ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΜΗΤΡΩΟΥ\ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΓΕΜΗ
Δ/νση: Τσιμισκή 29
Τ.Κ.: 54624
Πληροφορίες: Ηλιάνα Γκόγκου
Τηλέφωνο: 2310370140
E-mail: gemi@ebeth.gr

Θεσσαλονίκη, 04/04/2023
Αριθ.Πρωτ.: 2920894

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), της τροποποίησης του καταστατικού της Ετερόρρυθμης Εταιρείας με την επωνυμία **Α. ΓΚΑΝΑΤΣΙΟΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.,** το διακριτικό τίτλο **ΥΔΡΟΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **58750704000.**

Στις **04/04/2023** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **(Κ.Α.Κ.)3539926,** το από 23/03/2023 Ιδιωτικό Συμφωνητικό των εταίρων της Ετερόρρυθμης Εταιρείας με την επωνυμία **Α. ΓΚΑΝΑΤΣΙΟΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.,** το διακριτικό τίτλο **ΥΔΡΟΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **58750704000,** δυνάμει του οποίου τροποποιήθηκε το **άρθρο 4 (ΕΔΡΑ**) του καταστατικού της.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το κείμενο του κωδικοποιημένου καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του, το οποίο είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η Διευθύντρια Διοικητικών και Οικονομικών Υπηρεσιών

Χριστίνα Δερμεντζόγλου

Κοινοποίηση:
Α. ΓΚΑΝΑΤΣΙΟΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.
Λαέρτου 22
Δήμος Πυλαίας

TÜV AUSTRIA
EN ISO 9001:2015
No.: 01012583

ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ: «Α. ΓΚΑΝΑΤΣΙΟΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.»
ΚΑΙ ΔΙΑΚΡΙΤΙΚΟ ΤΙΤΛΟ: «ΥΔΡΟΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΒΑΛΟΝΤΟΣ»
(ΑΦΜ 999382458 Δ.Ο.Υ. Ζ' ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ)
ΑΡ.ΓΕΜΗ : 058750704000

Στην Θεσσαλονίκη σήμερα την 23/03/2023 μεταξύ αφενός μεν

1. του Γκανάτσιου Ανδρέα του Γεωργίου και της Βαλερύ Λύντας, κατοίκου Θέρμης, οδός οικισμός Διόνυσος αρ. 30, κατόχου του υπ' αριθ. Δ.Τ. ΑΚ 886348, με Α.Φ.Μ. 112042009, ομόρρυθμο μέλος και διαχειριστής της παραπάνω εταιρείας, αφετέρου δε
2. της Γκανάτσιου Βαλερύ Λύντα του Τζων Μόρλευ και της Ντόροθυ, κατοίκου Θέρμης, οδός οικισμός Διόνυσος αρ. 30, κατόχου του υπ' αριθ. Δ.Τ. ΑΒ 706790, με Α.Φ.Μ. 139955799, ετερόρρυθμο μέλος της παραπάνω εταιρίας,

συμφωνήθηκαν συνομολογήθηκαν και έγιναν αμοιβαία αποδεκτά τα εξής:

Ιστορικό:

Με το από 03-12-2003 ιδιωτικό συμφωνητικό σύστασης ετερόρρυθμης εταιρείας, το όποιο νομίμως καταχωρήθηκε στο βιβλίο εταιρειών του Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης με αύξοντα αριθμό 4281/4-12-2003, οι :

- Γκανάτσιος Γεώργιος του Σιδέρη και της Αθηνάς, Α.Δ.Τ. Μ 413120, Α.Φ.Μ. 021228241 και
- Γκανάτσιος Ανδρέας του Γεωργίου και της Βαλερύ Λύντας, ΑΔ.Τ. Σ 347047, Α.Φ.Μ. 112042009

προέβησαν στην σύσταση ετερόρρυθμης εταιρείας με την επωνυμία «Γεώργιος Γκανάτσιος & Σια Ε.Ε.», με έδρα τη Θεσσαλονίκη, οδός Φράγκων 1, με κεφάλαιο το χρηματικό ποσό των 30.000,00€, με σκοπό την κατασκευή και μελέτη ιδιωτικών και δημόσιων έργων, εμπορία και εγκατάσταση μηχανημάτων, εξαγωγή και εμπορία χημικών προϊόντων και με διάρκεια αόριστη και μέλη τους παραπάνω αναφερόμενους, με ποσοστό συμμετοχής τους στο κεφάλαιο και στις κερδοζημίες της εταιρίας :

- του πρώτου εξ αυτών 90% και
- του δεύτερου εξ αυτών 10 %,

Με το από 01-07-2004 ιδιωτικό συμφωνητικό τροποποίησης του καταστατικού της παραπάνω εταιρίας, μεταξύ των δύο παραπάνω αρχικών μετόχων, που νομίμως δημοσιεύθηκε στο Πρωτοδικείο Θεσσαλονίκης με αύξοντα αριθμό 2588/2-7-2004, διευκρινίσθηκε ότι ο πρώτος των παραπάνω είχε ορισθεί ως ομόρρυθμο μέλος και ο δεύτερος ως ετερόρρυθμο.

Με το από 24-10-2005 ιδιωτικό συμφωνητικό τροποποίησης του καταστατικού της παραπάνω εταιρίας, που νομίμως δημοσιεύθηκε στο Πρωτοδικείο Θεσσαλονίκης με αύξοντα αριθμό 4133/27-10-2005, μεταξύ των :

- Γκανάτσιος Γεώργιος του Σιδέρη και της Αθηνάς, Α.Δ.Τ. Μ 413120, Α.Φ.Μ. 021228241
- Γκανάτσιος Ανδρέας του Γεωργίου και της Βαλερύ Λύντας , Α.Δ.Τ. Σ 347047, Α.Φ.Μ. 112042009 και
- Γκανάτσιου Βαλερύ Λύντα του Τζων Μόρλευ και της Ντόροθυ, Α.Δ.Τ. Λ 438409, Α.Φ.Μ. 139955799

επήλθαν οι παρακάτω μεταβολές :
Ο Γκανάτσιος Γεώργιος του Σιδέρη και της Αθηνάς απεχώρησε οριστικά από την εταιρεία και μεταβίβασε από τα συνολικά ποσοστά του που ανέρχονταν στο 90%, στον Γκανάτσιο Ανδρέα του Γεώργιου και της Βαλερύ Λύντας ποσοστό 80% και στην Γκανάτσιου Βαλερύ Λύντα του Τζων Μόρλεϋ και της Ντόροθυ ποσοστό 10%. Ορίσθηκαν δε ο πρώτος ως ομόρρυθμο μέλος και η δεύτερη ως ετερόρρυθμο. Επίσης άλλαξε η επωνυμία της εταιρείας και έγινε «Α. ΓΚΑΝΑΤΣΙΟΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.»

Στις 03-03-2009 δηλώθηκε στη Β' Δ.Ο.Υ. Θεσσαλονίκης (αριθ. δήλωσης 1602/3-3-2009) η αλλαγή έδρας της εταιρείας στην οδό 26ης Οκτωβρίου 90, Τ.Κ. 546 28, Θεσσαλονίκη.

Με το από 01-11-2012 ιδιωτικό συμφωνητικό τροποποίησης του καταστατικού της παραπάνω εταιρείας, που νομίμως καταχωρήθηκε στα αρχεία του ΓΕ.Μ.Η. με αύξοντα αριθμό 14383/14-11-2012, μεταξύ των

- Γκανάτσιος Ανδρέας του Γεωργίου και της Βαλερύ Λύντας, Α.Δ.Τ. Σ 347047, Α.Φ.Μ. 112042009 και
- Γκανάτσιου Βαλερύ Λύντα του Τζων Μόρλευ και της Ντόροθυ, Α.Δ.Τ. Λ 438409. Α.Φ.Μ. 139955799

άλλαξε η έδρα της εταιρείας και έγινε Λαέρτου 22, Τ.Κ. 555 01 του Δήμου Πυλαίας.

Με το από 25-08-2015 ιδιωτικό συμφωνητικό τροποποίησης του καταστατικού της παραπάνω εταιρείας, που νομίμως καταχωρήθηκε στα αρχεία του ΓΕ.Μ.Η. με αύξοντα αριθμό 14090/28-08-2015 και ΚΑΚ 402641, μεταξύ των

- Γκανάτσιος Ανδρέας του Γεωργίου και της Βαλερύ Λύντας, Α.Δ.Τ. Σ 347047, Α.Φ.Μ. 112042009 και
- Γκανάτσιου Βαλερύ Λύντα του Τζων Μόρλευ και της Ντόροθυ, Α.Δ.Τ. Λ 438409. Α.Φ.Μ. 139955799

η δεύτερη στο παρόν συμφωνητικό των συμβαλλομένων μεταβίβασε, από το συνολικό ποσοστό της που ανέρχεται στο 10%, στον πρώτο των συμβαλλομένων ποσοστό 5%.

Με το από 22-06-2017 ιδιωτικό συμφωνητικό τροποποίησης του καταστατικού της παραπάνω εταιρείας, που νομίμως καταχωρήθηκε στα αρχεία του ΓΕ.Μ.Η. με ΚΑΚ 1112310, μεταξύ των

- Γκανάτσιος Ανδρέας του Γεωργίου και της Βαλερύ Λύντας, Α.Δ.Τ. ΑΚ886348, Α.Φ.Μ. 112042009 και
- Γκανάτσιου Βαλερύ Λύντα του Τζων Μόρλευ και της Ντόροθυ, Α.Δ.Τ. ΑΒ706790 Α.Φ.Μ. 139955799

επεκτάθηκαν τα αντικείμενα της εταιρείας με τις παρακάτω προσθήκες δραστηριοτήτων

- Παραγωγή ενζύμων και άλλων οργανικών ενώσεων
- Χονδρικό εμπόριο ενζύμων και άλλων οργανικών ενώσεων

Με το από 30/06/2017 οι συμβαλλόμενοι ομόφωνα αποφασίζουν και συμφωνούν να προβούν στην ενοικίαση ισόγειου χώρου, μέρους του όλου υπάρχοντος κτίσματος, επιφάνειας 340,00 M^2 περιπου, ευρισκόμενο στο 20ο ΧΛΜ Θεσσαλονίκης-Βασιλικών, ιδιοκτησίας Πελτόγλου Στυλιανού του Προδρόμου (ΑΦΜ 038225243), ο οποίος θα χρησιμοποιηθεί ως αποθηκευτικός χώρος.

Παρούσα Τροποποίηση

Ήδη σήμερα με το παρόν οι συμβαλλόμενοι ομόφωνα αποφασίζουν και συμφωνούν να προβούν στην ενοικίαση ισόγειου χώρου, μέρους του όλου υπάρχοντος κτίσματος, επιφάνειας 568,49 M^2, ευρισκόμενο στην κτηματική περιοχή Νέας Ραιδεστού, ΒΙΠΑ ΝΕΑΣ ΡΑΙΔΕΣΤΟΥ 340 ,ΤΚ 57001 ΘΕΡΜΗΣ- ΝΕΑΣ ΡΑΙΔΕΣΤΟΥ, ιδιοκτησίας 1) Χατζηδημητριάδη Ιωάννη Α.Φ.Μ. 026747804 και 2) Χατζηδημητριάδη Δημήτρη Α.Φ.Μ. 112023911, ο οποίος θα χρησιμοποιηθεί ώς εργαστήριο.

Κατόπιν της παραπάνω αλλαγής, τροποποιείται το σχετικό **Άρθρο 4.** του καταστατικού της εταιρίας συνολικά, το οποίο, τροποποιημένο και κωδικοποιημένο πλέον, θα έχει ως ακολούθως

Άρθρο 1. ΣΥΣΤΑΣΗ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Η εταιρεία ορίζεται ως ετερόρρυθμη εταιρία με σκοπό την πραγματοποίηση κερδών.
Ως ομόρρυθμο μέλος ορίζεται ο Γκανάτσιος Ανδρέας του Γεωργίου και της Βαλερύ Λύντας, κάτοικος Θέρμης, οδός οικισμός Διόνυσος αρ. 30, κατόχος του υπ' αριθ. Α.Δ.Τ. ΑΚ 886348, με Α.Φ.Μ. 112042009 και ως ετερόρρυθμο μέλος η Γκανάτσιου Βαλερύ Λύντα του Τζων Μόρλευ και της Ντόροθυ, κατοίκος Θέρμης, οδός οικισμός Διόνυσος αρ. 30, κατόχος του υπ' αριθ. Δ.Τ. ΑΒ 706790,

με Α.Φ.Μ. 139955799

Άρθρο 2. ΕΠΩΝΥΜΙΑ
Η επωνυμία της εταιρίας είναι «Α. ΓΚΑΝΑΤΣΙΟΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.» και ο διακριτικός τίτλος «ΥΔΡΟΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ»

Άρθρο 3. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΕΡΓΑΣΙΩΝ
Σκοπός της εταιρίας είναι :

1. η κατασκευή και μελέτη ιδιωτικών και δημοσίων έργων,
2. η εμπορία και εγκατάσταση μηχανημάτων
3. η εξαγωγή και εμπορία χημικών προϊόντων
4. η παραγωγή ενζύμων και άλλων οργανικών ενώσεων
5. το χονδρικό εμπόριο ενζύμων και άλλων οργανικών ενώσεων

Άρθρο 4. ΕΔΡΑ
Έδρα της εταιρίας ορίζεται: η οδός Λαέρτου 22 Τ.Θ. 8711, του Δήμου Πυλαίας ΤΚ.55535
Υποκατάστημα-Αποθήκη: στο 20ο ΧΛΜ Θεσσαλονίκης-Βασιλικών, δήμου Βασιλικών, ΤΚ. 570 06.
Εργαστήριο: στην ΒΙΠΑ Νέας Ραιδεστού 340, ΤΚ 57001 ΘΕΡΜΗΣ-ΝΕΑΣ ΡΑΙΔΕΣΤΟΥ.

Άρθρο 5. ΔΙΑΡΚΕΙΑ
Η διάρκεια της εταιρίας ορίζεται ως αόριστος. Καθένας από τους εταίρους μπορεί να προβεί σε λύση της εταιρίας οποτεδήποτε, μόνο εφόσον υπάρχει σπουδαίος λόγος, με εξώδικη έγγραφη καταγγελία νομίμως δημοσιευόμενης στο Πρωτοδικείο Θεσσαλονίκης, τα αποτελέσματα της οποίας θα απέρχονται μετά πάροδο ενός (1) μηνός από την επίδοσή της στους άλλους με δικαστικό επιμελητή. Σε περίπτωση που η εταιρία θα αποτελείται το λιγότερο από δύο (2) μέλη κατά το χρόνο επελεύσεως των αποτελεσμάτων της καταγγελίας, είναι δυνατό να συνεχιστεί η εταιρεία υπό των εναπομενόντων μελών οι οποίοι έχουν το δικαίωμα είτε να αποφασίσουν τη λύση, είτε τη συνέχιση μεταξύ τους κατόπιν καταβολής της αξίας της μερίδας του καταγγείλαντος.

Άρθρο 6. ΚΕΦΑΛΑΙΟ
Το κεφάλαιο της εταιρίας ορίζεται στο ποσό των 30.000 ΕΥΡΩ από το οποίο ο πρώτος εταίρος εισφέρει με το παρόν συμφωνητικό 28.500 ΕΥΡΩ και ο δεύτερος εταίρος 1.500 ΕΥΡΩ σε μετρητά κατέχοντας ο πρώτος ποσοστό 95% και ο δεύτερος 5%. Οι εταίροι μπορούν να χρηματοδοτούν την εταιρία με άτοκα δάνεια όταν υπάρχει ανάγκη για την εκπλήρωση του σκοπού της. Η χρηματοδότηση αυτή είναι προσωρινή. Οι εταίροι αναλαμβάνουν τα ποσά των δανείων τους στο τέλος κάθε χρήσεως ή και νωρίτερα εάν η εταιρία έχει οικονομική δυνατότητα.

Άρθρο 7. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ - ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ - ΔΙΟΙΚΗΣΗ
Διαχειριστής της εταιρίας ορίζεται ο πρώτος των συμβαλλομένων Ανδρέας Γκανάτσιος του Γεωργίου και της Βαλερύ Λύντας. Ο διαχειριστής εκπροσωπεί την εταιρεία σε όλες στις σχέσεις της με τους τρίτους και με τις αρχές (διοικητικές, φορολογικές, αστυνομικές, δικαστικές). Η εταιρία αναλαμβάνει, έγκαιρα κάθε είδους υποχρεώσεις (έκδοση επιταγών, αποδοχή, οπισθογράφηση συν/κων και άλλων αξιόγραφων κλπ.) με υπογραφή του διαχειριστή της κάτω από την εταιρική επωνυμία ή σφραγίδα. Ο διαχειριστής δικαιούται να διορίζει αντιπροσώπους του καθώς και να τους ανακαλεί για μία ή περισσότερες ή και για όλες τις υποχρεώσεις, εξουσίες και δικαιώματά του, ευθυνόμενος όμως αυτός απέναντι στην εταιρεία για τις πράξεις ή παραλείψεις του αντιπροσώπου του.

Άρθρο 8. ΚΕΡΔΟΖΗΜΙΕΣ
Τα κέρδη της εταιρίας που θα προκύπτουν στο τέλος κάθε εταιρικής χρήσεως, θα μοιράζονται μεταξύ των εταίρων κατά ποσοστό 95% ο πρώτος και 5% ο δεύτερος. Σε περίπτωση ζημιών οι εταίροι θα ευθύνονται ο πρώτος με ποσοστό 95% και ο δεύτερος 5%.

Άρθρο 9. ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ – ΑΠΟΛΗΨΕΙΣ ΚΕΡΔΩΝ
Η διαχειριστική χρήση αρχίζει την 1η Ιανουαρίου και λήγει στις 31η Δεκεμβρίου κάθε έτους. Ο

ισολογισμός μετά την υπογραφή του από τους εταίρους είναι υποχρεωτικός γι αυτό και τους δεσμεύει απόλυτα. Η αμφισβήτηση του ισολογισμού είτε γενικά, είτε ορισμένων κονδυλίων του αποκλείεται μετά την υπογραφή του. Εξαιρείται η περίπτωση γραφικού ή λογιστικού λάθους.
Κάθε εταίρος δικαιούται σε μηνιαίες απολήψεις για την συντήρησή του σε συμφωνία με τους άλλους και εφόσον το επιτρέπει η κατάσταση της εταιρίας.

Άρθρο 10. ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΜΕΡΙΔΑΣ

Απαγορεύεται η μεταβίβαση της εταιρικής ιδιότητας εν όλω ή εν μέρει χωρίς την έγγραφη συναίνεση όλων των εταίρων.
Η εταιρία σε περίπτωση θανάτου ή κηρύξεως σε αφάνεια κάποιου από τους εταίρους, θα συνεχίσει να λειτουργεί από τους κληρονόμους αυτού και τους υπόλοιπους εταίρους.
Οι κληρονόμοι υποχρεούνται μέσα σε ένα μήνα από την επαγωγής της κληρονομιάς σε αυτούς να υποδείξουν έναν και μόνο αντιπρόσωπό τους που θα τους εκπροσωπεί στην εταιρία.

Άρθρο 11. ΛΥΣΗ ΠΤΩΧΕΥΣΗ ΕΤΑΙΡΟΥ

Η εταιρία σε περίπτωση πτωχεύσεως ή απαγορεύσεως κάποιου εταίρου, είναι δυνατόν να συνεχιστεί υπό των εναπομενόντων και να αποτελέσει αυτό αιτία αναγκαστικής εξόδου του από την εταιρεία, μετά από αποζημίωση της μερίδας του.

Άρθρο 12. ΛΥΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Μετά την λύση της η εταιρία τίθεται υπό εκκαθάριση. Εκκαθαριστές ορίζονται όλοι οι εταίροι. Οι εκκαθαριστές αφού ρευστοποιήσουν το ενεργητικό της εταιρίας και πληρώσουν όλες τις εκκρεμείς υποχρεώσεις της, θα μοιράσουν ανάμεσά τους το υπόλοιπο που θα μείνει σύμφωνα με την αναλογία της εταιρικής μερίδας.

Σε πίστωση των ανωτέρω συνετάγη το παρόν σε τρία (3) πρωτότυπα και υπογράφεται από όλους τους συμβαλλομένους, έλαβε δε έκαστος τούτων από ένα και ήθελε με τη σύμπραξή των καταχωρηθεί στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (ΓΕΜΗ).

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Γκανάτσιος Ανδρέας **Γκανάτσιου Βαλερύ Λύντα**