ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΙΚΕ, Ο.Ε., Ε.Ε., ΛΟΙΠΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΝ & Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ: Ο.Ε. & Ε.Ε.
Πληροφορίες: ΛΑΜΠΡΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
Τηλέφωνο: 210-3382122
E-mail: lamprou@acci.gr

Αθήνα,22/03/2023
Αριθ. Πρωτ.:2915671

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **Ι ΚΑΙ Σ ΑΝΑΣΤΑΣΟΠΟΥΛΟΣ ΟΕ**, και αριθμό ΓΕΜΗ **123540201000**.

Την **22/03/2023** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **3520995**, το από 10/03/2023 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο τροποποιήθηκε το άρθρο 4, και αναριθμήθηκε το καταστατικό της εταιρείας με την επωνυμία «Ι ΚΑΙ Σ ΑΝΑΣΤΑΣΟΠΟΥΛΟΣ ΟΕ», και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 123540201000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

ΔΙΟΝΥΣΙΑ ΓΑΡΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΙ ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΗΣ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «Ι. ΚΑΙ Σ. ΑΝΑΣΤΑΣΟΠΟΥΛΟΣ Ο.Ε. »

Σήμερα 10 Μαρτίου 2023 , στην Αθήνα μεταξύ των συμβαλλομένων : α) Ιωάννη Αναστασόπουλου του Δημητρίου , κατοίκου Π. Φαλήρου Αττικής , επί της οδού Απολλοδώρου αρ.19 , με ΑΦΜ 059979435 και ΔΟΥ Π. Φαλήρου και β) Σπυρίδωνος Αναστασόπουλου του Δημητρίου , κατοίκου, ως άνω ομοίως , με ΑΦΜ 074440782 και ΔΟΥ Π. Φαλήρου , συμφωνήθηκαν και έγιναν αμοιβαίως αποδεκτά τα εξής :

Δυνάμει του από 21-04-2003 ιδιωτικού συμφωνητικού, νομίμως καταχωρηθέντος και δημοσιευθέντος στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αυξ.αριθ.5225/21-04-2003, συστήθηκε μεταξύ των αυτών συμβαλλομένων ομόρρυθμος εμπορική εταιρεία υπό την επωνυμία ΄΄Ι. και Σ. ΑΝΑΣΤΑΣΟΠΟΥΛΟΣ ΟΕ΄΄. Έδρα δε αυτής ορίσθηκε η κοινότητα Π. Φαλήρου Αττικής και το επί της οδού Ναυπλίου και Απολλοδώρου αρ.19, μίσθιο κατάστημά. Κεφάλαιο της εταιρείας ορίστηκε το ποσόν των 10.000 ευρώ που είχε καταβληθεί τοις μετρητοίς και διαιρετός παρά των συμβαλλομένων εταίρων, ο κάθε εταίρος συμφωνήθηκε ότι θα συμμετέχει στα κέρδη και τις ζημιές της εταιρείας κατά ποσοστό συμμετοχής του στο κεφάλαιο, ήτοι κατά ποσοστό 50%, ενώ ως σκοπός της εταιρείας ορίσθηκε << η ανέγερση οικοδομών, κτιρίων, πολυκατοικιών και γενικά ακινήτων σε ιδιόκτητα οικόπεδα τρίτων με το σύστημα της αντιπαροχής, καθώς επίσης και η ανάληψη πάσης φύσεως εργολαβιών και κατασκευών κτιρίων >> και η διάρκεια της εταιρείας ορίστηκε δεκαετής.

Διαχειριστές δε και ταμίες και νόμιμοι εκπρόσωποι της εταιρείας ορίστηκαν και οι δύο εταίροι οι οποίοι μεμονωμένα ή από κοινού συμφωνήθηκε ότι θα δέσμευαν και θα εκπροσωπούσαν την εταιρεία σε όλες τις σχέσεις αυτής και διαφορές.

Σήμερα διά του παρόντος, άπαντες οι συμβαλλόμενοι εταίροι αποφασίζουν την κάτωθι τροποποίηση:

Την τροποποίηση του άρθρου 4 του από 15-4-2003 καταστατικού συστάσεως που αφορά την διάρκεια της εταιρείας που έληγε αρχικά στις 15-04-2013 , και με απόφαση των εταίρων της 20 Δεκεμβρίου 2013 είχε παραταθεί έως 15-04-2023, και με σημερινή απόφαση παρατείνεται για άλλα 10 έτη, έως 15-04-2033

Για τους παραπάνω λόγους συμφωνείται σήμερα μεταξύ των ως άνω εταίρων και αποφασίζεται η νέα τροποποίηση και κωδικοποίηση του καταστατικού της εταιρείας , το οποίο θα έχει από δω και πέρα ως εξής.

Άρθρο 1
Επωνυμία

Η επωνυμία της εταιρείας με την οποία θα λειτουργεί είναι: « Ι. και Σ. ΑΝΑΣΤΑΣΟΠΟΥΛΟΣ ΟΕ».

Άρθρο 2
Έδρα της εταιρείας

Ως έδρα της εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Παλαιού Φαλήρου επί της οδού Ναυπλίου και Απολλοδώρου αρ.19. Η εταιρεία με απόφαση των διαχειριστών της μπορεί να ιδρύει υποκαταστήματα στην ίδια ή άλλη πόλη , ακολουθούσα τη διαδικασία που ορίζει ο Κ.Β.Σ.

Άρθρο 3
Σκοπός της εταιρείας

Ο σκοπός της εταιρείας είναι η ανέγερση οικοδομών, κτιρίων, πολυκατοικιών και γενικά ακινήτων σε ιδιόκτητα οικόπεδα, σε οικόπεδα τρίτων με το σύστημα αντιπαροχής, καθώς επίσης και η ανάληψη πάσης φύσεως εργολαβιών και κατασκευών κτιρίων.

Άρθρο 4
Διάρκεια της εταιρείας

Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται σε δέκα έτη (10), που αρχίζει από σήμερα και λήγει 15/04/2013.

Η διάρκεια της εταιρείας μπορεί να παραταθεί μετά από κοινή έγγραφη συμφωνία των εταίρων , οπότε πρέπει να τηρηθούν οι διατυπώσεις δημοσιότητας.

Με απόφαση των εταίρων στην 20/12/2013 αποφάσισαν την παράταση της διάρκειας της εταιρείας έως 15/04/2023.

Με απόφαση των εταίρων στην 10/03/2023 αποφάσισαν την παράταση της διάρκειας της εταιρείας έως 15/04/033.

Άρθρο 5
Εταιρικό Κεφάλαιο

Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται, κατά την σύσταση , σε ποσό δέκα χιλιάδων (10.000) ευρώ, το οποίο ποσό καταβλήθηκε από έκαστο των εταίρων σε μετρητά ισομερώς και έτσι έκαστος συμμετέχει στην κάλυψη του κεφαλαίου κατά το ήμισυ (1/2).

Άρθρο 6
Ομόρρυθμος εταίρος-Διαχειριστής της εταιρείας

Διαχειριστές, εκπρόσωποι και ταμίες της εταιρίας ορίζονται και οι δύο εταίροι, οι οποίοι θα εκπροσωπούν και θα δεσμεύουν την εταιρία σε κάθε δραστηριότητα της, ενεργώντας είτε από κοινού είτε χωριστά πάντα κάτω από την εταιρική επωνυμία.

Άρθρο 7
Συμμετοχή

Τα τυχόν κέρδη και ζημιές που θα προκύπτουν από τη δραστηριότητα της εταιρίας θα μοιράζονται μεταξύ των εταίρων, κατά το λόγο συμμετοχής τους, στην κάλυψη και καταβολή του κεφαλαίου της εταιρίας, σύμφωνα με το άρθρο 5 του παρόντος καταστατικού.

Άρθρο 8
Λύση εταιρίας

Η εταιρία λύεται με κοινή συμφωνία όλων των μελών της. Αν η εταιρία λυθεί για οποιοδήποτε λόγο, τότε αυτή τίθεται σε εκκαθάριση. Εκκαθαριστής ορίζεται ο Ιωάννης Αναστασόπουλος του Δημητρίου, ο οποίος θα ενεργεί κάθε πράξη εκκαθάρισης.

Άρθρο 9
Υποχρεώσεις εταίρων

Κάθε εταίρος έχει υποχρέωση να ενεργεί με νόμιμο τρόπο για την ευόδωση των σκοπών της εταιρίας.

Άρθρο 10
Διαφορές εταίρων

Κάθε διαφορά μεταξύ των εταίρων θα λύεται από τα καθ΄ ύλη αρμόδια Δικαστήρια των Αθηνών.

Άρθρο 11
Μεταβίβαση εταιρικών μεριδίων

Η μεταβίβαση των εταιρικών μεριδίων επιτρέπεται να γίνει μόνο με κοινή συμφωνία όλων των εταίρων.

Άρθρο 12
Προσθήκες – Τροποποιήσεις

Κάθε προσθήκη, τροποποίηση ή αντικατάσταση κάποιου όρου της παρούσης συμφωνίας, θα αποφασίζεται από κοινού με ομόφωνη απόφαση των εταίρων, η οποία θα είναι έγγραφη και νόμιμα δημοσιευμένη.

Άρθρο 13

Σε περίπτωση θανάτου, ο μη γένοιτο, ενός μέλους, η δραστηριότητα της εταιρίας θα συνεχίζεται από τον άλλο εταίρο και τους κληρονόμους του αποβιώσαντος, μέχρι την ολοκλήρωση των εργασιών που αυτή έχει αναλάβει (π.χ. ανέγερση πολυκατοικίας ή κατασκευή άλλου έργου) και την πλήρη και ολοσχερή εκκαθάριση των μεταξύ τους λογαριασμών. Στην περίπτωση αυτή, οι κληρονόμοι του αποβιώσαντος θα συμμετέχουν σε όλες τις δραστηριότητες της εταιρίας.

Άρθρο 14

Απαγορεύεται η λήψη κάθε ασφαλιστικού μέτρου ή η σφράγιση των περιουσιακών στοιχείων της εταιρίας μεταξύ των εταίρων, κατά το διάστημα της λειτουργίας της.

Το παρόν καταστατικό αφού συμφωνήθηκαν και συναποδέχθηκαν οι συμβαλλόμενοι συνετάγη σε τέσσερα (4), όμοια αντίγραφα τα οποία αφού ανεγνώσθησαν και υπεγράφησαν νόμιμα και από όλους τους εταίρους, έλαβε ο καθένας από ένα αντίγραφο.

Το τρίτο θα κατατεθεί στη Δ.Ο.Υ. Παλαιού Φαλήρου, το τέταρτο θα δημοσιευθεί νόμιμα στα βιβλία του Πρωτοδικείου Αθηνών.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΑΝΑΣΤΑΣΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ **ΑΝΑΣΤΑΣΟΠΟΥΛΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ**