ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΑΕ, ΕΠΕ & Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ: ΕΠΕ

Αθήνα,02/02/2023
Αριθ.Πρωτ.:2885638

Πληροφορίες: ΔΡΟΣΟΥ ΑΔΑΜΑΝΤΙΑ
Τηλέφωνο: 2103382115
E-mail: adrossou@acci.gr

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Την **01/02/2023** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) και δημοσιεύθηκαν στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ. με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **3432113** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ατομικές και ενοποιημένες) για την χρήση **01/01/2015 - 31/12/2015** της εταιρείας με την επωνυμία «CY KING ΚΤΗΜΑΤΙΚΕΣ ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ», το διακριτικό τίτλο CY KING ΕΠΕ και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **006391101000**.

«Η καταχώριση έγινε, μετά από «έλεγχο πληρότητας», όπως ορίζεται στη διάταξη του άρθρου 3, παρ. ιη του Ν. 4919/2022 (ΦΕΚ 71/Α)»

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

ΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

CY KING ΚΤΗΜΑΤΙΚΕΣ ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ

Κύριοι Εταίροι,

Σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό της Εταιρίας, υποβάλλουμε συνημμένες στη γενική συνέλευσή σας τις οικονομικές καταστάσεις και το προσάρτημα της εταιρίας για τη διαχειριστική χρήση από 01η Ιανουαρίου 2015 - 31η Δεκεμβρίου 2015.

1. ΕΞΕΛΙΞΗ ΤΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Τα καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων για την χρήση 2015 ανήλθαν σε ζημιά ποσού € 2.582,27

2. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΘΕΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας για τις χρήση του 2015 έχουν ως εξής:

Αριθμοδείκτες αποδοτικότητας	**31/12/2015**	
Αποτελέσματα μετά φόρων	-2.582,27	12,93%
Ίδια κεφάλαια	-19.975,83	

Δείκτες ρευστότητας	**31/12/2015**	
Ταμειακά διαθέσιμα	22.098,71	321,46%
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	6.874,54	
Κεφάλαιο κινήσεως	15.224,17	68,89%
Κυκλοφορούν ενεργητικό	22.098,71	

3. ΚΟΙΝΩΝΙΚΟΣ ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Δεν υπάρχουν εργασιακά θέματα.

4 ΚΑΤΕΧΟΜΕΝΑ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΙΑ ΧΡΕΟΓΡΑΦΑ

Δεν υπάρχουν.

5. ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΑ ΘΕΜΑΤΑ

Δεν υπάρχουν θέματα τέτοιου είδους άξια αναφοράς.

6. ΑΚΙΝΗΤΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Η εταιρεία κατέχει ακίνητο και συγκεκριμένα αγροτεμάχιο στη θέση ΣΤΑΛΑΚΤΟ του Δήμου Κέρκυρας.

7. ΑΛΛΑ ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ

Από τη λήξη της κλειόμενης χρήσης του 2015 μέχρι την ημέρα σύνταξης της παρούσας έκθεσης, δεν συνέβησαν σημαντικά γεγονότα που θα έπρεπε να αναφερθούν στην παρούσα έκθεση.

8. ΑΚΟΛΟΥΘΟΥΜΕΝΕΣ ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

Οι λογιστικές αρχές που ακολούθησε η Εταιρία για την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων της χρήσεως 01.01.2015 - 31.12.2015, καθώς και άλλες χρήσιμες πληροφορίες, αναφέρονται στο προσάρτημα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο στοιχείο της παρούσας έκθεσης.

9. ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΗΣ 31/12/2015 (ποσά σε €)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		**ΠΑΘΗΤΙΚΟ**	
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		**Καθαρή θέση**	
Ενσώματα πάγια	100.000,00	Ίδια κεφάλαια	42.000,00
Άυλα πάγια	0,00	Αποτελέσματα εις νέο	(61.975,83)
Λοιπά	0,00		
		Προβλέψεις	0,00
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα	22.098,71	**Υποχρεώσεις**	142.074,54
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	**122.098,71**	**ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ**	**122.098,71**

10. ΑΝΑΛΥΣΗ ΤΟΥ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ (ποσά σε €)

	2015	2014
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	0,00	0,00
Αποσβέσεις	0,00	0,00
Λοιπά έξοδα και ζημίες	(2.582,27)	(1.732,27)
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	0,00
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**(2.582,27)**	**(1.732,27)**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,00	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	0,00	0,00
Αποτέλεσμα προ φόρων	**(2.582,27)**	**(1.732,27)**
Φόροι εισοδήματος	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**(2.582,27)**	**(1.732,27)**

11. ΔΗΜΟΣΙΕΥΘΕΙΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Ο διαχειριστής πιστεύει ότι οι συνυποβαλλόμενες Οικονομικές Καταστάσεις οι οποίες έχουν ετοιμαστεί με βάσει τις γενικά παραδεγμένες λογιστικές αρχές, μαζί με το προσάρτημα απεικονίζουν την περιουσιακή διάρθρωση και την οικονομική θέση της Εταιρίας κατά την 31η Δεκεμβρίου 2015. Ο διαχειριστής με την πεποίθηση ότι έπραξε το καλύτερο δυνατό για τα συμφέροντα της Εταιρίας προτείνει :
I. Να εγκρίνετε τον Ισολογισμό, τα αποτελέσματα χρήσης 2015 και το προσάρτημα του έτους 2015.
II. Να απαλλάξετε (τον Διαχειριστή) και το Λογιστή από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της χρήσης 2015, σύμφωνα με τον Νόμο και το Καταστατικό.

Για τους Εταίρους ,

Αθήνα, 31 Μαΐου 2016

Ο Διαχειριστής
Αριστοδήμου Ιωάννης

CY KING ΚΤΗΜΑΤΙΚΕΣ ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ Ε.Π.Ε.

Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ. 6391101000

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015

Ποσά σε €	**2015**	**2014**
Περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα Πάγια	100.000,00	100.000,00
Άυλα Πάγια	0,00	0,00
Μείον**:** Αποσβεσμένα	0,00	0,00
Μείον**:** Απομειωμένα	0,00	0,00
	100.000,00	100.000,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	22.098,71	22.098,71
Σύνολο ενεργητικού	**122.098,71**	**122.098,71**
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις		
Κεφάλαιο	42.000,00	42.000,00
Αποτέλεσμα εις νέο	(61.975,83)	(59.393,56)
Δάνεια	135.200,00	135.200,00
Λοιπές Υποχρεώσεις	150,00	0,00
Φόροι-τέλη	6.724,54	4.292,27
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων	**122.098,71**	**122.098,71**

Αθήνα, 31 Μαΐου 2016

Ο Διαχειριστής
Αριστοδήμου Ιωάννης
Α.Φ.Μ. 141185507

Ο Προϊστάμενος Λογιστηρίου
MGI SOFAKIS PARTNERS A.E.

mgi sofakis partners
ACCOUNTANTS, TAX & BUSINESS ADVISORS

Αρ. Αδείας 768
ΣΟΦΑΚΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
Αρ. Αδείας 65172

CY KING ΚΤΗΜΑΤΙΚΕΣ ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ Ε.Π.Ε.

Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ. 6391101000

10η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2015 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015)

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατ᾽ είδος

Ποσά σε €	**2015**	**2014**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	0,00	0,00
Αποσβέσεις	0,00	0,00
Λοιπά έξοδα και ζημίες	(2.582,27)	(1.732,27)
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	0,00
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**(2.582,27)**	**(1.732,27)**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,00	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	0,00	0,00
Αποτέλεσμα προ φόρων	**(2.582,27)**	**(1.732,27)**
Φόροι εισοδήματος	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**(2.582,27)**	**(1.732,27)**

Αθήνα, 31 Μαΐου 2016

Ο Διαχειριστής
Αριστοδήμου Ιωάννης
Α.Φ.Μ. 141185507

Ο Προϊστάμενος Λογιστηρίου
MGI SOFAKIS PARTNERS A.E.

mgi sofakis partners
ACCOUNTANTS, TAX & BUSINESS ADVISORS

Αρ. Αδείας 768
ΣΟΦΑΚΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
Αρ. Αδείας 65172

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ
Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Επωνυμία (Παρ.3α άρθρου 29)	CY KING ΚΤΗΜΑΤΙΚΕΣ ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ
Νομικός τύπος (Παρ.3β άρθρου 29)	Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης
Περίοδος αναφοράς (Παρ.3γ άρθρου 29)	01.01.2015 εως 31.12.2015
Διεύθυνση έδρας (Παρ.3δ άρθρου 29)	Αβύδου αρ.103 , 15772, Ζωγράφου
Δημόσιο μητρώο (Παρ.3ε άρθρου 29)	Αριθμός ΓΕΜΗ - 006391101000
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ.3στ άρθρου 29)	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας
Εκκαθάριση (Παρ.3ζ άρθρου 29)	Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση
Κατηγορία οντότητας (Παρ.3η άρθρου 29)	Η εταιρεία εμπίπτει στις οντότητες της παραγράφου 2(α) του άρθρου 1 και κατατάσσεται στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων του άρθρου 2 του νόμου 4308/2014.
Κατάρτηση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3θ άρθρου 29)	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το Ν. 4308/2014
Καθαρή Θέση (Παρ. 12 άρθρου 29)	Το κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται στο ποσό των 42.000,00 €, το οποίο αποτελείται από 1.400 εταιρικά μερίδια αξίας 30,00 € έκαστο.
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	Δεν υφίστανται χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις ή ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό.
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	Δεν χορηγήθηκαν προκαταβολές και πιστώσεις στο Διαχειριστή
Δήλωση σύνταξης χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 34 άρθρου 29)	Η εταιρεία έχει συντάξει Ισολογισμό και συνοπτική Κατάσταση Αποτελεσμάτων, βάσει της παραγράφου 7 του άρθρου 16 του Ν. 4308/2014

Αθήνα, 31 Μαΐου 2016

Ο Διαχειριστής
Αριστοδήμου Ιωάννης
Α.Φ.Μ. 141185507

Ο Προϊστάμενος Λογιστηρίου
MGI SOFAKIS PARTNERS A.E.

mgi sofakis partners
ACCOUNTANTS, TAX & BUSINESS ADVISORS

Αρ. Αδείας 768
ΣΟΦΑΚΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
Αρ. Αδείας 65172