ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΜΗΤΡΩΟΥ\ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΓΕΜΗ
Δ/νση: Τσιμισκή 29
Τ.Κ.: 54624
Πληροφορίες: Ηλιάνα Γκόγκου
Τηλέφωνο: 2310370140
E-mail: gemi@ebeth.gr

Θεσσαλονίκη, 30/12/2022
Αριθ.Πρωτ.: 2866832

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) της μετατροπής της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **ΕΞΟΧΑ Ε.Π.Ε - ΝΕΕΣ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΕΣ - ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ,** το διακριτικό τίτλο **ΕΞΟΧΑ Ε.Π.Ε.** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **58644504000** σε Ετερόρρυθμη Εταιρεία.

Στις **30/12/2022** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης (**ΚΑΚ**) **3391191**, η υπ' αριθμόν 669/28-12-2022 Πράξη της συμβολαιογράφου Θεσσαλονίκης ΒΟΥΛΓΑΡΑΚΗ ΑΛΙΚΗΣ, δυνάμει της οποίας μετατράπηκε η Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **ΕΞΟΧΑ Ε.Π.Ε - ΝΕΕΣ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΕΣ - ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ,** το διακριτικό τίτλο **ΕΞΟΧΑ Ε.Π.Ε.** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **58644504000** σε Ετερόρρυθμη Εταιρεία με την επωνυμία **ΕΞΟΧΑ – ΝΕΕΣ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΕΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΕΡΡΟΡΥΘΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ,** το διακριτικό τίτλο **ΕΞΟΧΑ ΕΕ** και τον ίδιο αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. που διατηρεί ως συνέχεια της μετατρεπόμενης Ε.Π.Ε.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το κείμενο του κωδικοποιημένου καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του, το οποίο είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η Διευθύντρια Διοικητικών και Οικονομικών Υπηρεσιών

Χριστίνα Δερμεντζόγλου

Κοινοποίηση:
ΕΞΟΧΑ – ΝΕΕΣ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΕΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΕΡΡΟΡΥΘΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ
ΑΓΙΑΣ ΤΡΙΑΔΟΣ 34Β, ΔΗΜΟΣ ΘΕΡΜΑΪΚΟΥ, ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ

TÜV AUSTRIA
EN ISO 9001:2015
No.: 01012583



ΑΛΙΚΗ ΒΟΥΛΓΑΡΑΚΗ
ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ
ΤΣΙΜΙΣΚΗ 17 - ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ
ΤΗΛ. 2310 236228 - Τ.Κ. 546 24
ΑΦΜ: 079650762 - ΔΟΥ: Α' ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
e-mail: info@avoulgaraki.gr

ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Αριθμός 669

ΣΥΣΤΑΣΗ
&
ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ
ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ (Ε.Ε.)
με την επωνυμία
«ΕΞΟΧΑ - ΝΕΕΣ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΕΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» με αριθμό **Γ.Ε.ΜΗ 058644504000 του ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ Θεσσαλονίκης και Α.Φ.Μ. 999427120 της Δ.Ο.Υ. Καλαμαριάς Θεσσαλονίκης**
προερχόμενη από μετατροπή
της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία
«ΕΞΟΧΑ Ε.Π.Ε - ΝΕΕΣ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΕΣ - ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και με διακριτικό τίτλο «ΕΞΟΧΑ Ε.Π.Ε.»
αριθμό **Γ.Ε.ΜΗ. 058644504000 του του ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ Θεσσαλονίκης και Α.Φ.Μ. 999427120 της Δ.Ο.Υ. Καλαμαριάς Θεσσαλονίκης** ***(κατά τις διατάξεις των άρθρων 129 έως 133 του Ν. 4601/2019).***

*****

Εταιρικό Κεφάλαιο 30.000,00 €.

600 Εταιρικά Μερίδια των πενήντα (50,00) €.

Στην Θεσσαλονίκη σήμερα στις είκοσι οκτώ (28) του μηνός Δεκεμβρίου του έτους δύο χιλιάδες είκοσι δύο (2022), ημέρα Τετάρτη, στο γραφείο μου που βρίσκεται στον 5ο όροφο της οικοδομής στην οδό Τσιμισκή αρ. 17, παρουσιάστηκαν σε μένα την συμβολαιογράφο και κάτοικο Θεσσαλονίκης **ΑΛΙΚΗ ΒΟΥΛΓΑΡΑΚΗ του Χρήστου (ΑΦΜ: 079650762 – Ε' ΔΟΥ Θεσσαλονίκης)**, που εδρεύω εδώ στην Θεσσαλονίκη, οι μη εξαιρούμενοι από το νόμο: 1) **ο ΘΕΟΧΑΡΗΣ - ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ**

ΣΠΥΡΟΠΟΥΛΟΣ του Κυριάκου και της Μαρίας, Α.Φ.Μ. 059859996 – Δ.Ο.Υ. Καλαμαριάς , ιδιωτικός υπάλληλος, που γεννήθηκε στη Θεσσαλονίκη στις 9-10-1973, κάτοικος Καλαμαριάς Θεσσαλονίκης στην οδό Κηφισίας αριθμός 74 , κάτοχος του Δελτίου Αστυνομικής Ταυτότητας με αριθμό ΑΒ.713739 που εκδόθηκε στις 10-01-2007 από το Α.Τ. Θερμαϊκού και **2) ο ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΠΥΡΟΠΟΥΛΟΣ του Κυριάκου και της Μαρίας**, Α.Φ.Μ. 049030771 – Δ.Ο.Υ. Καλαμαριάς, ελεύθερος επαγγελματίας, που γεννήθηκε στη Θεσσαλονίκη στις 19-7-1976, κάτοικος Νεάπολης Θεσσαλονίκης στην οδό Ανδρέα Παπανδρέου αριθμός 141, κάτοχος του Δελτίου Αστυνομικής Ταυτότητας με αριθμό ΑΚ.899562 που εκδόθηκε στις 10-4-2013 από το Τ.Α. Νεάπολης. Οι ανωτέρω ζήτησαν τη σύνταξη του παρόντος, με το οποίο δήλωσαν, συμφώνησαν και αποδέχθηκαν αμοιβαία τα ακόλουθα: Οι συμβαλλόμενοι στο παρόν δήλωσαν ότι τυγχάνουν μοναδικοί εταίροι της εταιρείας περιορισμένης ευθύνης με την επωνυμία **«ΕΞΟΧΑ Ε.Π.Ε - ΝΕΕΣ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΕΣ - ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»** και το διακριτικό τίτλο **«ΕΞΟΧΑ Ε.Π.Ε»** με έδρα το Δήμο Θερμαϊκού του Νομού Θεσσαλονίκης και η διεύθυνση των γραφείων της είναι η οδός Αγίας Τριάδος αρ.34Β, **Α.Φ.Μ. 999427120** Και **αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 058644504000** . Η εταιρεία αυτή έχει συσταθεί δυνάμει του υπ' αριθμ. 20519/7-7-2003 συμβολαίου της συμβολαιογράφου Θεσσαλονίκης ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗΣ ΦΑΣΣΟΥ - ΧΡΙΣΤΟΜΑΝΟΥ, που δημοσιεύθηκε νόμιμα στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης με αριθ. Πρωτοκ. 667/4-8-2003 και σε περίληψη στο φύλλο κυβερνήσεως (τεύχος ΑΕ και ΕΠΕ) με αριθμό 8481/5-8-

2003 που επισυνάπτεται στο παρόν, ενώ το καταστατικό αυτής τροποποιήθηκε με το υπ' αριθμό 20533/30-7-2003 συμβολαίου της συμβολαιογράφου Θεσσαλονίκης ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗΣ ΦΑΣΣΟΥ - ΧΡΙΣΤΟΜΑΝΟΥ, που δημοσιεύθηκε νόμιμα στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης με αριθ. Πρωτοκ. 668/4-8-2003 και σε περίληψη στο φύλλο κυβερνήσεως (τεύχος ΑΕ και ΕΠΕ) με αριθμό 8523/6-8-2003 που επισυνάπτεται στο παρόν. Η εταιρεία αυτή έχει κεφάλαιο τριάντα χιλιάδες ευρώ (30.000) διαιρούμενο σε εξακόσια (600) εταιρικά μερίδια αξίας πενήντα ευρώ (50) το καθένα, στο οποίο καθένας από τους εταίρους συμμετέχει με τριακόσια (300) εταιρικά μερίδια, όπως δε δηλώνουν υπεύθυνα οι συμβαλλόμενοι ως άνω μοναδικοί της εταίροι, η παραπάνω Ε.Π.Ε. λειτουργεί συνεχώς νόμιμα, δεν έχει άλλη τροποποίηση ,δεν έχει λυθεί, δεν έχει καταγγελθεί από κανένα, ούτε τελεί υπό πτώχευση, ούτε έχει τεθεί σε αναγκαστική διαχείριση πιστωτών, ούτε σε καθεστώς προστασίας από τους δανειστές της, ούτε σε καθεστώς εξυγίανσης, ούτε σε άλλη ανάλογη κατάσταση του Νέου Πτωχευτικού Κώδικα (Ν.3588/2007 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει).

ΗΔΗ ΣΗΜΕΡΑ με το παρόν συμβόλαιο, οι ως άνω συμβαλλόμενοι εταίροι της **Ε.Π.Ε.**, από κοινού και εκ συμφώνου ενεργούντες, σε καθολική έκτακτη γενική συνέλευση των εταίρων κατόπιν αποφάσεως που έλαβαν στις 27-12-2022 σύμφωνα με το από 27-12-2022 απόσπασμα πρακτικού της Γενικής Συνέλευσης των εταίρων που προσαρτάται στο παρόν, κατέληξαν και αποφάσισαν ομόφωνα και οριστικά την μετατροπή της Εταιρίας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **«ΕΞΟΧΑ Ε.Π.Ε - ΝΕΕΣ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΕΣ - ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»** και το διακριτικό τίτλο «**ΕΞΟΧΑ Ε.Π.Ε**», με αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 058644504000 του ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ

ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ Θεσσαλονίκης και Α.Φ.Μ. 999427120 της Δ.Ο.Υ. Καλαμαριάς Θεσσαλονίκης και την συνέχιση των εργασιών της με την μορφή της ετερόρρυθμης εταιρείας με την επωνυμία «**ΕΞΟΧΑ - ΝΕΕΣ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΕΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ**» και το διακριτικό τίτλο **«ΕΞΟΧΑ ΕΕ»,** σύμφωνα με τα άρθρα 129 -133 του Ν. 4601/2019 , με εισφορά σε αυτήν ολόκληρης της εταιρικής περιουσίας (σύνολο δικαιωμάτων και υποχρεώσεων) άνευ εισφοράς άλλου τινός στοιχείου, κινητού ή ακινήτου ή αλλαγής του κεφαλαίου της εταιρίας και των προσώπων των εταίρων και της συμμετοχής αυτών στο εταιρικό κεφάλαιο, ώστε η κατά μετατροπή εταιρία περιορισμένης ευθύνης να μην καταλύεται, αλλά να συνεχίζεται υπό νέα νομική μορφή με τον ίδιο αριθμό φορολογικού μητρώου. Επίσης δεν απαιτείται εκτίμηση ενεργητικού και παθητικού, ούτε υφίσταται υποχρέωση συντάξεως απογραφής και ισολογισμού, όπως μου δήλωσαν υπεύθυνα οι δύο και μοναδικοί εταίροι της ως άνω εταιρείας σύμφωνα με το άρθρο 106 παρ. 4 του Ν. 4601/2019, όπως προκύπει από τις από 28-12-2022 υπεύθυνες δηλώσεις αυτών θεωρημένες από δικηγόρο. Η μετατροπή της εταιρείας τελειούται με την καταχώριση και δημοσίευση στο ΓΕΜΗ.- Από την τελείωση της μετατροπής όλα τα ενεργητικά και παθητικά στοιχεία της μετατρεπομένης ΕΠΕ μεταβιβάζονται στην με το παρόν συνιστώμενη και εκ μετατροπής προερχόμενη ΕΕ, η οποία υποκαθίσταται στο σύνολο της περιουσίας και σε όλα εν γένει τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις της μετατρεπόμενης ΕΠΕ και σε όλες τις έννομες σχέσεις αυτής με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο και αποκτά πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή στο

σύνολο των περιουσιακών στοιχείων της ΕΕ.- Από την κατά τα ανωτέρω τελείωση της μετατροπής, η εκ μετατροπής προερχόμενη ΕΕ υποκαθίσταται σε όλες τις έννομες σχέσεις της μετατρεπομένης ΕΠΕ, δικαιουμένης να κινεί τους πάσης φύσεως λογαριασμούς και πιστωτικές συμβάσεις, συνεχίζει αυτοδίκαια όλες τις εκκρεμείς δίκες κλπ.- Ο εταίρος Σπυρόπουλος Θεοχάρης – Στυλιανός του Κυριάκου και της Μαρίας μου δηλώνει ρητά ότι συναινεί ώστε να είναι ομόρρυθμος εταίρος της υπό μετατροπή εταιρίας και ότι γνωρίζει ότι θα ευθύνεται προσωπικά για τα χρέη της εταιρείας με τη νέα νομική της μορφή, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 130 του Ν. 4601/2019. Τέλος, οι ως άνω εταίροι της υπό μετατροπή εταιρείας μου δήλωσαν ρητά ότι έχουν τηρηθεί οι προβλεπόμενες υποχρεώσεις στις διατάξεις του άρθρου 107 του Ν. 4601/2019.

Κατόπιν των ανωτέρω με το παρόν οι εδώ συμβαλλόμενοι, ως μόνοι εταίροι της εταιρίας περιορισμένης ευθύνης με την επωνυμία «ΕΞΟΧΑ Ε.Π.Ε - ΝΕΕΣ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΕΣ - ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» ομόφωνα μετατρέπουν την παραπάνω εταιρία σε ΕΕ, με τους παρακάτω όρους και συμφωνίες που αποτελούν το Καταστατικό της, το οποίο έχει ως εξής:

ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ ΣΥΣΤΑΣΗΣ ΤΗΣ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ με την επωνυμία «**ΕΞΟΧΑ - ΝΕΕΣ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΕΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ**» και το διακριτικό τίτλο **«ΕΞΟΧΑ ΕΕ».**

1. ΣΥΣΤΑΣΗ ΚΑΤΑ ΜΕΤΑΤΡΟΠΗ: Η κατά μετατροπή με το παρόν συνιστάμενη εταιρία είναι ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΗ, με ομόρρυθμο μέλος τον Σπυρόπουλο Θεοχάρη – Στυλιανό του Κυριάκου και της Μαρίας και ετερόρρυθμο μέλος τον Σπυρόπουλος Νικόλαος του Κυριάκου και της Μαρίας. Για τα χρέη της εταιρίας έναντι τρίτων ευθύνεται η ομόρρυθμος εταίρος αυτής εις ολόκληρον και

απεριόριστα. Ο ετερόρρυθμος εταίρος ευθύνεται μόνο στις περιπτώσεις που ορίζεται ρητώς στο παρόν καταστατικό ή στον Νόμο.

2. ΕΔΡΑ: Έδρα της Εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Θερμαϊκού του Νομού Θεσσαλονίκης και η διεύθυνση των γραφείων της θα είναι η οδός Άγιας Τριάδος αρ.34Β της περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας και τα δικαστήρια αυτής αρμόδια για όλες τις εκ της εταιρείας σχέσεις των εταίρων. Με απόφαση των εταίρων μπορούν να ιδρυθούν Υποκαταστήματα της Εταιρείας οπουδήποτε εντός της Ελλάδας και στο εξωτερικό.

3. ΕΠΩΝΥΜΙΑ: Η επωνυμία της εταιρίας ορίζεται **«ΕΞΟΧΑ - ΝΕΕΣ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΕΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ»** και το διακριτικό τίτλο **«ΕΞΟΧΑ ΕΕ».** Στις σχέσεις της εταιρίας με το εξωτερικό η επωνυμία αυτής θα αποδίδεται σε πιστή μετάφραση **«EXOHA LP».** Σε περίπτωση αποχώρησης εταίρου το όνομα του οποίου περιέχεται τυχόν στην επωνυμία απαιτείται η συγκατάθεση αυτού ή των κληρονόμων του για την διατήρηση της επωνυμίας.

4. ΣΚΟΠΟΣ: Σκοπός της εταιρείας είναι: α) η εμπορία ηλεκτρονικών υπολογιστών και παρεμφερών συσκευών ηλεκτρονικής και πληροφορικής, β) η αντιπροσώπευση στην Ελλάδα οίκων του εσωτερικού και του εξωτερικού, γ) οι μελέτες τεχνικών εφαρμογών και ανάπτυξης λογισμικού, δ) η συμμετοχή σε ερευνητικά προγράμματα του Δημόσιου η του ιδιωτικού τομέα, καθώς και σε προγράμματα έρευνας και ανάπτυξης με άλλες

εταιρίες η φορείς, ε) οι συμβουλευτικές υπηρεσίες, οι υπηρεσίες marketing, οι εκπαιδευτικές υπηρεσίες, η διοργάνωση σεμιναρίων και οι υπηρεσίες διαδικτύου (Internet), στ) η εμπορία, η εισαγωγή, διάθεση, διανομή, χονδρικώς η λιανικώς, ετοίμων ενδυμάτων, ειδών σπορ ένδυσης, υπόδησης, αξεσουάρ, ταξιδιωτικών ειδών, εξοπλισμού Camping, ειδών υγιεινής διατροφής, συμπληρωμάτων διατροφής και συναφών ειδών, ζ) η λειτουργία κυλικείων, αναψυκτήριων, καφέ-μπαρ, καφετεριών με υπολογιστές (Internet Cafe) και αιθουσών με υπολογιστές. Και η) οι πωλήσεις πόρτα με πόρτα (DOOR TO DOOR). ι) εισαγωγή, εμπορία και παραγωγή καλλυντικών ειδών.

Για την επίτευξη του σκοπού της η εταιρία μπορεί: α) να ιδρύει υποκαταστήματα, πρακτορεία, γραφεία η αποθήκες τόσο στην Ελλάδα όσο και στο εξωτερικό, β) να συμμετέχει σε άλλες εταιρίες οποιασδήποτε νομικής μορφής που έχουν τον ίδιο ή παρεμφερή σκοπό, να συγχωνεύεται η να απορρόφα άλλες εταιρίες, οποιουδήποτε εταιρικού τύπου, ελληνικές η αλλοδαπές, καθώς και να ιδρύει θυγατρικές εταιρίες στην Ελλάδα ή το εξωτερικό, γ) να συνεργάζεται με οποιοδήποτε φυσικό η νομικό πρόσωπο με οποιονδήποτε τρόπο, δ) να αντιπροσωπεύει οίκους του εσωτερικού η του εξωτερικού, ομοίου η παρεμφερούς σκοπού, ε) να παραχωρεί δικαιώματα για ίδρυση καταστημάτων δικτύου με το σύστημα Franchising.

5. ΔΙΑΡΚΕΙΑ: Η διάρκεια της Εταιρίας ορίζεται αόριστη και μπορεί να λυθεί μόνο με καταγγελία του ενός από τα συμβαλλόμενα μέρη αν συντρέχει σπουδαίος λόγος ή αν συναινέσουν όλοι οι εταίροι.

6. ΚΕΦΑΛΑΙΟ: Το εταιρικό κεφάλαιο της εταιρίας ορίζεται στο ποσό των τριάντα χιλιάδων ευρώ (30.000,00) και εισφέρεται -

καλύπτεται από τους εταίρους ως εξής : α) ο Σπυρόπουλος Θεοχάρης - Στυλιανός του Κυριάκου και της Μαρίας εισέφερε το ποσό των δεκαπέντε χιλιάδων ευρώ (15.000,00), δηλαδή το 50,00% του κεφαλαίου, και β) ο Σπυρόπουλος Νικόλαος του Κυριάκου και της Μαρίας εισέφερε το ποσό των δεκαπέντε χιλιάδων ευρώ (15.000,00), δηλαδή το 50,00% του κεφαλαίου.

7. ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ: Έκαστος των εταίρων θα συμμετέχει στα κέρδη και τις ζημίες της εταιρίας ανάλογα με το ποσοστό συμμετοχής του στο κεφάλαιο της εταιρίας, ήτοι : α) ο Σπυρόπουλος Θεοχάρης - Στυλιανός του Κυριάκου και της Μαρίας κατά ποσοστό 50,00%, και β) ο Σπυρόπουλος Νικόλαος του Κυριάκου και της Μαρίας κατά ποσοστό 50,00%.

8. ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΜΕΡΙΔΑΣ: Οι εταίροι δεν δύνανται να μεταβιβάσουν την εταιρική μερίδα ή μέρος αυτής σε τρίτο πρόσωπο χωρίς την γραπτή σύμφωνη γνώμη όλων των λοιπών εταίρων. Επιτρέπεται όμως η μεταβίβαση της μερίδας ή μέρους αυτής ελεύθερα προς οποιονδήποτε των λοιπών εταίρων.

9. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ – ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ: Διαχειριστής και εκπρόσωπος της εταιρείας ορίζεται ο Σπυρόπουλος Θεοχάρης - Στυλιανός του Κυριάκου και της Μαρίας, ο οποίος θα ενεργεί για λογαριασμό της εταιρίας, για την δημιουργία δε εταιρικής υποχρεώσεως απαιτείται η υπογραφή του κάτωθι της εταιρικής επωνυμίας. Αυτός επιμελείται τις υποθέσεις της εταιρίας και εκπροσωπεί αυτήν δικαστικώς και εξωδίκως ενώπιον πάσης Αρχής, Δικαστηρίου,

Τράπεζας (Ελληνικής και Αλλοδαπής) Τελωνείων, ΕΛΤΑ, Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων ως και παντός νομικού προσώπου Δημοσίου ή Ιδιωτικού Δικαίου μη ενδεικτικώς κατονομαζομένου. ειδικότερα : α) Εκπροσωπεί την Εταιρία έναντι παντός φυσικού ή νομικού προσώπου Δημοσίου ή Ιδιωτικού δικαίου, του Ελληνικού Δημοσίου, Ξένου Κράτους, Ιδρύματος, ή Οργανισμού, ημεδαπής ή αλλοδαπής Τράπεζας ή ασφαλιστικού Οργανισμού ή Ταμείου. β) Εκπροσωπεί την Εταιρία ενώπιον παντός Δικαστηρίου πάσης δικαιοδοσίας και παντός βαθμού, Πολιτικού, Ποινικού, Διοικητικού και γενικώς εκπροσωπεί την Εταιρία ενώπιον πάσης Αρχής. γ) Εγείρει τις αγωγές, διορίζει και ανακαλεί τους δικηγόρους, επάγει και δίδει τους επιβαλλόμενους στην εταιρία όρκους, ασκεί κάθε ένδικο μέσο, επιλύει συμβιβαστικά εκκρεμούσες δικαστικές υποθέσεις, ενεργεί εξωδίκως συμβιβασμούς και καταργεί υφιστάμενες δίκες. δ) Υπογράφει κάθε έγγραφο δημόσιο ή ιδιωτικό με το οποίο γεννώνται δικαιώματα και υποχρεώσεις της εταιρίας και γενικά με την υπογραφή του εκπροσωπεί την εταιρία. Ο Διορισμός ή Παύση του διαχειριστή γίνεται με απόφαση των εταίρων. Ο Διαχειριστής οφείλει να ενεργεί με επιμέλεια όλες τις πράξεις διαχειρίσεως και εκπροσωπήσεως και να εκτελεί πάντα τα επιβαλλόμενα εις αυτόν καθήκοντα, να επιμελείται για την τήρηση των από το Νόμο επιβαλλομένων βιβλίων και όλων των βιβλίων των απαιτουμένων βάσει των εμπορικών Νόμων.

Ειδικά για την πώληση και αγορά ακινήτων και στην παροχή εμπράγματης ασφάλειας επί ακινήτου ιδιοκτησίας της εταιρίας, απαιτείται ομόφωνη απόφαση των εταίρων. Ο διαχειριστής μπορεί να μεταβιβάζει όλες ή μέρος των αρμοδιοτήτων του σε τρίτους με συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο και κατόπιν ομόφωνης απόφασης των εταίρων.

10. ΤΑΜΙΑΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ: Καθήκοντα ταμία της εταιρίας θα εκτελεί ο διαχειριστής ο Σπυρόπουλος Θεοχάρης - Στυλιανός του Κυριάκου και της Μαρίας Ο ταμίας της εταιρίας θα ενεργεί τις εισπράξεις και πληρωμές, εφοδιαζόμενος και χορηγών απαραιτήτως τα παραστατικά αυτών έγγραφα (Τιμολόγια, Αποδείξεις κ.λ.π.). Ο ταμίας είναι εξ ολοκλήρου και αποκλειστικά υπεύθυνος έναντι της εταιρίας και των λοιπών εταίρων και υποχρεούται να τηρεί κανονικά τα κατά τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις οριζόμενα φορολογικά στοιχεία και βιβλία. Ο Ταμίας προς άμεση αντιμετώπιση αναγκών της εταιρίας δικαιούται να κρατεί στο Ταμείο του τα απαραίτητα μετρητά, παν δε επιπλέον ποσό υποχρεούται όπως το καταθέτει σε Τράπεζα επ' ονόματι και για λογαριασμό της εταιρίας.

11. ΛΟΙΠΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ: α) Στο τέλος κάθε ημερολογιακού έτους συντάσσεται ισολογισμός και διανέμονται τα κέρδη της εταιρίας. Κατόπιν κοινής συμφωνίας των εταίρων στο τέλος κάθε μήνα θα γίνεται πρόχειρος ισολογισμός και εφόσον έχουν πληρωθεί οι πάσης φύσεως υποχρεώσεις της εταιρίας και υπάρχει υπόλοιπο, θα δύνανται οι εταίροι έναντι μελλοντικών κερδών να κάνουν αναλήψεις αναλόγως της εισφοράς τους στο κεφάλαιο της εταιρίας. Αυτά θα συμψηφίζονται στο τέλος κάθε εταιρικής χρήσης. β) Τα κέρδη και οι ζημίες της εταιρίας που θα προκύπτουν στο τέλος κάθε εταιρικής χρήσεως θα μοιράζονται μεταξύ των εταίρων ανάλογα με την εισφορά τους στο κεφάλαιο της εταιρίας. Ως καθαρό κέρδος εννοείται το εναπομένον μετά την αφαίρεση των γενικών εξόδων λειτουργίας της εταιρίας (μισθοί, ημερομίσθια,

φόροι πάσης φύσεως, υποχρεώσεις προς τρίτους, εισφορές σε ασφαλιστικούς οργανισμούς και οργανισμούς κοινής ωφέλειας κ.λ.π.). γ) Η διαχειριστική χρήση αρχίζει την 1η Ιανουαρίου και τελειώνει την 31η Δεκεμβρίου κάθε έτους. Ο ισολογισμός θα συντάσσεται με βάση τα εταιρικά βιβλία και την απογραφή της εταιρικής περιουσίας. Μετά την υπογραφή του είναι υποχρεωτικός για τους εταίρους και τους δεσμεύει απόλυτα, απαγορευομένης της αμφισβήτησής τους πλην της περιπτώσεως λογιστικού λάθους. δ) Πάσα διαφορά μέλλουσα να προκύψει μεταξύ των εταίρων ως εκ της εφαρμογής του παρόντος λύεται υποχρεωτικώς από τα Πολιτικά Δικαστήρια της Θεσσαλονίκης. ε) Ουδείς των εταίρων ή κληρονόμος αυτού δύναται να ζητήσει δικαστικώς τη σφράγιση του εταιρικού καταστήματος ή της εταιρικής περιουσίας κατά τις διατάξεις του ΚΠολΔ περί ασφαλιστικών μέτρων. στ) Απαγορεύεται στους εταίρους να ασκούν την ίδια ή παρεμφερή επιχείρηση ατομικά ή να μετέχουν σε άλλες εταιρίες που έχουν τον ίδιο σκοπό άνευ της ομόφωνης απόφασης των εταίρων περί του αντιθέτου. ζ) Οι εταίροι είναι υποχρεωμένοι να χρηματοδοτούν την εταιρία με άτοκα δάνεια όταν παρίσταται ανάγκη, για την εκπλήρωση του σκοπού της. Η χρηματοδότηση θα είναι προσωρινή και όταν υπάρχει ευχέρεια θα αναλαμβάνονται τα ποσά. η) Επιτρέπεται στους εταίρους η μεταβίβαση της εταιρικής τους μερίδας σε τρίτους μόνο κατόπιν προηγηθείσης κοινής ομοφώνου συμφωνίας των εταίρων. θ) Όλοι οι συμβαλλόμενοι μπορούν προς ευόδωση του σκοπού της εταιρίας να εισφέρουν σ' αυτήν και την καθημερινή τους ανελλιπή προσωπική εργασία και να πραγματοποιούν το κάθε νόμιμο και δυνατό για την αύξηση των εργασιών και κερδών της εταιρίας και την εν γένει ικανοποίηση του σκοπού αυτής.

12. ΕΞΟΔΟΣ ΕΤΑΙΡΟΥ: 1. Ο θάνατος, η πτώχευση και η υποβολή σε δικαστική συμπαράσταση εταίρου δεν επιφέρουν τη λύση της εταιρείας αλλά την έξοδο αυτού από την εταιρία. ΡΗΤΑ συμφωνείται στο σημείο αυτό ότι η εταιρία σε περίπτωση θανάτου από την εταιρία κάποιου εταίρου η εταιρία συνεχίζεται με τους λοιπούς επιζώντες εταίρους και τους κατιόντες του θανόντος εταίρου, εάν και εφόσον αυτοί οι τελευταίοι επιθυμούν τη συνέχιση της εταιρίας. Σε αντίθετη περίπτωση, ήτοι σε περίπτωση που οι τελευταίοι δεν επιθυμούν τη συμμετοχή τους στην εταιρεία, θα πρέπει αυτοί να το δηλώσουν εγγράφως στους εναπομείναντες εταίρους εντός ενός μηνός από την ημερομηνία του θανάτου. Στην περίπτωση αυτή οι εναπομείναντες εταίροι έχουν το δικαίωμα όπως εντός δύο μηνών από της γνωστοποιήσεως ή παρελεύσεως του ανωτέρω μηνός να μεταβιβάσουν την εταιρική συμμετοχή σε τρίτο πρόσωπο της επιλογής τους ή σε αυτούς τους ίδιους κατά την ελεύθερη κρίση τους. Η αποτίμηση της αξίας της εταιρικής συμμετοχής των κληρονόμων στη περίπτωση μη συμμετοχής τους τελικά στην εταιρεία ανατίθεται σε περίπτωση διαφωνίας τους σε Διαιτησία κατά τους όρους του Νόμου. 2. Επίσης κάθε εταίρος μπορεί με έγγραφη δήλωσή του προς την εταιρία και τους λοιπούς εταίρους να εξέλθει από την εταιρία. 3. Σε περίπτωση εξόδου, αποκλεισμού ή θανάτου του μοναδικού ομόρρυθμου εταίρου, η ετερόρρυθμη εταιρία λύνεται, εκτός αν με τροποποίηση της εταιρικής σύμβασης, που πρέπει να καταχωρισθεί μέσα σε δύο μήνες στο Γ.Ε.ΜΗ, ένας από τους ετερόρρυθμους εταίρους καταστεί ομόρρυθμος εταίρος ή αν εισέλθει στην εταιρία νέος εταίρος ως ομόρρυθμος.

13. ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΟΙ ΕΤΑΙΡΟΙ: 1. Οι ετερόρρυθμοι εταίροι δεν συμμετέχουν στη διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων, ούτε στη λήψη των αποφάσεων που αφορούν την διαχείριση της εταιρίας. 2. Οι ετερόρρυθμοι εταίροι δεν έχουν δικαίωμα εναντίωσης σε πράξη που ενεργεί ο διαχειριστής εταίρος, εκτός αν η πράξη υπερβαίνει τη συνήθη διαχείριση. Στην τελευταία περίπτωση ο διαχειριστής οφείλει να μην τελέσει την πράξη αυτή. 3. Οι ετερόρρυθμοι εταίροι έχουν δικαίωμα ελέγχου των εταιρικών λογαριασμών και των βιβλίων της εταιρείας. 4. Οι ετερόρρυθμοι εταίροι δεν έχουν εξουσία εκπροσώπησης της εταιρείας. 5. Οι ετερόρρυθμοι εταίροι, που έχουν καταβάλει στην εταιρεία την εισφορά τους, δεν ευθύνονται για τα χρέη της εταιρείας. Σε αντίθετη περίπτωση ευθύνονται προσωπικά μέχρι του ποσού της εισφοράς τους.

14. ΛΥΣΗ – ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ: 1. Η εταιρία λύνεται: α) με την πάροδο του χρόνου διάρκεια της σύμφωνα με το άρθρο 5 (διάρκεια) του παρόντος β) με απόφαση όλων των εταίρων γ) με την κήρυξή της σε κατάσταση πτώχευσης και δ) με δικαστική απόφαση ύστερα από αίτηση εταίρου εφόσον υπάρχει σπουδαίος λόγος.
2. Τη λύση της εταιρείας ακολουθεί εκκαθάριση και εκκαθαριστές διορίζονται οι εταίροι. Κατά την εκκαθάριση ρευστοποιούνται τα περιουσιακά στοιχεία της εταιρείας, εξοφλούνται τα προς τρίτους χρέη αυτής, αποδίδονται οι εισφορές των εταίρων και το υπόλοιπο διανέμεται μεταξύ των εταίρων.

15. ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ: Εφόσον δεν υπάρχει ειδική ρύθμιση στο παρόν, εφαρμόζονται οι διατάξεις του Ν.4072/2012 (άρθρα 249-280) και οι σχετικές διατάξεις του Αστικού Κώδικα. ». Γίνεται

μνεία: 1) Τα συμβαλλόμενα μέρη δήλωσαν υπεύθυνα σύμφωνα με το ν.1599/86 ότι η διεύθυνση κατοικίας τους, όπως αυτή αναφέρεται στην αρχή του παρόντος, είναι η μόνιμη κατοικία τους.- 2) Ότι το παρόν απαλλάσσεται από τα τέλη και λοιπά δικαιώματα μεταβίβασης των παραπάνω περιουσιακών στοιχείων, σύμφωνα δε με την υπ' αρ.πρωτοκ. Κ2-5371/31-7-2013 απόφαση του Υπουργείου Ανάπτυξης ,Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων δεν απαιτείται για την παρούσα μετατροπή ΕΠΕ σε ΕΕ η εκτίμηση της μετατρεπόμενης εταιρείας από την επιτροπή του άρθρου 9 του κ.ν.2190/1920. Στην παρούσα σύμβαση προσαρτάται ακριβές φωτοτυπικό αντίγραφο της από 27-12-2022 απόφασης της ΓΣ της εταιρείας περιορισμένης ευθύνης για τη μετατροπή σε ΕΕ . Με την παρούσα μου τα συμβαλλόμενα μέρη, όπως εκπροσωπούνται στο παρόν, **παρέχουν πληρεξουσιότητα στον Γεώργιο Γεωργιάδη του Ευαγγέλου και της Ευγενίας, Α.Φ.Μ. 103950444 – Δ.Ο.Υ. Νέων Μουδανιών , λογιστής ,** που γεννήθηκε στη Θεσ/νίκη στις 01/06/1973, κάτοικος Θεσσαλονίκης στην οδό Βούλγαρη αριθμός 31, όπως αναλάβει την καταχώριση της παρούσης στο Γ.Ε.ΜΗ., διεκπεραιώσει όλες τις απαραίτητες διαδικασίες για την καταχώριση της παρούσης, υποβάλει αιτήσεις, παραλάβει πιστοποιητικά κλ.π και γενικά να προβεί σε οποιαδήποτε ενέργεια ζητηθεί για την εκτέλεση της ως άνω εντολής. Σημειώνεται επίσης ότι: α) η έδρα της μετατρεπόμενης εταιρείας είναι αυτή που αναφέρεται στην αρχή του συμβολαίου αυτού και β) το παρόν απαλλάσσεται από κάθε τέλος χαρτοσήμου, εισφορά ή δικαίωμα υπέρ τρίτου, σύμφωνα με το Ν.1297/1972. Οι άνω δηλώσεις των

συμβαλλομένων καταχωρίστηκαν στο συμβόλαιο αυτό που συντάχθηκε σε οκτώ (8) φύλλα. Επικολλήθηκε τέλος μεγαροσήμου ευρώ 4,00 για το πρωτότυπο και ευρώ 4,00 για τα αντίγραφα. Για δικαιώματα του παρόντος, καθώς και για δικαιώματα εκδόσεως δύο (2) αντιγράφων, εισπράχθηκαν ευρώ εκατόν πενήντα ένα και τριάντα πέντε λεπτά (151,35). Επί των εισπραχθέντων δε δικαιωμάτων (μικτή αμοιβή) εισπράχθηκε ΦΠΑ (24%) ευρώ 36,32. Η παρούσα πράξη διαβάστηκε στους συμβαλλομένους, οι οποίοι το άκουσαν, το βεβαίωσαν, συμφώνησαν στο περιεχόμενό του και το υπέγραψαν αυτοί και εγώ η συμβολαιογράφος όπως ο νόμος ορίζει.-

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ **Η ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ**

ΑΚΟΛΟΥΘΟΥΝ ΥΠΟΓΡΑΦΕΣ

Η ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ
(Τ.Σ.) ΑΛΙΚΗ ΒΟΥΛΓΑΡΑΚΗ
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟΝ
Θεσσαλονίκη αυθημερόν
Η ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ