ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

**Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΙΚΕ, Ο.Ε., Ε.Ε., ΛΟΙΠΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΝ & Υ.Μ.Σ.**
**ΤΜΗΜΑ: Ο.Ε. & Ε.Ε.**
Πληροφορίες: ΛΑΜΠΡΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
Τηλέφωνο: 210-3382122
E-mail: lamprou@acci.gr

Αθήνα,29/12/2022
Αριθ. Πρωτ.:2866000

**ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ**

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **Κ.ΧΕΙΛΑΣ ΕΕ**, και αριθμό ΓΕΜΗ **006032601000**.

Την **29/12/2022** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **3386087**, το από 27/12/2022 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο τροποποιήθηκε το άρθρο 5, και αναριθμήθηκε το καταστατικό της εταιρείας με την επωνυμία «Κ.ΧΕΙΛΑΣ ΕΕ», και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 006032601000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

ΔΙΟΝΥΣΙΑ ΓΑΡΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

**ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΕΕ**

Στην Αθήνα σήμερα την 27-12-2022 οι κάτωθι συμβαλλόμενοι 1) Θεοδώρα Χειλά του Αλεξίου, κάτοικος Άνω Βριλησσίων Αττικής, οδός Αθανασίου Διάκου αρ. 21, με Α. Φ. Μ.: 033.403315 και ΑΔΤ :288007 και 2) Κωνσταντίνος Χειλάς του Αλεξίου, κάτοικος Άνω Βριλησσίων Αττικής, οδός Αθανασίου Διάκου αρ. 21, με Α. Φ. Μ.: 055760219 και ΑΔΤ. Φ 002799 συμφώνησαν, συνομολόγησαν και αποδέχθηκαν τα εξής:

Οι εδώ συμβαλλόμενοι συνήψαν το από 6-12-2004 Ιδιωτικό Συμφωνητικό σύστασης της Ετερόρρυθμης Εμπορικής Εταιρείας με την επωνυμία «Κ. ΧΕΙΛΑΣ-Θ. ΧΕΙΛΑ ΕΕ», με ομόρρυθμο μέλος τον δεύτερο των εδώ συμβαλλομένων και ετερόρρυθμο μέλος την πρώτη των εδώ συμβαλλομένων. Η διάρκεια της εταιρείας ορίστηκε στα δέκα (10) έτη με ημερομηνία λήξης αυτής την 6-12-2014 και με την ρητή συμφωνία ότι εάν η Εταιρεία δεν καταγγελθεί από εταίρο δύο τουλάχιστον μήνες πριν τη λήξη της, και δεν καταχωρηθεί η καταγγελία στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών, αυτή θα συνεχιστεί για αόριστη χρονική διάρκεια. Το εταιρικό Κεφάλαιο ορίστηκε στο ποσό των 30.000.00 ευρώ και δημιουργήθηκε με καταβολή του 80% του Κεφαλαίου, ήτοι 24.000 ευρώ, από τον δεύτερο συμβαλλόμενο και 20%, ήτοι 6.000 ευρώ, από την πρώτη συμβαλλόμενη. Διαχειριστής και νόμιμος εκπρόσωπος της εταιρείας ορίστηκε ο δεύτερος συμβαλλόμενος, Κωνσταντίνος Χειλάς του Αλεξίου.

Με το από 15-12-2004 Ιδιωτικό Συμφωνητικό Τροποποίησης του ως άνω Ιδιωτικού Συμφωνητικού Σύστασης της ΕΕ η ως άνω εταιρεία μετονομάστηκε σε Ετερόρρυθμη Εμπορική Εταιρεία με την επωνυμία «Κ. ΧΕΙΛΑΣ ΕΕ», δεδομένου ότι το όνομα της πρώτης συμβαλλόμενης ως ετερόρρυθμης εταίρου δεν μπορούσε να περιλαμβάνεται στον τίτλο της εταιρείας. Προσέτι αποφασίστηκε η τροποποίηση του με τον αριθμό 1 όρου που αφορά τον σκοπό της εταιρείας.

Με το παρόν Συμφωνητικό οι εταίροι και εδώ συμβαλλόμενοι αποφασίζουν την τροποποίηση των μεριδίων τους, ούτως ώστε η πρώτη συμβαλλόμενη να συμμετέχει με το 90% του εταιρικού κεφαλαίου, ήτοι 27.000 ευρώ, και ο δεύτερος συμβαλλόμενος με το 10% του εταιρικού κεφαλαίου, ήτοι 3.000 ευρώ.

## ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Με το παρόν ιδιωτικό συμφωνητικό προς αποφυγήν χρησιμοποίησης πολλών εταιρικών εγγράφων για την καλύτερη εκπροσώπηση της εταιρείας, κωδικοποιούνται εκ νέου σε ενιαίο και αναπόσπαστο συνολικό κείμενο το περιεχόμενο του από 06/12/2004 αρχικού ιδιωτικού συμφωνητικού ( καταστατικού ) και όλων των μέχρι σήμερα και με το παρόν τροποποιήσεων και το οποίο ενιαίο κωδικοποιημένο κείμενο, έχει και ισχύει από σήμερα και εφεξής, αντί όλων των άλλων, ως έχει παρακάτω, ήτοι :

### Άρθρο 1

### ΣΥΣΤΑΣΗ - ΕΤΑΙΡΙΚΟΣ ΤΥΠΟΣ - ΕΠΩΝΥΜΙΑ

Συστήνεται με το παρόν καταστατικό Ετερόρρυθμη Εταιρεία με την επωνυμία «Κ. ΧΕΙΛΑΣ Ε.Ε.», της οποίας ομόρρυθμος εταίρος είναι ο Κωνσταντίνος Χειλάς του Αλεξίου και ετερόρρυθμός εταίρος η Θεοδώρα Χειλά του Αλεξίου.

### Άρθρο 2

### ΕΔΡΑ

Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Αθηναίων και ιδιαίτερα το επί της οδού Άργους αρ. 19 γραφείο.

### Άρθρο 3

### ΣΚΟΠΟΣ

Σκοπός της εταιρείας είναι η κατασκευή κατοικιών σε ίδια οικόπεδα ή επί αντιπαροχή και η πώληση τούτων.

### Άρθρο 4

### ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της εταιρείας είναι αορίστου.

### Άρθρο 5

### ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΣΤΑ ΚΕΡΔΗ ΚΑΙ ΤΙΣ ΖΗΜΙΕΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται στο ποσό των τριάντα χιλιάδων (30.000) ευρώ και δημιουργείται διά της καταβολής του από τα συμβαλλόμενα μέρη. Σήμερα οι εταίροι αποφασίζουν την κατανομή των μεριδίων τους, ούτως ώστε η Θεοδώρα Χειλά να συμμετέχει με το 90% του εταιρικού κεφαλαίου, ήτοι 27.000 ευρώ, και ο Κωνσταντίνος Χειλάς με το 10% του εταιρικού κεφαλαίου, ήτοι 3.000 ευρώ. Το κεφάλαιο αυτό μπορεί να αυξηθεί ύστερα από συμφωνία των εταίρων, ανάλογα με τις ανάγκες της εταιρείας και ο καθένας από αυτούς θα συνεισφέρει το ανάλογο ποσό ως ποσοστό συμμετοχής του στο εκάστοτε υφιστάμενο κεφάλαιο της εταιρείας.

**Άρθρο 6**

**ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ - ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ**

Διαχειριστής και νόμιμος εκπρόσωπος της εταιρείας ορίζεται ο ομόρρυθμος εταίρος της εταιρείας Κωνσταντίνος Χειλάς του Αλεξίου και της, κάτοικος Βριλησσίων Αττικής επί της οδού Αθ. Διάκου αρ. 21 με ΑΦΜ 055769219 ΔΟΥ Χολαργού, κάτοχος του ΑΔΤ ΑΝ175921 με ηλεκτρονική διεύθυνση konstheilas@gmail.com, ο οποίος θα εκπροσωπεί και θα δεσμεύει την εταιρεία και έναντι τρίτων και θα προβαίνει σε συναλλαγές. Θα εκπροσωπεί αυτήν ενώπιον όλων των Δικαστηρίων της χώρας καθώς και ενώπιον όλων των Δημοσίων Αρχών. Θα εκπροσωπεί και δεσμεύει αυτήν έναντι των τρίτων (Νομικών Προσώπων Δημοσίου και Ιδιωτικού Δικαίου Τραπεζών κλπ), και θα πρέπει να υπογράφει υπό την εταιρική επωνυμία.

**Άρθρο 7**

Για όσα θέματα δε ρυθμίζονται με το παρόν καταστατικό εφαρμόζονται οι διατάξεις του ν. 4072/2012, καθώς και του Αστικού Κώδικα.

Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν οι εταίροι:

1. Κωνσταντίνος Χειλάς του Αλεξίου, κάτοικος Βριλησσίων Αττικής επί της οδού Αθ. Διάκου αρ. 21 με ΑΦΜ 055769219 ΔΟΥ Χολαργού, κάτοχος του ΑΔΤ ΑΝ175921 με ηλεκτρονική διεύθυνση konstheilas@gmail.com

2. Θεοδώρα Χειλά του Αλεξίου, κάτοικος Βριλησσίων Αττικής, επί της οδού Αθ. Διάκου αρ. 21 με ΑΦΜ 033403315 ΔΟΥ Χολαργού, κάτοχος του ΑΔΤ ΑΙ133026 με ηλεκτρονική διεύθυνση nanakalliani@gmail.com

και αφού διαβάστηκε και βεβαιώθηκε το περιεχόμενο του υπογράφεται από όλους τους συμβαλλομένους την 27-12-2022.

Σε πίστωση των παραπάνω συντάχθηκε το παρόν σε τέσσερα (4) όμοια αντίτυπα, το οποίο αφού αναγνώσθηκε, υπογράφηκε από τους συμβαλλόμενους, οι οποίοι έλαβαν από ένα ο καθένας, το τέταρτο θα κατατεθεί στην αρμόδια ΔΟΥ και το τέταρτο θα δημοσιευθεί στα βιβλία του ΓΕ.Μ.Η.

**ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ**

**ΘΕΟΔΩΡΑ Α. ΧΕΙΛΑ** **ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Α. ΧΕΙΛΑΣ**