/05/2015
Αριθ. Πρωτ.: 17851α/14

Προς :
Το Εθνικό Τυπογραφείο
Συνημ.:
1.Διπλότυπο Δ.Ο.Υ (3123_03/02/2014)
2. Ισολογισμός χρήσης (01/01/2012 έως 31/12/2012)

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«SPECIAL CLEANING SERVICES ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ», διακριτικό τίτλο «SPECIAL CLEANING SERVICES Α.Ε.», αριθμό ΓΕΜΗ 001886301000 και Αρ.ΜΑΕ: 33257/01/Β/95/214.**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι :

Την **21/02/2014 καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 360882** Ισολογισμός 18ης Εταιρικής χρήσης από 01/01/2012 έως 31/12/2012 της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«SPECIAL CLEANING SERVICES ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ», διακριτικό τίτλο «SPECIAL CLEANING SERVICES Α.Ε.», αριθμό ΓΕΜΗ 001886301000,** που υποβλήθηκε την **«04.02.2014»** και διαβιβάστηκε για έλεγχο και ελέγχθηκε από την **Υπηρεσία ΑΕ της αρμόδιας Περιφερειακής Ενότητας** και παρακαλούμε να φροντίσετε για τη δημοσίευσή του.

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της ΠΕ Αθηνών Κεντρικού Τομέα (Α.Π. 3199/14_20/02/2014).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Κοινοποίηση:
1. «SPECIAL CLEANING SERVICES Α.Ε.»
Γ. Παπανδρέου 76-78, 15773 Ζωγράφου

2. Περιφέρεια Αττικής - Π.Ε. Κεντρικού Τομέα,
Δ/νση Ανάπτυξης,
Τμήμα Α.Ε.
Σταδίου 60, 10564 Αθήνα

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012

SPECIAL CLEANING SERVICES A.E *(πρώην KLUEH FACILITY MANAGEMENT Ελλάς)*

ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ -ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ

16η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1/1/2012 - 31/12/2012) ΑΡΜΑΕ.33257/01/Β/98/214

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειόμενης χρήσης 2012 Αξία κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπ.αξία	Ποσά κλειόμενης χρήσης 2011 Αξία κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπ.αξία
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ						
1 Έξοδα ίδρύσ. και πρωτης εγκατ.	8.083,02	7.241,68	841,34	7.736,76	6.218,73	1.518,03
4 Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	53.572,13	53.393,03	179,10	53.572,13	53.393,03	179,10
Σύνολο εξόδων εγκαταστάσεως	61.655,15	60.634,71	1.020,44	61.308,89	59.611,76	1.697,13
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
II Ενσώματες ακινητοποιήσεις						
1 Γήπεδα οικόπεδα	34.864,27		34.864,27	34.864,27		34.864,27
3 Κτίρια-τεχνικά έργα	203.168,31	143.994,96	59.173,35	202.268,31	127.019,53	75.248,78
4 Μέσαν & λοιπός εξοπλισμός	1.159.263,66	1.103.554,28	55.709,38	1.120.726,68	1.087.538,75	33.188,23
5 Μεταφορικά μέσα	344.803,66	339.527,70	5.175,96	346.231,62	338.541,13	7.690,49
6 Επιπλα & λοιπός εξοπλισμός	324.386,76	312.994,71	11.392,05	324.386,76	302.369,74	22.017,02
Σύνολο ακινητοποιήσεων	2.066.486,68	1.900.171,65	166.315,01	2.028.477,94	1.855.469,15	173.008,79
III Συμμετοχές & λ.μακρ.απαιτήσεις						
2 Συμμετοχές σε λοιπές επιχειρήσεις			92.700,00			92.700,00
7 Λοιπές μακροπ.απαιτήσεις			59.166,89			59.166,89
Σύνολο			151.866,89			151.866,89
Σύνολο παγίου ενεργητικού (ΓΙΙ)			318.181,90			324.875,68
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
I Αποθέματα						
1 Εμπορεύματα			62.294,73			138.709,50
5 Προκαταβολές για αγορά αποθεμ.			0,00			0,00
Σύνολο αποθεμάτων			62.294,73			138.709,50
II Απαιτήσεις						
1 Πελάτες			6.448.936,16			7.178.921,34
3α Επιταγές εισπρακτές απο χαρτοφ.			146.834,01			14.423,92
3β Επιταγές σε καθυστέρηση			40.185,49			28.608,07
11 Χρεώστες διάφοροι			747.793,06			792.898,90
12 Λογαρ/σμοί δοσ & προκαταβολών			4.530,68			19.196,83
Σύνολο απαιτήσεων			7.388.279,40			8.034.249,06
IV Διαθέσιμα						
1 Ταμεία			7.166,06			56.504,87
3 Τράπεζες λογαρ/σμοί όψεως			137.236,34			463.651,30
Ε. Σύνολο διαθεσίμων			144.402,40			520.156,17
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητ.			7.594.976,53			8.693.114,73
ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ						
1 Έξοδα επομένων χρήσεων			6.033,50			27.614,66
2 Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα			220.127,83			278.381,15
Σύνολο			226.161,33			305.996,01
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ			8.140.340,20			9.325.683,55
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ						
2. Χρεωστικοί λογαριασμοί εγγυήσεων & εμπορ. αορ.			515.377,18			2.188.259,67
4. Λοιποί λογαριασμοί τάξεως			7.737,54			2.081,67
			523.114,70			2.190.341,34

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Χρήση 2012	Χρήση 2011
Α ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
I Μετοχικό κεφάλαιο (9.146.070 ονομ.μετοχές των 0,30 €)		
1 Καταβλημένο	2.743.821,00	2.743.821,00
Σύνολο	2.743.821,00	2.743.821,00
IV Αποθεματικά κεφάλαια		
1 Τακτικό αποθεματικό	198.255,34	198.255,34
4 Έκτακτα αποθεματικά	814,48	814,48
Σύνολο αποθεματικών	199.069,82	199.069,82
V Αποτελέσματα εις νέον		
Υπόλοιπο κερδών χρήσεως εις νέον	-3.050.098,04	-1.178.114,08
Σύνολο	-3.050.098,04	-1.178.114,08
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	-107.207,22	1.764.776,74
Γ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
II Βραχ/σμες υποχρεώσεις		
1 Προμηθευτές	35.769,98	56.397,93
3α Επιταγές πληρωτέες	212.454,28	399.452,00
3 Τράπεζες Λογαρ/σμοί βραχ.υποχρεώσεων	3.602.890,55	3.432.517,03
4 Προκαταβολές πελατών	4.098,77	537,62
5 Υποχρεώσεις εκ φόρους & τέλη	203.966,12	654.059,40
6 Ασφαλιστικοί οργανισμοί	1.701.039,80	1.755.938,57
10 Μερίσματα πληρωτέα	0,00	0,00
11 Πιστωτές διάφοροι	2.455.819,04	1.248.494,98
Σύνολο υποχρεώσεων	8.216.038,54	7.547.397,53
ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		
2 Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	31.508,88	13.509,28
Σύνολο	31.508,88	13.509,28
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	8.140.340,20	9.325.683,55
	515.377,18	2.188.259,67
	7.737,54	2.081,67
	523.114,70	2.190.341,34

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΙΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ (Λ/Β6) ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012

		Χρήση 2012		Χρήση 2011
I Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως				
Κύκλος εργασιων (πωλήσεις)		14.004.676,72		16.942.054,31
Μείον: Κόστος πωλήσεων		13.202.410,47		15.260.960,59
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως		802.266,25		1.681.093,72
Πλέον: Αλλα έσοδα		99.411,83		109.666,80
Σύνολο		901.678,08		1.790.760,52
Μείον: 1 Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	526.138,68		601.929,96	
2 Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	977.114,62	1.503.253,37	1.117.869,93	1.719.799,89
Μερικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως		-601.575,29		70.960,63
Πλέον: Έσοδα συμμετοχών	24.465,69		17.773,21	
Πλέον: Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,96		0,42	
Μείον: 3.Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα	502.050,56	-477.583,91	388.527,62	-370.753,99
Ολικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως		-1.079.159,20		-299.793,36
II Πλέον ή Μείον Έκτακτα αποτελέσματα				
Πλέον: 1.Έκτακτα και ανοργ έσοδα	1.665,00			
Πλέον : 2.Έκτακτα κέρδη	49,99	1.714,99	210.686,79	210.686,79
Μείον: 1.Έκτακτα & ανόργανα έξοδα	726.033,27		369.674,22	
2.Έκτακτες ζημίες			0,08	
3.Προβλέψεις για έκτακτους κινδύνους	66.506,48			
4.Έξοδα προηγουμένων χρήσεων	0,00	794.539,75	0,00	369.674,30
Οργανικά & έκτακτα αποτελέσματα		-1.871.983,96		-458.780,87
Μείον:Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων	47.153,40		69.820,98	
Μείον αναλογούν στη λειτουργία νέσεως	47.153,40	0,00	69.820,98	0,00
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΚΕΡΔΗ)ΧΡΗΣΕΩΣ		-1.871.983,96		-458.780,87

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ (Λ/Β8) ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012

	Χρήση 2012	Χρήση 2011
Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη) χρήσεως	-1.871.983,96	-458.780,87
Πλέον : υπόλοιπο κερδών προηγ χρήσεως	-1.178.114,08	-719.333,21
Υπόλοιπο	-3.050.098,04	-1.178.114,08
Μείον : Φόρος εισοδήματος	0,00	0,00
Κέρδη προς διάθεση	-3.050.098,04	-1.178.114,08
Η διάθεση των κέρδων γίνεται ως εξής:		
1 Τακτικό αποθεματικό	0,00	0,00
2 Μερίσματα πληρωτέα	0,00	0,00
8 Υπόλοιπο κερδών εις νέον	-3.050.098,04	-1.178.114,08
Σύνολο	-3.050.098,04	-1.178.114,08

ΑΘΗΝΑ 30/04/2013

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΘΕΟΦΟΣΙΟΣ	MITELLBACH JORG	ΚΑΤΣΑΡΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΑΔΤ.ΑΒ 052811	ΑΔΙΑΒ.777210019	ΑΔΤ.ΑΙ 142566 ΑΑ.28799 Α'

Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή
Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «SPECIAL CLEANING SERVICES AE»

Εκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «SPECIAL CLEANING SERVICES AE», οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2012, την κατάσταση αποτελεσμάτων και τον πίνακα διάθεσης αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις.Η Διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42α έως και 43γ του κωδ.Ν. 2190/1920, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.Ευθύνη του Ελεγκτή.Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων.Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη.Από τον έλεγχό μας προέκυψαν τα εξής:1) Στο υπόλοιπο του λογαριασμού Γ.ΙΙΙ.2 «Συμμετοχές σε λοιπές επιχειρήσεις» ποσού € 93 χιλ. συμπεριλαμβάνεται και ποσό € 88 χιλ. που αντιπροσωπεύει την αξία κτήσεως μετοχών σε μία υπό εκκαθάριση ανώνυμη εταιρεία εσωτερικού, μη εισηγμένη στο Χ.Α. Εάν οι εν λόγω μετοχές είχαν αποτιμηθεί σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 43 του Κ.Ν. 2190/1920, θα προέκυπτε απομείωση ποσού € 88 χιλ. περίπου, το σύνολο της οποίας θα έπρεπε να είχε βαρύνει προηγούμενες χρήσεις.

2) Στις «Απαιτήσεις» περιλαμβάνονται και υπόλοιπα πελατών σε καθυστέρηση εισπράξεως συνολικού ποσού € 1.755 χιλ. περίπου. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών που προβλέπονται από την Ελληνική Νομοθεσία (κωδ. Ν. 2190/1920 και ΕΓΛΣ), δεν έχει σχηματισθεί σχετική πρόβλεψη για την κάλυψη ζημιών από τη μη ρευστοποίηση μέρους των απαιτήσεων αυτών, η οποία κατά την εκτίμησή μας, θα έπρεπε να ανέρχεται στο ποσό των € 1.252 χιλ. περίπου, εκ της οποίας ποσό € 902 χιλ. περίπου θα έπρεπε να είχε σχηματισθεί σε προηγούμενες χρήσεις. Λόγω του μη σχηματισμού της πρόβλεψης αυτής, η αξία των απαιτήσεων και των ιδίων κεφαλαίων εμφανίζεται αυξημένη κατά € 1.252 χιλ. και τα αποτελέσματα της τρέχουσας και των προηγούμενων χρήσεων εμφανίζονται αυξημένα κατά € 350 χιλ. και € 902 χιλ. αντίστοιχα.

3) Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών που προβλέπονται από την Ελληνική Νομοθεσία (κωδ. Ν. 2190/1920 και ΕΓΛΣ), δεν σχηματίζεται πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία. Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2012, το συνολικό ύψος της μη σχηματισθείσας πρόβλεψης ανέρχεται σε € 338 χιλ., με συνέπεια οι προβλέψεις να εμφανίζονται ισόποσα μειωμένες, τα ίδια Κεφάλαια να εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα και τα αποτελέσματα χρήσης αυξημένα κατά € 135 χιλ. περίπου.4) Οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις από 2006 έως και 2010. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η Εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματιστεί σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχο μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.5) Σύμφωνα με την υπαριθμ. 13 σημείωση στο Προσάρτημα των οικονομικών καταστάσεων της υλειόμενης χρήσης, υφίστανται εκκρεμείς επίδικες υποθέσεις κατά της Εταιρείας συνολικού ποσού € 1.419 χιλ. περίπου για τις οποίες η Διοίκηση δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πιθανών ποσών που θα απαιτηθεί να καταβληθούν κατά την έκβασή τους και για το λόγο αυτό δεν έχει σχηματισθεί οποιαδήποτε σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται. Γνώμη με Επιφύλαξη. Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις πιθανές επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο «Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη», οι ανωτέρω συνημμένες καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας «SPECIAL CLEANING SERVICES AE» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2012 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42α έως και 43γ του κωδ.Ν. 2190/1920.Έμφαση Θεμάτων.Εφιστούμε την προσοχή σας στα εξής: 1) Το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας έχει καταστεί αρνητικό και συνεπώς συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου 48 του Κ.Ν. 2190/20. 2) Το σύνολο των βραχυπροθέσμων υποχρεώσεων της Εταιρείας υπερβαίνει το σύνολο των κυκλοφορούντων περιουσιακών της στοιχείων κατά € 621 χιλ. Στο ως άνω πλαίσιο η Διοίκηση έχει δρομολογήσει μια σειρά ενεργειών, όπως αυτές περιγράφονται αναλυτικά στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, ώστε να διασφαλιστεί η συνέχιση της δραστηριότητας της Εταιρείας. Η συνέχιση των εργασιών της Εταιρείας συναρτάται από την συνεχιζόμενη οικονομική στήριξη της Μητρικής Εταιρείας αλλά και γενικότερα του Ομίλου, στον οποίο ανήκει η Εταιρεία. Στη γνώμη μας δεν διστυπώνεται επιφύλαξη σε σχέση με τα θέματα αυτά.Αλλο Θέμα.Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «SPECIAL CLEANING SERVICES AE» για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2011 είχαν ελεγχθεί από άλλον Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή, ο οποίος εξέφρασε γνώμη με επιφύλαξη/έμφαση θέματος την 28η Μαρτίου 2012 επί των οικονομικών καταστάσεων της προηγούμενης χρήσεως, εξαιτίας μη σχηματισμού επαρκών προβλέψεων για υποτίμηση αξίας συμμετοχών, απαιτήσεως σε καθυστέρηση είσπραξης, αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία και εκκρεμείς επίδικες υποθέσεις από αγωγές τρίτων κατά της Εταιρείας Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων.Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχηση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.

Αθήνα, 30 Απριλίου 2013

BDO Ελλάς Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές Ανώνυμη Εταιρεία

Αχιλλέως 8 & Λ. Κατσώνη, 17674 Καλλιθέα

Α.Μ. ΣΟΕΛ 153

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

BDO ΕΛΛΑΣ Α.Ε. - Α.Μ. ΣΟΕΛ 153

Βρασίδας Δαμηλάκος

Α.Μ. ΣΟΕΛ 22791