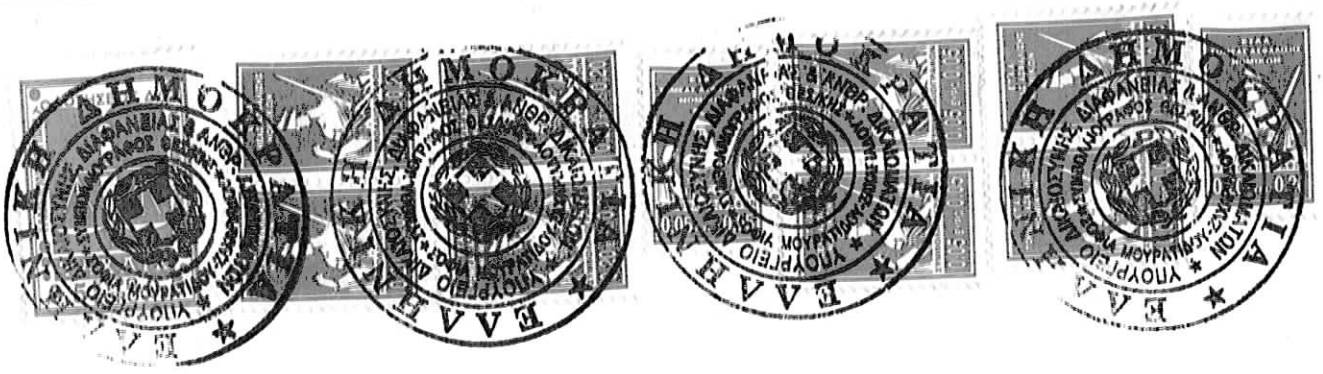


Αριθμός 25.382

ΑΝΤΙΓΡΑΦΟΝ

Τροποποίηση καταστατικού
Ετερόρρυθμης Εταιρίας και
Κωδικοποίηση καταστατικού.

Στη Θεσσαλονίκη, σήμερα, ημέρα Πέμπτη, στις τριάντα (30) του μηνός Απριλίου του έτους δύο χιλιάδες δέκα πέντε (2015), στο γραφείο μου που βρίσκεται στον τρίτο όροφο οικοδομής, στην οδό Μητροπόλεως, αριθμός 34, σε μένα τη συμβολαιογράφο και κάτοικο Θεσσαλονίκης **ΣΟΦΙΑ ΜΟΥΡΑΤΙΔΟΥ – ΖΑΧΑΡΙΑΔΟΥ (Α.Φ.Μ. 041332140 Δ' Δ.Ο.Υ. Θεσσαλονίκης),** εμφανίστηκαν οι μη εξαιρούμενοι από το νόμο, **1) Παντελής Σοφιανός του Κωνσταντίνου και της Ευδοκίας**, ηλεκτρολόγος - μηχανολόγος, που γεννήθηκε στις 26-2-1962 στη Θεσσαλονίκη, κάτοικος ομοίως, Αλεξάνδρου Μιχαηλίδη 1, κάτοχος του υπ' αριθμόν ΑΚ. 939188 δελτίου ταυτότητας και με Α.Φ.Μ. 029512861 ΣΤ' Δ.Ο.Υ. Θεσσαλονίκης και **2) Διαμαντούλα Σοφιανού του Κωνσταντίνου και της Ευδοκίας,** εμπορικός αντιπρόσωπος, που γεννήθηκε στις 14-6-1959 στη Θεσσαλονίκη, κάτοικος ομοίως, οδός Μεγάλου Αλεξάνδρου 7, κάτοχος του υπ' αριθμόν ΑΕ. 650454 δελτίου ταυτότητας και Α.Φ.Μ. 025453750 Δ.Ο.Υ. ΣΤ' Θεσσαλονίκης, οι οποίοι είναι μοναδικοί εταίροι της εδρεύουσας στο Δήμο Θεσσαλονίκης, στην οδό 26ης Οκτωβρίου 90, ετερόρρυθμης εταιρίας με την επωνυμία «Π.ΣΟΦΙΑΝΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΕ» και διακριτικό τίτλο «CLIMACON Ε.Ε.», φέρει Αριθμό Μητρώου 5642, Α.Φ.Μ. 999304930 και ΓΕ.ΜΗ. 058734704000.

Η άνω εταιρία, αρχικά συστήθηκε με την επωνυμία «CLIMACON Εταιρία Περιορισμένης Ευθύνης ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ», διακριτικό τίτλο «CLIMACON Ε.Π.Ε.», με το υπ' αριθμόν 19865/14-7-2004 συμβόλαιό μου, το οποίο καταχωρήθηκε στα βιβλία του Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης με 768/19-7-2004 και δημοσιεύθηκε στο υπ' αριθμόν 13446/8-11-2004 Φύλλο της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (Τεύχος Α.Ε. και ΕΠΕ), αντίγραφο του οποίου επισυνάπτεται στην υπ' αριθμόν 21616/12-4-2007 πράξη μου, με την επωνυμία «ΚΛΙΜΑΚΟΝ Εταιρία Περιορισμένης Ευθύνης Ε.Π.Ε.» και διακριτικό τίτλο «CLIMAKON Ε.Π.Ε.». Το καταστατικό της άνω εταιρίας τροποποιήθηκε: α) με το υπ' αριθμόν 31948/28-7-2006 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Θεσσαλονίκης Ευάγγελου Σαρρή, το οποίο καταχωρήθηκε στα βιβλία του Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης με αριθμό 738/1-6-2006 και δημοσιεύθηκε στο υπ' αριθμόν 8677/3-8-2006 Φύλλο της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (Τεύχος Α.Ε. και ΕΠΕ), αντίγραφο του οποίου επισυνάπτεται στην άνω πράξη μου, β) με την υπ' αριθμόν 21616/12-4-2007 πράξη μου, η οποία καταχωρήθηκε στα βιβλία του Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης με αριθμό 376/16-4-2007 και δημοσιεύθηκε στο υπ' αριθμόν 2593/19-4-2007 Φύλλο της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (Τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε.), αντίγραφο του οποίου επισυνάπτεται στην υπ' αριθμόν 25232/17-10-2014 πράξη μου. Τέλος με την ως άνω υπ' αριθμόν 25232/17-10-2014 πράξη μου, η οποία καταχωρίστηκε στο ΓΕ.ΜΗ, οι παραπάνω συμβαλλόμενοι από κοινού και εκ

συμφώνου αποφάσισαν την μετατροπής της Εταιρίας Περιορισμένης Ευθύνης με την «CLIMACON Εταιρία Περιορισμένης Ευθύνης ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ», και διακριτικό τίτλο «CLIMACON Ε.Π.Ε.» κατ' άρθρο 283 Ν.4072/2012 σε Ετερόρρυθμη Εταιρία με την επωνυμία «Π.ΣΟΦΙΑΝΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΕ» και διακριτικό τίτλο «CLIMACON Ε.Ε.».

Η Δ Η, με την παρούσα πράξη, οι εμφανισθέντες προσθέτουν στο άνω τροποποιούμενο συμβόλαιό μου, στο τέλος του άρθρου πέντε (5) του αρχικού καταστατικού, την ακόλουθη φράση: «Η εκ μετατροπής προελθούσα εταιρία με την επωνυμία «Π.ΣΟΦΙΑΝΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΕ» και διακριτικό τίτλο «CLIMACON Ε.Ε.», καθίσταται καθολική διάδοχος της μετατρεπομένης Εταιρίας Περιορισμένης Ευθύνης με την καθολική ανάληψη όλων των απαιτήσεων και υποχρεώσεων της προηγούμενης επιχείρησης από τη νέα».

Το καταστατικό της Ετερόρρυθμης Εταιρίας έχει ως εξής:

ΕΤΑΙΡΟΙ ορίζονται οι:

1) Παντελής Σοφιανός του Κωνσταντίνου και της Ευδοκίας, ηλεκτρολόγος - μηχανολόγος, που γεννήθηκε το έτος 1962 στη Θεσσαλονίκη, κάτοικος ομοίως, Αλεξάνδρου Μιχαηλίδη 1, κάτοχος του υπ' αριθμόν ΑΚ939188/16.12.2013 δελτίου ταυτότητας και με Α.Φ.Μ.029512861 ΣΤ' Δ.Ο.Υ. Θεσσαλονίκης, ως ομόρρυθμος εταίρος **και 2) Διαμαντούλα Σοφιανού του Κωνσταντίνου και της Ευδοκίας,** εμπορικός αντιπρόσωπος, που γεννήθηκε στις 14-6-1959 στη Θεσσαλονίκη, κάτοικος ομοίως, οδός Μεγάλου Αλεξάνδρου 7, κάτοχος του υπ' αριθμόν ΑΕ. 650454 δελτίου ταυτότητας και Α.Φ.Μ. 025453750 Δ.Ο.Υ. ΣΤ' Θεσσαλονίκης, ως ετερόρρυθμος εταίρος.

ΑΡΘΡΟ 1°

ΕΠΩΝΥΜΙΑ

Η επωνυμία της ετερόρρυθμης εταιρίας θα είναι «Π.ΣΟΦΙΑΝΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΕ» και διακριτικός τίτλος «CLIMACON Ε.Ε.»

ΑΡΘΡΟ 2°

ΕΔΡΑ

Η έδρα της εταιρίας θα είναι στο Δήμο Θεσσαλονίκης, στην οδό 26ης Οκτωβρίου 90.

ΑΡΘΡΟ 3°

ΣΚΟΠΟΣ

Σκοπός της εταιρίας είναι:

1) η εμπορία χονδρική και λιανική κλιματιστικών μηχανημάτων, μονάδων εγκαταστάσεων, ηλεκτρομηχανολογικών συστημάτων και εγκαταστάσεων, καθώς και συντήρηση αυτών,

2) η ανάληψη ιδιωτικών και δημοσίων έργων με συμβάσεις εργολαβίας και υπεργολαβίας, η σύνταξη τεχνικών μελετών και επίβλεψη έργων (κατασκευής και εγκαταστάσεων),

3) η εμπορία ηλεκτρολογικών ειδών, η εμπορία θερμοϋδραυλικών ειδών και εγκαταστάσεων, η εισαγωγή και εξαγωγή αυτών, η εκτέλεση εργασιών στην ημεδαπή και αλλοδαπή,

4) η παραγωγή και εμπορία ηλεκτρικής ενέργειας μέσω ανανεώσιμων (π.χ. φωτοβολταϊκά συστήματα, αιολική ενέργεια, ΑΠΕ, κ.λ.π.) ή άλλων πηγών ενέργειας.

5) Η ίδρυση και λειτουργία καταστημάτων και υποκαταστημάτων της εταιρίας σε όλη την Ελληνική Επικράτεια και στην αλλοδαπή,

6) η εκμετάλλευση ακινήτων ιδιόκτητων ή μη με οποιονδήποτε τρόπο, συμπεριλαμβανομένων εκμίσθωσης και υπεκμίσθωσης, συμπεριλαμβανομένων των συμβάσεων χρηματοδοτικών μισθώσεων – leasing και lease back – (απόκτηση των μισθωμένων με leasing ακινήτων), καθώς και η εκχώρηση προς οποιονδήποτε τρίτο των δικαιωμάτων των άνω συμβάσεων.

ΑΡΘΡΟ 4ο

ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της εταιρίας θα είναι πενήντα (50) έτη. Ειδικά συμφωνείται ότι, εφόσον υφίστανται τουλάχιστον τρεις εταίροι, η καταγγελία δε θα επιφέρει τη λύση της εταιρίας. Στην περίπτωση αυτή ο καταγγείλας εταίρος θα λαμβάνει την αξία της μερίδας του από την εταιρία η οποία θα συνεχίζεται από τους λοιπούς εταίρους.

ΑΡΘΡΟ 5ο

ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Το κεφάλαιο της εταιρίας προέρχεται από την εισφορά του κεφαλαίου της μετατρεπόμενης Ε.Π.Ε., το οποίο ανέρχεται σε διακόσιες είκοσι δύο χιλιάδες εξακόσια ευρώ (222.600,00), όπως προκύπτει από τον συνημμένο ισολογισμό της μετατρεπομένης εταιρίας.

Το παραπάνω κεφάλαιο προέρχεται από την εισφορά του συνόλου των εταιρικών μεριδίων της μετατρεπόμενης εταιρίας περιορισμένης ευθύνης, ήτοι του συνόλου των εφτά χιλιάδων τετρακοσίων είκοσι (7.420) εταιρικών μεριδίων, ονομαστικής αξίας τριάντα ευρώ (30,00) το καθένα. Συγκεκριμένα:

α) ο ομόρρυθμος εταίρος Παντελής Σοφιανός εισέφερε εφτά χιλιάδες τετρακόσια δέκα τέσσερα (7414) εταιρικά μερίδια, συνολικής ονομαστικής αξίας διακοσίων είκοσι δύο χιλιάδων

τετρακοσίων είκοσι ευρώ (222.420,00) και μετέχει στο κεφάλαιο της εταιρίας με ποσοστό 99,92%.

β) η ετερόρρυθμη εταίρος Διαμαντούλα Σοφιανού, εισέφερε έξι (6) εταιρικά μερίδια, συνολικής ονομαστικής αξίας εκατόν ογδόντα ευρώ (180,00) και μετέχει στο κεφάλαιο της εταιρίας με ποσοστό 0,08%.

Η εκ μετατροπής προελθούσα εταιρία με την επωνυμία «Π.ΣΟΦΙΑΝΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΕ» και διακριτικό τίτλο «CLIMACON Ε.Ε.», καθίσταται καθολική διάδοχος της μετατρεπομένης Εταιρίας Περιορισμένης Ευθύνης με την καθολική ανάληψη όλων των απαιτήσεων και υποχρεώσεων της προηγούμενης επιχείρησης από τη νέα.

ΑΡΘΡΟ 6°

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ

Διαχειριστής και εκπρόσωπος της εταιρίας ορίζεται ο ομόρρυθμος εταίρος Παντελής Σοφιανός, ο οποίος ενεργεί όλες τις πράξεις διαχειρίσεως και δεσμεύει την εταιρία ατομικά.

Υπό την ιδιότητά του αυτή εκπροσωπεί την εταιρία και ενεργεί στο όνομα αυτής κάθε πράξη διαχειρίσεως και διαθέσεως, που ανάγεται στον σκοπό της εταιρίας, εκπροσωπεί νομίμως αυτήν και την δεσμεύει με την υπογραφή του κάτωθι της εταιρικής επωνυμίας.

Ενδεικτικά ο διαχειριστής: α) Εκπροσωπεί την εταιρία ενώπιον παντός Δικαστηρίου, παντός βαθμού δικαιοδοσίας, ως και ενώπιον πάσης Διοικητικής και Αστυνομικής Αρχής, ή

οποιασδήποτε άλλης αρχής και στις σχέσεις αυτής με κάθε ημεδαπό ή αλλοδαπό πρόσωπο φυσικό, νομικό δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου. β) Συνάπτει παντός είδους συμβάσεις που σκοπό έχουν την επίτευξη των επιδιώξεων της εταιρίας ή που αφορούν τη λειτουργία της κ.λ.π. γ) Συντάσσει τον ισολογισμό, τηρεί τα εμπορικά και λογιστικά βιβλία της εταιρίας. δ) Ενεργεί γενικά κάθε πράξη διαχειρίσεως και εκπροσωπήσεως κατά περίπτωση που ανάγεται στον σκοπό της εταιρικής επιχειρήσεως. ε) Εξοφλεί κάθε υποχρέωση της εταιρίας προς οποιοδήποτε νομικό ή φυσικό πρόσωπο, ενεργούν την είσπραξη χρηματικών ποσών που ανήκουν ή οφείλονται στην εταιρία, εισπράττει δε γενικά κάθε απαίτηση της εταιρίας από οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο, από Τράπεζες, από το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, από το Ελληνικό Δημόσιο, τα Τελωνεία του Κράτους κ.λ.π., εισπράττει τραπεζικές επιταγές ή εντολές εις διαταγή της εταιρίας. στ) Εξοφλεί φορτωτικές, συναλλαγματικές, επιταγές και άλλα αξιόγραφα, αναλαμβάνουν χρηματικά χρεώγραφα που κατατίθενται από οποιοδήποτε πρόσωπο επ' ονόματι της εταιρίας, αγοράζουν για λογαριασμό της εταιρίας οτιδήποτε αναγκαίο προς επίτευξη των σκοπών της. ζ) Προσλαμβάνει και απολύει εργατοϋπαλληλικό προσωπικό κατά τις ανάγκες της εταιρίας. Επίσης να δίνει μεταπληρεξουσιότητα σε οποιονδήποτε τρίτο της εκλογής του, για όλες ή μερικές από τις αρμοδιότητες του, καθώς και να τον ανακαλεί.

ΑΡΘΡΟ 7ο

ΚΕΡΔΗ ΚΑΙ ΖΗΜΙΕΣ

Τα κέρδη της εταιρίας που θα προκύπτουν στο τέλος κάθε διαχειριστικής περιόδου, θα μοιράζονται μεταξύ των εταίρων κατά την αναλογία συμμετοχής του κάθε ενός στο κεφάλαιο. Απολήψεις

κερδών δύνανται να γίνονται κατόπιν αποφάσεως λαμβανομένης κατά τα ανωτέρω στο τέλος κάθε μήνα κατά την πορεία των εργασιών της εταιρίας.

ΑΡΘΡΟ 8°

ΤΑΜΙΑΣ

Ταμίας της εταιρίας ορίζεται ο ομόρρυθμος εταίρος Παντελής Σοφιανός. Ο ταμίας ενεργεί όλες τις εισπράξεις της εταιρίας και διατηρεί όλα τα δικαιολογητικά τα οποία θέτει πάντοτε στη διάθεση του άλλου εταίρου.

ΑΡΘΡΟ 9°

ΛΥΣΗ

Η εταιρία λύεται με συμφωνία των εταίρων. Η εταιρία λύεται, επίσης, σε περίπτωση πτωχεύσεως ή απαγορεύσεως ενός εταίρου. Αντίθετα η εταιρία συνεχίζεται σε περίπτωση θανάτου κάποιου από τους εταίρους μεταξύ του επιζώντα και των κληρονόμων του αποβιώσαντος.

ΑΡΘΡΟ 10°

ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ

Μετά τη λύση της η εταιρία τίθεται υπό εκκαθάριση. Εκκαθαριστής ορίζεται από τώρα ο ομόρρυθμος εταίρος Παντελής Σοφιανός. Ο εκκαθαριστής, αφού ρευστοποιήσει το ενεργητικό της εταιρίας και πληρώσει όλες τις εκκρεμείς υποχρεώσεις της θα μοιράσει το υπόλοιπο που θα μείνει κατά τη αναλογία της συμμετοχής των εταίρων στα κέρδη.

ΑΡΘΡΟ 11°

Φύλλο 5ο
Αριθμός 25.382

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΑΤΑΞΗ

Όλα τα εταιρικά θέματα για τα οποία δεν προβλέπει το παρόν καταστατικό της εταιρίας διέπονται και ρυθμίζονται από τις διατάξεις των σχετικών νόμων.

Οι συμβαλλόμενοι δήλωσαν σύμφωνα με το Ν. 1599/86, ότι οι διευθύνσεις τους που αναφέρονται στην αρχή του παρόντος καταστατικού είναι οι πραγματικές. Γίνεται μνεία ότι εγώ η συμβολαιογράφος υπέμνησα στους συμβαλλόμενους τις διατάξεις του Ν.3190/55, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα σχετικά με τις νόμιμες δημοσιεύσεις του παρόντος συμβολαίου.

Σε βεβαίωση όλων των ανωτέρω συνετάγη το παρόν σε πέντε (5) κατά συνέχεια φύλλα χάρτου και εισπράχθηκαν για δικαιώματά μου, πρωτοτύπου και αντιγράφου ογδόντα εννέα (89,00) ευρώ και Φ.Π.Α. επ' αυτών (23%), 20,47 ευρώ, σύνολο 109,47 ευρώ. Από τα δικαιώματά μου των 89,00 ευρώ, 7,01 ευρώ αποδίδονται στο Ε.Τ.Α.Α. (ΤΑΝ και ΤΑ) και απομένουν ως καθαρή αμοιβή 81,99 ευρώ. Επικολλάται στο παρόν μεγαρόσημο 1,00 ευρώ και στα αντίγραφα 0,50 ευρώ. Το παρόν διαβάστηκε καθαρά και δυνατά στους συμβαλλόμενους και αφού βεβαιώθηκε, υπογράφηκε απ' αυτούς και από μένα στο τέλος των προηγούμενων φύλλων και στο τέλος του παρόντος ως έπεται.-

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΑΚΟΛΟΥΘΟΥΝ ΥΠΟΓΡΑΦΕΣ

Η ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ (Τ.Σ.)
ΣΟΦΙΑ ΜΟΥΡΑΤΙΔΟΥ - ΖΑΧΑΡΙΑΔΟΥ
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟΝ
Θεσσαλονίκη τῇ...
Η ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΔΗΜΟ... ΥΠΗΡΕΣΙΑ
Δ.Ο.Υ. ...ΣΤΙΚΗΣ
Παρ... 323 .....)
Για τ... δεν προβλέπεται
φόρ...
Θεσσαλονίκη 11/5/2015
Ο Προϊστάμενος της Δ.Ο.Υ.
ΔΑΝΑΗ ΜΑΡΙΑ
Εφοριακός Τ/Λ