ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

**Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΙΚΕ, Ο.Ε., Ε.Ε., ΛΟΙΠΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΝ & Υ.Μ.Σ.**
**ΤΜΗΜΑ: Ο.Ε. & Ε.Ε.**
Πληροφορίες: ΚΑΪΜΑΣΙΔΟΥ ΝΕΝΑ
Τηλέφωνο: 210 3382441
E-mail: nenak@acci.gr

Αθήνα,23/01/2023
Αριθ. Πρωτ.:2861634

**ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ**

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΝΤΕΒΕΛΟΠ ΤΡΑΒΕΛ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΕΤΕΡΡΟΡΥΘΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **DEVELOP TRAVEL** και αριθμό ΓΕΜΗ **004147801000**.

Την **23/01/2023** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **3422368**, το από 09/12/2022 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο τροποποιήθηκε το άρθρο 2 και αναριθμήθηκε το καταστατικό της εταιρείας με την επωνυμία «ΝΤΕΒΕΛΟΠ ΤΡΑΒΕΛ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΕΤΕΡΡΟΡΥΘΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το διακριτικό τίτλο DEVELOP TRAVEL και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 004147801000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

ΔΙΟΝΥΣΙΑ ΓΑΡΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΟΥ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΤΗΣ ΕΤΕΡΟΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ DEVELOP TRAVEL Ε.Ε της 21/12/2022 ΜΕ ΑΡΙΘΜΟ ΓΕΜΗ 004147801000

Στην Αγ. Παρασκευή Αττικής σήμερα, την 21 Δεκεμβρίου 2022, ημέρα τεταρτή και ώρα 10.00 στα γραφεία της Εταιρείας, οδός Αγ Ιωάννου 24, συνήλθαν οι Εταίροι της Εταιρείας «DEVELOP travel Ε.Ε», προς συζήτηση και λήψη απόφασης επί του κατωτέρω θέματος συζήτησης.

Θ Ε Μ Α Η Μ Ε Ρ Η Σ Ι Α Σ Δ Ι Α Τ Α Ξ Η Σ

Μεταφορά της έδρας της Εταιρείας & τροποποίηση του σχετικού άρθρου 2 του καταστατικού.

Παρέστησαν στη συνέλευση ως εξής:

Α. Χριστίνα – Φρανσουάζ Παζάκ **του Felix (Φελίξ)** και της **Claudette (Κλωντέτ),** επιχειρηματίας, γεννημένη στο Παρίσι Γαλλίας το 1963, κάτοικος Δήμου Μαρκοπούλου, περιοχή Πρασιές Πόρτο Ράφτη και επι της οδού Κέδρων, και είναι κάτοχος Γαλλικού Διαβατηρίου με αριθμό **13CT94750 που εκδόθηκε στις 17 – 10 – 2013** από το Γαλλικό Προξενείο στην Αθήνα και ισχύει έως **16 – 10 – 2023 (ΑΦΜ/045114188 της Δ.Ο.Υ. Χολαργού), κάτοχος μεριδίου 80%**

Β. Κων/νος Β. Βλάχος του **Βασιλείου** και της **Αγγελικής**, επιχειρηματίας, γεννημένος στα Ιωάννινα το **1968** και είναι κάτοχος δελτίου ταυτότητας με **αριθμό Χ.049462/18, ΑΦΜ:038898357 Δ.Ο.Υ. ΣΥΡΟΥ,** κάτοχος **μεριδίου 20%, ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ 100%** και ζήτησαν την σύνταξη του παρόντος με το οποίο δήλωσαν, συμφώνησαν και αποδέχτηκαν μεταξύ τους τα παρακάτω:

Ότι με το με αριθμό **7819/1 – 2 – 2001** συμβόλαιό μου που δημοσιεύθηκε νόμιμα στα βιβλία Εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθήνας στις **6 – 2 – 2001** με αυξ. αρ. γενικό **1763** και ειδικό **485,** περίληψη του οποίου δημοσιεύθηκε νόμιμα στο σχετικό ΦΕΚ με αριθμό **824/6 – 2 – 2001 (τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε.),** φωτοτυπικό αντίγραφο του οποίου προσαρτάται στο συμβόλαιο αυτό, σύστησαν οι άνω εμφανισθέντες Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **«ΝΤΕΒΕΛΟΠ ΤΡΑΒΕΛ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»** και τον διακριτικό τίτλο **«DEVELOP TRAVEL»** με έδρα τον Δήμο **Αγίας Παρασκευής** και συγκεκριμένα το κατάστημα που βρίσκεται στην οδό **Αγ. Ιωάννου αρ.24.**

**Σκοπός της άνω εταιρείας είναι:**

**1)** Η ίδρυση, διεύθυνση και λειτουργία γραφείου γενικού τουρισμού και γενικά πάσης φύσεως τουριστικών και ναυτιλιακών επιχειρήσεων, δηλαδή, ενδεικτικά

αναφερομένων: μισθώσεις σκαφών αναψυχής με ή χωρίς πλήρωμα, πρακτόρευση ναυτιλιακών εταιρειών, διοργάνωση εκδρομών και ταξιδιών με κάθε είδους μεταφορικό μέσο κ.λ.π.

**2)** Η ίδρυση εταιρειών πάσης φύσεως εχουσών τους αυτούς ή παρόμοιους σκοπούς ως και η συμμετοχή σε υφιστάμενες ή που πρόκειται να συσταθούν ημεδαπές ή αλλοδαπές επιχειρήσεις οιασδήποτε νομικής μορφής με τον ίδιο ή παρεμφερή σκοπό και η μετ' αυτών ή μεθ' οιουδήποτε τρίτου συνεργασία.

**3)** Η διενέργεια κάθε συναφούς προς τα ανωτέρω πράξεως.

Το εταιρικό κεφάλαιο κατά τη σύσταση της εταιρείας ορίστηκε στο ποσόν των έξι εκατομμυρίων εκατόν τριάντα τριών χιλιάδων πεντακοσίων **(6.133.500) δραχμών** ή **δέκα οκτώ χιλιάδων (18.000) ευρώ**, διαιρεμένο σε **εξακόσια (600)** εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας **δέκα χιλιάδων διακοσίων είκοσι δύο (10.222) δραχμών** το καθένα ή **τριάντα (30) ευρώ** το καθένα, από τα οποία βάσει του άρθρου **(6)** του άνω καταστατικού: α) Ο Κωνσταντίνος Βασιλείου Βλάχος ανέλαβε τα **εκατόν είκοσι (120)** εταιρικά μερίδια συνολικής αξίας **ενός εκατομμυρίου διακοσίων είκοσι έξι χιλιάδων επτακοσίων (1.226.700) δραχμών** ή **τριών χιλιάδων εξακοσίων (3.600) ευρώ** και κατέβαλλε τότε σε μετρητά χρήματα στο Ταμείο της εταιρείας **ένα εκατομμύριο διακόσιες είκοσι έξι χιλιάδες επτακόσιες (1.226.700) δραχμές**, ήδη σήμερα **τρεις χιλιάδες εξακόσια (3.600,00) ευρώ,** και συμμετέχει στην εταιρεία με μία (1) μερίδα συμμετοχής **εκατόν είκοσι (120) εταιρικών μεριδίων και β) Η Christine (Κριστίν) Pajak (Παζάκ) του Felix (Φελίξ) και της Claudette (Κλωντέτ),** ανέλαβε τα υπόλοιπα **τετρακόσια ογδόντα (480) εταιρικά μερίδια συνολικής αξίας τεσσάρων εκατομμυρίων εννιακοσίων έξι χιλιάδων οκτακοσίων (4.906.800) δραχμών ή δέκα τεσσάρων χιλιάδων τετρακοσίων (14.400) ευρώ** και κατέβαλλε τότε σε μετρητά χρήματα στο Ταμείο της εταιρείας **τέσσερα εκατομμύρια εννιακόσιες έξι χιλιάδες οκτακόσιες (4.906.800) δραχμές**, ήδη σήμερα **δεκατέσσερις χιλιάδες τετρακόσια (14.400,00) ευρώ** και συμμετέχει στην εταιρεία με μία **(1)** μερίδα συμμετοχής **τετρακοσίων ογδόντα (480)** εταιρικών μεριδίων.

Διάρκεια της εταιρείας ορίστηκε μέχρι της **31 – 12 – 2040** έτους και διαχειριστές της και οι δύο άνω εταίροι ενεργούντες από κοινού ή καθένας μόνος του ξεχωριστά.

Στη συνέχεια οι άνω εμφανισθέντες με την με αριθμό **7876/08 – 03 – 2001** πράξη μου, που δημοσιεύθηκε νόμιμα στα βιβλία Εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθήνας στις **21 – 3 – 2001 με αυξ. αρ. γενικό 3788** και ειδικό **1079**, περίληψη της οποίας δημοσιεύθηκε νόμιμα στο σχετικό **Φ.Ε.Κ. με αριθμό 1702/21 – 03 – 2001 (τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε.)** φωτοτυπικό αντίγραφο του οποίου προσαρτάται στο

συμβόλαιό μου αυτό, σε έκτακτη Γενική Συνέλευση που έλαβε χώρα ενώπιόν μου κατά τον χρόνο υπογραφής της άνω πράξης και στο γραφείο μου αποφάσισαν να τροποποιήσουν και τροποποίησαν το καταστατικό της άνω εταιρείας και ειδικότερα το άρθρο **(15)** αυτού που αφορούσε την διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων και την εκπροσώπηση της εταιρείας που ασκείτο μέχρι την υπογραφή της άνω πράξης και από τους δύο παραπάνω εταίρους, η οποία ορίστηκε με την παραπάνω πράξη μου να ασκείται μονό από την εκ των εταίρων **Christine (Κριστίν) Pajak (Παζάκ) του Felix (Φελίξ) και της Claudette (Κλωντέτ)**, και τροποποιήθηκε έτσι το άρθρο **(15)** του καταστατικού της άνω εταιρείας.

Με την συμβολαιογραφική πράξη αρ.11854 οι άνω εμφανισθέντες μοναδικοί εταίροι της άνω εταιρείας με την επωνυμία **«ΝΤΕΒΕΛΟΠ ΤΡΑΒΕΛ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»** και τον διακριτικό τίτλο **«DEVELOP TRAVEL»**, μετά από ομόφωνη απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των εταίρων της άνω εταιρείας που έλαβε χώρα στις **31 – 12 – 2014** αντίγραφο των πρακτικών της οποίας προσαρτάται στο παρόν, μετατρέπουν την εταιρεία τους περιορισμένης ευθύνης σε προσωπική εταιρεία δηλαδή σε ετερόρρυθμη εταιρεία, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου **283 του Ν. 4072/2012** (γνήσια μετατροπή) με αποτέλεσμα από τη συντέλεση των διατυπώσεων δημοσιότητας (καταχώριση της παρούσας πράξης στο **Γ.Ε.ΜΗ.**), να συνεχίζει η εταιρεία με τη νέα της νομική μορφή ετερόρρυθμη εταιρεία **(Ε.Ε.)** με το ίδιο κεφάλαιο δέκα οκτώ χιλιάδες **(18.000,00)** ευρώ και την ίδια συμμετοχή των εταίρων σε αυτό **(Κωνσταντίνος Βλάχος του Βασιλείου με 3.600,00 ευρώ)** και **Christine (Κριστίν) Pajak (Παζάκ) του Felix (Φελίξ) με (14.400,00 ευρώ)**.

Σήμερα στις 21/12/2022 διαπιστωθείσης της απαρτίας του 100% η διαχειρίστρια της εταιρείας προτείνει την μεταφορά της έδρας στην περιοχή Πόρτο Ράφτη του Δήμου Μαρκοπούλου επί της οδού Κέδρων Τ.Κ 19023 για λόγους οικονομίας και καλύτερης εξυπηρέτησης των σκοπών της εταιρείας.

**ΑΠΟΦΑΣΗ**

Κατόπιν σχετικής εισηγήσεως της διαχειρίστριας Κυρίας Πάζακ η Γενική Συνέλευση εγκρίνει, αποφασίζει ομόφωνα και παμψηφεί τη μεταφορά της έδρας της Εταιρείας από το Δήμο Αγίας Παρασκευής (οδός Αγ Ιωάννου 24), στον Δήμο Μαρκοπούλου και επί της οδού Κέδρου της ευρύτερης περιοχής Πόρτο Ράφτη, με τοπωνύμιο «Πρασιές» χιλιόμετρο, ΤΚ 19023, Ταχυδρομική Θυρίδα 3317

Η Γενική Συνέλευση αφού έλαβε υπόψιν την παραπάνω απόφαση αποφασίζει ομόφωνα και παμψηφεί την τροποποίηση του Καταστατικού της Εταιρείας ως εξής:

## 1. ΣΥΣΤΑΣΗ

Συνιστάται με το παρόν Ετερόρρυθμη Εταιρεία με μετατροπή της Εταιρείας περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **«ΝΤΕΒΕΛΟΠ ΤΡΑΒΕΛ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»** και τον διακριτικό τίτλο **«DEVELOP TRAVEL»**, Ομόρρυθμος εταίρος αυτής ορίζεται η κα **Christine (Κριστίν) Pajak (Παζάκ) του Felix (Φελίξ) και της Claudette (Κλωντέτ)**, και θα ευθύνεται έναντι τρίτων για τις υποχρεώσεις της συσταθείσης εταιρείας εις ολόκληρον και απεριόριστα.

Ετερόρρυθμος εταίρος της συνιστώμενης εταιρείας ορίζεται ο **Κωνσταντίνος Βλάχος του Βασιλείου και της Αγγελικής**, ο οποίος ευθύνεται μέχρι του ποσού της εισφοράς του.

## 2. ΕΔΡΑ

Έδρα της Εταιρείας ορίστηκε με την πράξη μετατροπής της 31/12/2014 ο Δήμος Αγίας Παρασκευής.

Με την απόφαση της έκτακτης γενικής συνέλευσης της 21/12/2022 ορίστηκε πλέον ως έδρα της εταιρείας ο Δήμος Μαρκοπούλου και επί της οδού Κέδρου της ευρύτερης περιοχής Πόρτο Ράφτη, με τοπωνύμιο «Πρασιές» χιλιόμετρο, ΤΚ 19023, Ταχυδρομική Θυρίδα 3317

Με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των εταίρων μπορούν να ιδρυθούν υποκαταστήματα της Εταιρείας οπουδήποτε στην Ελλάδα ή στο εξωτερικό.

## 3. ΕΠΩΝΥΜΙΑ

**Η επωνυμία της Εταιρείας είναι «ΝΤΕΒΕΛΟΠ ΤΡΑΒΕΛ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και ο διακριτικός τίτλος «DEVELOP TRAVEL».**

## 4. ΣΚΟΠΟΣ

**Σκοπός της εταιρείας είναι:**

**1)** Η ίδρυση, διεύθυνση και λειτουργία γραφείου γενικού τουρισμού και γενικά πάσης φύσεως τουριστικών και ναυτιλιακών επιχειρήσεων, δηλαδή, ενδεικτικά αναφερομένων: μισθώσεις σκαφών αναψυχής με ή χωρίς πλήρωμα, πρακτόρευση ναυτιλιακών εταιρειών, διοργάνωση εκδρομών και ταξιδιών με κάθε είδους μεταφορικό μέσο κ.λ.π.

**2)** Η ίδρυση εταιρειών πάσης φύσεως εχουσών τους αυτούς ή παρόμοιους σκοπούς ως και η συμμετοχή σε υφιστάμενες ή που πρόκειται να συσταθούν ημεδαπές ή αλλοδαπές επιχειρήσεις οιασδήποτε νομικής μορφής με τον ίδιο ή παρεμφερή σκοπό και η μετ' αυτών ή μεθ' οιουδήποτε τρίτου συνεργασία.

**3)** Η διενέργεια κάθε συναφούς προς τα ανωτέρω πράξεως. Για την επίτευξη του σκοπού της η Εταιρεία δύναται, να παρέχει εγγυήσεις και να συνάπτει συμβάσεις εγγυήσεως προς και μετά οποιουδήποτε νομικού ή φυσικού προσώπου, ημεδαπού ή αλλοδαπού, τραπεζικού οργανισμού, εφόσον η εγγύηση συνέχεται με την επίτευξη των εταιρικών σκοπών ή θεωρείται αναγκαία για την εκπλήρωσή τους, να συμμετέχει σε εταιρείες οποιασδήποτε νομικής μορφής που έχουν όμοιο ή παρεμφερή σκοπό και να διεξάγει οποιαδήποτε εργασία την οποία θεωρεί ενδεδειγμένη ή συμπληρωματική προς στους παραπάνω σκοπούς και γενικά να διενεργεί οποιασδήποτε πράξη που θεωρείται άμεσα ή έμμεσα αναγκαία, κατάλληλη ή ενδεδειγμένη για την πραγμάτωση των παραπάνω σκοπών.

## 5. ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της Εταιρείας αρχίζει από τη νόμιμη δημοσίευση του παρόντος και λήγει την 31/12/2040. Η Εταιρεία συνεχίζεται αυτοδικαίως και άνευ άλλου τινός για μία εκάστοτε πενταετία εάν το βραδύτερο 60 ημέρες πριν από τη λήξη, ένας ή περισσότεροι εταίροι δεν κοινοποιήσουν με δικαστικό επιμελητή έγγραφη δήλωσή τους προς τους λοιπούς ότι δεν επιθυμούν τη συνέχιση της εταιρείας και δεν δημοσιεύσουν πριν από τον ως άνω χρόνο των 60 ημερών τις σχετικές εκθέσεις επιδόσεως στα βιβλία των εταιρειών του Πρωτοδικείου.

## 6. ΚΕΦΑΛΑΙΟ – ΕΙΣΦΟΡΕΣ

Το κεφάλαιο της Εταιρείας αποτελείται από τις εισφορές των εταίρων ως αυτές είχαν καταβληθεί κατά την σύσταση της υπό μετατροπή Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης από τους Εταίρους σε μετρητά στο Ταμείο της εταιρείας κατά το ποσοστό συμμετοχής τους, ήτοι ο **Κωνσταντίνος Βλάχος** με ποσοστό **20%** είχε εισφέρει **3.600 ευρώ (τρεις χιλιάδες εξακόσια ευρώ) και η Christine (Κριστίν) Pajak (Παζάκ)** με ποσοστό **80%** είχε εισφέρει **14.400 ευρώ (δέκα τέσσερις χιλιάδες τετρακόσια ευρώ)** επί συνόλου εταιρικού κεφαλαίου **18.000 ευρώ (δέκα οκτώ χιλιάδες ευρώ)**.

Έτσι η αξία της εισφοράς της ομορρύθμου εταίρου **Christine (Κριστίν) Pajak (Παζάκ)**, ανέρχεται σε **14.400 ευρώ (δέκα τέσσερις χιλιάδες τετρακόσια ευρώ)** επί συνόλου εταιρικού κεφαλαίου **18.000 ευρώ (δέκα οκτώ χιλιάδες ευρώ)**, ήτοι ποσοστό **80%** και η εισφορά του ετερόρρυθμου εταίρου **Κωνσταντίνου Βλάχου**

ανέρχεται σε **3.600 ευρώ (τρεις χιλιάδες εξακόσια ευρώ)** επί συνόλου εταιρικού κεφαλαίου **18.000 ευρώ (δέκα οκτώ χιλιάδες ευρώ)**, ήτοι ποσοστό **20%.**

## 7. ΚΕΡΔΗ

Η συμμετοχή των εταίρων στα κέρδη και τις ζημίες της εταιρείας συμφωνήθηκε να είναι ανάλογη με τις εισφορές, ήτοι η ομόρρυθμη εταίρος **Christine (Κριστίν) Pajak (Παζάκ)**, μετέχει κατά ποσοστό **99%** και ο ετερόρρυθμος εταίρος **Κωνσταντίνος Βλάχος** κατά ποσοστό **1%**. Κάθε ημερολογιακό έτος συντάσσεται λογαριασμός και διανέμονται τα κέρδη της εταιρείας. Με κοινή συμφωνία των εταίρων κέρδη δύνανται να διανεμηθούν και πριν το τέλος του έτους, εφόσον υφίστανται, με βάση προσωρινό λογαριασμό.

## 8. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

Διαχειρίστρια της εταιρείας ορίζεται η ομόρρυθμος εταίρος αυτής **Christine (Κριστίν) Pajak (Παζάκ)**. Για την ανάληψη από την εταιρεία κάθε φύσεως υποχρεώσεων απαιτείται απαραιτήτως η υπογραφή της διαχειρίστριας ομορρύθμου εταίρου, που πρέπει να τίθεται απαραιτήτως κάτω από την εταιρική επωνυμία, οπότε και μόνον θα δεσμεύεται η Εταιρεία. Η Διαχειρίστρια εκπροσωπεί την εταιρεία σε κάθε Αρχή, Δικαστήριο ή τρίτο γενικά φυσικό ή νομικό πρόσωπο, σε κάθε Τράπεζα ή Οργανισμό και μπορεί να ενεργεί μόνη με την υπογραφή της που θα τίθεται κάτω από την εταιρική επωνυμία.

Ο ετερόρρυθμος εταίρος δεν συμμετέχει με κανένα τρόπο στη διοίκηση και διαχείριση της εταιρείας, υποχρεούται δε να απέχει από τέτοιες πράξεις. Ο ετερόρρυθμος εταίρος δεν έχει δικαίωμα εναντίωσης σε πράξη που ενεργεί η διαχειρίστρια εταίρος, εκτός αν η πράξη υπερβαίνει τη συνήθη διαχείριση. Στην τελευταία περίπτωση η διαχειρίστρια οφείλει να μην τελέσει την πράξη αυτή.

## 9. ΤΑΜΕΙΟ

Κάθε χρηματικό ποσό που θα εισπράττεται από οποιονδήποτε εταίρο για λογαριασμό της εταιρείας, πρέπει μόλις εισπραχθεί να κατατίθεται αυθημερόν ή την επομένη στο ταμείο της Εταιρείας. Η Διαχειρίστρια είναι και Ταμίας της Εταιρείας.

## 10. ΒΙΒΛΙΑ

Οι εταίροι υποχρεούνται να τηρούν τα επιβαλλόμενα εκ του νόμου λογιστικά βιβλία με λογιστή κοινής εμπιστοσύνης. Στο τέλος κάθε χρόνου θα συντάσσεται ο ισολογισμός της Εταιρείας.

## 11. ΑΠΟΛΗΨΕΙΣ

Απολήψεις κερδών, κατ' εξαίρεση της κανονικής διανομής, η οποία θα γίνεται στο τέλος κάθε εταιρικής χρήσεως, μπορούν να γίνουν κάθε μήνα και εφόσον η Εταιρεία πραγματοποιεί εισπράξεις και κέρδη, μετά από απόφαση των εταίρων που θα λαμβάνεται κατά πλειοψηφία.

## 12. ΨΗΦΟΣ

Ο κάθε εταίρος έχει μία ψήφο ανεξαρτήτως ύψους της εταιρικής του μερίδας.

## 13. ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΕΛΕΓΧΟΥ

Ο κάθε εταίρος δικαιούται να λαμβάνει γνώση αυτοπροσώπως της πορείας των εταιρικών υποθέσεων, εξετάζει τα βιβλία και τα έγγραφα της Εταιρείας και να παρακολουθεί την πορεία των εργασιών της.

## 14. ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΣΤΑ ΠΡΟΣΩΠΑ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ

Σε περίπτωση θανάτου, δικαστικής συμπαράστασης ή πτώχευσης ενός από τους εταίρους η εταιρεία δεν θα λύεται, αλλά στη μεν περίπτωση θανάτου θα εξακολουθεί να υφίστανται με τους κληρονόμους του αποθανόντος, στις δε άλλες περιπτώσεις θα συνεπάγεται έξοδο από την εταιρεία. Αποχώρηση, αντικατάσταση ή είσοδος νέου εταίρου επιτρέπεται μετά από απόφαση των εταίρων που θα λαμβάνεται κατά πλειοψηφία.

Σε περίπτωση εξόδου, αποκλεισμού ή θανάτου του μοναδικού ομορρύθμου εταίρου, η ετερόρρυθμη εταιρεία λύνεται, εκτός αν με τροποποίηση της εταιρικής σύμβασης, που πρέπει να καταχωρισθεί εντός δύο μηνών στο Γ.Ε.ΜΗ., ένας από τους ετερόρρυθμους εταίρους καταστεί ομόρρυθμος εταίρος ή αν εισέλθει στην εταιρία νέος εταίρος ως ομόρρυθμος.

## 15. ΛΥΣΗ ΚΑΙ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ

Η εταιρεία λύνεται: **α) Με την πάροδο του χρόνου διάρκεια της σύμφωνα με το άρθρο 5 του παρόντος β) Με απόφαση όλων των εταίρων γ) Με την κήρυξή της σε κατάσταση πτώχευσης και δ) Με δικαστική απόφαση ύστερα από αίτηση εταίρου εφόσον υπάρχει σπουδαίος λόγος.**

Τη λύση της εταιρείας ακολουθεί εκκαθάριση και εκκαθαριστές διορίζονται οι εταίροι. Κατά την εκκαθάριση ρευστοποιούνται τα περιουσιακά στοιχεία της εταιρείας, εξοφλούνται τα προς τρίτους χρέη αυτής, αποδίδονται οι εισφορές των εταίρων και το υπόλοιπο διανέμεται μεταξύ των εταίρων.

## 16. ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ

Κάθε τροποποίηση των όρων του παρόντος πρέπει να γίνεται και να αποδεικνύεται εγγράφως και να τηρείται η νόμιμη διαδικασία δημοσίευσης.

Υπενθύμισα στους συμβαλλόμενους τις διατάξεις του **Ν.4072/2012 άρθρο 283** και την υποχρέωσή τους αντίγραφο του παρόντος θεωρημένο από την **Δ.Ο.Υ.** της έδρας της προσωπικής εταιρείας και στη συνέχεια από το Ταμείο Νομικών **(Ε.Τ.Α.Α. – Τ.Α.Ν)** και το **Ταμείο Προνοίας Δικηγόρων**, σε φωτοαντίγραφο να υποβληθεί στο **Γ.Ε.ΜΗ.** για την εγγραφή σε αυτό της από μετατροπής προερχομένης και διά του παρόντος συνιστώμενης προσωπικής εταιρείας.

Επισυνάπτεται στο συμβόλαιο αυτό το με αριθμό **4519295/31 – 12 – 2014** διπλότυπο είσπραξης της **Εθνικής Τράπεζας της Ελλάδος (κατάστημα ΚΕΝΤΡΙΚΟ)**, από το οποίο προκύπτει ότι καταβλήθηκαν δικαιώματα **(Ε.Τ.Α.Α. – Τ.Α.Ν) (1,3%)** επί του κεφαλαίου των δέκα οκτώ χιλιάδων **(18.000,00)** ευρώ, που ανέρχονται στο ποσόν των διακοσίων τριάντα τεσσάρων **(234,00)** ευρώ.

Σημειώνεται ότι η μόνιμη κατοικία των άνω εμφανισθέντων και η έδρα της εταιρείας είναι αυτή που αναγράφεται στην αρχή του παρόντος.

Οι παραπάνω δηλώσεις των άνω εμφανισθέντων, καταχωρίστηκαν στο συμβόλαιο αυτό που γράφτηκε σε οκτώ **(08)** φύλλα.

Τα τέλη και δικαιώματα με τέσσερα **(4)** αντίγραφα και **Φ.Π.Α** είναι **(451,49)** τετρακόσια πενήντα ένα ευρώ και σαράντα εννιά λεπτά του ευρώ, από τα οποία καθαρή αμοιβή και **β' φύλλα (205,00) ευρώ**, δικαιώματα **ΕΤΑΑ – ΤΑΝ (18,00) ευρώ**, δικαιώματα **Τ.Α.Σ (12,00) ευρώ** ένσημα **ΕΤΑΑ – ΤΑΝ, Τ.Α.Σ (16,32) ευρώ**, μεγαρόσημα **(5,00) ευρώ**, καθαρή αμοιβή αντιγράφων **(111,68) ευρώ** και **Φ.Π.Α 23%** στην μεικτή αμοιβή των **(363,00) (235 + 128,00) ευρώ (83,49) ευρώ**.

Η Συνέλευση εξουσιοδοτεί την Διαχειρίστρια να προβεί στην υποβολή των κατά νόμων εγγράφων στην Εποπτεύουσα Αρχή και να μεριμνήσει για την τήρηση των διατυπώσεων δημοσιότητας.

Μετά την εξέταση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, δεδομένου ότι δεν υπάρχει άλλο θέμα για συζήτηση, η διαχειρίστρια Κυρία Παζάκ κηρύσσει τη λήξη των εργασιών της Συνέλευσης. Προς πιστοποίηση των ανωτέρω συντάχθηκε το πρακτικό αυτό, το οποίο υπογράφεται από την διαχειρίστρια και Γραμματέα της Γενικής Συνέλευσης

Ακριβές αντίγραφο από το Βιβλίο Πρακτικών της Γενικής Συνέλευσης της Εταιρείας.

Αθήνα 21/12/2022

**ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ**

**Christine (Κριστίν) Pajak (Παζάκ)** **Κωνσταντίνος Βλάχος**