ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΜΗΤΡΩΟΥ\ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΓΕΜΗ
Δ/νση: Τσιμισκή 29
Τ.Κ.: 54624
Πληροφορίες: Ηλιάνα Γκόγκου
Τηλέφωνο: 2310370140
E-mail: gemi@ebeth.gr

Θεσσαλονίκη, 03/03/2023
Αριθ.Πρωτ.: 2902468

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), της τροποποίησης του καταστατικού της Κοινοπραξίας με την επωνυμία **Κ/Ξ ΚΤ5-05 ΓΕΩΑΝΑΛΥΣΗ ΑΕ - ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΚΗΓΟΡΩΝ Α.ΦΩΛΙΑ – Ε.ΤΣΙΚΝΑ,** το διακριτικό τίτλο **Κ/Ξ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **145265004000.**

Στις **03/03/2023** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **(Κ.Α.Κ.) 3489512,** το από 23/02/2023 ιδιωτικό συμφωνητικό των μελών της Κοινοπραξίας με την επωνυμία **Κ/Ξ ΚΤ5-05 ΓΕΩΑΝΑΛΥΣΗ ΑΕ - ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΚΗΓΟΡΩΝ Α.ΦΩΛΙΑ – Ε.ΤΣΙΚΝΑ,** το διακριτικό τίτλο **Κ/Ξ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **145265004000,** δυνάμει του οποίου τροποποιήθηκε το άρθρο **2 (Έδρα)** του καταστατικού της.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το κείμενο του κωδικοποιημένου καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του, το οποίο είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η Διευθύντρια Διοικητικών και Οικονομικών Υπηρεσιών

Χριστίνα Δερμεντζόγλου

Κοινοποίηση:
Κ/Ξ ΚΤ5-05 ΓΕΩΑΝΑΛΥΣΗ ΑΕ - ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΚΗΓΟΡΩΝ Α.ΦΩΛΙΑ – Ε.ΤΣΙΚΝΑ
ΣΤΡΑΤΗΓΟΥ ΣΑΡΑΦΗ 48Β, 55132, ΚΑΛΑΜΑΡΙΑ

TÜV AUSTRIA
EN ISO 9001:2015
No.: 01012583

ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ & ΝΕΟ ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΜΕΝΟ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΝΕΑ ΕΠΩΝΥΜΙΑ:

«Κ/Ξ ΚΤ5-05 ΓΕΩΑΝΑΛΥΣΗ ΑΕ- ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΚΗΓΟΡΩΝ Α. ΦΩΛΙΑ – Ε.ΤΣΙΚΝΑ»

και διακριτικός τίτλος: " Κ/Ξ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ "

ΜΕ ΑΦΜ 997179239, Δ.Ο.Υ ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΑΡ.ΓΕΜΗ 145265004000

Στη Θεσσαλονίκη σήμερα την 23 Φεβρουαρίου 2023, ημέρα Πέμπτη μεταξύ: 1.Της Ανώνυμης Εταιρείας υπό την επωνυμία «**ΓΕΩΑΝΑΛΥΣΗ Α.Ε.»** και το διακριτικό τίτλο «GEOANALYSI AE», με αριθμό ΜΑΕ Νομαρχίας Θεσσαλονίκης 16911/62/Β/88/0228, αριθμό Γ.Ε.ΜΗ 057655604000, Α.Φ.Μ. 094124082, Δ.Ο.Υ. ΦΑΕ Θεσσαλονίκης και Α.Μ. ΓΕΜ 274, εδρευούσης στη Θεσσαλονίκη και επί της οδού Γ. Γεννηματά αριθμ. 54 – Καλαμαριά Θεσσαλονίκης, νομίμως εκπροσωπούμενης υπό α)του κου Κυριάκου Σαββίδη του Γεωργίου (κατοίκου Θεσσαλονίκης, οδός Παπάγου 21 – Καλαμαριά, με Α.Δ.Τ. ΑΝ 201935, Α.Φ.Μ. 019849702 και Δ.Ο.Υ. Καλαμαριάς) και β) του κου Γεωργίου-Αλέξανδρου Σαββίδη του Κυριάκου (κατοίκου Θεσσαλονίκης, οδός Ερατύρας 6 – Καλαμαριά, με Α.Δ.Τ. ΑΑ244363, Α.Φ.Μ. 121680343 και Δ.Ο.Υ. Καλαμαριάς), νόμιμοι εκπρόσωποι αυτής, δυνάμει του με αριθμό 1429/23-02-2023 πρακτικού του Δ.Σ. και

2.Της δικηγορικής εταιρείας με την επωνυμία «**ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΚΗΓΟΡΩΝ Α.ΦΩΛΙΑ – Ε. ΤΣΙΚΝΑ**» και το διακριτικό τίτλο "**ΣΟΛΩΝ ΔΙΚΗΓΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ**", με Α.Φ.Μ. 998974583, Δ.Ο.Υ. Καλαμαριάς και Α.Μ. στο Δικηγορικό Σύλλογο Θεσσαλονίκης 90007, εδρευούσης στη Θεσσαλονίκη και επί της οδού Γ. Γεννηματά αριθμ. 54 – Καλαμαριά Θεσσαλονίκης, νομίμως εκπροσωπούμενης υπό της κας Άννας Φώλια του Χρήστου, κατοίκου Θεσσαλονίκης, οδός Δ. Καβάφη 6, Α.Δ.Τ. ΑΖ666056, Α.Φ.Μ. 113255547 και Δ.Ο.Υ. Ε' Θεσσαλονίκης, διαχειρίστριας και νόμιμης εκπροσώπου αυτής, αποκαλουμένης στο εξής χάριν συντομίας «ΣΟΛΩΝ ΔΙΚΗΓΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ», συμφωνήθηκαν, συνομολογήθηκαν και έγιναν αμοιβαία αποδεκτά τα ακόλουθα:

Α. Στο πλαίσιο του διαγωνισμού με τίτλο «ΑΝΑΘΕΣΗ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΗΣΗΣ & ΥΠΟΣΤΗΡΙΚΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΕΘΝΙΚΟΥ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ ΣΤΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΤΗΣ ΧΩΡΑΣ – ΚΤΙΜΑ_16 » (κωδικός ΚΤΙΜΑ_16) και συγκεκριμένα για την σύμβαση: ΚΤ5-05: «Μελέτη Κτηματογράφησης και Παροχή Υποστηρικτικών Υπηρεσιών για τη δημιουργία Εθνικού κτηματολογίου στις υπόλοιπες

περιοχές της Περιφερειακής Ενότητας Χαλκιδικής της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας», που διενεργεί η "ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε." παλαιότερα "ΕΚΧΑ Α.Ε." και ήδη Ν.Π.Δ.Δ. με την επωνυμία «ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ» όπως αυτή μετονομάστηκε, οι συμβαλλόμενοι συνέστησαν κοινοπραξία με την επωνυμία «Κ/Ξ ΚΤ5-05 ΓΕΩΑΝΑΛΥΣΗ ΑΕ- ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΚΗΓΟΡΩΝ Α. ΦΩΛΙΑ – Β. ΑΝΑΔΙΩΤΗ» και διακριτικό τίτλο: "Κ/Ξ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ", με το από 27/09/2017 ιδιωτικό συμφωνητικό που θεωρήθηκε νόμιμα από την αρμόδια Δ.Ο.Υ με αριθμό 334/17 και καταχωρίστηκε στο Γ.Ε.Μ.Η με αριθμό καταχώρισης 145265004000, με ΑΦΜ 997179239, Δ.Ο.Υ ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ, με μοναδικό σκοπό την εκπόνηση της ως άνω ανατεθείσας μελέτης, σύμφωνα με τους όρους της σύμβασης που επρόκειτο να υπογραφεί με την ΕΚΧΑ Α.Ε., και ήδη ''ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ", την προκήρυξη, τις τεχνικές προδιαγραφές και όλα τα τεύχη που συνοδεύουν τη διακήρυξη. Έδρα της κοινοπραξίας ορίστηκε το γραφείο επί της οδού Γ. Γεννηματά αρ. 54 Τ.Κ. 55135 Θεσσαλονίκη όπου και η έδρα της εταιρείας "ΓΕΩΑΝΑΛΥΣΗ Α.Ε.". Διάρκεια της κοινοπραξίας ορίστηκε από τη σύστασή της και έως τη λήξη του χρονικού διαστήματος που θα απαιτηθεί για την προσήκουσα και ολοσχερή εκτέλεση του έργου και την οριστική παραλαβή της μελέτης καθώς και μέχρι την ολοκλήρωση σύμφωνα με τις αντίστοιχες διατάξεις της συγγραφής υποχρεώσεων του διαγωνισμού, συμπεριλαμβανομένου και του χρόνου που θα χρειαστεί για την διεκπεραίωση όλων των σχετικών συναλλαγών και την εκκαθάριση των από αυτές απορρεουσών σχέσεων. Κεφάλαιο της Κοινοπραξίας ορίστηκε το ποσό των ευρώ δέκα χιλιάδων (10.000,00€) και με ποσοστό συμμετοχής κάθε μέλους ως εξής: α) η ΓΕΩΑΝΑΛΥΣΗ Α.Ε. κατά ποσοστό 99,9% ήτοι 9.990 € του αρχικού κεφαλαίου και β) η ΣΟΛΩΝ ΔΙΚΗΓΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ κατά ποσοστό 0,1% ήτοι 10 € του αρχικού κεφαλαίου. Η συμμετοχή των μελών στα κέρδη, τις ζημίες και στις αποφάσεις της κοινοπραξίας ορίστηκαν αναλογικά και σύμφωνα με το προαναφερθέν ποσοστό συμμετοχής τους σε αυτή. Νόμιμος εκπρόσωπος της κοινοπραξίας ορίστηκε ο κ. Κυριάκος Σαββίδης του Γεωργίου και αναπληρωτής του ο κ. Γεώργιος-Αλέξανδρος Σαββίδης, διεπόμενη η Κοινοπραξία κατά τα λοιπά από τους όρους και συμφωνίες που αναλυτικά διαλαμβάνονται στο προαναφερθέν ιδρυτικό καταστατικό της.

Ακολούθως με το από 11-12-2018 ιδιωτικό συμφωνητικό τροποποίησης και κωδικοποίησης καταστατικού που θεωρήθηκε νόμιμα από την αρμόδια Δ.Ο.Υ με αριθμό 304/18 και καταχωρίστηκε στο Γ.Ε.Μ.Η στις 17-12-2018 με αριθμό καταχώρισης ΚΑΚ 1597998 αποφασίστηκε η τροποποίηση του άρθρου 2 (Έδρα) της Κοινοπραξίας και προστέθηκε στο εν λόγω άρθρο ότι τα γραφεία της κοινοπραξίας θα ασχολούνται αποκλειστικά με την παραλαβή δηλώσεων από τους δικαιούχους εγγραπτέων δικαιωμάτων και λοιπών συναφή εργασιών στα

πλαίσια της διαδικασίας κτηματογράφησης ν.2308/1995 και δεν θα ενεργείται παραγωγική ή συναλλακτική δραστηριότητα.

Στη συνέχεια με το από 16/06/2022 ιδιωτικό συμφωνητικό τροποποίησης και κωδικοποίησης καταστατικού που καταχωρίστηκε στο Γ.Ε.Μ.Η στις 28/06/2022 με αριθμό καταχώρισης ΚΑΚ 2647602 αποφασίστηκε η τροποποίηση της επωνυμίας της κοινοπραξίας σε «Κ/Ξ ΚΤ5-05 ΓΕΩΑΝΑΛΥΣΗ ΑΕ- ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΚΗΓΟΡΩΝ Α. ΦΩΛΙΑ – Ε.ΤΣΙΚΝΑ» και αντίστοιχα των άρθρων 1 (Σύσταση –Επωνυμία), 3 (Σκοπός), 6 (Κεφάλαιο - Υποχρεώσεις Μελών), 7 (Εκπροσώπηση - Διαχείριση Κοινοπραξίας) και 15 (Υποχρεώσεις) του καταστατικού της κοινοπραξίας.

Β. Ήδη με το παρόν τα συμβαλλόμενα μέλη από κοινού αποφασίζουν και συμφωνούν να τροποποιήσουν το **άρθρο 2** του ανωτέρω καταστατικού της Κοινοπραξίας και συγκεκριμένα να αλλάξει η έδρα της Κοινοπραξίας από την οδό Γ. Γεννηματά 54, ΤΚ 55135, στην οδό Στρατηγού Σαράφη αρ. 48Β, ΤΚ 55132, Καλαμαριά Θεσσαλονίκης.

Κατόπιν αυτού τροποποιείται το αρχικό καταστατικό της παραπάνω Κοινοπραξίας και, συγκεκριμένα το άρθρο **2** αυτού, ως εξής :

Άρθρο 2: ΕΔΡΑ

Έδρα της Κοινοπραξίας ορίζεται η Θεσσαλονίκη και συγκεκριμένα το γραφείο επί της οδού Στρατηγού **Σαράφη αρ. 48Β, ΤΚ 55132, Καλαμαριά Θεσσαλονίκης**. Η Κοινοπραξία μπορεί να ιδρύει γραφεία ή υποκαταστήματα και σε άλλες περιοχές της Ελλάδας. Τα γραφεία της κοινοπραξίας θα ασχολούνται αποκλειστικά με την παραλαβή δηλώσεων από τους δικαιούχους εγγραπτέων δικαιωμάτων και λοιπών συναφή εργασιών στα πλαίσια της διαδικασίας κτηματογράφησης ν.2308/1995 και δεν θα ενεργείται παραγωγική ή συναλλακτική δραστηριότητα.

Γ. Επίσης με το παρόν το αρχικό καταστατικό της Κοινοπραξίας μετά και τις τροποποιήσεις του κατά τα παραπάνω, **κωδικοποιείται σε ενιαίο** κείμενο και όπως θα ισχύει στο εξής:

Άρθρο 1: ΣΥΣΤΑΣΗ- ΕΠΩΝΥΜΙΑ

Συστήνεται κοινοπραξία με την επωνυμία «**Κ/Ξ ΚΤ5-05 ΓΕΩΑΝΑΛΥΣΗ ΑΕ- ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΚΗΓΟΡΩΝ Α. ΦΩΛΙΑ – Ε.ΤΣΙΚΝΑ»** και διακριτικό τίτλο: **"Κ/Ξ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ".** Η κοινοπραξία θα μπορεί να χρησιμοποιεί την επωνυμία της και τον διακριτικό τίτλο και με λατινικά στοιχεία ή σε μετάφραση.

Άρθρο 2: ΕΔΡΑ

Έδρα της Κοινοπραξίας ορίζεται η Θεσσαλονίκη και συγκεκριμένα το γραφείο επί **της οδού Στρατηγού Σαράφη αρ. 48Β, ΤΚ 55132, Καλαμαριά Θεσσαλονίκης**. Η Κοινοπραξία μπορεί να

ιδρύει γραφεία ή υποκαταστήματα και σε άλλες περιοχές της Ελλάδας. Τα γραφεία της κοινοπραξίας θα ασχολούνται αποκλειστικά με την παραλαβή δηλώσεων από τους δικαιούχους εγγραπτέων δικαιωμάτων και λοιπών συναφή εργασιών στα πλαίσια της διαδικασίας κτηματογράφησης ν.2308/1995 και δεν θα ενεργείται παραγωγική ή συναλλακτική δραστηριότητα.

Άρθρο 3: ΣΚΟΠΟΣ

Σκοπός της Κοινοπραξίας ορίζεται αποκλειστικά η από κοινού και προς το κοινό όφελος όλων των μελών της εκπόνηση της μελέτης και εκτέλεση της σύμβασης με τίτλο «**ΚΤ5-05: «Μελέτη Κτηματογράφησης και Παροχή Υποστηρικτικών Υπηρεσιών για τη δημιουργία Εθνικού Κτηματολογίου στις υπόλοιπες περιοχές της Περιφερειακής Ενότητας Χαλκιδικής της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας»** του έργου «ΑΝΑΘΕΣΗ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΗΣΗΣ & ΥΠΟΣΤΗΡΙΚΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΕΘΝΙΚΟΥ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ ΣΤΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΤΗΣ ΧΩΡΑΣ – ΚΤΙΜΑ_16 » (κωδικός ΚΤΙΜΑ_16)», για την οποία ανακηρύχθηκε ανάδοχος η σύμπραξη «ΓΕΩΑΝΑΛΥΣΗ ΑΕ - ΣΟΛΩΝ ΔΙΚΗΓΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ». Επίσης και οποιαδήποτε τυχόν επέκταση ή τροποποίηση της εκπονούμενης σύμβασης για κοινό λογαριασμό και όφελος, σύμφωνα με τους όρους του παρόντος, της σύμβασης που θα υπογραφεί με την εργοδότη ΕΚΧΑ Α.Ε. και ήδη Ν.Π.Δ.Δ. ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ και των εκάστοτε ισχυουσών τεχνικών προδιαγραφών, οδηγιών και οποιονδήποτε άλλων νομοθετικών ή κανονιστικών διατάξεων εκάστοτε ισχύουν και μέχρι πλήρους εκκαθάρισης των δοσοληψιών με τον εργοδότη.

Για την επίτευξη του ως άνω σκοπού η Κοινοπραξία θα μπορεί να διενεργεί όλες τις σχετικές προσήκουσες πράξεις που εξυπηρετούν άμεσα ή έμμεσα την εκτέλεση του έργου, όπως, να αγοράζει εξοπλισμό και αναλώσιμα, να μισθώνει ακίνητα και κινητά πράγματα, να συνάπτει συμβάσεις εργασίας, να συνάπτει συμβάσεις δανείου και πιστώσεως με τράπεζες και με ιδιώτες, να υπογράφει αξιόγραφα, να ζητά την έκδοση διοικητικών αδειών, να αναθέτει υπεργολαβίες, να εισπράττει την αντιστοιχούσα στις εκτελεσθείσες από αυτήν εργασίες αμοιβή από την ΕΚΧΑ Α.Ε. και ήδη Ν.Π.Δ.Δ. ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ κ.ο.κ.

Άρθρο 4: ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑΣ

Η διάρκεια της Κοινοπραξίας ορίζεται για όσο χρόνο απαιτηθεί για την προσήκουσα και ολοσχερή εκτέλεση του έργου και την οριστική παραλαβή της παρούσης μελέτης καθώς και μέχρι την ολοκλήρωση σύμφωνα με τις αντίστοιχες διατάξεις της συγγραφής υποχρεώσεων του διαγωνισμού, συμπεριλαμβανομένου και του χρόνου που θα χρειαστεί για την διεκπεραίωση όλων των σχετικών συναλλαγών και την εκκαθάριση των από αυτές

απορρεουσών σχέσεων. Μετά το πέρας της διάρκειας της η Κ/Ξ θεωρείται αυτοδικαίως λυθείσα και τίθεται υπό εκκαθάριση. Αν τυχόν μετά τη διάλυση της προκύψουν οποιεσδήποτε υποχρεώσεις, αυτές θα βαρύνουν αναλογικά τα μέλη της Κοινοπραξίας κατά το ποσοστό συμμετοχής τους σ΄αυτήν.

Άρθρο 5: ΜΕΛΗ ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑΣ – ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

Τα μέλη της κοινοπραξίας και τα ποσοστά συμμετοχής τους συμφωνούνται ως εξής:

Α) Η εταιρεία "ΓΕΩΑΝΑΛΥΣΗ Α.Ε", συμμετέχει κατά ποσοστό ενενήντα εννέα κόμμα εννέα τοις εκατό (99,9%),

Β) Η "ΣΟΛΩΝ ΔΙΚΗΓΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ", συμμετέχει κατά μηδέν κόμμα ένα τοις εκατό (0,1%) .

Η συμμετοχή των μελών στα κέρδη, τις ζημιές και στις αποφάσεις της κοινοπραξίας ορίζονται αναλογικά και σύμφωνα με το προαναφερθέν ποσοστό συμμετοχής τους σε αυτή.

Άρθρο 6: ΚΕΦΑΛΑΙΟ - ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΜΕΛΩΝ

Το αρχικό κεφάλαιο της Κοινοπραξίας ανέρχεται στις δέκα χιλιάδες (10.000) Ευρώ, το οποίο συνεισφέρουν τα μέλη της κοινοπραξίας με τα παρακάτω ποσοστά:

•Η ΓΕΩΑΝΑΛΥΣΗ Α.Ε. εισφέρει το ποσό των εννέα χιλιάδων εννιακοσίων ενενήντα Ευρώ (9.990 €), ήτοι 99,9% του αρχικού κεφαλαίου,

•Η ΣΟΛΩΝ ΔΙΚΗΓΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ εισφέρει το ποσό των 10 Ευρώ (10 €), ήτοι 0,1% του αρχικού κεφαλαίου.

Το απαιτούμενο χρηματικό κεφάλαιο για την ολοκλήρωση της παρούσας μελέτης, πέραν του αρχικού κεφαλαίου, θα εξευρεθεί, κατά βάση, από την είσπραξη τμηματικών πιστοποιήσεων από την αντίστοιχη Διευθύνουσα Υπηρεσία της μελέτης (Διεύθυνση Έργων της ΕΚΧΑ Α.Ε. και ήδη Ν.Π.Δ.Δ. ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ), σύμφωνα με τα οριζόμενα του Τεύχους Συγγραφής Υποχρεώσεων του Διαγωνισμού.

Η εν λόγω Κοινοπραξία, ουδεμία ευθύνη φέρει για τυχόν ήδη υφιστάμενες οφειλές των μελών της σε τρίτους.

Άρθρο 7: ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ – ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑΣ

1.Νόμιμος εκπρόσωπος της Κοινοπραξίας ορίζεται ο κ. Κυριάκος Σαββίδης και αναπληρωτής αυτού σε όλα τα δικαιώματα ο κ. Γεώργιος-Αλέξανδρος Σαββίδης. Αρμόδιος **για την υπογραφή της σύμβασης με την ΕΚΧΑ Α.Ε.** και ήδη Ν.Π.Δ.Δ. ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ **ορίζεται ο Κυριάκος Σαββίδης** και αναπληρωτής σε περίπτωση αδυναμίας του κατά την ημερομηνία υπογραφής ο Γεώργιος- Αλέξανδρος Σαββίδης. **Αντίκλητος** της παραπάνω κοινοπραξίας

ορίζεται η Παπαδοπούλου Δέσποινα του Αναστασίου, κάτοικος Αθηνών στην οδό Ραφτοπούλου αριθμ. 1-3, Τ.Κ 11745 κάτοχος του υπ'αρίθμ. Σ 634944/19-02-1998 δελτίου ταυτότητας που εκδόθηκε από Τ.Α. Νέας Σμύρνης, με ΑΦΜ 038768993 της ΙΖ' Αθηνών.

Ο νόμιμος εκπρόσωπος και ο αναπληρωτής του εκπροσωπούν την κοινοπραξία και με την υπογραφή τους δεσμεύουν αυτήν σε όλες τις σχέσεις , διαφορές και ενέργειες ενώπιον της ΕΚΧΑ Α.Ε. και ήδη Ν.Π.Δ.Δ. ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ και οποιουδήποτε αρμόδιου Υπουργείου, Φορέα, Υπηρεσίας ή Αρχής και γενικά ενώπιον πάσης άλλης Διοικητικής, Φορολογικής, Οικονομικής, Ασφαλιστικής και Δικαστικής Αρχής και Υπηρεσίας, Νομικού Προσώπου Δημοσίου ή Ιδιωτικού Δικαίου καθώς και Δικαστηρίων της χώρας, ενώπιον της Τράπεζας της Ελλάδας ή οποιασδήποτε άλλης αναγνωρισμένης Ελληνικής Τράπεζας ή Αλλοδαπής Τράπεζας που λειτουργεί νόμιμα είτε στην Ελλάδα είτε στο εξωτερικό (Ευρωπαϊκή Ένωση και αλλού), υπογράφοντας οποιοδήποτε διαβιβαστικό έγγραφο ή δήλωση ή αίτηση χρειαστεί για την περαίωση των παραπάνω εντολών, και έχουν ενδεικτικά και όχι περιοριστικά τις κάτωθι εξουσίες: να παραλαμβάνουν διάφορα έγγραφα καθώς και να εισπράττουν τις ανάλογες αμοιβές από την εκτέλεση της σύμβασης υπογράφοντας όλες τις αντίστοιχες εντολές, πινάκια αμοιβής, επιμετρήσεις, δηλώσεις κατανομής είσπραξης αμοιβής μεταξύ των μελών της Κοινοπραξίας, πρωτόκολλα προσωρινής ή οριστικής παραλαβής, πιστοποιήσεις, εντολές πληρωμής, λογαριασμούς, ενστάσεις, αιτήσεις θεραπείας, παράτασης προθεσμιών, δηλώσεις ή αιτήσεις ή προτάσεις προς τον εργοδότη και τις αρμόδιες Υπηρεσίες.

Ο νόμιμος εκπρόσωπος της Κ/ΞΙΑΣ καθώς και ο αναπληρωτής του, θα εκπροσωπούν την Κοινοπραξία , υπογράφοντας κάτω από την επωνυμία και για λογαριασμό της Κοινοπραξίας έναντι κάθε τρίτου, φυσικού ή νομικού προσώπου ή αρχής, δικαστικά και εξώδικα. Γενικά να προβαίνουν σε κάθε απαραίτητη ενέργεια που απαιτείται για την επίτευξη του σκοπού της Κοινοπραξίας. Οι πράξεις των εκπροσώπων της Κοινοπραξίας που ενεργούνται υπό την επωνυμία και για λογαριασμό της Κοινοπραξίας, δεσμεύουν αυτήν αλλά και όλα τα μέλη της, εφόσον ευρίσκονται εντός του πλαισίου που καθορίζονται από τον εταιρικό σκοπό.

2. Διαχειριστές της Κ/ΞΙΑΣ αναλαμβάνουν από κοινού ο Σαββίδης Κυριάκος νόμιμος εκπρόσωπος της Κ/ΞΙΑΣ, καθώς και ο αναπληρωτής του Σαββίδης Γεώργιος - Αλέξανδρος, από κοινού και ο καθένας ξεχωριστά σε περίπτωση αδυναμίας του πρώτου. Ειδικότερα ο Γεώργιος -Αλέξανδρος Σαββίδης ορίζεται ως ο καθολικός Οικονομικός διαχειριστής και ταμίας της Κ/ΞΙΑΣ, και έχων την συνολική ευθύνη των οικονομικών της Κ/ΞΙΑΣ και την διαχείριση της περιουσίας της. Οι Διαχειριστές εκπροσωπούν τόσο από κοινού όσο και ο καθένας μεμονωμένα αυτήν γενικά ενώπιον κάθε δημόσιας αρχής και υπηρεσίας και κάθε τρίτου.

Η Κοινοπραξία δεσμεύεται και αναλαμβάνει υποχρεώσεις έναντι οποιουδήποτε τρίτου με την θέση των υπογραφών οποιουδήποτε εκ των άνω διαχειριστών, κάτω από την επωνυμία της.
Ο εκπρόσωπος και διαχειριστής της κοινοπραξίας :

- Υπογράφει και παραλαμβάνει κάθε έγγραφο, δήλωση, αίτηση, σχέδιο και στοιχείο που αφορά το έργο, ειδικά δε για επιταγή ή πληρωμή αμοιβής πρέπει να υπογράφει ή να δίνει τη σχετική εξοφλητική απόδειξη ή κάθε σχετικό έγγραφο και δήλωση.
- Υπογράφει επιταγές, εξοφλητικές αποδείξεις, τιμολόγια κλπ της Κ/ΞΙΑΣ.
- Εφαρμόζει της αποφάσεις του Συμβουλίου της Διοίκησης υπογράφοντας κάθε σχετικό έγγραφο.
- Ορίζει και ενεργοποιεί τον Συντονιστή της εκπονούμενης μελέτης (Project Manager) και τον αναπληρωτή εκπρόσωπο του.
- Συγκαλεί την Γενική Συνέλευση των μελών της Κοινοπραξίας όπου συμμετέχουν, όλα τα κοινοπρακτούντα μέλη. Στις σχετικές Γενικές Συνελεύσεις των μελών της Κοινοπραξίας τηρούνται πρακτικά και η λήψη των αποφάσεων γίνεται με απλή πλειοψηφία των μελών. Η Γενική Συνέλευση έχει απαρτία εφόσον παρευρίσκεται η πλειοψηφία (άνω του 51%) των ψήφων. Το κάθε μέλος έχει τις ψήφους που του αναλογούν από την συμμετοχή του στην κοινοπραξία σε ποσοστό επί της χιλίοις. Αναλυτικότερα:
- ΓΕΩΑΝΑΛΥΣΗ Α.Ε.: 999 ψήφους
- ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΚΗΓΟΡΩΝ Α. ΦΩΛΙΑ – Ε. ΤΣΙΚΝΑ : 1 ψήφο

Άρθρο 8: ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑΣ

Η Κοινοπραξία διοικείται από 3 μελές Συμβούλιο Διοίκησης ως εξής: α) Κυριάκο Σαββίδη του Γεωργίου, ως εκπρόσωπο της «ΓΕΩΑΝΑΛΥΣΗ Α.Ε.» και εκπρόσωπο της κοινοπραξίας,
β) Γεώργιο-Αλέξανδρο Σαββίδη του Κυριάκου, ως εκπρόσωπο της «ΓΕΩΑΝΑΛΥΣΗ Α.Ε.» και αναπληρωτή εκπρόσωπο της κοινοπραξίας και γ) Φώλια Άννα του Χρήστου, ως διαχειρίστρια και εκπρόσωπο της ΣΟΛΩΝ ΔΙΚΗΓΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ, οι οποίοι μπορούν να ορίσουν και αναπληρωτές τους.
Το Συμβούλιο Διοίκησης της Κοινοπραξίας λαμβάνει αποφάσεις για κάθε σοβαρό τεχνικό, οικονομικό ή διοικητικό θέμα της κοινοπραξίας, που αφορά την εκπόνηση της παρούσης μελέτης, τις απαιτήσεις συμβατικές ή μη του εργοδότη, με απλή πλειοψηφία. Ο καθένας από τα τρία μέλη συμμετέχει με μία ψήφο.
Το Συμβούλιο Διοίκησης με αποφάσεις του μπορεί να εξουσιοδοτεί για ειδικά θέματα τον Εκπρόσωπο, Διαχειριστές ή τρίτους να ενεργούν για λογαριασμό της κοινοπραξίας.

Το Συμβούλιο Διοίκησης χειρίζεται αποκλειστικά και μόνο, και δεν μπορεί να εκχωρήσει αρμοδιότητες που αφορούν σε:

- Αγορά, πώληση, μίσθωση ή εκμίσθωση ακινήτων.
- Σύναψη δανείων, ενυπόθηκων ή μη.
- Άσκηση ενδίκων μέσων (περιλαμβανομένων αντιρρήσεων, ενστάσεων και αιτήσεων θεραπείας), παραίτηση στο σύνολο τους ή μερικώς από εγερθείσες δίκες και διορισμό πληρεξουσίων δικηγόρων.
- Αποδοχή όρων συμπληρωματικών και/ή τροποποιητικών συμβάσεων και συγκριτικών πινάκων, ΠΚΝΤΜ, κλπ.
- Την σύναψη υπεργολαβικών συμφωνητικών εκτέλεσης συγκεκριμένων εργασιών με τρίτους ή με εταιρείες-μέλη της Κ/ΞΙΑΣ.
- Έκδοση ή αποδοχή συναλλαγματικών, έκδοση επιταγών και οποιουδήποτε αξιόγραφου.
- Έγκριση ισολογισμών της Κ/ΞΙΑΣ.
- Εκκαθάριση ή/και λύση της Κ/ΞΙΑΣ και διορισμός εκκαθαριστών.
- Αντικατάσταση εκπροσώπου, διαχειριστών κλπ.

Οι εκπρόσωποι των μελών που απαρτίζουν το Συμβούλιο Διοίκησης δικαιούνται ελεύθερης πρόσβασης στα γραφεία της Κ/ΞΙΑΣ και ενημέρωσης σ'όλα τα θέματα από τους διαχειριστές, εκπρόσωπο κλπ. και όλους τους υπαλλήλους ή συνεργάτες της Κ/ΞΙΑΣ, οι οποίοι είναι υποχρεωμένοι προς τούτο.

ΑΡΘΡΟ 9: ΔΙΑΝΟΜΗ ΚΕΡΔΩΝ

Η διανομή των κερδών γίνεται ανάλογα με το ποσοστό συμμετοχής κάθε μέλους.

Άρθρο 10: ΠΤΩΧΕΥΣΗ, ΘΕΣΗ ΣΕ ΔΙΚΑΣΤΙΚΗ ΣΥΜΠΑΡΑΣΤΑΣΗ ΜΕΛΟΥΣ

Σε περίπτωση που μέλος της κοινοπραξίας πτωχεύσει ή τεθεί σε ανικανότητα και καθεστώς δικαστικής συμπαράστασης, η Κοινοπραξία συνεχίζεται από τα λοιπά μέλη, αν αυτά συναινούν.

Άρθρο 11: ΕΞΟΔΟΣ ΜΕΛΟΥΣ - ΕΙΣΟΔΟΣ ΝΕΟΥ ΜΕΛΟΥΣ - ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΜΕΡΙΔΟΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

1. Έξοδος μέλους είναι δυνατή μετά τρίμηνη προειδοποίηση και σύμφωνη γνώμη των υπολοίπων μελών.

2. Είσοδος νέου μέλους επιτρέπεται μόνον με ομόφωνη απόφαση των υπολοίπων μελών.

3. Μεταβίβαση μερίδος συμμετοχής μέλους προς τρίτο επιτρέπεται μόνον με ομόφωνη απόφαση των λοιπών μελών της Κοινοπραξίας.

4. Απαγορεύεται επίσης άνευ εγγράφου συναινέσεως όλων των μελών της Κοινοπραξίας η μεταβίβαση σε τρίτον οιασδήποτε απαιτήσεως ή άλλου δικαιώματος από την σύμβαση ανάθεσης του έργου όπως και η μεταβίβαση σε τρίτον οποιασδήποτε απαιτήσεως ή δικαιώματος από την σύμβαση Κοινοπραξίας.

Άρθρο 12: ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΜΟΣ

Επιτρέπεται στα μέρη, παρά τη συμμετοχή τους στην παρούσα Κοινοπραξία, η ενάσκηση επαγγέλματος ή επιχειρήσεως ή εν γένει οποιασδήποτε πράξης, παρόμοιας προς τον σκοπό της δια του παρόντος συστηνόμενης Κοινοπραξίας.

Άρθρο 13: ΛΥΣΗ ΚΑΙ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑΣ

1. Η Κοινοπραξία λύεται με την οριστική επίτευξη του σκοπού της και το πέρας της εκκαθάρισης όλων των από τον σκοπό της απορρεουσών σχέσεων,

2. Μετά την λύση της Κοινοπραξίας ακολουθεί η εκκαθάρισή της. Εκκαθαριστές της Κοινοπραξίας ορίζονται αυτοί που είναι διαχειριστές και εκπρόσωποι της κατά τον χρόνο της λύσης της.

3. Οι εκκαθαριστές υποχρεούνται να προβούν στην απογραφή της κοινής περιουσίας, να συντάξουν τον Ισολογισμό εκκαθάρισης και να καταβάλουν στους δανειστές και τους προμηθευτές της Κοινοπραξίας τις προς αυτούς οφειλές της. Στην συνέχεια υποχρεούνται να διανείμουν στα μέλη ό,τι απομένει κατά τον λόγο της συμμετοχής τους στην Κοινοπραξία.

Άρθρο 14: ΑΠΑΓΟΡΕΥΣΕΙΣ - ΓΕΝΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Απαγορεύεται ρητά, καθ' όλη τη διάρκεια της Κ/ΞΙΑΣ, ως και κατά το στάδιο της εκκαθάρισης της, η λήψη αναγκαστικών ή ασφαλιστικών μέτρων από τα Κοινοπρατούντα μέλη ή και από τρίτους που θα εμφανίζονται ως δανειστές μέλους σε βάρος του ενεργητικού της και εν γένει της περιουσίας της. Ιδία δε, απαγορεύεται η σφράγιση των γραφείων και των εν γένει εγκαταστάσεων και αποθηκών της.

Απαγορεύεται ρητά στα συμβαλλόμενα μέρη, μέχρι την οριστική εκκαθάριση των σχέσεων και των λογαριασμών τους από την παρούσα Κοινοπραξία, να παραχωρήσουν ή υποκαταστήσουν ή μεταβιβάσουν τις υποχρεώσεις τους για την εκτέλεση του έργου σε τρίτο ή τρίτους, πλην των περιπτώσεων που αναφέρονται στο άρθρο 11 του παρόντος, στο Τεύχους Συγγραφής Υποχρεώσεων του Έργου και στον Νόμο.

Απαγορεύεται σε οποιοδήποτε μέλος της Κοινοπραξίας να προβεί σε μονομερή λύση - καταγγελία της Κοινοπραξίας που συνίσταται με το παρόν πριν από το χρόνο λήξης της, εκτός από την περίπτωση κοινής απόφασης τους, λαμβάνοντας υπόψη τα του άρθρου 11 του παρόντος, τις διατάξεις του Τεύχους Συγγραφής Υποχρεώσεων του Έργου και τον Νόμο.

Συμφωνείται μάλιστα ότι οποιαδήποτε τέτοια καταγγελία θα επέχει θέση δήλωσης εξόδου (αποβολής) του μέλους αυτού από την Κοινοπραξία, η τυπική μορφή της οποίας θα συνεχιστεί με τα υπόλοιπα μέλη ή σε κάθε περίπτωση με τον τρόπο και την διαδικασία που προβλέπεται από τις Συμβάσεις που θα υπογραφούν με τον Εργοδότη, τα λοιπά Συμβατικά Τεύχη και τις κείμενες νομοθετικές και κανονιστικές διατάξεις που τις διέπουν.

Τα μέλη της Κοινοπραξίας συμφωνούν ρητά και ανεπιφύλακτα ότι οι μεταξύ τους σχέσεις, δικαιώματα και υποχρεώσεις, τόσο προς αλλήλους όσο και προς την Κοινοπραξία, ρυθμίζονται αποκλειστικά από το παρόν και των τυχόν παραρτημάτων και συμπληρωμάτων που θα γίνουν σ' αυτό, με έγγραφη συμφωνία των μελών της Κοινοπραξίας.

Η παράβαση από έναν των συμβαλλομένων των όρων που συνομολογούνται με το παρόν, και που άπαντες θεωρούνται ουσιώδεις, παρέχει στον/ους άλλον/ους το δικαίωμα να ζητήσει/ουν σε βάρος του υπαιτίου την αποκατάσταση κάθε θετικής ζημίας.

Άρθρο 15: ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Τα μέλη της Κοινοπραξίας υποχρεούνται να εκτελούν τη μελέτη και το έργο για την ανατεθείσα σύμβαση μέσα στα πλαίσια που καθορίζονται από τους όρους του παρόντος, των Τεχνικών Προσφορών της Κ/ΞΙΑΣ, των Κυρίων Συμβάσεων που θα υπογραφούν με την Εργοδότη ΕΚΧΑ Α.Ε. και ήδη Ν.Π.Δ.Δ. ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ και των εκάστοτε ισχυουσών Τεχνικών Προδιαγραφών, Οδηγιών και οποιονδήποτε άλλων νομοθετικών ή κανονιστικών διατάξεων εκάστοτε ισχύουν.

Άρθρο 16: ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ

Οι ως άνω συμβαλλόμενοι δηλώνουν ότι έχουν λάβει γνώση των όρων του Διαγωνισμού της ανατεθείσας σύμβασης (Διακήρυξη, Τεχνικές Προδιαγραφές, Προεκτίμηση Αμοιβής, Χρονοδιάγραμμα εκτέλεσης της σύμβασης, Συγγραφή Υποχρεώσεων κτλ.), καθώς επίσης και της Νομοθεσίας που διέπει την ανατεθείσα σύμβαση και δηλώνουν ότι αποδέχονται το περιεχόμενο τους και αναλαμβάνουν εις ολόκληρο την ευθύνη έναντι του Εργοδότη για το σύνολο της μελέτης.

Ρητά συμφωνείται και συνομολογείται από τα Κοινοπρακτούντα μέλη ότι η παρούσα Κ/Ξ θα βαρύνεται, αυτή και μόνο, με όλα τα έξοδα που θα χρειασθούν για την εκπόνηση της παρούσας μελέτης, μέχρι την οριστική παραλαβή τους από τον εργοδότη.

Για την επίλυση κάθε διαφοράς μεταξύ των εταίρων που προκύπτει από το παρόν και τις τυχόν τροποποιήσεις του καθώς και για κάθε θέμα ή όρο που δεν προβλέπουν οι διατάξεις του παρόντος Καταστατικού, εφαρμόζονται οι διατάξεις του Νόμου.

Άρθρο 17: ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟΥ

Κάθε τροποποίηση του παρόντος συμφωνητικού θα γίνεται εγγράφως και μόνον.

Το παρόν, συντάχθηκε σε τρία (3) όμοια αντίτυπα τα οποία αφού αναγνώστηκαν και βεβαιώθηκαν, υπογράφτηκαν από όλους τους συμβαλλόμενους, κάθε ένας από αυτούς έλαβε από ένα και το τρίτο θα παραδοθεί στην Κ/Ξ για την νομιμοποίηση της και την κατάθεση στην Υπηρεσία ΓΕΜΗ.

ΤΑ ΚΟΙΝΟΠΡΑΚΤΟΥΝΤΑ ΜΕΛΗ

Για την εταιρεία

ΓΕΩΑΝΑΛΥΣΗ Α.Ε.

Κυριάκος Σαββίδης

Για την εταιρεία

ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΚΗΓΟΡΩΝ Α. ΦΩΛΙΑ – Ε. ΤΣΙΚΝΑ

Άννα Φώλια

Γεώργιος –Αλέξανδρος Σαββίδης