Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2023.05.02 14:09:18 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,02/05/2023
Αριθ. Πρωτ.:2952991

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **Venus Μάρμαρα Ανώνυμη Εμπορική και Βιομηχανική Εταιρεία**, το διακριτικό τίτλο **Venus Marble group** και αριθμό ΓΕΜΗ **003831901000**.

Την **02/05/2023** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 3583257,** οι εγκεκριμένες από την 08/03/2023 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «Venus Μάρμαρα Ανώνυμη Εμπορική και Βιομηχανική Εταιρεία», το διακριτικό τίτλο «Venus Marble group» και αριθμό ΓΕΜΗ **003831901000**, για τη χρήση 01/07/2021 έως 30/06/2022.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

==========

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΜΟΝΑΔΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΟΥ-ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ

ΤΗΣ VENUS ΜΑΡΜΑΡΑ Α.Ε.Β.Ε.

ΑΡ. Μ.Α.Ε. 46429/04/Β/00/91
Αριθμός Μητρώου ΓΕ.ΜΗ. 0003831901000

ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ 1.7.2021-30.6.2022

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχω την τιμή να σας υποβάλλω για έγκριση, σύμφωνα με το νόμο και το Καταστατικό της εταιρείας, τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της 23ης κατά σειρά εταιρικής χρήσης, που καλύπτουν το χρονικό διάστημα από 1.7.2021 έως 30.6.2022 και να σας εκθέσω τα ακόλουθα, σχετικά με τη δραστηριότητα της εταιρείας κατά τη διάρκεια της χρήσεως.

Η εταιρία μας, λειτούργησε για εικοστή τρίτη χρονιά με τη νομική μορφή της Ανώνυμης Εταιρίας στη χρήση 2021-2022.

Η εξέλιξη των οικονομικών μεγεθών για το διάστημα 1.7.2021 μέχρι 30.06.2022 αναπτύσσονται στο συνημμένο πίνακα.

α. Εξέλιξη των εργασιών

Όπως προκύπτει από τις οικονομικές καταστάσεις, οι πωλήσεις μας αυξήθηκαν σε σχέση με την προηγούμενη χρήση σε ποσοστό 40% από 640.375,70€ κατά τη διάρκεια της προηγούμενης χρήσης σε 898.638,63€. Αυτό όμως αποτελεί μια μικρή μόνο διόρθωση της μεγάλης μείωσης που είχαν υποστεί οι πωλήσεις μας την αμέσως προηγούμενη χρήση 1.7.2020-30.6.2021 και ήταν αποτέλεσμα κυρίως της οικονομικής κρίσης που είχε επιφέρει η συνεχιζόμενη παγκόσμια υγειονομική κρίση λόγω του Covid-19. Το λειτουργικό αποτέλεσμα προ τόκων και φόρων παρουσιάζεται αρνητικό, αλλά και οι γενικότερες αποδόσεις και οι δείκτες δεν κρίνονται ικανοποιητικοί.

β. Οικονομική θέση της Εταιρείας

Όλοι οι οικονομικοί δείκτες της εταιρείας παραμένουν έντονα δυσμενείς. Η εταιρεία σε μια προσπάθεια ισχυροποίησής της προέβη στις 31/12/2021 σε συγχώνευση με απορρόφηση της VENUS ΜΑΡΜΑΡΑ Μ.ΕΠΕ, το αποτέλεσμα όμως δεν επέφερε κάποια σημαντική βελτίωση στους οικονομικούς δείκτες της.

γ. Λογιστικές αρχές

Οι λογιστικές αρχές που ακολούθησε η εταιρία για την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων της χρήσεως 1.7.2021 - 30.6.2022 καθώς και άλλες χρήσιμες πληροφορίες, αναφέρονται στο Προσάρτημα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο στοιχείο της παρούσας.

δ. Κοινωνικός απολογισμός

- Προσωπικό

Στην εταιρία απασχολήθηκαν με σχέση εξαρτημένης εργασίας στη χρήση που πέρασε 23 άτομα από τα οποία 10 ανήκαν στο διοικητικό προσωπικό, 13 ανήκαν στο εργατοτεχνικό προσωπικό.

Συνολικά καταβλήθηκαν για μισθούς, ημερομίσθια, εργοδοτικές εισφορές και λοιπές επιβαρύνσεις που αφορούν το προσωπικό ευρώ 651.239,27 τα οποία αφορούσαν μισθούς, ασφαλιστικά ταμεία και λοιπές επιβαρύνσεις.

ε. Διανομή κερδών

Ζημιές που προέκυψαν		
κατά την εταιρική χρήση 1.7.2021-30.6.2022	ευρώ	-5.940.896,44
Πλέον: Υπόλοιπο αποτελεσμάτων		
(ζημιών) προηγουμένων χρήσεων	ευρώ	-24.770.918,43
Μείον: Διαφ. Φορ. Ελέγχου προηγ. χρ.	ευρώ	0,00
Μείον :Φόρος εισοδήματος	ευρώ	0,00
		==========
δηλαδή ζημιές ποσού	**ευρώ**	**-30.711.814,87**
		==========

Κορωπί, 15 Φεβρουαρίου 2023

Ο ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ - ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

Ε. ΜΑΖΙΤΖΟΓΛΟΥ

VENUS MARMARA A.E.B.E

Αριθμός Μητρώου ΓΕ.ΜΗ. 0003831901000

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 30ης ΙΟΥΝΙΟΥ 2022 23η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1/7/2021 - 30/06/2022)

(χρηματοοικονομικά στοιχεία στο κόστος κτήσης)

Ποσά σε μονάδες ευρω

	30.6.2022	30.6.2021
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάνια		
Ακίνητα	5.554.271,47	5.704.653,79
Μηχανολογικός εξοπλισμός	3.257.052,22	3.399.966,37
Λοιπός εξοπλισμός	3.875,79	3.871,16
Επενδύσεις σε ακίνητα		
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία		
Λοιπά ενσώματα στοιχεία		
Σύνολο	8.815.199,48	9.108.491,32
Άυλα πάνια στοιχεία		
Δαπάνες ανάπτυξης		
Υπεραξία		
Λοιπά άυλα	2.195.013,84	2.500.248,38
Σύνολο	2.195.013,84	2.500.248,38
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Δάνεια και απαιτήσεις		
Χρεωστικοί τίτλοι		
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	0,00	5.702.899,37
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι	52.872,03	52.872,03
Λοιπά	17.658,80	17.658,80
Σύνολο	70.530,83	5.773.430,20
Αναβαλλόμενοι φόροι	0,00	0,00
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**11.080.744,15**	**17.382.169,90**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	3.578.118,99	3.607.011,66
Εμπορεύματα	283.113,09	286.025,99
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	1.554.617,09	1.618.322,87
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία		
Προκαταβολές για αποθέματα	0,00	184.740,05
Λοιπά αποθέματα		
Σύνολο	5.415.849,17	5.696.100,57
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	4.559.873,32	4.923.997,14
Δουλευμένα έσοδα περιόδου		
Λοιπές απαιτήσεις	101.794,19	133.786,58
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία		
Προπληρωμένα έξοδα		
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	83.778,91	232.185,84
Σύνολο	4.745.446,42	5.289.969,56
Σύνολο κυκλοφορούντων	**10.161.295,59**	**10.986.070,13**
Σύνολο ενεργητικού	**21.242.039,74**	**28.368.240,03**

	30.6.2022	30.6.2021
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	9.603.810,00	9.588.810,00
Υπέρ το άρτιο		
Καταθέσεις ιδιοκτητών		
Ίδιοι τίτλοι		
Σύνολο	9.603.810,00	9.588.810,00
Διαφορές εύλογης αξίας		
Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων		
Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση		
Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών		
Σύνολο	0,00	0,00
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	1.165.208,02	1.159.625,05
Αφορολόγητα αποθεματικά	3.352.814,76	3.352.814,76
Αποτελέσματα εις νέο	-30.711.814,87	-24.844.340,48
Σύνολο	-26.193.792,09	-20.331.900,67
Συναλλαγματικές διαφορές	0,00	0,00
Σύνολο καθαρής θέσης	**-16.589.982,09**	**-10.743.090,67**
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	6.998,82	6.998,82
Λοιπές προβλέψεις	96.950,47	96.950,47
Σύνολο	103.949,29	103.949,29
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	12.157.108,69	12.157.108,69
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,00	0,00
Κρατικές επιχορηγήσεις	290.000,00	0,00
Αναβαλλόμενοι φόροι		
Σύνολο	12.447.108,69	12.157.108,69
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	19.366.325,30	20.506.325,30
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων		
Εμπορικές υποχρεώσεις	2.374.642,06	2.893.060,16
Φόροι εισοδήματος		
Λοιποί φόροι και τέλη	43.625,80	13.440,24
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	3.369.096,18	3.149.296,16
Λοιπές υποχρεώσεις	127.274,51	108.942,96
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	0,00	0,00
Έσοδα επόμενων χρήσεων	0,00	179.207,90
Σύνολο	25.280.963,85	26.850.272,72
Σύνολο υποχρεώσεων	**37.728.072,54**	**39.007.381,41**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**21.242.039,74**	**28.368.240,03**

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία

23η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (01/07/2021 - 30/06/2022)

	30.6.2022	30.6.2021
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	898.638,63	640.375,70
Κόστος πωλήσεων	886.092,26	633.227,17
Μικτό αποτέλεσμα	12.546,37	7.148,53
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00	0,00
	12.546,37	7.148,53
Έξοδα διοίκησης	303.279,54	302.605,93
Έξοδα διάθεσης	173.537,30	164.440,80
Λοιπά έξοδα και ζημιές	30.266,04	14.867,84
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	6.302.975,75	624.591,67
Κέρδη & ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	0,00	0,00
Κέρδη & ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία	0,00	0,00
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	0,00	0,00
Κέρδος από αναρά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας	0,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη (διαγραφές υποχρεώσεων)	274.181,88	3.177,90
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	-6.523.330,38	-1.096.179,81
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα (μη επιστρεπτέα προκ/λή)	860.004,92	5,54
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	277.570,98	280.176,30
Έξοδα προηγ. Χρήσεων	0,00	0,00
Αποτέλεσμα προ φόρων	-5.940.896,44	-1.376.350,57
Φόροι εισοδήματος	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	-5.940.896,44	-1.376.350,57

Ο ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΜΑΖΙΤΖΟΓΛΟΥ
Α.Τ. ΑΟ 615405

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΒΛΑΧΟΣ
Α.Τ. ΑΡ092120

ΑΘΗΝΑ 28/11/2022

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΤΗΣ VENUS ΜΑΡΜΑΡΑ ΑΕ.Β.Ε.

ΕΠΙ ΤΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 1.7.2021-30.6.2022

28ο χλμ. Λ. Λαυρίου, Κορωπί, ΤΚ 19400
Αριθμός Μητρώου ΓΕ.ΜΗ. 0003831901000

Α) ΓΕΝΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (παρ. 3 άρθρου 29)

1. Η εταιρεία λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

2. Η εταιρεία εμπίπτει στις οντότητες της παραγράφου 2(α) του άρθρου 1 και κατατάσσεται στην κατηγορία των μικρών οντοτήτων του άρθρου 2 του νόμου 4308/2014.

3. Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σε πλήρη συμφωνία με το νόμο 4308/2014.

4. Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και εντόπισε την ύπαρξη αβεβαιότητας η οποία ενδεχομένως εγείρει σημαντική αμφιβολία ως προς τη δυνατότητα της εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της.

Β. ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ (παρ. 5 του άρθρου 29)

Για την παρακολούθηση των επιμέρους στοιχείων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η εταιρεία ακολουθεί τις παρακάτω λογιστικές πολιτικές.

1. Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα στοιχεία αυτά αποσβένονται με ετήσιο συντελεστή απόσβεσης 4% που αντανακλά την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.

2. Οι επενδύσεις σε ακίνητα επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα στοιχεία αυτά αποσβένονται με ετήσιο συντελεστή απόσβεσης 4%, που αντανακλά την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.

3. Τα λοιπά ενσώματα πάγια επιμετρούνται στο κόστος κτήσης, μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα λοιπά ενσώματα πάγια αποσβένονται με τους παρακάτω συντελεστές απόσβεσης, που αντανακλούν την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους:

α/α	Περιγραφή	Συντελεστής απόσβεσης
(1)	Μηχανολογικός εξοπλισμός	10%
(2)	Μέσα μεταφοράς ατόμων	16%
(3)	Μέσα εσωτερικών μεταφορών	12%
(4)	Εξοπλισμός Η/Υ	20%
(5)	Άυλα στοιχεία	10%
(6)	Λοιπά πάγια	10%

4. Τα πάγια βιολογικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους που ανέρχεται σε 10 έτη (συντελεστής απόσβεσης 10%).

5. Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης:

   α) τα άυλα στοιχεία με περιορισμένη ωφέλιμη οικονομική ζωή επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Η απόσβεση των αύλων στοιχείων με συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης γίνεται εντός του χρόνου αυτού. Για τα στοιχεία χωρίς συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης, οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.

   β) Τα άυλα στοιχεία με απεριόριστη ωφέλιμη οικονομική ζωή, ή με ωφέλιμη οικονομική ζωή που δεν μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα, επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις με συντελεστή απόσβεσης 10%, και μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.

6. Οι επενδύσεις σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες, καθώς και οι λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι επιμετρώνται στο κόστος κτήσης, μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Μερίσματα από τις εν λόγω επενδύσεις αναγνωρίζονται ως έσοδα στα αποτελέσματα, κατά το χρόνο που εγκρίνονται από τα αρμόδια όργανα αυτών.

7. Τα λοιπά πάγια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία («Δάνεια και απαιτήσεις» και «Χρεωστικοί τίτλοι», επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.

8. Κατά την διάθεση των ενσώματων, άυλων και χρηματοοικονομικών πάγιων περιουσιακών στοιχείων, η διαφορά μεταξύ λογιστικής αξίας και τιμήματος διάθεσης αυτών, αναγνωρίζεται ως κέρδος/ζημία στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

9. Τα πάσης φύσεως αποθέματα (έτοιμα και ημιτελή, εμπορεύματα, πρώτες ύλες και υλικά, βιολογικά αποθέματα) επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία, μεταξύ αξίας κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων προσδιορίζεται με την μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου ή, κατά περίπτωση, την μέθοδο FIFO. Η ζημία που προκύπτει από την επιμέτρηση των αποθεμάτων στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, όταν αυτή είναι μικρότερη του κόστους κτήσης, αναγνωρίζεται στις ζημίες απομείωσης και επιβαρύνει το κόστος πωλήσεων στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων. Σε περίπτωση ιδιαίτερα αυξημένων ζημιών απομείωσης αποθεμάτων, τα σχετικά ποσά εμφανίζονται στο κονδύλι «Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)» στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων με σκοπό την εύλογη παρουσίαση.

10. Οι εμπορικές απαιτήσεις και οι λοιπές απαιτήσεις επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον τις εκτιμώμενες ζημίες απομείωσης.

11. Οι προκαταβολές αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης (καταβαλλόμενα ποσά). Μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αρχικό κόστος κτήσης, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομείωσης.

12. Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και ανακτήσιμης αξίας.

13. Οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, αναγνωρίζονται και επιμετρώνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

14. Οι λοιπές προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για τον διακανονισμό τους.

15. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά τους ποσά.

16. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται με τα ποσά που εισπράττονται ή εγκρίνονται οριστικά. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι κρατικές επιχορηγήσεις αποσβένονται με τη μεταφορά τους στα αποτελέσματα ως έσοδα, στην ίδια περίοδο και με τρόπο αντίστοιχο της μεταφοράς στα αποτελέσματα της λογιστικής αξίας του στοιχείου που επιχορηγήθηκε. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην περίοδο στην οποία τα επιχορηγηθέντα έξοδα βαρύνουν τα αποτελέσματα.

17. Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.

18. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά τον διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, συμπεριλαμβανομένων των προβλέψεων, αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

19. Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων και περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει της φορολογικής νομοθεσίας και τις διαφορές φορολογικού ελέγχου για φόρο εισοδήματος και προσαυξήσεις.

20. Τα έσοδα από πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν: (α) μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους, (β) τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή και (γ) τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και

θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα. Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής. Εναλλακτικά και όταν δεν υπάρχει ουσιώδης επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών επιμετρώνται με την μέθοδο της ολοκληρωμένης σύμβασης. Τα έσοδα από τόκους λογίζονται βάσει της αρχής του δουλευμένου. Τα μερίσματα ή το εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων, αναγνωρίζονται ως έσοδα όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους. Τα δικαιώματα αναγνωρίζονται ως έσοδα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

21. Τα έξοδα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει της αρχής του δουλευμένου.

22. Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται κατά την αρχική αναγνώριση στο νόμισμα στο οποίο καταρτίζονται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της οντότητας με την ισχύουσα συναλλαγματική ισοτιμία κατά τη συναλλαγή. Στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς: (α) τα νομισματικά στοιχεία μετατρέπονται με την ισοτιμία της αρχικής αναγνώρισης (στην προηγούμενη χρήση είχαν μετατραπεί με την ισοτιμία της ημερομηνίας κλεισίματος του ισολογισμού), (β) τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως, μετατρέπονται με την ισοτιμία της αρχικής αναγνώρισης. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από το διακανονισμό νομισματικών στοιχείων ή από τη μετατροπή τους με ισοτιμία διαφορετική από την ισοτιμία μετατροπής κατά την αρχική αναγνώριση ή κατά τη σύνταξη προγενέστερων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν.

23. Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών, αναγνωρίζονται αναδρομικά με τη διόρθωση:

α) Των λογιστικών αξιών των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και της καθαρής θέσης, για την σωρευτική επίδραση της μεταβολής κατά την έναρξη και λήξη της συγκριτικής και της τρέχουσας περιόδου, και

β) Των εσόδων, κερδών, εξόδων και ζημιών, όσον αφορά την επίδραση επί των λογιστικών μεγεθών της συγκριτικής περιόδου.

24. Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι αλλαγές αυτές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά.

25. Η διόρθωση των λαθών διενεργείται άμεσα κατά τον εντοπισμό τους.

Γ. ΑΝΑΛΥΣΕΙΣ ΚΟΝΔΥΛΙΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

1. Ενσώματα, άυλα και βιολογικά πάγια (παρ. 8 άρθρου 29)

Στον κατωτέρω πίνακα παρουσιάζονται οι πληροφορίες που αφορούν την κίνηση και τη συμφωνία των λογαριασμών των ενσωμάτων παγίων, των βιολογικών παγίων και των αύλων παγίων.

Πίνακας μεταβολών ενσώματων, άυλων και βιολογικών παγίων περιόδου

Πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων					
	ΑΚΙΝΗΤΑ	**ΕΝΣΩΜΑΤΑ**		**ΑΥΛΑ**	**ΣΥΝΟΛΟ**
(Ποσά σε €)	**Γήπεδα - Κτίρια και τεχνικά έργα**	**Μεταφ. μέσα & μηχ/κός εξοπλισμός**	**Έπιπλα και Λοιπός εξοπλισμός**	**Λοιπά άυλα**	**Σύνολο**
Λογιστική αξία την 30.6.2020	**5.855.302,38**	**3.563.738,41**	**3.649,70**	**2.807.764,88**	**12.230.455,37**
Μικτή Λογιστική αξία	8.248.580,99	7.887.276,90	261.025,69	3.136.140,06	19.533.023,64
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	2.393.278,61	4.323.538,49	257.375,99	328.375,18	7.302.568,27
Λογιστική αξία την 30.6.2021	**5.704.653,79**	**3.399.966,43**	**3.871,10**	**2.500.248,38**	**11.608.739,70**
Μικτή Λογιστική αξία	8.248.580,99	7.887.276,90	262.482,69	3.137.559,06	19.535.899,64
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	2.543.927,20	4.487.310,47	258.611,59	637.310,68	7.927.159,94
Λογιστική αξία την 30.6.2022	**5.554.271,47**	**3.257.052,28**	**3.875,73**	**2.195.013,84**	**11.010.213,32**
Μικτή Λογιστική αξία	8.248.580,99	7.887.276,90	264.032,69	3.137.559,06	19.537.449,64
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	2.694.309,52	4.630.224,62	260.156,96	942.545,22	8.527.236,32
(Ποσά σε €)	**Γήπεδα - Κτίρια και τεχνικά έργα**	**Μεταφ. μέσα & μηχ/κός εξοπλισμός**	**Έπιπλα και Λοιπός εξοπλισμός**	**Λοιπά άυλα**	**Σύνολο**
Λογιστική αξία την 30.6.2020	**5.855.302,38**	**3.563.738,41**	**3.649,70**	**2.807.764,88**	**12.230.455,37**
Προσθήκες	0	0	1457,00	1.419,00	2.876,00
Αξία κτήσης πωληθέντων	0	0	0	0	0
Αποσβέσεις πωληθέντων	0	0	0	0	0
Αποσβέσεις + Απομειώσεις	150.648,59	163.771,98	1.235,60	308.935,50	624.591,67

Λογιστική αξία την 30.6.2021	**5.704.653,79**	**3.399.966,43**	**3.871,10**	**2.500.248,38**	**11.608.739,70**
Προσθήκες	0	0	1.550	0	1.550
Αξία κτήσης πωληθέντων	0	0	0	0	0
Αποσβέσεις πωληθέντων	0	0	0	0	0
Αποσβέσεις + Απομειώσεις	150.382,32	142.914,15	1.545,37	305.234,54	600.076,38
Λογιστική αξία την 30.6.2022	**5.554.271,47**	**3.257.052,28**	**3.875,53**	**2.195.013,84**	**11.010.213,32**

2. Εμπράγματες εγγυήσεις επί ακινήτων της εταιρείας (παρ. 13 άρθρου 29)

Η πρώην Τράπεζα Κύπρου (νυν Πειραιώς) έχει εγγράψει προσημείωση Α', Β', Γ' και Δ' τάξης επί του εταιρικών ακινήτων (γήπεδα + βιομηχανοστάσιο + κτήριο γραφείων) στο Κορωπί Αττικής συνολικού ύψους € 8.4 εκατ.

Η Τράπεζα HSBC έχει εγγράψει προσημείωση Ε' τάξης επί του εταιρικών ακινήτων (γήπεδα + βιομηχανοστάσιο + κτήριο γραφείων) στο Κορωπί Αττικής συνολικού ύψους € 1.3 εκατ.

3. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ληξιπρόθεσμες μετά από 5 έτη (παρ. 14 άρθρου 29)

Δεν υπάρχουν

4. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) εκτός ισολογισμού (παρ. 16 άρθρου 29)

Δεν υπάρχουν

5. Μέσος όρος προσωπικού (παρ. 23α άρθρου 29)

Ο μέσος όρος προσωπικού της εταιρείας κατά την χρήση 1.7.2021-30.6.2022 ανήλθε σε 23 απασχολούμενους (προηγούμενη χρήση 24).

6. Προκαταβολές και πιστώσεις προς τον Διαχειριστή (παρ. 25 άρθρου 29)

Δεν υπάρχουν αξιόλογες προκαταβολές και πιστώσεις στα μέλη του Δ.Σ.

Κορωπί, 15 Φεβρουαρίου 2023

Ο Σύμβουλος-Διαχειριστής **Ο Λογιστής**

Ε. Μαζιτζόγλου Γ. Βλάχος