



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ
ΠΕΙΡΑΙΩΣ

ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.

Δ.νση: Γεωργίου Κασσιμάτη 1

Τ.Κ.: 18531

Πληροφορίες: ΤΣΙΦΛΙΔΟΥ ΕΛΕΝΗ

Τηλέφωνο: 2104178638

E-mail: registry@pcci.gr

Πειραιάς, 21/02/2023

Αριθ.Πρωτ.: 2898955

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **EURONET HOME ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ-ΕΜΠΟΡΙΑ ΕΙΔΩΝ ΑΤΟΜΙΚΗΣ ΥΓΙΕΙΝΗΣ**, το διακριτικό τίτλο **EURONET HOME Ε.Π.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ 008978301000, (που είχε Αρ.ΜΑΕ. 11806/273/2012).

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΓΕΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΠΕΙΡΑΙΩΣ

Ανακοινώνει ότι :

Την **21/02/2023** καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με ΚΑΚ **3471602**, η από 28.907-01/02/2023 Συμβολαιογραφική Πράξη της συμβολαιογράφου Αχαρνών ΕΥΣΤΡΑΤΙΑΣ ΧΑΤΖΗΔΟΥΚΑ από την οποία προκύπτει η μετατροπή της Εταιρείας με την επωνυμία **EURONET HOME ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ-ΕΜΠΟΡΙΑ ΕΙΔΩΝ ΑΤΟΜΙΚΗΣ ΥΓΙΕΙΝΗΣ**, το διακριτικό τίτλο **EURONET HOME Ε.Π.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **008978301000**, η οποία εδρεύει στο Δήμο ΠΕΙΡΑΙΩΣ / ΑΤΤΙΚΗΣ (Δ/ση : ΓΟΥΝΑΡΗ 44, ΤΚ: 18531, ΠΕΙΡΑΙΑΣ), σε Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρία, σύμφωνα με:

i. τις διατάξεις του Ν. 4072/2012 και του Ν. 4601/2019

ii την από 30/12/2022 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των εταίρων της ως άνω εταιρείας

iii. την από 14/12/2022 Έκθεση Εκτίμησης του ενεργητικού και του παθητικού της Εταιρείας.

Νέα επωνυμία

EURONET HOME Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία με το διακριτικό τίτλο **EURONET HOME Ι.Κ.Ε.**

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο η από 28.907-01/02/2023 Συμβολαιογραφική Πράξη της συμβολαιογράφου Αχαρνών ΕΥΣΤΡΑΤΙΑΣ ΧΑΤΖΗΔΟΥΚΑ μετατροπής της Εταιρείας με την επωνυμία **EURONET HOME ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ-ΕΜΠΟΡΙΑ ΕΙΔΩΝ ΑΤΟΜΙΚΗΣ ΥΓΙΕΙΝΗΣ** σε Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρία.

Για την Υπηρεσία ΓΕΜΗ
του ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ
ΠΕΙΡΑΙΩΣ

Ο Προϊστάμενος του Γραφείου Μητρώου/Υ.Γ.Ε.ΜΗ.



Γεώργιος Δρουμπούκης

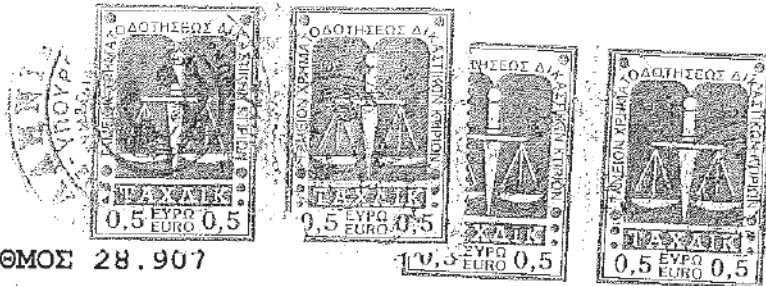


Κοινοποίηση:

EURONET HOME ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ-ΕΜΠΟΡΙΑ ΕΙΔΩΝ ΑΤΟΜΙΚΗΣ ΥΓΙΕΙΝΗΣ
ΓΟΥΝΑΡΗ 44, 18531, ΠΕΙΡΑΙΑΣ

ΕΥΣΤΡΑΤΙΑ Π. ΧΑΤΖΗΔΟΥΚΑ
ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ
ΠΑΡΝΗΘΟΣ 23, 13674 ΑΧΑΡΝΕΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΑΦΜ: 034076322 - ΔΟΥ: ΑΓΙΩΝ ΑΝΑΡΓΥΡΩΝ
ΤΗΛ: 2102407424, 2102407500

ΑΡΙΘΜΟΣ 28.907



ΣΥΣΤΑΣΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

ΔΙΑ ΜΕΤΑΤΡΟΠΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ με την επωνυμία

«EURONET HOME ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ - ΕΜΠΟΡΙΑ ΕΙΔΩΝ ΑΤΟΜΙΚΗΣ ΥΓΙΕΙΝΗΣ» και το διακριτικό τίτλο "EURONET HOME Ε.Π.Ε."

ΜΕ ΚΕΦΑΛΑΙΟ 27.000,00 ΕΥΡΩ

[Εύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4072/2012,

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΣΥΝΙΣΤΟΜΕΝΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

27.000,00 ΕΥΡΩ.

Στις Αχαρνές Αττικής σήμερα την πρώτη [1^η] του μηνός Φεβρουαρίου του έτους δύο χιλιάδες είκοσι τρία (2023), ημέρα Τετάρτη στο ιδιόκτητο γραφείο μου που βρίσκεται στον πρώτο όροφο της επί της οδού Πάρνηθος αριθμός 23 οικοδομής παρουσιάστηκαν σ' εμένα τη Συμβολαιογράφο Αχαρνών **ΕΥΣΤΡΑΤΙΑ ΧΑΤΖΗΔΟΥΚΑ** του **ΠΑΡΑΣΚΕΥΑ**, με έδρα τις Αχαρνές Αττικής, [Α.Φ.Μ. 034076322 Δ.Ο.Υ. Αγίων Αναργύρων] οι μη εξαιρούμενοι από το νόμο: 1] ο **ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΚΑΓΚΑΣ** του **ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΚΑΓΚΑ** και της **ΜΑΡΙΑΣ ΚΑΜΠΑΝΤΑΗ** Α.Φ.Μ. 148322724, Δ.Ο.Υ. Γλυφάδας, επάγγελμα έμπορος που γεννήθηκε στο Μαρούσι Αττικής στις 14-6-1991 και κατοικεί στη Βούλα Αττικής οδός Χειμάρρας αριθμός 7, κάτοχος του Δελτίου Αστυνομικής Ταυτότητας υπό στοιχεία ΑΜ 569953 που εκδόθηκε την 21-4-2016 από το Τ.Α. Βούλας, ελληνικής υπηκοότητας και ιθαγένειας και 2] **BESIANA [ΜΠΕΣΙΑΝΑ] ΓΟΧΗΑΓ [ΓΚΟΤΖΑΪ]** του **ΓΙΑΣΑΡ** και της **ΒΕΡΟΡΕ**, Α.Φ.Μ. 138484810 Δ.Ο.Υ. Χολαργού, επάγγελμα έμπορος, που γεννήθηκε στο Φιερ Αλβανίας στις 13/2/1988 και κατοικεί στο Γέρακα Αττικής οδός Ακράτας αριθμός 4, κάτοχος του υπό στοιχεία ΒJ 7452161 διαβατηρίου που εκδόθηκε στις 2/2/2016 από την Πρεσβεία της Αλβανίας στην Ελλάδα και ισχύει μέχρι την 1/2/2026, καθώς και της με αριθμό αίτησης 195911/26-2-2022 βεβαίωσης υποβολής ηλεκτρονικής αίτησης για ανανέωση άδειας διαμονής του Υπουργείου Μετανάστευσης και Ασύλου, η οποία δήλωσε ότι γνωρίζει πολύ καλά την Ελληνική Γλώσσα γραφή και ανάγνωση και ότι δε επιθυ-

μεί την πρόσληψη διερμηνέα, οι οποίοι ζήτησαν να συνταχθεί το παρόν συμβό-
λαιο και να καταχωρηθούν σ αυτό οι παρακάτω δηλώσεις και συμφωνίες τους:

ΙΣΤΟΡΙΚΟ Αρχικά ο πρώτος εμφανιζόμενος **ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΚΑΓΚΑΣ** του **ΝΙΚΟΛΑΟΥ** και
της **ΜΑΡΙΑΣ** μαζί με την [μη εμφανιζόμενη, Δήμητρα Κονδύλη του Χαράλαμπου και
της Ελένης], με το με αριθμό 12336/7-9-2009 συμβόλαιο μου σύστασης Εταιρίας
Περιορισμένης Ευθύνης, που καταχωρήθηκε νόμιμα στα βιβλία Εταιρειών του Πρω-
τοδικείου Αθηνών με αριθμό Γενικό 14345 και Ειδικό 4490 περίληψη του οποίου
δημοσιεύθηκε νόμιμα στο με αριθμό 10914/10-9-2009 Φύλλο Εφημερίδας
Κυβερνήσεως [Δελτίο Α.Ε και ΕΠΕ], αντίγραφο του οποίου [ΦΕΚ] προσαρτάται στο
με αριθμό 13156/1-2-2010 πληρεξούσιό μου, συνέστησαν την εταιρεία με επώνυ-
μία **"EURONET HOME ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ - ΕΜΠΟΡΙΑ ΕΙΔΩΝ ΑΤΟΜΙΚΗΣ**
ΥΓΙΕΙΝΗΣ" και το διακριτικό τίτλο **"EURONET HOME Ε.Π.Ε."**, με έδρα τον Δήμο
Αθηναίων οδός Νιρβάνα αριθμός 63 [Κάτω Πατήσια] [και ήδη στον Πειραιά οδός
Γούναρη αριθμός 44], και με Α.Φ.Μ. 997870110 Δ.Ο.Υ. Α Πειραιά, (αριθμός ΓΕΜΗ
8978301000) διάρκεια αυτής είκοσι (20) έτη, που άρχισε από τη νόμιμη δημοσί-
ευση του παραπάνω Καταστατικού στο Τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε της Εφημερίδας της
Κυβέρνησης και με σκοπό τον αναγραφόμενο στο άνω καταστατικό, Κεφάλαιο της
Εταιρίας το ποσό των σε ευρώ είκοσι επτά χιλιάδων [27.000,00], το οποίο
διαιρέθηκε σε εννιακόσια (900) εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας τριάντα
(30,00) ευρώ το καθένα, στο οποίο, ο εταίρος **Χαράλαμπος ΚΑΓΚΑΣ** του **Νικολάου**
και της **Μαρίας** κατέβαλε ως κεφάλαιο δεκατρείς χιλιάδες πεντακόσια
[13.500,00] ευρώ, και συμμετέχει στην εταιρεία με τετρακόσια πενήντα (450)
εταιρικά μερίδια και η εταίρος **Δήμητρα Κονδύλη του Χαράλαμπου και της Ελέ-**
νης, κατέβαλε ως κεφάλαιο δεκατρείς χιλιάδες πεντακόσια [13.500,00] ευρώ,
και συμμετέχει στην εταιρεία με τετρακόσια πενήντα (450) εταιρικά μερίδια
και έτσι συμμετέχουν ο καθένας, στην Εταιρία με μία μερίδα συμμετοχής, ώστε
το εταιρικό κεφάλαιο εκπροσωπείται από δύο (2) μερίδες συμμετοχής.

Στη συνέχεια α] με την με αριθμό 13706/14-6-2010 πράξη μου, που καταχωρήθηκε
νόμιμα στα βιβλία των Εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αύξοντα αριθμό
γενικό 9348 και ειδικό 2941 και περίληψη του οποίου αυτού καταστατικού έχει

δημοσιευθεί στο υπ' αριθμόν 4919/16-6-2010 φύλλο της Εφημερίδος της Κυβερνήσεως [αντίγραφο του οποίου προσαρτάται στο με αριθμό 17072/23-10-2013 συμβόλαιό μου], οι άνω εταίροι προέβησαν στην τροποποίηση του άρθρου 2 του αρχικού καταστατικού ως προς την έδρα της εταιρείας η οποία μεταφέρθηκε από τον Δήμο Αθηναίων οδός Νιρβάνα αριθμός 63 [Κάτω Πατήσια] στον Δήμο Πειραιά οδός Γούναρη αριθμός 44, και β] με το με αριθμό 17.072/23-10-2013 συμβόλαιό μου, το οποίο έχει καταχωρηθεί στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο [Γ.Ε.ΜΗ] την 6/11/2013 με κωδικό αριθμό καταχώρησης 119294, όπως προκύπτει από το προσαρτημένο στο παρόν συμβόλαιό μου με αρ.πρωτ. 37018/14-11-2013 Ανακοίνωση του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Πειραιώς [κατόπιν αυτόκλητης γενικής του συνέλευσης και χωρίς τις διατυπώσεις δημοσιότητας σύμφωνα με σχετικό όρο του καταστατικού συμβολαίου της εταιρείας] αποφάσισαν ομόφωνα την πώληση και εκχώρηση από την εκ των εταίρων Δήμητρα Κονδύλη του Χαράλαμπου και της Ελένης, ολόκληρης της μερίδας συμμετοχής του που αποτελείται από τετρακόσια πενήντα [450] εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας εκάστου εταιρικού μεριδίου τριάντα [30] Ευρώ ήτοι συνολικής αξίας δεκατρίων χιλιάδων πεντακοσίων [13.500,00] ευρώ προς τον **Χαράλαμπο ΚΑΓΚΑ του Νικολάου και της Μαρίας** [ήδη εταίρο της εταιρείας - αγοραστή], για προσωπικούς λόγους, την παραίτησή της από διαχειρίστρια και την έξοδό της από την εταιρεία, με συνέπεια την μετατροπή της εταιρείας περιορισμένης ευθύνης με την επωνυμία "EURONET HOME ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ - ΕΜΠΟΡΙΑ ΕΙΔΩΝ ΑΤΟΜΙΚΗΣ ΥΓΙΕΙΝΗΣ" και το διακριτικό τίτλο "EURONET HOME Ε.Π.Ε.", σε **Μονοπρόσωπη Εταιρεία περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία "EURONET HOME ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ - ΕΜΠΟΡΙΑ ΕΙΔΩΝ ΑΤΟΜΙΚΗΣ ΥΓΙΕΙΝΗΣ"** και το διακριτικό τίτλο "EURONET HOME Μ.Ε.Π.Ε." και την αναγκαία τροποποίηση της εταιρείας από εταιρεία περιορισμένης ευθύνης, σε Μονοπρόσωπη Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης, καθώς και της εταιρικής της επωνυμίας και κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της.

Τέλος με το με αριθμό 26.747/30-9-2021 συμβόλαιό μου, το οποίο καταχωρίστηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο [Γ.Ε.ΜΗ] την 19-10-2021 με κωδικό αριθμό καταχώρησης 2651140 όπως προκύπτει από το προσαρτημένο στο παρόν συμβόλαιό μου με

αρ. πρωτ. 2457408/19-10-2021 ανακοίνωση του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Πειραιώς [Τμήμα Μητρώου/Υπηρεσία ΓΕΜΗ] ο **Χαράλαμπος ΚΑΓΚΑΣ** του **Νικολάου** και της **Μαρίας**, ως μοναδικός εταίρος της Μονοπρόσωπης Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης κατόπιν της απόφασης της έκτακτης Γενικής Συνέλευσης του σύμφωνα με το από 8/9/2021 πρακτικό της, αποφάσισε α) την ΠΩΛΗΣΗ ΚΑΙ ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ εκ των εταιρικών μεριδίων του, τα σαράντα πέντε [45] από την μερίδα συμμετοχής της στην εταιρεία προς την **BESIANA [ΜΠΕΣΙΑΝΑ] ΓΟΧΗΛ [ΓΚΟΤΖΑΪ]** του **ΓΙΑΣΑΡ** και της **ΒΕΡΟΡΕ**, και την είσοδο αυτής ως εταίρου στην εταιρεία ορίζοντας ότι ο ίδιος παραμένει με μία [1] μερίδα συμμετοχής αποτελούμενη από οκτακόσια πενήντα πέντε [855] εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας τριάντα [30,00] ευρώ το καθένα ήτοι συνολικής αξίας από ευρώ είκοσι πέντε χιλιάδες εξακόσια πενήντα [25.650,00] και την β) μετατροπή της εταιρείας σε **ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ** με την επωνυμία **"EURONET HOME ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ - ΕΜΠΟΡΙΑ ΕΙΔΩΝ ΑΤΟΜΙΚΗΣ ΥΓΙΕΙΝΗΣ"** και το διακριτικό τίτλο **"EURONET HOME Ε.Π.Ε."** και κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της.

Σήμερα με το παρόν οι κ.κ. **ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΚΑΓΚΑΣ** του **ΝΙΚΟΛΑΟΥ** και της **ΜΑΡΙΑΣ** και **BESIANA [ΜΠΕΣΙΑΝΑ] ΓΟΧΗΛ [ΓΚΟΤΖΑΪ]** του **ΓΙΑΣΑΡ** και της **ΒΕΡΟΡΕ**, μοναδικοί εταίροι της άνω Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης κατόπιν της από 30-12-2022 Γενικής Συνέλευσης των εταίρων αντίγραφο του πρακτικού προσαρτάται στο παρόν αποφάσισαν να συστήσουν σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4072/2012 [1152837/Δ125/7-11-2012] όπως τροποποιήθηκε με το Ν 4155/2013 και υπο τις προϋποθέσεις εφαρμογών αυτών Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία από μετατροπή της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης αφού συμφώνησαν, με το από 30-11-2022 πρακτικό της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των εταίρων της που προσαρτάται στο παρόν ότι δεν είναι αναγκαίο να καταρτιστεί επιπλέον Έκθεση που να επεξηγεί τους λόγους της μετατροπής αφού οι δύο εταίροι ταυτίζονται απόλυτα στις απόψεις τους για την μετατροπή αυτή λαμβάνοντας υπόψιν ότι εκτός από την νομική μορφή, η μετατραπείσα εταιρεία θα διατηρήσει την ίδια σύνθεση, το ίδιο κεφάλαιο, τα ίδια περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις με την παρούσα εταιρεία και δεν θα επηρεαστούν οι συναλλαγές της με τους πελάτες και προμηθευτές της

και για το σκοπό αυτό, ζήτησαν βάσει του άρθρου 17 του Ν. 4548/2018 και του Ν.4601/2019 άρθρα 2 και 131 την πιστοποίηση της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων της περιορισμένης ευθύνης εταιρείας τους από τον ορκωτό Γεώργιο Ν.Νίκου την από 14-12-2022 έκθεση εκτίμησης των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων για σκοπούς μετατροπής της εταιρείας από Ε.Π.Ε σε Ι.Κ.Ε της εταιρείας **"EURONET HOME ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ - ΕΜΠΟΡΙΑ ΕΙΔΩΝ ΑΤΟΜΙΚΗΣ ΥΠΙΕΙΝΗΣ"** και το διακριτικό τίτλο **"EURONET HOME Ε.Π.Ε."**, η οποία καταχωρίστηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο [ΓΕΜΗ] με κωδικό αριθμό καταχώρησης 3412987 την 12-1-2023, όπως προκύπτει από την προσαρτημένη στη παρούσα με αρ.πρωτ. 2875224/12-1-2023 ανακοίνωση του εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Πειραιώς και καθόρισε την σχέση συμμετοχής του κάθε εταίρου στο κεφάλαιο της νέας εταιρείας, το οποίο με βάση την λογιστική αξία του κεφαλαίου της μετατρεπομένης εταιρείας και την καταβολή μετρητών θα ανέρχεται συνολικά σε είκοσι επτά χιλιάδες (27.000,00) ευρώ, καθώς και τους όρους και διατάξεις του καταστατικού της νέας εταιρείας, όπως αυτές επαναλαμβάνονται επί λέξει ως κατωτέρω. Οι άνω συμβαλλόμενοι συνιστούν μεταξύ τους ιδιωτική κεφαλαιουχική εταιρεία στην Ελλάδα, η οποία διέπεται από τις διατάξεις του Ν. 4072/2012, όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 4155/2013 καθώς και τον Ν.4601/2019.

EURONET HOME ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ

ΕΜΠΟΡΙΑ ΕΙΔΩΝ ΑΤΟΜΙΚΗΣ ΥΓΙΕΙΝΗΣ

Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ.: 008978301000

Έκθεση Εκτίμησης των περιουσιακών στοιχείων (Ενεργητικό)
και των υποχρεώσεων (Παθητικό) για σκοπούς μετατροπής
της Εταιρείας από Ε.Π.Ε. σε Ι.Κ.Ε. βάσει της Λογιστικής Κατά-
στασης της 30^{ης} Σεπτεμβρίου 2022, σύμφωνα με
τις Διατάξεις του Άρθρου 17 του Νόμου 4548/2018
και του Νόμου 4601/2019 (Άρθρα 104-117, 128-133)



Περιεχόμενα

1	Γενικά	3
2	Εντολή, σκοπός και έκταση του έργου	6
3	Μέθοδος αποτίμησης.....	7
4	Εταιρεία.....	9
4.1	Ίδρυση – Έδρα – Διάρκεια.....	9
4.2	Σκοπός της Εταιρείας	10
5	Λογιστική Κατάσταση της 30 ^{ης} Σεπτεμβρίου 2022.....	11
6	Στοιχεία στα οποία στηρίχθηκε η εκτίμηση	13
7	Εκτίμηση της τρέχουσας αξίας της Εταιρείας κατά την 30 ^η Σεπτεμβρίου 2022	15
7.1	Ενεργητικό.....	18
7.1.1	Ενσώματα Πάγια.....	18
7.1.2	Άυλα Πάγια Στοιχεία.....	19
7.1.3	Λοιπά	20
7.1.4	Αποθέματα.....	20
7.1.5	Εμπορικές απαιτήσεις	21
7.1.6	Λοιπές απαιτήσεις.....	22
7.1.7	Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	23
7.2	Προβλέψεις και Υποχρεώσεις	24
7.2.1	Εμπορικές υποχρεώσεις.....	24
7.2.2	Φόρος Εισοδήματος	25
7.2.3	Λοιποί Φόροι και Τέλη	26
7.2.4	Οργανισμοί Κοινωνικής Ασφάλισης	27
7.2.5	Λοιπές υποχρεώσεις.....	28
8	Σύνολο Καθαρής Θέσης (Ιδίων Κεφαλαίων).....	29
9	Δήλωση περιορισμών στη φύση της εργασίας μας	30
10	Συμπέρασμα.....	33
11	Παράρτημα 1 – Ανάλυση Εμπορικών Απαιτήσεων.....	37
12	Παράρτημα 2 – Ανάλυση Εμπορικών Υποχρεώσεων.....	37

Wm. B. Smith



14 Δεκεμβρίου 2022

Προς τον
Διαχειριστή της εταιρείας
EURONET HOME Ε.Π.Ε.
Γούναρη 44, Πειραιάς
Τ.Κ.: 185 31, Αττική

Αξιότιμε κύριε,

 **Ε**κθεση Εκτίμησης των περιουσιακών στοιχείων (Ενεργητικό) και των υποχρεώσεων (Παθητικό) της Εταιρείας 'EURONET HOME ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ-ΕΜΠΟΡΙΑ ΕΙΔΩΝ ΑΤΟΜΙΚΗΣ ΥΓΙΕΙΝΗΣ' (εφεξής «η Εταιρεία») για το σκοπό της μετατροπής της από Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης (Ε.Π.Ε.) σε Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία (Ι.Κ.Ε.) βάσει της Λογιστικής Κατάστασης της 30ης Σεπτεμβρίου 2022 και σύμφωνα με τις Διατάξεις του άρθρου του 17 του Ν.4548/2018 και των άρθρων 104-117 και 128-133 του νόμου Ν.4601/2019.

Σας αποστέλλουμε συνημμένα την ως άνω αναφερόμενη έκθεσή μας.

Με εκτίμηση,

KSİ Greece Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία Ορκω-
τών Ελεγκτών & Συμβούλων Επιχειρήσεων

Λεωφ. Κηφισίας 62 & Πρεμετής
151 25 Μαρούσι

Ανδρέα Μάρμορα 2
49 132, Κέρκυρα

Φράγκων 6-8
546 26 Θεσσαλονίκη
ΑΜ ΣΟΕΛ 171

Αθήνα, 14 Δεκεμβρίου 2022

Ο Διαχειριστής - Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Γεώργιος Ν. Νίκου
ΑΜ ΣΟΕΛ 21841

3



Handwritten signature in blue ink.

1. Γενικά Οι πληροφορίες που αναφέρονται στην παρούσα έκθεση μας παρασχέθηκαν από την Διοίκηση της Εταιρείας EURONET HOME ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ-ΕΜΠΟΡΙΑ ΕΙΔΩΝ ΑΤΟΜΙΚΗΣ ΥΓΙΕΙΝΗΣ και τον αρμόδιο λογιστή, οι οποίοι και επιβεβαίωσαν την πληρότητα και το αληθές των πληροφοριών αυτών.



Οι αναλύσεις και τα συμπεράσματα που αναφέρονται στην παρούσα έκθεση στηρίζονται στις παραδοχές και τις εκτιμήσεις που παρατίθενται σε αυτήν, στα πλαίσια των διατάξεων του άρθρου του 17 του Ν.4548/2018 και των άρθρων 104-117 και 128-133 του Νόμου 4601/2019.



Η προαναφερόμενη εξακρίβωση της αξίας των Περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας πραγματοποιήθηκε βάσει της παραγράφου 3 του άρθρου 17 του Ν. 4548/2018 από την οποία ορίζεται ότι:

3. Για την εξακρίβωση της αξίας των εισφορών σε είδος κατά τη σύσταση της εταιρείας, καθώς και σε κάθε αύξηση του κεφαλαίου της, συντάσσεται έκθεση αποτίμησης από δύο ορκωτούς ελεγκτές λογιστές ή ελεγκτική εταιρεία ή, κατά περίπτωση, από δύο ανεξάρτητους πιστοποιημένους εκτιμητές. Επιτρέπεται η πρόσληψη από τους ελεγκτές ή τους πιστοποιημένους εκτιμητές ειδικών εκτιμητών, ημεδαπών ή αλλοδαπών, για την εκτίμηση περιουσιακών στοιχείων που απαιτούν εξειδικευμένες γνώσεις ή διεθνή εμπειρί-

α' ' (Έκθεση Αποτίμησης) .

Για το περιεχόμενο της Έκθεσης Αποτίμησης εφαρμόστηκαν οι διατάξεις των Παραγράφων 5 και 6 του άρθρου 17 του Ν. 4548/2018, από τις οποίες ορίζεται ότι:

5. Η έκθεση αποτίμησης πρέπει να περιέχει την περιγραφή κάθε εισφοράς σε είδος, να αναφέρει τις μεθόδους αποτίμησης που εφαρμόστηκαν και να εκφέρει άποψη για την αξία της κάθε εισφοράς. Σε περίπτωση που η αποτίμηση καταλήγει σε εύρος τιμών, η έκθεση οφείλει να υποδεικνύει μια τελική τιμή.

6. Ειδικότερα, για την εκτίμηση των πάγιων περιουσιακών στοιχείων πρέπει να λαμβάνονται υπόψη η πραγματική και νομική κατάσταση αυτών και τα τυχόν βάρη, καθώς και: α) προκειμένου περί ακινήτων, η αξία και οι τίτλοι κτήσης, η εμπορικότητα της περιοχής, οι προοπτικές ανάπτυξης, οι πραγματικές τρέχουσες τιμές, η άδεια οικοδομής και αντίστοιχη τεχνική έκθεση μηχανικού, β) προκειμένου περί μηχανημάτων, μεταφορικών μέσων και επίπλων, η χρονολογία και η αξία κτήσης, ο βαθμός χρησιμοποίησης, συντήρησης και εμπορευσιμότητάς τους, η ενδεχόμενη τεχνολογική απαξίωσή τους και οι τρέχουσες τιμές για ίδια ή παρεμφερή



πάγια στοιχεία.

Γνωστοποιούμε επίσης πως για την υπογράφων της παρούσας έκθεσης Ελεγκτική Εταιρεία, συντρέχουν οι προϋποθέσεις ανεξαρτησίας της παραγράφου 4 του άρθρου 17 του Ν. 4548/2018 όπως ορίζεται και παραθέτουμε παρακάτω:

4. Τα πρόσωπα που προβαίνουν στην εκτίμηση ως εκτιμητές ή ειδικοί εκτιμητές δεν μπορούν να είναι τα πρόσωπα που προβαίνουν στην εισφορά σε είδος, μέλη του διοικητικού συμβουλίου της εταιρείας, πρόσωπα που διατηρούν επιχειρηματική ή άλλη επαγγελματική σχέση με την εταιρεία ή τον εισφέροντα ή είναι συγγενείς με τα πρόσωπα αυτά μέχρι δευτέρου βαθμού ή σύζυγοι τούτων. Επιπλέον για τους ορκωτούς ελεγκτές λογιστές και για τις ελεγκτικές εταιρείες, των οποίων είναι μέλη, δεν πρέπει να συντρέχουν κωλύματα ή ασυμβίβαστα, που θα απέκλειαν τη διενέργεια τακτικού ελέγχου από τα πρόσωπα αυτά, ούτε τα τελευταία θα πρέπει να έχουν αναλάβει τον τακτικό έλεγχο της εταιρείας ή συνδεδεμένης με αυτήν εταιρείας κατά την έννοια του άρθρου 32 του ν. 4308/2014 κατά την τελευταία τριετία.

Κατά τη διάρκεια της εκτέλεσης του έργου μας, μας δόθηκαν όλες οι πληροφορίες και επεξηγήσεις που ζητήσαμε από τον Διαχειριστή της Εταιρείας και ουδεμία παρέμβαση υπήρξε στο αντικείμενο και τα συμπεράσματα της εργασίας μας.

1. Εντολή, σκοπός και έκταση του έργου

Η παρούσα έκθεση συντάχθηκε βάσει της από 18 Ιουλίου 2022 Σύμβαση (υπογεγραμμένη προσφορά) με την Εταιρεία EURONET HOME ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ-ΕΜΠΟΡΙΑ ΕΙΔΩΝ ΑΤΟΜΙΚΗΣ ΥΓΙΕΙΝΗΣ (στο εφεξής η «Εταιρεία») και την KSi Greece IKE Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές (στο εφεξής η «Ελεγκτική Εταιρεία»), βάσει της οποίας έγινε η επιλογή και ο ορισμός του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή κυρίου Γεωργίου Νίκου, Α.Μ. ΣΟΕΛ 21841 ως Διαχειριστής Ελεγκτικής Εταιρείας και μέλος της Επιτροπής της παρ. 3 του άρθρου 17 του Ν. 4548/2018 προκειμένου να εκτιμήσει τα στοιχεία του Ενεργητικού και του Παθητικού της Εταιρείας κατά την 30η Σεπτεμβρίου 2022, στα πλαίσια της μετατροπής της Εταιρείας από Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης (Ε.Π.Ε.), σε Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία (Ι.Κ.Ε.).

Η αξία αποτίμησης των στοιχείων του Ενεργητικού και Παθητικού της Εταιρείας την 30η Σεπτεμβρίου 2022 παρατίθεται αναλυτικά στην παρούσα έκθεσή μας. Η εργασία που εκπονήθηκε στα πλαίσια της



σύνταξης της παρούσης Έκθεσης Εκτίμησης δεν αφορά σε τακτικό έλεγχο σύμφωνα με τα γενικά αποδεκτά ελεγκτικά πρότυπα. Δεν διενεργήσαμε έλεγχο της ακρίβειας των στοιχείων που μας δόθηκαν πέραν των ελεγκτικών διαδικασιών που περιγράφονται στην παρούσα Έκθεση Εκτίμησης.

Η εργασία μας διενεργήθηκε σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Συναφών Υπηρεσιών 4400, το οποίο ισχύει σε «Αναθέσεις για την Εκτέλεση Προσυμφωνημένων Διαδικασιών Αναφορικά με τη Χρηματοοικονομική Πληροφόρηση». Η εργασία που επιτελέσαμε δεν συνιστά έλεγχο ή επισκόπηση σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου και κατά συνέπεια αυτή η έκθεση δεν περιέχει καμία ελεγκτική εξασφάλιση. Αν είχαμε διενεργήσει επιπρόσθετες διαδικασίες ή είχαμε διενεργήσει έλεγχο ή επισκόπηση των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας με βάση τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου ή τα Διεθνή Πρότυπα Ανάθεσης Εργασιών Επισκόπησης πρόσθετα στοιχεία τα οποία ενδεχόμενα να επηρέαζαν την Εταιρεία κατά την 30η Σεπτεμβρίου 2022, ενδεχομένως να είχαν περιέλθει στην αντίληψή μας.

2. Μέθοδος αποτίμησης

Για τη διαμόρφωση του συμπεράσματος μας χρησιμοποιήσαμε τη μέθοδο της πραγματι-

κής καθαρής θέσης ως την πιο ενδεδειγμένη για τη συγκεκριμένη εταιρεία.

Η μέθοδος αυτή αναλύεται ως εξής:

Πραγματική Καθαρή Θέση

Αποτελεί το καθαρό ενεργητικό της εταιρείας που είναι η διαφορά μεταξύ του συνόλου της εκτιμηθείσας αξίας των στοιχείων του Ενεργητικού και της αντίστοιχης των στοιχείων του Παθητικού. Η εν λόγω μέθοδος συνίσταται στην αναμόρφωση της καθαρής θέσης της Εταιρείας με βάση:

- α) τα πορίσματα της εξέτασης της Λογιστικής Κατάστασης της 30ης Σεπτεμβρίου 2022,
- β) των πληροφοριών που μας παρασχέθηκαν από την Διοίκηση της Εταιρείας και τον αρμόδιο λογιστή,
- γ) της προσαρμογής των στοιχείων του μη Κυκλοφορούντος (πάγιου) Ενεργητικού σε τρέχουσες αξίες (για τα Κυκλοφορούντα στοιχεία του Ενεργητικού και των Υποχρεώσεων δε γίνεται καμία προσαρμογή - πέραν των προαναφερόμενων - καθώς αναμένεται ότι θα ρευστοποιηθούν / διευθετηθούν σε διάστημα μικρότερο του έτους, συνεπώς η λογιστική τους αξία ισούται με την πραγματική τους αξία).



Η αναπροσαρμοσμένη καθαρή θέση (καθαρό Ενεργητικό) παρουσιάζεται στην παράγραφο 7 «Σύνολο Καθαρής Θέσης (Ιδίων Κεφαλαίων)».

3. Εταιρεία

3.1

Ίδρυση - Έδρα - Διάρκεια

Την 10η Σεπτεμβρίου 2009 έγινε η σύσταση της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία 'ΕURONET HOME ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ-ΕΜΠΟΡΙΑ ΕΙΔΩΝ ΑΤΟΜΙΚΗΣ ΥΓΙΕΙΝΗΣ'', με έδρα τον Δήμο Πειραιά και ειδικότερα επί της οδού Γούναρη στον αριθμό 44 του Νομού Αττικής.

Η διάρκεια της εταιρείας ορίστηκε σε είκοσι έτη βάσει του άρθρου 4 του Καταστατικού της, και αρχίζει από την καταχώριση της Εταιρείας στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.). Η διάρκεια της εταιρείας μπορεί να παραταθεί με απόφαση της Συνέλευσης των Εταίρων.

Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίστηκε σε είκοσι επτά χιλιάδες 27.000,00 ευρώ, διαιρούμενο σε εννιακόσια (900) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας τριάντα 30,00 ευρώ το καθένα, και το οποίο κατά ρητή δήλωση και βεβαίωση των συμβαλλομένων καταβλήθηκε ήδη ολόκληρο στο ταμείο της εταιρείας.

α) Ο εταίρος ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΚΑΓΚΑΣ του

ΝΙΚΟΛΑΟΥ και της ΜΑΡΙΑΣ κατέθεσε είκοσι πέντε χιλιάδες εξακόσια πενήντα 25.650,00 ευρώ, και συμμετέχει στην εταιρεία με οκτακόσια πενήντα πέντε 855 εταιρικά μερίδια και

β) Η εταίρος ΒΕΣΙΑΝΑ (ΜΠΕΣΙΑΝΑ) ΓΟΧΗΛ (ΓΚΟΤΖΑΪ) του ΓΙΑΣΑΡ και της ΒΕΡΟΡΕ, κατέθεσε χίλια τριακόσια πενήντα 1.350,00 ευρώ, και συμμετέχει στην εταιρεία με σαράντα πέντε 45 εταιρικά μερίδια.

Ο καθένας από τους παραπάνω εταίρους συμμετέχει στην εταιρεία με μία μερίδα συμμετοχής, ώστε το εταιρικό κεφάλαιο εκπροσωπείται από δύο (2) μερίδες συμμετοχής.

3.2

Σκοπός της Εταιρείας

Σύμφωνα με το άρθρο 3 του Καταστατικού της σκοπός της Εταιρείας είναι η εμπορία, λιανική και χονδρική, διανομή και αποθήκευση χαρτικών, ειδών ατομικής υγιεινής, καλλυντικών ειδών, ειδών οικιακής χρήσης, απορρυπαντικών, πανών, ειδών καθαρισμού και γενικά πάσης φύσης καταναλωτικών προϊόντων συναφών με τα ανωτέρω, ως επίσης και η εμπορία πάσης φύσεως τροφίμων, ποτών, ζαχαρωδών, ξη-



ρών καρπών και ψιλικών ειδών.

Για την επίτευξη του σκοπού της η εταιρεία μπορεί να ιδρύει υποκαταστήματα, πρακτορεία ή γραφεία τόσο στην Ελλάδα όσο και στο εξωτερικό, να μετέχει σε άλλες εταιρείες οιασδήποτε μορφής που έχουν το ίδιο ή παρεμφερή σκοπό.

Η εταιρεία δύναται να συμμετέχει σε εταιρείες ομόρρυθμες, ετερόρρυθμες, ΕΠΕ και ΑΕ με οποιαδήποτε εταιρική ιδιότητα, καθώς και να συμμετέχει, εκπροσωπεί, συνεργάζεται ή συγχωνεύεται με άλλες επιχειρήσεις ήδη υφιστάμενες, ή που πρόκειται να συσταθούν στην Ελλάδα ή το εξωτερικό, και οι οποίες επιδιώκουν τον ίδιο ή παρεμφερή σκοπό με αυτόν της παρούσης εταιρείας.

4. Λογιστική Κατάσταση της 30^{ης} Σεπτεμβρίου 2022

Όπως προαναφέραμε η Εταιρεία τηρεί διπλογραφικά βιβλία. Για το σκοπό της μετατροπής της Εταιρείας η Διοίκηση και ο αρμόδιος Λογιστής συνέταξαν την κάτωθι Λογιστική Κατάσταση με ημερομηνία αναφοράς την 30η Σεπτεμβρίου 2022, που έχει ως εξής:

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		30/09/2022
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Λοιπός εξοπλισμός		7.845,92
Σύνολο		7.845,92
Άυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα		0,06
Σύνολο		0,06
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Λοιπά		8.060,00
Σύνολο		8.060,00
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		15.905,98
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Εμπορεύματα		196.935,63
Σύνολο		196.935,63
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές Απαιτήσεις		11.003,31
Λοιπές απαιτήσεις		1.500,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		20.410,29
Σύνολο		32.913,60
Σύνολο κυκλοφορούντων		229.849,23
Σύνολο ενεργητικού		245.755,21





Καθαρή θέση	30/09/2022
Κεφάλαιο	
Καταβλημένα κεφάλαια	27.000,00
Σύνολο	27.000,00
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο	
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	1.579,38
Αποτελέσματα εις νέο	9.998,43
Αποτελέσματα εις νέο για σκοπούς μετατροπής	8.737,14
Σύνολο	20.314,95
Σύνολο καθαρής θέσης	47.314,95
Υποχρεώσεις	
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	
Εμπορικές υποχρεώσεις	98.489,35
Φόρος εισοδήματος	2.857,63
Λοιποί φόροι και τέλη	7.422,98
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	1.248,26
Λοιπές υποχρεώσεις	88.422,04
Σύνολο	198.440,26
Σύνολο υποχρεώσεων	198.440,26
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	245.755,21

5. Στοιχεία στα οποία στηρίχθηκε η εκτίμηση

Βάση της εργασίας μας για την εκτίμηση της αξίας των στοιχείων του Ενεργητικού και του Παθητικού της Εταιρείας αποτέλεσαν:

α) Λογιστική Κατάσταση της Εταιρείας κατά την 30η Σεπτεμβρίου 2022

Για την εκτίμηση, σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας (άρθρο 17 Ν. 4548/2018), της αξίας των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων της Εταιρείας προκειμένου αυτή να μετατραπεί από Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης (Ε.Π.Ε.) σε Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία (Ι.Κ.Ε.) η Διοίκηση και ο αρμόδιος λογιστής συνέταξαν Λογιστική Κατά-

σταση με ημερομηνία 30 Σεπτεμβρίου 2022 η οποία συντάχθηκε βάσει τις ισχύουσες διατάξεις του Ν. 4308/2014, και στην οποία εμφανίζεται η εν γένει περιουσιακή κατάσταση της Εταιρείας.

β) Φυσική απογραφή περιουσιακής κατάστασης της Εταιρείας

Για την εκτίμηση της περιουσιακής κατάστασης της Εταιρείας κατά την 30η Σεπτεμβρίου 2022, η Διοίκηση διενήργησε φυσική απογραφή περιουσιακών στοιχείων.

γ) Λογιστικά αρχεία και βιβλία καθώς σχετικά δικαιολογητικά/ παραστατικά

Συλλογή λογιστικών αρχείων και δικαιολογητικών σχετικών με τα στοιχεία του Ενεργητικού και του Παθητικού της Εταιρείας.

δ) Μεταγενέστερα της 30ης Σεπτεμβρίου 2022 γεγονότα

Επισκοπήσαμε μεταγενέστερα της 30ης Σεπτεμβρίου 2022 γεγονότα και εκτιμήσαμε την επίπτωση τους στην αποτίμηση της Εταιρείας και στον προσδιορισμό της καθαρής θέσης.

Επίσης επισκοπήσαμε τα υπόλοιπα του Ισοζυγίου Γενικής Λογιστικής της 31ης Οκτωβρίου 2022, και δεν υπάρχουν γεγο-



νότα που να επηρεάζουν την αποτίμηση της Εταιρείας κατά την 30η Σεπτεμβρίου 2022.

ε) Διάφορες πληροφορίες και συνεντεύξεις με την Διοίκηση της Εταιρείας

Συλλογή πληροφοριών σχετικά με τη δραστηριότητα της Εταιρείας και συνεντεύξεις με την Διοίκηση και τον αρμόδιο λογιστή της Εταιρείας.

ζ) Διαβεβαιώσεις της Διοίκησης της Εταιρείας σχετικές με την έκθεση εκτίμησης

Η Διοίκηση της Εταιρείας αφού διάβασε το περιεχόμενο της παρούσας έκθεσης εκτίμησης, συμφώνησε με τα ευρήματα της και τα συμπεράσματά και έδωσε στα μέλη της επιτροπής επιστολή (representation letter) επιβεβαιώνοντας την ορθότητα και την πληρότητα των παραχθέντων στοιχείων και πληροφοριών.

6. Εκτίμηση της τρέχουσας αξίας της Εταιρείας κατά την 30^η Σεπτεμβρίου 2022

Για τον προσδιορισμό της τρέχουσας αξίας της Εταιρείας εκτός από τα λογιστικά δεδομένα έγιναν εκτιμήσεις αξιών και αντίστοιχες προσαρμογές τιμών των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων όπου αυτό θεωρήθηκε σκόπιμο από τον Ελεγκτή του άρθρου 17 του ν.4548/2018 για σκοπούς της μετατροπής από Ε.Π.Ε. σε Ι.Κ.Ε..

Θα πρέπει να σημειωθεί ότι με βάση την

κείμενη νομοθεσία δεν επέρχεται κατάλυση του νομικού προσώπου της μετατρεπόμενης εταιρείας Ε.Π.Ε. και ίδρυση νέου νομικού προσώπου, της Ι.Κ.Ε., αλλά απλή μεταβολή του νομικού τύπου της μετατρεπόμενης εταιρείας, χωρίς να μεσολαβήσει λύση και εκκαθάριση αυτής.

Κατά συνέπεια, η λογιστική κατάσταση που έχει συνταχθεί από την Διοίκηση της Εταιρείας και τον αρμόδιο λογιστή είναι για τις ανάγκες της εκτίμησης και δεν παράγει φορολογικό αποτέλεσμα. Η λογιστική αξία, και η αξία αποτίμησης των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων της Εταιρείας την 30η Σεπτεμβρίου 2022 εμφανίζονται κατωτέρω.



SM

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Υπόλοιπο €	ΔΕία αναπροσαρμογής €	ΔΕία Αποτίμησης €
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Λοιπός εξοπλισμός	7.845,92	0,00	7.845,92
Σύνολο	7.845,92		7.845,92
Άυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά άυλα	0,06	0,00	0,06
Σύνολο	0,06		0,06
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Λοιπά	8.060,00	0,00	8.060,00
Σύνολο	8.060,00		8.060,00
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	15.905,98		15.905,98
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Εμπορεύματα	196.935,63	0,00	196.935,63
Σύνολο	196.935,63		196.935,63
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές Απαιτήσεις	11.003,31	(5.626,00)	5.377,31
Λοιπές απαιτήσεις	1.500,00	0,00	1.500,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	20.410,29	0,00	20.410,29
Σύνολο	32.913,60		27.287,60
Σύνολο κυκλοφορούντων	229.849,23		224.223,23
Σύνολο ενεργητικού	245.755,21		240.129,21
Καθαρή θέση	Υπόλοιπο €	ΔΕία αναπροσαρμογής €	ΔΕία Αποτίμησης €
Κεφάλαιο			
Καταβλημένα κεφάλαια	27.000,00	0,00	27.000,00
Σύνολο	27.000,00		27.000,00
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	1.579,38	0,00	1.579,38
Αποτελέσματα εις νέο	9.998,43	0,00	9.998,43
Αποτελέσματα εις νέο για σκοπούς μετατροπής	8.737,14	0,00	8.737,14
Διαφορές αναπροσαρμογής	0,00	(17.429,05)	(17.429,05)
Σύνολο	20.314,95		2.885,90
Σύνολο καθαρής θέσης	47.314,95		29.885,90
Υποχρεώσεις			
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Εμπορικές υποχρεώσεις	98.489,35	0,00	98.489,35
Φόρος εισοδήματος	2.857,63	0,00	2.857,63
Λοιποί φόροι και τέλη	7.422,98	0,00	7.422,98
Όργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	1.248,26	0,00	1.248,26
Λοιπές υποχρεώσεις	88.422,04	11.803,05	100.225,09
Σύνολο	198.440,26		210.243,31
Σύνολο υποχρεώσεων	198.440,26		210.243,31
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	245.755,21		240.129,21

Η συνολική καθαρή θέση που προέκυψε από την προσαρμογή των λογιστικών υπολοίπων των στοιχείων Ενεργητικού και Παθητικού, εκτιμάται σε € 29.885,90. Η λεπτομερής παράθεση των ως άνω προσαρμογών γίνεται με την σειρά που εμφανίζονται οι αντίστοιχοι λογαριασμοί στην Λογιστική Κατάσταση που συνέταξε η Εταιρεία με 30 Σεπτεμβρίου 2022.



6.1

Ενεργητικό

7.1.1 Ενσώματα Πάγια

Το λογιστικό αναπόσβεστο υπόλοιπο των Ενσώματων Παγίων, όπως αυτό εμφανίζεται στη Λογιστική Κατάσταση που συνέταξε η Εταιρεία με 30 Σεπτεμβρίου 2022, καθώς και οι σχετικές προσαρμογές αποτίμησης, έχουν ως εξής:

Ενσώματα Πάγια					
Περιγραφή	Αξία Κτήσης	Σωρευμένες Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη Αξία	Προσαρμογή Αξίας	Αξία Αποτίμησης
Λοιπός εξοπλισμός	84.049,14	76.203,22	7.845,92	0,00	7.845,92
Σύνολο	84.049,14	76.203,22	7.845,92	0,00	7.845,92

Για την επιβεβαίωση του υπολοίπου του λογαριασμού λάβαμε το μητρώο παγίων και πραγματοποιήσαμε επανυπολογισμό αποσβέ-

σεων. Από τις διαδικασίες που διενεργήσαμε δεν προέκυψαν εξαιρέσεις και λόγω του ανωτέρω δεν πραγματοποιήσαμε κάποια αναπροσαρμογή. Συνεπώς η πραγματική αξία των Ενσώματων Παγίων εκτιμάται ως έχει, ήτοι σε € 7.845,92.

7.1.2 Άυλα Πάγια Στοιχεία

Το λογιστικό αναπόσβεστο υπόλοιπο των Άυλων Παγίων Στοιχείων, όπως αυτό εμφανίζεται στη Λογιστική Κατάσταση που συνέταξε η Εταιρεία με 30 Σεπτεμβρίου 2022, καθώς και οι σχετικές προσαρμογές αποτίμησης, έχουν ως εξής:

Άυλα Πάγια Στοιχεία					
Περιγραφή	Αξία Κτήσης	Σωρευμένες Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη Αξία	Προσαρμογή Αξίας	Αξία Αποτίμησης
Ασώματα Περιουσιακά στοιχεία	4.434,54	4.434,48	0,06	0,00	0,06
Σύνολο	4.434,54	4.434,48	0,06	0,00	0,06

Για την επιβεβαίωση του υπολοίπου του λογαριασμού λάβαμε το μητρώο παγίων και πραγματοποιήσαμε επανυπολογισμό αποσβέσεων. Από τις διαδικασίες που διενεργήσαμε δεν προέκυψαν εξαιρέσεις και λόγω του ανωτέρω δεν πραγματοποιήσαμε κάποια αναπροσαρμογή. Συνεπώς η πραγματική αξία των Άυλων Παγίων εκτιμάται ως έχει, ήτοι σε € 0,06.

7.1.3 Λοιπά

Το λογιστικό αναπόσβεστο υπόλοιπο των Λοιπών Μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων, όπως αυτό εμφανίζεται στη Λογιστική Κατάσταση που συνέταξε η Εταιρεία με 30 Σεπτεμβρίου 2022, καθώς και οι σχετικές προσαρμογές αποτίμησης, έχουν ως εξής:

Λοιπά			
Περιγραφή	Αξία Κτήσης	Προσαρμογή Αξίας	Αξία Αποτίμησης
Δοσμένες Εγγυήσεις σε εκμισθωτές	8.060,00	0,00	8.060,00
Σύνολο	8.060,00	0,00	8.060,00

Για την επιβεβαίωση του κονδυλίου λάβαμε και εξετάσαμε τη Σύμβαση Μίσθωσης. Από τις διαδικασίες που διενεργήσαμε δεν προέκυψαν εξαιρέσεις και λόγω του ανωτέρω δεν πραγματοποιήσαμε κάποια αναπροσαρμογή. Συνεπώς η πραγματική αξία των Λοιπών Μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων εκτιμάται ως έχει, ήτοι σε € 8.060,00.

7.1.4 Αποθέματα

Το υπόλοιπο του λογαριασμού «Αποθέματα» όπως εμφανίζεται στη Λογιστική Κατάσταση που συνέταξε η Εταιρεία με 30 Σεπτεμβρίου 2022, καθώς και οι σχετικές προσαρμογές αποτίμησης, αναλύονται ως ακολούθως:



Αποθέματα			
Περιγραφή	Υπόλοιπο	Προσαρμογή Αξίας	Αξία Αποτίμησης
Εμπορεύματα	196.935,63	0,00	196.935,63
Σύνολο	196.935,63	0,00	196.935,63

Για την επιβεβαίωση του ανωτέρω κονδυλίου λάβαμε την απογραφή Αποθεμάτων της Εταιρείας κατά τη 30η Σεπτεμβρίου 2022 και εξετάσαμε την ύπαρξη ακίνητων υπολοίπων. Επίσης εξετάσαμε μεταγενέστερες πωλήσεις για την επιβεβαίωση της αποτίμησης και συμφωνία Εμπορικής Διαχείρισης με τη Γενική Λογιστική. Από τις διαδικασίες που διενεργήσαμε δεν προέκυψαν εξαιρέσεις, συνεπώς η πραγματική αξία των Αποθεμάτων εκτιμάται ως έχει ήτοι σε € 196.953,63.

7.1.5 Εμπορικές απαιτήσεις

Το υπόλοιπο του λογαριασμού «Εμπορικές απαιτήσεις» όπως εμφανίζεται στη Λογιστική Κατάσταση που συνέταξε η Εταιρεία με 30 Σεπτεμβρίου 2022, καθώς και οι σχετικές προσαρμογές αποτίμησης, αναλύονται ως ακολούθως:

Εμπορικές Απαιτήσεις			
Περιγραφή	Υπόλοιπο	Προσαρμογή Αξίας	Αξία Αποτίμησης
Πελάτες - ανοιχτό υπόλοιπο	9.284,42	(5.571,07)	3.713,35
Χρεωστικά υπόλοιπα Προμηθευτών	1.718,89	(54,93)	1.663,96
Σύνολο	11.003,31	(5.626,00)	5.377,31

Για την επιβεβαίωση των υπολοίπων λάβαμε το εμπορικό Ισοζύγιο και εξετάσαμε μεταγενέστερες εισπράξεις ή τιμολογήσεις. Πραγματοποιήσαμε συμφωνία μεταξύ Λογιστικής και εμπορικής διαχείρισης και εξετάσαμε για τυχόν ακίνητα υπόλοιπα. Κατά τις διαδικασίες που διενεργήσαμε πα-

ρατηρήθηκαν ακίνητα υπόλοιπα άνω των 24 μηνών. Συνεπώς η πραγματική αξία των εμπορικών απαιτήσεων χρήζει απομείωσης αξίας € 5.626 και η αξία του κονδυλίου εκτιμάται σε € 5.377,31. Στο Παράρτημα 1 - Ανάλυση Εμπορικών Απαιτήσεων παρουσιάζονται αναλυτικά τα ανωτέρω υπόλοιπα.



7.1.6 Λοιπές απαιτήσεις

Το υπόλοιπο του λογαριασμού «Λοιπές απαιτήσεις» όπως εμφανίζεται στη Λογιστική Κατάσταση που συνέταξε η Εταιρεία με 30 Σεπτεμβρίου 2022, καθώς και οι σχετικές προσαρμογές αποτίμησης, αναλύονται ως ακολούθως:

Λοιπές απαιτήσεις			
Περιγραφή	Υπόλοιπο	Προσαρμογή Αξίας	Αξία Αποτίμησης
Λοιπές απαιτήσεις	1.500,00	0,00	1.500,00
Σύνολο	1.500,00	0,00	1.500,00

Για την επιβεβαίωση των απαιτήσεων εξετάσαμε μεταγενέστερες κινήσεις και την ύπαρξη τυχόν ακίνητων υπολοίπων. Από τις διαδικασίες που διενεργήσαμε δεν παρατηρήθηκαν εξαιρέσεις. Συνεπώς το σχετικό κονδύλι δεν χρήζει απομείωσης και η αξία του εκτιμάται σε € 1.500,00.



7.1.7 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Το υπόλοιπο του λογαριασμού «Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα» όπως εμφανίζεται στη Λογιστική Κατάσταση που συνέταξε η Εταιρεία με 30 Σεπτεμβρίου 2022, καθώς και οι σχετικές προσαρμογές αποτίμησης, αναλύονται ως ακολούθως:

Χρηματικά Διαθέσιμα			
Περιγραφή	Υπόλοιπο	Προσαρμογή Αξίας	Αξία Αποτίμησης
Κεντρικό Ταμείο	2.214,07	0,00	2.214,07
Καταθέσεις Όψεως	18.196,22	0,00	18.196,22
Σύνολο	20.410,29	0,00	20.410,29

Το υπόλοιπο του λογαριασμού «Κεντρικό Ταμείο» επαληθεύτηκε με φυσική καταμέτρηση την 30η Σεπτεμβρίου 2022 από την Εταιρεία. Επιπλέον, κατά την εργασία μας επισκοπήσαμε τις κινήσεις της περιόδου από τη 1η Οκτωβρίου 2022 μέχρι την 31η Οκτωβρίου 2022 χωρίς να διαπιστωθούν εξαιρέσεις. Η αξία του λογαριασμού Ταμείο εκτιμάται ως έχει.

Οι τραπεζικές καταθέσεις αναλύονται ως εξής:

Περιγραφή	Αξία	Προσαρμογή Αξίας	Αξία Αποτίμησης
ALPHA ΟΨΕΩΣ-ΛΟΓ/2510 0200 200 9164	81,00	0,00	81,00
ΛΟΓ.EUROBANK/00260109120200312886	18.115,22	0,00	18.115,22
Σύνολο	18.196,22	0,00	18.196,22

Επιβεβαιώθηκαν τα ανωτέρω υπόλοιπα των τραπεζικών λογαριασμών μέσω λήψης Extraît της συνεργαζόμενης τράπεζας που μας παρέδωσε η Διοίκηση. Από τις διαδικασίες που διενεργήσαμε δεν προέκυψαν εξαιρέσεις. Συνεπώς η πραγματική αξία των Χρηματικών Διαθεσίμων σε Καταθέσεις σε Χρηματοπιστωτικά Ιδρύματα εκτιμάται σε € 20.410,29.

6.2

Προβλέψεις και Υποχρεώσεις

7.2.1 Εμπορικές υποχρεώσεις

Το υπόλοιπο του λογαριασμού «Εμπορικές υποχρεώσεις» όπως εμφανίζεται στη Λογιστική Κατάσταση που συνέταξε η Εταιρεία με 30 Σεπτεμβρίου 2022, καθώς και οι σχετικές προσαρμογές αποτίμησης, αναλύεται ως ακολούθως:

Εμπορικές υποχρεώσεις			
Περιγραφή	Αξία	Προσαρμογή Αξίας	Αξία Αποτίμησης
Προμηθευτές εσωτερικού	93.518,22	0,00	93.518,22
Πιστωτικά υπόλοιπα Πελατών	4.971,13	0,00	4.971,13
Σύνολο	98.489,35	0,00	98.489,35

Οι ανωτέρω υποχρεώσεις περιλαμβάνουν ανοικτά υπόλοιπα αντισυμβαλλόμενων τα οποία η Εταιρεία θα εξυπηρετήσει στο προσεχές διάστημα. Για την επιβεβαίωσή τους ανατρέξαμε σε μεταγενέστερες κινήσεις από τη 30η Σεπτεμβρίου 2022 και λάβαμε την εμπορική διαχείριση για τις ανωτέρω υποχρεώσεις. Από τις διαδικασίες που διενεργήσαμε δεν παρατηρήθηκαν εξαιρέσεις, συνεπώς η πραγματική αξία των εμπορικών υποχρεώσεων εκτιμάται ως έχει, ήτοι σε € 98.489,35. Στο Παράρτημα 2 - Ανάλυση Εμπορικών Υποχρεώσεων παρουσιάζονται αναλυτικά τα ανωτέρω υπόλοιπα.



7.2.2 Φόρος Εισοδήματος

Το υπόλοιπο του λογαριασμού «Φόρος Εισοδήματος» όπως εμφανίζεται στη Λογιστική Κατάσταση που συνέταξε η Εταιρεία με 30 Σεπτεμβρίου 2022, καθώς και οι σχετικές προσαρμογές αποτίμησης, αναλύεται ως ακολούθως:

Φόρος Εισοδήματος			
Περιγραφή	Αξία	Προσαρμογή Αξίας	Αξία Αποτίμησης
ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ ΑΝΑΛΟΓΙΑ 9ΜΗΝΟΥ	2.452,00	0,00	2.452,00
ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ 2021	405,63	0,00	405,63
Σύνολο	2.857,63	0,00	2.857,63

Η ανωτέρω υποχρέωση περιλαμβάνει το φόρο εισοδήματος που υπολογίστηκε για την περίοδο από τη 1η Ιανουαρίου 2022 έως τη 30η Οκτωβρίου 2022 βάσει των Αποτελεσμάτων του διαστήματος αυτού με συμψηφισμό τη προκαταβολή που έχει καταλάβει η εταιρεία από προηγούμενες χρήσεις. Επίσης περιλαμβάνεται και η οφειλή της Εταιρείας βάσει της Δήλωσης Φορολογίας Εισοδήματος για την χρήση που έληξε τη 31η Δεκεμβρίου 2021. Για την επιβεβαίωση του ανωτέρω κονδυλίου λάβαμε τη Δήλωση Φορολογίας Εισοδήματος που έχει υποβάλει η Εταιρεία καθώς και την εικόνα οφειλών από τη διαδικτυακή πύλη του TaxisNet. Συνεπώς η πραγματική αξία του φόρου Εισοδήματος εκτιμάται ως έχει, ήτοι σε € 2.857,63.

Οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές από τη χρήση 2016 έως και την ημερομηνία της παρούσας Έκθεσης με συνέπεια να μην έχουν καταστεί οριστικές για τις

χρήσεις αυτές. Για τις χρήσεις αυτές, ενδεχομένως να υπάρξουν μελλοντικές φορολογικές επιβαρύνσεις για τις οποίες δεν έχει σχηματισθεί σχετική πρόβλεψη. Το συμπέρασμά μας εμπεριέχει σχετική παράγραφο.

7.2.3 Λοιποί Φόροι και Τέλη

Το υπόλοιπο του λογαριασμού «Λοιποί Φόροι και Τέλη» όπως εμφανίζεται στη Λογιστική Κατάσταση που συνέταξε η Εταιρεία με 30 Σεπτεμβρίου 2022, καθώς και οι σχετικές προσαρμογές αποτίμησης, αναλύεται ως ακολούθως:

Λοιποί Φόροι και Τέλη			
Περιγραφή	Αξία	Προσαρμογή Αξίας	Αξία Αποτίμησης
Φόρος προστιθέμενης αξίας	7.405,10	0,00	7.405,10
Παρακρατούμενοι Φόροι	17,88	0,00	17,88
Σύνολο	7.422,98	0,00	7.422,98

Οι ανωτέρω υποχρεώσεις αφορούν τη Δήλωση Παρακρατούμενων Φόρων από Μισθωτή Εργασία και Συντάξεις μηνός Σεπτεμβρίου και Αυγούστου και τη Περιοδική Δήλωση ΦΠΑ του Σεπτεμβρίου. Επίσης λάβαμε την εικόνα οφειλών εντός και εκτός Ρύθμισης από TaxisNet για την επιβεβαίωση των οφειλών αυτών.

Οι φορολογικές υποχρεώσεις της Επιχείρησης δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές από τη χρήση 2016 έως και

την ημερομηνία της παρούσας Έκθεσης με συνέπεια να μην έχουν καταστεί οριστικές για τις χρήσεις αυτές. Για τις χρήσεις αυτές, ενδεχομένως να υπάρξουν μελλοντικές φορολογικές επιβαρύνσεις για τις οποίες δεν έχει σχηματισθεί σχετική πρόβλεψη. Το συμπέρασμά μας εμπεριέχει σχετική παράγραφο.

Κατόπιν των ανωτέρω, η πραγματική αξία του λογαριασμού «Λοιποί Φόροι και Τέλη» εκτιμάται ως έχει ήτοι σε € 7.422,98.

7.2.4 Οργανισμοί Κοινωνικής Ασφάλισης

Το υπόλοιπο του λογαριασμού «Οργανισμοί Κοινωνικής Ασφάλισης» όπως εμφανίζεται στη Λογιστική Κατάσταση που συντάξε η Εταιρεία με 30 Σεπτεμβρίου 2022, καθώς και οι σχετικές προσαρμογές αποτίμησης, αναλύεται ως ακολούθως:

Οργανισμοί Κοινωνικής Ασφάλισης			
Περιγραφή	Αξία	Προσαρμογή Αξίας	Αξία Αποτίμησης
ΙΚΑ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΣ ΤΡΕΧΟΥΣΑΣ ΚΙΝΗΣΗΣ	1.248,26	0,00	1.248,26
Σύνολο	1.248,26	0,00	1.248,26

Οι ανωτέρω υποχρεώσεις αφορούν ανεξόφλητες εισφορές από τη μισθοδοσία Σεπτεμβρίου ποσού € 1.248,26, που η Επιχείρηση κατέβαλε εμπρόθεσμα μετά την ημερομηνία αναφοράς. Κατόπιν των ανωτέρω, η πραγματική αξία του λογαριασμού «Οργανισμοί Κοινωνικής Ασφάλισης» εκτιμάται ως έχει, ήτοι σε € 1.248,26.

7.2.5 Λοιπές υποχρεώσεις

Η λογιστική αξία των λοιπών υποχρεώσεων όπως εμφανίζεται στη Λογιστική Κατάσταση που συνέταξε η Διοίκηση της Εταιρείας με 30 Σεπτεμβρίου 2022, καθώς και οι σχετικές προσαρμογές αποτίμησης, έχουν ως εξής:

Λοιπές Υποχρεώσεις			
Περιγραφή	Αξία	Προσαρμογή Αξίας	Αξία Αποτίμησης
Λοιποί Πιστωτές	2.261,55	0,00	2.261,55
Χρηματικές καταβολές εταίρου	86.160,49	0,00	86.160,49
Πρόστιμο ΣΕΠΕ	0,00	11.803,05	11.803,05
Σύνολο	88.422,04	11.803,05	100.225,09

Οι ανωτέρω υποχρεώσεις αφορούν ανεξόφλητες υποχρεώσεις προς Λοιπούς Πιστωτές που δεν έχουν εξοφληθεί μέχρι την 30η Σεπτεμβρίου 2022 και καταθέσεις που έχουν ληφθεί από τον Εταίρο της Εταιρείας. Για την επιβεβαίωση των υποχρεώσεων αυτών λάβαμε μεταγενέστερες κινήσεις της Εταιρείας και σχετικά Παραστατικά από την Εταιρεία. Από την εικόνα οφειλών της Εταιρείας που λάβαμε από τη διαδικτυακή πύλη του TaxisNet παρατηρήθηκε πως της έχει επιβληθεί πρόστιμό από το Σώμα Επιθεώρησης Εργασίας αξίας € 10.500 πλέον τόκους και προσαυξήσεις αξίας € 1.303,05. Συνεπώς η πραγματική αξία των ανωτέρω υποχρεώσεων χρήζει αναπροσαρμογή

αξίας € 11.803,05 και η αξία του κονδυλίου εκτιμάται σε € 100.225,09.

Οι Υποχρεώσεις προς την εταιρό συνολικής αξίας € 86.160,49 αφορούν χρηματικές διευκολύνσεις προς την Εταιρεία. Για την επιβεβαίωση του ανωτέρω ποσού λάβαμε τις έγγραφες Διαβεβαιώσεις Διοίκησης από την εταιρεία. Επιστούμε τη προσοχή σας πως δεν είμαστε σε θέση να καλύψουμε τυχόν φορολογικά και νομικά θέματα που πιθανόν προκύψουν από τις ανωτέρω καταβολές.

Οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις που έληξαν την 31 Δεκεμβρίου 2016 έως και την ημερομηνία της παρούσας Έκθεσης με συνέπεια να μην έχουν καταστεί οριστικές για τις χρήσεις αυτές. Για την περίοδο αυτή, ενδεχομένως να υπάρξουν μελλοντικές φορολογικές επιβαρύνσεις για τις οποίες δεν έχει σχηματισθεί σχετική πρόβλεψη. Το συμπέρασμά μας εμπεριέχει σχετική παράγραφο.

7. Σύνολο Καθαρής Θέσης (Ιδίων Κεφαλαίων)

Σύμφωνα με την Λογιστική Κατάσταση, το Σύνολο της Καθαρής Θέσης της Εταιρείας κατά την 30η Σεπτεμβρίου 2022 είναι θετικό κατά ποσό € 47.314,95.

Μετά τις αναπροσαρμογές που αναφέρονται στην έκθεσή μας συνολικού ποσού € 17.429,05 το σύνολο της Καθαρής Θέσης είναι θετικό κατά ποσό € 29.885,90.

8. Δήλωση περιορισμών στη φύση της εργασίας μας

Η εργασία μας δεν προτίθεται να προσδώσει διασφάλιση αναφορικά με την αξία των εμπορικών σημάτων και των δικαιωμάτων συμβάσεων έργων ή με την επιτευξιμότητα των προβλέψεων ή σχετικά με παραδοχές για τέτοιου είδους δηλώσεις. Επίσης δεν παρέχει τη βεβαιότητα ότι περιήλθαν στην αντίληψή της σημαντικά θέματα τα οποία ενδέχεται να αποκαλυπτόταν από τη διενέργεια διαφορετικών διαδικασιών. Συνήθως υπάρχουν διαφορές μεταξύ των προβλεπόμενων και των πραγματικών αποτελεσμάτων καθώς τα γεγονότα και οι περιστάσεις συχνά δεν συμβαίνουν όπως αναμενόταν να συμβούν, και αυτές οι διαφορές πιθανώς να είναι σημαντικές.

Δεν υπέπεσε στην αντίληψή μας οτιδήποτε το οποίο θα μας έκανε να πιστέψουμε ότι τα στοιχεία που μας δόθηκαν και περιλαμβάνονται στην παρούσα έκθεση είναι αναληθή.

Ούτε αυτή η έκθεση ούτε οποιαδήποτε τμήματα της πρέπει να αντιγραφούν ή να διαδοθούν μέσω διαφήμισης, δημοσίων σχέσεων, ειδήσεων, πωλήσεων, οποιονδήποτε έγγραφων για χρηματιστηριακή διαφήμιση ή οποιοδήποτε άλλο δημόσιο (ή ιδιωτικό)



μέσο μαζικής ενημέρωσης χωρίς την εκπε-
φρασμένη γραπτή έγκριση της Εταιρείας
μας.

Οι προτεινόμενες αξίες οι οποίες περι-
γράφονται στην παρούσα έκθεση αναφέρο-
νται στην αξία των υποκείμενων περιου-
σιακών στοιχείων μόνο κατά την ημερομη-
νία διενέργειας της εκτίμησής μας και
δεν αναφέρονται σε καμία άλλη χρονική
στιγμή. Πιθανές αλλαγές στις συνθήκες
της αγοράς μπορεί να επηρεάσουν τις αξίες
των περιουσιακών στοιχείων και αυτές να
διαφέρουν από αυτές που παρουσιάζονται
κατά την ανωτέρω ημερομηνία. Η KSi
Greece δε μπορεί να φέρει καμία ευθύνη
για αλλαγές σε συνθήκες της αγοράς.

Κατά τη διάρκεια της ανάλυσης του έργου,
μας δόθηκαν γραπτές - προφορικές πληρο-
φορίες και στοιχεία σε ηλεκτρονική μορ-
φή, σχετικά με τη δομή, τη λειτουργία
και την οικονομική απόδοση της Εταιρεί-
ας. Η KSi Greece βασίστηκε σε αυτές τις
πληροφορίες κατά την ανάλυσή της και κα-
τά την προετοιμασία της παρούσας έκθεσης
και δεν προχώρησε σε ανεξάρτητη πιστο-
ποίηση της ακρίβειάς τους.

Σημαντικά ιστορικά οικονομικά στοιχεία
τα οποία χρησιμοποιήθηκαν στις αναλύσεις
μας, προήλθαν από τα στοιχεία της Εται-
ρείας. Η KSi Greece βασίστηκε σε αυτές
τις οικονομικές καταστάσεις κατά την α-
νάλυσή της και κατά την προετοιμασία της
παρούσας έκθεσης, και δεν προχώρησε σε

ανεξάρτητη πιστοποίηση της ακρίβειάς τους.

Πιθανώς να υπάρχουν στρογγυλοποιημένες διαφορές στα σύνολα και στα ποσοστά που αναφέρονται στην παρούσα έκθεση.

Η παρούσα Έκθεση Αποτίμησης, δεν συνιστά πλήρη έλεγχο ή/και επισκόπηση σύμφωνα με τα Διεθνή, Ελληνικά ή άλλα Λογιστικά και Ελεγκτικά Πρότυπα και δεν περιλαμβάνει αξιολόγηση του συστήματος εσωτερικού ελέγχου της εταιρείας, για οποιαδήποτε χρονική περίοδο, καθώς επίσης δεν μπορεί να αποτελέσει τη βάση για την αποκάλυψη ουσιωδών αδυναμιών, λαθών, ατασθαλιών της υπό εξέταση εταιρείας εφόσον υπάρχουν.

Η αποτίμηση μια επιχειρηματικής μονάδας ή επιμέρους περιουσιακών στοιχείων αυτής δεν μπορεί να θεωρηθεί ως μια απόλυτη επιστήμη και τα αποτελέσματά αυτής σε πολλές περιπτώσεις είναι υποκειμενικά και εξαρτώμενα από τις αναλύσεις και την ανεξάρτητη κρίση του κάθε αναλυτή. Χρησιμοποιώντας τα ίδια στοιχεία και υιοθετώντας κοινές παραδοχές, η κρίση ανεξάρτητων αναλυτών μπορεί να διαφέρει λόγω μιας σειράς από ανεξάρτητες αποφάσεις.



Η παρούσα Έκθεση Αποτίμησης προορίζεται για αποκλειστική χρήση από την Διοίκηση της Εταιρείας στο πλαίσιο του άρθρου 13 και του άρθρου 17 του Ν.4548/2018, και δεν μπορεί να χρησιμοποιηθεί από οποιονδήποτε τρίτο ή/και για άλλους σκοπούς. Η KSi Greece δεν φέρει καμιά ευθύνη για τυχόν βλάβη ή ζημιά που μπορεί να προκύψει, λόγω αποφάσεων ή πράξεων που βασίστηκαν στη συγκεκριμένη έκθεση. Η χρήση της παρούσας Έκθεσης Αποτίμησης από τρίτους, καθώς και οι αποφάσεις που βασίζονται σε αυτήν είναι ευθύνη των μερών που τη χρησιμοποιούν. Με τη χρήση της παρούσας Έκθεσης Αποτίμησης, τα μέρη αυτά αποδέχονται ότι η KSi Greece δε φέρει καμιά ευθύνη αναφορικά με τη χρήση ή αποφάσεις που μπορεί να ληφθούν βασισμένες σε αυτή. Επίσης, η τυχόν παράδοση της παρούσας Έκθεσης Αποτίμησης σε οποιοδήποτε τρίτο, θα πρέπει να γίνει στο σύνολό της και όχι αποσπασματικά.

9. Συμπέρασμα

Οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές από τη χρήση 2016 έως και την ημερομηνία της παρούσας Έκθεσης με συνέπεια να μην έχουν καταστεί οριστικές για την περίοδο αυτή. Η Εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν να καταλογισθούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματί-

σει σχετική πρόβλεψη για το σκοπό αυτό. Η έκβαση του φορολογικού ελέγχου δεν είναι δυνατόν να προβλεφθεί αξιόπιστα στα πλαίσια του συγκεκριμένου έργου και ως εκ τούτου η καθαρή θέση της Εταιρείας δεν έχει μειωθεί με έκτακτους φόρους και προσαυξήσεις που ενδέχεται να προκύψουν σε μελλοντικούς φορολογικούς ελέγχους.

Κατά τη γνώμη μας, με εξαίρεση τις πιθανές επιπτώσεις του ανωτέρω θέματος για προσαρμογές που ενδεχόμενα θα καθίσταντο αναγκαίες αν είχαμε διασφαλίσει εύλογη βεβαιότητα σχετικά με την εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν να καταλογισθούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και σύμφωνα με τις ανωτέρω εκτιμήσεις, που έχουν περιγραφεί, θεωρούμε ότι η Συνολική Καθαρή θέση της Εταιρείας EURONET HOME ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ-ΕΜΠΟΡΙΑ ΕΙΔΩΝ ΑΤΟΜΙΚΗΣ ΥΓΙΕΙΝΗΣ στις 30 Σεπτεμβρίου 2022, που προέκυψε από την προσαρμογή των λογιστικών υπολοίπων των στοιχείων Ενεργητικού και Παθητικού, εκτιμάται σε € 29.885,90.



Περιορισμός Χρήσης

Με δεδομένο ότι η διενεργηθείσα εργασία, δεν αποτελεί έλεγχο ή επισκόπηση, σύμφωνα με τα Διεθνή Ελεγκτικά Πρότυπα ή το Διεθνές Πρότυπο για εργασίες Επισκόπησης, δεν εκφράζουμε οποιαδήποτε διαβεβαίωση πέραν των όσων αναφέρουμε ανωτέρω.

Αν είχαμε διενεργήσει επιπρόσθετες διαδικασίες ή είχαμε εκτελέσει έλεγχο ή επισκόπηση σύμφωνα με τα Διεθνή Ελεγκτικά Πρότυπα ή το Διεθνές Πρότυπο για εργασίες Επισκόπησης, ενδεχομένως να είχαں υποπέσει στην αντίληψή μας και άλλα θέματα, πέραν των αναφερομένων ανωτέρω τα οποία και θα σας γνωρίζαμε.

Η παρούσα έκθεση απευθύνεται αποκλειστικά προς τους Διαχειριστές της Εταιρείας EURONET HOME ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ-ΕΜΠΟΡΙΑ ΕΙΔΩΝ ΑΤΟΜΙΚΗΣ ΥΓΙΕΙΝΗΣ και προς τις αρμόδιες αρχές, στα πλαίσια της μετατροπής της από Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης σε Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία. Ως εκ τούτου, η Έκθεση αυτή δεν επιτρέπεται να χρησιμοποιηθεί για άλλους σκοπούς, και δεν επιτρέπεται καμιά άλλη χρήση.

ΚSi Greece Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία
Ορκωτών Ελεγκτών & Συμβούλων Επιχειρήσεων

Λεωφ. Κηφισίας 62 & Πρεμετής
151 25 Μαρούσι

Ανδρέα Μάρμορα 2
49 132, Κέρκυρα

Φράγκων 6-8
546 26 Θεσσαλονίκη
ΑΜ ΣΟΕΛ 171

Αθήνα, 14 Δεκεμβρίου 2022

Ο Διαχειριστής - Ορκωτός Ελεγκτής
Λογιστής

Γεώργιος Ν. Νίκου
ΑΜ ΣΟΕΛ 21841



10. Παράρτημα 1 – Ανάλυση Εμπορικών Απαιτήσεων

Κωδικός	Περιγραφή	Υπόλοιπο
30.01.0570	ΓΚΙΘΩΝΑ ΕΥΘΑΛΙΑ	2.273,10
30.01.1356	EUROMAGIC HOME MON.IKE	1.188,63
30.01.1477	ΗΛΙΑΔΑΚΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	5.571,07
30.01.1526	UNIQUE FACILITY MANAGMENT ΜΟΝΟΠΡΟΣ.Α.Ε	57,07
5290206045	ΑΛΙΒΙΖΑΤΟΣ Κ.& ΥΙΟΙ Ο.Ε	194,55
50.00.0441	ΒΙΟΜΕΣ Α.Β.Ε.	44,66
50.00.1643	ΣΤΑΜΑΤΕΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΜΚΑΙ ΣΙΑ ΕΕ-SIKYON PAPER	1.663,96
50.01.0008	ARULA DISTRIBUZIONE SRL-IT05754810728	10,27
Σύνολο		11.003,31

11. Παράρτημα 2 – Ανάλυση Εμπορικών Υποχρεώσεων

Κωδικός	Περιγραφή	Υπόλοιπο
50.00.0079	ΓΑΖΗΣ ΣΠΥΡΟΣ & ΣΙΑ ΟΕ	2.000,00
50.00.0080	ΝΗΣΙΩΤΗΣ ΣΠ.-ΝΗΣΙΩΤΗΣ ΔΗΜ.Ο.Ε	269,19
50.00.0098	ΑΦΟΙ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΦΙΛΑΝΤΙΣΗ ΙΚΕ	2.073,94
50.00.0201	SALVINIA ΕΠΕ	285,32
50.00.0299	ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ ΟΕ-ΔΙΖΑΣ	1.167,22
50.00.0381	ΕΜΜ.Χ.ΚΥΡΙΑΚΑΚΗΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.-VIOGAR	56,32
50.00.0980	ΒΑΣ.ΜΠΑΣΑΝΙΩΤΗΣ ΑΕ-ALFA PRODUCTS	437,05
50.00.1005	ΑΤΟΜΙΚΗ ΦΡΟΝΤΙΔΑ ΑΒΕΕ	76.569,78
50.00.1064	ECOCASA ΕΙΣΑΓΩΓΗ ΕΜΠΟΡΙΑ ΟΙΚΙΑΚΩΝ ΚΑΤΑΝΑΛΩΤΙΚΩΝ ΕΙΔΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	500,00
50.00.2822	ΒΙΟΣΑΡΠ ΕΙΔΗ ΟΙΚΙΑΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ	678,33
50.00.3508	ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ ΣΤΥΛ.ΙΠΠΟΚΡΑΤΗΣ	649,03
50.00.5053	ΑΧΙΛΛΕΑΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ-ΙΜΠΕΞ ΕΠΕ	500,00
50.00.5369	ΓΙΦΑ ΕΛΛΑΣ ΑΕ	349,98
50.00.6136	ΔΙΑΜΑΝΤΟΓΛΟΥ ΒΟΡΔΑΚΗ ΟΕ	544,02
50.00.8566	OPEN CARE ΙΚΕ	0,52
50.00.9567	ΔΑΜΙΑΝΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	7.437,52
30.00.4035	ΝΤΕΜΟΣ CASH & CARRY MON.IKE	1.583,52
30.01.1490	ΚΑΓΚΑΣ ΧΑΡΤΙΚΑ Ι.Κ.Ε	3.387,61
Σύνολο		98.489,35

Σε συνέπεια των ανωτέρω η εκ μετατροπής προερχόμενη ΙΚΕ ,καθίσταται τέλεια κυρία, νομέας, κάτοχος και δικαιούχος όλων των περιουσιακών στοιχείων της μετατρεπόμενης Ε.Π.Ε και αναλαμβάνει να εκπληρώσει τις πάσης φύσεως υποχρεώσεις της μετατρεπόμενης Ε.Π.Ε.

Η μετατροπή τελειούται με την καταχώριση και δημοσίευση στο ΓΕΜΗ του παρόντος . Από την ολοκλήρωση των διατυπώσεων δημοσιότητας σύμφωνα με τις παραγράφους 1 και 2, κατά περίπτωση, επέρχονται αυτοδίκαια και έναντι όλων τα εξής αποτελέσματα:

α. η μετατραπείσα εταιρεία διατηρεί τη νομική της προσωπικότητα και συνεχίζεται με τη νέα νομική της μορφή χωρίς να πραγματοποιείται μεταβίβαση της περιουσίας της, με ειδική ή καθολική διαδοχή, β. οι διοικητικές άδειες που έχουν εκδοθεί υπέρ της μετατραπείσας εταιρείας συνεχίζουν να υφίστανται, γ. οι μέτοχοι ή οι εταίροι της μετατραπείσας εταιρείας μετέχουν στην εταιρεία με τη νέα νομική της μορφή, σύμφωνα με τις διατάξεις που διέπουν αυτή, δ. δικαιώματα τρίτων στις εταιρικές συμμετοχές της μετατραπείσας εταιρείας διατηρούνται στις εταιρικές συμμετοχές με τη νέα νομική της μορφή. Οι εκκρεμείς δίκες



νεχίζονται αυτοδίκαια και χωρίς άλλη διατύπωση στο όνομα της εταιρείας με τη νέα νομική της μορφή.

Από την τελείωση της μετατροπής, όλα τα ενεργητικά και παθητικά στοιχεία της μετατρεπόμενης Ε.Π.Ε μεταβιβάζονται στην με το παρόν συνιστώμενη και εκ μετατροπής προερχόμενη Ι.Κ.Ε, η οποία υποκαθίσταται στο σύνολο της περιουσίας και σε όλα εν γένει τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις της μετατρεπόμενης Ε.Π.Ε και σε όλες τις έννομες σχέσεις αυτής με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο και αποκτά πλήρη κυριότητα νομή και κατοχή στο σύνολο των περιουσιακών στοιχείων της Ι.Κ.Ε . Από την κατά τα ανωτέρω τελείωση της μετατροπής, η εκ μετατροπής προερχόμενη Ι.Κ.Ε υποκαθίσταται σε όλες τις έννομες σχέσεις της μετατρεπόμενης Ε.Π.Ε δικαιούμενης να κινεί τους πάσης φύσεως λογαριασμούς και πιστωτικές συμβάσεις και συνεχίζει αυτοδίκαια όλες τις εκκρεμείς δίκες κ.λ.π. Έτσι μετά τα παραπάνω, αφού τηρήθηκε η νόμιμη διαδικασία, οι άνω συμβαλλόμενοι, προβαίνουν με την παρούσα πράξη μου στη μετατροπή της περιορισμένης ευθύνης Εταιρείας με την επωνυμία **"EURONET HOME ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ - ΕΜΠΟΡΙΑ ΕΙΔΩΝ ΑΤΟΜΙΚΗΣ ΥΓΙΕΙΝΗΣ"** και το διακριτικό τίτλο **"EURONET HOME Ε.Π.Ε."**, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4072/2012, όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 4155/2013 καθώς και τον

N.4601/2019, και από τους κατωτέρω ειδικότερους όρους και συμφωνίες που αποτελούν το καταστατικό της, το οποίο έχει ως εξής:

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΠΡΩΤΟ

ΓΕΝΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

ΑΡΘΡΟ 1

ΣΥΣΤΑΣΗ - ΙΔΙΟΤΗΤΑ - ΕΠΩΝΥΜΙΑ

Συνιστάται Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία με την επωνυμία «EURONET HOME Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία» και τον διακριτικό τίτλο «EURONET HOME Ι.Κ.Ε.». Στις σχέσεις της εταιρείας με την αλλοδαπή η επωνυμία αυτής θα αποδίδεται στα λατινικά «EURONET HOME Ι.Κ.Ε.».

ΑΡΘΡΟ 2

ΣΚΟΠΟΣ

Σκοπός της εταιρείας είναι:

Η εμπορία, λιανική και χονδρική, διανομή και



αποθήκευση χαρτικών, ειδών ατομικής υγιεινής, καλλυντικών ειδών, ειδών οικιακής χρήσης, απορρυπαντικών, πανών, ειδών καθαρισμού και γενικά πάσης φύσης καταναλωτικών προϊόντων συναφών με τα ανωτέρω, ως επίσης και η εμπορία πάσης φύσεως τροφίμων, ποτών, ζαχαρωδών, ξηρών καρπών και ψιλικών ειδών.

Για την επίτευξη του σκοπού της η εταιρεία μπορεί να ιδρύει υποκαταστήματα γενικά, πρακτορεία ή γραφεία τόσο στην Ελλάδα όσο και στο εξωτερικό, να μετέχει σε άλλες εταιρείες οιασδήποτε μορφής που έχουν το ίδιο ή παρεμφερή σκοπό.

Η εταιρεία δύναται να συμμετέχει σε εταιρείες ομόρρυθμες, ετερόρρυθμες, ΕΠΕ και ΑΕ με οποιαδήποτε εταιρική ιδιότητα, καθώς και να συμμετέχει, εκπροσωπεί, συνεργάζεται ή συγχωνεύεται με άλλες επιχειρήσεις ήδη υφιστάμενες, ή που πρόκειται να συσταθούν στην Ελλάδα ή το εξωτερικό, και οι οποίες επιδιώκουν τον ίδιο ή παρεμφερή σκοπό με αυτόν της παρούσης εταιρείας.

ΑΡΘΡΟ 3

ΕΔΡΑ

Έδρα της εταιρείας ορίζεται η Δημοτική Κοινότητα Πειραιώς του Δήμου Πειραιώς της Περιφερειακής Ενότητας Πειραιώς Περιφέρειας Αττικής και επί της οδού Γούναρη αριθμός 44. Με απόφαση της Συνελεύσεως των εταίρων δύναται να ιδρυθούν υποκα-

ταστήματα, πρακτορεία ή άλλες μορφές δευτερεύουσας εγκατάστασης και σε άλλους τόπους της Ελλάδας ή της αλλοδαπής.

ΑΡΘΡΟ 4

ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται σε είκοσι [20] χρόνια, αρχίζει δε από την ημέρα καταχώρησης του παρόντος καταστατικού στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (ΓΕΜΗ) του οικείου Επιμελητηρίου.

ΑΡΘΡΟ 5

ΚΕΦΑΛΑΙΟ - ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΜΕΡΙΔΙΑ

Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται σε είκοσι επτά χιλιάδες (27.000,00) ευρώ, αποτελείται μόνον από κεφαλαιακές εισφορές και κατανέμεται σε (900) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας τριάντα (30,00) ευρώ το καθένα, το οποίο προέρχεται από μεταφορά του κεφαλαίου της μετατρεπόμενης ΕΠΕ στην ιδρυόμενη ΙΚΕ

Στο κεφάλαιο αυτό της εταιρείας μετέχουν:

α) Ο εταίρος **ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΚΑΓΚΑΣ** του **ΝΙΚΟΛΑΟΥ** και



της **MARIAE** μετέχει σ' αυτήν με οκτακόσια πενήντα πέντε [855] εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας τριάντα (30,00) ευρώ το καθένα

και β) η εταίρος **BESIANA [ΜΠΕΣΙΑΝΑ] GOXHAJ [ΓΚΟΤΖΑΪ]** του **ΓΙΑΣΑΡ** και της **ΒΕΡΟΡΕ**, μετέχει σ' αυτήν με σαράντα πέντε [45] εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας τριάντα (30,00) ευρώ το καθένα.

Ο καθένας από τους παραπάνω εταίρους συμμετέχει στην εταιρεία με μία μερίδα συμμετοχής, ώστε το εταιρικό κεφάλαιο εκπροσωπείται από δύο (2) μερίδες συμμετοχής.

ΑΡΘΡΟ 6

ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΔΙΑΦΑΝΕΙΑ

1) Σε κάθε έντυπο της εταιρείας πρέπει απαραίτητα να αναφέρονται η επωνυμία της, το εταιρικό κεφάλαιο και το συνολικό ποσό των τυχόν εγγυητικών εισφορών, ο αριθμός Γ.Ε.ΜΗ. της εταιρείας, η έδρα της και η ακριβής της διεύθυνση, καθώς και αν η εταιρεία βρίσκεται υπό εκκαθάριση. Αναφέρεται επίσης η ιστοσελίδα της εταιρείας.

2) Η Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία οφείλει μέσα σε ένα μήνα από τη σύστασή της να αποκτήσει εταιρική ιστοσελίδα, όπου πρέπει να εμφανίζονται με μέριμνα και ευθύνη του διαχειριστή τα ονοματεπώνυμα και οι διευθύνσεις των εταίρων

με την κατηγορία εισφορών του καθενός, το πρόσωπο που ασκεί τη διαχείριση, καθώς και οι πληροφορίες της προηγούμενης παραγράφου. Στο Γ.Ε.ΜΗ. καταχωρίζεται και η ιστοσελίδα της εταιρείας. Περισσότερες εταιρείες μπορούν να έχουν κοινή ιστοσελίδα, αν το περιεχόμενό της είναι σαφώς διακριτό ανά εταιρεία.

3) Ενώσω η εταιρεία δεν διαθέτει εταιρική ιστοσελίδα, είναι υποχρεωμένη να δίδει ή να αποστέλλει δωρεάν και χωρίς καθυστέρηση τις πληροφορίες της προηγούμενης παραγράφου σε οποιονδήποτε τις ζητεί.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΔΕΥΤΕΡΟ

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΑΙ ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ

ΑΡΘΡΟ 7

ΟΡΙΣΜΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ

Η διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων και η εκπροσώπηση της εταιρείας ανατίθεται με το παρόν στον εταίρο **Χαράλαμπο ΚΑΓΚΑ** του **Νικολάου** και της **Μαρίας**, για αόριστο χρόνο και μέχρι ανακλήσεως του, με απόφαση της συνελεύσεως των εταίρων που λαμβάνεται με πλειοψηφία του συνολικού αριθμού



των εταιρικών μεριδίων.

ΑΡΘΡΟ 8

ΕΞΟΥΣΙΑ ΤΟΥ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ

1. Ο διαχειριστής εκπροσωπεί την εταιρεία και ενεργεί στο όνομα της κάθε πράξη που αφορά στη διοίκηση της εταιρείας, τη διαχείριση της περιουσίας της και την εν γένει επιδίωξη του σκοπού της.

2. Πράξεις του διαχειριστή, ακόμη και αν είναι εκτός του εταιρικού σκοπού, δεσμεύουν την εταιρεία απέναντι στους τρίτους, εκτός αν η εταιρεία αποδείξει ότι ο τρίτος γνώριζε την υπέρβαση του εταιρικού σκοπού ή όφειλε να τη γνωρίζει. Δεν συνιστά απόδειξη μόνη η τήρηση των διατυπώσεων δημοσιότητας ως προς το καταστατικό ή τις τροποποιήσεις του. Περιορισμοί της εξουσίας του διαχειριστή της εταιρείας, που προκύπτουν από το καταστατικό ή από απόφαση των εταίρων, δεν αντιτάσσονται στους τρίτους, ακόμη και αν έχουν υποβληθεί στις διατυπώσεις δημοσιότητας.

3. Ο διαχειριστής μπορεί με συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο να αναθέτει την άσκηση συγκεκριμένων εξουσιών του σε εταίρους ή τρίτους. Μπορεί επίσης να αναθέτει σ' αυτούς με ιδιωτικό έγγραφο την διενέργεια συγκεκριμένων πράξεων.

4. Ο διαχειριστής θα αμείβεται για τη διαχείριση με ποσό από διακόσια [200,00] ευρώ μη-

νιαίως εκτός αν άλλως αποφασίσει η συνέλευση των
εταίρων με πλειοψηφία του συνολικού αριθμού των
εταιρικών μεριδίων

ΑΡΘΡΟ 9

ΑΝΑΚΛΗΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ

Η διαχείριση που ανατέθηκε με το παρόν κα-
ταστατικό ανακαλείται είτε με απόφαση της συνε-
λεύσεως των εταίρων, που λαμβάνεται οποτεδήποτε
με πλειοψηφία του συνολικού αριθμού των εταιρι-
κών μεριδίων, είτε με απόφαση του Δικαστηρίου,
αν υπάρχει σπουδαίος λόγος, μετά από αίτηση ε-
ταίρων που κατέχουν το ένα δέκατο (1/10) του συ-
νολικού αριθμού των εταιρικών μεριδίων.

ΑΡΘΡΟ 10

ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ ΠΙΣΤΕΩΣ

Ο διαχειριστής έχει υποχρέωση πίστεως απέ-
ναντι στην εταιρεία. Οφείλει ιδίως: (α) να μην
επιδιώκει ίδια συμφέροντα που αντιβαίνουν στα
συμφέροντα της εταιρείας, (β) να αποκαλύπτει έ-
γκαιρα στους εταίρους τα ίδια συμφέροντα του,
που ενδέχεται να ανακύψουν από συναλλαγές της
εταιρείας, οι οποίες εμπίπτουν στα καθήκοντα



του, καθώς και κάθε άλλη σύγκρουση ιδίων συμφερόντων με αυτά της εταιρείας ή συνδεδεμένων με αυτήν επιχειρήσεων κατά την έννοια της παρ. 5 του άρθρου 42ε του κ.ν. 2190/1920, που ανακύπτει κατά την άσκηση των καθηκόντων τους, (γ) να μη διενεργεί πράξεις για λογαριασμό του ίδιου ή τρίτων, που ανάγονται στο σκοπό της εταιρείας ούτε να είναι εταίρος προσωπικής εταιρείας, Ε.Π.Ε. ή ιδιωτικής κεφαλαιουχικής εταιρείας, που επιδιώκει τον ίδιο σκοπό, εκτός αν οι εταίροι αποφασίσουν ότι επιτρέπονται τέτοιες πράξεις και (δ) να τηρεί εχεμύθεια για τις εταιρικές υποθέσεις.

ΑΡΘΡΟ 11

ΤΗΡΗΣΗ ΒΙΒΛΙΩΝ

1. Ο διαχειριστής οφείλει να τηρεί: (α) «βιβλίο εταίρων» και (β) «ενιαίο βιβλίο πρακτικών αποφάσεων των εταίρων και αποφάσεων της διαχείρισης».

2. Η εταιρεία φέρει το βάρος απόδειξης ότι οι αποφάσεις των εταίρων και του διαχειριστή έλαβαν χώρα την ημερομηνία και ώρα που αναγράφεται στο βιβλίο.

ΑΡΘΡΟ 12

ΕΥΘΥΝΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ

1. Ο διαχειριστής ευθύνεται έναντι της ε-

ταιρείας για παραβάσεις του νόμου, του καταστατικού και των αποφάσεων των εταίρων, καθώς και για κάθε διαχειριστικό πταίσμα. Η ευθύνη αυτή δεν υφίσταται προκειμένου για πράξεις ή παραλείψεις που στηρίζονται σε σύμνομη απόφαση των εταίρων ή που αφορούν εύλογη επιχειρηματική απόφαση, η οποία ελήφθη με καλή πίστη, με βάση επαρκείς πληροφορίες και αποκλειστικά προς εξυπηρέτηση του εταιρικού συμφέροντος. Αν περισσότεροι διαχειριστές ενήργησαν από κοινού, ευθύνονται εις ολόκληρο.

2. Με απόφαση των εταίρων μπορεί να απαλλάσσεται ο διαχειριστής μετά την έγκριση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων μόνο για τα διαχειριστικά πταίσματα, εκτός αν οι εταίροι παρέχουν ομόφωνα γενική απαλλαγή.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΤΡΙΤΟ

Η ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ

ΑΡΘΡΟ 13

ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑ ΕΤΑΙΡΩΝ

1. Η συνέλευση των εταίρων είναι το ανώτατο όργανο της εταιρείας και δικαιούται να αποφά-



σίζει για κάθε εταιρική υπόθεση, οι δε αποφάσεις της είναι δεσμευτικές και για τους απόντες ή διαφωνούντες εταίρους.

2. Η συνέλευση των εταίρων είναι μόνη αρμόδια να αποφασίζει:

(α) για τις τροποποιήσεις του καταστατικού, στις οποίες περιλαμβάνονται η αύξηση και η μείωση του κεφαλαίου, (β) για το διορισμό και την ανάκληση του διαχειριστή, (γ) για την έγκριση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων, τη διανομή κερδών, το διορισμό ελεγκτή και την απαλλαγή του διαχειριστή από την ευθύνη, (δ) για τον αποκλεισμό εταίρου, (ε) για τη λύση της εταιρείας ή την παράταση της διάρκειας της και (στ) για τη μετατροπή και τη συγχώνευση της εταιρείας.

ΑΡΘΡΟ 14

ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ

1. Με την επιφύλαξη του άρθρου 17 του παρόντος, οι αποφάσεις των εταίρων λαμβάνονται σε συνέλευση.

2. Η συνέλευση συγκαλείται τουλάχιστον μια φορά κατ' έτος, το αργότερο έως τη δέκατη ημερολογιακή ημέρα του 9ου μήνα μετά τη λήξη της εταιρικής χρήσης με αντικείμενο την έγκριση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων (τακτική συνέλευση).

ΑΡΘΡΟ 15

ΣΥΓΚΛΗΣΗ ΚΑΙ ΤΟΠΟΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΕΩΣ

1. Η σύγκληση της συνέλευσης γίνεται από το διαχειριστή προ οκτώ (8) τουλάχιστον ημερών. Η ημέρα της σύγκλησης και η ημέρα της συνέλευσης δεν υπολογίζονται στην προθεσμία αυτή. Απαιτείται προσωπική πρόσκληση των εταίρων με κάθε κατάλληλο μέσο, περιλαμβανομένου του ηλεκτρονικού ταχυδρομείου (e-mail).

2. Εταίροι που έχουν το ένα δέκατο (1/10) του συνολικού αριθμού των εταιρικών μεριδίων δικαιούνται να ζητήσουν από το διαχειριστή τη σύγκληση συνέλευσης προσδιορίζοντας τα θέματα της ημερήσιας διάταξης. Αν ο διαχειριστής μέσα σε δέκα (10) ημέρες δεν συγκαλέσει τη συνέλευση, οι αιτούντες εταίροι προβαίνουν οι ίδιοι στη σύγκληση με την προταθείσα ημερήσια διάταξη.

3. Η πρόσκληση της συνέλευσης πρέπει να περιέχει με ακρίβεια τον τόπο και το χρόνο, όπου θα λάβει χώρα η συνέλευση, τις προϋποθέσεις για τη συμμετοχή των εταίρων, καθώς και λεπτομερή ημερήσια διάταξη.



4. Κατά παρέκκλιση από τις προηγούμενες διατάξεις η συνέλευση μπορεί να συνεδριάζει εγγύρως, αν όλοι οι εταίροι είναι παρόντες ή αντιπροσωπεύονται και συναινούν (καθολική συνέλευση).

5. Η συνέλευση μπορεί να συνέρχεται στην έδρα της εταιρείας ή και οπουδήποτε αλλού, στο εσωτερικό ή το εξωτερικό, αν συναινούν όλοι οι εταίροι. Η συνέλευση των εταίρων μπορεί να διεξαχθεί με τηλεδιάσκεψη, αν το αξιώσει οποιοσδήποτε εταίρος και υπάρχει σοβαρός λόγος.

ΑΡΘΡΟ 16

ΕΥΜΜΕΤΟΧΗ ΣΤΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ - ΛΗΨΗ ΑΠΟΦΑΣΕΩΝ

1. Στη συνέλευση μετέχουν όλοι οι εταίροι αυτοπροσώπως ή με αντιπρόσωπο και έχουν το δικαίωμα να λάβουν το λόγο και να ψηφίσουν.

2. Κάθε εταιρικό μερίδιο παρέχει δικαίωμα μιας ψήφου.

3. Το δικαίωμα ψήφου δεν μπορεί να ασκείται από εταίρο, διαχειριστή ή μη, αν πρόκειται να αποφασισθεί ο ορισμός ειδικού εκπροσώπου για διεξαγωγή δίκης εναντίον του, ή η απαλλαγή από την ευθύνη του, ή ο αποκλεισμός του από την εταιρεία.

4. Η συνέλευση αποφασίζει με πλειοψηφία του συνολικού αριθμού των εταιρικών μεριδίων



5. Στις περιπτώσεις που αφορούν την τροποποίηση του καταστατικού της εταιρείας, τον αποκλεισμό εταίρου, την λύση ή την παράταση της διάρκειας της εταιρείας ή τέλος την μετατροπή και την συγχώνευσή της, η συνέλευση αποφασίζει με την αυξημένη πλειοψηφία των δύο τρίτων (2/3) του συνολικού αριθμού των εταιρικών μεριδίων.

ΑΡΘΡΟ 17

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ ΧΩΡΙΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ

Κατά παρέκκλιση από τις διατάξεις των προηγούμενων άρθρων, οι αποφάσεις των εταίρων, αν είναι ομόφωνες, μπορούν να λαμβάνονται εγγράφως χωρίς συνέλευση. Η ρύθμιση αυτή ισχύει και αν όλοι οι εταίροι ή οι αντιπρόσωποι τους συμφωνούν να αποτυπωθεί πλειοψηφική απόφαση τους σε έγγραφο, χωρίς συνέλευση. Το σχετικό πρακτικό υπογράφεται από όλους τους εταίρους με αναφορά των μειοψηφούντων. Οι υπογραφές των εταίρων μπορούν να αντικαθίστανται με ανταλλαγή μηνυμάτων με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο (e-mail) ή άλλα ηλεκτρονικά μέσα.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΤΕΤΑΡΤΟ



ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΜΕΡΙΔΙΩΝ

ΑΡΘΡΟ 18

ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΧΕΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΜΕΡΙΔΙΩΝ

1. Η μεταβίβαση και η επιβάρυνση των μεριδίων ιδιωτικής κεφαλαιουχικής εταιρείας εν ζωή ή αιτία θανάτου είναι ελεύθερη, με την επιφύλαξη των επόμενων άρθρων.

2. Η μεταβίβαση ή επιβάρυνση των εταιρικών μεριδίων εν ζωή γίνεται εγγράφως και επάγεται αποτελέσματα ως προς την εταιρεία και τους εταίρους από τη γνωστοποίηση σε αυτή της μεταβίβασης. Η γνωστοποίηση αυτή είναι έγγραφη και υπογράφεται από τον μεταβιβάζοντα και τον αποκτώντα. Η κοινοποίηση του εγγράφου γνωστοποίησης στην εταιρεία μπορεί να γίνει και με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο (e-mail). Ο διαχειριστής οφείλει να καταχωρίζει αμέσως τη μεταβίβαση στο βιβλίο των εταίρων, υπό την προϋπόθεση ότι τηρήθηκαν οι προϋποθέσεις για τη μεταβίβαση, όπως προβλέπονται στο νόμο και το καταστατικό.

3. Η μεταβίβαση εταιρικού μεριδίου αιτία θανάτου ή λόγω γονικής παροχής επιτρέπεται πάντοτε σύμφωνα με τις διατάξεις του Νόμου.

4. Η κατάσχεση των εταιρικών μεριδίων είναι δυνατή ακόμη και αν η μεταβίβαση τούτων αποκλείεται ή υπόκειται σε περιορισμούς. Η κατάσχεση γίνεται σύμφωνα με τα άρθρα 1022 επ. του Κώ-



δικα Πολιτικής Δικονομίας. Η σχετική αίτηση του δανειστή και η απόφαση του δικαστηρίου που διατάσσει την κατάσχεση επιδίδονται και στην εταιρεία.

ΑΡΘΡΟ 19

ΑΥΞΗΣΗ ΚΑΙ ΜΕΙΩΣΗ ΤΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

1. Η αύξηση κεφαλαίου γίνεται με αύξηση του αριθμού των εταιρικών μεριδίων. Σε περίπτωση αύξησης κεφαλαίου που δεν γίνεται με εισφορά σε είδος όλοι οι εταίροι έχουν δικαίωμα προτίμησης στο νέο κεφάλαιο, ανάλογα με τον αριθμό των εταιρικών μεριδίων που έχει καθένας. Το δικαίωμα προτίμησης ασκείται με δήλωση προς την εταιρεία μέσα σε είκοσι (20) ημέρες από την καταχώριση της απόφασης των εταίρων στο Γ.Ε.ΜΗ. Το δικαίωμα προτίμησης έχουν μόνο οι εταίροι με μερίδια που αντιστοιχούν σε κεφαλαιακές εισφορές.

2. Η μείωση κεφαλαίου γίνεται με ακύρωση υφιστάμενων μεριδίων που αντιστοιχούν σε κεφαλαιακές εισφορές και με τήρηση της αρχής της ίσης μεταχείρισης των εταίρων που έχουν τέτοια μερίδια, μετά από συναίνεση των εταίρων αυτών. Σε περίπτωση μείωσης κεφαλαίου το αποδεσμευόμενο



ενεργητικό μπορεί να αποδίδεται στους εταίρους με μερίδια που αντιστοιχούν σε κεφαλαιακές εισφορές, μόνο αν οι εταιρικοί δανειστές δεν προβάλουν αντιρρήσεις.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΠΕΜΠΤΟ

ΣΧΕΣΕΙΣ ΕΤΑΙΡΩΝ ΜΕ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΑΡΘΡΟ 20

ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΕΤΑΙΡΩΝ

1. Αν δεν προβλέπεται κάτι άλλο στον νόμο ή το παρόν καταστατικό, τα εταιρικά μερίδια παρέχουν ίσα δικαιώματα και υποχρεώσεις, ανεξάρτητα από το είδος της εισφοράς στην οποία αντιστοιχούν. Για την παροχή στους εταίρους νέων δικαιωμάτων ή επιβολή νέων υποχρεώσεων απαιτείται τροποποίηση του καταστατικού με συμφωνία όλων των εταίρων ή τη συναίνεση εκείνου, τον οποίο αφορά η υποχρέωση.

2. Κάθε εταίρος δικαιούται να λαμβάνει γνώση αυτοπροσώπως ή με αντιπρόσωπο της πορείας των εταιρικών υποθέσεων και να εξετάζει τα βιβλία και τα έγγραφα της εταιρείας. Δικαιούται επίσης με δαπάνες του να λαμβάνει αποσπάσματα του βιβλίου των εταίρων και του βιβλίου πρακτικών σε τακτά χρονικά διαστήματα όχι μεγαλύτερα του τριμήνου. Η εταιρεία μπορεί να αρνηθεί την παροχή πληροφοριών ή την πρόσβαση στα βιβλία αν υπάρχει σοβαρή απειλή στα επιχειρηματικά συμφέ-

ροντα της εταιρείας.

3. Κάθε εταίρος δικαιούται να ζητεί πληροφορίες που είναι απαραίτητες για την κατανόηση και την εκτίμηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης της συνέλευσης.

4. Εταίροι που έχουν το ένα δέκατο (1/10) του συνολικού αριθμού των εταιρικών μεριδίων δικαιούνται οποτεδήποτε να ζητήσουν από το δικαστήριο το διορισμό ανεξάρτητου ορκωτού ελεγκτή-λογιστή για να διερευνήσει σοβαρές υπόνοιες παράβασης του νόμου ή του καταστατικού και να γνωστοποιήσει το αποτέλεσμα με έκθεση του στους εταίρους και την εταιρεία.

ΑΡΘΡΟ 21

ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΕΤΑΙΡΟΥΣ Η ΤΟ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ

Κάθε σύμβαση μεταξύ εταιρείας και των εταίρων ή του διαχειριστή πρέπει να καταγράφεται στο βιβλίο πρακτικών της εταιρείας με μέριμνα του διαχειριστή και να ανακοινώνεται σε όλους τους εταίρους μέσα σε ένα μήνα από τη σύναψη της. Αν η εταιρεία είναι μονοπρόσωπη, η καταγραφή αυτή αποτελεί προϋπόθεση του κύρους της σύμ-



βάσης, εκτός αν η σύμβαση αφορά τρέχουσες πράξεις που συνάπτονται υπό κανονικές συνθήκες. Οι συμβάσεις της παραγράφου αυτής υποβάλλονται στην έγκριση των εταίρων.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΕΚΤΟ

ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΑΡΘΡΟ 22

ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ

Η εταιρική χρήση αρχίζει την 1η Ιανουαρίου κάθε έτους και λήγει στις 31 Δεκεμβρίου του ίδιου ημερολογιακού έτους. Η πρώτη εταιρική χρήση αρχίζει από την νόμιμη σύσταση της εταιρείας και λήγει στις 31/12/2019.

Μια φορά το χρόνο, στο τέλος της εταιρικής χρήσης, ο διαχειριστής της εταιρείας υποχρεούται να συντάσσει απογραφή όλων των στοιχείων του ενεργητικού και του παθητικού της, με λεπτομερή περιγραφή του κάθε στοιχείου. Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της εταιρίας καταρτίζονται από τον διαχειριστή της με βάση την απογραφή αυτή.

ΑΡΘΡΟ 23

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

1. Για την κατάρτιση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων, που περιλαμβάνουν: (α) τον ισο-



λογισμό, (β) το λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσεως, (γ) τον πίνακα διάθεσης αποτελεσμάτων και (δ) προσάρτημα, καθώς και την ετήσια έκθεση του διαχειριστή για την εταιρική δραστηριότητα κατά τη χρήση που έληξε, εφαρμόζονται αναλόγως οι διατάξεις των άρθρων 42, 42α, 42β, 42γ, 42δ, 42ε, 43, 43α και 43γ του κ.ν. 2190/1920.

2. Με μέριμνα του διαχειριστή γίνεται δημοσίευση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων στο Γ.Ε.ΜΗ. και την ιστοσελίδα της εταιρείας μέσα σε τρεις (3) μήνες από τη λήξη της εταιρικής χρήσης. Σχετικά εφαρμόζονται αναλόγως οι διατάξεις των παραγράφων 1 και 2 του άρθρου 43β του κ.ν. 2190/1920.

ΑΡΘΡΟ 24

ΕΓΚΡΙΣΗ ΤΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΔΙΑΝΟΜΗ ΚΕΡΔΩΝ

1. Για την έγκριση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων και τη διανομή κερδών απαιτείται απόφαση των εταίρων.

2. Κάθε έτος και πριν από κάθε διανομή κερδών πρέπει να κρατείται τουλάχιστον το ένα εικοστό (1/20) των καθαρών κερδών, για σχηματι-



σμό τακτικού αποθεματικού. Το αποθεματικό αυτό μπορεί μόνο να κεφαλαιοποιείται ή να συμψηφίζεται με ζημίες. Η συνέλευση των εταίρων μπορεί να αποφασίσει τη δημιουργία πρόσθετων αποθεματικών.

3. Για να διανεμηθούν κέρδη, πρέπει αυτά να προκύπτουν από τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις. Οι εταίροι αποφασίζουν για τα κέρδη που θα διανεμηθούν. Εφόσον υπάρχουν κέρδη είναι υποχρεωτική η διανομή στους εταίρους κατ' έτος ποσοστού 5% τουλάχιστον επί του καταβεβλημένου εταιρικού κεφαλαίου.

4. Η συμμετοχή των εταίρων στα κέρδη είναι ανάλογη προς τον αριθμό των μεριδίων που έχει κάθε εταίρος.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΕΒΔΟΜΟ

ΛΥΣΗ ΚΑΙ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ

ΑΡΘΡΟ 25

ΛΟΓΟΙ ΛΥΣΗΣ

1. Η εταιρεία λύεται: (α) οποτεδήποτε με απόφαση των εταίρων, (β) όταν παρέλθει ο ορισμένος χρόνος διάρκειας, εκτός αν ο χρόνος αυτός παραταθεί πριν λήξει με απόφαση των εταίρων, (γ) αν κηρυχθεί σε πτώχευση, και (δ) σε άλλες περιπτώσεις που προβλέπει ο νόμος.

2. Η λύση της εταιρείας, αν δεν οφείλεται στην πάροδο του χρόνου διάρκειας, καταχωρίζεται

στο Γ.Ε.ΜΗ. με μέριμνα του εκκαθαριστή.

ΑΡΘΡΟ 26

ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ ΚΑΙ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΗΣ

1. Αν λυθεί η εταιρεία για οποιοδήποτε λόγο, εκτός από την κήρυξη αυτής σε πτώχευση, ακολουθεί το στάδιο της εκκαθάρισης. Μέχρι το πέρας της εκκαθάρισης η εταιρεία λογίζεται ότι εξακολουθεί και διατηρεί την επωνυμία της, στην οποία προστίθενται οι λέξεις «υπό εκκαθάριση».

2. Η εξουσία των οργάνων της εταιρείας κατά το στάδιο της εκκαθάρισης περιορίζεται στις αναγκαίες για την εκκαθάριση της εταιρικής παρουσίας πράξεις. Ο εκκαθαριστής μπορεί να ενεργήσει και νέες πράξεις, εφόσον με αυτές εξυπηρετούνται η εκκαθάριση και το συμφέρον της εταιρείας.

3. Η εκκαθάριση ενεργείται από το διαχειριστή, εκτός αν αποφάσισαν άλλως οι εταίροι με πλειοψηφία των δύο τρίτων (2/3) του συνολικού αριθμού των εταιρικών μεριδίων.

4. Οι διατάξεις για το διαχειριστή εφαρμόζονται ανάλογα και στον εκκαθαριστή.



ΑΡΘΡΟ 27

ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗΣ



1. Με την έναρξη της εκκαθάρισης ο εκκαθαριστής υποχρεούται να ενεργήσει απογραφή των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων της εταιρείας και να καταρτίσει οικονομικές καταστάσεις τέλους χρήσεως, οι οποίες εγκρίνονται με απόφαση των εταίρων. Εφόσον η εκκαθάριση εξακολουθεί, ο εκκαθαριστής υποχρεούται να καταρτίζει στο τέλος κάθε έτους οικονομικές καταστάσεις.



2. Ο εκκαθαριστής υποχρεούται να περατώσει αμελλητί τις εκκρεμείς υποθέσεις της εταιρείας, να εξοφλήσει τα χρέη της, να εισπράξει τις απαιτήσεις της και να μετατρέψει σε χρήμα την εταιρική περιουσία. Κατά τη ρευστοποίηση των περιουσιακών στοιχείων της εταιρείας ο εκκαθαριστής οφείλει να προτιμά την εκποίηση της επιχείρησης ως συνόλου, όπου τούτο είναι εφικτό.

3. Μετά την ολοκλήρωση της εκκαθάρισης, ο εκκαθαριστής καταρτίζει οικονομικές καταστάσεις περάτωσης της εκκαθάρισης, τις οποίες οι εταίροι καλούνται να εγκρίνουν με απόφαση τους. Με βάση τις καταστάσεις αυτές ο εκκαθαριστής διανέμει το προϊόν της εκκαθάρισης στους εταίρους, ανάλογα με τον αριθμό των μεριδίων καθενός. Στη διανομή προτιμώνται οι εταίροι με μερίδια που αντιστοιχούν σε κεφαλαιακές εισφορές. Με συμφωνία όλων

των εταίρων ο εκκαθαριστής μπορεί να προβεί σε αυτούσια διανομή της περιουσίας.

4. Ο εκκαθαριστής μεριμνά για την καταχώριση της ολοκλήρωσης της εκκαθάρισης στο Γ.Ε.ΜΗ.

ΕΙΔΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

ΑΡΘΡΟ 28

Όλοι οι συνεταίροι οπουδήποτε και αν κατοικούν ή διαμένουν, λογίζεται για τις σχέσεις τους με την εταιρεία, ότι έχουν την μόνιμη κατοικία τους στην έδρα της Εταιρείας, υπόκεινται δε στους ελληνικούς νόμους και την δικαιοδοσία των Δικαστηρίων των Αθηνών.

Για οποιοδήποτε θέμα που δεν προβλέπεται ειδικώς στο παρόν καταστατικό, εφαρμόζονται οι σχετικές διατάξεις του Νόμου 4072/2012, συμπληρωματικώς δε διατάξεις του Νόμου 2190/1920 "περί Ανωνύμων Εταιρειών", όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα και γενικώς οι διατάξεις περί εταιρειών της ισχύουσας νομοθεσίας.

Οι εμφανιζόμενοι δήλωσαν ότι παραιτούνται ρητά και ανεπιφύλακτα από κάθε δικαίωμά τους να προσβάλουν ή να ακυρώσουν το παρόν γι'



οποιοδήποτε λόγο και αιτία, τυπικό ή ουσιαστικό, και ειδικότερα για τους λόγους που αναφέρονται στα άρθρα 178, 179 και 388 του Αστικού Κώδικα .

ΣΗΜΕΙΩΝΕΤΑΙ ΟΤΙ:

Κατά δήλωση των συμβαλλομένων, σύμφωνα με το Ν. 1599/1986 η μόνιμη κατοικία τους είναι αυτή που αναφέρεται στην αρχή του παρόντος συμβολαίου, είναι ελληνικής ιθαγένειας και υπηκοότητας και τα στοιχεία της ταυτότητάς τους είναι τα αναγραφόμενα στην αρχή του παρόντος.

Αυτά δήλωσαν οι εμφανιζόμενοι και εγώ η συμβολαιογράφος τους υπενθύμισα ότι το καταστατικό αυτό πρέπει να καταχωρηθεί στο ΓΕΜΗ.

Εγώ η συμβολαιογράφος ρώτησα τους εμφανιζόμενους αν έχουν την ιδιότητα του δικαστικού ή εισαγγελικού λειτουργού ή αν είναι μέλη οικογενειών των παραπάνω, σύμφωνα με τις διατάξεις άρθρ. 1 του Ν.3213/2003 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 13 παρ. 4α του Ν. 3242/2004 και της περ. δ της παρ. 1 του άρθρου 2 του Ν. 3213/2003, όπως προστέθηκε με το άρθρο 4 παρ. 2 του Ν. 3327/2005) και μου απάντησαν αρνητικά.

Σε βεβαίωση των ανωτέρω συντάχθηκε το συμβόλαιο αυτό σε τριάντα έξι [36] φύλλα, με πρόσθετο περιθώριο, που αφέθηκε με αίτηση

των εμφανιζομένων. Επικολλήθηκε τέλος μεγα-
ροσήμου [1,00] ευρώ για το πρωτότυπο και ευ-
ρώ 2,00 για το κάθε αντίγραφο. Για δικαιώμα-
τα του παρόντος, καθώς και για δικαιώματα
εκδόσεως ενός αντιγράφου εισπράχθηκαν χίλια
εκατόν σαράντα τρία και εξήντα λεπτά
[1.143,60] ευρώ εκ των οποίων Φ.Π.Α. διακό-
σια εξήντα ένα και 60 λεπτά [261,60] ευρώ
και έγινε παρακράτηση 20% επί της καθαρής
αμοιβής διακόσια δέκα οκτώ [218,00] ευρώ. Το
συμβόλαιο αυτό, αφού διαβάστηκε καθαρά και
μεγαλόφωνα στους συμβαλλόμενους και βεβαιώ-
θηκε, υπογράφεται από αυτούς και εμένα την
Συμβολαιογράφο, όπως ο νόμος ορίζει.
ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ Η ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ

Υπογράφει [Τ.Σ] ΕΥΣΤΡΑΤΙΑ Π.ΧΑΤΖΗΔΟΥΚΑ

Πιστό αντίγραφο

Αχαρνές την ίδια μέρα

Η Συμβολαιογράφος Αχαρνών

Η αμοιβή εξοφλήθηκε

Εκδόθηκε τιμ. Σειρά Α/142/1-2-2023

Α' Δ.Ο.Υ. ΠΕΙΡΑΙΑ

Α.Β.Κ. 20

Για τη πράξη αυτή δεν καταβλήθηκε

Σ.Κ. ή/και διατάξεις του

1676/05

Πειραιάς 14.2.2023

Ο ΠΡ/ΝΟΣ ΔΟΥΚΑ

