Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2023.03.15 14:57:42 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: ΑΕ:2103382302-244/ΕΠΕ:2103382140/ΟΕ&ΕΕ:2103382122-441/ΙΚΕ:2103382413-475/ΑΛΛΟΔΑΠΕΣ:2103382226-319/ΛΟΙΠΕΣ:2103382241-107

E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,15/03/2023

Αριθ. Πρωτ.:2256316

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **ΣΤΡΗΜ ΓΚΕΙΤ ΚΤΗΜΑΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**, το διακριτικό τίτλο _____ και αριθμό ΓΕΜΗ **005698101000**.

Την **15/03/2023** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 3502296,** οι εγκεκριμένες από την 30/10/2020 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «ΣΤΡΗΜ ΓΚΕΙΤ ΚΤΗΜΑΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ», το διακριτικό τίτλο «_____» και αριθμό ΓΕΜΗ **005698101000**, για τη χρήση 01/01/2019 έως 31/12/2019.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 102 του ν.4635/2019 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΠΡΑΚΤΙΚΟ

ΤΗΣ ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ

Των Εταίρων της Εταιρείας με την επωνυμία «ΣΤΡΗΜ ΓΚΕΪΤ ΚΤΗΜΑΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ 005698101000

Στην Αθήνα, σήμερα την 30η Οκτωβρίου 2020, ημέρα Παρασκευή και ώρα 10:00 π.μ., στα γραφεία της εταιρείας με την επωνυμία **«ΣΤΡΗΜ ΓΚΕΪΤ ΚΤΗΜΑΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΜΟΝ.ΕΠΕ»**, επί της οδού Αμβροσίου Φραντζή 34, όπου είναι και η έδρα της εταιρείας, συνήλθαν μετά από πρόσκληση των εταίρων της Εταιρείας της 10ης Ιουλίου 2020, σε Τακτική Γενική Συνέλευση όλοι οι εταίροι, που εκπροσωπούν το σύνολο του εταιρικού κεφαλαίου αυτής παρουσία και τη Συμβολαιογράφου Ελένης Δράγιου του Αριστείδη, με έδρα την Αθήνα (Πανεπιστημίου 56 & Εμμ. Μπενάκη).

Κατά την συνεδρίαση της Γενικής Συνέλευσης παραβρέθηκε ο μοναδικός εταίρος ήτοι η κυπριακή εταιρεία με την επωνυμία STREAM GATE VENTURES LIMITED νόμιμα εκπροσωπούμενη από την κυρία Φώσκολου Δέσποινα.

Διαπιστώθηκε επομένως, ότι στη Συνέλευση παρίστανται νόμιμα οι εταίροι που εκπροσωπούν το 100% του εταιρικού κεφαλαίου.
Ο διαχειριστής της εταιρείας κύριος Αντώνιος Βρεττός που προεδρεύει προσωρινώς της Γενικής Συνέλευσης, προσέλαβε ως Γραμματέα εκ των παρισταμένων την κυρία Δέσποινα Φώσκολου.

Στη συνέχεια και μετά από έλεγχο των απαραίτητων εξουσιοδοτήσεων προχώρησε στην εκλογή του οριστικού Προεδρείου της, το οποίο μετά από νόμιμη ψηφοφορία και ομόφωνα αποτελούν ο Αντώνιος Βρεττός ως Πρόεδρος της Γενικής Συνέλευσης και η Δέσποινα Φώσκολου ως οριστική Γραμματέας, ο οποίος εκτελεί και χρέη ψηφολέκτη.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία, δεδομένου ότι παρίστανται στη Συνέλευση οι εταίροι που εκ-προσωπούν το 100% του εταιρικού κεφαλαίου της εταιρείας, η Γενική Συνέλευση καθίσταται Καθολική και Καταστατική και μπορεί έγκυρα να λάβει αποφάσεις επί των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, άρχισαν οι εργασίες της Συνελεύσεως και εισήλθε στη συζήτηση στα θέματα της ημερήσιας διάταξης που είναι τα εξής:

<u>ΘΕΜΑ 1ο :</u> Έγκριση των ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων της εταιρείας για τη χρήση από 01/01/2019 έως 31/12/2019.

Επί του πρώτου θέματος ο Πρόεδρος της Γενικής Συνελεύσεως υποβάλει προς τη Γενική Συνέλευση τον καταρτισθέντα ισολογισμό της 31-12-2019 μετά του λογαριασμού αποτελέσματα χρήσεως και του προσαρτήματος της Εταιρείας.

Ισολογισμός

ΣΤΡΗΜ ΓΚΕΪΤ ΚΤΗΜΑΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ

Ισολογισμός της 31ης Δεκεμβρίου 2019

	31/12/2019	31/12/2018
Περιουσιακά στοιχεία		
Πάγια	1.664.118,01	1.668.608,01
Μείον: Αποσβεσμένα	(527.695,62)	(495.822,57)
Απαιτήσεις	129.001,88	178.086,28
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα	580,00	400,00
Λοιπά	6.428,35	6.825,06
Σύνολο ενεργητικού	**1.272.432,62**	**1.358.096,78**
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις		
Κεφάλαια και αποθεματικά	427.319,96	450.110,94
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	694.644,03	758.793,59
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	150.468,63	149.192,25
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων	**1.272.432,62**	**1.358.096,78**

Αποτελέσματα Χρήσης

ΣΤΡΗΜ ΓΚΕΪΤ ΚΤΗΜΑΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ

Κατάσταση Αποτελεσμάτων (01/01/2019 - 31/12/2019)

	31/12/2019	31/12/2018
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	48.000,00	48.000,00
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων	(36.363,05)	(36.812,07)
Λοιπά έξοδα και ζημιές	(11.893,72)	(14.493,52)
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	0,01
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	(22.534,21)	(17.609,54)
Αποτέλεσμα προ φόρων	**(22.790,98)**	**(20.915,12)**
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**(22.790,98)**	**(20.915,12)**

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της περιόδου 1/1/2019 - 31/12/2019 (άρθρο 29 του Ν.4308/14)

Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	ΣΤΡΗΜ ΓΚΕΪΤ ΚΤΗΜΑΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	1 Ιανουαρίου 2019 με 31 Δεκεμβρίου 2019
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	Αμβροσίου Φραντζή 34, Αθήνα, Τ.Κ. 11745
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	ΑΡ. ΓΕΜΗ: 5698101000
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας η οποία έχει αξιολογηθεί για διάστημα 12 μηνών από την ημερομηνία του ισολογισμού και δεν υπάρχουν ορατοί παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της εταιρείας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	Η εταιρεία δεν είναι σε εκκαθάριση.
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	Η εταιρεία κατατάσσεται στις πολύ μικρές οντότητες
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Νόμο 4308/2014
Παρέκκλιση εκπλήρωσης διάταξης παρ.2 άρθρου 16	Δεν υπήρξε παρέκκλιση από την εφαρμογή διατάξεων του Ν. 4308/2014 περί εύλογης

(Παρ. 6 άρθρου 29)	παρουσίασης.
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	Για την εξασφάλιση μακροπροθέσμων δανείων από την Τράπεζα Πειραιώς υπολοίπου 605.371,77€ ευρώ κατά την 31.12.2019, έχουν χορηγηθεί εμπράγματες εξασφαλίσεις επί του συνόλου των ακινήτων της εταιρείας μέχρι του ποσού 1.368.000,00 ευρώ.
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη της Διοίκησης (Παρ. 25 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29)	Η εταιρεία συνέταξε συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις Β5 & Β6 κάνοντας χρήση της παραγράφου 7 του άρθρου 16 του Ν 4308/2014
Λοιπά	Σύμφωνα με τα οριζόμενα στη παράγραφο 8 του άρθρου 30 του Ν. 4308/2014 οι πολύ μικρές οντότητες των παραγράφων 2(α) και 2(β) του άρθρου1 που καταρτίζουν συνοπτικό ισολογισμό του υποδείγματος Β5 και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων του υποδείγματος Β6, μπορούν στο προσάρτημα να παρέχουν τις πληροφορίες των παραγράφων 3, 16, 25 και 34 του άρθρου 29, χωρίς να έχουν την υποχρέωση παροχής πληροφοριών των λοιπών παραγράφων του άρθρου 29. Το κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε 661.830,00€ διαιρούμενο σε 22.061 μερίδια των 30€ έκαστο. Δεν έχει γίνει απόκτηση ιδίων μεριδίων. Τα ίδια κεφάλαια της χρήσης ανέρχονται σε 427.319,96€.

Αθήνα, 10/07/2020

Η Γενική Συνέλευση ομόφωνα και παμψηφεί εγκρίνει τις οικονομικές καταστάσεις για τη χρήση από 01/01/2019 έως 31/12/2019.

<u>ΘΕΜΑ 2ο :</u> Απαλλαγή του Διαχειριστή από κάθε ευθύνη αποζημίωσης επί των πεπραγμένων στη διαχειριστική χρήση από 01/01/2019 έως 31/12/2019.

Μετά την έγκριση των οικονομικών καταστάσεων της χρήσης 01.01.2019 – 31.12.2019, η Συνέλευση απαλλάσσει ομοφώνως τον διαχειριστή της Εταιρείας από κάθε ευθύνη αποζημιώσεως σε σχέση με τις οικονομικές καταστάσεις και την εν γένει διαχείρισή του κατά την εν λόγω χρήση.

Επειδή δεν υπήρχε άλλο θέμα προς συζήτηση, η Πρόεδρος της Γενικής Συνέλευσης κήρυξε τη λήξη των εργασιών της Γενικής Συνέλευσης. Προς πιστοποίηση των παραπάνω συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται από τον Πρόεδρο και τον Γραμματέα της Συνέλευσης.

Ο Πρόεδρος της Γενικής Συνέλευσης	**Η Γραμματέας**
Βρεττός Αντώνιος	Φώσκολου Δέσποινα
_____	_____

Η παρασταθείσα συμβολαιογράφος

_____

Ελένη Δράγιου

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ ΕΚ ΤΟΥ ΠΡΩΤΟΤΥΠΟ
Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΒΡΕΤΤΟΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ