ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Τσιμισκή 29
Τ.Κ.: 54624
Πληροφορίες: Δ. Ανασοντζή
Τηλέφωνο: 2310370140
E-mail: danasontzi@ebeth.gr

Θεσσαλονίκη,03/04/2023
Αριθ.Πρωτ.: 2924155

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, της μετατροπής της Ομόρρυθμης Εταιρείας με την επωνυμία **«ΕΔΙΑΡΟΓΛΟΥ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗΣ Ο.Ε.»** και αριθμό ΓΕΜΗ **058488904000** σε Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρία.

Στις **03/04/2023** καταχωρίστηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης (**Κ.Α.Κ.**) **3538187,** το από **20/03/2023** Ιδιωτικό Συμφωνητικό Μετατροπής της Ομόρρυθμης Εταιρείας με την επωνυμία **«ΕΔΙΑΡΟΓΛΟΥ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗΣ Ο.Ε.»** και αριθμό ΓΕΜΗ **058488904000**, δυνάμει του οποίου αποφασίστηκε η μετατροπή της σε Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρία με την επωνυμία **«EDIAR Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία»**, τον διακριτικό τίτλο **«EDIAR ΙΚΕ»** και τον ίδιο αριθμό ΓΕΜΗ και ΑΦΜ.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί **αναπόσπαστο μέρος** της παρούσας ανακοίνωσης.

Η Διευθύντρια Διοικητικών και Οικονομικών Υπηρεσιών

Χριστίνα Δερμεντζόγλου

Κοινοποίηση:

EDIAR Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία
ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΑΓΟΡΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Δ 69 & 70,
ΤΚ: 54628, ΜΕΝΕΜΕΝΗ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr – Επιλογή «Δημοσιότητα»

Αρ. 24/23
βιβλ

ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ ΜΕΤΑΤΡΟΠΗΣ ΤΗΣ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ΕΔΙΑΡΟΓΛΟΥ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗΣ Ο.Ε.» ΜΕ ΑΦΜ 999829494 ΚΑΙ ΑΡ.ΓΕΜΗ 058488904000 ΣΕ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «EDIAR Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία» και τον διακριτικό τίτλο «EDIAR ΙΚΕ» ΑΥΞΗΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ ΚΑΤΑ 170.316,09€ ΚΑΙ ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΑΥΤΗΣ.

Στη Θεσσαλονίκη σήμερα την 20.03.2023 μεταξύ των συμβαλλομένων: 1) του **Εδιάρογλου Θεμιστοκλή** του Χρήστου και της Σωτηρίας, κατοίκου Θεσσαλονίκης επί της οδού Βενιζέλου αριθμ.26-Πανόραμα, κάτοχος Δ.Α.Τ. ΑΝ193546 με Α.Φ.Μ 025470388, επάγγελμα επιχειρηματίας, υπηκοότητας ελληνικής και ηλεκτρονική διεύθυνση themis@ediar.gr και 2) της **Κοπανέζου Σεβαστής** του Αντωνίου και της Μαρίας, συζύγου Εδιάρογλου Θεμιστοκλή, κατοίκου Θεσσαλονίκης επί της οδού Βενιζέλου αριθμ.26-Πανόραμα, κάτοχος Δ.Α.Τ. ΑΡ459850 με Α.Φ.Μ 103963716 επάγγελμα επιχειρηματίας, υπηκοότητας ελληνικής και ηλεκτρονική διεύθυνση sevastikop@gmail.com, συμφωνήθηκαν και έγιναν αμοιβαία αποδεκτά τα ακόλουθα:

Αρχικώς, με το από 27.12.2001 ιδιωτικό συμφωνητικό σύστασης ομορρύθμου εταιρίας, το οποίο δημοσιεύτηκε νομίμως στα βιβλία του Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης με αύξοντα αριθμό 4067/28.12.2001, οι παραπάνω συμβαλλόμενοι προέβησαν σε σύσταση ομορρύθμου εμπορικής εταιρίας, με την επωνυμία «ΚΟΠΑΝΕΖΟΥ ΣΕΒΑΣΤΗ & ΣΙΑ Ο.Ε.».

Έδρα της εταιρίας ορίστηκε η Θεσσαλονίκη και συγκεκριμένα το κατάστημα Δ-62 της Κεντρικής Αγοράς Θεσσαλονίκης. Σκοπός της εταιρίας ορίστηκε η χονδρική πώληση οπωρικών και λαχανικών για ίδιον λογαριασμό και για λογαριασμό τρίτων. Κεφάλαιο της εταιρίας ορίστηκε το ποσό των 2.000.000δρχ (5.869,41 ευρώ), το οποίο εισέφεραν οι εταίροι κατά τους παρακάτω λόγους: α) ο Θεμιστοκλής Εδιάρογλου εισέφερε 500.000δρχ (1.467,35 ευρώ), το οποίο αντιστοιχεί σε ποσοστό 25% και β) η Σεβαστή Κοπανέζου εισέφερε 1.500.000 δρχ. (4402,05 ευρώ), το οποίο αντιστοιχεί σε ποσοστό 75%. Κατά τα παραπάνω ποσοστά ορίστηκε και η αναλογία της συμμετοχής στα κέρδη και τις ζημίες της εταιρίας, δηλαδή, ποσοστό 25% για τον Θεμιστοκλή Εδιάρογλου και ποσοστό 75% για τη Σεβαστή Κοπανέζου. Νόμιμος εκπρόσωπος διαχειριστής και ταμίας της εταιρίας ορίστηκε ο Θεμιστοκλής Εδιάρογλου. Ως διάρκεια της εταιρίας ορίστηκε αυτή του αορίστου χρόνου.

Κατόπιν, με το από 16/02/2005 ιδιωτικό συμφωνητικό τροποποίησης ομορρύθμου εταιρίας, το οποίο δημοσιεύτηκε νομίμως στα βιβλία του Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης, με αύξοντα αριθμό 618/16.02.2005 συμβαλλόμενοι συμφώνησαν τα εξής:

Η δεύτερη των συμβαλλομένων (Σεβαστή Κοπανέζου) μεταβίβασε στον πρώτο (Θεμιστοκλή Εδιάρογλου) και αυτός ανέλαβε ποσοστό 25% της εταιρικής της μερίδας. Κατά συνέπεια τα ποσοστά συμμετοχής στο κεφάλαιο της εταιρίας διαμορφώθηκαν ως εξής: Η Σεβαστή Κοπανέζου συμμετέχει με ποσοστό 50%. Ο Θεμιστοκλής Εδιάρογλου συμμετέχει με ποσοστό 50%. Η συμμετοχή των εταίρων στα κέρδη και τις ζημίες της εταιρίας ορίστηκε να είναι κατά ισομοιρία, ανάλογη με τη συμμετοχή τους στο κεφάλαιο της εταιρίας, ήτοι 50% για έκαστο αυτών.

Σκοπός της εταιρίας ορίστηκε: Η εμπορία οπωρικών-λαχανικών. Η εμπορία διάφορων προϊόντων επί προμήθεια για ολόκληρη την Ελληνική επικράτεια. Οι εισαγωγές και εξαγωγές και διανομές, χερσαίες ή θαλάσσιες, και γενικότερα εμπορία τροφίμων. Η εμπορία και διακίνηση μέλιτος, ξηρών καρπών και ομοειδών προϊόντων.

Επίσης ορίστηκε ότι το διαχειριστικό έτος (διάρκεια χρήσεως) συμπίπτει με το ημερολογιακό. Την 31η Δεκεμβρίου κάθε έτους θα ενεργείται απογραφή των περιουσιακών στοιχείων της εταιρίας και θα συντάσσεται ο ισολογισμός ο οποίος μετά την έγκριση των εταίρων θα καταχωρείται στα λογιστικά βιβλία και θα καθίσταται απρόσβλητος για οποιοδήποτε λόγο, εκτός από λογιστικό λάθος. Με βάση τον ισολογισμό, τα καθαρά κέρδη της εταιρίας θα διανέμονται κατά το λόγο συμμετοχής στα κέρδη ή ζημίες.

Κατά παρέκκλιση της αρχής κατά την οποία τα κέρδη θα διανέμονται στο τέλος κάθε χρόνου και μάλιστα με τον υπολογισμό των αποτελεσμάτων χρήσης, συμφωνήθηκε ότι οι εταίροι σε όλη τη διάρκεια της εταιρικής σχέσεως δικαιούνται να λαμβάνουν κάθε μήνα από το ταμείο της εταιρίας για αντιμετώπιση των προσωπικών και οικογενειακών τους αναγκών έναντι των κερδών τους ποσό που θα καθορίζεται από κοινού, ανάλογα με τις οικονομικές τους ανάγκες και τις οικονομικές δυνατότητες της εταιρίας. Οι απολήψεις αυτές θα εκπίπτονται στο τέλος κάθε χρήσεως από τα ετήσια κέρδη κάθε συνεταίρου.

Με το εν λόγω συμφωνητικό συμφωνήθηκε να λύνεται η εταιρία με απόφαση όλων των εταίρων, ή όταν συντρέξει κάποιος από τους λόγους που προβλέπει ο νόμος. Κατά τη λήξη ή την με οποιοδήποτε τρόπο λύση της εταιρίας, γίνεται εκκαθάριση αυτής και διανομή της εταιρικής περιουσίας. Από το προϊόν της εκκαθαρίσεως εξοφλούνται πρώτα τα χρέη της εταιρίας προς τους τρίτους ως και τα έναντι αλλήλων υφιστάμενα και μετά γίνεται διανομή μεταξύ των εταίρων ως εξής. Κάθε εταίρος λαμβάνει την αναλογία του στα κέρδη ή (σε περίπτωση ζημιών) επιβαρύνεται με την ίδια αναλογία και μειώνεται ανάλογα η εταιρική του εισφορά. Για κάθε διαφωνία μεταξύ των εταίρων για την ερμηνεία ή την εκτέλεση του παρόντος, που θα αναφύεται κατά τη διάρκεια, λήξη, διάλυση ή εκκαθάριση της εταιρίας, αρμοδιότητα ορίστηκε να έχουν τα δικαστήρια Θεσσαλονίκης.

Με το από 24/01/2006 ιδιωτικό συμφωνητικό τροποποίησης ομορρύθμου εταιρίας, το οποίο δημοσιεύτηκε νομίμως στα βιβλία του Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης, με αύξοντα αριθμό 322/24.01.2006 συμβαλλόμενοι συμφώνησαν την αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου κατά 20.000,00 ευρώ (είκοσι

χιλιάδες ευρώ) από κοινού, δηλαδή κατά 10.000,00 ευρώ ο καθένας από αποθεματικά της εταιρίας.

Με το από 24/10/2008 ιδιωτικό συμφωνητικό τροποποίησης ομορρύθμου εταιρίας, το οποίο δημοσιεύτηκε νομίμως στα βιβλία του Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης με αύξοντα αριθμό 4358/29-10-2008, οι ανωτέρω συμβαλλόμενοι προέβησαν σε τροποποίηση ομορρύθμου εμπορικής εταιρίας με από κοινού αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου κατά 43.814,50 ευρώ (σαράντα τρεις χιλιάδες οχτακόσια δέκα τέσσερα ευρώ) με εισφορά μετρητών. Το κεφάλαιο διαμορφώθηκε στις 69.683,91 ευρώ.

Με το από 04/03/2009 ιδιωτικό συμφωνητικό τροποποίησης ομορρύθμου εταιρίας, το οποίο δημοσιεύτηκε νομίμως στα βιβλία του Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης με αύξοντα αριθμό 827/04.03.2009, οι ανωτέρω συμβαλλόμενοι προέβησαν σε τροποποίηση ομορρύθμου εμπορικής εταιρίας και σε διόρθωση της προηγούμενης τροποποίησης αναφέροντας ότι «η επιχείρηση προχωράει στην αύξηση του εταιρικού της κεφαλαίου κατά 43.814,50 ευρώ προκειμένου να καλύψει την ίδια συμμετοχή της στα πλαίσια του προγράμματος ΠΕΠ Κεντρικής Μακεδονίας, μέτρο 1.4 "ΕΝΙΣΧΥΣΗ ΜΙΚΡΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΥ ΜΙΚΡΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΤΩΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΩΝ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΩΝ ΤΟΥ Κ.Π.Σ. 2000-2006 ΚΑΙ ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΙΚΗΣ ΠΡΩΤΟΒΟΥΛΙΑΣ INTERREG III" με κωδικό έργου ΤΡ-01009 που υλοποιείται βάση της σύμβασης που υπογράφτηκε με την Τράπεζα Αττικής, αντικαθιστώντας το κείμενο του αρχικού συμφωνητικού σύστασης με το παρόν».

Με το από 14/12/2009 ιδιωτικό συμφωνητικό τροποποίησης ομορρύθμου εταιρίας, το οποίο δημοσιεύτηκε νομίμως στα βιβλία του Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης με αύξοντα αριθμό 4938/16.12.2009, οι ανωτέρω συμβαλλόμενοι συμφώνησαν την μεταφορά έδρας της επιχείρησης στο κατάστημα Δ 69-70 της Κ.Α.Θ. και προέβησαν σε κωδικοποίηση του καταστατικού.

Με το από 12/01/2015 ιδιωτικό συμφωνητικό τροποποίησης ομορρύθμου εταιρείας, το οποίο δημοσιεύθηκε νομίμως στα βιβλία του Επιμελητηρίου με κωδικό καταχώρησης 291496, οι ανωτέρω συμβαλλόμενοι προέβησαν στη μεταβολή της επωνυμίας από «ΚΟΠΑΝΕΖΟΥ ΣΕΒΑΣΤΗ & ΣΙΑ Ο.Ε.» σε «ΕΔΙΑΡΟΓΛΟΥ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗΣ Ο.Ε.».

Τέλος με το από 18.08.2015 ιδιωτικό συμφωνητικό τροποποίησης ομορρύθμου εταιρείας, το οποίο δημοσιεύθηκε νομίμως στα βιβλία του Επιμελητηρίου με κωδικό καταχώρησης 399104, οι ανωτέρω συμβαλλόμενοι προέβησαν στη διόρθωση της έδρας από Δ 62 σε Δ 69 & 70 που έγινε εκ παραδρομής στη δημοσίευση του τελευταίου καταστατικού.

Ήδη σήμερα, με το παρόν οι ως άνω συμβαλλόμενοι Εδιάρογλου Θεμιστοκλής του Χρήστου και Κοπανέζου Σεβαστή του Αντωνίου, εκπροσωπώντας το σύνολο του εταιρικού κεφαλαίου της ως άνω εταιρίας, αποφασίζουν ομόφωνα την μετατροπή της εταιρίας από ομόρρυθμη (Ο.Ε.) σε Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρία (ΙΚΕ) με εισφορά σ' αυτήν ολόκληρης της εταιρικής περιουσίας (σύνολο δικαιωμάτων και υποχρεώσεων). Η μετατροπή αυτή συντελείται με βάση τις διατάξεις του Ν.4601/219 και του Ν. 4072/2012 όπως ισχύουν σήμερα και υπό τις προϋποθέσεις εφαρμογής αυτών και με επωνυμία: «EDIAR Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία» και τον διακριτικό τίτλο «EDIAR ΙΚΕ»

Το κεφάλαιο της εκ μετατροπής προερχομένης Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής εταιρίας θα ανέλθει στο ποσό των διακοσίων σαράντα χιλιάδων Ευρώ (240.000,00€), το οποίο είναι ίσο με το ονομαστικό κεφάλαιο της μετατρεπόμενης Ο.Ε ποσού εξήντα εννέα χιλιάδων εξακοσίων ογδόντα τριών Ευρώ και ενενήντα ενός λεπτού (69.683,91€) στο οποίο συμμετέχει ο Θεμιστοκλής Εδιάρογλου με τριάντα τέσσερις χιλιάδες οκτακόσια σαράντα ένα Ευρώ και εννιακόσια πενήντα πέντε λεπτά (34.841,955€) και η Σεβαστή Κοπανέζου με τριάντα τέσσερις χιλιάδες οκτακόσια σαράντα ένα Ευρώ και εννιακόσια πενήντα πέντε λεπτά (34.841,955 €) πλέον του ποσού των εκατόν εξήντα επτά χιλιάδων εκατόν πενήντα δύο Ευρώ και δεκατριών λεπτών (167.152,13€) αποτελεσμάτων εις νέο την 31/12/2022 στα οποία συμμετέχει ο

Θεμιστοκλής Εδιάρογλου με ογδόντα επτά χιλιάδες πεντακόσια εβδομήντα έξι οκτώ Ευρώ και εξίμιση λεπτά (87.576,065€) και η Σεβαστή Κοπανέζου με ογδόντα επτά χιλιάδες πεντακόσια εβδομήντα έξι οκτώ Ευρώ και εξίμιση λεπτά (87.576,065€) σύμφωνα με την έκθεση των Ορκωτών Ελεγκτών ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Γ. ΖΙΓΚΕΡΙΔΗ με ΑΡ.Μ.ΣΟΕΛ 15851 και ΓΡΗΓΟΡΙΟΥ Γ. ΤΣΑΡΑΜΑΝΙΔΗ με ΑΡ.Μ.ΣΟΕΛ 37681 που ακολουθεί. Επίσης συμφωνείται η αύξηση του κεφαλαίου κατά το ποσό των τριών χιλιάδων εκατόν εξήντα τριών Ευρώ και ενενήντα έξι λεπτών (3.163,96€). Συγκεκριμένα στην αύξηση συμμετέχει ο Θεμιστοκλής Εδιάρογλου με χίλια πεντακόσια ογδόντα ένα Ευρώ και ενενήντα οκτώ λεπτά (1.581,98€) και η Σεβαστή Κοπανέζου με χίλια πεντακόσια ογδόντα ένα Ευρώ και ενενήντα οκτώ λεπτά (1.581,98€).

Έτσι το κεφάλαιο της εκ μετατροπής νέας εταιρίας θα ανέρχεται συνολικά στο ποσό των διακοσίων σαράντα χιλιάδων Ευρώ (240.000,00€). Διακριτά στον Ισολογισμό έναρξης θα αναφέρεται το ποσό των διακοσίων σαράντα χιλιάδων Ευρώ (Διαφορά του Ενεργητικού μείον Υποχρεώσεις της Ομόρρυθμης επιχείρησης ποσού ευρώ 236.836,04 πλέον της συμφωνηθείσας αύξησης του κεφαλαίου με μετρητά κατά το ποσό των τριών χιλιάδων εκατόν εξήντα τριών Ευρώ και ενενήντα έξι λεπτών (3.163,96€).

Έκθεση Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών

Για την εξακρίβωση της αξίας της περιουσίας της ομόρρυθμης εταιρείας «ΕΔΙΑΡΟΓΛΟΥ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗΣ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» κατά την 31/12/2022 προκειμένου να μετατραπεί σε Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία με τις διατάξεις του Ν.4601/2019

ΕΜΠΙΣΤΕΥΤΙΚΗ

Θεσσαλονίκη, Μάρτιος 2023

Προς:
Την Ομόρρυθμη εταιρεία "Εδιάρογλου Θεμιστοκλής ΟΕ"

Από:
Δημήτριο Ζιγκερίδη, Ορκωτό Ελεγκτή
Λογιστή Α.Μ ΣΟΕΛ 15851
dzigkeridis@solcrowe.gr

Γρηγόριο Τσαραμανίδη, Ορκωτό Ελεγκτή
Λογιστή Α.Μ. ΣΟΕΛ 37681
gtsaramanidis@solcrowe.gr

ΣΟΛ Α.Ε.
Μέλος Δικτύου Crowe Global
Φωκ. Νέγρη 3, 112 57 Αθήνα
Τ: 210 8691100 - F: 210 8618016

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Σελίδα

Ι. ΓΕΝΙΚΑ 8
ΙΙ. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΠΟ ΜΕΤΑΤΡΟΠΗ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
1. Ίδρυση 10
2. Έδρα 10
3. Διάρκεια 10
4. Σκοπός 10
5. Εταιρικό Κεφάλαιο 11
6. Διοίκηση - Διαχείριση 11
7. Λογιστικό πλαίσιο και αρχές 12
ΙΙΙ. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ 12
IV. ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ (ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ) ΜΕΤΑΣΧΗΜΑΤΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31.12.2022 13
V. ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΤΗΣ ΑΞΙΑΣ ΤΩΝ ΚΟΝΔΥΛΙΩΝ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ 15
VII. ΕΞΑΙΡΕΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΙ 22

Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές:
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Γ. ΖΙΓΚΕΡΙΔΗΣ, ΑΜ ΣΟΕΛ 15851
ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ Γ. ΤΣΑΡΑΜΑΝΙΔΗΣ, ΑΜ ΣΟΕΛ 37681

για την εξακρίβωση της αξίας της περιουσίας της ομόρρυθμης εταιρείας ΕΔΙΑΡΟΓΛΟΥ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗΣ Ο.Ε. κατά την 31.12.2022 προκειμένου να μετατραπεί σε Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία με τις διατάξεις του ν.4601/2019

Σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 1 του άρθρου 123 του Ν. 4601/2019, ορίζεται ότι σε περίπτωση μετατροπής σε κεφαλαιουχική εταιρεία απαιτείται προηγούμενη εξακρίβωση της αξίας της περιουσίας της υπό μετατροπή εταιρείας από πρόσωπα της παραγράφου 3 του άρθρου 17 του Ν.4548/2018. Στις διατάξεις της περίπτωσης ε της παραγράφου 1 του άρθρου 2 του Ν.4601/2019, ορίζεται ότι οι ομόρρυθμες εταιρείες δύναται να υποβληθούν σε διαδικασία μετασχηματισμού.

Η παρούσα «Έκθεση Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή» για την εξακρίβωση της περιουσίας της υπό μετατροπή ομόρρυθμης εταιρείας κατά την 31.12.2022, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις του άρθρου 123 του Ν.4601/2019» (εφεξής «Έκθεση»), έχει συνταχθεί κατά εφαρμογή των διατάξεων των άρθρων 2 και 123 του Ν.4601/2019, στο πλαίσιο της μετατροπής της ομόρρυθμης εταιρείας με την επωνυμία «ΕΔΙΑΡΟΓΛΟΥ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗΣ Ο.Ε.» (εφεξής η «Υπό Μετατροπή Ο.Ε.») σε Ιδιωτική Κεφαλαιουχική εταιρεία.

Ι. ΓΕΝΙΚΑ

1. Εντολή και αντικείμενο εργασίας

Η παρούσα εργασία,

- ✓ μας ανατέθηκε με την από 31/01/2023 επιστολή του νόμιμου εκπροσώπου της «ΕΔΙΑΡΟΓΛΟΥ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗΣ Ο.Ε.», με την οποία μας ζητήθηκε η σύνταξη της έκθεσης αυτής, προκειμένου με βάση τις διατάξεις του άρθρου 123 του Ν.4601/2019, να μετατραπεί σε Ιδιωτική Κεφαλαιουχική εταιρεία.
- ✓ έχει ως αντικείμενο την εκτίμηση της αξίας των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων, της «ΕΔΙΑΡΟΓΛΟΥ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗΣ Ο.Ε.», βάσει της συνταχθείσας λογιστικής κατάστασης μετασχηματισμού κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022.

Η εκτέλεση του έργου μας, δεν αποτελεί έλεγχο ή επισκόπηση σύμφωνα με τα

Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου, που αφορούν τακτικούς ελέγχους ή τα Διεθνή Πρότυπα Ανάθεσης Εργασιών Επισκόπησης και για το λόγο αυτό δεν θα εκφράσουμε οποιαδήποτε διαβεβαίωση σχετική με τα ανωτέρω πρότυπα. Στην περίπτωση που θα διενεργούσαμε έλεγχο ή επισκόπηση, μπορεί να υπέπιπταν στην αντίληψη μας θέματα τα οποία θα σας γνωστοποιούσαμε, πέραν αυτών που παραθέτουμε στην Έκθεσή μας. Δεδομένου ότι δεν θα επεκταθούμε σε έλεγχο της εταιρείας, η Έκθεσή μας θα αναφέρεται αποκλειστικά στα δεδομένα που θα εξετάσουμε. Ενεργούντες ως πρόσωπα της παραγράφου 3 του άρθρου 17 του Ν.4548/2018, έχουμε προβεί στην σύνταξη της παρούσας έκθεσης για κάλυψη αποκλειστικά των απαιτήσεων του άρθρου 123 του Ν.4601/2019, για την μετατροπή της Ο.Ε. σε Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία.

Στην παρούσα Έκθεση εκφράζεται η άποψή μας, σχετικά με την εξακρίβωση της αξίας της περιουσίας τής υπό μετατροπή Ο.Ε. κατά την 31.12.2022. Οι παραδοχές, η μεθοδολογία, οι περιορισμοί και οι εξαιρέσεις της έκθεσης αναφέρονται αναλυτικά στη συνέχεια. Η ανάγνωση των περιεχομένων της παρούσας πρέπει πάντα να διενεργείται στο σύνολό τους και λαμβάνοντας υπόψη τα αναφερόμενα σε αυτή έγγραφα και επισυναπτόμενα. Σε καμία περίπτωση η παρούσα έκθεση δεν μπορεί να διασπαστεί σε μέρη ή να διανεμηθεί τμηματικά. Η έκθεση αυτή έχει συνταχθεί αποκλειστικά και μόνο για τους σκοπούς του άρθρου 123 του Ν.4601/2019 και σε καμία περίπτωση δεν μπορεί να χρησιμοποιηθεί ή να διανεμηθεί σε οποιονδήποτε για οποιοδήποτε άλλο σκοπό.

2. Ικανότητα και ανεξαρτησία

Ανήκουμε στα πρόσωπα της παραγράφου 3 των διατάξεων του άρθρου 17 του Ν.4548/2018 και πληρούμε, από κάθε άποψη, τις τυπικές και ουσιαστικές προϋποθέσεις για την ανάληψη της συγκεκριμένης εργασίας. Δεν συντρέχουν λόγοι ανεξαρτησίας ως προς την υπό μετατροπή Ο.Ε., όπως αυτοί ορίζονται στις διατάξεις, της παραγράφου 1 του άρθρου 123 του Ν.4601/2019 σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 17 του Ν.4548/2018, καθώς και του άρθρου 21 του Ν.4449/2017, οι οποίοι θα μπορούσαν να μην επιτρέψουν την ανάληψη της εργασίας αυτής.

ΙΙ. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΠΟ ΜΕΤΑΤΡΟΠΗ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

1. Ίδρυση

Στις 27.01.2001 συστάθηκε η ομόρρυθμη εταιρεία με ιδιωτικό συμφωνητικό που δημοσιεύτηκε νομίμως στα βιβλία του Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης με αύξοντα αριθμό 4067/28.01.2001 και με ομόρρυθμα μέλη τους Εδιάρογλου Θεμιστοκλή και Κοπανέζου Σεβαστή. Για τα χρέη αυτής έναντι τρίτων ευθύνονται και οι δύο, εις ολόκληρον και απεριόριστα. Η αρχική επωνυμία της εταιρείας ήταν «ΚΟΠΑΝΕΖΟΥ ΣΕΒΑΣΤΗ και ΣΙΑ Ο.Ε.» με ποσοστά 25% για τον Εδιάρογλου Θεμιστοκλή και 75% για την Κοπανέζου Σεβαστή αντίστοιχα. Στη συνέχεια με το 16.02.2005 ιδιωτικό συμφωνητικό η ομόρρυθμος εταίρος Κοπανέζου Σεβαστή μεταβίβασε το 25% των μεριδίων της στον Εδιάρογλου Θεμιστοκλή.

Η επωνυμία της εταιρείας άλλαξε στη σημερινή με το από 12.01.2015 ιδιωτικό συμφωνητικό που δημοσιεύθηκε στο Επιμελητήριο.

2. Έδρα

Έδρα της εταιρείας ορίζεται η Θεσσαλονίκη και συγκεκριμένα στην Κεντρική Αγορά Θεσσαλονίκης, τμήμα Δ69 και 70. Για την εκπλήρωση των καταστατικών της σκοπών, μπορεί να ιδρύει υποκαταστήματα, σε οποιοδήποτε μέρος της Ελλάδας αλλά και έξω από αυτή.

3. Διάρκεια

Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται σε αορίστου χρόνου από την καταχώρηση της εταιρίας στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ).

4. Σκοπός

Σκοπός της εταιρείας είναι:

1. Η εμπορία οπωρικών –λαχανικών
2. Η εμπορία διαφόρων προϊόντων επί προμήθεια για ολόκληρη την ελληνική επικράτεια.

3. Οι εισαγωγές και εξαγωγές και διανομές, χερσαίες ή θαλάσσιες, και γενικότερα εμπορία τροφίμων και λοιπών ειδών.
4. Η εμπορία και διακίνηση μέλιτος, ξηρών καρπών και ομοειδών προϊόντων.

Για την επίτευξη του σκοπού αυτού η εταιρεία μπορεί:

α) Να συμμετέχει σε οποιαδήποτε επιχείρηση με όμοιο ή παρεμφερή σκοπό οποιουδήποτε εταιρικού τύπου.

β) Να συνεργάζεται με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο με οποιοδήποτε τρόπο.

γ) Να ιδρύει υποκαταστήματα, πρακτορεία ή γραφεία οπουδήποτε.

δ) Να αντιπροσωπεύει οποιαδήποτε επιχείρηση, ημεδαπή ή αλλοδαπή με όμοιο ή παρεμφερή σκοπό.

5. Εταιρικό Κεφάλαιο

Το εταιρικό κεφάλαιο της εταιρείας όπως προκύπτει από το άρθρο 6 του καταστατικού της, ανέρχεται από τη σύσταση της εταιρείας στο ποσό των ευρώ 69.683,91 (εξήντα εννιά χιλιάδων εξακοσίων ογδόντα τριών και ενενήντα ενός ευρώ) και έχει καταβληθεί από τους εταίρους αυτής ως εξής:

Εταίροι	Συμμετοχή σε κεφάλαιο	
	Ευρώ	**ποσοστό**
ΚΟΠΑΝΕΖΟΥ ΣΕΒΑΣΤΗ	34.841,955	50%
ΕΔΙΑΡΟΓΛΟΥ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗΣ	34.841,955	50%

6. Διοίκηση - Διαχείριση

Διαχειριστής, διευθυντής και νόμιμος εκπρόσωπος της εταιρείας ορίζεται ο ομόρρυθμος εταίρος Θεμιστοκλής Εδιάρογλου, ο οποίος μπορεί να εκπροσωπεί την εταιρεία δικαστικά και εξωδικαστικά σε όλες της τις σχέσεις έναντι οποιουδήποτε τρίτου και γενικά να έχει όλες τις αρμοδιότητες του διαχειριστή-εκπροσώπου. Ενδεικτικά μπορεί να εκπροσωπεί την εταιρεία ενώπιον των Ελληνικών δικαστηρίων, να υπογράφει κάθε φύσεως έγγραφα, αξιόγραφα και κάθε άλλο παραστατικό αξίας με οποιαδήποτε ιδιότητα είτε εκδότη είτε αποδέκτη είτε οπισθογράφου, μπορεί να συνάπτει δάνεια, αγορές,

πωλήσεις και συμβάσεις κάθε είδους και τέλος να καταθέτει και αναλαμβάνει χρήματα κατά τη διάρκεια της εμπορικής δραστηριότητας.

7. Λογιστικό πλαίσιο και αρχές

Η υπό μετατροπή Ο.Ε.:

- ✓ Εντάσσεται στην κατηγορία «πολύ μικρές οντότητες», με βάση τα κριτήρια που καθορίζονται στις διατάξεις του άρθρου 2 του Ν.4308/2014 Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (Ε.Λ.Π.).
- ✓ Τηρεί διπλογραφικό λογιστικό σύστημα.
- ✓ Τηρεί αναλυτικό βιβλίο παγίων στοιχείων.
- ✓ Τηρεί τα βιβλία της στην έδρα της.
- ✓ Δεν εφαρμόζει την επιμέτρηση των περιουσιακών της στοιχείων και των υποχρεώσεών της στην εύλογη αξία, σύμφωνα με τις διατάξεις άρθρου 24 του Ν. 4308/2014.
- ✓ Δεν αναγνωρίζει στις χρηματοοικονομικές της καταστάσεις αναβαλλόμενους φόρους, σύμφωνα με την παράγραφο 3, του άρθρου 23, του Ν. 4308/2014.

Μας παραδόθηκε «Λογιστική Κατάσταση Μετασχηματισμού» της υπό μετατροπή Ο.Ε. της περιόδου που έληξε την 31.12.2022 η οποία συντάχθηκε από τον Διαχειριστή με την παραδοχή της συνέχισης της δραστηριότητας, αποκλειστικά για τις ανάγκες του μετασχηματισμού, σύμφωνα με τις λογιστικές αρχές, οι οποίες προβλέπονται από τα Ε.Λ.Π.

III. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Η εργασία μας βασίστηκε αποκλειστικά, στα στοιχεία, τις χρηματοοικονομικές πληροφορίες που λάβαμε από τα στοιχεία και την «Λογιστική Κατάσταση Μετασχηματισμού» της 31.12.2022 της υπό μετατροπή Ο.Ε., η οποία έχει συνταχθεί σύμφωνα με το Ν.4308/2014 (Ε.Λ.Π.) και αποκλειστικά για τις ανάγκες της μετατροπής της σε Ιδιωτική Κεφαλαιουχική εταιρεία. Ειδικότερα στην Λογιστική Κατάσταση Μετασχηματισμού απεικονίζεται η υπό εξέταση πραγματική καθαρή περιουσία της υπό μετατροπή Ο.Ε. την ημερομηνία αυτή. Στη συνέχεια παρατίθενται οι χρηματοοικονομικές πληροφορίες για την

περίοδο που έληξε την 31.12.2022, όπως αυτές προκύπτουν από την «Λογιστική Κατάσταση Μετασχηματισμού» που συντάχθηκε για τις ανάγκες της μετατροπής.

IV. ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ (ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ) ΜΕΤΑΣΧΗΜΑΤΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31.12.2022

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	
Ενσώματα πάγια	
Ακίνητα	4.040,41
Μηχανολογικός εξοπλισμός	0,28
Λοιπός εξοπλισμός	69.777,15
Σύνολο	**73.817,84**
Άυλα πάγια στοιχεία	
Λοιπά άυλα	0,02
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	
Λοιπά (Εγγυήσεις)	8.350,00
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**82.167,86**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	
Αποθέματα	
Εμπορεύματα	40.921,96
Προκαταβολές για αποθέματα	191,68
Σύνολο	**41.113,64**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές	
Εμπορικές απαιτήσεις	128.437,72
Λοιπές απαιτήσεις	94.124,63
Προπληρωμένα έξοδα	1.146,65
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	235.925,72
Σύνολο	**459.634,72**
Σύνολο κυκλοφορούντων	**500.748,36**
Σύνολο ενεργητικού	**582.916,22**
ΠΑΘΗΤΙΚΟ	
Καθαρή θέση	
Καταβλημένα κεφάλαια	
Κεφάλαιο	69.683,91
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο	
Αποτελέσματα εις νέο	167.152,13
Σύνολο καθαρής θέσης	**236.836,04**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	
Εμπορικές υποχρεώσεις	110.416,84
Φόρος Εισοδήματος	47.806,29
Λοιποί φόροι και τέλη	9.200,73

Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	3.361,36
Λοιπές υποχρεώσεις	175.294,96
Σύνολο υποχρεώσεων	**346.080,18**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων & υποχρεώσεων	**582.916,22**

Χρηματοοικονομικές πληροφορίες και στοιχεία που λάβαμε

Οι χρηματοοικονομικές πληροφορίες, τα λοιπά στοιχεία και τα δεδομένα, τα οποία τέθηκαν υπόψη μας από το Διαχειριστή της υπό μετατροπή Ο.Ε., προκειμένου να εκτελέσουμε την εργασία μας και να συντάξουμε την παρούσα Έκθεση, είναι τα εξής:

- Ανακοίνωση ΓΕΜΗ με κωδικό αριθμό καταχώρησης 399104 περί τροποποίησης του καταστατικού της Ο.Ε. και κωδικοποίησης αυτού.
- Πρακτικό διαχειριστών, στο οποίο αποφασίστηκε η μετατροπή της Ο.Ε. σε Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία.
- Λογιστική Κατάσταση Μετασχηματισμού της 31.12.2022.
- Αναλυτική κατάσταση περιουσιακών στοιχείων - Μητρώο Παγίων στοιχείων.
- Σύμβαση μίσθωσης ακινήτου.
- Απογραφή αποθεμάτων.
- Αναλυτική κατάσταση εμπορικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων.
- Αντίγραφα κίνησης τραπεζικών λογαριασμών (extrait).
- Φορολογικές δηλώσεις του τελευταίου φορολογικού έτους.
- Φορολογική και ασφαλιστική ενημερότητα.
- Επιστολή διαβεβαιώσεων της διοίκησης.

Μεθοδολογία εξακρίβωσης της περιουσίας της Υπό Μετατροπή Ο.Ε.

Προκειμένου να εξακριβώσουμε την περιουσία της υπό μετατροπή Ο.Ε. προβήκαμε σε εκτιμήσεις της αξίας των επιμέρους περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεών της που περιλαμβάνονται στη «Λογιστική Κατάσταση Μετασχηματισμού». Σύμφωνα με την προσέγγιση που υιοθετήθηκε στο πλαίσιο της συγκεκριμένης μετατροπής εκτιμήθηκε η περιουσία της υπό μετατροπή Ο.Ε. ως συνόλου, αφού προηγουμένως προσδιορίστηκε η αξία των επιμέρους περιουσιακών της στοιχείων και των υποχρεώσεων, με την προϋπόθεση της συνέχισης της δραστηριότητας. Η καθαρή περιουσία της υπό μετατροπή Ο.Ε.

κατά την 31.12.2022, είναι αυτή η οποία προκύπτει όταν από το σύνολο της αξίας των περιουσιακών της στοιχείων αφαιρεθεί το σύνολο της αξίας των υποχρεώσεων την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τις μεθόδους οι οποίες αναφέρονται στη συνέχεια.

Γενικές διαδικασίες που εκτελέστηκαν

Στο πλαίσιο της εκτέλεσης της εργασίας ακολουθήσαμε τις παρακάτω διαδικασίες:

1. Εξέταση της «Λογιστικής Κατάστασης Μετασχηματισμού» της υπό μετατροπή Ο.Ε.
2. Εξέταση του λογιστικού πλαισίου των Ε.Λ.Π. βάσει του οποίου η υπό μετατροπή Ο.Ε. συντάσσει χρηματοοικονομικές καταστάσεις και λοιπές χρηματοοικονομικές αναφορές.
3. Επισκόπηση λοιπών επιχειρηματικών πληροφοριών σχετικά με τα περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις της υπό μετατροπή Ο.Ε.
4. Εξέταση του νομικού καθεστώτος της υπό μετατροπή Ο.Ε. εστιάζοντας στη μελέτη του καταστατικού και του νομικού της τύπου.

Περιουσία της υπό μετατροπή Ομόρρυθμης εταιρείας

Η περιουσία της υπό μετατροπή Ο.Ε. προσδιορίστηκε ως η καθαρή θέση αυτής, κατά την 31.12.2022, η οποία προκύπτει εάν από το σύνολο της αξίας των περιουσιακών της στοιχείων αφαιρεθεί το σύνολο της αξίας των συνολικών υποχρεώσεων της συμπεριλαμβανομένων και των προβλέψεων. Στην συνέχεια παραθέτουμε αναλυτικά τα περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις με τις αξίες τους, όπως αυτά προκύπτουν από τη «Λογιστική Κατάσταση Μετασχηματισμού» της 31.12.2022, καθώς τα στοιχεία στα οποία βασιστήκαμε για την εκτίμησή μας και την εκτίμηση της αξίας τους από εμάς:

V. ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΤΗΣ ΑΞΙΑΣ ΤΩΝ ΚΟΝΔΥΛΙΩΝ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Ακίνητα

ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΑΞΙΑ €	ΑΞΙΑ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ €
4.040,41	4.040,41

Ο ανωτέρω λογαριασμός περιλαμβάνει την αναπόσβεστη αξία των δαπανών κτιριακών εγκαταστάσεων σε ακίνητα τρίτων όπως προκύπτει από το μητρώο παγίων στοιχείων της 31.12.2022 για τα οποία λάβαμε υπόψη την ημερομηνία και την αξία κτήσης τους, σε σχέση με τη διάρκεια του μισθωτηρίου.

Μηχανολογικός εξοπλισμός

ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΑΞΙΑ €	ΑΞΙΑ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ €
0,28	0,28

Ο ανωτέρω λογαριασμός περιλαμβάνει την αναπόσβεστη αξία των μηχανημάτων και του μηχανολογικού εξοπλισμού, όπως προκύπτει από το μητρώο παγίων στοιχείων της 31.12.2022 για τις οποίες λάβαμε υπόψη την χρονολογία και την αξία κτήσης τους, το βαθμό συντήρησης τους, ο οποίος κρίνεται αρκετά καλός, την τρέχουσα τιμή από ίδια ή παρεμφερή μηχανήματα και εξοπλισμό καθώς και την εμπορευσιμότητα αυτών.

Λοιπός εξοπλισμός

ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΑΞΙΑ €	ΑΞΙΑ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ €
69.777,15	69.777,15

Ο ανωτέρω λογαριασμός περιλαμβάνει την αναπόσβεστη αξία των μεταφορικών μέσων και του λοιπού εξοπλισμού, όπως προκύπτει από το μητρώο παγίων στοιχείων της 31.12.2022 για τα οποία λάβαμε υπόψη την χρονολογία και την αξία κτήσης τους, το βαθμό συντήρησης τους, ο οποίος κρίνεται αρκετά καλός, την τρέχουσα τιμή των επιβατικών και εξοπλισμού καθώς και την εμπορευσιμότητα αυτών. Η αναπόσβεστη αξία των μηχανημάτων αντιστοιχεί στην τρέχουσα αξία αυτών. Συνεπώς, για τον προσδιορισμό της αξίας λήφθηκε υπόψη η αναπόσβεστη αξία τους, όπως αυτή απεικονίζεται στο Μητρώο Παγίων.

Περιγραφή Παγίου	Αξία Γενικής Λογιστικής €	Αξία εκτίμησης €
VOLVO AUTO PPH8867	67.171,77	67.171,77
NZN 1698 ΦΙΧ PEUGEOT	0,01	0,01
NKI 8663 ΦΙΧ IVECO	2.537,70	2.537,70

ΕΠΙΠΛΑ	67,69	67,69
Σύνολο:	**69.777,15**	**69.777,15**

Λοιπά άυλα

ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΑΞΙΑ €	ΑΞΙΑ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ €
0,02	0,02

Ο ανωτέρω λογαριασμός περιλαμβάνει την αναπόσβεστη αξία των άυλων παγίων, όπως προκύπτει από το μητρώο παγίων στοιχείων της 31.12.2022 για τα οποία λάβαμε υπόψη την αξία κτήσης τους καθώς και το πόσο σύγχρονα είναι.

Λοιπά (εγγυήσεις)

ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΑΞΙΑ €	ΑΞΙΑ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ €
8.350,00	8.350,00

Ο ανωτέρω λογαριασμός περιλαμβάνει την εγγύηση του ενοικίου στην έδρα της εταιρείας στην κεντρική αγορά Θεσσαλονίκης καθώς και για τη μίσθωση αυτοκινήτου μάρκας BMW.

ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Εμπορεύματα

ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΑΞΙΑ €	ΑΞΙΑ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ €
40.921,96	40.921,96

Το ποσό αυτό προκύπτει από την κατάσταση απογραφής της αποθήκης κατά την 31.12.2022 που μας δόθηκε από την εταιρεία και αφορά εμπορεύματα που είτε έχει στην αποθήκη της είτε τελούσαν υπό παραλαβή κατά την 31.12.2022. Η τιμή στην οποία έχουν αποτιμηθεί είναι αυτή που προκύπτει από τον προσδιορισμό του κόστους.

Δεν διαπιστώσαμε την ύπαρξη ακίνητων αποθεμάτων από επισκόπηση του τηρουμένου βιβλίου αποθήκης και από αυτοψία κατά την διενέργεια της απογραφής.

Προκαταβολές για αποθέματα

ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΑΞΙΑ €	ΑΞΙΑ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ €

191,68	191,68

Το ποσό αυτό προκύπτει από τις προκαταβολές που έχει δώσει η εταιρεία κατά την 31.12.2022 σε προμηθευτές για την αγορά εμπορευμάτων.

Εμπορικές απαιτήσεις

ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΑΞΙΑ €	ΑΞΙΑ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ €
128.437,72	128.437,72

Οι ανωτέρω απαιτήσεις κρίνονται εισπράξιμες και συμφωνούν με το χρεωστικό υπόλοιπο του ισοζυγίου εμπορικής διαχείρισης πελατών της 31.12.2022. Δειγματοληπτικά επιβεβαιώσαμε την είσπραξή τους στην επόμενη χρήση.

Λοιπές απαιτήσεις

ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΑΞΙΑ €	ΑΞΙΑ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ €
94.124,63	94.124,63

Ο ανωτέρω λογαριασμός αφορά κατά ποσό ευρώ:

- ✓ 72.715,92 σε απαιτήσεις της εταιρείας από το Ελληνικό Δημόσιο. Συμφωνήσαμε το υπόλοιπο με την περιοδική δήλωση ΦΠΑ Δεκεμβρίου 2022.
- ✓ 21.408,71 σε προκαταβολή φόρου εισοδήματος όπως δηλώθηκε και συμφωνήθηκε με τη Δήλωση Φόρου Εισοδήματος (έντυπο Ν) χρήσης 2021.

Προπληρωμένα έξοδα

ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΑΞΙΑ €	ΑΞΙΑ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ €
1.146,65	1.146,65

Το παραπάνω ποσό προκύπτει από δαπάνες, όπως τέλη κυκλοφορίας και ασφάλιστρα που καταχωρήθηκαν στη χρήση 2022 και αφορούν επόμενες χρήσεις.

Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΑΞΙΑ €	ΑΞΙΑ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ €
235.925,72	235.925,72

Το ανωτέρω υπόλοιπο της λογιστικής αξίας αφορά κατά ποσό ευρώ:

- ✓ 855,55 στο ταμείο της εταιρείας κατά την 31.12.2022. Διενεργήσαμε καταμέτρηση ταμείου στα γραφεία της εταιρείας την 20.02.2023, μετρώντας ποσό ευρώ 26.124,29. Με εναλλακτικές διαδικασίες επιβεβαιώσαμε το υπόλοιπο της 31.12.2022.
- ✓ 218.020,24 σε λογαριασμό όψεως της εταιρείας ο οποίος συμφωνήθηκε με το αντίστοιχο extrait της Eurobank (GR95 0260336000070020040152 6).
- ✓ 13.307,08 σε λογαριασμό όψεως της εταιρείας ο οποίος συμφωνήθηκε με το αντίστοιχο extrait της Alpha Bank (GR2201404160416002002003320).
- ✓ 3.742,85 σε λογαριασμό όψεως της εταιρείας ο οποίος συμφωνήθηκε με το αντίστοιχο extrait της τράπεζας Πειραιώς (GR2901722270005227082954174).

ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ:

ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΑΞΙΑ €	ΑΞΙΑ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ €
582.916,22	**582.916,22**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Εμπορικές υποχρεώσεις

ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΑΞΙΑ €	ΑΞΙΑ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ €
110.416,84	110.416,84

Το υπόλοιπο των υποχρεώσεων συμφωνεί με το εμπορικό ισοζύγιο προμηθευτών της 31.12.2022 καθώς και με το ισοζύγιο γενικών και αναλυτικών καθολικών. Επιβεβαιώσαμε δειγματοληπτικά τις εξοφλήσεις στην επόμενη χρήση. Το υπόλοιπο της 31.12.2022 αναλύεται ως κάτωθι:

Επωνυμία	Υπόλοιπο
ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΥ ΕΥΑΓΓ. ΣΤΕΦΑΝΟΣ	940,73
ΒΕΖΥΡΟΓΛΟΥ ΑΝΤΩΝΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.	9.623,96
ΣΥΝΕΡΓΑΤΙΚΗ Α.Ε.	6.445,29
ΜΠΑΡΜΠΑ ΣΤΑΘΗΣ ΑΒΕΕ	21.985,02
NIVA FRESH INTERNATIONAL	64.174,85
ΜΥΡΤΩ Ο.Ε.	2.609,17
Λοιποί προμηθευτές	4.637,82
ΣΥΝΟΛΟ:	**110.416,84**

Φόρος εισοδήματος

ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΑΞΙΑ €	ΑΞΙΑ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ €
47.806,29	47.806,29

Αφορά υποχρέωση φόρου εισοδήματος της 31.12.2022 όπως προκύπτει από την κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσης 2022. Δεν επεκταθήκαμε στην εκτίμηση πιθανών φορολογικών επιβαρύνσεων που μπορεί να προκύψουν από μελλοντικό φορολογικό έλεγχο.

Λοιποί φόροι και τέλη

ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΑΞΙΑ €	ΑΞΙΑ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ €
9.200,73	9.200,73

Ο ανωτέρω λογαριασμός αφορά κατά ποσό ευρώ:

- ✓ 67,62 σε υποχρέωση Φόρου Μισθωτών Υπηρεσιών 11ου και 12ου 2022 που επιβεβαιώθηκε με τις αντίστοιχες φορολογικές δηλώσεις. Το ποσό αποδόθηκε στην επόμενη χρήση 2023.
- ✓ 236,80 σε υποχρέωση Φόρου Ελευθέρων Επαγγελμάτων Νοεμβρίου και Δεκεμβρίου 2022 που επιβεβαιώθηκε με τις αντίστοιχες φορολογικές δηλώσεις. Το ποσό αποδόθηκε στην επόμενη χρήση 2023.

- ✓ 8.896,31 σε υποχρέωση φόρου εισοδήματος χρήσης 2021 και συμφωνήθηκε με τη δήλωση φορολογίας εισοδήματος χρήσης 2021.

Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης

ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΑΞΙΑ €	ΑΞΙΑ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ €
3.361,36	3.361,36

Ο ανωτέρω λογαριασμός περιλαμβάνει τις ασφαλιστικές εισφορές Δεκεμβρίου 2022 και Δώρου Χριστουγέννων 2022 και συμφωνήθηκε με τις αντίστοιχες δηλώσεις ΑΠΔ. Το ποσό πληρώθηκε στη επόμενη χρήση 2023.

Λοιπές Υποχρεώσεις

ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΑΞΙΑ €	ΑΞΙΑ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ €
175.294,96	175.294,96

Ο ανωτέρω λογαριασμός περιλαμβάνει υποχρεώσεις της εταιρείας προς τους εταίρους της από διανομή κερδών και λοιπές συναλλαγές τους. Αναλύεται ως κάτωθι:

- ✓ Εδιάρογλου Θεμιστοκλής: 86.121,47 ευρώ
- ✓ Κοπανέζου Σεβαστή: 88.642,56 ευρώ

ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ:

ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΑΞΙΑ €	ΑΞΙΑ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ €
346.080,18	**346.080,18**

VI. Συμπέρασμα - Προσδιορισμός της Καθαρής Θέσης της Εταιρείας «ΕΔΙΑΡΟΓΛΟΥ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗΣ Ο.Ε.» κατά την 31.12.2022

Κατόπιν της εκτίμησης της αξίας των επιμέρους περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων της εταιρείας τα συνολικά μεγέθη αυτών διαμορφώνονται ως εξής:

ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	**ευρώ**	**582.916,22**
Μείον: ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	**»**	**346.080,18**
Καθαρή Θέση κατά την 31.12.2022	**ευρώ**	**236.836,04**

Επομένως η καθαρή αξία της εταιρείας κατά την 31.12.2022 εκτιμάται στο ποσό των ευρώ 236.836,04 .

VII. ΕΞΑΙΡΕΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΙ

1. Ο σκοπός, η προσέγγιση και τα αποτελέσματα της εκτίμησης της περιουσίας της Υπό Μετατροπή Ομόρρυθμης εταιρείας την **31.12.2022** είναι αυτά που αναφέρονται ανωτέρω, όπως συμφωνήθηκαν στην Επιστολή Ανάθεσης της **31.01.2023** . Η προσέγγιση και τα αποτελέσματα της συγκεκριμένης εργασίας είναι αυτά, τα οποία εμείς κρίναμε κατάλληλα στο πλαίσιο της εφαρμογής των διατάξεων του Ν. 4601/2019 και ενδέχεται να μην ενδείκνυνται για οποιοδήποτε άλλο σκοπό, χρήση, ή πλαίσιο εφαρμογής.

2. Οι αναφορές, τα περιεχόμενα και τα αποτελέσματα της συγκεκριμένης Έκθεσης, είναι αποκλειστικά και μόνο αυτά που περιέχονται σε αυτήν κατά την ημερομηνία της υπογραφής της. Γεγονότα τα οποία συνέβησαν μετά την ημερομηνία υπογραφής της παρούσας, τα οποία ενδεχομένως επηρεάζουν με οποιοδήποτε τρόπο τις παραδοχές και τη μεθοδολογία που εφαρμόστηκε ή οποιαδήποτε πληροφορία, αναφορά και τα αποτελέσματα που περιέχονται σε αυτή, δεν έχουν ληφθεί υπόψη και δεν αναλαμβάνουμε καμία υποχρέωση επικαιροποίησης, αναμόρφωσης ή επαναεπιβεβαίωσης της Έκθεσής μας σε σχέση με αυτά.

3. Δε διενεργήσαμε έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων και των καταστάσεων χρηματοοικονομικής πληροφόρησης της υπό μετατροπή Ομόρρυθμης εταιρείας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου και δεν εκτελέσαμε καμίας άλλης μορφής διαδικασία επιβεβαίωσης των πληροφοριών και των δεδομένων που τέθηκαν υπόψη μας, σύμφωνα με το Διεθνές Πλαίσιο Αναθέσεων Διασφάλισης και τα σχετικά επαγγελματικά πρότυπα της Διεθνούς Ομοσπονδίας Λογιστών, πέραν των διαδικασιών αυτών που αναφέρονται ότι εκτελέστηκαν. Περαιτέρω, η αξιολόγηση και τα συμπεράσματά μας σχετικά με την εξακρίβωση της περιουσίας της Υπό Μετατροπή Ετερόρρυθμης εταιρείας, βασίστηκαν στις χρηματοοικονομικές πληροφορίες και τα δεδομένα τα οποία

τέθηκαν υπόψη μας και η προσέγγισή τους έγινε στη βάση ενός επιπέδου σημαντικότητας.

4. Τα συμπεράσματα τα οποία διατυπώνονται στην παρούσα Έκθεση, αποτελούν την επαγγελματική μας άποψη, ως αποτέλεσμα της εξέτασης της από 31.01.2023 απόφασης των εταίρων της Ομόρρυθμης εταιρείας και των δεδομένων και των πληροφοριών που τέθηκαν υπόψη μας στο πλαίσιο της εργασίας μας. Η επαγγελματική μας άποψη πρέπει να λαμβάνεται υπόψη ως συμπεράσματα συμβουλευτικής φύσης, στο πλαίσιο της ολοκλήρωσης της μετατροπής κατ' εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 123 του Ν.4601/2019 και σε καμία περίπτωση δεν πρέπει να εκλαμβάνεται ως παραίνεση για την ολοκλήρωση ή όχι της συναλλαγής ή δεσμευτική για τη λήψη της απόφασης αυτής.

5. Δεν αναλαμβάνουμε καμία ευθύνη έναντι τρίτων, οι οποίοι δεν εμπλέκονται στη διαδικασία ολοκλήρωσης της εν λόγω μετατροπής και δεν σχετίζονται με αυτή σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4601/2019.

6. Σε συνέχεια του σημείου (3) ανωτέρω, η εργασία που εκτελέσαμε δεν αποτελεί έργο διασφάλισης. Ως εκ τούτου, η παρούσα ανάθεση δεν αποτελεί έλεγχο ή επισκόπηση οικονομικών καταστάσεων στο σύνολό τους ή σε μέρος αυτών και δεν διατυπώνεται καμία γνώμη ελέγχου ούτε παρέχεται καμία μορφή διασφάλισης σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου της Διεθνούς Ομοσπονδίας Λογιστών. Επιπρόσθετα, η συγκεκριμένη Έκθεση δημοσιοποιείται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 123 του Ν. 4601/2019 και δεν μπορεί να αποτελέσει μέρος λοιπών χρηματοοικονομικών πληροφοριών στις οποίες συμπεριλαμβάνονται οι ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Υπό Μετατροπή Ομόρρυθμης εταιρείας.

Θεσσαλονίκη, 15 Μαρτίου 2023

Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ **Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ**

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Γ. ΖΙΓΚΕΡΙΔΗΣ
ΑΡ.Μ.ΣΟΕΛ 15851

ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ Γ. ΤΣΑΡΑΜΑΝΙΔΗΣ
ΑΡ.Μ. ΣΟΕΛ 37681

ΣΟΛ Crowe

ΣΟΛ Α.Ε.
Μέλος Δικτύου Crowe Global
Φωκ. Νέγρη 3, 112 57 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 125

Η ως άνω έκθεση συντάχθηκε για να χρησιμεύσει μόνο για τους σκοπούς της εκτίμησης της περιουσιακής αξίας της παραπάνω ομόρρυθμης εταιρίας προκειμένου να μετατραπεί σε νεοϊδρυόμενη Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4601/2019.

Ως εκ τούτου οι ως άνω συμβαλλόμενοι δηλώνουν ότι μετατρέπουν την ομόρρυθμη εταιρία σε Ιδιωτική Κεφαλαιουχική εταιρεία και μεταβιβάζουν στην εκ μετατροπής προερχόμενη Ι.Κ.Ε. λόγω εισφοράς σε είδος όλα τα ενεργητικά και παθητικά στοιχεία της Ο.Ε και εν γένει ολόκληρη την περιουσία της. Σε συνέπεια των ανωτέρω η εκ μετατροπής προερχόμενη ΙΚΕ καθίσταται τέλεια κυρία, νομέας, κάτοχος και δικαιούχος όλων των περιουσιακών στοιχείων της μετατρεπόμενης Ο.Ε και αναλαμβάνει να εκπληρώσει τις πάσης φύσεως υποχρεώσεις της μετατρεπόμενης Ο.Ε.

Κατόπιν των ανωτέρω με το παρόν οι εδώ συμβαλλόμενοι, ως μόνοι εταίροι ομόφωνα μετατρέπουν την παραπάνω εταιρία σε ΙΚΕ, με τους παρακάτω όρους και συμφωνίες που αποτελούν το Καταστατικό της, το οποίο έχει ως εξής:

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α΄

ΙΔΡΥΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Άρθρο 1

ΣΥΣΤΑΣΗ - ΙΔΙΟΤΗΤΑ- ΕΠΩΝΥΜΙΑ

Άρθρο 1ο - ΣΥΣΤΑΣΗ - ΕΠΩΝΥΜΙΑ

Μεταξύ των: Α) **Εδιάρογλου Θεμιστοκλή** του Χρήστου και της Σωτηρίας,

κατοίκου Θεσσαλονίκης επί της οδού Βενιζέλου αριθμ.26-Πανόραμα, κάτοχος Δ.Α.Τ. ΑΝ193546 με Α.Φ.Μ 025470388, επάγγελμα επιχειρηματίας υπηκοότητας ελληνικής και ηλεκτρονική διεύθυνση themis@ediar.gr και Β) **Κοπανέζου Σεβαστής** του Αντωνίου και της Μαρίας, συζύγου Εδιάρογλου Θεμιστοκλή, κατοίκου Θεσσαλονίκης επί της οδού Βενιζέλου αριθμ.26-Πανόραμα, κάτοχος Δ.Α.Τ. ΑΡ459850 με Α.Φ.Μ 103963716 επάγγελμα επιχειρηματίας, υπηκοότητας ελληνικής και ηλεκτρονική διεύθυνση sevastikop@gmail.com, συστήνεται Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρία (ΙΚΕ) με επωνυμία: **«EDIAR Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία» και τον διακριτικό τίτλο «EDIAR ΙΚΕ»**. Για τις σχέσεις της Εταιρίας με την αλλοδαπή, η επωνυμία και ο διακριτικός τίτλος της εταιρίας θα χρησιμοποιούνται με λατινικά στοιχεία ή σε πιστή μετάφραση, ήτοι η επωνυμία «EDIAR Private Company» και ο διακριτικός τίτλος «EDIAR P.C.».

Άρθρο 2
ΣΚΟΠΟΣ

1.Η εμπορία οπωρικών-λαχανικών.

2.Η εμπορία διάφορων προϊόντων επί προμήθεια για ολόκληρη την Ελληνική επικράτεια.

3.Οι εισαγωγές και εξαγωγές και διανομές, χερσαίες ή θαλάσσιες, και γενικότερα εμπορία τροφίμων.

4.Η εμπορία και διακίνηση μέλιτος, ξηρών καρπών και ομοειδών προϊόντων.

5. Ξενοδοχειακές υπηρεσίες φιλοξενίας, υποστήριξης και οργάνωσης. Υπηρεσίες ξενοδοχείων και λοιπών καταλυμάτων φιλοξενίας. Υπηρεσίες παροχής δωματίου ή μονάδας καταλύματος με καθημερινή καθαριότητα. Υπηρεσίες ενοικίασης επιπλωμένων διαμερισμάτων με παροχή υπηρεσίας περιποίησης πελατών. Υπηρεσίες παροχής πρωινού, υπηρεσίες παροχής γευμάτων και υπηρεσίες που παρέχονται από μπαρ ξενοδοχείου. Υπηρεσίες ευεξίας και μασάζ. Υπηρεσίες πλυσίματος και σιδερώματος για τους πελάτες. Υπηρεσίες σπα-σάουνα, γυμναστηρίου και κομμωτηρίου. Υπηρεσίες μεταφοράς πελατών - με λεωφορείο, ξενάγησης πελατών, οργάνωσης

δεξιώσεων και συνεδρίων και οργάνωσης εκδρομών για τους πελάτες. Καταστήματα πώλησης αναμνηστικών και ρούχων εντός του ξενοδοχείου. Υπηρεσίες ενοικίασης αυτοκινήτου σε πελάτες. Υπηρεσίες θαλάσσιων σπορ και παιχνιδιών. Η ανέγερση, λειτουργία, εκμετάλλευση, μίσθωση, εκμίσθωση, αγορά, πώληση ξενοδοχείων, ενοικιαζόμενων επιπλωμένων διαμερισμάτων, ξενώνων, θερινών διαμονών, τουριστικών περιπτέρων, κάμπινγκ, μπαγκαλόους, ακινήτων, κατοικιών και καταστημάτων και η άσκηση κάθε μορφής τουριστικών και ξενοδοχειακών επιχειρήσεων.

Για την εξυπηρέτηση των σκοπών και δραστηριοτήτων της γενικά, η εταιρία μπορεί να ιδρύει πρακτορεία, υποκαταστήματα ή γραφεία σε οποιαδήποτε περιοχή ή πόλη της Ελλάδος ή του εξωτερικού, να διορίζει αντιπροσώπους και να συμμετέχει σε υπάρχουσες ή και νεοϊδρυόμενες πάσης φύσεως και νομικής μορφής εταιρίες.

Για την επιδίωξη του σκοπού της η εταιρία μπορεί α) να ιδρύει, μισθώνει ή να εκμεταλλεύεται βιομηχανικές ή άλλες εγκαταστάσεις στην Ελλάδα ή στο Εξωτερικό, β) να συμμετέχει σε οποιοδήποτε εταιρικό τύπο, γ) να ιδρύει υποκαταστήματα οπουδήποτε και δ) να συνεργάζεται με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο.

Για την επίτευξη του σκοπού της η εταιρία μπορεί να συνεργάζεται με Ελληνικές ή Αλλοδαπές επιχειρήσεις που έχουν όμοιους ή παρεμφερείς σκοπούς είτε κοινοπρακτώντας μαζί τους, είτε συμμετέχοντας ως συνέταιρος ή μέτοχος σ' αυτές, είτε ιδρύοντας μαζί τους νέες εταιρείες που θα επιδιώκουν τους ίδιους ή παρεμφερείς σκοπούς.

Να ενεργεί κάθε άλλη συναφή εργασία, δραστηριότητα ή πράξη, που θα εξυπηρετεί άμεσα ή έμμεσα στον σκοπό της εταιρείας, ακόμη και αν δεν κατονομάζεται ειδικά ανωτέρω

Άρθρο 3
ΕΔΡΑ

1. Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Αμπελοκήπων-Μενεμένης Νομού Θεσσαλονίκης και συγκεκριμένα και ειδικότερα το κατάστημα στο τμήμα Δ αριθμός 69 και αριθμός 70 της Κεντρικής Αγοράς Θεσσαλονίκης.

2.Μεταφορά της με το παρόν (καταστατικής) έδρας της εταιρίας σε άλλη χώρα του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου δεν επιφέρει τη λύση της εταιρείας, υπό τον όρο ότι η χώρα αυτή αναγνωρίζει τη μεταφορά και τη συνέχιση της νομικής προσωπικότητας. Ο διαχειριστής καταρτίζει έκθεση, στην οποία εξηγούνται οι συνέπειες της μεταφοράς για τους εταίρους, τους δανειστές και τους εργαζόμενους. Η έκθεση αυτή, μαζί με τις οικονομικές καταστάσεις μεταφοράς της έδρας καταχωρούνται στο Γ.Ε.ΜΗ. και τίθενται στη διάθεση των εταίρων, των δανειστών και των εργαζομένων. Η απόφαση μεταφοράς δεν λαμβάνεται αν δεν παρέλθουν δύο (2) μήνες από τη δημοσίευση των ανωτέρω. Η μεταφορά της καταστατικής έδρας της εταιρείας λαμβάνεται με απόφαση των εταίρων στην Συνέλευση των εταίρων, που λαμβάνεται με την απόλυτη πλειοψηφία. Η αρμόδια Υπηρεσία καταχώρισης στο Γ.Ε.ΜΗ. μπορεί να απορρίψει την αίτηση καταχώρισης της μεταφοράς για λόγους δημόσιου συμφέροντος.

3. Η εταιρία μπορεί να Ιδρύει υποκαταστήματα, πρακτορεία ή άλλες μορφές δευτερεύουσας εγκατάστασης σε άλλους τόπους της Ελλάδας ή της αλλοδαπής.

Άρθρο 4
ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται σε τριάντα (30) έτη και αρχίζει από την καταχώριση και δημοσίευση του παρόντος καταστατικού στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.). Η ως άνω διάρκεια μπορεί να παραταθεί, ή να μειωθεί με απόφαση της Συνελεύσεως των εταίρων, που λαμβάνεται σύμφωνα με το άρθρο 72 παράγραφος 5 του νόμου 4072/2012 (αυξημένη πλειοψηφία).

Άρθρο 5
ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΔΙΑΦΑΝΕΙΑ

1.Σε κάθε έντυπο της εταιρίας πρέπει απαραίτητα να αναφέρονται η επωνυμία της, το εταιρικό κεφάλαιο και το συνολικό ποσό των εγγυητικών εισφορών του άρθρου 79 του Ν.4072/2012, ο αριθμός Γ.Ε.ΜΗ. της εταιρίας, η έδρα της και η ακριβής της διεύθυνση, καθώς και αν η εταιρία βρίσκεται υπό εκκαθάριση. Αναφέρεται επίσης η ιστοσελίδα της εταιρίας.

2.Η ιδιωτική κεφαλαιουχική εταιρία οφείλει μέσα σε ένα μήνα από τη σύστασή της να αποκτήσει εταιρική ιστοσελίδα, όπου πρέπει να εμφανίζονται με μέριμνα και ευθύνη του διαχειριστή τα ονοματεπώνυμα και οι διευθύνσεις των εταίρων με την κατηγορία εισφορών του καθενός, το πρόσωπο που ασκεί τη διαχείριση, καθώς και οι πληροφορίες της προηγούμενης παραγράφου. Στο Γ.Ε.ΜΗ. καταχωρίζεται και η ιστοσελίδα της εταιρίας.

Άρθρο 6
ΙΔΡΥΤΕΣ - ΕΥΘΥΝΗ

Ιδρυτές της με το παρόν συνιστώμενης εταιρίας είναι ο Θεμιστοκλής Εδιάρογλου του Χρήστου ενεργών και ως διαχειριστής της Ομόρρυθμης Εταιρίας με την επωνυμία **«ΕΔΙΑΡΟΓΛΟΥ ΘΕΜΙΣΚΟΚΛΗΣ Ο.Ε.»** και η Σεβαστή Κοπανέζου του Αντωνίου.

Ο ιδρυτής που συναλλάχθηκε με τρίτους στο όνομα της παραπάνω Ομόρρυθμης εταιρίας πριν από την μετατροπή της και σύστασή της ΙΚΕ ευθύνεται απεριόριστα. Ευθύνεται όμως, μόνο η παρούσα ιδιωτική κεφαλαιουχική εταιρία για τις πράξεις που έγιναν κατά το διάστημα αυτό αν μέσα σε τρεις μήνες από τη σύστασή της ανέλαβε με πράξη του διαχειριστή τις σχετικές υποχρεώσεις.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β΄
ΕΙΣΦΟΡΕΣ- ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ - ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΜΕΡΙΔΙΑ

Άρθρο 7

Το είδος των εισφορών των εταίρων είναι κεφαλαιακές.

Το κεφάλαιο της εταιρίας ορίζεται στο ποσό των διακοσίων σαράντα χιλιάδων (240.000,00) ευρώ, διαιρούμενο σε διακόσιες σαράντα χιλιάδες (240.000) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας έκαστου ενός (1,00) ευρώ, το οποίο προέρχεται από το ονομαστικό κεφάλαιο της μετατρεπόμενης Ο.Ε. ποσού εξήντα εννέα χιλιάδων εξακοσίων ογδόντα τριών ευρώ και ενενήντα ενός λεπτού πλέον του ποσού των εκατόν εξήντα επτά χιλιάδων εκατόν πενήντα δύο ευρώ και δεκατριών λεπτών (167.152,13€) αποτελεσμάτων εις νέο την 31.12.2022 σύμφωνα με την έκθεση των Ορκωτών Ελεγκτών ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Γ. ΖΙΓΚΕΡΙΔΗ με ΑΡ.Μ.ΣΟΕΛ 15851 και ΓΡΗΓΟΡΙΟΥ Γ. ΤΣΑΡΑΜΑΝΙΔΗ με ΑΡ.Μ.ΣΟΕΛ 37681 καθώς και της συμφωνηθείσας αύξησης του κεφαλαίου κατά το ποσό των τριών χιλιάδων εκατόν εξήντα τριών Ευρώ και ενενήντα έξι λεπτών (3.163,96€).

Στο κεφάλαιο αυτό της Εταιρίας μετέχουν: 1) ο Θεμιστοκλής Εδιάρογλου του Χρήστου με μία μερίδα συμμετοχής που αποτελείται από εκατόν είκοσι χιλιάδες (120.000) εταιρικά μερίδια, αξίας συνολικά εκατόν είκοσι χιλιάδων (120.000,00€) ευρώ που αποτελούν (εκπροσωπούν) κεφαλαιακές εισφορές, (ήτοι κατέχει ποσοστό **50%** στο εταιρικό κεφάλαιο και στα δικαιώματα ψήφου στις Γενικές Συνελεύσεις των εταίρων) και 2) η Σεβαστή Κοπανέζου του Αντωνίου με μία μερίδα συμμετοχής που αποτελείται από εκατόν είκοσι χιλιάδες (120.000) εταιρικά μερίδια, αξίας συνολικά εκατόν είκοσι χιλιάδων (120.000,00€) ευρώ που αποτελούν (εκπροσωπούν) κεφαλαιακές εισφορές, (ήτοι κατέχει ποσοστό **50%** στο εταιρικό κεφάλαιο και στα δικαιώματα ψήφου στις Γενικές Συνελεύσεις των εταίρων).

ΕΞΩΚΕΦΑΛΑΙΑΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ

Δεν υφίστανται

ΕΓΓΥΗΤΙΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ

Δεν υφίστανται

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ΄

ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Άρθρο 8
ΣΥΓΚΛΗΣΗ ΤΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ

1.Οι αποφάσεις των εταίρων λαμβάνονται σε συνέλευση εκτός αν είναι ομόφωνες οπότε μπορούν να λαμβάνονται εγγράφως χωρίς συνέλευση. Οι υπογραφές των εταίρων μπορούν να αντικαθίστανται με ανταλλαγή μηνυμάτων με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο (e-mail) . Τα παραπάνω πρακτικά καταχωρίζονται στο βιβλίο πρακτικών που τηρείται κατά το άρθρο 66 του Ν.4072/2012.

2.Η συνέλευση συγκαλείται από τον διαχειριστή.- οι εταίροι προσκαλούνται οκτώ (8) τουλάχιστον ημέρες πριν από τη συνέλευση, με έγγραφη πρόσκληση ή μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου (e-mail), η οποία σημειώνεται στο προβλεπόμενο από το νόμο βιβλίο της εταιρίας. Στην πρόσκληση πρέπει να αναγράφεται η ημέρα, η ώρα και ο τόπος της συνέλευσης και τα θέματα που θα συζητηθούν.

3.Η συνέλευση συγκαλείται υποχρεωτικά μία φορά το χρόνο και έως την δέκατη (10η) ημερολογιακή ημέρα του μηνός Σεπτεμβρίου.

4.Αν συμφωνούν όλοι οι εταίροι, μπορούν να συνεδριάσουν σε συνέλευση ακόμα και αν δεν τηρήθηκαν οι διατυπώσεις της παρ. 2 του παρόντος άρθρου (καθολική συνέλευση).

Άρθρο 9
ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΨΗΦΟΥ

1.Κάθε εταίρος έχει δικαίωμα μιας τουλάχιστον ψήφου στη συνέλευση. Αν έχει περισσότερα εταιρικά μερίδια, ο αριθμός των ψήφων είναι ανάλογος με τον αριθμό αυτών.

2.Το δικαίωμα ψήφου δεν μπορεί να ασκηθεί από εταίρο, διαχειριστή ή μη, αν πρόκειται για αποφάσεις που αφορούν τον ορισμό ειδικού εκπροσώπου για διεξαγωγή δίκης εναντίον του ή στην απαλλαγή του από την ευθύνη σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρου 67 παρ. 2 & 4 του 4072/2012.

Άρθρο 10

ΛΗΨΗ ΑΠΟΦΑΣΕΩΝ

Οι αποφάσεις της συνέλευσης των εταίρων λαμβάνονται με την απόλυτη πλειοψηφία του συνολικού αριθμού των εταιρικών μεριδίων, εκτός αν άλλως ορίζεται στο παρόν καταστατικό ή στον νόμο.

Άρθρο 11
ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑ ΤΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ

1.Η συνέλευση των εταίρων είναι το ανώτατο όργανο της εταιρίας και δικαιούται να αποφασίζει για κάθε εταιρική υπόθεση, οι δε αποφάσεις της υποχρεώνουν και απόντες ή διαφωνούντες εταίρους.

2.Η συνέλευση των εταίρων είναι αρμόδια για να αποφασίζει κατά απόλυτη πλειοψηφία:

(α) Για την έγκριση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων, τη διανομή κερδών, το διορισμό ελεγκτή και την απαλλαγή του διαχειριστή από την ευθύνη,

(β) Για την απαλλαγή του διαχειριστή από κάθε ευθύνη

(γ) Για τον αποκλεισμό εταίρου,

(δ) Για τη λύση της εταιρείας ή την παράταση της διάρκειάς της και

(ε) Για τη μετατροπή ή τη συγχώνευση της εταιρείας.

στ) Για κάθε άλλη περίπτωση οριζόμενη στο παρόν καταστατικό ή στον νόμο.

Οι αποφάσεις μπορούν να λαμβάνονται εγγράφως, χωρίς συνέλευση. Η ρύθμιση αυτή ισχύει και αν όλοι οι εταίροι ή οι αντιπρόσωποί τους συμφωνούν να αποτυπωθεί πλειοψηφική απόφαση τους σε έγγραφο χωρίς συνέλευση. Το σχετικό πρακτικό υπογράφεται από όλους τους εταίρους με αναφορά των μειοψηφούντων. Οι υπογραφές των εταίρων μπορούν να αντικαθίστανται με

ανταλλαγή μηνυμάτων με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο (email) ή άλλα ηλεκτρονικά μέσα.

Άρθρο 12

ΔΙΟΡΙΣΜΟΣ ΕΞΟΥΣΙΑ-ΑΝΑΚΛΗΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΩΝ

1.Η διαχείριση και εκπροσώπηση της εταιρίας ανατίθεται με το παρόν αποκλειστικά και για όλη τη διάρκειά της στον εκ των εταίρων Θεμιστοκλή Εδιάρογλου του Χρήστου, ο οποίος θα εκπροσωπεί νόμιμα την εταιρία και θα ενεργεί κάθε πράξη διαχείρισης και διάθεσης σε κάθε περίπτωση αναγόμενη στο σκοπό της εταιρίας, υπογράφοντας κάτω από την εταιρική επωνυμία. Ενδεικτικά ο διαχειριστής εκπροσωπεί την εταιρία στην Ελλάδα ή το Εξωτερικό ενώπιον Δημοσίων, Δημοτικών, Κοινοτικών και άλλων Αρχών, φυσικών ή νομικών προσώπων δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου, Διεθνών Οργανισμών και των οργάνων τους, καθώς και ενώπιον οποιουδήποτε Ελληνικού ή Διεθνούς Δικαστηρίου ή Δικαστικής Αρχής οποιουδήποτε βαθμού και δικαιοδοσίας αλλά και εξώδικα σε όλες της τις σχέσεις έναντι οιουδήποτε τρίτου, αναλαμβάνει χρήματα, αξιόγραφα, μερίσματα, αποδείξεις και τοκομερίδια, εισπράττει χρήματα, εκδίδει, αποδέχεται, οπισθογραφεί και τριτεγγυάται συναλλαγματικές, γραμμάτια εις διαταγή και επιταγές, παραλαμβάνει, οπισθογραφεί και εκχωρεί φορτωτικές, αποθετήρια και ενεχυρόγραφα, συνάπτει φορτωτικές, αποθετήρια και ενεχυρόγραφα, συνάπτει κάθε είδους συμβάσεις με Ασφαλιστικούς Οργανισμούς (Ιδιωτικούς και Δημόσιους), με Τράπεζες και με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο, παρέχει και λαμβάνει δάνεια, ανοίγει πιστώσεις, εκδίδει εγγυητικές επιστολές, διορίζει πληρεξουσίους δικηγόρους και γενικά ενεργεί κάθε πράξη εκπροσώπησης, διαχείρισης ή διάθεσης που εξυπηρετεί το σκοπό της εταιρικής επιχείρησης. Ο διαχειριστής είναι και Ταμίας της εταιρίας και δικαιούται να εισπράττει για λογαριασμό της εταιρίας από οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο Δημοσίου ή Ιδιωτικού Δικαίου, Δημόσιο Ταμείο, Οργανισμό, τράπεζα κλπ. οποιουδήποτε ύψους χρηματικά ποσά, να

παραλαμβάνει πράγματα και να χορηγεί τις σχετικές αποδείξεις και εξοφλήσεις.

2.Ο διαχειριστής μπορεί να αναθέτει όλες ή μερικές από τις πράξεις διαχείρισης με συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο ή με απλό πληρεξούσιο με θεωρημένο το γνήσιο της υπογραφής του από Δημόσια αρχή, σε άλλο πρόσωπο, εταίρο ή μη εταίρο και να διορίζει πληρεξούσιους δικηγόρους προσδιορίζοντας και το χρόνο ισχύος και τον τρόπο παύσεως της πληρεξουσιότητας.

3.Ο διαχειριστής είναι αρμόδιος να πράττει τις τροποποιήσεις του καταστατικού για την εύρυθμη λειτουργία της εταιρίας.

Άρθρο 13

Αν ο διαχειριστής πεθάνει ή παραιτηθεί ή εκπέσει για οποιοδήποτε λόγο από τη διαχείριση ο διαχειριστής, η συνέλευση των εταίρων αποφασίζει για την αναπλήρωση του με απόλυτη πλειοψηφία των εταίρων.

Άρθρο 14

ΑΠΑΓΟΡΕΥΣΗ ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

1.Επιτρέπεται στον διαχειριστή της Εταιρίας να συμμετέχει, να διοικεί και να διαχειρίζεται επιχειρήσεις και εταιρίες οποιουδήποτε τύπου, και να διατηρεί ατομικές επιχειρήσεις με σκοπούς παρεμφερείς ή και όμοιους με τα αντικείμενα της παρούσας Εταιρίας.

2.Επιτρέπεται στους λοιπούς εταίρους να ενεργούν για λογαριασμό τους και να είναι εταίροι ομόρρυθμης ή ετερόρρυθμης εταιρίας ή εταιρίας περιορισμένης ευθύνης ή ΙΚΕ που δεν επιδιώκει τον ίδιο σκοπό ή παρεμφερή με την παρούσα εταιρία.

3.Σε περίπτωση συμμετοχής τους σε εταιρία με ίδιο ή παρεμφερή σκοπό με την παρούσα εταιρία, για λογαριασμό τους ή για λογαριασμό άλλου, θα αποφασίζεται από την Γενική Συνέλευση, με απόλυτη πλειοψηφία, το αν επιτρέπεται να είναι εταίροι ή όχι στην τρίτη εταιρία.

4.Σε περίπτωση παράβασης των παραπάνω, η εταιρία μπορεί να ζητήσει αποζημίωση ή αντί για αποζημίωση να ζητήσει για τις πράξεις που έγιναν από τον εταίρο, να θεωρηθούν ότι έγιναν για λογαριασμό της εταιρίας, για δε τις

πράξεις που έγιναν για λογαριασμό άλλου να δοθεί στην εταιρία αμοιβή διαμεσολάβησης ή να εκχωρηθεί προς αυτήν η επί της αμοιβής απαίτηση.

Άρθρο 15
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

1.Μία φορά το χρόνο στο τέλος της εταιρικής χρήσης, ο διαχειριστής της εταιρίας υποχρεούται να συντάσσει απογραφή όλων των στοιχείων του ενεργητικού και του παθητικού της με λεπτομερή περιγραφή του κάθε στοιχείου. Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της εταιρίας καταρτίζονται από τον διαχειριστή της με βάση την απογραφή αυτή.

2.Για την κατάρτιση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων εφαρμόζονται αναλόγως οι διατάξεις του ν. 4308/2014.

3.Με μέριμνα του διαχειριστή γίνεται δημοσίευση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων στο Γ.Ε.ΜΗ σύμφωνα με το άρθρο 98 του Ν.4072/2012. Σχετικά εφαρμόζονται αναλόγως και οι σχετικές διατάξεις του 4548/2018.

4.Για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας εφαρμόζονται αναλόγως οι διατάξεις των άρθρων του ν. 4336/2015. Εφόσον η Εταιρία δεν υποχρεούται από τον νόμο δεν ορίζει ελεγκτές. Αν η εταιρία υποχρεούται από το νόμο να ορίζει νόμιμους ελεγκτές ή ελεγκτικό γραφείο, τότε οι νόμιμοι ελεγκτές ή το ελεγκτικό γραφείο θα ορίζονται από τους εταίρους και ο διορισμός τους καταχωρίζεται στο Γ.Ε.ΜΗ.

5.Για την έγκριση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων και τη διανομή κερδών απαιτείται απόφαση των εταίρων με απόλυτη πλειοψηφία.

Άρθρο 16
ΤΗΡΗΣΗ ΒΙΒΛΙΩΝ

Ο διαχειριστής οφείλει να τηρεί: (α) βιβλίο εταίρων στο οποίο καταχωρίζει τα ονόματα των εταίρων, τη διεύθυνσή τους, τον αριθμό των μεριδίων που κατέχει κάθε εταίρος, το είδος της εισφοράς που εκπροσωπούν τα μερίδια, τη χρονολογία κτήσεως και μεταβίβασης ή επιβάρυνσης αυτών και τα ειδικά δικαιώματα που παρέχει το καταστατικό στους εταίρους και (β) ενιαίο βιβλίο πρακτικών αποφάσεων των εταίρων και αποφάσεων της διαχείρισης. Στο τελευταίο αυτό βιβλίο καταχωρίζονται όλες οι αποφάσεις των εταίρων και οι αποφάσεις της διαχείρισης που λαμβάνονται από περισσότερους διαχειριστές

και δεν αφορούν θέματα τρέχουσας διαχείρισης ή, ανεξάρτητα από τον αριθμό των διαχειριστών, συνιστούν πράξεις που πρέπει να καταχωρηθούν στο Γ.Ε.ΜΗ.

Άρθρο 17

ΕΥΘΥΝΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΩΝ

1.Ο διαχειριστής ευθύνεται έναντι της εταιρίας για παραβάσεις του παρόντος νόμου, του καταστατικού και των αποφάσεων των εταίρων, καθώς και για κάθε διαχειριστικό πταίσμα. Η ευθύνη αυτή δεν υφίσταται προκειμένου για πράξεις ή παραλείψεις που στηρίζονται σε σύννομη απόφαση των εταίρων ή που αφορούν εύλογη επιχειρηματική απόφαση, η οποία ελήφθη με καλή πίστη, με βάση επαρκείς πληροφορίες και αποκλειστικά προς εξυπηρέτηση του εταιρικού συμφέροντος.

2.Ο διαχειριστής απαλλάσσεται πάντα για τα διαχειριστικά πταίσματα μετά την έγκριση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων από τη Συνέλευση των εταίρων, ενώ για το σύνολο των διαχειριστικών του ευθυνών απαλλάσσεται πλήρως, αν οι εταίροι παρέχουν γενική απαλλαγή με απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων κατά απόλυτη πλειοψηφία.

3.Η αξίωση της εταιρείας παραγράφεται μετά τριετία από την τέλεση της πράξης.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Δ΄

ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ

Άρθρο 18

ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΜΕΡΙΔΙΟ - ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΟΥ ΜΕΡΙΔΙΟΥ

Το εταιρικό μερίδιο ή τα τυχόν περισσότερα εταιρικά μερίδια κάθε εταίρου, αποτελούν τη μερίδα συμμετοχής του. Μόνο για ολόκληρη την μερίδα συμμετοχής μπορεί να εκδοθεί έγγραφο από την εταιρία, το οποίο αποτελεί απόδειξη απλή της εταιρικής ιδιότητας. Στην απόδειξη πρέπει να αναγράφονται με κεφαλαία γράμματα οι λέξεις "ΑΠΟΔΕΙΞΗ ΠΟΥ ΔΕΝ ΕΧΕΙ ΧΑΡΑΚΤΗΡΑ ΑΞΙΟΓΡΑΦΟΥ".

Η μεταβίβαση και η επιβάρυνση των μεριδίων της εταιρίας εν ζωή ή αιτία θανάτου γίνεται μόνο εγγράφως, με υποχρεωτική μεταβίβαση αυτών μεταξύ

των λοιπών εταίρων της εταιρίας, κατά σειρά προτίμησης, αρχομένης από τον εταίρο με τα περισσότερα εταιρικά μερίδια. Στην περίπτωση που ο εταίρος με τα περισσότερα εταιρικά μερίδια αρνηθεί την αγορά των μεριδίων ή δεχθεί να εξαγοράσει μέρος αυτών, επέρχεται η σειρά του επόμενου εταίρου και στην περίπτωση που δεν επιθυμεί ουδείς εκ των εταίρων την αγορά μεριδίων, τότε τα εταιρικά μερίδια εξαγοράζονται από πρόσωπο, που υποδεικνύει η εταιρία και οι λοιποί εταίροι, αντί πλήρους τιμήματος προσδιοριζόμενου από την Συνέλευση των εταίρων της εταιρίας, που λαμβάνεται με την απόλυτη πλειοψηφία του συνολικού αριθμού των εταιρικών μεριδίων. Στην περίπτωση θανάτου του εταίρου, υπόδειξη πρέπει να γίνει μέσα σε ένα (1) μήνα από τότε που η εταιρία λάβει γνώση του θανάτου και πρέπει να γνωστοποιείται στον κληρονόμο ή κληροδόχο.

Σε περίπτωση μεταβίβασης εταιρικού μεριδίου εν ζωή σε εταίρο ή αιτία θανάτου, οι εταίροι θα εξαγοράζουν το εταιρικό μερίδιο του άλλου εταίρου εν ζωή ή του θανόντος στην πραγματική αξία του προσδιοριζόμενη από την Γενική Συνέλευση της εταιρίας, που λαμβάνεται με την απόλυτη πλειοψηφία του συνολικού αριθμού των εταιρικών μεριδίων. Η μεταβίβαση εταιρικών μεριδίων επάγεται αποτελέσματα ως προς την εταιρία και τους εταίρους από τη γνωστοποίηση σε αυτή της μεταβίβασης. Η γνωστοποίηση αυτή είναι έγγραφη και υπογράφεται από τον μεταβιβάζοντα και τον αποκτώντα. Η κοινοποίηση του εγγράφου γνωστοποίησης στην εταιρία μπορεί να γίνει και με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο (e-mail).

Ο διαχειριστής οφείλει να καταχωρίσει χωρίς καθυστέρηση τη μεταβίβαση των εταιρικών μεριδίων αιτία ζωής ή αιτία θανάτου στο βιβλίο των εταίρων.

Η μεταβίβαση ή επιβάρυνση των εταιρικών μεριδίων εν ζωή γίνεται εγγράφως και επάγεται αποτελέσματα ως προς την εταιρεία και τους εταίρους από τη γνωστοποίηση σε αυτή της μεταβίβασης. Η γνωστοποίηση αυτή είναι έγγραφη και υπογράφεται από τον μεταβιβάζοντα και τον αποκτώντα. Η κοινοποίηση του εγγράφου γνωστοποίησης στην εταιρία μπορεί να γίνει και με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο (e-mail). Ο διαχειριστής οφείλει να καταχωρίζει αμέσως τη μεταβίβαση στο βιβλίο των εταίρων, υπό την προϋπόθεση ότι τηρήθηκαν οι προϋποθέσεις για τη μεταβίβαση, όπως προβλέπονται στο νόμο και το καταστατικό.

Άρθρο 19
ΕΞΟΔΟΣ ΕΤΑΙΡΟΥ

1.Κάθε εταίρος μπορεί να εξέλθει της εταιρίας μετά την υποβολή σχετικής αίτησής του στην εταιρία και στους λοιπούς εταίρους για σπουδαίο λόγο. Στην περίπτωση αυτή δεν δικαιούται να ζητήσει να λάβει την αξία των εταιρικών μεριδίων του σε καμία περίπτωση.

2. Έξοδος εταίρου με εξωκεφαλαιακές εισφορές μπορεί να γίνει με απλή δήλωση προς την εταιρεία, αν ο εταίρος αυτός περιέλθει σε αδυναμία εκπλήρωσης της παροχής που αντιστοιχεί στην εισφορά αυτή, ιδίως λόγω ασθένειας ή συνταξιοδότησης ή διότι έχει κληρονομήσει τα εταιρικά μερίδια.

3.Ο εξερχόμενος εταίρος με σπουδαίο λόγο δικαιούται να λάβει την αξία των μεριδίων του στην πραγματική αξία του προσδιοριζόμενη από την Γενική Συνέλευση της εταιρίας, που λαμβάνεται με την απόλυτη πλειοψηφία του συνολικού αριθμού των εταιρικών μεριδίων. Η παραπάνω αξία θα καταβάλλεται στο τέλος της εταιρικής χρήσης της εταιρίας.

4. Σε περίπτωση εξόδου εταίρου για οποιοδήποτε λόγο, σπουδαίο ή μη, τα ως άνω εταιρικά μερίδια δεν θα ακυρώνονται αλλά θα γίνεται υποχρεωτική μεταβίβαση αυτών μεταξύ των λοιπών εταίρων της εταιρίας, κατά σειρά προτίμησης, αρχομένης από τον εταίρο με τα περισσότερα εταιρικά μερίδια και συνεχίζεται στον εταίρο με τα αμέσως λιγότερα εταιρικά μερίδια. Σε διαφορετική περίπτωση τα εταιρικά μερίδια εξαγοράζονται από πρόσωπο, που υποδεικνύει η εταιρεία και οι λοιποί εταίροι, αντί πλήρους τιμήματος προσδιοριζόμενου από την Γενική Συνέλευση της εταιρίας, που λαμβάνεται με την απόλυτη πλειοψηφία του συνολικού αριθμού των εταιρικών μεριδίων.

Άρθρο 20
ΑΠΟΚΛΕΙΣΜΟΣ ΕΤΑΙΡΟΥ

1.Σε περίπτωση που κάποιος εταίρος πτωχεύσει, ή τεθεί σε δικαστική συμπαράσταση, ή προκληθεί η έξοδός του από την εταιρία από ατομικό δανειστή ή αν εξαιτίας του τεθεί αδύνατη η συνέχισή της εταιρίας με τη συμμετοχή του, ανεξαρτήτως αν αυτό οφείλεται σε υπαιτιότητά του ή μη ή αν συντρέχει στο πρόσωπο του περιστατικό που θα δικαιολογούσε τη λύση της εταιρείας και αυτός δεν αποχωρεί εκουσίως, τότε ο διαχειριστής, η εταιρία και οι λοιποί εταίροι μπορούν να υποβάλουν αίτηση για τον αποκλεισμό του στην

Γενική Συνέλευση της εταιρίας και επέρχεται ο αποκλεισμός του εταίρου με απόφαση που λαμβάνεται με την απόλυτη πλειοψηφία του συνολικού αριθμού των εταιρικών μεριδίων. Στην περίπτωση που γίνει ο αποκλεισμός του ακουσίως, δεν δικαιούται να ζητήσει να λάβει την αξία των εταιρικών μεριδίων του σε καμία περίπτωση.

2.Στην περίπτωση αυτή τα ως άνω εταιρικά μερίδια του αποκλειομένου εταίρου δεν θα ακυρώνονται αλλά θα γίνεται υποχρεωτική μεταβίβαση αυτών μεταξύ των λοιπών εταίρων της εταιρίας, κατά σειρά προτίμησης, αρχομένης από τον εταίρο με τα περισσότερα εταιρικά μερίδια και συνεχίζεται στον εταίρο με τα αμέσως λιγότερα εταιρικά μερίδια. Σε διαφορετική περίπτωση τα εταιρικά μερίδια εξαγοράζονται από πρόσωπο, που υποδεικνύει η εταιρεία και οι λοιποί εταίροι, αντί πλήρους τιμήματος προσδιοριζόμενου από την Γενική Συνέλευση της εταιρίας, που λαμβάνεται με την απόλυτη πλειοψηφία του συνολικού αριθμού των εταιρικών μεριδίων.

3. Σε διαφορετική περίπτωση το Δικαστήριο μετά από την παραπάνω απόφαση της Γενικής Συνέλευσης μπορεί να αποκλείσει με δικαστική του Απόφαση από την εταιρία τον εταίρο, αν συντρέχει σπουδαίος λόγος. Κατά τα λοιπά για την τύχη των εταιρικών μεριδίων εφαρμόζεται αναλόγως η προηγούμενη παράγραφος (2) του παρόντος άρθρου.

Άρθρο 21
ΓΝΩΣΗ ΤΗΣ ΠΟΡΕΙΑΣ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ

1.Κάθε εταίρος δικαιούται ανά τρίμηνο να λαμβάνει γνώση αυτοπροσώπως ή με αντιπρόσωπο της πορείας των εταιρικών υποθέσεων και να εξετάζει τα βιβλία και τα έγγραφα της εταιρείας. Δικαιούται επίσης με δαπάνες του να λαμβάνει αποσπάσματα του βιβλίου των εταίρων και του βιβλίου πρακτικών του άρθρου 66. Η εταιρεία μπορεί να αρνηθεί την παροχή πληροφοριών ή την

πρόσβαση στα βιβλία αν υπάρχει σοβαρή απειλή στα επιχειρηματικά συμφέροντα της εταιρείας.

2.. Κάθε εταίρος δικαιούται να ζητεί πληροφορίες που είναι απαραίτητες για την κατανόηση και την εκτίμηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης της συνέλευσης.

Άρθρο 22
ΔΙΑΝΟΜΗ ΚΕΡΔΩΝ

Οι εταίροι έχουν δικαίωμα στα καθαρά κέρδη που προκύπτουν από τον ετήσιο ισολογισμό και, αντίστοιχα, υποχρέωση για τις ζημιές, ανάλογα με το ποσοστό συμμετοχής τους στην εταιρία.

Για την έγκριση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων και τη διανομή κερδών, καθώς και για το σχηματισμό τακτικού αποθεματικού απαιτείται απόφαση των εταίρων, που λαμβάνεται με απόλυτη πλειοψηφία των εταιρικών μεριδίων. Το τακτικό αποθεματικό μπορεί μόνο να κεφαλαιοποιείται ή να συμψηφίζεται με ζημίες. Πρόσθετα αποθεματικά μπορούν να αποφασίζονται από τους εταίρους.

Για να διανεμηθούν κέρδη, πρέπει αυτά να προκύπτουν από τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις. Οι εταίροι αποφασίζουν για τα κέρδη που θα διανεμηθούν με απόφασή τους που λαμβάνεται με απόλυτη πλειοψηφία των εταιρικών μεριδίων. Η συμμετοχή των εταίρων στα κέρδη είναι ανάλογη προς τον αριθμό των μεριδίων που έχει κάθε εταίρος.

οι εταίροι που εισέπραξαν κέρδη κατά παράβαση των προηγούμενων παραγράφων οφείλουν να τα επιστρέψουν στην Εταιρία. Η αξίωση αυτή μπορεί να ασκηθεί και πλαγιαστικά από τους δανειστές.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ε΄
ΑΥΞΗΣΗ –ΜΕΙΩΣΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ ΕΙΣΟΔΟΣ ΕΤΑΙΡΟΥ

Άρθρο 23
ΑΥΞΗΣΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

Η αύξηση κεφαλαίου γίνεται με αύξηση του αριθμού των εταιρικών μεριδίων.

Σε περίπτωση αύξησης κεφαλαίου που δεν γίνεται με εισφορά σε είδος όλοι οι εταίροι έχουν δικαίωμα προτίμησης στο νέο κεφάλαιο, ανάλογα με τον

αριθμό των εταιρικών μεριδίων που έχει καθένας. Το δικαίωμα προτίμησης ασκείται με δήλωση προς την εταιρεία μέσα σε είκοσι (20) ημέρες από την καταχώριση της απόφασης των εταίρων στο Γ.Ε.ΜΗ. Το δικαίωμα προτίμησης μπορεί να καταργείται ή να περιορίζεται με απόφαση των εταίρων που λαμβάνεται με απόλυτη πλειοψηφία του συνολικού αριθμού των εταιρικών μεριδίων. Αν η απόφαση αυτή δεν μπορεί να ληφθεί λόγω αντιρρήσεων εταίρου ή εταίρων,. των οποίων μειώνονται τα ποσοστά, αποφασίζει σχετικά το αρμόδιο δικαστήριο μετά από αίτηση της εταιρίας.

Άρθρο 24

ΜΕΙΩΣΗ ΤΟΥ ΕΤΑΙΡΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

Η μείωση κεφαλαίου γίνεται με ακύρωση υφιστάμενων μεριδίων που αντιστοιχούν σε κεφαλαιακές εισφορές και με τήρηση της αρχής της ίσης μεταχείρισης των εταίρων που έχουν τέτοια μερίδια. Στην περίπτωση αυτή απαιτείται απόφαση των εταίρων που λαμβάνεται με απόλυτη πλειοψηφία του συνόλου των εταιρικών μεριδίων. Σε περίπτωση μείωσης κεφαλαίου το αποδεσμευόμενο ενεργητικό μπορεί να αποδίδεται στους εταίρους με μερίδια που αντιστοιχούν σε κεφαλαιακές εισφορές, εκτός αν η μείωση γίνεται για απόσβεση ζημιών ή για σχηματισμό αποθεματικού. Στην περίπτωση που εταιρικοί δανειστές προβάλουν αντιρρήσεις, τότε τηρείται η διαδικασία που ορίζεται στο άρθρο 91 παρ. 2 του Ν.4072/2012.

Άρθρο 25

ΕΙΣΟΔΟΣ ΝΕΟΥ ΕΤΑΙΡΟΥ

Για την είσοδο νέου εταίρου ή την ανάληψη νέων εισφορών από υπάρχοντες εταίρους, απαιτείται απόφαση των εταίρων με απόλυτη πλειοψηφία. Η απόφαση αυτή πρέπει να μνημονεύει τον αριθμό των αποκτώμενων μεριδίων και την εισφορά που πρόκειται να αναληφθεί. Αν η απόφαση δεν μπορεί να ληφθεί λόγω αντιρρήσεων εταίρου ή εταίρων, των οποίων μειώνονται τα ποσοστά, το αρμόδιο Δικαστήριο μπορεί μετά από αίτηση της εταιρείας να επιτρέψει την είσοδο του εταίρου ή την ανάληψη εισφορών από υπάρχοντες

εταίρους, αν συντρέχει σπουδαίος λόγος, που επιβάλλεται από το συμφέρον της εταιρίας.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΣΤ΄
ΔΙΑΛΥΣΗ ΚΑΙ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ

Άρθρο 26
ΛΥΣΗ

Η εταιρία λύεται, (α) οποτεδήποτε με απόφαση των εταίρων με την απόλυτη πλειοψηφία του όλου αριθμού των μεριδίων (β) όταν παρέλθει ο ορισμένος χρόνος διάρκειας, εκτός αν ο χρόνος αυτός παραταθεί πριν λήξει με απόφαση των εταίρων, (γ) αν κηρυχθεί η εταιρία σε πτώχευση, και (δ) σε άλλες περιπτώσεις που προβλέπει ο νόμος.

Επίσης, σε περίπτωση θανάτου ενός από τους εταίρους, η εταιρία δεν θα διαλύεται, αλλά θα συνεχίζεται μεταξύ των λοιπών εταίρων και του κληρονόμου ή των κληρονόμων του αποβιώσαντος, οι οποίοι αν είναι περισσότεροι από ένας, θα αναμειγνύονται στα πράγματα της εταιρίας από ένα και μόνο πρόσωπο, για την αναπλήρωση του εκλιπόντος προσφέροντας την προσωπική του/της εργασία. Το ίδιο θα ισχύει και στην περίπτωση κηρύξεως κάποιου από τους εταίρους σε κατάσταση απαγορεύσεως ή πτωχεύσεως οπότε η εταιρία θα συνεχίζεται μεταξύ των υπολοίπων εταίρων.

Στην περίπτωση σοβαρών λόγων υγείας (ανικανότητα μερική ή ολική, κ.λπ.) μπορεί ο εταίρος να μεταβιβάσει το εταιρικό του μερίδιο σε μέλος ή μέλη της οικογένειάς του. Εάν είναι περισσότεροι από ένας οι αποκτώντες, οφείλουν κατά τα παραπάνω να εκλέξουν κοινό αντιπρόσωπο. Οποιαδήποτε μεταβίβαση εταιρικού μεριδίου δεν συνεπάγεται αντίστοιχη μεταβίβαση άλλων ιδιοτήτων του μεταβιβάζοντα, όπως της ιδιότητας του διαχειριστή, εκπροσώπου κ.λ.π. της εταιρίας.

Η λύση της εταιρίας, αν δεν οφείλεται στην πάροδο του χρόνου διάρκειας, καταχωρίζεται στο Γ.Ε.ΜΗ. με μέριμνα του εκκαθαριστή.

Άρθρο 27
ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ

Όταν λυθεί η εταιρία για οποιονδήποτε λόγο, εκτός από την κήρυξή της σε κατάσταση πτώχευσης, ακολουθεί το στάδιο της εκκαθάρισης. Μέχρι να

τελειώσει η εκκαθάριση και η διανομή, η εταιρία θεωρείται ότι εξακολουθεί να υπάρχει και στην επωνυμία της γράφονται οι λέξεις "υπό εκκαθάριση".
Η κατά το στάδιο της εκκαθάρισης εξουσία των οργάνων της εταιρίας περιορίζεται στις αναγκαίες πράξεις για την εκκαθάριση της εταιρικής περιουσίας ή και άλλες πράξεις εφόσον με αυτές εξυπηρετούνται η εκκαθάριση και το συμφέρον της εταιρίας.

Άρθρο 28

ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΕΣ ΚΑΙ ΑΝΑΚΛΗΣΗ ΤΟΥΣ

Η εκκαθάριση γίνεται από τον διαχειριστή. Οι διατάξεις του παρόντος για τη διαχείριση εφαρμόζονται ανάλογα και στην εκκαθάριση, εφόσον δεν τροποποιούνται από τα πιο κάτω άρθρα του παρόντος.

Άρθρο 29

ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗΣ

Με την έναρξη της εκκαθάρισης ο εκκαθαριστής υποχρεούται να ενεργήσει απογραφή των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων της εταιρείας και να καταρτίσει οικονομικές καταστάσεις τέλους χρήσεως, οι οποίες εγκρίνονται με απόφαση των εταίρων. Εφόσον η εκκαθάριση εξακολουθεί, ο εκκαθαριστής υποχρεούται να καταρτίζει στο τέλος κάθε έτους οικονομικές καταστάσεις.
Ο εκκαθαριστής υποχρεούται να περατώσει αμελλητί τις εκκρεμείς υποθέσεις της εταιρείας, να εξοφλήσει τα χρέη της, να εισπράξει τις απαιτήσεις της και να μετατρέψει σε χρήμα την εταιρική περιουσία. Κατά τη ρευστοποίηση των περιουσιακών στοιχείων της εταιρείας ο εκκαθαριστής οφείλει να προτιμά την εκποίηση της επιχείρησης ως συνόλου, όπου τούτο είναι εφικτό.
Μετά την ολοκλήρωση της εκκαθάρισης, ο εκκαθαριστής καταρτίζει οικονομικές καταστάσεις περάτωσης της εκκαθάρισης, τις οποίες οι εταίροι καλούνται να εγκρίνουν με απόφασή τους. Με βάση τις καταστάσεις αυτές ο εκκαθαριστής διανέμει το προϊόν της εκκαθάρισης στους εταίρους, ανάλογα

με τον αριθμό των μεριδίων καθενός. Με συμφωνία όλων των εταίρων ο εκκαθαριστής μπορεί να προβεί σε αυτούσια διανομή της περιουσίας.
5.Ο εκκαθαριστής μεριμνά για την καταχώριση της ολοκλήρωσης της εκκαθάρισης στο Γ.Ε.ΜΗ.

Άρθρο 30
ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ

Η εταιρική χρήση αρχίζει την πρώτη (1η) Ιανουαρίου και λήγει στις τριάντα μία (31) Δεκεμβρίου κάθε έτους. Κατ' εξαίρεση η πρώτη εταιρική χρήση αρχίζει από την καταχώριση της πράξης σύστασης της Εταιρείας στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και λήγει την 31/12/2023.

Άρθρο 31

Για την επίλυση κάθε διαφοράς μεταξύ των εταίρων που προκύπτει από το παρόν και από τις τυχόν τροποποιήσεις του, καθώς και για κάθε θέμα ή όρο που δεν προβλέπουν οι διατάξεις του παρόντος καταστατικού, είναι υποχρεωτική η υπαγωγή των υποθέσεων σε διαμεσολάβηση, σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 3898/2010 (Α 211) όπως ισχύει σήμερα, από διαμεσολαβητή πρόσωπο, που έχει τη σχετική πιστοποίηση. Εάν με την διαμεσολάβηση δεν αποβεί σε επίλυση των διαφορών, τότε η υπόθεση υπάγεται στο αρμόδιο δικαστήριο της έδρας της εταιρίας κατά τις διατάξεις του Ν. 4072/2012 (άρθρα 43-120).

Άρθρο 32

Για όσα θέματα δεν ρυθμίζονται με το παρόν καταστατικό εφαρμόζονται οι λοιπές διατάξεις του ν. 4072/2012.

Το συμφωνητικό αυτό συντάχθηκε σε τρία αντίτυπα, διαβάστηκε, βεβαιώθηκε και υπογράφηκε από τους συμβαλλόμενους, οι οποίοι πήραν και από ένα αντίτυπο αυτού, του άλλου χρησιμοποιηθέντος για την δημοσίευση στο Γενικό Μητρώο Εταιριών.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΕΔΙΑΡΟΓΛΟΥ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗΣ **ΚΟΠΑΝΕΖΟΥ ΣΕΒΑΣΤΗ**

Δ.Ο.Υ. ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ

Παραβόλο (α.κ. 24/2023

Για την πράξη αυτή κατεβλήθη ΑΧΚ 72/1/27-3-2

ο προβλεπόμενος φόρος €.....15,82€.

Σύμφωνα με το Ν. 1676/86

(ημερ/νία) ....27../..3../...3

Ο

Ειρήνη Ι. Λαζαρίδου
Εφοριακός Υ.Ε.

44