ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΜΗΤΡΩΟΥ/ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΓΕΜΗ
Ταχ. Δ/νση : Τσιμισκή 29, 546 24
Internet : http://www.ebeth.gr
e-mail : gemi@ebeth.gr
Fax : 2310 370147

Πληροφορίες : Η. Γκόγκου
Τηλέφωνο : 2310 370140

Θεσσαλονίκη, 23.03.2015
Αριθ. Πρωτ.: 4452

Προς: Εθνικό Τυπογραφείο
Καποδιστρίου 34
10432 Αθήνα

Κοιν: 1. ΗΛΥΣΙΑ ΚΤΗΜΑΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ
Δ ΓΟΥΝΑΡΗ 4, 54621, ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ, ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

2. Δ/νση Ανάπτυξης ΠΕ Θεσ/νίκης
της Π.Κ.Μ.
Ταντάλου 32
54623 Θεσσαλονίκη
3ος όροφος

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ανακοινώνει:

Στις 23.03.2015 καταχωρίστηκαν, στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) δια της Υπηρεσίας Γ.Ε.ΜΗ. του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Θεσσαλονίκης, με Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης (Κ.Α.Κ.) 341939, τα ετήσια οικονομικά στοιχεία χρήσης 01.01.2013 - 31.12.2013 της ανώνυμης εταιρίας με την επωνυμία "ΗΛΥΣΙΑ ΚΤΗΜΑΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ", το διακριτικό τίτλο "ΗΛΥΣΙΑ ΑΕ", Αρ. ΜΑΕ 53298/62/Β02/0272 και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 058578304000.
Το σχετικό από 31.03.2014 Πρακτικό του Δ.Σ. της ανωτέρω έλαβε τη με αριθ. πρωτ. 18249/20.02.2015 έγκριση της Δ/νσης Ανάπτυξης Π.Ε. Θεσσαλονίκης, η οποία επίσης καταχωρίστηκε στις 23.03.2015 στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Θεσσαλονίκης.
Παρακαλούμε να φροντίσετε για τη δημοσίευσή τους στο Φ.Ε.Κ. Τεύχος Ανωνύμων Εταιριών - Εταιριών Περιορισμένης Ευθύνης και Γενικού Εμπορικού Μητρώου.

Θεσσαλονίκη, 23.03.2015
Με εντολή Προέδρου
Η Διευθύντρια Διοικητικών και Οικονομικών Υπηρεσιών

Χριστίνα Δερμεντζόγλου

Συνημμένα:
1. Οικονομικά στοιχεία 01.01.2013 - 31.12.2013
2. Διπλότυπο ΔΟΥ Δ' ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ - 9826/06.06.2014

ΗΛΥΣΙΑ ΚΤΗΜΑΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013 13η ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2013-31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013) Μ.Α.Ε 53298/62/Β/02/0272 ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 058578304000

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειόμενης χρήσης 2013			Ποσά προηγούμ.χρήσης 2012		
Β.ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ	**Αξία κτήσης**	**Αποσβέσεις**	**Αναπ.αξία**	**Αξία κτήσης**	**Αποσβέσεις**	**Αναπ.αξία**
1.Εξοδα ιδρύσεως & πρώτης εγκ/σεως	301.941,86	253.148,25	48.793,61	7.198,64	7.198,63	0,01
4.Λοιπά εξοδα εγκ/σεως	---	---	---	48.812,85	48.812,77	0,08
	301.941,86	253.148,25	48.793,61	56.011,49	56.011,40	0,09
Γ.ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
I.Ασώματες ακινητοποιήσεις						
5.Λοιπές ασώματες ακινητοποιήσεις	==	==	==	245.930,37	187.299,64	58.630,73
II.Ενσώματες ακινητοποιήσεις						
3.Κτίρια & τεχνικά εργα	233.329,83	213.150,37	20.179,46	233.329,83	203.817,18	29.512,65
6.Επιπλα & λοιπός εξοπλισμός	4.662,51	4.662,50	0,01	4.662,51	4.662,50	0,01
	237.992,34	217.812,87	20.179,47	237.992,34	208.479,68	29.512,66
Σύνολο ακινητοποιήσεων (ΓΙ+ΓΙΙ)	237.992,34	217.812,87	20.179,47	483.922,71	395.779,32	88.143,39
III.Συμμετ. & άλλες μακροπρ.χρημ/κές απαιτ.						
7.Λοιπές μακροπρ.απαιτήσεις			1.620,00			1.620,00
Σύνολο πάγιου ενεργητικού (ΓΙ+ΓΙΙ+ΓΙΙΙ)			21.799,47			89.763,39
Δ.ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
II.Απαιτήσεις						
3α. Επιταγές εισπρακτέες (μετ/χνες)		5.382,12			---	
7.Απαιτήσεις κατά οργάνων διοικήσεως		---			15.118,78	
11. Χρεώστες διάφοροι		22.324,66	27.706,78		17.337,48	32.456,26
IV.Διαθέσιμα						
1.Ταμείο		292.925,03			260.134,01	
3.Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας		2.813,66	295.738,69		499,88	260.633,89
Σύνολα κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔΙΙ+ΔΙV)			323.445,47			293.090,15
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ)			394.038,55			382.853,63
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ						
1.Αλλότρια περιουσιακά στοιχεία		---			1,00	
2.Χρεωστ.λογ/σμοί εγγυήσ.& εμπρ.ασφαλειών		==	==		1.000.000,00	1.000.001,00

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013 (1/1/2013 -31/12/2013)

I.Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως	Ποσά κλειόμενης χρήσης 2013	Ποσά προηγ.χρήσης 2012
Κύκλος εργασιών(Πωλήσεις)	84.526,26	104.468,52
Μείον.Κόστος πωλήσεων	0,00	0,00
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμετ/σεως	84.526,26	104.468,52
Μείον: 1.Εξοδα διοικητ.λειτουργίας	60.326,77	66.391,99
Μερικά αποτελέσματα (ζημίες/κέρδη) εκμετ/σεως	24.199,49	38.076,53
Μείον: 3.Χρεωστικοί τόκοι & συναφή εξοδα	---	-1.264,77
Ολικά αποτελέσματα (ζημίες/κέρδη) εκμετ/σεως	24.199,49	36.811,76
II.ΠΛΕΟΝ. Εκτακτα αποτελέσματα		
Μείον:1.Εκτακτα & ανόργανα εξοδα	(193,65)	---
Οργανικά & εκτακτα αποτελέσμ.	24.005,84	36.811,76
Μείον: Σύνολο απασβέσεων πάγιων στοιχείων	19.170,40	
Μείον: Οι απο αυτές ενσωμ. στο λειτ. κόστος	19.170,40	31.340,93
	---	31.340,93
ΚΑΘ. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων	24.005,84	==
		36.811,76

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	ΧΡΗΣΗ 2013	ΧΡΗΣΗ 2012
Α.ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
I.Κεφάλαιο(Μετοχικό) Μετοχές 80.000χ4,00 ευρώ		
1.Καταβλημένο	320.000,00	320.000,00
III. Διαφορές αναπροσαρμογής		
2. Διαφορές απο αναπρ. αξίας λοιπών περ. στ.	38.583,23	38.583,23
V.Αποτελέσματα εις νέο		
1.Υπόλοιπο κερδών χρήσεως εις νέο	16.492,31	36.811,76
3.Υπόλοιπο ζημιών προηγ.χρήσεων	---	-20.971,55
	16.492,31	15.840,21
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (ΑΙ+ΑV)	375.075,54	374.423,44
Γ.ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
II.Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
3.Τράπεζες λογ.βραχ.υποχρεώσεων	(66,51)	3.680,21
5.Υποχρεώσεις από φόρους & τέλη	5.045,74	3.775,95
11.Πιστωτές διάφοροι	13.983,78	974,03
Σύνολο βραχυπροθέσμων υποχρεώσεων	18.963,01	8.430,19
Σύνολο υποχρεώσεων (ΓΙΙ)	18.963,01	8.430,19
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ)	394.038,55	382.853,63
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ		
1.Δικαιούχοι αλλοτρίων περιουσιακών στοιχείων	---	1,00
2.Πιστωτικοί λογ/σμοί εγγυήσ.& εμπράγμ.ασφαλ.	==	1.000.000,00
	==	1.000.001,00

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	ΧΡΗΣΗ 2013	ΧΡΗΣΗ 2012
Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη) χρήσεως	24.005,84	36.811,76
Διαφ.φορ.ελέγχου προηγ.χρήσ.	-7.513,53	-20.971,55
Σύνολο	16.492,31	15.840,21
Μείον: 1.Φόρος εισοδ.και εισφ.ΟΓΑ	-9.631,14	---
Κέρδη προς διάθεση	6.861,17	15.840,21
Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξης		
8.Υπόλοιπο κερδών/ζημιών εις νέο	6.861,17	15.840,21

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ 30/4/2014

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ
ΧΑΤΖΗΝΑΚΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
Α.Τ. Ρ 19[illegible]

Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΕΣΚΙΛΙΔΟΥ ΙΩΑΝΝΑ
Α.Τ. ΑΒ 701913

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΖΩΡΟΣ ΕΛ.ΠΑΥΛΟΣ Α.Μ.Σ.Ε. 90675 Β' ΤΑΞΗ

www.kalevra.gr

"ΗΛΥΣΙΑ" Α.Ε.
ΗΛΥΣΙΑ ΚΤΗΜΑΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ
ΔΗΜ. ΤΟΥΜΠΑ 4 - ΘΕΣ/ΝΙΚΗ Τ.Κ. 546 21
ΑΡ. ΜΑΕ: [illegible]298/62/Β/02/0272 Ν. ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
ΑΦΜ 999717005 ΔΟΥ ΦΑΕ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
ΤΗΛ. 2310-[illegible] 2310-473817