

**Δ/ΝΣΗ:ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ:ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.**

Πληροφορίες:Ε. ΦΛΟΥΔΑ

Τηλέφωνο: 2103382140

Fax: 210 3617217

E-mail: gemiepe@acci.gr

Αθήνα, 15-5-2015

Αριθ. Πρωτ.: 36443

(Σχετ.Ηλ.Αιτ.Α.Π 29736/ 29-4-2015)

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΕΒΕΑ ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΙ-ΒΕΒΑΙΩΝΕΙ :

Την 29-4-2015 καταχωρήθηκε με Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης **360737**, στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), δια της Υπηρεσίας ΓΕΜΗ του ΕΒΕΑ, η με αριθμό **19053/17-9-2014** πράξη του **Συμβολαιογράφου Αθηνών ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΠΑΥΛΟΥ ΚΟΥΡΝΕΤΑ**, περί τροποποίησης καταστατικού της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με:

ΕΠΩΝΥΜΙΑ: Γ. & Μ. ΠΑΠΑΘΑΝΟΣ - ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ

ΔΙΑΚΡΙΤΙΚΟΣ ΤΙΤΛΟΣ: Γ. & Μ. ΠΑΠΑΘΑΝΟΣ Ε.Π.Ε.

Αριθμός ΓΕΜΗ: 009016801000

η οποία αφορά σε:

1. **ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΜΕΡΙΔΙΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ**, από τον Γεώργιο Παπαθάνο του Χρήστου στην εταίρο εταιρεία με την επωνυμία «ΜΕΛΕΤΙΟΣ ΠΑΠΑΘΑΝΟΣ- ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και αποχώρηση του από την εταιρεία με τροποποίηση του άρθρου 5 του καταστατικού.
2. **ΑΛΛΑΓΗ ΤΗΣ ΕΠΩΝΥΜΙΑΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ**, σε «SANTAMEL ΤΕΧΝΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και διακριτικό τίτλο «SANTAMEL ΕΠΕ» με τροποποίηση του άρθρου 1 του καταστατικού.
3. **ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΩΝ ΑΡΘΡΩΝ 3 ΚΑΙ 10 ΤΟΥ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ**, τα οποία διαμορφώνονται ως εξής:

«ΑΡΘΡΟ 3

Σκοπός της Εταιρείας είναι:

1.Η εργολαβική ή η υπό οποιαδήποτε νομική μορφή εκτέλεση πάσης φύσεως τεχνικών και οικοδομικών Ιδιωτικών και Δημοσίων έργων, είτε στην ημεδαπή, είτε στην αλλοδαπή/ είτε αυτοτελώς, είτε σε συνεργασία με οποιαδήποτε μορφή ή τύπο με άλλα φυσικά ή νομικά πρόσωπα ημεδαπά ή αλλοδαπά, καθώς και η εκπόνηση πάσης φύσεως μελετών τεχνικών ιδιωτικών και δημοσίων έργων και η επίβλεψη της εκτελέσεως αυτών.

2. Η αγορά ακινήτων εν γένει προς μεταπώληση, η ανάληψη από οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο και η εκτέλεση πάσης φύσεως έργων, η αγορά οικοπέδων ή οικοδομών οικοπεδικής αξίας με σκοπό την ανέγερση σ' αυτές κάθε είδους κτισμάτων, διαμερισμάτων, γραφείων, καταστημάτων ή αποθηκών προς μεταπώληση ή εκμετάλλευσή τους δι' εκμισθώσεως ή με οποιοδήποτε άλλο πρόσφορο τρόπο ή η ανέγερση πολυκατοικιών σε οικοπέδα τρίτων με αντιπαροχή οριζοντίων ιδιοκτησιών και η πώληση με σκοπό το κέρδος των οριζοντίων ιδιοκτησιών που περιέχονται σ' αυτή.

3.Η κατασκευή, αξιοποίηση και εκμετάλλευση ξενοδοχείων, ξενοδοχειακών μονάδων, συγκροτημάτων ενοικιαζομένων και επιπλωμένων ή μη δωματίων και διαμερισμάτων, τουριστικών ακινήτων και εγκαταστάσεων αυτών.

4.Η μίσθωση ή η απόκτηση δικαιωμάτων επί πάσης φύσεως ακινήτων στην Ελλάδα και στην αλλοδαπή, προς τον σκοπό υπομίσθωσης ή καθιονδήςποτε τρόπο παραχώρησης σε τρίτους ανάπτυξης και εν γένει εκμετάλλευσής τους.

5. Η καθιονδήςποτε τρόπο ανάπτυξη, διαχείριση, εκμίσθωση και εκμετάλλευση πάσης φύσεως ακινήτων που ευρίσκονται στην Ελλάδα και στην αλλοδαπή και ανήκουν στην εταιρεία ή σε τρίτα πρόσωπα και η ανάπτυξη εμπορικών δραστηριοτήτων, συναφών ή παρεπόμενων των δραστηριοτήτων του τομέα ανάπτυξης ακινήτων.

6. Η πραγματοποίηση επενδύσεων σε πάσης φύσεως ακίνητα που ευρίσκονται στην Ελλάδα και στην αλλοδαπή .
7. Η παροχή ολοκληρωμένων υπηρεσιών για την ανάπτυξη και διαχείριση ακινήτων, ήτοι ενδεικτικά: α) Η έρευνα αγοράς και δεδομένων, είχε γενικά, είτε εξειδικευμένα για κάθε ακίνητο, β) Η εκτίμηση και αξιολόγηση ακινήτων, γ) Η υποστήριξη για την υλοποίηση των μελετών ανάπτυξης ακινήτων, δ) Β εκπόνηση μελετών σκοπιμότητας για την ανάπτυξη ακινήτων, ε) Β εκπόνηση των χρηματοοικονομικών μελετών για την ανάπτυξη ακινήτων.

β. Η διεξαγωγή οποιοσδήποτε εργασίας και δραστηριότητας την οποία η εταιρεία θα θεωρήσει πρόσφορη ή κατάλληλη αναφορικά με τους προαναφερόμενους σκοπούς και γενικά η επιχείρηση οποιοσδήποτε πράξεως που θα μεσολαβεί κατά την επιδίωξη των ανωτέρω σκοπών.

9.Η εισαγωγή από το εξωτερικό υλικών, μηχανημάτων και ειδών που χρησιμοποιούνται σε τεχνικά ή δομικά έργα προς εξυπηρέτηση του σκοπού της Εταιρείας, καθώς επίσης και η αντιπροσώπευση στην Ελλάδα πάσης φύσεως εμπορικών, τεχνικών και βιομηχανικών οίκων, ημεδαπών ή αλλοδαπών και η εμπορία πάσης φύσεως υλικών, μηχανημάτων και ειδών που χρησιμοποιούνται σε τεχνικά ή δομικά έργα.

10. Η κατασκευή, πώληση και ενοικίαση μονάδων φόρτισης κινητών τηλεφώνων.

11. Η συμμετοχή της εταιρείας με οποιοδήποτε νομική μορφή σε άλλες ομοειδείς ή συναφείς επιχειρήσεις στα πλαίσια υλοποίησης του σκοπού της Εταιρείας.

12.Η διενέργεια κάθε άλλης συναφούς με τα παραπάνω δραστηριότητας.

Για την επίτευξη και προώθηση του σκοπού της η εταιρεία μπορεί:

α) Να ιδρύει θυγατρικές εταιρείες ή επιχειρήσεις και να συγκροτεί κοινοπραξίες με τον ίδιο, ταυτόσημο ή παρόμοιο σκοπό, στην ημεδαπή και στην αλλοδαπή.

3) Να συμμετέχει με οποιαδήποτε μορφή, σε οποιαδήποτε υφιστάμενη ή υπό σύσταση εταιρεία ή επιχείρηση οποιοσδήποτε μορφής με τον ίδιο ή παρεμφερή σκοπό, στην ημεδαπή και στην αλλοδαπή.

γ) Να συνεργάζεται με οποιοδήποτε τρόπο, με οποιαδήποτε φυσικά ή νομικά πρόσωπα, τα οποία επιδιώκουν σκοπούς όμοιους ή συναφείς με τους επιδιωκόμενους σκοπούς της εταιρείας.

δ) Να ιδρύει υποκαταστήματα ή αντιπροσωπείες οπουδήποτε στην ημεδαπή και στην αλλοδαπή.

ε) Να αντιπροσωπεύει εταιρείες ή επιχειρήσεις, ημεδαπές ή αλλοδαπές, που έχουν τον ίδιο, ταυτόσημο ή παρόμοιο σκοπό, στην ημεδαπή και στην αλλοδαπή.

στ) Να ιδρύει οποιοδήποτε εταιρικού τύπου εταιρείες, όπως ομόρρυθμες, ετερόρρυθμες, εταιρείες περιορισμένης ευθύνης, ανώνυμες ή να συμπράττει οπωσδήποτε στην ίδρυση αυτών ή να συμμετέχει με οποιαδήποτε μορφή σε τέτοιες εταιρείες, και ακόμη να συμμετέχει σε κοινοπραξίες ή άλλες μορφές ενώσεων που επιδιώκουν τον αυτό σκοπό ή μπορούν να βοηθήσουν την ευόδωση των στόχων της στην Ελλάδα και στο Εξωτερικό ή να αναλαμβάνει την διαχείριση συναφών επιχειρήσεων.

«ΑΡΘΡΟ 10

1. Η διαχείριση των Εταιρικών υποθέσεων και η εκπροσώπηση της εταιρείας, ασκείται από τον διοριζόμενο δια του παρόντος διαχειριστή και εκπρόσωπο αυτής, για όλο το χρόνο της διάρκειας της εταιρείας, ήτοι τον εκ των εταίρων Μελέτιο Παπαθάνο του Χρήστου και της Όλγας.
2. Ο διαχειριστής εκπροσωπεί την εταιρεία και ενεργεί επ'ονόματι αυτής κάθε πράξη διαχειρίσεως και διαθέσεως σε κάθε περίπτωση που ανάγεται στη φύση και στο σκοπό αυτής, της εταιρείας, δεσμευομένης και αποκτώσης δικαιώματα από τις πράξεις, ενέργειες ή παραλείψεις του διαχειριστού. Ειδικότερα ο διαχειριστής, α) εκπροσωπεί την εταιρεία έναντι παντός φυσικού ή νομικού προσώπου, Δημοσίου και ιδιωτικού δικαίου, έναντι του Ελληνικού ή ξένου κράτους, έναντι οποιοσδήποτε ημεδαπής ή αλλοδαπής Τραπεζής, έναντι παντός Δικαστηρίου, πάσης αρμοδιότητας και δικαιοδοσίας και παντός βαθμού, και γενικά έναντι κάθε Δημοσίας ή άλλης Αρχής, β) Διορίζει τους πληρεξουσίους Δικηγόρους της Εταιρείας και επάγει ή δίδει τους επιβαλλομένους στην εταιρεία όρκους, γ) Υπογράφει για την εταιρεία, θέτων την ιδίαν υπογραφή του, κάτω από την επωνυμία της εταιρείας, δ) Συνάπτει συμβάσεις, στο όνομα της Εταιρείας, οποιοσδήποτε ρύσεως και με οποιουσδήποτε όρους και συμφωνίες κρίνει με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο και γενικά προβαίνει σε οποιοδήποτε δήλωση βουλήσεως στο όνομα της Εταιρείας.- ε) Συνάπτει δάνεια, απλά ή με εμπράγματα ασφάλεια παρέχει εγγυήσεις για άνοιγμα πιστώσεων σε οποιαδήποτε Τράπεζα ή σε άλλο φυσικό ή νομικό πρόσωπο επ'ονόματι και για λογαριασμό της εταιρείας.- στ) υπογράφει και εκδίδει γραμμάτια, επιταγές και συναλλαγματικές, υπέρ, σε βάρος και στο όνομα της εταιρείας, σαν εκδότης ή αποδέκτης ή οπισθογράφος.- ζ) δίνει ή παίρνει σχετικές εξοφλητικές αποδείξεις από κάθε οφειλέτη της εταιρείας, προεξοφλεί συναλλαγματικές και φορτωτικές, εισπράττει και αναλαμβάνει από οποιοδήποτε πρόσωπο, φυσικό ή νομικό, από κάθε Τράπεζα και από το Δημόσιο, κάθε ποσό που οφείλεται στην εταιρεία, ανοίγει λογαριασμούς οποιοσδήποτε φύσεως σε οποιαδήποτε Τράπεζα, καταθέτει και εισπράττει χρήματα απ' αυτούς χωρίς περιορισμό, και γενικά ενεργεί πληρωμές και εισπράξεις στο όνομα και για λογαριασμό της εταιρείας, υπογράφοντα κάθε σχετική απόδειξη, η) συμβιβάζεται περί των υποθέσεων της εταιρείας, κανονίζοντας και τους όρους του συμβιβασμού, και θ) προσλαμβάνει και απολύει το προσωπικό της εταιρείας.
- 3) Ο διαχειριστής μπορεί να αναθέτει σε άλλο εταίρο ή τρίτο, τη διενέργεια και άσκηση όλων ή μερικών εξουσιών και δικαιωμάτων του δυνάμει πληρεξουσίου συμβολαιογραφικού εγγράφου.
- 4) Ο διαχειριστής, εφόσον αποφασίσει περί αυτού η γενική συνέλευση με πλειοψηφία τουλάχιστον των τριών τετάρτων (3/4) του όλου αριθμού των εταίρων, που εκπροσωπούνται τα τρία τέταρτα (3/4) του όλου εταιρικού κεφαλαίου δικαιούται αμοιβής, που θα καθορίζεται με την απόφαση της γενικής συνελεύσεως.»

4. και **ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ** σε ενιαίο κείμενο.

Με εντολή Προέδρου
Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΜΗΤΡΩΩΝ & ΑΥΠΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Κοινοποίηση:

Εταιρεία: SANTAMEL ΤΕΧΝΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ

Δ/ση: ΜΕΤΑΞΑ 41 ΚΑΙ ΦΟΙΒΗΣ Αριθμός 13 Τ.Κ. 16674, ΓΛΥΦΑΔΑ.

Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/ση: <https://www.businessregistry.gr/> - επιλογή «Δημοσιότητα».