ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΛΑΚΩΝΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Ξανθάκη 3
Τ.Κ.: 23200
Πληροφορίες: Σαλάκου Δέσποινα
Τηλέφωνο: 2733022279
E-mail: info@lakoniacci.gr

Γύθειο,16/03/2023
Αριθ.Πρωτ.: 2910782

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΑΔΕΛΦΟΙ Θ.ΖΟΥΤΗ ΟΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **018358939000**.

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΓΕΜΗ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΛΑΚΩΝΙΑΣ
Ανακοινώνει ότι :

Την **16/03/2023** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **3506723**, το από 09/03/2023 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο προστέθηκε το άρθρο 14, τροποποιήθηκαν τα άρθρα 13, 12, 11, 10, 9, 8, 7, 6, 5, 4, 3, 2, 1 και κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της εταιρείας με την επωνυμία «ΑΔΕΛΦΟΙ Θ.ΖΟΥΤΗ ΟΕ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 018358939000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΡΙΑ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
Γ.Ε.ΜΗ. ΤΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

ΕΛΕΝΗ ΓΚΑΡΑΒΕΛΗ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
ΑΔΕΛΦΟΙ Θ.ΖΟΥΤΗ ΟΕ
ΝΙΑΤΑ ΤΚ23060

Αριθμ. Κατ. Γ.Ε.ΜΗ.....

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ

ΟΜΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΥΠΟ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ

«ΑΔΕΛΦΟΙ Θ. ΖΟΥΤΗ Ο.Ε..»

(ΑΡΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 018358939000)

(ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΜΕΡΙΔΟΣ)

Στη Τοπική Κοινότητα Νιάτων του Δήμου Ευρώτα του Νομού Λακωνίας σήμερα την 9ην Μαρτίου 2023 οι κάτωθι συμβαλλόμενοι:

1) **ΠΕΤΡΟΣ ΖΟΥΤΗΣ του ΘΕΟΔΩΡΟΥ,** κάτοικος Τοπικής Κοινότητας Νιάτων του Δήμου Ευρώτα, κάτοχος του υπ΄αριθμ. ΑΟ-474972/9-10-2019 Δ.Α.Τ. του Α.Τ. Ευρώτα, με ΑΦΜ 034090562, υπηκοότητας Ελληνικής.

2) **ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΖΟΥΤΗΣ του ΘΕΟΔΩΡΟΥ,** κάτοικος Τοπικής Κοινότητας Νιάτων του Δήμου Ευρώτα, κάτοχος του υπ΄αριθμ. ΑΟ-825387/3-6-2020 Δ.Α.Τ. του Α.Τ. Ευρώτα , με ΑΦΜ 034090967 , υπηκοότητας Ελληνικής και,

3) **ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΖΟΥΤΗΣ του ΠΕΤΡΟΥ ,** κάτοικος Τοπικής Κοινότητας Νιάτων του Δήμου Ευρώτα, κάτοχος του υπ΄αριθμ. ΑΗ-235615/29-09-2009 Δ.Α.Τ. του Α.Τ. Μολάων, με ΑΦΜ 157009242 , υπηκοότητας Ελληνικής, συμφώνησαν και συναποδέχθηκαν τα εξής:

Α) Την 10ην Αυγούστου 1982, βάσει ιδιωτικού εγγράφου, συστήθηκε μεταξύ των **(α)** Πέτρου Ζούτη του Θεοδώρου και **(β)** Βασιλείου Ζούτη του Θεοδώρου , ομόρρυθμη εμπορική εταιρεία με την επωνυμία "ΑΔΕΛΦΟΙ Θ. ΖΟΥΤΗ Ο.Ε" , έδρα τα Νιάτα Λακων'ιας , σκοπό κυρίως την ίδρυση και λειτουργία εργαστηρίου κατασκευής ξύλινων κουφωμάτων και κοπής ξύλων, διάρκεια δεκαπενταετή , κεφάλαιο 80.000 δραχμές και τους λοιπούς όρους που αναφέρονται στο ώς άνω αρχικό καταστατικό το οποίο δημοσιεύθηκε νομίμως στα βιβλία των εταιριών του Πρωτοδικείου Σπάρτης την 11-08-1982 και υπ' αύξοντα αριθμόν καταχωρήσεως 108/82 και η οποία εν συνεχεία έλαβε ΑΦΜ. 092970186 από την ΔΟΥ Μολάων.

Β) Εν συνεχεία την 9ην Αυγούστου 1997 έγινε τροποποίηση του καταστατικού δια της οποίας αποφασίστηκε:

α) η μεταβολή της διάρκειας της εταιρείας από ορισμένη σε αόριστη.

β) η αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου κατά 4.920.000 δραχμές σε μετρητά τα οποία οι εταίροι εισέφεραν κατά την αναλογίαν συμμετοχής των στην εταιρία, δηλαδή κατα 50% έκαστος.

Η τροποποίηση αυτή δημοσιεύθηκε νομίμως στα βιβλία των εταιρειών του Πρωτοδικείου Σπάρτης την 14-08-1997 και υπό αύξοντα αριθμό καταχωρήσεως 55/97.

Ήδη δια του παρόντος αποφασίζεται :

(α) ο εταίρος Πέτρος Ζούτης του Θοεδώρου , να μεταβιβάσει, δια δωρεάς εν ζωή (Γονική Παροχή) και εκχωρήσει στον υιό του Θεόδωρο Ζούτη του Πέτρου ολόκληρη την εταιρικήν του ιδιότητα (συμπεριλαμβανομένης σε αυτήν και της εταιρικής μερίδας του), ήτοι ποσοστό 50% όλης της εταιρίας, την οποία δωρεά ο δωρεοδόχος αποδέχεται ο δε δωρητής Πέτρος Ζούτης εξέρχεται από την εταιρεία.

(β) Να διατηρηθεί η μέχρι τούδε επωνυμία της εταιρείας, με βάση την αρχή της διάρκειας , η οποία αποσκοπεί στην διατήρηση της οικονομικής αξίας, που η επωνυμία έχει αποκτήσει στις συναλλαγές και έχοντας προς τούτο και την ρητή συνέναιση του αποχωρούντος εταίρου.

(γ) Να ορισθούν ως Διαχειριστές και Εκπρόσωποι της εταιρίας και οι δύο εταίροι (1) Βασίλειος Ζούτης του Θεοδώρου και (2) Θοεόδωρος Ζούτης του Πέτρου, ενεργούντες κατά τα στο κατωτέρω άρθρο 6 του παρόντος οριζόμενα.

(δ) Επίσης αποφασίζεται η τροποποίηση όλων των άρθρων του Καταστατικού, με αλλαγή της αρίθμησης των άρθρων και των διατάξεων αυτών, την κατάργηση άρθρων και την κωδικοποίηση του καταστατικού ως ακολούθως:

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α΄

ΕΠΩΝΥΜΙΑ - ΕΔΡΑ - ΣΚΟΠΟΣ - ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Άρθρο 1

1. Εταίροι της εταιρείας είναι:

(1) **ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΖΟΥΤΗΣ του ΘΕΟΔΩΡΟΥ,** κάτοικος Τοπικής Κοινότητας Νιάτων του Δήμου Ευρώτα, κάτοχος του υπ΄αριθμ. ΑΟ-825387/3-6-2020 Δ.Α.Τ. του Α.Τ. Ευρώτα , με ΑΦΜ 034090967 , υπηκοότητας Ελληνικής και,

2) **ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΖΟΥΤΗΣ του ΠΕΤΡΟΥ ,** κάτοικος Τοπικής Κοινότητας Νιάτων του Δήμου Ευρώτα, κάτοχος του υπ΄αριθμ. ΑΗ-235615/29-09-2009 Δ.Α.Τ. του Α.Τ. Μολάων, με ΑΦΜ 157009242 , υπηκοότητας Ελληνικής.

2. Η επωνυμία με την οποία θα λειτουργεί η ομόρρυθμος εταιρία είναι **"ΑΔΕΛΦΟΙ Θ. ΖΟΥΤΗ Ο.Ε".**

Η εταιρική επωνυμία θα μνημονεύεται απαραιτήτως επί παντός εγγράφου της εταιρίας.

Άρθρο 2

Έδρα της εταιρίας ορίζεται η Τοπική Κοινότητα Νιάτων του Δήμου Ευρώτα του Νομού Λακωνίας.

Η εταιρία μπορεί να ιδρύει υποκαταστήματα, γραφεία, αντιπροσωπείες της εταιρίας στην ίδια ή άλλη πόλη της Ελλάδας ή στο εξωτερικό, ακολουθούσα τη διαδικασία που ορίζει ο Νόμος.

Άρθρο 3

Σκοπός της εταιρίας θα είναι η ίδρυση και λειτουργία εργαστηρίου κατασκευής ξυλίνων κουφωμάτων και λοιπών συναφών ξυλίνων ειδών ως και κοπής ξύλων.

Η εταιρεία μπορεί να συνεργάζεται με άλλα φυσικά ή νομικά πρόσωπα που επιδιώκουν τον ίδιο ή παρεμφερή σκοπό καθώς και να συνιστά κοινοπραξίες ή εταιρείες οποιουδήποτε νομικού τύπου για την επίτευξη και την ευόδωση των σκοπών της.

Άρθρο 4

Η διάρκεια της εταιρίας θα είναι αόριστος .

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β΄

ΚΕΦΑΛΑΙΟ - ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ

Άρθρο 5

1. Το κεφάλαιο της εταιρίας ορίζεται στο ποσόν των πέντε εκατομμυρίων (5.000.000) δραχμών ή δέκα τεσσάρων χιλιάδων εξακοσίων εβδομήντα τριών ευρώ και πενήντα λεπτών του ευρώ (14.673,50) και για τον σχηματισμό του έκαστος εταίρος κατέθεσε ως συνεισφορά στο ταμείο της εταιρίας κατά τον χρόνο, τον τρόπο και τον σκοπό που αναφέρονται στο αρχικό καταστατικό και στις μετέπειτα τροποποιήσεις του, το ήμισυ του ως άνω ποσού και συμμετέχει στην εταιρία με ποσοστό 50%.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ΄

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ - ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ

Άρθρο 6

Διαχειριστές και εκπρόσωποι της εταιρίας για όλα τα θέματα αυτής ορίζονται αμφότεροι οι εταίροι δυνάμενοι να διαχειρίζονται όλες τις εταιρικές υποθέσεις ενεργούντες είτε από κοινού είτε και κάθε ένας χωριστά.

Κατ' εξαίρεση και ειδικά για τις παρακάτω πράξεις η εταιρία δεσμεύεται μόνον εφ' όσον υπάρχει συναίνεση και του άλλου διαχειριστού .

α) Λήψη δανείων επ' ονόματι της εταιρίας οιουδήποτε ποσού .

β) Υποθήκευση ακινήτων της εταιρίας ή συναίνεση για εγγραφή προσημειώσεως υποθήκης επί ακινήτων της εταιρίας.

γ) Εκποίηση ακινήτων της εταιρίας.

Ο Διαχειριστής θα μπορεί να εκπροσωπεί την εταιρία ενώπιον παντός αρμοδίου Δικαστηρίου παντός βαθμού και δικαιοδοσίας, καθώς και ενώπιον κάθε Διοικητικής, Φορολογικής και Αστυνομικής Αρχής και στις διαφορές μετά τρίτων, Τραπεζών, Δημοσίου καθώς και οποιουδήποτε άλλου Οργανισμού Δημοσίου και Ιδιωτικού Δικαίου. Θα διενεργεί δε όλες γενικά τις συναλλαγές της εταιρίας, ως και κάθε πράξη που αφορά την εταιρία, μη ρητώς κατονομαζόμενης στο παρόν καταστατικό. Θα δύναται δε να δεσμεύει την εταιρία με μόνη την υπογραφή του για τη σύναψη δανείων, αποδοχή, οπισθογράφηση, τριτεγγύηση ή έκδοση Συναλλαγματικών, Γραμματίων εις διαταγήν ή επιταγών, καθώς και τη λήψη, τη διενέργεια απολήψεων παντός ποσού χρημάτων οφειλομένων στην εταιρία, και ακόμη θα παρέχει τις δέουσες αποδείξεις και εξοφλήσεις, υπογράφων κάτω από την εταιρική επωνυμία σε κάθε έγγραφο που απαιτείται γι’ αυτό. Η εταιρία αναλαμβάνει υποχρεώσεις και δεσμεύσεις έναντι κάθε τρίτου με την υπογραφή του ως άνω διαχειριστή που τίθεται κάτω από την εταιρική επωνυμία.

Άρθρο 7

Οι εταίροι υποχρεούνται στη νομότυπη τήρηση των υπέρ του Εμπορικού Νόμου οριζομένων λογιστικών βιβλίων και στοιχείων, ως ταύτα προβλέπονται και επιβάλλονται από τον Κώδικα Βιβλίων και Στοιχείων θεωρούμενα υπό του αρμοδίου προς τούτο Οικονομικού εφόρου και την καταχώριση κάθε διαχειριστικής πράξεώς τους για λογαριασμό της εταιρίας.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Δ΄

ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ - ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Άρθρο 8

Η μεταβίβαση της εταιρικής μερίδας ενός εταίρου σε πρόσωπο εκτός της εταιρείας επιτρέπεται μόνο με την σύμφωνη γνώμη και του άλλου εταίρου.

Άρθρο 9

Απαγορεύεται στους εταίρους ή στους κληρονόμους αυτών να ζητήσουν δικαστικώς τη σφράγιση των εγκαταστάσεων ή τη συντηρητική ή αναγκαστική κατάσχεση της περιουσίας της εταιρίας κατά τις διατάξεις του ΚΠολΔ.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ε΄

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ - ΔΙΑΝΟΜΗ ΚΕΡΔΩΝ

Άρθρο 10

Στο τέλος κάθε ημερολογιακού έτους συντάσσεται με τη μέριμνα του διαχειριστή απογραφή και ισολογισμός και κλείνουν τα βιβλία της εταιρίας σύμφωνα με τις διατάξεις του εκάστοτε ισχύοντος νόμου. Μετά την υπογραφή του είναι υποχρεωτικός για τους εταίρους και τους δεσμεύει απόλυτα, απαγορευομένης της αμφισβήτησής τους πλην της περιπτώσεως λογιστικού λάθους.

Άρθρο 11

Καθαρά κέρδη νοούνται το απομένον υπόλοιπο από τα ακαθάριστα έσοδα, μετά την αφαίρεση παντός εξόδου που πραγματοποιήθηκε για την απρόσκοπτη λειτουργία της εταιρίας.

Οι εταίροι συμμετέχουν στα αποτελέσματα της χρήσεως (κέρδη και ζημιές) ανάλογα με το ποσοστό συμμετοχής τους στην εταιρία, ήτοι κατά 50% έκαστος.

Με κοινή συμφωνία των εταίρων αποφασίζεται ο τρόπος διάθεσης των κερδών. Ανεξάρτητα από την κατ' αναλογία διανομή των εταιρικών κερδών, οι εταίροι μπορούν, εφ' όσον συμφωνούν, να προβαίνουν σε μηνιαίες απολήψεις (εφ' όσον υφίσταται οικονομική ευχέρεια) οι οποίες θα συμψηφίζονται στο τέλος της χρήσεως.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΣΤ΄

ΛΥΣΗ - ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ

Άρθρο 12

Η εταιρία λύεται με την πάροδο του συμφωνημένου χρόνου διαρκείας της (αρχικού ή κατά παράταση) ή με ομόφωνη απόφαση των εταίρων.

Σε περίπτωση αποχωρήσεως εταίρου ή υπαγωγής του σε καθεστώς δικαστικής συμπαράστασης και σε περίπτωση καταγγελίας της εταιρίας από κάποιον εταίρο, αυτή δεν θα λύεται, αλλά θα συνεχίζεται μεταξύ των υπολοίπων.

Ρητά συμφωνείται ότι σε περίπτωση θανάτου ενός των εταίρων η εταιρεία συνεχίζεται από τον επιζόντα εταίρο και τους κληρονόμους του θανόντος.

Άρθρο 13

Τη λύση της εταιρίας ακολουθεί το στάδιο της εκκαθαρίσεως εκτός άν διαφορετικά αποφασίσουν τότε οι εταίροι.

Εκκαθαριστές ορίζονται και οι δύο ομόρρυθμοι εταίροι.

Κατά τη διάρκεια της εκκαθαρίσεως διεξάγονται μόνο εργασίες απαραίτητες για το σκοπό αυτής (ρευστοποίηση περιουσιακών στοιχείων της εταιρίας, εξόφληση των προς τρίτους υποχρεώσεων, απόδοση των εισφορών των εταίρων και τέλος διανομή του απομένοντος υπολοίπου στους εταίρους).

Άρθρο 14

Κάθε διαφορά που μπορεί να προκύψει ανάμεσα στους εταίρους σχετικά με την ερμηνεία και εφαρμογή του παρόντος καταστατικού, καθώς και κάθε απαίτηση αυτών μεταξύ τους, που να προέρχεται από την παρούσα σύμβαση, θα λύεται υποχρεωτικά με τη διαιτησία κατά τις διατάξεις των άρθρων 867-901 του ΚΠολΔ από δύο διαιτητές και σε περίπτωση διαφωνίας αυτών, ορίζεται από τώρα ως επιδιαιτητής ο Προϊστάμενος Πρωτοδικείου Σπάρτης ή ο υπ' αυτού διορισθησόμενος.

Υπεβλήθη ήδη στην Δ.Ο.Υ. Σπάρτης η σχετική δήλωση φόρου δωρεάς εταιρικών μεριδίων η οποία συνετάγη σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 12 του Ν.2961/2001 και την υπ' αριθμ. 1031583/253/Α0013/Πολ.1055/1-4-2003 Α.Υ.Ο.

Το παρόν συντάχθηκε σε τρία όμοια πρωτότυπα, τα οποία, αφού αναγνώστηκαν και βεβαιώθηκαν, υπογράφηκαν από τους συμβαλλόμενους εταίρους.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

1. ΠΕΤΡΟΣ ΖΟΥΤΗΣ .....
2. ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΖΟΥΤΗΣ .....
3. ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΖΟΥΤΗΣ .....