ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΑΕ, ΕΠΕ & Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ: Α.Ε Β'

Αθήνα,07/12/2022
Αριθ.Πρωτ.:2847769

Πληροφορίες: ΦΑΝΤΟΠΟΥΛΟΥ ΝΙΝΑ
Τηλέφωνο: 2103382428
E-mail: fantopoulou@acci.gr

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«Diversey ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΥΓΙΕΙΝΗΣ».**

Την **07/12/2022** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«Diversey ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΥΓΙΕΙΝΗΣ»,** το διακριτικό τίτλο **«Diversey ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»** και αριθμό **ΓΕΜΗ 004978001000**:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 3352189 οι εγκεκριμένες από την 11/11/2022 Γενική Συνέλευση (η οποία υποβλήθηκε σε ορθή επανάληψη του ήδη καταχωρισθέντος με τη διαδικασία της αυτοματοποιημένης καταχώρισης με ΚΑΚ 3305863 και ΑΠ Ανακοίνωσης 2814667) οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2021 έως 31/12/2021.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 3352190 η από 11/11/2022 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης (η οποία υποβλήθηκε σε ορθή επανάληψη του ήδη καταχωρισθέντος με τη διαδικασία της αυτοματοποιημένης καταχώρισης με ΚΑΚ 3305864 και ΑΠ Ανακοίνωσης 2814667) σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2022 έως 31/12/2022:

- Η ελεγκτική εταιρεία **«ΕΡΝΣΤ & ΓΙΑΝΓΚ (ΕΛΛΑΣ) ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε.»**, με αριθμό μητρώου ΣΟΕΛ 107.

"*Η παρούσα καταχώριση και δημοσίευση, που υπάγεται στις αυτόματες καταχωρίσεις πραγματοποιήθηκε δια της Υπηρεσίας Γ.Ε.ΜΗ. (μεταβατικά και επειδή δεν έχουν υλοποιηθεί οι αιτήσεις για τις αυτόματες καταχωρίσεις), χωρίς τη διενέργεια ελέγχου από αυτήν, όπως ορίζεται στα άρθρα 3 παρ. ιθ και 26 του Ν. 4919/2022 (ΦΕΚ 71Α/7.04.2022)*"

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

ΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της εταιρείας «Diversey Ελλάς Ανώνυμη Εταιρεία Εμπορίας Συστημάτων Καθαρισμού και Υγιεινής»

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει όπως συνημμένες οικονομικές καταστάσεις όπως εταιρείας Diversey Ελλάς Ανώνυμη Εταιρεία Εμπορίας Συστημάτων Καθαρισμού και Υγιεινής (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό όπως 31ης Δεκεμβρίου 2021, όπως καταστάσεις αποτελεσμάτων και μεταβολών καθαρής θέσης όπως χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και όπως σχετικές σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων.

Κατά τη γνώμη όπως, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση όπως εταιρείας Diversey Ελλάς Ανώνυμη Εταιρεία Εμπορίας Συστημάτων Καθαρισμού και Υγιεινής κατά την 31η Δεκεμβρίου 2021, τη χρηματοοικονομική όπως επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με όπως διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για την γνώμη μας.

Άλλες πληροφορίες

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για τις άλλες πληροφορίες. Οι άλλες πληροφορίες περιλαμβάνονται στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, για την οποία γίνεται σχετική αναφορά στην "Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων", και σε οποιεσδήποτε άλλες πληροφορίες οι οποίες είτε απαιτούνται από ειδικές διατάξεις του νόμου είτε η Εταιρεία ενσωμάτωσε προαιρετικά, αλλά δεν περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών.

Η γνώμη μας επί των οικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις άλλες πληροφορίες και δεν εκφράζουμε με τη γνώμη αυτή οποιασδήποτε μορφής συμπέρασμα διασφάλισης επί αυτών.

Σε σχέση με τον έλεγχό μας επί των οικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις άλλες πληροφορίες και με τον τρόπο αυτό, να εξετάσουμε εάν οι άλλες πληροφορίες είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις οικονομικές καταστάσεις ή τις γνώσεις που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες. Εάν, με βάση τις εργασίες που έχουμε εκτελέσει, καταλήξουμε στο συμπέρασμα ότι υπάρχει ουσιώδες σφάλμα σε αυτές τις άλλες πληροφορίες, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε το γεγονός αυτό. Δεν έχουμε τίποτα να αναφέρουμε σχετικά με το θέμα αυτό..

Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού

ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ 'αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

• Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

• Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.

• Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.

• Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

• Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2021.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία «Diversey Ελλάς Ανώνυμη Εταιρεία Εμπορίας Συστημάτων Καθαρισμού και Υγιεινής» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Όπως αναφέρεται στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου εντός της χρήσης 2021 η εταιρεία σύναψε δανειακές συμβάσεις με εταιρεία του Ομίλου, οι οποίες αν και εμπίπτουν στις διατάξεις του άρθρου 99 του Ν. 4548/2018, δεν προ εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο και αναμένεται να εγκριθούν από τους μετόχους της Εταιρίας στην επικείμενη Γενική Συνέλευση.

Αθήνα, 10 Νοεμβρίου 2022

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

ΒΑΣΙΛΗΣ ΚΑΠΛΑΝΗΣ
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ 19321
ΕΡΝΣΤ & ΓΙΑΝΓΚ (ΕΛΛΑΣ)
ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε.
ΧΕΙΜΑΡΡΑΣ 8Β, ΜΑΡΟΥΣΙ
151 25 ΑΘΗΝΑ
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 107

DIVERSEY ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΥΓΙΕΙΝΗΣ

Έκθεση Διαχείρισης και Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
Σύμφωνα με το Ν. 4308/2014
για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2021

Πιερίας 1Α& Μεσολογγίου
144 51 Μεταμόρφωση
Ελλάδα
Αρ. Γ.Ε.ΜΗ 4978001000

Περιεχόμενα

Α. ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ DIVERSEY ΕΛΛΑΣ Α.Ε. ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ 3
Β. ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ 8
Γ. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ 11
Δ. ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 12
Ε. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ 13
ΣΤ. ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ 15
1. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ 15
2. ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ 15
3. ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ 21
4. ΛΟΙΠΑ ΣΥΝΗΘΗ ΕΣΟΔΑ 21
5. ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΣΕΩΝ, ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΘΕΣΗΣ 22
6. ΛΟΙΠΑ ΕΞΟΔΑ ΚΑΙ ΖΗΜΙΕΣ 23
7. ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ ΚΑΙ ΚΕΡΔΗ 23
8. ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ ΤΟΚΟΙ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΗ ΕΣΟΔΑ 24
9. ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ ΤΟΚΟΙ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΗ ΕΞΟΔΑ 24
10. ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ 24
11. ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ 25
12. ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ 27
13. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ 27
14. ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ 27
15. ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ 28
16. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ 28
17. ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ 28
18. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΕ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ 28
19. ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ 29
20. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ 29
21. ΛΟΙΠΟΙ ΦΟΡΟΙ ΚΑΙ ΤΕΛΗ 29
22. ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ 30
23. ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ 30
24. ΕΞΟΔΑ ΧΡΗΣΕΩΣ ΔΕΔΟΥΛΕΥΜΕΝΑ 30
25. ΑΜΟΙΒΕΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΣΤΕΛΕΧΩΝ 30
26. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ 31
27. ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ 31
28. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ 32

Α. ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ DIVERSEY ΕΛΛΑΣ Α.Ε. ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

Κύριοι Μέτοχοι,

Με την ευκαιρία της κατάθεσης για έγκριση των Οικονομικών Καταστάσεων της Εταιρείας, σας παρουσιάζουμε την παρούσα έκθεσή μας, για την εταιρική χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2021.

ΓΕΝΙΚΑ

Η παρούσα εταιρική χρήση είναι η εικοστή τέταρτη κατά σειρά και περιλαμβάνει την χρονική περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2021 έως και 31 Δεκεμβρίου 2021.

Κατά τη διάρκεια της χρήσης αυτής, οι δραστηριότητες της Diversey Ελλάς Α.Ε. («η Εταιρεία») υπήρξαν σύμφωνες με την ισχύουσα νομοθεσία και τους σκοπούς της όπως ορίζονται από το καταστατικό της.

Ο Ισολογισμός, τα Αποτελέσματα Χρήσης και η Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης της ως άνω χρήσης όπως δημοσιεύθηκε και υποβάλλεται στη Γενική Συνέλευση προκύπτει από τα βιβλία και στοιχεία της Εταιρείας και συντάχθηκε σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα σύμφωνα με το Ν. 4308/2014
.
Το Διοικητικό Συμβούλιο επιχειρώντας μια γενική τοποθέτηση επί των εργασιών της Εταιρείας, των στοιχείων του Ισολογισμού, των Αποτελεσμάτων και της Διάθεσης των Αποτελεσμάτων της κρινόμενης χρήσης, σας γνωρίζει τα παρακάτω:

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ

Σκοποί για τους οποίους ιδρύθηκε η Εταιρεία είναι: . .

1. Η παραγωγή, εμπορία, διάθεση, εισαγωγή και εξαγωγή προϊόντων εν γένει καθαρισμού, συντήρησης και υγιεινής για όλες τις επιφάνειες και χώρους, ήτοι:

*Στιλβωτικά, καθαριστικά, απολυμαντικά πάσης φύσεως για δάπεδα, επιφάνειες, χώρους

*Καθοριστικά χαλιών, μοκετών, υφασμάτων

*Καθοριστικά και προϊόντα συντήρησης μεταφορικών μέσων

*Απορρυπαντικά και βοηθητικά προϊόντα καθαρισμού ρούχων, ιματισμού

*Απορρυπαντικά, απολυμαντικά και βοηθητικά προϊόντα για πλύσιμο πιάτων, σκευών κουζίνας και χώρων μαζικής εστίασης

*Απολυμαντικά-καθαριστικά για νοσοκομειακή χρήση και βιομηχανίες τροφίμων

*Προϊόντα προσωπικής υγιεινής, σαπούνια, κρέμες

*Αποφρακτικά αποχετεύσεων

*Εντομοκτόνα, κατσαριδοκτόνα, μυοκτόνο

*Αποσμητικά, αρωματικά και μικροβιοκτόνα χώρων πάσης φύσεως

*Απολυμαντικά, καθαριστικά και βοηθητικά προϊόντα για κολυμβητικές δεξαμενές, (πισίνες).

2. Παραγωγή, εμπορία, διάθεση και εξαγωγή πάσης φύσεως μηχανημάτων, εργαλείων, υλικών καθαρισμού κτιρίων, δοσομετρητών συσκευών, συσκευών ελέγχου υγιεινής επιφανειών και χώρων.

3. Παροχή υπηρεσιών καθαρισμού, εντομοκτονίας, μυοκτονίας, απολυμάνσεως και συντήρησης εξοπλισμού, μηχανημάτων, εγκαταστάσεων, κτιρίων.

4. Παροχή υπηρεσιών και εφαρμογή συστημάτων για οργάνωση, λειτουργία και εκπαίδευση (τεχνογνωσία-know how) επιχειρήσεων, επαγγελματιών και τελικών χρηστών με σκοπό την αρτιότερη και αποτελεσματικότερη χρήση και απόδοση των προϊόντων της εταιρείας.

5. Η διοργάνωση σεμιναρίων σε θέματα πωλήσεων προϊόντων της εταιρείας καθώς και σε θέματα σχετικά με τον καθαρισμό και την υγιεινή.

6. Η αντιπροσώπευση, αγορά, εκμετάλλευση και εν γένει χρήση, αμέσως ή εμμέσως σημάτων, αδειών, τεχνολογίας και παραγωγής εν σχέση με τα ανωτέρω προϊόντα.

Προς εκπλήρωση του σκοπού της, η Εταιρεία μπορεί να ιδρύει άλλες εταιρείες ή να συμμετέχει σε ήδη υπάρχουσες.

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στους κλάδους της φιλοξενίας και μαζικής εστίασης και στον κλάδο της βιομηχανίας τροφίμων και ποτών.

ΣΤΟΧΟΙ

Η Εταιρεία έχει στόχο την επίτευξη ισορροπημένης ανάπτυξης και την δραστηριοποίηση της με σεβασμό στο περιβάλλον και την τόνωση της τοπικής και κατ' επέκταση εθνικής οικονομίας.

Επίσης, ειδικότερο στόχο αποτελεί η συνεχής προσπάθεια βελτίωσης των υπηρεσιών της Εταιρείας ώστε να ανταποκρίνονται στις ανάγκες των πελατών της, ενώ τα εμπορεύματα που εισάγει έχουν σαν σκοπό την εξυπηρέτηση των αναγκών κατά κύριο λόγο του εγχώριου πελατολογίου.

Αξίες όπως η χρηστή διοίκηση, η πρόνοια έναντι των ενδεχόμενων κινδύνων ή προβλημάτων, η μείωση του κόστους χωρίς να διακινδυνεύεται το επίπεδο υψηλής ποιότητας και η συνέπεια έναντι των πελατών και λοιπών συνεργατών, είναι τα ζητούμενα διαχρονικά για την Εταιρεία και την διοίκηση της.

Ως αποτέλεσμα της διαχρονικής δέσμευσης για ποιοτικά εμπορεύματα καθώς και υγιείς συνεργασίες, έχει καθιερώσει την εταιρείας στον χώρο ως έναν από τους πιο αξιόπιστους συνεργάτες με αποτέλεσμα την διατήρηση της υφιστάμενης ηγετικής θέσης της στον κλάδο της εμπορίας υλικών και συστημάτων καθαρισμού και υγιεινής.

ΔΙΟΙΚΗΣΗ

Η επίβλεψη των εργασιών και η διοίκηση της Εταιρείας ασκείται από πενταμελές Διοικητικό Συμβούλιο το οποίο εκλέγει η Γενική Συνέλευση και το οποίο απαρτίζεται από τους κατωτέρω:

Όνομα και Επώνυμο	Θέση
Γεωργία Ροϊλού	Πρόεδρος ΔΣ
Κλεομένης Βούτσας	Μέλος ΔΣ
Ευάγγελος Μαρκάκης	Μέλος ΔΣ
Όλγα Δοβλέτογλου-Γεωργιάδη	Μέλος ΔΣ
Δημήτριος Τσικουράς	Μέλος ΔΣ

ΕΠΙΔΟΣΕΙΣ

Παραθέτονται οι βασικοί αριθμοδείκτες επιδόσεων της εταιρείας:

Αριθμοδείκτες		31-12-21		31-12-20	
Αριθμοδείκτης Κεφαλαίου Κίνηση (Current Ratio)	Κυκλοφορούν Ενεργητικό	11.246.300	**171,23%**	9.407.403	**629,26%**
	Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	6.567.957		1.494.995	
Άμεσης Ρευστότητας	Διαθέσιμα	2.148.923	**32,72%**	1.467.845	**98,18%**
	Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	6.567.957		1.494.995	
Ιδίων κεφαλαίων προς σύνολο υποχρεώσεων	Ίδια Κεφάλαια	10.649.711	**157,56%**	9.951.687	**511,66%**
	Σύνολο υποχρεώσεων	6.759.207		1.944.995	
Κυκλοφορούν ενεργητικό προς σύνολο ενεργητικού	Κυκλοφορούν	11.246.300	**58,42%**	9.407.403	**66,39%**
	Σύνολο ενεργητικού	19.251.381		14.169.588	
Μικτού Κέρδους εκμετάλευσης	Μικτά κέρδη	5.698.896	**37,57%**	5.637.172	**45,90%**
	Κύκλος εργασιών	15.167.352		12.282.404	

ΔΑΝΕΙΑ ΠΡΟΣ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ

Η Εταιρία έχει συνάψει δύο δάνεια εντός της χρήσης 2021 (2 εκατ. Ευρώ στις 17/03/2021 & 1 εκατ. Ευρώ στις 23/06/2021) ως δανείστρια, με εταιρεία του Ομίλου στα πλαίσια συμβάσεων cash pooling. Οι εν λόγω συναλλαγές αν και πρόκειται για συναλλαγές μεταξύ συνδεδεμένων μερών κατά το άρθρο 99 Ν. 4548/2018, δεν ακολούθησαν την διαδικασία έγκρισης όπως περιγράφεται στα άρθρα 100 και 101 Ν. 4548/2018, ωστόσο θα εγκριθούν ομόφωνα και παμψηφεί από τους μετόχους που αντιπροσωπεύουν το 100% του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρίας στην επικείμενη τακτική Γενική Συνέλευση του Νοεμβρίου 2022. Η Εταιρία υποστηρίζει ότι εφόσον μέτοχοι που αντιπροσωπεύουν το 100% του μετοχικού κεφαλαίου εγκρίνουν και επικυρώνουν έστω και εκ των υστέρων επί της ουσίας την συναλλαγή, δεν απαιτείται για το κύρος της η τήρηση της διαδικασίας του άρθρου 100 του Ν 4548/2019 καθώς δεν τίθεται ζήτημα προστασίας των μετόχων και των αντίστοιχων προθεσμιών που θέτει ο νόμος.

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΑ ΘΕΜΑΤΑ

Η Εταιρεία διενεργεί μόνο εμπορία στην Ελλάδα και δεν διαθέτει παραγωγική μονάδα συνεπώς δεν δημιουργεί περιβαλλοντικό αποτύπωμα. Στα γραφεία της Εταιρείας υπάρχει σύστημα ανακύκλωσης των απορριμμάτων, ενώ έχει συμμετάσχει κατά καιρούς σε εθελοντικές δράσεις καθαρισμού. Η Diversey Ελλάς ΑΕ συμμετέχει στο ενιαίο Σύστημα Ανακύκλωσης Ηλεκτρικών Συσκευών και στο Σύστημα Ανακύκλωσης Συσκευασιών στα οποία συνδράμει με τις ανάλογες εισφορές.

ΚΟΙΝΩΝΙΚΑ ΚΑΙ ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ ΘΕΜΑΤΑ

Η Εταιρεία έχει πολιτικές που αφορούν: α) τον τρόπο αξιολόγησης και επιβράβευσης των υπαλλήλων της, β) την πολιτική δαπανών εκτός έδρας και παροχών στο προσωπικό της, και γ) την πολιτική που αφορά την Επιχειρηματική Ηθική (Business Ethics) και την καταπολέμηση της διαφοράς (Whistleblower program). Η Εταιρεία σέβεται απόλυτα τα εργασιακά δικαιώματα των εργαζομένων της και τους νόμους που τα διέπουν, ενώ κατά καιρούς διοργανώνει εσωτερικές έρευνες ως προς τον βαθμό ικανοποίησης των εργαζομένων, αλλά και έρευνες που ενθαρρύνουν την υποβολή προτάσεων (ανώνυμα) προς την διοίκηση για βελτίωση επιχειρηματικών πρακτικών αλλά και του εργασιακού περιβάλλοντος γενικότερα. Η Εταιρεία είναι ανεκτική ως προς την διαφορετικότητα του ανθρώπου και παρέχει ίσες ευκαιρίες εξέλιξης ανεξαρτήτως φύλου, σωματικής ή άλλης ιδιαιτερότητας. Η Εταιρεία είναι μέλος στο Ελληνικό Ινστιτούτο Εξυπηρέτησης Πελατών και στον Σύνδεσμο Ελληνικών Τουριστικών Επιχειρήσεων, ενώ κατέχει και πιστοποιητικό ποιότητας ISO9001 από τους Hellenic Lloyd's. Τέλος, η Diversey Ελλάς ΑΕ έχει συμβόλαιο Αστικής Ευθύνης Προϊόντος σε περίπτωση βλάβης από την χρήση των προϊόντων που εμπορεύεται.

ΚΙΝΔΥΝΟΙ & ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ

Στην αγορά υφίστανται χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι, συμπεριλαμβανομένων των κινδύνων συναλλαγματικών ισοτιμιών και επιτοκίων , πιστωτικών κινδύνων και κινδύνων ρευστότητας. Το συνολικό πρόγραμμα διαχείρισης του κινδύνου διαχειρίζεται η Διοικούσα Επιτροπή σε άμεση συνεργασία με τις αντίστοιχες υπηρεσίες της μητρικής εταιρείας, Diversey Inc.

Πιστωτικός κίνδυνος

Πιστωτικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος της μη έγκαιρης ή της αδυναμίας είσπραξης απαιτήσεων. Η Εταιρεία έχει συγκεκριμένη πολιτική πιστώσεων και διαχείρισης του πιστωτικού κινδύνου, η οποία εφαρμόζεται από όλες της εταιρείες του ομίλου Diversey Inc. Συγκεκριμένα, η Εταιρεία διατηρεί τμήμα πιστωτικού ελέγχου προκειμένου να παρακολουθεί τις ληξιπρόθεσμες απαιτήσεις και να προβαίνει στις απαραίτητες κινήσεις για την είσπραξη τους. Εάν το τμήμα πιστωτικού ελέγχου διαπιστώνει υπόλοιπα επισφαλούς εισπράξεως, η Εταιρεία προβαίνει σε σχηματισμό πρόβλεψης σχετικά με την ζημία που αναμένεται να προκύψει από την μη είσπραξη απαιτήσεων. Το ύψος της εν λόγω πρόβλεψης κατά την 31 Δεκεμβρίου 2021 ανήλθε σε € 225 χιλ.

Κίνδυνος ρευστότητας

Ως κίνδυνος ρευστότητας ορίζεται το ενδεχόμενο αδυναμίας της Εταιρείας να αποπληρώσει πλήρως ή εγκαίρως τις τρέχουσες και μελλοντικές υποχρεώσεις της. Η αντιμετώπιση του κινδύνου αυτού κρίνεται ότι είναι ικανοποιητική καθώς το κυκλοφορούν ενεργητικό υπερβαίνει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις κατά € 4.678 χιλ, ενώ παράλληλα η Εταιρεία διαθέτει σημαντικά ταμειακά διαθέσιμα ώστε να εξασφαλίζει ότι δεν θα αντιμετωπίσει κίνδυνο ρευστότητας.

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρεία διεξάγει τις συναλλαγές της με το εξωτερικό σχεδόν εξολοκλήρου σε € και συνεπώς εκτίθεται σε μικρής έως ελάχιστης έκτασης συναλλαγματικό κίνδυνο.

Κίνδυνος Εφοδιαστικής Αλυσίδας

Ο κίνδυνος της εφοδιαστικής αλυσίδας ορίζεται ως η αδυναμία της Εταιρείας να παρέχει προϊόντα στους πελάτες της. Η Εταιρεία προμηθεύεται την πλειοψηφία των εμπορευμάτων της από εταιρείες που ανήκουν στον ίδιο όμιλο, συνεπώς δεν τίθεται θέμα επάρκειας ή αδυναμίας παράδοσης προϊόντων. Επιπλέον, η Εταιρεία δεν διατηρεί αποθέματα σε αποθήκες της, διότι η αγορά των εμπορευμάτων της γίνεται την στιγμή της πώλησης προς τους πελάτες της (flash title) ενώ το επιχειρηματικό μοντέλο που χρησιμοποιεί είναι αυτό του διανομέα χαμηλού ρίσκου.

ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ

Για την χρήση 2022 αναμένεται βελτίωση των οικονομικών επιδόσεων της εταιρείας ύστερα από μια διετία η οποία χαρακτηρίστηκε από δραματική για τα χρονικά μείωση στην οικονομική δραστηριότητά της, ως αποτέλεσμα της πανδημίας COVID-19 και των περιοριστικών μέτρων που επιβλήθηκαν στην διακίνηση των ανθρώπων καθώς και εξαιτίας της άρση λειτουργίας χώρων εστίασης και φιλοξενίας. Η έναρξη της τουριστικής περιόδου ήδη από το 2 τρίμηνο του 2022 σε συνδυασμό με την προοδευτική κατάργηση των περιοριστικών μέτρων από όλες τις χώρες αναμένεται να οδηγήσει σε αύξηση πωλήσεων ανάλογη ή και μεγαλύτερη της προ πανδημίας περιόδου.
Επίσης, το γεγονός ότι το Καθαρό Κεφάλαιο Κίνησης παραμένει θετικό σε συνδυασμό με τα προαναφερθέντα θετικά μηνύματα, διασφαλίζει ότι η συνέχιση των εργασιών της εταιρείας θα εξακολουθήσει να γίνεται απρόσκοπτα και στην χρήση 2022.

ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ

Δεν υφίστανται.

Μεταμόρφωση, 10η Νοεμβρίου 2022

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. & Διευθύντρια Προσωπικού — Το Μέλος Δ.Σ.

Γεωργία Ροϊλού — Κλεομένης Βούτσας

Β. ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους Μετόχους της εταιρείας «Diversey Ελλάς Ανώνυμη Εταιρεία Εμπορίας Συστημάτων Καθαρισμού και Υγιεινής»

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει όπως συνημμένες οικονομικές καταστάσεις όπως εταιρείας Diversey Ελλάς Ανώνυμη Εταιρεία Εμπορίας Συστημάτων Καθαρισμού και Υγιεινής (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό όπως 31ης Δεκεμβρίου 2021, όπως καταστάσεις αποτελεσμάτων και μεταβολών καθαρής θέσης όπως χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και όπως σχετικές σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων.

Κατά τη γνώμη όπως, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση όπως εταιρείας Diversey Ελλάς Ανώνυμη Εταιρεία Εμπορίας Συστημάτων Καθαρισμού και Υγιεινής κατά την 31η Δεκεμβρίου 2021, τη χρηματοοικονομική όπως επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με όπως διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για την γνώμη μας.

Άλλες πληροφορίες

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για τις άλλες πληροφορίες. Οι άλλες πληροφορίες περιλαμβάνονται στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, για την οποία γίνεται σχετική αναφορά στην "Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων", και σε οποιεσδήποτε άλλες πληροφορίες οι οποίες είτε απαιτούνται από ειδικές διατάξεις του νόμου είτε η Εταιρεία ενσωμάτωσε προαιρετικά, αλλά δεν περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών.

Η γνώμη μας επί των οικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις άλλες πληροφορίες και δεν εκφράζουμε με τη γνώμη αυτή οποιασδήποτε μορφής συμπέρασμα διασφάλισης επί αυτών.

Σε σχέση με τον έλεγχό μας επί των οικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις άλλες πληροφορίες και με τον τρόπο αυτό, να εξετάσουμε εάν οι άλλες πληροφορίες είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις οικονομικές καταστάσεις ή τις γνώσεις που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες. Εάν, με βάση τις εργασίες που έχουμε εκτελέσει, καταλήξουμε στο συμπέρασμα ότι υπάρχει ουσιώδες σφάλμα σε αυτές τις άλλες πληροφορίες, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε το γεγονός αυτό. Δεν έχουμε τίποτα να αναφέρουμε σχετικά με το θέμα αυτό..

Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού

ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ 'αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

• Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

• Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.

• Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.

• Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

• Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2021.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία «Diversey Ελλάς Ανώνυμη Εταιρεία Εμπορίας Συστημάτων Καθαρισμού και Υγιεινής» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Όπως αναφέρεται στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου εντός της χρήσης 2021 η εταιρεία σύναψε δανειακές συμβάσεις με εταιρεία του Ομίλου, οι οποίες αν και εμπίπτουν στις διατάξεις του άρθρου 99 του Ν. 4548/2018, δεν προ εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο και αναμένεται να εγκριθούν από τους μετόχους της Εταιρίας στην επικείμενη Γενική Συνέλευση.

Αθήνα, 10 Νοεμβρίου 2022

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

ΒΑΣΙΛΗΣ ΚΑΠΛΑΝΗΣ
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ 19321
ΕΡΝΣΤ & ΓΙΑΝΓΚ (ΕΛΛΑΣ)
ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε.
ΧΕΙΜΑΡΡΑΣ 8Β, ΜΑΡΟΥΣΙ
151 25 ΑΘΗΝΑ
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 107

Γ. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	Σημ.	01.01 .21- 31.12.21	01.01 .20- 31.12.20
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	**3**	15.167.352	12.282.404
Κόστος πωλήσεων	**5**	(9.468.456)	(6.645.232)
Μικτό αποτέλεσμα		**5.698.896**	**5.637.172**
Λοιπά συνήθη έσοδα	**4**	19.402	26.226
Έξοδα διοίκησης	**5**	(292.511)	(699.513)
Έξοδα διάθεσης	**5**	(5.078.799)	(4.628.941)
Λοιπά έξοδα και ζημιές	**6**	(63.493)	(60.920)
Λοιπά έσοδα και κέρδη	**7**	350.972	-7.164
Κέρδη και ζημίες από τη διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων		(63.368)	(15.488)
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		**571.100**	**251.371**
Πιστωτικοί Τόκοι και συναφή έσοδα	**8**	200.027	81.531
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	**9**	(21.930)	(21.886)
Αποτέλεσμα προ φόρων		**749.197**	**311.017**
Φόρος Εισοδήματος		(51.173)	(233.813)
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**698.024**	**77.203**

Δ. ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

	Σημ.	31.12.2021	31.12.2020
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα Πάγια			
Ακίνητα	**11**	156.491	99.408
Μηχανολογικός εξοπλισμός	**11**	16.603	39.727
Λοιπός εξοπλισμός	**11**	1.067.875	978.743
Σύνολο		**1.240.969**	**1.117.879**
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	**12**	6.764.112	3.644.307
Σύνολο		**6.764.112**	**3.644.307**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		**8.005.081**	**4.762.186**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	**13**	8.697.215	7.707.592
Λοιπές απαιτήσεις	**14**	269.611	212.058
Απαιτήσεις από φόρο εισοδήματος		112.268	0
Προπληρωμένα έξοδα		18.283	19.909
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	**15**	2.148.923	1.467.845
Σύνολο		**11.246.300**	**9.407.403**
Σύνολο κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		**11.246.300**	**9.407.403**
Σύνολο ενεργητικού		**19.251.381**	**14.169.588**
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο	**16**	11.075.010	11.075.010
Σύνολο		**11.075.010**	**11.075.010**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	**17**	32.287	32.287
Αποτελέσματα εις νέο		(457.586)	(1.155.610)
Σύνολο		**(425.299)**	**(1.123.323)**
Σύνολο καθαρής θέσης		**10.649.711**	**9.951.687**
Προβλέψεις			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	**18**	1.842.505	2.272.942
Λοιπές προβλέψεις		-41	-37
Σύνολο		**1.842.463**	**2.272.905**
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	**19**	191.250	450.000
Σύνολο		**191.250**	**450.000**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Εμπορικές υποχρεώσεις	**20**	4.531.516	618.942
Φόρος εισοδήματος	**10**	-1.000	233.540
Λοιποί φόροι και τέλη	**21**	44.193	46.347
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	**22**	84.619	103.505
Λοιπές υποχρεώσεις	**23**	519.795	202.732
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	**24**	1.388.834	289.929
Σύνολο		**6.567.957**	**1.494.995**
Σύνολο υποχρεώσεων		**6.759.207**	**1.944.995**
Σύνολο παθητικού		**19.251.381**	**14.169.588**

Οι σημειώσεις στις σελίδες 15 έως 30 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Οικονομικών καταστάσεων.

Ε. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ

	Κεφάλαιο	Αποθεματικά νόμων και καταστατικού	Αφορολόγητα αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο
Υπόλοιπο, 31 Δεκεμβρίου 2016	**11.075.010**	**32.287**	**0**	**(692.185)**	**10.415.112**
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους				192.130	192.130
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου					0
Διανομή μερισμάτων					0
Λοιπές κινήσεις					0
Υπόλοιπο, 31 Δεκεμβρίου 2017	**11.075.010**	**32.287**	**0**	**(500.055)**	**10.607.243**
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους				95.517	95.517
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου					0
Διανομή μερισμάτων					0
Λοιπές κινήσεις				(834.825)	-834.825
Υπόλοιπο, 31 Δεκεμβρίου 2018	**11.075.010**	**32.287**	**0**	**(1.239.363)**	**9.867.934**
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους				6.549	6.549
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου					0
Διανομή μερισμάτων					0
Λοιπές κινήσεις					0
Υπόλοιπο, 31 Δεκεμβρίου 2019	**11.075.010**	**32.287**	**0**	**(1.232.813)**	**9.874.484**
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους				77.203	77.203
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου					0
Διανομή μερισμάτων					0
Λοιπές κινήσεις					0
Υπόλοιπο, 31 Δεκεμβρίου 2020	**11.075.010**	**32.287**	**0**	**(1.155.610)**	**9.951.687**
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους				698.024	698.024
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου					0
Διανομή μερισμάτων					0
Λοιπές κινήσεις					0
Υπόλοιπο, 31 Δεκεμβρίου 2021	**11.075.010**	**32.287**	**0**	**(457.586)**	**10.649.711**

Οι σημειώσεις στις σελίδες 15 έως 30 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Γεωργία Ροϊλού	Κλεομένης Βούτσας	Δημήτριος Τσικουράς
Πρόεδρος ΔΣ & Διευθύντρια Προσωπικού	Διευθυντής Πωλήσεων & Μέλος ΔΣ	Διευθυντής Λογιστηρίου & Μέλος ΔΣ

Μεταμόρφωση, 10η Νοεμβρίου 2022

ΣΤ. ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

1. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Η Diversey Ελλάς Ανώνυμη Εταιρεία (εφεξής η «Εταιρεία») είναι Εμπορική Ανώνυμη εταιρεία που δραστηριοποιείται στον κλάδο της εμπορίας συστημάτων καθαρισμού και υγιεινής.

Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες καταστάσεις της εταιρείας Diversey Inc. με έδρα την Αμερική - www.diversey.com.

Η διεύθυνση της έδρας της Εταιρείας είναι Πιερίας 1α & Μεσολογγίου, Μεταμόρφωση Αττικής. Η διάρκεια της Εταιρείας ορίσθηκε σε 50 χρόνια από την ημερομηνία καταχώρησης στο οικείο μητρώο ανωνύμων εταιρειών (δηλαδή από το έτος 2002).

Ο μέσος αριθμός του προσωπικού για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2021 ανήλθε σε 44 εργαζόμενους (31.12.2020: 49). Η εταιρεία Diversey Ελλάς Ανώνυμη Εταιρεία, η οποία βρίσκεται στην Ελλάδα, είναι κατά 99,998% θυγατρική της Diamond (BC) Netherlands Holding B.V., η οποία έχει έδρα στην Ολλανδία και κατά 0,002% θυγατρική της Professional Shareholding Inc που βρίσκεται στην Αμερική.

Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας εγκρίθηκαν για δημοσίευση από το Διοικητικό Συμβούλιο την 21η Οκτωβρίου 2022 και τελούν υπό την έγκριση της Ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων.

2. ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με το Ν. 4308/2014 “Νέα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, συναφείς ρυθμίσεις και άλλες διατάξεις”.

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους και με την αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας («going concern»). Παρά την αρνητική επίδραση της πανδημίας COVID-19 και στα οικονομικά αποτελέσματα του 2021, το γεγονός ότι το Καθαρό Κεφάλαιο Κίνησης παραμένει θετικό σε συνδυασμό με τα προαναφερθέντα θετικά μηνύματα και εξελίξεις στο μέτωπο της πανδημίας, διασφαλίζει ότι η συνέχιση των εργασιών της εταιρείας θα εξακολουθήσει να γίνεται απρόσκοπτα και στην χρήση 2022.

Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ (€), που είναι το νόμισμα στο οποίο δραστηριοποιείται η Εταιρεία. Τυχόν μικρές αποκλίσεις οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις των σχετικών ποσών.

Η Εταιρεία σύμφωνα με το άρθρο 2 του Ν. 4308/2014 κατηγοριοποιείται στις μεσαίες οντότητες.

2.2 Περίληψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών και εκτιμήσεων

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων απαιτεί όπως η διοίκηση της Εταιρείας προβαίνει σε σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις, παραδοχές και κρίσεις που επηρεάζουν τα υπόλοιπα των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων και τις γνωστοποιήσεις, τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων, καθώς και τα παρουσιαζόμενα έσοδα και έξοδα. Τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από τις εκτιμήσεις αυτές. Οι σημαντικότερες λογιστικές πολιτικές, κρίσεις και εκτιμήσεις αναφορικά με γεγονότα των οποίων η εξέλιξη θα μπορούσε να μεταβάλει ουσιωδώς τα κονδύλια των οικονομικών καταστάσεων κατά την επόμενη δωδεκάμηνη περίοδο είναι τα εξής:

2.2.1 Ενσώματα Πάγια

Αρχική αναγνώριση
Κατά την αρχική αναγνώριση, τα πάγια στοιχεία επιμετρούνται στο κόστος κτήσης. Στο κόστος κτήσης των παγίων περιλαμβάνονται και οι δαπάνες βελτίωσης τους. Οι δαπάνες επισκευών και συντηρήσεων κεφαλαιοποιούνται όταν εμπίπτουν στον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, διαφορετικά αναγνωρίζονται ως έξοδο εντός της χρήσης στην οποία πραγματοποιούνται.

Μεταγενέστερη επιμέτρηση
Μεταγενέστερα επιμετρούνται στο αποσβέσιμο κόστος κτήσεως (κόστος κτήσης μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν απομειώσεις της αξίας τους) .

Τα πάγια στοιχεία που έχουν περιορισμένη ωφέλιμη οικονομική ζωή υπόκεινται σε ετήσια απόσβεση της αξίας τους η οποία υπολογίζεται με την μέθοδο της σταθερής απόσβεσης και με συντελεστή που αντανακλά τις ωφέλιμες ζωές των παγίων, ως εξής:

Κτίρια & Τεχνικά έργα:	5 - 14 έτη
Μηχανήματα και Τεχνικές Εγκαταστάσεις	5 - 10 έτη
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός:	3 - 10 έτη

Η απόσβεση αρχίζει όταν το περιουσιακό στοιχείο είναι έτοιμο για τη χρήση για την οποία προορίζεται. Η γη δεν υπόκειται σε απόσβεση.

Οι ωφέλιμες ζωές, οι υπολειμματικές αξίες και μέθοδοι απόσβεσης των ενσώματων παγίων υπόκεινται ετησίως σε επανεξέταση κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων και αναπροσαρμόζονται σε μελλοντικές χρήσεις, εάν κριθεί απαραίτητο.

Παύση αναγνώρισης παγίων

Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία τα οποία κατά τη διάρκεια της περιόδου διατέθηκαν ή δεν αναμένονται πλέον μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρήση ή τη διάθεσή τους έπαυσαν να αναγνωρίζονται στον ισολογισμό και το κέρδος ή ζημία που προέκυψε από την ανωτέρω παύση προσδιορίσθηκε ως η διαφορά μεταξύ του καθαρού προϊόντος της διάθεσης και της λογιστικής αξίας του στοιχείου και το οποίο περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων στο χρόνο που το στοιχείο έπαυσε να αναγνωρίζεται.

2.2.2 Μισθώσεις

Μίσθωση ορίζεται ως μία συμφωνία στην οποία ο εκμισθωτής μεταβιβάζει στο μισθωτή, έναντι ανταλλάγματος, το δικαίωμα χρήσης ενός περιουσιακού στοιχείου για μια συμφωνημένη περίοδο.

Εταιρεία ως μισθωτής: μισθώσεις όπου ο εκμισθωτής διατηρεί όλους τους κινδύνους και τα οφέλη της ιδιοκτησίας του παγίου καταχωρούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Τα μισθώματα αναγνωρίζονται ως έξοδα στα αποτελέσματα με τη σταθερή μέθοδο σε όλη τη διάρκεια της μίσθωσης, εκτός εάν μία άλλη συστηματική μέθοδος είναι περισσότερο αντιπροσωπευτική για την κατανομή του εξόδου.

Εταιρεία ως εκμισθωτής: περιπτώσεις εκμισθώσεων περιουσιακών στοιχείων σε τρίτους όπου η Εταιρεία δεν μεταβιβάζει όλους τους κινδύνους και τα οφέλη της ιδιοκτησίας ενός περιουσιακού στοιχείου αντιμετωπίζονται ως λειτουργικές και τα μισθώματα αναγνωρίζονται ως έσοδα στα αποτελέσματα με τη σταθερή μέθοδο σε ολόκληρη τη διάρκεια της μίσθωσης, εκτός εάν μία άλλη συστηματική μέθοδος είναι περισσότερο αντιπροσωπευτική για την κατανομή του εσόδου των μισθωμάτων στη διάρκεια της μίσθωσης.

Όλες οι μισθώσεις της Εταιρείας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2021 και 2020 αντίστοιχα, είναι λειτουργικές.

2.2.3. Απομείωση παγίων περιουσιακών στοιχείων

Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία (ενσώματα) που επιμετρούνται στο αποσβέσιμο κόστος υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους, όταν υπάρχουν σχετικές ενδείξεις και εφόσον εκτιμάται ότι η επίπτωση της ενδεχόμενης απομείωσης στις οικονομικές καταστάσεις είναι σημαντική. Ζημίες απομείωσης προκύπτουν όταν η ανακτήσιμη αξία του παγίου καταστεί μικρότερη από τη λογιστική του αξία. Ως ανακτήσιμη αξία ενός περιουσιακού στοιχείου ορίζεται το μεγαλύτερο ποσό μεταξύ της εύλογης αξίας μειωμένης με το κόστος διάθεσης ενός περιουσιακού στοιχείου και της αξίας χρήσης αυτού. Η αξία χρήσης είναι η παρούσα αξία των μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να προκύψουν από τη συνεχή χρήση ενός περιουσιακού στοιχείου και από τη διάθεσή του στο τέλος της ωφέλιμης ζωής του.

Υποχρέωση αναγνώρισης ζημίας απομείωσης υπάρχει μόνο όταν εκτιμάται ότι η απομείωση είναι μόνιμου χαρακτήρα και είναι σημαντικού ποσού. Εάν κρίνεται ότι η απομείωση είναι παροδικού χαρακτήρα δεν λογίζεται. Τυχόν ζημία απομείωσης αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσεως ως έξοδο. Οι ζημίες απομείωσης αναστρέφονται στα αποτελέσματα, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν παύουν να υφίστανται.

Δε συνέτρεξε περίπτωση σχηματισμού προβλέψεων υποτίμησης κατά την 31 Δεκεμβρίου 2021 και 2020 αντίστοιχα.

2.2.4 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Αρχική αναγνώριση
Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτησή τους. Το κόστος κτήσης περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

Μεταγενέστερη επιμέτρηση
Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης τα χρηματοοικονομικά στοιχεία επιμετρούνται στο κόστος κτήσεως μείον τυχόν ζημιών απομείωσης.

Ειδικά και αποκλειστικά τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης επιμετρούνται στο αποσβέσιμο κόστος, είτε με τη χρήση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου είτε με τη σταθερή μέθοδο. Η επιμέτρηση στο αποσβέσιμο κόστος, αντί της επιμέτρησης στο κόστος κτήσης, εφαρμόζεται όταν η μέθοδος του αποσβέσιμου κόστους έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των οικονομικών καταστάσεων.

Κάθε χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο (έντοκο ή μη) υπόκειται σε έλεγχο απομείωσης, όταν υπάρχουν οι σχετικές ενδείξεις που αναφέρονται στην παράγραφο 5 του άρθρου 19 του νόμου 4308/2014.

Ζημιά απομείωσης αναγνωρίζεται όταν η ανακτήσιμη αξία του στοιχείου υπολείπεται της λογιστικής του αξίας. Ειδικά για τα μακροπρόθεσμα χρηματοοικονομικά στοιχεία (μη κυκλοφορούν ενεργητικό), οι ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται όταν εκτιμάται ότι η απομείωση είναι μόνιμου χαρακτήρα. Εάν κρίνεται ότι η απομείωση είναι παροδικού χαρακτήρα δεν λογίζεται.

Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:
α) την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου ή
β) την εύλογη αξία του στοιχείου μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πώλησης.

Οι ζημιές απομείωσης των χρηματοοικονομικών στοιχείων αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτά, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Η αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε αναγνωριστεί ζημιά απομείωσης.

Η Εταιρεία δεν έχει συμμετοχή σε θυγατρικές κατά την 31 Δεκεμβρίου 2021.

Οι εμπορικές απαιτήσεις είναι τα ποσά που οφείλονται από τους πελάτες για προϊόντα που πουλήθηκαν σε αυτούς κατά τις συνήθεις δραστηριότητες της Εταιρείας και οι οποίες έχουν γενικά πίστωση μέχρι 105 ημέρες (και πέραν αυτών με ειδική έγκριση) και εμφανίζονται στην ονομαστική τους αξία, μετά από προβλέψεις για τυχόν μη εισπρακτέα υπόλοιπα. Απομείωση απαιτήσεων λόγω επισφάλειας διενεργείται όταν δεν είναι πλέον πιθανή η είσπραξη ολόκληρου του οφειλόμενου ποσού. Το υπόλοιπο της απομείωσης προσαρμόζεται κατάλληλα σε κάθε ημερομηνία κλεισίματος των οικονομικών καταστάσεων ώστε να αντανακλά τους πιθανολογούμενους σχετικούς κινδύνους. Κάθε διαγραφή υπολοίπων πελατών χρεώνεται στην υπάρχουσα απομείωση επισφαλών απαιτήσεων.

Παύση αναγνώρισης
Η οντότητα παύει να αναγνωρίζει ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο όταν και μόνον όταν:

- Εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμειακών ροών του στοιχείου ή
- μεταβιβάσει όλους ουσιαστικά τους κινδύνους και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

2.2.5 Τρέχουσα και αναβαλλόμενη φορολογία

Τρέχουσα φορολογία
Οι απαιτήσεις και υποχρεώσεις φόρων εισοδήματος για την τρέχουσα περίοδο επιμετρούνται στο ποσό που αναμένεται να ανακτηθεί από ή να πληρωθεί στις φορολογικές αρχές. Τα ποσοστά του φόρου και οι φορολογικοί νόμοι που χρησιμοποιούνται για τον υπολογισμό του ποσού είναι εκείνα που έχουν θεσπιστεί ή κατ' ουσία θεσπιστεί έως

την ημερομηνία κατάστασης οικονομικής θέσης στις χώρα στην οποία λειτουργεί η Εταιρεία και δημιουργεί φορολογητέο εισόδημα.

Η πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος για την κλειόμενη χρήση, καθώς και για προηγούμενες χρήσεις, υπολογίζεται με βάση τα ποσά που εκτιμάται ότι θα καταβληθούν στις φορολογικές αρχές, χρησιμοποιώντας τους θεσμοθετημένους φορολογικούς συντελεστές κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Η πρόβλεψη φόρου εισοδήματος περιλαμβάνει τον τρέχοντα φόρο εισοδήματος για κάθε χρήση όπως προκύπτει από τη δήλωση φόρου εισοδήματος και τους εκτιμώμενους πρόσθετους φόρους που πιθανόν να προκύψουν σε φορολογικούς ελέγχους των ανέλεγκτων φορολογικά χρήσεων, στη βάση ευρημάτων προηγούμενων φορολογικών ελέγχων. Ως εκ τούτου, η τελική εκκαθάριση των φόρων εισοδήματος πιθανόν να αποκλίνει από τα σχετικά ποσά τα οποία έχουν καταχωρηθεί στις οικονομικές καταστάσεις.

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος που αφορά στοιχεία που αναγνωρίζεται απευθείας στην καθαρή θέση αναγνωρίζεται στην καθαρή θέση και όχι στα αποτελέσματα χρήσης. Η διοίκηση αξιολογεί περιοδικά τη θέση που έχει πάρει αναφορικά με τη φορολογική δήλωση που σχετίζεται με υποθέσεις στις οποίες οι φορολογικοί κανονισμοί επιδέχονται ερμηνείας και καταχωρεί σχετική πρόβλεψη όπου είναι απαραίτητο.

Αναβαλλόμενη φορολογία

Δεν υιοθετήθηκε από την Εταιρεία, καθώς είναι προαιρετική από τον Ν.4308/2014.

2.2.6 Αποθέματα

Αρχική αναγνώριση
Τα αποθέματα αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων περιλαμβάνει το σύνολο των δαπανών που απαιτούνται για να φθάσουν αυτά στην παρούσα θέση και κατάστασή τους.

Μεταγενέστερη επιμέτρηση
Μετά την αρχική αναγνώριση, τα αποθέματα επιμετρούνται στην κατ' είδος χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των αποθεμάτων είναι η εκτιμώμενη τιμή διάθεσής τους κατά την κανονική πορεία της επιχειρηματικής δραστηριότητας, μειωμένη κατά το τυχόν κόστος που απαιτείται για την ολοκλήρωση και πραγματοποίηση της διάθεσης.

Η Εταιρεία λειτουργεί με το μοντέλο του διανομέα χαμηλού ρίσκου (Limited Risk Distributor) συνεπώς στο τέλος της ημέρας δεν διατηρεί αποθέματα αφού αγοράζει μόνο ότι πουλάει.

2.2.7 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα, περιλαμβάνουν μετρητά στο ταμείο των γραφείων της Εταιρείας, μεταχρονολογημένες επιταγές πελατείας, καθώς και καταθέσεις όψεως σε τράπεζες.

2.2.8 Μετοχικό κεφάλαιο

Οι κοινές ονομαστικές μετοχές καταχωρούνται ως στοιχεία της καθαρής θέσης. Κόστος που σχετίζεται άμεσα με στοιχείο της καθαρής θέσης παρακολουθείται αφαιρετικά του στοιχείου αυτού της καθαρής θέσης, εφόσον είναι σημαντικό για τις οικονομικές καταστάσεις. Σε αντίθετη περίπτωση το εν λόγω ποσό αναγνωρίζεται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά.

2.2.9 Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Αρχική αναγνώριση
Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στο οφειλόμενο ποσό τους. Ποσά που αφορούν υπέρ ή υπό το άρτιο έκδοση, καθώς και το κόστος που σχετίζεται άμεσα με την ανάληψη των υποχρεώσεων αντιμετωπίζονται ως έξοδα ή έσοδα της περιόδου στην οποία οι υποχρεώσεις αναγνωρίσθηκαν αρχικά.

Μεταγενέστερη επιμέτρηση
Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρούνται στα οφειλόμενα ποσά.

Αντί της εφαρμογής των ανωτέρω, οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρούνται μεταγενέστερα στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο, εάν η

επιμέτρηση με τον κανόνα της παρούσας παραγράφου έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των οικονομικών καταστάσεων. Ειδικότερα, κατά την αρχική αναγνώριση των οικονομικών υποχρεώσεων λαμβάνονται υπόψη τα ποσά που αφορούν υπέρ ή υπό το άρτιο έκδοσή, τόκους καθώς και το κόστος που σχετίζεται άμεσα με την ανάληψη αυτών.

Οι προκύπτοντες τόκοι από τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται ως έξοδα στα αποτελέσματα.

Παύση αναγνώρισης
Η οντότητα παύει να αναγνωρίζει μια χρηματοοικονομική υποχρέωση όταν, και μόνον όταν, η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει.

Τροποποίηση των όρων υφιστάμενης χρηματοοικονομικής υποχρέωσης (είτε οφείλεται σε οικονομική δυσχέρεια του οφειλέτη είτε όχι) αντιμετωπίζεται ως εξόφληση (αποαναγνώριση) της αρχικής υποχρέωσης και αναγνώριση νέας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης.

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις της Εταιρείας περιλαμβάνουν εμπορικές υποχρεώσεις καθώς και λοιπές μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις. Οι εμπορικές και οι λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις δεν είναι τοκοφόροι λογαριασμοί και συνήθως διακανονίζονται σε διάστημα 90 έως 120 ημέρες για την Εταιρεία.

2.2.10 Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.

2.2.11 Προβλέψεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Το ποσό αυτό προσδιορίζεται ως η βέλτιστη εκτίμηση. Περαιτέρω, σε περιπτώσεις προβλέψεων σημαντικού ποσού ή και χρόνου διακανονισμού που εκτιμάται ότι θα έχουν σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις, πραγματοποιείται προεξόφληση του ονομαστικού ποσού της πρόβλεψης. Στην περίπτωση που γίνεται προεξόφληση, η πρόβλεψη ανελίσσεται εφεξής με το επιτόκιο της προεξόφλησης, με επιβάρυνση των αποτελεσμάτων.

Επιπλέον, η Εταιρεία για σκοπούς κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων γνωστοποιεί τις ενδεχόμενες υποχρεώσεις της ως:

1. Μια πιθανή δέσμευση που προκύπτει από γεγονότα του παρελθόντος, η ύπαρξη της οποίας θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβεί ή δεν συμβεί ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι υπό τον πλήρη έλεγχο της οντότητας

2. Μια παρούσα δέσμευση που προκύπτει από γεγονότα του παρελθόντος για την οποία:
   2α) δεν είναι σφόδρα πιθανό ότι θα απαιτηθεί εκροή πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη για τον διακανονισμό της, ή
   2β) το ποσό της δέσμευσης δεν μπορεί να επιμετρηθεί με επαρκή αξιοπιστία.

2.2.12 Παροχές προσωπικού

2.2.12.1 Πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών ιατροφαρμακευτικής περίθαλψης

Η Εταιρεία διαθέτει ένα πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών που χορηγεί ιατροφαρμακευτικές παροχές στους εργαζομένους της μέσω ασφαλιστικής εταιρείας. Κάθε εργαζόμενος είναι υποχρεωμένος να συνεισφέρει μέρος του μηνιαίου μισθού του για τα ασφαλιζόμενα μέλη της οικογένειας του, ενώ την συνολική εισφορά για κάθε εργαζόμενο καλύπτει η Εταιρεία. Η Εταιρεία δεν έχει καμία νομική ή τεκμαρτή υποχρέωση για την πληρωμή μελλοντικών παροχών με βάση αυτό το πρόγραμμα. Οι εν λόγω εισφορές αναγνωρίζονται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες και τυχόν ανεξόφλητο ποσό καταχωρείται ως υποχρέωση.

2.2.12.2 Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού

Σύμφωνα με τις διατάξεις της εργατικής νομοθεσίας, η Εταιρεία καταβάλλει αποζημιώσεις στους συνταξιοδοτημένους, το δε ύψος των σχετικών αποζημιώσεων εξαρτάται από τα έτη προϋπηρεσίας και το ύψος των αποδοχών. Το πρόγραμμα θεωρείται πρόγραμμα καθορισμένων παροχών.

Η Εταιρεία σχηματίζει σχετική πρόβλεψη για ενδεχόμενη υποχρέωση με βάση την Αναλογιστική Μελέτη του Ιανουαρίου του 2022 και στα πλαίσια του προτύπου ASC 715-30. Σύμφωνα με την μελέτη έγινε αναπροσαρμογή της συνολικής πρόβλεψης κατά € -397 χιλιάδες, η οποία ανήλθε συνολικά στο τέλος της χρήσης στο ποσό των € 1.406 χιλιάδων.

Με την Απόφαση του Μαΐου 2021 της Επιτροπής Διερμηνειών των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, σχετικά με την κατανομή των παροχών προσωπικού σε περιόδους υπηρεσίας, στο πλαίσιο προγράμματος καθορισμένων παροχών, σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο (ΔΛΠ) 19 «Παροχές σε εργαζομένους» καθορίστηκαν τα εξής:

- Στις περιπτώσεις κατά τις οποίες δεν υφίσταται νομική (legal) ή κατά τεκμήριο (constructive) δέσμευση της εταιρείας για την καταβολή του 50% της νόμιμης αποζημίωσης απόλυσης στους οικειοθελώς αποχωρούντες εργαζόμενους (σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 8α του ν. 3198/55), τότε η εταιρεία θα κατανέμει την υποχρέωση για την παροχή αποζημίωσης Ν.4093/12 κατά την περίοδο των 16 τελευταίων ετών προ της εξόδου των εργαζομένων από την υπηρεσία, σύμφωνα με τις προϋποθέσεις θεμελίωσης για λήψη πλήρους σύνταξης. Σαν εύλογη βάση ολοκλήρωσης του σχηματισμού της πρόβλεψης για την αποζημίωση εξόδου του προσωπικού από την υπηρεσία, θεωρείται ότι είναι η ηλικία των 62 ετών
- Στις περιπτώσεις που καταβάλλεται το 50% της νόμιμης αποζημίωσης απόλυσης, στους οικειοθελώς αποχωρούντες από την εργασία: α) με βάση υφιστάμενη νομική δέσμευση του εργοδότη (π.χ. με βάση όρο υπάρχουσας συλλογικής σύμβασης ή κανονισμού εργασίας), β) με τη συγκατάθεση του εργοδότη, η οποία συνιστά τεκμαιρόμενη δέσμευση (constructive obligation), τότε η εταιρεία θα κατανέμει την παροχή αποζημίωσης Ν.4093/12 από το χρόνο έναρξης της υπηρεσίας των εργαζομένων μέχρι τον 16ο χρόνο από την ημερομηνία πρόσληψης. Συνεπώς στην περίπτωση αυτή δεν έχει εφαρμογή η γνωμοδότηση του IFRIC
- Στις περιπτώσεις που δεν υπάρχουν στο πρόσφατο παρελθόν εργαζόμενοι που αποχώρησαν οικειοθελώς και δεν υπάρχει σχετική δέσμευση του εργοδότη από προηγούμενη πρακτική, η εταιρεία θα πρέπει να αποσαφηνίζει επαρκώς τις συνθήκες που συνιστούν τεκμαιρόμενη δέσμευση στην επιστολή που θα χορηγεί στους αναλογιστές. Σε μια τέτοια περίπτωση, η εταιρεία θα κατανέμει την παροχή αποζημίωσης Ν.4093/12 όπως και στην περίπτωση (2) ανωτέρω.

Παρά την ως άνω απόφαση και επειδή αυτή ελήφθη στον μέσον της χρήσης με αποτέλεσμα να μην υπάρχει ο απαραίτητος χρόνος προσαρμογής σε αυτή, η εταιρεία προχώρησε όπως και στην χρήσης 2020 με την αναλογιστική μελέτη του 2021 ακολουθώντας το πρότυπο ASC 715-30. Η εκτίμηση από την μη εφαρμογή της ως άνω απόφασης δεν δημιουργεί επιπλέον υποχρέωση για την εταιρεία.

Πρόβλεψη συνταξιοδοτικού προγράμματος

Η Εταιρεία διαθέτει δύο προγράμματα εισφορών που χορηγεί συνταξιοδοτικές παροχές στο προσωπικό της, με ασφαλιστικές εταιρείες. Τα προγράμματα αυτά θεωρούνται προγράμματα καθορισμένων παροχών. Η Εταιρεία λαμβάνει αναλογιστική μελέτη από τις ασφαλιστικές εταιρείες σχετικά με την υποχρέωση ή απαίτηση που προκύπτει σε κάθε περίοδο αναφοράς. Οι υποχρεώσεις υπολογίζονται στην προεξοφλημένη αξία των μελλοντικών παροχών που έχουν σωρευθεί κατά τη λήξη του έτους, με βάση την αναγνώριση δικαιώματος παροχών των εργαζομένων κατά τη διάρκεια της αναμενόμενης εργασιακής ζωής. Η Εταιρεία λαμβάνει για τα ανωτέρω προγράμματα αναλογιστικές μελέτες από τις ασφαλιστικές εταιρείες αναφορικά με την καθαρή θέση υποχρέωσης/απαίτησης από τα προγράμματα αυτά.

2.2.13 Έσοδα

Τα έσοδα από την πώληση αγαθών αναγνωρίζονται, βάσει της αρχής του δεδουλευμένου, στο χρόνο κατά τον οποίο εκπληρούνται οι παρακάτω προϋποθέσεις:

α) Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.

β) Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.
γ) Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.

Τα έσοδα επιμετρώνται σε ποσά καθαρά από κάθε επιστροφή, έκπτωση ή φόρο επί των πωλήσεων. Ιδιαίτερα, το έσοδο αναγνωρίζεται εφόσον μπορεί να μετρηθεί αξιόπιστα και κατά τη στιγμή της πώλησης θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του σχετικού τιμήματος στην οντότητα. Μεταγενέστερη αδυναμία του πελάτη να εξοφλήσει την υποχρέωσή του δεν αναιρεί την πώληση, αφού κατά τον χρόνο που αυτή πραγματοποιήθηκε, η προϋπόθεση της αναγνώρισης, δηλαδή η πολύ υψηλή πιθανότητα είσπραξης του τιμήματος συνέτρεχε. Στην περίπτωση αυτή (δηλαδή της αδυναμίας είσπραξης της απαίτησης), αναγνωρίζεται έξοδο από την απομείωση αυτής.

Ο καθαρός κύκλος εργασιών της Εταιρείας αναλύεται στην Σημείωση 3. Τα έσοδα που προέρχονται από τη χρήση περιουσιακών στοιχείων της οντότητας από τρίτους αναγνωρίζονται ως εξής:

α) Οι τόκοι βάσει χρονικής αναλογίας με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο.
β) Τα μερίσματα ή παρόμοιας φύσης εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους (απόφαση Γενικής Συνέλευσης)
γ) Τα δικαιώματα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

3. ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Ο κύκλος εργασιών αναλύεται ως εξής.

	01.01 .21- 31.12.21	**01.01 .20- 31.12.20**
Πωλήσεις εμπορευμάτων εσωτερικού	13.487.403,94	10.931.652
Πωλήσεις εμπορευμάτων εξωτερικού	247.858,77	210.201
Έσοδα από παροχή υπηρεσιών	1.432.089,10	1.140.551
Σύνολο	**15.167.352**	**12.282.404**

Η μεγάλη αύξηση που παρατηρείται στις πωλήσεις εμπορευμάτων εσωτερικού οφείλεται στην μείωση των επιπτώσεων της πανδημίας COVID-19 στον κλάδο του τουρισμού ο οποίος αποτελεί έναν από τους βασικούς τομείς που δραστηριοποιείται η εταιρεία. Η προαναφερθείσα μείωση των επιπτώσεων είναι αποτέλεσμα των εκτεταμένων προγραμμάτων εμβολιασμού και των μεταλλάξεων του ιού σε λιγότερο νοσηρές για τον ανθρώπινο πληθυσμό.

4. ΛΟΙΠΑ ΣΥΝΗΘΗ ΕΣΟΔΑ

Τα λοιπά συνήθη έσοδα αναλύονται ως εξής.

	01.01.21 - 31.12.21	**01.01.20 - 31.12.20**
Λοιπά έσοδα ενοικίων και παρεπόμενων ασχολειών	18.874	26.226
Λοιπά έσοδα	528	0
Σύνολο	**19.402**	**26.226**

Τα λοιπά έσοδα ενοικίων αφορούν κυρίως σε υπηρεσίες ενοικίασης μηχανολογικού εξοπλισμού σε πελάτες εσωτερικού της Εταιρείας.

5. ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΣΕΩΝ, ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΘΕΣΗΣ

Το κόστος πωλήσεων που παρουσιάζεται στις οικονομικές καταστάσεις προκύπτει ως ακολούθως.

Κίνηση αποθεμάτων	**01.01.21 - 31.12.21**	**01.01.20 - 31.12.20**
Απόθεμα Έναρξης	0	0
Αγορές Χρήσεως	9.063.536	7.638.062
Απόθεμα Λήξης	0	0
	9.063.536	**7.638.062**
Κόστος Ιδιοπαραγωγής / Αυτοπαραδόσεων	(367.969)	(317.984)
Προσαρμογή ΤΡ	772.889	(674.845)
Προκαταβολή αγορών αποθεμάτων	-	-
Σύνολο	**9.468.456**	**6.645.232**

Η Εταιρεία λειτουργεί με το μοντέλο του διανομέα χαμηλού ρίσκου (Limited Risk Distributor) συνεπώς στο τέλος της ημέρας δεν διατηρεί αποθέματα αφού αγοράζει μόνο ότι πουλάει.

Περαιτέρω, οι λογαριασμοί εξόδων έχουν μερισθεί στις λειτουργίες διάθεση και διοίκησης ως εξής.

	01.01.21 - 31.12.21	**01.01.20 - 31.12.20**
Έξοδα Διοίκησης	292.511	699.513
Έξοδα Διάθεσης	5.078.799	4.628.941
Σύνολο	**5.371.309**	**5.328.454**

Τα έξοδα της διοικητικής λειτουργίας αναλύονται ως εξής.

	01.01.21 - 31.12.21	**01.01.20 - 31.12.20**
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	358.495	321.109
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	164.706	26.327
Παροχές τρίτων (εκτός ενοικίων)	133.439	8.824
Ενοίκια λειτουργικών μισθώσεων		
Φόροι - τέλη	46.426	120.081
Διάφορα έξοδα	19.881	668
Προβλεψεις	-430.437	222.505
Σύνολο	**292.511**	**699.513**

Ένα μεγάλο μέρος της μείωσης των εξόδων διοικητικής λειτουργίας οφείλεται στην μείωση της Πρόβλεψης Συνταξιοδότησης προσωπικού και στην μείωση της Προσαρμογής Πρόβλεψης των Ιδιωτικών Συνταξιοδοτικών προγραμμάτων, η οποία οφείλεται στην αποχώρηση τον Σεπτέμβριο του 2021 διοικητικού στελέχους από το τμήμα των πωλήσεων με κατοχυρωμένο δικαίωμα συνταξιοδότησης. Ως αποτέλεσμα αυτού, παρατηρείται και αντίστοιχη αύξηση στα έξοδα διάθεσης τα οποία περιλαμβάνουν την σχετική αποζημίωση.

Τα έξοδα της λειτουργίας διάθεσης αναλύονται ως εξής.

Έξοδα λειτουργίας διάθεσης	**01.01.21 - 31.12.21**	**01.01.20 - 31.12.20**
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	2.972.906	2.280.337
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	663.600	769.810
Παροχές τρίτων (εκτός ενοικίων)	111.092	260.871

Ενοίκια λειτουργικών μισθώσεων		
Φόροι - τέλη	47.263	24.385
Διάφορα έξοδα	816.031	688.122
Αποσβέσεις	467.907	605.415
Σύνολο	**5.078.799**	**4.628.941**

Η αύξηση των εξόδων λειτουργίας διάθεσης οφείλεται κατά κύριο λόγω στην αποχώρηση τον Σεπτέμβριο του 2021 διοικητικού στελέχους από το τμήμα των πωλήσεων με κατοχυρωμένο δικαίωμα συνταξιοδότησης. Ως αποτέλεσμα αυτού, παρατηρείται και αντίστοιχη μείωση στα έξοδα διάθεσης τα οποία περιλαμβάνουν την σχετική πρόβλεψη αποζημίωσης.

Το κόστος μισθοδοσίας αναλύεται ως εξής.

	01.01.21 - 31.12.21	**01.01.20 - 31.12.20**
Μισθοί – Ημερομίσθια	2.763.597	1.956.463
Εργοδοτικές εισφορές	423.019	514.284
Παρεπόμενες παροχές & έξοδα προσωπικού	144.785	130.700
Σύνολο	**3.331.401**	**2.601.447**

Ο μέσος αριθμός των εργαζομένων στην Εταιρεία κατά την 31η Δεκεμβρίου 2021 και 2020 έχει ως ακολούθως:

	01.01.21 - 31.12.21	**31 Δεκέμβριος 2020**
Μισθωτοί	44	49
Σύνολο	**44**	**49**

6. ΛΟΙΠΑ ΕΞΟΔΑ ΚΑΙ ΖΗΜΙΕΣ

Τα λοιπά έξοδα και ζημίες αναλύονται ως ακολούθως.

	01.01.21 - 31.12.21	**01.01.20 - 31.12.20**
Προστίματα και προσαυξήσεις	62.389	52.289
Συναλλαγματικές Διαφορές	2	-
Δαπάνες προηγούμενης χρήσης	-	-
Λοιπά έξοδα	1.102	8.631
Σύνολο	**63.493**	**60.920**

7. ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ ΚΑΙ ΚΕΡΔΗ

Τα λοιπά έσοδα και κέρδη αναλύονται ως ακολούθως:

	01.01.21 - 31.12.21	**01.01.20 - 31.12.20**
Λοιπά Έσοδα	348.567	(7.164)
Αχρησιμοποίητες Προβλέψεις Επισφαλών Απαιτήσεων	2.406	-
Σύνολο	**350.972**	**(7.164)**

Τα λοιπά έσοδα περιλαμβάνουν το μη επιστρεπτέο ποσό (258.750 €) των Επιστρεπτέων Προκαταβολών I & II (450.000 €) που έλαβε η εταιρεία στην χρήση 2020, το οποίο δεν φορολογείται.

8. ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ ΤΟΚΟΙ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΗ ΕΣΟΔΑ

Οι πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα αναλύονται ως εξής:

	01.01.21 - 31.12.21	**01.01.20 - 31.12.20**
Λοιποί πιστωτικοί τόκοι	200.027	81.531
Σύνολο	**200.027**	**81.531**

Η αύξηση των πιστωτικών τόκων σε σχέση με πέρυσι οφείλεται στην σύναψη δυο επιπλέον ενδοομιλικών δανείων, στο πρώτο και δεύτερο τρίμηνο της χρήσης, συνολικού ύψους 3 εκατομμυρίων ευρώ.

9. ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ ΤΟΚΟΙ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΗ ΕΞΟΔΑ

Οι χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα αναλύονται ως ακολούθως

	01.01.21 - 31.12.21	**01.01.20 - 31.12.20**
Προμήθειες και έξοδα τραπεζών	21.930	21.886
Σύνολο	**21.930**	**21.886**

10. ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

Η Εταιρεία φορολογείται με ονομαστικό συντελεστή 22% (2020: 24%). Η δήλωση φορολογίας εισοδήματος υποβάλλεται σε ετήσια βάση, αλλά τα κέρδη ή οι ζημίες που δηλώνονται παραμένουν προσωρινά έως ότου οι φορολογικές αρχές ελέγξουν τις δηλώσεις και τα βιβλία και στοιχεία του φορολογούμενου και εκδοθεί η τελική έκθεση ελέγχου. Οι φορολογικές ζημίες, στο βαθμό που γίνονται αποδεκτές από τις φορολογικές αρχές, μπορούν να συμψηφίσουν μελλοντικά κέρδη για διάστημα πέντε ετών από το έτος στο οποίο προέκυψαν.

Η Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές για την χρήση 2010. Κατά συνέπεια οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας για τη χρήση αυτή δεν έχουν καταστεί οριστικές. Αξίζει να σημειωθεί ότι κατά την 31 Δεκεμβρίου 2017 έχει παραγραφεί το δικαίωμα του Δημοσίου για επιβολή φόρου, δεδομένου ότι έχει παρέλθει πενταετία από τα τέλη του έτους μέσα στο οποίο έληξε η προθεσμία υποβολής δηλώσεων για την χρήση 2010.

Η Εταιρεία για τις χρήσεις 2011, 2012, 2013, έχει υπαχθεί στον φορολογικό έλεγχο των τακτικών Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών με βάση τις διατάξεις του άρθρου 82 παρ. 5 Ν. 2238/ 1994, και για τις χρήσεις 2014, 2015, 2016 με βάση τις διατάξεις του άρθρου 65α Ν. 4174/ 2013 και έλαβε Πιστοποιητικό Φορολογικής Συμμόρφωσης για τις χρήσεις 2011, 2012, 2013 και 2014 από την εταιρεία ορκωτών λογιστών KPMG Ορκωτοί Ελεγκτές Α.Ε, και για την χρήση 2015, 2016, 2017, 2018 και 2019 από την εταιρεία ορκωτών ελεγκτών ΕΡΝΣΤ & ΓΙΑΝΓΚ (ΕΛΛΑΣ) ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε. Κατά την ολοκλήρωση του ελέγχου, δεν προέκυψαν υποχρεώσεις, πέρα από αυτές που έχουν καταχωρηθεί και απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις. Για να θεωρηθούν οι χρήσεις 2011, 2012, 2013 περαιωμένες πρέπει να ισχύσουν τα οριζόμενα στην παρ. 1 α του άρθρου 6 ΠΟΛ 1159/2011 και η χρήση 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019 και 2020 βάση της ΠΟΛ 1124/2015 .

Ο φορολογικός έλεγχος για τη χρήση 2021 ήδη διενεργείται από την ΕΡΝΣΤ & ΓΙΑΝΓΚ (ΕΛΛΑΣ) ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε. Κατά την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου, η διοίκηση της Εταιρείας δεν αναμένει να προκύψουν σημαντικές φορολογικές υποχρεώσεις, πέρα από αυτές που καταχωρήθηκαν και απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις.

Ο φόρος εισοδήματος πληρωτέος αναλύεται ως ακολούθως:

	31.12.2021	**31.12.2020**
Φόρος εισοδήματος Πληρωτέος	(1.000)	233.540
Απαιτήσεις από Φόρο Εισοδήματος	112.268	0
Σύνολο	**111.268**	**233.540**

Ο φόρος εισοδήματος που αναγνωρίστηκε στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2021 περιλαμβάνει τον τρέχοντα φόρο εισοδήματος ύψους € 51.173. Η προκαταβολή φόρου χρήσης 2020 ανέρχεται σε € 163.396, συνεπώς μαζί με τους παρακρατούμενους φόρους τόκων καταθέσεων (18 €) και δημοσίου (27 €), προκύπτει πιστωτικό ποσό για συμψηφισμό 112.268 €. Το ποσό των 1.000 στον λογαριασμό Φόρος Εισοδήματος Πληρωτέος αφορά Τέλος Επιτηδεύματος χρήσης 2020 που εκ παραδρομής δεν καταχωρήθηκε στην χρήση 2021 όπου πληρώθηκε και θα καταχωρηθεί στην χρήση 2022 μαζί με αυτό του 2021.

11. ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ

Στα ενσώματα πάγια της εταιρείας όπως αναλύονται παρακάτω, δεν υφίσταται βάρη και υποθήκες επί αυτών.

	Κτίρια και τεχνικά έργα	**Μηχανήματα τεχνικές εγκαταστάσεις & λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός**	**Μεταφορικά Μέσα**	**Έπιπλα & Λοιπός εξοπλισμός**	**Σύνολο**
Αξία κτήσης					
01.01.2016	**93.664**	**838.025**	**19.655**	**2.631.062**	**3.582.406**
Προσθήκες	183.523	35.048	0	668.000	886.571
Μειώσεις	0	(33.630)	0	(160)	(33.790)
Απομείωση	0	0	0	(371.719)	(371.719)
31.12.2016	**277.187**	**839.443**	**19.655**	**2.927.183**	**4.063.469**
Προσθήκες		2.461	0	659.582	**662.043**
Μειώσεις	0	(32.043)	0	(18.273)	**(50.316)**
Απομείωση	0	0	0		**0**
31.12.2017	**277.187**	**809.862**	**19.655**	**3.568.492**	**4.675.196**
Προσθήκες			0	757.354	**757.354**
Μειώσεις	0	(79.818)	0	(1.544)	**(81.362)**
Απομείωση	0	0	0		**0**
31.12.2018	**277.187**	**730.043**	**19.655**	**4.324.301**	**5.351.187**
Προσθήκες			0	610.392	**610.392**
Μειώσεις	0	(17.972)	0	(770.301)	**(788.272)**
Απομείωση	0	0	0		**0**
31.12.2019	**277.187**	**712.072**	**19.655**	**4.164.393**	**5.173.307**
Προσθήκες		35.900	0	336.292	**372.193**
Μειώσεις	0	(17.222)	0	(9.632)	**(26.854)**
Απομείωση	0	0	0		**0**
31.12.2020	**277.187**	**730.750**	**19.655**	**4.491.053**	**5.518.645**
Προσθήκες	75.435	3.834	0	534.653	**613.922**
Μειώσεις	0	(21.858)	0	(96.380)	**(118.238)**
Απομείωση	0	0	0		**0**
31.12.2021	**352.622**	**712.726**	**19.655**	**4.929.326**	**6.014.329**

Σωρευμένες αποσβέσεις και απομείωση					
01.01.2016	**(93.333)**	**(687.959)**	**(19.655)**	**(2.055.463)**	**(2.856.410)**
Αποσβέσεις χρήσης	(10.914)	(40.590)	0	(320.454)	**(371.959)**
Μειώσεις αποσβέσεων	0	33.629	0	13	**33.642**
Απομείωση	0	0	0	371.589	**371.589**
31.12.2016	**(104.248)**	**(694.920)**	**(19.655)**	**(2.004.314)**	**(2.823.137)**
Αποσβέσεις χρήσης	(18.474)	(38.670)	0	(436.070)	**(493.214)**
Μειώσεις αποσβέσεων	0	32.043	0	18.185	**50.228**
Απομείωση	0	0	0		**0**
31.12.2017	**(122.722)**	**(701.547)**	**(19.655)**	**(2.422.200)**	**(3.266.124)**
Αποσβέσεις χρήσης	(18.352)	(28.077)	0	(603.736)	**(650.166)**
Μειώσεις αποσβέσεων	0	56.562	0	1.544	**58.106**
Απομείωση	0	0	0		**0**
31.12.2018	**(141.074)**	**(673.063)**	**(19.655)**	**(3.024.392)**	**(3.858.184)**
Αποσβέσεις χρήσης	(18.352)	(19.704)	0	(696.374)	**(734.430)**
Μειώσεις αποσβέσεων	0	13.425	0	770.259	**783.684**
Απομείωση	0	0	0		**0**
31.12.2019	**(159.426)**	**(679.342)**	**(19.655)**	**(2.950.507)**	**(3.808.930)**
Αποσβέσεις χρήσης	(18.352)	(15.628)	0	(571.435)	**(605.415)**
Μειώσεις αποσβέσεων	0	3.947	0	9.632	**13.579**
Απομείωση	0	0	0		**0**
31.12.2020	**(177.779)**	**(691.023)**	**(19.655)**	**(3.512.310)**	**(4.400.767)**
Αποσβέσεις χρήσης	(18.352)	(5.100)	0	(444.454)	**(467.907)**
Μειώσεις αποσβέσεων	0	0	0	95.312	**95.312**
Απομείωση	0	0	0		**0**
31.12.2021	**(196.131)**	**(696.123)**	**(19.655)**	**(3.861.452)**	**(4.773.361)**

Αναπόσβεστη αξία					
31.12.2021	**156.491**	**16.603**	**0**	**1.067.874**	**1.240.969**
31.12.2020	**99.408**	**39.727**	**0**	**978.743**	**1.117.879**
31.12.2019	**117.761**	**32.730**	**0**	**1.213.886**	**1.364.377**
31.12.2018	**136.113**	**56.980**	**0**	**1.299.910**	**1.493.003**
31.12.2017	**154.465**	**108.314**	**0**	**1.146.292**	**1.409.072**
31.12.2016	**172.939**	**144.523**	**0**	**922.869**	**1.240.331**

12. ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Οι μακροπρόθεσμες απαιτήσεις αναλύονται ως εξής.

	31.12.2021	31.12.2020
Δοσμένες εγγυήσεις	64.633	65.134
Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις κατά Συνδεδεμένων Επιχειρήσεων	6.699.480	3.579.173
Σύνολο	**6.764.112**	**3.644.307**

Οι μακροπρόθεσμες απαιτήσεις κατά Συνδεδεμένων Επιχειρήσεων αφορούν ενδοομιλικά δάνεια και στους αναλογούντες τόκους αυτών ως ακολούθως:

- Δάνειο 03/05/2020 – € 2.500.000
- Δάνειο 11/11/2020 – € 1.000.000
- Δάνειο 17/03/2021 – € 2.000.000
- Δάνειο 23/06/2021 – € 1.000.000
- Τόκοι – € 199.480

13. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Οι εμπορικές απαιτήσεις της Εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως.

	31.12.2021	31.12.2020
Πελάτες	5.394.747	4.811.281
Ελληνικό δημόσιο	(2.631)	0
Επιταγές εισπρακτέες μεταχρονολογημένες	3.530.477	3.124.093
Σύνολο	**8.922.592**	**7.935.374**
Μείον: Πρόβλεψη επισφαλών εμπορικών απαιτήσεων	(225.377)	(227.783)
Καθαρό ποσό εμπορικών απαιτήσεων	**8.697.215**	**7.707.592**

Η κίνηση της πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις έχει ως εξής.

Κίνηση πρόβλεψης επισφάλειας εμπορικών απαιτήσεων	31.12.2021	31.12.2020
Πρόβλεψη επισφάλειας 01 Ιαν.	**(227.783)**	**(227.783)**
Διαγραφή πελατών		
Πρόσθετη πρόβλεψη στη χρήση		
Αντιλογισμός αχρησιμοποίητης πρόβλεψης	2.406	
Αναταξινόμηση κονδυλίου		
Πρόβλεψη επισφάλειας 31 Δεκ.	**(225.377)**	**(227.783)**

Η εταιρεία υπολογίζει την πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων βάσει της ενηλικίωσης των υπολοίπων των πελατών της. Για εξαιρετικές περιπτώσεις, όπου υπάρχουν επιπλέον ενδείξεις επισφάλειας, διενεργείται επιπρόσθετη πρόβλεψη.

14. ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Οι λοιπές απαιτήσεις της Εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:.

	31.12.2021	31.12.2020
Βραχθπρόθεσμες Απαιτήσεις κατά Συνδεδεμένων Επιχειρήσεων	76.767	112.389
Προκαταβολές φόρου Εισοδήματος	0	3.351
Φ.Π.Α Συμψηφιστέος στην Επόμενη χρήση	186.592	89.056
Λοιπές Απαιτήσεις	5.788	10.058
Προσωπικό Λογαριασμοί προς Απόδοση	464	(2.797)
Σύνολο	**269.611**	**212.058**

15. ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ

Τα ταμειακά διαθέσιμα αναλύονται ως εξής.

	31.12.2021	31.12.2020
Ταμείο	134	134
Καταθέσεις όψεως	2.148.789	1.467.710
Σύνολο	**2.148.923**	**1.467.845**

Οι καταθέσεις στις τράπεζες τοκίζονται με τα προσφερόμενα επιτόκια και τα έσοδα από τόκους των καταθέσεων όψεως λογιστικοποιήθηκαν με την μέθοδο του δεδουλευμένου και περιλαμβάνονται στους πιστωτικούς τόκους και συναφή έσοδα (Σημείωση 8).

16. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας είναι ολοσχερώς καταβεβλημένο.

	31.12.2021	31.12.2020
Αριθμός κοινών μετοχών	369.167	369.167
Ονομαστική αξία μετοχών	30	30
Σύνολο	**11.075.010**	**11.075.010**

17. ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ

Τα αποθεματικά αναλύονται ως ακολούθως.

	31.12.2021	31.12.2020
Τακτικό αποθεματικό	32.287	32.287
Ειδικώς φορολογηθέντα αποθεματικά	0	0
Λοιπά αποθεματικά	0	0
Σύνολο	**32.287**	**32.287**

Σύμφωνα με τις διατάξεις της Ελληνικής νομοθεσίας, η δημιουργία τακτικού αποθεματικού - με την κατ' έτος μεταφορά ποσού ίσου με το 5% των ετήσιων, μετά από φόρους, κερδών - είναι υποχρεωτική, μέχρι να φθάσει το ύψος του αποθεματικού στο 1/3 του μετοχικού κεφαλαίου. Το τακτικό αποθεματικό διανέμεται μόνο κατά τη διάλυση της Εταιρείας, μπορεί όμως να συμψηφισθεί με συσσωρευμένες ζημίες.

18. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΕ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ

Το κονδύλι στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής.

	31.12.2021	31.12.2020
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους	1.842.505	2.272.942

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.2110/20, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει οι εταιρείες θα πρέπει να σχηματίζουν σχετική πρόβλεψη ποσοστού τουλάχιστον 40% της σωρευμένης υποχρέωσης που θα καταβαλλόταν αν το σύνολο του προσωπικού απολυόταν κατά την ημερομηνία κλεισίματος των οικονομικών καταστάσεων, ενώ με βάση τα Νέα Ελληνικά Πρότυπα τέτοιες προβλέψεις θα πρέπει να σχηματίζονται στη βάση σχετικών αναλογιστικών μελετών που διενεργούνται σύμφωνα με το ΔΛΠ 19. Η Εταιρεία σχηματίζει σχετική πρόβλεψη για ενδεχόμενη υποχρέωση με βάση την Αναλογιστική Μελέτη της AON Hewit του Ιανουαρίου του 2022 και στα πλαίσια του προτύπου ASC 715-30. Σύμφωνα με την μελέτη έγινε αναπροσαρμογή της συνολικής πρόβλεψης κατά € -397 χιλιάδες, η οποία ανήλθε συνολικά στο τέλος της χρήσης στο ποσό των € 1.406 χιλιάδων. Επίσης, έχει προβεί σε πρόβλεψη βάσει αναλογιστικής μελέτης για τα ιδιωτικά συνταξιοδοτικά της προγράμματα (Metlife & Interamerican), η οποία αντικατοπτρίζεται στην μεταβολή του ως άνω κονδυλίου, σε σχέση με την χρήση 2020.

Η εταιρεία δεν ακολούθησε την Απόφαση του Μαΐου 2021 της Επιτροπής Διερμηνειών των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, σχετικά με την κατανομή των παροχών προσωπικού σε περιόδους υπηρεσίας, στο πλαίσιο προγράμματος καθορισμένων παροχών, σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο (ΔΛΠ) 19, εκτιμώντας ότι

η μη εφαρμογή της δεν δημιουργεί κίνδυνο υποχρέωσης για την εταιρεία ο οποίος δεν αποτυπώνεται στις οικονομικές καταστάσεις της εν λόγω χρήσης.

19. ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

	31.12.2021	31.12.2020
Επιστρεπτέα Προκαταβολή I & II	191.250	450.000

Με τις διατάξεις της από 30.03.2020 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου «Μέτρα αντιμετώπισης της πανδημίας του κορωνοϊού COVID-19 και άλλες κατεπείγουσες διατάξεις», που κυρώθηκε με το άρθρο 1 του ν. 4684/2020, θεσπίστηκε καθεστώς ενίσχυσης με την μορφή της επιστρεπτέας προκαταβολής για ιδιωτικές επιχειρήσεις, ανεξαρτήτως κλάδου, που επλήγησαν οικονομικά λόγω της εμφάνισης και διάδοσης της νόσου του κορωνοϊού COVID-19. Η ενίσχυση με τη μορφή της «επιστρεπτέας προκαταβολής» είναι ακατάσχετη, αφορολόγητη και δεν συμψηφίζεται με οποιαδήποτε οφειλή. Κατόπιν των αιτήσεων Επιστρεπτέας Προκαταβολής που υπέβαλλε η Εταιρεία, εισπράχθηκε τμηματικά κατά τη διάρκεια της χρήσης 2020 ποσό Ευρώ 450.000, που απεικονίζεται στα Λοιπά μακροπρόθεσμα δάνεια της Εταιρείας.

Σύμφωνα με το άρθρο 10 της ως άνω ΚΥΑ (ΓΔΟΥ 148/3.7.2020), το ποσό της ενίσχυσης επιβαρύνεται με επιτόκιο αναφοράς 0,94% το οποίο αντιστοιχεί στο βασικό επιτόκιο που έχει ορίσει η Ευρωπαϊκή Επιτροπή για την Ελλάδα, ενώ για το χρονικό διάστημα ως την 31η Δεκεμβρίου 2021 παρέχεται άτοκη περίοδος χάριτος κατά την οποία η Εταιρεία δεν υποχρεούται να επιστρέψει οιοδήποτε τμήμα κεφαλαίου ή τόκων. Μετά την παρέλευση της περιόδου χάριτος, το ποσό της ληφθείσας ενίσχυσης επιστρέφεται σε σαράντα (40) ισόποσες τοκοχρεωλυτικές μηνιαίες δόσεις, εκάστης εξ αυτών καταβλητέας την τελευταία ημέρα του μήνα.

Το ποσό που αναγράφεται στις Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις της χρήσης 2021 προκύπτει μετά την αφαίρεση του ποσού των 258.750 το οποίο αποτελεί μη επιστρεπτέα προκαταβολή και καταχωρείται ως αφορολόγητο έσοδο στα αποτελέσματα της εταιρείας.

20. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται ως ακολούθως.

	31.12.2021	31.12.2020
Προμηθευτές εσωτερικού	171.904	213.092
Προμηθευτές εξωτερικού	4.359.612	405.850
Σύνολο	**4.531.516**	**618.942**

Η αύξηση των υπολοίπων των προμηθευτών εξωτερικού το 2021 σε σχέση με το 2020, οφείλεται στην παροχή δυο νέων ενδοομιλικών δανείων τα οποία μείωσαν την ρευστότητα, που προοριζόταν για την πληρωμή των ενδοομιλικών υποχρεώσεων, κατά 3 εκατομμύρια εύρω. Παράλληλα υπήρξε αύξηση των πωλήσεων στην χρήση 2021 και κατ' επέκταση και της υποχρέωσης προς τον ενδοομιλικό προμηθευτή των προϊόντων της εταιρείας.

21. ΛΟΙΠΟΙ ΦΟΡΟΙ ΚΑΙ ΤΕΛΗ

Οι λοιποί φόροι και τέλη αναλύονται ως εξής.

	31.12.2021	31.12.2020
ΦΜΥ & Εισφορά Αλληλεγγύης	41.720	46.401
Φόρος Αμοιβών Ελεύθερων Επαγγελματιών	465	0
Φόρος Αμοιβών Εργολάβων	2.008	-54
Σύνολο	**44.193**	**46.347**

22. ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ

Οι υποχρεώσεις προς τους οργανισμούς κοινωνικής ασφάλισης αναλύονται ως εξής.

	31.12.2021	31.12.2020
ΕΦΚΑ	84.619	100.803
Ιδιωτικό Πρόγραμμα Ασφάλισης	0	2.702
Σύνολο	**84.619**	**103.505**

23. ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής.

	31.12.2021	31.12.2020
Λοιπές υποχρεώσεις	519.795	202.732
Σύνολο	**519.795**	**202.732**

Οι λοιπές υποχρεώσεις αφορούν σε πιστωτικά υπόλοιπα πελατών (€ 520 χιλ.) και συγκεκριμένα στην υποχρέωση πληρωμής των πωλήσεων και του ΦΠΑ που αντιστοιχούν στις πωλήσεις για λογαριασμό της Ελαϊς Unilever Ελλάς ΑΕ, οι οποίες καταγράφονται μέσω της μηνιαίας εκκαθάρισης στον σύστημα πελατών.

24. ΕΞΟΔΑ ΧΡΗΣΕΩΣ ΔΕΔΟΥΛΕΥΜΕΝΑ

Τα δεδουλευμένα έξοδα χρήσεως αναλύονται ως εξής.

	31.12.2021	31.12.2020
Δεδουλευμένες αμοιβές	191.627	148.178
Αγορές υπο Τακτοποίηση	498.263	(370.000)
Προυπολογισμένα Έξοδα/προβλέψεις	319.006	227.818
Εκπτώσεις Πωλήσεων	379.938	283.933
Σύνολο	**1.388.834**	**289.929**

Τα προϋπολογισμένα έξοδα και προβλέψεις αφορούν κυρίως πρόβλεψη για έκτακτες αμοιβές για τη χρήση 2021. Οι δεδουλευμένες αμοιβές αφορούν σε προβλέψεις για έκτακτες αμοιβές αποδοτικότητας για την χρήση 2021 (€ 128 χιλ.), καθώς και προβλέψεις ενοικίων, εξόδων κινητής τηλεφωνίας, ασφαλίστρων ιατροφαρμακευτικού προγράμματος και άλλα έξοδα (€ 46 χιλ.) για τα οποία η Εταιρεία δεν έχει λάβει τα αντίστοιχα παραστατικά. Οι αγορές υπό τακτοποίηση αφορούν την πρόβλεψη για πιστωτικό τιμολόγιο (€ 500 χιλ.) το οποίο αφορά αγορές από συνδεδεμένη εταιρεία, και εκδίδεται στα πλαίσια της ενδοομιλικής συμφωνίας διανομής προϊόντων.

25. ΑΜΟΙΒΕΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΣΤΕΛΕΧΩΝ

Οι συνολικές αμοιβές των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου με σχέση εξηρτημένης μισθωτής εργασίας ανήλθαν σε € 537.424 για το 2021, και για το 2020 σε € 450.409. Δεν υπήρξαν άλλες αμοιβές προς τα μέλη του ΔΣ για το έτος 2021.

26. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

Η φύση των συναλλαγών με τα συνδεδεμένα μέρη αφορά κυρίως σε αγορά εμπορευμάτων και υπηρεσιών. Οι συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη αναλύονται ως εξής:

	01.01.21 - 31.12.21		01.01.20 - 31.12.20	
	Αγορές/έξοδα από συνδεδεμένα μέρη	**Πωλήσεις υπηρεσιών σε συνδεδεμένα μέρη**	**Αγορές/έξοδα από συνδεδεμένα μέρη**	**Πωλήσεις υπηρεσιών σε συνδεδεμένα μέρη**
Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη				
DIVERSEY EUROPE OPERATIONS BV	10.096.165		7.402.265	0
DIVERSEY B.V.		(70.377)	0	(112.389)
Diamond (BC) Netherlands Holding B.V.	10.027		7.367	0
DIVERSEY EUROPE B.V.		(199.481)		(79.173)
Συνολικό ποσό συναλλαγών με συνδεδεμένα μέρη	**10.106.192**	**(269.858)**	**7.403.909**	**(191.562)**

	31.12.2021		31.12.2020	
	Υποχρεώσεις	**Απαιτήσεις**	**Υποχρεώσεις**	**Απαιτήσεις**
Ποσά ανεξόφλητων υπολοίπων με συνδεδεμένα μέρη				
Diamond (BC) Netherlands Holding B.V.	(30.394)		(20.367)	
DIVERSEY EUROPE OPERATIONS BV	(4.061.942)		(688.946)	
DIVERSEY B.V.		24.769		112.389
DIVERSEY EUROPE B.V.		199.481		79.173
	(4.092.336)	**224.250**	**(709.313)**	**191.562**

ΔΑΝΕΙΑ ΠΡΟΣ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ

Η Εταιρία έχει συνάψει δύο δάνεια εντός της χρήσης 2021 (2 εκατ. Ευρώ στις 17/03/2021 & 1 εκατ. Ευρώ στις 23/06/2021) ως δανείστρια, με εταιρεία του Ομίλου στα πλαίσια συμβάσεων cash pooling. Οι εν λόγω συναλλαγές αν και πρόκειται για συναλλαγές μεταξύ συνδεδεμένων μερών κατά το άρθρο 99 Ν. 4548/2018, δεν ακολούθησαν την διαδικασία έγκρισης όπως περιγράφεται στα άρθρα 100 και 101 Ν. 4548/2018, ωστόσο θα εγκριθούν ομόφωνα και παμψηφεί από τους μετόχους που αντιπροσωπεύουν το 100% του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρίας στην επικείμενη τακτική Γενική Συνέλευση του Νοεμβρίου 2022. Η Εταιρία υποστηρίζει ότι εφόσον μέτοχοι που αντιπροσωπεύουν το 100% του μετοχικού κεφαλαίου εγκρίνουν και επικυρώνουν έστω και εκ των υστέρων επί της ουσίας την συναλλαγή, δεν απαιτείται για το κύρος της η τήρηση της διαδικασίας του άρθρου 100 του Ν 4548/2019 καθώς δεν τίθεται ζήτημα προστασίας των μετόχων και των αντίστοιχων προθεσμιών που θέτει ο νόμος.

27. ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

i) **Νομικές υποθέσεις**

Η Εταιρεία έχει κινήσει δικαστικές αγωγές έναντι πελατών της για απαιτήσεις από πωλήσεις εμπορευμάτων. Η έκβαση των υποθέσεων εκκρεμεί στα ελληνικά δικαστήρια με αβέβαιο αποτέλεσμα. Η Εταιρεία έχει σχηματίσει τις απαραίτητες προβλέψεις απομείωσης των απαιτήσεων αυτών με βάση το ποσό που αναμένεται να ανακτηθεί.

Δεν υπάρχουν εκκρεμείς υποθέσεις για απαιτήσεις τρίτων κατά της Εταιρείας που ενδέχεται να επηρεάσουν σημαντικά την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας.

ii) **Εγγυητικές επιστολές - Λοιπές εξασφαλίσεις**

	31.12.2021	**31.12.2020**
Εγγυητικές επιστολές για εξασφάλιση απαιτήσεων	3.285	3.285
Σύνολο	**3.285**	**3.285**

iii) Υποχρεώσεις από λειτουργικές μισθώσεις (ως μισθωτής)

Τα ελάχιστα μελλοντικά πληρωτέα μισθώματα βάσει μη ακυρώσιμων συμβολαίων λειτουργικής μίσθωσης την 31η Δεκεμβρίου 2021 και 2020 έχουν ως ακολούθως.

	31.12.2021	**31.12.2020**
Πληρωτέα		
Εντός 1 έτους	129.555	142.534
Από 2 μέχρι 5 έτη	164.612	147.393
Πάνω από 5 έτη	0	0
Σύνολο	**294.167**	**289.927**

28. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ

Οι πωλήσεις στο κομμάτι της εστίασης και του τουρισμού στο 7μηνο Ιαν-Ιουλ. του 2022 φαίνεται να ξεπερνούν τις πωλήσεις του αντίστοιχου διαστήματος της χρήσης 2021, ενώ ταυτόχρονα αυτές φαίνεται να ξεπερνούν κατά 7% περίπου, αυτές του αντίστοιχου διαστήματος στη χρήση 2019. Οι επιπτώσεις της αύξησης του κόστους ενέργειας και κατ' επέκταση του κόστους των πρώτων υλών, δημιουργεί συνθήκες μείωσης του περιθωρίου κέρδους οι οποίες μετριάζονται, προς το παρόν, με ανατιμήσεις, στο βαθμό που οι συνθήκες της αγοράς το επιτρέπουν. Ωστόσο η συνέχιση του πολέμου στην Ουκρανία και η συνεχιζόμενη ενεργειακή εξάρτηση της Ευρώπης από την Ρωσία, αναμένεται να κλιμακώσουν την αύξηση του κόστους των προϊόντων αλλά και των μεταφορικών εξόδων, που ενσωματώνονται σε αυτό, στην χρήση του 2022 και να αποτελέσουν την νούμερο ένα πρόκληση στην επίτευξη της επιθυμητής κερδοφορίας της εταιρείας.
Παρά τις προαναφερθείσες προκλήσεις, η Diversey Ελλάς έχει εξασφαλισμένο περιθώριο κερδοφορίας 2% επί των πωλήσεων της, βάσει του επιχειρηματικού μοντέλου «Διανομέα Χαμηλού Ρίσκου» που εφαρμόζει η μητρική εταιρεία.

DIVERSEY ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΥΓΙΕΙΝΗΣ

Έκθεση Διαχείρισης και Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
Σύμφωνα με το Ν. 4308/2014
για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2021

Πιερίας 1Α& Μεσολογγίου
144 51 Μεταμόρφωση
Ελλάδα
Αρ. Γ.Ε.ΜΗ 4978001000

Περιεχόμενα

Α. ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ DIVERSEY ΕΛΛΑΣ Α.Ε. ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ 3
Β. ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ 8
Γ. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ 11
Δ. ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 12
Ε. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ 13
ΣΤ. ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ 15
1. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ 15
2. ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ 15
3. ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ 21
4. ΛΟΙΠΑ ΣΥΝΗΘΗ ΕΣΟΔΑ 21
5. ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΣΕΩΝ, ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΘΕΣΗΣ 22
6. ΛΟΙΠΑ ΕΞΟΔΑ ΚΑΙ ΖΗΜΙΕΣ 23
7. ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ ΚΑΙ ΚΕΡΔΗ 23
8. ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ ΤΟΚΟΙ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΗ ΕΣΟΔΑ 24
9. ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ ΤΟΚΟΙ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΗ ΕΞΟΔΑ 24
10. ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ 24
11. ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ 25
12. ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ 27
13. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ 27
14. ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ 27
15. ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ 28
16. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ 28
17. ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ 28
18. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΕ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ 28
19. ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ 29
20. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ 29
21. ΛΟΙΠΟΙ ΦΟΡΟΙ ΚΑΙ ΤΕΛΗ 29
22. ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ 30
23. ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ 30
24. ΕΞΟΔΑ ΧΡΗΣΕΩΣ ΔΕΔΟΥΛΕΥΜΕΝΑ 30
25. ΑΜΟΙΒΕΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΣΤΕΛΕΧΩΝ 30
26. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ 31
27. ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ 31
28. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ 32

Α. ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ DIVERSEY ΕΛΛΑΣ Α.Ε. ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

Κύριοι Μέτοχοι,

Με την ευκαιρία της κατάθεσης για έγκριση των Οικονομικών Καταστάσεων της Εταιρείας, σας παρουσιάζουμε την παρούσα έκθεσή μας, για την εταιρική χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2021.

ΓΕΝΙΚΑ

Η παρούσα εταιρική χρήση είναι η εικοστή τέταρτη κατά σειρά και περιλαμβάνει την χρονική περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2021 έως και 31 Δεκεμβρίου 2021.

Κατά τη διάρκεια της χρήσης αυτής, οι δραστηριότητες της Diversey Ελλάς Α.Ε. («η Εταιρεία») υπήρξαν σύμφωνες με την ισχύουσα νομοθεσία και τους σκοπούς της όπως ορίζονται από το καταστατικό της.

Ο Ισολογισμός, τα Αποτελέσματα Χρήσης και η Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης της ως άνω χρήσης όπως δημοσιεύθηκε και υποβάλλεται στη Γενική Συνέλευση προκύπτει από τα βιβλία και στοιχεία της Εταιρείας και συντάχθηκε σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα σύμφωνα με το Ν. 4308/2014
.
Το Διοικητικό Συμβούλιο επιχειρώντας μια γενική τοποθέτηση επί των εργασιών της Εταιρείας, των στοιχείων του Ισολογισμού, των Αποτελεσμάτων και της Διάθεσης των Αποτελεσμάτων της κρινόμενης χρήσης, σας γνωρίζει τα παρακάτω:

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ

Σκοποί για τους οποίους ιδρύθηκε η Εταιρεία είναι: . .

1. Η παραγωγή, εμπορία, διάθεση, εισαγωγή και εξαγωγή προϊόντων εν γένει καθαρισμού, συντήρησης και υγιεινής για όλες τις επιφάνειες και χώρους, ήτοι:

*Στιλβωτικά, καθαριστικά, απολυμαντικά πάσης φύσεως για δάπεδα, επιφάνειες, χώρους

*Καθοριστικά χαλιών, μοκετών, υφασμάτων

*Καθοριστικά και προϊόντα συντήρησης μεταφορικών μέσων

*Απορρυπαντικά και βοηθητικά προϊόντα καθαρισμού ρούχων, ιματισμού

*Απορρυπαντικά, απολυμαντικά και βοηθητικά προϊόντα για πλύσιμο πιάτων, σκευών κουζίνας και χώρων μαζικής εστίασης

*Απολυμαντικά-καθαριστικά για νοσοκομειακή χρήση και βιομηχανίες τροφίμων

*Προϊόντα προσωπικής υγιεινής, σαπούνια, κρέμες

*Αποφρακτικά αποχετεύσεων

*Εντομοκτόνα, κατσαριδοκτόνα, μυοκτόνο

*Αποσμητικά, αρωματικά και μικροβιοκτόνα χώρων πάσης φύσεως

*Απολυμαντικά, καθαριστικά και βοηθητικά προϊόντα για κολυμβητικές δεξαμενές, (πισίνες).

2. Παραγωγή, εμπορία, διάθεση και εξαγωγή πάσης φύσεως μηχανημάτων, εργαλείων, υλικών καθαρισμού κτιρίων, δοσομετρητών συσκευών, συσκευών ελέγχου υγιεινής επιφανειών και χώρων.

3. Παροχή υπηρεσιών καθαρισμού, εντομοκτονίας, μυοκτονίας, απολυμάνσεως και συντήρησης εξοπλισμού, μηχανημάτων, εγκαταστάσεων, κτιρίων.

4. Παροχή υπηρεσιών και εφαρμογή συστημάτων για οργάνωση, λειτουργία και εκπαίδευση (τεχνογνωσία-know how) επιχειρήσεων, επαγγελματιών και τελικών χρηστών με σκοπό την αρτιότερη και αποτελεσματικότερη χρήση και απόδοση των προϊόντων της εταιρείας.

5. Η διοργάνωση σεμιναρίων σε θέματα πωλήσεων προϊόντων της εταιρείας καθώς και σε θέματα σχετικά με τον καθαρισμό και την υγιεινή.

6. Η αντιπροσώπευση, αγορά, εκμετάλλευση και εν γένει χρήση, αμέσως ή εμμέσως σημάτων, αδειών, τεχνολογίας και παραγωγής εν σχέση με τα ανωτέρω προϊόντα.

Προς εκπλήρωση του σκοπού της, η Εταιρεία μπορεί να ιδρύει άλλες εταιρείες ή να συμμετέχει σε ήδη υπάρχουσες.

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στους κλάδους της φιλοξενίας και μαζικής εστίασης και στον κλάδο της βιομηχανίας τροφίμων και ποτών.

ΣΤΟΧΟΙ

Η Εταιρεία έχει στόχο την επίτευξη ισορροπημένης ανάπτυξης και την δραστηριοποίηση της με σεβασμό στο περιβάλλον και την τόνωση της τοπικής και κατ' επέκταση εθνικής οικονομίας.

Επίσης, ειδικότερο στόχο αποτελεί η συνεχής προσπάθεια βελτίωσης των υπηρεσιών της Εταιρείας ώστε να ανταποκρίνονται στις ανάγκες των πελατών της, ενώ τα εμπορεύματα που εισάγει έχουν σαν σκοπό την εξυπηρέτηση των αναγκών κατά κύριο λόγο του εγχώριου πελατολογίου.

Αξίες όπως η χρηστή διοίκηση, η πρόνοια έναντι των ενδεχόμενων κινδύνων ή προβλημάτων, η μείωση του κόστους χωρίς να διακινδυνεύεται το επίπεδο υψηλής ποιότητας και η συνέπεια έναντι των πελατών και λοιπών συνεργατών, είναι τα ζητούμενα διαχρονικά για την Εταιρεία και την διοίκηση της.

Ως αποτέλεσμα της διαχρονικής δέσμευσης για ποιοτικά εμπορεύματα καθώς και υγιείς συνεργασίες, έχει καθιερώσει την εταιρείας στον χώρο ως έναν από τους πιο αξιόπιστους συνεργάτες με αποτέλεσμα την διατήρηση της υφιστάμενης ηγετικής θέσης της στον κλάδο της εμπορίας υλικών και συστημάτων καθαρισμού και υγιεινής.

ΔΙΟΙΚΗΣΗ

Η επίβλεψη των εργασιών και η διοίκηση της Εταιρείας ασκείται από πενταμελές Διοικητικό Συμβούλιο το οποίο εκλέγει η Γενική Συνέλευση και το οποίο απαρτίζεται από τους κατωτέρω:

Όνομα και Επώνυμο	Θέση
Γεωργία Ροϊλού	Πρόεδρος ΔΣ
Κλεομένης Βούτσας	Μέλος ΔΣ
Ευάγγελος Μαρκάκης	Μέλος ΔΣ
Όλγα Δοβλέτογλου-Γεωργιάδη	Μέλος ΔΣ
Δημήτριος Τσικουράς	Μέλος ΔΣ

ΕΠΙΔΟΣΕΙΣ

Παραθέτονται οι βασικοί αριθμοδείκτες επιδόσεων της εταιρείας:

Αριθμοδείκτες		31-12-21		31-12-20	
Αριθμοδείκτης Κεφαλαίου Κίνηση (Current Ratio)	Κυκλοφορούν Ενεργητικό	11.246.300	**171,23%**	9.407.403	**629,26%**
	Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	6.567.957		1.494.995	
Άμεσης Ρευστότητας	Διαθέσιμα	2.148.923	**32,72%**	1.467.845	**98,18%**
	Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	6.567.957		1.494.995	
Ιδίων κεφαλαίων προς σύνολο υποχρεώσεων	Ίδια Κεφάλαια	10.649.711	**157,56%**	9.951.687	**511,66%**
	Σύνολο υποχρεώσεων	6.759.207		1.944.995	
Κυκλοφορούν ενεργητικό προς σύνολο ενεργητικού	Κυκλοφορούν	11.246.300	**58,42%**	9.407.403	**66,39%**
	Σύνολο ενεργητικού	19.251.381		14.169.588	
Μικτού Κέρδους εκμετάλευσης	Μικτά κέρδη	5.698.896	**37,57%**	5.637.172	**45,90%**
	Κύκλος εργασιών	15.167.352		12.282.404	

ΔΑΝΕΙΑ ΠΡΟΣ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ

Η Εταιρία έχει συνάψει δύο δάνεια εντός της χρήσης 2021 (2 εκατ. Ευρώ στις 17/03/2021 & 1 εκατ. Ευρώ στις 23/06/2021) ως δανείστρια, με εταιρεία του Ομίλου στα πλαίσια συμβάσεων cash pooling. Οι εν λόγω συναλλαγές αν και πρόκειται για συναλλαγές μεταξύ συνδεδεμένων μερών κατά το άρθρο 99 Ν. 4548/2018, δεν ακολούθησαν την διαδικασία έγκρισης όπως περιγράφεται στα άρθρα 100 και 101 Ν. 4548/2018, ωστόσο θα εγκριθούν ομόφωνα και παμψηφεί από τους μετόχους που αντιπροσωπεύουν το 100% του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρίας στην επικείμενη τακτική Γενική Συνέλευση του Νοεμβρίου 2022. Η Εταιρία υποστηρίζει ότι εφόσον μέτοχοι που αντιπροσωπεύουν το 100% του μετοχικού κεφαλαίου εγκρίνουν και επικυρώνουν έστω και εκ των υστέρων επί της ουσίας την συναλλαγή, δεν απαιτείται για το κύρος της η τήρηση της διαδικασίας του άρθρου 100 του Ν 4548/2019 καθώς δεν τίθεται ζήτημα προστασίας των μετόχων και των αντίστοιχων προθεσμιών που θέτει ο νόμος.

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΑ ΘΕΜΑΤΑ

Η Εταιρεία διενεργεί μόνο εμπορία στην Ελλάδα και δεν διαθέτει παραγωγική μονάδα συνεπώς δεν δημιουργεί περιβαλλοντικό αποτύπωμα. Στα γραφεία της Εταιρείας υπάρχει σύστημα ανακύκλωσης των απορριμμάτων, ενώ έχει συμμετάσχει κατά καιρούς σε εθελοντικές δράσεις καθαρισμού. Η Diversey Ελλάς ΑΕ συμμετέχει στο ενιαίο Σύστημα Ανακύκλωσης Ηλεκτρικών Συσκευών και στο Σύστημα Ανακύκλωσης Συσκευασιών στα οποία συνδράμει με τις ανάλογες εισφορές.

ΚΟΙΝΩΝΙΚΑ ΚΑΙ ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ ΘΕΜΑΤΑ

Η Εταιρεία έχει πολιτικές που αφορούν: α) τον τρόπο αξιολόγησης και επιβράβευσης των υπαλλήλων της, β) την πολιτική δαπανών εκτός έδρας και παροχών στο προσωπικό της, και γ) την πολιτική που αφορά την Επιχειρηματική Ηθική (Business Ethics) και την καταπολέμηση της διαφοράς (Whistleblower program). Η Εταιρεία σέβεται απόλυτα τα εργασιακά δικαιώματα των εργαζομένων της και τους νόμους που τα διέπουν, ενώ κατά καιρούς διοργανώνει εσωτερικές έρευνες ως προς τον βαθμό ικανοποίησης των εργαζομένων, αλλά και έρευνες που ενθαρρύνουν την υποβολή προτάσεων (ανώνυμα) προς την διοίκηση για βελτίωση επιχειρηματικών πρακτικών αλλά και του εργασιακού περιβάλλοντος γενικότερα. Η Εταιρεία είναι ανεκτική ως προς την διαφορετικότητα του ανθρώπου και παρέχει ίσες ευκαιρίες εξέλιξης ανεξαρτήτως φύλου, σωματικής ή άλλης ιδιαιτερότητας. Η Εταιρεία είναι μέλος στο Ελληνικό Ινστιτούτο Εξυπηρέτησης Πελατών και στον Σύνδεσμο Ελληνικών Τουριστικών Επιχειρήσεων, ενώ κατέχει και πιστοποιητικό ποιότητας ISO9001 από τους Hellenic Lloyd's. Τέλος, η Diversey Ελλάς ΑΕ έχει συμβόλαιο Αστικής Ευθύνης Προϊόντος σε περίπτωση βλάβης από την χρήση των προϊόντων που εμπορεύεται.

ΚΙΝΔΥΝΟΙ & ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ

Στην αγορά υφίστανται χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι, συμπεριλαμβανομένων των κινδύνων συναλλαγματικών ισοτιμιών και επιτοκίων , πιστωτικών κινδύνων και κινδύνων ρευστότητας. Το συνολικό πρόγραμμα διαχείρισης του κινδύνου διαχειρίζεται η Διοικούσα Επιτροπή σε άμεση συνεργασία με τις αντίστοιχες υπηρεσίες της μητρικής εταιρείας, Diversey Inc.

Πιστωτικός κίνδυνος

Πιστωτικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος της μη έγκαιρης ή της αδυναμίας είσπραξης απαιτήσεων. Η Εταιρεία έχει συγκεκριμένη πολιτική πιστώσεων και διαχείρισης του πιστωτικού κινδύνου, η οποία εφαρμόζεται από όλες της εταιρείες του ομίλου Diversey Inc. Συγκεκριμένα, η Εταιρεία διατηρεί τμήμα πιστωτικού ελέγχου προκειμένου να παρακολουθεί τις ληξιπρόθεσμες απαιτήσεις και να προβαίνει στις απαραίτητες κινήσεις για την είσπραξη τους. Εάν το τμήμα πιστωτικού ελέγχου διαπιστώνει υπόλοιπα επισφαλούς εισπράξεως, η Εταιρεία προβαίνει σε σχηματισμό πρόβλεψης σχετικά με την ζημία που αναμένεται να προκύψει από την μη είσπραξη απαιτήσεων. Το ύψος της εν λόγω πρόβλεψης κατά την 31 Δεκεμβρίου 2021 ανήλθε σε € 225 χιλ.

Κίνδυνος ρευστότητας

Ως κίνδυνος ρευστότητας ορίζεται το ενδεχόμενο αδυναμίας της Εταιρείας να αποπληρώσει πλήρως ή εγκαίρως τις τρέχουσες και μελλοντικές υποχρεώσεις της. Η αντιμετώπιση του κινδύνου αυτού κρίνεται ότι είναι ικανοποιητική καθώς το κυκλοφορούν ενεργητικό υπερβαίνει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις κατά € 4.678 χιλ, ενώ παράλληλα η Εταιρεία διαθέτει σημαντικά ταμειακά διαθέσιμα ώστε να εξασφαλίζει ότι δεν θα αντιμετωπίσει κίνδυνο ρευστότητας.

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρεία διεξάγει τις συναλλαγές της με το εξωτερικό σχεδόν εξολοκλήρου σε € και συνεπώς εκτίθεται σε μικρής έως ελάχιστης έκτασης συναλλαγματικό κίνδυνο.

Κίνδυνος Εφοδιαστικής Αλυσίδας

Ο κίνδυνος της εφοδιαστικής αλυσίδας ορίζεται ως η αδυναμία της Εταιρείας να παρέχει προϊόντα στους πελάτες της. Η Εταιρεία προμηθεύεται την πλειοψηφία των εμπορευμάτων της από εταιρείες που ανήκουν στον ίδιο όμιλο, συνεπώς δεν τίθεται θέμα επάρκειας ή αδυναμίας παράδοσης προϊόντων. Επιπλέον, η Εταιρεία δεν διατηρεί αποθέματα σε αποθήκες της, διότι η αγορά των εμπορευμάτων της γίνεται την στιγμή της πώλησης προς τους πελάτες της (flash title) ενώ το επιχειρηματικό μοντέλο που χρησιμοποιεί είναι αυτό του διανομέα χαμηλού ρίσκου.

ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ

Για την χρήση 2022 αναμένεται βελτίωση των οικονομικών επιδόσεων της εταιρείας ύστερα από μια διετία η οποία χαρακτηρίστηκε από δραματική για τα χρονικά μείωση στην οικονομική δραστηριότητά της, ως αποτέλεσμα της πανδημίας COVID-19 και των περιοριστικών μέτρων που επιβλήθηκαν στην διακίνηση των ανθρώπων καθώς και εξαιτίας της άρση λειτουργίας χώρων εστίασης και φιλοξενίας. Η έναρξη της τουριστικής περιόδου ήδη από το 2 τρίμηνο του 2022 σε συνδυασμό με την προοδευτική κατάργηση των περιοριστικών μέτρων από όλες τις χώρες αναμένεται να οδηγήσει σε αύξηση πωλήσεων ανάλογη ή και μεγαλύτερη της προ πανδημίας περιόδου.
Επίσης, το γεγονός ότι το Καθαρό Κεφάλαιο Κίνησης παραμένει θετικό σε συνδυασμό με τα προαναφερθέντα θετικά μηνύματα, διασφαλίζει ότι η συνέχιση των εργασιών της εταιρείας θα εξακολουθήσει να γίνεται απρόσκοπτα και στην χρήση 2022.

ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ

Δεν υφίστανται.

Μεταμόρφωση, 10η Νοεμβρίου 2022

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. & Διευθύντρια Προσωπικού — Το Μέλος Δ.Σ.

Γεωργία Ροϊλού — Κλεομένης Βούτσας

Β. ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους Μετόχους της εταιρείας «Diversey Ελλάς Ανώνυμη Εταιρεία Εμπορίας Συστημάτων Καθαρισμού και Υγιεινής»

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει όπως συνημμένες οικονομικές καταστάσεις όπως εταιρείας Diversey Ελλάς Ανώνυμη Εταιρεία Εμπορίας Συστημάτων Καθαρισμού και Υγιεινής (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό όπως 31ης Δεκεμβρίου 2021, όπως καταστάσεις αποτελεσμάτων και μεταβολών καθαρής θέσης όπως χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και όπως σχετικές σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων.

Κατά τη γνώμη όπως, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση όπως εταιρείας Diversey Ελλάς Ανώνυμη Εταιρεία Εμπορίας Συστημάτων Καθαρισμού και Υγιεινής κατά την 31η Δεκεμβρίου 2021, τη χρηματοοικονομική όπως επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με όπως διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για την γνώμη μας.

Άλλες πληροφορίες

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για τις άλλες πληροφορίες. Οι άλλες πληροφορίες περιλαμβάνονται στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, για την οποία γίνεται σχετική αναφορά στην "Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων", και σε οποιεσδήποτε άλλες πληροφορίες οι οποίες είτε απαιτούνται από ειδικές διατάξεις του νόμου είτε η Εταιρεία ενσωμάτωσε προαιρετικά, αλλά δεν περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών.

Η γνώμη μας επί των οικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις άλλες πληροφορίες και δεν εκφράζουμε με τη γνώμη αυτή οποιασδήποτε μορφής συμπέρασμα διασφάλισης επί αυτών.

Σε σχέση με τον έλεγχό μας επί των οικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις άλλες πληροφορίες και με τον τρόπο αυτό, να εξετάσουμε εάν οι άλλες πληροφορίες είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις οικονομικές καταστάσεις ή τις γνώσεις που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες. Εάν, με βάση τις εργασίες που έχουμε εκτελέσει, καταλήξουμε στο συμπέρασμα ότι υπάρχει ουσιώδες σφάλμα σε αυτές τις άλλες πληροφορίες, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε το γεγονός αυτό. Δεν έχουμε τίποτα να αναφέρουμε σχετικά με το θέμα αυτό..

Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού

ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ 'αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

• Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

• Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.

• Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.

• Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

• Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2021.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία «Diversey Ελλάς Ανώνυμη Εταιρεία Εμπορίας Συστημάτων Καθαρισμού και Υγιεινής» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Όπως αναφέρεται στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου εντός της χρήσης 2021 η εταιρεία σύναψε δανειακές συμβάσεις με εταιρεία του Ομίλου, οι οποίες αν και εμπίπτουν στις διατάξεις του άρθρου 99 του Ν. 4548/2018, δεν προ εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο και αναμένεται να εγκριθούν από τους μετόχους της Εταιρίας στην επικείμενη Γενική Συνέλευση.

Αθήνα, 10 Νοεμβρίου 2022

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

ΒΑΣΙΛΗΣ ΚΑΠΛΑΝΗΣ
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ 19321
ΕΡΝΣΤ & ΓΙΑΝΓΚ (ΕΛΛΑΣ)
ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε.
ΧΕΙΜΑΡΡΑΣ 8Β, ΜΑΡΟΥΣΙ
151 25 ΑΘΗΝΑ
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 107

Γ. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	Σημ.	01.01 .21- 31.12.21	01.01 .20- 31.12.20
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	**3**	15.167.352	12.282.404
Κόστος πωλήσεων	**5**	(9.468.456)	(6.645.232)
Μικτό αποτέλεσμα		**5.698.896**	**5.637.172**
Λοιπά συνήθη έσοδα	**4**	19.402	26.226
Έξοδα διοίκησης	**5**	(292.511)	(699.513)
Έξοδα διάθεσης	**5**	(5.078.799)	(4.628.941)
Λοιπά έξοδα και ζημιές	**6**	(63.493)	(60.920)
Λοιπά έσοδα και κέρδη	**7**	350.972	-7.164
Κέρδη και ζημίες από τη διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων		(63.368)	(15.488)
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		**571.100**	**251.371**
Πιστωτικοί Τόκοι και συναφή έσοδα	**8**	200.027	81.531
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	**9**	(21.930)	(21.886)
Αποτέλεσμα προ φόρων		**749.197**	**311.017**
Φόρος Εισοδήματος		(51.173)	(233.813)
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**698.024**	**77.203**

Δ. ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

	Σημ.	31.12.2021	31.12.2020
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα Πάγια			
Ακίνητα	**11**	156.491	99.408
Μηχανολογικός εξοπλισμός	**11**	16.603	39.727
Λοιπός εξοπλισμός	**11**	1.067.875	978.743
Σύνολο		**1.240.969**	**1.117.879**
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	**12**	6.764.112	3.644.307
Σύνολο		**6.764.112**	**3.644.307**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		**8.005.081**	**4.762.186**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	**13**	8.697.215	7.707.592
Λοιπές απαιτήσεις	**14**	269.611	212.058
Απαιτήσεις από φόρο εισοδήματος		112.268	0
Προπληρωμένα έξοδα		18.283	19.909
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	**15**	2.148.923	1.467.845
Σύνολο		**11.246.300**	**9.407.403**
Σύνολο κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		**11.246.300**	**9.407.403**
Σύνολο ενεργητικού		**19.251.381**	**14.169.588**
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο	**16**	11.075.010	11.075.010
Σύνολο		**11.075.010**	**11.075.010**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	**17**	32.287	32.287
Αποτελέσματα εις νέο		(457.586)	(1.155.610)
Σύνολο		**(425.299)**	**(1.123.323)**
Σύνολο καθαρής θέσης		**10.649.711**	**9.951.687**
Προβλέψεις			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	**18**	1.842.505	2.272.942
Λοιπές προβλέψεις		-41	-37
Σύνολο		**1.842.463**	**2.272.905**
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	**19**	191.250	450.000
Σύνολο		**191.250**	**450.000**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Εμπορικές υποχρεώσεις	**20**	4.531.516	618.942
Φόρος εισοδήματος	**10**	-1.000	233.540
Λοιποί φόροι και τέλη	**21**	44.193	46.347
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	**22**	84.619	103.505
Λοιπές υποχρεώσεις	**23**	519.795	202.732
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	**24**	1.388.834	289.929
Σύνολο		**6.567.957**	**1.494.995**
Σύνολο υποχρεώσεων		**6.759.207**	**1.944.995**
Σύνολο παθητικού		**19.251.381**	**14.169.588**

Οι σημειώσεις στις σελίδες 15 έως 30 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Οικονομικών καταστάσεων.

Ε. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ

	Κεφάλαιο	Αποθεματικά νόμων και καταστατικού	Αφορολόγητα αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο
Υπόλοιπο, 31 Δεκεμβρίου 2016	**11.075.010**	**32.287**	**0**	**(692.185)**	**10.415.112**
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους				192.130	192.130
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου					0
Διανομή μερισμάτων					0
Λοιπές κινήσεις					0
Υπόλοιπο, 31 Δεκεμβρίου 2017	**11.075.010**	**32.287**	**0**	**(500.055)**	**10.607.243**
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους				95.517	95.517
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου					0
Διανομή μερισμάτων					0
Λοιπές κινήσεις				(834.825)	-834.825
Υπόλοιπο, 31 Δεκεμβρίου 2018	**11.075.010**	**32.287**	**0**	**(1.239.363)**	**9.867.934**
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους				6.549	6.549
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου					0
Διανομή μερισμάτων					0
Λοιπές κινήσεις					0
Υπόλοιπο, 31 Δεκεμβρίου 2019	**11.075.010**	**32.287**	**0**	**(1.232.813)**	**9.874.484**
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους				77.203	77.203
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου					0
Διανομή μερισμάτων					0
Λοιπές κινήσεις					0
Υπόλοιπο, 31 Δεκεμβρίου 2020	**11.075.010**	**32.287**	**0**	**(1.155.610)**	**9.951.687**
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους				698.024	698.024
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου					0
Διανομή μερισμάτων					0
Λοιπές κινήσεις					0
Υπόλοιπο, 31 Δεκεμβρίου 2021	**11.075.010**	**32.287**	**0**	**(457.586)**	**10.649.711**

Οι σημειώσεις στις σελίδες 15 έως 30 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Γεωργία Ροϊλού	Κλεομένης Βούτσας	Δημήτριος Τσικουράς
Πρόεδρος ΔΣ & Διευθύντρια Προσωπικού	Διευθυντής Πωλήσεων & Μέλος ΔΣ	Διευθυντής Λογιστηρίου & Μέλος ΔΣ

Μεταμόρφωση, 10η Νοεμβρίου 2022

ΣΤ. ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

1. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Η Diversey Ελλάς Ανώνυμη Εταιρεία (εφεξής η «Εταιρεία») είναι Εμπορική Ανώνυμη εταιρεία που δραστηριοποιείται στον κλάδο της εμπορίας συστημάτων καθαρισμού και υγιεινής.

Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες καταστάσεις της εταιρείας Diversey Inc. με έδρα την Αμερική - www.diversey.com.

Η διεύθυνση της έδρας της Εταιρείας είναι Πιερίας 1α & Μεσολογγίου, Μεταμόρφωση Αττικής. Η διάρκεια της Εταιρείας ορίσθηκε σε 50 χρόνια από την ημερομηνία καταχώρησης στο οικείο μητρώο ανωνύμων εταιρειών (δηλαδή από το έτος 2002).

Ο μέσος αριθμός του προσωπικού για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2021 ανήλθε σε 44 εργαζόμενους (31.12.2020: 49). Η εταιρεία Diversey Ελλάς Ανώνυμη Εταιρεία, η οποία βρίσκεται στην Ελλάδα, είναι κατά 99,998% θυγατρική της Diamond (BC) Netherlands Holding B.V., η οποία έχει έδρα στην Ολλανδία και κατά 0,002% θυγατρική της Professional Shareholding Inc που βρίσκεται στην Αμερική.

Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας εγκρίθηκαν για δημοσίευση από το Διοικητικό Συμβούλιο την 21η Οκτωβρίου 2022 και τελούν υπό την έγκριση της Ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων.

2. ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με το Ν. 4308/2014 “Νέα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, συναφείς ρυθμίσεις και άλλες διατάξεις”.

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους και με την αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας («going concern»). Παρά την αρνητική επίδραση της πανδημίας COVID-19 και στα οικονομικά αποτελέσματα του 2021, το γεγονός ότι το Καθαρό Κεφάλαιο Κίνησης παραμένει θετικό σε συνδυασμό με τα προαναφερθέντα θετικά μηνύματα και εξελίξεις στο μέτωπο της πανδημίας, διασφαλίζει ότι η συνέχιση των εργασιών της εταιρείας θα εξακολουθήσει να γίνεται απρόσκοπτα και στην χρήση 2022.

Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ (€), που είναι το νόμισμα στο οποίο δραστηριοποιείται η Εταιρεία. Τυχόν μικρές αποκλίσεις οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις των σχετικών ποσών.

Η Εταιρεία σύμφωνα με το άρθρο 2 του Ν. 4308/2014 κατηγοριοποιείται στις μεσαίες οντότητες.

2.2 Περίληψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών και εκτιμήσεων

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων απαιτεί όπως η διοίκηση της Εταιρείας προβαίνει σε σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις, παραδοχές και κρίσεις που επηρεάζουν τα υπόλοιπα των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων και τις γνωστοποιήσεις, τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων, καθώς και τα παρουσιαζόμενα έσοδα και έξοδα. Τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από τις εκτιμήσεις αυτές. Οι σημαντικότερες λογιστικές πολιτικές, κρίσεις και εκτιμήσεις αναφορικά με γεγονότα των οποίων η εξέλιξη θα μπορούσε να μεταβάλει ουσιωδώς τα κονδύλια των οικονομικών καταστάσεων κατά την επόμενη δωδεκάμηνη περίοδο είναι τα εξής:

2.2.1 Ενσώματα Πάγια

Αρχική αναγνώριση
Κατά την αρχική αναγνώριση, τα πάγια στοιχεία επιμετρούνται στο κόστος κτήσης. Στο κόστος κτήσης των παγίων περιλαμβάνονται και οι δαπάνες βελτίωσης τους. Οι δαπάνες επισκευών και συντηρήσεων κεφαλαιοποιούνται όταν εμπίπτουν στον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, διαφορετικά αναγνωρίζονται ως έξοδο εντός της χρήσης στην οποία πραγματοποιούνται.

Μεταγενέστερη επιμέτρηση
Μεταγενέστερα επιμετρούνται στο αποσβέσιμο κόστος κτήσεως (κόστος κτήσης μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν απομειώσεις της αξίας τους) .

Τα πάγια στοιχεία που έχουν περιορισμένη ωφέλιμη οικονομική ζωή υπόκεινται σε ετήσια απόσβεση της αξίας τους η οποία υπολογίζεται με την μέθοδο της σταθερής απόσβεσης και με συντελεστή που αντανακλά τις ωφέλιμες ζωές των παγίων, ως εξής:

Κτίρια & Τεχνικά έργα:	5 - 14 έτη
Μηχανήματα και Τεχνικές Εγκαταστάσεις	5 - 10 έτη
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός:	3 - 10 έτη

Η απόσβεση αρχίζει όταν το περιουσιακό στοιχείο είναι έτοιμο για τη χρήση για την οποία προορίζεται. Η γη δεν υπόκειται σε απόσβεση.

Οι ωφέλιμες ζωές, οι υπολειμματικές αξίες και μέθοδοι απόσβεσης των ενσώματων παγίων υπόκεινται ετησίως σε επανεξέταση κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων και αναπροσαρμόζονται σε μελλοντικές χρήσεις, εάν κριθεί απαραίτητο.

Παύση αναγνώρισης παγίων

Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία τα οποία κατά τη διάρκεια της περιόδου διατέθηκαν ή δεν αναμένονται πλέον μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρήση ή τη διάθεσή τους έπαυσαν να αναγνωρίζονται στον ισολογισμό και το κέρδος ή ζημία που προέκυψε από την ανωτέρω παύση προσδιορίσθηκε ως η διαφορά μεταξύ του καθαρού προϊόντος της διάθεσης και της λογιστικής αξίας του στοιχείου και το οποίο περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων στο χρόνο που το στοιχείο έπαυσε να αναγνωρίζεται.

2.2.2 Μισθώσεις

Μίσθωση ορίζεται ως μία συμφωνία στην οποία ο εκμισθωτής μεταβιβάζει στο μισθωτή, έναντι ανταλλάγματος, το δικαίωμα χρήσης ενός περιουσιακού στοιχείου για μια συμφωνημένη περίοδο.

Εταιρεία ως μισθωτής: μισθώσεις όπου ο εκμισθωτής διατηρεί όλους τους κινδύνους και τα οφέλη της ιδιοκτησίας του παγίου καταχωρούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Τα μισθώματα αναγνωρίζονται ως έξοδα στα αποτελέσματα με τη σταθερή μέθοδο σε όλη τη διάρκεια της μίσθωσης, εκτός εάν μία άλλη συστηματική μέθοδος είναι περισσότερο αντιπροσωπευτική για την κατανομή του εξόδου.

Εταιρεία ως εκμισθωτής: περιπτώσεις εκμισθώσεων περιουσιακών στοιχείων σε τρίτους όπου η Εταιρεία δεν μεταβιβάζει όλους τους κινδύνους και τα οφέλη της ιδιοκτησίας ενός περιουσιακού στοιχείου αντιμετωπίζονται ως λειτουργικές και τα μισθώματα αναγνωρίζονται ως έσοδα στα αποτελέσματα με τη σταθερή μέθοδο σε ολόκληρη τη διάρκεια της μίσθωσης, εκτός εάν μία άλλη συστηματική μέθοδος είναι περισσότερο αντιπροσωπευτική για την κατανομή του εσόδου των μισθωμάτων στη διάρκεια της μίσθωσης.

Όλες οι μισθώσεις της Εταιρείας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2021 και 2020 αντίστοιχα, είναι λειτουργικές.

2.2.3. Απομείωση παγίων περιουσιακών στοιχείων

Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία (ενσώματα) που επιμετρούνται στο αποσβέσιμο κόστος υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους, όταν υπάρχουν σχετικές ενδείξεις και εφόσον εκτιμάται ότι η επίπτωση της ενδεχόμενης απομείωσης στις οικονομικές καταστάσεις είναι σημαντική. Ζημίες απομείωσης προκύπτουν όταν η ανακτήσιμη αξία του παγίου καταστεί μικρότερη από τη λογιστική του αξία. Ως ανακτήσιμη αξία ενός περιουσιακού στοιχείου ορίζεται το μεγαλύτερο ποσό μεταξύ της εύλογης αξίας μειωμένης με το κόστος διάθεσης ενός περιουσιακού στοιχείου και της αξίας χρήσης αυτού. Η αξία χρήσης είναι η παρούσα αξία των μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να προκύψουν από τη συνεχή χρήση ενός περιουσιακού στοιχείου και από τη διάθεσή του στο τέλος της ωφέλιμης ζωής του.

Υποχρέωση αναγνώρισης ζημίας απομείωσης υπάρχει μόνο όταν εκτιμάται ότι η απομείωση είναι μόνιμου χαρακτήρα και είναι σημαντικού ποσού. Εάν κρίνεται ότι η απομείωση είναι παροδικού χαρακτήρα δεν λογίζεται. Τυχόν ζημία απομείωσης αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσεως ως έξοδο. Οι ζημίες απομείωσης αναστρέφονται στα αποτελέσματα, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν παύουν να υφίστανται.

Δε συνέτρεξε περίπτωση σχηματισμού προβλέψεων υποτίμησης κατά την 31 Δεκεμβρίου 2021 και 2020 αντίστοιχα.

2.2.4 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Αρχική αναγνώριση
Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτησή τους. Το κόστος κτήσης περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

Μεταγενέστερη επιμέτρηση
Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης τα χρηματοοικονομικά στοιχεία επιμετρούνται στο κόστος κτήσεως μείον τυχόν ζημιών απομείωσης.

Ειδικά και αποκλειστικά τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης επιμετρούνται στο αποσβέσιμο κόστος, είτε με τη χρήση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου είτε με τη σταθερή μέθοδο. Η επιμέτρηση στο αποσβέσιμο κόστος, αντί της επιμέτρησης στο κόστος κτήσης, εφαρμόζεται όταν η μέθοδος του αποσβέσιμου κόστους έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των οικονομικών καταστάσεων.

Κάθε χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο (έντοκο ή μη) υπόκειται σε έλεγχο απομείωσης, όταν υπάρχουν οι σχετικές ενδείξεις που αναφέρονται στην παράγραφο 5 του άρθρου 19 του νόμου 4308/2014.

Ζημιά απομείωσης αναγνωρίζεται όταν η ανακτήσιμη αξία του στοιχείου υπολείπεται της λογιστικής του αξίας. Ειδικά για τα μακροπρόθεσμα χρηματοοικονομικά στοιχεία (μη κυκλοφορούν ενεργητικό), οι ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται όταν εκτιμάται ότι η απομείωση είναι μόνιμου χαρακτήρα. Εάν κρίνεται ότι η απομείωση είναι παροδικού χαρακτήρα δεν λογίζεται.

Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:
α) την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου ή
β) την εύλογη αξία του στοιχείου μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πώλησης.

Οι ζημιές απομείωσης των χρηματοοικονομικών στοιχείων αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτά, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Η αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε αναγνωριστεί ζημιά απομείωσης.

Η Εταιρεία δεν έχει συμμετοχή σε θυγατρικές κατά την 31 Δεκεμβρίου 2021.

Οι εμπορικές απαιτήσεις είναι τα ποσά που οφείλονται από τους πελάτες για προϊόντα που πουλήθηκαν σε αυτούς κατά τις συνήθεις δραστηριότητες της Εταιρείας και οι οποίες έχουν γενικά πίστωση μέχρι 105 ημέρες (και πέραν αυτών με ειδική έγκριση) και εμφανίζονται στην ονομαστική τους αξία, μετά από προβλέψεις για τυχόν μη εισπρακτέα υπόλοιπα. Απομείωση απαιτήσεων λόγω επισφάλειας διενεργείται όταν δεν είναι πλέον πιθανή η είσπραξη ολόκληρου του οφειλόμενου ποσού. Το υπόλοιπο της απομείωσης προσαρμόζεται κατάλληλα σε κάθε ημερομηνία κλεισίματος των οικονομικών καταστάσεων ώστε να αντανακλά τους πιθανολογούμενους σχετικούς κινδύνους. Κάθε διαγραφή υπολοίπων πελατών χρεώνεται στην υπάρχουσα απομείωση επισφαλών απαιτήσεων.

Παύση αναγνώρισης
Η οντότητα παύει να αναγνωρίζει ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο όταν και μόνον όταν:

- Εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμειακών ροών του στοιχείου ή
- μεταβιβάσει όλους ουσιαστικά τους κινδύνους και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

2.2.5 Τρέχουσα και αναβαλλόμενη φορολογία

Τρέχουσα φορολογία
Οι απαιτήσεις και υποχρεώσεις φόρων εισοδήματος για την τρέχουσα περίοδο επιμετρούνται στο ποσό που αναμένεται να ανακτηθεί από ή να πληρωθεί στις φορολογικές αρχές. Τα ποσοστά του φόρου και οι φορολογικοί νόμοι που χρησιμοποιούνται για τον υπολογισμό του ποσού είναι εκείνα που έχουν θεσπιστεί ή κατ' ουσία θεσπιστεί έως

την ημερομηνία κατάστασης οικονομικής θέσης στις χώρα στην οποία λειτουργεί η Εταιρεία και δημιουργεί φορολογητέο εισόδημα.

Η πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος για την κλειόμενη χρήση, καθώς και για προηγούμενες χρήσεις, υπολογίζεται με βάση τα ποσά που εκτιμάται ότι θα καταβληθούν στις φορολογικές αρχές, χρησιμοποιώντας τους θεσμοθετημένους φορολογικούς συντελεστές κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Η πρόβλεψη φόρου εισοδήματος περιλαμβάνει τον τρέχοντα φόρο εισοδήματος για κάθε χρήση όπως προκύπτει από τη δήλωση φόρου εισοδήματος και τους εκτιμώμενους πρόσθετους φόρους που πιθανόν να προκύψουν σε φορολογικούς ελέγχους των ανέλεγκτων φορολογικά χρήσεων, στη βάση ευρημάτων προηγούμενων φορολογικών ελέγχων. Ως εκ τούτου, η τελική εκκαθάριση των φόρων εισοδήματος πιθανόν να αποκλίνει από τα σχετικά ποσά τα οποία έχουν καταχωρηθεί στις οικονομικές καταστάσεις.

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος που αφορά στοιχεία που αναγνωρίζεται απευθείας στην καθαρή θέση αναγνωρίζεται στην καθαρή θέση και όχι στα αποτελέσματα χρήσης. Η διοίκηση αξιολογεί περιοδικά τη θέση που έχει πάρει αναφορικά με τη φορολογική δήλωση που σχετίζεται με υποθέσεις στις οποίες οι φορολογικοί κανονισμοί επιδέχονται ερμηνείας και καταχωρεί σχετική πρόβλεψη όπου είναι απαραίτητο.

Αναβαλλόμενη φορολογία

Δεν υιοθετήθηκε από την Εταιρεία, καθώς είναι προαιρετική από τον Ν.4308/2014.

2.2.6 Αποθέματα

Αρχική αναγνώριση
Τα αποθέματα αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων περιλαμβάνει το σύνολο των δαπανών που απαιτούνται για να φθάσουν αυτά στην παρούσα θέση και κατάστασή τους.

Μεταγενέστερη επιμέτρηση
Μετά την αρχική αναγνώριση, τα αποθέματα επιμετρούνται στην κατ' είδος χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των αποθεμάτων είναι η εκτιμώμενη τιμή διάθεσής τους κατά την κανονική πορεία της επιχειρηματικής δραστηριότητας, μειωμένη κατά το τυχόν κόστος που απαιτείται για την ολοκλήρωση και πραγματοποίηση της διάθεσης.

Η Εταιρεία λειτουργεί με το μοντέλο του διανομέα χαμηλού ρίσκου (Limited Risk Distributor) συνεπώς στο τέλος της ημέρας δεν διατηρεί αποθέματα αφού αγοράζει μόνο ότι πουλάει.

2.2.7 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα, περιλαμβάνουν μετρητά στο ταμείο των γραφείων της Εταιρείας, μεταχρονολογημένες επιταγές πελατείας, καθώς και καταθέσεις όψεως σε τράπεζες.

2.2.8 Μετοχικό κεφάλαιο

Οι κοινές ονομαστικές μετοχές καταχωρούνται ως στοιχεία της καθαρής θέσης. Κόστος που σχετίζεται άμεσα με στοιχείο της καθαρής θέσης παρακολουθείται αφαιρετικά του στοιχείου αυτού της καθαρής θέσης, εφόσον είναι σημαντικό για τις οικονομικές καταστάσεις. Σε αντίθετη περίπτωση το εν λόγω ποσό αναγνωρίζεται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά.

2.2.9 Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Αρχική αναγνώριση
Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στο οφειλόμενο ποσό τους. Ποσά που αφορούν υπέρ ή υπό το άρτιο έκδοση, καθώς και το κόστος που σχετίζεται άμεσα με την ανάληψη των υποχρεώσεων αντιμετωπίζονται ως έξοδα ή έσοδα της περιόδου στην οποία οι υποχρεώσεις αναγνωρίσθηκαν αρχικά.

Μεταγενέστερη επιμέτρηση
Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρούνται στα οφειλόμενα ποσά.

Αντί της εφαρμογής των ανωτέρω, οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρούνται μεταγενέστερα στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο, εάν η

επιμέτρηση με τον κανόνα της παρούσας παραγράφου έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των οικονομικών καταστάσεων. Ειδικότερα, κατά την αρχική αναγνώριση των οικονομικών υποχρεώσεων λαμβάνονται υπόψη τα ποσά που αφορούν υπέρ ή υπό το άρτιο έκδοσή, τόκους καθώς και το κόστος που σχετίζεται άμεσα με την ανάληψη αυτών.

Οι προκύπτοντες τόκοι από τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται ως έξοδα στα αποτελέσματα.

Παύση αναγνώρισης
Η οντότητα παύει να αναγνωρίζει μια χρηματοοικονομική υποχρέωση όταν, και μόνον όταν, η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει.

Τροποποίηση των όρων υφιστάμενης χρηματοοικονομικής υποχρέωσης (είτε οφείλεται σε οικονομική δυσχέρεια του οφειλέτη είτε όχι) αντιμετωπίζεται ως εξόφληση (αποαναγνώριση) της αρχικής υποχρέωσης και αναγνώριση νέας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης.

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις της Εταιρείας περιλαμβάνουν εμπορικές υποχρεώσεις καθώς και λοιπές μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις. Οι εμπορικές και οι λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις δεν είναι τοκοφόροι λογαριασμοί και συνήθως διακανονίζονται σε διάστημα 90 έως 120 ημέρες για την Εταιρεία.

2.2.10 Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.

2.2.11 Προβλέψεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Το ποσό αυτό προσδιορίζεται ως η βέλτιστη εκτίμηση. Περαιτέρω, σε περιπτώσεις προβλέψεων σημαντικού ποσού ή και χρόνου διακανονισμού που εκτιμάται ότι θα έχουν σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις, πραγματοποιείται προεξόφληση του ονομαστικού ποσού της πρόβλεψης. Στην περίπτωση που γίνεται προεξόφληση, η πρόβλεψη ανελίσσεται εφεξής με το επιτόκιο της προεξόφλησης, με επιβάρυνση των αποτελεσμάτων.

Επιπλέον, η Εταιρεία για σκοπούς κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων γνωστοποιεί τις ενδεχόμενες υποχρεώσεις της ως:

1. Μια πιθανή δέσμευση που προκύπτει από γεγονότα του παρελθόντος, η ύπαρξη της οποίας θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβεί ή δεν συμβεί ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι υπό τον πλήρη έλεγχο της οντότητας

2. Μια παρούσα δέσμευση που προκύπτει από γεγονότα του παρελθόντος για την οποία:
   2α) δεν είναι σφόδρα πιθανό ότι θα απαιτηθεί εκροή πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη για τον διακανονισμό της, ή
   2β) το ποσό της δέσμευσης δεν μπορεί να επιμετρηθεί με επαρκή αξιοπιστία.

2.2.12 Παροχές προσωπικού

2.2.12.1 Πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών ιατροφαρμακευτικής περίθαλψης

Η Εταιρεία διαθέτει ένα πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών που χορηγεί ιατροφαρμακευτικές παροχές στους εργαζομένους της μέσω ασφαλιστικής εταιρείας. Κάθε εργαζόμενος είναι υποχρεωμένος να συνεισφέρει μέρος του μηνιαίου μισθού του για τα ασφαλιζόμενα μέλη της οικογένειας του, ενώ την συνολική εισφορά για κάθε εργαζόμενο καλύπτει η Εταιρεία. Η Εταιρεία δεν έχει καμία νομική ή τεκμαρτή υποχρέωση για την πληρωμή μελλοντικών παροχών με βάση αυτό το πρόγραμμα. Οι εν λόγω εισφορές αναγνωρίζονται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες και τυχόν ανεξόφλητο ποσό καταχωρείται ως υποχρέωση.

2.2.12.2 Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού

Σύμφωνα με τις διατάξεις της εργατικής νομοθεσίας, η Εταιρεία καταβάλλει αποζημιώσεις στους συνταξιοδοτημένους, το δε ύψος των σχετικών αποζημιώσεων εξαρτάται από τα έτη προϋπηρεσίας και το ύψος των αποδοχών. Το πρόγραμμα θεωρείται πρόγραμμα καθορισμένων παροχών.

Η Εταιρεία σχηματίζει σχετική πρόβλεψη για ενδεχόμενη υποχρέωση με βάση την Αναλογιστική Μελέτη του Ιανουαρίου του 2022 και στα πλαίσια του προτύπου ASC 715-30. Σύμφωνα με την μελέτη έγινε αναπροσαρμογή της συνολικής πρόβλεψης κατά € -397 χιλιάδες, η οποία ανήλθε συνολικά στο τέλος της χρήσης στο ποσό των € 1.406 χιλιάδων.

Με την Απόφαση του Μαΐου 2021 της Επιτροπής Διερμηνειών των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, σχετικά με την κατανομή των παροχών προσωπικού σε περιόδους υπηρεσίας, στο πλαίσιο προγράμματος καθορισμένων παροχών, σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο (ΔΛΠ) 19 «Παροχές σε εργαζομένους» καθορίστηκαν τα εξής:

- Στις περιπτώσεις κατά τις οποίες δεν υφίσταται νομική (legal) ή κατά τεκμήριο (constructive) δέσμευση της εταιρείας για την καταβολή του 50% της νόμιμης αποζημίωσης απόλυσης στους οικειοθελώς αποχωρούντες εργαζόμενους (σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 8α του ν. 3198/55), τότε η εταιρεία θα κατανέμει την υποχρέωση για την παροχή αποζημίωσης Ν.4093/12 κατά την περίοδο των 16 τελευταίων ετών προ της εξόδου των εργαζομένων από την υπηρεσία, σύμφωνα με τις προϋποθέσεις θεμελίωσης για λήψη πλήρους σύνταξης. Σαν εύλογη βάση ολοκλήρωσης του σχηματισμού της πρόβλεψης για την αποζημίωση εξόδου του προσωπικού από την υπηρεσία, θεωρείται ότι είναι η ηλικία των 62 ετών
- Στις περιπτώσεις που καταβάλλεται το 50% της νόμιμης αποζημίωσης απόλυσης, στους οικειοθελώς αποχωρούντες από την εργασία: α) με βάση υφιστάμενη νομική δέσμευση του εργοδότη (π.χ. με βάση όρο υπάρχουσας συλλογικής σύμβασης ή κανονισμού εργασίας), β) με τη συγκατάθεση του εργοδότη, η οποία συνιστά τεκμαιρόμενη δέσμευση (constructive obligation), τότε η εταιρεία θα κατανέμει την παροχή αποζημίωσης Ν.4093/12 από το χρόνο έναρξης της υπηρεσίας των εργαζομένων μέχρι τον 16ο χρόνο από την ημερομηνία πρόσληψης. Συνεπώς στην περίπτωση αυτή δεν έχει εφαρμογή η γνωμοδότηση του IFRIC
- Στις περιπτώσεις που δεν υπάρχουν στο πρόσφατο παρελθόν εργαζόμενοι που αποχώρησαν οικειοθελώς και δεν υπάρχει σχετική δέσμευση του εργοδότη από προηγούμενη πρακτική, η εταιρεία θα πρέπει να αποσαφηνίζει επαρκώς τις συνθήκες που συνιστούν τεκμαιρόμενη δέσμευση στην επιστολή που θα χορηγεί στους αναλογιστές. Σε μια τέτοια περίπτωση, η εταιρεία θα κατανέμει την παροχή αποζημίωσης Ν.4093/12 όπως και στην περίπτωση (2) ανωτέρω.

Παρά την ως άνω απόφαση και επειδή αυτή ελήφθη στον μέσον της χρήσης με αποτέλεσμα να μην υπάρχει ο απαραίτητος χρόνος προσαρμογής σε αυτή, η εταιρεία προχώρησε όπως και στην χρήσης 2020 με την αναλογιστική μελέτη του 2021 ακολουθώντας το πρότυπο ASC 715-30. Η εκτίμηση από την μη εφαρμογή της ως άνω απόφασης δεν δημιουργεί επιπλέον υποχρέωση για την εταιρεία.

Πρόβλεψη συνταξιοδοτικού προγράμματος

Η Εταιρεία διαθέτει δύο προγράμματα εισφορών που χορηγεί συνταξιοδοτικές παροχές στο προσωπικό της, με ασφαλιστικές εταιρείες. Τα προγράμματα αυτά θεωρούνται προγράμματα καθορισμένων παροχών. Η Εταιρεία λαμβάνει αναλογιστική μελέτη από τις ασφαλιστικές εταιρείες σχετικά με την υποχρέωση ή απαίτηση που προκύπτει σε κάθε περίοδο αναφοράς. Οι υποχρεώσεις υπολογίζονται στην προεξοφλημένη αξία των μελλοντικών παροχών που έχουν σωρευθεί κατά τη λήξη του έτους, με βάση την αναγνώριση δικαιώματος παροχών των εργαζομένων κατά τη διάρκεια της αναμενόμενης εργασιακής ζωής. Η Εταιρεία λαμβάνει για τα ανωτέρω προγράμματα αναλογιστικές μελέτες από τις ασφαλιστικές εταιρείες αναφορικά με την καθαρή θέση υποχρέωσης/απαίτησης από τα προγράμματα αυτά.

2.2.13 Έσοδα

Τα έσοδα από την πώληση αγαθών αναγνωρίζονται, βάσει της αρχής του δεδουλευμένου, στο χρόνο κατά τον οποίο εκπληρούνται οι παρακάτω προϋποθέσεις:

α) Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.

β) Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.
γ) Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.

Τα έσοδα επιμετρώνται σε ποσά καθαρά από κάθε επιστροφή, έκπτωση ή φόρο επί των πωλήσεων. Ιδιαίτερα, το έσοδο αναγνωρίζεται εφόσον μπορεί να μετρηθεί αξιόπιστα και κατά τη στιγμή της πώλησης θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του σχετικού τιμήματος στην οντότητα. Μεταγενέστερη αδυναμία του πελάτη να εξοφλήσει την υποχρέωσή του δεν αναιρεί την πώληση, αφού κατά τον χρόνο που αυτή πραγματοποιήθηκε, η προϋπόθεση της αναγνώρισης, δηλαδή η πολύ υψηλή πιθανότητα είσπραξης του τιμήματος συνέτρεχε. Στην περίπτωση αυτή (δηλαδή της αδυναμίας είσπραξης της απαίτησης), αναγνωρίζεται έξοδο από την απομείωση αυτής.

Ο καθαρός κύκλος εργασιών της Εταιρείας αναλύεται στην Σημείωση 3. Τα έσοδα που προέρχονται από τη χρήση περιουσιακών στοιχείων της οντότητας από τρίτους αναγνωρίζονται ως εξής:

α) Οι τόκοι βάσει χρονικής αναλογίας με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο.
β) Τα μερίσματα ή παρόμοιας φύσης εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους (απόφαση Γενικής Συνέλευσης)
γ) Τα δικαιώματα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

3. ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Ο κύκλος εργασιών αναλύεται ως εξής.

	01.01 .21- 31.12.21	**01.01 .20- 31.12.20**
Πωλήσεις εμπορευμάτων εσωτερικού	13.487.403,94	10.931.652
Πωλήσεις εμπορευμάτων εξωτερικού	247.858,77	210.201
Έσοδα από παροχή υπηρεσιών	1.432.089,10	1.140.551
Σύνολο	**15.167.352**	**12.282.404**

Η μεγάλη αύξηση που παρατηρείται στις πωλήσεις εμπορευμάτων εσωτερικού οφείλεται στην μείωση των επιπτώσεων της πανδημίας COVID-19 στον κλάδο του τουρισμού ο οποίος αποτελεί έναν από τους βασικούς τομείς που δραστηριοποιείται η εταιρεία. Η προαναφερθείσα μείωση των επιπτώσεων είναι αποτέλεσμα των εκτεταμένων προγραμμάτων εμβολιασμού και των μεταλλάξεων του ιού σε λιγότερο νοσηρές για τον ανθρώπινο πληθυσμό.

4. ΛΟΙΠΑ ΣΥΝΗΘΗ ΕΣΟΔΑ

Τα λοιπά συνήθη έσοδα αναλύονται ως εξής.

	01.01.21 - 31.12.21	**01.01.20 - 31.12.20**
Λοιπά έσοδα ενοικίων και παρεπόμενων ασχολειών	18.874	26.226
Λοιπά έσοδα	528	0
Σύνολο	**19.402**	**26.226**

Τα λοιπά έσοδα ενοικίων αφορούν κυρίως σε υπηρεσίες ενοικίασης μηχανολογικού εξοπλισμού σε πελάτες εσωτερικού της Εταιρείας.

5. ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΣΕΩΝ, ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΘΕΣΗΣ

Το κόστος πωλήσεων που παρουσιάζεται στις οικονομικές καταστάσεις προκύπτει ως ακολούθως.

Κίνηση αποθεμάτων	**01.01.21 - 31.12.21**	**01.01.20 - 31.12.20**
Απόθεμα Έναρξης	0	0
Αγορές Χρήσεως	9.063.536	7.638.062
Απόθεμα Λήξης	0	0
	9.063.536	**7.638.062**
Κόστος Ιδιοπαραγωγής / Αυτοπαραδόσεων	(367.969)	(317.984)
Προσαρμογή ΤΡ	772.889	(674.845)
Προκαταβολή αγορών αποθεμάτων	-	-
Σύνολο	**9.468.456**	**6.645.232**

Η Εταιρεία λειτουργεί με το μοντέλο του διανομέα χαμηλού ρίσκου (Limited Risk Distributor) συνεπώς στο τέλος της ημέρας δεν διατηρεί αποθέματα αφού αγοράζει μόνο ότι πουλάει.

Περαιτέρω, οι λογαριασμοί εξόδων έχουν μερισθεί στις λειτουργίες διάθεση και διοίκησης ως εξής.

	01.01.21 - 31.12.21	**01.01.20 - 31.12.20**
Έξοδα Διοίκησης	292.511	699.513
Έξοδα Διάθεσης	5.078.799	4.628.941
Σύνολο	**5.371.309**	**5.328.454**

Τα έξοδα της διοικητικής λειτουργίας αναλύονται ως εξής.

	01.01.21 - 31.12.21	**01.01.20 - 31.12.20**
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	358.495	321.109
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	164.706	26.327
Παροχές τρίτων (εκτός ενοικίων)	133.439	8.824
Ενοίκια λειτουργικών μισθώσεων		
Φόροι - τέλη	46.426	120.081
Διάφορα έξοδα	19.881	668
Προβλεψεις	-430.437	222.505
Σύνολο	**292.511**	**699.513**

Ένα μεγάλο μέρος της μείωσης των εξόδων διοικητικής λειτουργίας οφείλεται στην μείωση της Πρόβλεψης Συνταξιοδότησης προσωπικού και στην μείωση της Προσαρμογής Πρόβλεψης των Ιδιωτικών Συνταξιοδοτικών προγραμμάτων, η οποία οφείλεται στην αποχώρηση τον Σεπτέμβριο του 2021 διοικητικού στελέχους από το τμήμα των πωλήσεων με κατοχυρωμένο δικαίωμα συνταξιοδότησης. Ως αποτέλεσμα αυτού, παρατηρείται και αντίστοιχη αύξηση στα έξοδα διάθεσης τα οποία περιλαμβάνουν την σχετική αποζημίωση.

Τα έξοδα της λειτουργίας διάθεσης αναλύονται ως εξής.

Έξοδα λειτουργίας διάθεσης	**01.01.21 - 31.12.21**	**01.01.20 - 31.12.20**
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	2.972.906	2.280.337
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	663.600	769.810
Παροχές τρίτων (εκτός ενοικίων)	111.092	260.871

Ενοίκια λειτουργικών μισθώσεων		
Φόροι - τέλη	47.263	24.385
Διάφορα έξοδα	816.031	688.122
Αποσβέσεις	467.907	605.415
Σύνολο	**5.078.799**	**4.628.941**

Η αύξηση των εξόδων λειτουργίας διάθεσης οφείλεται κατά κύριο λόγω στην αποχώρηση τον Σεπτέμβριο του 2021 διοικητικού στελέχους από το τμήμα των πωλήσεων με κατοχυρωμένο δικαίωμα συνταξιοδότησης. Ως αποτέλεσμα αυτού, παρατηρείται και αντίστοιχη μείωση στα έξοδα διάθεσης τα οποία περιλαμβάνουν την σχετική πρόβλεψη αποζημίωσης.

Το κόστος μισθοδοσίας αναλύεται ως εξής.

	01.01.21 - 31.12.21	**01.01.20 - 31.12.20**
Μισθοί – Ημερομίσθια	2.763.597	1.956.463
Εργοδοτικές εισφορές	423.019	514.284
Παρεπόμενες παροχές & έξοδα προσωπικού	144.785	130.700
Σύνολο	**3.331.401**	**2.601.447**

Ο μέσος αριθμός των εργαζομένων στην Εταιρεία κατά την 31η Δεκεμβρίου 2021 και 2020 έχει ως ακολούθως:

	01.01.21 - 31.12.21	**31 Δεκέμβριος 2020**
Μισθωτοί	44	49
Σύνολο	**44**	**49**

6. ΛΟΙΠΑ ΕΞΟΔΑ ΚΑΙ ΖΗΜΙΕΣ

Τα λοιπά έξοδα και ζημίες αναλύονται ως ακολούθως.

	01.01.21 - 31.12.21	**01.01.20 - 31.12.20**
Προστίματα και προσαυξήσεις	62.389	52.289
Συναλλαγματικές Διαφορές	2	-
Δαπάνες προηγούμενης χρήσης	-	-
Λοιπά έξοδα	1.102	8.631
Σύνολο	**63.493**	**60.920**

7. ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ ΚΑΙ ΚΕΡΔΗ

Τα λοιπά έσοδα και κέρδη αναλύονται ως ακολούθως:

	01.01.21 - 31.12.21	**01.01.20 - 31.12.20**
Λοιπά Έσοδα	348.567	(7.164)
Αχρησιμοποίητες Προβλέψεις Επισφαλών Απαιτήσεων	2.406	-
Σύνολο	**350.972**	**(7.164)**

Τα λοιπά έσοδα περιλαμβάνουν το μη επιστρεπτέο ποσό (258.750 €) των Επιστρεπτέων Προκαταβολών I & II (450.000 €) που έλαβε η εταιρεία στην χρήση 2020, το οποίο δεν φορολογείται.

8. ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ ΤΟΚΟΙ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΗ ΕΣΟΔΑ

Οι πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα αναλύονται ως εξής:

	01.01.21 - 31.12.21	**01.01.20 - 31.12.20**
Λοιποί πιστωτικοί τόκοι	200.027	81.531
Σύνολο	**200.027**	**81.531**

Η αύξηση των πιστωτικών τόκων σε σχέση με πέρυσι οφείλεται στην σύναψη δυο επιπλέον ενδοομιλικών δανείων, στο πρώτο και δεύτερο τρίμηνο της χρήσης, συνολικού ύψους 3 εκατομμυρίων ευρώ.

9. ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ ΤΟΚΟΙ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΗ ΕΞΟΔΑ

Οι χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα αναλύονται ως ακολούθως

	01.01.21 - 31.12.21	**01.01.20 - 31.12.20**
Προμήθειες και έξοδα τραπεζών	21.930	21.886
Σύνολο	**21.930**	**21.886**

10. ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

Η Εταιρεία φορολογείται με ονομαστικό συντελεστή 22% (2020: 24%). Η δήλωση φορολογίας εισοδήματος υποβάλλεται σε ετήσια βάση, αλλά τα κέρδη ή οι ζημίες που δηλώνονται παραμένουν προσωρινά έως ότου οι φορολογικές αρχές ελέγξουν τις δηλώσεις και τα βιβλία και στοιχεία του φορολογούμενου και εκδοθεί η τελική έκθεση ελέγχου. Οι φορολογικές ζημίες, στο βαθμό που γίνονται αποδεκτές από τις φορολογικές αρχές, μπορούν να συμψηφίσουν μελλοντικά κέρδη για διάστημα πέντε ετών από το έτος στο οποίο προέκυψαν.

Η Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές για την χρήση 2010. Κατά συνέπεια οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας για τη χρήση αυτή δεν έχουν καταστεί οριστικές. Αξίζει να σημειωθεί ότι κατά την 31 Δεκεμβρίου 2017 έχει παραγραφεί το δικαίωμα του Δημοσίου για επιβολή φόρου, δεδομένου ότι έχει παρέλθει πενταετία από τα τέλη του έτους μέσα στο οποίο έληξε η προθεσμία υποβολής δηλώσεων για την χρήση 2010.

Η Εταιρεία για τις χρήσεις 2011, 2012, 2013, έχει υπαχθεί στον φορολογικό έλεγχο των τακτικών Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών με βάση τις διατάξεις του άρθρου 82 παρ. 5 Ν. 2238/ 1994, και για τις χρήσεις 2014, 2015, 2016 με βάση τις διατάξεις του άρθρου 65α Ν. 4174/ 2013 και έλαβε Πιστοποιητικό Φορολογικής Συμμόρφωσης για τις χρήσεις 2011, 2012, 2013 και 2014 από την εταιρεία ορκωτών λογιστών KPMG Ορκωτοί Ελεγκτές Α.Ε, και για την χρήση 2015, 2016, 2017, 2018 και 2019 από την εταιρεία ορκωτών ελεγκτών ΕΡΝΣΤ & ΓΙΑΝΓΚ (ΕΛΛΑΣ) ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε. Κατά την ολοκλήρωση του ελέγχου, δεν προέκυψαν υποχρεώσεις, πέρα από αυτές που έχουν καταχωρηθεί και απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις. Για να θεωρηθούν οι χρήσεις 2011, 2012, 2013 περαιωμένες πρέπει να ισχύσουν τα οριζόμενα στην παρ. 1 α του άρθρου 6 ΠΟΛ 1159/2011 και η χρήση 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019 και 2020 βάση της ΠΟΛ 1124/2015 .

Ο φορολογικός έλεγχος για τη χρήση 2021 ήδη διενεργείται από την ΕΡΝΣΤ & ΓΙΑΝΓΚ (ΕΛΛΑΣ) ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε. Κατά την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου, η διοίκηση της Εταιρείας δεν αναμένει να προκύψουν σημαντικές φορολογικές υποχρεώσεις, πέρα από αυτές που καταχωρήθηκαν και απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις.

Ο φόρος εισοδήματος πληρωτέος αναλύεται ως ακολούθως:

	31.12.2021	**31.12.2020**
Φόρος εισοδήματος Πληρωτέος	(1.000)	233.540
Απαιτήσεις από Φόρο Εισοδήματος	112.268	0
Σύνολο	**111.268**	**233.540**

Ο φόρος εισοδήματος που αναγνωρίστηκε στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2021 περιλαμβάνει τον τρέχοντα φόρο εισοδήματος ύψους € 51.173. Η προκαταβολή φόρου χρήσης 2020 ανέρχεται σε € 163.396, συνεπώς μαζί με τους παρακρατούμενους φόρους τόκων καταθέσεων (18 €) και δημοσίου (27 €), προκύπτει πιστωτικό ποσό για συμψηφισμό 112.268 €. Το ποσό των 1.000 στον λογαριασμό Φόρος Εισοδήματος Πληρωτέος αφορά Τέλος Επιτηδεύματος χρήσης 2020 που εκ παραδρομής δεν καταχωρήθηκε στην χρήση 2021 όπου πληρώθηκε και θα καταχωρηθεί στην χρήση 2022 μαζί με αυτό του 2021.

11. ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ

Στα ενσώματα πάγια της εταιρείας όπως αναλύονται παρακάτω, δεν υφίσταται βάρη και υποθήκες επί αυτών.

	Κτίρια και τεχνικά έργα	**Μηχανήματα τεχνικές εγκαταστάσεις & λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός**	**Μεταφορικά Μέσα**	**Έπιπλα & Λοιπός εξοπλισμός**	**Σύνολο**
Αξία κτήσης					
01.01.2016	**93.664**	**838.025**	**19.655**	**2.631.062**	**3.582.406**
Προσθήκες	183.523	35.048	0	668.000	886.571
Μειώσεις	0	(33.630)	0	(160)	(33.790)
Απομείωση	0	0	0	(371.719)	(371.719)
31.12.2016	**277.187**	**839.443**	**19.655**	**2.927.183**	**4.063.469**
Προσθήκες		2.461	0	659.582	**662.043**
Μειώσεις	0	(32.043)	0	(18.273)	**(50.316)**
Απομείωση	0	0	0		**0**
31.12.2017	**277.187**	**809.862**	**19.655**	**3.568.492**	**4.675.196**
Προσθήκες			0	757.354	**757.354**
Μειώσεις	0	(79.818)	0	(1.544)	**(81.362)**
Απομείωση	0	0	0		**0**
31.12.2018	**277.187**	**730.043**	**19.655**	**4.324.301**	**5.351.187**
Προσθήκες			0	610.392	**610.392**
Μειώσεις	0	(17.972)	0	(770.301)	**(788.272)**
Απομείωση	0	0	0		**0**
31.12.2019	**277.187**	**712.072**	**19.655**	**4.164.393**	**5.173.307**
Προσθήκες		35.900	0	336.292	**372.193**
Μειώσεις	0	(17.222)	0	(9.632)	**(26.854)**
Απομείωση	0	0	0		**0**
31.12.2020	**277.187**	**730.750**	**19.655**	**4.491.053**	**5.518.645**
Προσθήκες	75.435	3.834	0	534.653	**613.922**
Μειώσεις	0	(21.858)	0	(96.380)	**(118.238)**
Απομείωση	0	0	0		**0**
31.12.2021	**352.622**	**712.726**	**19.655**	**4.929.326**	**6.014.329**

Σωρευμένες αποσβέσεις και απομείωση					
01.01.2016	**(93.333)**	**(687.959)**	**(19.655)**	**(2.055.463)**	**(2.856.410)**
Αποσβέσεις χρήσης	(10.914)	(40.590)	0	(320.454)	**(371.959)**
Μειώσεις αποσβέσεων	0	33.629	0	13	**33.642**
Απομείωση	0	0	0	371.589	**371.589**
31.12.2016	**(104.248)**	**(694.920)**	**(19.655)**	**(2.004.314)**	**(2.823.137)**
Αποσβέσεις χρήσης	(18.474)	(38.670)	0	(436.070)	**(493.214)**
Μειώσεις αποσβέσεων	0	32.043	0	18.185	**50.228**
Απομείωση	0	0	0		**0**
31.12.2017	**(122.722)**	**(701.547)**	**(19.655)**	**(2.422.200)**	**(3.266.124)**
Αποσβέσεις χρήσης	(18.352)	(28.077)	0	(603.736)	**(650.166)**
Μειώσεις αποσβέσεων	0	56.562	0	1.544	**58.106**
Απομείωση	0	0	0		**0**
31.12.2018	**(141.074)**	**(673.063)**	**(19.655)**	**(3.024.392)**	**(3.858.184)**
Αποσβέσεις χρήσης	(18.352)	(19.704)	0	(696.374)	**(734.430)**
Μειώσεις αποσβέσεων	0	13.425	0	770.259	**783.684**
Απομείωση	0	0	0		**0**
31.12.2019	**(159.426)**	**(679.342)**	**(19.655)**	**(2.950.507)**	**(3.808.930)**
Αποσβέσεις χρήσης	(18.352)	(15.628)	0	(571.435)	**(605.415)**
Μειώσεις αποσβέσεων	0	3.947	0	9.632	**13.579**
Απομείωση	0	0	0		**0**
31.12.2020	**(177.779)**	**(691.023)**	**(19.655)**	**(3.512.310)**	**(4.400.767)**
Αποσβέσεις χρήσης	(18.352)	(5.100)	0	(444.454)	**(467.907)**
Μειώσεις αποσβέσεων	0	0	0	95.312	**95.312**
Απομείωση	0	0	0		**0**
31.12.2021	**(196.131)**	**(696.123)**	**(19.655)**	**(3.861.452)**	**(4.773.361)**

Αναπόσβεστη αξία					
31.12.2021	**156.491**	**16.603**	**0**	**1.067.874**	**1.240.969**
31.12.2020	**99.408**	**39.727**	**0**	**978.743**	**1.117.879**
31.12.2019	**117.761**	**32.730**	**0**	**1.213.886**	**1.364.377**
31.12.2018	**136.113**	**56.980**	**0**	**1.299.910**	**1.493.003**
31.12.2017	**154.465**	**108.314**	**0**	**1.146.292**	**1.409.072**
31.12.2016	**172.939**	**144.523**	**0**	**922.869**	**1.240.331**

12. ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Οι μακροπρόθεσμες απαιτήσεις αναλύονται ως εξής.

	31.12.2021	31.12.2020
Δοσμένες εγγυήσεις	64.633	65.134
Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις κατά Συνδεδεμένων Επιχειρήσεων	6.699.480	3.579.173
Σύνολο	**6.764.112**	**3.644.307**

Οι μακροπρόθεσμες απαιτήσεις κατά Συνδεδεμένων Επιχειρήσεων αφορούν ενδοομιλικά δάνεια και στους αναλογούντες τόκους αυτών ως ακολούθως:

- Δάνειο 03/05/2020 – € 2.500.000
- Δάνειο 11/11/2020 – € 1.000.000
- Δάνειο 17/03/2021 – € 2.000.000
- Δάνειο 23/06/2021 – € 1.000.000
- Τόκοι – € 199.480

13. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Οι εμπορικές απαιτήσεις της Εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως.

	31.12.2021	31.12.2020
Πελάτες	5.394.747	4.811.281
Ελληνικό δημόσιο	(2.631)	0
Επιταγές εισπρακτέες μεταχρονολογημένες	3.530.477	3.124.093
Σύνολο	**8.922.592**	**7.935.374**
Μείον: Πρόβλεψη επισφαλών εμπορικών απαιτήσεων	(225.377)	(227.783)
Καθαρό ποσό εμπορικών απαιτήσεων	**8.697.215**	**7.707.592**

Η κίνηση της πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις έχει ως εξής.

Κίνηση πρόβλεψης επισφάλειας εμπορικών απαιτήσεων	31.12.2021	31.12.2020
Πρόβλεψη επισφάλειας 01 Ιαν.	**(227.783)**	**(227.783)**
Διαγραφή πελατών		
Πρόσθετη πρόβλεψη στη χρήση		
Αντιλογισμός αχρησιμοποίητης πρόβλεψης	2.406	
Αναταξινόμηση κονδυλίου		
Πρόβλεψη επισφάλειας 31 Δεκ.	**(225.377)**	**(227.783)**

Η εταιρεία υπολογίζει την πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων βάσει της ενηλικίωσης των υπολοίπων των πελατών της. Για εξαιρετικές περιπτώσεις, όπου υπάρχουν επιπλέον ενδείξεις επισφάλειας, διενεργείται επιπρόσθετη πρόβλεψη.

14. ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Οι λοιπές απαιτήσεις της Εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:.

	31.12.2021	31.12.2020
Βραχθπρόθεσμες Απαιτήσεις κατά Συνδεδεμένων Επιχειρήσεων	76.767	112.389
Προκαταβολές φόρου Εισοδήματος	0	3.351
Φ.Π.Α Συμψηφιστέος στην Επόμενη χρήση	186.592	89.056
Λοιπές Απαιτήσεις	5.788	10.058
Προσωπικό Λογαριασμοί προς Απόδοση	464	(2.797)
Σύνολο	**269.611**	**212.058**

15. ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ

Τα ταμειακά διαθέσιμα αναλύονται ως εξής.

	31.12.2021	31.12.2020
Ταμείο	134	134
Καταθέσεις όψεως	2.148.789	1.467.710
Σύνολο	**2.148.923**	**1.467.845**

Οι καταθέσεις στις τράπεζες τοκίζονται με τα προσφερόμενα επιτόκια και τα έσοδα από τόκους των καταθέσεων όψεως λογιστικοποιήθηκαν με την μέθοδο του δεδουλευμένου και περιλαμβάνονται στους πιστωτικούς τόκους και συναφή έσοδα (Σημείωση 8).

16. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας είναι ολοσχερώς καταβεβλημένο.

	31.12.2021	31.12.2020
Αριθμός κοινών μετοχών	369.167	369.167
Ονομαστική αξία μετοχών	30	30
Σύνολο	**11.075.010**	**11.075.010**

17. ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ

Τα αποθεματικά αναλύονται ως ακολούθως.

	31.12.2021	31.12.2020
Τακτικό αποθεματικό	32.287	32.287
Ειδικώς φορολογηθέντα αποθεματικά	0	0
Λοιπά αποθεματικά	0	0
Σύνολο	**32.287**	**32.287**

Σύμφωνα με τις διατάξεις της Ελληνικής νομοθεσίας, η δημιουργία τακτικού αποθεματικού - με την κατ' έτος μεταφορά ποσού ίσου με το 5% των ετήσιων, μετά από φόρους, κερδών - είναι υποχρεωτική, μέχρι να φθάσει το ύψος του αποθεματικού στο 1/3 του μετοχικού κεφαλαίου. Το τακτικό αποθεματικό διανέμεται μόνο κατά τη διάλυση της Εταιρείας, μπορεί όμως να συμψηφισθεί με συσσωρευμένες ζημίες.

18. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΕ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ

Το κονδύλι στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής.

	31.12.2021	31.12.2020
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους	1.842.505	2.272.942

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.2110/20, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει οι εταιρείες θα πρέπει να σχηματίζουν σχετική πρόβλεψη ποσοστού τουλάχιστον 40% της σωρευμένης υποχρέωσης που θα καταβαλλόταν αν το σύνολο του προσωπικού απολυόταν κατά την ημερομηνία κλεισίματος των οικονομικών καταστάσεων, ενώ με βάση τα Νέα Ελληνικά Πρότυπα τέτοιες προβλέψεις θα πρέπει να σχηματίζονται στη βάση σχετικών αναλογιστικών μελετών που διενεργούνται σύμφωνα με το ΔΛΠ 19. Η Εταιρεία σχηματίζει σχετική πρόβλεψη για ενδεχόμενη υποχρέωση με βάση την Αναλογιστική Μελέτη της AON Hewit του Ιανουαρίου του 2022 και στα πλαίσια του προτύπου ASC 715-30. Σύμφωνα με την μελέτη έγινε αναπροσαρμογή της συνολικής πρόβλεψης κατά € -397 χιλιάδες, η οποία ανήλθε συνολικά στο τέλος της χρήσης στο ποσό των € 1.406 χιλιάδων. Επίσης, έχει προβεί σε πρόβλεψη βάσει αναλογιστικής μελέτης για τα ιδιωτικά συνταξιοδοτικά της προγράμματα (Metlife & Interamerican), η οποία αντικατοπτρίζεται στην μεταβολή του ως άνω κονδυλίου, σε σχέση με την χρήση 2020.

Η εταιρεία δεν ακολούθησε την Απόφαση του Μαΐου 2021 της Επιτροπής Διερμηνειών των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, σχετικά με την κατανομή των παροχών προσωπικού σε περιόδους υπηρεσίας, στο πλαίσιο προγράμματος καθορισμένων παροχών, σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο (ΔΛΠ) 19, εκτιμώντας ότι

η μη εφαρμογή της δεν δημιουργεί κίνδυνο υποχρέωσης για την εταιρεία ο οποίος δεν αποτυπώνεται στις οικονομικές καταστάσεις της εν λόγω χρήσης.

19. ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

	31.12.2021	31.12.2020
Επιστρεπτέα Προκαταβολή I & II	191.250	450.000

Με τις διατάξεις της από 30.03.2020 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου «Μέτρα αντιμετώπισης της πανδημίας του κορωνοϊού COVID-19 και άλλες κατεπείγουσες διατάξεις», που κυρώθηκε με το άρθρο 1 του ν. 4684/2020, θεσπίστηκε καθεστώς ενίσχυσης με την μορφή της επιστρεπτέας προκαταβολής για ιδιωτικές επιχειρήσεις, ανεξαρτήτως κλάδου, που επλήγησαν οικονομικά λόγω της εμφάνισης και διάδοσης της νόσου του κορωνοϊού COVID-19. Η ενίσχυση με τη μορφή της «επιστρεπτέας προκαταβολής» είναι ακατάσχετη, αφορολόγητη και δεν συμψηφίζεται με οποιαδήποτε οφειλή. Κατόπιν των αιτήσεων Επιστρεπτέας Προκαταβολής που υπέβαλλε η Εταιρεία, εισπράχθηκε τμηματικά κατά τη διάρκεια της χρήσης 2020 ποσό Ευρώ 450.000, που απεικονίζεται στα Λοιπά μακροπρόθεσμα δάνεια της Εταιρείας.

Σύμφωνα με το άρθρο 10 της ως άνω ΚΥΑ (ΓΔΟΥ 148/3.7.2020), το ποσό της ενίσχυσης επιβαρύνεται με επιτόκιο αναφοράς 0,94% το οποίο αντιστοιχεί στο βασικό επιτόκιο που έχει ορίσει η Ευρωπαϊκή Επιτροπή για την Ελλάδα, ενώ για το χρονικό διάστημα ως την 31η Δεκεμβρίου 2021 παρέχεται άτοκη περίοδος χάριτος κατά την οποία η Εταιρεία δεν υποχρεούται να επιστρέψει οιοδήποτε τμήμα κεφαλαίου ή τόκων. Μετά την παρέλευση της περιόδου χάριτος, το ποσό της ληφθείσας ενίσχυσης επιστρέφεται σε σαράντα (40) ισόποσες τοκοχρεωλυτικές μηνιαίες δόσεις, εκάστης εξ αυτών καταβλητέας την τελευταία ημέρα του μήνα.

Το ποσό που αναγράφεται στις Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις της χρήσης 2021 προκύπτει μετά την αφαίρεση του ποσού των 258.750 το οποίο αποτελεί μη επιστρεπτέα προκαταβολή και καταχωρείται ως αφορολόγητο έσοδο στα αποτελέσματα της εταιρείας.

20. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται ως ακολούθως.

	31.12.2021	31.12.2020
Προμηθευτές εσωτερικού	171.904	213.092
Προμηθευτές εξωτερικού	4.359.612	405.850
Σύνολο	**4.531.516**	**618.942**

Η αύξηση των υπολοίπων των προμηθευτών εξωτερικού το 2021 σε σχέση με το 2020, οφείλεται στην παροχή δυο νέων ενδοομιλικών δανείων τα οποία μείωσαν την ρευστότητα, που προοριζόταν για την πληρωμή των ενδοομιλικών υποχρεώσεων, κατά 3 εκατομμύρια εύρω. Παράλληλα υπήρξε αύξηση των πωλήσεων στην χρήση 2021 και κατ' επέκταση και της υποχρέωσης προς τον ενδοομιλικό προμηθευτή των προϊόντων της εταιρείας.

21. ΛΟΙΠΟΙ ΦΟΡΟΙ ΚΑΙ ΤΕΛΗ

Οι λοιποί φόροι και τέλη αναλύονται ως εξής.

	31.12.2021	31.12.2020
ΦΜΥ & Εισφορά Αλληλεγγύης	41.720	46.401
Φόρος Αμοιβών Ελεύθερων Επαγγελματιών	465	0
Φόρος Αμοιβών Εργολάβων	2.008	-54
Σύνολο	**44.193**	**46.347**

22. ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ

Οι υποχρεώσεις προς τους οργανισμούς κοινωνικής ασφάλισης αναλύονται ως εξής.

	31.12.2021	31.12.2020
ΕΦΚΑ	84.619	100.803
Ιδιωτικό Πρόγραμμα Ασφάλισης	0	2.702
Σύνολο	**84.619**	**103.505**

23. ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής.

	31.12.2021	31.12.2020
Λοιπές υποχρεώσεις	519.795	202.732
Σύνολο	**519.795**	**202.732**

Οι λοιπές υποχρεώσεις αφορούν σε πιστωτικά υπόλοιπα πελατών (€ 520 χιλ.) και συγκεκριμένα στην υποχρέωση πληρωμής των πωλήσεων και του ΦΠΑ που αντιστοιχούν στις πωλήσεις για λογαριασμό της Ελαϊς Unilever Ελλάς ΑΕ, οι οποίες καταγράφονται μέσω της μηνιαίας εκκαθάρισης στον σύστημα πελατών.

24. ΕΞΟΔΑ ΧΡΗΣΕΩΣ ΔΕΔΟΥΛΕΥΜΕΝΑ

Τα δεδουλευμένα έξοδα χρήσεως αναλύονται ως εξής.

	31.12.2021	31.12.2020
Δεδουλευμένες αμοιβές	191.627	148.178
Αγορές υπο Τακτοποίηση	498.263	(370.000)
Προυπολογισμένα Έξοδα/προβλέψεις	319.006	227.818
Εκπτώσεις Πωλήσεων	379.938	283.933
Σύνολο	**1.388.834**	**289.929**

Τα προϋπολογισμένα έξοδα και προβλέψεις αφορούν κυρίως πρόβλεψη για έκτακτες αμοιβές για τη χρήση 2021. Οι δεδουλευμένες αμοιβές αφορούν σε προβλέψεις για έκτακτες αμοιβές αποδοτικότητας για την χρήση 2021 (€ 128 χιλ.), καθώς και προβλέψεις ενοικίων, εξόδων κινητής τηλεφωνίας, ασφαλίστρων ιατροφαρμακευτικού προγράμματος και άλλα έξοδα (€ 46 χιλ.) για τα οποία η Εταιρεία δεν έχει λάβει τα αντίστοιχα παραστατικά. Οι αγορές υπό τακτοποίηση αφορούν την πρόβλεψη για πιστωτικό τιμολόγιο (€ 500 χιλ.) το οποίο αφορά αγορές από συνδεδεμένη εταιρεία, και εκδίδεται στα πλαίσια της ενδοομιλικής συμφωνίας διανομής προϊόντων.

25. ΑΜΟΙΒΕΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΣΤΕΛΕΧΩΝ

Οι συνολικές αμοιβές των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου με σχέση εξηρτημένης μισθωτής εργασίας ανήλθαν σε € 537.424 για το 2021, και για το 2020 σε € 450.409. Δεν υπήρξαν άλλες αμοιβές προς τα μέλη του ΔΣ για το έτος 2021.

26. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

Η φύση των συναλλαγών με τα συνδεδεμένα μέρη αφορά κυρίως σε αγορά εμπορευμάτων και υπηρεσιών. Οι συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη αναλύονται ως εξής:

	01.01.21 - 31.12.21		01.01.20 - 31.12.20	
	Αγορές/έξοδα από συνδεδεμένα μέρη	**Πωλήσεις υπηρεσιών σε συνδεδεμένα μέρη**	**Αγορές/έξοδα από συνδεδεμένα μέρη**	**Πωλήσεις υπηρεσιών σε συνδεδεμένα μέρη**
Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη				
DIVERSEY EUROPE OPERATIONS BV	10.096.165		7.402.265	0
DIVERSEY B.V.		(70.377)	0	(112.389)
Diamond (BC) Netherlands Holding B.V.	10.027		7.367	0
DIVERSEY EUROPE B.V.		(199.481)		(79.173)
Συνολικό ποσό συναλλαγών με συνδεδεμένα μέρη	**10.106.192**	**(269.858)**	**7.403.909**	**(191.562)**

	31.12.2021		31.12.2020	
	Υποχρεώσεις	**Απαιτήσεις**	**Υποχρεώσεις**	**Απαιτήσεις**
Ποσά ανεξόφλητων υπολοίπων με συνδεδεμένα μέρη				
Diamond (BC) Netherlands Holding B.V.	(30.394)		(20.367)	
DIVERSEY EUROPE OPERATIONS BV	(4.061.942)		(688.946)	
DIVERSEY B.V.		24.769		112.389
DIVERSEY EUROPE B.V.		199.481		79.173
	(4.092.336)	**224.250**	**(709.313)**	**191.562**

ΔΑΝΕΙΑ ΠΡΟΣ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ

Η Εταιρία έχει συνάψει δύο δάνεια εντός της χρήσης 2021 (2 εκατ. Ευρώ στις 17/03/2021 & 1 εκατ. Ευρώ στις 23/06/2021) ως δανείστρια, με εταιρεία του Ομίλου στα πλαίσια συμβάσεων cash pooling. Οι εν λόγω συναλλαγές αν και πρόκειται για συναλλαγές μεταξύ συνδεδεμένων μερών κατά το άρθρο 99 Ν. 4548/2018, δεν ακολούθησαν την διαδικασία έγκρισης όπως περιγράφεται στα άρθρα 100 και 101 Ν. 4548/2018, ωστόσο θα εγκριθούν ομόφωνα και παμψηφεί από τους μετόχους που αντιπροσωπεύουν το 100% του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρίας στην επικείμενη τακτική Γενική Συνέλευση του Νοεμβρίου 2022. Η Εταιρία υποστηρίζει ότι εφόσον μέτοχοι που αντιπροσωπεύουν το 100% του μετοχικού κεφαλαίου εγκρίνουν και επικυρώνουν έστω και εκ των υστέρων επί της ουσίας την συναλλαγή, δεν απαιτείται για το κύρος της η τήρηση της διαδικασίας του άρθρου 100 του Ν 4548/2019 καθώς δεν τίθεται ζήτημα προστασίας των μετόχων και των αντίστοιχων προθεσμιών που θέτει ο νόμος.

27. ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

i) **Νομικές υποθέσεις**

Η Εταιρεία έχει κινήσει δικαστικές αγωγές έναντι πελατών της για απαιτήσεις από πωλήσεις εμπορευμάτων. Η έκβαση των υποθέσεων εκκρεμεί στα ελληνικά δικαστήρια με αβέβαιο αποτέλεσμα. Η Εταιρεία έχει σχηματίσει τις απαραίτητες προβλέψεις απομείωσης των απαιτήσεων αυτών με βάση το ποσό που αναμένεται να ανακτηθεί.

Δεν υπάρχουν εκκρεμείς υποθέσεις για απαιτήσεις τρίτων κατά της Εταιρείας που ενδέχεται να επηρεάσουν σημαντικά την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας.

ii) **Εγγυητικές επιστολές - Λοιπές εξασφαλίσεις**

	31.12.2021	**31.12.2020**
Εγγυητικές επιστολές για εξασφάλιση απαιτήσεων	3.285	3.285
Σύνολο	**3.285**	**3.285**

iii) Υποχρεώσεις από λειτουργικές μισθώσεις (ως μισθωτής)

Τα ελάχιστα μελλοντικά πληρωτέα μισθώματα βάσει μη ακυρώσιμων συμβολαίων λειτουργικής μίσθωσης την 31η Δεκεμβρίου 2021 και 2020 έχουν ως ακολούθως.

	31.12.2021	**31.12.2020**
Πληρωτέα		
Εντός 1 έτους	129.555	142.534
Από 2 μέχρι 5 έτη	164.612	147.393
Πάνω από 5 έτη	0	0
Σύνολο	**294.167**	**289.927**

28. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ

Οι πωλήσεις στο κομμάτι της εστίασης και του τουρισμού στο 7μηνο Ιαν-Ιουλ. του 2022 φαίνεται να ξεπερνούν τις πωλήσεις του αντίστοιχου διαστήματος της χρήσης 2021, ενώ ταυτόχρονα αυτές φαίνεται να ξεπερνούν κατά 7% περίπου, αυτές του αντίστοιχου διαστήματος στη χρήση 2019. Οι επιπτώσεις της αύξησης του κόστους ενέργειας και κατ' επέκταση του κόστους των πρώτων υλών, δημιουργεί συνθήκες μείωσης του περιθωρίου κέρδους οι οποίες μετριάζονται, προς το παρόν, με ανατιμήσεις, στο βαθμό που οι συνθήκες της αγοράς το επιτρέπουν. Ωστόσο η συνέχιση του πολέμου στην Ουκρανία και η συνεχιζόμενη ενεργειακή εξάρτηση της Ευρώπης από την Ρωσία, αναμένεται να κλιμακώσουν την αύξηση του κόστους των προϊόντων αλλά και των μεταφορικών εξόδων, που ενσωματώνονται σε αυτό, στην χρήση του 2022 και να αποτελέσουν την νούμερο ένα πρόκληση στην επίτευξη της επιθυμητής κερδοφορίας της εταιρείας.
Παρά τις προαναφερθείσες προκλήσεις, η Diversey Ελλάς έχει εξασφαλισμένο περιθώριο κερδοφορίας 2% επί των πωλήσεων της, βάσει του επιχειρηματικού μοντέλου «Διανομέα Χαμηλού Ρίσκου» που εφαρμόζει η μητρική εταιρεία.