Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2023.02.23 14:14:22 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: ΑΕ:2103382302-244/ΕΠΕ:2103382140/ΟΕ&ΕΕ:2103382122-441/ΙΚΕ:2103382413-475/ΑΛΛΟΔΑΠΕΣ:2103382226-319/ΛΟΙΠΕΣ:2103382241-107

E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,23/02/2023

Αριθ. Πρωτ.:2901197

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΠΑΝΕΜ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΧΗΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ**, το διακριτικό τίτλο **ΠΑΝΕΜ Α.Ε.Β.Ε** και αριθμό ΓΕΜΗ **001571401000**.

Την **23/02/2023** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 3476926,** οι εγκεκριμένες από την 23/02/2023 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΠΑΝΕΜ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΧΗΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ», το διακριτικό τίτλο «ΠΑΝΕΜ Α.Ε.Β.Ε» και αριθμό ΓΕΜΗ **001571401000**, για τη χρήση 01/01/2022 έως 31/12/2022.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 102 του ν.4635/2019 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΠΑΝΕΜ ΑΕΒΕ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022 (1 Ιανουαρίου - 31 Δεκεμβρίου 2022)

	2022	**2021**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	189.172,14	194.143,60
Λοιπά συνήθη έσοδα	184.000,00	172.500,00
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)	-	-
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	-154.085,48	-139.412,50
Παροχές σε εργαζόμενους	-	-
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων	-179.829,11	-181.393,59
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-134.899,60	-52.745,07
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,55	0,52
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	-87,40	-129,80
Αποτέλεσμα προ φόρων	-95.728,90	-7.036,84
Φόροι	-	-
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	-95.728,90	-7.036,84

Παλλήνη, 7 Φεβρουαρίου 2023

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. & Διευθύνων Σύμβουλος

Σέργιος Μορντώ

Α.Δ.Τ. Χ 029014

Το μέλος του Δ.Σ.

Φανή Βουγά

Α.Δ.Τ. ΑΗ 097166

Ο Προϊστάμενος λογιστηρίου

Ιωάννης Αλεβιζάκης

Α.Δ.Τ. ΑΒ 042554
Αρ.Αδ.Ο.Ε.Ε. 16142 Α’ τάξης

ΠΑΝΕΜ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΧΗΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ

Ι Σ Ο Λ Ο Γ Ι Σ Μ Ο Σ Τ Η Σ 31ης Δ Ε Κ Ε Μ Β Ρ Ι Ο Υ 2022 - 28η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2022 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022)

ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 31020/004/Β/94/0155 ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ:1571401000

Περιουσιακά στοιχεία		**2022**		**2021**
Πάγια		5.803.342,94		5.787.968,44
Μείον: Αποσβεσμένα	-3.886.401,37		-3.706.572,26	
Απομειωμένα	-	1.916.941,57	-	2.081.396,18
Αποθέματα		-		-
Απαιτήσεις		237.351,61		96.282,49
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα		-		-
Λοιπά		131.727,99		209.224,61
Σύνολο ενεργητικού		*2.286.021,17*		*2.386.903,28*
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		2.197.376,59		2.293.105,49
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		-		-
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		88.644,58		93.797,79
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		*2.286.021,17*		*2.386.903,28*

Παλλήνη, 7 Φεβρουαρίου 2023

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. & Διευθύνων Σύμβουλος	Το μέλος του Δ.Σ.	Ο Προϊστάμενος λογιστηρίου
Σέργιος Μορντώ	**Φανή Βουγά**	**Ιωάννης Αλεβιζάκης**
Α.Δ.Τ. Χ 029014	Α.Δ.Τ. ΑΗ 097166	Α.Δ.Τ. ΑΒ 042554
		Αρ.Αδ.Ο.Ε.Ε. 16142 Α’ τάξης

ΠΑΝΕΜ Α.Ε.Β.Ε.	
ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ **Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2022**	
Επωνυμία *(Παρ. 3(α) άρθρου 29)*	ΠΑΝΕΜ Α.Ε.Β.Ε.
Νομικός τύπος *(Παρ.3 (β) άρθρου 29)*	Ανώνυμη εταιρεία (Α.Ε.)
Περίοδος αναφοράς *(Παρ.3 (γ) άρθρου 29)*	1.1.2022 έως 31.12.2022
Διεύθυνση έδρας *(Παρ.3 (δ) άρθρου 29)*	Λ.Σπάτων 160, Τ.Κ. 153 51, Παλλήνη Αττικής
Δημόσιο μητρώο *(Παρ.3 (ε) άρθρου 29)*	Γ.Ε.ΜΗ. Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών (Αριθμ.μητρώου 1571401000)
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα *(Παρ.3 (στ) άρθρου 29)*	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας
Εκκαθάριση *(Παρ.3 (ζ) άρθρου 29)*	Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση
Κατηγορία οντότητας *(Παρ.3 (η) άρθρου 29)*	Πολύ Μικρή (παρ. 2(α) του άρθρου 1)
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων *(Παρ.3 (θ) άρθρου 29)*	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το Ν.4308/2014
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις – εγγυήσεις *(Παρ.16 άρθρου 29)*	Δεν υφίστανται χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, υποχρεώσεις ή ενδεχόμενες επιβαρύνσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. *(Παρ.25 άρθρου 29)*	Δεν χορηγήθηκαν προκαταβολές και πιστώσεις στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν *(Παρ.34 άρθρου 29)*	Συντάχθηκε συνοπτικός ισολογισμός και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει των υποδειγμάτων Β.5. και Β.6. αντίστοιχα

Παλλήνη, 7 Φεβρουαρίου 2023

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. & Διευθύνων Σύμβουλος	Το μέλος του Δ.Σ.	Ο Προϊστάμενος λογιστηρίου
Σέργιος Μορντώ	**Φανή Βουγά**	**Ιωάννης Αλεβιζάκης**
Α.Δ.Τ. Χ 029014	Α.Δ.Τ. ΑΗ 097166	Α.Δ.Τ. ΑΒ 042554
		Αρ.Αδ.Ο.Ε.Ε. 16142 Α' τάξης

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «ΠΑΝΕΜ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΧΗΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ» ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΓΙΑ ΤΑ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2022

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με τον Νόμο και το Καταστατικό της Εταιρείας, υποβάλλουμε στην κρίση σας τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της διαχειριστικής χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2022 (1/1 έως 31/12/2022) οι οποίες συντάχθηκαν σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (Ν.4308/2014).

Στη συνέχεια, παραθέτουμε αναλυτικά τις απαραίτητες διευκρινίσεις και επεξηγήσεις για τη σαφή και πραγματική εικόνα της εξέλιξης των εργασιών και την οικονομική θέση της εταιρίας μας, καθώς και πληροφορίες και προβλέψεις για την πορεία της.

ΜΕΡΟΣ ΠΡΩΤΟ: ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Ακίνητα

Η εταιρεία είναι κάτοχος ακινήτου, στην Παλλήνη Αττικής στην Λεωφόρο Σπάτων 160. Το ακίνητο έχει επιφάνεια 4.958 τ.μ. σε οικόπεδο 4.717,33 τ.μ., με αντικειμενική αξία 3.150.000,00 ευρώ περίπου και δεν βαρύνεται με εμπράγματα βάρη.
Η αναπροσαρμοσμένη αξία κτήσεως του παγίου (όπως αυτή εμφανίζεται στα βιβλία της εταιρείας), είναι 5.697.715,50 ευρώ και η απομειωμένη αξία του, κατά την 31/12/2022, ήταν 1.905.304,47 ευρώ.

Το ακίνητο της εταιρείας μας από 01/01/2021 είναι μισθωμένο στις εταιρείες:

- AMVIS ΕΛΛΑΣ Α.Ε., 4.572,94 τ.μ. για διάστημα 3 ετών, δηλαδή μέχρι την 31/12/2023
- AMTEC ΑΕ, 120,00 τ.μ. για διάστημα 3 ετών, δηλαδή μέχρι την 31/12/2023
- MEYERS ΕΛΛΑΣ ΑΕ, 25 τ.μ. για διάστημα 3 ετών, δηλαδή μέχρι την 31/12/2023
- MARC AALEN ΑΕΒΕ, 110,00 τ.μ. για διάστημα 3 ετών, δηλαδή μέχρι την 31/12/2023

Χρηματοοικονομικοί Κίνδυνοι – Μακροοικονομικό Περιβάλλον

α. Κίνδυνος Ρευστότητας
Η διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας αφορά την ικανότητα της εταιρείας να διατηρεί την απαιτούμενη εκείνη ρευστότητα για την εκπλήρωση των συναλλακτικών της υποχρεώσεων.

Λόγω των ιδιαίτερα δυσμενών συνθηκών ρευστότητας που επικρατούν στην αγορά (πανδημίας COVID19, πόλεμος στην Ουκρανία) η Διοίκηση της εταιρείας δίνει ιδιαίτερη βαρύτητα στην διαχείριση του παραπάνω κινδύνου.

Προς την κατεύθυνση αυτή της ύπαρξης ρευστότητας εντάσσονται και οι προσπάθειες για την ύπαρξη πιστοδοτικών τραπεζικών ορίων και η διαρκής παρακολούθηση και η άριστη διαχείριση των εξασφαλίσεων για τραπεζική χρηματοδότηση. Παράλληλα, η εταιρεία βρίσκεται σε διαπραγματεύσεις με βασικούς προμηθευτές για την εξασφάλιση καλύτερων όρων πληρωμής.

β. Κίνδυνος Διατήρησης Αποθεμάτων
Η εταιρεία δεν έχει αποθέματα.

γ. Κίνδυνος Αγοράς

Η αβεβαιότητα που απορρέει από την παγκόσμια οικονομική κρίση έχει, και είναι πιθανό να συνεχίσει να έχει, αρνητική επίδραση στην επιχειρηματική δραστηριότητα, στα λειτουργικά αποτελέσματα και στην οικονομική κατάσταση της Εταιρείας.

ΜΕΡΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ: ΕΞΕΤΑΣΗ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ ΚΑΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ

Το συνολικό ύψος Ενεργητικού και Παθητικού ανέρχεται σε ποσό ευρώ 2.286.021,17 έναντι ποσού ευρώ 2.386.903,28 κατά την προηγούμενη χρήση 2021 παρουσιάζοντας ποσοστιαία μείωση 4,23%.

Α. ΑΝΑΛΥΣΗ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ

Α1. Πάγιο Ενεργητικό

Η εταιρεία προέβη σε αύξηση του πάγιου ενεργητικού κατά ποσό € 15.374,50, που αφορούν ποσό € 12.074,50 μεταφορικά μέσα και ποσό € 3.300,00 έπιπλα.

Α2. Κυκλοφορούν Ενεργητικό

Απαιτήσεις

Οι απαιτήσεις και τα λοιπά περιουσιακά στοιχεία κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022 ανέρχονται σε ποσό ευρώ 369.079,60, έναντι ποσού ευρώ 305.507,10 κατά την 31η Δεκεμβρίου 2021, και αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε ευρώ	31/12/2022	31/12/2021	Μεταβολή	% Μεταβολή
Απαιτήσεις από πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	233.639,22	96.282,49	137.356,73	142,66%
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	131.727,99	209.224,61	-77.496,62	-37,04%
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα	3.712,39	-	3.712,39	100,00%
Σύνολο	**369.079,60**	**305.507,10**	**63.572,50**	**20,81%**

Β. ΑΝΑΛΥΣΗ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ

Β1. Ίδια Κεφάλαια

Κεφάλαια και αποθεματικά

Τα ίδια κεφάλαια ανέρχονται στο ποσό των ευρώ 2.197.376,59 έναντι ποσού ευρώ 2.293.105,49 κατά την προηγούμενη διαχειριστική χρήση, παρουσιάζοντας μείωση κατά ποσό ευρώ 95.728,90 (ποσοστό -4,17%).

Β2. Υποχρεώσεις

Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Δεν υπάρχουν μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις.

Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

Οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της εταιρείας ανέρχονται σε ποσό ευρώ 88.644,58 έναντι ποσού ευρώ 93.797,79 την προηγούμενη χρήση, παρουσιάζοντας μείωση κατά ποσό ευρώ 5.153,21 (ποσοστό -5,49%).
Ανάλυση των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων της εταιρείας, για τις παρουσιαζόμενες περιόδους, παρατίθεται στον πίνακα που ακολουθεί:

Ποσά σε ευρώ	31/12/2022	31/12/2021	Μεταβολή	% Μεταβολή
Υποχρεώσεις προς προμηθευτές - πιστωτές	74.947,86	69.150,90	5.796,96	8,38%
Υποχρεώσεις από φόρους – τέλη	13.696,72	24.646,89	-10.950,17	-44,43%
Σύνολο	**88.644,58**	**93.797,79**	**-5.153,21**	**-5,49%**

Γ. ΑΝΑΛΥΣΗ ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΩΝ

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας έχουν ως εξής:

Γ1. Δείκτες Χρηματοοικονομικής Μόχλευσης και Περιουσιακής Διάρθρωσης

1.Δείκτης χρέους προς ίδια κεφάλαια

		31/12/2022		31/12/2021	
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις / **Ίδια κεφάλαια**	=	- / 2.197.376,59	0,00%	- / 2.293.105,49	0,00%

2.Δείκτης δανειακής επιβάρυνσης

		31/12/2022		31/12/2021	
Τραπεζικές υποχρεώσεις / **Ίδια κεφάλαια**	=	- / 2.197.376,59	0,00%	- / 2.293.105,49	0,00%

Γ2. Δείκτες Παγιοποίησης Περιουσίας

1.Δείκτης Κυκλοφορούντος ενεργητικού προς σύνολο ενεργητικού

		31/12/2022		31/12/2021	
Κυκλοφορούν ενεργητικό / **Σύνολο ενεργητικού**	=	369.079,60 / 2.286.021,17	16,15%	305.507,10 / 2.386.903,28	12,80%

2.Δείκτης πάγιου ενεργητικού προς σύνολο ενεργητικού

		31/12/2022		31/12/2021	
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό / **Σύνολο ενεργητικού**	=	1.916.941,57 / 2.286.021,17	83,85%	2.081.396,18 / 2.386.903,28	87,20%

Γ3. Δείκτες Ρευστότητας

1.Δείκτης κεφαλαιακής ρευστότητας

		31/12/2022		31/12/2021	
Κυκλοφορούν ενεργητικό / **Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις**	=	369.079,60 / 88.644,58	416,36%	305.507,10 / 93.797,79	325,71%

2.Δείκτης μετρητών

		31/12/2022		31/12/2021	
Μετρητά και ισοδύναμα μετρητών / **Κυκλοφορούν ενεργητικό**	=	131.727,99 / 369.079,60	35,69%	209.224,61 / 305.507,10	68,48%

Γ4. Δείκτες Απόδοσης ή Αποτελέσματος

1.Δείκτης λειτουργικού αποτελέσματος επί πωλήσεων

		31/12/2022		31/12/2021	
Λειτουργικό αποτέλεσμα	=	-95.728,90	-50,60%	-7.036,84	-3,68%
Πωλήσεις		189.172,14		194.193,60	

2.Αποδοτικότητα ιδίων κεφαλαίων

		31/12/2022		31/12/2021	
Καθαρή ζημιά	=	-95.728,90	-4,19%	-7.036,84	-0,31%
Ίδια κεφάλαια		2.286.021,17		2.293.105,49	

ΜΕΡΟΣ ΤΡΙΤΟ: ΕΞΕΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

Α. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ

Όπως προκύπτει από τον λογαριασμό «Αποτελέσματα Χρήσεως», η εταιρεία πραγματοποίησε κύκλο εργασιών ποσού ευρώ 189.172,14 έναντι ποσού ευρώ 194.143,60 την προηγούμενη χρήση, παρουσιάζοντας ποσοστιαία μείωση 2,56%.

Τα έξοδα παρουσίασαν αύξηση 34,38% αφού ανήλθαν στο ποσό των 314.816,11 ευρώ το 2022 έναντι ποσού 234.268,46 το 2021.

Οι ζημιές της χρήσεως προ φόρων διαμορφώθηκαν στο ποσό των ευρώ 95.728,90 έναντι ζημιάς ποσού ευρώ 7.036,84 την προηγούμενη διαχειριστική χρήση, παρουσιάζοντας ποσοστιαία αύξηση 1.260%.

Οι μεταβολές των Οργανικών Εξόδων στις χρήσεις 2022 και 2021 έχουν ως εξής:

Ποσά σε €	31/12/2022	31/12/2021	Μεταβολή	Μεταβολή %
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	13.420,00	3.900,00	9.520,00	244,10%
Παροχές τρίτων	48.971,34	2.989,81	45.981,53	1.537,94%
Φόροι-Τέλη	7.198,44	1.773,93	5.424,51	305,79%
Διάφορα έξοδα	65.309,82	44.081,33	21.228,49	48,16%
Τόκοι & συναφή έξοδα	87,40	129,80	-42,40	-32,67%
Σύνολο	**134.987,00**	**52.874,87**	**82.112,13**	**155,00%**

Β. ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

Λόγω των σωρευμένων ζημιών προηγούμενων χρήσεων, το Διοικητικό Συμβούλιο δεν προτείνει διανομή μερισμάτων.

ΑΚΟΛΟΥΘΟΥΜΕΝΕΣ ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

Για την κατάρτιση του Ισολογισμού της κρινόμενης χρήσης και τον συνοδεύοντα αυτόν λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσης εφαρμόσθηκαν οι ακόλουθες βασικές λογιστικές αρχές:

Αποτίμηση παγίων περιουσιακών στοιχείων και αποσβέσεις αυτών.
Τα ενσώματα πάγια στοιχεία έχουν αποτιμηθεί στην αξία κτήσης αυτών (ιστορικό κόστος), προσαυξημένη με την αξία των προσθηκών και βελτιώσεων. Οι αποσβέσεις των πάγιων περιουσιακών στοιχείων έχουν υπολογιστεί με βάση τις διατάξεις της ισχύουσας νομοθεσίας.

ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΟ ΤΕΛΟΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ

Μετά το τέλος της κλειομένης χρήσεως και έως την ημερομηνία κλεισίματος του ισολογισμού δεν συνέβησαν σημαντικά γεγονότα τα οποία να επηρεάζουν την οικονομική κατάσταση και την χρηματοοικονομική διάρθρωση της εταιρείας.

ΜΕΡΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ: ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΗ ΠΟΡΕΙΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ - ΛΟΙΠΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Α) Οι συναλλαγές που πραγματοποίησε η εταιρεία με τα συνδεόμενα μέρη μαζί με τα ποσά των συναλλαγών και τη φύση της σχέσης του συνδεόμενου μέρους, έχουν ως παρακάτω:

	ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΑΛΛΑΓΩΝ ΣΥΝΔΕΟΜΕΝΩΝ ΜΕΡΩΝ			
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ	**ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΑΓΑΘΩΝ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**	**ΑΓΟΡΕΣ ΑΓΑΘΩΝ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**	**ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ 31/12/2022**	**ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ 31/12/2022**
AMVIS ΕΛΛΑΣ Α.Ε.	**116.000,00(Ενοίκια)**	**141.385,48 (Αγαθά) 12.000,00 (Υπηρεσίες)**	**82.313,07**	**61.948,37**
AMTEC AE	**4.800,00(Ενοίκια)**	**12.700,00 (Αγαθά)**		**15.748,00**
MEYERS HELLAS AE	**600,00(Ενοίκια)**			
MARC AALEN AEBE	**62.600,00(Ενοίκια)**		**88.922,30**	

Β) Η ρευστή παγκόσμια οικονομική κατάσταση λόγω της συνεχιζόμενης πανδημίας COVID19 και του πολέμου στην Ουκρανία, καθιστούν το χρηματοοικονομικό περιβάλλον στην χώρα ευμετάβλητο. Η οικονομική σταθερότητα εξαρτάται σε μεγάλο βαθμό από τις ενέργειες και τις οριστικές αποφάσεις των θεσμικών οργάνων στη χώρα και στο εξωτερικό. Λαμβάνοντας υπόψη τη φύση των δραστηριοτήτων και τη χρηματοοικονομική κατάσταση της Εταιρείας, τυχόν αρνητικές εξελίξεις δεν αναμένεται να επηρεάσουν σημαντικά την ομαλή λειτουργία της.

Γ) Η εταιρεία, λόγω του αντικειμένου της δεν δημιουργεί ιδιαίτερα απορρίμματα τα οποία να επιβαρύνουν το περιβάλλον και η περιβαλλοντική της πολιτική εστιάζεται κυρίως στα ακόλουθα:

- Διαρκή ενημέρωση σε θέματα προστασίας του περιβάλλοντος
- Απόρριψη ακαταλλήλων εμπορευμάτων σύμφωνα με την προβλεπόμενη υποχρεωτική διαδικασία

Δ) Η προώθηση των ίσων ευκαιριών και η προστασία της διαφορετικότητας αποτελούν βασικές αρχές της Εταιρείας.

Η Διοίκηση της Εταιρείας δεν κάνει διακρίσεις στην πρόσληψη/ επιλογή, στις αποδοχές, στην εκπαίδευση, την ανάθεση εργασιακών καθηκόντων ή σε οποιεσδήποτε λοιπές εργασιακές δραστηριότητες. Οι παράγοντες που αποκλειστικά λαμβάνονται υπόψη είναι η εμπειρία, η προσωπικότητα, η θεωρητική κατάρτιση, τα προσόντα, η αποδοτικότητα και οι ικανότητες του ατόμου ενώ ταυτόχρονα δεν γίνεται αποδεκτή οποιαδήποτε συμπεριφορά που μπορεί να δημιουργήσει διακρίσεις οποιαδήποτε μορφής

Κυρίες και Κύριοι Μέτοχοι,

Μετά την ανωτέρω αναλυτική παρουσίαση των πεπραγμένων παρακαλούμε όπως εγκρίνετε τις κατά νόμο προβλεπόμενες οικονομικές καταστάσεις, που αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2022 και την κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το προσάρτημα.

Παλλήνη, 7 Φεβρουαρίου 2023

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ. Σ. ΚΑΙ Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΣΕΡΓΙΟΣ ΜΟΡΝΤΩ