ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφ.: Α. Παναγόπουλος
Τηλ.: 210- 3382104
Φαξ: 210- 3617217
E-mail: gemiike@acci.gr

Αθήνα, 02-04-2015
Αριθ. Πρωτ.: 19471

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρησης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) μετατροπής της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «ΙΧΩΡ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» με αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 006150001000 σε **Ι.Κ.Ε.**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ

Την **17/03/2015** καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης **345663** η με αριθμό **2243/26-02-2015** πράξη της Συμβολαιογράφου Αθηνών κ. ΚΛΕΟΠΑΤΡΑ – ΜΑΡΙΑ ΠΑΠΑΡΡΗΓΟΠΟΥΛΟΥ σύζυγο Ιωάννη Αμανατίδη, περί σύστασης Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με επωνυμία «ΙΧΩΡ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και τον διακριτικό τίτλο «ΙΧΩΡ Μ.Ι.Κ.Ε», και με αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 006150001000, διά μετατροπής της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «ΙΧΩΡ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ», και με αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 006150001000 με έδρα το Αθηναίων οδός Αιόλου αριθμός 102.

Η περίληψη του καταστατικού, της παραπάνω Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας, έχει ως εξής :

ΜΟΝΑΔΙΚΟΣ ΕΤΑΙΡΟΣ : Ο ΙΩΑΝΝΗΣ - ΔΩΡΟΘΕΟΣ ΠΑΠΑΡΡΗΓΟΠΟΥΛΟΣ του Βασιλείου και της Ηρούς, κάτοικος Χαλανδρίου Αττικής, Λ. Κηφισίας αρ. 238, κάτοχος Δελτίου Αστυνομικής Ταυτότητας του Π.Α. Χαλανδρίου με αριθμό Κ. 358616 76 Δ.Τ. του ΠΑ Χαλανδρίου, με Αριθμό Φορολογικού Μητρώου 025210228, Δημόσιας Οικονομικής Υπηρεσίας Α' Αθηνών, με ηλεκτρονική διεύθυνση ikeihor@gmail.com, ο οποίος ως μοναδικός εταίρος αποφασίζει και προβαίνει στη μετατροπή της άνω Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης σε Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρία, με βάση τις διατάξεις του Ν. 4072/2012 όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 4155/2013 και υπό τις προϋποθέσεις εφαρμογής αυτών, και μεταβιβάζουν στην εκ μετατροπής προερχόμενη Ι.Κ.Ε. λόγω εισφοράς σε είδος ολόκληρα τα ενεργητικά και παθητικά στοιχεία της εταιρείας περιορισμένης ευθύνης και εν γένει ολόκληρη την περιουσία της.

ΕΠΩΝΥΜΙΑ: «ΙΧΩΡ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και το διακριτικό τίτλο «ΙΧΩΡ Μ.Ι.Κ.Ε. Στην αγγλική γλώσσα η επωνυμία της εταιρείας είναι «IHOR PRIVATE COMPANY » και ο διακριτικός τίτλος «IHOR P.C.»

ΕΔΡΑ : Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Αθηναίων (οδός Αιόλου αριθμός 102) στο μίσθιο ακίνητο της εταιρείας.

ΣΚΟΠΟΣ : (α) Η αγορά, πώληση, ανταλλαγή, μίσθωση, υπομίσθωση, χρονομεριστική μίσθωση (time sharing), οργάνωση, διαχείριση και εν γένει εκμετάλλευση ακινήτων παντός είδους που ανήκουν στην Εταιρεία ή και σε τρίτους και η παροχή συμβουλών επί τεχνικών θεμάτων και εν γένει επί των ως άνω αντικειμένων και η άσκηση κτηματικών εργασιών.(β)Η ανέγερση, κατασκευή, μετατροπή, ανακαίνιση, αναμόρφωση, ανάπλαση και συντήρηση κτιρίων, οικοδομών, καταστημάτων, γραφείων, κατοικιών και οποιωνδήποτε άλλων ακινήτων γενικών ή ειδικών σκοπών επί οικοπέδων που ανήκουν στην Εταιρεία ή και σε τρίτους με εργολαβικό αντάλλαγμα ή με το σύστημα της αντιπαροχής και γενικά η τροποποίηση, βελτίωση και ανάπτυξη των ακινήτων και οποιασδήποτε άλλης περιουσίας της Εταιρείας ή τρίτων. (γ) Η σύνταξη και εκπόνηση μελετών και σχεδίων, απαραιτήτων για την κατασκευή κτιρίων και άλλων εγκαταστάσεων, η σύνταξη και εκπόνηση μελετών για την πολεοδομική ανάπτυξη περιοχών ή/και την τουριστική αξιοποίησή τους, η σύνταξη και εκπόνηση μελετών και σχεδίων απαραιτήτων για την παρακολούθηση της κατασκευής των πιο πάνω έργων και της εκμετάλλευσή τους, η παροχή εν γένει συμβουλών ως επί των άνω αντικειμένων, καθώς και ο συντονισμός, παρακολούθηση και εκτέλεση των παραπάνω έργων. (δ) Ο εξοπλισμός και η εκμετάλλευση εστιατορίων, καφενείων, ξενώνων, ξενοδοχείων, κάμπινγκ, μονάδων αγροτουρισμού ή ναυτοτουρισμού καθώς επίσης η εκπόνηση νομικών οικονομοτεχνικών ή τεχνικών μελετών σχετικών με τις πιο πάνω δραστηριότητες. (ε) Η ολική ή μερική χρηματοδότηση όλων ή οποιωνδήποτε από τις παραπάνω δραστηριότητες, η παροχή εξειδικευμένων υπηρεσιών και δραστηριοτήτων που σχετίζονται με τα παραπάνω έργα. (στ)Η διεξαγωγή αναλόγων δραστηριοτήτων ίδιων ή παρεμφερών με τους ανωτέρω σκοπούς, είτε απ' ευθείας από την Εταιρεία, είτε μέσω θυγατρικών της Εταιρειών. (ζ)Η διοργάνωση αθλητικών δραστηριοτήτων, η εμπορία αθλητικών ειδών, η εκπαίδευση και η εκγύμναση του ευρέως κοινού σε επιμέρους αθλήματα. Η λειτουργία ανοικτών ή κλειστών γυμναστηρίων. (η)Η απαρίθμηση των σκοπών είναι απολύτως ενδεικτική και μόνον, μπορεί δε η εταιρεία να πραγματοποιήσει και πράξεις μη περιγραφόμενες, οι οποίες ευρίσκονται σε άμεση ή έμμεση σχέση με αυτούς. θ)Η εκτύπωση και έκδοση βιβλίων, φυλλαδίων, περιοδικών και πάσης φύσεως εντύπου ή ηλεκτρονικού υλικού, εκπαιδευτικού, ενημερωτικού, επαγγελματικού και νομικού περιεχομένου. Η χονδρική και λιανική πώληση των προαναφερομένων εκδόσεων, καθώς και οποιαδήποτε επιπρόσθετη ή επικουρική δραστηριότητα (λ.χ. προωθητικές ενέργειες, συμμετοχή σε εκθέσεις κ.α.) απαιτείται για την εκμετάλλευση του εντύπου υλικού. Η εκπόνηση νομικών μελετών και παροχής νομικών συμβουλών καθώς και υπηρεσιών διαμεσολάβησης. ι)Η παραγωγή, επεξεργασία, συσκευασία και εμπορία αγροτικών προϊόντων. Συμμετοχή σε άλλες επιχειρήσεις: Για την εκπλήρωση των πιο πάνω σκοπών, η Εταιρεία μπορεί : α)Να συμμετέχει σε οποιαδήποτε επιχείρηση που λειτουργεί ήδη ή πρόκειται να συσταθεί με ίδιους, παρόμοιους, παρεμφερείς ή μη παρεμφερείς σκοπούς με οποιονδήποτε εταιρικό τύπο, να συνεργάζεται ή συνεταιρίζεται με οποιοδήποτε ημεδαπό ή αλλοδαπό φυσικό ή νομικό πρόσωπο με οποιονδήποτε τρόπο. β)Να ιδρύει θυγατρικές εταιρείες, υποκαταστήματα, πρακτορεία, γραφεία ή να διορίζει απλώς αντιπροσώπους οπουδήποτε στο εσωτερικό ή στο εξωτερικό. Για την επίτευξη των παραπάνω σκοπών η Εταιρεία μπορεί επίσης: (α) Να συμμετέχει, είτε αυτοτελώς είτε σε συνεργασία με οποιαδήποτε νομική μορφή με άλλες εταιρείες ή φυσικά πρόσωπα, σε δημοπρασίες και διαγωνισμούς στην Ελλάδα και στο Εξωτερικό και να υποβάλλει προσφορές για την ανάληψη εκτέλεσης έργων κάθε είδους και να εκτελεί γενικά κάθε συναφή εργασία. (β) Να δανείζει, δανείζεται και να εξευρίσκει κεφάλαια, συμπεριλαμβανομένης και της έκδοσης υποσχετικών και άλλων τίτλων ή εγγράφων που ενσωματώνουν

Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/νση: https://www.businessregistry.gr/ - επιλογή «Δημοσιότητα».

οφειλή χρέους (χρεόγραφα), την παροχή εγγυήσεων, καθώς επίσης και να συνάπτει συμβάσεις σε σχέση με τα προαναφερόμενα. (γ) Να παρέχει εγγυήσεις υπέρ εταιρειών και γενικά επιχειρήσεων ή κοινοπραξιών στις οποίες συμμετέχει η Εταιρεία ή με τις οποίες συνεργάζεται με οποιοδήποτε τρόπο, παρέχοντας πάσης φύσεως ασφάλειες, ενοχικές ή εμπράγματες. (δ)Να αποκτά εμπράγματα πάσης φύσεως επί ακινήτων δικαιώματα ή να μισθώνει πάσης φύσεως ακίνητα ή κινητά πράγματα στην Ελλάδα καθώς επίσης και πάσης φύσεως μεταφορικά μέσα. Να ιδρύει και να εκμεταλλεύεται εγκαταστάσεις για την παραγωγή των παραπάνω ειδών για ίδιο λογαριασμό ή για λογαριασμό τρίτων. (ε) Να υλοποιεί με κατάλληλες επενδύσεις όλους τους προαναφερόμενους σκοπούς και δραστηριότητες.

ΔΙΑΡΚΕΙΑ : Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται σε τριάντα (30) έτη και αρχίζει από την εγγραφή της εταιρείας στην αρμόδια υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.

ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ – ΕΤΑΙΡΟΙ - ΕΙΣΦΟΡΕΣ : Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται στο ποσό των Ευρώ δέκα οκτώ χιλιάδων (€ 18.000,00) και διαιρείται σε εξακόσια (600) εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας Ευρώ τριάντα (€ 30,00) το καθένα, το οποίο προέρχεται από μεταφορά του κεφαλαίου της μετατρεπομένης ΕΠΕ στην ιδρυόμενη ΙΚΕ με βάση τον ισολογισμό της 31/12/2014, το οποίο κεφάλαιο καλύφθηκε ολοσχερώς σε μετρητά από το μοναδικό εταίρο ΙΩΑΝΝΗ – ΔΩΡΟΘΕΟ ΠΑΠΑΡΡΗΓΟΠΟΥΛΟ.

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΕΣ:. Την εταιρεία διαχειρίζεται και εκπροσωπεί ένας ή περισσότεροι διαχειριστές. Όπου γίνεται λόγος για «διαχειριστή», νοούνται και οι περισσότεροι διαχειριστές. Διαχειριστής δια του παρόντος ορίζεται η Μαρία Παπαρρηγοπούλου του Βασιλείου, ΑΔΤ Π-604905/90, κάτοικος Χαλανδρίου Αττικής, οδός Σποράδων 9Α με Α.Φ.Μ 026511729, η οποία θα ενεργεί υπογράφοντας κάτω από την εταιρική επωνυμία.

Σημειώνεται ότι τα αποτελέσματα της μετατροπής επέρχονται μετά την τήρηση της διαδικασίας του άρθρου 107 παρ.3 Ν.4072/12 [πάροδος ενός (1) μηνός κτλ.].

Με εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΜΗΤΡΩΩΝ & ΑΥΠΣ
Α/Α
Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ

Π.ΓΕΩΡΓΑΝΤΑΚΗΣ

Κοινοποίηση:
«ΙΧΩΡ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ
ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»
Αιόλου 102, 10564 Αθήνα.

Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/νση: https://www.businessregistry.gr/ - επιλογή «Δημοσιότητα».

Ακαδημίας 7, 106 71 Αθήνα, Τηλ: 210 36 04 815-9, 210 36 02 411, Fax: 210 3616 464, Website: www acci.gr, Email: info@acci.gr

Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/νση: https://www.businessregistry.gr/ - επιλογή «Δημοσιότητα».

Ακαδημίας 7, 106 71 Αθήνα, Τηλ: 210 36 04 815-9, 210 36 02 411, Fax: 210 3616 464, Website: www acci.gr, Email: info@acci.gr