ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΙΚΕ, Ο.Ε., Ε.Ε.,
ΛΟΙΠΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΝ & Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ: Ο.Ε. & Ε.Ε.
Πληροφορίες: ΚΑΪΜΑΣΙΔΟΥ ΝΕΝΑ
Τηλέφωνο: 210 3382441
E-mail: nenak@acci.gr

Αθήνα,02/05/2023
Αριθ. Πρωτ.:2941511

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της Επιχείρησης με την επωνυμία **Β.ΤΣΑΠΑΛΟΣ & ΣΙΑ ΟΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **008168601000**.

Την **02/05/2023** καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με ΚΑΚ **3582207,** το από 03/04/2023 ιδιωτικό συμφωνητικό της Επιχείρησης με την επωνυμία **Β.ΤΣΑΠΑΛΟΣ & ΣΙΑ ΟΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **008168601000**, η οποία εδρεύει στο Δήμο ΓΛΥΦΑΔΑΣ / ΑΤΤΙΚΗΣ (Δ/νση : ΠΥΡΓΟΥ 18, ΤΚ: 16675, ΓΛΥΦΑΔΑ), σύμφωνα με το οποίο αποφασίστηκε η μετατροπή της σε **Ετερόρρυθμη Εταιρεία** με επωνυμία «**Β. ΤΣΑΠΑΛΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.**».
Σημειώνεται ότι όλοι οι εταίροι της ως άνω εταιρείας, έχουν συμφωνήσει εγγράφως να μην καταρτιστεί επεξηγηματική έκθεση των διαχειριστών αυτής για τη μετατροπή, σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 106 του Ν.4601/2019.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ

ΔΙΟΝΥΣΙΑ ΓΑΡΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΤΗΣ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «Β.ΤΣΑΠΑΛΟΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.»

ΕΞΟΔΟΣ ΟΜΟΡΡΥΘΜΟΥ ΕΤΑΙΡΟΥ -ΕΙΣΟΔΟΣ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΟΥ ΕΤΑΙΡΟΥ -

ΜΕΤΑΤΡΟΠΗ ΑΥΤΗΣ ΣΕ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «Β.ΤΣΑΠΑΛΟΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.»

ΚΑΙ ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΑΥΤΟΥ ΣΕ ΕΝΙΑΙΟ ΚΕΙΜΕΝΟ

(ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ.: 008168601000, Α.Φ.Μ. 998367586–Δ.Ο.Υ. ΓΛΥΦΑΔΑΣ)

Στην Αθήνα Αττικής σήμερα την 3-4-2023, οι κάτωθι συμβαλλόμενοι και μη εξαιρούμενοι εκ του Νόμου:

1) ο **Βασίλειος Τσάπαλος** του **Σπυρίδωνα** και της **Αναστασίας,** που γεννήθηκε στην Αθήνα την 11.08.1978, επιχειρηματίας, κάτοικος Γλυφάδας Αττικής, οδός Πύργου αρ. 18, με Α.Δ.Τ. ΑΟ-062279/3-8-2019 Τ.Α. Ελληνικού-Αργυρούπολης, με Α.Φ.Μ. 075169696 Δ.Ο.Υ. Καλλιθέας, και διεύθυνση ηλεκτρονικού ταχυδρομείου (e-mail) vtsapalos@tsapalos.gr,

2) η **Teresa-Gail Francis-Tsapalou** του **Derek** και της **Eira,** που γεννήθηκε στο Wibledon της Μεγάλης Βρετανίας την 08.09.1955, ιδιωτικός υπάλληλος, κάτοικος Γλυφάδας Αττικής, οδός Αϊδινίου αρ. 39, με αρ. βρετανικού διαβατηρίου 525285573/λήξεως την 10-5-2026, με Α.Φ.Μ. 112152388 - Δ.Ο.Υ. Γλυφάδας, και διεύθυνση ηλεκτρονικού ταχυδρομείου (e-mail) gtsapalou@tsapalos.gr, και 2

3) ο **Αθανάσιος-Κωνσταντίνος Καραμηνάς** του **Ιωάννη-Κωνσταντίνου** και της **Μαρίας,** που γεννήθηκε στο Μαρούσι Αττικής την 25.08.1981, ιδιωτικός υπάλληλος, κάτοικος Γλυφάδας Αττικής, οδός Ιθώμης αρ. 56, με Α.Δ.Τ. ΑΗ228786/14-7-2009 του Τ.Α. Κορίνθου Κορινθίας, με Α.Φ.Μ. 137530347 - Δ.Ο.Υ. Κορίνθου, και διεύθυνση ηλεκτρονικού ταχυδρομείου (e-mail) nkaraminas@tsapalos.gr, συμφωνήθηκαν και έγιναν αμοιβαία αποδεκτά τα εξής:

(α) Με το από 15.4.2008 ιδιωτικό συμφωνητικό σύστασης ομορρύθμου εταιρείας, το οποίο υπεγράφη μεταξύ των δύο πρώτων ως άνω εταίρων και συμβαλλομένων - ήτοι του Βασιλείου Τσάπαλου και της Teresa-Gail Francis-Tsapalou, που δημοσιεύτηκε νόμιμα στα βιβλία των εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με γενικό αριθμό 6208/17.04.2008, συνεστήθη η ομόρρυθμη εταιρεία με την επωνυμία «Β.ΤΣΑΠΑΛΟΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.», Α.Φ.Μ. 998367586–Δ.Ο.Υ. Γλυφάδας, έδρα τον Δήμο Γλυφάδας Αττικής (οδός Πύργου, αρ. 18), με σκοπό την με κάθε τρόπο

οικονομική εκμετάλλευση ακινήτων και σύμφωνα με τα λεπτομερώς διαλαμβανόμενα στο οικείο άρθρο δύο (2) του καταστατικού. Η διάρκεια της εταιρείας ορίστηκε αόριστη, κεφάλαιο εκατό χιλιάδες (100.000,00) ευρώ και συμμετοχή των εταίρων στο εταιρικό κεφάλαιο, όπως αναφέρεται στο εν λόγω ιδιωτικό συμφωνητικό, κατά ποσοστό 60% και με την καταβολή εξήντα χιλιάδων (60.000,00€) ευρώ ο Βασίλειος Τσάπαλος του Σπυρίδωνα και κατά ποσοστό 40% και με την καταβολή σαράντα χιλιάδων (40.000,00€) ευρώ η Teresa-Gail Francis-Tsapalou. Διαχειριστής και νόμιμος εκπρόσωπος της εταιρείας ορίστηκε ο ομόρρυθμος εταίρος Βασίλειος Τσάπαλος του Σπυρίδωνα, και με τους λοιπούς όρους και συμφωνίες του ως άνω συμφωνητικού. Η εταιρεία έχει καταχωρηθεί στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών με Αριθμό: 08168601000.

Ήδη σήμερα με το παρόν και με κοινή συναίνεση και συμφωνία όλων των εδώ συμβαλλομένων:

Η εκ των ομορρύθμων εταίρων Teresa-Gail Francis-Tsapalou, με τη συναίνεση και του έτερου εταίρου Βασιλείου Τσάπαλου, και χωρίς καμία αξίωση, αποχωρεί από την ομόρρυθμη εταιρεία και παραχωρεί, εκχωρεί και μεταβιβάζει την εταιρική της μερίδα ποσοστού σαράντα τοις εκατό (40%) επί του εταιρικού κεφαλαίου ως εξής: (α) στον μεν ομόρρυθμο εταίρο Βασίλειο Τσάπαλο του Σπυρίδωνα κατά ποσοστό τριάντα εννέα τοις εκατό (39%) αντί τιμήματος τριάντα εννέα χιλιάδων ευρώ (39.000,00€), β) στον δε τρίτο των συμβαλλομένων νέο εταίρο Αθανάσιο-Κωνσταντίνο Καραμηνά του Ιωάννη-Κωνσταντίνου, κατά ποσοστό ένα τοις εκατό (1%) αντί τιμήματος χιλίων ευρώ (1.000,00€), ποσά τα οποία και κατέβαλαν στην εταίρο που αποχωρεί, η οποία και δηλώνει ρητά και ανεπιφύλακτα ότι έχει εξοφληθεί πλήρως και ολοσχερώς κάθε απαίτησή της από τη μεταβίβαση αυτή της εταιρικής της μερίδας, οι δε τωρινοί εταίροι δηλώνουν ρητά ότι την απαλλάσσουν από κάθε ευθύνη από τη συμμετοχή της στην εταιρεία.

Β. Μετά την έξοδο και αποχώρηση της Teresa-Gail Francis-Tsapalou, τα μέλη της εταιρείας, ήτοι ο Βασίλειος Τσάπαλος του Σπυρίδωνα, που μετέχει πλέον στο εταιρικό κεφάλαιο κατά ποσοστό ενενήντα εννέα τοις εκατό (99%), με την ιδιότητα του ομορρύθμου εταίρου και ο Αθανάσιος-Κωνσταντίνος Καραμηνάς του Ιωάννη-Κωνσταντίνου, που μετέχει στο εταιρικό κεφάλαιο κατά ποσοστό ένα τοις

εκατό (1%) με την ιδιότητα του ετερόρρυθμου εταίρου, αποφασίζουν την τροποποίηση των άρθρων ένα (1) (καθώς η ομόρρυθμη εταιρεία μετατρέπεται σε ετερόρρυθμη εταιρία και αλλάζει η επωνυμία της), πέντε (5) (περί εταιρικού κεφαλαίου & συμμετοχής) και οκτώ (8) (περί ισολογισμού και διανομής κερδών), και ειδικότερα:

α) τροποποιείται το άρθρο 1 ως εξής:

«Άρθρο 1

ΕΠΩΝΥΜΙΑ

Συνίσταται με το παρόν ετερόρρυθμη εμπορική εταιρεία σύμφωνα με τις διατάξεις του Ελληνικού Εμπορικού Κώδικα υπό τους παρακάτω όρους:

Η ετερόρρυθμη εταιρεία που συνίσταται με το παρόν θα λειτουργεί με την επωνυμία «Β. ΤΣΑΠΑΛΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε», της οποίας ομόρρυθμο μέλος είναι ο Βασίλειος Τσάπαλος του Σπυρίδωνα, και ετερόρρυθμο μέλος ο Αθανάσιος-Κωνσταντίνος Καραμηνάς του Ιωάννη-Κωνσταντίνου.»

β) τροποποιείται το άρθρο 5 ως εξής:

«Άρθρο 5

ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Το κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε εκατό χιλιάδες (100.000,00) Ευρώ και εισεφέρθη εξ ολοκλήρου στο ταμείο της εταιρείας από τους εταίρους κατά το ποσοστό συμμετοχής του καθενός και συγκεκριμένα:

α) Ο κ. Βασίλειος Τσάπαλος του Σπυρίδωνα κατέβαλε ενενήντα εννέα χιλιάδες (99.000,00) ευρώ σε μετρητά, δηλαδή έχει ποσοστό συμμετοχής στην εταιρεία ενενήντα εννέα τοις εκατό (99%).

β) Ο κ. Αθανάσιος-Κωνσταντίνος Καραμηνάς του Ιωάννη-Κωνσταντίνου κατέβαλε χίλια (1.000,00) ευρώ σε μετρητά, δηλαδή έχει ποσοστό συμμετοχής στην εταιρεία ένα τοις εκατό (1%).»

β) τροποποιείται το άρθρο 8 ως εξής:

«Άρθρο 8

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ - ΔΙΑΝΟΜΗ ΚΕΡΔΩΝ

Οι εταιρικές χρήσεις θα είναι ετήσιες και κάθε μία θα αρχίζει από την 1η Ιανουαρίου κάθε έτους και θα λήγει την 31η Δεκεμβρίου του ίδιου έτους. Ειδικότερα η πρώτη διαχειριστική περίοδος θα λήξει την 31-12-2009.

Στο τέλος κάθε χρήσης θα συντάσσεται από το διαχειριστή της εταιρείας ισολογισμός υπογραφόμενος από όλους τους εταίρους και με βάση αυτόν θα διανέμονται τα εμπορικά κέρδη κατά την πιο πάνω αναλογία.

Εάν προκύψει ζημία σε κάποια χρήση οι εταίροι υποχρεούνται να καταβάλουν την αναλογία του ο καθένας επί της ζημίας αυτής στο Ταμείο της εταιρείας εντός δυο μηνών από τη σύνταξη του ισολογισμού και των αποτελεσμάτων. Σημειώνεται ότι ο ετερόρρυθμος εταίρος ευθύνεται μέχρι του ποσού της εισφοράς του.

Στο μεταξύ εάν πιθανολογούνται κέρδη θα καταβάλλονται έναντι αυτών ποσά κατόπιν κοινής συμφωνίας όλων των εταίρων.»

Μετά τις παραπάνω αναλυτικά περιγραφόμενες τροποποιήσεις το νέο και ισχύον καταστατικό της εταιρείας Κωδικοποιείται σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθ. 4 παρ. 1 της Υ.Α Κ1-884 οικ./19-4-2012 (ΦΕΚ 1420/2012, τ.Β'), και διαμορφώνεται ως κάτωθι:

ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ

ΤΗΣ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ

«Β.ΤΣΑΠΑΛΟΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.»

ΚΑΙ ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΑΥΤΟΥ ΣΕ ΕΝΙΑΙΟ ΚΕΙΜΕΝΟ

(ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ.: 008168601000, Α.Φ.Μ. 998367586–Δ.Ο.Υ. ΓΛΥΦΑΔΑΣ)

Άρθρο 1

ΕΠΩΝΥΜΙΑ

Συνίσταται με το παρόν ετερόρρυθμη εμπορική εταιρεία σύμφωνα με τις διατάξεις του Ελληνικού Εμπορικού Κώδικα υπό τους παρακάτω όρους:

Η ετερόρρυθμη εταιρεία που συνίσταται με το παρόν θα λειτουργεί με την επωνυμία «Β. ΤΣΑΠΑΛΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε», της οποίας ομόρρυθμο μέλος είναι ο Βασίλειος Τσάπαλος του Σπυρίδωνα, και ετερόρρυθμο μέλος ο Αθανάσιος-Κωνσταντίνος Καραμηνάς του Ιωάννη-Κωνσταντίνου.

Άρθρο 2

ΣΚΟΠΟΣ

Σκοπός της εταιρείας είναι η με κάθε τρόπο οικονομική εκμετάλλευση ακινήτων. Ειδικότερα:

1) Η ανάπτυξη οικοδομικών δραστηριοτήτων, δια της ανοικοδομήσεως οικοπέδων με το σύστημα της αντιπαροχής και η εν συνεχεία πώληση ή εκμίσθωση ή οποιαδήποτε άλλη εκμετάλλευση των περιελευσομένων στην εταιρεία οριζόντιων και λοιπών ιδιοκτησιών.

2) Η αγορά οικοπέδων, η ανέγερση σε αυτά οικοδομών και εν συνεχεία η πώληση και η εκμίσθωση των οικοδομών αυτών.

3) Η έναντι ανταλλάγματος ανάληψη υποχρέωσης, έναντι των οικοπεδούχων, ανοικοδόμησης των οικοπέδων τους ή του δικαιώματος υψούν. Το αντάλλαγμα αυτό μπορεί, εκτός από εργολαβικό ή χρηματικό, να είναι και το δικαίωμα αποκλειστικής οικονομικής εκμετάλλευσης, από τη συστηνομένη εταιρεία, των οικοδομών δια ορισμένο χρόνο και με όποιο τρόπο αυτή προκρίνει.

4) Η μίσθωση, η εκμίσθωση και η υπεκμίσθωση ακινήτων.

Η παραπάνω απαρίθμηση είναι ενδεικτική και ο σκοπός της εταιρίας μπορεί να αφορά κάθε είδους άλλη κερδοσκοπική δραστηριότητα που έχει σχέση με τις άνω δραστηριότητες.

Για την εκπλήρωση των σκοπών της, η εταιρεία μπορεί να συνεργάζεται με άλλες εταιρίες που επιδιώκουν τους ίδιους ή παρεμφερείς σκοπούς, να συμμετέχει σε άλλες εταιρίες, να ιδρύει καταστήματα και υποκαταστήματα στο εσωτερικό και εξωτερικό, να αντιπροσωπεύει ημεδαπούς και αλλοδαπούς οργανισμούς, καθώς και να συνεργάζεται με Δημόσιους φορείς ή και φορείς της Τοπικής Αυτοδιοίκησης.

Άρθρο 3

ΕΔΡΑ

Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Γλυφάδας, και ειδικότερα η επί της οδού Πύργου αριθμός 18 μίσθια εγκατάστασή της.

Άρθρο 4

ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται αόριστος και αρχίζει από την ημερομηνία του παρόντος στα οικεία βιβλία του Πρωτοδικείου Αθηνών.

Άρθρο 5

ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Το κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε εκατό χιλιάδες (100.000,00) Ευρώ και εισεφέρθη εξ ολοκλήρου στο ταμείο της εταιρείας από τους εταίρους κατά το ποσοστό συμμετοχής του καθενός και συγκεκριμένα:

α) Ο κ. Βασίλειος Τσάπαλος του Σπυρίδωνα κατέβαλε ενενήντα εννέα χιλιάδες (99.000,00) ευρώ σε μετρητά, δηλαδή έχει ποσοστό συμμετοχής στην εταιρεία ενενήντα εννέα τοις εκατό (99%).

β) Ο κ. Αθανάσιος-Κωνσταντίνος Καραμηνάς του Ιωάννη-Κωνσταντίνου κατέβαλε χίλια (1.000,00) ευρώ σε μετρητά, δηλαδή έχει ποσοστό συμμετοχής στην εταιρεία ένα τοις εκατό (1%).

Άρθρο 6

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ-ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ

Διαχειριστής και νόμιμος εκπρόσωπος της εταιρείας ορίζεται ο Βασίλειος Τσάπαλος του Σπυρίδωνα, ο οποίος αποφασίζει για την διοίκηση και δράση της εταιρείας, εντός των νομίμων σκοπών της, παρίσταται και εκπροσωπεί την εταιρεία ενώπιον των Δικαστικών και Δημοσίων Δημοτικών και Κοινοτικών Αρχών και Υπηρεσιών, ενώπιον των Τραπεζών και σε όλες τις σχέσεις και συναλλαγές της εταιρείας με οποιοδήποτε νομικό ή φυσικό πρόσωπο και θα ενεργεί γενικά κάθε πράξη με την οποία θα αναλαμβάνει ή θα γεννώνται δικαιώματα υπέρ της εταιρείας. Ο διαχειριστής δεσμεύει την εταιρεία δια μόνης της υπογραφής του τιθέμενης κάτωθι της εταιρικής σφραγίδας.

Ο διαχειριστής θα μπορεί να διορίζει αντιπροσώπους ή πληρεξουσίους με συμβολαιογραφικό έγγραφο για την ενάσκηση ορισμένων ή όλων των αρμοδιοτήτων του, οι οποίες πηγάζουν από το νόμο ή το παρόν καταστατικό.

Άρθρο 7

ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ ΣΤΑ ΠΡΟΣΩΠΑ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ

1. Ο θάνατος ενός των εταίρων ή η κήρυξη σε αφάνεια, η πτώχευση ή η θέση υπό δικαστική απαγόρευση ή αντίληψη δεν επιφέρει τη λύση της εταιρείας, σε περίπτωση θανάτου η εταιρεία θα συνεχίζει να λειτουργεί με τους εναπομείναντες εταίρους και τους κληρονόμους του αποβιώσαντος.

2. Η μεταβίβαση εταιρικής μερίδας ή η είσοδος νέου εταίρου επιτρέπεται μετά από σύμφωνη γνώμη όλων των εταίρων, η οποία θα διατυπώνεται εγγράφως και θα συνιστά τροποποίηση του παρόντος.

Η εκούσια έξοδος (αποχώρηση) οιουδήποτε εκ των εταίρων επιφέρει τη λύση της εταιρείας εκτός εάν οι εναπομείναντες εταίροι συμφωνήσουν εγγράφως τη συνέχιση της εταιρείας. Ως εκ της αποχωρήσεως μεταβάλλεται και το ποσοστό της συμμετοχής των λοιπών εταίρων στην εταιρεία. Κατ' εξαίρεση η εκούσια έξοδος όλων των ομορρύθμων εταίρων επιφέρει σε κάθε περίπτωση τη λύση της εταιρείας.

Άρθρο 8

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ - ΔΙΑΝΟΜΗ ΚΕΡΔΩΝ

Οι εταιρικές χρήσεις θα είναι ετήσιες και κάθε μία θα αρχίζει από την 1η Ιανουαρίου κάθε έτους και θα λήγει την 31^{η} Δεκεμβρίου του ίδιου έτους. Ειδικότερα η πρώτη διαχειριστική περίοδος θα λήξει την 31-12-2009.

Στο τέλος κάθε χρήσης θα συντάσσεται από το διαχειριστή της εταιρείας ισολογισμός υπογραφόμενος από όλους τους εταίρους και με βάση αυτόν θα διανέμονται τα εμπορικά κέρδη κατά την πιο πάνω αναλογία.

Εάν προκύψει ζημία σε κάποια χρήση οι εταίροι υποχρεούνται να καταβάλουν την αναλογία του ο καθένας επί της ζημίας αυτής στο Ταμείο της εταιρείας εντός δυο μηνών από τη σύνταξη του ισολογισμού και των αποτελεσμάτων. Σημειώνεται ότι ο ετερόρρυθμος εταίρος ευθύνεται μέχρι του ποσού της εισφοράς του.

Στο μεταξύ εάν πιθανολογούνται κέρδη θα καταβάλλονται έναντι αυτών ποσά κατόπιν κοινής συμφωνίας όλων των εταίρων.

Άρθρο 9

ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ

1. Οι εταίροι δικαιούνται να ενημερώνονται για την πορεία των εταιρικών υποθέσεων και να λαμβάνουν γνώση των βιβλίων και λοιπών στοιχείων της εταιρείας.

2. Οι εταίροι δικαιούνται να διενεργούν απολήψεις από το ταμείο της εταιρείας, οι οποίες θα συμψηφίζονται από τα κέρδη που πρόκειται να διανεμηθούν κατά την αναλογία της συμμετοχής καθενός από τους εταίρους. Το ύψος των κατά μήνα απολήψεων θα καθορίζεται κάθε φορά από το διαχειριστή.

3. Οι αποφάσεις των εταίρων οι οποίες δεν απαιτούν τροποποίηση του καταστατικού θα λαμβάνονται με απόλυτη πλειοψηφία.

Άρθρο 10

ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ

1. Τη λύση της εταιρείας για οποιοδήποτε λόγο ακολουθεί η εκκαθάριση, την οποια διενεργεί ο εκκαθαριστής.

2. Ως εκκαθαριστής της εταιρείας ορίζεται από τώρα ο Τσάπαλος Βασίλειος.

3. Κατά την εκκαθάριση, η οποία διενεργείται σύμφωνα με τις διατάξεις του Αστικού Κώδικα, ρευστοποιούνται το ταχύτερο τα περιουσιακά στοιχεία της εταιρείας, εξοφλούνται τα προς τρίτους χρέη, αποδίδονται οι εισφορές των εταίρων και το απομένον διανέμεται μεταξύ των εταίρων.

Άρθρο 11

ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

1. Σε περίπτωση εκποιήσεως της εταιρείας επί ίσοις όροις προτιμώνται οι εταίροι.

2. Οι συμβαλλόμενοι συμφωνούν από τώρα σε περίπτωση διαφωνίας ή αντιδικίας για οποιοδήποτε θέμα, η οποία πηγάσει από την παρούσα παράγραφο ή οποιοδήποτε άλλο νομικό θέμα προκύψει σχετικώς θα εκδικαστεί από τα αρμόδια δικαστήρια των Αθηνών.

3. Σφράγιση του εταιρικού καταστήματος ή λήψη οιουδήποτε ασφαλιστικού μέτρου κατά της εταιρείας δεν δύναται να ζητηθεί από τους εταίρους καθ' όλο το χρονικό διάστημα της διάρκειας αυτής, καθώς και κατά το στάδιο της εκκαθάρισης αυτής.

Σε πίστωση των ανωτέρω συντάχθηκε το παρόν σε τρία (3) όμοια αντίτυπα, διαβάστηκε, υπογράφηκε από τους συμβαλλομένους και έλαβε καθένας από ένα, το δε τελευταίο με τη σύμπραξή τους θα καταχωρηθεί στην αρμόδια Δ.Ο.Υ. και στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.).

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

1) Βασίλειος Τσάπαλος του Σπυρίδωνα

2) Teresa-Gail Francis-Tsapalou του Derek

3) Αθανάσιος-Κωνσταντίνος Καραμηνάς του Ιωάννη-Κωνσταντίνου