Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2022.12.13 14:50:59 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΒΟΙΩΤΙΑΣ

Τηλέφωνο: 2261028281

E-mail: epimviot@otenet.gr

Λιβαδειά,13/12/2022

Αριθ. Πρωτ.:2853961

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΟ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ ΘΗΒΩΝ - ΙΑΤΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΟ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ ΘΗΒΩΝ Α.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **013389217000**.

Την **13/12/2022** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 3369280,** οι εγκεκριμένες από την 17/11/2022 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΟ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ ΘΗΒΩΝ - ΙΑΤΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το διακριτικό τίτλο «ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΟ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ ΘΗΒΩΝ Α.Ε.» και αριθμό ΓΕΜΗ **013389217000**, για τη χρήση 01/01/2021 έως 31/12/2021.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 102 του ν.4635/2019 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ Β6 ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΘΗΒΩΝ ΑΕ ΑΡ.ΓΕΜΗ 013389217000	
	2021
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	911.109,23
Λοιπά συνήθη έσοδα	-
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)	
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	
Παροχές σε εργαζόμενους	- 114.975,14
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων	- 8.599,14
Λοιπά έξοδα και ζημιές	- 562.863,05
Λοιπά έσοδα και κέρδη	
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	- 5.909,22
Αποτέλεσμα προ φόρων	218.762,68
Φόροι	- 48.127,89
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	170.634,79

Ο ΝΟΜΙΜΟΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ

ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΧΕΙΛΑΚΟΣ
ΑΦΜ 018602904

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΧΡΙΣΤΙΝΑ ΛΑΛΕΛΗ
ΑΦΜ 041962310
ΑΡΙΘ.ΑΔΕΙΑΣ 21940
ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΑΔΕΙΑΣ Α ΤΑΞΗ

ΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ Β5 ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΘΗΒΩΝ ΑΕ ΑΡ.ΓΕΜΗ 013389217000	
Περιουσιακά στοιχεία	**2021**
Πάγια	952.153,43
Μείον: Αποσβεσμένα	880.605,24
Απομειωμένα	71.548,19
Αποθέματα	-
Απαιτήσεις	701.264,51
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα	
Λοιπά	772.037,01
Σύνολο ενεργητικού	*1.544.849,71*
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις	
Κεφάλαια και αποθεματικά	844.985,05
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	699.864,66
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων	*1.544.849,71*

Ο ΝΟΜΙΜΟΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ

ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΧΕΙΛΑΚΟΣ
ΑΦΜ 018602904

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΧΡΙΣΤΙΝΑ ΛΑΛΕΛΗ
ΑΦΜ 041962310
ΑΡΙΘ.ΑΔΕΙΑΣ 21940
ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΑΔΕΙΑΣ Α ΤΑΞΗ

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΟΥ Δ.Σ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΟ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ ΘΗΒΩΝ ΙΑΤΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ.ΓΕΜΗ 013389217000

ΤΗΣ 17/11/2022

Στην Θηβα σήμερα και στα γραφεία της εταιρείας που βρίσκονται επί της οδού Φαλαγγος αρ 48-52, συνήλθαν τα μέλη του διοικητικού συμβουλίου αυτής, κατοπιν προσκλήσεως του προέδρου του σε συνεδρίαση με θέματα ημερήσιας διάταξης,

Θέμα 1ον: Έγκριση ισολογισμού χρήσεως 2021

Θέμα 2ον: Σύνταξη έκθεσης πεπραγμένων χρήσεως 2021

Στην συνεδρίαση παρέστησαν τα κάτωθι μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου:
1.ΧΕΙΛΑΚΟΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ του ΓΕΩΡΓΙΟΥ Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος
2. ΖΑΧΑΡΑΚΗ ΕΛΕΝΗ του ΝΙΚΟΛΑΟΥ Αντιπρόεδρος
3. ΣΑΡΗΤΖΟΓΛΟΥ ΙΩΑΝΝΗΣ του ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Μέλος

Υπαρχούσης σύμφωνα με το νόμο και το Καταστατικό της νομίμου απαρτίας, το Διοικητικό Συμβούλιο αρχίζει τη συζήτηση επί των κάτωθιθεμάτων της Ημερήσιας Διάταξης.

ΘΕΜΑΤΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ

Θέμα 1ον: Έγκριση ισολογισμού χρήσεως 2021

Επί του θέματος αυτού το Διοικητικό Συμβούλιο εγκρίνει τον ισολογισμό της 31/12/2021(01/01/2021 - 31/12/2021), καθώς επίσης και την κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσεως και τον πίνακα διανομής που τον συνοδεύουν.

Κερδη χρήσεως	218.762,68

Θέμα 2ον: Σύνταξη έκθεσης πεπραγμένων χρήσεως 2021

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΟ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ ΘΗΒΩΝ ΙΑΤΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΤΗΣ 17/11/2022
Προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 1/1 - 31/12/2022 της εταιρείας μας και να σας δώσουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.

Οι προς έγκριση οικονομικές καταστάσεις καταρτίστηκαν με κάθε προσοχή και επιμέλεια, σύμφωνα με τις διατάξεις του Κ.Ν. 2190/20 «Περί Ανωνύμων Εταιρειών», του Κ.Β.Σ. και του καταστατικού της εταιρείας, απεικονίζουν δε με ακρίβεια την οικονομική κατάστασή της κατά την 31-12-2021 καθώς και τα αποτελέσματα που πραγματοποιήθηκαν κατά τη χρήση.

Κατά τη χρήση αυτή, όπως και στις προηγούμενες χρήσεις, το Διοικητικό Συμβούλιο κατέβαλε κάθε δυνατή προσπάθεια για την πληρέστερη και αποτελεσματικότερη οργάνωση της εταιρείας σε όλους τους τομείς.

Το αποτέλεσμα των προσπαθειών αυτών είναι θετικό.

Η πορεία της εταιρείας για τα επόμενα χρόνια προβλέπεται επικερδής .

Και τώρα προχωράμε στην ανάλυση των κονδυλίων, παραθέτοντας και τα αντίστοιχα ποσά της προηγούμενης χρήσης.

Το πάγιο ενεργητικό ανέρχεται σε 71.548,19ευρώ .

Η καθαρη θεση ανέρχοταν 844.985,05 σε ευρώ .

Οι υποχρεώσεις της εταιρείας ανέρχονται σε ευρώ 699.864,66.

{Τα καθαρά προ φορων αποτελέσματα χρήσεως ανέρχονται 218.762,68 , ευρώ. Ηεταιρεία δεν κατέχει χρεόγραφα ούτε υπάρχει στα διαθέσιμά της συνάλλαγμα.

Από τη λήξη της χρήσης μέχρι σήμερα δεν συνέβησαν γεγονότα που μπορούν να προκαλέσουν σοβαρές ζημιές ούτε αναμένονται να προκύψουν. Επίσης στο ίδιο χρονικό διάστημα δεν συνέβη κάποιο σημαντικό γεγονός που μπορεί να επηρεάσει αισθητά την πορεία των εργασιών της εταιρείας.

Αυτά είναι με λίγα λόγια κύριοι μέτοχοι τα αποτελέσματα και οι δραστηριότητες της εταιρείας κατά τη χρήση και παρακαλούμε με τη ψήφο σας να τα εγκρίνετε μαζί με τις οικονομικές καταστάσεις της 31-12-2021 και ακόμη να απαλλάξετε τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και τους ελεγκτές από κάθε ευθύνη για τη χρήση αυτή.

Με τιμή

Το Διοικητικό Συμβούλιο

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟ ΜΕΛΟΣ

ΧΕΙΛΑΚΟΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΖΑΧΑΡΑΚΗ ΕΛΕΝΗ ΣΑΡΗΤΖΟΓΛΟΥ ΙΩΑΝΝΗΣ

Για τους υπόλοιπους λογαριασμούς του Ισολογισμού δεν έχουμε να αναφέρουμε κάτι ιδιαίτερ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΘΕΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Η πραγματική οικονομική κατάσταση της εταιρείας είναι σχετικά καλή με τα δεδομένα της αγοράς και κυρίως τα δεδομένα του κλάδου- και πρέπει να θεωρείται ότι ανταποκρίνεται στην εμφανιζόμενη εικόνα του ισολογισμού της κλεισμένης χρήσεως.

ΧΡΗΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΜΕΣΩΝ – ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΠΙΣΤΩΤΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ – ΚΙΝΔΥΝΟΙ

Η εταιρία δεν κάνει χρήση χρηματοοικονομικών μέσων.

Η δραστηριότητα της εταιρίας δημιουργεί χρηματοοικονομικούς κινδύνους, όπως πιστωτικό κίνδυνο, κίνδυνο ρευστότητας.

ΑΚΟΛΟΥΘΟΥΜΕΝΕΣ ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

Για την κατάρτιση του Ισολογισμού της παρούσης χρήσης όπως και τον συνοδεύοντα αυτόν λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσης, εφαρμόστηκαν οι ακόλουθες βασικές λογιστικές αρχές:

1. Αποτίμηση παγίων περιουσιακών στοιχείων και αποσβέσεις αυτών.

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία έχουν αποτιμηθεί στην αξία κτήσεως αυτών (ιστορικό κόστος).

Οι αποσβέσεις όλων των παγίων περιουσιακών στοιχείων έχουν υπολογιστεί με βάση τις διατάξεις του Ν. 4110/2013.

2. Αποτίμηση χρεογράφων και συμμετοχών

Η αποτίμηση των χρεογράφων έγινε σύμφωνα με τις διατάξεις του Κ.Ν. 2190/1920 (αρ. 43 παρ.6 α) και του άρθρου 28 του Κ.Β.Σ .

3.Κριτήρια χαρακτηρισμού απαιτήσεων και υποχρεώσεων σε μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες.

Οι υποχρεώσεις των οποίων η προθεσμία εξόφλησής των, από την ημέρα κλεισίματος του Ισολογισμού, είναι μεγαλύτερη του έτους, έχουν καταχωρηθεί στην κατηγορία των μακροπρόθεσμων όλες δε οι λοιπές έχουν συμπεριληφθεί στην κατηγορία των βραχυπρόθεσμων. Τα ίδια κριτήρια ισχύουν και για τις απαιτήσεις.

4. Αποζημιώσεις αποχωρούντος και απολυομένου προσωπικού.

Κατεβλήθησαν αποζημειώσεις

ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΗ ΕΞΕΛΙΞΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ 2022

Για την χρήση 2018 σύμφωνα με τις εκτιμήσεις μας η Εταιρία θα συνεχίσει τα επενδυτικά της σχέδια με άμεση προτεραιότητα την περαιτέρω ανάπτυξη των ακινήτων ιδιοκτησίας της με στόχο την καλύτερη δυνατή εκμετάλλευση τους και την επίτευξη εσόδων στο άμεσο μέλλον, καθώς και την συνέχιση επενδύσεων σε χρηματοοικονομικά προϊόντα.

Κατά το διάστημα από την λήξη της εταιρικής χρήσεως μέχρι σήμερα δεν έχει σημειωθεί καμία σημαντική ζημία ούτε έχει προκύψει πιθανότητα για τυχόν τέτοιες ζημίες.

Έχοντας υπ’ όψιν τα παραπάνω, σας παρακαλούμε, κύριοι μέτοχοι, να εγκρίνετε τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2021, ο οποίος έχει τεθεί υπ’ όψιν σας, καθώς και τον λογαριασμό αποτελεσμάτων που τον συνοδεύει.

Αθήνα, 17/11/2022

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Μετά από διαλογική συζήτηση το Διοικητικό Συμβούλιο ενέκρινε παμψηφεί την ανωτέρω έκθεση για τα πεπραγμένα της χρήσεως 2021

.

Μη υπάρχοντος άλλου θέματος για συζήτηση λύθηκε η συνεδρίαση.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΟ ΜΕΛΟΣ
ΧΕΙΛΑΚΟΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ	ΖΑΧΑΡΑΚΗ ΕΛΕΝΗ	ΣΑΡΗΤΖΟΓΛΟΥ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΟΥ Δ.Σ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΟ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ ΘΗΒΩΝ ΙΑΤΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ.ΓΕΜΗ 013389217000

ΤΗΣ 17/11/2022

Στην Θηβα σήμερα και στα γραφεία της εταιρείας που βρίσκονται επί της οδού Φαλαγγος αρ 48-52, συνήλθαν τα μέλη του διοικητικού συμβουλίου αυτής, κατοπιν προσκλήσεως του προέδρου του σε συνεδρίαση με θέματα ημερήσιας διάταξης,

Θέμα 1ον: Έγκριση ισολογισμού χρήσεως 2021

Θέμα 2ον: Σύνταξη έκθεσης πεπραγμένων χρήσεως 2021

Στην συνεδρίαση παρέστησαν τα κάτωθι μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου:
1.ΧΕΙΛΑΚΟΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ του ΓΕΩΡΓΙΟΥ Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος
2. ΖΑΧΑΡΑΚΗ ΕΛΕΝΗ του ΝΙΚΟΛΑΟΥ Αντιπρόεδρος
3. ΣΑΡΗΤΖΟΓΛΟΥ ΙΩΑΝΝΗΣ του ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Μέλος

Υπαρχούσης σύμφωνα με το νόμο και το Καταστατικό της νομίμου απαρτίας, το Διοικητικό Συμβούλιο αρχίζει τη συζήτηση επί των κάτωθιθεμάτων της Ημερήσιας Διάταξης.

ΘΕΜΑΤΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ

Θέμα 1ον: Έγκριση ισολογισμού χρήσεως 2021

Επί του θέματος αυτού το Διοικητικό Συμβούλιο εγκρίνει τον ισολογισμό της 31/12/2021(01/01/2021 - 31/12/2021), καθώς επίσης και την κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσεως και τον πίνακα διανομής που τον συνοδεύουν.

Κερδη χρήσεως	218.762,68

Θέμα 2ον: Σύνταξη έκθεσης πεπραγμένων χρήσεως 2021

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΟ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ ΘΗΒΩΝ ΙΑΤΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΤΗΣ 17/11/2022
Προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 1/1 - 31/12/2022 της εταιρείας μας και να σας δώσουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.

Οι προς έγκριση οικονομικές καταστάσεις καταρτίστηκαν με κάθε προσοχή και επιμέλεια, σύμφωνα με τις διατάξεις του Κ.Ν. 2190/20 «Περί Ανωνύμων Εταιρειών», του Κ.Β.Σ. και του καταστατικού της εταιρείας, απεικονίζουν δε με ακρίβεια την οικονομική κατάστασή της κατά την 31-12-2021 καθώς και τα αποτελέσματα που πραγματοποιήθηκαν κατά τη χρήση.

Κατά τη χρήση αυτή, όπως και στις προηγούμενες χρήσεις, το Διοικητικό Συμβούλιο κατέβαλε κάθε δυνατή προσπάθεια για την πληρέστερη και αποτελεσματικότερη οργάνωση της εταιρείας σε όλους τους τομείς.

Το αποτέλεσμα των προσπαθειών αυτών είναι θετικό.

Η πορεία της εταιρείας για τα επόμενα χρόνια προβλέπεται επικερδής .

Και τώρα προχωράμε στην ανάλυση των κονδυλίων, παραθέτοντας και τα αντίστοιχα ποσά της προηγούμενης χρήσης.

Το πάγιο ενεργητικό ανέρχεται σε 71.548,19ευρώ .

Η καθαρη θεση ανέρχοταν 844.985,05 σε ευρώ .

Οι υποχρεώσεις της εταιρείας ανέρχονται σε ευρώ 699.864,66.

{Τα καθαρά προ φορων αποτελέσματα χρήσεως ανέρχονται 218.762,68 , ευρώ. Ηεταιρεία δεν κατέχει χρεόγραφα ούτε υπάρχει στα διαθέσιμά της συνάλλαγμα.

Από τη λήξη της χρήσης μέχρι σήμερα δεν συνέβησαν γεγονότα που μπορούν να προκαλέσουν σοβαρές ζημιές ούτε αναμένονται να προκύψουν. Επίσης στο ίδιο χρονικό διάστημα δεν συνέβη κάποιο σημαντικό γεγονός που μπορεί να επηρεάσει αισθητά την πορεία των εργασιών της εταιρείας.

Αυτά είναι με λίγα λόγια κύριοι μέτοχοι τα αποτελέσματα και οι δραστηριότητες της εταιρείας κατά τη χρήση και παρακαλούμε με τη ψήφο σας να τα εγκρίνετε μαζί με τις οικονομικές καταστάσεις της 31-12-2021 και ακόμη να απαλλάξετε τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και τους ελεγκτές από κάθε ευθύνη για τη χρήση αυτή.

Με τιμή

Το Διοικητικό Συμβούλιο

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟ ΜΕΛΟΣ

ΧΕΙΛΑΚΟΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΖΑΧΑΡΑΚΗ ΕΛΕΝΗ ΣΑΡΗΤΖΟΓΛΟΥ ΙΩΑΝΝΗΣ

Για τους υπόλοιπους λογαριασμούς του Ισολογισμού δεν έχουμε να αναφέρουμε κάτι ιδιαίτερ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΘΕΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Η πραγματική οικονομική κατάσταση της εταιρείας είναι σχετικά καλή με τα δεδομένα της αγοράς και κυρίως τα δεδομένα του κλάδου- και πρέπει να θεωρείται ότι ανταποκρίνεται στην εμφανιζόμενη εικόνα του ισολογισμού της κλεισμένης χρήσεως.

ΧΡΗΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΜΕΣΩΝ – ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΠΙΣΤΩΤΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ – ΚΙΝΔΥΝΟΙ

Η εταιρία δεν κάνει χρήση χρηματοοικονομικών μέσων.

Η δραστηριότητα της εταιρίας δημιουργεί χρηματοοικονομικούς κινδύνους, όπως πιστωτικό κίνδυνο, κίνδυνο ρευστότητας.

ΑΚΟΛΟΥΘΟΥΜΕΝΕΣ ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

Για την κατάρτιση του Ισολογισμού της παρούσης χρήσης όπως και τον συνοδεύοντα αυτόν λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσης, εφαρμόστηκαν οι ακόλουθες βασικές λογιστικές αρχές:

1. Αποτίμηση παγίων περιουσιακών στοιχείων και αποσβέσεις αυτών.

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία έχουν αποτιμηθεί στην αξία κτήσεως αυτών (ιστορικό κόστος).

Οι αποσβέσεις όλων των παγίων περιουσιακών στοιχείων έχουν υπολογιστεί με βάση τις διατάξεις του Ν. 4110/2013.

2. Αποτίμηση χρεογράφων και συμμετοχών

Η αποτίμηση των χρεογράφων έγινε σύμφωνα με τις διατάξεις του Κ.Ν. 2190/1920 (αρ. 43 παρ.6 α) και του άρθρου 28 του Κ.Β.Σ .

3.Κριτήρια χαρακτηρισμού απαιτήσεων και υποχρεώσεων σε μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες.

Οι υποχρεώσεις των οποίων η προθεσμία εξόφλησής των, από την ημέρα κλεισίματος του Ισολογισμού, είναι μεγαλύτερη του έτους, έχουν καταχωρηθεί στην κατηγορία των μακροπρόθεσμων όλες δε οι λοιπές έχουν συμπεριληφθεί στην κατηγορία των βραχυπρόθεσμων. Τα ίδια κριτήρια ισχύουν και για τις απαιτήσεις.

4. Αποζημιώσεις αποχωρούντος και απολυομένου προσωπικού.

Κατεβλήθησαν αποζημειώσεις

ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΗ ΕΞΕΛΙΞΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ 2022

Για την χρήση 2018 σύμφωνα με τις εκτιμήσεις μας η Εταιρία θα συνεχίσει τα επενδυτικά της σχέδια με άμεση προτεραιότητα την περαιτέρω ανάπτυξη των ακινήτων ιδιοκτησίας της με στόχο την καλύτερη δυνατή εκμετάλλευση τους και την επίτευξη εσόδων στο άμεσο μέλλον, καθώς και την συνέχιση επενδύσεων σε χρηματοοικονομικά προϊόντα.

Κατά το διάστημα από την λήξη της εταιρικής χρήσεως μέχρι σήμερα δεν έχει σημειωθεί καμία σημαντική ζημία ούτε έχει προκύψει πιθανότητα για τυχόν τέτοιες ζημίες.

Έχοντας υπ’ όψιν τα παραπάνω, σας παρακαλούμε, κύριοι μέτοχοι, να εγκρίνετε τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2021, ο οποίος έχει τεθεί υπ’ όψιν σας, καθώς και τον λογαριασμό αποτελεσμάτων που τον συνοδεύει.

Αθήνα, 17/11/2022

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Μετά από διαλογική συζήτηση το Διοικητικό Συμβούλιο ενέκρινε παμψηφεί την ανωτέρω έκθεση για τα πεπραγμένα της χρήσεως 2021

.

Μη υπάρχοντος άλλου θέματος για συζήτηση λύθηκε η συνεδρίαση.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΟ ΜΕΛΟΣ
ΧΕΙΛΑΚΟΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ	ΖΑΧΑΡΑΚΗ ΕΛΕΝΗ	ΣΑΡΗΤΖΟΓΛΟΥ ΙΩΑΝΝΗΣ