ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΑΕ, ΕΠΕ & Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ: ΕΠΕ

Αθήνα,16/01/2023
Αριθ.Πρωτ.: 2875890

Δ.νση: Ακαδημίας 7
Τ.Κ.: 10671
Πληροφορίες: ΜΑΡΙΝΑΚΗ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ
Τηλέφωνο: 2103382140
E-mail: marinaki@acci.gr

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **Ε. ΧΡΟΝΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**, το διακριτικό τίτλο **Ε. ΧΡΟΝΑΚΗ Μ.ΕΠΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **009408701000**.

Την **13/01/2023** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **3415150**, η υπ. αρίθ **17.136 - 12/01/2023** Πράξη του Συμβολαιογράφου **ΔΡΑΓΙΟΥ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ**, από την οποία προκύπτει ότι, με την από **12/01/2023** απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων της ΕΠΕ τροποποιήθηκε το άρθρο **2,** και κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **«Ε. ΧΡΟΝΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»** , το διακριτικό τίτλο **Ε. ΧΡΟΝΑΚΗ Μ.ΕΠΕ** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ**. 009408701000**.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

ΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗ ΔΡΑΓΙΟΣ
ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ ΑΘΗΝΩΝ
ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ 56 & ΕΜ.ΜΠΕΝΑΚΗ
Δ' ΟΡΟΦΟΣ-ΓΡΑΦΕΙΟ 1-ΜΕΓΑΡΟ ΕΡΜΗΣ
ΤΗΛ:210-3303135-FAX: 210-3810577
email: thanos@dragios.gr

ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ: 17.136

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΤΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ

«Ε.ΧΡΟΝΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και το διακριτικό τίτλο «Ε. ΧΡΟΝΑΚΗ ΜΕΠΕ»

ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ

****

Στην Αθήνα σήμερα στις δώδεκα **(12)** του μηνός **Ιανουαρίου** του έτους **δύο χιλιάδες είκοσι τρία (2023**), ημέρα της εβδομάδος Πέμπτη και στα γραφεία της Συμβολαιογραφικής Εταιρείας με την επωνυμία «Εταιρεία Συμβολαιογράφων Αθανάσιος Αρ. Δράγιος-Ελένη Αρ. Δράγιου» (ΑΦΜ 999714236, Δ.Ο.Υ. Α' Αθηνών) που εδρεύει στην Αθήνα και τα γραφεία της βρίσκονται στον τέταρτο όροφο του Μεγάρου Ερμής επί της οδού Πανεπιστημίου, αριθμός 56 και Εμμανουήλ Μπενάκη, σε μένα τη Συμβολαιογράφο Αθήνας ΕΛΕΝΗ Αριστείδη ΔΡΑΓΙΟΥ, με έδρα την Αθήνα, οδός Πανεπιστημίου, αριθμός 56, που νόμιμα αναπληρώνω, δυνάμει της με αριθμό πρωτ.: 45/04.01.2023 αδείας του Προέδρου της Τριμελούς Διοίκησης του Πρωτοδικείου Αθηνών, που προσαρτάται στην υπ' αριθμόν 17.097/9.1.2023 πράξη του συμβολαιογράφου που αναπληρώνω, τον συνάδελφό μου Συμβολαιογράφο Αθήνας **ΑΘΑΝΑΣΙΟ ΔΡΑΓΙΟ του Αριστείδη**, με έδρα την Αθήνα, μέλος της άνω Εταιρείας, παρουσιάστηκε η μη εξαιρούμενη από το νόμο κ. ΕΥΓΕΝΙΑ ΧΡΟΝΑΚΗ του Ξενοφώντα και της Αμαλίας, έμπορος, γεννημένη στην Αθήνα, στις 8.10.1976, κάτοικος Καλλιτεχνούπολης Ραφήνας, οδός Καλλιτεχνών αριθμός 15, με αριθμό δελτίου ταυτότητας Α Β 049183/22.2.2006 του Τμήματος Ασφαλείας Φιλοθέης (ΑΦΜ 055579290, Δ.Ο.Υ. Παλλήνης) Ελληνικής Ιθαγένειας η οποία ενεργεί στην παρούσα πράξη ως μοναδική εταίρος και διαχειρίστρια της Μονοπρόσωπης εταιρείας με την επωνυμία **«Ε.ΧΡΟΝΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και το διακριτικό τίτλο «Ε. ΧΡΟΝΑΚΗ ΜΕΠΕ»** (ΑΦΜ 997775824, Δ.Ο.Υ. Παλλήνης) και αριθμό ΓΕΜΗ 9408701000, η οποία έχει έδρα το Δήμο Ραφήνας, Πλατεία Πλαστήρα, αριθμός 1.

Η ανωτέρω εταιρεία συστήθηκε δυνάμει του υπ' αριθμόν 26152/21.6.2010 συμβολαίου της Συμβολαιογράφου Αθηνών

Ειρήνης Μπορόβα-Καλαϊτζάκη, που νόμιμα καταχωρήθηκε στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών στις 23.6.2010 με αύξοντα γενικό αριθμό 9762 και ειδικό 3053, περίληψη δε αυτού δημοσιεύθηκε στο υπ' αριθμόν 5989/2010 Φύλλο της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως [Τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε.], ακριβές αντίγραφο του οποίου προσαρτάται στην υπ' αριθμόν 8049/16.9.2010 πράξη του συμβολαιογράφου που αναπληρώνω.
Η ανωτέρω εταιρεία τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμόν 8246/17.1.2011 πράξη του συμβολαιογράφου που αναπληρώνω, η οποία κατατέθηκε νόμιμα στον Γραμματέα του Πρωτοδικείου Αθηνών στις 8.2.2011 με αύξοντα αριθμό καταχωρίσεως στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου με γενικό αριθμό 2409 και ειδικό 727, περίληψη του οποίου δημοσιεύθηκε στο με αριθμό 464/9.2.2011 ΦΕΚ (τεύχος ΑΕ και ΕΠΕ), αντίγραφο του οποίου προσαρτάται στην παρούσα πράξη.

Ότι η ως άνω εταιρεία με την επωνυμία «Ε.ΧΡΟΝΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και το διακριτικό τίτλο «Ε. ΧΡΟΝΑΚΗ ΜΕΠΕ» κατά την υπεύθυνη δήλωσή της, δεν έχει λυθεί, ούτε έχει τεθεί υπό εκκαθάριση ούτε έχει πτωχεύσει ούτε έχει τεθεί υπό αναγκαστική διαχείριση ούτε εκκρεμεί εις βάρος της αίτηση πτωχεύσεως ή αίτηση περί θέσεως αυτής σε αναγκαστική διαχείριση.

Σήμερα ενώπιον μου, η άνω εμφανισθείσα συγκροτεί ενώπιόν μου έκτακτη γενική συνέλευση της άνω εταιρείας με την επωνυμία «Ε.ΧΡΟΝΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και το διακριτικό τίτλο «Ε. ΧΡΟΝΑΚΗ ΜΕΠΕ» και αποφασίζει την τροποποίηση του άρθρου δύο (2) του καταστατικού ως προς την αλλαγή της έδρας της εταιρείας από τον ΔΗΜΟ ΡΑΦΗΝΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ, όπου τα γραφεία της βρίσκονται στην διεύθυνση Πλατεία Πλαστήρα, αριθμός 1 επίσης στον ΔΗΜΟ ΡΑΦΗΝΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ και επί της οδού Καλλιτεχνών αριθμός 15.

Η ανωτέρω εταιρεία σύμφωνα με την δήλωση της ανωτέρω εμφανισθείσας δεν έχει λυθεί ούτε έχει τεθεί υπό εκκαθάριση ούτε έχει πτωχεύσει ούτε έχει τεθεί υπό αναγκαστική διαχείριση ούτε εκ-κρεμεί εις βάρος της αίτηση πτωχεύσεως ή αίτηση περί θέσεως αυτής σε αναγκαστική διαχείριση.

Μετά την ανωτέρω τροποποίηση το άρθρο 2 του καταστατικού έχει ως εξής:

ΑΡΘΡΟ 2ο

ΕΔΡΑ

Έδρα της Εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Ραφήνας Αττικής, τα δε γραφεία της βρίσκονται επί της οδού Καλλιτεχνών, αριθμός 15.

Η Εταιρεία θα μπορεί να ιδρύει υποκαταστήματα σε οποιαδήποτε πόλη της Ελλάδος ή του εξωτερικού, τηρώντας κάθε φορά τις διατάξεις των Νόμων.

Μετά την ως άνω τροποποίηση του άρθρου 2 του καταστατικού, σύμφωνα με το άρθρο 38 παρ. 4 του Ν.3190/1955, η κωδικοποίηση του καταστατικού σε νέο κείμενο έχει ως εξής

Κ Ε Φ Α Λ Α Ι Ο Α'

ΣΥΣΤΑΣΗ-ΕΠΩΝΥΜΙΑ-ΕΔΡΑ-ΣΚΟΠΟΣ-ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Άρθρο 1ο

ΣΥΣΤΑΣΗ –ΕΠΩΝΥΜΙΑ

Συνιστάται με το παρόν Μονοπρόσωπη Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης [Μ.Ε.Π.Ε.] με την επωνυμία «Ε. ΧΡΟΝΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και τον διακριτικό τίτλο «Ε. ΧΡΟΝΑΚΗ Μ.Ε.Π.Ε.».

Στις σχέσεις με την αλλοδαπή η επωνυμία της εταιρείας θα αποδίδεται σε πιστή μετάφραση.

Α ρ θ ρ ο 2ο

ΕΔΡΑ

Έδρα της Εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Ραφήνας Αττικής, τα δε γραφεία της βρίσκονται επί της οδού Καλλιτεχνών, αριθμός 15.

Η Εταιρεία θα μπορεί να ιδρύει υποκαταστήματα σε οποιαδήποτε πόλη της Ελλάδος ή του εξωτερικού, τηρώντας κάθε φορά τις διατάξεις των Νόμων.

Άρθρο 3ο

Σ Κ Ο Π Ο Σ

Ο Σκοπός της Εταιρείας είναι:

1] Οι πάσης φύσεως οικοδομικές επιχειρήσεις επί ιδιόκτητων και αλλότριων οικοπέδων, είτε για λογαριασμό της εταιρείας είτε για λογαριασμό τρίτων με αντιπαροχή ή με δαπάνες της εταιρείας,

2] Η ανέγερση, η κατεδάφιση, η κατασκευή, η αγορά, η πώληση και η εν γένει εκμετάλλευση ακινήτων,

3] Η εκπόνηση μελετών και ερευνών για λογαριασμό τρίτων, η ανάπτυξη και εμπορία τεχνογνωσίας και η παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών σε θέματα αξιοποίησης ακινήτων σε τρίτους στην Ελλάδα και στην αλλοδαπή,
4] Η επαγγελματική εκπαίδευση και η εν γένει διαχείριση ανθρωπίνου δυναμικού απασχολούμενου στην εταιρεία ή σε άλλες επιχειρήσεις ή προσώπων επιθυμούντων να απασχοληθούν σε ομοειδείς επιχειρήσεις,
5] Η ανάπτυξη, η παραγωγή και η εκμετάλλευση διαδραστικών εφαρμογών, με στόχο την προβολή και παρουσίαση ακινήτων,
6] Η εν γένει διαχείριση και λειτουργία συγκροτημάτων ακινήτων,
7] Η εισαγωγή, η εμπορία και η αντιπροσώπευση προϊόντων από το εξωτερικό που έχουν σχέση με την εν γένει κατασκευή ή ανέγερση ακινήτων,
8] Η άσκηση κάθε συναφούς εμπορικής και βιομηχανικής επιχείρησης ή δραστηριότητας.
9] Η αντιπροσώπευση ομοειδών ή συναφών ημεδαπών ή αλλοδαπών επιχειρήσεων και η εκτέλεση κάθε άλλης ομοειδούς ή συναφούς με τους εταιρικούς σκοπούς δραστηριότητας,
10] Η διενέργεια κάθε επιχειρηματικής πράξης και η ανάληψη κάθε δραστηριότητας ή ενέργειας που σχετίζεται άμεσα ή έμμεσα με τους ανωτέρω σκοπούς,
11] Προς ευόδωση των σκοπών της Εταιρείας η Εταιρεία δύναται : α) να συμμετέχει σε οποιαδήποτε επιχείρηση, οποιασδήποτε εταιρικής μορφής, με όμοιους ή παρεμφερείς σκοπούς, β) να συνιστά κοινοπραξίες και να συνεργάζεται με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο με όμοιους ή παρεμφερείς σκοπούς.

Άρθρο 4ο
Δ Ι Α Ρ Κ Ε Ι Α

Η διάρκεια της Εταιρείας ορίζεται σε είκοσι πέντε (25) έτη και αρχίζει από τη δημοσίευση της περίληψης του Καταστατικού της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (Τ. Α.Ε. & Ε.Π.Ε.) και λήγει την αντίστοιχη ημέρα του εικοστού πέμπτου (25ου) έτους.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β'
ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ, ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΜΕΡΙΔΙΑ, ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΜΕΡΙΔΙΩΝ

Άρθρο 5ο
ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ-ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΜΕΡΙΔΙΑ

Το κεφάλαιο της Εταιρείας ορίζεται σε ένα εκατομμύριο πενήντα

χιλιάδες (1.050.000,οο) Ευρώ, το οποίο καταβλήθηκε ολοσχερώς στο Ταμείο της Εταιρείας, από την μοναδική εταίρο Ευγενία Χρονάκη του Ξενοφώντος και της Αμαλίας, κατά ρητή και υπεύθυνη δήλωσή της, η οποία και συμμετέχει στην Εταιρεία με μία (1) μερίδα συμμετοχής, που αποτελείται από είκοσι μία χιλιάδες (21.000,00) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας του καθενός πενήντα (50,00) ευρώ.

Α ρ θ ρ ο 6ο
ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΜΕΡΙΔΙΩΝ

Τα εταιρικά μερίδια μεταβιβάζονται εν ζωή ελεύθερα. Τα εταιρικά μερίδια μεταβιβάζονται δια πράξεως εν ζωή προς οποιοδήποτε τρίτο πρόσωπο. Κατόπιν οποιασδήποτε μεταβιβάσεως σε τρίτο πρόσωπο η Εταιρεία θα καταστεί πολυπρόσωπη, σε περίπτωση δε περαιτέρω μεταβίβασης θα υπάρχει δικαίωμα προτίμησης των εταίρων. Η συμμετοχή νέου εταίρου προϋποθέτει αυτοδικαίως την αποδοχή από αυτόν των όρων του παρόντος και των τυχόν μεταγενεστέρων τροποποιήσεών του. Ο εταίρος ουδεμία ευθύνη, πέραν του εταιρικού κεφαλαίου υπέχει, τα δε εταιρικά μερίδια είναι ακατάσχετα.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ'
ΟΡΓΑΝΩΣΗ-ΔΙΟΙΚΗΣΗ-ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ-ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ
Α ρ θ ρ ο 7ο
ΔΙΟΙΚΗΣΗ

Η Εταιρεία διοικείται από τη Συνέλευση των εταίρων και το διαχειριστή.
Η Συνέλευση των εταίρων είναι το ανώτατο όργανο της εταιρείας και δικαιούται να αποφασίζει για κάθε εταιρική υπόθεση.
Οι εξουσίες της Συνέλευσης των εταίρων σύμφωνα με το Ν. 3190/1955, όπως ισχύει σήμερα, ασκούνται από τη μοναδική εταίρο.
Οι αποφάσεις της μοναδικής εταίρου, που λαμβάνονται κατά τον τρόπο αυτό καταγράφονται σε πρακτικό προσυπογραφόμενο αυθημερόν από παριστάμενο Συμβολαιογράφο της έδρας της Εταιρείας.

Α ρ θ ρ ο 8ο
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ - ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ

1. Η διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων και η εκπροσώπηση της εταιρείας ανήκει στον διαχειριστή.
2. Διαχειριστής και εκπρόσωπος της εταιρείας ορίζεται η μοναδική αυτής εταίρος Ευγενία Χρονάκη του Ξενοφώντος και της Αμαλίας, για όλη τη διάρκεια της εταιρείας.

3. Η διαχειρίστρια διαχειρίζεται και εκπροσωπεί την εταιρεία, σε κάθε δικαστήριο οποιουδήποτε βαθμού και δικαιοδοσίας ακόμα και στον Άρειο Πάγο και το Συμβούλιο της Επικρατείας, Ελεγκτικό Συνέδριο, στα φορολογικά δικαστήρια και στις εκδικαστικές επιτροπές καθώς και σε κάθε διοικητική, οικονομική ή άλλη αρχή ή σε επιτροπή και σε κάθε νομικό πρόσωπο δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου ή τράπεζας ή και φυσικό πρόσωπο. Εκδίδει, οπισθογραφεί και αποδέχεται συναλλαγματικές, τραπεζικές επιταγές, επιταγές, ανοίγει και διακινεί λογαριασμούς σε τράπεζες, ενεργεί κάθε είδους συμβάσεις για την εκπλήρωση του σκοπού της εταιρίας και γενικά ενεργεί κάθε πράξη εκπροσώπησης, διαχείρισης ή διάθεσης σε κάθε περίπτωση που αφορά, το σκοπό της εταιρικής υπόθεσης και επιχείρησης, δεσμεύοντας την εταιρεία με την υπογραφή της. Οι συμβάσεις που συνάπτονται μεταξύ της μοναδικής εταίρου και της εταιρείας την οποία εκπροσωπεί, εγγράφονται σε πρακτικά ή καταρτίζονται γραπτώς, η διάταξη αυτή δεν εφαρμόζεται στις τρέχουσες πράξεις που συνάπτονται υπό κανονικές συνθήκες.

Η διαχειρίστρια είναι η ταμίας της εταιρείας και δικαιούται να εισπράττει από οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο, δημόσιο ταμείο, οργανισμό, τράπεζα κ.λ.π. οποιοδήποτε ποσό χορηγώντας τις σχετικές αποδείξεις. Η διαχειρίστρια υπογράφει για την εταιρία θέτοντας την υπογραφή της κάτω από την εταιρική επωνυμία.

4. Η διαχειρίστρια μπορεί ν' αναθέσει σε τρίτο την ενάσκηση όλων ή μερικών από τις αρμοδιότητές της, σχετικά με την εκπροσώπηση της εταιρείας και τη διαχείριση των υποθέσεών της, για ορισμένο ή αόριστο χρονικό διάστημα, με συμβολαιογραφικό ή ιδιωτικό έγγραφο, στο οποίο όμως θα έχει θεωρηθεί από αστυνομική αρχή ή από συμβολαιογράφο το γνήσιο της υπογραφής της αντιπροσωπευομένης διαχειρίστριας.

5. Η διαχειρίστρια υποχρεούται να καταρτίζει τον ετήσιο ισολογισμό της εταιρείας, να προβαίνει στην απογραφή της εταιρικής περιουσίας και να τηρεί τα υπό του νόμου οριζόμενα βιβλία δεόντως θεωρημένα.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ'
ΑΠΟΓΡΑΦΗ ΚΑΙ ΕΤΗΣΙΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ
(ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ)
ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ
Α ρ θ ρ ο 9ο

1.- Μία φορά το έτος, στο τέλος της εταιρικής χρήσης, η Διαχειρίστρια της Εταιρείας υποχρεούται να συντάσσει απογραφή

όλων των στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού αυτής με λεπτομερή περιγραφή αυτών.
2.- Επί τη βάσει της απογραφής κατά την προηγούμενη παράγραφο, καταρτίζονται από τη Διαχειρίστρια οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις.
3.- Η εταιρική χρήση αρχίζει την πρώτη (1η) Ιανουαρίου και λήγει την τριακοστή πρώτη (31η) Δεκεμβρίου κάθε έτους, εξαιρετικά δε, η πρώτη εταιρική χρήση αρχίζει από τη νόμιμη σύσταση της Εταιρείας και λήγει την 31η Δεκεμβρίου 2011.
4.- Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (Ισολογισμός, Λογαριασμός Αποτελεσμάτων χρήσης, και οι σχετικές εκθέσεις της διαχειρίστριας της Εταιρείας, υποβάλλονται με επιμέλεια της στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 8 του ΚΝ. 3190/1955. Δικαιούχος των συνολικών κερδών της εταιρείας είναι η μοναδική εταίρος Ευγενία Χρονάκη του Ξενοφώντος και της Αμαλίας.

Α ρ θ ρ ο 10ο
ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

1. Κάθε χρόνο αφαιρείται το ένα εικοστό (1/20) τουλάχιστον των καθαρών κερδών για το σχηματισμό αποθεματικού κεφαλαίου και τα απομένοντα τα λαμβάνει η μοναδική εταίρος. Η αφαίρεση αυτή παύει να είναι υποχρεωτική, όταν το αποθεματικό φθάσει το ένα τρίτο (1/3) του εταιρικού κεφαλαίου.
2. Η συνέλευση των εταίρων μπορεί ν' αποφασίσει την αύξηση του ποσοστού παρακράτησης για το σχηματισμό του αποθεματικού.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Δ'
ΛΥΣΗ ΚΑΙ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ
Α ρ θ ρ ο 11ο

1.- Η Εταιρεία λύεται:
α) Σε κάθε περίπτωση που προβλέπεται από τον Κ.Ν. 3190/1955 ή το παρόν Καταστατικό.
β) Με απόφαση της μοναδικής εταίρου, που λαμβάνεται κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 7 του παρόντος.
γ) Με την κήρυξη της Εταιρείας σε κατάσταση πτώχευσης.
δ) Σε περίπτωση θανάτου της μοναδικής εταίρου, η Εταιρεία δε λύεται, αλλά τα εταιρικά μερίδια, που αποτελούν και τη μερίδα συμμετοχής της, μεταβιβάζονται αιτία θανάτου δι' εξ αδιαθέτου ή εκ διαθήκης διαδοχής στον ή στους κληρονόμους της.
2.- Εάν λυθεί η εταιρεία από οιονδήποτε λόγο, πλην της κηρύξεως αυτής σε κατάσταση πτωχεύσεως, ακολουθεί το στάδιο της

εκκαθάρισης. Μέχρι του πέρατος της εκκαθάρισης και της διανομής η εταιρεία λογίζεται εξακολουθούσα, διατηρεί δε την επωνυμία αυτής, στην οποία προστίθενται οι λέξεις "υπό εκκαθάριση". Εκκαθαριστής ορίζεται η μοναδική εταίρος Ευγενία Χρονάκη του Ξενοφώντος και της Αμαλίας.

3.- Μόλις γίνει έναρξη της εκκαθάρισης η εκκαθαρίστρια υποχρεούται να ενεργήσει απογραφή της εταιρικής περιουσίας και να καταρτίσει ισολογισμό. Εφόσον η εκκαθάριση εξακολουθεί, η εκκαθαρίστρια υποχρεούται να καταρτίζει κατ' έτος ισολογισμό. Η εκκαθαρίστρια υποχρεούται να περατώσει αμέσως τις εκκρεμείς υποθέσεις της εταιρείας, να εξοφλήσει τα χρέη αυτής, να εισπράξει τις απαιτήσεις της και να μετατρέψει σε χρήμα την εταιρική περιουσία. Μετά το πέρας της εκκαθάρισης η εκκαθαρίστρια και μοναδική εταίρος καταρτίζει τον τελικό Ισολογισμό, δημοσιεύει αυτόν νόμιμα και αναλαμβάνει το προϊόν της εκκαθάρισης της εταιρικής περιουσίας.

Α ρ θ ρ ο 12ο
ΓΕΝΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Για κάθε θέμα της παραπάνω Εταιρείας, μη προβλεφθέν διά του παρόντος, εφαρμόζονται οι διατάξεις του Κ.Ν. 3190/1955, όπως ισχύει σήμερα.

Οι δηλώσεις της εμφανισθείσας καταχωρήθηκαν στο συμβόλαιο αυτό το οποίο γράφτηκε σε τέσσερα (4) συνεχόμενα φύλλα για το οποίο επικολλήθηκαν τέλη μεγαροσήμου ευρώ 1,οο για το πρωτότυπο και ευρώ 2,οο για το αντίγραφο.

Για δικαιώματα του παρόντος εισπράχθηκαν ευρώ εβδομήντα οκτώ (78,οο). Επί των εισπραχθέντων δικαιωμάτων ευρώ 78,οο εισπράχθηκε Φ.Π.Α. 24% ευρώ 18,72. Ετσι η συνολική είσπραξη μαζί με τα επικολλούμενα τέλη μεγαροσήμου ανέρχεται σε ευρώ εκατό και εβδομήντα δύο λεπτά (100,72) και το οποίο αφού διαβάστηκε καθαρά και μεγαλόφωνα στην εμφανισθείσα, η οποία το άκουσε, το βεβαίωσε και συμφώνησε στο περιεχόμενό του και το υπέγραψε αυτή και εγώ η Συμβολαιογράφος όπως ορίζει ο Νόμος.

Η ΕΜΦΑΝΙΣΘΕΙΣΑ
ΕΥΓΕΝΙΑ ΧΡΟΝΑΚΗ

Η ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΡΙΑ ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ
[Τ.Σ.] ΕΛΕΝΗ Αριστείδη ΔΡΑΓΙΟΥ
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ-ΑΘΗΝΑ ΑΥΘΗΜΕΡΟΝ
Η ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΡΙΑ ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ
ΑΘΗΝΩΝ

Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΤΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ

«Ε.ΧΡΟΝΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και το διακριτικό τίτλο «Ε. ΧΡΟΝΑΚΗ ΜΕΠΕ»

ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ

****

Με το υπ' αριθμόν 17.136/12.1.2023 συμβόλαιο του Συμβολαιογράφου Αθήνας Αθανασίου Αριστείδη Δράγιου που καταχωρήθηκε στις στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (ΓΕΜΗ) με κωδικό αριθμό καταχώρισης έγινε τροποποίηση του άρθρου «2» του καταστατικού ως προς την αλλαγή της έδρας της εταιρείας από τον ΔΗΜΟ ΡΑΦΗΝΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ, όπου τα γραφεία της βρίσκονται στην διεύθυνση Πλατεία Πλαστήρα, αριθμός 1 επίσης στον ΔΗΜΟ ΡΑΦΗΝΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ και επί της οδού Καλλιτεχνών αριθμός 15 και πλέον το **άρθρο 2** του καταστατικού της ανωτέρω εταιρείας θα έχει ως εξής:

ΑΡΘΡΟ 2ο

ΕΔΡΑ

Έδρα της Εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Ραφήνας Αττικής, τα δε γραφεία της βρίσκονται επί της οδού Καλλιτεχνών, αριθμός 15.

Η Εταιρεία θα μπορεί να ιδρύει υποκαταστήματα σε οποιαδήποτε πόλη της Ελλάδος ή του εξωτερικού, τηρώντας κάθε φορά τις διατάξεις των Νόμων.

Κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της άνω εταιρείας σε ενιαίο κείμενο .

ΑΘΗΝΑ, 12.1.2023

Ο ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ ΑΘΗΝΩΝ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗ ΔΡΑΓΙΟΣ