ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΒΟΙΩΤΙΑΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Λ. Κουτσοπετάλου 1
Τ.Κ.: 32100
Πληροφορίες: Καλλιαντάση Π.
Τηλέφωνο: 2261028281
Fax: 2261021347
E-mail: kalliantasi@viotiachamber.gr

Λιβαδειά,24/02/2023
Αριθ.Πρωτ.: 2894944

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΠΥΡΟΤΕΧΝΟΥΡΓΙΚΗ ΕΠΕ**, το διακριτικό τίτλο **ΠΥΡΟΤΕΧΝΟΥΡΓΙΚΗ ΕΠΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **013396217000**.

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΓΕΜΗ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΒΟΙΩΤΙΑΣ
Ανακοινώνει ότι :

Την **24/02/2023** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **3479201**, η αρίθ 3814 / 10/02/2023 Πράξη του Συμβολαιογράφου ΣΕΦΕΡΙΑΔΗ ΜΗΝΑ, από την οποία προκύπτει ότι, με την από 24/01/2023 απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων της ΕΠΕ τροποποιήθηκαν τα άρθρα 1, 2, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, καταργήθηκαν τα άρθρα 24, 25 και κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία στο εξής: «ΠΥΡΟΤΕΧΝΟΥΡΓΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ», το διακριτικό τίτλο ΠΥΡΟΤΕΧΝΟΥΡΓΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 013396217000.
Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΓΕΜΗ

Φουντάς Ευάγγελος

Κοινοποίηση:
Νέα Επωνυμία: «ΠΥΡΟΤΕΧΝΟΥΡΓΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ»
ΘΕΣΗ ΣΤΑΡΟΚΡΙΘΙ, 32200, ΘΗΒΑ

Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/νση: https://www.businessregistry.gr/-επιλογή «Δημοσιότητα».

ΜΗΝΑΣ Σ. ΣΕΦΕΡΙΑΔΗΣ
ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ
Σωτήρος Διός 13 - 15
Πειραιάς 185 35
☎ 210 41 17 000
Fax. 210 41 76 740

ΑΡΙΘΜΟΣ 3814.-

1. ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΜΕΡΙΔΙΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ΠΥΡΟΤΕΧΝΟΥΡΓΙΚΗ Ε.Π.Ε.», με Α.Φ.Μ. 095199502, της Δ.Ο.Υ. Θηβών και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 13396217000

ΟΝΟΜΑΣΤΙΚΗΣ ΑΞΙΑΣ ΕΥΡΩ: 18.000,00€

ΑΝΤΙ ΤΙΜΗΜΑΤΟΣ: 1.135.000,00€

2. ΜΕΤΑΤΡΟΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ σε Μ Ο Ν Ο Π Ρ Ο Σ Ω Π Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ με την επωνυμία «ΠΥΡΟΤΕΧΝΟΥΡΓΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ε.Π.Ε.», με Α.Φ.Μ. 095199502, της Δ.Ο.Υ. Θηβών και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 13396217000.

3. ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΙ ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ

Στον Πειραιά σήμερα στις δέκα (10) του μηνός Φεβρουαρίου του έτους δύο χιλιάδες είκοσι τρία (2023), ημέρα Παρασκευή, στο συμβολαιογραφείο μου που βρίσκεται στην οδό Σωτήρος Διός αριθμ. 13-15, ενώπιον εμού του συμβολαιογράφου και κατοίκου Πειραιώς Μηνά Σεφεριάδη του Σαράντη, (Α.Φ.Μ. 102233107 της Δ.Ο.Υ. Α' Πειραιώς), εμφανίσθηκαν οι μη εκ του Νόμου εξαιρούμενοι: Α) **Αφενός**, οι κ.κ.: 1) ο Κωνσταντίνος - Χρήστος ΠΟΥΛΟΠΟΥΛΟΣ του Γρηγορίου και της Σταματίνας, με Α.Φ.Μ. 163449332, της Δ.Ο.Υ. Παλλήνης, στρατιώτης, γεννηθείς στην Αθήνα στις 10/07/1997, κάτοικος Μαραθώνα Αττικής, οδός Αγίας Μαρίνας αριθμός 146, κάτοχος του Δελτίου Ταυτότητας Οπλίτου υπ' αριθμόν 2739764 που εκδόθηκε στις 17/11/2022 από το Γενικό Επιτελείο Στρατού (ΚΕΕΔ/ΕΟΔ),

2) η Σταματίνα ΚΑΖΑΚΟΠΟΥΛΟΥ του Κωνσταντίνου και της Μαρίας, με Α.Φ.Μ. 027091071 της Δ.Ο.Υ. Παλλήνης, οικοκυρά, γεννηθείσα στο Γαλάτσι Αττικής στις 29/5/1963, κάτοικος Μαραθώνα Αττικής, οδός Αγίας Μαρίνας αριθμός 146, κάτοχος του Δελτίου Αστυνομικής Ταυτότητας υπ' αριθμόν ΑΒ283237 που εκδόθηκε στις 14/9/2006 από το Τ.Α. Μαραθώνα,

3) ο Γεώργιος ΚΑΖΑΚΟΠΟΥΛΟΣ του Ιωάννη και της Καλλιόπης, με Α.Φ.Μ. 160490704 της Δ.Ο.Υ. ΙΓ' Αθηνών, ελεύθερος επαγγελματίας, γεννηθείς στο Μαρούσι Αττικής, στις 13/9/1996, κάτοικος Γαλατσίου Αττικής, οδός Αλκυόνης

αριθμός 30, κάτοχος του Δελτίου Αστυνομικής Ταυτότητας υπ' αριθμόν ΑΚ545223 που εκδόθηκε στις 07/05/12 από το Τ.Α. Γαλατσίου,

4) ο Μάξιμος ΚΑΖΑΚΟΠΟΥΛΟΣ του Ιωάννη και της Καλλιόπης, Φοιτητής, με Α.Φ.Μ. 171291303, της Δ.Ο.Υ. ΙΓ' Αθηνών, γεννηθείς στο Μαρούσι Αττικής στις 5/10/2001, κάτοικος Γαλατσίου Αττικής, οδός Αλκυόνης αριθμός 30, κάτοχος του Δελτίου Αστυνομικής Ταυτότητας υπ' αριθμόν ΑΜ534706 που εκδόθηκε στις 29/12/2015 από το Τ.Α. Γαλατσίου και

5) ο Αλέξανδρος ΚΑΖΑΚΟΠΟΥΛΟΣ του Γεωργίου και της Χρυσούλας, με Α.Φ.Μ. 128691890 της Δ.Ο.Υ. Κηφισιάς, ιδιωτικός υπάλληλος, γεννηθείς στο Μαρούσι Αττικής, στις 29/5/1986, κάτοικος Κρυονερίου Αττικής, οδός Σμύρνης αριθμός 10, κάτοχος του Δελτίου Αστυνομικής Ταυτότητας υπ' αριθμόν ΑΚ762311 που εκδόθηκε στις 4/12/2013 από το Τ.Α. Αγίου Στεφάνου, οι οποίοι θα ονομάζονται παρακάτω για συντομία «Πωλητές».

Οι αφενός συμβαλλόμενοι Κωνσταντίνος - Χρήστος ΠΟΥΛΟΠΟΥΛΟΣ του Γρηγορίου και της Σταματίνας, Σταματίνα ΚΑΖΑΚΟΠΟΥΛΟΥ του Κωνσταντίνου και της Μαρίας, Γεώργιος ΚΑΖΑΚΟΠΟΥΛΟΣ του Ιωάννη και της Καλλιόπης, Μάξιμος ΚΑΖΑΚΟΠΟΥΛΟΣ του Ιωάννη και της Καλλιόπης και ο Αλέξανδρος ΚΑΖΑΚΟΠΟΥΛΟΣ του Γεωργίου

και της Χρυσούλας, δήλωσαν ότι τυγχάνουν μοναδικοί εταίροι της εταιρείας περιορισμένης ευθύνης με την επωνυμία «ΠΥΡΟΤΕΧΝΟΥΡΓΙΚΗ Ε.Π.Ε.» και με τον διακριτικό τίτλο «Πυροτεχνουργική ΕΠΕ», με έδρα την Τοπική Κοινότητα Ελαιώνα της Δημοτικής Ενότητας Θηβών, του Δήμου Θηβαίων, και ειδικότερα στη θέση «Σταροκρίθι», με Α.Φ.Μ. 095199502, της Δ.Ο.Υ. Θηβών και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 13396217000, όπως προκύπτει από τα προσαρτώμενα στο παρόν: α) με αριθμ. πρωτ. 2111870.3134140/8-2-2023 πιστοποιητικό εκπροσώπησης του Γ.Ε.ΜΗ. (Επιμελητήριο Βοιωτίας) και το υπ' αριθμ. πρωτ. 2111870.3134141/8-2-2023 αναλυτικό πιστοποιητικό εκπροσώπησης του Γ.Ε.ΜΗ. (Επιμελητήριο Βοιωτίας), β) το με αριθμ. πρωτ. 2098331.3112471/25-1-2023 γενικό πιστοποιητικό του Γ.Ε.ΜΗ. (Επιμελητήριο Βοιωτίας) και το υπ' αριθμ. 182/2023 πιστοποιητικό δικαστικής φερεγγυότητας από το Πρωτοδικείο Θηβών, σύμφωνα με το οποία η εταιρεία είναι σε ισχύ, δεν έχει λυθεί, ούτε έχει τεθεί σε εκκαθάριση, ούτε έχει διορισθεί εκκαθαριστής, δεν έχει τεθεί σε αναγκαστική διαχείριση ή ειδική εκκαθάριση και δεν έχει κηρυχθεί σε κατάσταση πτώχευσης ή διαδικασία συνδιαλλαγής ή εξυγίανσης, ούτε έχει κατατεθεί αίτηση για να κηρυχθεί σε κατάσταση πτώχευσης ή σε διαδικασία συνδιαλλαγής ή εξυγίανσης, γ) σε συνδυασμό με προσαρτώμενο στο παρόν από

24/01/2023 πρακτικό συνεδρίασης της έκτακτης Γενικής συνέλευσης της εταιρείας.

Β) **Αφετέρου** ο κ. Σταύρος ΛΑΛΙΖΑΣ του Γεωργίου και της Ζαχαράτης, βιοτέχνης, γεννηθείς στις 22/03/1959 στον Πειραιά, κάτοικος Αιγίνης (οικισμός Μαραθώνας), κάτοχος του υπ' αριθμόν ΑΒ233079 δελτίου αστυνομικής ταυτότητας εκδοθέντος την 23/03/2006 από το Α.Τ. Αίγινας, με Α.Φ.Μ. 024369344, της Δ.Ο.Υ. Πλοίων, ενεργών στο παρόν ως ειδικός πληρεξούσιος, αντιπρόσωπος και αντίκλητος, με την από 2/9/2022 απόφαση του μόνου διευθυντού της εν Λεμεσό Κύπρου εδρευούσης εταιρείας με την επωνυμία «LALIZAS HOLDINGS LIMITED», η οποία εδρεύει στην οδό Μάνης αριθμ. 3, στη Λεμεσό Κύπρου, με αριθμό μητρώου (εγγραφής) ΗΕ 80385, με Α.Φ.Μ. 998536130, της Δ.Ο.Υ. ΦΑΕ Πειραιά, η οποία συστάθηκε την 19/7/1996 με βάση τους νόμους της Κυπριακή Δημοκρατίας και τον Περί Εταιρειών Νόμο (Κεφ. 113) ως Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης, όπως προκύπτει από το με ημερομηνία 19/7/1996 πιστοποιητικό συστάσεως του Μητρώου Εταιρειών της Δημοκρατίας της Κύπρου, αντίγραφο του οποίου στην αγγλική γλώσσα με επισημείωση της Χάγης (apostille) προσαρτάται στο παρόν, από το με ημερομηνία 20/1/2022 πιστοποιητικό εκπροσώπησης του Μητρώου Εταιρειών της Δημοκρατίας της Κύπρου, αντίγραφο του οποίου

στην αγγλική γλώσσα προσαρτάται στο παρόν, σε συνδυασμό με την από 2/9/2022 απόφαση του μοναδικού Διευθυντή της εταιρείας «LALIZAS HOLDINGS LIMITED», η οποία θα ονομάζεται παρακάτω για συντομία «Αγοράστρια» και ζήτησαν τη σύνταξη και υπογραφή του παρόντος, με τα οποία δήλωσαν τα εξής:

Η εταιρεία με την επωνυμία «ΠΥΡΟΤΕΧΝΟΥΡΓΙΚΗ Ε.Π.Ε.» έχει συσταθεί δυνάμει του υπ' αριθμ. 7.393/27-12-1984 συμβολαίου της Συμβολαιογράφου Περιστερίου Χριστίνας Αναστασίου Λίλη, που καταχωρήθηκε στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών στις 08/01/1985, με αύξ. αριθμ. Γενικό 597 και Ειδικό 77 και σε περίληψη στο υπ' αριθμ. 69/9-1-1985 Φ.Ε.Κ. (Τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε.), με σκοπό τον αναφερόμενο στο ανωτέρω καταστατικό, και έχει πλέον κεφάλαιο δεκαοκτώ χιλιάδων (18.000,00) ευρώ διαιρούμενο σε πενήντα (50) εταιρικά μερίδια αξίας ευρώ τριακοσίων εξήντα (360,00) ευρώ το καθένα, στο οποίο καθένας από τους εταίρους συμμετέχει ως εξής: 1) ο Κωνσταντίνος Πουλόπουλος του Γρηγορίου με τρία (3) εταιρικά μερίδια συνολικής αξίας ευρώ χιλίων ογδόντα (1.080,00€), 2) η Σταματίνα Καζακοπούλου του Κωνσταντίνου με είκοσι δύο (22) εταιρικά μερίδια, συνολικής αξίας ευρώ επτά χιλιάδων εννιακοσίων είκοσι (7.920,00€), 3) ο Γεώργιος Καζακόπουλος του Ιωάννη και της Καλλιόπης με επτά (7)

εταιρικά μερίδια, συνολικής αξίας ευρώ δύο χιλιάδων πεντακοσίων είκοσι (2.520,00€), 4) ο Μάξιμος Καζακόπουλος του Ιωάννη και της Καλλιόπης με έξι (6) εταιρικά μερίδια, συνολικής αξίας ευρώ δύο χιλιάδων εκατόν εξήντα (2.160,00€) και 5) ο Αλέξανδρος Καζακόπουλος του Γεωργίου με δώδεκα (12) εταιρικά μερίδια συνολικής αξίας ευρώ τεσσάρων χιλιάδων τριακοσίων είκοσι (4.320,00).

Εν συνεχεία το καταστατικό της άνω εταιρείας τροποποιήθηκε και κωδικοποιήθηκε: α) με το υπ' αριθμόν 3.358/25-07-1989 συμβόλαιο της Συμβολαιογράφου Αθηνών Κυριακής Εμμανουήλ Λεβογιάννη - Αθανασίου, το οποίο καταχωρήθηκε στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών στις 25/07/1989, με αύξ. αριθμ. Γενικό 25482 και Ειδικό 3267 και σε περίληψη στο υπ' αριθμ. 3049/27-7-1989 Φ.Ε.Κ. (Τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε.), αντίτυπο του οποίου προσαρτάται στο υπ' αριθμόν 7770/30-12-2020 συμβόλαιο της συμβολαιογράφου Αθηνών Βασιλικής ΜΠΑΗ του Λαμπράκη, β) με το υπ' αριθμόν 9.300/28-6-1994 συμβόλαιο της Συμβολαιογράφου Νέων Λιοσίων Χρυσάνθης Παναγιώτη Αβάνη, το οποίο καταχωρήθηκε στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών στις 15/09/1994, με αύξ. αριθμ. Γενικό 10821 και Ειδικό 3813 και σε περίληψη στο υπ' αριθμ. 3687/30-6-1994 Φ.Ε.Κ. (Τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε.), αντίτυπο του οποίου προσαρτάται στο υπ'

αριθμόν 7770/30-12-2020 συμβόλαιο της συμβολαιογράφου Αθηνών Βασιλικής ΜΠΑΗ του Λαμπράκη, γ) με το υπ' αριθμόν 12.444/18-2-1997 συμβόλαιο της Συμβολαιογράφου Αθηνών Σοφίας Γεωργίου Βελέντζα, το οποίο καταχωρήθηκε στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών στις 24/02/1997, με αύξ. αριθμ. Γενικό 2602 και Ειδικό 784 και σε περίληψη στο υπ' αριθμ. 857/25-2-1997 Φ.Ε.Κ. (Τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε.), αντίτυπο του οποίου προσαρτάται στο υπ' αριθμόν 7770/30-12-2020 συμβόλαιο της συμβολαιογράφου Αθηνών Βασιλικής ΜΠΑΗ του Λαμπράκη, δ) με το υπ' αριθμόν 30.476/14-2-2000 συμβόλαιο του Συμβολαιογράφου Θηβών Γεωργίου Γεωργούση, το οποίο καταχωρήθηκε στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Θηβών με αύξ. αριθμ. Γενικό 22 και Ειδικό 10 και σε περίληψη στο υπ' αριθμ. 1812/8-3-2000 Φ.Ε.Κ. (Τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε.), αντίτυπο του οποίου προσαρτάται στο υπ' αριθμόν 7770/30-12-2020 συμβόλαιο της συμβολαιογράφου Αθηνών Βασιλικής ΜΠΑΗ του Λαμπράκη, ε) με το υπ' αριθμόν 37.671/9-12-2003 συμβόλαιο της Συμβολαιογράφου Θηβών Ευαγγελίας Καραμαγκιώλη, το οποίο καταχωρήθηκε στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Θηβών με αύξ. αριθμ. Γενικό 221 και Ειδικό 56 και σε περίληψη στο υπ' αριθμ. 13227/2003 Φ.Ε.Κ. (Τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε.), αντίτυπο του οποίου προσαρτάται στο υπ' αριθμόν 7770/30-12-2020 συμβόλαιο της

συμβολαιογράφου Αθηνών Βασιλικής ΜΠΑΗ του Λαμπράκη, στ) με το υπ' αριθμόν 39.742/03-12-2004 συμβόλαιο της Συμβολαιογράφου Θηβών Ευαγγελίας Καραμαγκιώλη, το οποίο καταχωρήθηκε στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Θηβών με αύξ. αριθμ. Γενικό 217 και Ειδικό 64 και σε περίληψη στο υπ' αριθμ. 14446/8-12-2004 Φ.Ε.Κ. (Τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε.), αντίτυπο του οποίου προσαρτάται στο υπ' αριθμόν 7770/30-12-2020 συμβόλαιο της συμβολαιογράφου Αθηνών Βασιλικής ΜΠΑΗ του Λαμπράκη, ζ) με το υπ' αριθμόν 66.994/30-12-2009 συμβόλαιο της Συμβολαιογράφου Θηβών Ασημίνας Γκόγκου, το οποίο καταχωρήθηκε στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Θηβών με αύξ. αριθμ. Γενικό 9 και Ειδικό 3 και σε περίληψη στο υπ' αριθμ. 685/28-1-2010 Φ.Ε.Κ. (Τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε.), αντίτυπο του οποίου προσαρτάται στο υπ' αριθμόν 7770/30-12-2020 συμβόλαιο της συμβολαιογράφου Αθηνών Βασιλικής ΜΠΑΗ του Λαμπράκη, η) με το υπ' αριθμόν 68.234/29-12-2010 συμβόλαιο της Συμβολαιογράφου Θηβών Ασημίνας Γκόγκου, το οποίο καταχωρήθηκε στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Θηβών με αύξ. αριθμ. Γενικό 3 και Ειδικό 2 και σε περίληψη στο υπ' αριθμ. 46/12-1-2011 Φ.Ε.Κ. (Τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε.), αντίτυπο του οποίου προσαρτάται στο υπ' αριθμόν 7770/30-12-2020 συμβόλαιο της συμβολαιογράφου Αθηνών Βασιλικής ΜΠΑΗ του Λαμπράκη, θ) με το υπ' αριθμόν 7.887/27-7-2011

συμβόλαιο της Συμβολαιογράφου της Συμβολαιογράφου Αλιάρτου Στυλιανής Χρήστου Παπαγκίκα, το οποίο καταχωρήθηκε στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Θήβας με αύξ. αριθμ. Γενικό 143 και Ειδικό 33 και σε περίληψη στο υπ' αριθμ. 8114/5-8-2011, Φ.Ε.Κ. (Τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε.), αντίτυπο του οποίου προσαρτάται στο υπ' αριθμόν 7770/30-12-2020 συμβόλαιο της συμβολαιογράφου Αθηνών Βασιλικής ΜΠΑΗ του Λαμπράκη, ι) με το υπ' αριθμόν 69.199/20-12-2011 συμβόλαιο της Συμβολαιογράφου Θηβών Ασημίνας Γκόγκου και απογράφηκε στο Γ.Ε.Μ.Η. με αριθμό μητρώου 22745 και έλαβε αριθμό Γ.Ε.Μ.Η. 13396217000 και καταχωρήθηκε οριστικά με τα στοιχεία την 3-12-2012 και θεωρήθηκε από το Επιμελητήριο Βοιωτίας με αριθμό πρωτοκόλλου 1997/4-12-2012, ια) με το υπ' αριθμόν 69.942/24-12-2012 συμβόλαιο της Συμβολαιογράφου Θήβας Ασημίνας Κωστή-Γκόγκου, το οποίο καταχωρήθηκε στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Θηβών με αύξ. αριθμ. Γενικό 234 και θεωρήθηκε από το Επιμελητήριο Βοιωτίας με το υπ' αριθμόν 2452/2012 έγγραφο, αντίτυπο του οποίου προσαρτάται στο υπ' αριθμόν 9.186/06-12-2018 συμβόλαιο της Συμβολαιογράφου Αλιάρτου Στυλιανής Χρήστου Παπαγκίκα, ιβ) με το υπ' αριθμόν 9.186/6-12-2018 συμβόλαιο της Συμβολαιογράφου Αλιάρτου Στυλιανής Χρήστου Παπαγκίκα, το οποίο καταχωρήθηκε στο ΓΕΜΗ στις

03/01/2019 με αριθμό καταχώρησης 1617433, όπως προκύπτει από την υπ' αριθμ. 1480760/03-01-2019 ανακοίνωση του Τμήματος Μητρώου Υπηρεσίας ΓΕΜΗ, ιγ) με το υπ' αριθμόν 7770/30-12-2020 συμβόλαιο της συμβολαιογράφου Αθηνών Βασιλικής ΜΠΑΗ του Λαμπράκη, το οποίο καταχωρήθηκε στο ΓΕΜΗ την 11-1-2021 με κωδικό αριθμό καταχώρησης 2445829, από την οποία προκύπτει ότι με την από 30-12-2020 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των εταίρων της ΕΠΕ τροποποιήθηκαν τα άρθρα 4,11,12,16,17,18,23 του καταστατικού της άνω εταιρείας και την ίδια ημερομηνία καταχωρήθηκε στο ΓΕΜΗ ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του, ιδ) με το υπ' αριθμόν 8207/21-12-2021 συμβόλαιο της συμβολαιογράφου Αθηνών Βασιλικής ΜΠΑΗ του Λαμπράκη, αντίγραφου του οποίου προσαρτάται στο υπ' αριθμ. 3386/19-9-2022 συμβόλαιό μου, το οποίο καταχωρήθηκε στο ΓΕΜΗ την 26/7/2022 με κωδικό αριθμό καταχώρησης 2982760, όπως προκύπτει από την υπ' αριθμ. πρωτ. 2669307/26-7-2022 ανακοίνωση του Γ.Ε.ΜΗ. (Επιμελητήριο Βοιωτίας), από την οποία προκύπτει ότι με την από 21/12/2021 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των εταίρων της ΕΠΕ τροποποιήθηκε το άρθρο 6 του καταστατικού της άνω εταιρείας και την ίδια ημερομηνία καταχωρήθηκε στο ΓΕΜΗ ολόκληρο το νέο κείμενο

καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Με την τροποποίηση του καταστατικού της εταιρείας, δυνάμει του υπ' αριθμόν 8207/21-12-2021 συμβολαίου της συμβολαιογράφου Αθηνών Βασιλικής ΜΠΑΗ του Λαμπράκη, ο πρώην εταίρος Ιωάννης Καζακόπουλος του Γεωργίου μεταβίβασε ως γονική παροχή προς τους υιούς του: α) Γεώργιο Καζακόπουλο του Ιωάννη και β) Μάξιμο Καζακόπουλο του Ιωάννη, ολόκληρη τη μερίδα συμμετοχής του στην εταιρεία, αποτελούμενη από δεκατρία (13) εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας ευρώ τριακοσίων εξήντα (360,00) έκαστο, ήτοι συνολικής ονομαστικής αξίας ευρώ τεσσάρων χιλιάδων εξακοσίων ογδόντα (4.680,00) και αποχώρησε από την εταιρεία με την είσοδο στην εταιρεία των νέων εταίρων Γεωργίου Καζακόπουλου του Ιωάννη, ο οποίος κατέχει επτά (7) εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας ευρώ τριακοσίων εξήντα έκαστο (360,00) και β) Μάξιμου Καζακόπουλου του Ιωάννη, ο οποίος κατέχει έξι (6) εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας ευρώ τριακοσίων εξήντα έκαστο (360,00). ιε) με το υπ' αριθμόν 3386/19-9-2022 συμβόλαιο μου, αντίγραφο του οποίου προσαρτάται στο παρόν, το οποίο καταχωρήθηκε στο ΓΕΜΗ την 29/9/2022 με κωδικό αριθμό καταχώρησης 3073276, όπως προκύπτει από την υπ' αριθμ. πρωτ. 2712350/29-9-2022 ανακοίνωση του Γ.Ε.ΜΗ. (Επιμελητήριο Βοιωτίας), από την

οποία προκύπτει ότι με την από 1/9/2022 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των εταίρων της ΕΠΕ τροποποιήθηκαν τα άρθρα 11 και 12 του καταστατικού της άνω εταιρείας και την ίδια ημερομηνία καταχωρήθηκε στο ΓΕΜΗ ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του.

Το εταιρικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σήμερα στο ποσό των ευρώ δέκα οκτώ χιλιάδων (18.000,00), διαιρείται σε πενήντα (50) εταιρικά μερίδια των τριακοσίων εξήντα ευρώ (360,00) το καθένα, στο οποίο έκαστος από τους εταίρους συμμετέχει στην εταιρία με μία (1) μερίδα συμμετοχής ως εξής: 1) ο Κωνσταντίνος Πουλόπουλος του Γρηγορίου με τρία (3) εταιρικά μερίδια συνολικής αξίας ευρώ χιλίων ογδόντα (1.080,00€), 2) η Σταματίνα Καζακοπούλου του Κωνσταντίνου με είκοσι δύο (22) εταιρικά μερίδια, συνολικής αξίας ευρώ επτά χιλιάδων εννιακοσίων είκοσι (7.920,00€), 3) ο Γεώργιος Καζακόπουλος του Ιωάννη και της Καλλιόπης με επτά (7) εταιρικά μερίδια, συνολικής αξίας ευρώ δύο χιλιάδων πεντακοσίων είκοσι (2.520,00€), 4) ο Μάξιμος Καζακόπουλος του Ιωάννη και της Καλλιόπης με έξι (6) εταιρικά μερίδια, συνολικής αξίας ευρώ δύο χιλιάδων εκατόν εξήντα (2.160,00€) και 5) ο Αλέξανδρος Καζακόπουλος του Γεωργίου με δώδεκα

(12) εταιρικά μερίδια συνολικής αξίας ευρώ τεσσάρων χιλιάδων τριακοσίων είκοσι (4.320,00).

Ήδη σήμερα δια του παρόντος, οι ανωτέρω συμβαλλόμενοι πωλητές και αγοράστρια εταιρεία, ως ώδε παρίστανται και εκπροσωπείται, αφού δήλωσαν υπεύθυνα σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 8 του Νόμου 1599/1986 το αληθές της παραπάνω κατοικίας τους και το της έδρας των ανωτέρω εταιρειών, στη συνέχεια ζήτησαν τη σύνταξη και υπογραφή του παρόντος με το οποίο οι αφ' ενός συμβαλλόμενοι: 1) Κωνσταντίνος - Χρήστος ΠΟΥΛΟΠΟΥΛΟΣ του Γρηγορίου και της Σταματίνας, 2) Σταματίνα ΚΑΖΑΚΟΠΟΥΛΟΥ του Κωνσταντίνου και της Μαρίας, 3) Γεώργιος ΚΑΖΑΚΟΠΟΥΛΟΣ του Ιωάννη και της Καλλιόπης, 4) Μάξιμος ΚΑΖΑΚΟΠΟΥΛΟΣ του Ιωάννη και της Καλλιόπης και 5) Αλέξανδρος ΚΑΖΑΚΟΠΟΥΛΟΣ του Γεωργίου και της Χρυσούλας, δήλωσαν ως μοναδικοί εταίροι της εταιρείας περιορισμένης ευθύνης με την επωνυμία «ΠΥΡΟΤΕΧΝΟΥΡΓΙΚΗ Ε.Π.Ε.» και με τον διακριτικό τίτλο «Πυροτεχνουργική ΕΠΕ», με έδρα την Τοπική Κοινότητα Ελαιώνα της Δημοτικής Ενότητας Θηβών, του Δήμου Θηβαίων, και ειδικότερα στη θέση «Σταροκρίθι», με Α.Φ.Μ. 095199502, της Δ.Ο.Υ. Θηβών και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 13396217000, εκπροσωπούντες ολόκληρο το καταβεβλημένο εταιρικό κεφάλαιο, σε συνδυασμό με την Απόφαση της

Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης με ημερομηνία 24/1/2023, αντίγραφο πρακτικού της οποίας προσαρτάται στο παρόν, και ο Σταύρος ΛΑΛΙΖΑΣ του Γεωργίου και της Ζαχαράτης ως νόμιμος εκπρόσωπος της αγοράστριας εταιρείας με την επωνυμία «LALIZAS HOLDINGS LIMITED», η οποία εδρεύει στην οδό Μάνης αριθμ. 3, στη Λεμεσό Κύπρου, με αριθμό μητρώου (εγγραφής) ΗΕ 80385, με Α.Φ.Μ. 998536130, της Δ.Ο.Υ. ΦΑΕ Πειραιά, σε συνδυασμό με την Απόφαση του μοναδικού διευθυντή της Εταιρείας με ημερομηνία 2/9/2022, ότι αποφάσισαν με παμψηφία εταιρικών μερίδων και εταιρικών μεριδίων:

Α – Τη μεταβίβαση λόγω πώλησης του συνόλου των πενήντα (50) εταιρικών μεριδίων τους ονομαστικής αξίας εκάστου ευρώ τριακόσια εξήντα (360,00€) και συνολικά ονομαστικής αξίας ευρώ δεκαοκτώ χιλιάδων (18.000,00€) που αποτελούν ολόκληρη την εταιρική μερίδα συμμετοχής τους, προς την εταιρεία με την επωνυμία «LALIZAS HOLDINGS LIMITED», η οποία εδρεύει στην οδό Μάνης αριθμ. 3, στη Λεμεσό Κύπρου, με αριθμό μητρώου (εγγραφής) ΗΕ 80385, με Α.Φ.Μ. 998536130, της Δ.Ο.Υ. ΦΑΕ Πειραιά, ως ώδε παρίσταται και εκπροσωπείται, αντί του συνολικού τιμήματος ποσού ευρώ ενός εκατομμυρίου εκατόν τριάντα πέντε χιλιάδων (1.135.000,00€), τίμημα το οποίο μέρη συμφωνούν ότι είναι δίκαιο και

αντιστοιχεί στην πραγματική αξία των μεριδίων. Μετά την πώληση του συνόλου των εταιρικών μεριδίων τους οι πωλητές αποχωρούν λόγω εξόδου από την εταιρεία.

Β – Τη μετατροπή της εταιρείας περιορισμένης ευθύνης με την επωνυμία «ΠΥΡΟΤΕΧΝΟΥΡΓΙΚΗ Ε.Π.Ε.» σε Μονοπρόσωπη Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης, σύμφωνα με το Π.Δ. 279/1993, τον Ν. 3190/1955, όπως αυτός τροποποιήθηκε με τον Ν.4541/2018.

Γ - Την κωδικοποίηση των διατάξεων του καταστατικού σε ενιαίο κείμενο κατόπιν της παραπάνω μετατροπής.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΠΡΩΤΟ

Μεταβίβαση εταιρικών μεριδίων λόγω πώλησης και αποχώρηση εταίρων

Ήδη σήμερα με το παρόν συμβόλαιο, οι αφενός συμβαλλόμενοι πωλητές: 1) Κωνσταντίνος - Χρήστος ΠΟΥΛΟΠΟΥΛΟΣ του Γρηγορίου και της Σταματίνας, 2) Σταματίνα ΚΑΖΑΚΟΠΟΥΛΟΥ του Κωνσταντίνου και της Μαρίας, 3) Γεώργιος ΚΑΖΑΚΟΠΟΥΛΟΣ του Ιωάννη και της Καλλιόπης, 4) Μάξιμος ΚΑΖΑΚΟΠΟΥΛΟΣ του Ιωάννη και της Καλλιόπης και 5) Αλέξανδρος ΚΑΖΑΚΟΠΟΥΛΟΣ του Γεωργίου και της Χρυσούλας, δήλωσαν ως μοναδικοί εταίροι της εταιρείας περιορισμένης ευθύνης με την επωνυμία

«ΠΥΡΟΤΕΧΝΟΥΡΓΙΚΗ Ε.Π.Ε.» και με τον διακριτικό τίτλο «Πυροτεχνουργική ΕΠΕ», με έδρα την Τοπική Κοινότητα Ελαιώνα της Δημοτικής Ενότητας Θηβών, του Δήμου Θηβαίων, και ειδικότερα στη θέση «Σταροκρίθι», με Α.Φ.Μ. 095199502, της Δ.Ο.Υ. Θηβών και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 13396217000, μεταβιβάζουν, εκχωρούν, παραχωρούν και παραδίδουν ΛΟΓΩ ΠΩΛΗΣΗΣ κατά πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή στην αφετέρου συμβαλλόμενη αγοράστρια εταιρεία με την επωνυμία «LALIZAS HOLDINGS LIMITED», η οποία εδρεύει στην οδό Μάνης αριθμ. 3, στη Λεμεσό Κύπρου, με αριθμό μητρώου (εγγραφής) ΗΕ 80385, με Α.Φ.Μ. 998536130, της Δ.Ο.Υ. ΦΑΕ Πειραιά, ως ώδε παρίσταται και εκπροσωπείται, το σύνολο των ανηκόντων στους πωλητές πενήντα εταιρικών μεριδίων (50) εταιρικών μεριδίων που αποτελούν ολόκληρη τη μερίδα συμμετοχής τους, ονομαστικής αξίας ευρώ δεκαοκτώ χιλιάδων (18.000,00€), αντί του συνολικού τιμήματος του ποσού των ευρώ ενός εκατομμυρίου εκατόν τριάντα πέντε χιλιάδων (1.135.000,00€), το οποίο οι συμβαλλόμενοι συμφωνούν ότι είναι δίκαιο, εύλογο, αληθές και ανταποκρινόμενο πλήρως προς τη σημερινή αγοραία αξία των εταιρικών μεριδίων και οι πωλητές αποχωρούν από την εταιρεία.

Με την αγοραπωλησία των προαναφερομένων εταιρικών μεριδίων ο Κωνσταντίνος - Χρήστος ΠΟΥΛΟΠΟΥΛΟΣ του

Γρηγορίου και της Σταματίνας πωλεί το σύνολο των ανηκόντων σ' αυτόν τριών (3) εταιρικών μεριδίων, τη συμμετοχή του στην εταιρεία με ποσοστό 6,00% επί του συνόλου των εταιρικών μεριδίων και αποχωρεί από την εταιρεία. Η Σταματίνα ΚΑΖΑΚΟΠΟΥΛΟΥ του Κωνσταντίνου και της Μαρίας πωλεί το σύνολο των ανηκόντων σ' αυτήν είκοσι δύο (22) εταιρικών μεριδίων, τη συμμετοχή της στην εταιρεία με ποσοστό 44,00% επί του συνόλου των εταιρικών μεριδίων και αποχωρεί από την εταιρεία. Ο Γεώργιος ΚΑΖΑΚΟΠΟΥΛΟΣ του Ιωάννη και της Καλλιόπης πωλεί το σύνολο των ανηκόντων σ' αυτόν επτά (7) εταιρικών μεριδίων, τη συμμετοχή του στην εταιρεία με ποσοστό 14,00% επί του συνόλου των εταιρικών μεριδίων και αποχωρεί από την εταιρεία. Ο Μάξιμος ΚΑΖΑΚΟΠΟΥΛΟΣ του Ιωάννη και της Καλλιόπης πωλεί το σύνολο των ανηκόντων σ' αυτόν έξι (6) εταιρικών μεριδίων, τη συμμετοχή του στην εταιρεία με ποσοστό 12,00% επί του συνόλου των εταιρικών μεριδίων και αποχωρεί από την εταιρεία. Ο Αλέξανδρος ΚΑΖΑΚΟΠΟΥΛΟΣ του Γεωργίου και της Χρυσούλας πωλεί το σύνολο των ανηκόντων σ' αυτόν δώδεκα (12) εταιρικών μεριδίων, τη συμμετοχή του στην εταιρεία με ποσοστό 24,00% επί του συνόλου των εταιρικών μεριδίων και αποχωρεί από την εταιρεία. Η αγοράστρια εταιρεία αποκτά πενήντα (50) εταιρικά

μερίδια μετέχοντας με ποσοστό 100,00% επί του συνόλου των εταιρικών μεριδίων στην ως άνω εταιρεία.

Η παρούσα σύμβαση της αγοραπωλησίας των προαναφερομένων εταιρικών μεριδίων διέπεται από τους παρακάτω όρους και συμφωνίες:

1. - Οι πωλητές μεταβιβάζουν, εκχωρούν, παραχωρούν και παραδίδουν λόγω πώλησης τα πωλούμενα πενήντα εταιρικά μερίδια (50) που αντιστοιχούν στο σύνολο της εταιρικής τους συμμετοχής μαζί με όλα τα δικαιώματα τους που συνδέονται με αυτά ενοχικά και εμπράγματα και τις συναφείς αγωγές τους, εγγυώνται δε και υπόσχονται ότι τα πωλούμενα εταιρικά μερίδια είναι της πλήρους κυριότητος, νομής και κατοχής τους, ελεύθερα και απαλλαγμένα από κάθε βάρος, χρέος, μεσεγγύηση, κατάσχεση, ενεχυρίαση, δέσμευση, υποχρέωση και γενικά ελεύθερα από κάθε νομικό ελάττωμα, όπως αυτά προσδιορίζονται από το καταστατικό, τα βιβλία και τα λοιπά έγγραφα της εταιρείας.

2. - Με την παρούσα σύμβαση αγοραπωλησίας και εκχώρησης εταιρικών μεριδίων οι πωλητές μεταβιβάζουν επίσης στην αγοράστρια εταιρεία όλα τα δικαιώματα τους, που πηγάζουν από τα πωλούμενα, μεταβιβαζόμενα και εκχωρούμενα πενήντα (50) εταιρικά μερίδια σε κάθε περιουσιακό στοιχείο της

παραπάνω εταιρείας, απέναντι στην ίδια την εταιρεία, στους ήδη εταίρους και στους τρίτους.

3. - Τίμημα αυτής της αγοραπωλησίας ορίζεται και συμφωνείται μεταξύ των συμβαλλομένων το ποσό των ευρώ ενός εκατομμυρίου εκατόν τριάντα πέντε χιλιάδων (1.135.000,00€), το οποίο τίμημα οι συμβαλλόμενοι δηλώνουν, ότι το θεωρούν δίκαιο, εύλογο και ανάλογο της σημερινής αγοραίας αξίας των εταιρικών μεριδίων, το οποίο προσδιορίσθηκε από τα κεφάλαια της εταιρίας, (μετοχικό και αποθεματικό), και από την εν γένει οικονομική κατάσταση αυτής, όπως αυτή απεικονίζεται στα βιβλία. Ρητά δηλώνει ο αγοραστής ότι κατά τον έλεγχο της περιουσιακής κατάστασης της εταιρίας και τον καθορισμό του τιμήματος, έλαβε υπόψη:

α) τα ποσά που αναφέρονται στους λογαριασμούς χρεώστες, επισφαλείς γραμμάτια και επιταγές σε καθυστέρηση και τις δυνατότητες εισπράξεως τούτων, β) την αξία των εις χείρας της εταιρίας μεταχρονολογημένων επιταγών και συναλλαγματικών, γ) την αξία μέρους των εμπορευμάτων, δ) την αξία του συνόλου των παγίων της εταιρίας.

Κατόπιν αυτών το συμφωνηθέν τίμημα, αποδέχονται αμφότερα τα συμβαλλόμενα μέρη ως δίκαιο και εύλογο, παραιτούμενοι κάθε ενστάσεως ή δικαιώματος προσβολής της συμφωνίας αυτής για οποιοδήποτε λόγο ή αιτία.

Ολόκληρο το συμφωνηθέν τίμημα των ενός εκατομμυρίου εκατόν τριάντα πέντε χιλιάδων (1.135.000,00€) κατέβαλε η αγοράστρια εταιρεία ως εξής:

Α) Οι πωλητές δήλωσαν και ομολόγησαν ρητώς και ανεπιφύλακτα ενώπιόν μου ότι η αγοράστρια εταιρεία έχει καταβάλει πλήρως και ολοσχερώς, προ της υπογραφής του παρόντος, ποσό ευρώ εκατόν ογδόντα χιλιάδες (180.000,00€) στον τραπεζικό λογαριασμό έκαστου-των πωλητών και κατά την αναλογία του στον καθέναν εξ αυτών.

Β) Το υπόλοιπο τίμημα που συμφωνήθηκε μεταξύ τους είναι το ποσό των εννιακοσίων πενήντα πέντε χιλιάδων ευρώ (955.000,00€), το οποίο ποσό η αγοράστρια εταιρεία υπόσχεται και αναλαμβάνει την υποχρέωση να το καταβάλει στον τραπεζικό λογαριασμό έκαστου των πωλητών και κατά την αναλογία συμμετοχής εκάστου στην εταιρεία και οι πωλητές, όπως παρίστανται και εκπροσωπούνται στο παρόν, δέχονται να το λάβουν άτοκα, εντός επτά (7) ημερών από την υπογραφή της παρούσας. Μετά την παρέλευση των επτά (7) ημερών το τίμημα θα καθίσταται ληξιπρόθεσμο και απαιτητό (τίτλο εκτελεστό και εκκαθαρισμένο κ.λπ.).

4. - Μετά τη διά του παρόντος γενόμενη κατά τα προαναφερόμενα πώληση, μεταβίβαση και εκχώρηση των προαναφερομένων εταιρικών μεριδίων, οι πωλητές δηλώνουν,

ότι αποξενώνονται και απεκδύονται από κάθε γενικά τίτλο και δικαίωμα τους που είχαν μέχρι σήμερα στα πωλούμενα και εκχωρούμενα εταιρικά μερίδια, αναγνωρίζουν και αποκαθιστούν την αγοράστρια τέλεια και αποκλειστική κυρία, νομέα και κάτοχο αυτών, η οποία από σήμερα μπορεί και δικαιούται να τα κατέχει, νέμεται και διαθέτει, όπως ορίζει ο νόμος και το καταστατικό της εταιρείας, όπως έχει τροποποιηθεί, κωδικοποιηθεί και ισχύει σήμερα. Τέλος, οι πωλητές δηλώνουν ότι εξέρχονται και αποχωρούν από την εταιρεία και ότι καμία απολύτως απαίτηση ή αξίωση έχουν ή διατηρούν κατά του νομίμου εκπροσώπου της αγοράστριας εταιρείας και κατά της αγοράστριας εταιρείας ή των κατ' ιδίαν εταίρων.

5.- Η αγοράστρια εταιρεία, ως ώδε παρίσταται και εκπροσωπείται, δήλωσε, ότι αποδέχεται την διά του παρόντος γενομένη πώληση, μεταβίβαση και εκχώρηση σ' αυτήν, των πενήντα (50) εταιρικών μεριδίων, τα οποία παρέλαβε στην πλήρη και αποκλειστική κυριότητα, νομή και κατοχή της με συνολικό τίμημα το ποσό των ευρώ ενός εκατομμυρίου εκατόν τριάντα πέντε χιλιάδων (1.135.000,00€), το οποίο τίμημα κατέβαλε η αγοράστρια στους πωλητές πλήρως και ολοσχερώς, όπως παραπάνω αναφέρεται. Δήλωσε ακόμη η αγοράστρια, ότι γνωρίζει πλήρως την οικονομική κατάσταση της εταιρίας αφού

προηγουμένως έλεγξε επισταμένα και με οικονομικούς συμβούλους, τα εμπορικά βιβλία της εταιρίας και ότι ο προηγηθείς αυτός έλεγχος αποτέλεσε ουσιώδη προϋπόθεση και θεμέλιο για την κατάρτιση της συμβάσεως αυτής και υπογραφής του παρόντος συμφωνητικού και από σήμερα υπεισέρχεται σε όλα τα δικαιώματα και όλες τις υποχρεώσεις των πωλητών, που απορρέουν από τα πωλούμενα και εκχωρούμενα πενήντα (50) εταιρικά μερίδια, απέναντι στην εταιρεία, στους λοιπούς εταίρους και στους τρίτους και καθίσταται από σήμερα τέλεια κυρία, νομέας και κάτοχος των πωλουμένων και εκχωρουμένων με το παρόν εταιρικών μεριδίων, δικαιούμενη να τα κατέχει, νέμεται και διαθέτει ελεύθερα σύμφωνα με τις διατάξεις του Νόμου και του Καταστατικού της εταιρείας, όπως ισχύει κάθε φορά, έχει όλα γενικά τα δικαιώματα και όλες τις αγωγές και ενστάσεις απέναντι σ' οποιουσδήποτε τρίτους, όσες μπορούσαν και δικαιούνται να έχουν και οι πωλητές.

6. - Δήλωσαν ακόμη οι πωλητές και η αγοράστρια εταιρεία, ως ώδε παρίσταται και εκπροσωπείται, ότι παραιτούνται από κάθε δικαίωμα τους για διάρρηξη αυτής της πώλησης για λόγους βλάβης και για κάθε λόγο, που απορρέει από τα άρθρα 178, 179 και 388 του Αστικού Κώδικα και από τις σχετικές αγωγές και ενστάσεις.

Μετά δε από την ανωτέρω μεταβίβαση των εταιρικών μεριδίων και την αποχώρηση των πωλητών εταίρων, ο εταίρος που μετέχει στην εταιρεία είναι η εταιρεία με την επωνυμία «LALIZAS HOLDINGS LIMITED», η οποία εδρεύει στην οδό Μάνης αριθμ. 3, στη Λεμεσό Κύπρου, με αριθμό μητρώου (εγγραφής) ΗΕ 80385, με Α.Φ.Μ. 998536130, της Δ.Ο.Υ. ΦΑΕ Πειραιά, έχουσα το σύνολο των πενήντα (50) εταιρικών μεριδίων.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΔΕΥΤΕΡΟ

ΜΕΤΑΤΡΟΠΗ ΤΗΣ ρηθείσης Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης σε Μονοπρόσωπη Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης, σύμφωνα με το Π.Δ. 279/1993.

Μετά την δια του παρόντος γενόμενη αγοραπωλησία των προαναφερομένων πενήντα (50) εταιρικών μεριδίων, την αποχώρηση των πωλητών εταίρων και τη συγκέντρωση εις χείρας της αγοράστριας εταιρείας του συνόλου των πενήντα (50) εταιρικών μεριδίων της εταιρείας περιορισμένης ευθύνης με την επωνυμία «ΠΥΡΟΤΕΧΝΟΥΡΓΙΚΗ Ε.Π.Ε.» και με τον διακριτικό τίτλο «Πυροτεχνουργική ΕΠΕ», με έδρα την Τοπική Κοινότητα Ελαιώνα της Δημοτικής Ενότητας Θηβών, του Δήμου Θηβαίων, και ειδικότερα στη θέση «Σταροκρίθι», με Α.Φ.Μ. 095199502, της Δ.Ο.Υ. Θηβών και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ.

13396217000, η τελευταία καθίσταται με το παρόν Μονοπρόσωπη Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης με επωνυμία της εταιρείας που ορίζεται ως «ΠΥΡΟΤΕΧΝΟΥΡΓΙΚΗ ΜΟΝ ΕΠΕ» και ο διακριτικός τίτλος «ΠΥΡΟΤΕΧΝΟΥΡΓΙΚΗ ΜΟΝ Ε.Π.Ε.» που αποδίδεται για τις συναλλαγές της με το εξωτερικό με τις λέξεις «PYROTECHNOURGIKI SINGLE MEMBER L.L.C».

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΤΡΙΤΟ
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ & ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ
ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ

Η μοναδική πλέον εταίρος, ήτοι η εταιρεία με την επωνυμία «LALIZAS HOLDINGS LIMITED», η οποία εδρεύει στην οδό Μάνης αριθμ. 3, στη Λεμεσό Κύπρου, με αριθμό μητρώου (εγγραφής) ΗΕ 80385, με Α.Φ.Μ. 998536130, της Δ.Ο.Υ. ΦΑΕ Πειραιά προβαίνει σε τροποποίηση και κωδικοποίηση του Καταστατικού της εταιρείας με την επωνυμία «ΠΥΡΟΤΕΧΝΟΥΡΓΙΚΗ Ε.Π.Ε.» και με τον διακριτικό τίτλο «Πυροτεχνουργική ΕΠΕ» και εναρμόνιση αυτού προς τις διατάξεις του Ν.3190/1955, όπως αυτός σήμερα ισχύει τροποποιηθείς με τον Ν.4541/2018 και του Π.Δ. 279/1993.

Το καταστατικό της εταιρείας έχει ως εξής:

«Κ Α Τ Α Σ Τ Α Τ Ι Κ Ο

Έδρα- Επωνυμία- Σκοπός - Διάρκεια της Εταιρείας

Άρθρο 1ο

1) Έδρα της εταιρείας ορίζεται η Τοπική Κοινότητα Ελαιώνα της Δημοτικής Ενότητας Θηβών, στην θέση «Σταροκρίθι».

2) Με απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων, μπορούν να δημιουργηθούν υποκαταστήματα, πρακτορεία ή γραφεία και σε άλλες πόλεις της Ελλάδος και του εξωτερικού. Για την αλλαγή της έδρας της εταιρείας εντός της περιφέρειας της αρμοδιότητας του Πρωτοδικείου, δεν απαιτείται η τήρηση της διαδικασίας δημοσιεύσεως του τροποποιητικού εγγράφου που ορίζει το άρθρο 8 Ν.3190/1955.

3) Το εργοστάσιο της ως άνω εταιρείας θα ευρίσκεται στην Τοπική Κοινότητα Ελεώνα της Δημοτικής Ενότητας Θηβών του Δήμου Θηβαίων και στην ειδική θέση «ΣΤΑΡΟΚΡΙΘΙ»,

Άρθρο 2ο

Η επωνυμία της εταιρείας ορίζεται: «ΠΥΡΟΤΕΧΝΟΥΡΓΙΚΗ ΜΟΝ ΕΠΕ». Και ο διακριτικός τίτλος «ΠΥΡΟΤΕΧΝΟΥΡΓΙΚΗ ΜΟΝ Ε.Π.Ε.» που αποδίδεται για τις συναλλαγές της με το εξωτερικό με τις λέξεις «PYROTECHNOURGIKI SINGLE MEMBER L.L.C».

Άρθρο 3ο

Σκοπός της εταιρείας είναι η παραγωγή και διάθεση στην ημεδαπή και αλλοδαπή παιδικών πυροτεχνουργικών αθυρμάτων, πυροτεχνημάτων, σημάτων κινδύνου εμπορικής ναυτιλίας και συναφών ειδών, η παραγωγή παρασκευασμάτων εκρηκτικών, θρυαλλίδων ασφαλείας, καψουλιών, ηλεκτρικών πυροκροτητών όπως και άλλων ειδών ανάφλεξης και η παροχή υπηρεσιών θεάματος ήχου και φωτός, πυροτεχνημάτων και πυροτεχνουργού. Επίσης στο σκοπό της εταιρείας περιλαμβάνεται η παραγωγή προωθητικής πυρίτιδας και παρασκευασμένων εκρηκτικών, η παραγωγή φωτοβολίδων και άλλων πυροτεχνικών ειδών όπως και η ανάληψη εργασιών υπεργολαβιών στο πλαίσιο της διαδικασίας παραγωγής εκρηκτικών. Εις το σκοπόν της εταιρείας ανάγεται επίσης η εισαγωγή και η εξαγωγή και εμπορία και λιανική και χονδρική πώληση των ανωτέρω ειδών και άλλων εκρηκτικών ειδών καθώς και η αντιπροσώπευση ημεδαπών ή αλλοδαπών οίκων. Προς πραγμάτωση των ανωτέρω σκοπών η εταιρεία δύναται να συμμετέχει εις ετέρας επιχειρήσεις επιδιώκουσας τους αυτούς ή συναφείς σκοπούς, υφ' οιανδήποτε νομική μορφή. Επίσης προς την πραγμάτωση των ως άνω σκοπών και όταν αυτοί αποφασίζονται να εισάγονται στη δραστηριότητα της εταιρείας, η εταιρεία θα φροντίζει να προμηθεύεται τις κατάλληλες άδειες με βάση την τρέχουσα νομοθεσία.

Άρθρο 4ο

Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται μέχρι τις 8 Ιανουαρίου 2050.

Η διάρκεια αυτή μπορεί να παραταθεί με απόφαση της Συνελεύσεως των εταίρων που πρέπει ν' αποφασίσει πριν την λήξη του πιο πάνω χρόνου διάρκειας της Εταιρείας. Η απόφαση αυτή υπόκειται και στις προβλεπόμενες από το νόμο δημοσιεύσεις.

ΑΡΘΡΟ 5

ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ – ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΜΕΡΙΔΙΑ – ΜΕΡΙΔΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται σε Δέκα Οκτώ χιλιάδες ευρώ (18.000), διαιρούμενο σε εξακόσια (50) εταιρικά μερίδια αξίας τριακοσίων τριάντα οκτώ (360) ευρώ το καθένα. Το εταιρικό κεφάλαιο έχει καλυφθεί και καταβληθεί ολοσχερώς στο Ταμείο της εταιρείας. Μοναδικός εταίρος της εταιρείας είναι η εταιρεία με την επωνυμία «LALIZAS HOLDINGS LIMITED », η οποία μετέχει στο εταιρικό κεφάλαιο με μία (1) μερίδα συμμετοχής και η οποία ανέλαβε και τα πενήντα (50) εταιρικά μερίδια.

Γενικά τα εταιρικά μερίδια κάθε εταίρου αποτελούν τη μερίδα συμμετοχής του στην εταιρεία. Τα δικαιώματα που αναφέρονται στο εταιρικό μερίδιο και οι αντίστοιχες υποχρεώσεις παρακολουθούν αυτό σε οποιαδήποτε μεταβίβαση. Οι δικαιούχοι του εταιρικού μεριδίου, οι κληρονόμοι αυτού, οι αντιπρόσωποι του εταίρου ή οι πιστωτές του δεν μπορούν να ζητήσουν τη σφράγιση των εταιρικών πραγμάτων ή τη διανομή και εκκαθάριση της εταιρικής περιουσίας. Εάν το εταιρικό μερίδιο περιέλθει σε περισσότερους τους εντός δικαιούχους, αυτοί έχουν την υποχρέωση να υποδείξουν με έγγραφο που απευθύνεται στην εταιρεία τον κοινό τους εκπρόσωπο και σε περίπτωση που δεν το κάνουν, οι ανακοινώσεις της εταιρείας προς έναν από αυτούς επιφέρουν αποτελέσματα για όλους. Στην περίπτωση αυτή των περισσότερων δικαιούχων του εταιρικού μεριδίου, ο καθένας τους ευθύνεται «εις ολόκληρον» για τις υποχρεώσεις του προς την εταιρεία.

ΑΡΘΡΟ 6

ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΜΕΡΙΔΙΩΝ

Ο μοναδικός εταίρος μεταβιβάζει ελεύθερα τα εταιρικά του μερίδια. Σε περίπτωση που οι εταίροι γίνουν περισσότεροι του ενός, κανείς εταίρος δεν επιτρέπεται να μεταβιβάσει τα

εταιρικά μερίδιά του. Τυχόν μεταβίβαση που ήθελε γίνει κατά παράβαση των όρων του Καταστατικού είναι άκυρος και χωρίς έννομα αποτελέσματα τόσο προς την εταιρεία και προς τους εταίρους, όσο και προς τρίτους. Εξαιρετικά, τα εταιρικά μερίδια μπορούν να μεταβιβασθούν:

α) Μεταξύ των εταίρων χωρίς κανένα περιορισμό,

β) Επίσης μπορούν να μεταβιβαστούν και προς τρίτους, αφού προηγηθεί σχετική απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων με την πλειοψηφία πλέον του μισού του όλου αριθμού των εταίρων που εκπροσωπούν παράλληλα, πλέον του μισού του όλου εταιρικού κεφαλαίου. Στην περίπτωση αυτή για τη λήψη της σχετικής απόφασης της Συνέλευσης των εταίρων, χρειάζεται να προηγηθεί υποβολή από τον ενδιαφερόμενο για μεταβίβαση εταίρο η σχετική αίτηση, στην οποία θα αναφέρεται και το τίμημα και το πρόσωπο στο οποίο προτίθεται να μεταβιβάσει τα εταιρικά του μερίδια, δεδομένου ότι ρητά συμφωνείται ότι ο εταίρος που θα ήθελε αποκτήσει τα πωλούμενα εταιρικά μερίδια, προτιμάται έναντι οποιουδήποτε τρίτου αγοραστή, εφόσον προσφέρει το ίδιο τίμημα. Εφόσον έχουν τηρηθεί οι όροι αυτοί, η μεταβίβαση του εταιρικού μεριδίου ολοκληρώνεται με την τήρηση των διατυπώσεων που προβλέπονται από τις διατάξεις του άρθρου 28 παρ. 3 του

Ν.3190/1955, δηλαδή τη σύνταξη βιβλίου εταίρων της εταιρείας.

γ) Επίσης, είναι δυνατή η μεταβίβαση εταιρικού μεριδίου λόγω γονικής παροχής, δωρεάς εν ζωή και αιτία θανάτου και η μεταβίβαση που συντελείται με τον τρόπο αυτό, καταχωρείται στο βιβλίο των εταίρων της εταιρείας, αφού οι δικαιούχοι υποβάλλουν σχετική αίτηση στο διαχειριστή και προσκομίσουν τα νομιμοποιητικά έγγραφα. Στις περιπτώσεις αυτές η εταιρεία έχει το δικαίωμα να δηλώσει προς τους νέους δικαιούχους των εταιρικών μεριδίων, ότι ασκεί το δικαίωμα εξαγοράς αυτών στην πραγματική τους αξία, που προσδιορίζεται από το Μονομελές Πρωτοδικείο της έδρας της Εταιρείας, με τη διαδικασία των ασφαλιστικών μέτρων. Η δήλωση αυτή της εταιρείας με την οποίαν υποδεικνύεται και το πρόσωπο που θα εξαγοράσει το εταιρικό μερίδιο, πρέπει να γίνει εντός μηνός από την καταχώρηση της μεταβίβασης στο βιβλίο των εταίρων και να κοινοποιηθεί υποχρεωτικά και προς τους εταίρους μέσα στον ίδιο χρόνο, δεδομένου ότι αυτοί θα έχουν δικαίωμα προτίμησης εφ όσον δηλώσουν ότι το ασκούν, με έγγραφο προς την εταιρεία εντός μηνός από την κοινοποίηση σ' αυτούς της πιο πάνω σχετικής δήλωσης. Μόλις περάσει και η δεύτερη αυτή προθεσμία, προσδιορίζεται οριστικά το πρόσωπο που θα εξαγοράσει τα μερίδια. Έτσι, δικαιούχος των εταιρικών αυτών

μεριδίων γίνεται το πρόσωπο αυτό, με μεταβίβαση προς αυτό των εταιρικών μεριδίων από τους κληρονόμους ή δωρεοδόχους ή δικαιούχους της γονικής παροχής και αν αρνούνται να ενεργήσουν τη μεταβίβαση αυτή, θα υποχρεωθούν σ' αυτό με δικαστική απόφαση. Σε περίπτωση που το δικαίωμα αυτό της προτίμησης της εξαγοράς ασκηθεί από περισσοτέρους εταίρους, συντρέχουν όλοι, κατά την αναλογία της συμμετοχής τους στα εταιρικά μερίδια. Στις πιο πάνω περιπτώσεις (κληρονομιάς, δωρεάς, γονικής παροχής), εάν τα εταιρικά μερίδια ανήκουν σε περισσοτέρους δικαιούχους αυτοί δεν αποκτούν τα εταιρικά μερίδια χωριστά αλλά αδιαίρετα και ο καθένας κατά τη μερίδα που του αναλογεί, δημιουργείται δηλαδή υποχρεωτικά κοινωνία δικαιώματος και για την έξοδο από αυτή χρειάζεται διανομή με συμβόλαιο ή δικαστική διανομή.

Τέλος, σε περίπτωση πτώχευσης ή δικαστικής απαγόρευσης κάποιου εταίρου, ο σύνδικος της πτώχευσης ή ο επίτροπος του απαγορευμένου έχει την υποχρέωση να μεταβιβάσει τα εταιρικά του μερίδια στους εταίρους, που προτιμώνται έναντι τρίτων κάτω από τους ίδιους όρους ή σε πρόσωπα που τυχόν ήθελε υποδείξει η Συνέλευση των εταίρων. Οποιαδήποτε μεταβολή στο πρόσωπο των εταίρων συνεπεία μεταβίβασης εταιρικών μεριδίων και κάθε αύξηση ή μείωση εταιρικών μεριδίων υπόκεινται σε δημοσιεύσεις του άρθρου 8 του

Ν.3190/1955 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 4 του Π.Δ.419/86.

ΑΡΘΡΟ 7

ΚΑΤΑΣΧΕΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΟΥ ΜΕΡΙΔΙΟΥ

Κατάσχεση εταιρικών μεριδίων επιτρέπεται μόνο μετά από άδεια του Μονομελούς Πρωτοδικείου της έδρας της Εταιρείας σύμφωνα με τη διαδικασία που προβλέπουν οι παράγραφοι 3 και 4 του άρθρου 30 του Νόμου 3190/1955 και τα άρθρα 1022 έως 1033 ΚΠολΔ.

ΑΡΘΡΟ 8

ΕΞΟΔΟΣ ΚΑΙ ΑΠΟΚΛΕΙΣΜΟΣ ΕΤΑΙΡΟΥ

1. Κάθε εταίρος έχει το δικαίωμα να αποχωρήσει από την εταιρεία για σπουδαίο λόγο, αφού προηγηθεί σχετική απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου, που θα προσδιορίζει και την αξία της συμμετοχής του εταίρου που αποχωρεί, με ανάλογη εφαρμογή του άρθρου 29 του Ν. 3190/1955 (παρ. 1).

2. Όταν υπάρχει σπουδαίος λόγος, με απόφαση του Δικαστηρίου μπορεί να διαταχθεί ο αποκλεισμός του εταίρου από την εταιρεία. Για την απόφαση αυτή χρειάζεται αίτηση του διαχειριστή ή κάθε εταίρου, αφού προηγηθεί η σχετική απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων. Η ίδια δικαστική

απόφαση προσδιορίζει και την αξία της μερίδας συμμετοχής του αποκλειομένου εταίρου, εφαρμοζόμενης και εδώ της διάταξης του άρθρου 29 παρ. 1 Ν. 3190/1955.

3. Μετά την καταβολή της αξίας της μερίδας συμμετοχής στον εταίρο που αποχωρεί ή αποκλείεται, η εταιρεία συνεχίζεται με τους υπολοίπους εταίρους που απόμειναν, που μπορούν να αποφασίσουν και μείωση του εταιρικού κεφαλαίου, προκειμένου να ικανοποιήσουν τον αποχωρούντα ή αποκλειόμενο εταίρο.

ΑΡΘΡΟ 9

ΟΡΓΑΝΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Όργανα της εταιρείας είναι η Γενική Συνέλευση των εταίρων και ο Διαχειριστής.

ΑΡΘΡΟ 10

ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΕΣ ΤΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ

Η Γενική Συνέλευση είναι το ανώτατο όργανο της εταιρείας, αποφασίζει για κάθε εταιρική υπόθεση και για οποιοδήποτε θέμα

αφορά την Εταιρεία, για το οποίο σύμφωνα με το Νόμο ή το παρόν καταστατικό απαιτείται απόφαση αυτής. Η Γενική Συνέλευση των εταίρων είναι η μόνη αρμοδία να αποφασίζει: 1)

Για την τροποποίηση του Καταστατικού, 2) Για τον Διορισμό Διαχειριστή, 3) Για την απαλλαγή του Διαχειριστή από κάθε ευθύνη, 4) Για την ανάκληση του Διαχειριστή, 5) Για την αμοιβή του Διαχειριστή, 6) Για την έγκριση του Ισολογισμού και την διάθεση κερδών, 7) Για την παράταση της διάρκειας της Εταιρείας, τη διάλυση, τη συγχώνευση της και τον διορισμό και την ανάκληση εκκαθαριστών, 8) Για την άσκηση αγωγής κατά των οργάνων της εταιρείας για αξιώσεις αποζημιώσεως της Εταιρείας για ζημιές από πράξεις ή παραλείψεις κατά την σύσταση ή κατά την λειτουργία της Εταιρείας, 9) Για κάθε άλλο θέμα για το οποίο σύμφωνα με τις διατάξεις του Καταστατικού και του Νόμου αποφασίζει η Γενική συνέλευση ή δεν μπορεί να αποφασίζει ο Διαχειριστής. Οι εξουσίες της Συνέλευσης των εταίρων ασκούνται από τον μοναδικό εταίρο που λαμβάνονται κατά τον τρόπο αυτό, καταγράφονται σε πρακτικό.

ΑΡΘΡΟ 11

ΣΥΓΚΛΗΣΗ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ

Η Γενική Συνέλευση συγκαλείται υποχρεωτικά μία φορά το χρόνο και σε τρείς (3) μήνες από τη λήξη της εταιρικής χρήσεως (ετήσια τακτική Συνέλευση) προαιρετικά δε όταν κριθεί αναγκαίο ή σκόπιμο από το διαχειριστή (Εκτακτες Συνελεύσεις).

ΑΡΘΡΟ 12
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΑΙ ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ

1. Η διαχείριση των υποθέσεων της εταιρείας και γενικά η εκπροσώπηση της εταιρείας ανατίθεται με απόφαση της Γενικής συνέλευσης και υπόκειται στη διαδικασία δημοσίευσης όπως ο Νομός ορίζει.

α) Ο διαχειριστής εκπροσωπεί την εταιρεία στα δικαστήρια οποιουδήποτε βαθμού και δικαιοδοσίας της ημεδαπής ή της αλλοδαπής και στον Άρειο Πάγο και στο Συμβούλιο της Επικρατείας όπως και σε κάθε άλλη Διοικητική, Οικονομική ή άλλη Αρχή, σε Οργανισμούς ή Εταιρείες κοινής ωφέλειας (ΔΕΗ, ΟΤΕ, ΕΥΔΑΠ κ.λπ.) ή οποιοδήποτε Νομικό πρόσωπο Δημοσίου ή Ιδιωτικού Δικαίου καθώς και σε κάθε Τράπεζα είτε αυτή εδρεύει ή λειτουργεί νόμιμα στην Ελλάδα ή στο εξωτερικό δίνει τους όρκους που επιβάλλονται στην εταιρεία, διορίζει πληρεξουσίους της εταιρείας Δικηγόρους ή μη. Συνάπτει για λογαριασμό της εταιρείας δικαστικούς ή εξώδικους συμβιβασμούς με οποιουσδήποτε οφειλέτες ή πιστωτές της εταιρείας και με οποιουσδήποτε όρους, ασκεί τακτικά ή έκτακτα ένδικα μέσα και παραιτείται από αυτά, υποβάλλει μηνύσεις ή εγκλίσεις και προσβάλει έγγραφα ως πλαστά. Αγοράζει και πωλεί εμπορεύματα, χρηματόγραφα, συνάλλαγμα,

κινητά ή ακίνητα ή πωλεί, εκμισθώνει ή επιβαρύνει αυτά με οποιουσδήποτε όρους ενεργώντας για την εταιρεία. Παρέχει εγγυήσεις και ασφάλειες, ακόμη και εμπράγματες και αναλαμβάνει ευθύνη για την εταιρεία,

β) υπογράφει κάθε είδους συμβάσεις σύμφωνες με το καταστατικό της Εταιρείας με οποιονδήποτε και με οποιαδήποτε εταιρεία ή Οργανισμό (Ασφαλιστικό κ.λπ.).

γ) Τηρεί τα διάφορα βιβλία που προβλέπει ο νόμος όπως 1)το βιβλίο πρακτικών, 2) το βιβλίο των αποφάσεων και πρακτικών της Γενικής Συνέλευσης των εταίρων, 3) το βιβλίο πρακτικών διαχειρίσεως,

δ) συντάσσει τον ετήσιο ισολογισμό, τον οποίο φέρνει για ψήφιση στην ετήσια τακτική Γενική Συνέλευση,

ε) υπογράφει όπου τούτο είναι απαραίτητο για λογαριασμό της εταιρείας και ειδικά σε συναλλαγματικές, γραμμάτια σε διαταγή ή μη, επιταγές Τραπεζικές ή Ταχυδρομικές, όπως και σε κάθε άλλο έγγραφο που προβλέπεται από το Δημόσιο ή Ιδιωτικό Δίκαιο και είναι στην αρμοδιότητα του οπισθογράφει και μεταβιβάζει φορτωτικές ή προεξοφλεί αυτά, εκχωρεί και ενεχυριάζει απαιτήσεις και αποδέχεται εκχωρήσεις προς την εταιρεία εισπράττει γραμμάτια ή άλλες αξίες της εταιρείας από οποιαδήποτε Τράπεζα, Ίδρυμα ή Οργανισμό, από το Ελληνικό

Δημόσιο ή από ξένο, από το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων.

στ) Καταθέτει και αναλαμβάνει χρήματα της εταιρείας από Ελληνικές Τράπεζες ή Ξένες Τράπεζες που λειτουργούν νόμιμα στην Ελλάδα ή το εξωτερικό από το Δημόσιο, το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, το Ταχυδρομικό Ταμιευτήριο και γενικά από οποιονδήποτε Οργανισμό Δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου και από κάθε φυσικό ή νομικό πρόσωπο βάζοντας την υπογραφή του κάτω από την εταιρική επωνυμία.

η) Η Υπογραφή του διαχειριστή πρέπει να μπαίνει κάτω από την εταιρική επωνυμία, διαφορετικά δεν δεσμεύει την εταιρεία.

θ) Ο διαχειριστής διαλέγει και προσλαμβάνει το υπαλληλικό προσωπικό της εταιρείας.

Γενικά κάνει κάθε πράξη που σκοπό έχει την εκπροσώπηση, την διαχείριση και την διάθεση των υποθέσεων και των πραγμάτων της εταιρείας μέσα στα πλαίσια που καθορίζονται από τον σκοπό και τον κύκλο εργασιών της Εταιρείας και η πιο πάνω απαρίθμηση είναι ενδεικτική.

Πράξεις του διαχειριστή ακόμη και αν είναι εκτός του εταιρικού σκοπού δεσμεύουν την εταιρεία από το άρθρο 8 απέναντι στους τρίτους, εκτός αν η εταιρεία αποδείξει ότι ο τρίτος γνώριζε την υπέρβαση του εταιρικού σκοπού ή όφειλε να την γνωρίζει.

Σε περίπτωση που ο διαχειριστής απουσιάζει ή για οποιονδήποτε άλλο λόγο δεν μπορεί να εκτελέσει τα καθήκοντά του, μπορεί με συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο ή εξουσιοδότηση θεωρημένη από την Αστυνομία ή ΚΕΠ να αναθέτει την άσκηση των καθηκόντων του σε άλλο πρόσωπο εταίρο ή μη.

Με αυτό το πληρεξούσιο ή την εξουσιοδότηση ο διαχειριστής μπορεί να αναθέτει την άσκηση όλων των καθηκόντων του ή ορισμένων από αυτά. Στη τελευταία αυτή περίπτωση πρέπει στο πληρεξούσιο ή την εξουσιοδότηση να προσδιορίζονται οι υποθεσεις ή οι κατηγορίες υποθέσεων που θα μπορούν να ενεργηθούν από τον πληρεξούσιο. Ο πληρεξούσιος υπογράφει κάτω από την εταιρική επωνυμία σαν πληρεξούσιος του διαχειριστή και δεσμεύει την εταιρεία απέναντι στους, τρίτους μόνο αν οι διαχειριστικές πράξεις που έκανε περιλαμβάνονται στο πληρεξούσιο έγγραφο που τον διορίζει.

ΑΡΘΡΟ 13

ΑΠΟΓΡΑΦΗ – ΕΤΗΣΙΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ

Το Οικονομικό έτος της εταιρείας συμπίπτει με το ημερολογιακό και λήγει την 31η Δεκεμβρίου κάθε χρόνο. Στο τέλος κάθε εταιρικής χρήσης γίνεται από τον Διαχειριστή υποχρεωτικά λεπτομερειακή απογραφή όλων των στοιχείων του

ενεργητικού και παθητικού αυτής. Με βάση την απογραφή αυτή καταρτίζονται στη συνέχεια οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας στις οποίες πρέπει να απεικονίζεται με σαφήνεια η αληθής οικονομική κατάσταση της εταιρείας. Για την κατάρτιση των ετησίων οικονομικών καταστάσεων εφαρμόζονται αναλόγως οι διατάξεις των άρθρων 42α,42β,42γ,42δ, 42ε,43 του Κωδ. Νόμου 2190/1920, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν, καθώς και οι σχετικές διατάξεις της φορολογικής και λοιπής νομοθεσίας που ισχύει κάθε φορά, με τις οποίες καθορίζονται τα των αποσβέσεων ενεργητικών στοιχείων και της σύνταξης απογραφής. Για την κατάρτιση της έκθεσης διαχείρισης του Διαχείριση που απευθύνεται στη Γενική Συνέλευση εφαρμόζονται αναλόγως οι διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 43α του Κωδ. Ν.2190/1920, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει. Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (Ισολογισμός, αποτελέσματα χρήσεως, πίνακας διαθέσεως αποτελεσμάτων και παράρτημα) και οι σχετικές εκθέσεις του διαχειριστή και των ελεγκτών της εταιρείας, υποβάλλονται με επιμέλεια κάθε εταίρου ή διαχειριστή στις διατυπώσεις δημοσιότητας που ορίζει ο Νόμος. Η καταχώρηση στο Μητρώο των αρχικών και των τροποποιημένων οικονομικών καταστάσεων πρέπει να γίνεται σε χρόνο που να επιτρέπει την τήρηση των προθεσμιών της παρ. 2 του άρθρου 8 του

Ν.3190/1955, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει. Οι διατάξεις των παρ 1,2,4 και 5 του άρθρου 43β του Κωδ. Νόμου 2190/1920, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει εφαρμόζονται αναλόγως.

ΑΡΘΡΟ 14

ΕΛΕΓΧΟΣ ΕΤΗΣΙΩΝ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΩΝ

1. Με την επιφύλαξη της παρακάτω παραγράφου 2, για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, εφαρμόζονται αναλόγως οι διατάξεις των άρθρων 36 και 37 καθώς και της παρ. 4 του άρθρου 43α του Κωδ.Ν.2190/1920 όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν. Οι ελεγκτές ορίζονται από τη Γενική Συνέλευση και ο διορισμός τους υποβάλλεται στις διατυπώσεις δημοσιότητας που ορίζει το άρθρο 8 του Ν.3190/1955 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

2. Εφ' όσον κατά την ημέρα κλεισίματος του Ισολογισμού της η Εταιρεία δεν υπερβαίνει τα αριθμητικά όρια των δύο από τα τρία κριτήρια της παρ. 6 του άρθρου 42α του Κωδ.Ν.2190/1929, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, απαλλάσσεται από την υποχρέωση ελέγχου των οικονομικών καταστάσεων της, η οποία προβλέπεται από την προηγούμενη παράγραφο 1. Οι διατάξεις των παρ. 7 και 8 του άρθρου 42α του Κωδ.Ν.2190/1920, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, εφαρμόζονται αναλογικά.

ΑΡΘΡΟ 15
ΤΗΡΗΣΗ ΒΙΒΛΙΩΝ

Ο διαχειριστής είναι υποχρεωμένος να τηρεί όλα τα βιβλία που προβλέπει ο Εμπορικός Νόμος και ο Κώδικας Φορολογικών Στοιχείων. Επίσης υποχρεούται να τηρεί τα ακόλουθα βιβλία κατάλληλα θεωρημένα από τον αρμόδιο Οικονομικό Εφορο.

1) Το βιβλίο εταίρων, στο οποίο καταχωρούνται το όνομα και το επώνυμο των εταίρων, η ιθαγένεια τους, η διεύθυνση κατοικίας τους, οι εισφορές του καθενός, οι τυχόν μεταβολές, οι διευθύνσεις των αντιπροσώπων των εταίρων και οι τυχόν μεταβιβάσεις των εταιρικών μεριδίων.

2) Το βιβλίο Πρακτικών Συνελεύσεων, στο οποίο καταχωρούνται οι αποφάσεις της Γενικής Συνέλευσης και

3) Το βιβλίο πρακτικών Διαχείρισης, στο οποίο καταχωρούνται οι αποφάσεις του Διαχειριστή.

ΑΡΘΡΟ 16
ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Κάθε χρόνο αφαιρείται τουλάχιστον το πέντε τοις εκατό (5%) των καθαρών κερδών της εταιρείας για το σχηματισμό του αρχικού αποθεματικού κεφαλαίου. Η αφαίρεση αυτή παύει να είναι υποχρεωτική όταν το αποθεματικό φθάσει τα δύο τρίτα (2/3) του εταιρικού κεφαλαίου. Εάν όμως αυτό για

οποιονδήποτε λόγο μειωθεί, η κράτηση επαναλαμβάνεται μέχρι να συμπληρωθεί η παραπάνω αναλογία. Το αποθεματικό αυτό χρησιμοποιείται για την εξίσωση πιθανού χρεωστικού υπολοίπου, του λογαριασμού "ΚΕΡΔΗ - ΖΗΜΙΕΣ" πριν από την διανομή κερδών. Με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης μπορεί να ορισθεί το μείζον για το σχηματισμό του αποθεματικό.

ΑΡΘΡΟ 17

ΔΙΑΝΟΜΗ ΚΕΡΔΩΝ

Καθαρά κέρδη της εταιρείας είναι αυτά που προκύπτουν κατά τη λήξη κάθε εταιρικής χρήσης μετά την αφαίρεση από τα έσοδα των εξόδων, ζημιών, νομίμων αποσβέσεων και κάθε άλλου εταιρικού βάρους, καθώς και της κράτησης του άρθρου 16 του παρόντος για το σχηματισμό αποθεματικού. Ο τρόπος και το ποσό των κερδών που θα διανεμηθούν καθορίζεται κάθε φορά με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης.

ΑΡΘΡΟ 18

ΔΑΝΕΙΑ ΤΟΥ ΜΟΝΑΔΙΚΟΥ ΕΤΑΙΡΟΥ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Απαγορεύονται τα δάνεια του μοναδικού εταίρου προς την εταιρεία με εμπράγματη ασφάλεια επί των κινητών ή ακινήτων της εταιρικής περιουσίας. Η παρά την απαγόρευση αυτή

σύσταση εμπράγματης ασφάλειας είναι άκυρη. Η εξόφληση εκ μέρους της εταιρείας των δανείων του μοναδικού εταίρου προς αυτήν λογίζεται ως μη γενομένη, εφόσον με την εξόφληση αυτή ματαιώνεται συνολικά ή μερικά η ικανοποίηση των απαιτήσεων των τρίτων που υπάρχουν κατά τον χρόνο αυτό. Σε περίπτωση λύσεως της εταιρείας για οποιοδήποτε λόγο, εκτός από την κήρυξή της σε κατάσταση πτώχευσης, οι απαιτήσεις του μοναδικού εταίρου από δάνεια προς την εταιρεία ικανοποιούνται μετά την εξόφληση των υπολοίπων χρεών της εταιρείας.

ΑΡΘΡΟ 19
ΑΥΞΗΣΗ – ΜΕΙΩΣΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ
ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ

Αύξηση ή μείωση του εταιρικού κεφαλαίου καθώς και οποιαδήποτε τροποποίηση του παρόντος καταστατικού μπορούν να γίνουν μόνο με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης και περιβάλλεται τον τύπο του Συμβολαιογραφικού εγγράφου, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.3190/1955, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει. Επίσης η καταβολή συμπληρωματικών εισφορών από το μοναδικό εταίρο για κάλυψη τυχόν ζημιών της εταιρείας, εφ' όσον αυτές βεβαιωθούν στον Ισολογισμό, μπορεί να γίνει μόνο μετά από απόφαση της

Γενικής Συνέλευσης, στην οποία απόφαση θα προσδιορίζεται και το μέγεθος αυτών. Το σύνολο αυτών δεν μπορεί να υπερβαίνει το ποσόν των ζημιών που πρέπει να καλυφθούν και σε κάθε περίπτωση δεν μπορεί να υπερβαίνει το αρχικό εταιρικό κεφαλαίο.

ΑΡΘΡΟ 20

ΛΥΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η εταιρεία λύεται:

α) με την πάροδο του χρόνου διάρκειάς της, εκτός αν η Γενική Συνέλευση αποφασίσει προηγούμενα την παράτασή της και

β) σε περίπτωση θανάτου, πτωχεύσεως ή ανικανότητας για οποιονδήποτε λόγο του μοναδικού εταίρου και

γ) για τους λόγους που αναφέρονται στο άρθρο 44 του Ν.3190/1955, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

ΑΡΘΡΟ 21

ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Όταν λυθεί η εταιρεία για οποιονδήποτε λόγο, εκτός από την περίπτωση της πτώχευσης, ακολουθεί η εκκαθάριση. Μέχρι το τέλος της εκκαθάρισης και της απόδοσης τυχόν ενεργητικού στον μόνο εταίρο, η εταιρεία εξακολουθεί να διατηρεί την επωνυμία της με την προσθήκη των λέξεων "ΣΕ

ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ". Η εξουσία της εταιρείας στο στάδιο της εκκαθάρισης περιορίζεται μόνο στις αναγκαίες για την εκκαθάριση της εταιρικής περιουσίας πράξεις. Η εκκαθάριση γίνεται από εκκαθαριστή ή εκκαθαριστές που διορίζονται με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης. Με την έναρξη της εκκαθάρισης ο εκκαθαριστής υποχρεούται να κάνει απογραφή της εταιρικής περιουσίας και να συντάξει Ισολογισμό που δημοσιεύεται νόμιμα. Εφ' όσον η εκκαθάριση εξακολουθεί, ο εκκαθαριστής υποχρεούται να καταρτίζει Ισολογισμό για κάθε εταιρική χρήση. Ο εκκαθαριστής εκπροσωπεί δικαστικά και εξώδικα την εταιρεία και υπογράφει για λογαριασμό της κάτω από την εταιρική επωνυμία. Αν διοριστούν περισσότεροι εκκαθαριστές ενεργούν από κοινού. Ο εκκαθαριστής πρέπει να περατώσει χωρίς καθυστέρηση τις εκκρεμείς υποθέσεις της εταιρείας, να εξοφλεί τα χρέη αυτής και να μετατρέψει σε χρήμα την εταιρική περιουσία. Για το σκοπό της περάτωσης εκκρεμών υποθέσεων επιτρέπεται στον εκκαθαριστή να δημιουργήσει και νέες. Μετά την περάτωση της εκκαθάρισης ο εκκαθαριστής καταρτίζει τον τελικό Ισολογισμό που υποβάλλεται στις διατυπώσεις δημοσιότητας που ορίζει το άρθρο 8 παρ.1 του Ν.3190/1955, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και δημοσιεύεται νόμιμα. Στη συνέχεια ο εκκαθαριστής αποδίδει το προϊόν της εκκαθαρίσεως της εταιρικής περιουσίας

στον μοναδικό εταίρο. Ο διορισμός και για οποιοδήποτε λόγο παύση της εξουσίας του εκκαθαριστή ή των εκκαθαριστών, υπόκειται στις νόμιμες διατυπώσεις δημοσιότητας. Στις ίδιες διατυπώσεις υπόκειται ο τρόπος άσκησης της εξουσίας του εκκαθαριστή ή των εκκαθαριστών.

ΑΡΘΡΟ 22

Με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης είναι δυνατή η συμμετοχή της εταιρείας στο Μετοχικό κεφάλαιο άλλων συναφών ή μη επιχειρήσεων του εσωτερικού ή του εξωτερικού και στη διοίκηση και διαχείριση τους.

ΑΡΘΡΟ 23

Για κάθε άλλο θέμα που δεν ρυθμίζεται από το παρόν Καταστατικό εφαρμόζονται οι διατάξεις του Ν.3190/1955 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα. Οι όροι όμως του παρόντος Καταστατικού υπερισχύουν των αντιστοίχων ενδοτικού δικαίου διατάξεων του Ν.3190/1955, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, είναι ισχυροί και υποχρεωτικοί για τον μοναδικό εταίρο και τους καθολικούς και ειδικούς του διαδόχους, καθώς και για κάθε τρίτο, όλων αυτών δεσμευομένων από τις νόμιμες αποφάσεις των Συνελεύσεων και του Διαχειριστή.

Τέλος, ο εμφανισθείς δήλωσε ότι παραιτείται ρητά και ανεπιφύλακτα από κάθε δικαίωμα του και από κάθε αγωγή και ένσταση του για προσβολή, διάρρηξη ή ακύρωση του παρόντος καταστατικού.

Για θέματα της εταιρείας, που δεν προβλέπονται και δεν ρυθμίζονται ρητά με την παρούσα πράξη και το ανωτέρω καταστατικό της ανωτέρω εταιρείας, ισχύουν οι διατάξεις του Ν.3190/1955 σε συνδυασμό με τον Ν.4541/2018, όπως ισχύει σήμερα, και εάν δεν ρυθμίζονται και με τις διατάξεις αυτού, εφαρμόζονται οι διατάξεις του Αστικού Κώδικα και του Εμπορικού Νόμου.»

Κατά ρητή δήλωση των συμβαλλομένων σύμφωνα με το Ν.1599/1986 η μόνιμη κατοικία τους είναι αυτή που αναφέρεται στην αρχή του παρόντος συμβολαίου

Εγώ ο Συμβολαιογράφος ρώτησα τους συμβαλλόμενους, αν έχουν την ιδιότητα του δικαστικού ή εισαγγελικού λειτουργού ή αν είναι μέλη οικογενειών των παραπάνω, σύμφωνα με τις διατάξεις άρθρ. 1 του Ν.3213/2003 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 13 παρ. 4α του Ν.3242/2004 και της περ. δ της παρ 1 του άρθρου 2 του Ν.3213/2003, όπως προστέθηκε με το άρθρο 4 παρ. 2 του Ν.3327/2005 και μου απάντησαν αρνητικά.

Τέλος, οι εμφανισθέντες δήλωσαν, ότι παραιτούνται ρητά και ανεπιφύλακτα από κάθε δικαίωμα τους. αγωγή ή ένστασή τους

για προσβολή διάρρηξη ή ακύρωση του παρόντος Καταστατικού, για οποιονδήποτε λόγο και αιτία, ακόμα και για λόγους που αναφέρονται στα άρθρα 178, 179 και 388 του Αστικού Κώδικα. Εγώ δε ο συμβολαιογράφος τους υπενθύμισα τις διατάξεις του άρθρου 43α, 8 του Ν.3190/1955 για τη δημοσίευση της παρούσας πράξης μου και τις συνέπειες της παράλειψής της. Επιπλέον υπενθύμισα στους εμφανισθέντες τις διατάξεις του άρθρου 32 του Ν.Δ.3323/1955, όπως ισχύει σήμερα με το άρθρο 16 του Ν.1828/1989 και το άρθρο 11 του Π.Δ.129/1989, όπως ισχύει σήμερα.

ΣΗΜΕΙΩΝΕΤΑΙ ΟΤΙ:

Εγώ ο Συμβολαιογράφος υπέμνησα στους εμφανισθέντες ότι το παρόν καταστατικό με την ανωτέρω τροποποίηση, υπόκειται στη διαδικασία δημοσίευσης σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 6 & 7 του Ν.3419/2005, όπως ισχύουν τροποποιηθέντα με το άρθρο 13 του Ν.3853/2010 και με κάθε άλλο Νόμο, για το Γ.Ε.ΜΗ.

Σε βεβαίωση όλων των ανωτέρω συντάχθηκε το παρόν συμβόλαιο σε είκοσι πέντε (25) φύλλα. Επικολλήθηκε τέλος μεγαροσήμου 4,00 ευρώ για το πρωτότυπο και 12,00 ευρώ για έξι (6) αντίγραφα. Για τέλη και δικαιώματα της παρούσης, καθώς και για δικαιώματα εκδόσεως έξι (6) αντιγράφων θα εισπραχθεί μικτή αμοιβή ευρώ οκτώ χιλιάδες εξακόσια πενήντα

επτά και πενήντα λεπτά (8657,50). Επί της μικτής αμοιβής θα εισπραχθεί Φ.Π.Α. 24% ευρώ δύο χιλιάδες εβδομήντα επτά και ογδόντα λεπτά (2077,80). Επί της συμβολαιογραφικής αμοιβής θα γίνει παρακράτηση 20% ποσού ευρώ χίλια επτακόσια τριάντα ένα και πενήντα λεπτά (1731,50). Ήτοι θα εισπραχθούν συνολικά ευρώ δέκα χιλιάδες επτακόσια πενήντα ένα και τριάντα λεπτά (10751,30). Θα εκδοθεί τιμολόγιο παροχής υπηρεσιών σε αντικατάσταση για την πράξη αυτή. Η πράξη αυτή διαβάστηκε καθαρά και μεγαλόφωνα στους εμφανισθέντες για να την ακούσουν, βεβαίωσαν το περιεχόμενό της και την υπέγραψαν αυτοί και εγώ ο Συμβολαιογράφος, όπως ο Νόμος ορίζει.

ΟΙ ΕΜΦΑΝΙΣΘΕΝΤΕΣ Ο ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ

Έπονται υπογραφές (τ.σ.ΜΗΝΑΣ ΣΕΦΕΡΙΑΔΗΣ)