ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΙΚΕ, Ο.Ε., Ε.Ε., ΛΟΙΠΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΝ & Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ: ΙΚΕ

Αθήνα,02/02/2023
Αριθ.Πρωτ.:2887355

Συνημ.:
Οικονομικές Καταστάσεις

Πληροφορίες: ΑΝΤΩΝΙΟΥ ΒΑΣΙΛΗΣ
Τηλέφωνο: 2103382413
E-mail: antbas@acci.gr

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία «**101 ΑΔΡΙΑΝΟΥ ΑΠΑΡΤΜΕΝΤΣ ΙΚΕ**».

Την **02/02/2023** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 3434130,** οι εγκεκριμένες από την 20/09/2022 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία «101 ΑΔΡΙΑΝΟΥ ΑΠΑΡΤΜΕΝΤΣ ΙΚΕ» , το διακριτικό τίτλο «101 ADRIANOY APPARTMENTS» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **«145905101000»,** για τη χρήση 01/01/2021 έως 31/12/2021 που αποτελούν ορθή επανάληψη της καταχώρισης με αριθμό ΚΑΚ 3097328 / 06.10.2022.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η παρούσα καταχώριση και δημοσίευση, που υπάγεται στις αυτόματες καταχωρίσεις πραγματοποιήθηκε δια της Υπηρεσίας Γ.Ε.ΜΗ. (μεταβατικά και επειδή δεν έχουν υλοποιηθεί οι αιτήσεις για τις αυτόματες καταχωρίσεις), χωρίς τη διενέργεια ελέγχου από αυτήν, όπως ορίζεται στα άρθρα 3 παρ. ιθ και 26 του Ν. 4919/2022 (ΦΕΚ 71Α/07.04.2022)

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

ΔΙΟΝΥΣΙΑ ΓΑΡΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Ορθή Επανάληψη

Κατά την υποβολή της αίτησης "αυτοματοποιημένη καταχώριση Ισολογισμός Χρήσης 2019 και μετά χωρίς εκλογή ελεγκτών"

στην ηλεκτρονική πλατφόρμα του ΓΕΜη με ημερομηνία υποβολής 06.10.2022, Αρ. Πρωτ : 2727429 και ΚΑΚ 3097328 / 06.10.2022

επιλέχθηκε εκ παραδρομής μη ορθό επισυναπτόμενο αρχείο , στο υπόδειγμα Β.2.1 στο οποίο δεν συμπεριλαμβάνονταν οι λογιστικές εγγραφές για την χρήση του 2021 σχετικά με τις κρατικές επιχορηγήσεις – μη επιστρεπτέα προκαταβολή.

Οι διορθώσεις αφορούν την χρήση του 2021 στα ποσά των παρακάτω λογαριασμών του υποδείγματος Β.2.1

"Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης "

" Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων "

¨Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων "

" Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους "

ΕΤΗΣΙΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 101 ΑΔΡΙΑΝΟΥ ΑΠΑΡΤΜΕΝΤΣ ΙΚΕ της χρήσης 2021 - ΑΡ.ΓΕΜΗ 145905101000

Β.1.1 ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ)ΤΗΣ 31/12/2021

	2021	2020
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	83.752,47	113.268,47
Λοιπός εξοπλισμός	73.249,51	82.234,64
Σύνολο	**157.001,98**	**195.503,11**
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Λοιπά		
Σύνολο		
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**157.001,98**	**195.503,11**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Εμπορεύματα		
Σύνολο		
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις		
Λοιπές απαιτήσεις	20.331,06	25.532,78
Προπληρωμένα έξοδα	637,57	595,88
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	39.300,60	9.873,09
Σύνολο	60.269,23	36.001,75
Σύνολο κυκλοφορούντων	**60.269,23**	**36.001,75**
Σύνολο ενεργητικού	**217.271,21**	**231.504,86**

Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια	10.000,00	10.000,00
Ποσά ποορισμένα για αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου	90.000,00	90.000,00
Σύνολο	**100.000,00**	**100.000,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Ειδικά αποθεματικά	48.339,02	0,00
Αποτελέσματα εις νέο	(163.760,72)	(105.101,99)
Σύνολο	(115.421,70)	(105.101,99)
Σύνολο καθαρής θέσης	**(15.421,70)**	**(5.101,99)**
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	667,33	2.139,20
Σύνολο	**667,33**	**2.139,20**
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Κρατικές επιχορηγήσεις	30.112,50	49.700,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Εμπορικές υποχρεώσεις	197.126,12	182.083,26
Λοιποί φόροι και τέλη	97,42	263,24
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	3.673,14	1.914,05
Λοιπές υποχρεώσεις	1.016,40	507,10
Σύνολο	201.913,08	184.767,65
Σύνολο υποχρεώσεων	**232.025.58**	**234.467,65**
Σύνολο καθρής θέσης	**217.271,21**	**231.504,86**

Β.2.1 ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ	**2021**	**2020**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	96.027,24	37.943,52
Κόστος πωλήσεων	0,00	0,00
Μικτό αποτέλεσμα	**96.027,24**	**37.943,52**
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00	0,00
Έξοδα διοίκησης	(8.473,86)	(3.405,57)
Έξοδα διάθεσης	(158.424,48)	(152.617,02)
Λοιπά έξοδα και ζημιές	(451,35)	(322,30)
Λοιπά έσοδα και κέρδη	2.646,29	52.063,04

Άλλα έσοδα εκμ/σης	60.007,42	0,00
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	(8.668,74)	(66.338,33)
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,95	1,37
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	(1.651,92)	(220,10)
Αποτέλεσμα προ φόρων	(10.319,71)	(66.557,06)
Φόρος εισοδήματος	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	(10.319,71)	(66.557,06)

ΑΘΗΝΑ 10 ΙΟΥΝΙΟΥ 2022

Η ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΡΙΑ

ΚΩΤΣΟΜΗΤΟΠΟΥΛΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ

ΑΔΤ ΑΙ 682017

ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΤΖΑΒΕΛΛΑΣ ΣΤΑΥΡΟΣ Α.Μ.0031604 Α΄ΤΑΞΗΣ

101 ΑΝΔΡΙΑΝΟΥ ΑΠΑΡΤΜΕΝΤΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ 3ης ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ (01/01/21-31/12/21)

Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (πολύ μικρών επιχειρήσεων)

Σημειώσεις επι των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	**101 ΑΝΔΡΙΑΝΟΥ ΑΠΑΡΤΜΕΝΤΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ**
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	**ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΙΛΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ**
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	**01/01/2021-31/12/2021**
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	**ΑΔΡΙΑΝΟΥ 101 -ΑΘΗΝΑ**
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	**ΑΡ.ΓΕΜΗ 145905101000**
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	**Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας**
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	**Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση**
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	**Πολύ μικρή (παρ.2(α)του άρθρου 1)**

Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	**Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτισθεί σε πλήρη συμφωνία με το Ν.4308/2014**
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις - εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	**Δεν υφίστανται χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις ,εγγυήσεις ή ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις)που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό**
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέληΔ.Σ./ΑΜΟΙΒΕΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΩΝ (Παρ. 25 άρθρου 29)	**Δεν χορηγήθηκαν προκαταβολές και πιστώσεις στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου**
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29)	**Συντάχθηκε ισολογισμός και κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει των υποδειγμάτων Β.1.1 και Β.2.1 των ΕΛΠ Ν.4308/2014**
Κεφάλαιο και αποθεματικά	**Κεφάλαιο & Αποθεματικό =148.339,02** **Αποτελέσματα εις νέο= -163.760,72**
Άρθρο 30, παραγρ. 8, Ν. 4308/2014	**οι πολύ μικρές οντότητες των παραγράφων 2(α) και 2(β) του άρθρου1 που μπορούν στο προσάρτημα να παρέχουν τις πληροφορίες των παραγράφων 3,25 και 34 του άρθρου 29, χωρίς να έχουν την υποχρέωση παροχής πληροφοριών των υπολοίπων παραγράφων του άρθρου.**

Η ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΡΙΑ
ΚΩΤΣΟΜΗΤΟΠΟΥΛΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΤΖΑΒΕΛΛΑΣ ΣΤΑΥΡΟΣ