ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Ι. Φαρμάκη 2
Τ.Κ.: 50131
Πληροφορίες: SAKALIS NIKOLAOS
Τηλέφωνο: 2461034669
E-mail: gemisakalis@gmail.com

Κοζάνη,14/12/2022
Αριθ.Πρωτ.: 2854015

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΣΤΑΘΜΟΣ ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ ΑΕ**, το διακριτικό τίτλο **ΣΤΑΘΜΟΣ ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ ΑΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **011569036000**, (που είχε Αρ.ΜΑΕ. **39572/56/Β/97/16**).

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΓΕΜΗ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΚΟΖΑΝΗΣ
Ανακοινώνει ότι :

Την **14/12/2022** καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με ΚΑΚ **3369913,** το από 08/12/2022 Πρακτικό Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας με την επωνυμία **ΣΤΑΘΜΟΣ ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ ΑΕ**, το διακριτικό τίτλο **ΣΤΑΘΜΟΣ ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ ΑΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **011569036000**, η οποία εδρεύει στο Δήμο ΚΟΖΑΝΗΣ / ΚΟΖΑΝΗΣ (Δ/νση : ΚΩΝ ΓΚΕΡΤΣΟΥ 22, ΤΚ: 50100, ΚΟΖΑΝΗ), από το οποίο προκύπτει η Χορήγηση άδειας για την κατάρτιση συναλλαγής με συνδεδεμένο μέρος.

Ακολουθεί αυτούσιο τμήμα κειμένου από το εν λόγω πρακτικό Διοικητικού Συμβουλίου:

«**ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ**

Το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας «ΣΤΑΘΜΟΣ ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (εφεξής η «Εταιρεία»), ανακοινώνει ότι στην υπ΄ αριθμ. 180/08-12-2022 συνεδρίασή του αποφάσισε τη χορήγηση ειδικής άδειας, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 99 - 101 του ν. 4548/2018, για την κατάρτιση της ακόλουθης συναλλαγής:

Αγορά ποσοστού που ανήκει εξ αδιαιρέτου στην Αικατερίνη Δελιαλή (ποσοστό 20,00%), τον Δημήτρη Δελιαλή (ποσοστό 20,00%) και τον Παρμενίωνα Δελιαλή (ποσοστό 20,00%) των κάτωθι δύο (2) οριζοντίων διακεκριμένων ιδιοκτησιών επί της οδού Αριστοτέλους στο ΟΤ 393 στην πόλη της Κοζάνης:
α) μίας οριζόντιας ιδιοκτησίας που αποτελείται από ισόγειο και πέντε (5) τυπικούς ορόφους πάνω από το ισόγειο, εμβαδού τριακόσια εξήντα τρία τετραγωνικά μέτρα και είκοσι ένα εκατοστά (363,21τ.μ.) έκαστος. Η άνω οριζόντια ιδιοκτησία φέρει ΚΑΕΚ 270574006002/2/5, έχει συνολικό ποσοστό στο όλο οικόπεδο 294,5/1000 και έχει συσταθεί επί της κάθετης ιδιοκτησίας της δεύτερης (Β') οικοδομής που επρόκειτο να χτισθεί και η οποία φαίνεται με αριθμό 2, ήτοι μίας κάθετης ιδιοκτησίας που έχει εμβαδό χιλίων τεσσάρων τετραγωνικών μέτρων και είκοσι οκτώ εκατοστών (1.004,28τ.μ.) (ΚΑΕΚ 270574006002/2/0) και ποσοστό συνιδιοκτησίας τριάντα εννέα τοις εκατό (39%) επί του όλου γεωτεμαχίου έκτασης δύο χιλιάδων εξακοσίων εξήντα δύο τετραγωνικών μέτρων και σαράντα τριών εκατοστών (2.662,43τ.μ.) (ΚΑΕΚ 270574006002/0/0).
β) της μελλοντικής καθ' ύψος επέκτασης της παραπάνω αναφερόμενης οικοδομής με ποσοστό συνιδιοκτησίας στο όλο οικόπεδο σαράντα πέντε τοις χιλίοις (45/1000) εξ αδιαιρέτου. Η εν λόγω οριζόντια επί καθέτου ιδιοκτησία αποτελεί την υπ' αριθμόν ΚΑΕΚ 270574006002/2/6 ιδιοκτησία του Ελληνικού Κτηματολογίου.

Τα ανωτέρω πρόσωπα αποτελούν Συνδεδεμένα Μέρη με την Εταιρεία, κατά την έννοια της παρ. 2 (β) του άρ. 99 του Ν. 4548/2018, διότι η Αικατερίνη Δελιαλή είναι μέτοχος και Αντιπρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας, ο Δημήτριος Δελιαλής είναι μέτοχος και ο Παρμενίων Δελιαλής, είναι μέτοχος και Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας.

Η συναλλαγή θα πραγματοποιηθεί από την 1/1/2023 έως τις 31/01/2023, με όρους και χρονοδιάγραμμα αποπληρωμής που θα συμφωνηθούν και το τίμημα της αγοραπωλησίας έχει συμφωνηθεί στο ποσό των διακοσίων είκοσι δύο χιλιάδων και τριακοσίων πενήντα ευρώ (222.350€).

Για την αξιολόγηση του δίκαιου και εύλογου της συναλλαγής, έχει συνταχθεί έκθεση τεχνικής πραγματογνωμοσύνης για την διερεύνηση των υφιστάμενων όρων και περιορισμών δόμησης και εκτίμηση της αντικειμενικής αξίας από τον Συμβολαιογράφο Κοζάνης κ. Λάζαρο Σιούλα».

Ο Προϊστάμενος
της Υπηρεσίας ΓΕΜΗ
Ψηφιακά υπογεγραμμένο

NIKOLAOS SAKALIS
14.12.2022 10:00

Η παρούσα καταχώριση και δημοσίευση, που υπάγεται στις αυτόματες καταχωρίσεις πραγματοποιήθηκε δια της Υπηρεσίας Γ.Ε.ΜΗ. (μεταβατικά και επειδή δεν έχουν υλοποιηθεί οι αιτήσεις για τις αυτόματες καταχωρίσεις), χωρίς τη διενέργεια ελέγχου από αυτήν, όπως ορίζεται στα άρθρα 3 παρ.ιθ και 26 του Ν. 4919/2022 (ΦΕΚ 71Α/07.04.2022)». Την ευθύνη της νομιμότητας φέρει η αιτούσα εταιρεία

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:

1. ΣΤΑΘΜΟΣ ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ ΑΕ
   ΚΩΝ ΓΚΕΡΤΣΟΥ 22, 50100, ΚΟΖΑΝΗ