ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ & ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ/νση: Τσιμισκή 29, Τ.Κ.: 54624
Πληροφορίες: Ε. Μπαρουκτσή
Τηλέφωνο: 2310370140
E-mail: evi@ebeth.gr

Θεσσαλονίκη, 22/12/2022
Αριθ.Πρωτ.: 2855921

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία **ΜΩΡΑΙΤΙΔΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΡΟΙΟΝΤΑ ΧΑΛΥΒΟΣ**, το διακριτικό τίτλο **MOREL STEEL AE** και αριθμό ΓΕΜΗ **58605704000** (Αρ. ΜΑΕ **54082/62/Β/03/0071**).

Στις **22/12/2022** καταχωρίστηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **(Κ.Α.Κ.) 3379200,** σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 101 του ν. 4548/2018, η από **22/06/2022** Ανακοίνωση του Διοικητικού Συμβουλίου της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία **ΜΩΡΑΙΤΙΔΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΡΟΙΟΝΤΑ ΧΑΛΥΒΟΣ** το διακριτικό τίτλο **MOREL STEEL AE** και αριθμό ΓΕΜΗ **58605704000**, με την οποία ανακοινώνεται:

α. Η από 22/06/2022 απόφαση του ΔΣ για τη χορήγηση άδειας εκ μέρους της ανωτέρω εταιρίας, σύμφωνα με το άρθρα 100 και 101 του Ν. 4548/2018, για την παροχή εγγύησης υπέρ της εταιρίας- συνδεδεμένου μέρους με την επωνυμία «ΜΩΡΑΙΤΙΔΗΣ Ι. & ΣΙΑ Ε.Ε.» και με το διακριτικό τίτλο «MOREL», με αρ. Γ.Ε.ΜΗ. 058918404000

β. Η από 22/06/2022 έγγραφη δήλωση του συνόλου των μετόχων της ανωτέρω εταιρίας από την οποία προκύπτει ότι, κατά τα προβλεπόμενα στην παρ. 3 του άρθρου 100 του ν. 4548/2018, οι μέτοχοι της εταιρίας δηλώνουν ότι δεν προτίθενται να ζητήσουν τη σύγκληση της Γενικής Συνέλευσης της εταιρίας με σκοπό να αποφασίσει αυτή για το ζήτημα της παροχής της ανωτέρω εγγύησης.

Η ως άνω Ανακοίνωση είναι συνημμένη και αποτελεί **αναπόσπαστο μέρος** της παρούσας.

Η καταχώριση έγινε κατόπιν διενέργειας τυπικού ελέγχου (ελέγχου πληρότητας) του άρθρου 3 στοιχ. ιη' του ν. 4919/2022 (ΦΕΚ Α' 71/07.04.2022).

Η Προϊσταμένη της Δ/νσης Διοικητικών & Οικονομικών Υπηρεσιών

Χριστίνα Δερμεντζόγλου

Κοινοποίηση:
ΜΩΡΑΙΤΙΔΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΡΟΙΟΝΤΑ ΧΑΛΥΒΟΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

TÜV AUSTRIA EN ISO 9001:2015 No.: 01012583
Η γνησιότητα της παρούσας μπορεί να ελεγχθεί στην ηλ. δ/νση: https://www.businessregistry.gr – επιλογή «Δημοσιότητα»

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

του Διοικητικού Συμβουλίου της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ΜΩΡΑΙΤΙΔΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΡΟΙΟΝΤΑ ΧΑΛΥΒΟΣ**»

Σήμερα, τη(ν) **22/06/2022** , ημέρα Τετάρτη και ώρα 12:00, στην έδρα της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**ΜΩΡΑΙΤΙΔΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΡΟΙΟΝΤΑ ΧΑΛΥΒΟΣ**» και με το διακριτικό τίτλο «**MOREL STEEL ΑΕ**», με Α.Φ.Μ. 999717668 και Αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 058605704000, στην Τοπική Κοινότητα Νεοχωρούδας της Δημοτικής Ενότητας Καλλιθέας του Δήμου Ωραιοκάστρου του Νομού Θεσσαλονίκης, Ο.Τ. 51Β, συνήλθαν σε συνεδρίαση τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, ύστερα από πρόσκληση του Προέδρου του Διοικητικού Συμβουλίου και Διευθύνοντος Συμβούλου κ. Μωραϊτίδη Ιωάννη του Ελευθερίου..

Κατά τη συνεδρίαση παρίστανται:

1. Μωραϊτίδης Ιωάννης του Ελευθερίου, Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος

2. Μωραϊτίδης Κωνσταντίνος του Ελευθερίου, Αντιπρόεδρος

3. Μωραϊτίδου Δήμητρα του Ιωάννη, Μέλος

ΘΕΜΑ ΜΟΝΟ:

Χορήγηση εκ μέρους της Εταιρείας εγγύησης υπέρ της συνδεδεμένης ετερόρρυθμης εταιρείας με την επωνυμία «ΜΩΡΑΪΤΙΔΗΣ Ι. & ΣΙΑ Ε.Ε.» και με το διακριτικό τίτλο «MOREL», εδρεύουσας στη Δημοτική Κοινότητα Σίνδου της Δημοτικής Ενότητας Εχεδώρου του Δήμου Δέλτα του Νομού Θεσσαλονίκης, ΒΙ.ΠΕ.Θ. Σίνδου, ΟΤ 51Β, νομίμως εκπροσωπουμένης, με Α.Φ.Μ. 998876436 και Αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 058918404000, προς εξασφάλιση των απαιτήσεων της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΕΘΝΙΚΗ ΛΗΖΙΝΓΚ Μονοπρόσωπη Ανώνυμος Εταιρία Χρηματοδοτικών Μισθώσεων» και με το διακριτικό τίτλο «ΕΘΝΙΚΗ LEASING Α.Ε.» (εφεξής «**Ο Χρηματοδοτικός Εκμισθωτής**»), από το υπογραφηθησόμενο ιδιωτικό συμφωνητικό διακανονισμού αποπληρωμής οφειλής μεταξύ της ετερόρρυθμης εταιρείας με την επωνυμία «ΜΩΡΑΪΤΙΔΗΣ Ι. & ΣΙΑ Ε.Ε.» και με το διακριτικό τίτλο «MOREL» και της ανώνυμης εταιρείας «ΕΘΝΙΚΗ ΛΗΖΙΝΓΚ Μονοπρόσωπη Ανώνυμος Εταιρία Χρηματοδοτικών Μισθώσεων» και με το διακριτικό τίτλο «ΕΘΝΙΚΗ LEASING Α.Ε.».

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. και Διευθύνων Σύμβουλος, κ. Μωραϊτίδης Ιωάννης, ανακοινώνει στο Διοικητικό Συμβούλιο, ότι η ετερόρρυθμη εταιρεία με την επωνυμία «**ΜΩΡΑΪΤΙΔΗΣ Ι. & ΣΙΑ Ε.Ε.**» και με το διακριτικό τίτλο «**MOREL**», εδρεύουσας στη Δημοτική Κοινότητα Σίνδου της Δημοτικής Ενότητας Εχεδώρου του Δήμου Δέλτα του Νομού Θεσσαλονίκης, ΒΙ.ΠΕ.Θ. Σίνδου, ΟΤ 51Β, νομίμως εκπροσωπουμένης, με Α.Φ.Μ. 998876436 και Αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 058918404000 (εφεξής «**Ο Χρηματοδοτικός Μισθωτής**»), θα υπογράψει ιδιωτικό συμφωνητικό διακανονισμού αποπληρωμής της οφειλής της απέναντι στο **Χρηματοδοτικό Εκμισθωτή,** ύψους (της οφειλής) ενός εκατομμυρίου

διακοσίων επτά χιλιάδων οκτακοσίων σαράντα τριών Ευρώ και τριάντα τριών λεπτών (€1.207.843,33) με λογιστικό της 25.5.2022 μη συμπεριλαμβανομένων των τόκων υπερημερίας από την 21.1.2017 και εφεξής. Η ανωτέρω οφειλή ύψους ενός εκατομμυρίου διακοσίων επτά χιλιάδων οκτακοσίων σαράντα τριών Ευρώ και τριάντα τριών λεπτών (€1.207.843,33) θα ρυθμιστεί και θα εξοφληθεί ως εξής:

-Το ποσό του ενός εκατομμυρίου ενενήντα πέντε χιλιάδων τριακοσίων εξήντα ενός Ευρώ και εβδομήντα τεσσάρων λεπτών (€1.095.361,74) σε ενενήντα δύο (92) έντοκες, κυμαινόμενες, μηνιαίες, τοκοχρεωλυτικές δόσεις καταβλητέες την 25η εκάστου μηνός, από την 25.6.2022 μέχρι και την 25.1.2030, ενδεικτικού ποσού δέκα τεσσάρων χιλιάδων τριακοσίων πενήντα οκτώ Ευρώ και τριών λεπτών (€14.358,03) η κάθε μία, οι οποίες συνομολογούνται κυμαινόμενες σε συνάρτηση με τον κυμαινόμενο δείκτη αναφοράς Euribor εξαμήνου.

Euribor Εξαμήνου : σημαίνει το προσφερόμενο στη διατραπεζική αγορά για τραπεζικό δανεισμό σε Ευρώ, επιτόκιο διάρκειας έξι μηνών, όπως το επιτόκιο αυτό αναγράφεται στην οθόνη Euribor 6 ή άλλη σελίδα που τυχόν αντικαταστήσει αυτή, των οικονομικών σελίδων του πρακτορείου Reuters ή σε περίπτωση μη αναγραφής για οποιοδήποτε λόγο σχετικής τιμής, σε οποιαδήποτε άλλη σελίδα ενός έγκυρου ισοδύναμου, στις 11.00 πμ ώρα Βρυξελλών δύο εργάσιμες ημέρες πριν από την ημέρα κατά την οποία πρόκειται να εφαρμοσθεί, σύμφωνα με τους όρους της σύμβασης χρηματοδοτικής μίσθωσης. Ο ως άνω συμφωνούμενος Κυμαινόμενος Δείκτης Αναφοράς Euribor εμφανίζεται επίσης στην αντίστοιχη επίσημη ιστοσελίδα www.emmi-benchmarks.eu και δημοσιεύεται στον ημερήσιο οικονομικό τύπο. Ιστορικές τιμές δημοσιεύονται στη σελίδα Reuters: EURIBOR6 όπως επίσης και στην επίσημη ιστοσελίδα www.emmi-benchmarks.eu.

Σε περίπτωση που η ως άνω τιμή του Κυμαινόμενου Δείκτη Αναφοράς EURIBOR Εξαμήνου καταστεί αρνητική (negative / -) τότε αντί του EURIBOR εφαρμόζεται μηδενική τιμή.

Ο υπολογισμός των δόσεων έχει γίνει με βάση το Euribor εξαμήνου με αξία 0,00% την 25.5.2022 πλέον συμφωνημένου περιθωρίου 5,00%, σύνολο 5,00%.

-το ποσό των εκατόν δώδεκα χιλιάδων τετρακοσίων ογδόντα ενός Ευρώ και πενήντα εννέα λεπτών (€112.481,59) το οποίο αντιστοιχεί στους τόκους υπερημερίας μέχρι και την 20.1.2017 σε ενενήντα δύο (92) άτοκες μηνιαίες δόσεις καταβλητέες την 25η εκάστου μηνός, από την 25.6.2022 μέχρι και την 25.1.2030, ποσού χιλίων διακοσίων είκοσι δύο Ευρώ και εξήντα τριών λεπτών (€1.222,63) η κάθε μία.

Προς εξασφάλιση των απαιτήσεων του **Χρηματοδοτικού Εκμισθωτή**, που απορρέουν και θα απορρέουν ή θα απορρεύσουν στο μέλλον από το ανωτέρω υπογραφηθησόμενο ιδιωτικό συμφωνητικό διακανονισμού αποπληρωμής οφειλής μεταξύ της εταιρείας με την επωνυμία «**ΜΩΡΑΪΤΙΔΗΣ Ι. & ΣΙΑ Ε.Ε.**» και με το διακριτικό τίτλο «**MOREL**» και της εταιρείας με την επωνυμία «**ΕΘΝΙΚΗ ΛΗΖΙΝΓΚ Μονοπρόσωπη Ανώνυμος Εταιρία Χρηματοδοτικών Μισθώσεων**» και με το διακριτικό τίτλο «**ΕΘΝΙΚΗ LEASING Α.Ε.»**, από την από 21-12-2007 Σύμβαση Χρηματοδοτικής Μίσθωσης, το υπ' αριθμ. 28-516/5-11-2009 παράρτημα και πρόσθεμα αυτής, το από 19-10-2010 πρόσθεμα – συμφωνητικό

τροποποίησης, το από 15-12-2017 ιδιωτικό συμφωνητικό, τα παραρτήματα και προσθέματα, που πρόκειται να υπογραφούν σε εκτέλεση του ανωτέρω προς υπογραφή ιδιωτικό συμφωνητικό διακανονισμού αποπληρωμής οφειλής, καθώς και από όσα ήθελε τυχόν συναφθούν στο μέλλον, αλλά και από τις τυχόν τροποποιήσεις αυτών, τέθηκε ως όρος από το **Χρηματοδοτικό Εκμισθωτή** η εκ μέρους της Εταιρείας χορήγηση ανεπιφύλακτης εγγύησης υπέρ του προαναφερόμενου **Χρηματοδοτικού Μισθωτή**, με τον οποίο (όρο) η Εταιρεία θα αναλάβει την υποχρέωση, ανέκκλητα και ανεπιφύλακτα να εκπληρώσει, ως αυτοφειλέτρια, όλες τις υποχρεώσεις αυτού (του **Χρηματοδοτικού Μισθωτή**), που απορρέουν και θα απορρέουν ή θα απορρεύσουν στο μέλλον από το ανωτέρω υπογραφηθησόμενο ιδιωτικό συμφωνητικό διακανονισμού αποπληρωμής **οφειλής μεταξύ της εταιρείας με την επωνυμία «ΜΩΡΑΪΤΙΔΗΣ Ι. & ΣΙΑ Ε.Ε.» και με το διακριτικό τίτλο «MOREL»** και της εταιρείας με την επωνυμία «**ΕΘΝΙΚΗ ΛΗΖΙΝΓΚ Μονοπρόσωπη Ανώνυμος Εταιρία Χρηματοδοτικών Μισθώσεων**» και με το διακριτικό τίτλο «**ΕΘΝΙΚΗ LEASING Α.Ε.**», από την από 21-12-2007 Σύμβαση Χρηματοδοτικής Μίσθωσης, το υπ' αριθμ. 28-516/5-11-2009 παράρτημα και πρόσθεμα αυτής, από το από 19-10-2010 πρόσθεμα – συμφωνητικό τροποποίησης, το από 15-12-2017 ιδιωτικό συμφωνητικό τα παραρτήματα και προσθέματα, που πρόκειται να υπογραφούν σε εκτέλεση του ανωτέρω προς υπογραφή ιδιωτικό συμφωνητικό διακανονισμού αποπληρωμής οφειλής, καθώς και από όσα ήθελε τυχόν συναφθούν στο μέλλον, αλλά και από τις τυχόν τροποποιήσεις αυτών, πλέον τόκων, τόκων υπερημερίας, συμπεριλαμβανομένων των τόκων επί των ληξιπρόθεσμων τόκων, καθώς και επί των τόκων υπερημερίας, προμηθειών και εν γένει επιβαρύνσεων και εξόδων.

Επίσης, ο **Χρηματοδοτικός Εκμισθωτής**, ήτοι η ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «ΕΘΝΙΚΗ ΛΗΖΙΝΓΚ Μονοπρόσωπη Ανώνυμος Εταιρία Χρηματοδοτικών Μισθώσεων», ζητεί να παραιτηθεί η Εταιρεία του ευεργετήματος της διζήσεως και διαιρέσεως και κάθε γενικά ενστάσεως, που απορρέει και θα απορρέει από τα άρθρα 853, 855, 856, 858, 859, 860, 862, 863, 864, 866, 867 και 868 Αστικού Κώδικα και να εγγυηθεί για την πιστή και εμπρόθεσμη εκπλήρωση όλων των υποχρεώσεων του **Χρηματοδοτικού Μισθωτή**, ήτοι της ετερόρρυθμης εταιρείας με την επωνυμία «ΜΩΡΑΪΤΙΔΗΣ Ι. & ΣΙΑ Ε.Ε.» και με το διακριτικό τίτλο «MOREL», εδρεύουσας στη Δημοτική Κοινότητα Σίνδου της Δημοτικής Ενότητας Εχεδώρου του Δήμου Δέλτα του Νομού Θεσσαλονίκης, ΒΙ.ΠΕ.Θ. Σίνδου, ΟΤ 51Β, νομίμως εκπροσωπουμένης, με Α.Φ.Μ. 998876436 και Αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 058918404000, που απορρέουν και θα απορρέουν ή θα απορρεύσουν στο μέλλον από το ανωτέρω υπογραφηθησόμενο ιδιωτικό συμφωνητικό διακανονισμού αποπληρωμής οφειλής μεταξύ της εταιρείας με την επωνυμία «**ΜΩΡΑΪΤΙΔΗΣ Ι. & ΣΙΑ Ε.Ε.**» και με το διακριτικό τίτλο «**MOREL**» και της εταιρείας με την επωνυμία «**ΕΘΝΙΚΗ ΛΗΖΙΝΓΚ Μονοπρόσωπη Ανώνυμος Εταιρία Χρηματοδοτικών Μισθώσεων**» και με το διακριτικό τίτλο «**ΕΘΝΙΚΗ LEASING Α.Ε.**», από την από 21-12-2007 Σύμβαση Χρηματοδοτικής Μίσθωσης, το υπ' αριθμ. 28-516/5-11-2009παράρτημα και πρόσθεμα αυτής, από το από 19-10-2010 πρόσθεμα – συμφωνητικό τροποποίησης, το από 15-12-2017 ιδιωτικό συμφωνητικό, τα παραρτήματα και προσθέματα, που πρόκειται να υπογραφούν σε εκτέλεση του ανωτέρω προς υπογραφή ιδιωτικό συμφωνητικό

διακανονισμού αποπληρωμής οφειλής, καθώς και από όσα ήθελε τυχόν συναφθούν στο μέλλον, αλλά και από τις τυχόν τροποποιήσεις αυτών..

Συνεχίζοντας, ο Πρόεδρος του Δ.Σ. και Διευθύνων Σύμβουλος, αναφέρει, ότι η υπογραφή του ως άνω ιδιωτικού συμφωνητικού διακανονισμού αποπληρωμής οφειλής, θα συμβάλλει στην εξυπηρέτηση και προαγωγή των σκοπών της Εταιρείας, καθώς, η χορήγηση εγγύησης σε εταιρεία συνδεδεμένη με την Εταιρεία, με συνυφασμένα με την Εταιρεία οικονομικά συμφέροντα, σε συνδυασμό με το γεγονός (α). ότι οι δύο εταιρείες συστεγάζονται στις υπερσύγχρονες ιδιόκτητες εγκαταστάσεις τους στη Βιομηχανική Περιοχή της Θεσσαλονίκης στη Σίνδο και (β). ότι η Εταιρεία δραστηριοποιείται από το 1975 στην εμπορία προϊόντων χάλυβα, με πλούσια και πολυετή εμπειρία στο χώρο, υπηρετεί, ...το εταιρικό συμφέρον, βοηθώντας την Εταιρεία να ανταποκριθεί με τον καλύτερο δυνατό τρόπο στις οικονομικές απαιτήσεις ιδιαίτερα σε μία περίοδο, όπου ο κλάδος στον οποίο δραστηριοποιούνται πλήπτεται σημαντικά από τους περιορισμούς που έχουν επιβληθεί εξαιτίας της νόσου COVID-19 και της μαστίζουσας την Ευρώπη εμπόλεμης σύρραξης στην Ουκρανία. .

Τέλος, ο Πρόεδρος του Δ.Σ. και Διευθύνων Σύμβουλος αναφέρει, ότι η υπογραφή του ως άνω ιδιωτικού συμφωνητικού διακανονισμού αποπληρωμής οφειλής θα ολοκληρωθεί μετά τη δημοσίευση της παρούσας απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου για την παροχή της άδειας για την κατάρτιση του ως άνω ιδιωτικού συμφωνητικού, και εφόσον ολοκληρωθούν και οι διατυπώσεις, που απαιτούνται από το Νόμο, για τη δημοσίευση της παρούσας απόφασης.

Κατόπιν διαλογικής συζήτησης – κι ενώ ο Πρόεδρος του Δ.Σ. και Διευθύνων Σύμβουλος ενημέρωσε τα υπόλοιπα μέλη του Δ.Σ., ότι θα απέχει από τη ψηφοφορία, καθώς θεωρείται από το Νόμο συνδεδεμένο μέρος με τις Εταιρείες – το Διοικητικό Συμβούλιο, αφού έλαβε υπόψη του την υφιστάμενη σχέση μεταξύ των δύο (2) εταιρειών και των μετόχων – εταίρων τους, δηλώνει (α). ότι έλαβε γνώση των όρων της εγγύησης, τους οποίους αποδέχεται και θεωρεί δίκαιους και εύλογους, και (β). ότι κατά πλειοψηφία εγκρίνει την υπογραφή της Εταιρείας προς την ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «**ΕΘΝΙΚΗ ΛΗΖΙΝΓΚ Μονοπρόσωπη Ανώνυμος Εταιρία Χρηματοδοτικών Μισθώσεων**» και με το διακριτικό τίτλο «**ΕΘΝΙΚΗ LEASING Α.Ε.**», που εδρεύει στο Δήμο Αθηναίων του Νομού Αττικής (Λεωφόρος Αθηνών 128-132 & Ιφιγενείας), με Αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 000718101000 και Α.Φ.Μ. 094316565/Δ.Ο.Υ. ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ, με την οποία θα εγγυηθεί την εκπλήρωση όλων των υποχρεώσεων της ετερόρρυθμης εταιρείας με την επωνυμία «**ΜΩΡΑΪΤΙΔΗΣ Ι. & ΣΙΑ Ε.Ε.**» και με το διακριτικό τίτλο «MOREL», εδρεύουσας στη Δημοτική Κοινότητα Σίνδου της Δημοτικής Ενότητας Εχεδώρου του Δήμου Δέλτα του Νομού Θεσσαλονίκης, ΒΙ.ΠΕ.Θ. Σίνδου, ΟΤ 51Β, νομίμως εκπροσωπουμένης, με Α.Φ.Μ. 998876436 και Αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 058918404000, που απορρέουν και θα απορρέουν ή θα απορρεύσουν στο μέλλον από το ανωτέρω υπογραφηθησόμενο ιδιωτικό συμφωνητικό διακανονισμού αποπληρωμής μεταξύ της εταιρείας με την επωνυμία «**ΜΩΡΑΪΤΙΔΗΣ Ι. & ΣΙΑ Ε.Ε.**» και με το διακριτικό τίτλο «**MOREL**» και της εταιρείας με την επωνυμία «**ΕΘΝΙΚΗ ΛΗΖΙΝΓΚ Μονοπρόσωπη Ανώνυμος Εταιρία Χρηματοδοτικών Μισθώσεων**» και με το διακριτικό τίτλο «**ΕΘΝΙΚΗ LEASING Α.Ε.**», καθώς και από όσα ήθελε τυχόν συναφθούν στο μέλλον, αλλά και από τις τυχόν τροποποιήσεις αυτών, μέχρι την πλήρη και ολοσχερή

εξόφληση κάθε οφειλής, που απορρέει και θα απορρέει ή θα απορρεύσει στο μέλλον από το ως άνω υπογραφηθησόμενο ιδιωτικό συμφωνητικό διακανονισμού αποπληρωμής οφειλής μεταξύ της εταιρείας με την επωνυμία «**ΜΩΡΑΪΤΙΔΗΣ Ι. & ΣΙΑ Ε.Ε.**» και με το διακριτικό τίτλο «**MOREL**» και της εταιρείας με την επωνυμία «**ΕΘΝΙΚΗ ΛΗΖΙΝΓΚ Μονοπρόσωπη Ανώνυμος Εταιρία Χρηματοδοτικών Μισθώσεων**» και με το διακριτικό τίτλο «**ΕΘΝΙΚΗ LEASING Α.Ε.**», καθώς και από την από 21-12-2007 Σύμβαση Χρηματοδοτικής Μίσθωσης, το υπ' αριθμ. 28-516/5-11-2009 παράρτημα καιπρόσθεμα αυτής, από το από 19-10-2010 πρόσθεμα – συμφωνητικό τροποποίησης, το από 15-12-2017 ιδιωτικό συμφωνητικό, τα παραρτήματα και προσθέματα, που πρόκειται να υπογραφούν σε εκτέλεση του ανωτέρω προς υπογραφή ιδιωτικό συμφωνητικό διακανονισμού αποπληρωμής οφειλής, καθώς και από όσα ήθελε τυχόν συναφθούν στο μέλλον, αλλά και από τις τυχόν τροποποιήσεις αυτών,, πλέον τόκων, τόκων υπερημερίας, περιλαμβανομένων των τόκων επί των ληξιπρόθεσμων τόκων, επί των τόκων υπερημερίας, προμηθειών και εν γένει επιβαρύνσεων και εξόδων και γενικά την εκπλήρωση από το **Χρηματοδοτικό Μισθωτή** (πρωτοφειλέτη) όλων των υποχρεώσεων, που έχει αναλάβει

Η εγγύηση θα περιλαμβάνει, κατ' ελάχιστον, τους εξής όρους:

«ΑΡΘΡΟ 27.- ΕΓΓΥΗΣΗ

27.1. Ο Εγγυητής δηλώνει ότι έχει πλήρη και σαφή γνώση όλων όσων συνομολογούνται με την παρούσα σύμβαση, ότι τα αποδέχεται ανεπιφυλάκτως και εγγυάται προς τον εκμισθωτή την πλήρη, εμπρόθεσμη και ολοσχερή εξόφληση όχι μόνο των συμφωνηθέντων Μισθωμάτων, αλλά και γενικά την εκπλήρωση όλων ανεξαιρέτως των υποχρεώσεων του Μισθωτή που απορρέουν από τη Σύμβαση αυτή και τη σχετική πρόταση Χρηματοδοτικής Μίσθωσης, ακόμα και εάν αυτές προέρχονται από οποιαδήποτε διαφωνία λόγω μεταβολής των όρων της Συμβάσεως, κατά Μισθώματα, τόκους πάσης φύσεως, τέλη, φόρους, έξοδα και γενικά κάθε ποσό που θα συνιστά κάθε φορά το ανεξόφλητο υπόλοιπο της οφειλής του Μισθωτή, ενεχόμενος εις ολόκληρον με τον Μισθωτή ως αυτοφειλέτης, παραιτούμενος ανεπιφυλάκτως από όλα τα δικαιώματα και από όλες τις ενστάσεις του, που απορρέουν από τις διατάξεις των άρθρων 853, 855, 856, 858, 859, 860, 862, 863, 864, 866, 867 και 868 του Αστικού Κώδικα και ιδίως από την ένσταση της διζήσεως και του δικαιώματος από το άρθρο 853 του Αστικού Κώδικα να προτείνει κατά του Εκμισθωτή ενστάσεις του Μισθωτή.

27.2. Ο Εγγυητής ευθύνεται αυτοτελώς και ως αυτοφειλέτης και ανεξάρτητα από το νομότυπο των αναληφθεισών από τον Μισθωτή υποχρεώσεων και από τυχόν ελαττώματα περί την εκπροσώπησή του .

27.3. Ο Εγγυητής δεν ελευθερώνεται έστω και αν για οποιοδήποτε λόγο που βαρύνει ή όχι τον Εκμισθωτή κατέστη αδύνατη η ικανοποίησή του από το Μισθωτή ή από οποιονδήποτε άλλον τυχόν οφειλέτη, ούτε επίσης αν ο Εκμισθωτής παραιτήθηκε από οποιεσδήποτε εξασφαλίσεις εμπράγματες ή ενοχικές, υπέρ των απαιτήσεων του και παρέχει από τούδε ανεπιφυλάκτως και αμετακλήτως στον

Εκμισθωτή τη συναίνεσή του να παραιτείται οποτεδήποτε από οποιαδήποτε εξασφάλιση έχει ήδη λάβει ή θα λάβει στο μέλλον.

27.4. Ο Εγγυητής ευθύνεται αλληλεγγύως και εις ολόκληρο κατά τη διάταξη του άρθρου 854 του Αστικού Κώδικα για την εκπλήρωση από τον Μισθωτή όλων των υποχρεώσεων του που αναλαμβάνονται με την παρούσα σύμβαση .

27.5. Τυχόν απόσβεση της κυρίας οφειλής χωρίς ικανοποίηση του Εκμισθωτή (άρθρ. 864 Α.Κ) ή τυχόν καθυστέρηση ή αμέλεια περί την έναρξη, ανάληψη και συνέχιση από τον Εκμισθωτή δικαστικής επιδιώξεως της απαιτήσεώς του (αρ. 866, 867 και 868 Α.Κ) συμφωνείται ότι δεν αποτελούν λόγους ελευθερώσεως του Εγγυητού. Ο Εγγυητής δηλώνει ρητώς ότι παραιτείται κάθε τυχόν σχετικού δικαιώματος να επιδιώξει την απαλλαγή από τις υποχρεώσεις του έναντι του Εκμισθωτή εν όλω ή εν μέρει, για οποιοδήποτε λόγο και αιτία .

27.6. Ο Εγγυητής δηλώνει ότι τον δεσμεύει άνευ άλλου τινός κάθε παρούσα ή μέλλουσα αναγνώριση χρέους εκ της παρούσας συμβάσεως από τον Μισθωτή έναντι του Εκμισθωτή προς αυτόν και ότι παραιτείται έναντι του Εκμισθωτή από την άσκηση τυχόν εξ αναγωγής δικαιωμάτων τους κατά του Μισθωτή, εφόσον υφίσταται ανεξόφλητο υπόλοιπο οποιασδήποτε απαιτήσεως του Εκμισθωτή κατά του Μισθωτή με την παρούσα σύμβαση. Ο Εγγυητής παραιτείται ακόμα έναντι του Εκμισθωτή του δικαιώματος υποκαταστάσεώς του στα εμπράγματα δικαιώματά του, έστω και αν η απαίτηση του Εκμισθωτή από τη σύμβαση έχει εξοφληθεί απ' αυτόν, εκτός εάν ο Εκμισθωτής ήθελε εγγράφως συναινέσει στην άσκηση τέτοιου δικαιώματος .

27.7. Όλες οι υποσχέσεις, δεσμεύσεις και υποχρεώσεις του Μισθωτή δεσμεύουν στο αυτό με το Μισθωτή μέτρο και τον Εγγυητή .

27.8. Ο Εγγυητής αποδέχεται ρητώς και ανεπιφυλάκτως από τούδε την τροποποίηση οποιουδήποτε όρου της Συμβάσεως αυτής συνομολογώντας ρητώς ότι τον δεσμεύει κάθε τέτοια τροποποίηση .

27.9. Ο Εγγυητής δηλώνει ότι η παρούσα εγγύησή του είναι συνεχούς ισχύος και δεσμεύει, κατά τα ανωτέρω, τον ίδιο και τους καθολικούς και ειδικούς του διαδόχους για αόριστο χρόνο και μέχρι την οριστική εξόφληση κάθε υποχρέωσης του Μισθωτή, ως προαναφέρεται.

27.10. Ο Εγγυητής δηλώνει ότι με την παροχή της εγγύησής του ή την εκτέλεση των υποχρεώσεών του που απορρέουν από την παρούσα Σύμβαση δεν παραβιάζει το καταστατικό του (εάν είναι νομικό πρόσωπο), οποιαδήποτε άλλη Σύμβαση ή υποχρέωση δεσμευτική για αυτόν.»

Η υπογραφή της ως άνω σύμβασης εγγύησης θα ολοκληρωθεί μετά τη δημοσίευση της παρούσας απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου στο Γ.Ε.ΜΗ..

Περαιτέρω, το Δ.Σ. εξουσιοδοτεί τον κ. _____ _____ του _____ και της _____ , με Α.Δ.Τ. _____ / Α.Τ. ή Τ.Α. _____ και Α.Φ.Μ. _____ / Δ.Ο.Υ._____, να παράσχει στο όνομα και για λογαριασμό της Εταιρείας προς την ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «**ΕΘΝΙΚΗ ΛΗΖΙΝΓΚ Μονοπρόσωπη Ανώνυμος**

Εταιρία Χρηματοδοτικών Μισθώσεων» την ως άνω εγγύηση υπογράφοντας για το σκοπό αυτό, ως εκπρόσωπος της Εταιρείας, το ιδιωτικό συμφωνητικό διακανονισμού αποπληρωμής οφειλής, να προβεί σε οποιαδήποτε ενέργεια απαιτηθεί, καθώς και να επιμεληθεί τη δημοσίευση της απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου για την παροχή της ως άνω άδειας από το Διοικητικό Συμβούλιο στο Γ.Ε.ΜΗ., σύμφωνα με τα άρθρα 100 και 101 του Ν. 4548/2018.

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου και Διευθύνων Σύμβουλος κ. Μωραϊτίδης Ιωάννης του Ελευθερίου, καταθέτει έγγραφη υπεύθυνη δήλωση των κάτωθι μετόχων της Εταιρείας, δυνάμει της οποίας οι μέτοχοι δηλώνουν υπεύθυνα, ότι σε συνέχεια της ανωτέρω συναίνεσης σε καμία περίπτωση δεν προτίθενται να συγκαλέσουν Γενική Συνέλευση εν σχέσει με την παροχή από την Εταιρεία μας της ανωτέρω εγγυήσεως υπέρ της παραπάνω συνδεδεμένης ετερόρρυθμης εταιρείας με την επωνυμία «**ΜΩΡΑΪΤΙΔΗΣ Ι. & ΣΙΑ Ε.Ε.**» και με το διακριτικό τίτλο «**MOREL**», εδρεύουσας στη Δημοτική Κοινότητα Σίνδου της Δημοτικής Ενότητας Εχεδώρου του Δήμου Δέλτα του Νομού Θεσσαλονίκης, ΒΙ.ΠΕ.Θ. Σίνδου, ΟΤ 51Β, νομίμως εκπροσωπουμένης, με Α.Φ.Μ. 998876436 και Αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 058918404000.

Τέλος, το Διοικητικό Συμβούλιο αναγνωρίζει και εγκρίνει από τώρα και στο εξής όλες τις πράξεις του άνω εντολοδόχου της Εταιρείας, που θα ενεργηθούν μέσα στα όρια των εντολών, που του δόθηκαν, ως νόμιμες, έγκυρες, ισχυρές, απρόσβλητες και δεσμευτικές για την εταιρεία. και σαν να έγιναν από αυτό το ίδιο το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου επικύρωσαν αυθημερόν το παρόν πρακτικό.

Μετά τα παραπάνω και μη υπάρχοντος άλλου θέματος για συζήτηση, λύθηκε η Συνεδρίαση.

Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος Αντιπρόεδρος

Μέλος ΔΣ

Ακριβές αντίγραφο εκ του πρωτοτύπου
Για την «ΜΩΡΑΙΤΙΔΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΡΟΙΟΝΤΑ ΧΑΛΥΒΟΣ»

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου και Διευθύνων Σύμβουλος
Μωραϊτίδης Ιωάννης