ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφ.: Α. Παναγόπουλος
Τηλ.: 210- 3382104
Φαξ: 210- 3617217
E-mail: gemiike@acci.gr

Αθήνα, 14/05/2015
Αριθ. Πρωτ.: 32895

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρησης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) μετατροπής της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ - ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΓΙΑΝΝΑΤΟΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ - ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ & ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ» με αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 008239801000 σε **Ι.Κ.Ε.**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ

Την **11/05/2015** καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης **360324** η με αριθμό **13.820/27-04-2015** πράξη του Συμβολαιογράφου Αθηνών κ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΚΟΥ ΚΩΦΟΠΟΥΛΟ, περί σύστασης Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με επωνυμία «ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ–ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΓΙΑΝΝΑΤΟΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ – ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ & ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ» και τον διακριτικό τίτλο «ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ – ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΓΙΑΝΝΑΤΟΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Μ.Ι.Κ.Ε.», και με αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 008239801000, διά μετατροπής της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ-ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΓΙΑΝΝΑΤΟΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ - ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ & ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ», και με αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 008239801000 με έδρα το Δήμο Γλυφάδας Αττικής επί της οδού Βότση αριθμός 13.
Η περίληψη του καταστατικού, της παραπάνω Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας, έχει ως εξής :
ΜΟΝΑΔΙΚΟΣ ΕΤΑΙΡΟΣ :
Ο Γεράσιμος – Στέφανος Γιαννάτος του Αλεξίου και της Αμαλίας, επιχειρηματίας, κάτοικος Γλυφάδας Αττικής, στην οδό Βότση αρ. 13, που γεννήθηκε στα Βλιχάτα Κεφαλληνίας στις 3-1-1934, κάτοχος δελτίου ταυτότητας του ΑΤ Γλυφάδας, με αριθμό Φ 070245/2000, ΑΦΜ 003836054, Ελληνικής υπηκοότητας, ως μοναδικός εταίρος, νόμιμος εκπρόσωπος και διαχειριστής αποφασίζει και προβαίνει στη μετατροπή της άνω Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης σε Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρία, με βάση τις διατάξεις του Ν. 4072/2012 όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 4155/2013 και υπό τις προϋποθέσεις εφαρμογής αυτών, και μεταβιβάζει στην εκ μετατροπής προερχόμενη Ι.Κ.Ε. λόγω εισφοράς σε είδος ολόκληρα τα ενεργητικά και

παθητικά στοιχεία της εταιρείας περιορισμένης ευθύνης και εν γένει ολόκληρη την περιουσία της.
ΕΠΩΝΥΜΙΑ: «ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ – ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΓΙΑΝΝΑΤΟΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ – ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ & ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ» και με διακριτικό τίτλο «ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ – ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΓΙΑΝΝΑΤΟΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Μ.Ι.Κ.Ε.» Για τις σχέσεις της εταιρείας με την αλλοδαπή θα χρησιμοποιείται η παραπάνω επωνυμία σε ακριβή μετάφραση στην αντίστοιχη ξένη γλώσσα.
ΕΔΡΑ : Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Γλυφάδας Αττικής, στην οδό Βότση αριθμός 13.
ΣΚΟΠΟΣ :
Α)Η απόκτηση, διαχείριση, ανάπτυξη, ανέγερση, αξιοποίηση και διάθεση πάσης φύσεως ακινήτων.
Β) Η παροχή υπηρεσιών μελέτης, κατασκευής, επίβλεψης και διαχείρισης τεχνικών έργων.
Γ)Η απόκτηση ακινήτων με αγορά, ανταλλαγή, αντιπαροχή ή με οποιονδήποτε νόμιμο τρόπο, με σκοπό την ανέγερση κατοικιών επ΄ αυτών, πολυώροφων κτιρίων, κτιριακών συγκροτημάτων ή και επαγγελματικών χώρων, η πώλησή τους ολόκληρων ή τμηματικά, η εκμίσθωση, παραχώρηση της χρήσης, διάθεσης και εκμετάλλευσή τους γενικά.
Δ)Η ανάληψη εργολαβιών για την ανέγερση ακινήτων.
Ε)Η παρακολούθηση και διεκπεραίωση κάθε τεχνικού έργου.
ΣΤ)Η εκπόνηση τεχνικών, οικονομοτεχνικών και ηλεκτρομηχανολογικών μελετών.
Ζ)Η αγορά, η μίσθωση, η εκμίσθωση, υπεκμίσθωση, ανοικοδόμηση, επισκευή, ανακαίνιση, διαρρύθμιση, αναπαλαίωση, διαμόρφωση και μεταπώληση κάθε είδους ακινήτων και αξιοποιημένων εκτάσεων με ή χωρίς οικοδομήματα σε οποιαδήποτε περιοχή της Ελληνικής Επικράτειας και καθ΄ οιονδήποτε τρόπο εκμετάλλευσή τους.
Η)Οι εν γένει συναφείς εργασίες, δηλαδή οποιαδήποτε εργασία, εκμετάλλευση, αντιπροσώπευση και συμμετοχή, που αμέσως ή εμμέσως εξυπηρετεί τους ανωτέρω σκοπούς και δραστηριότητες της εταιρείας στην Ελλάδα ή στο εξωτερικό.
2)Για την επιδίωξη του σκοπού της η Εταιρεία δύναται:
Α)Να ιδρύει, αποκτά ή διοικεί οποιαδήποτε επιχείρηση ή να συμμετέχει σε οποιαδήποτε επιχείρηση με όμοιο ή παρεμφερή σκοπό, οποιουδήποτε εταιρικού τύπου στην Ελλάδα ή και στο εξωτερικό.
Β)Να ιδρύει υποκαταστήματα και πρακτορεία σε οποιοδήποτε μέρος στην Ελλάδα ή και στο Εξωτερικό.
Γ)Να συνεργάζεται με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο με οποιοδήποτε τρόπο στην Ελλάδα ή και στο Εξωτερικό.
Δ)Να διεξάγει κάθε άλλη εργασία που θα εξυπηρετεί άμεσα ή έμμεσα το σκοπό της Εταιρείας.
ΔΙΑΡΚΕΙΑ : Η διάρκεια της Εταιρείας ορίζεται σε πενήντα (50) έτη, αρχίζει δε από την ημέρα καταχώρησης του παρόντος καταστατικού στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (ΓΕΜΗ) του οικείου Επιμελητηρίου και λήγει την αντίστοιχη ημερομηνία του έτους 2065.
ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ – ΕΤΑΙΡΟΙ - ΕΙΣΦΟΡΕΣ : Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται σε δέκα οκτώ χιλιάδες (18.000,00) ΕΥΡΩ και διαιρείται σε τριακόσια εξήντα (360) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας πενήντα (50,00) ευρώ εκάστου. Το κεφάλαιο συνίσταται αποκλειστικά και στο σύνολό του από κεφαλαιουχικές εισφορές. Επομένως η συνολική αξία των κεφαλαιουχικών εισφορών είναι δέκα οκτώ χιλιάδες (18.000,00) ΕΥΡΩ, ενώ δεν υπάρχουν εισφορές εξωκεφαλαιακές ή εγγυητικές. Το συνολικό ποσό του κεφαλαίου εισεφέρθη από τον μοναδικό εταίρο Γεράσιμο – Στέφανο Γιαννάτο του Αλεξίου σε μετρητά που κατετέθησαν στο ταμείο της εταιρείας, ο οποίος και έλαβε τριακόσια εξήντα (360) εταιρικά μερίδια,

Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/νση: https://www.businessregistry.gr/ - επιλογή «Δημοσιότητα».

που αντιστοιχούν σε ποσοστό συμμετοχής 100% στο κεφάλαιο της εταιρείας. Εφόσον η εταιρία στο μέλλον παύσει να είναι μονοπρόσωπη, κάθε εταίρος μετέχει στα κέρδη κατά το ποσοστό που αντιστοιχεί στον αριθμό των εταιρικών μεριδίων που κατέχει στην εταιρεία.

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΕΣ: Η διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων και η εκπροσώπηση της εταιρείας ανατίθεται με το παρόν και για όλη τη διάρκεια της στον Αλέξιο Γιαννάτο του Γερασίμου – Στεφάνου και της Μαρίας, Επιχειρηματία, κάτοικο Γλυφάδας Αττικής, στην οδό Βότση αριθμός 13, που γεννήθηκε στο Περιστέρι Αττικής το έτος 1963, κάτοχο Δελτίου Ταυτότητας του ΤΑ Γλυφάδας, με αριθμό ΑΖ 087304/3-10-2007 και Α.Φ.Μ. 026136568 Δ.Ο.Υ. Γλυφάδας, ο οποίος θα εκπροσωπεί νόμιμα την εταιρία και θα ενεργεί κάθε πράξη διαχείρισης και διάθεσης σε κάθε περίπτωση αναγόμενη στο σκοπό της εταιρείας, υπογράφων κάτω από την εταιρική επωνυμία.

Σημειώνεται ότι τα αποτελέσματα της μετατροπής επέρχονται μετά την τήρηση της διαδικασίας του άρθρου 107 παρ.3 Ν.4072/12 [πάροδος ενός (1) μηνός κτλ.].

Με εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΜΗΤΡΩΩΝ & ΑΥΠΣ
Α/Α
Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ

Π.ΓΕΩΡΓΑΝΤΑΚΗΣ

Κοινοποίηση:
«ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ - ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΓΙΑΝΝΑΤΟΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ - ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ & ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ»
Βότση 13, 16675 Γλυφάδα.

Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/νση: https://www.businessregistry.gr/ - επιλογή «Δημοσιότητα».

Ακαδημίας 7, 106 71 Αθήνα, Τηλ: 210 36 04 815-9, 210 36 02 411, Fax: 210 3616 464, Website: www acci.gr, Email: info@acci.gr

Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/νση: https://www.businessregistry.gr/ - επιλογή «Δημοσιότητα».

Ακαδημίας 7, 106 71 Αθήνα, Τηλ: 210 36 04 815-9, 210 36 02 411, Fax: 210 3616 464, Website: www acci.gr, Email: info@acci.gr