ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΙΚΕ, Ο.Ε., Ε.Ε., ΛΟΙΠΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΝ & Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ: Ο.Ε. & Ε.Ε.
Πληροφορίες: ΚΑΪΜΑΣΙΔΟΥ ΝΕΝΑ
Τηλέφωνο: 210 3382441
E-mail: nenak@acci.gr

Αθήνα,10/01/2023
Αριθ. Πρωτ.:2868084

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **Γ.ΚΑΚΑΒΕΛΑΚΗΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **002120601000**.

Την **10/01/2023** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **3409791**, το από 27/12/2022 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο τροποποιήθηκε το άρθρο 6 και αναριθμήθηκε το καταστατικό της εταιρείας με την επωνυμία «Γ.ΚΑΚΑΒΕΛΑΚΗΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 002120601000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

ΔΙΟΝΥΣΙΑ ΓΑΡΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΙ ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «Γ.ΚΑΚΑΒΕΛΑΚΗΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.»

Στο Ν ψυχικό σήμερα την 27η Δεκεμβρίου 2022 οι κάτωθι συμβαλλόμενοι:

1) Γεώργιος Κακαβελάκης του Ευσταθίου και της Παναγιώτας κάτοικος Ν. ψυχικού , οδός Σεφέρη αριθμ.17 και ΑΦΜ 031641322 και

2) Αντωνία Κακαβελάκη του Ευσταθίου και της Παναγιώτας κάτοικος Ν. ψυχικού , οδός Σεφέρη αριθμ.48 και ΑΦΜ 037600793, συμφώνησαν και συναποδέχθηκαν τα εξής:

Δυνάμει του από 6/2/1996 Συμφωνητικό Συστάσεως οι Ευστάθιος Κακαβελάκης και Γεώργιος Κακαβελάκης συνέστησαν μεταξύ τους Ομόρρυθμη Τεχνική Εταιρεία με την επωνυμία «Ε. & Γ.ΚΑΚΑΒΕΛΑΚΗΣ Ο.Ε.» η οποία δημοσιεύθηκε και καταχωρήθηκε νόμιμα στα βιβλία των εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αριθμ. καταχώρησης 2137/7-2-1996.

Στη συνέχεια το από 28/1/2000 ιδιωτικό συμφωνητικό «Τροποποίησης Καταστατικού Ομορρύθμου Εταιρείας» που καταχωρήθηκε νόμιμα στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αριθμό καταχώρησης 1401/31-1-2000.

Στη συνέχεια το από 5/3/2003 ιδιωτικό συμφωνητικό «Τροποποίησης Καταστατικού και Κωδικοποίηση αυτού Ομορρύθμου Τεχνικής Εταιρείας» που καταχωρήθηκε νόμιμα στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αριθμό καταχώρησης 3354/7-3-2003.

Στη συνέχεια το από 7/7/2010 ιδιωτικό συμφωνητικό «Τροποποίησης Καταστατικού και Κωδικοποίηση αυτού Ομορρύθμου Εταιρείας» που καταχωρήθηκε νόμιμα στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αριθμό καταχώρησης 11063/13-7-2010.

Στη συνέχεια το από 10/7/2017 ιδιωτικό συμφωνητικό «Τροποποίησης Καταστατικού και Κωδικοποίηση αυτού Ομορρύθμου Εταιρείας» που καταχωρήθηκε νόμιμα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με αριθμό καταχώρισης 1304214 στις 11/01/2018.

Με το παρόν συμφωνητικό αποφασίζουν την τροποποίηση του άρθρου 6 του καταστατικού και το οποίο άρθρο 6 διαμορφώνεται ως εξής:

Άρθρο 6

Διαχειριστές ,Ταμίες και Εκπρόσωποι της εταιρείας σε όλη τη διάρκεια της ορίζονται οι εξής:

1.Ο Γεώργιος Κακαβελάκης του Ευσταθίου και της Παναγιώτας.

2.Η Αντωνία Κακαβελάκη του Ευσταθίου και της Παναγιώτας.

Θα εκπροσωπούν την εταιρεία είτε από κοινού, είτε ο καθένας ατομικά, θα διαχειρίζονται γενικά κάθε εταιρική υπόθεση που ανάγεται στις δραστηριότητες της εταιρείας και θα ενεργούν κάθε πράξη διαχείρισης. Συναλλασσόμενοι κάτω από την εταιρική επωνυμία, θα εκπροσωπούν την εταιρεία απέναντι σε κάθε φυσικό ή νομικό πρόσωπο ιδιωτικού ή δημόσιου δικαίου, ημεδαπό ή αλλοδαπό, στο Ελληνικό δημόσιο ή ξένο κράτος σε οποιοδήποτε άλλο οργανισμό, σε κάθε ημεδαπό ή αλλοδαπό δικαστήριο οποιασδήποτε δικαιοδοσίας και οποιουδήποτε βαθμού και γενικά σε κάθε αρχή.

Ειδικότερα θα δικαιούνται να εισπράττουν χρηματικά ποσά οποιουδήποτε ύψους από φυσικά ή νομικά πρόσωπα και ιδιαίτερα Τράπεζες, Ταχυδρομικά Ταμιευτήρια, το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, τον Οργανισμό Εργατικής Εστίας, τα Δημόσια Ταμεία και οποιονδήποτε άλλο Οργανισμό δημοσίου ‘η ιδιωτικού δικαίου.

Προκειμένου όμως να δεσμευτεί η εταιρεία απέναντι σε οιονδήποτε είτε λόγω σύναψης δανείου είτε εκδόσεως, αποδοχής, οπισθογράφησης συναλλαγματικών ή επιταγών, απαιτείται η υπογραφή του Γεώργου Κακαβελάκη του Ευστάθιου και της Παναγιώτας, το ίδιο ισχύει και για τη κατάρτιση Εργολαβικών Συμβάσεων Αντιπαροχής, υστάσων Κανονισμών Πολυκατοικιών, μεταβίβασης των διαμερισμάτων αντιπαροχής ή των διαμερισμάτων ιδιοκτησίας της εταιρείας εφ’ όσον πρόκειται για ιδιόκτητο οικόπεδο, καθώς και για τη σύναψη οποιασδήποτε εργολαβικής ή υπεργολαβικής ή δανειακής σύμβασης από την εταιρεία, το ίδιο ισχύει και για τη πρόσληψη η απόλυση εργατικού ή υπαλληλικού προσωπικού που θα απασχολείται στα έργα της εταιρείας καθώς και για την πρόσληψη συνεργείων ή υπεργολάβων.

Πάντως , απαγορεύεται κατηγορηματικά η για λογαριασμό της εταιρείας τριτεγγύηση υπέρ οποιουδήποτε ,συναλλαγματικών, επιταγών ή άλλων εγγράφων που επιδέχονται τριτεγγύηση.

Με τη τροποποίηση του άρθρου 6 του καταστατικού, το καταστατικό της εταιρείας «Γ.ΚΑΚΑΒΕΛΑΚΗΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.» κωδικοποιείται ως εξής:

Άρθρο 1

Η επωνυμία της εταιρείας είναι «Γ.ΚΑΚΑΒΕΛΑΚΗΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.».

Άρθρο 2

Έδρα της εταιρείας ορίζεται η πόλη του Ν. Ψυχικού και στην οδό Γ .Σεφέρη αριθμ.17.

Άρθρο 3

Η διάρκεια της εταιρείας είναι αορίστου χρόνου

Άρθρο 4

Σκοπός της εταιρείας είναι :

Α.1.Η εκτέλεση κάθε φύσεως οικοδομικών επιχειρήσεων και εργασιών, γενικώς σε ακίνητα της εταιρείας ή και τρίτων, απεριόριστα με το σύστημα της αντιπαροχής ή και χωρίς τούτο.

2.Η ανέγερση αθλητικών εγκαταστάσεων καθώς και η εκμετάλλευση αυτών.

3.Η εμπορία αντικειμένων που έχουν σχέση με το αντικείμενο των εργασιών της εταιρείας

4.Εισαγωγές και αντιπροσώπευση οίκων εξωτερικού και εσωτερικού.

5.Η καλλιέργεια ελιών

6.Η παραγωγή ελαιόλαδου που διαθέτεται ακατέργαστο

7.Υπηρεσίες επεξεργασίας και τυποποίησης ελαιολάδου

8.Εμπορικοί αντιπρόσωποι που μεσολαβούν στη πώληση ελαίων και άλλων καρπών, ελαιοποιήσιμων.

9.Χονδρικό εμπόριο ελαίων και άλλων καρπών, φρέσκων.

10.Χονδρικό εμπόριο ελαιόλαδου.

11.Η εκμίσθωση και διαχείριση ιδιόκτητων ή μισθωμένων ακινήτων

12.Η καλλιέργεια σταφυλιών

13.Η παραγωγή οίνου από σταφύλια

14.Υπηρεσίες παροχής δωματίου ή μονάδας καταλύματος για επισκέπτες , με καθημερινή καθαριότητα (εκτός της χρονομεριστικής μίσθωσης).

15. Υπηρεσίες καταλυμάτων διακοπών και άλλων τύπων καταλύματος σύντομής διάρκειας.

Β. Για την επίτευξη του σκοπού της η εταιρεία μπορεί:

1. Να συνιστά κοινοπραξίες, να συμμετέχει σε κοινοπραξίες και σε οποιαδήποτε επιχείρηση κάθε νομικού τύπου στην Ελλάδα ή στο εξωτερικό με όμοιο ή παρεμφερή σκοπό.

2. Να συνεργάζεται με οποιαδήποτε επιχείρηση, νομικό ή φυσικό πρόσωπο ή οντότητα, με όμοιο ή παρεμφερή σκοπό παντός νομικού τύπου, καθώς και με κοινοπραξίες.

3. Να ενεργεί κάθε άλλη συναφή εργασία, δραστηριότητα ή πράξη που θα εξυπηρετεί άμεσα ή έμμεσα τον σκοπό της εταιρείας, ακόμη και αν δεν κατανομάζεται ειδικά ανωτέρω.

Άρθρο 5

Το κεφάλαιο της εταιρείας είναι το ποσό των οκτώ χιλιάδων οκτακοσίων τεσσάρων ευρώ και έντεκα λεπτών (8.804,11). Συμμετέχουν σε αυτό ως εξής:

1.Ο Γεώργιος Κακαβελάκης του Ευσταθίου και της Παναγιώτας με ποσοστό 51% (τεσσάρων χιλιάδων τετρακοσίων ενενήντα ευρώ και δέκα λεπτών [4.490,10] και

2.Η Αντωνία Κακαβελάκη του Ευσταθίου και της Παναγιώτας με ποσοστό 49% (τεσσάρων χιλιάδων τριακοσίων δεκατεσσάρων ευρώ και ενός λεπτού [4.314,01].

Άρθρο 6

Διαχειριστές ,Ταμίες και Εκπρόσωποι της εταιρείας σε όλη τη διάρκεια της ορίζονται οι εξής:

1.Ο Γεώργιος Κακαβελάκης του Ευσταθίου και της Παναγιώτας.

2.Η Αντωνία Κακαβελάκη του Ευσταθίου και της Παναγιώτας.

θα εκπροσωπούν την εταιρεία είτε από κοινού, είτε ο καθένας ατομικά, θα διαχειρίζονται γενικά κάθε εταιρική υπόθεση που ανάγεται στις δραστηριότητες της εταιρείας και θα ενεργούν κάθε πράξη διαχείρισης. Συναλλασσόμενοι κάτω από την εταιρική επωνυμία, θα εκπροσωπούν την εταιρεία απέναντι σε κάθε φυσικό ή νομικό πρόσωπο ιδιωτικού ή δημόσιου δικαίου, ημεδαπό ή αλλοδαπό, στο Ελληνικό δημόσιο ή ξένο κράτος σε οποιοδήποτε άλλο οργανισμό, σε κάθε ημεδαπό ή αλλοδαπό δικαστήριο οποιασδήποτε δικαιοδοσίας και οποιουδήποτε βαθμού και γενικά σε κάθε αρχή.

Ειδικότερα θα δικαιούνται να εισπράττουν χρηματικά ποσά οποιουδήποτε ύψους από φυσικά ή νομικά πρόσωπα και ιδιαίτερα Τράπεζες, Ταχυδρομικά Ταμιευτήρια, το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, τον Οργανισμό Εργατικής Εστίας, τα Δημόσια Ταμεία και οποιονδήποτε άλλο Οργανισμό δημοσίου ‘η ιδιωτικού δικαίου.

Προκειμένου όμως να δεσμευτεί η εταιρεία απέναντι σε οιονδήποτε είτε λόγω σύναψης δανείου είτε εκδόσεως, αποδοχής, οπισθογράφησης συναλλαγματικών ή επιταγών, απαιτείται η υπογραφή του Γεωργίου Κακαβελάκη του Ευστάθιου και της Παναγιώτας, το ίδιο ισχύει και για τη κατάρτιση Εργολαβικών Συμβάσεων Αντιπαροχής, Κανονισμών Πολυκατοικιών, μεταβίβασης των διαμερισμάτων αντιπαροχής ή των διαμερισμάτων ιδιοκτησίας της εταιρείας εφ’ όσον πρόκειται για ιδιόκτητο οικόπεδο, καθώς και για τη σύναψη οποιασδήποτε εργολαβικής ή υπεργολαβικής ή δανειακής σύμβασης από την εταιρεία, το ίδιο ισχύει και για τη πρόσληψη η απόλυση εργατικού ή υπαλληλικού προσωπικού που θα απασχολείται στα έργα της εταιρείας καθώς και για την πρόσληψη συνεργείων ή υπεργολάβων.

Πάντως , απαγορεύεται κατηγορηματικά η για λογαριασμό της εταιρείας τριτεγγύηση υπέρ οποιουδήποτε ,συναλλαγματικών, επιταγών ή άλλων εγγράφων που επιδέχονται τριτεγγύηση.

Άρθρο 7

Έκαστος των εταίρων μετέχει στα κέρδη και τις ζημιές της εταιρείας κατά τον λόγο του καταβληθέντος εταιρικού κεφαλαίου, δηλαδή ο Γεώργιος Κακαβελάκης του Ευσταθίου 51% και η Αντωνία Κακαβελάκη του Ευσταθίου 49%.

Άρθρο 8

Ο Ισολογισμός και οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας θα καταρτίζονται την 31 Δεκεμβρίου εκάστου έτους, οπότε θα γίνεται η συμμετοχή ή διανομή του αποτελέσματος.\

Άρθρο 9

Απαγορεύεται με ποινή ακυρότητας η ρητά ή σιωπηρή ολική ή μερική μεταβίβαση ή εκχώρηση της εταιρικής μερίδας από κάποιον εταίρο προς τρίτο, χωρίς την έγγραφη συναίνεση και των δύο εταίρων. Σε περίπτωση θανάτου ,ο μη γένοιτο, κάποιου από τους εταίρους η εταιρεία δεν θα λύεται αλλά θα συνεχίζεται το έργο της από τον άλλο εταίρο και τους κληρονόμους του αποβιώσαντος με τους ίδιους όρους το παρόντος.

Άρθρο 10

Σε περίπτωση τυχόν λύσεως της εταιρείας αυτή θα τίθεται αυτόματα υπό εκκαθάριση. Εκκαθαριστές ορίζονται από τώρα και οι δύο εταίροι, χωρίς αμοιβή ή αποζημίωση.

Οι εκκαθαριστές θα καταρτίζουν Ισολογισμό σε κάθε χρήση και από κοινού θα εκπροσωπούν την εταιρεία στα δικαστήρια ή εξώδικα. Κατά το στάδιο της εκκαθάρισης θα ενεργούνται όλες οι πράξεις για την εξεύρεση του καθαρού Ενεργητικού της εταιρείας. Τα περιουσιακά στοιχεία της εταιρείας θα εκποιηθούν εκτός αν συμφωνηθεί από τους εταίρους η διανομή ή οποιοσδήποτε άλλος πρόσφορος τρόπος. Μετά την είσπραξη των εταιρικών απαιτήσεων, την εξόφληση των εταιρικών χρεών και την εξεύρεση του Ενεργητικού της εταιρικής περιουσίας, θα αποδοθεί στους εταίρους το ποσό που ο καθένας κατέχει στο εταιρικό κεφάλαιο και το απομένον θα διανεμηθεί στους εταίρους ανάλογα με το ποσοστό συμμετοχής τους στην εταιρεία.

Άρθρο 11

Και οι δύο οι εταίροι υποχρεούνται να προσφέρουν αμισθί την προσωπική τους εργασία με όλες τους τις δυνάμεις για την ευόδωση του εταιρικού σκοπού. Και οι δύο από κοινού ή ο καθένας ατομικά θα απασχολούνται με την γενική παρακολούθηση και επιστασία των έργων της εταιρείας ,την προμήθεια των υλικών και την εποπτεία του εργατοτεχνικού προσωπικού .Σε καμία περίπτωση οι εταίροι δεν δικαιούνται αμοιβή για την προσωπική τους εργασία

Άρθρο 12

Ουδείς των εταίρων θα δικαιούται να προβεί δι' οιαδήποτε αιτία εις την άνευ λόγου, και τούτου δικαστικώς βεβαιουμένου, πρόωρον λύσιν της συνιστώμενης δια του παρόντος εταιρείας. Τυχόν λύση της μόνο για σπουδαίο λόγο θέλει ισχύσει δια το μετά την αποπεράτωση του ή των υπό εκτέλεση αρξαμένων έργων αυτής.

Άρθρο 13

Ουδείς των εταίρων δικαιούται να ζητήσει την σφράγιση του γραφείου ή άλλου καταστήματος ή εργοταξίου της εταιρείας εις οιαδήποτε περίπτωση πλην των διαπιστώσεων υπεξαιρέσεως, κλοπής ή καταχρήσεως και εφ' όσον προηγουμένως υποβληθεί σχετική μήνυση. Επίσης ουδείς εξ' αυτών θα δικαιούται να προβεί εις κατάσχεση των βιβλίων ή άλλου περιουσιακού στοιχείου της εταιρείας.

Άρθρο 14

Κανένας από τους εταίρους δεν έχει άλλα δικαιώματα ή υποχρεώσεις εκτός από αυτά που συνομολογούνται σε αυτό το Συμφωνητικό .

Για κάθε περίπτωση που δεν προβλέπεται εδώ, ισχύουν επικουρικά κατά πρώτο λόγο οι διατάξεις του Εμπορικού νόμου και κατά δεύτερο οι διατάξεις του Αστικού Κώδικα.

Για κάθε διαφορά μεταξύ των εταίρων κατά την διάρκεια της εταιρείας ή κατά το στάδιο εκκαθάρισης, για κάθε διαφωνία ως προς την ερμηνεία αυτού του καταστατικού, αποκλειστικά αρμόδιο είναι το Μονομελές Πρωτοδικείο Αθηνών κατά την διαδικασία των ασφαλιστικών μέτρων και η κάθε απόφαση του υποχρεώνει όλους τους εταίρους.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΚΑΒΕΛΑΚΗΣ ΑΝΤΩΝΙΑ ΚΑΚΑΒΕΛΑΚΗ