



**ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ**

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: ΑΕ:2103382302-
244/ΕΠΕ:2103382140/ΟΕ&ΕΕ:2103382122-441/ΙΚΕ:2103382413-
475/ΑΛΛΟΔΑΠΕΣ:2103382226-319/ΛΟΙΠΕΣ:2103382241-107
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα, 14/02/2023

Αριθ. Πρωτ.: 2895289

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **CALIN ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΕΝΔΥΣΕΩΣ**, το διακριτικό τίτλο **CALIN ΑΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **003658801000**.

Την **14/02/2023** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με κωδικό αριθμό καταχώρισης **3456890**, η από 31/01/2023 Έκθεση Εκτίμησης με σκοπό: « Συγχώνευση με απορρόφηση ».

Η έκθεση εκτίμησης είναι συν/νη στην παρούσα ανακοίνωση και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity>

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προϊόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 102 του ν.4635/2019 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

**Έκθεση Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή
ΓΙΑ ΤΗ ΔΙΑΠΙΣΤΩΣΗ ΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗΣ ΑΞΙΑΣ
ΤΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ
ΤΗΣ ΣΥΓΧΩΝΕΥΟΜΕΝΗΣ ΜΕ ΑΠΟΡΡΟΦΗΣΗ
ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «Κ. ΣΦΥΡΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με διακριτικό τίτλο «Κ. ΣΦΥΡΗΣ
Α.Ε.» κατά την 31.12.2022 (σύμφωνα με τις διατάξεις
του Ν.4601/2019 σε συνδυασμό με το Ν.2166/1993)**

ΕΜΠΙΣΤΕΥΤΙΚΗ

Αθήνα, 31 Ιανουαρίου 2022

Προς:
«Κ. ΣΦΥΡΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

Από:
ΝΙΚΟΛΑΟ ΤΖΙΜΠΡΑΓΟ
Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή

ΣΟΛ Α.Ε.
Μέλος Δικτύου Crowe Global
Φωκ. Νέγρη 3, 112 57 Αθήνα
Τ: 210 8691100 - F: 210 8618016

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

	<u>Σελίδα</u>
I. ΓΕΝΙΚΑ.....	3
1. Εντολή και αντικείμενο εργασίας.....	3
II. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΠΟ ΑΠΟΡΡΟΦΗΣΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	5
1. Ίδρυση.....	5
2. Έδρα	5
3. Διάρκεια.....	5
4. Σκοπός	5
5. Μετοχικό Κεφάλαιο	5
6. Διοίκηση - Διαχείριση	6
7. Λογιστικό πλαίσιο και αρχές.....	7
III. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ	7
Χρηματοοικονομικές πληροφορίες και στοιχεία που λάβαμε	10
Γενικές διαδικασίες που εκτελέστηκαν.....	11
Περιουσία της Υπό Απορρόφηση Εταιρείας.....	12
IV. ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΤΗΣ ΑΞΙΑΣ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	13
V. ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΣ ΤΗΣ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΤΗΣ ΥΠΟ ΑΠΟΡΡΟΦΗΣΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ	18
VI. ΕΞΑΙΡΕΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΙ	19

 2

Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές:
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΖΙΜΠΡΑΓΟΣ
Α.Μ. ΣΟΕΛ 14981

Έκθεση Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών
για τη διαπίστωση της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων
της συγχωνευόμενης με απορρόφηση ανώνυμης εταιρείας
«Κ. ΣΦΥΡΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»
με διακριτικό τίτλο «Κ. ΣΦΥΡΗΣ Α.Ε.»
κατά την 31.12.2022

(σύμφωνα με τις διατάξεις του ν.4601/2019 σε συνδυασμό με του ν. 2166/1993)

Η παρούσα «Έκθεση Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή», για τη διαπίστωση της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων της υπό απορρόφηση Ανώνυμης Εταιρείας «Κ. ΣΦΥΡΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με διακριτικό τίτλο «Κ. ΣΦΥΡΗΣ Α.Ε.» (εφεξής η «Υπό Απορρόφηση Εταιρεία»), έχει συνταχθεί, όπως μας ζητήθηκε, προκειμένου να τύχει των ευεργετικών διατάξεων του Ν. 2166/1993, στο πλαίσιο της απορρόφησής της από την Εταιρεία «CALIN ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΕΝΔΥΣΕΩΣ», σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4601/2019.

I. ΓΕΝΙΚΑ

1. Εντολή και αντικείμενο εργασίας

Η εργασία σύνταξης έκθεσης επί του Ισολογισμού Μετασχηματισμού της 31/12/2022 της «Κ.ΣΦΥΡΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με διακριτικό τίτλο «Κ.ΣΦΥΡΗΣ Α.Ε.» μας ανατέθηκε από το Διοικητικό Συμβούλιο της Σ.Ο.Λ. Α.Ε.Ο.Ε. με Α.Μ. 222641 μετά την, από 21/12/2022, επιστολή της ανωτέρω εταιρείας, με την οποία μας γνωστοποιούσε ότι οριστήκαμε Ελεγκτές για την διαπίστωση της Λογιστικής Αξίας των περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας «Κ.ΣΦΥΡΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», όπως αυτά εμφανίζονται στον Ισολογισμό Μετασχηματισμού της 31.12.2022, με σκοπό την υπαγωγή της στις ευεργετικές διατάξεις του Ν.2166/1993, κατά την απορρόφησή της από την λειτουργούσα Ανώνυμη Εταιρεία «CALIN ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΕΝΔΥΣΕΩΣ» σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4601/2019.

Η παρούσα έκθεση έχει ως αντικείμενο την διαπίστωση της λογιστικής αξίας της περιουσίας, των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων, της υπό απορρόφηση εταιρείας «Κ.ΣΦΥΡΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», όπως αυτά εμφανίζονται στον Ισολογισμό Μετασχηματισμού της 31/12/2022.

Στο πλαίσιο της ανάθεσης εκτελέσαμε τις διαδικασίες, που κρίναμε κατάλληλες προκειμένου να διαπιστώσουμε την Λογιστική Αξία των περιουσιακών στοιχείων της απορροφώμενης «Κ.ΣΦΥΡΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»:

- Εξετάσαμε ότι οι κατωτέρω λογαριασμοί, που περιλαμβάνονται στο συνημμένο Ισολογισμό Μετασχηματισμού της 31/12/2022, προκύπτουν από τα οριζόμενα στις διατάξεις των άρθρων 3 και 4 του Ν. 4308/2014 τηρούμενα Λογιστικά Αρχεία της εταιρείας.
- Εξετάσαμε την λογιστική αξία και μόνο των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων της εταιρείας και δεν προβήκαμε σε εκτίμηση της αξίας αυτών.

Η εκτέλεση του έργου μας, δεν αποτελεί έλεγχο ή επισκόπηση σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου, που αφορούν τακτικούς ελέγχους ή τα Διεθνή Πρότυπα Ανάθεσης Εργασιών Επισκόπησης και για το λόγο αυτό δεν θα εκφράσουμε οποιαδήποτε διαβεβαίωση σχετική με τα ανωτέρω πρότυπα. Στην περίπτωση που θα διενεργούσαμε έλεγχο ή επισκόπηση, μπορεί να υπέπιπταν στην αντίληψή μας θέματα τα οποία και θα σας γνωστοποιούσαμε, πέραν αυτών που παραθέτουμε στην Έκθεσή μας. Δεδομένου ότι δεν θα επεκταθούμε σε έλεγχο της των οικονομικών καταστάσεων εταιρείας, η Έκθεσή μας θα αναφέρεται αποκλειστικά στα δεδομένα που θα εξετάσουμε.

Στην παρούσα Έκθεση εκφράζεται η άποψή μας, σχετικά με την διαπίστωση της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων της Υπό Απορρόφηση Εταιρείας όπως αυτά εμφανίζονται στη Ισολογισμό Μετασχηματισμού κατά την 31/12/2022. Οι παραδοχές, η μεθοδολογία, οι περιορισμοί και οι εξαιρέσεις της Έκθεσης αναφέρονται αναλυτικά στη συνέχεια. Η ανάγνωση των περιεχομένων της παρούσας πρέπει πάντα να διενεργείται στο σύνολό τους και λαμβάνοντας υπόψη τα αναφερόμενα σε αυτή έγγραφα και επισυναπτόμενα.

Σε καμία περίπτωση η παρούσα Έκθεση δεν μπορεί να διασπαστεί σε μέρη ή να διανεμηθεί τμηματικά.

Η Έκθεση αυτή έχει συνταχθεί αποκλειστικά και μόνο για να υπαχθεί η διαδικασία της απορρόφησης στις ευεργετικές διατάξεις του Ν. 2166/1993. Η απορρόφηση θα διενεργηθεί



με βάση τις διατάξεις του Ν.4601/2019 και σε καμία περίπτωση δεν μπορεί να χρησιμοποιηθεί ή να διανεμηθεί σε οποιονδήποτε για οποιοδήποτε άλλο σκοπό.

II. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΠΟ ΑΠΟΡΡΟΦΗΣΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

1. Ίδρυση

Η Εταιρεία προέρχεται από την μετατροπή της εταιρείας Κ.ΣΦΥΡΗΣ & ΣΙΑ Ο.Ε. με ημερομηνία μετασχηματισμού την 31/12/2007 με βάση τις διατάξεις του Ν.2166/1993 (ΦΕΚ 10194/4.9.2008).

Η ως άνω εταιρεία Κ.ΣΦΥΡΗΣ & ΣΙΑ Ο.Ε. είχε συσταθεί στις 15/10/1999 από τους Κωνσταντίνο Σφυρή του Παναγιώτη, Παύλο Κυριακάκο του Πέτρου και Σοφοκλή Σφυρή του Παναγιώτη. (Δήλωση έναρξης δραστηριότητας στο Πρωτοδικείο Αθηνών με αύξοντα αριθμό 10538/1999).

Η εταιρεία έχει ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ 122273801000, Α.Φ.Μ. 099546071

2. Έδρα

Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Καλλιθέας και ειδικότερα επί της οδού Λ. Συγγρού 224.

3. Διάρκεια

Σύμφωνα με το άρθρο 4 του καταστατικού η διάρκεια της εταιρείας, η οποία αρχίζει από την νόμιμη σύσταση της ορίστηκε μέχρι την 31/12/2030.

4. Σκοπός

Όπως προκύπτει από το άρθρο 2 του καταστατικού σκοπός της εταιρείας είναι η εμπορία (λιανική ή χονδρική) πάσης φύσεως εμπορευμάτων όπως ενδεικτικά ειδών ένδυσης, υποδημάτων, καλλυντικών, αρωμάτων, αξεσουάρ κλπ., ενδεικτικά κατά το σύστημα FRANCHISING ή όχι, συνεργαζόμενη ή όχι με διάφορες εταιρίες.

5. Μετοχικό Κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας όπως προκύπτει από το άρθρο 5 του καταστατικού της Εταιρείας ανέρχεται στο ποσό των ευρώ 341.460,00 και διαμορφώθηκε κατόπιν των κατωτέρω τροποποιήσεων του:

Α. Με την καταβολή σε μετρητά ποσού τριακοσίων χιλιάδων εκατό πενήντα Ευρώ (300.150,00 €) από τους ιδρυτές και μετόχους της εταιρείας κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 36 του αρχικού καταστατικού σύστασης της εταιρείας (ΦΕΚ 10194/4.09.2008 τεύχος ΑΕ & ΕΠΕ)

Β. Με την καταβολή σε μετρητά ποσού σαράντα μίας χιλιάδων τριακοσίων δέκα Ευρώ (41.310,00 €) από τους ιδρυτές και μετόχους της εταιρείας, κατά το ποσοστό συμμετοχής τους στο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας, σύμφωνα με την από 23 Ιουλίου 2010 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων.

Γ. Με απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της 28.06.2019, οι μετοχές της εταιρείας μετατράπηκαν από ανώνυμες σε ονομαστικές.

Το τελικό κεφάλαιο κατά την 31.12.2022 έχει καταβληθεί από τους μετόχους αυτής ως εξής:

Μέτοχοι	Συμμετοχή σε κεφάλαιο	
	Ευρώ	ποσοστό
CALIN A.E.	341.460,00	100%

6. Διοίκηση - Διαχείριση

Η διαχείριση γενικά των εταιρικών υποθέσεων και η δικαστική και εξώδικη εκπροσώπηση της εταιρείας έχει ανατεθεί, όπως ορίζεται στην κείμενη νομοθεσία και το άρθρο 21 του καταστατικού, στο Διοικητικό Συμβούλιο, το οποίο διαχειρίζεται τις εταιρικές υποθέσεις και εκπροσωπεί την εταιρεία απέναντι σε τρίτους και δύναται να ενεργεί κάθε πράξη διαχείρισης προς επίτευξη του εταιρικού σκοπού. Οι πράξεις του Διοικητικού Συμβουλίου, που ενεργούνται υπό την εταιρική επωνυμία και για λογαριασμό της Εταιρείας, την δεσμεύουν εφόσον ευρίσκονται εντός των πλαισίων που καθορίζονται από τον εταιρικό σκοπό.

Το τελευταίο Δ.Σ. της εταιρείας το οποίο εκλέχθηκε από τη Γ.Σ. των μετόχων της 01/06/2021 για εξαετή θητεία (μέχρι την 01/06/2027) αποτελείται από τους:

- α) Παύλο Κυριακάκο του Πέτρου, Πρόεδρος.
- β) Σφυρή Σοφοκλή του Παναγιώτη, Αντιπρόεδρος.
- γ) Σφυρή Κωνσταντίνο του Παναγιώτη, Διευθύνων Σύμβουλος.

Την Εταιρεία εκπροσωπούν και δεσμεύουν με την υπογραφή τους όλα τα μέλη του Δ.Σ.

Η Δημοσίευση της εκλογής του Δ.Σ. από την Τακτική Γενική Συνέλευση της 01/06/2021, έγινε στο Γ.Ε.ΜΗ. με κωδικό αριθμό καταχώρησης 2557150.

7. Λογιστικό πλαίσιο και αρχές

Η επιχείρηση εντάσσεται στην κατηγορία «μικρές οντότητες», με βάση τα κριτήρια που καθορίζονται στις διατάξεις του άρθρου 2 του Ν.4308/2014 «ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΛΟΓΙΣΤΙΚΑ ΠΡΟΤΥΠΑ».

- Το λογιστικό σύστημα που τηρεί η επιχείρηση είναι το **διπλογραφικό** δηλαδή αυτό που της παρέχεται η δυνατότητα, από τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 4308/2014.

Υποχρεούται στην σύνταξη ισολογισμού, κατάστασης αποτελεσμάτων και Προσαρτήματος και η εταιρική διαχειριστική της χρήση εκτείνεται από την 1.1. έως την 31.12. κάθε έτους.

-Η εταιρεία έχει συντάξει τουλάχιστον **για ένα έτος** οικονομικές καταστάσεις (Ισολογισμό , Κατάσταση Αποτελεσμάτων και Προσάρτημα).

Η Υπό Απορρόφηση Εταιρεία δεν εφαρμόζει την επιμέτρηση των περιουσιακών της στοιχείων και των υποχρεώσεων της στην εύλογη αξία, σύμφωνα με τις διατάξεις άρθρου 24 του Ν. 4308/2014.

Η Υπό Απορρόφηση Εταιρεία δεν αναγνωρίζει στις χρηματοοικονομικές της καταστάσεις αναβαλλόμενους φόρους, σύμφωνα με την παράγραφο 3, του άρθρου 23, του Ν. 4308/2014.

Τα βιβλία της επιχείρησης τηρούνται στην έδρα της.

Αρμόδια για τη φορολογία της εταιρείας είναι η Δ.Ο.Υ. Φ.Α.Ε. ΠΕΙΡΑΙΑ και το φορολογικό έτος εκτείνεται από την 1.1. έως την 31.12. κάθε έτους.

Μας παραδόθηκε «Ισολογισμός Μετασχηματισμού» της Υπό Απορρόφηση Εταιρείας της περιόδου που έληξε την 31.12.2022, η οποία συντάχθηκε από το Διοικητικό της Συμβούλιο αποκλειστικά για τις ανάγκες της συγχώνευσης, όπως μας διαβεβαίωσε με επιστολή του ο Διαχειριστής της εταιρείας, σύμφωνα με τις λογιστικές αρχές, οι οποίες προβλέπονται από τα Ε.Λ.Π..

III. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Η εργασία μας βασίστηκε αποκλειστικά, στα στοιχεία, τις χρηματοοικονομικές πληροφορίες που λάβαμε από τα στοιχεία και τον «Ισολογισμό Μετασχηματισμού» της 31/12/2022 της Υπό Απορρόφηση Εταιρείας, η οποία έχει συνταχθεί σύμφωνα με το Ν. 4308/2014 (Ε.Λ.Π.) και αποκλειστικά για τις ανάγκες της απορρόφησης της από την εταιρεία «CALIN ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΕΝΔΥΣΕΩΣ».



Τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις της απορροφούμενης εταιρείας που θα μεταβιβαστούν στην απορροφώσα εταιρεία, είναι αυτά που αναγράφονται στον Ισολογισμό Μετασχηματισμού της 31/12/2022 της απορροφούμενης και αφορούν στη λογιστική αξία αυτών, όπως αυτή προκύπτει από τα τηρούμενα λογιστικά αρχεία, βάσει της παρεχόμενης δυνατότητας της παραγράφου Β.6 της εγκυκλίου Ε.2048/2019 (με την εγκύκλιο αυτή ερμηνεύθηκαν οι διατάξεις του άρθρου 4 του Ν. 4601/2019, οι οποίες παρέχουν τη δυνατότητα διατήρησης σε ισχύ των διατάξεων του Ν. 2166/1993, ως προς τα φορολογικά πλεονεκτήματα και κίνητρα αυτού).

Επίσης, δεν απαιτείται στην προκειμένη περίπτωση η εξέταση του σχεδίου σύμβασης συγχώνευσης από ανεξάρτητο εμπειρογνώμονα, η σύνταξη λεπτομερούς επεξηγηματικής έκθεσης επί του σχεδίου συγχώνευσης και δεν απαιτείται σύνταξη λογιστικής κατάστασης δεδομένου ότι όλοι οι μέτοχοι, σε καθεμία από τις εταιρείες, που μετέχουν στη συγχώνευση, συμφωνούν εγγράφως επ' αυτών των θεμάτων τα οποία ορίζονται στις διατάξεις της παραγρ. 7 του άρθρου 10, 1 της παραγρ.2 β του άρθρου 11 του Ν. 4601/2019. Το σχετικό έγγραφο συμφωνίας όλων των μετόχων, έχει θεωρηθεί από δικηγόρο.

Μας παραδόθηκε «Ισολογισμός Μετασχηματισμού» της Υπό Απορρόφηση Εταιρείας «Κ.ΣΦΥΡΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» με διακριτικό τίτλο «Κ.ΣΦΥΡΗΣ Α.Ε.» της περιόδου που έληξε την 31/12/2022, ο οποίος συντάχθηκε από το Διοικητικό Συμβούλιο αποκλειστικά για τις ανάγκες της συγχώνευσης, σύμφωνα με τις λογιστικές αρχές, οι οποίες προβλέπονται από τα Ε.Λ.Π, και έχει συνταχθεί με την παραδοχή της συνέχισης της δραστηριότητας της Υπό Απορρόφηση Εταιρείας, όπως προκύπτει από την σχετική έγγραφη διαβεβαίωσή της διοίκησής της εταιρείας.

Στη συνέχεια παραθέτονται οι χρηματοοικονομικές πληροφορίες για την περίοδο που έληξε την 31/12/2022, όπως αυτές προκύπτουν από τον « Ισολογισμό Μετασχηματισμού» που συντάχθηκε για τις ανάγκες της απορρόφησης.



Ισολογισμός Μετασχηματισμού της 31/12/2022

	Ποσά Λογιστικής βάσης σε ευρώ	Ποσά φορολογικής βάσης σε ευρώ
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	257.360,82	257.360,82
Λοιπός εξοπλισμός	146.182,75	146.182,75
Σύνολο	403.543,58	403.543,58
Άυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα	49.853,23	49.853,23
Σύνολο	49.853,23	49.853,23
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Δάνεια και απαιτήσεις	75.256,39	75.256,39
Σύνολο	75.256,39	75.256,39
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	528.653,20	528.653,20
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Εμπορεύματα	544.932,38	544.932,38
Σύνολο	544.932,38	544.932,38
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Λοιπές απαιτήσεις	89.026,78	89.026,78
Προπληρωμένα έξοδα	2.427,16	2.427,16
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	1.219.190,45	1.219.190,45
Σύνολο	1.310.644,39	1.310.644,39
Σύνολο κυκλοφορούντων	1.855.576,77	1.855.576,77
Σύνολο ενεργητικού	2.384.229,97	2.384.229,97

Έκθεση Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

ΓΙΑ ΤΗ ΔΙΑΠΙΣΤΩΣΗ ΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗΣ ΑΞΙΑΣ ΤΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΤΗΣ ΣΥΓΧΩΝΕΥΟΜΕΝΗΣ ΜΕ ΑΠΟΡΡΟΦΗΣΗ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «Κ.ΣΦΥΡΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με διακριτικό τίτλο «Κ.ΣΦΥΡΗΣ Α.Ε.» κατά την 31.12.2022 (σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4601/2019 σε συνδυασμό με του Ν 2166/1993)

	Ποσά Λογιστικής βάσης σε ευρώ	Ποσά φορολογικής βάσης σε ευρώ
Καθαρή θέση		
Κεφάλαιο	341.460,00	341.460,00
Σύνολο	341.460,00	341.460,00
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	565.898,73	565.898,73
Αποτελέσματα εις νέο	-14.080,31	-14.080,31
Σύνολο	551.818,42	551.818,42
Σύνολο καθαρής θέσης	893.278,42	893.278,42
Υποχρεώσεις		
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Εμπορικές υποχρεώσεις	1.114.730,52	1.114.730,52
Φόρος εισοδήματος	2.608,78	2.608,78
Λοιποί φόροι και τέλη	124.967,79	124.967,79
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	35.617,38	35.617,38
Λοιπές υποχρεώσεις	933,00	933,00
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	212.094,08	212.094,08
Σύνολο	1.490.951,55	1.490.951,55
Σύνολο υποχρεώσεων	1.490.951,55	1.490.951,55
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	2.384.229,97	2.384.229,97

Χρηματοοικονομικές πληροφορίες και στοιχεία που λάβαμε

Οι χρηματοοικονομικές πληροφορίες, τα λοιπά στοιχεία και τα δεδομένα, τα οποία τέθηκαν υπόψη μας, από τον Διευθύνοντα Σύμβουλο της Υπό Απορρόφηση Εταιρείας, προκειμένου να εκτελέσουμε την εργασία μας και να συντάξουμε την παρούσα Έκθεση, είναι τα εξής:

- Το αρχικό καταστατικό (Συμβόλαιο μετατροπής της εταιρείας Κ.ΣΦΥΡΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε. σε Ανώνυμη Εταιρεία) και όλες τις τροποποιήσεις του.



- Την από 21/12/2022 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας, στην οποία αποφασίστηκε η απορρόφηση της Εταιρείας από την εταιρεία «CALIN ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΕΝΔΥΣΕΩΣ».
- Πρακτικά του Διοικητικού Συμβουλίου.
- Πρακτικά της Γενικής Συνέλευσης.
- Το Σχέδιο Σύμβασης Συγχώνευσης.
- Ισολογισμός Μετασχηματισμού με 31.12.2022 υπογεγραμμένος από τους Διευθύνοντα Σύμβουλο και Λογιστή της Εταιρείας.
- Ισοζύγιο Γενικού Καθολικού με 31.12.2022 Λογιστικής και Φορολογικής Βάσης.
- Βιβλίο απογραφών υπογεγραμμένο από τους Διευθύνοντα Σύμβουλο και Λογιστή της Εταιρείας.
- Μητρώο Παγίων.
- Χρηματοοικονομικές καταστάσεις της τελευταίας χρήσης 2022.
- Επιστολή διαβεβαιώσεων της Διοίκησης.
- Έγγραφο βεβαίωση όλων των μετόχων των Εταιρειών που μετέχουν στη συγχώνευση, ότι συμφωνούν εγγράφως να μην καταρτιστεί η προβλεπόμενη έκθεση του άρθρου 9 του Ν.4601/2019, να μην εξετασθεί το σχέδιο της σύμβασης συγχώνευσης από ανεξάρτητο εμπειρογνώμονα που ορίζεται στις διατάξεις του άρθρου 10 και μην συνταχθεί λογιστική κατάσταση που ορίζεται στις διατάξεις του άρθρου 11 του Ν.4601/2019.

Γενικές διαδικασίες που εκτελέστηκαν

Στο πλαίσιο της εκτέλεσης της εργασίας μας ακολουθήσαμε τις παρακάτω διαδικασίες:

1. Εξέταση ότι οι λογιστικές αξίες των κονδυλίων που αναγράφονται στον «Ισολογισμό Μετασχηματισμού» της 31/12/2022, είναι αυτές που προκύπτουν από τα τηρούμενα λογιστικά αρχεία της Υπό Απορρόφηση Εταιρείας.
2. Εξέταση του συνόλου των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της Υπό Απορρόφηση Εταιρείας της τελευταίας χρήσης που έληξε την 31/12/2022.
3. Εξέταση αν δηλώνεται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις ότι έχουν καταρτιστεί βάσει του λογιστικού πλαισίου των Ε.Λ.Π. και της αρχής της συνέχισης της δραστηριότητας.
4. Επισκόπηση των πρακτικών του Δ.Σ., και των Γενικών Συνελεύσεων της Υπό Απορρόφηση Εταιρείας.
5. Εξέταση του Σχεδίου Σύμβασης Συγχώνευσης.



Περιουσία της Υπό Απορρόφηση Εταιρείας

Η Λογιστική αξία της Περιουσίας, της Υπό Απορρόφηση Εταιρείας, προσδιορίστηκε ως η καθαρή θέση αυτής, κατά την 31/12/2022, η οποία προκύπτει εάν από το σύνολο της λογιστικής αξίας των περιουσιακών της στοιχείων αφαιρεθεί το σύνολο της λογιστικής αξίας των συνολικών υποχρεώσεων της (συμπεριλαμβανομένων και των προβλέψεων) κατά την 31/12/2022.

Στην συνέχεια παραθέτουμε αναλυτικά τα περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις με τις λογιστικές αξίες τους, όπως αυτά προκύπτουν από τον «Ισολογισμό Μετασχηματισμού» της 31/12/2022 και τα λογιστικά αρχεία της Υπό Απορρόφηση Εταιρείας:

A handwritten signature in blue ink, consisting of a stylized 'X' or 'Z' shape.

IV. ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΤΗΣ ΑΞΙΑΣ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

Ισολογισμός Μετασχηματισμού				Ποσά Λογιστικής Βάσης Ευρώ	Ποσά Φορολογικής Βάσης Ευρώ
1. Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία					
1.1. Ενσώματα πάγια					
1.1.1. Ακίνητα				257.360,83	257.360,83
<u>Ανάλυση:</u>					
1.1.1.1 Κτίρια – Εγκαταστάσεις σε ακίνητα τρίτων				257.360,83	257.360,83
Αφορά την αναπόσβεστη αξία εργασιών διαμόρφωσης σε ακίνητα τρίτων, τα οποία αναλυτικά παραθέτουμε κατωτέρω συνολικά ανά κατάσταση:					
ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ	ΑΠΟΣΒΕΣΜΕΝΗ ΑΞΙΑ	ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ		
Calz. Κέρκυρα	32.728,72	19.722,74	13.005,98		
Int. Κέρκυρα	74.774,38	53.248,33	21.526,05		
Calz. Πάτρα	71.089,90	19.577,09	51.512,81		
Int. Πάτρα	98.598,15	61.002,92	37.595,23		
Tezenis Πάτρα	113.873,59	27.680,61	86.192,98		
Calz. Αιγάλεω	37.510,67	37.510,62	0,05		
Calz. Περιστερί	40.106,53	16.877,81	23.228,72		
Int. Περιστερί	102.916,51	86.569,40	16.347,11		
Calz. Μαρούσι	9.678,00	8.003,29	1.674,71		
Έδρα	6.321,05	43,86	6.277,19		
Σύνολο	587.597,50	330.236,67	257.360,83		
Έχουν καταχωρηθεί αναλυτικά στο τηρούμενο μητρώο παγίων και συνολικά στο βιβλίο απογραφών στην σελίδα 1.					
1.1.2. Λοιπός εξοπλισμός				146.182,75	146.182,75
1.1.2.1 Έπιπλα				116.342,12	116.342,12
Αφορά την αναπόσβεστη αξία των επίπλων της επιχείρησης τα οποία αναλυτικά παραθέτουμε κατωτέρω συνολικά ανά κατάσταση					
ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ	ΑΠΟΣΒΕΣΜΕΝΗ ΑΞΙΑ	ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ		
Calz. Κέρκυρα	290,35	290,33	0,02		
Int. Κέρκυρα	2.821,58	2.069,10	752,48		
Calz. Πάτρα	53.019,36	19.602,19	33.417,17		
Int. Πάτρα	49.731,48	42.235,40	7.496,08		
Tezenis Πάτρα	76.337,01	26.572,66	49.764,35		

Έκθεση Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή
ΓΙΑ ΤΗ ΔΙΑΠΙΣΤΩΣΗ ΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗΣ ΑΞΙΑΣ ΤΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΤΗΣ ΣΥΓΧΩΝΕΥΟΜΕΝΗΣ ΜΕ
ΑΠΟΡΡΟΦΗΣΗ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «Κ.ΣΦΥΡΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με διακριτικό τίτλο «Κ.ΣΦΥΡΗΣ
Α.Ε.» κατά την 31.12.2022 (σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4601/2019 σε συνδυασμό με του Ν 2166/1993)

Έκθεση Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

ΓΙΑ ΤΗ ΔΙΑΠΙΣΤΩΣΗ ΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗΣ ΑΞΙΑΣ ΤΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΤΗΣ ΣΥΓΧΩΝΕΥΟΜΕΝΗΣ ΜΕ ΑΠΟΡΡΟΦΗΣΗ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «Κ.ΣΦΥΡΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με διακριτικό τίτλο «Κ.ΣΦΥΡΗΣ Α.Ε.» κατά την 31.12.2022 (σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4601/2019 σε συνδυασμό με του Ν 2166/1993)

Ισολογισμός Μετασχηματισμού				Ποσά Λογιστικής Βάσης Ευρώ	Ποσά Φορολογικής Βάσης Ευρώ
Int. Πάτρα	199,72	199,71	0,01		
Tezenis Πάτρα	573,88	573,87	0,01		
Int. Περιστέρι	347,87	347,86	0,01		
Έδρα	379,00	378,99	0,01		
Σύνολο	2.061,08	2.061,02	0,06		
Έχουν καταχωρηθεί αναλυτικά στο τηρούμενο μητρώο παγίων και συνολικά στο βιβλίο απογραφών στις σελίδες 1 και 2.					
1.1.2.4. <u>Λοιπός εξοπλισμός</u> Αφορά την αναπόσβεστη αξία του λοιπού εξοπλισμού της επιχείρησης τον οποίο αναλυτικά παραθέτουμε κατωτέρω συνολικά ανά κατάσταση:				25.584,72	25.584,72
ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ	ΑΠΟΣΒΕΣΜΕΝΗ ΑΞΙΑ	ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ		
Calz. Κέρκυρα	564,19	564,17	0,02		
Int. Κέρκυρα	421,48	421,46	0,02		
Calz. Πάτρα	15.080,97	9.280,86	5.800,11		
Int. Πάτρα	130,08	130,07	0,01		
Tezenis Πάτρα	27.505,10	11.784,01	15.721,09		
Calz. Αιγάλεω	140,00	139,99	0,01		
Calz. Περιστέρι	11.731,46	8.338,87	3.392,59		
Int. Περιστέρι	11.842,51	11.171,66	670,85		
Calz. Μαρούσι	84,74	84,72	0,02		
Σύνολο	67.500,53	41.915,81	25.584,72		
Έχουν καταχωρηθεί αναλυτικά στο τηρούμενο μητρώο παγίων και συνολικά στο βιβλίο απογραφών στις σελίδες 1 και 2.					
1.2. Άυλα πάγια στοιχεία					
1.2.1. <u>Λοιπά άυλα</u>				49.853,23	49.853,23
1.2.1.1 <u>Λοιπά δικαιώματα</u> Αφορά την αναπόσβεστη αξία της άυλης εμπορικής αξίας τον οποίο αναλυτικά παραθέτουμε κατωτέρω συνολικά ανά κατάσταση:				41.867,82	41.867,82
ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ	ΑΠΟΣΒΕΣΜΕΝΗ ΑΞΙΑ	ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ		
Calz. Κέρκυρα	61.603,74	48.716,12	12.887,62		
Calz. Πάτρα	47.000,00	18.019,80	28.980,20		
Calz. Μαρούσι	6.144,00	6.144,00	0,00		

Έκθεση Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

ΓΙΑ ΤΗ ΔΙΑΠΙΣΤΩΣΗ ΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗΣ ΑΞΙΑΣ ΤΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΤΗΣ ΣΥΓΧΩΝΕΥΟΜΕΝΗΣ ΜΕ ΑΠΟΡΡΟΦΗΣΗ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «Κ. ΣΦΥΡΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με διακριτικό τίτλο «Κ. ΣΦΥΡΗΣ Α.Ε.» κατά την 31.12.2022 (σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4601/2019 σε συνδυασμό με του Ν 2166/1993)

Ισολογισμός Μετασχηματισμού				Ποσά Λογιστικής Βάσης Ευρώ	Ποσά Φορολογικής Βάσης Ευρώ
Σύνολο	114.747,74	72.879,92	41.867,82		
Έχουν καταχωρηθεί αναλυτικά στο τηρούμενο μητρώο παγίων και συνολικά στο βιβλίο απογραφών στην σελίδα 2.					
1.2.1.2 Λογισμικά προγράμματα Αφορά την αναπόσβεστη αξία των λογισμικών προγραμμάτων τον οποίο αναλυτικά παραθέτουμε κατωτέρω συνολικά ανά κατάσταση:				7.985,41	7.985,41
ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ	ΑΠΟΣΒΕΣΜΕΝΗ ΑΞΙΑ	ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ		
Calz. Κέρκυρα	1.522,04	1.522,02	0,02		
Int. Κέρκυρα	1.402,04	1.402,02	0,02		
Calz. Πάτρα	1.934,84	1.934,81	0,03		
Int. Πάτρα	240,04	240,04	0,00		
Tezenis Πάτρα	2.587,88	1.235,35	1.352,53		
Calz. Αιγάλεω	1.382,84	1.142,78	240,06		
Calz. Περιστέρι	1.382,84	1.142,78	240,06		
Int. Περιστέρι	240,04	240,04	0,00		
Έδρα	11.774,80	5.622,11	6.152,69		
Σύνολο	22.467,36	14.481,95	7.985,41		
Έχουν καταχωρηθεί αναλυτικά στο τηρούμενο μητρώο παγίων και συνολικά στο βιβλίο απογραφών στην σελίδα 2.					
1.3 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία					
1.3.1. Δάνεια και απαιτήσεις					
Αφορά την αξία εγγυήσεων ενοικίων.					
Έχουν καταχωρηθεί στο βιβλίο απογραφών στην σελίδα 2.					
Σύνολο μη κυκλοφορούντων				75.256,39	75.256,39
2. Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία					
2.1 Αποθέματα					
2.1.1 Εμπορεύματα					
Έχουν καταχωρηθεί αναλυτικά στις καταστάσεις απογραφής εμπορευμάτων και συνολικά στο βιβλίο απογραφών στις σελίδες 3 και 4.				528.653,20	528.653,20
2.2. Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές				544.932,38	544.932,38

Ισολογισμός Μετασχηματισμού	Ποσά Λογιστικής Βάσης Ευρώ	Ποσά Φορολογικής Βάσης Ευρώ
2.2.1 Λοιπές απαιτήσεις Ανάλυση: Ελληνικό δημόσιο/ προκαταβολή φόρου εισοδήματος 14.938,59 Απαιτήσεις πιστωτικών καρτών 72.273,78 Λοιποί συνεργάτες- Λογ/σμοί προς απόδοση 864,40 Λοιποί χρεώστες 950,01 Σύνολο 89.026,78 Έχουν καταχωρηθεί αναλυτικά στο βιβλίο απογραφών στις σελίδες 4,5 και 7.	89.026,78	89.026,78
2.2.2 Προπληρωμένα έξοδα Αφορούν κατά ποσό 1.496,32 προπληρωμένα ασφάλιστρα κτιρίων και αποθεμάτων έως 31.12.2022 και κατά ποσό 930,84 λοιπές προπληρωμένες αμοιβές τρίτων. Έχουν καταχωρηθεί αναλυτικά στο βιβλίο απογραφών στην σελίδα 5.	2.427,16	2.427,16
2.2.3 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα Αφορά κατά ποσό ευρώ 38.953,16 το υπόλοιπο του ταμείου και κατά ποσό 1.180.237,29 ευρώ το σύνολο των τραπεζικών καταθέσεων όψεως Έχουν καταχωρηθεί αναλυτικά στο βιβλίο απογραφών στις σελίδες 5 και 6.	1.219.190,45	1.219.190,45
Σύνολο Σύνολο κυκλοφορούντων Σύνολο ενεργητικού	1.310.644,39 1.855.576,77 2.384.229,97	1.310.644,39 1.855.576,77 2.384.229,97
3. Υποχρεώσεις 3.1 Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις 3.1.1 Εμπορικές υποχρεώσεις Αφορά προμηθευτές εσωτερικού. Έχουν καταχωρηθεί αναλυτικά στη κατάσταση απογραφής υποχρεώσεων και συνολικά στο βιβλίο απογραφών στις σελίδες 6 και 7.	1.114.730,52	1.114.730,52
3.1.2. Φόρος εισοδήματος Αφορά τον οφειλόμενο φόρο εισοδήματος ο οποίος προκύπτει από σχέδιο της δήλωσης φορολογίας εισοδήματος για το έτος 2022. Σχετικά με τις φορολογικές υποχρεώσεις επισημαίνουμε ότι η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2017-2022. Έχουν καταχωρηθεί αναλυτικά στο βιβλίο απογραφών στην σελίδα 8.	2.607,78	2.607,78

Ισολογισμός Μετασχηματισμού	Ποσά Λογιστικής Βάσης Ευρώ	Ποσά Φορολογικής Βάσης Ευρώ								
3.1.3 Λοιποί φόροι και τέλη Το ποσό αυτό αφορά υποχρεώσεις της εταιρείας προς το Ελληνικό Δημόσιο από φόρους-τέλη όπως προκύπτουν από τις υποβληθείσες δηλώσεις, Σχετικά με τις φορολογικές υποχρεώσεις επισημαίνουμε ότι η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2017-2022. Έχουν καταχωρηθεί αναλυτικά στο βιβλίο απογραφών στις σελίδες 7,8 και 9.	124.967,79	124.967,79								
3.1.4. Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης Το ποσό αυτό αφορά ασφαλιστικές υποχρεώσεις της εταιρείας προς τον ΕΦΚΑ. Έχουν καταχωρηθεί αναλυτικά στο βιβλίο απογραφών στην σελίδα 9.	35.617,38	35.617,38								
3.1.5. Λοιπές υποχρεώσεις Αφορούν κατά ποσό 642,90 αποδοχές προσωπικού πληρωτέες και κατά ποσό 290,10 λοιπούς δικαιούχους αμοιβών. Έχουν καταχωρηθεί αναλυτικά στη κατάσταση απογραφής υποχρεώσεων και συνολικά στο βιβλίο απογραφών στην σελίδα 7.	933,00	933,00								
3.1.6 Έξοδα χρήσεως δουλευμένα Ανάλυση: <table><tr><td>Προβλέψεις αγορών αποθεμάτων</td><td>210.247,62</td></tr><tr><td>Δουλευμένα έξοδα τηλεπικοινωνιών</td><td>960,16</td></tr><tr><td>Δουλευμένα έξοδα ηλεκτρικής ενέργειας</td><td>886,30</td></tr><tr><td>Σύνολο</td><td>212.094,08</td></tr></table> Έχουν καταχωρηθεί αναλυτικά συνολικά στο βιβλίο απογραφών στην σελίδα 9.	Προβλέψεις αγορών αποθεμάτων	210.247,62	Δουλευμένα έξοδα τηλεπικοινωνιών	960,16	Δουλευμένα έξοδα ηλεκτρικής ενέργειας	886,30	Σύνολο	212.094,08	212.094,08	212.094,08
Προβλέψεις αγορών αποθεμάτων	210.247,62									
Δουλευμένα έξοδα τηλεπικοινωνιών	960,16									
Δουλευμένα έξοδα ηλεκτρικής ενέργειας	886,30									
Σύνολο	212.094,08									
Σύνολο υποχρεώσεων	1.490.951,55	1.490.951,55								

V. ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΣ ΤΗΣ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΤΗΣ ΥΠΟ ΑΠΟΡΡΟΦΗΣΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ 31/12/2022

Η Καθαρή Λογιστική Αξία των περιουσιακών στοιχείων της Ανώνυμης εταιρείας «Κ.ΣΦΥΡΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» κατά την 31/12/2022 διαμορφώνονται ως εξής:

Έκθεση Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή
 ΓΙΑ ΤΗ ΔΙΑΠΙΣΤΩΣΗ ΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗΣ ΑΞΙΑΣ ΤΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΤΗΣ ΣΥΓΧΩΝΕΥΟΜΕΝΗΣ ΜΕ ΑΠΟΡΡΟΦΗΣΗ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «Κ.ΣΦΥΡΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με διακριτικό τίτλο «Κ.ΣΦΥΡΗΣ Α.Ε.» κατά την 31.12.2022 (σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4601/2019 σε συνδυασμό με του Ν 2166/1993)

		Ποσά σε ευρώ
	Σύνολο Ενεργητικού	2.384.229,97
Μείον:	Σύνολο υποχρεώσεων	1.490.951,55
	Καθαρή Λογιστική Αξία Περιουσιακών στοιχείων	893.278,42

Η Καθαρή Λογιστική Αξία ευρώ 893.278,42 αντιστοιχεί σε:

	Ποσά σε ευρώ
Καταβλημένο εταιρικό Κεφάλαιο	341.460,00
Τακτικό αποθεματικό	102.542,22
Λοιπά αποθεματικά	463.356,51
Υπόλοιπο αποτελεσμάτων εις νέον	-14.080,31
Σύνολο	893.278,42

Διαπιστώσαμε ότι οι ανωτέρω λογαριασμοί, περιλαμβάνονται στον Ισολογισμό Μετασχηματισμού της 31/12/2022, ο οποίος προκύπτει από τα προβλεπόμενα από τα άρθρα 3 και 4 του Ν. 4308/2014 Λογιστικά Αρχεία της Υπό Απορρόφησης Εταιρείας.

Η εργασία που διενεργήσαμε και της οποίας τα αποτελέσματα διατυπώνονται στην παρούσα έκθεση, περιορίσθηκε, όπως μας ζητήθηκε, στην κατά την 31/12/2022 διαπίστωση ότι τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις της εταιρείας, που περιλαμβάνονται στον Ισολογισμό Μετασχηματισμού είναι αυτά που προκύπτουν από τα τηρούμενα λογιστικά αρχεία και αφορούν τις λογιστικές αξίες αυτών και μόνο, προκειμένου η διαδικασία της απορρόφησης να τύχει των ευεργετικών διατάξεων του Ν.2166/1993.

VI. ΕΞΑΙΡΕΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΙ

1. Ο σκοπός, της Έκθεσης μας είναι η διαπίστωση της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων της ανώνυμης εταιρείας «Κ.ΣΦΥΡΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» κατά την 31/12/2022, προκειμένου να τύχει των ευεργετικών διατάξεων του Ν.2166/1993 η διαδικασία της απορρόφησης της από την εταιρεία «CALIN ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΕΝΔΥΣΕΩΣ», με βάση τις διατάξεις του Ν.4601/2019. Η προσέγγιση και τα αποτελέσματα της συγκεκριμένης εργασίας είναι αυτά, τα οποία εμείς

κρίναμε κατάλληλα και ενδέχεται να μην ενδείκνυνται για οποιονδήποτε άλλο σκοπό, χρήση, ή πλαίσιο εφαρμογής.

2. Οι αναφορές, τα περιεχόμενα και τα αποτελέσματα της συγκεκριμένης Έκθεσης, είναι αποκλειστικά και μόνο αυτά που περιέχονται σε αυτήν κατά την ημερομηνία της υπογραφής της. Γεγονότα τα οποία συνέβησαν μετά την ημερομηνία υπογραφής της παρούσας, τα οποία ενδεχομένως επηρεάζουν με οποιοδήποτε τρόπο τις παραδοχές και τη μεθοδολογία που εφαρμόστηκε ή οποιαδήποτε πληροφορία, αναφορά και τα αποτελέσματα που περιέχονται σε αυτή, δεν έχουν ληφθεί υπόψη και δεν αναλαμβάνουμε καμία υποχρέωση επικαιροποίησης, αναμόρφωσης ή εκ νέου επιβεβαίωσης της Έκθεσής μας σε σχέση με αυτά.
3. Δεν διενεργήσαμε έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων και των καταστάσεων χρηματοοικονομικής πληροφόρησης της Υπό Απορρόφηση Εταιρείας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου και δεν εκτελέσαμε καμίας άλλης μορφής διαδικασία επιβεβαίωσης των πληροφοριών και των δεδομένων που τέθηκαν υπόψη μας, σύμφωνα με το Διεθνές Πλαίσιο Αναθέσεων Διασφάλισης και τα σχετικά επαγγελματικά πρότυπα της Διεθνούς Ομοσπονδίας Λογιστών, πέραν των διαδικασιών αυτών που αναφέρονται ότι εκτελέστηκαν.
4. Η αξιολόγηση και τα συμπεράσματά μας σχετικά με την διαπίστωση της λογιστικής αξίας των Περιουσιακών στοιχείων, της Υπό Απορρόφηση Εταιρείας, βασίστηκαν στις χρηματοοικονομικές πληροφορίες και τα δεδομένα τα οποία τέθηκαν υπόψη μας. Η εργασία μας δεν επεκτάθηκε για να διαπιστώσει τυχόν υπάρχουσες υπεραξίες ή υποτιμήσεις, επισφάλειες, απαξιώσεις, αφανή αποθεματικά, προβλέψεις, απαιτήσεις ή υποχρεώσεις που θα μπορούσαν να επηρεάσουν την λογιστική αξία των περιουσιακών στοιχείων της Υπό απορρόφηση Εταιρείας κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού Μετασχηματισμού της 31ης Δεκεμβρίου 2022. Επίσης, δεν έγινε έλεγχος για τυχόν φορολογικές παραβάσεις ή άλλου είδους φορολογικές εκκρεμότητες (όπως τυχόν καθυστερήσεις απόδοσης φόρων κλπ) και δεν πραγματοποιήθηκε έλεγχος ή επισκόπηση ή οποιαδήποτε εργασία ελέγχου ή επισκόπησης για προσδιορισμό της τρέχουσας αξίας των Ενσώματων Παγίων.
5. Τα συμπεράσματα τα οποία διατυπώνονται στην παρούσα Έκθεση, αποτελούν την επαγγελματική μας άποψη, ως αποτέλεσμα της εξέτασης της από 21/12/2022 απόφασης του Δ.Σ., της Υπό Απορρόφηση Εταιρείας και των δεδομένων και των πληροφοριών που τέθηκαν υπόψη μας στο πλαίσιο της εργασίας μας. Η επαγγελματική μας άποψη πρέπει να λαμβάνεται υπόψη ως συμπέρασμα συμβουλευτικής φύσης, στο πλαίσιο της



ολοκλήρωσης της απορρόφησης κατ' εφαρμογή των διατάξεων του Ν. 4601/2019 και σε συνδυασμό των διατάξεων του Ν.2166/1993, και σε καμία περίπτωση δεν πρέπει να εκλαμβάνεται ως παραίνεση για την ολοκλήρωση ή όχι της συναλλαγής ή δεσμευτική για τη λήψη της απόφασης αυτής.

6. Δεν αναλαμβάνουμε καμία ευθύνη έναντι τρίτων, οι οποίοι δεν εμπλέκονται στη διαδικασία ολοκλήρωσης της εν λόγω απορρόφησης και δεν σχετίζονται με αυτή.
7. Σε συνέχεια του σημείου (3) ανωτέρω, η εργασία που εκτελέσαμε δεν αποτελεί έργο διασφάλισης. Ως εκ τούτου, η παρούσα ανάθεση δεν αποτελεί έλεγχο ή επισκόπηση χρηματοοικονομικών καταστάσεων στο σύνολό τους ή σε μέρος αυτών και δεν διατυπώνεται καμία γνώμη ελέγχου ούτε παρέχεται καμία μορφή διασφάλισης σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου της Διεθνούς Ομοσπονδίας Λογιστών. Επιπρόσθετα, η συγκεκριμένη Έκθεση δημοσιοποιείται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 16 του Ν. 4601/2019 και δεν μπορεί να αποτελέσει μέρος λοιπών χρηματοοικονομικών πληροφοριών στις οποίες συμπεριλαμβάνονται οι ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Υπό Απορρόφηση Ανώνυμης Εταιρείας.

Αθήνα, 31 Ιανουαρίου 2023



ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΖΙΜΠΡΑΓΟΣ
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Α.Μ. ΣΟΕΛ 14981

ΣΟΛ Α.Ε.
Μέλος Δικτύου Crowe Global
Φωκ. Νέγρη 3, 112 57 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 125

Κ ΣΦΥΡΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022		
ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022)		
ΓΕΜΗ: 122273801000		
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά Παρούσης Χρήσεως Ποσά σε Ευρώ	Ποσά Προηγούμενης Χρήσεως Ποσά σε Ευρώ
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	257.360,83	246.937,17
Λοιπός εξοπλισμός	146.182,75	260.582,93
Σύνολο	403.543,58	507.520,10
Δαπάνες ανάπτυξης		
Λοιπά ύλα	49.853,23	60.561,82
Σύνολο	49.853,23	60.561,82
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό ι	0,00	0,00
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Δάνεια και απαιτήσεις	75.256,39	75.382,94
Σύνολο	75.256,39	75.382,94
Αναβαλλόμενοι φόροι		
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	528.653,20	643.464,86
Αποθέματα		
Εμπορεύματα	544.932,38	480.407,97
Σύνολο	544.932,38	480.407,97
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Λοιπές απαιτήσεις	89.026,78	267.134,83
Προπληρωμένα έξοδα	2.427,16	3.995,86
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	1.219.190,45	967.215,71
Σύνολο	1.310.644,39	1.238.346,40
Σύνολο κυκλοφορούντων	1.855.576,77	1.718.754,37
Σύνολο ενεργητικού	2.384.229,97	2.362.219,23
ΠΑΘΗΤΙΚΟ		
Κεφάλαιο	341.460,00	341.460,00
Σύνολο	341.460,00	341.460,00
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	565.898,73	565.898,73
Αποτελέσματα εις νέο	-14.080,31	1.545,68
Σύνολο	551.818,42	567.444,41
Συναλλαγματικές διαφορές		
Σύνολο καθαρής θέσης	893.278,42	908.904,41
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	0,00	0,00
Σύνολο	0,00	0,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων υποχρ.	0,00	49.999,88
Εμπορικές υποχρεώσεις	1.114.730,52	992.450,96
Φόρος εισοδήματος	2.608,78	18.523,36
Λοιποί φόροι και τέλη	124.967,79	96.649,00
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	35.617,38	36.393,01
Λοιπές υποχρεώσεις	933,00	103.087,65
Έξοδα χρήσεως δουλεμένα	212.094,08	156.210,96
Σύνολο	1.490.951,55	1.453.314,82
Σύνολο υποχρεώσεων	1.490.951,55	1.453.314,82
Σύνολο Παθητικού	2.384.229,97	2.362.219,23