ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΙΚΕ, Ο.Ε., Ε.Ε., ΛΟΙΠΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΝ & Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ: Ο.Ε. & Ε.Ε.
Πληροφορίες: ΚΑΪΜΑΣΙΔΟΥ ΝΕΝΑ
Τηλέφωνο: 210 3382441
E-mail: nenak@acci.gr

Αθήνα,09/03/2023
Αριθ. Πρωτ.:2909129

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **Δ. ΚΑΙ Β. ΛΙΑΤΣΙΚΑΣ ΟΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **006305801000**.

Την **09/03/2023** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **3494989**, το από 07/03/2023 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο τροποποιήθηκαν τα άρθρα 7, 5, 2 και αναριθμήθηκε το καταστατικό της εταιρείας με την επωνυμία «Δ. ΚΑΙ Β. ΛΙΑΤΣΙΚΑΣ ΟΕ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 006305801000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

ΔΙΟΝΥΣΙΑ ΓΑΡΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΙ ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Δ. & Β. ΛΙΑΤΣΙΚΑΣ Ο.Ε.

Αρ. Γ.Ε.ΜΗ: 6305801000 και ΑΦΜ 999068086

ΘΑΝΑΤΟΣ ΕΤΑΙΡΟΥ, ΣΥΝΕΧΙΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΑΠΟ ΤΟΥΣ ΚΛΗΡΟΝΟΜΟΥΣ ΤΟΥ ΘΑΝΟΝΤΟΣ ΕΤΑΙΡΟΥ, ΟΛΙΚΗ ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ, ΑΠΟΧΩΡΗΣΗ ΕΤΑΙΡΟΥ ΚΑΙ ΕΙΣΟΔΟΣ ΝΕΟΥ ΕΤΑΙΡΟΥ, ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΔΙΑΚΡΙΤΙΚΟΥ ΤΙΤΛΟΥ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ ΠΕΡΙ ΤΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΑΙ ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ

Στο Μαρούσι Αττικής, σήμερα, 07 Μαρτίου 2023, οι παρακάτω συμβαλλόμενοι:

α) Δημήτριος Λιάτσικας του Σταματίου και της Αλίκης, κάτοικος Ν. Πεντέλης Αττικής, επί της οδού Παπαφλέσσα, αρ. 5, μηχανολόγος – μηχανικός, με Α.Δ.Τ. ΑΝ 645305, που εκδόθηκε από το Τ.Α. Πεντέλης Αττικής και με Α.Φ.Μ. 077394698 της Δ.Ο.Υ. Χολαργού,

β) Αλίκη χήρα Σταματίου Λιάτσικα, θυγατέρα Βασιλείου Σιάνη και Γλυκερίας Σιώζου, κάτοικος Ν. Πεντέλης Αττικής, επί της οδού Παπαφλέσσα, αρ. 5, συνταξιούχος, με Α.Δ.Τ. ΑΗ544451 που εκδόθηκε από το Τ.Α. Πεντέλης Αττικής και με Α.Φ.Μ. 078848152 της Δ.Ο.Υ. Χολαργού και

γ) Μαρία Μπουκοβάλα του Χαρίλαου και της Χαρίκλειας, κάτοικος Ν. Πεντέλης Αττικής, επί της οδού Παπαφλέσσα, αρ. 5, ιδιωτικός υπάλληλος, με Α.Δ.Τ. Φ002007 που εκδόθηκε από το Τ.Α. Αγίας Παρασκευής Αττικής και με Α.Φ.Μ. 121205648της Δ.Ο.Υ. Χολαργού,

Αφού έλαβαν υπόψη τους τα ακόλουθα:

1. Δυνάμει του από 25.04.2005 καταστατικού ιδρύσεως, το οποίο δημοσιεύθηκε νόμιμα στο Πρωτοδικείο Αθηνών υπ' αύξοντα αριθμ. 6205/25.04.2005 συστήθηκε εταιρεία με την επωνυμία «Δ. & Β. Λιάτσικας Ο.Ε.» και αυτό νομίμως καταχωρήθηκε στην υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ. του Εμπορικού & Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών και έλαβε αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 6305801000.
2. Ακολούθως και δυνάμει της από 21.11.2008 τροποποίησης καταστατικού, η οποία δημοσιεύτηκε νόμιμα υπ' αύξοντα αριθμό 18281/26.11.2008, επήλθε τροποποίηση του άρθρου 3 του καταστατικού σύστασης ως προς τον σκοπό της εταιρείας.
3. Ακολούθως και δυνάμει της από 09.06.2017 τροποποίησης καταστατικού, η οποία καταχωρίσθηκε υπό κ.α.κ. 1061918/12.06.2017 στην υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ. του Εμπορικού & Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών και δημοσιεύθηκε

νόμιμα, επήλθε τροποποίηση α) στο άρθρο 1 του καταστατικού σύσταση ως προς την μεταφορά της έδρας της εταιρείας σε νέα διεύθυνση, β) στο άρθρο 3 ως προς τον εταιρικό σκοπό και την προσθήκη κωδικών δραστηριότητας και γ) στο άρθρο 4 ως προς την διάρκεια της εταιρείας από ορισμένη σε αόριστη.

4. Ακολούθως και δυνάμει της από 31.10.2018 τροποποίησης καταστατικού, η οποία καταχωρίσθηκε υπό κ.α.κ. 1061918/12.06.2017 στην υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ. του Εμπορικού & Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών και δημοσιεύθηκε νόμιμα διά της υπ' αριθμόν 1436340/31.10.2018, επήλθε τροποποίηση στο άρθρο 3 παρ. Β περ. 2 του καταστατικού έτσι ώστε να ενταχθεί στο μητρώο των ενδοκοινοτικών συναλλαγών (VIES), καθώς και κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της και καταχωρίσθηκε και δημοσιεύθηκε διά της ως άνω ανακοίνωσης και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής.

5. Τέλος, σύμφωνα με το υπ' αριθμόν πρωτ. 546/29.11.2022 απόσπασμα ληξιαρχικής πράξης θανάτου, υπ' α.τ.ε. 27.2.2022, του Ληξιαρχείου Πεντέλης του Δήμου Πεντέλης Αττικής, την 25.11.2022 **απεβίωσε ο Βασίλειος Λιάτσικας του Σταματίου, ομόρρυθμος εταίρος σε ποσοστό 50%, που έχει καταβάλει 125.000,00 € εκ του συνόλου των 250.000,00 € του εταιρικού κεφαλαίου και διαχειριστής της εταιρείας.** Ο ανωτέρω δεν έχει εγκαταστήσει κληρονόμους με διαθήκη, σύμφωνα με το υπ' αριθμόν 1586/07.03.2022 Πιστοποιητικό του Γραμματέα του Ειρηνοδικείου Χαλανδρίου περί μη δημοσίευσης διαθήκης, και έχει πλησιέστερους συγγενείς αυτού κατά τον χρόνο θανάτου την μητέρα αυτού, **την με το παρόν συμβαλλόμενη Αλίκη χήρα Σταματίου Λιάτσικα, θυγατέρα Βασιλείου Σιάνη και Γλυκερίας Σιώζου και τον αδελφό αυτού, έτερο ομόρρυθμο εταίρο και διαχειριστή και με το παρόν συμβαλλόμενο Δημήτριο Λιάτσικα του Σταματίου και της Αλίκης. Οι πλησιέστεροι συγγενείς αυτού καλούνται στην δεύτερη τάξη της εξ αδιαθέτου κληρονομικής διαδοχής και κληρονομούν αυτόν κατ' ισομοιρία, ήτοι σε ποσοστό 50% και κλάσμα ½.**

Οι με το παρόν συμβαλλόμενοι συμφωνούν, συναποδέχονται και συνομολογούν τα ακόλουθα:

1. Κατ' άρθρο 8 ισχύοντος κωδικοποιημένου καταστατικού, ως ανωτέρω έχει τροποποιηθεί, *«ο θάνατος ενός από τους εταίρους δεν επιφέρει την λύση της εταιρείας, αλλά αυτή συνεχίζεται με τον επιζώντα εταίρο και τους από την διαθήκη ή εξ αδιαθέτου κληρονόμους του θανόντος εταίρου»*. Επομένως, οι εξ αδιαθέτου κληρονόμοι του Βασιλείου Λιάτσικα του Σταματίου και με το παρόν συμβαλλόμενοι,

Αλίκη χήρα Σταματίου Λιάτσικα και Δημήτριος Λιάτσικας του Σταματίου κληρονομούν σε ποσοστό ½ έκαστος την εταιρική συμμετοχή του αποβιώσαντος Βασιλείου Λιάτσικα του Σταματίου και **ως εκ τούτου από τον χρόνο θανάτου του αποβιώσαντος εταίρου, την 25.11.2022, η Αλίκη χήρα Σταματίου Λιάτσικα εισέρχεται ως ομόρρυθμος εταίρος σε ποσοστό 25% συμμετοχής στο καταβεβλημένο εταιρικό κεφάλαιο και σε ποσό 62.500 € και ο έτερος ομόρρυθμος εταίρος Δημήτριος Λιάτσικας του Σταματίου συμμετέχει στο εταιρικό κεφάλαιο σε ποσοστό 75% και σε ποσό 187.500 €.**

2. Ήδη σήμερα με το παρόν, 07.03.2023, η ομόρρυθμη εταίρος και με το παρόν συμβαλλόμενη **Αλίκη χήρα Σταματίου Λιάτσικα μεταβιβάζει, εκχωρεί και παραδίδει λόγω γονικής παροχής το σύνολο της εταιρικής της συμμετοχής και των εταιρικών της μεριδίων, ήτοι σε ποσοστό 25% επί του καταβεβλημένου κεφαλαίου και σε ποσό 62.500 € εκ του συνόλου των 250.000 €, ελεύθερα από κάθε βάρος και απαίτηση τρίτου στον υιό της και έτερο ομόρρυθμο εταίρο Δημήτριο Λιάτσικα του Σταματίου**και αποχωρεί από την εταιρείακαι απεκδύεται και παραιτείται από κάθε απαίτησή της, υφιστάμενη ή μελλοντική, που απορρέει από την εταιρική της συμμετοχή και τυχόν έχει έναντι της εταιρείας και του έτερουομορρύθμου εταίρου Δημητρίου Λιάτσικα του Σταματίου. Ο έτερος ομόρρυθμος εταίρος Δημήτριος Λιάτσικας του Σταματίου συμφωνεί και αποδέχεται την ανωτέρω μεταβίβαση, παράδοση και εκχώρηση της εταιρικής συμμετοχής και των εταιρικών μεριδίων της Αλίκης χήρας Σταματίου Λιάτσικα.

3. Μετά την περιέλευση σ' αυτόν της εταιρικής συμμετοχής και των εταιρικών μεριδίων της Αλίκης χήρας Σταματίου Λιάτσικα, **ο Δημήτριος Λιάτσικας του Σταματίου καθίσταται μοναδικός ομόρρυθμος εταίρος της εταιρείας.**

4. Ήδη με το παρόν ο μοναδικός ομόρρυθμος εταίρος της **εταιρείας Δημήτριος Λιάτσικας του Σταματίου μεταβιβάζει, εκχωρεί και παραδίδει λόγω δωρεάς ποσοστό 10% εκ του συνόλου της εταιρικής του συμμετοχής και των εταιρικών του μεριδίων και σε ποσό που αντιστοιχεί σε 25.000,00 € εκ του συνόλου των 250.000,00 € του καταβεβλημένου κεφαλαίου, ελεύθερα από κάθε βάρος και απαίτηση τρίτου, στην σύζυγό του και συμβαλλόμενη στο παρόν Μαρία Μπουκοβάλα του Χαρίλαου** και της Χαρίκλειας και παραιτείται και απεκδύεται από κάθε τυχόν απαίτηση του, υφιστάμενη ή μελλοντική, απορρέει από το ανωτέρω ποσοστό και τυχόν έχει έναντι της εταιρείας και της δωρεοδόχου. Η Μαρία Μπουκοβάλα του Χαρίλαου και της Χαρίκλειας συμφωνεί και αποδέχεται την

ανωτέρω μεταβίβαση, παράδοση και εκχώρηση του ως άνω ποσοστού της εταιρικής συμμετοχής και των εταιρικών μεριδίων.

5. Κατόπιν των ανωτέρω, πλέον μοναδικοί ομόρρυθμοι εταίροι της εταιρείας είναι

Α. **Δημήτριος Λιάτσικας του Σταματίου και της Αλίκης**, κάτοικος Ν. Πεντέλης Αττικής, επί της οδού Παπαφλέσσα, αρ. 5, μηχανολόγος – μηχανικός, με Α.Δ.Τ. ΑΝ 645305, που εκδόθηκε από το Τ.Α. Πεντέλης Αττικής και με Α.Φ.Μ. 077394698 της Δ.Ο.Υ. Χολαργού,σε ποσοστό 90% επί του καταβεβλημένου εταιρικού κεφαλαίου και διαθέτει 225.000,00 € εκ του συνολικού ποσού των 250.000,00 €.

Β. **Μαρία Μπουκοβάλα του Χαρίλαου και της Χαρίκλειας**, κάτοικος Ν. Πεντέλης Αττικής, επί της οδού Παπαφλέσσα, αρ. 5, ιδιωτικός υπάλληλος, με Α.Δ.Τ. Φ002007 που εκδόθηκε από το Τ.Α. Αγίας Παρασκευής Αττικής και με Α.Φ.Μ. 121205648της Δ.Ο.Υ. Χολαργού, σε ποσοστό 10% επί του καταβεβλημένου εταιρικού κεφαλαίου και διαθέτει 25.000,00 € εκ του συνολικού ποσού των 250.000,00 €.

Και προχωρούν σε τροποποίηση του υφιστάμενου

«ΆΡΘΡΟ 5
ΕΙΣΦΟΡΑ ΕΤΑΙΡΩΝ – ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Προς επίτευξη του εταιρικού σκοπού ο πρώτος εταίρος Δημήτριος Λιάτσικας συνεισέφερε και κατέθεσε στο ταμείο της εταιρείας το ποσό των εκατόν είκοσι πέντε χιλιάδων (125.000) ευρώ, ο δε δεύτερος Βασίλειος Λιάτσικας συνεισέφερε και κατάθεσε στο ταμείο το ποσό των εκατόν είκοσι πέντε χιλιάδων (125.000) ευρώ και εταιρικού κεφαλαίου ανερχόμενου έτσι σε διακόσιες πενήντα χιλιάδες (250.000) ευρώ.

Οι εταίροι μετέχουν στα κέρδη και τις ζημιές της εταιρείας κατά ποσοστό 50% έκαστος».

Και ήδη με το παρόν τροποποιείται σε

«ΆΡΘΡΟ 5
ΕΙΣΦΟΡΑ ΕΤΑΙΡΩΝ – ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Προς επίτευξη του εταιρικού σκοπού και στο συνολικό ποσό των 250.000,00 € του ολοσχερώς καταβεβλημένου εταιρικού κεφαλαίου

ο ομόρρυθμος εταίρος Δημήτριος Λιάτσικας του Σταματίου και της Αλίκης, κάτοικος Ν. Πεντέλης Αττικής, επί της οδού Παπαφλέσσα, αρ. 5, μηχανολόγος – μηχανικός, με Α.Δ.Τ. ΑΝ 645305, που εκδόθηκε από το Τ.Α. Πεντέλης Αττικής και με Α.Φ.Μ. 077394698 της Δ.Ο.Υ. Χολαργού,συμμετέχει και διαθέτει ποσό 225.000,00 € και

η ομόρρυθμη εταίρος Μαρία Μπουκοβάλα του Χαρίλαου και της Χαρίκλειας, κάτοικος Ν. Πεντέλης Αττικής, επί της οδού Παπαφλέσσα, αρ. 5, ιδιωτικός υπάλληλος, με Α.Δ.Τ. Φ002007 που εκδόθηκε από το Τ.Α. Αγίας Παρασκευής Αττικής και με Α.Φ.Μ. 121205648της Δ.Ο.Υ. Χολαργού,συμμετέχει και διαθέτει ποσό 25.000,00 €.

Οι πρώτος ομόρρυθμος εταίρος μετέχει στα κέρδη και τις ζημίες της εταιρείας σε ποσοστό 90% και η δεύτερη ομόρρυθμος εταίρος σε ποσοστό 10%.».

6. Περαιτέρω, **οι ομόρρυθμοι εταίροι Δημήτριος Λιάτσικας του Σταματίου και Μαρία Μπουκοβάλα του Χαρίλαου αποφασίζουν ότι** α) η επωνυμία της εταιρείας διατηρείται ως «Δ. & Β. ΛΙΑΤΣΙΚΑΣ Ο.Ε.», β) προστίθεται ως διακριτικός τίτλος «LIATSIKASCONSTRUCTION», γ) διαχειριστές και νόμιμοι εκπρόσωποι της εταιρίας ορίζονται οι ομόρρυθμοι εταίροι αυτής Δημήτριος Λιάτσικας του Σταματίου και Μαρία Μπουκοβάλα του Χαριλάου, οι οποίοι, ενεργούντες από κοινού ή χωριστά, δεσμεύουν την εταιρεία έναντι κάθε τρίτου με μόνη την υπογραφή τους και υπό την επιφύλαξη όσων ορίζονται στο «ΑΡΘΡΟ 7 ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΕΣ – ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΙ» μετά την τροποποίησή του με το παρόν και δ) οι διαχειριστές και νόμιμοι εκπρόσωποι μπορούν, από κοινού ή χωριστά,να αναθέτουν όλες ή μερικές από τις πράξεις διαχείρισης και εκπροσώπησης με συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο ή με απλό πληρεξούσιο με θεώρηση του γνησίου της υπογραφής από την αρμόδια δημόσια αρχή, στον άλλον εταίρο, διαχειριστή και νόμιμο εκπρόσωπο ή και σε τρίτα πρόσωπα, υπό την επιφύλαξη όσων ορίζονται στο «ΑΡΘΡΟ 7 ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΕΣ – ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΙ» μετά την τροποποίησή του με το παρόν.

Κατόπιν τούτων οι ομόρρυθμοι εταίροι τροποποιούν τα αντίστοιχα άρθρα του ισχύοντος κωδικοποιημένου καταστατικού ως ακολούθως:

Α. Το υφιστάμενο άρθρο:

«ΆΡΘΡΟ 2

ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η επωνυμία της εταιρείας έχει ως ακολούθως «Δ. & Β. ΛΙΑΤΣΙΚΑΣ Ο.Ε.».

Για την ανάληψη υποχρεώσεων από την εταιρεία εγγράφως απαιτείται η υπογραφή του διαχειριστής της υπό την ως άνω εταιρική επωνυμία.»

Και ήδη με το παρόν τροποποιείται σε

«ΆΡΘΡΟ 2

ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ – ΔΙΑΚΡΙΤΙΚΟ ΤΙΤΛΟΣ

Η επωνυμία της εταιρείας έχει ως ακολούθως «Δ. & Β. ΛΙΑΤΣΙΚΑΣ Ο.Ε.» και ο διακριτικός της τίτλος είναι «LIATSIKASCONSTRUCTION».

Για την ανάληψη υποχρεώσεων από την εταιρεία εγγράφως απαιτείται η υπογραφή του διαχειριστή της υπό την ως άνω εταιρική επωνυμία.»

Β. Το υφιστάμενο άρθρο

«ΆΡΘΡΟ 7

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΕΣ - ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΙ

Διαχειριστές και εκπρόσωποι της εταιρείας ορίζονται αμφότεροι οι εταίροι Δημήτριος Λιάτσικας και Βασίλειος Λιάτσικας, οι οποίοι θα διαχειρίζονται τις εταιρικές υποθέσεις και θα εκπροσωπούν την εταιρεία είτε από κοινού, είτε μεμονωμένα και έκαστος δύναται να ενεργεί κάθε πράξη διαχειρίσεως προς επίτευξη του εταιρικού σκοπού και να δεσμεύει την εταιρεία έναντι κάθε τρίτου φυσικού ή νομικού προσώπου, ενώπιον των Δικαστηρίων και γενικά κάθε αρχής.

Ειδικά όμως για τις αγορές και πωλήσεις, προσυμφώνων και εργολαβικών συμβολαίων, συστάσεως οριζοντίων ιδιοκτησιών και κανονισμών πολυκατοικιών, ανταλλαγών ποσοστών εξ αδιαιρέτου οικοπέδων, παροχών προσημειώσεων και υποθηκών επί ακινήτων, δανειακών συμβάσεων, απαιτείται από κοινού ενέργεια και οι υπογραφές και των δύο εταίρων διαχειριστών, εκτός αν ένας εταίρος διαχειριστής εξουσιοδοτήσει με συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο τον άλλο για την σύναψη και την υπογραφή των πιο πάνω πράξεων.».

Και ήδη με το παρόν τροποποιείται σε

«ΆΡΘΡΟ 7

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΕΣ - ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΙ

Διαχειριστές και νόμιμοι εκπρόσωποι της εταιρείας ορίζονται οι ομόρρυθμοι εταίροι αυτής Δημήτριος Λιάτσικας του Σταματίου και Μαρία Μπουκοβάλα του Χαριλάου, οι οποίοι, ενεργούντες από κοινού ή χωριστά,θα διαχειρίζονται τις εταιρικές υποθέσεις και θα εκπροσωπούν την εταιρεία με μόνη την υπογραφή τους υπό την εταιρική επωνυμία και δύνανται να ενεργούν κάθε πράξη διαχειρίσεως προς επίτευξη του εταιρικού σκοπού και να δεσμεύουν την εταιρεία έναντι κάθε τρίτου φυσικού ή νομικού προσώπου, ενώπιον των Δικαστηρίων και γενικά κάθε αρχής.

Ειδικά όμως για τις αγορές και πωλήσεις, προσυμφώνων και εργολαβικών συμβολαίων, συστάσεως οριζοντίων ιδιοκτησιών και κανονισμών πολυκατοικιών, ανταλλαγών ποσοστών εξ αδιαιρέτου οικοπέδων, παροχών προσημειώσεων και υποθηκών επί ακινήτων, δανειακών συμβάσεων, απαιτείται από κοινού ενέργεια και οι υπογραφές και των δύο εταίρων, εκτός αν ένας εταίρος εξουσιοδοτήσει με συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο τον άλλο για την σύναψη και την υπογραφή των πιο πάνω πράξεων.

Υπό την επιφύλαξη της ως άνω παραγράφου, οι διαχειριστές και νόμιμοι εκπρόσωποι μπορούν, από κοινού ή χωριστά, να αναθέτουν όλες ή μερικές από τις πράξεις διαχείρισης και εκπροσώπησης με συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο ή με απλό πληρεξούσιο με θεώρηση του γνησίου της υπογραφής από την αρμόδια δημόσια αρχή, στον άλλον εταίρο, διαχειριστή και νόμιμο εκπρόσωπο ή και σε τρίτα πρόσωπα».

7. Αμφότεροι οι μοναδικοί εξ αδιαθέτου κληρονόμοι του Βασιλείου Λιάτσικα του Σταματίου, Δημήτριος Λιάτσικας του Σταματίου και Αλίκη χήρα Σταματίου Λιάτσικα συγκατατίθενται στην διατήρηση της επωνυμίας σε «Δ. & Β. ΛΙΑΤΣΙΚΑΣ Ο.Ε.».

8. Με το παρόν εξουσιοδοτείται ο διαχειριστής και νόμιμος εκπρόσωπος να ενεργήσει την νομότυπη καταχώρηση και δημοσίευση του παρόντος στην αρμόδια υπηρεσία

Γ.Ε.ΜΗ., καθώς και την γνωστοποίηση και θεώρησή της από κάθε τυχόν αρμόδια δημόσια υπηρεσία και αρχή.

Κατόπιν των ανωτέρω το καταστατικό της εταιρείας κωδικοποιείται ως ακολούθως:

ΆΡΘΡΟ 1

ΕΔΡΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο ιδιόκτητος χώρος της εταιρείας στην οδό Παραδείσου 37 και Δήλου στο Μαρούσι Αττικής.

ΆΡΘΡΟ 2

ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ- ΔΙΑΚΡΙΤΙΚΟ ΤΙΤΛΟΣ

Η επωνυμία της εταιρείας έχει ως ακολούθως «Δ. & Β. ΛΙΑΤΣΙΚΑΣ Ο.Ε.» και ο διακριτικός της τίτλος είναι «LIATSIKASCONSTRUCTION».

Για την ανάληψη υποχρεώσεων από την εταιρεία εγγράφως απαιτείται η υπογραφή του διαχειριστή της υπό την ως άνω εταιρική επωνυμία.

ΆΡΘΡΟ 3

ΣΚΟΠΟΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Α. Σκοπός της εταιρείας προς επίτευξη εμπορικού κέδρους είναι:

1. *Η ανέγερση και πώληση πολυκατοικιών ή πάσης άλλης φύσεως κτισμάτων είτε κατά το σύστημα της αντιπαροχής είτε επί ιδιόκτητων οικοπέδων.*
2. *Η ανέγερση, ανακαίνιση, πώληση, επισκευή κτιρίων, γραφείων, καταστημάτων, χώρων στάθμευσης και αποθηκών.*
3. *Η εκμετάλλευση των ακινήτων για λογαριασμό της εταιρείας.*
4. *Η εκπόνηση τεχνικών ή άλλων μελετών για την έκδοση οικοδομικών ή άλλων αδειών και γενικότερα κάθε οικοδομική, εμπορική ή άλλη συναφής εργασία.*
5. *Η διαρρύθμιση και διαμόρφωση εσωτερικών και εξωτερικών χώρων κάθε είδους κτισμάτων.*
6. *Η συμμετοχή σε κάθε τύπου εταιρείες, προϋπάρχουσες και νεοϊδρυόμενες, κεφαλαιουχικές και προσωπικές στην Ελλάδα και στο εξωτερικό, ως και κοινοπραξίες που επιδιώκουν όμοιους ή παρεμφερείς σκοπούς.*
7. *Οι εργασίες εγκαταστάσεων θέρμανσης, αερισμού και κλιματισμού με ή χωρίς εκπόνηση μηχανολογικής μελέτης θέρμανσης, κλιματισμού, οι εργασίες συντήρησης όλων των ανωτέρω καθώς και η εμπορία αυτών χονδρικά και λιανικά.*
8. *Η εσωτερική διαμόρφωση και διακόσμηση επαγγελματικών χώρων και κατοικιών.*
9. *Η παροχή αρχιτεκτονικών συμβουλών και μελετών για έργα κατασκευής κατοικιών ή μη οικιστικών κτιρίων.*
10. *Η εκπόνηση στατικών μελετών φερουσών κατασκευών κτιρίων.*

Β. Για την επίτευξη του παραπάνω σκοπού η εταιρεία δικαιούται:

1. *Να ανεγείρει ιδιόκτητες ακίνητες εγκαταστάσεις, να προβαίνει στον εν γένει εξοπλισμό τους, να αγοράζει, να νοικιάζει, να μισθώνει χρονομεριστικώς ακίνητα, καθώς και αυτοκίνητα, μηχανήματα και εξοπλισμό.*
2. *Να ιδρύει υποκαταστήματα σε οποιοδήποτε μέρος της Ελλάδας ή του εξωτερικού, σύμφωνα με το αντίστοιχο νομοθετικό καθεστώς του κράτους υποδοχής και να πράττει κάθε είδους «ενδοκοινοτικές συναλλαγές» εντός της Ευρωπαϊκής Ένωσης. Για την ίδρυση υποκαταστημάτων απαιτείται μόνον ομόφωνη γραπτή απόφαση όλων των εταίρων, δεν απαιτείται δηλαδή τροποποίηση του καταστατικού.*
3. *Να αγοράζει και να μισθώνει συναφείς επιχειρήσεις.*
4. *Να συνάπτει συμβάσεις εργασίας.*
5. *Να συνάπτει συμβάσεις δανείου και πίστωσης με ιδιώτες και τραπεζικά ιδρύματα.*
6. *Να αναπτύσσει οποιαδήποτε άλλη δραστηριότητα έχει σχέση με τους παραπάνω σκοπούς, στους οποίους οι επιμέρους στόχοι και ενέργειες αναφέρονται ενδεικτικά και όχι περιοριστικά.*
7. *Να μπορεί πέραν των απλογραφικών βιβλίων (πρώην δεύτερης κατηγορίας) που χρησιμοποιεί μέχρι σήμερα να τηρεί και βιβλία διπλογραφικά (πρώην τρίτης κατηγορίας).*

ΆΡΘΡΟ 4

ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται αόριστη. Δύναται να λυθεί οποτεδήποτε με κοινή συμφωνία των συμβαλλομένων ή με καταγγελία ένεκα σπουδαίου λόγου.

ΆΡΘΡΟ 5

ΕΙΣΦΟΡΑ ΕΤΑΙΡΩΝ – ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Προς επίτευξη του εταιρικού σκοπού και στο συνολικό ποσό των 250.000,00 € του ολοσχερώς καταβεβλημένου εταιρικού κεφαλαίου

ο ομόρρυθμος εταίρος Δημήτριος Λιάτσικας του Σταματίου και της Αλίκης, κάτοικος Ν. Πεντέλης Αττικής, επί της οδού Παπαφλέσσα, αρ. 5, μηχανολόγος – μηχανικός, με Α.Δ.Τ. ΑΝ 645305, που εκδόθηκε από το Τ.Α. Πεντέλης Αττικής και με Α.Φ.Μ. 077394698 της Δ.Ο.Υ. Χολαργού συμμετέχει και διαθέτει ποσό 225.000,00 € και

η ομόρρυθμη εταίρος Μαρία Μπουκοβάλα του Χαρίλαου και της Χαρίκλειας, κάτοικος Ν. Πεντέλης Αττικής, επί της οδού Παπαφλέσσα, αρ. 5, ιδιωτικός υπάλληλος, με Α.Δ.Τ. Φ002007 που εκδόθηκε από το Τ.Α. Αγίας Παρασκευής Αττικής και με Α.Φ.Μ. 121205648 της Δ.Ο.Υ. Χολαργού συμμετέχει και διαθέτει ποσό 25.000,00 €.

Οι πρώτος ομόρρυθμος εταίρος μετέχει στα κέρδη και τις ζημίες της εταιρείας σε ποσοστό 90% και η δεύτερη ομόρρυθμος εταίρος σε ποσοστό 10%.

ΆΡΘΡΟ 6

ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΜΕΡΙΔΑΣ

Οι εταίροι δεν δύναται να μεταβιβάσουν την εταιρική μερίδα ή μέρος αυτής σε τρίτο χωρίς την γραπτή σύμφωνη γνώμη των λοιπών εταίρων.

ΆΡΘΡΟ 7

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΕΣ – ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΙ

Διαχειριστές και νόμιμοι εκπρόσωποι της εταιρείας ορίζονται οι ομόρρυθμοι εταίροι αυτής Δημήτριος Λιάτσικας του Σταματίου και Μαρία Μπουκοβάλα του Χαριλάου, οι οποίοι, ενεργούντες από κοινού ή χωριστά, θα διαχειρίζονται τις εταιρικές υποθέσεις και θα εκπροσωπούν την εταιρεία με μόνη την υπογραφή τους υπό την εταιρική επωνυμία και δύνανται να ενεργούν κάθε πράξη διαχειρίσεως προς επίτευξη του εταιρικού σκοπού και να δεσμεύουν την εταιρεία έναντι κάθε τρίτου φυσικού ή νομικού προσώπου, ενώπιον των Δικαστηρίων και γενικά κάθε αρχής.

Ειδικά όμως για τις αγορές και πωλήσεις, προσυμφώνων και εργολαβικών συμβολαίων, συστάσεως οριζοντίων ιδιοκτησιών και κανονισμών πολυκατοικιών, ανταλλαγών ποσοστών εξ αδιαιρέτου οικοπέδων, παροχών προσημειώσεων και υποθηκών επί ακινήτων, δανειακών συμβάσεων, απαιτείται από κοινού ενέργεια και οι υπογραφές και των δύο εταίρων, εκτός αν ένας εταίρος εξουσιοδοτήσει με συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο τον άλλο για την σύναψη και την υπογραφή των πιο πάνω πράξεων.

Υπό την επιφύλαξη της ως άνω παραγράφου, οι διαχειριστές και νόμιμοι εκπρόσωποι μπορούν, από κοινού ή χωριστά, να αναθέτουν όλες ή μερικές από τις πράξεις διαχείρισης και εκπροσώπησης με συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο ή με απλό πληρεξούσιο με θεώρηση του γνησίου της υπογραφής από την αρμόδια δημόσια αρχή, στον άλλον εταίρο, διαχειριστή και νόμιμο εκπρόσωπο ή και σε τρίτα πρόσωπα.

ΆΡΘΡΟ 8

ΘΑΝΑΤΟΣ ΕΤΑΙΡΟΥ

Ο θάνατος ενός από τους εταίρους δεν επιφέρει τη λύση της εταιρείας αλλά αυτή συνεχίζεται με τον επιζώντα εταίρο και τους από την διαθήκη ή εξ αδιαθέτου κληρονόμους του θανόντος εταίρου.

ΆΡΘΡΟ 9

ΔΙΑΝΟΜΗ ΚΕΡΔΩΝ

Κάθε ημερολογιακό έτος συντάσσεται ισολογισμός και διανέμονται τα κέρδη της εταιρείας. Με κοινή συμφωνία των εταίρων κέρδη δύνανται να διανεμηθούν και πριν το τέλος τους έτους εφόσον υφίστανται.

ΆΡΘΡΟ 10

ΣΦΡΑΓΙΣΗ

Κανείς από τους εταίρους ή κληρονόμους αυτού δεν δύναται να ζητήσει δικαστικώς τη σφράγιση του εταιρικού καταστήματος ή της εταιρικής περιουσίας κατά τις διατάξεις του Κωδ. Πολ. Δικονομίας περί ασφαλιστικών μέτρων.

ΆΡΘΡΟ 11

ΛΥΣΗ – ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ

Τη διάλυση της εταιρείας ακολουθεί εκκαθάριση, εκκαθαριστές δε διορίζονται οι εταίροι. Κατά την εκκαθάριση ρευστοποιούνται τα περιουσιακά στοιχεία της εταιρείας, εξοφλούνται τα προς τρίτους χρέη αυτής, αποδίδονται οι εισφορές των εταίρων και το υπόλοιπο διανέμεται μεταξύ των εταίρων.

ΆΡΘΡΟ 12

ΔΩΣΙΔΙΚΙΑ

Για κάθε διαφορά που μπορεί να ανακύψει ανάμεσα στους εταίρους σχετικά με την ερμηνεία και εφαρμογή του παρόντος καταστατικού, καθώς και για κάθε απαίτηση αυτών μεταξύ τους που να προέρχεται από την παρούσα σύμβαση αρμόδιο είναι το Πρωτοδικείο Αθηνών.

Σε πίστωση των ανωτέρω συνετάγη το παρόν σε τέσσερα (4) όμοια πρωτότυπα και υπογράφεται από όλα τα συμβαλλόμενα μέρη.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Δημήτριος Λιάτσικας Αλίκη χήρα Σταμ. Λιάτσικα Μαρία Μπουκοβάλα