

Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΑΕ, ΕΠΕ & Υ.Μ.Σ.

ΤΜΗΜΑ: ΑΕ Β'

Πληροφορίες: Μαρίνα Η. Λουκά

Τηλέφωνο: 210 3382429

E-mail: [mlouka@acci.gr](mailto:mlouka@acci.gr)

Αθήνα, 12/01/2023

Αριθ.Πρωτ.: 2874167

Συνημ.:

Οικονομικές Καταστάσεις

#### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «Ε.Σ. ΕΥΡΩΜΑΡΚΕΤ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΡΕΑΤΩΝ ΚΑΙ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ».

Την **12/01/2023** καταχωρίστηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 3412606**, οι εγκεκριμένες από την 30/06/2022 Γενική Συνέλευση των μετόχων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «Ε.Σ. ΕΥΡΩΜΑΡΚΕΤ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΡΕΑΤΩΝ ΚΑΙ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ», το διακριτικό τίτλο «ΕΥΡΩΜΑΡΚΕΤ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **000409601000** για τη χρήση 01/01/2018 έως 31/12/2018.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

"Η παρούσα καταχώριση και δημοσίευση, που υπάγεται στις αυτόματες καταχωρίσεις πραγματοποιήθηκε δια της Υπηρεσίας Γ.Ε.ΜΗ. (μεταβατικά και επειδή δεν έχουν υλοποιηθεί οι αιτήσεις για τις αυτόματες καταχωρίσεις), χωρίς τη διενέργεια ελέγχου από αυτήν, όπως ορίζεται στα άρθρα 3 παρ. ιθ και 26 του Ν. 4919/2022 (ΦΕΚ 71Α/7.04.2022)".

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ



ΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx>

|                            |                     |                                 |            |
|----------------------------|---------------------|---------------------------------|------------|
| Κωδικός : Ε/Ο.ΓΑ.110.03-02 | Αριθμός Έκδοσης : 7 | Ημερομηνία Έκδοσης : 24.03.2021 | Σελίδα : 1 |
|----------------------------|---------------------|---------------------------------|------------|

**«Ε.Σ ΕΥΡΩΜΑΡΚΕΤ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΡΕΑΤΩΝ  
ΚΑΙ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ»**

**ΕΤΗΣΙΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
της χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2018**

**Σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα  
(Ν. 4308/2014)**

Βεβαιώνεται, ότι οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της “ΕΥΡΩΜΑΡΚΕΤ Α.Ε.» την 30 Απριλίου 2022, και θα δημοσιευθούν στον διαδικτυακό τόπο του ΓΕ.ΜΗ. κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 232 του Ν.4072/2012, όπως ισχύει σήμερα.

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου

ΜΠΑΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

| ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ                                                            |                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
|                                                                                                |                       |
|                                                                                                |                       |
|                                                                                                | ΣΕΛΙΔΕΣ               |
| ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ                                                                           | <a href="#">3-3</a>   |
| ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ | <a href="#">4-7</a>   |
| ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ                                                                | <a href="#">8</a>     |
| ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ                                                                                    | <a href="#">8-9</a>   |
| ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ (Σημειώσεις) ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ                                 | <a href="#">10-21</a> |

## ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

### **ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ**

|                        |                                                     |
|------------------------|-----------------------------------------------------|
| Επώνυμο ή Επωνυμία:    | «Ε.Σ. ΕΥΡΩΜΑΡΚΕΤ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙ- ΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ       |
| Διακριτικός τίτλος:    | ΚΡΕΑΤΩΝ ΚΑΙ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ»                        |
| ΑΡΜΑΕ                  | 14161                                               |
| Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ         | 000409601000                                        |
| Δ.Ο.Υ. Έδρας:          | Φ.Α.Ε. ΑΘΗΝΩΝ                                       |
| Δραστηριότητα:         | Λιανικό εμπόριο σε μη εξειδικευμένα καταστήματα που |
| Διεύθυνση Έδρας - Ταχ. | πωλούν κυρίως τρόφιμα, ποτά ή καπνό                 |
| Κώδικας:               | Αγίου Ιωάννου 39, Αγία Παρασκευή                    |
| Κατηγορία μεγέθους:    | Μικρή                                               |

### *Διοικητικό Συμβούλιο:*

Δημήτριος Μπατής  
Αικατερίνη Σαμίου  
Αικατερίνη Καραπρώιμου  
Μαριάννα Θέμελη

Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος  
Αντιπρόεδρος του ΔΣ  
Μέλος του Δ.Σ.  
Μέλος του Δ.Σ.

## ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

της Ανώνυμης εταιρίας «**Ε.Σ ΕΥΡΩΜΑΡΚΕΤ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ  
ΚΡΕΑΤΩΝ ΚΑΙ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ**», προς την 34<sup>η</sup> ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ  
ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ της 30<sup>ης</sup> Ιουνίου 2022.

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με το άρθρο 43<sup>α</sup> παράγραφος 3 του ΚΝ 4548/2018 και το καταστατικό της εταιρίας υποβάλλομε συνημμένως στη γενική συνέλευση τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις και σας παρουσιάζουμε τη δραστηριότητα της Εταιρίας κατά το χρονικό διάστημα 1<sup>ης</sup> Ιανουαρίου 2018 έως 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2018.

### A. Εξέλιξη των δραστηριοτήτων της εταιρίας και οικονομικά στοιχεία

Ο κύκλος εργασιών (τζίρος) της Εταιρίας μας, σύμφωνα με τις τιμολογήσεις, ανήλθε στο ποσό 3.036.779,80 € έναντι 3.007.581,37 € της προηγούμενης χρήσεως. Υπήρξε μια αύξηση 1%. Τα μικτά κέρδη της εταιρείας ανήλθαν στο ποσό των 876.964,47 € έναντι 850.485,63 € της προηγούμενης χρήσεως και έχουμε μια αύξηση 3,1 %.

Τα λειτουργικά της έξοδα ανήλθαν στο ποσό των 856.290,26 € έναντι 777.571,87 € της προηγούμενης χρήσεως είχαμε μια αύξηση 10,1% . Τα κέρδη της παρούσης χρήσεως ανήλθαν στο ποσό των 1.058,27 € έναντι κερδών 53.821,45 € της προηγούμενης χρήσεως.

### B. Χρηματοοικονομικοί δείκτες

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας για τις χρήσεις 2018

και 2017 έχουν ως εξής :

|                                                                                      | <u>31/12/2018</u> |                 | <u>31/12/2017</u> |                 |
|--------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-----------------|-------------------|-----------------|
| 1. Καθαρή θέση                                                                       | (854.441,53)      | <b>-154,50%</b> | (1.105.502,50)    | <b>-199,37%</b> |
| Σύνολο παθητικού                                                                     | 553.071,60        |                 | 554.477,90        |                 |
| Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας από τα ίδια Κεφάλαια. |                   |                 |                   |                 |
| 2. Καθαρή θέση                                                                       | (854.441,53)      | <b>-1.777%</b>  | (1.105.502,50)    | <b>-1.936%</b>  |
| Ενσώματα Πάγια                                                                       | 48.063,26         |                 | 57.092,71         |                 |

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδότησεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας .

|    |                            |              |                   |              |                   |
|----|----------------------------|--------------|-------------------|--------------|-------------------|
| 3. | Κυκλοφορούν ενεργητικό     | 504.208,18   | <b>0,36 φορές</b> | 496.285,03   | <b>0,36 φορές</b> |
|    | Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις | 1.407.513,13 |                   | 1.359.977,70 |                   |

Ο δείκτης αυτός δείχνει τη δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

ενεργητικού.

|    |                                       |              |              |              |              |
|----|---------------------------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| 4. | Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων | 4.908,27     | <b>0,16%</b> | 57.821,45    | <b>1,92%</b> |
|    | Σύνολο εσόδων                         | 3.036.779,80 |              | 3.007.581,37 |              |

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα.

|    |                                 |              |               |              |               |
|----|---------------------------------|--------------|---------------|--------------|---------------|
| 5. | Μικτά αποτελέσματα              | 876.964,47   | <b>28,88%</b> | 850.485,63   | <b>28,27%</b> |
|    | Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών | 3.036.779,80 |               | 3.007.581,37 |               |

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της εταιρείας.

## Γ. Κίνδυνοι και αβεβαιότητες

### 1. Κίνδυνοι που σχετίζονται με την επιχειρηματική δραστηριότητα

Η εταιρεία διοχετεύει τα προϊόντα της σε εμπόρους λιανικής . Η σχέση της εταιρείας με τους πελάτες της, είναι παραδοσιακή με αποτέλεσμα η πλειοψηφία των πελατών της να είναι πιστοί προς αυτήν και έγκαιροι στις οικονομικές τους υποχρεώσεις. Στην παρούσα οικονομική συγκυρία, η εταιρεία ενέτεινε περαιτέρω την συνεχή επιθεώρηση του όγκου λειτουργίας καθώς και την συναλλακτικής δραστηριότητας των πελατών της, ούτως ώστε να είναι σε θέση προσαρμόζει την πολιτική της ανάλογα, αποφεύγοντας έτσι κάποιους από τους κινδύνους.

## 2. Χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι

### α) Πιστωτικός κίνδυνος

Η εταιρεία εισπράττει από τους πελάτες της επιταγές ιδίων αλλά και επιταγές τρίτων με αρκετά μεγάλη διασπορά, γεγονός το οποίο περιορίζει τον κίνδυνο υπερέκθεσης σε πιστωτικό κίνδυνο.

Επίσης, εξαντλούνται όλες οι ενέργειες πιστωτικού ελέγχου της πελατειακής βάσης μέσω εταιρείας πληροφοριών αλλά και μέσω των τραπεζών συνεργασίας. Κατά την κλειόμενη χρήση, η εταιρεία έθεσε πιο αυστηρά όρια στην αξιολόγηση των αξιογράφων που λαμβάνει ούτως ώστε να μειώσει όσο το δυνατόν τον πιστωτικό κίνδυνο.

### β) Κίνδυνοι κεφαλαίου και ρευστότητας

Η εταιρεία διαχειρίζεται το χαρτοφυλάκιό της έτσι ώστε να εξασφαλίζεται η ομαλή χρηματοοικονομική της ροή και δεν αντιμετωπίζει προβλήματα στην εξυπηρέτηση των υποχρεώσεών της. Επί πλέον η υψηλή πιστοληπτική ικανότητα που έχει από τους τραπεζικούς οργανισμούς περιορίζει στο ελάχιστο τους τυχόν κινδύνους που ενδέχεται να εμφανιστούν.

## **Δ. Περιβαλλοντικά θέματα**

Η εταιρεία καταβάλλει προσπάθειες έτσι ώστε η επιβάρυνση στο περιβάλλον από τις εργασίες της να είναι ελάχιστες ανακυκλώνοντας ότι είναι δυνατόν.

## **Ε. Εργασιακά θέματα**

Η εταιρεία τηρεί απαρέγκλιτα τις διατάξεις της εργατικής νομοθεσίας και εκπληρώνει όλες τις υποχρεώσεις της απέναντι στην Επιθεώρηση Εργασίας και στους Ασφαλιστικούς φορείς. Λόγω του μικρού αριθμού του προσωπικού της είναι ευχερής ο έλεγχος και οι σχέσεις με το προσωπικό είναι άριστες.

Η προβλεπόμενη πορεία της Εταιρείας όπως προκύπτει από τη μέχρι τώρα πορεία των εργασιών της Εταιρείας θα κινηθεί στα ίδια επίπεδα με τα περσινά λόγω των οικονομικών συγκυριών. Από μέρους της διοίκησης θα ληφθούν όλα τα απαραίτητα μέτρα ώστε να ανταπεξέλθει σ' αυτή.

Η εταιρεία δεν έχει στο χαρτοφυλάκιο της Χρεόγραφα. Δεν διαθέτει επίσης συνάλλαγμα.

Η εταιρεία δεν έχει ακίνητα στην ιδιοκτησία της. Διαθέτει 4 υποκαταστήματα. Δεν υπάρχουν εμπράγματα βάρη.

## **ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ**

Από την ημερομηνία λήξεως της κλειόμενης διαχειριστικής χρήσεως 2018 έως και σήμερα, δεν έχουν συμβεί λοιπά γεγονότα που να επηρεάζουν σημαντικά τη χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας.

## **ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ – ΕΡΕΥΝΑ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗ**

Το 2019 οι πωλήσεις της Εταιρείας θα διατηρηθούν στα ίδια επίπεδα. Βασική στρατηγική της εταιρείας αποτελεί για τα επόμενα χρόνια, η επέκταση σε νέους τομείς παρεμφερείς με την κύρια δραστηριότητα και η αύξηση του πελατολογίου.

## **ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑ**

Πιστεύοντας ότι η πορεία της Εταιρείας κρίνεται ικανοποιητική λαμβάνοντας υπόψη και τις διαμορφούμενες συνθήκες της αγοράς, καλούμε την Γενική Συνέλευση να εγκρίνει τις Οικονομικές Καταστάσεις για την χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2018, να απαλλάξει το Διοικητικό Συμβούλιο από κάθε ευθύνη.

Τέλος, ευχαριστούμε για την εμπιστοσύνη που έχετε επιδείξει στα πρόσωπα του Διοικητικού Συμβουλίου.

Αγία Παρασκευή, 30/04/2022

Ο Πρόεδρος του ΔΣ

Η Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.

ΤΑ Μέλη του Δ.Σ.

ΜΠΑΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΣΑΜΙΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ

ΚΑΡΑΠΡΩΙΜΟΥ

ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ

MARIANNA ΘΕΜΕΛΗ

| <b>ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 2018</b>   |          |                   |                   |
|-----------------------------------------------|----------|-------------------|-------------------|
| <b>1 Ιανουαρίου 2018 - 31 Δεκεμβρίου 2018</b> |          |                   |                   |
|                                               | Σημείωση | 31/12/2018        | 31/12/2017        |
| Κύκλος εργασιών                               |          | 3.036.779,80      | 3.007.581,37      |
| Κόστος πωλήσεων                               |          | -2.159.815,33     | -2.157.095,74     |
| <b>Μικτό αποτέλεσμα</b>                       | <b>1</b> | <b>876.964,47</b> | <b>850.485,63</b> |
| Έξοδα διοίκησης                               | 2        | -533.180,34       | -438.412,18       |
| Έξοδα διάθεσης                                | 3        | -323.109,92       | -339.159,69       |
| Λοιπά έξοδα και ζημιές                        |          | -598,37           | -212,60           |
| Λοιπά έσοδα και κέρδη                         |          | 1.041,60          | 0                 |
| <b>Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων</b>       |          | <b>21.117,44</b>  | <b>72.701,16</b>  |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα             | 4        | -16.209,17        | -14.879,71        |
| Αποτελέσματα προ φόρων                        |          | 4.908,27          | -57.821,45        |
| Φόρος εισοδήματος                             |          | -3.850,00         | -4.000,00         |
| <b>Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους</b>    |          | <b>1.058,27</b>   | <b>53.821,46</b>  |

| <b>ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018</b>  |          |                  |                  |
|----------------------------------------------|----------|------------------|------------------|
| <b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>                            | Σημείωση | 31/12/2018       | 31/12/2017       |
| <b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b> |          |                  |                  |
| <b>Ενσώματα πάγια</b>                        | 5.1      |                  |                  |
| Ακίνητα                                      |          | 25.205,75        | 28.982,58        |
| Μηχανολογικός εξοπλισμός                     |          | 0,66             | 0,64             |
| Λοιπός εξοπλισμός                            |          | 22.856,85        | 28.109,49        |
| <b>Σύνολο</b>                                |          | <b>48.063,26</b> | <b>57.092,71</b> |
| <b>Άυλα πάγια στοιχεία</b>                   | 5.2      |                  |                  |
| Λοιπά άυλα                                   |          | 800,16           | 1.100,16         |
| <b>Σύνολο</b>                                |          | <b>800,16</b>    | <b>1.100,16</b>  |
|                                              | 6        |                  |                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                              |                       |                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| <b>Σύνολο μη κυκλοφορούντων</b><br><br><b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b><br>Αποθέματα<br>Εμπορεύματα<br>Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά<br>Προκαταβολές για αποθέματα<br><b>Σύνολο</b><br><br><b>Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές</b><br>Εμπορικές απαιτήσεις<br>Λοιπές απαιτήσεις<br>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα<br><br><b>Σύνολο</b><br><b>Σύνολο κυκλοφορούντων</b><br><b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b> | 7                            |                       |                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                              | <b>48.863,42</b>      | <b>58.192,87</b>      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                              | 364.689,53            | 253.539,18            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                              | 0,00                  | 2.126,25              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                              | <b>364.689,53</b>     | <b>255.665,43</b>     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                              | 63.623,18             | 90.862,27             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                              | 15.134,83             | 13.724,09             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                              | 38.034,36             | 136.033,24            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                              | <b>116.792,37</b>     | <b>240.619,60</b>     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                              | <b>481.481,90</b>     | <b>496.285,03</b>     |
| <b>ΠΑΘΗΤΙΚΟ</b><br><b>Καθαρή θέση</b><br>Καταβλημένα κεφάλαια<br>Κεφάλαιο<br><b>Σύνολο</b><br><br>Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο<br>Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού<br>Αποτελέσματα εις νέο<br><b>Σύνολο</b><br><b>Σύνολο καθαρής θέσης</b>                                                                                                                                                                        | Σημείωση<br><br>10<br><br>11 | <b>31/12/2018</b>     | <b>31/12/2017</b>     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                              | 300.002,70            | 300.002,70            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                              | <b>300.002,70</b>     | <b>300.002,70</b>     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                              | -                     | -                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                              | 13.525,35             | 13.525,35             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                              | (1.167.969,58)        | (1.119.027,85)        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                              | <b>(1.154.444,23)</b> | <b>(1.105.502,50)</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                              | <b>(854.441,53)</b>   | <b>(805.499,80)</b>   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                              | 51.839,80             | 52.252,50             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                              | 1.159.094,83          | 1.212.410,64          |
| <b>Υποχρεώσεις</b><br>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις<br>Τραπεζικά δάνεια<br>Εμπορικές υποχρεώσεις<br>Φόρος εισοδήματος<br>Λοιποί φόροι - τέλη<br>Οργανισμός κοινωνικής ασφάλισης<br>Λοιπές υποχρεώσεις<br><b>Σύνολο</b><br><b>Σύνολο υποχρεώσεων</b><br><b>ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ</b>                                                                                                                                               | 12                           | 0                     | 0                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                              | 55.903,86             | 46.404,20             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                              | 69.948,36             | 46.718,20             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                              | 48.000,00             | 2.192,16              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                              | 1.384.786,85          | 1.359.977,70          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                              | <b>1.384.786,85</b>   | <b>1.359.977,70</b>   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                              | <b>530.345,32</b>     | <b>554.477,90</b>     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                              |                       |                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                              |                       |                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                              |                       |                       |

## **ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ**

### **ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018**

(βάσει των διατάξεων του κωδικοπ. Ν. 4308/2014, όπως ισχύει).

#### **A. ΓΕΝΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (παρ. 3 άρθρου 29)**

1. Επωνυμία: ΕΥΡΩΜΑΡΚΕΤ Α.Ε.
2. Η νομική μορφή της εταιρείας είναι Ανώνυμη Εταιρεία.
3. Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις αφορούν την περίοδο 1/1/2018 έως 31/12/2018.
4. Διεύθυνση: Αγίου Ιωάννου 39 , Αγ. Παρασκευή
5. ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ: 000409601000
6. Η εταιρεία λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα. Η εταιρεία δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση ούτε έχει ληφθεί απόφαση των φορέων για εκκαθάριση ή οριστική παύση εργασιών.
7. Η εταιρεία εμπίπτει στις οντότητες της παραγράφου 2(α) του άρθρου 1 και κατατάσσεται στην κατηγορία των μικρών οντοτήτων του άρθρου 2 του νόμου 4308/2014.
8. Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σε πλήρη συμφωνία με το νόμο 4308/2014.
9. Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.
10. Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά

#### **B. ΠΑΡΑΓΟΝΤΕΣ ΠΟΥ ΘΕΤΟΥΝ ΣΕ ΚΙΝΔΥΝΟ ΤΗΝ ΠΡΟΟΠΤΙΚΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΩΣ ΣΥΝΕΧΙΖΟΜΕΝΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ (παρ. 4 άρθρου 29)**

Η εταιρεία για τη σύνταξη των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της χρήσεως 2018 βασίστηκε στην αρχή της συνέχειας της επιχειρηματικής δραστηριότητας (going concern). Δεν υπάρχουν συνθήκες που δημιουργούν αβεβαιότητα σε ότι αφορά την επιβεβαίωση της εν λόγω αρχής.

## **Γ. ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΕΚΤΙΜΗΣΕΙΣ (παρ. 5 άρθρου 29)**

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών και εκτιμήσεων, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις απομείωσης των παγίων και αύλων κτλ.

Για την παρακολούθηση των επιμέρους στοιχείων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η εταιρεία ακολουθεί τις παρακάτω λογιστικές πολιτικές.

1. Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα στοιχεία αυτά αποσβένονται με ετήσιο συντελεστή απόσβεσης 4% που αντανακλά την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.
2. Οι βελτιώσεις σε ακίνητα τρίτων επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα στοιχεία αυτά αποσβένονται με βάση τη διάρκεια της μίσθωσης.
3. Οι επενδύσεις σε ακίνητα επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα στοιχεία αυτά αποσβένονται με την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.
4. Τα λοιπά ενσώματα πάγια επιμετρούνται στο κόστος κτήσης, μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα λοιπά ενσώματα πάγια αποσβένονται με τους παρακάτω συντελεστές απόσβεσης, που αντανακλούν την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους:

| <u>α/α</u> | <u>Περιγραφή</u>                         | <u>Συντελεστής απόσβεσης</u> |
|------------|------------------------------------------|------------------------------|
| (1)        | Μηχανολογικός εξοπλισμός                 | 10%                          |
| (2)        | Μεταφορικά μέσα                          | 12-16%                       |
| (3)        | Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός             | 10%                          |
| (4)        | Εξοπλισμός Η/Υ, κύριος και περιφερειακός | 20%                          |

5. Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η Εταιρεία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους. Κατά την διάθεση των ενσώματων, αύλων και χρηματοοικονομικών παγίων περιουσιακών στοιχείων, η διαφορά μεταξύ

λογιστικής αξίας και τιμήματος διάθεσης αυτών, αναγνωρίζεται ως κέρδος/ζημία στην κατάσταση αποτελεσμάτων

6. Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης:
  - α) Τα άυλα στοιχεία με περιορισμένη ωφέλιμη οικονομική ζωή επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Η απόσβεση των άυλων στοιχείων με συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης γίνεται εντός του χρόνου αυτού. Για τα στοιχεία χωρίς συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης, οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.
  - β) Τα άυλα στοιχεία με απεριόριστη ωφέλιμη οικονομική ζωή, ή με ωφέλιμη οικονομική ζωή που δεν μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα, επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις με συντελεστή απόσβεσης 10%, και μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Δεν υπάρχουν τέτοια άυλα.
  - γ) Λογισμικά προγράμματα αποσβένονται με συντελεστή 20%
7. Επενδύσεις σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες και λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι δεν υπάρχουν.
8. Τα λοιπά πάγια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία («Δάνεια και απαιτήσεις» και «Χρεωστικοί τίτλοι», επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.
9. Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν και μόνον όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.
10. Τα πάσης φύσεως αποθέματα (έτοιμα και ημιτελή, εμπορεύματα, πρώτες ύλες και υλικά, βιολογικά αποθέματα) επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία, μεταξύ αξίας κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων προσδιορίζεται με την μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου. Οι ζημιά που προκύπτει από την επιμέτρηση των αποθεμάτων στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, όταν αυτή είναι μικρότερη του κόστους κτήσης, αναγνωρίζεται στις ζημίες απομείωσης και επιβαρύνει το κόστος πωλήσεων στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων. Σε περίπτωση ιδιαίτερα αυξημένων ζημιών απομείωσης αποθεμάτων, τα σχετικά ποσά εμφανίζονται στο κονδύλι «Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)» στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων με σκοπό την εύλογη παρουσίαση.
11. Οι εμπορικές απαιτήσεις και οι λοιπές απαιτήσεις επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον τις εκτιμώμενες ζημίες απομείωσης.

12. Οι προκαταβολές αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης (καταβαλλόμενα ποσά). Μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αρχικό κόστος κτήσης, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομείωσης.
13. Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και ανακτήσιμης αξίας.
14. Οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, αναγνωρίζονται και επιμετρώνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.
15. Οι λοιπές προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για τον διακανονισμό τους, εκτός αν η αποτίμηση στην παρούσα αξία του ποσού που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους έχει σημαντική επίδραση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.
16. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά τους ποσά.
17. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται με τα ποσά που εισπράττονται ή εγκρίνονται οριστικά. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι κρατικές επιχορηγήσεις αποσβένονται με τη μεταφορά τους στα αποτελέσματα ως έσοδα, στην ίδια περίοδο και με τρόπο αντίστοιχο της μεταφοράς στα αποτελέσματα της λογιστικής αξίας του στοιχείου που επιχορηγήθηκε. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έσοδα αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έσοδα μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην περίοδο στην οποία τα επιχορηγηθέντα έσοδα βαρύνουν τα αποτελέσματα.
18. Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν. Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.
19. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά τον διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων,

συμπεριλαμβανομένων των προβλέψεων, αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

20. Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων και περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει της φορολογικής νομοθεσίας και τις διαφορές φορολογικού ελέγχου για φόρο εισοδήματος και προσαυξήσεις. Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές.
21. Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού. Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.
22. Τα έσοδα από πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν: (α) μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους, (β) τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή και (γ) τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα. Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής. Εναλλακτικά και όταν δεν υπάρχει ουσιώδης επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών επιμετρώνται με την μέθοδο της ολοκληρωμένης σύμβασης. Τα έσοδα από τόκους λογίζονται βάσει της αρχής του δουλευμένου. Τα μερίσματα ή το εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων, αναγνωρίζονται ως έσοδα όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους. Τα δικαιώματα αναγνωρίζονται ως έσοδα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.
23. Τα έξοδα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει της αρχής του δουλευμένου.
24. Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται κατά την αρχική αναγνώριση στο νόμισμα στο οποίο καταρτίζονται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της οντότητας με την ισχύουσα συναλλαγματική ισοτιμία κατά τη συναλλαγή. Στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς: (α) τα νομισματικά στοιχεία μετατρέπονται με την ισοτιμία κλεισίματος της ημερομηνίας του ισολογισμού, (β) τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως, μετατρέπονται με την ισοτιμία της αρχικής αναγνώρισης. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από το διακανονισμό νομισματικών στοιχείων ή από τη μετατροπή τους με ισοτιμία διαφορετική από την ισοτιμία μετατροπής κατά την αρχική αναγνώριση ή κατά τη σύνταξη προγενέστερων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν.

25. Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών, αναγνωρίζονται αναδρομικά με τη διόρθωση:
- α) Των λογιστικών αξιών των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και της καθαρής θέσης, για την σωρευτική επίδραση της μεταβολής κατά την έναρξη και λήξη της συγκριτικής και της τρέχουσας περιόδου, και
  - β) Των εσόδων, κερδών, εξόδων και ζημιών, όσον αφορά την επίδραση επί των λογιστικών μεγεθών της συγκριτικής περιόδου.

Οι οικονομικές καταστάσεις της κλειόμενης χρήσης συντάχθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4308/2014.

26. Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι αλλαγές αυτές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά.
27. Η διόρθωση των λαθών διενεργείται άμεσα κατά τον εντοπισμό τους. Στην κλειόμενη και τη συγκριτική χρήση δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.
28. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις. Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.
29. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού. Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.
30. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων (παρ. 6 άρθρου 29). Στην κλειόμενη και τη συγκριτική χρήση δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.
31. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού. Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

**Δ. ΑΝΑΛΥΣΕΙΣ ΚΟΝΔΥΛΙΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ**

**1. Μικτό αποτέλεσμα (κέρδος)**

Το μικτό αποτέλεσμα προκύπτει αφού αφαιρεθεί το κόστος πωλήσεων που αναλυτικά έχει ως εξής:

|                         | <b>2018<br/>€</b> | <b>2017<br/>€</b> |
|-------------------------|-------------------|-------------------|
| Κύκλος εργασιών         | 3.036.779,80      | 3.007.581,37      |
| Κόστος πωλήσεων         | -2.159.815,33     | -2.157.095,74     |
| <b>Μικτό Αποτέλεσμα</b> | <b>876.964,47</b> | <b>850.485,63</b> |

**2. Έξοδα διοικήσεως**

Τα έξοδα διοίκησης αναλύονται ως εξής:

|                 | <b>2018<br/>€</b> | <b>2017<br/>€</b> |
|-----------------|-------------------|-------------------|
| Έξοδα διοίκησης | 533.180,34        | 438.412,18        |

**3. Έξοδα διαθέσεως**

|                | <b>2018<br/>€</b> | <b>2017<br/>€</b> |
|----------------|-------------------|-------------------|
| Έξοδα διάθεσης | 323.109,92        | 339.372,29        |

**Έξοδα μισθοδοσίας εργαζομένων και μελών του Δ.Σ**

|                                | <b>2018<br/>€</b> | <b>2017<br/>€</b> |
|--------------------------------|-------------------|-------------------|
| ΑΜΟΙΒΕΣ ΕΜΜΙΣΘΟΥ               | 419.855,83        | 339.281,10        |
| ΕΡΓΟΔΟΤΙΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ           | 104.575,64        | 76.789,49         |
| ΑΠΟΖ.ΑΠΟΛΥΣ-ΕΞΟΔ.ΑΠΟ ΤΗΝ ΥΠΗΡ. | 8.748,87          | 16.091,89         |
|                                | <b>533.180,34</b> | <b>432.162,48</b> |

| Μέσος όρος προσωπικού | 2018<br>€ | 2017<br>€ |
|-----------------------|-----------|-----------|
| Υπάλληλοι             | 38        | 32        |

#### 4. Χρηματοοικονομικά έσοδα/έξοδα

|                                   | 2018<br>€ | 2017<br>€ |
|-----------------------------------|-----------|-----------|
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα | 16.209,17 | 14.879,71 |

#### Φόρος εισοδήματος

Δεν προέκυψε φόρος εισοδήματος γιατί τα κέρδη της χρήσεως συμψηφίστηκαν με ζημιές που είχαν προκύψει τα προηγούμενα έτη.

#### 5.1. Ενσώματα και άυλα πάγια (παρ. 8 άρθρου 29)

Στον κατωτέρω πίνακα παρουσιάζονται οι πληροφορίες που αφορούν την κίνηση και τη συμφωνία των λογαριασμών των ενσώματων παγίων, των βιολογικών παγίων και των άυλων παγίων.

##### Πίνακας μεταβολών ενσώματων παγίων περιόδου

| Πίνακας μεταβολών ενσώματων παγίων<br>στοιχείων ιδιοχρησιμοποιούμενων | Γήπεδα | Κτίρια            | Μηχανολογικός<br>εξοπλισμός | Λοιπός<br>εξοπλισμός | Λοιπά<br>ενσώματα<br>πάγια |
|-----------------------------------------------------------------------|--------|-------------------|-----------------------------|----------------------|----------------------------|
| <b>Αξία κτήσεως</b>                                                   |        | 149.029,14        | 144.321,41                  | 27.051,13            | 464.620,74                 |
| Υπόλοιπο 1.1.2017                                                     |        |                   |                             |                      |                            |
| Προσθήκες περιόδου                                                    |        | 45.044,60         | 0,00                        | 1.330,65             | 24.823,89                  |
| <b>Υπόλοιπο 31.12.2017</b>                                            |        | <b>194.073,74</b> | <b>144.321,41</b>           | <b>28.381,78</b>     | <b>489.444,63</b>          |
| <b>Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις</b>                          |        |                   |                             |                      |                            |
| Υπόλοιπο 1.1.2017                                                     |        | 138.404,17        | 143.024,15                  | 25.651,08            | 444.323,62                 |
| Αποσβέσεις περιόδου                                                   |        | 26.686,99         | 1.296,62                    | 2.049,98             | 17.783,24                  |
| <b>Υπόλοιπο 31.12.2017</b>                                            |        | <b>165.091,16</b> | <b>144.320,77</b>           | <b>27.701,06</b>     | <b>462.015,86</b>          |
| <b>Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2017</b>                               |        | <b>28.982,58</b>  | <b>0,64</b>                 | <b>680,72</b>        | <b>27.428,77</b>           |
| <b>Αξία κτήσεως</b>                                                   |        |                   |                             |                      |                            |
| Υπόλοιπο 1.1.2018                                                     |        | 194.073,74        | 144.321,41                  | 28.381,78            | 489.444,63                 |
| Προσθήκες περιόδου                                                    |        | 2.237,49          | 1.600,00                    | 0,00                 | 4.428,03                   |
| <b>Υπόλοιπο 31.12.2018</b>                                            |        | <b>196.311,23</b> | <b>145.921,41</b>           | <b>28.381,78</b>     | <b>493.872,66</b>          |
| <b>Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις</b>                          |        |                   |                             |                      |                            |
| Υπόλοιπο 1.1.2018                                                     |        | 165.091,16        | 144.320,77                  | 27.701,06            | 462.015,86                 |
| Αποσβέσεις περιόδου                                                   |        | 6.014,32          | 1.599,98                    | 400,00               | 9.280,67                   |
| <b>Υπόλοιπο 31.12.2018</b>                                            |        | <b>171.105,48</b> | <b>145.920,75</b>           | <b>28.101,06</b>     | <b>471.296,53</b>          |
| <b>Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2018</b>                               |        | <b>25.205,75</b>  | <b>0,66</b>                 | <b>280,72</b>        | <b>22.576,13</b>           |

## 5.2. Πίνακας μεταβολών άυλων περιόδου

| Πίνακας μεταβολών άυλων πάγιων στοιχείων | Λοιπά άυλα<br>στοιχεία |
|------------------------------------------|------------------------|
| Αξία κτήσεως                             |                        |
| <b>Υπόλοιπο 1.1.2017</b>                 | 7.259,48               |
| <b>Προσθήκες περιόδου</b>                | 0                      |
| Υπόλοιπο 31.12.2017                      | 7.259,48               |
| Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις    |                        |
| <b>Υπόλοιπο 1.1.2017</b>                 | 5.859,32               |
| <b>Αποσβέσεις περιόδου</b>               | 300,00                 |
| Υπόλοιπο 31.12.2017                      | 6.159,32               |
| Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2017         | 1.100,16               |
| Αξία κτήσεως                             |                        |
| <b>Υπόλοιπο 1.1.2018</b>                 | 7.259,48               |
| <b>Προσθήκες περιόδου</b>                | 0                      |
| Υπόλοιπο 31.12.2018                      | 7.259,48               |
| Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις    |                        |
| <b>Υπόλοιπο 1.1.2018</b>                 | 6.159,32               |
| <b>Αποσβέσεις περιόδου</b>               | 300,00                 |
| Υπόλοιπο 31.12.2018                      | 6.459,32               |
| Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2018         | 800,16                 |

## 6. Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή

Στα Μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή υπάρχουν εγγυήσεις σε διαφόρους

Όπως αναλύονται κατωτέρω:

| ΔΟΣΜΕΝΕΣ ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ  | 2018     | 2017     |
|---------------------|----------|----------|
| Εγγύηση σε Δ.Ε.Η    | 3.416,36 | 3.400,64 |
| ΕΓΓΥΗΣΗ σε ΟΤΕ ΤΗΛ. | 0,00     | 0,00     |

|                                  |                  |                  |
|----------------------------------|------------------|------------------|
| Εγγυήσεις για εκμίσθωση Ακινήτων | 10.007,77        | 10.007,77        |
| <b>Σύνολο</b>                    | <b>13.424,13</b> | <b>13.408,41</b> |

## 7. Αποθέματα

Τα αποθέματα αναλύονται ως εξής:

|                                                                               | <b>2018<br/>€</b> | <b>2017<br/>€</b> |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Αποθέματα</b>                                                              |                   |                   |
| Εμπορεύματα                                                                   | 364.689,53        | 253.539,18        |
| Πρώτες και βοηθ. Υλες-Αναλώσιμα υλικά.-<br>Ανταλλακτικά και Είδη συσκευασίας. |                   | 2.126,25          |
| <b>Σύνολο Αποθεμάτων</b>                                                      | <b>364.689,53</b> | <b>255.665,43</b> |

## 8. Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται ως εξής:

|                                    | <b>2018<br/>€</b> | <b>2017<br/>€</b> |
|------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Πελάτες Εσωτερικού                 | 50.190,73         | 54.594,71         |
| Προκαταβολές σε Προμηθευτές        | 12.150,22         | 4.605,03          |
| Επιταγές Εισπρακτές                | 1.282,23          | 31.662,53         |
| <b>Σύνολο Εμπορικών Απαιτήσεων</b> | <b>63.623,18</b>  | <b>90.862,27</b>  |

## 9. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα αναλύονται ως εξής:

|                                                   | <b>2018<br/>€</b> | <b>2017<br/>€</b> |
|---------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Ταμείο                                            | 25.683,04         | 41.908,70         |
| Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας                   | 12.351,32         | 92.982,26         |
| <b>Σύνολο ταμειακών διαθεσίμων και ισοδυνάμων</b> | <b>38.034,36</b>  | <b>136.033,24</b> |

## 10. Κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας διαιρείται σε 102.390 κοινές μετοχές, ονομαστικής αξίας € 2,93 εκάστη.

|                               | <b>2018<br/>€</b> | <b>2017<br/>€</b> |
|-------------------------------|-------------------|-------------------|
| Καταβλημένο μετοχικό κεφάλαιο | 300.002,70        | 300.002,70        |

### 11. Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο

Τα αποθεματικά της Εταιρείας σχηματίζονται από τις διατάξεις της ελληνικής εμπορικής(κ.ν 4548/2018) και φορολογικής νομοθεσίας (Ν. 4172/2013) ή του καταστατικού της, και τα αποτελέσματα εις νέον είναι τα υπόλοιπα εις νέον που μεταφέρεται στην επόμενη χρήση και αναλύονται ως εξής:

|                                                   | <b>2018</b><br>€      | <b>2017</b><br>€      |
|---------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Τακτικό αποθεματικό με βάση το νόμο Κ.Ν 4548/2018 | 13.525,35             | 13.525,35             |
| Υπόλοιπο κερδων χρήσεως εις νέο                   | (1.167.969,58)        | (1.119.027,85)        |
| <b>Σύνολο αποθεματικών και απ/των εις νέον</b>    | <b>(1.154.444,23)</b> | <b>(1.105.502,50)</b> |

### 12. Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής:

|                                            | <b>2018</b><br>€    | <b>2017</b><br>€    |
|--------------------------------------------|---------------------|---------------------|
| Προμηθευτές                                | 373.518,28          | 558.101,17          |
| Επιταγές μετ/νες πληρωτέες                 | 785.576,55          | 654.309,47          |
| Τράπεζες λ/σμοί βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων | 51.839,80           | 52.252,50           |
| Υποχρεώσεις από φόρους -τέλη               | 55.903,86           | 46.404,20           |
| Ασφαλιστικοί οργανισμοί                    | 69.948,36           | 46.718,20           |
| Λοιπές υποχρεώσεις                         | 48.000,00           | 2.192,16            |
| <b>Σύνολο εμπορικών υποχρεώσεων</b>        | <b>1.384.786,85</b> | <b>1.359.977,70</b> |

### 13. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό (παρ. 16 άρθρου 29)

Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τη χρήση 2010 έως 2018 και εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα της χρήσης αυτής δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση.

Οι δεσμεύσεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία αφορούν τις προβλέψεις για αποζημίωση βάσει των προβλέψεων του νόμου 2112/20.

**14 Μεταγενέστερα του Ισολογισμού γεγονότα (οψιγενή γεγονότα)**

Πέραν των ήδη μνημονευθέντων γεγονότων δεν υπάρχουν άλλα σημαντικά οψιγενή γεγονότα, που να επηρεάζουν τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις και την πορεία της Εταιρείας.

Αγία Παρασκευή, 30/04/2022

Ο Πρόεδρος του ΔΣ

Η Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.

ΤΑ Μέλη του Δ.Σ.

ΜΠΑΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΣΑΜΙΟΥ ΚΑΡΑΠΡΩΙΜΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ

ΘΕΜΕΛΗ ΜΑΡΙΑΝΝΑ

Η Λογίστρια

Χαντζή Καλλιόπη

ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ ΟΕΕ 0043320

Α ΤΑΞΕΩΣ

ΑΦΜ 078899373

**«Ε.Σ ΕΥΡΩΜΑΡΚΕΤ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΡΕΑΤΩΝ  
ΚΑΙ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ»**

**ΕΤΗΣΙΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
της χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2018**

**Σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα  
(Ν. 4308/2014)**

Βεβαιώνεται, ότι οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της “ΕΥΡΩΜΑΡΚΕΤ Α.Ε.» την 30 Απριλίου 2022, και θα δημοσιευθούν στον διαδικτυακό τόπο του ΓΕ.ΜΗ. κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 232 του Ν.4072/2012, όπως ισχύει σήμερα.

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου

ΜΠΑΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

| ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ                                                            |                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
|                                                                                                |                       |
|                                                                                                |                       |
|                                                                                                | ΣΕΛΙΔΕΣ               |
| ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ                                                                           | <a href="#">3-3</a>   |
| ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ | <a href="#">4-7</a>   |
| ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ                                                                | <a href="#">8</a>     |
| ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ                                                                                    | <a href="#">8-9</a>   |
| ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ (Σημειώσεις) ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ                                 | <a href="#">10-21</a> |

## ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

### **ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ**

|                        |                                                     |
|------------------------|-----------------------------------------------------|
| Επώνυμο ή Επωνυμία:    | «Ε.Σ. ΕΥΡΩΜΑΡΚΕΤ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙ- ΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ       |
| Διακριτικός τίτλος:    | ΚΡΕΑΤΩΝ ΚΑΙ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ»                        |
| ΑΡΜΑΕ                  | 14161                                               |
| Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ         | 000409601000                                        |
| Δ.Ο.Υ. Έδρας:          | Φ.Α.Ε. ΑΘΗΝΩΝ                                       |
| Δραστηριότητα:         | Λιανικό εμπόριο σε μη εξειδικευμένα καταστήματα που |
| Διεύθυνση Έδρας - Ταχ. | πωλούν κυρίως τρόφιμα, ποτά ή καπνό                 |
| Κώδικας:               | Αγίου Ιωάννου 39, Αγία Παρασκευή                    |
| Κατηγορία μεγέθους:    | Μικρή                                               |

### *Διοικητικό Συμβούλιο:*

Δημήτριος Μπατής  
Αικατερίνη Σαμίου  
Αικατερίνη Καραπρώιμου  
Μαριάννα Θέμελη

Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος  
Αντιπρόεδρος του ΔΣ  
Μέλος του Δ.Σ.  
Μέλος του Δ.Σ.

## ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

της Ανώνυμης εταιρίας «**Ε.Σ ΕΥΡΩΜΑΡΚΕΤ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ  
ΚΡΕΑΤΩΝ ΚΑΙ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ**», προς την 34<sup>η</sup> ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ  
ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ της 30<sup>ης</sup> Ιουνίου 2022.

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με το άρθρο 43<sup>α</sup> παράγραφος 3 του ΚΝ 4548/2018 και το καταστατικό της εταιρίας υποβάλλομε συνημμένως στη γενική συνέλευση τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις και σας παρουσιάζουμε τη δραστηριότητα της Εταιρίας κατά το χρονικό διάστημα 1<sup>ης</sup> Ιανουαρίου 2018 έως 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2018.

### A. Εξέλιξη των δραστηριοτήτων της εταιρίας και οικονομικά στοιχεία

Ο κύκλος εργασιών (τζίρος) της Εταιρίας μας, σύμφωνα με τις τιμολογήσεις, ανήλθε στο ποσό 3.036.779,80 € έναντι 3.007.581,37 € της προηγούμενης χρήσεως. Υπήρξε μια αύξηση 1%. Τα μικτά κέρδη της εταιρείας ανήλθαν στο ποσό των 876.964,47 € έναντι 850.485,63 € της προηγούμενης χρήσεως και έχουμε μια αύξηση 3,1 %.

Τα λειτουργικά της έξοδα ανήλθαν στο ποσό των 856.290,26 € έναντι 777.571,87 € της προηγούμενης χρήσεως είχαμε μια αύξηση 10,1% . Τα κέρδη της παρούσης χρήσεως ανήλθαν στο ποσό των 1.058,27 € έναντι κερδών 53.821,45 € της προηγούμενης χρήσεως.

### B. Χρηματοοικονομικοί δείκτες

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας για τις χρήσεις 2018

και 2017 έχουν ως εξής :

|                  | <u>31/12/2018</u> |                 | <u>31/12/2017</u> |                 |
|------------------|-------------------|-----------------|-------------------|-----------------|
| 1. Καθαρή θέση   | (854.441,53)      | <b>-154,50%</b> | (1.105.502,50)    | <b>-199,37%</b> |
| Σύνολο παθητικού | 553.071,60        |                 | 554.477,90        |                 |

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας από τα ίδια Κεφάλαια.

|                |              |                |                |                |
|----------------|--------------|----------------|----------------|----------------|
| 2. Καθαρή θέση | (854.441,53) | <b>-1.777%</b> | (1.105.502,50) | <b>-1.936%</b> |
| Ενσώματα Πάγια | 48.063,26    |                | 57.092,71      |                |

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας .

|                            |              |                   |              |                   |
|----------------------------|--------------|-------------------|--------------|-------------------|
| 3. Κυκλοφορούν ενεργητικό  | 504.208,18   | <b>0,36 φορές</b> | 496.285,03   | <b>0,36 φορές</b> |
| Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις | 1.407.513,13 |                   | 1.359.977,70 |                   |

Ο δείκτης αυτός δείχνει τη δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

ενεργητικού.

|                                          |              |              |              |              |
|------------------------------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| 4. Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων | 4.908,27     | <b>0,16%</b> | 57.821,45    | <b>1,92%</b> |
| Σύνολο εσόδων                            | 3.036.779,80 |              | 3.007.581,37 |              |

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα.

|                                 |              |               |              |               |
|---------------------------------|--------------|---------------|--------------|---------------|
| 5. Μικτά αποτελέσματα           | 876.964,47   | <b>28,88%</b> | 850.485,63   | <b>28,27%</b> |
| Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών | 3.036.779,80 |               | 3.007.581,37 |               |

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της εταιρείας.

## Γ. Κίνδυνοι και αβεβαιότητες

### 1. Κίνδυνοι που σχετίζονται με την επιχειρηματική δραστηριότητα

Η εταιρεία διοχετεύει τα προϊόντα της σε εμπόρους λιανικής . Η σχέση της εταιρείας με τους πελάτες της, είναι παραδοσιακή με αποτέλεσμα η πλειοψηφία των πελατών της να είναι πιστοί προς αυτήν και έγκαιροι στις οικονομικές τους υποχρεώσεις. Στην παρούσα οικονομική συγκυρία, η εταιρεία ενέτεινε περαιτέρω την συνεχή επιθεώρηση του όγκου λειτουργίας καθώς και την συναλλακτικής δραστηριότητας των πελατών της, ούτως ώστε να είναι σε θέση προσαρμόζει την πολιτική της ανάλογα, αποφεύγοντας έτσι κάποιους από τους κινδύνους.

## 2. Χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι

### α) Πιστωτικός κίνδυνος

Η εταιρεία εισπράττει από τους πελάτες της επιταγές ιδίων αλλά και επιταγές τρίτων με αρκετά μεγάλη διασπορά, γεγονός το οποίο περιορίζει τον κίνδυνο υπερέκθεσης σε πιστωτικό κίνδυνο.

Επίσης, εξαντλούνται όλες οι ενέργειες πιστωτικού ελέγχου της πελατειακής βάσης μέσω εταιρείας πληροφοριών αλλά και μέσω των τραπεζών συνεργασίας. Κατά την κλειόμενη χρήση, η εταιρεία έθεσε πιο αυστηρά όρια στην αξιολόγηση των αξιογράφων που λαμβάνει ούτως ώστε να μειώσει όσο το δυνατόν τον πιστωτικό κίνδυνο.

### β) Κίνδυνοι κεφαλαίου και ρευστότητας

Η εταιρεία διαχειρίζεται το χαρτοφυλάκιο της έτσι ώστε να εξασφαλίζεται η ομαλή χρηματοοικονομική της ροή και δεν αντιμετωπίζει προβλήματα στην εξυπηρέτηση των υποχρεώσεών της. Επί πλέον η υψηλή πιστοληπτική ικανότητα που έχει από τους τραπεζικούς οργανισμούς περιορίζει στο ελάχιστο τους τυχόν κινδύνους που ενδέχεται να εμφανιστούν.

## **Δ. Περιβαλλοντικά θέματα**

Η εταιρεία καταβάλλει προσπάθειες έτσι ώστε η επιβάρυνση στο περιβάλλον από τις εργασίες της να είναι ελάχιστες ανακυκλώνοντας ότι είναι δυνατόν.

## **Ε. Εργασιακά θέματα**

Η εταιρεία τηρεί απαρέγκλιτα τις διατάξεις της εργατικής νομοθεσίας και εκπληρώνει όλες τις υποχρεώσεις της απέναντι στην Επιθεώρηση Εργασίας και στους Ασφαλιστικούς φορείς. Λόγω του μικρού αριθμού του προσωπικού της είναι ευχερής ο έλεγχος και οι σχέσεις με το προσωπικό είναι άριστες.

Η προβλεπόμενη πορεία της Εταιρείας όπως προκύπτει από τη μέχρι τώρα πορεία των εργασιών της Εταιρείας θα κινηθεί στα ίδια επίπεδα με τα περσινά λόγω των οικονομικών συγκυριών. Από μέρους της διοίκησης θα ληφθούν όλα τα απαραίτητα μέτρα ώστε να ανταπεξέλθει σ' αυτή.

Η εταιρεία δεν έχει στο χαρτοφυλάκιο της Χρεόγραφα. Δεν διαθέτει επίσης συνάλλαγμα.

Η εταιρεία δεν έχει ακίνητα στην ιδιοκτησία της. Διαθέτει 4 υποκαταστήματα. Δεν υπάρχουν εμπράγματα βάρη.

## **ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ**

Από την ημερομηνία λήξεως της κλειόμενης διαχειριστικής χρήσεως 2018 έως και σήμερα, δεν έχουν συμβεί λοιπά γεγονότα που να επηρεάζουν σημαντικά τη χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας.

## **ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ – ΕΡΕΥΝΑ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗ**

Το 2019 οι πωλήσεις της Εταιρείας θα διατηρηθούν στα ίδια επίπεδα. Βασική στρατηγική της εταιρείας αποτελεί για τα επόμενα χρόνια, η επέκταση σε νέους τομείς παρεμφερείς με την κύρια δραστηριότητα και η αύξηση του πελατολογίου.

## **ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑ**

Πιστεύοντας ότι η πορεία της Εταιρείας κρίνεται ικανοποιητική λαμβάνοντας υπόψη και τις διαμορφούμενες συνθήκες της αγοράς, καλούμε την Γενική Συνέλευση να εγκρίνει τις Οικονομικές Καταστάσεις για την χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2018, να απαλλάξει το Διοικητικό Συμβούλιο από κάθε ευθύνη.

Τέλος, ευχαριστούμε για την εμπιστοσύνη που έχετε επιδείξει στα πρόσωπα του Διοικητικού Συμβουλίου.

Αγία Παρασκευή, 30/04/2022

Ο Πρόεδρος του ΔΣ

Η Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.

ΤΑ Μέλη του Δ.Σ.

ΜΠΑΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΣΑΜΙΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ

ΚΑΡΑΠΡΩΙΜΟΥ

ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ

MARIANNA ΘΕΜΕΛΗ

| <b>ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 2018</b>   |          |                   |                   |
|-----------------------------------------------|----------|-------------------|-------------------|
| <b>1 Ιανουαρίου 2018 - 31 Δεκεμβρίου 2018</b> |          |                   |                   |
|                                               | Σημείωση | 31/12/2018        | 31/12/2017        |
| Κύκλος εργασιών                               |          | 3.036.779,80      | 3.007.581,37      |
| Κόστος πωλήσεων                               |          | -2.159.815,33     | -2.157.095,74     |
| <b>Μικτό αποτέλεσμα</b>                       | <b>1</b> | <b>876.964,47</b> | <b>850.485,63</b> |
| Έξοδα διοίκησης                               | 2        | -533.180,34       | -438.412,18       |
| Έξοδα διάθεσης                                | 3        | -323.109,92       | -339.159,69       |
| Λοιπά έξοδα και ζημιές                        |          | -598,37           | -212,60           |
| Λοιπά έσοδα και κέρδη                         |          | 1.041,60          | 0                 |
| <b>Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων</b>       |          | <b>21.117,44</b>  | <b>72.701,16</b>  |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα             | 4        | -16.209,17        | -14.879,71        |
| Αποτελέσματα προ φόρων                        |          | 4.908,27          | -57.821,45        |
| Φόρος εισοδήματος                             |          | -3.850,00         | -4.000,00         |
| <b>Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους</b>    |          | <b>1.058,27</b>   | <b>53.821,46</b>  |

| <b>ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018</b>  |          |                  |                  |
|----------------------------------------------|----------|------------------|------------------|
| <b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>                            | Σημείωση | 31/12/2018       | 31/12/2017       |
| <b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b> |          |                  |                  |
| <b>Ενσώματα πάγια</b>                        | 5.1      |                  |                  |
| Ακίνητα                                      |          | 25.205,75        | 28.982,58        |
| Μηχανολογικός εξοπλισμός                     |          | 0,66             | 0,64             |
| Λοιπός εξοπλισμός                            |          | 22.856,85        | 28.109,49        |
| <b>Σύνολο</b>                                |          | <b>48.063,26</b> | <b>57.092,71</b> |
| <b>Άυλα πάγια στοιχεία</b>                   | 5.2      |                  |                  |
| Λοιπά άυλα                                   |          | 800,16           | 1.100,16         |
| <b>Σύνολο</b>                                |          | <b>800,16</b>    | <b>1.100,16</b>  |
|                                              | 6        |                  |                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                              |                       |                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| <b>Σύνολο μη κυκλοφορούντων</b><br><br><b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b><br>Αποθέματα<br>Εμπορεύματα<br>Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά<br>Προκαταβολές για αποθέματα<br><b>Σύνολο</b><br><br><b>Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές</b><br>Εμπορικές απαιτήσεις<br>Λοιπές απαιτήσεις<br>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα<br><br><b>Σύνολο</b><br><b>Σύνολο κυκλοφορούντων</b><br><b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b> | 7                            |                       |                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                              | <b>48.863,42</b>      | <b>58.192,87</b>      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                              | 364.689,53            | 253.539,18            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                              | 0,00                  | 2.126,25              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                              | <b>364.689,53</b>     | <b>255.665,43</b>     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                              | 63.623,18             | 90.862,27             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                              | 15.134,83             | 13.724,09             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                              | 38.034,36             | 136.033,24            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                              | <b>116.792,37</b>     | <b>240.619,60</b>     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                              | <b>481.481,90</b>     | <b>496.285,03</b>     |
| <b>ΠΑΘΗΤΙΚΟ</b><br><b>Καθαρή θέση</b><br>Καταβλημένα κεφάλαια<br>Κεφάλαιο<br><b>Σύνολο</b><br><br>Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο<br>Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού<br>Αποτελέσματα εις νέο<br><b>Σύνολο</b><br><b>Σύνολο καθαρής θέσης</b>                                                                                                                                                                        | Σημείωση<br><br>10<br><br>11 | <b>31/12/2018</b>     | <b>31/12/2017</b>     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                              | 300.002,70            | 300.002,70            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                              | <b>300.002,70</b>     | <b>300.002,70</b>     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                              | -                     | -                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                              | 13.525,35             | 13.525,35             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                              | (1.167.969,58)        | (1.119.027,85)        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                              | <b>(1.154.444,23)</b> | <b>(1.105.502,50)</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                              | <b>(854.441,53)</b>   | <b>(805.499,80)</b>   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                              | 51.839,80             | 52.252,50             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                              | 1.159.094,83          | 1.212.410,64          |
| <b>Υποχρεώσεις</b><br>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις<br>Τραπεζικά δάνεια<br>Εμπορικές υποχρεώσεις<br>Φόρος εισοδήματος<br>Λοιποί φόροι - τέλη<br>Οργανισμός κοινωνικής ασφάλισης<br>Λοιπές υποχρεώσεις<br><b>Σύνολο</b><br><b>Σύνολο υποχρεώσεων</b><br><b>ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ</b>                                                                                                                                               | 12                           | 0                     | 0                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                              | 55.903,86             | 46.404,20             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                              | 69.948,36             | 46.718,20             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                              | 48.000,00             | 2.192,16              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                              | 1.384.786,85          | 1.359.977,70          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                              | <b>1.384.786,85</b>   | <b>1.359.977,70</b>   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                              | <b>530.345,32</b>     | <b>554.477,90</b>     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                              |                       |                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                              |                       |                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                              |                       |                       |

## **ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ**

### **ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018**

(βάσει των διατάξεων του κωδικοπ. Ν. 4308/2014, όπως ισχύει).

#### **A. ΓΕΝΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (παρ. 3 άρθρου 29)**

1. Επωνυμία: ΕΥΡΩΜΑΡΚΕΤ Α.Ε.
2. Η νομική μορφή της εταιρείας είναι Ανώνυμη Εταιρεία.
3. Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις αφορούν την περίοδο 1/1/2018 έως 31/12/2018.
4. Διεύθυνση: Αγίου Ιωάννου 39 , Αγ. Παρασκευή
5. ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ: 000409601000
6. Η εταιρεία λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα. Η εταιρεία δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση ούτε έχει ληφθεί απόφαση των φορέων για εκκαθάριση ή οριστική παύση εργασιών.
7. Η εταιρεία εμπίπτει στις οντότητες της παραγράφου 2(α) του άρθρου 1 και κατατάσσεται στην κατηγορία των μικρών οντοτήτων του άρθρου 2 του νόμου 4308/2014.
8. Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σε πλήρη συμφωνία με το νόμο 4308/2014.
9. Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.
10. Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά

#### **B. ΠΑΡΑΓΟΝΤΕΣ ΠΟΥ ΘΕΤΟΥΝ ΣΕ ΚΙΝΔΥΝΟ ΤΗΝ ΠΡΟΟΠΤΙΚΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΩΣ ΣΥΝΕΧΙΖΟΜΕΝΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ (παρ. 4 άρθρου 29)**

Η εταιρεία για τη σύνταξη των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της χρήσεως 2018 βασίστηκε στην αρχή της συνέχειας της επιχειρηματικής δραστηριότητας (going concern). Δεν υπάρχουν συνθήκες που δημιουργούν αβεβαιότητα σε ότι αφορά την επιβεβαίωση της εν λόγω αρχής.

## **Γ. ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΕΚΤΙΜΗΣΕΙΣ (παρ. 5 άρθρου 29)**

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών και εκτιμήσεων, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις απομείωσης των παγίων και αύλων κτλ.

Για την παρακολούθηση των επιμέρους στοιχείων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η εταιρεία ακολουθεί τις παρακάτω λογιστικές πολιτικές.

1. Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα στοιχεία αυτά αποσβένονται με ετήσιο συντελεστή απόσβεσης 4% που αντανακλά την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.
2. Οι βελτιώσεις σε ακίνητα τρίτων επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα στοιχεία αυτά αποσβένονται με βάση τη διάρκεια της μίσθωσης.
3. Οι επενδύσεις σε ακίνητα επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα στοιχεία αυτά αποσβένονται με την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.
4. Τα λοιπά ενσώματα πάγια επιμετρούνται στο κόστος κτήσης, μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα λοιπά ενσώματα πάγια αποσβένονται με τους παρακάτω συντελεστές απόσβεσης, που αντανακλούν την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους:

| <u>α/α</u> | <u>Περιγραφή</u>                         | <u>Συντελεστής απόσβεσης</u> |
|------------|------------------------------------------|------------------------------|
| (1)        | Μηχανολογικός εξοπλισμός                 | 10%                          |
| (2)        | Μεταφορικά μέσα                          | 12-16%                       |
| (3)        | Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός             | 10%                          |
| (4)        | Εξοπλισμός Η/Υ, κύριος και περιφερειακός | 20%                          |

5. Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η Εταιρεία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους. Κατά την διάθεση των ενσώματων, αύλων και χρηματοοικονομικών παγίων περιουσιακών στοιχείων, η διαφορά μεταξύ

λογιστικής αξίας και τιμήματος διάθεσης αυτών, αναγνωρίζεται ως κέρδος/ζημία στην κατάσταση αποτελεσμάτων

6. Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης:
  - α) Τα άυλα στοιχεία με περιορισμένη ωφέλιμη οικονομική ζωή επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Η απόσβεση των άυλων στοιχείων με συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης γίνεται εντός του χρόνου αυτού. Για τα στοιχεία χωρίς συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης, οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.
  - β) Τα άυλα στοιχεία με απερίοριστη ωφέλιμη οικονομική ζωή, ή με ωφέλιμη οικονομική ζωή που δεν μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα, επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις με συντελεστή απόσβεσης 10%, και μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Δεν υπάρχουν τέτοια άυλα.
  - γ) Λογισμικά προγράμματα αποσβένονται με συντελεστή 20%
7. Επενδύσεις σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες και λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι δεν υπάρχουν.
8. Τα λοιπά πάγια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία («Δάνεια και απαιτήσεις» και «Χρεωστικοί τίτλοι», επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.
9. Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν και μόνον όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.
10. Τα πάσης φύσεως αποθέματα (έτοιμα και ημιτελή, εμπορεύματα, πρώτες ύλες και υλικά, βιολογικά αποθέματα) επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία, μεταξύ αξίας κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων προσδιορίζεται με την μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου. Οι ζημιά που προκύπτει από την επιμέτρηση των αποθεμάτων στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, όταν αυτή είναι μικρότερη του κόστους κτήσης, αναγνωρίζεται στις ζημίες απομείωσης και επιβαρύνει το κόστος πωλήσεων στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων. Σε περίπτωση ιδιαίτερα αυξημένων ζημιών απομείωσης αποθεμάτων, τα σχετικά ποσά εμφανίζονται στο κονδύλι «Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)» στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων με σκοπό την εύλογη παρουσίαση.
11. Οι εμπορικές απαιτήσεις και οι λοιπές απαιτήσεις επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον τις εκτιμώμενες ζημίες απομείωσης.

12. Οι προκαταβολές αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης (καταβαλλόμενα ποσά). Μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αρχικό κόστος κτήσης, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομείωσης.
13. Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και ανακτήσιμης αξίας.
14. Οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, αναγνωρίζονται και επιμετρώνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.
15. Οι λοιπές προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για τον διακανονισμό τους, εκτός αν η αποτίμηση στην παρούσα αξία του ποσού που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους έχει σημαντική επίδραση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.
16. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά τους ποσά.
17. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται με τα ποσά που εισπράττονται ή εγκρίνονται οριστικά. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι κρατικές επιχορηγήσεις αποσβένονται με τη μεταφορά τους στα αποτελέσματα ως έσοδα, στην ίδια περίοδο και με τρόπο αντίστοιχο της μεταφοράς στα αποτελέσματα της λογιστικής αξίας του στοιχείου που επιχορηγήθηκε. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έσοδα αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έσοδα μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην περίοδο στην οποία τα επιχορηγηθέντα έσοδα βαρύνουν τα αποτελέσματα.
18. Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν. Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.
19. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά τον διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων,

συμπεριλαμβανομένων των προβλέψεων, αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

20. Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων και περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει της φορολογικής νομοθεσίας και τις διαφορές φορολογικού ελέγχου για φόρο εισοδήματος και προσαυξήσεις. Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές.
21. Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού. Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.
22. Τα έσοδα από πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν: (α) μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους, (β) τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή και (γ) τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα. Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής. Εναλλακτικά και όταν δεν υπάρχει ουσιώδης επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών επιμετρώνται με την μέθοδο της ολοκληρωμένης σύμβασης. Τα έσοδα από τόκους λογίζονται βάσει της αρχής του δουλευμένου. Τα μερίσματα ή το εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων, αναγνωρίζονται ως έσοδα όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους. Τα δικαιώματα αναγνωρίζονται ως έσοδα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.
23. Τα έξοδα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει της αρχής του δουλευμένου.
24. Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται κατά την αρχική αναγνώριση στο νόμισμα στο οποίο καταρτίζονται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της οντότητας με την ισχύουσα συναλλαγματική ισοτιμία κατά τη συναλλαγή. Στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς: (α) τα νομισματικά στοιχεία μετατρέπονται με την ισοτιμία κλεισίματος της ημερομηνίας του ισολογισμού, (β) τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως, μετατρέπονται με την ισοτιμία της αρχικής αναγνώρισης. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από το διακανονισμό νομισματικών στοιχείων ή από τη μετατροπή τους με ισοτιμία διαφορετική από την ισοτιμία μετατροπής κατά την αρχική αναγνώριση ή κατά τη σύνταξη προγενέστερων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν.

25. Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών, αναγνωρίζονται αναδρομικά με τη διόρθωση:
- α) Των λογιστικών αξιών των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και της καθαρής θέσης, για την σωρευτική επίδραση της μεταβολής κατά την έναρξη και λήξη της συγκριτικής και της τρέχουσας περιόδου, και
  - β) Των εσόδων, κερδών, εξόδων και ζημιών, όσον αφορά την επίδραση επί των λογιστικών μεγεθών της συγκριτικής περιόδου.

Οι οικονομικές καταστάσεις της κλειόμενης χρήσης συντάχθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4308/2014.

26. Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι αλλαγές αυτές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά.
27. Η διόρθωση των λαθών διενεργείται άμεσα κατά τον εντοπισμό τους. Στην κλειόμενη και τη συγκριτική χρήση δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.
28. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις. Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.
29. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού. Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.
30. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων (παρ. 6 άρθρου 29). Στην κλειόμενη και τη συγκριτική χρήση δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.
31. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού. Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

**Δ. ΑΝΑΛΥΣΕΙΣ ΚΟΝΔΥΛΙΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ**

**1. Μικτό αποτέλεσμα (κέρδος)**

Το μικτό αποτέλεσμα προκύπτει αφού αφαιρεθεί το κόστος πωλήσεων που αναλυτικά έχει ως εξής:

|                         | <b>2018<br/>€</b> | <b>2017<br/>€</b> |
|-------------------------|-------------------|-------------------|
| Κύκλος εργασιών         | 3.036.779,80      | 3.007.581,37      |
| Κόστος πωλήσεων         | -2.159.815,33     | -2.157.095,74     |
| <b>Μικτό Αποτέλεσμα</b> | <b>876.964,47</b> | <b>850.485,63</b> |

**2. Έξοδα διοικήσεως**

Τα έξοδα διοίκησης αναλύονται ως εξής:

|                 | <b>2018<br/>€</b> | <b>2017<br/>€</b> |
|-----------------|-------------------|-------------------|
| Έξοδα διοίκησης | 533.180,34        | 438.412,18        |

**3. Έξοδα διαθέσεως**

|                | <b>2018<br/>€</b> | <b>2017<br/>€</b> |
|----------------|-------------------|-------------------|
| Έξοδα διάθεσης | 323.109,92        | 339.372,29        |

**Έξοδα μισθοδοσίας εργαζομένων και μελών του Δ.Σ**

|                                | <b>2018<br/>€</b> | <b>2017<br/>€</b> |
|--------------------------------|-------------------|-------------------|
| ΑΜΟΙΒΕΣ ΕΜΜΙΣΘΟΥ               | 419.855,83        | 339.281,10        |
| ΕΡΓΟΔΟΤΙΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ           | 104.575,64        | 76.789,49         |
| ΑΠΟΖ.ΑΠΟΛΥΣ-ΕΞΟΔ.ΑΠΟ ΤΗΝ ΥΠΗΡ. | 8.748,87          | 16.091,89         |
|                                | <b>533.180,34</b> | <b>432.162,48</b> |

| Μέσος όρος προσωπικού | 2018<br>€ | 2017<br>€ |
|-----------------------|-----------|-----------|
| Υπάλληλοι             | 38        | 32        |

#### 4. Χρηματοοικονομικά έσοδα/έξοδα

|                                   | 2018<br>€ | 2017<br>€ |
|-----------------------------------|-----------|-----------|
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα | 16.209,17 | 14.879,71 |

#### Φόρος εισοδήματος

Δεν προέκυψε φόρος εισοδήματος γιατί τα κέρδη της χρήσεως συμψηφίστηκαν με ζημιές που είχαν προκύψει τα προηγούμενα έτη.

#### 5.1. Ενσώματα και άυλα πάγια (παρ. 8 άρθρου 29)

Στον κατωτέρω πίνακα παρουσιάζονται οι πληροφορίες που αφορούν την κίνηση και τη συμφωνία των λογαριασμών των ενσώματων παγίων, των βιολογικών παγίων και των άυλων παγίων.

##### Πίνακας μεταβολών ενσώματων παγίων περιόδου

| Πίνακας μεταβολών ενσώματων παγίων<br>στοιχείων ιδιοχρησιμοποιούμενων | Γήπεδα | Κτίρια            | Μηχανολογικός<br>εξοπλισμός | Λοιπός<br>εξοπλισμός | Λοιπά<br>ενσώματα<br>πάγια |
|-----------------------------------------------------------------------|--------|-------------------|-----------------------------|----------------------|----------------------------|
| <b>Αξία κτήσεως</b>                                                   |        | 149.029,14        | 144.321,41                  | 27.051,13            | 464.620,74                 |
| Υπόλοιπο 1.1.2017                                                     |        |                   |                             |                      |                            |
| Προσθήκες περιόδου                                                    |        | 45.044,60         | 0,00                        | 1.330,65             | 24.823,89                  |
| <b>Υπόλοιπο 31.12.2017</b>                                            |        | <b>194.073,74</b> | <b>144.321,41</b>           | <b>28.381,78</b>     | <b>489.444,63</b>          |
| <b>Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις</b>                          |        |                   |                             |                      |                            |
| Υπόλοιπο 1.1.2017                                                     |        | 138.404,17        | 143.024,15                  | 25.651,08            | 444.323,62                 |
| Αποσβέσεις περιόδου                                                   |        | 26.686,99         | 1.296,62                    | 2.049,98             | 17.783,24                  |
| <b>Υπόλοιπο 31.12.2017</b>                                            |        | <b>165.091,16</b> | <b>144.320,77</b>           | <b>27.701,06</b>     | <b>462.015,86</b>          |
| <b>Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2017</b>                               |        | <b>28.982,58</b>  | <b>0,64</b>                 | <b>680,72</b>        | <b>27.428,77</b>           |
| <b>Αξία κτήσεως</b>                                                   |        |                   |                             |                      |                            |
| Υπόλοιπο 1.1.2018                                                     |        | 194.073,74        | 144.321,41                  | 28.381,78            | 489.444,63                 |
| Προσθήκες περιόδου                                                    |        | 2.237,49          | 1.600,00                    | 0,00                 | 4.428,03                   |
| <b>Υπόλοιπο 31.12.2018</b>                                            |        | <b>196.311,23</b> | <b>145.921,41</b>           | <b>28.381,78</b>     | <b>493.872,66</b>          |
| <b>Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις</b>                          |        |                   |                             |                      |                            |
| Υπόλοιπο 1.1.2018                                                     |        | 165.091,16        | 144.320,77                  | 27.701,06            | 462.015,86                 |
| Αποσβέσεις περιόδου                                                   |        | 6.014,32          | 1.599,98                    | 400,00               | 9.280,67                   |
| <b>Υπόλοιπο 31.12.2018</b>                                            |        | <b>171.105,48</b> | <b>145.920,75</b>           | <b>28.101,06</b>     | <b>471.296,53</b>          |
| <b>Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2018</b>                               |        | <b>25.205,75</b>  | <b>0,66</b>                 | <b>280,72</b>        | <b>22.576,13</b>           |

## 5.2. Πίνακας μεταβολών άυλων περιόδου

| Πίνακας μεταβολών άυλων πάγιων στοιχείων | Λοιπά άυλα<br>στοιχεία |
|------------------------------------------|------------------------|
| Αξία κτήσεως                             |                        |
| <b>Υπόλοιπο 1.1.2017</b>                 | 7.259,48               |
| <b>Προσθήκες περιόδου</b>                | 0                      |
| Υπόλοιπο 31.12.2017                      | 7.259,48               |
| Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις    |                        |
| <b>Υπόλοιπο 1.1.2017</b>                 | 5.859,32               |
| <b>Αποσβέσεις περιόδου</b>               | 300,00                 |
| Υπόλοιπο 31.12.2017                      | 6.159,32               |
| Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2017         | 1.100,16               |
| Αξία κτήσεως                             |                        |
| <b>Υπόλοιπο 1.1.2018</b>                 | 7.259,48               |
| <b>Προσθήκες περιόδου</b>                | 0                      |
| Υπόλοιπο 31.12.2018                      | 7.259,48               |
| Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις    |                        |
| <b>Υπόλοιπο 1.1.2018</b>                 | 6.159,32               |
| <b>Αποσβέσεις περιόδου</b>               | 300,00                 |
| Υπόλοιπο 31.12.2018                      | 6.459,32               |
| Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2018         | 800,16                 |

## 6. Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή

Στα Μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή υπάρχουν εγγυήσεις σε διαφόρους

Όπως αναλύονται κατωτέρω:

| ΔΟΣΜΕΝΕΣ ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ  | 2018     | 2017     |
|---------------------|----------|----------|
| Εγγύηση σε Δ.Ε.Η    | 3.416,36 | 3.400,64 |
| ΕΓΓΥΗΣΗ σε ΟΤΕ ΤΗΛ. | 0,00     | 0,00     |

|                                  |                  |                  |
|----------------------------------|------------------|------------------|
| Εγγυήσεις για εκμίσθωση Ακινήτων | 10.007,77        | 10.007,77        |
| <b>Σύνολο</b>                    | <b>13.424,13</b> | <b>13.408,41</b> |

## 7. Αποθέματα

Τα αποθέματα αναλύονται ως εξής:

|                                                                               | <b>2018</b><br>€  | <b>2017</b><br>€  |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Αποθέματα</b>                                                              |                   |                   |
| Εμπορεύματα                                                                   | 364.689,53        | 253.539,18        |
| Πρώτες και βοηθ. Υλες-Αναλώσιμα υλικά.-<br>Ανταλλακτικά και Είδη συσκευασίας. |                   | 2.126,25          |
| <b>Σύνολο Αποθεμάτων</b>                                                      | <b>364.689,53</b> | <b>255.665,43</b> |

## 8. Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται ως εξής:

|                                    | <b>2018</b><br>€ | <b>2017</b><br>€ |
|------------------------------------|------------------|------------------|
| Πελάτες Εσωτερικού                 | 50.190,73        | 54.594,71        |
| Προκαταβολές σε Προμηθευτές        | 12.150,22        | 4.605,03         |
| Επιταγές Εισπρακτές                | 1.282,23         | 31.662,53        |
| <b>Σύνολο Εμπορικών Απαιτήσεων</b> | <b>63.623,18</b> | <b>90.862,27</b> |

## 9. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα αναλύονται ως εξής:

|                                                   | <b>2018</b><br>€ | <b>2017</b><br>€  |
|---------------------------------------------------|------------------|-------------------|
| Ταμείο                                            | 25.683,04        | 41.908,70         |
| Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας                   | 12.351,32        | 92.982,26         |
| <b>Σύνολο ταμειακών διαθεσίμων και ισοδυνάμων</b> | <b>38.034,36</b> | <b>136.033,24</b> |

## 10. Κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας διαιρείται σε 102.390 κοινές μετοχές, ονομαστικής αξίας € 2,93 εκάστη.

|                               | <b>2018</b><br>€ | <b>2017</b><br>€ |
|-------------------------------|------------------|------------------|
| Καταβλημένο μετοχικό κεφάλαιο | 300.002,70       | 300.002,70       |

### 11. Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο

Τα αποθεματικά της Εταιρείας σχηματίζονται από τις διατάξεις της ελληνικής εμπορικής(κ.ν 4548/2018) και φορολογικής νομοθεσίας (Ν. 4172/2013) ή του καταστατικού της, και τα αποτελέσματα εις νέον είναι τα υπόλοιπα εις νέον που μεταφέρεται στην επόμενη χρήση και αναλύονται ως εξής:

|                                                   | <b>2018</b><br>€      | <b>2017</b><br>€      |
|---------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Τακτικό αποθεματικό με βάση το νόμο Κ.Ν 4548/2018 | 13.525,35             | 13.525,35             |
| Υπόλοιπο κερδών χρήσεως εις νέο                   | (1.167.969,58)        | (1.119.027,85)        |
| <b>Σύνολο αποθεματικών και απ/των εις νέον</b>    | <b>(1.154.444,23)</b> | <b>(1.105.502,50)</b> |

### 12. Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής:

|                                            | <b>2018</b><br>€    | <b>2017</b><br>€    |
|--------------------------------------------|---------------------|---------------------|
| Προμηθευτές                                | 373.518,28          | 558.101,17          |
| Επιταγές μετ/νες πληρωτέες                 | 785.576,55          | 654.309,47          |
| Τράπεζες λ/σμοί βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων | 51.839,80           | 52.252,50           |
| Υποχρεώσεις από φόρους -τέλη               | 55.903,86           | 46.404,20           |
| Ασφαλιστικοί οργανισμοί                    | 69.948,36           | 46.718,20           |
| Λοιπές υποχρεώσεις                         | 48.000,00           | 2.192,16            |
| <b>Σύνολο εμπορικών υποχρεώσεων</b>        | <b>1.384.786,85</b> | <b>1.359.977,70</b> |

### 13. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό (παρ. 16 άρθρου 29)

Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τη χρήση 2010 έως 2018 και εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα της χρήσης αυτής δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση.

Οι δεσμεύσεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία αφορούν τις προβλέψεις για αποζημίωση βάσει των προβλέψεων του νόμου 2112/20.

**14 Μεταγενέστερα του Ισολογισμού γεγονότα (οψιγενή γεγονότα)**

Πέραν των ήδη μνημονευθέντων γεγονότων δεν υπάρχουν άλλα σημαντικά οψιγενή γεγονότα, που να επηρεάζουν τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις και την πορεία της Εταιρείας.

Αγία Παρασκευή, 30/04/2022

Ο Πρόεδρος του ΔΣ

Η Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.

ΤΑ Μέλη του Δ.Σ.

ΜΠΑΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΣΑΜΙΟΥ ΚΑΡΑΠΡΩΙΜΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ

ΘΕΜΕΛΗ ΜΑΡΙΑΝΝΑ

Η Λογίστρια

Χαντζή Καλλιόπη

ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ ΟΕΕ 0043320

Α ΤΑΞΕΩΣ

ΑΦΜ 078899373

**«Ε.Σ ΕΥΡΩΜΑΡΚΕΤ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΡΕΑΤΩΝ  
ΚΑΙ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ»**

**ΕΤΗΣΙΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
της χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2018**

**Σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα  
(Ν. 4308/2014)**

Βεβαιώνεται, ότι οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της “ΕΥΡΩΜΑΡΚΕΤ Α.Ε.» την 30 Απριλίου 2022, και θα δημοσιευθούν στον διαδικτυακό τόπο του ΓΕ.ΜΗ. κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 232 του Ν.4072/2012, όπως ισχύει σήμερα.

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου

ΜΠΑΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

| ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ                                                            |                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
|                                                                                                |                       |
|                                                                                                |                       |
|                                                                                                | ΣΕΛΙΔΕΣ               |
| ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ                                                                           | <a href="#">3-3</a>   |
| ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ | <a href="#">4-7</a>   |
| ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ                                                                | <a href="#">8</a>     |
| ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ                                                                                    | <a href="#">8-9</a>   |
| ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ (Σημειώσεις) ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ                                 | <a href="#">10-21</a> |

## ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

### **ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ**

|                        |                                                     |
|------------------------|-----------------------------------------------------|
| Επώνυμο ή Επωνυμία:    | «Ε.Σ. ΕΥΡΩΜΑΡΚΕΤ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙ- ΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ       |
| Διακριτικός τίτλος:    | ΚΡΕΑΤΩΝ ΚΑΙ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ»                        |
| ΑΡΜΑΕ                  | 14161                                               |
| Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ         | 000409601000                                        |
| Δ.Ο.Υ. Έδρας:          | Φ.Α.Ε. ΑΘΗΝΩΝ                                       |
| Δραστηριότητα:         | Λιανικό εμπόριο σε μη εξειδικευμένα καταστήματα που |
| Διεύθυνση Έδρας - Ταχ. | πωλούν κυρίως τρόφιμα, ποτά ή καπνό                 |
| Κώδικας:               | Αγίου Ιωάννου 39, Αγία Παρασκευή                    |
| Κατηγορία μεγέθους:    | Μικρή                                               |

### *Διοικητικό Συμβούλιο:*

Δημήτριος Μπατής  
Αικατερίνη Σαμίου  
Αικατερίνη Καραπρώιμου  
Μαριάννα Θέμελη

Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος  
Αντιπρόεδρος του ΔΣ  
Μέλος του Δ.Σ.  
Μέλος του Δ.Σ.

## ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

της Ανώνυμης εταιρίας «**Ε.Σ ΕΥΡΩΜΑΡΚΕΤ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ  
ΚΡΕΑΤΩΝ ΚΑΙ ΕΙΔΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ**», προς την 34<sup>η</sup> ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ  
ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ της 30<sup>ης</sup> Ιουνίου 2022.

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με το άρθρο 43<sup>α</sup> παράγραφος 3 του ΚΝ 4548/2018 και το καταστατικό της εταιρίας υποβάλλομε συνημμένως στη γενική συνέλευση τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις και σας παρουσιάζουμε τη δραστηριότητα της Εταιρίας κατά το χρονικό διάστημα 1<sup>ης</sup> Ιανουαρίου 2018 έως 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2018.

### A. Εξέλιξη των δραστηριοτήτων της εταιρίας και οικονομικά στοιχεία

Ο κύκλος εργασιών (τζίρος) της Εταιρίας μας, σύμφωνα με τις τιμολογήσεις, ανήλθε στο ποσό 3.036.779,80 € έναντι 3.007.581,37 € της προηγούμενης χρήσεως. Υπήρξε μια αύξηση 1%. Τα μικτά κέρδη της εταιρείας ανήλθαν στο ποσό των 876.964,47 € έναντι 850.485,63 € της προηγούμενης χρήσεως και έχουμε μια αύξηση 3,1 %.

Τα λειτουργικά της έξοδα ανήλθαν στο ποσό των 856.290,26 € έναντι 777.571,87 € της προηγούμενης χρήσεως είχαμε μια αύξηση 10,1% . Τα κέρδη της παρούσης χρήσεως ανήλθαν στο ποσό των 1.058,27 € έναντι κερδών 53.821,45 € της προηγούμενης χρήσεως.

### B. Χρηματοοικονομικοί δείκτες

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας για τις χρήσεις 2018

και 2017 έχουν ως εξής :

|                                                                                      | <u>31/12/2018</u> |                 | <u>31/12/2017</u> |                 |
|--------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-----------------|-------------------|-----------------|
| 1. Καθαρή θέση                                                                       | (854.441,53)      | <b>-154,50%</b> | (1.105.502,50)    | <b>-199,37%</b> |
| Σύνολο παθητικού                                                                     | 553.071,60        |                 | 554.477,90        |                 |
| Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας από τα ίδια Κεφάλαια. |                   |                 |                   |                 |
| 2. Καθαρή θέση                                                                       | (854.441,53)      | <b>-1.777%</b>  | (1.105.502,50)    | <b>-1.936%</b>  |
| Ενσώματα Πάγια                                                                       | 48.063,26         |                 | 57.092,71         |                 |

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας .

|                            |              |                   |              |                   |
|----------------------------|--------------|-------------------|--------------|-------------------|
| 3. Κυκλοφορούν ενεργητικό  | 504.208,18   | <b>0,36 φορές</b> | 496.285,03   | <b>0,36 φορές</b> |
| Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις | 1.407.513,13 |                   | 1.359.977,70 |                   |

Ο δείκτης αυτός δείχνει τη δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

ενεργητικού.

|                                          |              |              |              |              |
|------------------------------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| 4. Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων | 4.908,27     | <b>0,16%</b> | 57.821,45    | <b>1,92%</b> |
| Σύνολο εσόδων                            | 3.036.779,80 |              | 3.007.581,37 |              |

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα.

|                                 |              |               |              |               |
|---------------------------------|--------------|---------------|--------------|---------------|
| 5. Μικτά αποτελέσματα           | 876.964,47   | <b>28,88%</b> | 850.485,63   | <b>28,27%</b> |
| Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών | 3.036.779,80 |               | 3.007.581,37 |               |

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της εταιρείας.

## Γ. Κίνδυνοι και αβεβαιότητες

### 1. Κίνδυνοι που σχετίζονται με την επιχειρηματική δραστηριότητα

Η εταιρεία διοχετεύει τα προϊόντα της σε εμπόρους λιανικής . Η σχέση της εταιρείας με τους πελάτες της, είναι παραδοσιακή με αποτέλεσμα η πλειοψηφία των πελατών της να είναι πιστοί προς αυτήν και έγκαιροι στις οικονομικές τους υποχρεώσεις. Στην παρούσα οικονομική συγκυρία, η εταιρεία ενέτεινε περαιτέρω την συνεχή επιθεώρηση του όγκου λειτουργίας καθώς και την συναλλακτικής δραστηριότητας των πελατών της, ούτως ώστε να είναι σε θέση προσαρμόζει την πολιτική της ανάλογα, αποφεύγοντας έτσι κάποιους από τους κινδύνους.

## 2. Χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι

### α) Πιστωτικός κίνδυνος

Η εταιρεία εισπράττει από τους πελάτες της επιταγές ιδίων αλλά και επιταγές τρίτων με αρκετά μεγάλη διασπορά, γεγονός το οποίο περιορίζει τον κίνδυνο υπερέκθεσης σε πιστωτικό κίνδυνο.

Επίσης, εξαντλούνται όλες οι ενέργειες πιστωτικού ελέγχου της πελατειακής βάσης μέσω εταιρείας πληροφοριών αλλά και μέσω των τραπεζών συνεργασίας. Κατά την κλειόμενη χρήση, η εταιρεία έθεσε πιο αυστηρά όρια στην αξιολόγηση των αξιογράφων που λαμβάνει ούτως ώστε να μειώσει όσο το δυνατόν τον πιστωτικό κίνδυνο.

### β) Κίνδυνοι κεφαλαίου και ρευστότητας

Η εταιρεία διαχειρίζεται το χαρτοφυλάκιό της έτσι ώστε να εξασφαλίζεται η ομαλή χρηματοοικονομική της ροή και δεν αντιμετωπίζει προβλήματα στην εξυπηρέτηση των υποχρεώσεών της. Επί πλέον η υψηλή πιστοληπτική ικανότητα που έχει από τους τραπεζικούς οργανισμούς περιορίζει στο ελάχιστο τους τυχόν κινδύνους που ενδέχεται να εμφανιστούν.

## **Δ. Περιβαλλοντικά θέματα**

Η εταιρεία καταβάλλει προσπάθειες έτσι ώστε η επιβάρυνση στο περιβάλλον από τις εργασίες της να είναι ελάχιστες ανακυκλώνοντας ότι είναι δυνατόν.

## **Ε. Εργασιακά θέματα**

Η εταιρεία τηρεί απαρέγκλιτα τις διατάξεις της εργατικής νομοθεσίας και εκπληρώνει όλες τις υποχρεώσεις της απέναντι στην Επιθεώρηση Εργασίας και στους Ασφαλιστικούς φορείς. Λόγω του μικρού αριθμού του προσωπικού της είναι ευχερής ο έλεγχος και οι σχέσεις με το προσωπικό είναι άριστες.

Η προβλεπόμενη πορεία της Εταιρείας όπως προκύπτει από τη μέχρι τώρα πορεία των εργασιών της Εταιρείας θα κινηθεί στα ίδια επίπεδα με τα περσινά λόγω των οικονομικών συγκυριών. Από μέρους της διοίκησης θα ληφθούν όλα τα απαραίτητα μέτρα ώστε να ανταπεξέλθει σ' αυτή.

Η εταιρεία δεν έχει στο χαρτοφυλάκιο της Χρεόγραφα. Δεν διαθέτει επίσης συνάλλαγμα.

Η εταιρεία δεν έχει ακίνητα στην ιδιοκτησία της. Διαθέτει 4 υποκαταστήματα. Δεν υπάρχουν εμπράγματα βάρη.

## **ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ**

Από την ημερομηνία λήξεως της κλειόμενης διαχειριστικής χρήσεως 2018 έως και σήμερα, δεν έχουν συμβεί λοιπά γεγονότα που να επηρεάζουν σημαντικά τη χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας.

## **ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ – ΕΡΕΥΝΑ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗ**

Το 2019 οι πωλήσεις της Εταιρείας θα διατηρηθούν στα ίδια επίπεδα. Βασική στρατηγική της εταιρείας αποτελεί για τα επόμενα χρόνια, η επέκταση σε νέους τομείς παρεμφερείς με την κύρια δραστηριότητα και η αύξηση του πελατολογίου.

## **ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑ**

Πιστεύοντας ότι η πορεία της Εταιρείας κρίνεται ικανοποιητική λαμβάνοντας υπόψη και τις διαμορφούμενες συνθήκες της αγοράς, καλούμε την Γενική Συνέλευση να εγκρίνει τις Οικονομικές Καταστάσεις για την χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2018, να απαλλάξει το Διοικητικό Συμβούλιο από κάθε ευθύνη.

Τέλος, ευχαριστούμε για την εμπιστοσύνη που έχετε επιδείξει στα πρόσωπα του Διοικητικού Συμβουλίου.

Αγία Παρασκευή, 30/04/2022

Ο Πρόεδρος του ΔΣ

Η Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.

ΤΑ Μέλη του Δ.Σ.

ΜΠΑΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΣΑΜΙΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ

ΚΑΡΑΠΡΩΙΜΟΥ

ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ

MARIANNA ΘΕΜΕΛΗ

| <b>ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 2018</b>   |          |                   |                   |
|-----------------------------------------------|----------|-------------------|-------------------|
| <b>1 Ιανουαρίου 2018 - 31 Δεκεμβρίου 2018</b> |          |                   |                   |
|                                               | Σημείωση | 31/12/2018        | 31/12/2017        |
| Κύκλος εργασιών                               |          | 3.036.779,80      | 3.007.581,37      |
| Κόστος πωλήσεων                               |          | -2.159.815,33     | -2.157.095,74     |
| <b>Μικτό αποτέλεσμα</b>                       | <b>1</b> | <b>876.964,47</b> | <b>850.485,63</b> |
| Έξοδα διοίκησης                               | 2        | -533.180,34       | -438.412,18       |
| Έξοδα διάθεσης                                | 3        | -323.109,92       | -339.159,69       |
| Λοιπά έξοδα και ζημιές                        |          | -598,37           | -212,60           |
| Λοιπά έσοδα και κέρδη                         |          | 1.041,60          | 0                 |
| <b>Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων</b>       |          | <b>21.117,44</b>  | <b>72.701,16</b>  |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα             | 4        | -16.209,17        | -14.879,71        |
| Αποτελέσματα προ φόρων                        |          | 4.908,27          | -57.821,45        |
| Φόρος εισοδήματος                             |          | -3.850,00         | -4.000,00         |
| <b>Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους</b>    |          | <b>1.058,27</b>   | <b>53.821,46</b>  |

| <b>ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018</b>  |          |                  |                  |
|----------------------------------------------|----------|------------------|------------------|
| <b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>                            | Σημείωση | 31/12/2018       | 31/12/2017       |
| <b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b> |          |                  |                  |
| <b>Ενσώματα πάγια</b>                        | 5.1      |                  |                  |
| Ακίνητα                                      |          | 25.205,75        | 28.982,58        |
| Μηχανολογικός εξοπλισμός                     |          | 0,66             | 0,64             |
| Λοιπός εξοπλισμός                            |          | 22.856,85        | 28.109,49        |
| <b>Σύνολο</b>                                |          | <b>48.063,26</b> | <b>57.092,71</b> |
| <b>Άυλα πάγια στοιχεία</b>                   | 5.2      |                  |                  |
| Λοιπά άυλα                                   |          | 800,16           | 1.100,16         |
| <b>Σύνολο</b>                                |          | <b>800,16</b>    | <b>1.100,16</b>  |
|                                              | 6        |                  |                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                              |                       |                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| <b>Σύνολο μη κυκλοφορούντων</b><br><br><b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b><br>Αποθέματα<br>Εμπορεύματα<br>Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά<br>Προκαταβολές για αποθέματα<br><b>Σύνολο</b><br><br><b>Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές</b><br>Εμπορικές απαιτήσεις<br>Λοιπές απαιτήσεις<br>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα<br><br><b>Σύνολο</b><br><b>Σύνολο κυκλοφορούντων</b><br><b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b> | 7                            |                       |                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                              | <b>48.863,42</b>      | <b>58.192,87</b>      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                              | 364.689,53            | 253.539,18            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                              | 0,00                  | 2.126,25              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                              | <b>364.689,53</b>     | <b>255.665,43</b>     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                              | 63.623,18             | 90.862,27             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                              | 15.134,83             | 13.724,09             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                              | 38.034,36             | 136.033,24            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                              | <b>116.792,37</b>     | <b>240.619,60</b>     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                              | <b>481.481,90</b>     | <b>496.285,03</b>     |
| <b>ΠΑΘΗΤΙΚΟ</b><br><b>Καθαρή θέση</b><br>Καταβλημένα κεφάλαια<br>Κεφάλαιο<br><b>Σύνολο</b><br><br>Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο<br>Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού<br>Αποτελέσματα εις νέο<br><b>Σύνολο</b><br><b>Σύνολο καθαρής θέσης</b>                                                                                                                                                                        | Σημείωση<br><br>10<br><br>11 | <b>31/12/2018</b>     | <b>31/12/2017</b>     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                              | 300.002,70            | 300.002,70            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                              | <b>300.002,70</b>     | <b>300.002,70</b>     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                              | -                     | -                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                              | 13.525,35             | 13.525,35             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                              | (1.167.969,58)        | (1.119.027,85)        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                              | <b>(1.154.444,23)</b> | <b>(1.105.502,50)</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                              | <b>(854.441,53)</b>   | <b>(805.499,80)</b>   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                              | 51.839,80             | 52.252,50             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                              | 1.159.094,83          | 1.212.410,64          |
| <b>Υποχρεώσεις</b><br>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις<br>Τραπεζικά δάνεια<br>Εμπορικές υποχρεώσεις<br>Φόρος εισοδήματος<br>Λοιποί φόροι - τέλη<br>Οργανισμός κοινωνικής ασφάλισης<br>Λοιπές υποχρεώσεις<br><b>Σύνολο</b><br><b>Σύνολο υποχρεώσεων</b><br><b>ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ</b>                                                                                                                                               | 12                           | 0                     | 0                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                              | 55.903,86             | 46.404,20             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                              | 69.948,36             | 46.718,20             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                              | 48.000,00             | 2.192,16              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                              | 1.384.786,85          | 1.359.977,70          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                              | <b>1.384.786,85</b>   | <b>1.359.977,70</b>   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                              | <b>530.345,32</b>     | <b>554.477,90</b>     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                              |                       |                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                              |                       |                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                              |                       |                       |

## **ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ**

### **ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018**

(βάσει των διατάξεων του κωδικοπ. Ν. 4308/2014, όπως ισχύει).

#### **A. ΓΕΝΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (παρ. 3 άρθρου 29)**

1. Επωνυμία: ΕΥΡΩΜΑΡΚΕΤ Α.Ε.
2. Η νομική μορφή της εταιρείας είναι Ανώνυμη Εταιρεία.
3. Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις αφορούν την περίοδο 1/1/2018 έως 31/12/2018.
4. Διεύθυνση: Αγίου Ιωάννου 39 , Αγ. Παρασκευή
5. ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ: 000409601000
6. Η εταιρεία λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα. Η εταιρεία δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση ούτε έχει ληφθεί απόφαση των φορέων για εκκαθάριση ή οριστική παύση εργασιών.
7. Η εταιρεία εμπίπτει στις οντότητες της παραγράφου 2(α) του άρθρου 1 και κατατάσσεται στην κατηγορία των μικρών οντοτήτων του άρθρου 2 του νόμου 4308/2014.
8. Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σε πλήρη συμφωνία με το νόμο 4308/2014.
9. Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.
10. Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά

#### **B. ΠΑΡΑΓΟΝΤΕΣ ΠΟΥ ΘΕΤΟΥΝ ΣΕ ΚΙΝΔΥΝΟ ΤΗΝ ΠΡΟΟΠΤΙΚΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΩΣ ΣΥΝΕΧΙΖΟΜΕΝΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ (παρ. 4 άρθρου 29)**

Η εταιρεία για τη σύνταξη των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της χρήσεως 2018 βασίστηκε στην αρχή της συνέχειας της επιχειρηματικής δραστηριότητας (going concern). Δεν υπάρχουν συνθήκες που δημιουργούν αβεβαιότητα σε ότι αφορά την επιβεβαίωση της εν λόγω αρχής.

## **Γ. ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΕΚΤΙΜΗΣΕΙΣ (παρ. 5 άρθρου 29)**

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών και εκτιμήσεων, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις απομείωσης των παγίων και αύλων κτλ.

Για την παρακολούθηση των επιμέρους στοιχείων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η εταιρεία ακολουθεί τις παρακάτω λογιστικές πολιτικές.

1. Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα στοιχεία αυτά αποσβένονται με ετήσιο συντελεστή απόσβεσης 4% που αντανακλά την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.
2. Οι βελτιώσεις σε ακίνητα τρίτων επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα στοιχεία αυτά αποσβένονται με βάση τη διάρκεια της μίσθωσης.
3. Οι επενδύσεις σε ακίνητα επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα στοιχεία αυτά αποσβένονται με την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.
4. Τα λοιπά ενσώματα πάγια επιμετρούνται στο κόστος κτήσης, μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα λοιπά ενσώματα πάγια αποσβένονται με τους παρακάτω συντελεστές απόσβεσης, που αντανακλούν την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους:

| <u>α/α</u> | <u>Περιγραφή</u>                         | <u>Συντελεστής απόσβεσης</u> |
|------------|------------------------------------------|------------------------------|
| (1)        | Μηχανολογικός εξοπλισμός                 | 10%                          |
| (2)        | Μεταφορικά μέσα                          | 12-16%                       |
| (3)        | Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός             | 10%                          |
| (4)        | Εξοπλισμός Η/Υ, κύριος και περιφερειακός | 20%                          |

5. Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η Εταιρεία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους. Κατά την διάθεση των ενσώματων, αύλων και χρηματοοικονομικών παγίων περιουσιακών στοιχείων, η διαφορά μεταξύ

λογιστικής αξίας και τιμήματος διάθεσης αυτών, αναγνωρίζεται ως κέρδος/ζημία στην κατάσταση αποτελεσμάτων

6. Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης:
  - α) Τα άυλα στοιχεία με περιορισμένη ωφέλιμη οικονομική ζωή επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Η απόσβεση των άυλων στοιχείων με συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης γίνεται εντός του χρόνου αυτού. Για τα στοιχεία χωρίς συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης, οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.
  - β) Τα άυλα στοιχεία με απερίοριστη ωφέλιμη οικονομική ζωή, ή με ωφέλιμη οικονομική ζωή που δεν μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα, επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις με συντελεστή απόσβεσης 10%, και μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Δεν υπάρχουν τέτοια άυλα.
  - γ) Λογισμικά προγράμματα αποσβένονται με συντελεστή 20%
7. Επενδύσεις σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες και λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι δεν υπάρχουν.
8. Τα λοιπά πάγια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία («Δάνεια και απαιτήσεις» και «Χρεωστικοί τίτλοι», επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.
9. Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν και μόνον όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.
10. Τα πάσης φύσεως αποθέματα (έτοιμα και ημιτελή, εμπορεύματα, πρώτες ύλες και υλικά, βιολογικά αποθέματα) επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία, μεταξύ αξίας κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων προσδιορίζεται με την μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου. Οι ζημιά που προκύπτει από την επιμέτρηση των αποθεμάτων στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, όταν αυτή είναι μικρότερη του κόστους κτήσης, αναγνωρίζεται στις ζημίες απομείωσης και επιβαρύνει το κόστος πωλήσεων στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων. Σε περίπτωση ιδιαίτερα αυξημένων ζημιών απομείωσης αποθεμάτων, τα σχετικά ποσά εμφανίζονται στο κονδύλι «Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)» στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων με σκοπό την εύλογη παρουσίαση.
11. Οι εμπορικές απαιτήσεις και οι λοιπές απαιτήσεις επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον τις εκτιμώμενες ζημίες απομείωσης.

12. Οι προκαταβολές αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης (καταβαλλόμενα ποσά). Μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αρχικό κόστος κτήσης, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομείωσης.
13. Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και ανακτήσιμης αξίας.
14. Οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, αναγνωρίζονται και επιμετρώνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.
15. Οι λοιπές προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για τον διακανονισμό τους, εκτός αν η αποτίμηση στην παρούσα αξία του ποσού που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους έχει σημαντική επίδραση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.
16. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά τους ποσά.
17. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται με τα ποσά που εισπράττονται ή εγκρίνονται οριστικά. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι κρατικές επιχορηγήσεις αποσβένονται με τη μεταφορά τους στα αποτελέσματα ως έσοδα, στην ίδια περίοδο και με τρόπο αντίστοιχο της μεταφοράς στα αποτελέσματα της λογιστικής αξίας του στοιχείου που επιχορηγήθηκε. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έσοδα αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έσοδα μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην περίοδο στην οποία τα επιχορηγηθέντα έσοδα βαρύνουν τα αποτελέσματα.
18. Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν. Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.
19. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά τον διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων,

συμπεριλαμβανομένων των προβλέψεων, αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

20. Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων και περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει της φορολογικής νομοθεσίας και τις διαφορές φορολογικού ελέγχου για φόρο εισοδήματος και προσαυξήσεις. Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές.
21. Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού. Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.
22. Τα έσοδα από πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν: (α) μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους, (β) τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή και (γ) τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα. Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής. Εναλλακτικά και όταν δεν υπάρχει ουσιώδης επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών επιμετρώνται με την μέθοδο της ολοκληρωμένης σύμβασης. Τα έσοδα από τόκους λογίζονται βάσει της αρχής του δουλευμένου. Τα μερίσματα ή το εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων, αναγνωρίζονται ως έσοδα όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους. Τα δικαιώματα αναγνωρίζονται ως έσοδα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.
23. Τα έξοδα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει της αρχής του δουλευμένου.
24. Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται κατά την αρχική αναγνώριση στο νόμισμα στο οποίο καταρτίζονται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της οντότητας με την ισχύουσα συναλλαγματική ισοτιμία κατά τη συναλλαγή. Στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς: (α) τα νομισματικά στοιχεία μετατρέπονται με την ισοτιμία κλεισίματος της ημερομηνίας του ισολογισμού, (β) τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως, μετατρέπονται με την ισοτιμία της αρχικής αναγνώρισης. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από το διακανονισμό νομισματικών στοιχείων ή από τη μετατροπή τους με ισοτιμία διαφορετική από την ισοτιμία μετατροπής κατά την αρχική αναγνώριση ή κατά τη σύνταξη προγενέστερων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν.

25. Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών, αναγνωρίζονται αναδρομικά με τη διόρθωση:
- α) Των λογιστικών αξιών των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και της καθαρής θέσης, για την σωρευτική επίδραση της μεταβολής κατά την έναρξη και λήξη της συγκριτικής και της τρέχουσας περιόδου, και
  - β) Των εσόδων, κερδών, εξόδων και ζημιών, όσον αφορά την επίδραση επί των λογιστικών μεγεθών της συγκριτικής περιόδου.

Οι οικονομικές καταστάσεις της κλειόμενης χρήσης συντάχθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4308/2014.

26. Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι αλλαγές αυτές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά.
27. Η διόρθωση των λαθών διενεργείται άμεσα κατά τον εντοπισμό τους. Στην κλειόμενη και τη συγκριτική χρήση δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.
28. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις. Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.
29. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού. Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.
30. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων (παρ. 6 άρθρου 29). Στην κλειόμενη και τη συγκριτική χρήση δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.
31. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού. Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

**Δ. ΑΝΑΛΥΣΕΙΣ ΚΟΝΔΥΛΙΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ**

**1. Μικτό αποτέλεσμα (κέρδος)**

Το μικτό αποτέλεσμα προκύπτει αφού αφαιρεθεί το κόστος πωλήσεων που αναλυτικά έχει ως εξής:

|                         | <b>2018<br/>€</b> | <b>2017<br/>€</b> |
|-------------------------|-------------------|-------------------|
| Κύκλος εργασιών         | 3.036.779,80      | 3.007.581,37      |
| Κόστος πωλήσεων         | -2.159.815,33     | -2.157.095,74     |
| <b>Μικτό Αποτέλεσμα</b> | <b>876.964,47</b> | <b>850.485,63</b> |

**2. Έξοδα διοικήσεως**

Τα έξοδα διοίκησης αναλύονται ως εξής:

|                 | <b>2018<br/>€</b> | <b>2017<br/>€</b> |
|-----------------|-------------------|-------------------|
| Έξοδα διοίκησης | 533.180,34        | 438.412,18        |

**3. Έξοδα διαθέσεως**

|                | <b>2018<br/>€</b> | <b>2017<br/>€</b> |
|----------------|-------------------|-------------------|
| Έξοδα διάθεσης | 323.109,92        | 339.372,29        |

**Έξοδα μισθοδοσίας εργαζομένων και μελών του Δ.Σ**

|                                | <b>2018<br/>€</b> | <b>2017<br/>€</b> |
|--------------------------------|-------------------|-------------------|
| ΑΜΟΙΒΕΣ ΕΜΜΙΣΘΟΥ               | 419.855,83        | 339.281,10        |
| ΕΡΓΟΔΟΤΙΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ           | 104.575,64        | 76.789,49         |
| ΑΠΟΖ.ΑΠΟΛΥΣ-ΕΞΟΔ.ΑΠΟ ΤΗΝ ΥΠΗΡ. | 8.748,87          | 16.091,89         |
|                                | <b>533.180,34</b> | <b>432.162,48</b> |

| Μέσος όρος προσωπικού | 2018<br>€ | 2017<br>€ |
|-----------------------|-----------|-----------|
| Υπάλληλοι             | 38        | 32        |

#### 4. Χρηματοοικονομικά έσοδα/έξοδα

|                                   | 2018<br>€ | 2017<br>€ |
|-----------------------------------|-----------|-----------|
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα | 16.209,17 | 14.879,71 |

#### Φόρος εισοδήματος

Δεν προέκυψε φόρος εισοδήματος γιατί τα κέρδη της χρήσεως συμψηφίστηκαν με ζημιές που είχαν προκύψει τα προηγούμενα έτη.

#### 5.1. Ενσώματα και άυλα πάγια (παρ. 8 άρθρου 29)

Στον κατωτέρω πίνακα παρουσιάζονται οι πληροφορίες που αφορούν την κίνηση και τη συμφωνία των λογαριασμών των ενσώματων παγίων, των βιολογικών παγίων και των άυλων παγίων.

##### Πίνακας μεταβολών ενσώματων παγίων περιόδου

| Πίνακας μεταβολών ενσώματων παγίων<br>στοιχείων ιδιοχρησιμοποιούμενων | Γήπεδα | Κτίρια            | Μηχανολογικός<br>εξοπλισμός | Λοιπός<br>εξοπλισμός | Λοιπά<br>ενσώματα<br>πάγια |
|-----------------------------------------------------------------------|--------|-------------------|-----------------------------|----------------------|----------------------------|
| <b>Αξία κτήσεως</b>                                                   |        | 149.029,14        | 144.321,41                  | 27.051,13            | 464.620,74                 |
| Υπόλοιπο 1.1.2017                                                     |        |                   |                             |                      |                            |
| Προσθήκες περιόδου                                                    |        | 45.044,60         | 0,00                        | 1.330,65             | 24.823,89                  |
| <b>Υπόλοιπο 31.12.2017</b>                                            |        | <b>194.073,74</b> | <b>144.321,41</b>           | <b>28.381,78</b>     | <b>489.444,63</b>          |
| <b>Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις</b>                          |        |                   |                             |                      |                            |
| Υπόλοιπο 1.1.2017                                                     |        | 138.404,17        | 143.024,15                  | 25.651,08            | 444.323,62                 |
| Αποσβέσεις περιόδου                                                   |        | 26.686,99         | 1.296,62                    | 2.049,98             | 17.783,24                  |
| <b>Υπόλοιπο 31.12.2017</b>                                            |        | <b>165.091,16</b> | <b>144.320,77</b>           | <b>27.701,06</b>     | <b>462.015,86</b>          |
| <b>Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2017</b>                               |        | <b>28.982,58</b>  | <b>0,64</b>                 | <b>680,72</b>        | <b>27.428,77</b>           |
| <b>Αξία κτήσεως</b>                                                   |        |                   |                             |                      |                            |
| Υπόλοιπο 1.1.2018                                                     |        | 194.073,74        | 144.321,41                  | 28.381,78            | 489.444,63                 |
| Προσθήκες περιόδου                                                    |        | 2.237,49          | 1.600,00                    | 0,00                 | 4.428,03                   |
| <b>Υπόλοιπο 31.12.2018</b>                                            |        | <b>196.311,23</b> | <b>145.921,41</b>           | <b>28.381,78</b>     | <b>493.872,66</b>          |
| <b>Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις</b>                          |        |                   |                             |                      |                            |
| Υπόλοιπο 1.1.2018                                                     |        | 165.091,16        | 144.320,77                  | 27.701,06            | 462.015,86                 |
| Αποσβέσεις περιόδου                                                   |        | 6.014,32          | 1.599,98                    | 400,00               | 9.280,67                   |
| <b>Υπόλοιπο 31.12.2018</b>                                            |        | <b>171.105,48</b> | <b>145.920,75</b>           | <b>28.101,06</b>     | <b>471.296,53</b>          |
| <b>Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2018</b>                               |        | <b>25.205,75</b>  | <b>0,66</b>                 | <b>280,72</b>        | <b>22.576,13</b>           |

## 5.2. Πίνακας μεταβολών άυλων περιόδου

| Πίνακας μεταβολών άυλων πάγιων στοιχείων | Λοιπά άυλα<br>στοιχεία |
|------------------------------------------|------------------------|
| Αξία κτήσεως                             |                        |
| <b>Υπόλοιπο 1.1.2017</b>                 | 7.259,48               |
| <b>Προσθήκες περιόδου</b>                | 0                      |
| Υπόλοιπο 31.12.2017                      | 7.259,48               |
| Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις    |                        |
| <b>Υπόλοιπο 1.1.2017</b>                 | 5.859,32               |
| <b>Αποσβέσεις περιόδου</b>               | 300,00                 |
| Υπόλοιπο 31.12.2017                      | 6.159,32               |
| Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2017         | 1.100,16               |
| Αξία κτήσεως                             |                        |
| <b>Υπόλοιπο 1.1.2018</b>                 | 7.259,48               |
| <b>Προσθήκες περιόδου</b>                | 0                      |
| Υπόλοιπο 31.12.2018                      | 7.259,48               |
| Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις    |                        |
| <b>Υπόλοιπο 1.1.2018</b>                 | 6.159,32               |
| <b>Αποσβέσεις περιόδου</b>               | 300,00                 |
| Υπόλοιπο 31.12.2018                      | 6.459,32               |
| Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2018         | 800,16                 |

## 6. Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή

Στα Μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή υπάρχουν εγγυήσεις σε διαφόρους

Όπως αναλύονται κατωτέρω:

| ΔΟΣΜΕΝΕΣ ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ  | 2018     | 2017     |
|---------------------|----------|----------|
| Εγγύηση σε Δ.Ε.Η    | 3.416,36 | 3.400,64 |
| ΕΓΓΥΗΣΗ σε ΟΤΕ ΤΗΛ. | 0,00     | 0,00     |

|                                  |                  |                  |
|----------------------------------|------------------|------------------|
| Εγγυήσεις για εκμίσθωση Ακινήτων | 10.007,77        | 10.007,77        |
| <b>Σύνολο</b>                    | <b>13.424,13</b> | <b>13.408,41</b> |

## 7. Αποθέματα

Τα αποθέματα αναλύονται ως εξής:

|                                                                               | <b>2018</b><br>€  | <b>2017</b><br>€  |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Αποθέματα</b>                                                              |                   |                   |
| Εμπορεύματα                                                                   | 364.689,53        | 253.539,18        |
| Πρώτες και βοηθ. Υλες-Αναλώσιμα υλικά.-<br>Ανταλλακτικά και Είδη συσκευασίας. |                   | 2.126,25          |
| <b>Σύνολο Αποθεμάτων</b>                                                      | <b>364.689,53</b> | <b>255.665,43</b> |

## 8. Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται ως εξής:

|                                    | <b>2018</b><br>€ | <b>2017</b><br>€ |
|------------------------------------|------------------|------------------|
| Πελάτες Εσωτερικού                 | 50.190,73        | 54.594,71        |
| Προκαταβολές σε Προμηθευτές        | 12.150,22        | 4.605,03         |
| Επιταγές Εισπρακτέες               | 1.282,23         | 31.662,53        |
| <b>Σύνολο Εμπορικών Απαιτήσεων</b> | <b>63.623,18</b> | <b>90.862,27</b> |

## 9. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα αναλύονται ως εξής:

|                                                   | <b>2018</b><br>€ | <b>2017</b><br>€  |
|---------------------------------------------------|------------------|-------------------|
| Ταμείο                                            | 25.683,04        | 41.908,70         |
| Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας                   | 12.351,32        | 92.982,26         |
| <b>Σύνολο ταμειακών διαθεσίμων και ισοδυνάμων</b> | <b>38.034,36</b> | <b>136.033,24</b> |

## 10. Κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας διαιρείται σε 102.390 κοινές μετοχές, ονομαστικής αξίας € 2,93 εκάστη.

|                               | <b>2018</b><br>€ | <b>2017</b><br>€ |
|-------------------------------|------------------|------------------|
| Καταβλημένο μετοχικό κεφάλαιο | 300.002,70       | 300.002,70       |

### 11. Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο

Τα αποθεματικά της Εταιρείας σχηματίζονται από τις διατάξεις της ελληνικής εμπορικής(κ.ν 4548/2018) και φορολογικής νομοθεσίας (Ν. 4172/2013) ή του καταστατικού της, και τα αποτελέσματα εις νέον είναι τα υπόλοιπα εις νέον που μεταφέρεται στην επόμενη χρήση και αναλύονται ως εξής:

|                                                   | <b>2018</b><br>€      | <b>2017</b><br>€      |
|---------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Τακτικό αποθεματικό με βάση το νόμο Κ.Ν 4548/2018 | 13.525,35             | 13.525,35             |
| Υπόλοιπο κερδών χρήσεως εις νέο                   | (1.167.969,58)        | (1.119.027,85)        |
| <b>Σύνολο αποθεματικών και απ/των εις νέον</b>    | <b>(1.154.444,23)</b> | <b>(1.105.502,50)</b> |

### 12. Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής:

|                                            | <b>2018</b><br>€    | <b>2017</b><br>€    |
|--------------------------------------------|---------------------|---------------------|
| Προμηθευτές                                | 373.518,28          | 558.101,17          |
| Επιταγές μετ/νες πληρωτέες                 | 785.576,55          | 654.309,47          |
| Τράπεζες λ/σμοί βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων | 51.839,80           | 52.252,50           |
| Υποχρεώσεις από φόρους -τέλη               | 55.903,86           | 46.404,20           |
| Ασφαλιστικοί οργανισμοί                    | 69.948,36           | 46.718,20           |
| Λοιπές υποχρεώσεις                         | 48.000,00           | 2.192,16            |
| <b>Σύνολο εμπορικών υποχρεώσεων</b>        | <b>1.384.786,85</b> | <b>1.359.977,70</b> |

### 13. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό (παρ. 16 άρθρου 29)

Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τη χρήση 2010 έως 2018 και εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα της χρήσης αυτής δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση.

Οι δεσμεύσεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία αφορούν τις προβλέψεις για αποζημίωση βάσει των προβλέψεων του νόμου 2112/20.

**14 Μεταγενέστερα του Ισολογισμού γεγονότα (οψιγενή γεγονότα)**

Πέραν των ήδη μνημονευθέντων γεγονότων δεν υπάρχουν άλλα σημαντικά οψιγενή γεγονότα, που να επηρεάζουν τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις και την πορεία της Εταιρείας.

Αγία Παρασκευή, 30/04/2022

Ο Πρόεδρος του ΔΣ

Η Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.

ΤΑ Μέλη του Δ.Σ.

ΜΠΑΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΣΑΜΙΟΥ ΚΑΡΑΠΡΩΙΜΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ

ΘΕΜΕΛΗ ΜΑΡΙΑΝΝΑ

Η Λογίστρια

Χαντζή Καλλιόπη

ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ ΟΕΕ 0043320

Α ΤΑΞΕΩΣ

ΑΦΜ 078899373