ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

**Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΑΕ, ΕΠΕ & Υ.Μ.Σ.**
**ΤΜΗΜΑ: ΕΠΕ**

Δ/νση: Ακαδημίας 7
Τ.Κ.: 10671
Πληροφορίες: Κουκούλου
Τηλέφωνο: **2103604815-9, 2103602411**.
E-mail:gemiepe@acci.gr

Αθήνα,03/05/2023
Αριθ.Πρωτ.: 2938746

**ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ**

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΝΕΑΣΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΕΙΣΑΓΩΓΗΣ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ ΧΑΡΤΟΥ ΑΠΟΡΡΥΠΑΝΤΙΚΩΝ ΚΑΛΛΥΝΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΟΙΚΙΑΚΩΝ ΕΙΔΩΝ**, το διακριτικό τίτλο **ΝΕΑΣΗ Μ.Ε.Π.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **004273901000**.

Την **03/05/2023** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **3584808**, η υπ΄ αρίθ 5253 / 31/03/2023 Πράξη της Συμβολαιογράφου ΠΑΝΑΓΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΑΣ, από την οποία προκύπτει ότι, με την από 31-3-2023 απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων της ΕΠΕ τροποποιήθηκε το άρθρο 3 και κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **«**ΝΕΑΣΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΕΙΣΑΓΩΓΗΣ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ ΧΑΡΤΟΥ ΑΠΟΡΡΥΠΑΝΤΙΚΩΝ ΚΑΛΛΥΝΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΟΙΚΙΑΚΩΝ ΕΙΔΩΝ**»** , το διακριτικό τίτλο ΝΕΑΣΗ Μ.Ε.Π.Ε. και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 004273901000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

ΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΜΑΡΙΑ Θ. ΠΑΝΑΓΟΠΟΥΛΟΥ
ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ
ΓΡΗΓ.ΛΑΜΠΡΑΚΗ 6 ΑΓΙΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ
ΤΗΛ. 210.8140179-210.8141326
ΑΦΜ: 106404174 – Δ.Ο.Υ. ΚΗΦΙΣΙΑΣ

**ΑΡΙΘΜΟΣ 5.253-**

**ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΤΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ΝΕΑΣΗ – Μονοπρόσωπη Εταιρεία Περιωρισμένης Ευθύνης Εμπορίας-Εισαγωγής Προϊόντων Χάρτου Απορρυπαντικών-Καλλυντικών και λοιπών οικιακών ειδών»- ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ.**

---

Στον Άγιο Στέφανο Αττικής σήμερα στις τριάντα μία (31) του μηνός Μαρτίου του δύο χιλιάδες είκοσι τρία (2023) έτους, ημέρα της εβδομάδας Παρασκευή και στο γραφείο μου που βρίσκεται στον πρώτο (1ο) όροφο κτιρίου στην οδό Γρηγ. Λαμπράκη αριθμός 6, ιδιοκτησίας μου, σε μένα τη Συμβολαιογράφο Μαραθώνα με έδρα τον Άγιο Στέφανο Αττικής, **ΜΑΡΙΑ ΠΑΝΑΓΟΠΟΥΛΟΥ του Θεοδώρου,** κάτοικο Δροσιάς Αττικής, με αριθμό φορολογικού μητρώου 106404174 (Δ.Ο.Υ. Κηφισιάς), εμφανίσθηκε ο μη εξαιρούμενος από το νόμο **κ. Δημήτριος Τρακάκης του Κωνσταντίνου και της Ελένης,** που έχει γεννηθεί στις 3-3-1967 έτους στην Αθήνα, με αριθμό δελτίου ταυτότητας ΑΒ.593850/19-12-2006 του Τ.Α. Αγίου Στεφάνου, εκ του οποίου προκύπτουν τ΄

ανωτέρω στοιχεία, τα δε υπόλοιπα προς συμπλήρωση αυτών έχουν κατά δήλωσή του, ως εξής: έμπορος, κάτοικος Σταμάτας Αττικής, οδός Πασαλιμανίου αριθμός 4 και με αριθμό φορολογικού μητρώου 035808351 (Δ.Ο.Υ. Κηφισιάς), Ελληνικής Ιθαγενείας και Υπηκοότητας, ο οποίος ζήτησε τη σύνταξη και υπογραφή του παρόντος συμβολαίου με το οποίο δήλωσε, συμφώνησε και αποδέχτηκε αμοιβαία τα εξής:

Ο ως άνω είναι μοναδικός εταίρος της Μονοπρόσωπης Εταιρείας Περιωρισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **«ΝΕΑΣΗ – Μονοπρόσωπη Εταιρεία Περιωρισμένης Ευθύνης Εμπορίας-Εισαγωγής Προϊόντων Χάρτου Απορρυπαντικών-Καλλυντικών και λοιπών οικιακών ειδών»** και το διακριτικό τίτλο **«ΝΕΑΣΗ Μ.Ε.Π.Ε.»,** με ΑΦΜ: 099073576 (Δ.Ο.Υ. Κηφισιάς), με αριθμό ΓΕ.ΜΗ. 004273901000 και έδρα τη Δημοτική Κοινότητα Αγίου Στεφάνου του Δήμου Διονύσου Αττικής και διεύθυνση των γραφείων της επί της Λ. Μαραθώνος αριθμός 14.

Ότι αρχικά, **η Μαρία Τρακάκη του Κωνσταντίνου,** με το υπ' αριθμόν **43.351/2001** συμβόλαιο του Συμβολαιογράφου Μαραθώνος Σταύρου Παπαδογεωργή, που έχει καταχωρηθεί στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών, με αύξοντα αριθμό γενικό 6312 και ειδικό 1867/28-5-2001 περίληψη του οποίου δημοσιεύθηκε στο υπ' αριθμόν 3070/29-5-2001 Τεύχος Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιωρισμένης Ευθύνης της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως, αντίγραφο του οποίου έχει προσαρτηθεί στο υπ'

αριθμόν 1967/2013 συμβόλαιο μου, συνέστησε - μετά από μετατροπή της Ατομικής της Επιχείρησης- Μονοπρόσωπη Εταιρεία Περιωρισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «ΝΕΑΣΗ - Μονοπρόσωπη Εταιρεία Περιωρισμένης Ευθύνης Εμπορίας - Εισαγωγής Προϊόντων Χάρτου - Απορρυπαντικών - Καλλυντικών και λοιπών οικιακών ειδών» και το διακριτικό τίτλο «ΝΕΑΣΗ Ε.Π.Ε.» με έδρα τον Άγιο Στέφανο Αττικής (οδός Κολοκοτρώνη αριθμός 10), με σκοπό την εμπορία, εισαγωγή και εξαγωγή χάρτου, απορρυπαντικών κ.λ.π. και με κεφάλαιο δραχμές είκοσι δύο εκατομμύρια (22.000.000), διαιρούμενα σε (2200) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας δραχμών (10.000) το καθένα. Διαχειρίστρια της Εταιρείας ορίσθηκε η μοναδική εταίρος Μαρία Τρακάκη του Κωνσταντίνου.

Στη συνέχεια, το καταστατικό της άνω εταιρείας, τροποποιήθηκε:

**Α) Με το υπ' αριθμόν 61.275/16-7-2001 συμβόλαιο της Συμβολαιογράφου Αθηνών Ιωάννας - Γαλάτειας Κάλλη-Μπενάρδου,** το οποίο καταχωρήθηκε νόμιμα στα βιβλία Εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αύξοντα αριθμό 8751/01, αντίγραφο του οποίου προσαρτάται στο υπ΄ αριθμόν 6358/23-7-2001 Φύλλο της Εφημερίδος της Κυβερνήσεως αντίγραφο του οποίου προσαρτάται στο υπ' αριθμόν 1967/2013 συμβόλαιο μου, με το οποίο η άνω μοναδική εταίρος Μαρία Τρακάκη, αποφάσισε τη μεταβίβαση (1320) εταιρικών μεριδίων, στον εδώ εμφανισθέντα εταίρο Δημήτριο Τρακάκη του Κωνσταντίνου και κατόπιν της

μεταβιβάσεως αυτής, την μετατροπή της Εταιρείας σε Πολυπρόσωπη Εταιρεία Περιωρισμένης Ευθύνης, καθώς και την αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου κατά δραχμές (489.500), σύμφωνα με το Ν.2842/2000 (ΦΕΚ 207/27-9-2000).

**Β) Με το υπ' αριθμόν 2378/21-3-2008 συμβόλαιο της Συμβολαιογράφου Μαραθώνος Βασιλικής Βόγκα - Μπαλάσκα,** το οποίο καταχωρήθηκε νόμιμα στα βιβλία Εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με Γενικό αριθμό ..... και Ειδικό ....., του οποίου περίληψη δημοσιεύθηκε στο υπ' αριθμόν 1840/1-4-2008 Φύλλο της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε.) αντίγραφο του οποίου έχει προσαρτηθεί στο υπ' αριθμόν 1967/2013 συμβόλαιο μου, με το οποίο τροποποιήθηκαν:

**1)** το άρθρο 2 του καταστατικού όσον αφορά την έδρα της εταιρείας, η οποία ορίσθηκε ο Δήμος Ανοίξεως Αττικής, Λ. Μαραθώνος αριθμός 112 και **2)** το άρθρο 3 αυτού, όσον αφορά το σκοπό αυτής.

**Γ) Με το υπ΄ αριθμόν 2656/10-6-2008 συμβόλαιο της Συμβολαιογράφου Μαραθώνος Βασιλικής Βόγκα -Μπαλάσκα**, που καταχωρήθηκε νόμιμα στα βιβλία των εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αύξοντα αριθμό γενικό 10203 και ειδικό 2953 και περίληψή του δημοσιεύθηκε στο υπ΄ αριθμόν 6132/2-7-2008 Φύλλο της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε.), αντίγραφο του οποίου προσαρτάται στο υπ' αριθμόν 1967/2013 συμβόλαιο μου, με το οποίο προέβησαν οι εταίροι σε

τροποποίηση του άνω υπ' αριθμόν 2378/21-3-2008 συμβολαίου, ως προς την ημεροχρονολογία του αύξοντα αριθμού καταχώρησης στο Πρωτοδικείο Αθηνών.

**Δ) Με το υπ' αριθμόν 1967/18-1-2013 συμβόλαιό μου,** το οποίο καταχωρήθηκε στο ΓΕ.ΜΗ στις 30-1-2013, με κωδικό αριθμό καταχώρισης 32565 και περίληψη του δημοσιεύθηκε νόμιμα στο υπ' αριθμόν 932/7-2-2013 Φ.Ε.Κ. (Τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε.), αντίγραφο του οποίου προσαρτάται στο παρόν συμβόλαιό μου, με το οποίο οι εταίροι προέβησαν στ' ακόλουθα: **α) σε μετατροπή** της άνω εταιρείας από πολυπρόσωπη, σε **ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ,** λόγω μεταβίβασης και εκχωρήσεως, από την εταίρο **Μαρία Τρακάκη,** όλων των ανηκόντων σ' αυτήν οκτακοσίων ογδόντα (880) εταιρικών μεριδίων της στο **Δημήτριο Τρακάκη** και εξόδου αυτής από την εταιρεία. Έτσι, μετά την άνω μεταβίβαση των εταιρικών μεριδίων, το άρθρο 5 του καταστατικού, τροποποιήθηκε ως εξής:

**ΑΡΘΡΟ 5 - ΚΕΦΑΛΑΙΟ**

Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται στο ποσό των ευρώ εξήντα έξι χιλιάδων (66.000,00), το οποίο διαιρείται σε δύο χιλιάδες διακόσια (2.200) εταιρικά μερίδια, εξ ευρώ τριάντα (30) το καθένα. Ο μοναδικός εταίρος Δημήτριος Τρακάκης κατέβαλε ευρώ εξήντα έξι χιλιάδες (66.000) και μετέχει στην εταιρεία με μία (1) μερίδα συμμετοχής των δύο χιλιάδων διακοσίων (2.200) εταιρικών μεριδίων, **β)** σε τροποποίηση του άρθρου 1 του Καταστατικού, ως

προς την επωνυμία της εν λόγω εταιρείας, στην οποία επιβάλλεται λόγω της μετατροπής της **σε Μονοπρόσωπη Εταιρεία Περιωρισμένης Ευθύνης,** η οποία ορίστηκε ως εξής: **«ΝΕΑΣΗ – Μονοπρόσωπη Εταιρεία Περιωρισμένης Ευθύνης Εμπορίας-Εισαγωγής Προϊόντων Χάρτου Απορρυπαντικών-Καλλυντικών και λοιπών οικιακών ειδών»** και ο διακριτικός τίτλος είναι **«ΝΕΑΣΗ Μ.Ε.Π.Ε.»**. **γ)** σε τροποποίηση του άρθρου 2 του καταστατικού της άνω εταιρείας, λόγω αλλαγής διεύθυνσης της έδρας της εταιρείας, η οποία ορίζεται η Λεωφόρος Μαραθώνος αριθμός 14, στη Δημοτική Κοινότητα Αγίου Στεφάνου, Δημοτικής Ενότητας Αγίου Στεφάνου του Δήμου Διονύσου Αττικής, Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής, της Περιφερείας Αττικής, **δ)** σε τροποποίηση του **άρθρου 16** του καταστατικού της εταιρείας ως προς τον διαχειριστή, ο οποίος στο εξής θα είναι ο μοναδικός εταίρος της εταιρείας, **Δημήτριος Τρακάκης του Κωνσταντίνου και της Ελένης** και **ε) σε κωδικοποίηση** του αρχικού καταστατικού και τέλος

**Ε) Με το υπ' αριθμόν 2881/20-9-2016 συμβόλαιό μου,** το οποίο καταχωρήθηκε στο ΓΕΜΗ με ΚΑΚ: 817065, όπως προκύπτει από την με αριθμό πρωτ. 683419/4-11-2016 ανακοίνωση του ΓΕΜΗ, αντίγραφο της οποίας νομίμως εξαχθέν ηλεκτρονικά προσαρτάται στο παρόν συμβόλαιό μου, με το οποίο ως άνω συμβόλαιο προέβη ο μοναδικός εταίρος της άνω εταιρείας σε μείωση του εταιρικού κεφαλαίου, κατά ευρώ είκοσι πέντε χιλιάδες πεντακόσια

(25.500,00) με ακύρωση 850 εταιρικών μεριδίων και επιστροφή μετρητών στον μοναδικό εταίρο.

Έτσι, μετά την παραπάνω μείωση του εταιρικού κεφαλαίου κατά ευρώ είκοσι πέντε χιλιάδες πεντακόσια (25.500,00), **το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται σε ευρώ σαράντα χιλιάδες πεντακόσια (40.500,00), το οποίο διαιρείται σε χίλια τριακόσια πενήντα (1.350) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας ευρώ τριάντα (30) το καθένα,** το άρθρο 5 του Καταστατικού της ως άνω εταιρείας τροποποιείται ανάλογα και διαμορφώνεται τελικά ως εξής:

**ΑΡΘΡΟ 5$^{Ο}$ – ΚΕΦΑΛΑΙΟ**

Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται στο ποσό των ευρώ σαράντα χιλιάδων πεντακοσίων (40.500,00), το οποίο διαιρείται σε χίλια τριακόσια πενήντα (1.350) εταιρικά μερίδια, εξ ευρώ τριάντα (30) το καθένα. Ο μοναδικός εταίρος Δημήτριος Τρακάκης κατέβαλε ευρώ σαράντα χιλιάδες πεντακόσια (40.500,00) και μετέχει στην εταιρεία με μία (1) μερίδα συμμετοχής των χιλίων τριακοσίων πενήντα (1350) εταιρικών μεριδίων και **σε κωδικοποίηση** του αρχικού καταστατικού της άνω εταιρείας.

**ΣΗΜΕΡΑ,** με το συμβόλαιο αυτό, ο ως άνω μοναδικός εταίρος – διαχειριστής της άνω εταιρείας **Δημήτριος Τρακάκης του Κωνσταντίνου,** εκπροσωπών το σύνολο του εταιρικού κεφαλαίου, κατόπιν του υπό ημερομηνία 31-3-2023 πρακτικού της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης, ακριβές αντίγραφο του οποίου προσαρτάται

στο παρόν, νόμιμα προσυπογραμμένο από εμένα τη Συμβολαιογράφο, **προβαίνει,** σύμφωνα με το νόμο:

**Α)** Σε τροποποίηση του **άρθρου 3** του αρχικού καταστατικού της άνω εταιρείας, λόγω επέκτασης του σκοπού της εταιρείας, ως εξής:

4. Εκμετάλλευση και διαχείριση ακινήτων. 5. Υπηρεσίες ενοικίασης επιπλωμένων δωματίων ή διαμερισμάτων για μικρή διάρκεια. 6. Εκμίσθωση και διαχείριση ιδιόκτητων ή μισθωμένων ακινήτων [Κωδικοί Δραστηριότητας (ΚΑΔ) 55200000,55201104,68200000].

Έτσι το άρθρο 3 του καταστατικού, ορίζεται ως εξής:

**Α Ρ Θ Ρ Ο 3$^{Ο}$**

**Ο Σκοπός της Εταιρείας είναι:**

1. Η εμπορία, εισαγωγή και εξαγωγή χάρτου, απορρυπαντικών, πάνας, ειδών οικιακής χρήσεως, καλλυντικών και ειδών ευρείας κατανάλωσης, παντός είδους μηχανημάτων, πλαστικών ειδών, επίπλων ηλεκτρικών συσκευών, αρωμάτων, ο εξοπλισμός ξενοδοχείων, εστιατορίων, νοσοκομείων, πλοίων.

2. Η παροχή υπηρεσιών.

3. Η εμπορία, εισαγωγή και αντιπροσωπεία τροφίμων, ποτών, τυποποιημένων προϊόντων, αναψυκτικών, καυσίμων.

4. Εκμετάλλευση και διαχείριση ακινήτων.

5. Υπηρεσίες ενοικίασης επιπλωμένων δωματίων ή διαμερισμάτων για μικρή διάρκεια.

6. Εκμίσθωση και διαχείριση ιδιόκτητων ή μισθωμένων ακινήτων.

Για να επιτύχει τον παραπάνω σκοπό της η εταιρεία μπορεί:

Α. Να συμμετέχει σε οποιαδήποτε επιχείρηση που επιδιώκει παρεμφερή σκοπό και έχει οποιοδήποτε τύπο, φυσικό ή νομικό πρόσωπο και με οποιοδήποτε τρόπο.

Β. Να ιδρύει γραφεία, υποκαταστήματα και πρακτορεία στην ημεδαπή ή την αλλοδαπή και να προβαίνει σε εισαγωγές-εξαγωγές.

Γ. Να αντιπροσωπεύει οποιαδήποτε επιχείρηση ή εταιρεία που επιδιώκει συναφή σκοπό στην ημεδαπή ή την αλλοδαπή.

και

**Β) Σε Κωδικοποίηση** του αρχικού καταστατικού της άνω εταιρείας, ήτοι του υπ΄ αριθμόν 43.351/2001 καταστατικού συμβολαίου του Συμβολαιογράφου Μαραθώνος Σταύρου Παπαδογεωργή, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, σύμφωνα με το άρθρο 12 του ΠΔ. 419/1986, όπου ο συμβαλλόμενος δηλώνει ότι διατηρεί σε πλήρη ισχύ όλους τους υπόλοιπους όρους και συμφωνίες αυτού, το οποίο ως ενιαίο κείμενο θα έχει επιλέξει ως ακολούθως:

## ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α

## ΓΕΝΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

### ΣΥΣΤΑΣΗ - ΕΠΩΝΥΜΙΑ - ΕΔΡΑ - ΣΚΟΠΟΣ - ΔΙΑΡΚΕΙΑ

### ΑΡΘΡΟ 1$^{Ο}$ -ΣΥΣΤΑΣΗ- ΕΠΩΝΥΜΙΑ

1. Συνιστάται με το παρόν Μονοπρόσωπη Εταιρεία Περιωρισμένης Ευθύνης, η επωνυμία της οποίας είναι: «**ΝΕΑΣΗ – Μονοπρόσωπη Εταιρεία Περιωρισμένης Ευθύνης Εμπορίας-Εισαγωγής Προϊόντων Χάρτου Απορρυπαντικών-Καλλυντικών και λοιπών**

**οικιακών ειδών»** και ο διακριτικός τίτλος είναι «ΝΕΑΣΗ Μ.Ε.Π.Ε.».

2. Για τις σχέσεις και συναλλαγές της Εταιρείας με την αλλοδαπή η επωνυμία της Εταιρείας θα αποδίδεται σε πιστή μετάφραση ή με λατινικά στοιχεία και το διακριτικό τίτλο «NEASI L.T.D.»

## ΑΡΘΡΟ 2$^{Ο}$ – ΕΔΡΑ

1. Έδρα της Εταρείας ορίζεται η Δημοτική Κοινότητα Αγίου Στεφάνου του Δήμου Διονύσου Αττικής και διεύθυνση των γραφείων της η Λ. Μαραθώνος αριθμός 14.

2. Με απόφαση του διαχειριστή, τα γραφεία της Εταιρείας είναι δυνατόν να μεταφέρονται σε οποιονδήποτε άλλο τόπο, εντός της Περιφέρειας της έδρας της Εταιρείας, όπως επίσης είναι δυνατό να ιδρύονται γραφεία, υποκαταστήματα, πρακτορεία και αντιπροσωπείες της Εταιρείας και σε άλλους Δήμους της Αττικής ή άλλες πόλεις της Ελλάδας ή του εξωτερικού, σύμφωνα με τις προϋποθέσεις και τους όρους του άρθρου 8 & 6 του Ν.3190/1955, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 4, του Π.Δ. 419/1986.

3. Οι λεπτομέρειες ίδρυσης, συγκρότησης και λειτουργίας αυτών ορίζονται κάθε φορά από τη συνέλευση των εταίρων.

## ΑΡΘΡΟ 3$^{Ο}$ – ΣΚΟΠΟΣ

Σκοπός της Εταιρείας είναι:

1. Η εμπορία, εισαγωγή και εξαγωγή χάρτου, απορρυπαντικών, πάνας, ειδών οικιακής χρήσεως, καλλυντικών και ειδών ευρείας κατανάλωσης, παντός είδους μηχανημάτων, πλαστικών ειδών,

επίπλων ηλεκτρικών συσκευών, αρωμάτων, ο εξοπλισμός ξενοδοχείων, εστιατορίων, νοσοκομείων, πλοίων.

2. Η παροχή υπηρεσιών.

3. Η εμπορία, εισαγωγή και αντιπροσωπεία τροφίμων, ποτών, τυποποιημένων προϊόντων, αναψυκτικών, καυσίμων.

4. Εκμετάλλευση και διαχείριση ακινήτων.

5. Υπηρεσίες ενοικίασης επιπλωμένων δωματίων ή διαμερισμάτων για μικρή διάρκεια.

6. Εκμίσθωση και διαχείριση ιδιόκτητων ή μισθωμένων ακινήτων.

Για να επιτύχει τον παραπάνω σκοπό της η εταιρεία μπορεί:

Α. Να συμμετέχει σε οποιαδήποτε επιχείρηση που επιδιώκει παρεμφερή σκοπό και έχει οποιοδήποτε τύπο, φυσικό ή νομικό πρόσωπο και με οποιοδήποτε τρόπο.

Β. Να ιδρύει γραφεία, υποκαταστήματα και πρακτορεία στην ημεδαπή ή την αλλοδαπή και να προβαίνει σε εισαγωγές-εξαγωγές.

Γ. Να αντιπροσωπεύει οποιαδήποτε επιχείρηση ή εταιρεία που επιδιώκει συναφή σκοπό στην ημεδαπή ή την αλλοδαπή.

## **ΑΡΘΡΟ 4$^{Ο}$ – ΔΙΑΡΚΕΙΑ**

Η διάρκεια της Εταιρείας ορίζεται σε πενήντα (50) χρόνια, αρχόμενη από την ημέρα της δημοσίευσης της ανακοίνωσης καταχώρισης στο οικείο Μητρώο Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης του παρόντος Καταστατικού, στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, ήτοι η ημέρα που θα συμπληρωθούν οι διατυπώσεις του άρθρου 8, του Ν.3190/1955, όπως ισχύει σήμερα τροποποιηθείς

και θα λήξει την αντίστοιχη ημερομηνία του έτους που θα συμπληρωθεί η πεντηκονταετία.

Οι εταίροι μπορούν με πράξη της Γ.Σ., η οποία θα δημοσιευθεί νόμιμα στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης να παρατείνουν τη διάρκεια της Εταιρείας για όσο χρονικό διάστημα επιθυμούν. Η απόφαση της Γ.Σ. δεν είναι δεσμευτική για τους εταίρους που δεν επιθυμούν την παράταση, οι οποίοι μπορούν ελεύθερα να αποχωρήσουν από την Εταιρεία, λαμβάνοντας την πραγματική αξία της μερίδας συμμετοχής τους, η οποία σε περίπτωση διαφωνίας προσδιορίζεται με τις διατάξεις του Ν.3190/50, ενώ η Εταιρεία συνεχίζεται από τους υπολοίπους εταίρους με την ίδια επωνυμία.

## ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β'

## ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ – ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΜΕΡΙΔΙΑ

### ΑΡΘΡΟ 5$^{Ο}$ - ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται στο ποσό των ευρώ σαράντα χιλιάδων πεντακοσίων (40.500,00), το οποίο διαιρείται σε χίλια τριακόσια πενήντα (1.350) εταιρικά μερίδια, εξ ευρώ τριάντα (30) το καθένα. Ο μοναδικός εταίρος Δημήτριος Τρακάκης κατέβαλε ευρώ σαράντα χιλιάδες πεντακόσια (40.500,00) και μετέχει στην εταιρεία με μία (1) μερίδα συμμετοχής των χιλίων τριακοσίων πενήντα (1350) εταιρικών μεριδίων.

### ΑΡΘΡΟ 6$^{Ο}$ – ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΜΕΡΙΔΙΩΝ

Τα εταιρικά μερίδια μεταβιβάζονται ελεύθερα εν ζωή σε εταίρους. Η μεταβίβαση των εταιρικών μεριδίων μεταξύ συνεταίρων θα

γίνεται με οποιονδήποτε τρόπο, ενώ η μεταβίβαση προς τρίτους μόνο μετά από ομόφωνη απόφαση όλων των συνεταίρων.

Η Εταιρεία μπορεί να αποκτήσει τα ίδια τα δικά της εταιρικά μερίδια μόνο από απόφαση της Γενικής Συνέλευσης και με καταστατική πλειοψηφία.

Επιτρέπεται η μεταβίβαση εταιρικού μεριδίου βάσει κληρονομικής διαδοχής, με ή χωρίς διαθήκη και οι κληρονόμοι του θανόντος εταίρου υπεισέρχονται αυτόματα και αυτοδίκαια στη θέση του και αναδρομικά από το χρόνο της επαγωγής της κληρονομιάς.

Η συμμετοχή οποιουδήποτε νέου εταίρου στην Εταιρεία προϋποθέτει αυτόματα την αποδοχή του παρόντος καταστατικού, των ενδεχομένων τροποποιήσεων του και των αποφάσεων που έχουν ληφθεί νόμιμα μέχρι την ημερομηνία εισόδου του στην Εταιρεία.

## ΑΡΘΡΟ 7$^{Ο}$ – ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΜΕΡΙΔΙΟ

Το εταιρικό μερίδιο ή τα περισσότερα εταιρικά μερίδια που ανήκουν σε κάθε εταίρο αποτελούν τη μερίδα συμμετοχής του.

Για ολόκληρη τη μερίδα συμμετοχής η εταιρεία μπορεί να εκδώσει έγγραφο, το οποίο αποτελεί απλά και μόνο απόδειξη για την εταιρική ιδιότητα του εταίρου, και στην οποία πρέπει να αναγράφονται οι λέξεις «ΑΠΟΔΕΙΞΗ ΠΟΥ ΔΕΝ ΕΧΕΙ ΧΑΡΑΚΤΗΡΑ ΑΞΙΟΓΡΑΦΟΥ».

Το εταιρικό μερίδιο είναι αδιαίρετο. Εάν περισσότεροι αποκτήσουν από κοινού ένα εταιρικό μερίδιο, πρέπει να υποδείξουν στην

εταιρεία έναν κοινό για όλους εκπρόσωπο. Εάν δεν υποδείξουν εκπρόσωπο, οι ανακοινώσεις της εταιρείας σε έναν από αυτούς θα συνεπάγεται αποτελέσματα για όλους.

Κάθε ένας από τους περισσότερους εταίρους που κατέχουν ένα εταιρικό μερίδιο ευθύνεται εις ολόκληρο για τις υποχρεώσεις τους απέναντι στην εταιρεία.

**ΑΡΘΡΟ 8Ο – ΚΑΤΑΣΧΕΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΜΕΡΙΔΙΩΝ**

Κατάσχεση εταιρικών μεριδίων επιτρέπεται μόνο ύστερα από άδεια του Μονομελούς Πρωτοδικείου της έδρας της εταιρείας, σύμφωνα με τη διαδικασία των παραγράφων 3 και 4 του Ν.3190/1955 και των άρθρων 1022 έως 1033 του Κ. Πολ. Δ.

Σε καμία περίπτωση οι εταίροι ή οι ειδικοί ή καθολικοί διάδοχοί τους δεν μπορούν να προκαλέσουν κατάσχεση ή σφράγιση της περιουσίας της εταιρείας.

**ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ'**

**ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ**

**ΑΡΘΡΟ 9Ο – ΟΡΓΑΝΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ**

Τα όργανα της Εταιρείας που θα τη διοικούν είναι η Γενική Συνέλευση των εταίρων και ο ή οι διαχειριστές.

**ΑΡΘΡΟ 10Ο – ΣΥΓΚΛΗΣΗ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ**

Η Γενική Συνέλευση συγκαλείται από τον διαχειριστή. Η Τακτική Συνέλευση συγκαλείται υποχρεωτικά στην έδρα της εταιρείας μία φορά το χρόνο και μέσα σε τρεις (3) μήνες από τη λήξη της εταιρικής χρήσης. Οι προσκλήσεις για τη σύγκληση της Γ.Σ.

γίνονται με συστημένη επιστολή ση διεύθυνση που σημειώνεται στο βιβλίο των εταίρων, οκτώ (8) τουλάχιστον ημέρες πριν την ημέρα συνεδρίασης και πρέπει να περιλαμβάνουν την ημέρα, την ώρα και τον τόπο της συνέλευσης, καθώς και τα θέματα της ημερησίας διάταξης. Εάν μέσα στα πιο πάνω χρονικά όρια δεν καλέσει τη συνέλευση ο διαχειριστής, αυτή γίνεται με πρόσκληση οποιουδήποτε εταίρου.

Με συμφωνία των εταίρων μπορεί να συγκληθεί η Γ.Σ. και χωρίς τις παραπάνω προϋποθέσεις. Επίσης αν συγκεντρωθεί το σύνολο των εταίρων και κανείς δεν προβάλλει αντίρρηση, αποφασίζουν έγκυρα για οποιοδήποτε θέμα (και εκτός ημερησίας διάταξης) που ανήκει στην αρμοδιότητα της Γ.Σ.

## ΑΡΘΡΟ 11$^{Ο}$ - ΣΥΓΚΛΗΣΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ ΑΠΟ ΤΗΝ ΜΕΙΟΨΗΦΙΑ

Ένας ή περισσότεροι εταίροι που εκπροσωπούν το ένα εικοστό (1/20) τουλάχιστον του εταιρικού κεφαλαίου δικαιούνται να ζητήσουν τη σύγκληση έκτακτης Γ.Σ. με αίτηση τους προς τον διαχειριστή, στην οποία πρέπει να αναφέρονται και να προσδιορίζονται τα θέματα προς συζήτηση, οπότε ο διαχειριστής υποχρεούται να συγκαλέσει αυτήν μέσα σε είκοσι (20) ημέρες. Σε περίπτωση που δε τη συγκαλέσει μέσα στην παραπάνω προθεσμία, τη συγκαλούν οι εταίροι κατόπιν αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου της έδρας της εταιρείας, έπειτα από αίτηση των ενδιαφερομένων (634ΚπολΔ).

## ΑΡΘΡΟ 12$^{Ο}$ – ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΨΗΦΟΥ

Στη Γ.Σ. κάθε εταίρος έχει τόσες ψήφους όσες και ο αριθμός των εταιρικών μεριδίων που κατέχει. Κάθε εταίρος έχει δικαίωμα να μετέχει στη Γ.Σ. είτε αυτοπροσώπως είτε δια αντιπροσώπου, ο οποίος είναι ειδικά για το σκοπό αυτός εγγράφως εξουσιοδοτημένος. Κάθε εταίρος μπορεί να αντιπροσωπεύει έγκυρα ένα μόνο εταίρο.

Εταίρος δεν μπορεί να λάβει μέρος σε ψηφοφορία που ενεργείται για να ληφθεί απόφαση για απαλλαγή του από ευθύνη όπως και για να ληφθεί απόφαση που αναφέρεται στην έγερση αγωγής κατ' αυτού, σύμφωνα με το α.14&2 του Ν.3190/1955, όπως τροποποιηθείς ισχύει.

## ΑΡΘΡΟ 13$^{Ο}$ – ΛΗΨΗ ΑΠΟΦΑΣΕΩΝ

1) Οι αποφάσεις της Γ.Σ. λαμβάνονται μόνο όταν δεν παραβαίνουν το Νόμο και το παρόν καταστατικό. 2) Οι αποφάσεις της Γ.Σ. όπου δεν ορίζεται ειδική πλειοψηφία, λαμβάνονται με πλειοψηφία μεγαλύτερη από το μισό (1/2) του συνολικού αριθμού των εταίρων, που εκπροσωπούν παραπάνω από το μισό (1/2) του συνολικού εταιρικού κεφαλαίου. 3) Τροποποίηση του παρόντος Καταστατικού μπορεί να γίνει μόνο με απόφαση της Γ.Σ. που θα ληφθεί με πλειοψηφία τουλάχιστον των τριών τετάρτων (3/4) του συνολικού αριθμού των εταίρων, οι οποίοι εκπροσωπούν τα τρία τέταρτα (3/4) του συνολικού εταιρικού κεφαλαίου. 4) Κατ΄ εξαίρεση, απαιτείται συναίνεση όλων των εταίρων, όταν πρόκειται να ληφθεί απόφαση:

α. Για τη μεταβολή της εθνικότητας της εταιρείας, β. Για επαύξηση της ευθύνης ή των υποχρεώσεων των εταίρων, γ. Για μείωση των δικαιωμάτων των εταίρων που απορρέουν από το καταστατικό, δ. Για όποιο άλλο θέμα προβλέπει ειδικά το παρόν καταστατικό, 5) Σε περίπτωση ισοψηφίας εταίρων ή κεφαλαίων η ψηφοφορία επαναλαμβάνεται άλλη μια φορά. Αν στην επαναληπτική ψηφοφορία προκύψει νέα ισοψηφία εταίρων ή κεφαλαίων, τότε η σχετική πρόταση θεωρείται ότι απερρίφθη. 6) Οι συζητήσεις που γίνονται και οι αποφάσεις που λαμβάνονται σε κάθε Γ.Σ. καταχωρούνται σε ειδικό βιβλίο πρακτικών Γενικών Συνελεύσεων, τα δε πρακτικά υπογράφονται από όλους τους εταίρους οι οποίοι παραστάθηκαν στη Συνέλευση. Σε περίπτωση άρνησης υπογραφής, γίνεται μνεία στα πρακτικά. 7) Οι αποφάσεις της Γ.Σ. δεσμεύουν και τους απόντες ή διαφωνούντες εταίρους.

## ΑΡΘΡΟ 14$^{Ο}$- ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΕΣ ΤΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ

Η Γενική Συνέλευση είναι η μόνη αρμόδια να αποφασίζει: 1) Για την τροποποίηση του καταστατικού, 2) Για το διορισμό, την ανάκληση και την απαλλαγή από κάθε ευθύνη του διαχειριστή, 3) Για την αμοιβή του διαχειριστή και για το είδος της προσωπικής εργασίας που θα παρέχουν οι εταίροι στην εταιρεία, καθώς και την αμοιβή τους, 4) Για την έγκριση του ισολογισμού και τη διανομή κερδών, 5) Για την παράταση της διάρκειας της εταιρείας, τη διάλυση, τη συγχώνευση της και τον διορισμό και την ανάκληση

εκκαθαριστών, 6) Για την άσκηση αγωγής κατά των οργάνων της εταιρείας ή των εταίρων για αξιώσεις αποζημίωσης της εταιρείας για ζημιές από πράξεις ή παραλείψεις κατά τη λειτουργία της εταιρείας και 7) Για κάθε άλλο θέμα για το οποίο σύμφωνα με το Νόμο ή το Καταστατικό αποφασίζει ή Γ.Σ. ή δεν μπορεί να αποφασίζει ο διαχειριστής.

**ΑΡΘΡΟ 15$^{Ο}$ – ΠΡΟΣΒΟΛΗ ΤΩΝ ΑΠΟΦΑΣΕΩΝ ΤΗΣ Γ.Σ.**

Ο διαχειριστής και κάθε εταίρος έχει δικαίωμα να προσβάλλει στο Πρωτοδικείο της έδρας της εταιρείας της αποφάσεως της Γ.Σ., που ελήφθησαν κατά παράβαση του Νόμου ή του Καταστατικού, όπως ορίζεται ειδικότερα στο άθρο 15, του Ν. 3190/1955.

## ΚΕΦΑΛΑΙΟ Δ'

## ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΑΙ ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

**ΑΡΘΡΟ 16$^{Ο}$ – ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΑΙ ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ**

1. Η διαχείριση γενικά των εταιρικών υποθέσεων και η εκπροσώπηση της εταιρείας ανατίθεται στους διαχειριστές. Διαχειριστής ορίζεται με το παρόν Καταστατικό από την καταχώριση στο Μητρώο Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης και τη δημοσίευση του παρόντος στο Τεύχος Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιωρισμένης Ευθύνης της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως ο μοναδικός εταίρος, Δημήτριος Τρακάκης του Κωνσταντίνου.

2. Εάν η Γενική Συνέλευση αποφασίσει αλλαγή του διαχειριστή, η απόφαση της Γ.Σ. υποβάλλεται απαραίτητα στις διατυπώσεις

δημοσιότητας του άρθρου 8, του Ν.3190/1955, όπως τροποποιηθείς ισχύει. Ελάττωμα ως προς τον διορισμό του διαχειριστή δεν αντιτάσσεται στους καλόπιστους τρίτους, εφόσον τηρήθηκαν οι διατυπώσεις δημοσιότητας.

**ΑΡΘΡΟ 17$^{Ο}$ – ΕΞΟΥΣΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ**

Α. Ο διαχειριστής έχει γενική εξουσία και δικαιούται να ενεργεί στο όνομα της εταιρείας κάθε πράξη που ανάγεται στο σκοπό αυτής και αφορά την πραγματοποίηση του σκοπού της. Πράξεις του διαχειριστή ακόμη και αν είναι εκτός του εταιρικού σκοπού δεσμεύουν την εταιρεία απέναντι στους τρίτους, εκτός αν η εταιρεία αποδείξει ότι ο τρίτος γνώριζε την υπέρβαση του εταιρικού σκοπού ή όφειλε να την γνωρίζει. Δεν συνιστά απόδειξη μόνο η τήρηση διατυπώσεων δημοσιότητας ως προς το Καταστατικό ή τις τροποποιήσεις του.

Ενδεικτικά ο διαχειριστής: 1) Εκπροσωπεί την εταιρεία σε όλες τις σχέσεις της με κάθε φυσικό ή νομικό πρόσωπο Δημοσίου ή Ιδιωτικού Δικαίου με το Ελληνικό Δημόσιο ή ξένο Κράτος, με κάθε ελληνική ή αλλοδαπή Τράπεζα και γενικά με κάθε οργανισμό, επιτροπή και Αρχή. 2) Εκπροσωπεί την εταιρεία σε κάθε Δικαστήριο, ποινικό, πολιτικό ή διοικητικό, κάθε βαθμού, αρμοδιότητας και δικαιοδοσίας. 3) Διορίζει τους αντικλήτους και πληρεξουσίους Δικηγόρους της εταιρείας. 4) Επιχειρεί όλες τις ουσιαστικές και δικονομικές πράξεις που είναι συνυφασμένης με την ιδιότητα του χωρίς να εξαιρούνται και εκείνες για τις οποίες ο

Νόμος απαιτεί ειδική πληρεξουσιότητα. 5) Υπογράφει με την ατομική του υπογραφή κάτω από την επωνυμία της εταιρείας κάθε έγγραφο με το οποίο δημιουργούνται υποχρεώσεις ή δικαιώματα για την εταιρεία. 6) Συνάπτει έγγραφες ή άτυπες συμβάσεις, σε σχέση με το σκοπό της εταιρείας, λαμβάνει δάνεια με ή χωρίς εμπράγματη ασφάλεια και παρέχει εγγυήσεις σε Τράπεζες ή άλλα φυσικά ή νομικά πρόσωπα Ιδιωτικού ή Δημοσίου Δικαίου. 7) Εκδίδει οπισθογραφεί και εισπράττει τραπεζικές επιταγές στο όνομα και για λογαριασμό της εταιρείας. 8) Εκδίδει, αποδέχεται, οπισθογραφεί γραμμάτια και συναλλαγματικές υπέρ ή εις βάρος της εταιρείας και στο όνομα αυτής. 9) Εκδίδει, αποδέχεται και μεταβιβάζει εγγυητικές επιστολές. 10) Παραλαμβάνει, οπισθογραφεί, μεταβιβάζει και προεξοφλεί φορτωτικές εμπορευμάτων και εντολές παράδοσης. 11) Ανοίγει πιστώσεις, καταθέτει και αναλαμβάνει χρήματα και άλλες αξίες ανεξαρτήτως ποσού και οποιαδήποτε απαίτηση της εταιρείας από οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο Δημοσίου ή Ιδιωτικού Δικαίου, από ελληνικές ή αλλοδαπές Τράπεζες, το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων και δίδει ή παίρνει σχετικές αποδείξεις. 12) Προβαίνει στην κατάρτιση συμβάσεως ανοικτού λογαριασμού με οποιαδήποτε Τράπεζα ή άλλο πιστωτικό ίδρυμα, ημεδαπό ή αλλοδαπό. 13) Αγοράζει και πωλεί εμπορεύματα στο όνομα και για λογαριασμό της εταιρείας. 14) Αγοράζει και νοικιάζει κινητά και ακίνητα στο όνομα και για λογαριασμό της εταιρείας. 15) Προσλαμβάνει και απολύει το υπαλληλικό ή εργατικό

προσωπικό της εταιρείας και κανονίζει τους όρους εργασίας και τις αποδοχές και 16) Συμβιβάζεται για κάθε υπόθεση της εταιρείας, κάνει συνυποσχετικά διαιτησίας και διορίζει διαιτητές. Πέρα από τις παραπάνω πράξεις που αναφέρονται ενδεικτικά και όχι περιοριστικά, ο διαχειριστής ενεργεί κάθε πράξη διαχείρισης και διάθεσης που αναφέρεται στο σκοπό της εταιρείας.

Β. Σε περίπτωση απουσίας ή οποιουδήποτε κωλύματος του διαχειριστή επιτρέπεται η υποκατάσταση αυτού σε μερικά ή όλα τα καθήκοντα του από τρίτο ή τρίτους. Η υποκατάσταση γίνεται από τον διαχειριστή μόνο με συμβολαιογραφικό ή ιδιωτικό έγγραφο με θεωρημένο το γνήσιο της υπογραφής από Αστυνομική Αρχή ή Τράπεζα, στο οποίο πρέπει να αναφέρεται η χρονική διάρκεια αυτής και η έκταση της εξουσίας του αντικαταστάτη. Η ανάκληση του είναι ελεύθερη και υποβάλλεται σε δημοσιότητα.

## ΑΡΘΡΟ 18$^{Ο}$ – ΤΗΡΗΣΗ ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΩΝ ΒΙΒΛΙΩΝ

Ο διαχειριστής υποχρεούται να τηρεί στην ελληνική γλώσσα και τα κάτωθι βιβλία, εκτός από τα επιβαλλόμενα από τους άλλους νόμους, θεωρημένα από τον αρμόδιο οικονομικό έφορο:

1. Το βιβλίο Εταίρων στο οποίο καταχωρούνται το όνομα του εταίρου, η ιθαγένεια, η διεύθυνση κατοικίας του, οι εισφορές του καθώς επίσης και οι τυχόν μεταβολές των προσώπων των εταίρων.

2. Το Βιβλίο Πρακτικών Συνελεύσεων, όπου καταχωρούνται οι αποφάσεις που λαμβάνονται από τους εταίρους, με την υπογραφή όλων των εταίρων που βρίσκονται σε κάθε Συνέλευση.

3. Το Βιβλίο Πρακτικών Διαχείρισης, όπου καταχωρούνται οι αποφάσεις του Διαχειριστή.

**ΑΡΘΡΟ 19$^{Ο}$ – ΕΥΘΥΝΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ**

Ι. Ο διαχειριστής ευθύνεται για αποζημίωση απέναντι στην εταιρεία, τους εταίρους και τρίτους, ή για παραβάσεις του παρόντος καταστατικού ή του Ν.3190/55 ή για πταίσματα κατά τη διαχείριση της εταιρείας.

ΙΙ. Η παραπάνω αξίωση των εταίρων και των τρίτων μπορεί να ασκηθεί μόνο εφ' όσον η συνέλευση των εταίρων απέρριψε πρόταση για άσκηση αγωγής από την εταιρεία ή εφόσον δεν λήφθηκε απόφαση της Συνέλευσης, μέσα σε εύλογο χρόνο.

ΙΙΙ. Η παραπάνω αξίωση παραγράφεται μετά από πάροδο πέντε (5) ετών.

**ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ε'**

**ΑΡΘΡΟ 20$^{Ο}$ – ΑΠΟΓΡΑΦΗ ΚΑΙ ΕΤΗΣΙΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ**

1. Η εταιρική χρήση αρχίζει την 1$^{η}$ Ιανουαρίου και λήγει την 31$^{η}$ Δεκεμβρίου κάθε έτους. Εξαιρετικά η πρώτη εταιρική χρήση αρχίζει την ημέρα δημοσίευσης περίληψης του παρόντος στο τεύχος Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιωρισμένης Ευθύνης της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως και λήγει την 31-12-2002. 2. Στο τέλος κάθε εταιρικής χρήσης με τη φροντίδα του διαχειριστή κλείνονται τα βιβλία της εταιρείας, γίνεται απογραφή των ενεργητικών και παθητικών στοιχείων αυτής και συντάσσονται οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως που έληξε. 3. Οι

ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ισολογισμός, αποτελέσματα χρήσης, πίνακας διάθεσης αποτελεσμάτων) και οι σχετικές εκθέσεις του διαχειριστή υποβάλλονται στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 8, του Ν.3190/1955, όπως ισχύει σήμερα. Η καταχώριση στο Μ.Α.Ε. & Ε.Π.Ε. των αρχικών και τροποποιημένων οικονομικών καταστάσεων πρέπει να γίνεται σε χρόνο που να επιτρέπει την τήρηση των προθεσμιών της παραγράφου 2, του άρθρου 8, του Ν.3190/1955, όπως σήμερα ισχύει. 4. Η απογραφή και οι ετήσιοι λογαριασμοί θα τηρούνται και σε ευρώ. 5. Για την κατάρτιση της έκθεσης διαχείρισης του διαχειριστή που απευθύνεται στη Συνέλευση των εταίρων, εφαρμόζονται αναλόγως οι διατάξεις της παραγράφου 3, του άρθρου 43$^{α}$, του Ν.2190/1920, όπως τροποποιηθείς ισχύει. 6. Οι διατάξεις των παραγράφων 1,2,4 και 5 του άρθρου 43β, του Ν.2190/1920, όπως τροποποιηθείς ισχύει εφαρμόζονται αναλόγως.

## ΑΡΘΡΟ 21ο – ΕΛΕΓΧΟΣ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Α. Με την επιφύλαξη της παρακάτω παραγράφου 2, για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων εφαρμόζονται ανάλογα οι διατάξεις των άρθρων 36, 37 και 43$^{α}$ &4 του Ν.2190/1920, όπως ισχύουν. Οι ελεγκτές ορίζονται από τη Συνέλευση των εταίρων και ο διορισμός τους υποβάλλεται σε διατυπώσεις δημοσιότητας .

Β. Οι ΕΠΕ που δεν υπερβαίνουν κατά την ημέρα κλεισίματος του ισολογισμού τους, τα αριθμητικά όρια των δύο από τα τρία κριτήρια

της &6 του άρθρου 42α, του Ν.2190/1920, όπως ισχύει, απαλλάσσονται από την υποχρέωση ελέγχου των οικονομικών καταστάσεων τους. Οι διατάξεις των &7 και 8 του άρθρου 42α, του Ν.2190/1920, όπως ισχύει εφαρμόζονται αναλόγως.

**ΑΡΘΡΟ 22Ο - ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ**

Κάθε χρόνο αφαιρείται το ένα εικοστό (1/20) τουλάχιστον από τα καθαρά κέρδη για τον σχηματισμό τακτικού αποθεματικού κεφαλαίου, το οποίο χρησιμοποιείται για την εξίσωση πιθανού χρεωστικού υπολοίπου του λογαριασμού «ΚΕΡΔΗ-ΖΗΜΙΕΣ» πριν τη διανομή κερδών. Η αφαίρεση αυτή παύει να είναι υποχρεωτική όταν το αποθεματικό φθάσει το ένα τρίτο (1/3) του εταιρικού κεφαλαίου (τακτικό αποθεματικό). Αν όμως αυτό για οποιοδήποτε λόγο μειωθεί, η κράτηση επαναλαμβάνεται μέχρι να συμπληρωθεί η παραπάνω αναλογία. Μέρος από το υπόλοιπο των καθαρών κερδών επιτρέπεται να κατατίθεται για τον σχηματισμό έκτακτου αποθεματικού, μετά από απόφαση της Γ.Σ. που λαμβάνεται ομόφωνα.

**ΑΡΘΡΟ 23Ο- ΔΙΑΝΟΜΗ ΚΕΡΔΩΝ**

Καθαρά κέρδη της Εταιρείας είναι αυτά που προκύπτουν κατά τη λήξη της εταιρικής χρήσης μετά την αφαίρεση από τα έσοδα των εξόδων, ζημιών, νομίμων αποσβέσεων και κάθε άλλου εταιρικού βάρους, καθώς και της κράτησης για τον σχηματισμό αποθεματικού. Ο τρόπος και το ποσόν των κερδών που θα

διανεμηθούν καθορίζεται κάθε φορά με απόφαση της Γ.Σ. που λαμβάνεται με αυξημένη πλειοψηφία.

## ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ζ'

## ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ

### ΑΡΘΡΟ 24$^{Ο}$ – ΑΠΑΓΟΡΕΥΣΗ ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

Δεν επιτρέπεται στον ή της διαχειριστές και της εταίρους να ενεργούν για δικό της λογαριασμό, άμεσα ή έμμεσα ή μέσω τρίτων ή για λογαριασμό τρίτων, πράξεις σχετικές με τον σκοπό της εταιρείας και να είναι εταίροι ομόρρυθμοι ή ετερόρρυθμοι προσωπικής εταιρείας ή αφανείς εταίροι μετοχικής εταιρείας ή εταίρος Περιωρισμένης Ευθύνης που επιδιώκει της της σκοπούς ή ανταγωνίζεται την εταιρεία, χωρίς τη συναίνεση και άδεια της Γ.Σ. Σε περίπτωση παράβασης των ανωτέρω εφαρμόζονται οι διατάξεις των & 3 και 4 του άρθρου 20, του Ν.3190/1955.

### ΑΡΘΡΟ 25$^{Ο}$

Δάνεια της εταιρείας προς τους εταίρους, διαχειριστές ή μη, επιτρέπονται μόνο ύστερα από απόφαση του Γ.Σ. που λαμβάνεται με αυξημένη πλειοψηφία.

### ΑΡΘΡΟ 26$^{Ο}$ – ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΑΤΟΜΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ

Κάθε εταίρος υποχρεούται σε αυστηρή τήρηση των απορρήτων της εταιρείας. Κάθε εταίρος δικαιούται κάθε τρεις μήνες και μέσα στο πρώτο δεκαήμερο του επόμενου μήνα να ενημερώνεται αυτοπροσώπως ή μέσω αντιπροσώπου του για την πορεία των εταιρικών υποθέσεων και να εξετάζει τα βιβλία και τα έγγραφα της

εταιρείας. Δικαιούται επίσης με δικά του έξοδα να παίρνει αποσπάσματα ή φωτοτυπίες από το βιβλίο εταίρων και το βιβλίο πρακτικών της Γ.Σ.

## ΚΕΦΑΛΑΙΟ Η'

## ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ

## ΑΡΘΡΟ 27$^{Ο}$ – ΑΥΞΗΣΗ – ΜΕΙΩΣΗ –ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ

Αύξηση ή μείωση του εταιρικού κεφαλαίου καθώς και οποιαδήποτε τροποποίηση του παρόντος καταστατικού μπορούν να γίνουν μόνο με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης, που λαμβάνεται με αυξημένη πλειοψηφία, και περιβάλλεται τον τύπο του συμβολαιογραφικού εγγράφου. Επίσης η καταβολή συμπληρωματικών εισφορών από τους εταίρους για την κάλυψη τυχόν ζημιών της εταιρείας, εφόσον αυτές βεβαιωθούν στον ισολογισμό, μπορεί να γίνει μόνο με απόφαση της Γ.Σ. που λαμβάνεται με αυξημένη πλειοψηφία, στην απόφαση δε θα προσδιορίζεται και το μέγεθος αυτών. Οι συμπληρωματικές εισφορές, εφόσον αποφασισθεί η καταβολή τους, καταβάλλονται από όλους τους εταίρους κατά το λόγο συμμετοχής του καθενός.

Το σύνολο αυτών δεν μπορεί να υπερβαίνει το ποσόν της ζημιάς που πρέπει να καλυφθεί και σε κάθε περίπτωση δεν μπορεί να υπερβαίνει το αρχικό εταιρικό κεφάλαιο.

## ΚΕΦΑΛΑΙΟ Θ'

## ΛΥΣΗ ΚΑΙ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ

## ΑΡΘΡΟ 28$^{Ο}$ – ΛΟΓΟΙ ΛΥΣΕΩΣ

1. Η εταιρεία λύεται: α) Σε κάθε περίπτωση που προβλέπει ο νόμος ή το καταστατικό, β) Με απόφαση της συνέλευσης των εταίρων, την οποία θα λάβουν τα τρία τέταρτα (3/4) του αριθμού των εταίρων και που θα εκπροσωπούν τα τρία τέταρτα (3/4) του εταιρικού κεφαλαίου, γ) Με δικαστική απόφαση, για σπουδαίο λόγο, μετά από αίτηση ενός ή περισσοτέρων εταίρων που θα εκπροσωπούν το ένα δέκατο (1/10) τουλάχιστον του εταιρικού κεφαλαίου, δ) Με την κήρυξη της Εταιρείας σε πτώχευση, ε) Με δικαστική απόφαση, μετά από αίτηση οποιοδήποτε έχει έννομο συμφέρον, σε περίπτωση συγκέντρωσης όλων των εταιρικών μεριδίων σε ένα πρόσωπο. Για τις υποχρεώσεις που ανέλαβε η εταιρεία κατά τη διάρκεια της συγκέντρωσης όλων των εταιρικών μεριδίων σε ένα πρόσωπο, το πρόσωπο αυτό ευθύνεται απεριόριστα, αν η εταιρεία είναι αφερέγγυα. Η εταιρεία δεν θα λύνεται με τη θέση σε δικαστική συμπαράσταση, την πτώχευση ή το θάνατο κάποιου από τους εταίρους.

Η λύση της εταιρείας υποβάλλεται στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 8, του Ν.3190/1955, όπως τροποποιηθείς ισχύει.

## ΑΡΘΡΟ 29$^{Ο}$ – ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

1) Μετά τη λύση της Εταιρείας, για οποιονδήποτε λόγο, εκτός από την περίπτωση της κηρύξεως αυτής σε πτώχευση, ακολουθεί η εκκαθάριση. Μέχρι το τέλος της εκκαθάρισης και τη διανομή τυχόν ενεργητικού στους εταίρους, η εταιρεία θεωρείται ότι εξακολουθεί

να υπάρχει και να διατηρεί την επωνυμία της, στην οποία όμως προστίθενται και οι λέξεις «ΣΕ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ». 2) Στο στάδιο της εκκαθάρισης η εξουσία του οργάνου της εταιρείας περιορίζεται στις αναγκαίες για την εκκαθάριση της εταιρικής περιουσίας πράξεις. 3) Εκκαθαριστής ή εκκαθαριστές της εταιρείας ορίζονται με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης, που λαμβάνεται με αυξημένη πλειοψηφία. Αν διοριστούν περισσότεροι ενεργούν από κοινού. 4) Όταν αρχίσει η εκκαθάριση, ο εκκαθαριστής είναι υποχρεωμένος να κάνει απογραφή της εταιρικής περιουσίας και να συντάξει ισολογισμό, τον οποίο δημοσιεύει στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως. Εφόσον η εκκαθάριση συνεχίζεται ο διαχειριστής υποχρεούται να συντάσσει ισολογισμό κάθε χρόνο. 5) Ο εκκαθαριστής εκπροσωπεί την εταιρεία δικαστικά και εξώδικα και υπογράφει για λογαριασμό της, με την υπογραφή του κάτω από την επωνυμία της εταιρείας. 6) Ο εκκαθαριστής πρέπει να τελειώσει χωρίς καθυστέρηση τις εκκρεμείς υποθέσεις της εταιρείας, να εξοφλήσει τα χρέη της, να εισπράξει τις απαιτήσεις της και να μετατρέψει σε χρήματα την εταιρική περιουσία. Προκειμένου να τακτοποιηθούν οι εκκρεμείς υποθέσεις, ο εκκαθαριστής μπορεί να ενεργήσει και νέες πράξεις. 7) Αφού τελειώσει η εκκαθάριση ο εκκαθαριστής συντάσσει τον τελικό ισολογισμό, που υποβάλλεται στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 8, του Ν.3190/1955 και δημοσιεύεται στο Τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε. της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως. Εν

συνεχεία διανέμει το προϊόν της εκκαθάρισης της εταιρικής περιουσίας στους εταίρους ανάλογα με τη μερίδα συμμετοχής τους.

## ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ι'

## ΑΡΘΡΟ 30ο – ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

1. Με απόφαση της Γ.Σ. που λαμβάνεται με αυξημένη πλειοψηφία είναι δυνατή η συμμετοχή της εταιρείας στο μετοχικό κεφάλαιο άλλων συναφών επιχειρήσεων του εσωτερικού και του εξωτερικού και στη διαχείριση και στη διοίκηση τους. 2. Οι εταίροι μπορούν να παρέχουν την προσωπική τους εργασία στην εταιρεία σε σχέση εξαρτημένης ή ανεξάρτητης εργασίας. Η φύση της εργασίας, η αμοιβή τους και κάθε άλλη σχέση εταίρων και εταιρείας στα πλαίσια της προσφοράς εργασίας θα ρυθμίζεται με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των εταίρων, που λαμβάνεται με απλή πλειοψηφία εταίρων και κεφαλαίου. 3. Κάθε θέμα που δεν προβλέπεται στο καταστατικό θα λύεται σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.3190/1955, όπως αυτός ισχύει σήμερα.

Η παρούσα συντάχθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 279/1993 (Φ.Ε.Κ. 122).

Τέλος εγώ η Συμβολαιογράφος υπέμνησα στον εμφανισθέντα τις διατάξεις του Φ.Π.Α. σύμφωνα με το Νόμο 1642/1986, όπως τροποποιήθηκε.-

Σύμφωνα με την υπεύθυνη δήλωση του εμφανισθέντος, η μόνιμη κατοικία του είναι αυτή που αναφέρεται στην αρχή του παρόντος.

Οι παραπάνω δηλώσεις του εμφανισθέντος καταχωρήθηκαν στην πράξη αυτή που γράφτηκε σε δέκα πέντε (15) φύλλα.

Σε βεβαίωση όλων των παραπάνω συντάχθηκε το παρόν, το οποίο διαβάστηκε στον εμφανισθέντα, ο οποίος το άκουσε, το βεβαίωσε, συμφώνησε στο περιεχόμενο του και το υπέγραψε αυτός, και εγώ η Συμβολαιογράφος, όπως ο Νόμος ορίζει.

Επικολλήθηκε τέλος μεγαροσήμου 2,00 ευρώ για το πρωτότυπο και 4,00 ευρώ για τα αντίγραφα. Για τέλη και δικαιώματα του παρόντος για δικαιώματα δύο (2) αντιγράφων εισπράχθηκαν συνολικά ευρώ 274,00. Επί των εισπραχθέντων δικαιωμάτων εισπράχθηκε Φ.Π.Α. ευρώ 65,76, ήτοι συνολικά εισπράχθηκαν ευρώ 345,76.

**Ο ΕΜΦΑΝΙΣΘΕΙΣ**

Δημήτριος Τρακάκης

**Η ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ**

(Τ.Σ.) ΜΑΡΙΑ Θ. ΠΑΝΑΓΟΠΟΥΛΟΥ
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Αγ. Στέφανος αυθημερόν
Η ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ

Η αμοιβή για την έκδοση του παρόντος αντιγράφου εισπράχθηκε και αναφέρθηκε στο πρωτότυπο. Δεν απαιτείται Δ.Α.Π.Υ. (αρ.55παρ.1Ν.2065/92 και 13 παρ.4 Π.Δ.186/92)