Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2023.03.15 14:06:53 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΟΖΑΝΗΣ
Τηλέφωνο: 2461034669
E-mail: chambers@otenet.gr

Κοζάνη,15/03/2023
Αριθ. Πρωτ.:2914229

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΜΠΕΛΕΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ ΒΕΝΤΑΒΕΛ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**, το διακριτικό τίτλο _____ και αριθμό ΓΕΜΗ **011305236000**.

Την **15/03/2023** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με κωδικό αριθμό καταχώρισης **3501980**, η από 02/03/2023 Έκθεση Εκτίμησης με σκοπό: « Μετατροπή εταιρείας ».

Η έκθεση εκτίμησης είναι συν/νη στην παρούσα ανακοίνωση και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 102 του ν.4635/2019 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

<u>ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ</u> : ΜΠΑΜΠΑΝΕΛΟΥ ΑΓ. ΔΕΣΠΟΙΝΑ Α.Μ. ΣΟΕΛ 37151

ΧΑΤΖΗΣΤΕΦΑΝΟΥ Α. ΣΤΕΦΑΝΟΣ Α.Μ. ΣΟΕΛ 33501

<u>Προς</u>

Τον Εταίρο της Μονοπρόσωπης Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης

«ΜΠΕΛΕΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ ΒΕΝΤΑΒΕΛ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

Σιάτιστα, Δήμος Βοΐου

Νομός Κοζάνης

Αθήνα, 2 Μαρτίου 2023

<u>ΕΚΘΕΣΗ ΕΞΑΚΡΙΒΩΣΗΣ</u>

των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων της Μονοπρόσωπης Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης «ΜΠΕΛΕΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ ΒΕΝΤΑΒΕΛ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ», κατά την 31.12.2022, στο πλαίσιο της μετατροπής της σε ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «ΜΠΕΛΕΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ ΒΕΝΤΑΒΕΛ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 104, 106-117 του Ν.4601/2019 και του άρθρ. 54 του ν.4172/2013

ΑΘΗΝΑ, ΜΑΡΤΙΟΣ 2023

<u>ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ</u> :

ΜΠΑΜΠΑΝΕΛΟΥ ΑΓ. ΔΕΣΠΟΙΝΑ

Α.Μ. ΣΟΕΛ 37151

ΧΑΤΖΗΣΤΕΦΑΝΟΥ Α. ΣΤΕΦΑΝΟΣ

Α.Μ. ΣΟΕΛ 33501

<u>Προς</u>

Τον Εταίρο της Μονοπρόσωπης Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης

«ΜΠΕΛΕΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ ΒΕΝΤΑΒΕΛ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

Σιάτιστα, Δήμος Βοΐου

Νομός Κοζάνης

Αθήνα, 2 Μαρτίου 2023

<u>ΕΚΘΕΣΗ ΕΞΑΚΡΙΒΩΣΗΣ</u>

των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων της Μονοπρόσωπης Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης «ΜΠΕΛΕΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ ΒΕΝΤΑΒΕΛ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ», κατά την 31.12.2022, στο πλαίσιο της μετατροπής της σε ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «ΜΠΕΛΕΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ ΒΕΝΤΑΒΕΛ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 104, 106-117 του Ν.4601/2019 και του άρθρ. 54 του ν.4172/2013

1. ΕΙΣΑΓΩΓΗ

1.1 Εντολή και σκοπός ανάθεσης της εργασίας

Σε εκτέλεση της εντολής που λάβαμε την 7Η Δεκεμβρίου 2022 από την Έκτακτη Γενική Συνέλευση της Μονοπρόσωπης Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία : **«ΜΠΕΛΕΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ ΒΕΝΤΑΒΕΛ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»** (εφεξής **«ο Εντολέας»**), οι παρακάτω:

-Μπαμπανέλου Δέσποινα του Αγαμέμνονα, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής με ΑΜ ΣΟΕΛ 37151 της Ελεγκτικής Εταιρείας JPA AUDIT GREECE και

-Χατζηστεφάνου Στέφανος του Αργυρίου, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής με ΑΜ ΣΟΕΛ 33501 της Ελεγκτικής Εταιρείας JPA AUDIT GREECE,

που οριστήκαμε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 123 του Ν.4601/2019 για την εξακρίβωση της αξίας της περιουσίας, της υπό μετατροπή Εταιρείας **«ΜΠΕΛΕΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ ΒΕΝΤΑΒΕΛ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»** (εφεξής **«η Εταιρεία» ή «η Μετατρεπόμενη»),** με σκοπό αυτή να μετατραπεί σε ανώνυμη εταιρεία σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 104, 106-117 του Ν.4601/2019 και του άρθρου 54 του ν.4172/2013.

Επίσης, βεβαιώνουμε ότι για εμάς τους Ορκωτούς Ελεγκτές Λογιστές (Μπαμπανέλου Δέσποινα του Αγαμέμνονα και Χατζηστεφάνου Στέφανο του Αργυρίου), αλλά και για την Ελεγκτική Εταιρεία JPA AUDIT GREECE δεν συντρέχουν κωλύματα ή ασυμβίβαστα, που θα απέκλειαν τη διενέργεια τακτικού ελέγχου από εμάς, ούτε έχουμε αναλάβει τον τακτικό έλεγχο της εταιρείας **«ΜΠΕΛΕΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ ΒΕΝΤΑΒΕΛ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»** κατά την τελευταία τριετία.

Η ανωτέρω εντολή, μας χορηγήθηκε με την από 7/12/2022 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης της Εταιρείας **«ΜΠΕΛΕΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ ΒΕΝΤΑΒΕΛ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»** κατά την οποία αποφασίστηκε η μετατροπή της σε ανώνυμη εταιρεία. Επίσης αποφασίσθηκε, η εξακρίβωση της αξίας της περιουσίας της, να γίνει από τα πρόσωπα της παρ. 3 του άρθρου 17 του ν. 4548/2018 (δηλαδή δυο Ορκωτούς Ελεγκτές ή Ελεγκτική Εταιρεία), με βάση τις διατάξεις του άρθρου 123 του ν.4601/2019, η οποία υποβάλλεται σε δημοσιότητα με ανάλογη εφαρμογή της παρ. 8 του άρθρου 17 του ν. 4548/2018.
Σε εκτέλεση της απόφασης αυτής, πραγματοποιήσαμε διαδικασίες για τον προσδιορισμό της αναπροσαρμοσμένης αξίας των στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού της Μετατρεπόμενης.
Βάση για την εργασία μας αποτέλεσε ο Ισολογισμός μετασχηματισμού της Εταιρείας με ημερομηνία 31/12/2022, ο οποίος συντάχθηκε από την Εταιρεία.

Η εκτίμηση της αξίας των περιουσιακών στοιχείων, γίνεται, σύμφωνα με την παράγραφο 3 του άρθρου 17 του Ν. 4548/2018, στην οποία ορίζεται ότι η έκθεση αποτίμησης συντάσσεται από δύο ορκωτούς ελεγκτές λογιστές ή ελεγκτική Εταιρεία ή, κατά περίπτωση, από δύο ανεξάρτητους πιστοποιημένους εκτιμητές.
Αντικείμενο της παρούσας είναι να εκτιμήσει την αναπροσαρμοσμένη αξία των περιουσιακών στοιχείων της Μετατρεπόμενης. Στο πλαίσιο της εργασίας αυτής, εξετάσαμε τα οικονομικά μεγέθη της Εταιρείας. Οι εργασίες που έχουμε εκπονήσει, όπως αυτές προσδιορίζονται στη σύμβαση με τον Εντολέα, δεν συνιστούν έλεγχο σύμφωνα με τα ελεγκτικά πρότυπα και καμία εργασία ελέγχου δεν έχει πραγματοποιηθεί από εμάς. Κατά συνέπεια, δεν εκφράζουμε γνώμη σχετικά με τα οικονομικά στοιχεία που περιλαμβάνονται στην παρούσα έκθεση. Το εύρος της εργασίας μας περιορίζεται στις περιοχές λειτουργίας που επισκοπήσαμε και στο βαθμό που τις αναλύσαμε.
Το μετοχικό κεφάλαιο της Μετατρεπόμενης όπως θα διαμορφωθεί μετά την ολοκλήρωση της μετατροπής, δεν μπορεί να υπολείπεται από το ελάχιστο όριο που προβλέπει το άρθρο 15 του Ν. 4548/2018 (σήμερα € 25.000,00). Σε περίπτωση που το ποσό αυτό υπολείπεται από το ελάχιστο όριο που προβλέπει το άρθρο 15 του Ν. 4548/2018, η διαφορά θα καλυφθεί είτε με νέες καταβολές των μετόχων της, είτε εφόσον υπάρχουν με κεφαλαιοποίηση αποθεματικών, κερδών εις νέον κλπ.
Με βάση τα παραπάνω διενεργήθηκε η απογραφή των στοιχείων του Ενεργητικού και Παθητικού της Εταιρείας, η οποία πρόκειται να μετατραπεί σε ανώνυμη εταιρεία με ημερομηνία την 31/12/2022, και συντάχθηκε ο ισολογισμός μετασχηματισμού, που προέκυψε από την απογραφή αυτή, ο οποίος μας παραδόθηκε για τους σκοπούς της παρούσας.

1.2 Ημερομηνία αναφοράς της εργασίας μας

Η ημερομηνία αναφοράς της εργασίας μας είναι η 31/12/2022, κατά την οποία συντάχθηκαν από τη Διοίκηση της Εταιρείας, Οικονομικές Καταστάσεις βάσει των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων.

1.3 Στοιχεία στα οποία βασίσθηκε η εργασίας μας

Η Εταιρεία τηρεί τα λογιστικά και φορολογικά της βιβλία με βάση τα λογιστικά πρότυπα που προδιαγράφονται από την ελληνική νομοθεσία.
Η απογραφή και τα υπόλοιπα του ισολογισμού μετασχηματισμού της 31/12/2022, που συντάχθηκε με βάση τα «Ελληνικά λογιστικά Πρότυπα», καταχωρήθηκε στα λογιστικά αρχεία που προβλέπονται από το άρθρο 3 του νόμου 4308/2014, δηλαδή βασικά αρχεία:
- καταχώρησης αναλυτικά κάθε συναλλαγής και γεγονότος (ημερολόγιο) και
- συγκέντρωσης του αθροίσματος των αυξήσεων και μειώσεων (χρεώσεων και πιστώσεων), καθώς και το υπόλοιπο κάθε τηρούμενου λογαριασμού (ισοζύγιο) αλλά και λοιπά λογιστικά αρχεία του άρθρου 4 του νόμου 4308/2014 όπως:
- Αρχείο ενσώματων και άυλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων,
- Αρχείο ιδιόκτητων αποθεμάτων,
- Αρχείο λογαριασμών καθαρής θέσης και
- Αρχεία λοιπών περιουσιακών στοιχείων καθώς και λογαριασμών υποχρεώσεων.

1.4 Μεθοδολογία και περιορισμοί στην εργασία μας

Για την εργασία της παρούσας εκτίμησης βασιστήκαμε στη μέθοδο της «Πραγματικής Καθαρής Θέσης». Η αξία της Εταιρείας, με την μέθοδο αυτή, γίνεται μετά από εκτίμηση της πραγματικής (τρέχουσας) αξίας των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, σε συγκεκριμένη ημερομηνία και εν προκειμένω την 31/12/2022.

Η εργασία μας στηρίχθηκε:

- Στα δεδομένα των βιβλίων που τηρήθηκαν από την Εταιρεία, μέχρι 31/12/2022, τα οποία όπως διαπιστώσαμε ήταν τα προβλεπόμενα από τον Κ.Φ.Α.Σ (διπλογραφικά βιβλία).
- Στα δεδομένα της φυσικής και λογιστικής απογραφής των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, η οποία διενεργήθηκε την 31/12/2022.
- Στην επαλήθευση των τραπεζικών διαθεσίμων και υποχρεώσεων με τα extrait των Τραπεζών.
- Στις διαβεβαιώσεις της Διοίκησης της Εταιρείας ότι δεν υπάρχουν άλλες υποχρεώσεις και απαιτήσεις, πλην των λογιστικοποιημένων, κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού μετασχηματισμού.
- Στις διαβεβαιώσεις του Διαχειριστή της Εταιρείας ότι όλες οι αναληφθείσες και μη εκτελεσθείσες παραγγελίες, κατά την ημερομηνία μετατροπής, θα εκτελεσθούν από τη μετατρεπόμενη Εταιρεία.
- Στις διαβεβαιώσεις της Διοίκησης της Εταιρείας ότι αν υπάρξουν μελλοντικές υποχρεώσεις από αξιώσεις τρίτων κατά της Εταιρείας, θα αναληφθούν από τη μετατρεπόμενη Εταιρεία.

Η παρούσα Έκθεση περιορίζεται μόνο για να χρησιμοποιηθεί για τον σκοπό της μετατροπής της Εταιρείας, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 104, 106-117 του Ν.4601/2019 και του άρθρου 54 τουνόμου 4172/2013 και δεν επιτρέπεται να χρησιμοποιηθεί για άλλους σκοπούς.

2. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΠΟΡΡΟΦΩΜΕΝΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

2.1 Σύσταση-Σκοπός–Έδρα–Διάρκεια–Κεφάλαιο-Διαχείριση–Εκπροσώπηση

Σύσταση:

Η Εταιρεία συστάθηκε δυνάμει του υπ' αριθμ. 2029/26.11.2009 συμβολαίου της Συμβολαιογράφου, Σιάτιστας, Ελισάβετ Γεωργίου Παγκαρλιώτα που δημοσιεύθηκε νόμιμα και καταχωρήθηκε στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Κοζάνης στις 27/11/2009, με αύξοντα αριθμό 59/2009 και σε περίληψη στο υπ' αριθμ. 13866/1.12.2009 ΦΕΚ, εν συνεχεία τροποποιήθηκε δυνάμει της υπ' αριθμ. 7197/23.12.2014 πράξης της Συμβολαιογράφου, Σιάτιστας, Ελένης Θεοδώρου Τζήκου, η οποία καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 288501 και ισχύει έκτοτε κωδικοποιημένο σε ενιαίο κείμενο.

Η Εταιρεία έχει αριθμό ΓΕΜΗ **11305236000** και Αριθμό Φορολογικού Μητρώου (Α.Φ.Μ) **998059184** και υπάγεται στην αρμοδιότητα της ΔΟΥ ΚΟΖΑΝΗΣ.

Σκοπός και αντικείμενο της Εταιρείας:

Σκοπός της Εταιρείας είναι η μελέτη, ο σχεδιασμός, η κατασκευή, η λειτουργία, η εκμετάλλευση και η πώληση μονάδων και εφαρμογών αιολικής ενέργειας και τεχνολογιών ανανεώσιμων πηγών ενέργειας για λογαριασμό της εταιρείας ή για λογαριασμό τρίτων νομικών ή φυσικών προσώπων.

Έδρα

Η Έδρα της Εταιρείας ορίζεται η Σιάτιστα του Δήμου Βοΐου του Νομού Κοζάνης.

Διάρκεια

Η διάρκεια ζωής της Εταιρείας ορίζεται στα 50 χρόνια και αρχίζει από την καταχώρηση περίληψης του παρόντος καταστατικού στο Τεύχος Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως, ήτοι έως 12/2059.

Μετοχικό κεφάλαιο

Το Κεφάλαιο της Εταιρείας ανερχόταν την 31/12/2022 στο ποσό των **€ 48,150.00**.

Το εταιρικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται στο ποσό των σαράντα οκτώ χιλιάδων και εκατόν πενήντα ευρώ (€ 48,150.00) και έχει καταβληθεί ολοσχερώς. Το κεφάλαιο των σαράντα οκτώ χιλιάδων και εκατόν πενήντα ευρώ (€ 48,150.00) ευρώ διαιρείται σε χίλια εξακόσια πέντε (1,605) εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας τριάντα ευρώ (30.00 €) το καθένα.

Οι εισφορές των Εταίρων κατανέμονται σύμφωνα με τον παρακάτω πίνακα:

ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ – ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	**ΕΙΣΦΟΡΕΣ**	**Ποσοστό %**
BELES EAST VENDAVEL LIMITED	48,150.00	100%
Σ Υ Ν Ο Λ Ο	**25,000.00**	**100%**

Διοίκηση- Εκπροσώπηση

Την Εταιρεία δεσμεύει και εκπροσωπεί ενώπιον των Αρχών και Δικαστηρίων και παντός τρίτου ως και επί παντός εν γένει θέματος με μόνη την υπογραφή του τιθέμενη κάτω από την εταιρική επωνυμία, ο κ. Αναστασίου Δημήτριος του Κωνσταντίνου.

3. ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΤΗΣ ΑΞΙΑΣ ΤΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ

Παραθέτουμε κατωτέρω κατά λογαριασμό του Ισολογισμού της 31/12/2022, την αξία η οποία προέκυψε από την εκτίμηση των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων της Εταιρείας, καθώς και τις διαφορές εκτιμήσεως.

Ποσά σε €

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημ.	Λογιστική αξία Την 31/12/2022	Διαφορές εκτιμήσεως	Αναπροσαρμοσμένη αξία την 31/12/2022
Χρηματοοικονομικά στοιχεία				
Λοιπές απαιτήσεις		1,298.44	0.00	1,298.44
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		495.66	0.00	495.66
Σύνολο		**1,794.10**	**0.00**	**1,794.10**
Σύνολο κυκλοφορούντων		**1,794.10**	**0.00**	**1,794.10**
Σύνολο Ενεργητικού		**1,794.10**	**0.00**	**1,794.10**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Λογιστική αξία την 31/12/2022	Διαφορές εκτιμήσεως	Αναπροσαρμοσμένη αξία την 31/12/2022
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο	48,150.00	0.00	48,150.00
Σύνολο	**48,150.00**	**0.00**	**48,150.00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποτελέσματα εις νέο	(49,613.90)	0.00	(49,613.90)
Σύνολο	**(49,613.90)**	**0.00**	**(49,613.90)**
Σύνολο καθαρής θέσης	**(1,463.90)**	**0.00**	**(1,463.90)**
Υποχρεώσεις			
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Εμπορικές υποχρεώσεις	2,458.00	0.00	2,458.00
Λοιποί φόροι και τέλη	800.00	0.00	800.00
Σύνολο Υποχρεώσεων	**3,258.00**	**0.00**	**3,258.00**
Σύνολο Καθαρής Θέσης και Υποχρεώσεων	**1,794.10**	**0.00**	**1,794.10**

4. ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΤΗΣ ΑΞΙΑΣ ΜΕ ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΠΑΡΑΘΕΣΗ ΤΩΝ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΩΝ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31/12/2022

4.1 Ενεργητικό

4.1.1 Λοιπές Απαιτήσεις

Το κονδύλι του ισολογισμού «Λοιπές απαιτήσεις» με λογιστική αξία € 1,298.44 κατά την 31/12/2022 αφορά σε πιστωτικό υπόλοιπο Φόρου Προστιθέμενης Αξίας όπως έχει προκύψει από την περιοδική δήλωση του Δεκεμβρίου του έτους 2022.

Βάσει της ανωτέρω εκτίμησης, προέκυψε ότι η αναπροσαρμοσμένη αξία του κονδυλίου «Λοιπές Απαιτήσεις» δε διαφέρει από τη λογιστική του αξία, κατά την 31/12/2022 ως κατωτέρω:

Συγκεκριμένα :

Με βάση τους υπολογισμούς μας, η αξία εκτιμήσεως και η διαφορά εκτιμήσεως του λογαριασμού «Λοιπές Απαιτήσεις», κατά την 31/12/2022 έχουν ως εξής:		
Λογιστική αξία 31/12/2022	€	1,298.44
Αξία εκτιμήσεως	€	1,298.44
Διαφορά εκτιμήσεως	**€**	**0,00**

4.1.2 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Το κονδύλι «Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα» του κυκλοφορούντος ενεργητικού του ισολογισμού με λογιστική αξία € 495.66 κατά την 31/12/2022 αναλύεται ως εξής :

Ποσά σε €	
Ταμείο	14.17
Καταθέσεις όψεως	481.49
Σύνολο	**495.66**

Ο λογαριασμός «Καταθέσεις όψεως» αφορά σε δυο (2) τραπεζικούς λογαριασμούς όψεως, τα στοιχεία των οποίων έχουν ως εξής :

Ποσά σε €	
Εθνική Τράπεζα Ελλάδος (αριθμ. Λογ. 00237874)	457.88
Optima Bank (αριθμ. Λογ. 18007814027197)	23.61
Σύνολο	**481.49**

Το υπόλοιπο αυτό συμφωνήθηκε με τα αντίστοιχα τραπεζικά extrait που μας προσκομίστηκαν.

Βάσει της εκτίμησης που πραγματοποιήσαμε, προέκυψε ότι η αναπροσαρμοσμένη αξία του ανωτέρω κονδυλίου «Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα» δεν διαφέρει από τη λογιστική αξία του κατά την 31/12/2022.

Συγκεκριμένα :

Με βάση τους υπολογισμούς μας, η αξία εκτιμήσεως και η διαφορά εκτιμήσεως του λογαριασμού «Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα», κατά την 31/12/2022 έχουν ως εξής:		
Λογιστική αξία 31/12/2022	€	495.66
Αξία εκτιμήσεως	€	495.66
Διαφορά εκτιμήσεως	**€**	**0.00**

4.2 ΠΑΘΗΤΙΚΟ

4.2.1 Εμπορικές υποχρεώσεις

Το κονδύλι «Εμπορικές υποχρεώσεις» του παθητικού με λογιστική αξία € 2,458.00 κατά την 31/12/2022 αναλύεται ως εξής :

Ποσά σε €	
ΑΒΕΓΕ Α.Ε.	1,980.00
Γ. ΓΚΑΤΣΩΝΗΣ – Φ. ΔΗΜΟΥ Ο.Ε.	230.00
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΔΕΡΜΑΤΩΝ Α.Ε.	248.00
Σύνολο	**2,458.00**

Βάσει της εκτίμησης που πραγματοποιήσαμε, προέκυψε ότι η αξία εκτιμήσεως του ανωτέρω κονδυλίου «Εμπορικές υποχρεώσεις», που περιλαμβάνεται στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, ισούται με την λογιστική αξία του κατά την 31/12/2022 κατά € 2,458.00.

Συγκεκριμένα:

Με βάση τους υπολογισμούς μας, η αξία εκτιμήσεως και η διαφορά εκτιμήσεως του λογαριασμού «Εμπορικές υποχρεώσεις», κατά την 31/12/2022 έχουν ως εξής:		
Λογιστική αξία 31/12/2022	€	2,458.00
Αξία εκτιμήσεως	€	2,458.00
Διαφορά εκτιμήσεως	**€**	**0.00**

4.2.2 Λοιποί φόροι τέλη

Το κονδύλι «Λοιποί φόροι τέλη» των βραχυπροθέσμων υποχρεώσεων του παθητικού με λογιστική αξία € 800.00 κατά την 31/12/2022 αφορά σε Τέλος Επιτηδεύματος όπως αυτό προκύπτει από τη Δήλωση Φορολογίας Εισοδήματος του φορολογικού έτους 2021.

Βάσει της εκτίμησης που πραγματοποιήσαμε, προέκυψε ότι η αξία εκτιμήσεως του ανωτέρω κονδυλίου «Λοιποί φόροι τέλη», που περιλαμβάνεται στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, ισούται με την λογιστική αξία του κατά την 31/12/2022 κατά € 800.00

Συγκεκριμένα:

Με βάση τους υπολογισμούς μας, η αξία εκτιμήσεως και η διαφορά εκτιμήσεως του λογαριασμού «Λοιποί φόροι τέλη», την 31/12/2022 έχουν ως εξής:		
Λογιστική αξία 31/12/2022	€	800.00
Αξία εκτιμήσεως	€	800.00
Διαφορά εκτιμήσεως	**€**	**0.00**

5. ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΣΗ- ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑΤΑ

Με βάση όσα προεκτάθηκαν, μετά την εκτίμηση της αξίας των στοιχείων του Ενεργητικού και των Υποχρεώσεων της Εταιρείας **«ΜΠΕΛΕΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ ΒΕΝΤΑΒΕΛ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»**, κατά την 31/12/2022, η Καθαρή Θέση της Εταιρείας προσδιορίζεται ως αρνητική στο ποσό των ευρώ **(1,463.90)**. Επίσης, επισημαίνεται ότι, οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2016-2022. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η Εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν να καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από την εργασία μας, εξακρίβωσης των περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται και κατά συνέπεια δεν έχει συμπεριληφθεί στον προσδιορισμό της αξίας της Καθαρής Θέσης.

<u>Η εκτιμηθείσα καθαρή περιουσία της Εταιρείας κατά 31/12/2022 αναλύεται ως εξής:</u>

Κεφάλαιο	48,150.00
Αποτέλεσμα κερδών εις νέο	(49,613.90)
Σύνολο Καθαρής Θέσης	**(1,463.90)**
Διαφορές εκτιμήσεως	0.00
Εκτιμηθείσα Καθαρή Θέση	**(1,463.90)**

Αθήνα, 2 Μαρτίου 2023

Οι διενεργήσαντες την εκτίμηση

Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές

JPA AUDIT GREECE
JPA INTERNATIONAL
Λεωφ. Μεσογείων 396
15341 Αγ.Παρασκευή
Α.Μ. ΣΟΕΛ 187
Α.Μ. / ΕΛΤΕ 058
ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ

Μπαμπανέλου Αγ. Δέσποινα
Α.Μ. ΣΟΕΛ : 37151

Χατζηστεφάνου Α. Στέφανος
Α.Μ. ΣΟΕΛ : 33501

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ

ΜΠΕΛΕΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ ΒΕΝΤΑΒΕΛ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ

ΑΡ. ΓΕΜΗ 11305236000

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (Ισολογισμός) ΤΗΣ 31/12/2022 (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Χρηματοοικονομικά στοιχεία		
Λοιπές απαιτήσεις	1.298,44	1.442,55
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	495,66	8.163,76
Σύνολο	**1.794,10**	**9.606,31**
Σύνολο κυκλοφορούντων	**1.794,10**	**9.606,31**
Σύνολο Ενεργητικού	**1.794,10**	**9.606,31**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	**31/12/2022**	**31/12/2021**
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	48.150,00	28.050,00
Καταθέσεις ιδιοκτητών	0,00	20.000,00
Σύνολο	**48.150,00**	**48.050,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποτελέσματα εις νέο	(49.613,90)	(41.530,75)
Σύνολο	**(49.613,90)**	**(41.530,75)**
Σύνολο καθαρής θέσης	**(1.463,90)**	**6.519,25**
Υποχρεώσεις		
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
Εμπορικές υποχρεώσεις	2.458,00	2.287,06
Λοιποί φόροι και τέλη	800,00	800,00
Σύνολο	**3.258,00**	**3.087,06**
Σύνολο Υποχρεώσεων	**3.258,00**	**3.087,06**
Σύνολο Καθαρής Θέσης, Προβλέψεων και Υποχρεώσεων	**1.794,10**	**9.606,31**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

	31/12/2022	31/12/2021
Έξοδα διοίκησης	1.465,00	1.889,52
Άλλα έξοδα και ζημιές	177,71	0,00
Άλλα κέρδη	0,00	0,00
Αποτέλεσμα προ φόρων και τόκων	**(1.642,71)**	**(1.889,52)**
Πιστωτικοί τόκοι	0,00	0,16
Χρεωστικοί τόκοι	6.440,44	26,00
Αποτέλεσμα προ φόρων	**(8.083,15)**	**(1.915,36)**
Φόροι εισοδήματος	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**(8.083,15)**	**(1.915,36)**