

Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΑΕ, ΕΠΕ & Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ: ΑΕ Β΄

Αθήνα, 23/02/2023
Αριθ. Πρωτ.: 2898765

Πληροφορίες: ΚΟΝΤΟΓΙΑΝΝΗ ΞΕΝΙΑ
Τηλέφωνο: 2103382136
E-mail: kontogianni@acci.gr

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ΤΡΟΦΩΝΙΟΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ- ΛΑΤΟΜΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΥΛΙΚΩΝ**», τους διακριτικούς τίτλους «**ΤΡΟΦΩΝΙΟΣ Α.Ε.** και **ΒΙΛΛΕΣ ΕΡΚΥΝΑ**» και αριθμό ΓΕΜΗ **004518901000**.

Την **23/02/2023** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **ΚΑΚ 3476108**, το από **11/01/2023** **ΣΧΕΔΙΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΔΙΑΣΠΑΣΗΣ ΔΙ΄ ΑΠΟΣΧΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΟΥ ΚΛΑΔΟΥ** της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ΤΡΟΦΩΝΙΟΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ- ΛΑΤΟΜΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΥΛΙΚΩΝ**», τους διακριτικούς τίτλους «**ΤΡΟΦΩΝΙΟΣ Α.Ε.** και **ΒΙΛΛΕΣ ΕΡΚΥΝΑ**» και αριθμό ΓΕΜΗ **004518901000** ΚΑΙ ΕΙΣΦΟΡΑΣ ΑΥΤΟΥ στην Ανώνυμη Εταιρεία με την επωνυμία «**ALPHADELTA CONSTRUCTIONS ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**», τον διακριτικό τίτλο «**ALPHADELTA CONSTRUCTIONS**» και αριθμό ΓΕΜΗ **122023201000**, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 54, την παρ. 2 του άρθρου 57, τις διατάξεις των άρθρων 59-73 και των άρθρων 83-87 του ν. 4601/2019, τις διατάξεις του ν. 4548/2018 σε συνδυασμό με τις διατάξεις του ν. 2166/1993, όπως ισχύουν.

Το Σχέδιο Σύμβασης Μερικής Διάσπασης επισυνάπτεται στην παρούσα ανακοίνωση και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής. Κάθε ενδιαφερόμενος μπορεί να το αναζητήσει στην ιστοσελίδα <https://www.businessregistry.gr/publicity/index> πληκτρολογώντας τον αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. της ανωτέρω εταιρείας.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ



ΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx>

**ΣΧΕΔΙΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΔΙΑΣΠΑΣΗΣ ΔΙ' ΑΠΟΣΧΙΣΕΩΣ ΚΛΑΔΟΥ ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ
ΕΠΩΝΥΜΙΑ: «ΤΡΟΦΩΝΙΟΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ - ΛΑΤΟΜΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΥΛΙΚΩΝ» ΚΑΙ ΕΙΣΦΟΡΑΣ ΑΥΤΟΥ ΣΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕ ΤΗΝ
ΕΠΩΝΥΜΙΑ: «ALPHADELTA CONSTRUCTIONS ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**

**σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 54, την παρ. 2 του άρθρου 57, τις διατάξεις των άρθρων 59-73
και των άρθρων 83-87 του ν. 4601/2019, τις διατάξεις του ν. 4548/2018 σε συνδυασμό με τις
διατάξεις του ν. 2166/1993, όπως ισχύουν**

Η Ανώνυμη Εταιρεία με την επωνυμία «ΤΡΟΦΩΝΙΟΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ - ΛΑΤΟΜΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΥΛΙΚΩΝ» (εφεξής η «Διασπώμενη»), εκπροσωπούμενη από το Διοικητικό της Συμβούλιο και η Ανώνυμη Εταιρεία με την επωνυμία «ALPHADELTA CONSTRUCTIONS ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (εφεξής η «Επωφελούμενη»), εκπροσωπούμενη από το Διοικητικό της Συμβούλιο, αποφάσισαν κατά τις συνεδριάσεις των Διοικητικών Συμβουλίων αυτών στις 20/10/2022 την έναρξη διαδικασίας Απόσχισης του Κατασκευαστικού Κλάδου της πρώτης από αυτές με απορρόφησή του από τη δεύτερη, κατ' εφαρμογή της παρ. 3 του άρθρου 54, της παρ. 2 του άρθρου 57, των διατάξεων των άρθρων 59-73 και των άρθρων 83-87 του ν. 4601/2019, των διατάξεων του ν. 4548/2018 σε συνδυασμό με τις διατάξεις του ν. 2166/1993, όπως ισχύουν (εφεξής η «Απόσχιση Κλάδου»).

Περαιτέρω, σημειώνεται ότι δεν εφαρμόζονται οι περιπτώσεις της παραγράφου 1, της παραγράφου 3 και της παραγράφου 5 του άρθρου 61, των άρθρων 62 & 10 παρ. 1 και 7 του ν. 4601/2019, καθώς τόσο η Διασπώμενη όσο και η Επωφελούμενη εταιρεία έχουν λάβει από τους μετόχους τους έγγραφες δηλώσεις οι οποίες θεωρήθηκαν σύμφωνα με το νόμο, ότι δεν απαιτείται: (i) η σύνταξη λεπτομερούς έκθεσης του άρθρου 61 παρ. 1 του ν. 4601/2019 από τα Διοικητικά Συμβούλια αμφοτέρων των ανωτέρων Εταιρειών, (ii) να γίνει ενημέρωση σύμφωνα με την παράγραφο 3 του άρθρου 61 του ν. 4601/2019 για κάθε σημαντική μεταβολή των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων της Διασπώμενης Εταιρείας, που θα σημειωθεί ανάμεσα στην ημερομηνία κατάρτισης του Σχεδίου Σύμβασης Διάσπασης και στην ημερομηνία λήψης της απόφασης του άρθρου 66 του ν. 4601/2019 από την Γενική Συνέλευση περί έγκρισης της Διάσπασης, (iii) η εξέταση του Σχεδίου Σύμβασης Διάσπασης και η σύνταξη γραπτής έκθεσης από ανεξάρτητο εμπειρογνώμονα σύμφωνα με τα άρθρα 62 & 10 του Ν. 4601/2019.

Προς τούτο, στο Χαλάνδρι σήμερα 11/01/2023, στα γραφεία της Διασπώμενης, μεταξύ των άνω εταιρειών, όπως αυτές εκπροσωπούνται νόμιμα για την υπογραφή του παρόντος, και συγκεκριμένα η μεν Διασπώμενη από την κα. Δημητρακοπούλου Βασιλική, δυνάμει της από 11/01/2023 απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου της, η δε Επωφελούμενη από τον κ. Ανδριανόπουλο Γεώργιο, δυνάμει της από 11/01/2023 απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου της, υπογράφεται το παρόν Σχέδιο Σύμβασης Διάσπασης Δια Απόσχισης Κλάδου (εφεξής «Σχέδιο Διάσπασης»), το οποίο συντάχθηκε από τα διοικητικά συμβούλια των δύο (2) εταιρειών σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 59 του ν. 4601/2019 και το οποίο θα υποβληθεί προς έγκριση στις Γενικές Συνελεύσεις των μετόχων και των δύο εταιρειών και το οποίο έχει ως εξής:

ΤΡΟΦΩΝΙΟΣ Α.Ε.
ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΛΑΤΟΜΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ
ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΥΛΙΚΩΝ
ΑΡ. ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟΥ ΚΑΤΑΣΤΑΤΕΑ: 3 - Τ.Κ. 152 31 ΧΑΛΑΝΔΡΙ
ΑΡ. ΦΑΚ: 55493 - ΑΦΜ: 999871611
ΔΟΥ: ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ

 **alphadelta**
constructions
ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΠΑΤΗΣΙΩΝ 81, ΑΘΗΝΑ Τ.Κ. 10434
ΑΦΜ: 999266484 ΔΟΥ: ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ
ΑΡ. ΓΕΜΗ: 122023201000
Τ. 210 5244 478 - 428 / Ε. 210 5244 496
E: alphadelta@adconstructions.gr

1. Στοιχεία Διασπώμενης και Επωφελούμενης Εταιρείας

1.1. Διασπώμενη Εταιρεία: Η ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «ΤΡΟΦΩΝΙΟΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ - ΛΑΤΟΜΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΥΛΙΚΩΝ» και το διακριτικό τίτλο «ΤΡΟΦΩΝΙΟΣ Α.Ε., ΒΙΛΛΕΣ ΕΡΚΥΝΑ», με αριθμό Γ.Ε.ΜΗ 004518901000, Α.Φ.Μ. 999871611 και έδρα επί της οδού Αγίας Βαρβάρας 3, Τ.Κ. 152 31, Χαλάνδρι Αττικής.

1.2. Επωφελούμενη Εταιρεία: Η Ανώνυμη Εταιρεία με την επωνυμία «ALPHADELTA CONSTRUCTIONS ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και το διακριτικό τίτλο «ALPHADELTA CONSTRUCTIONS», με αριθμό Γ.Ε.ΜΗ 122023201000, Α.Φ.Μ. 999266484 και έδρα επί της οδού Πατησίων 81, Τ.Κ. 104 34, Αθήνα.

2. Διαδικασία Απόσχισης Κλάδου - Εφαρμοστέες Διατάξεις

2.1. Η Απόσχιση Κλάδου θα πραγματοποιηθεί διά απορροφήσεως ενός Κλάδου της Διασπώμενης από την Επωφελούμενη, η οποία είναι υφιστάμενη Ανώνυμη Εταιρεία, και μεταβίβαση σε αυτήν του συνόλου των στοιχείων ενεργητικού και παθητικού του μεταβιβαζόμενου κλάδου της Διασπώμενης, έναντι απόδοσης στη Διασπώμενη Εταιρεία μετοχών της Επωφελούμενης, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 54, την παρ. 2 του άρθρου 57, τις διατάξεις των άρθρων 59-73 (εκτός των περιπτώσεων της παραγράφου 1, της παραγράφου 3 και της παραγράφου 5 του άρθρου 61, των άρθρων 62 & 10 παρ. 1 και 7) και των άρθρων 83-87 του ν. 4601/2019, τις διατάξεις του ν. 4548/2018 σε συνδυασμό με τις διατάξεις του ν. 2166/1993, όπως ισχύουν.

2.2. Ο Κλάδος δραστηριότητας που θα μεταβιβαστεί από τη Διασπώμενη στην Επωφελούμενη συνίσταται στον Κατασκευαστικό Κλάδο που περιλαμβάνει πτυχίο 3^{ης} Τάξης του ΜΕΕΠ (Μητρώο Εργοληπτικών Επιχειρήσεων Δημοσίων Έργων), περιλαμβάνει τα περιουσιακά στοιχεία ενεργητικού και παθητικού, τα οποία αφορούν στην αυτοδύναμη άσκηση της σχετικής δραστηριότητας της Διασπώμενης (εφεξής ο «Κατασκευαστικός Κλάδος»), ο οποίος και αποτυπώνεται στη Λογιστική Κατάσταση επί του Ισολογισμού Μετασχηματισμού και την Έκθεση Διαπίστωσης Λογιστικής Αξίας του αποσχισθέντος κλάδου σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων του ν. 4601/2019 και των άρθρων 1-5 του ν. 2166/1993.

2.3. Ειδικότερα, για τη Απόσχιση Κλάδου ορίστηκε Ισολογισμός Μετασχηματισμού με ημερομηνία 31/10/2022 (εφεξής «Ημερομηνία Αναφοράς») της Διασπώμενης, σύμφωνα με την από 20/10/2022 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Διασπώμενης και επ' αυτού συντάχθηκε λογιστική κατάσταση επί των στοιχείων Ενεργητικού και Παθητικού του Κατασκευαστικού Κλάδου εφεξής «Λογιστική Κατάσταση επί του Ισολογισμού Μετασχηματισμού», που επισυνάπτεται στο παρόν ως Παράρτημα 1 και αποτελεί αναπόσπαστο στοιχείο του παρόντος.

Η διαπίστωση λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων του Ενεργητικού και του Παθητικού του Κατασκευαστικού Κλάδου, όπως αυτή εμφανίζεται στη Λογιστική Κατάσταση επί του Ισολογισμού Μετασχηματισμού, έχει γίνει από την ελεγκτική εταιρεία «AUDIT OPINION ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ Ι.Κ.Ε.», με διακριτικό τίτλο «AUDIT OPINION Ι.Κ.Ε.», με ΑΡ. ΓΕΜΗ: 128927301000, ΑΦΜ: 800552214, ΔΟΥ ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ, που έχει την έδρα της στο Μουσάτο, Τ.Κ. 18345, και ειδικότερα τον Ορκωτό Λογιστή Αναστάσιο Καλαμπόκα με ΑΜ ΣΟΕΛ 33581 και ΑΜ ΕΛΤΕ 2148, (εφεξής η «Έκθεση Διαπιστώσεως Λογιστικής Αξίας»).

ΤΡΟΦΩΝΙΟΣ Α.Ε.
ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΛΑΤΟΜΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ
ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΥΛΙΚΩΝ
ΑΓ. ΒΑΡΒΑΡΑΣ 3 - Τ.Κ. 152 31 ΧΑΛΑΝΔΡΙ
ΑΡ. ΦΑΚ.: 53493 - ΑΦΜ: 999871611
ΔΟΥ: ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ

 **alphadelta**
constructions
ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΠΑΤΗΣΙΩΝ 81, ΑΘΗΝΑ Τ.Κ. 104 34
ΑΦΜ: 999266484 ΔΟΥ: ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ
ΑΡ. ΓΕΜΗ: 122023201000
Τ. 210 5244 478 - 428 - F 210 5244 478
E. alphadelta@adconstructions.gr

2.4 Όλες οι πράξεις, που διενεργούνται από τη Διασπώμενη μετά την Ημερομηνία Αναφοράς και αφορούν στον Κατασκευαστικό Κλάδο, θεωρούνται ότι διενεργήθηκαν από λογιστική άποψη, κατ' άρθρο 59 παρ. 2 περ. ε' του ν. 4601/2019, για λογαριασμό της Επωφελούμενης και, όταν συντελεστεί η Απόσχιση Κλάδου, τα σχετικά ποσά θα μεταφερθούν με συγκεντρωτική εγγραφή στα βιβλία της Επωφελούμενης.

2.5 Το παρόν Σχέδιο Σύμβασης Διάσπασης θα καταχωρηθεί στο Γ.Ε.ΜΗ, θα δημοσιευθεί στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.Μ.Η από τη Διασπώμενη και την Επωφελούμενη τουλάχιστον τριάντα (30) ημέρες πριν από την ημερομηνία της συνεδρίασης των Γενικών Συνελεύσεων των μετόχων της Διασπώμενης και της Επωφελούμενης που θα το εγκρίνουν.

2.6 Οι αποφάσεις των Γενικών Συνελεύσεων των μετόχων της Διασπώμενης και της Επωφελούμενης που εγκρίνουν την Απόσχιση Κλάδου μαζί με τη Σύμβαση Διάσπασης, η οποία θα περιβληθεί τον τύπο του συμβολαιογραφικού εγγράφου (εφεξής η «Σύμβαση Διάσπασης»), θα υποβληθούν στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 68 του ν. 4601/2019.

2.7 Η Απόσχιση Κλάδου και η τροποποίηση του Καταστατικού της Επωφελούμενης, ολοκληρώνεται κατά το χρόνο καταχώρισης της Σύμβασης Διάσπασης και του Κωδικοποιημένου Καταστατικού της Επωφελούμενης στο Γ.Ε.ΜΗ, μαζί με τις σχετικές εγκριτικές αποφάσεις των Γενικών Συνελεύσεων των μετόχων της Διασπώμενης και της Επωφελούμενης, όπως απαιτείται σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4601/2019 (εφεξής η «Ημερομηνία Ολοκλήρωσης της Διάσπασης»).

3. Αποτελέσματα της Απόσχισης Κλάδου

Από την Ημερομηνία Ολοκλήρωσης της Διάσπασης επέρχονται αυτοδίκαια και ταυτόχρονα, τόσο μεταξύ της Διασπώμενης και της Επωφελούμενης, όσο και έναντι των τρίτων, τα εξής αποτελέσματα:

(α) Η Επωφελούμενη, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 70 παρ. 2 του ν.4601/2019, υποκαθίσταται καθολική διάδοχος στην μεταβιβαζόμενη σ' αυτήν περιουσία, ήτοι σε ολόκληρη την περιουσία (Ενεργητικό και Παθητικό), που εισφέρεται σε αυτήν λόγω της Απόσχισης Κλάδου και απαρτίζει τον μεταβιβαζόμενο Κατασκευαστικό Κλάδο, όπως αποτυπώνεται στη Λογιστική Κατάσταση επί του Ισολογισμού Μετασχηματισμού και την Έκθεση Διαπιστώσεως Λογιστικής Αξίας, και διαμορφώνεται έως την Ημερομηνία Ολοκλήρωσης της Απόσχισης Κλάδου. Η καθολική διαδοχή καταλαμβάνει το σύνολο των δικαιωμάτων, άυλων αγαθών, απαιτήσεων, αξιώσεων, επίδικων και μη, των υποχρεώσεων και γενικά των έννομων σχέσεων της Διασπώμενης κατά το μέρος που αφορούν τον Κατασκευαστικό Κλάδο.

(β) Μεταβιβάζεται στην Επωφελούμενη κάθε δικαίωμα, άυλο αγαθό, απαίτηση, αξίωση, επίδικη ή μη, έννομη σχέση, διοικητική άδεια ή άλλο στοιχείο Ενεργητικού ή Παθητικού της Διασπώμενης που ανήκει ή αφορά στον Κατασκευαστικό Κλάδο και αν ακόμα - είτε από παράλειψη είτε από παραδρομή - δεν κατονομάζεται ειδικά, ούτε περιγράφεται με ακρίβεια στο παρόν Σχέδιο Σύμβασης Διάσπασης ή στη Λογιστική Κατάσταση επί του Ισολογισμού Μετασχηματισμού, στην Έκθεση Διαπιστώσεως Λογιστικής Αξίας ή στη Σύμβαση Διάσπασης.

ΓΡΟΦΩΝΙΟΣ Α.Ε.
ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΛΑΤΟΜΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ
ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΥΛΙΚΩΝ
ΑΓ. ΒΑΡΒΑΡΑΣ 3 - Τ.Κ. 152/31 ΧΑΛΑΝΔΡΙ
ΑΡ. ΦΑΚ.: 53493 - ΑΦΜ: 999871611
ΔΟΥ: ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ

 **alphadelta**
constructions
ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΠΑΤΗΣΙΩΝ 81, ΑΘΗΝΑ Τ.Κ. 10434
ΑΦΜ: 999266484 ΔΟΥ: ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ
ΑΡ. ΓΕΜΗ: 122073201000
Τ. 210 5244 478 - 428 - F. 210 5244 496
E. alphadelta@adconstructions.gr

(γ) Οι εκκρεμείς δίκες της Διασπώμενης κατά το μέρος που αφορούν τον Κατασκευαστικό Κλάδο συνεχίζονται αυτοδίκαια, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 70 παρ. 3 του ν. 4601/2019 όπως ισχύουν, και χωρίς άλλη διατύπωση, από την Επωφελούμενη.

(δ) Η Διασπώμενη Εταιρεία λαμβάνει τις μετοχές που προβλέπονται στους όρους 4.2 και 4.3. του παρόντος Σχεδίου Διάσπασης.

4. Οικονομικά Στοιχεία - Μετοχικό Κεφάλαιο - Σχέση ανταλλαγής - Εταιρικές Συμμετοχές στην Επωφελούμενη

4.1 Το μετοχικό κεφάλαιο της Διασπώμενης ανέρχεται σήμερα σε τέσσερα εκατομμύρια πεντακόσιες δέκα εννέα χιλιάδες τριακόσια ευρώ (€ 4.519.300,00), ολοσχερώς καταβεβλημένο και διηρημένο σε τέσσερα εκατομμύρια πεντακόσιες δέκα εννέα χιλιάδες τριακόσιες (4.519.300) κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας ενός ευρώ (€ 1,00) η κάθε μία.

Το μετοχικό κεφάλαιο της Επωφελούμενης ανέρχεται σήμερα σε διακόσιες εξήντα χιλιάδες (€ 260.000,00), διηρημένο σε διακόσιες εξήντα χιλιάδες (260.000) κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας ενός ευρώ (€ 1,00) η κάθε μία.

4.2. Το Μετοχικό Κεφάλαιο της Επωφελούμενης εταιρείας, που ανέρχεται σε € 260.000,00 και διαιρείται σε 260.000 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας € 1,00 εκάστη, θα αυξηθεί λόγω της εισφοράς του Εισφερόμενου κλάδου από τη Διασπώμενη εταιρεία κατά ποσό € 129.949,00 που αντιστοιχεί στον αριθμό μετοχών που προέκυψε από την κατωτέρω σχέση ανταλλαγής, με έκδοση 129.949 νέων μετοχών ονομαστικής αξίας € 1,00 εκάστη.

Κατά συνέπεια, με την ολοκλήρωση της απόσχισης του Εισφερόμενου κλάδου, το Μετοχικό Κεφάλαιο της Επωφελούμενης εταιρείας θα ανέρχεται στο ποσό των € 389.949,00 και θα διαιρείται σε 389.949 μετοχές, ονομαστικής αξίας € 1,00 εκάστη.

Κατά την 31/10/2022 η Καθαρή Θέση της Επωφελούμενης εταιρείας, προσδιορίστηκε σε € 865.059,27.

Κατά την 31/10/2022 η Καθαρή Θέση του Κατασκευαστικού Κλάδου της Διασπώμενης Εταιρείας προσδιορίστηκε σε € 432.359,29.

4.3. Για τον προσδιορισμό της σχέσης ανταλλαγής των μετοχών της Διασπώμενης Εταιρείας, προς τις μετοχές που θα λάβει από την Επωφελούμενη εταιρεία έναντι της εισφοράς του Κατασκευαστικού Κλάδου, σύμφωνα με τις σχετικές με αυτό αποφάσεις των Διοικητικών τους Συμβουλίων, ελήφθη υπόψη η Καθαρή Θέση της Επωφελούμενης Εταιρείας καθώς και η Καθαρή Θέση του Εισφερόμενου Κλάδου.

Η συνολική Καθαρή Θέση της Επωφελούμενης Εταιρείας και του Εισφερόμενου Κλάδου ανέρχεται σε ποσό € 1.297.418,56 (ήτοι, € 865.059,27 η Καθαρή Θέση της Επωφελούμενης Εταιρείας συν 432.359,29 η Καθαρή Θέση του Κατασκευαστικού Κλάδου της Διασπώμενης Εταιρείας). Το ποσοστό συμμετοχής στην Επωφελούμενη Εταιρεία, μετά την εισφορά του Εισφερόμενου Κλάδου σε αυτήν, της Διασπώμενης

ΤΡΟΦΩΝΙΟΣ Α.Ε.
ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ-ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ-ΛΑΤΟΜΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ
ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΥΛΙΚΩΝ
ΑΓ. ΒΑΡΒΑΡΑΣ 3 - Τ.Κ. 152 31 ΧΑΛΑΝΔΡΙ
ΑΡ. ΦΑΚ.: 53493 - ΑΦΜ: 999871611
ΔΟΥ: ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ

 **alphadelta
constructions**
ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΕΛΤΗΣΙΩΝ 81, ΑΘΗΝΑ Τ.Κ. 10434
ΑΦΜ: 999293484 ΔΟΥ: ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ
ΑΡ. ΓΕΜΗ: 122023201000
Τ 210 5244 478 - 428 - F. 210 5244 496
info@alphadelta.constructions.gr

εταιρείας θα ανέλθει σε 33,3246% (ήτοι 432.359,29 διά 1.297.418,56) και το ποσοστό συμμετοχής των μετόχων της επωφελούμενης εταιρείας θα ανέλθει σε 66,6754% (ήτοι 865.059,27 διά 1.297.418,56).

Σύμφωνα με τα ανωτέρω το μετοχικό κεφάλαιο της Επωφελούμενης εταιρείας θα αυξηθεί κατά ποσό € 129.949,00 με την έκδοση 129.949 μετοχών ονομαστικής αξίας εκάστης 1,00 ευρώ. Η διαφορά της Καθαρής Θέσης του Εισφερόμενου Κλάδου της Διασπώμενης Εταιρείας και της αύξησης του Μετοχικού Κεφαλαίου ποσό € 302.410,29 (ήτοι 432.359,29 μείον 129.949,00), θα αχθεί σε «Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο λόγω Διάσπασης».

Οι νέοι τίτλοι μετοχών που θα εκδοθούν συνεπεία της αύξησης Μετοχικού Κεφαλαίου, θα διανεμηθούν στη Διασπώμενη Εταιρεία, η οποία ως εκ τούτου θα καταστεί μέτοχος της Επωφελούμενης. Ο αριθμός των μετοχών της Επωφελούμενης που δικαιούνται οι μέτοχοι της Διασπώμενης Εταιρείας είναι 129.949 κοινές ονομαστικές μετοχές. Η προαναφερόμενη σχέση ανταλλαγή της εισφοράς της Καθαρής Θέσης του Εισφερόμενου Κλάδου της Διασπώμενης Εταιρείας προς τις μετοχές που θα λάβει από την επωφελούμενη εταιρεία, θεωρείται δίκαιη και λογική.

Κατά συνέπεια, η Διασπώμενη Εταιρεία θα κατέχει 129.949 μετοχές της Επωφελούμενης εταιρείας, δηλαδή μετά την ολοκλήρωση του μετασχηματισμού, θα συμμετέχει στο σύνολο του Μετοχικού Κεφαλαίου της Επωφελούμενης εταιρείας κατά ποσοστό 33,3246%.

5. Δικαίωμα συμμετοχής στα κέρδη της Επωφελούμενης

Η ημερομηνία από την οποία η Διασπώμενη Εταιρεία θα έχει δικαίωμα συμμετοχής στα κέρδη της Επωφελούμενης, αναφορικά με τις νέες μετοχές που θα εκδοθούν από την Επωφελούμενη, είναι η Ημερομηνία Ολοκλήρωσης της Απόσχισης Κλάδου. Επιπλέον, δεν υπάρχουν ειδικές συνθήκες αναφορικά με το δικαίωμα των μετόχων για συμμετοχή στα κέρδη της Επωφελούμενης.

6. Ιδιαίτερα Πλεονεκτήματα και Ειδικά Δικαιώματα ή Προνόμια

6.1 Δεν υπάρχουν μέτοχοι στη Διασπώμενη με ειδικά δικαιώματα ή προνόμια και δεν παρέχονται ειδικά δικαιώματα ή προνόμια στους μετόχους της Επωφελούμενης.

6.2 Επίσης δεν παρέχονται ιδιαίτερα πλεονεκτήματα, στα μέλη των Διοικητικών Συμβουλίων ή στους εσωτερικούς ελεγκτές της Διασπώμενης ή της Επωφελούμενης, ούτε παρέχονται τέτοια πλεονεκτήματα από τα καταστατικά των εταιρειών ή από αποφάσεις των Γενικών Συνελεύσεων των μετόχων αυτών.

ΙΡΟΦΩΝΙΟΣ Α.Ε.
ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΝΑΥΤΙΛΑΚΗ ΛΑΤΟΜΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ
ΚΑΙ ΒΙΟΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΥΛΙΚΩΝ
ΑΓ. ΒΑΣΙΛΕΥΣ 3 - Τ.Κ. 152 31 ΧΑΛΑΝΔΡΙ
Α.Ρ. Γ.Ε.ΜΗ.: 53493 - Α.Φ.Μ.: 999871611
ΔΟΥ: ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ

 **alphadelta**
constructions
ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΠΑΤΗΣΙΩΝ 81, ΑΘΗΝΑ Τ.Κ. 104 31
ΑΦΜ: 999266484 - ΔΟΥ: ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ
Α.Ρ. Γ.Ε.ΜΗ.: 172023201000
Τ. 210 5244 478 - 478 - F. 210 5244 411
E. alphadelta@adcoconstruction.gr

7. Διατυπώσεις παράδοσης των μετοχών που θα εκδοθούν, λόγω της Μερικής Διάσπασης, στη Διασπώμενη

Μετά την Ημερομηνία Ολοκλήρωσης της Απόσχισης Κλάδου, η Επωφελούμενη θα προβεί στις απαραίτητες ενέργειες προκειμένου η Διασπώμενη Εταιρεία να εγγραφεί στο βιβλίο μετόχων της Επωφελούμενης Εταιρείας, αναφορικά με τις νέες μετοχές που θα εκδοθούν, συνεπεία της Απόσχισης Κλάδου. Η Επωφελούμενη θα μεριμνήσει επιπλέον για την έκδοση και παράδοση των αντίστοιχων μετοχικών τίτλων στη Διασπώμενη Εταιρεία.

8. Ενημέρωση και Μεταφορά Εργαζομένων

Με την ολοκλήρωση της Απόσχισης Κλάδου, καθένας από τους εργαζομένους που απασχολείται στον Κατασκευαστικό Κλάδο θα μεταφερθεί στην Επωφελούμενη, η οποία υπεισέρχεται αυτοδικαίως στη θέση της Διασπώμενης ως εργοδότη. Οι εν λόγω εργαζόμενοι θα ενημερωθούν εγκαίρως και προσηκόντως για την Απόσχιση Κλάδου, όπως προβλέπεται από τη σχετική νομοθεσία.

9. Τελικές Διατάξεις

9.1 Οι εταιρείες θα συμμορφωθούν με το σύνολο των διατάξεων του νόμου και του παρόντος Σχεδίου Σύμβασης Απόσχισης Κλάδου και θα τηρήσουν όλες τις διατυπώσεις που προβλέπει η κείμενη νομοθεσία, θα προβούν δε σε κάθε αναγκαία ενέργεια, γνωστοποίηση, διατύπωση ή ειδικό τύπο που τυχόν απαιτείται από την κείμενη νομοθεσία για τη μεταβίβαση περιουσιακών στοιχείων, δικαιωμάτων και υποχρεώσεων της Διασπώμενης που αφορούν στον Κατασκευαστικό Κλάδο στην Επωφελούμενη, προκειμένου να έχουν οι μεταβιβάσεις αυτές ισχύ έναντι τρίτων.

9.2 Δεν υπάρχουν περισσότερες κατηγορίες μετόχων στη Διασπώμενη των οποίων η έγκριση να είναι απαραίτητη για την Απόσχιση Κλάδου. Δεν υπάρχουν στη Διασπώμενη ομολογιούχοι δανειστές και κάτοχοι άλλων τίτλων, εκτός των μετοχών, από τους οποίους να απορρέουν ειδικά δικαιώματα.

9.3 Το παρόν Σχέδιο Σύμβασης Διάσπασης τελεί υπό την αίρεση της έγκρισής του από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων τόσο της Διασπώμενης όσο και της Επωφελούμενης κατά το άρθρο 66 του ν. 4601/2019, τη σύνταξη συμβολαιογραφικής πράξης κατά το άρθρο 67 του ν.4601/2019 και την καταχώριση στο Γ.Ε.ΜΗ των άνω αποφάσεων, της συμβολαιογραφικής πράξης και της εγκριτικής απόφασης της αρμόδιας Αρχής, σύμφωνα με τα άρθρα 68, 69 παρ. 1 και 2 και 70 παρ. 1 του ν. 4601/2019.

9.4 Η Διασπώμενη δηλώνει, υπόσχεται και εγγυάται ότι: (α) η περιουσία του Κατασκευαστικού Κλάδου ως συνόλου εννοούμενης (Ενεργητικού και Παθητικού) είναι αυτή που αναγράφεται στη Λογιστική Κατάσταση επί του Ισολογισμού Μετασηματισμού, στον οποίο αναγράφονται τα εισφερόμενα, μεταβιβαζόμενα και παραδιδόμενα στην Επωφελούμενη περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις, ότι δεν υφίστανται οιασδήποτε φύσεως αξιώσεις διοικητικών, φορολογικών,

ΓΡΟΦΩΝΙΟΣ Α.Ε.
ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ/ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ/ΛΑΤΟΜΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ
ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΥΛΙΚΩΝ
ΑΓ. ΒΑΡΒΑΡΑΣ 3 - Τ.Κ. 152 31 ΧΑΛΑΝΔΡΙ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.: 53493 - ΑΦΜ: 999871611
ΔΟΥ: ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ

 **alphadelta**
constructions
ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΠΑΤΗΣΙΩΝ 81, ΑΘΗΝΑ Τ.Κ. 10421
ΑΦΜ: 999266484 - ΔΟΥ: ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.: 122023201000
Τ. 210 5244 478 - 428 - F. 210 5244 499
E. alphadelta@adconstructions

πολεοδομικών, κοινωνικοασφαλιστικών και λοιπών δημοσίων Αρχών καθώς οιοδήποτε τρίτου κατά της εταιρείας που να αφορούν στον αποσπώμενο και εισφερόμενο Κατασκευαστικό Κλάδο και (β) τα εισφερόμενα μεν στοιχεία του Ενεργητικού τυγχάνουν της αποκλειστικής κυριότητας αυτής και είναι απαλλαγμένα παντός εν γένει πραγματικού και νομικού ελαττώματος, τα δε στοιχεία του Παθητικού ανέρχονται στα ποσά που αναγράφονται στη Λογιστική Κατάσταση επί του Ισολογισμού Μετασχηματισμού.

Σε κάθε περίπτωση η Διασπώμενη υπόσχεται και εγγυάται ότι θα αποκαταστήσει νομιμοτόκως εντός 10 ημερών από τη σχετική έγγραφη όχλησή της πάσα υλική ζημία ή ηθική βλάβη ήθελε υποστεί η Επωφελούμενη για κάθε αιτία που συνδέεται με τον αποσπώμενο και εισφερόμενο Κατασκευαστικό Κλάδο και ανάγεται σε χρόνο προ της Ημερομηνίας Ολοκλήρωσης της Διάσπασης.

9.5 Η Επωφελούμενη δηλώνει ότι αποδέχεται τα μεταβιβαζόμενα στοιχεία του Ενεργητικού και του Παθητικού που αφορούν στον Κατασκευαστικό Κλάδο της Διασπώμενης, όπως αυτά αποτυπώνονται στη Λογιστική Κατάσταση επί του Ισολογισμού Μετασχηματισμού καθώς και όπως αυτά θα έχουν μεταβληθεί μέχρι την Ημερομηνία Ολοκλήρωσης της Διάσπασης.

Σε πιστοποίηση των ανωτέρω, συντάχθηκε το παρόν Σχέδιο Σύμβασης Διάσπασης και υπογράφεται νομίμως από τους νόμιμους εκπροσώπους της Διασπώμενης και της Επωφελούμενης ως ακολούθως σε δύο πρωτότυπα αντίγραφα:

Χαλάνδρι, 11 Ιανουαρίου 2023

Για την Διασπώμενη

«ΤΡΟΦΩΝΙΟΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ - ΛΑΤΟΜΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΥΛΙΚΩΝ»

ΤΡΟΦΩΝΙΟΣ Α.Ε.

ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΛΑΤΟΜΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΥΛΙΚΩΝ
ΑΓ. ΒΑΡΒΑΡΑΣ 3 - Τ.Κ. 152 31 ΧΑΛΑΝΔΡΙ
ΑΡ. ΦΑΚ.: 53493 - ΑΦΜ: 999871611
ΑΔΥ: ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ

Δημητρακοπούλου Βασιλική

Για την Επωφελούμενη

«ALPHADELTA CONSTRUCTIONS ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»



alphadelta
constructions

ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡ
ΠΑΤΗΣΙΩΝ 81 ΑΘΗΝΑ Τ.Κ. 10
ΑΦΜ: 999266484 - ΑΔΥ: ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ
Αυτοτελούς Γραφείο
Τ. 210 5244 478 - 428 - F. 210 5244 428
E. alphadelta@adconst.com

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 1.

Ισολογισμός Κατασκευαστικού Κλάδου της ΤΡΟΦΩΝΙΟΣ Α.Ε.

Ποσά σε μονάδες ευρώ

Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία

Ενσώματα πάγια	0,00
Ακίνητα	0,00
Μηχανολογικός εξοπλισμός	0,03
Λοιπός εξοπλισμός	0,00
Σύνολο	0,03

Σύνολο μη κυκλοφορούντων **0,03**

Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία

Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές

Λοιπές απαιτήσεις	432.639,69
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	0,00
Σύνολο	432.639,69

Σύνολο κυκλοφορούντων **432.639,69**

Σύνολο ενεργητικού **432.639,72**

Καθαρή θέση Κλάδου **432.359,29**

Σύνολο **432.359,29**

Υποχρεώσεις

Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Εμπορικές υποχρεώσεις	280,43
Λοιπές υποχρεώσεις	0,00
Σύνολο	280,43

Σύνολο υποχρεώσεων **280,43**

Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων **432.639,72**

ΤΡΟΦΩΝΙΟΣ Α.Ε.
ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΛΑΤΟΜΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ
ΚΑΙ ΒΙΟΛΟΓΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΥΛΙΚΩΝ
Α.Ε. ΒΛ. ΒΑΡΑΣ 3 - Τ.Κ. 152 31 ΧΑΛΑΝΔΡΙ
ΑΡ. ΦΑΚ.: 53493 - ΑΦΜ: 999871611
ΑΟΥ: ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ

 **alphadelta**
constructions
ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΠΑΤΗΣΙΩΝ 81, ΑΘΗΝΑ Τ.Κ. 10434
ΑΦΜ: 999265484 - ΑΟΥ: ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ
ΑΡ. ΓΕΜΗ: 122023201000
Τ. 210 5244 478 - 428 - F. 210 5244 496
E. alphadelta@adconstructions.gr