Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2023.03.07 14:31:21 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
Τηλέφωνο: 2310370100
E-mail: root@ebeth.gr

Θεσσαλονίκη,07/03/2023
Αριθ. Πρωτ.:2907603

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΕΥΑΓ.ΒΑΡΒΟΥΝΗΣ-ΑΝΤ.ΛΟΥΚΡΗ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ**, το διακριτικό τίτλο **PAC TEC AGENCIES ΟΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **058719204000**.

Την **07/03/2023** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με κωδικό αριθμό καταχώρισης **3492540**, η από 31/01/2023 Έκθεση Εκτίμησης με σκοπό: « Μετατροπή εταιρείας ».

Η έκθεση εκτίμησης είναι συν/νη στην παρούσα ανακοίνωση και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 102 του ν.4635/2019 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.



ΕΚΘΕΣΗ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ ΤΗΣ ΕΥΛΟΓΗΣ ΑΞΙΑΣ

των Περιουσιακών Στοιχείων της Ομόρρυθμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΕΥΑΓ. ΒΑΡΒΟΥΝΗΣ – ΑΝΤ. ΛΟΥΚΡΗ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.» βάσει της Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης Μετατροπής της 31.12.2022

Προκειμένου να μετατραπεί σε Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία, κατά τις διατάξεις του Ν.4072/2012, τις διατάξεις των άρθρων 104 έως 133 και 140 έως 144 του Ν. 4601/2019 και τις ευεργετικές διατάξεις του Ν.4935/2022.

ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2023

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ 1

1. ΕΝΤΟΛΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 3

2. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ 5

3. ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΠΑΡΑΘΕΣΗ ΤΩΝ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΩΝ ΤΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ ΤΗΣ 31.12.2022..... 7

4. ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑ – ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΤΗΣ ΕΥΛΟΓΗΣ ΑΞΙΑΣ ΤΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ 10

Προς τους εταίρους της

ΕΥΑΓ. ΒΑΡΒΟΥΝΗΣ – ΑΝΤ. ΛΟΥΚΡΗ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.

31 Ιανουαρίου 2023

Αξιότιμοι κύριοι,

Με την παρούσα επιστολή μας σας κοινοποιούμε την Έκθεση Εκτίμησης της εύλογης Αξίας των Περιουσιακών Στοιχείων της Ομόρρυθμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΕΥΑΓ. ΒΑΡΒΟΥΝΗΣ – ΑΝΤ. ΛΟΥΚΡΗ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.» και τον διακριτικό τίτλο «PAC TEC AGENCIES ΟΕ», η οποία συντάχθηκε βάσει της Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης Μετατροπής της 31.12.2022. Περαιτέρω, η παρούσα Έκθεση συντάχθηκε κατόπιν σχετικής εντολή σας, προκειμένου η ως άνω Ομόρρυθμη εταιρεία να μετατραπεί σε Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία, κατά τις διατάξεις του Ν.4072/2012, τις διατάξεις των άρθρων 104 έως 133 και 140 έως 144 του Ν. 4601/2019 και τις ευεργετικές διατάξεις του Ν.4935/2022.

Είμαστε στη διάθεση σας για κάθε διευκρίνιση ή επεξήγηση.

Με εκτίμηση,

Βλαχόπουλος Τιμόθεος

Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

1. ΕΝΤΟΛΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ

1.1. ΕΝΤΟΛΗ ΕΛΕΓΧΟΥ

Η παρούσα εργασία εκτελέστηκε κατ' εντολή των διαχειριστών της Ομόρρυθμης εταιρείας με την επωνυμία «ΕΥΑΓ. ΒΑΡΒΟΥΝΗΣ – ΑΝΤ. ΛΟΥΚΡΗ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.» και τον διακριτικό τίτλο «PAC TEC AGENCIES ΟΕ», με Α.Φ.Μ. 999383363 (Δ.Ο.Υ. Ε ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ) και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 058719204000 σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4072/2012, τις διατάξεις των άρθρων 104 έως 133 και 140 έως 144 του Ν. 4601/2019 και τις ευεργετικές διατάξεις του Ν.4935/2022.

Συγκεκριμένα, μας δόθηκε η εντολή για την εκτίμηση της εύλογης αξίας των περιουσιακών στοιχείων της Εταιρίας, όπως αυτά προκύπτουν από την Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης Μετατροπής της 31.12.2022, με σκοπό την μετατροπή της σε Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4072/2012, τις διατάξεις των άρθρων 104 έως 133 και 140 έως 144 του Ν. 4601/2019 και τις ευεργετικές διατάξεις του Ν.4935/2022.

Βεβαιώνουμε ότι για τους ορισθέντες ορκωτούς ελεγκτές λογιστές κ. Βλαχόπουλο Τιμόθεο με Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 30261 και κ. Πλασταρά Δημήτριο με Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 27771 δεν συντρέχουν κωλύματα ή ασυμβίβαστα, που θα απέκλειαν τη διενέργεια τακτικού ελέγχου από εμάς, ούτε έχουμε αναλάβει τον τακτικό έλεγχο της εταιρείας «ΕΥΑΓ. ΒΑΡΒΟΥΝΗΣ – ΑΝΤ. ΛΟΥΚΡΗ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.», κατά την τελευταία τριετία.

1.2. ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΤΗΣ ΕΚΘΕΣΗΣ

Η παρούσα εργασία μας, όπως αυτή έχει συμφωνηθεί μαζί σας, διενεργήθηκε σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Συναφών Υπηρεσιών 4400, το οποίο ισχύει σε «Αναθέσεις Εκτέλεσης Προσυμφωνημένων Διαδικασιών Συναφών με Χρηματοοικονομική Πληροφόρηση».

Θα πρέπει ωστόσο να επισημάνουμε ότι η παρούσα εργασία, δεν αποτελεί έλεγχο ή επισκόπηση, σύμφωνα με τα Διεθνή Ελεγκτικά Πρότυπα ή τα Διεθνή Πρότυπα Ανάθεσης Εργασιών Επισκόπησης, και ως εκ τούτου δεν θα εκφράσουμε οποιαδήποτε άλλη διαβεβαίωση πέραν των όσων αναφέρουμε κατωτέρω. Αν είχαμε διενεργήσει επιπρόσθετες διαδικασίες ή είχαμε εκτελέσει έλεγχο ή επισκόπηση ενδεχομένως να είχαν υποπέσει στην αντίληψή μας και άλλα θέματα, πέραν των αναφερομένων στην προηγούμενη παράγραφο. Οι διαδικασίες εκτελέστηκαν με αποκλειστικό σκοπό να βοηθήσουν στην εκτίμηση της κατά την 31.12.2022 καθαρής αξίας του Ενεργητικού και του Παθητικού της Ομόρρυθμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΕΥΑΓ. ΒΑΡΒΟΥΝΗΣ – ΑΝΤ. ΛΟΥΚΡΗ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.» προκειμένου να μετατραπεί σε Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4072/2012, τις διατάξεις των άρθρων 104 έως 133 και 140 έως 144 του Ν. 4601/2019 και τις ευεργετικές διατάξεις του Ν.4935/2022.

Η παρούσα Έκθεση απευθύνεται αποκλειστικά προς τους εταίρους της Ομόρρυθμης εταιρείας με την επωνυμία «ΕΥΑΓ. ΒΑΡΒΟΥΝΗΣ – ΑΝΤ. ΛΟΥΚΡΗ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.», στα πλαίσια των διατάξεων του Άρθρου 17 του Ν. 4548/2018 σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4072/2012 και των άρθρων 104 έως 133 και 140 έως 144 του Ν. 4601/2019 και τις ευεργετικές διατάξεις του Ν.4935/2022 και δεν επιτρέπεται η χρησιμοποίηση της για άλλους σκοπούς.

Οι Ορκωτοί ελεγκτές αναλαμβάνουν την ευθύνη μόνο προς τους αποδέκτες της Έκθεσης βάσει της σχετικής εντολής και δεν αναλαμβάνουν καμία ευθύνη προς άλλα μέρη, σε περίπτωση που τους κοινοποιηθεί το περιεχόμενο αυτής. Εφόσον οποιοδήποτε άλλο μέρος επιλέξει να βασισθεί στο περιεχόμενο της Έκθεσης, αυτό γίνεται αποκλειστικά με δική του ευθύνη.

Σε επόμενο κεφάλαιο της παρούσας έκθεσης, παραθέτουμε την εκτίμηση της κατά την 31.12.2022 καθαρής αξίας του Ενεργητικού και του Παθητικού της Ομόρρυθμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΕΥΑΓ. ΒΑΡΒΟΥΝΗΣ – ΑΝΤ. ΛΟΥΚΡΗ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.».

1.3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΙ

- Οι υπογράφοντες δε φέρουν καμία ευθύνη ή υποχρέωση σε περίπτωση που κάποια πληροφορία ή γεγονός που έχει δοθεί σε αυτούς από τη διοίκηση, αποδειχθεί ανακριβής, λανθασμένη.
- Οι ορισθέντες ορκωτοί ελεγκτές λογιστές, συμμορφώνονται με τις ηθικές απαιτήσεις του Κώδικα της IESBA.
- Η έκφραση γνώμης βασίζεται στις επιχειρηματικές, οικονομικές και άλλες συνθήκες της αγοράς που επικρατούν κατά την ημερομηνία της παρούσας έκθεσης. Δεν έχουμε οποιαδήποτε υποχρέωση αναθεώρησης της γνώμης μας σε περίπτωση αλλαγής των συνθηκών σε μεταγενέστερο στάδιο, εκτός αν μας ζητηθεί γραπτώς να το κάνουμε από τον εντολέα μας.
- Στις πληροφορίες που αναφέρονται σε αυτή την Έκθεση, θίγονται και νομικής φύσης θέματα, ή θέματα που αφορούν άλλες δραστηριότητες, η μελέτη αυτή δεν υποκαθιστά την ανάγκη για τη διενέργεια κυρίως νομικού ελέγχου, από τον οποίο μπορεί να προκύψουν θέματα κινδύνων. Τέτοιου είδους νομικός έλεγχος δεν διενεργήθηκε από μέρους μας, καθώς ήταν εκτός του σκοπού του αναληφθέντος έργου μας.

2. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

2.1. ΣΥΝΤΟΜΟ ΙΣΤΟΡΙΚΟ (ΙΔΡΥΣΗ, ΕΠΩΝΥΜΙΑ, ΕΔΡΑ, ΔΙΑΡΚΕΙΑ, ΣΚΟΠΟΣ,)

Με το από 11/05/2004 ιδιωτικό συμφωνητικό συστήθηκε από τους Ευάγγελο Βαρβούνη του Νικολάου και της Αλεξάνδρας, κάτοικο Νέου Ρυσσίου Θεσσαλονίκης, με ΑΦΜ 073175394, ο οποίος υπάγεται στη Δ.Ο.Υ. Καλαμαριάς, με Α.Τ. ΑΚ318504 του Α.Τ. ΘΕΡΜΑΙΚΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ και Αντιγόνη Λούκρη του Κωνσταντίνου, της Αναστασίας, κάτοικο Νέου Ρυσσίου Θεσσαλονίκης με ΑΦΜ 038039133, η οποία υπάγεται στη Δ.Ο.Υ. Καλαμαριάς με Α.Τ. ΑΖ148178 του Τ.Α. ΧΑΡΙΛΑΟΥ και του Δημήτρη Δόκα του Βασιλείου και της Αντιγόνης, κάτοικο Νέου Ρυσσίου Θεσσαλονίκης, με ΑΦΜ 147439260, ο οποίος υπάγεται στη Δ.Ο.Υ. Ζ Θεσσαλονίκης, με Α.Τ. ΑΑ237069 του Τ.Α. ΙΒ' Θεσσαλονίκης, Ομόρρυθμη Εταιρεία, που δημοσιεύθηκε νόμιμα στα Βιβλία των εταιρειών του Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης με αύξοντα αριθμό 1851, με την επωνυμία «ΕΥΑΓ. ΒΑΡΒΟΥΝΗΣ – ΑΝΤ. ΛΟΥΚΡΗ ΟΕ». Έδρα της εταιρείας ορίστηκε η πόλη της Θεσσαλονίκης και συγκεκριμένα η οδός Βασιλέως Ηρακλείου με αριθμό 28 του Δήμου Θεσσαλονίκης. Σκοπός της εταιρείας ήταν η αντιπροσώπευση – εμπορία – εισαγωγή – εξαγωγή: α) πλαστικών υλών - ημιτελών προϊόντων από PVC – πολυπροπυλένιο – πολυστερίνη – πολυεστέρα - πολυαιθυλένιο – πολυστρωματικά – πολυολαιθύνες - foil αλουμινίου, β) πρώτων υλών σε κόκους, γ) κάθε είδους υλικού συσκευασίας, απλών και ντουμπλαρισμένων. Η διάρκειά της ορίστηκε σε αόριστη, με κεφάλαιο 10.000,00 ευρώ και με συμμετοχή στις κερδοζημίες κατά ποσοστό 10% για τον Ευάγγελο Βαρβούνη και ποσοστό 90% για την Αντιγόνη Λούκρη.

Δυνάμει του από 13/10/2014 ιδιωτικού συμφωνητικού που δημοσιεύθηκε νόμιμα στο ΓΕΜΗ με αριθμό πρωτ. 29930/16.10.2014, αποφασίστηκε λόγω αναγκών της επιχείρησης η εισχώρηση ενός νέου εταίρου και παράλληλα η μεταβίβαση ποσοστών μεταξύ των εταιρών. Συγκεκριμένα η Λούκρη Αντιγόνη του Κωνσταντίνου η οποία κατείχε το 90% επί του συνολικού εταιρικού κεφαλαίου 10.000,00 ευρώ ήτοι 9.000 ευρώ, μεταβίβασε το 30% του ποσοστού της αξίας 3.000,00 ευρώ στον σύζυγό της Βαρβούνη Ευάγγελο του Νικολάου και ποσοστό 20% του ποσοστού της αξίας 2.000,00 ευρώ στον υιό της νεοεισερχόμενο εταίρο Δόκα Δημήτριο του Βασιλείου. Το αντίτιμο της μεταβίβασης καταβλήθηκε την 13/10/2014 μετρητοίς. Μετά την ανωτέρω μεταβολή τροποποιήθηκε το άρθρο 4 του αρχικού καταστατικού καθώς επίσης τροποποιήθηκε και η επωνυμία της εταιρείας σε «ΕΥΑΓ. ΒΑΡΒΟΥΝΗΣ – ΑΝΤ. ΛΟΥΚΡΗ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ».

Με το από 13/06/2017 ιδιωτικό συμφωνητικό που δημοσιεύθηκε νόμιμα στο ΓΕΜΗ με Κ.Α.Κ. 1106507/30-06-2017, αποφασίστηκε η τροποποίηση των άρθρων 9 και 11 του καταστατικού της εταιρείας που αφορούν την λύση της εταιρείας και τις διαφορές αντίστοιχα.

Τέλος δυνάμει του 20/01/2020 αποφασίστηκε η τροποποίηση των άρθρων 1, 8, 9 και 11 του κωδικοποιημένου καταστατικού της εταιρείας που αφορούν την επωνυμία – έδρα, τις υποχρεώσεις των εταίρων, τη λύση της εταιρείας και τις διαφορές αντίστοιχα και κωδικοποιήθηκε εκ νέου το καταστατικό της.

Έδρα της εταιρίας ορίστηκε ο Δήμος Θεσσαλονίκης και συγκεκριμένα επί της οδού Βασιλέως Ηρακλείου με αριθμό 28.

Η διάρκεια της εταιρείας ορίστηκε αορίστου χρόνου.

Σκοπός της εταιρείας είναι η αντιπροσώπευση – εμπορία – εισαγωγή - εξαγωγή:

- Πλαστικών υλών – ημιτελών προϊόντων από PVC – πολυπροπυλένιο – πουστερίνη – πολυεστέρα – πολυαιθυλένιο – πολυστρωματικά – πολυολαιθύνες – foil αλουμινίου.
- Πρώτων υλών σε κόκκους.
- Κάθε είδους υλικού συσκευασίας, απλών και ντουμπλαρισμένων.

2.2. ΚΕΦΑΛΑΙΟ-ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΜΕΡΙΔΙΑ

Το κεφάλαιο της εταιρείας, κατά την ημερομηνία σύνταξης της παρούσας εκθέσεως, ανέρχεται στο ποσό των δέκα χιλιάδων ευρώ (10.000,00€). Στο κεφάλαιο αυτό συμμετέχουν ως εξής οι:

1. Ο Βαρβούνης Ευάγγελος του Νικολάου και της Αλεξάνδρας, κάτοικος Νέου Ρυσσίου Θεσσαλονίκης, με ΑΦΜ 073175394, ο οποίος υπάγεται στη Δ.Ο.Υ. Καλαμαριάς, με Α.Τ. ΑΚ318504 του Τ.Α. ΘΕΡΜΑΙΚΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ, με ποσοστό συμμετοχής 40% στα κέρδη και στις ζημίες.

2. Η Αντιγόνη Λούκρη του Κωνσταντίνου και της Αναστασίας, κάτοικος Νέου Ρυσσίου Θεσσαλονίκης, με ΑΦΜ 038039133, η οποία υπάγεται στη Δ.Ο.Υ. Καλαμαριάς, με Α.Τ. ΑΖ148178 του Τ.Α. ΧΑΡΙΛΑΟΥ, με ποσοστό συμμετοχής 40% στα κέρδη και τις ζημίες.

3. Ο Δημήτριος Δόκας του Βασιλείου και της Αντιγόνης, κάτοικος Νέου Ρυσσίου Θεσσαλονίκης, με ΑΦΜ 147439260, ο οποίος υπάγεται στη Δ.Ο.Υ Ζ' Θεσσαλονίκης, με Α.Τ. ΑΑ237069 του Τ.Α. ΙΒ' Θεσσαλονίκης, με ποσοστό συμμετοχής 20% στα κέρδη και τις ζημίες.

2.3. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ

Διαχειριστές και εκπρόσωποι της εταιρείας ορίστηκαν και οι τρεις εταίροι από κοινού ή χωριστά οι οποίοι θα εκπροσωπούν την εταιρεία και θα συναλλάσσονται με κάθε φυσικό ή νομικό πρόσωπο Δημοσίου ή Ιδιωτικού Δικαίου όπως επίσης και μετά του Δημοσίου και των τραπεζών για υποθέσεις που αφορούν την εταιρεία και με την υπογραφή τους θα δεσμεύουν την εταιρεία, υπογράφοντας πάντοτε κάτω από την εταιρική σφραγίδα.

2.4. ΤΗΡΗΘΕΝΤΑ ΒΙΒΛΙΑ

Η εταιρεία τηρεί απλογραφικά βιβλία του Ν. 4308/2014.

3. ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΠΑΡΑΘΕΣΗ ΤΩΝ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΩΝ ΤΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ ΤΗΣ 31.12.2022

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία

Ενσώματα πάγια

1. Λοιπός εξοπλισμός

Συνολική αξία, συνταχθείσας Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης 31.12.2022 € 41.605,24

Συνολική αξία εκτιμήσεως € 41.606,50

Αφορά στην αναπόσβεστη αξία λοιπού εξοπλισμού και οχημάτων (όπως περιγράφονται παρακάτω), όπως εμφανίζεται στις οικονομικές καταστάσεις, κατά την 31.12.2022 , με το ποσό των € 41.605,24 και εκτιμάται στο ποσό των € 41.606,50.

Η εταιρεία «ΕΥΑΓ. ΒΑΡΒΟΥΝΗΣ – ΑΝΤ. ΛΟΥΚΡΗ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.» έχει στην ιδιοκτησία της τα παρακάτω οχήματα:.

- Ένα επιβατικό όχημα μάρκας VOLVO, εμπορικής ονομασίας S90, με αριθμό κυκλοφορίας NIB 2974, με ημερομηνία πρώτης κυκλοφορίας και πρώτης άδειας στην Ελλάδα την 30/03/2017, τύπος αμάξης ΑΑ τύπου Μπερλίνας, χρώματος γκρι, τύπος καυσίμου πετρέλαιο καταλυτικό, κυλινδρισμού 1969 cm3, με αριθμό αναγνώρισης οχήματος YV1PS68BCH1005240 και αριθμό αναγνώρισης κινητήρα D4204T23.
- Ένα επιβατικό όχημα μάρκας MITSUBISHI, εμπορικής ονομασίας MITSUBISHI LANCER, τύπου CYO, CX312, AJGGASB5C, με αριθμό κυκλοφορίας ΝΙΥ 1198, με ημερομηνία πρώτης κυκλοφορίας και πρώτης άδειας στην Ελλάδα την 07/09/2012, τύπος αμάξης ΑΒ δύο όγκων, χρώματος μαύρου, τύπος καυσίμου αμόλυβδη καταλυτικό, κυλινδρισμού 1798cm3, με αριθμό αναγνώρισης οχήματος JMBLNCX3AAU001813 και αριθμό αναγνώρισης κινητήρα 4810.

Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία

Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές

2. Λοιπές απαιτήσεις

Συνολική αξία, συνταχθείσας Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης 31.12.2022 € 0,00

Συνολική αξία εκτιμήσεως € 6.547,18

Αφορά στην αξία απαιτήσεων λόγω προκαταβολής φόρου εισοδήματος, όπως εμφανίζεται στις οικονομικές καταστάσεις, κατά την 31.12.2022, με το ποσό των € 0,00 και εκτιμάται στο ποσό των € 6.547,18.

3. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Συνολική αξία, συνταχθείσας Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης 31.12.2022 € 26.925,74

Συνολική αξία εκτιμήσεως € 23.925,74

Αφορά στο υπόλοιπο των καταθέσεων όψεως και ταμείου, όπως εμφανίζεται στις οικονομικές καταστάσεις, κατά την 31.12.2022, με το ποσό των € 26.925,74 και εκτιμάται στο ποσό των € 23.925,74.

ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ

Συνολική αξία ενεργητικού με βάση τις οικονομικές καταστάσεις της 31.12.2022: € 68.530,98.
Συνολική αξία ενεργητικού με βάση τις εκτιμώμενες αξίες της 31.12.2022: € 72.079,42

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

Υποχρεώσεις

Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

1. Φόρος εισοδήματος

Συνολική αξία, συνταχθείσας Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης 31.12.2022 € 0,00

Συνολική αξία εκτιμήσεως € 12.747,83

Αφορά στην αξία υποχρεώσεων προς φόρο εισοδήματος,όπως εμφανίζεται στις οικονομικές καταστάσεις κατά την 31.12.2022, με το ποσό των € 0,00 και εκτιμάται στο ποσό των € 12.747,83.

2. Έξοδα χρήσεως δουλευμένα

Συνολική αξία, συνταχθείσας Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης 31.12.2022 € 10.712,74

Συνολική αξία εκτιμήσεως € 0,00

Αφορά στην αξία υποχρεώσεων προς έξοδα χρήσεως δουλευμένα, όπως εμφανίζεται στις οικονομικές καταστάσεις κατά την 31.12.2022, με το ποσό των € 10.712,74 και εκτιμάται στο ποσό των € 0,00.

ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ
Συνολική αξία υποχρεώσεων με βάση τις οικονομικές καταστάσεις της 31.12.2022 : € 10.712,74
Συνολική αξία υποχρεώσεων με βάση τις εκτιμώμενες αξίες της 31.12.2022: € 12.747,83

4. ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑ – ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΤΗΣ ΕΥΛΟΓΗΣ ΑΞΙΑΣ ΤΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

Σύμφωνα με την ως άνω ανάλυση των οικονομικών στοιχείων Ενεργητικού και Παθητικού η εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων της Επιχείρησης, κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022, έχει ως εξής:

ΕΠΑΛΗΘΕΥΣΗ ΤΗΣ ΕΥΛΟΓΗΣ ΑΞΙΑΣ ΤΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

Ενεργητικό ΜΕΙΟΝ Υποχρεώσεις:

€ 72.079,42– € 12.747,83 = € 59.331,59

Αναλύεται ως εξής:

– Καταβλημένα κεφάλαια	€ 10.000,00
– Διαφορά υπέρ το άρτιο (λόγω απλογραφικών)	€ 45.770,86
– Αποτελέσματα εις νέο	€ 3.560,73
Σύνολο	€ 59.331,59

Κατόπιν των ανωτέρω, ομόφωνα γνωμοδοτούμε ότι η Καθαρή περιουσία της Ομόρρυθμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΕΥΑΓ. ΒΑΡΒΟΥΝΗΣ – ΑΝΤ. ΛΟΥΚΡΗ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.», ανέρχονταν κατά την 31.12.2022 στο ποσό των πενήντα εννέα χιλιάδων τριακοσίων τριάντα ενός ευρώ και πενήντα εννέα λεπτών (€ 59.331,59).

Η παρούσα Έκθεση Εκτίμησης συντάχθηκε για να χρησιμεύσει μόνο προκειμένου η Ομόρρυθμη Εταιρεία με την επωνυμία «ΕΥΑΓ. ΒΑΡΒΟΥΝΗΣ – ΑΝΤ. ΛΟΥΚΡΗ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ» και τον διακριτικό «PAC TEC AGENCIES ΟΕ», με ΑΦΜ: 999383363 και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 058719204000, να μετατραπεί σε Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία, κατά τις διατάξεις του Ν.4072/2012 και τις διατάξεις των άρθρων 104 έως 133 και 140 έως 144 του Ν. 4601/2019 και τις ευεργετικές διατάξεις του Ν.4935/2022, όπως ισχύουν σήμερα.

Θεσσαλονίκη, 31/01/2023

Οι Ορκωτοί Ελεγκτές

Τιμόθεος Βλαχόπουλος

Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 30261

Δημήτριος Πλασταράς

Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 27771

ΠΕΡΙΣΣΟΤΕΡΕΣ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ:

**ΤΙΜΟΘΕΟΣ
ΒΛΑΧΟΠΟΥΛΟΣ**

+30 697 344 1202
timosvlachopoulos@gmail.com

This publication has been carefully prepared, but it has been written in general terms and should be seen as containing broad statements only. This publication should not be used or relied upon to cover specific situations and you should not act, or refrain from acting, upon the information contained in this publication without obtaining specific professional advice. Please contact with the Certified Public Auditor to discuss these matters in the context of your particular circumstances. Any use of this publication or reliance on it for any purpose or in any context is therefore at your own risk, without any right of recourse against the Certified Public Auditor or any of its partners, employees or agents.