ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ ΤΗΣ 14/12/2022

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΑΕ, ΕΠΕ & Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ: ΕΠΕ

Αθήνα,21/12/2022
Αριθ.Πρωτ.: 2854706

Δ.νση: Ακαδημίας 7
Τ.Κ.: 10671
Πληροφορίες: ΜΠΕΝΤΗΣ ΘΕΟΦΙΛΟΣ
Τηλέφωνο: 2103382140
E-mail: bentis@acci.gr

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΒΙΡ. Κ. ΑΝ. ΠΑΣΧΑΛΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**, το διακριτικό τίτλο **ΝΗΠΙΑΚΗ ΑΓΩΓΗ ΠΑΣΧΑΛΗ** και αριθμό ΓΕΜΗ **001708301000**.

Την **13/12/2022 καταχωρίσθηκε** στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 3370556, η υπ' αρίθ 3749 / 05/12/2022 Πράξη του Συμβολαιογράφου ΝΕΖΗ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗ**, από την οποία προκύπτει ότι, με την από 11/10/2022 απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων της ΕΠΕ **τροποποιήθηκαν τα άρθρα 5, 4, 3, 2** και κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **«ΒΙΡ. Κ. ΑΝ. ΠΑΣΧΑΛΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»**, το νέο διακριτικό τίτλο **ΑΚΙΝΗΤΑ ΠΑΣΧΑΛΗ** και **αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 001708301000**.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

ΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΑΕ, ΕΠΕ & Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ: ΕΠΕ

Δ.νση: Ακαδημίας 7
Τ.Κ.: 10671
Πληροφορίες: ΜΠΕΝΤΗΣ ΘΕΟΦΙΛΟΣ
Τηλέφωνο: 2103382140
E-mail: bentis@acci.gr

Αθήνα,14/12/2022
Αριθ.Πρωτ.: 2854706

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΒΙΡ. Κ. ΑΝ. ΠΑΣΧΑΛΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**, το διακριτικό τίτλο **ΝΗΠΙΑΚΗ ΑΓΩΓΗ ΠΑΣΧΑΛΗ** και αριθμό ΓΕΜΗ **001708301000**.

Την **13/12/2022 καταχωρίσθηκε** στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 3370556, η υπ' αρίθ 3749 / 05/12/2022 Πράξη του Συμβολαιογράφου ΝΕΖΗ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗ**, από την οποία προκύπτει ότι, με την από 11/10/2022 απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων της ΕΠΕ **τροποποιήθηκαν τα άρθρα 5, 4, 3, 2** και κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **«ΒΙΡ. Κ. ΑΝ. ΠΑΣΧΑΛΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»**, το διακριτικό τίτλο **ΝΗΠΙΑΚΗ ΑΓΩΓΗ ΠΑΣΧΑΛΗ** και **αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 001708301000**.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

ΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΑΡΙΘΜΟΣ -3.749-

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΙ ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ

ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ

Στη Γλυφάδα Αττικής, σήμερα στις πέντε (5) του μηνός Δεκεμβρίου, του έτους δύο χιλιάδες είκοσι δύο (2022), ημέρα Δευτέρα, στο επί των οδών Δημ. Γούναρη, αρ. 62, και Ανδρ. Παπανδρέου, κείμενο γραφείο μου, εμφανίσθηκαν σ' εμένα το Συμβολαιογράφο Αθηνών και κάτοικο Γλυφάδας **ΑΡΙΣΤΕΙΔΗ ΧΡΥΣΟΣΤΟΜΟΥ ΝΕΖΗ**, με έδρα τη Γλυφάδα, και **Α.Φ.Μ. 070799240, Δ.Ο.Υ. Γλυφάδας**, οι μη εξαιρούμενες από το Νόμο ***1) Βιργινία σύζυγος Αντωνίου Πασχάλη, το γένος Χρήστου και Γαρυφαλλιάς Σκουλή,*** *καθηγήτρια αγγλικών, που γεννήθηκε στην Χαλκίδα Ευβοίας στις 2-1-1953, και κατοικεί στη Βούλα Αττικής, οδός Θεμιστοκλέους, αρ. 19, κάτοχος του υπ' αριθμόν ΑΕ 500225/4-4-2007 δελτίου αστυνομικής ταυτότητας του Τ.Α. Βούλας, με Α.Φ.Μ. 069378428, Δ.Ο.Υ. Γλυφάδας,* και ***2) Χριστίνα Πασχάλη του Αντωνίου και της Βιργινίας,*** *επιχειρηματίας, που γεννήθηκε στο Μαρούσι Αττικής την 1-6-1979, και κατοικεί στη Βούλα Αττικής, οδός Θεμιστοκλέους, αρ. 19, κάτοχος του υπ' αριθμόν ΑΕ 009874/18-1-2007 δελτίου αστυνομικής ταυτότητας του Τ.Α. Βούλας, με Α.Φ.Μ. 057682957, Δ.Ο.Υ. Γλυφάδας.*

Οι ανωτέρω εμφανισθείσες ζήτησαν τη σύνταξη της παρούσας, με την οποία δήλωσαν **ότι** τυγχάνουν μοναδικές εταίροι και εκπροσωπούν το σύνολο του εταιρικού κεφαλαίου και των αντιστοίχων εταιρικών μεριδίων **της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία**

«ΒΙΡ. Κ. ΑΝ. ΠΑΣΧΑΛΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και το διακριτικό τίτλο «ΝΗΠΙΑΚΗ ΑΓΩΓΗ ΠΑΣΧΑΛΗ», με έδρα το Δήμο Αλίμου Αττικής, οδός Κωστή Παλαμά, αρ. 19, Α.Φ.Μ. 095342697, Δ.Ο.Υ. Γλυφάδας, και ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 001708301000.

Η ανωτέρω εταιρεία συνεστήθη με το υπ' αριθμόν 2926/21-7-1986 συμβόλαιο της Συμβολαιογράφου Πειραιώς Ειρήνης Κωνσταντίνου Κατσίκη, νόμιμα καταχωρημένου στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Πειραιώς με αύξοντα αριθμό 680 στις 7-10-1986 και στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αύξοντα γενικό αριθμό 17106 και ειδικό 6258 στις 19-10-1994 και δημοσιευμένου στο υπ' αριθμόν 3027/9-10-1986 ΦΕΚ-Τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε..

Το καταστατικό της ανωτέρω εταιρείας τροποποιήθηκε περαιτέρω α) με το υπ' αριθμόν 2975/16-10-1986 συμβόλαιο της ιδίας ως άνω Συμβολαιογράφου Πειραιώς Ειρήνης Κωνσταντίνου Κατσίκη, νόμιμα καταχωρημένου στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αύξοντα γενικό αριθμό 17107 και ειδικό 6259 στις 19-10-1994 και δημοσιευμένου στο υπ' αριθμόν 6023/26-10-1994 ΦΕΚ-Τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε., αντίγραφο του οποίου ΦΕΚ προσαρτάται στο παρόν συμβόλαιο, β) με το υπ' αριθμόν 4292/5-12-1991 συμβόλαιο της ιδίας ως άνω Συμβολαιογράφου Πειραιώς Ειρήνης Κωνσταντίνου Κατσίκη, νόμιμα καταχωρημένου στα ίδια ως άνω βιβλία εταιρειών του με αύξοντα γενικό αριθμό 17108 και ειδικό 6260 στις 19-10-1994 και δημοσιευμένου στο προαναφερόμενο υπ' αριθμόν 6023/26-10-1994 ΦΕΚ-Τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε., γ) με το υπ' αριθμόν 4293/5-12-1991 συμβόλαιο της ιδίας ως άνω Συμβολαιογράφου Πειραιώς Ειρήνης Κωνσταντίνου Κατσίκη, νόμιμα καταχωρημένου στα ίδια ως άνω βιβλία εταιρειών του με αύξοντα γενικό αριθμό 17109 και ειδικό 6261 στις 19-

10-1994 και δημοσιευμένου στο προαναφερόμενο υπ' αριθμόν 6023/26-10-1994 ΦΕΚ-Τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε., δ) με το υπ' αριθμόν 4294/5-12-1991 συμβόλαιο της ιδίας ως άνω Συμβολαιογράφου Πειραιώς Ειρήνης Κωνσταντίνου Κατσίκη, νόμιμα καταχωρημένου στα ίδια ως άνω βιβλία εταιρειών του με αύξοντα γενικό αριθμό 17110 και ειδικό 6262 στις 19-10-1994 και δημοσιευμένου στο υπ' αριθμόν 6022/26-10-1994 ΦΕΚ-Τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε., αντίγραφο του οποίου ΦΕΚ προσαρτάται στο παρόν συμβόλαιο, ε) με το υπ' αριθμόν 891/21-10-1994 συμβόλαιο της Συμβολαιογράφου Αθηνών Όλγας Μιχαήλ Γεωργαντίδου, νόμιμα καταχωρημένου στα ίδια ως άνω βιβλία εταιρειών με αύξοντα γενικό αριθμό 17416 και ειδικό 6351 στις 26-10-1994 και δημοσιευμένου στο προαναφερόμενο στο υπ' αριθμόν 6022/26-10-1994 ΦΕΚ-Τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε., στ) με το υπ' αριθμόν 1323/23-7-1996 συμβόλαιο της Συμβολαιογράφου Αθηνών Όλγας Μιχαήλ Γεωργαντίδου, νόμιμα καταχωρημένου στα ίδια ως άνω βιβλία εταιρειών με αύξοντα γενικό αριθμό 10939 και ειδικό 3296 και δημοσιευμένου στο υπ' αριθμόν 6381/16-9-1996 ΦΕΚ-Τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε., αντίγραφο του οποίου ΦΕΚ προσαρτάται στο παρόν συμβόλαιο, ζ) με το υπ' αριθμόν 1915/4-12-1998 συμβόλαιο της ιδίας ως άνω Συμβολαιογράφου Αθηνών Όλγας Μιχαήλ Γεωργαντίδου, νόμιμα καταχωρημένου στα ίδια ως άνω βιβλία εταιρειών με αύξοντα γενικό αριθμό 644 και ειδικό 256 στις 18-1-1999 και δημοσιευμένου στο υπ' αριθμόν 307/21-1-1999 ΦΕΚ-Τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε., αντίγραφο του οποίου ΦΕΚ προσαρτάται στο παρόν συμβόλαιο, η) με το υπ' αριθμόν 2159/24-11-1999 συμβόλαιο της ιδίας ως άνω Συμβολαιογράφου Αθηνών Όλγας Μιχαήλ Γεωργαντίδου, νόμιμα καταχωρημένου στα ίδια ως άνω βιβλία εταιρειών με αύξοντα γενικό αριθμό 4453 και ειδικό 12083 την 1-12-1999 και δημοσιευμένου στο υπ' αριθμόν 9721/6-12-1999 ΦΕΚ-Τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε., αντίγραφο του οποίου ΦΕΚ προσαρτάται στο παρόν συμβόλαιο, θ) με το υπ' αριθμόν 2590/20-12-2001 συμβόλαιο της ιδίας ως άνω Συμβολαιογράφου

Αθηνών Όλγας Μιχαήλ Γεωργαντίδου, νόμιμα καταχωρημένου στα ίδια ως άνω βιβλία εταιρειών με αύξοντα γενικό αριθμό 4664 και ειδικό 15532 και δημοσιευμένου στο υπ' αριθμόν 11421/24-12-2001 ΦΕΚ-Τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε., αντίγραφο του οποίου ΦΕΚ προσαρτάται στο παρόν συμβόλαιο, ι) με το υπ' αριθμόν 3016/6-7-2004 συμβόλαιο της ιδίας ως άνω Συμβολαιογράφου Αθηνών Όλγας Μιχαήλ Γεωργαντίδου, νόμιμα καταχωρημένου στα ίδια ως άνω βιβλία εταιρειών με αύξοντα γενικό αριθμό 11151 και ειδικό 3759 στις 7-7-2004 και δημοσιευμένου στο υπ' αριθμόν 8448/7-7-2004 ΦΕΚ-Τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε., αντίγραφο του οποίου ΦΕΚ προσαρτάται στο παρόν συμβόλαιο, ια) με το υπ' αριθμόν 3170/16-5-2005 συμβόλαιο της ιδίας ως άνω Συμβολαιογράφου Αθηνών Όλγας Μιχαήλ Γεωργαντίδου, νόμιμα καταχωρημένου στα ίδια ως άνω βιβλία εταιρειών με αύξοντα γενικό αριθμό 7097 και ειδικό 1973 και δημοσιευμένου στο υπ' αριθμόν 3072/19-5-2005 ΦΕΚ-Τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε., αντίγραφο του οποίου ΦΕΚ προσαρτάται στο παρόν συμβόλαιο, ιβ) με το υπ' αριθμόν 4240/30-6-2009 συμβόλαιο της ιδίας ως άνω Συμβολαιογράφου Αθηνών Όλγας Μιχαήλ Γεωργαντίδου, νόμιμα καταχωρημένου στα ίδια ως άνω βιβλία εταιρειών με αύξοντα γενικό αριθμό 10653 και ειδικό 3301 και δημοσιευμένου στο υπ' αριθμόν 7606/2-7-2009 ΦΕΚ-Τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε., αντίγραφο του οποίου ΦΕΚ προσαρτάται στο παρόν συμβόλαιο, ιγ) με το υπ' αριθμόν 4666/11-1-2012 συμβόλαιο της ιδίας ως άνω Συμβολαιογράφου Αθηνών Όλγας Μιχαήλ Γεωργαντίδου, νόμιμα καταχωρημένου στα ίδια ως άνω βιβλία εταιρειών του με αύξοντα γενικό αριθμό 933 και ειδικό 324 στις 17-1-2012 και δημοσιευμένου στο υπ' αριθμόν 305/17-1-2012 ΦΕΚ-Τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε., αντίγραφο του οποίου ΦΕΚ προσαρτάται στο παρόν συμβόλαιο, ιδ) με την υπ' αριθμόν 19.479/26-1-2016 πράξη του

Συμβολαιογράφου Αθηνών Γιάννη Σπυρίδωνα Γούβελη η οποία καταχωρίστηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (ΓΕΜΗ) στις 18-2-2016 με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 565427 όπως αυτό προκύπτει από την εδώ προσαρτώμενη Ανακοίνωση του ΓΕΜΗ με αριθμό πρωτ. 379750/22-2-2016, και ιε) με την υπ' αριθμόν 23/30-12-2020 πράξη του Συμβολαιογράφου Αθηνών Γεώργιου Σοφιανόπουλου η οποία καταχωρίστηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (ΓΕΜΗ) στις 21-1-2021 με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 2457249 όπως αυτό προκύπτει από την εδώ προσαρτώμενη Ανακοίνωση του ΓΕΜΗ με αριθμό πρωτ. 2318933/22-1-2021, μετά του συνημμένου σε αυτή ισχύοντος καταστατικού της εταιρείας, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της.

Η ανωτέρω εταιρεία έχει μοναδικές εταίρους τις ανωτέρω εμφανισθείσες και το εταιρικό **κεφάλαιο** μετά τις αυξήσεις του ανέρχεται σε ένα εκατομμύριο εννιακόσιες σαράντα οκτώ χιλιάδες είκοσι (1.948.020) Ευρώ, διαιρούμενο σε εξήντα τέσσερις χιλιάδες εννιακόσια τριάντα τέσσερα (64.934) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας τριάντα (30) ΕΥΡΩ το καθένα, ανήκοντα στις εταίρους ως ακολούθως: **1) Στην Βιργινία σύζυγο Αντωνίου Πασχάλη,** το γένος Χρήστου Σκουλή, είκοσι δύο χιλιάδες τετρακόσια εξήντα οκτώ (22.468) εταιρικά μερίδια και **2) Στην Χριστίνα Πασχάλη του Αντωνίου,** σαράντα δύο χιλιάδες τετρακόσια εξήντα έξι (42.466) εταιρικά μερίδια.

Η εταιρεία αυτή, κατά ρητή δήλωση των εμφανισθεισών εταίρων, υφίσταται, δεν έχει λυθεί, δεν έχει περιέλθει σε κατάσταση πτωχεύσεως ή αναγκαστικής διαχειρίσεως και δεν έχει τροποποιηθεί περαιτέρω το καταστατικό της μέχρι σήμερα, όπως προκύπτει και από το συνημμένο στο παρόν υπ' αριθμ. πρωτ. 1990823.2939388/11-10-2022 γενικό πιστοποιητικό της Υπηρεσίας Γ.Ε.ΜΗ. του Ε.Β.Ε.Α..

<u>Σήμερα με την παρούσα πράξη,</u> οι εδώ εμφανισθείσες δήλωσαν ότι ως μοναδικές εταίροι της άνω εταιρείας και εκπροσωπούσες το σύνολο του εταιρικού κεφαλαίου, και σύμφωνα με την από 11-10-2022

ομόφωνη απόφασή τους, που ελήφθη στη Γενική Συνέλευση αυτών, ακριβές αντίγραφο από το βιβλίο πρακτικών της οποίας προσαρτάται στο παρόν, αποφασίσθηκε η αλλαγή της έδρας της εταιρείας με την τροποποίηση του άρθρου 3 του καταστατικού, η συμπλήρωση του σκοπού της εταιρείας με την τροποποίηση του άρθρου 2 του καταστατικού, η παράταση της διάρκειας της εταιρείας με την τροποποίηση του άρθρου 5 του καταστατικού και η αλλαγή του διακριτικού τίτλου της εταιρείας με την τροποποίηση του άρθρου 4 του καταστατικού. Σε συνέχεια των ανωτέρω, οι ώδε εμφανισθείσες αποφάσισαν, σύμφωνα και με την ως άνω από 11-10-2022 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των Εταίρων της ανωτέρω εταιρείας:

Α) Την τροποποίηση του άρθρου 2 του καταστατικού της εταιρείας, το οποίο αφορά το σκοπό της εταιρείας, και το οποίο πλέον θα έχει ως εξής:

«ΑΡΘΡΟ 2ο

ΣΚΟΠΟΣ

Σκοπός της εταιρείας είναι: α) η εκμετάλλευση Παιδικών Σταθμών, Νηπιαγωγείων, Δημοτικών Σχολείων, Γυμνασίων και Λυκείων, β) η επί κέρδη ανέγερση και πώληση οικοδομών επί αντιπαροχή ή επί ιδίων αυτής οικοπέδων, γ) υπηρεσίες ενοικίασης τουριστικών σκαφών χωρίς πλήρωμα, δ) υπηρεσίες ενοικίασης πλοίων ψυχαγωγίας, ε) η αγορά, πώληση και ενοικίαση σκαφών αναψυχής, και **στ) η εκμετάλλευση ακινήτων με μίσθωση και πώληση.** Η εταιρεία μπορεί να συμμετέχει και σε άλλες εταιρείες οποιουδήποτε εταιρικού τύπου όπως ομόρρυθμες, ετερόρρυθμες, εταιρείες περιορισμένης ευθύνης, Ανώνυμες κ.λπ. Επίσης συνεργάζεται με άλλες επιχειρήσεις που έχουν συσταθεί ή

θα συσταθούν στην Ελλάδα ή στο Εξωτερικό και επιδιώκουν τον ίδιο ή παραπλήσιο σκοπό.»

Β) Την τροποποίηση του άρθρου 3 του καταστατικού της εταιρείας, το οποίο αφορά την αλλαγή της έδρας της εταιρείας, και το οποίο πλέον θα έχει ως εξής:

«ΑΡΘΡΟ 3ο

ΕΔΡΑ

Έδρα της Εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Βάρης-Βούλας-Βουλιαγμένης. Τα γραφεία της εταιρείας είναι στην οδό Θεμιστοκλέους αριθμός 19-21 ΤΚ 16673 στη Βούλα σε ιδιόκτητα γραφεία και μπορούν να μεταφερθούν και σε άλλη διεύθυνση μέσα στον ίδιο Δήμο χωρίς τροποποίηση του καταστατικού. Η εταιρεία με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης μπορεί να δημιουργεί υποκαταστήματα σε κάθε πόλη της Ελλάδας και του Εξωτερικού.»

Γ) Την τροποποίηση του άρθρου 4 του καταστατικού της εταιρείας, το οποίο αφορά την αλλαγή του διακριτικού τίτλου της εταιρείας, και το οποίο πλέον θα έχει ως εξής:

«ΑΡΘΡΟ 4ο

ΕΠΩΝΥΜΙΑ

Η επωνυμία της Εταιρείας είναι: «ΒΙΡ. Κ. ΑΝ. ΠΑΣΧΑΛΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» **και διακριτικός τίτλος «ΑΚΙΝΗΤΑ ΠΑΣΧΑΛΗ».**

Δ) Την τροποποίηση του άρθρου 5 του καταστατικού της εταιρείας, το οποίο αφορά την παράταση της διάρκειας της εταιρείας, και το οποίο πλέον θα έχει ως εξής:

«ΑΡΘΡΟ 5ο

ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται σε πενήντα τέσσερα (54) χρόνια. Αρχίζει από την ημέρα που θα δημοσιευθεί περίληψη του καταστατικού

σύστασης της εταιρείας στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (Τεύχος ΑΕ και ΕΠΕ) και λήγει στις 31-12-2040.»

Και Ε) την κωδικοποίηση του καταστατικού της εταιρείας, το οποίο στο σύνολο του έχει ως ακολούθως:

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α'

ΣΥΣΤΑΣΗ-ΣΚΟΠΟΣ-ΕΔΡΑ-ΕΠΩΝΥΜΙΑ-ΔΙΑΡΚΕΙΑ

ΑΡΘΡΟ 1ο

ΣΥΣΤΑΣΗ

Συστήνεται με το παρόν Εταιρία Περιορισμένης Ευθύνης.

ΑΡΘΡΟ 2ο

ΣΚΟΠΟΣ

Σκοπός της εταιρείας είναι: α) η εκμετάλλευση Παιδικών Σταθμών, Νηπιαγωγείων, Δημοτικών Σχολείων, Γυμνασίων και Λυκείων, β) η επί κέρδη ανέγερση και πώληση οικοδομών επί αντιπαροχή ή επί ιδίων αυτής οικοπέδων, γ) υπηρεσίες ενοικίασης τουριστικών σκαφών χωρίς πλήρωμα, δ) υπηρεσίες ενοικίασης πλοίων ψυχαγωγίας, ε) η αγορά, πώληση και ενοικίαση σκαφών αναψυχής, και στ) η εκμετάλλευση ακινήτων με μίσθωση και πώληση. Η εταιρεία μπορεί να συμμετέχει και σε άλλες εταιρείες οποιουδήποτε εταιρικού τύπου όπως ομόρρυθμες, ετερόρρυθμες, εταιρείες περιορισμένης ευθύνης, Ανώνυμες κ.λπ. Επίσης συνεργάζεται με άλλες επιχειρήσεις που έχουν συσταθεί ή θα συσταθούν στην Ελλάδα ή στο Εξωτερικό και επιδιώκουν τον ίδιο ή παραπλήσιο σκοπό.

ΑΡΘΡΟ 3ο

ΕΔΡΑ

Έδρα της Εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Βάρης-Βούλας-Βουλιαγμένης. Τα γραφεία της εταιρείας είναι στην οδό Θεμιστοκλέους αριθμός 19-21 ΤΚ

16673 στη Βούλα σε ιδιόκτητα γραφεία και μπορούν να μεταφερθούν και σε άλλη διεύθυνση μέσα στον ίδιο Δήμο χωρίς τροποποίηση του καταστατικού. Η εταιρεία με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης μπορεί να δημιουργεί υποκαταστήματα σε κάθε πόλη της Ελλάδας και του Εξωτερικού.

ΑΡΘΡΟ 4ο

ΕΠΩΝΥΜΙΑ

Η επωνυμία της Εταιρείας είναι: «**ΒΙΡ. Κ. ΑΝ. ΠΑΣΧΑΛΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και διακριτικός τίτλος «ΑΚΙΝΗΤΑ ΠΑΣΧΑΛΗ».**

ΑΡΘΡΟ 5ο

ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται σε πενήντα τέσσερα (54) χρόνια. Αρχίζει από την ημέρα που θα δημοσιευθεί περίληψη του καταστατικού σύστασης της εταιρείας στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (Τεύχος ΑΕ και ΕΠΕ) και λήγει στις 31-12-2040.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β'

ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ-ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΜΕΡΙΔΙΑ-

ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΑΥΤΩΝ.

ΑΡΘΡΟ 6ο

ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Το κεφάλαιο της εταιρείας, όπως διαμορφώθηκε μετά την αύξησή του, ανέρχεται σε ένα εκατομμύριο εννιακόσιες σαράντα οκτώ χιλιάδες είκοσι (1.948.020) Ευρώ, ήτοι ένα εκατομμύριο πεντακόσιες σαράντα χιλιάδες είκοσι (1.540.020) Ευρώ το αρχικό κεφάλαιο και τετρακόσιες οκτώ χιλιάδες (408.000) ΕΥΡΩ λόγω αυξήσεως κεφαλαίου, το οποίο κατά ρητή διαβεβαίωση των συμβαλλομένων έχει κατατεθεί στο Ταμείο της εταιρείας. Διαιρείται σε εξήντα τέσσερεις χιλιάδες εννιακόσια τριάντα τέσσερα (64.934) εταιρικά μερίδια, αξίας τριάντα (30) Ευρώ το

καθένα. Κάθε μία από τις εταίρους συμμετέχει στην Εταιρεία με τα εξής εταιρικά μερίδια:

α) Η Βιργινία σύζυγος Αντωνίου Πασχάλη, το γένος Χρήστου Σκουλή, συμμετέχει στην εταιρεία με είκοσι δύο χιλιάδες τετρακόσια εξήντα οκτώ (22.468) εταιρικά μερίδια, ήτοι δέκα επτά χιλιάδες επτακόσια ογδόντα επτά (17.787) εταιρικά μερίδια που είχε με την σύσταση της εταιρείας και τέσσερεις χιλιάδες εξακόσια ογδόντα ένα (4.681) εταιρικά μερίδια που ανέλαβε με την παρούσα αύξηση του κεφαλαίου, αξίας τριάντα (30) ευρώ το καθένα.

και **Β) Η Χριστίνα Πασχάλη του Αντωνίου** συμμετέχει στην εταιρεία με σαράντα δύο χιλιάδες τετρακόσια εξήντα έξι (42.466) εταιρικά μερίδια, ήτοι τριάντα τρεις χιλιάδες πεντακόσια σαράντα επτά (33.547) εταιρικά μερίδια, που είχε με την σύσταση της εταιρείας και οκτώ χιλιάδες εννιακόσια δέκα εννέα (8.919) εταιρικά μερίδια με την παρούσα αύξηση του κεφαλαίου, αξίας τριάντα (30) ευρώ το καθένα.

ΑΡΘΡΟ 7ο

Τα εταιρικά μερίδια μπορούν να μεταβιβασθούν σε εταίρους ή τρίτους, μόνον κατόπιν αποφάσεως της συνελεύσεως των εταίρων με τη πλειοψηφία των τριών τετάρτων (3/4) του όλου αριθμού των εταίρων εκπροσωπούντων τα τρία τέταρτα (3/4) του εταιρικού κεφαλαίου.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ'

ΟΡΓΑΝΩΣΗ-ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

ΑΡΘΡΟ 8ο

Οι αποφάσεις των εταίρων παίρνονται σε συνέλευση. Οι συνελεύσεις των εταίρων διέπονται από τις διατάξεις του Ν.3190/1955, εφ'όσον αυτές δεν τροποποιούνται από το παρόν καταστατικό.

ΑΡΘΡΟ 9ο

1) Η διαχείριση και εκπροσώπηση της εταιρείας ανατίθενται και στις δύο εταίρους **Βιργινία σύζυγο Αντωνίου Πασχάλη, το γένος Χρήστου Σκουλή και Χριστίνα Πασχάλη του Αντωνίου,** οι οποίες θα ενεργούν είτε και οι δύο μαζί («από κοινού») είτε και η κάθε μία απ' αυτές χωριστά (χωρίς να απαιτείται η συνυπογραφή από την άλλη διαχειρίστρια).

Ο διαχειριστής, εν γένει, δεσμεύει την εταιρεία με την υπογραφή του που θα τίθεται κάτω από την εταιρική επωνυμία, εκπροσωπεί την εταιρεία και ενεργεί επ' ονόματί της κάθε πράξη διαχειρίσεως και διαθέσεως που ανάγεται στον σκοπό της εταιρείας.

Ο διαχειριστής, εν γένει, ορίζεται και ταμίας της εταιρείας και μπορεί να εισπράττει χρήματα από οποιοδήποτε Νομικό ή φυσικό πρόσωπο, Δημόσιο Ταμείο, Οργανισμό, Τράπεζα κ.λπ., να παραλαμβάνει πράγματα και να δίνει αποδείξεις.

2) Ο διαχειριστής, σε περίπτωση απουσίας ή κωλύματός του μπορεί με ειδικό συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο ορισμένου ή αορίστου χρόνου να αναθέτει μέρος ή το σύνολο των εξουσιών που του δίνονται με το παρόν σε άλλο πρόσωπο εταίρο ή μη.

3) Εάν ο διαχειριστής εν γένει ανακληθεί νόμιμα, διορίζεται νέος διαχειριστής εταίρος ή μη, που εκλέγεται από την συνέλευση των εταίρων με την πλειοψηφία του άρθρου 13 του Ν.3190/1955.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Δ'

ΑΡΘΡΟ 10ο

Οι εταίροι, εκτός από το κεφάλαιο που ήδη κατέβαλαν, είναι υποχρεωμένοι να καταβάλουν συμπληρωματικές εισφορές για να καλύψουν ζημιές που βεβαιώθηκαν στον ισολογισμό, αλλά μόνο μέχρι του ποσού του αρχικού κεφαλαίου για όλους μαζί τους εταίρους. Αυτές καταβάλλονται από όλους τους εταίρους κατά το λόγο της συμμετοχής τους στο κεφάλαιο. Η εκπλήρωση αυτής της υποχρέωσης των εταίρων δεν μπορεί να γίνει με συμψηφισμό. Σε περίπτωση μη καταβολής των

συμπληρωματικών εισφορών από εταίρο ή εταίρους εφαρμόζονται οι διατάξεις του άρθρου 37 του Ν.3190/1955, όπως ισχύει σήμερα.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ε'

ΑΠΟΓΡΑΦΗ-ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ-ΚΕΡΔΗ-

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ ΠΕΡΙΟΔΟΣ

ΑΡΘΡΟ 11ο

1) ΑΠΟΓΡΑΦΗ. Μία φορά τον χρόνο στο τέλος της εταιρικής χρήσης ο διαχειριστής της εταιρείας υποχρεούται να συντάσσει απογραφή όλων των στοιχείων του ενεργητικού και του παθητικού της εταιρείας με λεπτομερή περιγραφή αυτών.

2) ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: Βάσει της παραπάνω απογραφής ο διαχειριστής καταρτίζει τον ισολογισμό, που τον συνοδεύει πλήρης και λεπτομερής ανάλυση του λογαριασμού κερδών και ζημιών.

3) Η εταιρική χρήση αρχίζει την 1η Ιανουαρίου κάθε χρόνου και λήγει στις τριάντα μία (31) Δεκεμβρίου του ιδίου χρόνου.

4) Ο Ισολογισμός δημοσιεύεται σύμφωνα με τον Νόμο και υποβάλλεται στην συνέλευση των εταίρων για να τον εγκρίνει. Η συμμετοχή των εταίρων στα κέρδη είναι ανάλογη με τις εισφορές τους.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΣΤ'

ΑΡΘΡΟ 12ο

ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ

Από τα σύμφωνα με τον ισολογισμό καθαρά κέρδη αφαιρείται κάθε χρόνο το ένα εικοστό (1/20) για τον σχηματισμό αποθεματικού κεφαλαίου. Η αφαίρεση αυτή παύει να είναι υποχρεωτική όταν το αποθεματικό φτάσει να είναι το ένα τρίτο (1/3) του εταιρικού κεφαλαίου.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ζ'

ΛΥΣΗ ΚΑΙ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ

ΑΡΘΡΟ 13ο

1) Η εταιρεία λύεται στις περιπτώσεις του άρθρου 14 του Ν.3190/1955.

2) Μετά την λύση της εταιρείας για οποιονδήποτε λόγο, εκτός από την κήρυξή της σε κατάσταση πτώχευσης, ακολουθεί το στάδιο της εκκαθάρισης. Μέχρι να τελειώσει η εκκαθάριση και η διανομή της εταιρικής περιουσίας, η εταιρεία λογίζεται ότι εξακολουθεί με την ίδια επωνυμία, στην οποία προστίθενται οι λέξεις «υπό εκκαθάριση».

3) Ως εκκαθαριστής διορίζεται ο παραπάνω αναφερόμενος διαχειριστής. Αν ο διαχειριστής ανακληθεί ή αλλάξει, η συνέλευση των εταίρων ορίζει νέο εκκαθαριστή με την πλειοψηφία του άρθρου 13 του Ν.3190/1955.

4) Με την έναρξη της εκκαθαρίσεως ο εκκαθαριστής είναι υποχρεωμένος να ενεργήσει την απογραφή της εταιρικής περιουσίας και να καταρτίσει τον ισολογισμό. Όσο χρόνο εξακολουθεί η εκκαθάριση ο εκκαθαριστής πρέπει να τελειώσει αμελλητί τις εκκρεμείς υποθέσεις της εταιρείας, να εξοφλήσει τα χρέη της, να εισπράττει τις απαιτήσεις της και να μετατρέψει σε χρήμα την εταιρική περιουσία. Στο τέλος της εκκαθάρισης ο εκκαθαριστής καταρτίζει τον τελικό ισολογισμό, τον δημοσιεύει νόμιμα και διανέμει το προϊόν της εκκαθάρισης στους εταίρους σύμφωνα με τον λόγο της μερίδας συμμετοχής του καθενός.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Η'

ΑΡΘΡΟ 14ο

Για κάθε θέμα που δεν προβλέπει το παρόν καταστατικό εφαρμόζονται οι διατάξεις του Ν.3190/1955, όπως ισχύουν κάθε φορά.

Εγώ ο Συμβολαιογράφος ρώτησα τις συμβαλλόμενες αν έχουν την ιδιότητα του δικαστικού ή εισαγγελικού λειτουργού ή αν είναι μέλη οικογενειών των παραπάνω, σύμφωνα με τις διατάξεις άρθρ. 1 του Ν.3213/2003 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 13 παρ. 4α του Ν. 3242/2004 και της παρ. δ της παρ. 1 του άρθρου 2 του Ν. 3213/2003, όπως προστέθηκε με το άρθρο 4 παρ. 2 του Ν. 3327/2005) σε

συνδυασμό με την υπ' αριθμό 11/10-9-2009 γνωμοδότηση του αντιεισαγγελέα του Αρείου Πάγου και μου απάντησαν αρνητικά.

Σημειώνεται ότι εγώ ο Συμβολαιογράφος υπενθύμισα στις εμφανισθείσες τις διατάξεις του Ν. 3190/1955 όπως αυτός τροποποιημένος ισχύει, καθώς και του Π.Δ/τος 279/1993, καθώς τις υποχρεώσεις για την καταχώριση της παρούσας πράξης στο Γ.Ε.ΜΗ..

Σε βεβαίωση όλων των ανωτέρω συντάχθηκε η πράξη αυτή, σε επτά (7) φύλλα επί πρωτοτύπου. Η παρούσα πράξη διαβάστηκε καθαρά και μεγαλόφωνα στις εμφανισθείσες, οι οποίες αφού την άκουσαν, τη βεβαίωσαν, συμφώνησαν στο περιεχόμενό της, και την υπέγραψαν αυτές, καθώς και εγώ ο Συμβολαιογράφος νόμιμα.

ΟΙ ΕΜΦΑΝΙΣΘΕΙΣΕΣ

ΕΠΟΝΤΑΙ ΥΠΟΓΡΑΦΕΣ

Ο ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ

ΑΡΙΘΜΟΣ -3.749-

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΙ ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ

ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ

Στη Γλυφάδα Αττικής, σήμερα στις πέντε (5) του μηνός Δεκεμβρίου, του έτους δύο χιλιάδες είκοσι δύο (2022), ημέρα Δευτέρα, στο επί των οδών Δημ. Γούναρη, αρ. 62, και Ανδρ. Παπανδρέου, κείμενο γραφείο μου, εμφανίσθηκαν σ' εμένα το Συμβολαιογράφο Αθηνών και κάτοικο Γλυφάδας **ΑΡΙΣΤΕΙΔΗ ΧΡΥΣΟΣΤΟΜΟΥ ΝΕΖΗ**, με έδρα τη Γλυφάδα, και **Α.Φ.Μ. 070799240, Δ.Ο.Υ. Γλυφάδας**, οι μη εξαιρούμενες από το Νόμο ***1) Βιργινία σύζυγος Αντωνίου Πασχάλη, το γένος Χρήστου και Γαρυφαλλιάς Σκουλή,*** *καθηγήτρια αγγλικών, που γεννήθηκε στην Χαλκίδα Ευβοίας στις 2-1-1953, και κατοικεί στη Βούλα Αττικής, οδός Θεμιστοκλέους, αρ. 19, κάτοχος του υπ' αριθμόν ΑΕ 500225/4-4-2007 δελτίου αστυνομικής ταυτότητας του Τ.Α. Βούλας, με Α.Φ.Μ. 069378428, Δ.Ο.Υ. Γλυφάδας,* και ***2) Χριστίνα Πασχάλη του Αντωνίου και της Βιργινίας,*** *επιχειρηματίας, που γεννήθηκε στο Μαρούσι Αττικής την 1-6-1979, και κατοικεί στη Βούλα Αττικής, οδός Θεμιστοκλέους, αρ. 19, κάτοχος του υπ' αριθμόν ΑΕ 009874/18-1-2007 δελτίου αστυνομικής ταυτότητας του Τ.Α. Βούλας, με Α.Φ.Μ. 057682957, Δ.Ο.Υ. Γλυφάδας.*

Οι ανωτέρω εμφανισθείσες ζήτησαν τη σύνταξη της παρούσας, με την οποία δήλωσαν **ότι** τυγχάνουν μοναδικές εταίροι και εκπροσωπούν το σύνολο του εταιρικού κεφαλαίου και των αντιστοίχων εταιρικών μεριδίων **της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία**

«ΒΙΡ. Κ. ΑΝ. ΠΑΣΧΑΛΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και το διακριτικό τίτλο «ΝΗΠΙΑΚΗ ΑΓΩΓΗ ΠΑΣΧΑΛΗ», με έδρα το Δήμο Αλίμου Αττικής, οδός Κωστή Παλαμά, αρ. 19, Α.Φ.Μ. 095342697, Δ.Ο.Υ. Γλυφάδας, και ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 001708301000.

Η ανωτέρω εταιρεία συνεστήθη με το υπ' αριθμόν 2926/21-7-1986 συμβόλαιο της Συμβολαιογράφου Πειραιώς Ειρήνης Κωνσταντίνου Κατσίκη, νόμιμα καταχωρημένου στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Πειραιώς με αύξοντα αριθμό 680 στις 7-10-1986 και στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αύξοντα γενικό αριθμό 17106 και ειδικό 6258 στις 19-10-1994 και δημοσιευμένου στο υπ' αριθμόν 3027/9-10-1986 ΦΕΚ-Τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε..

Το καταστατικό της ανωτέρω εταιρείας τροποποιήθηκε περαιτέρω α) με το υπ' αριθμόν 2975/16-10-1986 συμβόλαιο της ιδίας ως άνω Συμβολαιογράφου Πειραιώς Ειρήνης Κωνσταντίνου Κατσίκη, νόμιμα καταχωρημένου στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αύξοντα γενικό αριθμό 17107 και ειδικό 6259 στις 19-10-1994 και δημοσιευμένου στο υπ' αριθμόν 6023/26-10-1994 ΦΕΚ-Τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε., αντίγραφο του οποίου ΦΕΚ προσαρτάται στο παρόν συμβόλαιο, β) με το υπ' αριθμόν 4292/5-12-1991 συμβόλαιο της ιδίας ως άνω Συμβολαιογράφου Πειραιώς Ειρήνης Κωνσταντίνου Κατσίκη, νόμιμα καταχωρημένου στα ίδια ως άνω βιβλία εταιρειών του με αύξοντα γενικό αριθμό 17108 και ειδικό 6260 στις 19-10-1994 και δημοσιευμένου στο προαναφερόμενο υπ' αριθμόν 6023/26-10-1994 ΦΕΚ-Τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε., γ) με το υπ' αριθμόν 4293/5-12-1991 συμβόλαιο της ιδίας ως άνω Συμβολαιογράφου Πειραιώς Ειρήνης Κωνσταντίνου Κατσίκη, νόμιμα καταχωρημένου στα ίδια ως άνω βιβλία εταιρειών του με αύξοντα γενικό αριθμό 17109 και ειδικό 6261 στις 19-

10-1994 και δημοσιευμένου στο προαναφερόμενο υπ' αριθμόν 6023/26-10-1994 ΦΕΚ-Τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε., δ) με το υπ' αριθμόν 4294/5-12-1991 συμβόλαιο της ιδίας ως άνω Συμβολαιογράφου Πειραιώς Ειρήνης Κωνσταντίνου Κατσίκη, νόμιμα καταχωρημένου στα ίδια ως άνω βιβλία εταιρειών του με αύξοντα γενικό αριθμό 17110 και ειδικό 6262 στις 19-10-1994 και δημοσιευμένου στο υπ' αριθμόν 6022/26-10-1994 ΦΕΚ-Τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε., αντίγραφο του οποίου ΦΕΚ προσαρτάται στο παρόν συμβόλαιο, ε) με το υπ' αριθμόν 891/21-10-1994 συμβόλαιο της Συμβολαιογράφου Αθηνών Όλγας Μιχαήλ Γεωργαντίδου, νόμιμα καταχωρημένου στα ίδια ως άνω βιβλία εταιρειών με αύξοντα γενικό αριθμό 17416 και ειδικό 6351 στις 26-10-1994 και δημοσιευμένου στο προαναφερόμενο στο υπ' αριθμόν 6022/26-10-1994 ΦΕΚ-Τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε., στ) με το υπ' αριθμόν 1323/23-7-1996 συμβόλαιο της Συμβολαιογράφου Αθηνών Όλγας Μιχαήλ Γεωργαντίδου, νόμιμα καταχωρημένου στα ίδια ως άνω βιβλία εταιρειών με αύξοντα γενικό αριθμό 10939 και ειδικό 3296 και δημοσιευμένου στο υπ' αριθμόν 6381/16-9-1996 ΦΕΚ-Τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε., αντίγραφο του οποίου ΦΕΚ προσαρτάται στο παρόν συμβόλαιο, ζ) με το υπ' αριθμόν 1915/4-12-1998 συμβόλαιο της ιδίας ως άνω Συμβολαιογράφου Αθηνών Όλγας Μιχαήλ Γεωργαντίδου, νόμιμα καταχωρημένου στα ίδια ως άνω βιβλία εταιρειών με αύξοντα γενικό αριθμό 644 και ειδικό 256 στις 18-1-1999 και δημοσιευμένου στο υπ' αριθμόν 307/21-1-1999 ΦΕΚ-Τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε., αντίγραφο του οποίου ΦΕΚ προσαρτάται στο παρόν συμβόλαιο, η) με το υπ' αριθμόν 2159/24-11-1999 συμβόλαιο της ιδίας ως άνω Συμβολαιογράφου Αθηνών Όλγας Μιχαήλ Γεωργαντίδου, νόμιμα καταχωρημένου στα ίδια ως άνω βιβλία εταιρειών με αύξοντα γενικό αριθμό 4453 και ειδικό 12083 την 1-12-1999 και δημοσιευμένου στο υπ' αριθμόν 9721/6-12-1999 ΦΕΚ-Τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε., αντίγραφο του οποίου ΦΕΚ προσαρτάται στο παρόν συμβόλαιο, θ) με το υπ' αριθμόν 2590/20-12-2001 συμβόλαιο της ιδίας ως άνω Συμβολαιογράφου

Αθηνών Όλγας Μιχαήλ Γεωργαντίδου, νόμιμα καταχωρημένου στα ίδια ως άνω βιβλία εταιρειών με αύξοντα γενικό αριθμό 4664 και ειδικό 15532 και δημοσιευμένου στο υπ' αριθμόν 11421/24-12-2001 ΦΕΚ-Τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε., αντίγραφο του οποίου ΦΕΚ προσαρτάται στο παρόν συμβόλαιο, ι) με το υπ' αριθμόν 3016/6-7-2004 συμβόλαιο της ιδίας ως άνω Συμβολαιογράφου Αθηνών Όλγας Μιχαήλ Γεωργαντίδου, νόμιμα καταχωρημένου στα ίδια ως άνω βιβλία εταιρειών με αύξοντα γενικό αριθμό 11151 και ειδικό 3759 στις 7-7-2004 και δημοσιευμένου στο υπ' αριθμόν 8448/7-7-2004 ΦΕΚ-Τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε., αντίγραφο του οποίου ΦΕΚ προσαρτάται στο παρόν συμβόλαιο, ια) με το υπ' αριθμόν 3170/16-5-2005 συμβόλαιο της ιδίας ως άνω Συμβολαιογράφου Αθηνών Όλγας Μιχαήλ Γεωργαντίδου, νόμιμα καταχωρημένου στα ίδια ως άνω βιβλία εταιρειών με αύξοντα γενικό αριθμό 7097 και ειδικό 1973 και δημοσιευμένου στο υπ' αριθμόν 3072/19-5-2005 ΦΕΚ-Τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε., αντίγραφο του οποίου ΦΕΚ προσαρτάται στο παρόν συμβόλαιο, ιβ) με το υπ' αριθμόν 4240/30-6-2009 συμβόλαιο της ιδίας ως άνω Συμβολαιογράφου Αθηνών Όλγας Μιχαήλ Γεωργαντίδου, νόμιμα καταχωρημένου στα ίδια ως άνω βιβλία εταιρειών με αύξοντα γενικό αριθμό 10653 και ειδικό 3301 και δημοσιευμένου στο υπ' αριθμόν 7606/2-7-2009 ΦΕΚ-Τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε., αντίγραφο του οποίου ΦΕΚ προσαρτάται στο παρόν συμβόλαιο, ιγ) με το υπ' αριθμόν 4666/11-1-2012 συμβόλαιο της ιδίας ως άνω Συμβολαιογράφου Αθηνών Όλγας Μιχαήλ Γεωργαντίδου, νόμιμα καταχωρημένου στα ίδια ως άνω βιβλία εταιρειών του με αύξοντα γενικό αριθμό 933 και ειδικό 324 στις 17-1-2012 και δημοσιευμένου στο υπ' αριθμόν 305/17-1-2012 ΦΕΚ-Τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε., αντίγραφο του οποίου ΦΕΚ προσαρτάται στο παρόν συμβόλαιο, ιδ) με την υπ' αριθμόν 19.479/26-1-2016 πράξη του

Συμβολαιογράφου Αθηνών Γιάννη Σπυρίδωνα Γούβελη η οποία καταχωρίστηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (ΓΕΜΗ) στις 18-2-2016 με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 565427 όπως αυτό προκύπτει από την εδώ προσαρτώμενη Ανακοίνωση του ΓΕΜΗ με αριθμό πρωτ. 379750/22-2-2016, και ιε) με την υπ' αριθμόν 23/30-12-2020 πράξη του Συμβολαιογράφου Αθηνών Γεώργιου Σοφιανόπουλου η οποία καταχωρίστηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (ΓΕΜΗ) στις 21-1-2021 με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 2457249 όπως αυτό προκύπτει από την εδώ προσαρτώμενη Ανακοίνωση του ΓΕΜΗ με αριθμό πρωτ. 2318933/22-1-2021, μετά του συνημμένου σε αυτή ισχύοντος καταστατικού της εταιρείας, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της.

Η ανωτέρω εταιρεία έχει μοναδικές εταίρους τις ανωτέρω εμφανισθείσες και το εταιρικό **κεφάλαιο** μετά τις αυξήσεις του ανέρχεται σε ένα εκατομμύριο εννιακόσιες σαράντα οκτώ χιλιάδες είκοσι (1.948.020) Ευρώ, διαιρούμενο σε εξήντα τέσσερις χιλιάδες εννιακόσια τριάντα τέσσερα (64.934) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας τριάντα (30) ΕΥΡΩ το καθένα, ανήκοντα στις εταίρους ως ακολούθως: **1) Στην Βιργινία σύζυγο Αντωνίου Πασχάλη,** το γένος Χρήστου Σκουλή, είκοσι δύο χιλιάδες τετρακόσια εξήντα οκτώ (22.468) εταιρικά μερίδια και **2) Στην Χριστίνα Πασχάλη του Αντωνίου,** σαράντα δύο χιλιάδες τετρακόσια εξήντα έξι (42.466) εταιρικά μερίδια.

Η εταιρεία αυτή, κατά ρητή δήλωση των εμφανισθεισών εταίρων, υφίσταται, δεν έχει λυθεί, δεν έχει περιέλθει σε κατάσταση πτωχεύσεως ή αναγκαστικής διαχειρίσεως και δεν έχει τροποποιηθεί περαιτέρω το καταστατικό της μέχρι σήμερα, όπως προκύπτει και από το συνημμένο στο παρόν υπ' αριθμ. πρωτ. 1990823.2939388/11-10-2022 γενικό πιστοποιητικό της Υπηρεσίας Γ.Ε.ΜΗ. του Ε.Β.Ε.Α..

<u>Σήμερα με την παρούσα πράξη,</u> οι εδώ εμφανισθείσες δήλωσαν ότι ως μοναδικές εταίροι της άνω εταιρείας και εκπροσωπούσες το σύνολο του εταιρικού κεφαλαίου, και σύμφωνα με την από 11-10-2022

ομόφωνη απόφασή τους, που ελήφθη στη Γενική Συνέλευση αυτών, ακριβές αντίγραφο από το βιβλίο πρακτικών της οποίας προσαρτάται στο παρόν, αποφασίσθηκε η αλλαγή της έδρας της εταιρείας με την τροποποίηση του άρθρου 3 του καταστατικού, η συμπλήρωση του σκοπού της εταιρείας με την τροποποίηση του άρθρου 2 του καταστατικού, η παράταση της διάρκειας της εταιρείας με την τροποποίηση του άρθρου 5 του καταστατικού και η αλλαγή του διακριτικού τίτλου της εταιρείας με την τροποποίηση του άρθρου 4 του καταστατικού. Σε συνέχεια των ανωτέρω, οι ώδε εμφανισθείσες αποφάσισαν, σύμφωνα και με την ως άνω από 11-10-2022 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των Εταίρων της ανωτέρω εταιρείας:

Α) Την τροποποίηση του άρθρου 2 του καταστατικού της εταιρείας, το οποίο αφορά το σκοπό της εταιρείας, και το οποίο πλέον θα έχει ως εξής:

«ΑΡΘΡΟ 2ο

ΣΚΟΠΟΣ

Σκοπός της εταιρείας είναι: α) η εκμετάλλευση Παιδικών Σταθμών, Νηπιαγωγείων, Δημοτικών Σχολείων, Γυμνασίων και Λυκείων, β) η επί κέρδη ανέγερση και πώληση οικοδομών επί αντιπαροχή ή επί ιδίων αυτής οικοπέδων, γ) υπηρεσίες ενοικίασης τουριστικών σκαφών χωρίς πλήρωμα, δ) υπηρεσίες ενοικίασης πλοίων ψυχαγωγίας, ε) η αγορά, πώληση και ενοικίαση σκαφών αναψυχής, και **στ) η εκμετάλλευση ακινήτων με μίσθωση και πώληση.** Η εταιρεία μπορεί να συμμετέχει και σε άλλες εταιρείες οποιουδήποτε εταιρικού τύπου όπως ομόρρυθμες, ετερόρρυθμες, εταιρείες περιορισμένης ευθύνης, Ανώνυμες κ.λπ. Επίσης συνεργάζεται με άλλες επιχειρήσεις που έχουν συσταθεί ή

θα συσταθούν στην Ελλάδα ή στο Εξωτερικό και επιδιώκουν τον ίδιο ή παραπλήσιο σκοπό.»

Β) Την τροποποίηση του άρθρου 3 του καταστατικού της εταιρείας, το οποίο αφορά την αλλαγή της έδρας της εταιρείας, και το οποίο πλέον θα έχει ως εξής:

«ΑΡΘΡΟ 3ο

ΕΔΡΑ

Έδρα της Εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Βάρης-Βούλας-Βουλιαγμένης. Τα γραφεία της εταιρείας είναι στην οδό Θεμιστοκλέους αριθμός 19-21 ΤΚ 16673 στη Βούλα σε ιδιόκτητα γραφεία και μπορούν να μεταφερθούν και σε άλλη διεύθυνση μέσα στον ίδιο Δήμο χωρίς τροποποίηση του καταστατικού. Η εταιρεία με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης μπορεί να δημιουργεί υποκαταστήματα σε κάθε πόλη της Ελλάδας και του Εξωτερικού.»

Γ) Την τροποποίηση του άρθρου 4 του καταστατικού της εταιρείας, το οποίο αφορά την αλλαγή του διακριτικού τίτλου της εταιρείας, και το οποίο πλέον θα έχει ως εξής:

«ΑΡΘΡΟ 4ο

ΕΠΩΝΥΜΙΑ

Η επωνυμία της Εταιρείας είναι: «ΒΙΡ. Κ. ΑΝ. ΠΑΣΧΑΛΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» **και διακριτικός τίτλος «ΑΚΙΝΗΤΑ ΠΑΣΧΑΛΗ».**

Δ) Την τροποποίηση του άρθρου 5 του καταστατικού της εταιρείας, το οποίο αφορά την παράταση της διάρκειας της εταιρείας, και το οποίο πλέον θα έχει ως εξής:

«ΑΡΘΡΟ 5ο

ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται σε πενήντα τέσσερα (54) χρόνια. Αρχίζει από την ημέρα που θα δημοσιευθεί περίληψη του καταστατικού

σύστασης της εταιρείας στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (Τεύχος ΑΕ και ΕΠΕ) και λήγει στις 31-12-2040.»

Και Ε) την κωδικοποίηση του καταστατικού της εταιρείας, το οποίο στο σύνολο του έχει ως ακολούθως:

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α'

ΣΥΣΤΑΣΗ-ΣΚΟΠΟΣ-ΕΔΡΑ-ΕΠΩΝΥΜΙΑ-ΔΙΑΡΚΕΙΑ

ΑΡΘΡΟ 1ο

ΣΥΣΤΑΣΗ

Συστήνεται με το παρόν Εταιρία Περιορισμένης Ευθύνης.

ΑΡΘΡΟ 2ο

ΣΚΟΠΟΣ

Σκοπός της εταιρείας είναι: α) η εκμετάλλευση Παιδικών Σταθμών, Νηπιαγωγείων, Δημοτικών Σχολείων, Γυμνασίων και Λυκείων, β) η επί κέρδη ανέγερση και πώληση οικοδομών επί αντιπαροχή ή επί ιδίων αυτής οικοπέδων, γ) υπηρεσίες ενοικίασης τουριστικών σκαφών χωρίς πλήρωμα, δ) υπηρεσίες ενοικίασης πλοίων ψυχαγωγίας, ε) η αγορά, πώληση και ενοικίαση σκαφών αναψυχής, και στ) η εκμετάλλευση ακινήτων με μίσθωση και πώληση. Η εταιρεία μπορεί να συμμετέχει και σε άλλες εταιρείες οποιουδήποτε εταιρικού τύπου όπως ομόρρυθμες, ετερόρρυθμες, εταιρείες περιορισμένης ευθύνης, Ανώνυμες κ.λπ. Επίσης συνεργάζεται με άλλες επιχειρήσεις που έχουν συσταθεί ή θα συσταθούν στην Ελλάδα ή στο Εξωτερικό και επιδιώκουν τον ίδιο ή παραπλήσιο σκοπό.

ΑΡΘΡΟ 3ο

ΕΔΡΑ

Έδρα της Εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Βάρης-Βούλας-Βουλιαγμένης. Τα γραφεία της εταιρείας είναι στην οδό Θεμιστοκλέους αριθμός 19-21 ΤΚ

16673 στη Βούλα σε ιδιόκτητα γραφεία και μπορούν να μεταφερθούν και σε άλλη διεύθυνση μέσα στον ίδιο Δήμο χωρίς τροποποίηση του καταστατικού. Η εταιρεία με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης μπορεί να δημιουργεί υποκαταστήματα σε κάθε πόλη της Ελλάδας και του Εξωτερικού.

ΑΡΘΡΟ 4ο

ΕΠΩΝΥΜΙΑ

Η επωνυμία της Εταιρείας είναι: «**ΒΙΡ. Κ. ΑΝ. ΠΑΣΧΑΛΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και διακριτικός τίτλος «ΑΚΙΝΗΤΑ ΠΑΣΧΑΛΗ».**

ΑΡΘΡΟ 5ο

ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται σε πενήντα τέσσερα (54) χρόνια. Αρχίζει από την ημέρα που θα δημοσιευθεί περίληψη του καταστατικού σύστασης της εταιρείας στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (Τεύχος ΑΕ και ΕΠΕ) και λήγει στις 31-12-2040.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β'

ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ-ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΜΕΡΙΔΙΑ-

ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΑΥΤΩΝ.

ΑΡΘΡΟ 6ο

ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Το κεφάλαιο της εταιρείας, όπως διαμορφώθηκε μετά την αύξησή του, ανέρχεται σε ένα εκατομμύριο εννιακόσιες σαράντα οκτώ χιλιάδες είκοσι (1.948.020) Ευρώ, ήτοι ένα εκατομμύριο πεντακόσιες σαράντα χιλιάδες είκοσι (1.540.020) Ευρώ το αρχικό κεφάλαιο και τετρακόσιες οκτώ χιλιάδες (408.000) ΕΥΡΩ λόγω αυξήσεως κεφαλαίου, το οποίο κατά ρητή διαβεβαίωση των συμβαλλομένων έχει κατατεθεί στο Ταμείο της εταιρείας. Διαιρείται σε εξήντα τέσσερεις χιλιάδες εννιακόσια τριάντα τέσσερα (64.934) εταιρικά μερίδια, αξίας τριάντα (30) Ευρώ το

καθένα. Κάθε μία από τις εταίρους συμμετέχει στην Εταιρεία με τα εξής εταιρικά μερίδια:

α) Η Βιργινία σύζυγος Αντωνίου Πασχάλη, το γένος Χρήστου Σκουλή, συμμετέχει στην εταιρεία με είκοσι δύο χιλιάδες τετρακόσια εξήντα οκτώ (22.468) εταιρικά μερίδια, ήτοι δέκα επτά χιλιάδες επτακόσια ογδόντα επτά (17.787) εταιρικά μερίδια που είχε με την σύσταση της εταιρείας και τέσσερεις χιλιάδες εξακόσια ογδόντα ένα (4.681) εταιρικά μερίδια που ανέλαβε με την παρούσα αύξηση του κεφαλαίου, αξίας τριάντα (30) ευρώ το καθένα.

και **Β) Η Χριστίνα Πασχάλη του Αντωνίου** συμμετέχει στην εταιρεία με σαράντα δύο χιλιάδες τετρακόσια εξήντα έξι (42.466) εταιρικά μερίδια, ήτοι τριάντα τρεις χιλιάδες πεντακόσια σαράντα επτά (33.547) εταιρικά μερίδια, που είχε με την σύσταση της εταιρείας και οκτώ χιλιάδες εννιακόσια δέκα εννέα (8.919) εταιρικά μερίδια με την παρούσα αύξηση του κεφαλαίου, αξίας τριάντα (30) ευρώ το καθένα.

ΑΡΘΡΟ 7ο

Τα εταιρικά μερίδια μπορούν να μεταβιβασθούν σε εταίρους ή τρίτους, μόνον κατόπιν αποφάσεως της συνελεύσεως των εταίρων με τη πλειοψηφία των τριών τετάρτων (3/4) του όλου αριθμού των εταίρων εκπροσωπούντων τα τρία τέταρτα (3/4) του εταιρικού κεφαλαίου.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ'

ΟΡΓΑΝΩΣΗ-ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

ΑΡΘΡΟ 8ο

Οι αποφάσεις των εταίρων παίρνονται σε συνέλευση. Οι συνελεύσεις των εταίρων διέπονται από τις διατάξεις του Ν.3190/1955, εφ'όσον αυτές δεν τροποποιούνται από το παρόν καταστατικό.

ΑΡΘΡΟ 9ο

1) Η διαχείριση και εκπροσώπηση της εταιρείας ανατίθενται και στις δύο εταίρους **Βιργινία σύζυγο Αντωνίου Πασχάλη, το γένος Χρήστου Σκουλή και Χριστίνα Πασχάλη του Αντωνίου,** οι οποίες θα ενεργούν είτε και οι δύο μαζί («από κοινού») είτε και η κάθε μία απ' αυτές χωριστά (χωρίς να απαιτείται η συνυπογραφή από την άλλη διαχειρίστρια).

Ο διαχειριστής, εν γένει, δεσμεύει την εταιρεία με την υπογραφή του που θα τίθεται κάτω από την εταιρική επωνυμία, εκπροσωπεί την εταιρεία και ενεργεί επ' ονόματί της κάθε πράξη διαχειρίσεως και διαθέσεως που ανάγεται στον σκοπό της εταιρείας.

Ο διαχειριστής, εν γένει, ορίζεται και ταμίας της εταιρείας και μπορεί να εισπράττει χρήματα από οποιοδήποτε Νομικό ή φυσικό πρόσωπο, Δημόσιο Ταμείο, Οργανισμό, Τράπεζα κ.λπ., να παραλαμβάνει πράγματα και να δίνει αποδείξεις.

2) Ο διαχειριστής, σε περίπτωση απουσίας ή κωλύματός του μπορεί με ειδικό συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο ορισμένου ή αορίστου χρόνου να αναθέτει μέρος ή το σύνολο των εξουσιών που του δίνονται με το παρόν σε άλλο πρόσωπο εταίρο ή μη.

3) Εάν ο διαχειριστής εν γένει ανακληθεί νόμιμα, διορίζεται νέος διαχειριστής εταίρος ή μη, που εκλέγεται από την συνέλευση των εταίρων με την πλειοψηφία του άρθρου 13 του Ν.3190/1955.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Δ'

ΑΡΘΡΟ 10ο

Οι εταίροι, εκτός από το κεφάλαιο που ήδη κατέβαλαν, είναι υποχρεωμένοι να καταβάλουν συμπληρωματικές εισφορές για να καλύψουν ζημιές που βεβαιώθηκαν στον ισολογισμό, αλλά μόνο μέχρι του ποσού του αρχικού κεφαλαίου για όλους μαζί τους εταίρους. Αυτές καταβάλλονται από όλους τους εταίρους κατά το λόγο της συμμετοχής τους στο κεφάλαιο. Η εκπλήρωση αυτής της υποχρέωσης των εταίρων δεν μπορεί να γίνει με συμψηφισμό. Σε περίπτωση μη καταβολής των

συμπληρωματικών εισφορών από εταίρο ή εταίρους εφαρμόζονται οι διατάξεις του άρθρου 37 του Ν.3190/1955, όπως ισχύει σήμερα.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ε'

ΑΠΟΓΡΑΦΗ-ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ-ΚΕΡΔΗ-

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ ΠΕΡΙΟΔΟΣ

ΑΡΘΡΟ 11ο

1) ΑΠΟΓΡΑΦΗ. Μία φορά τον χρόνο στο τέλος της εταιρικής χρήσης ο διαχειριστής της εταιρείας υποχρεούται να συντάσσει απογραφή όλων των στοιχείων του ενεργητικού και του παθητικού της εταιρείας με λεπτομερή περιγραφή αυτών.

2) ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: Βάσει της παραπάνω απογραφής ο διαχειριστής καταρτίζει τον ισολογισμό, που τον συνοδεύει πλήρης και λεπτομερής ανάλυση του λογαριασμού κερδών και ζημιών.

3) Η εταιρική χρήση αρχίζει την 1η Ιανουαρίου κάθε χρόνου και λήγει στις τριάντα μία (31) Δεκεμβρίου του ιδίου χρόνου.

4) Ο Ισολογισμός δημοσιεύεται σύμφωνα με τον Νόμο και υποβάλλεται στην συνέλευση των εταίρων για να τον εγκρίνει. Η συμμετοχή των εταίρων στα κέρδη είναι ανάλογη με τις εισφορές τους.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΣΤ'

ΑΡΘΡΟ 12ο

ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ

Από τα σύμφωνα με τον ισολογισμό καθαρά κέρδη αφαιρείται κάθε χρόνο το ένα εικοστό (1/20) για τον σχηματισμό αποθεματικού κεφαλαίου. Η αφαίρεση αυτή παύει να είναι υποχρεωτική όταν το αποθεματικό φτάσει να είναι το ένα τρίτο (1/3) του εταιρικού κεφαλαίου.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ζ'

ΛΥΣΗ ΚΑΙ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ

ΑΡΘΡΟ 13ο

1) Η εταιρεία λύεται στις περιπτώσεις του άρθρου 14 του Ν.3190/1955.

2) Μετά την λύση της εταιρείας για οποιονδήποτε λόγο, εκτός από την κήρυξή της σε κατάσταση πτώχευσης, ακολουθεί το στάδιο της εκκαθάρισης. Μέχρι να τελειώσει η εκκαθάριση και η διανομή της εταιρικής περιουσίας, η εταιρεία λογίζεται ότι εξακολουθεί με την ίδια επωνυμία, στην οποία προστίθενται οι λέξεις «υπό εκκαθάριση».

3) Ως εκκαθαριστής διορίζεται ο παραπάνω αναφερόμενος διαχειριστής. Αν ο διαχειριστής ανακληθεί ή αλλάξει, η συνέλευση των εταίρων ορίζει νέο εκκαθαριστή με την πλειοψηφία του άρθρου 13 του Ν.3190/1955.

4) Με την έναρξη της εκκαθαρίσεως ο εκκαθαριστής είναι υποχρεωμένος να ενεργήσει την απογραφή της εταιρικής περιουσίας και να καταρτίσει τον ισολογισμό. Όσο χρόνο εξακολουθεί η εκκαθάριση ο εκκαθαριστής πρέπει να τελειώσει αμελλητί τις εκκρεμείς υποθέσεις της εταιρείας, να εξοφλήσει τα χρέη της, να εισπράττει τις απαιτήσεις της και να μετατρέψει σε χρήμα την εταιρική περιουσία. Στο τέλος της εκκαθάρισης ο εκκαθαριστής καταρτίζει τον τελικό ισολογισμό, τον δημοσιεύει νόμιμα και διανέμει το προϊόν της εκκαθάρισης στους εταίρους σύμφωνα με τον λόγο της μερίδας συμμετοχής του καθενός.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Η'

ΑΡΘΡΟ 14ο

Για κάθε θέμα που δεν προβλέπει το παρόν καταστατικό εφαρμόζονται οι διατάξεις του Ν.3190/1955, όπως ισχύουν κάθε φορά.

Εγώ ο Συμβολαιογράφος ρώτησα τις συμβαλλόμενες αν έχουν την ιδιότητα του δικαστικού ή εισαγγελικού λειτουργού ή αν είναι μέλη οικογενειών των παραπάνω, σύμφωνα με τις διατάξεις άρθρ. 1 του Ν.3213/2003 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 13 παρ. 4α του Ν. 3242/2004 και της παρ. δ της παρ. 1 του άρθρου 2 του Ν. 3213/2003, όπως προστέθηκε με το άρθρο 4 παρ. 2 του Ν. 3327/2005) σε

συνδυασμό με την υπ' αριθμό 11/10-9-2009 γνωμοδότηση του αντιεισαγγελέα του Αρείου Πάγου και μου απάντησαν αρνητικά.

Σημειώνεται ότι εγώ ο Συμβολαιογράφος υπενθύμισα στις εμφανισθείσες τις διατάξεις του Ν. 3190/1955 όπως αυτός τροποποιημένος ισχύει, καθώς και του Π.Δ/τος 279/1993, καθώς τις υποχρεώσεις για την καταχώριση της παρούσας πράξης στο Γ.Ε.ΜΗ..

Σε βεβαίωση όλων των ανωτέρω συντάχθηκε η πράξη αυτή, σε επτά (7) φύλλα επί πρωτοτύπου. Η παρούσα πράξη διαβάστηκε καθαρά και μεγαλόφωνα στις εμφανισθείσες, οι οποίες αφού την άκουσαν, τη βεβαίωσαν, συμφώνησαν στο περιεχόμενό της, και την υπέγραψαν αυτές, καθώς και εγώ ο Συμβολαιογράφος νόμιμα.

ΟΙ ΕΜΦΑΝΙΣΘΕΙΣΕΣ

ΕΠΟΝΤΑΙ ΥΠΟΓΡΑΦΕΣ

Ο ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ