ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΑΕ, ΕΠΕ & Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ: Β΄ Ανωνύμων Εταιρειών

Αθήνα,01/12/2022
Αριθ.Πρωτ.:2841664

Πληροφορίες: Π. ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΥ
Τηλέφωνο: 2103382225
E-mail: iliopoulou@acci.gr

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«ΒΟΛΤΑΛΙΑ ΕΛΛΑΔΟΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΩΝ ΠΗΓΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ».**

Την **30/11/2022** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΒΟΛΤΑΛΙΑ ΕΛΛΑΔΟΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΩΝ ΠΗΓΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ,** το διακριτικό τίτλο VOLTALIA GREECE A.E. και αριθμό ΓΕΜΗ **007623001000**:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 3344328 οι εγκεκριμένες από την 27/10/2022 Γενική Συνέλευση (η οποία υποβλήθηκε σε ορθή επανάληψη της ήδη καταχωρηθείσας με ΚΑΚ 3340493-29/11/2022 και Ανακοίνωση με Α.Π. 2841643-29/11/2022) οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2021 έως 31/12/2021.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 3344329 η από 27/10/2022 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης (η οποία υποβλήθηκε σε ορθή επανάληψη της ήδη καταχωρηθείσας με ΚΑΚ 3340493-29/11/2022 και Ανακοίνωση με Α.Π. 2841643-29/11/2022) σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2022 έως 31/12/2022:

Η ελεγκτική εταιρεία **«GRANT THORNTON Α.Ε.»,** η οποία εδρεύει στο Παλαιό Φάληρο (Τ.Κ. 17564), στην οδό Ζεφύρου αρ. 56 και η οποία είναι εγγεγραμμένη στο Ειδικό Μητρώο της παρ. 5 του άρθρου 13 του Π.Δ. 226/1992 με Α.Μ.ΣΟΕΛ 127.

«Η παρούσα καταχώριση και δημοσίευση, που υπάγεται στις αυτόματες καταχωρίσεις, πραγματοποιήθηκε από την Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ. (μεταβατικά και επειδή δεν έχουν υλοποιηθεί οι αιτήσεις για τις αυτόματες καταχωρίσεις), χωρίς τη διενέργεια ελέγχου σύμφωνα με το άρθρο 3 & 26 του Ν. 4919/2022 (ΦΕΚ 71Α7.04.2022)»

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΕΜΠΟΡΙΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

ΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ	**CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANT REPORT**
Προς τους Μετόχους της Εταιρείας ΒΟΛΤΑΛΙΑ ΕΛΛΑΔΟΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΩΝ ΠΗΓΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	To the shareholders of VOLTALIA GREECE S.A. – RENEWABLE ENERGY SOURCES
Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων	**Audit Report on the Financial Statements**
Γνώμη με επιφύλαξη	**Qualified opinion**
Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας ΒΟΛΤΑΛΙΑ ΕΛΛΑΔΟΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΩΝ ΠΗΓΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2021 και την κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.	We have audited the attached financial statements of VOLTALIA GREECE S.A. – RENEWABLE ENERGY SOURCES (the “Company”), which consist of the balance sheet as at 31 December 2021, the profit and loss statement for the year ended on such date, as well as the relevant annex.
Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο της έκθεσής μας “Βάση για γνώμη με επιφύλαξη”, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας ΒΟΛΤΑΛΙΑ ΕΛΛΑΔΟΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΩΝ ΠΗΓΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ κατά την 31η Δεκεμβρίου 2021 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.	In our opinion, save the effects of the issues cited in our report's paragraph "Basis for qualified opinion", the attached financial statements give a fair view in all material respects of the financial position of VOLTALIA GREECE S.A. – RENEWABLE ENERGY SOURCES on 31 December 2021 and its financial performance for the year that ended on such date pursuant to the provisions of Law 4308/2014, as in force.
Βάση για γνώμη με επιφύλαξη	**Basis for qualified opinion**
Από τον έλεγχο μας προέκυψαν τα εξής:	Our audit resulted in the following:
• Στο κονδύλι του κυκλοφορούντος Ενεργητικού «Εμπορικές απαιτήσεις» περιλαμβάνονται απαιτήσεις σε καθυστέρηση, συνολικού ποσού €199χιλ. περίπου για τις οποίες η διενεργηθείσα απομείωση ποσού ευρώ 67 χιλ περίπου υπολείπεται της απαιτούμενης κατά την εκτίμησή μας, κατά ευρώ 131 χιλ περίπου. Η μη διενέργεια της απαιτούμενης απομείωσης συνιστά παρέκκλιση από τις λογιστικές αρχές,που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα με συνέπεια, η αξία των εμπορικών απαιτήσεων, τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται	• Item "Trade receivables" of Current Assets includes receivables in arrears, for a total amount of approximately €199 k, for which the impairment realized of approximately €67 k is, according to our assessment, approximately €131 k below the required impairment. Not carrying out the necessary impairment is a deviation from the accounting policies set forth in the Greek Accounting Standards and as a result the value of trade receivables, equity capital is shown increased by approximately € 199 k and the results for this year by approximately € 131 k.

αυξημένα κατά ευρώ € 199 χιλ. και τα αποτελέσματα χρήσης κατά 131 χιλ..	
• Στο κονδύλι του κυκλοφορούντος Ενεργητικού «Λοιπές απαιτήσεις» περιλαμβάνονται απαιτήσεις σε καθυστέρηση, συνολικού ποσού € 3.797 χιλ. για τις οποίες η διενεργηθείσα απομείωση ποσού ευρώ 969 χιλ περίπου υπολείπεται της απαιτούμενης κατά την εκτίμησή μας, κατά ευρώ 2.828 χιλ περίπου. Η μη διενέργεια της απαιτούμενης απομείωσης συνιστά παρέκκλιση από τις λογιστικές αρχές, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα με συνέπεια, η αξία των λοιπών απαιτήσεων, τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ € 2.828 χιλ. και τα αποτελέσματα χρήσης και προηγούμενων χρήσεων κατά ευρώ 1.765 χιλ. και ευρώ 1.063 χιλ. αντίστοιχα.	• Item “Other Receivables” of Current Assets includes receivables in arrears for a total amount of approximately €3,797 k, for which the impairment carried out for €969,000 was which the impairment realized is, according to our assessment, approximately € 2,828k below the required impairment. Not carrying out the necessary impairment is a deviation from the accounting policies set forth in the Greek Accounting Standards and as a result the value of other receivables, equity is shown increased by approximately €2,828 k. and the closing year and prior period results is shown increased by approximately €1,765 k. € 1,063 k respectively.
• Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεδουλευμένα έξοδα ποσού ευρώ 237χιλ. περίπου, που έπρεπε να βαρύνουν τα αποτελέσματα, έχουν καταχωρηθεί στο λογαριασμό “Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή”. Λόγω του γεγονότος αυτού η αξία του λογαριασμού “Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή”, τα ίδια κεφάλαια και τα αποτελέσματα προηγούμενης χρήσης εμφανίζονται αυξημένα κατά ποσό ευρώ 237 χιλ.	• By way of derogation to the accounting policies stipulated in the Greek Accounting Standards, accrued expenses of approximately €237,000 that should have been charged to the profit and loss statement have been posted through “Advances and non-current assets under construction”. Due to this fact, the value of the account “Advances and non-current assets under construction”, equity and the results of the previous year appear to be increased by €237,000.
• Στο λογαριασμό «Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες», ποσού ευρώ 4.329 χιλ., απεικονίζεται η αξία κτήσης μετοχών ανωνύμων εταιρειών μη εισηγμένων στο Χρηματιστήριο. Δεν τέθηκαν υπόψη μας στοιχεία σχετικά με την ανακτήσιμη αξία των μετοχών αυτών και συνεπώς διατηρούμε επιφύλαξη για την ορθή αποτίμηση τους και τις ενδεχόμενες επιπτώσεις στα αποτελέσματα, για την κλειόμενη και την προηγούμενη χρήση καθώς και στα ίδια κεφάλαια της εταιρείας.	• The account “Investments in subsidiaries, affiliates and joint ventures” of €4,329k reflects the acquisition cost of shares of unlisted public companies. No data about the recoverable cost of such shares was brought to our attention and, therefore, we still have our reservations about their proper valuation and potential impacts on profit or loss, the ending and previous years as well as on the company’s equity.
• Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις από 2016 μέχρι 2021. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο για τις ανέλεγκτες χρήσεις και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την	• The company's tax liabilities have not been audited by tax authorities for the years 2016-2021. Therefore, the tax results of these years have not been finalised yet. The company has not estimated the additional taxes and surcharges that may be assessed in a future tax audit for the unaudited years, and has not raised the relevant provision for this contingent liability. Our audit did not enable us to obtain reasonable assurance about the estimated

ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας δεν κατέστη εφικτό να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται να σχηματιστεί.	amount of the provision that may be required to be raised.
Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.	We have carried out our audit in line with the International Standards of Auditing (ISA) as transposed in Greek legislation. Our responsibility, in line with the abovementioned Standards, is described below under "Auditor responsibilities for the audit of financial statements". We are independent from the Company, throughout our appointment period, in line with the Code of Ethics for Professional Accountants of the International Ethics Standards Board for Accountants, as transposed into Greek Legislation, as well as the ethics requirements relating to audits of financial statements in Greece, and we have fulfilled our ethics obligations under the requirements of applicable legislation and the aforementioned Code of Ethics. We believe that the audit evidence we have acquired is sufficient and appropriate to provide a basis for our qualified opinion.
Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων	**Responsibility of the management with regard to the financial statements**
Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.	The management shall be responsible for the preparation and fair presentation of the financial statements, pursuant to the provisions of Law 4308/2014 as applicable, as well as for the internal controls that the management identifies as necessary, so as to allow the preparation of the financial statements free from material misstatement, whether due to fraud or error.
Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική	During the preparation of the financial statements, the management shall be responsible for the assessment of the Company's ability for going concern, by notifying, where applicable, the issues related to the going concern and the use of the accounting principle of going concern, unless the management either intends to liquidate the Company or discontinue its activities or has no other realistic alternative option than proceed to these actions.

εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ ’αυτές τις ενέργειες.	
Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων	**Auditor responsibilities for the audit of financial statements**
Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.	Our goals are to obtain reasonable assurance about whether the financial statements as a whole are free from material misstatement, whether due to fraud or error, and to issue an audit report containing our opinion. Reasonable assurance is high-level assurance, however it does not guarantee that the audit carried out in accordance with the IAS, as they have been incorporated in the Greek Legislation, will always identify any material misstatement, where one exists. Misstatements may result from fraud or error and they are considered material when, taken individually or cumulatively, they could reasonably be expected to affect the financial decisions of the users, which are made on the basis of these financial statements.
Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ’ όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:	As part of an audit in accordance with the IAS, as incorporated into Greek Legislation, we exercise professional judgment and maintain professional scepticism throughout the audit. Moreover:
• Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.	• We identify and assess the risks of material misstatement in the financial statements, whether due to fraud or error, design and perform audit procedures responsive to those risks, and obtain audit evidence that is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion. The risk of not detecting a material misstatement resulting from fraud is higher than for one resulting from error, as fraud may involve collusion, forgery, intentional omissions, misrepresentations, or the override of internal control.
• Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.	• We understand the internal control safeguards that are related to audit, with the aim to plan audit procedures that are appropriate for the circumstances, but not with the aim to express an opinion on the effectiveness of the Company's internal control safeguards.
• Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το	• We assess the appropriateness of the accounting policies and methods used and the reasonable

εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.	nature of the accounting estimates and relevant disclosures made by the Management.
• Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.	• We reach a conclusion as to whether the Management made appropriate use of the going concern accounting basis and, based on audit evidence acquired, as to whether there is material uncertainty regarding facts or conditions that may suggest material uncertainty as to the Company's ability to carry on its activity. If we conclude that material uncertainty exists, we are obliged —when drafting the Auditor's Report— to draw attention to the relevant disclosures on the financial statements or, if such disclosures are insufficient, to modify our opinion. Our conclusions are based on the audit evidence obtained up to the date of our auditor's report. However, future events or conditions may cause the Company to cease to continue as a going concern.
• Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.	• We evaluate the overall presentation, structure and content of the financial statements, including the disclosures, and whether the financial statements represent the underlying transactions and events in a manner that achieves fair presentation.
Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.	We communicate with management regarding, among other matters, the planned scope and timing of the audit and significant audit findings, including any significant deficiencies in internal control that we identify during our audit.
Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων	**Report on Other Legal and Regulatory Requirements**
1) Έκθεση Διαχείρισης Διοικητικού Συμβουλίου	**1) Board of Directors' Management Report**
Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:	Considering that under Article 2(5) (Part B) of Law 4336/2015, the management is responsible for drafting the Board of Directors' Management Report, we note that:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31.12.2021.	a) In our opinion the Board of Directors drafted its Report in line with the applicable requirements set out in Article 150 of Law 4548/2018 and its content corresponds to the attached financial statements for the year that ended on 31.12.2021;
β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την εταιρεία ΒΟΛΤΑΛΙΑ ΕΛΛΑΔΟΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΩΝ ΠΗΓΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που περιγράφονται στην παράγραφο Βάση για γνώμη με επιφύλαξη της έκθεσης ελέγχου.	b) Based on the knowledge obtained from our audit of VOLTALIA GREECE S.A. - RENEWABLE ENERGY SOURCES and its environment, we have not identified any substantive inaccuracies in the Management Report of its Board of Directors, save the impacts of the issues described in “Basis for qualified opinion” of the audit report.
2) Ίδια Κεφάλαια και Σχετικές Απαιτήσεις του Ν.4548/2018	**2) Equity and related receivables under Law 4548/2018**
Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2021 το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων της Εταιρείας , αφού ληφθούν υπόψη οι επιφυλάξεις της έκθεσης ελέγχου, έχει καταστεί μικρότερο από το ήμισυ του Μετοχικού Κεφαλαίου και ως εκ τούτου συντρέχουν οι προϋποθέσεις της παρ. 4 του άρθρου 119 του Ν. 4548/2018, βάσει του οποίου το Διοικητικό Συμβούλιο , όπως σχετικά ενημερώθηκε από την 25/10/2022 επιστολή μας, θα έπρεπε να έχει συγκαλέσει τη Γενική Συνέλευση των μετόχων ώστε να ληφθούν τα κατάλληλα μέτρα.	On 31 December 2021, Total Equity of the Company, by taking into consideration the opinions found in our audit report, had become less than 1/2 of its Share Capital and, therefore, the conditions under article 119(4) of Law 4548/2018 are met. Based on this article and our letter dated 25/10/2022 with which we informed the Board of Directors accordingly, the Board of Directors should have convened the General Meeting of shareholders to discuss the measures to be taken to remedy this situation.
Αθήνα, 25 Οκτωβρίου 2022	Athens, 25 October 2022
Η Ορκωτή Ελέγκτρια Λογίστρια	The Certified Public Accountant
Ευγενία Μαργέτη	Eva Margeti
Αρ. Μ. ΣΟΕΛ: 37831	SOEL Reg. No: 37831
Grant Thornton Ορκωτοί Ελεγκτές Σύμβουλοι Επιχειρήσεων Ζεφύρου 56, 17564 Παλαιό Φάληρο Α.Μ. ΣΟΕΛ 127	Grant Thornton Ορκωτοί Ελεγκτές Σύμβουλοι Επιχειρήσεων Ζεφύρου 56, 17564 Παλαιό Φάληρο Α.Μ. ΣΟΕΛ 127

ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	**BOARD OF DIRECTORS' REPORT**
ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ 01/01/2021 – 31/12/2021 ΠΡΟΣ ΤΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ «VOLTALIA GREECE Α.Ε.»	**OF "VOLTALIA GREECE S.A." TO THE GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS ON THE FINANCIAL STATEMENTS OF THE YEAR FROM 1 JANUARY TO 31 DECEMBER 2021**
Κύριοι Μέτοχοι,	Dear Shareholders,
Σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018, έχουμε την τιμή να σας υποβάλλουμε για έγκριση, σύμφωνα με τον νόμο και το καταστατικό της Εταιρείας, τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της **ΒΟΛΤΑΛΙΑ ΕΛΛΑΔΟΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΩΝ ΠΗΓΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ** για τη χρήση 2021 οι οποίες έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα και να σας εκθέσουμε τα ακόλουθα, σχετικά με τη δραστηριότητα της Εταιρείας κατά τη διάρκεια της χρήσεως, την οικονομική της θέση και την προβλεπόμενη από το Διοικητικό Συμβούλιο πορεία της στις αμέσως επόμενες χρήσεις.	In compliance with the applicable legal requirements of article 150 of Law 4548/2018, we have the honour to submit to you for approval, pursuant to the Law and the Company's Articles of Association, the Financial Statements of **VOLTALIA GREECE - RENEWABLE ENERGY SOURCES S.A.** on the year 2021, which have been drafted in accordance with the Greek Accounting Standards, and to present to you the following about the Company's activities during the financial year, its financial position and its progress as anticipated by the Board of Directors for the upcoming financial years.
Στην παρούσα "Έκθεση" περιγράφονται συνοπτικά πληροφορίες της Εταιρείας **ΒΟΛΤΑΛΙΑ ΕΛΛΑΔΟΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΩΝ ΠΗΓΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ** (εφεξής καλούμενη για λόγους συντομίας ως "Εταιρεία"), χρηματοοικονομικές πληροφορίες για τη συνολική πορεία και τις μεταβολές που επήλθαν κατά τη διάρκεια της κλειόμενης εταιρικής χρήσης 01/01/2021 - 31/12/2021, ως και τα σημαντικά γεγονότα τα οποία έλαβαν χώρα και την επίδραση αυτών στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της περιόδου αυτής. Επίσης, γίνεται περιγραφή των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που ενδέχεται να αντιμετωπίσει η Εταιρεία στο μέλλον.	This Report describes in brief information about the Company trading as **VOLTALIA GREECE - RENEWABLE ENERGY SOURCES S.A.** (hereinafter referred to for the purpose of brevity as "Company"), financial information on its overall performance and the changes that took place during the ending financial year 01.01.2020 - 31.12.2021, as well as the important events that took place and their effect on the Financial Statements of this period. Moreover, the main risks and uncertainties the Company may face in the future are described.
ΕΞΕΛΙΞΗ ΤΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	**EVOLUTION OF THE COMPANY'S OPERATIONS**
Κατά την 14η αυτή χρήση 01/01/2021 – 31/12/2021, η εταιρεία πραγματοποίησε κύκλο εργασιών που ανήλθε συνολικά στο ποσό των € 16.373.940 έναντι € 4.904.898 στη προηγούμενη χρήση.	During this fourteenth financial year from 01.01.2021 to 31.12.2021, the company recorded turnover that amounted to €16,373,940 compared to €4,904,898 in the previous year.
Η Εταιρεία σημείωσε κέρδη που ανήλθαν σε € 1.349.964 963,70 ενώ στην προηγούμενη χρήση 2020 η Εταιρεία είχε σημειώσει ζημιές ύψους € 1.964.551. Οι σημαντικότερες δαπάνες της χρήσεως και τα αντίστοιχα κονδύλια της προηγούμενης έχουν ως εξής:	The Company recorded profits that amounted to €1,349,963.70 while in the previous year (2020) it had recorded losses amounting to €1,964,551. The most important expenses of the year and respective last-year items are as follows:

	2021	2020
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	13.946.956,64	1.494.972,28
Παροχές σε εργαζόμενους	1.037.625,06	1.243.111,98
Λοιπά έξοδα και ζημιές	5.863.291,91	2.848.781,15
ΣΥΝΟΛΟ	**20.847.873,61**	**5.586.865,41**

	2021	2020
Purchases of goods and materials	13.946.956,64	1.494.972,28
Employee benefits	1.037.625,06	1.243.111,98
Other expenses and losses	5.863.291,91	2.848.781,15
TOTAL	**20.847.873,61**	**5.586.865,41**

Αναλύσεις και πληροφορίες των απαιτήσεων και υποχρεώσεων της εταιρείας αναφέρονται στο Προσάρτημα καθώς και στον Ισολογισμό και στο λογαριασμό Αποτελεσμάτων Χρήσεως.	A breakdown and information on the company's receivables and liabilities is presented in the Annex, the Balance Sheet and the Profit and Loss Statement of the year.
Οικονομική θέση της Εταιρείας	**Financial position of the Company**
α) Η θέση της εταιρείας είναι σαφώς καλύτερη από ότι εμφανίζεται στον Ισολογισμό, παρά τις συσσωρευμένες ζημιές των προηγούμενων χρήσεων. Σημειώνεται ότι τα καθαρά αποτελέσματα της κλειόμενης χρήσης φέτος σημείωσαν κέρδη που ανήλθαν σε € 1.349.963,70 ενώ πέρσι η Εταιρεία είχε ζημίες που ανήλθαν σε € 1.964.551. Η Εταιρεία είναι παραγωγός ηλεκτρικής ενέργειας από ΑΠΕ καθώς και πάροχος υπηρεσιών, και πλέον η Εταιρεία δραστηριοποιείται σε περισσότερα από έναν τομέα: αναπτύσσει το δικό της χαρτοφυλάκιο έργων, αναλαμβάνει την κατασκευή των ΦΒ έργων της αλλά και τρίτων, προβαίνει στην συντήρηση Φ/Β έργων και τέλος έχει ενσωματώσει στις δραστηριότητες της την εμπορεία εξοπλισμού και υλικών για ΦΒ εγκαταστάσεις.	a) The company's position is clearly better than shown on the balance sheet despite the accumulated losses of previous years. It is noted that the net results of the closing year amounted to profits of €1,349,963.70 in comparison with the losses of € 1.964.551 recorded last year. The company is a producer of electricity using renewables, as well as a service provider, that is active in more than one sector : development of its own portfolio of projects, undertakes the construction of its own PV Projects or of Third-parties, undertakes the maintenance of PV projects and it has also incorporated in its activities the trade and distribution of equipment and materials for PV installations..
Τα καθαρά κέρδη της Εταιρείας, αποδεικνύουν την περαιτέρω ανάπτυξη της Εταιρείας στους τομείς παροχής υπηρεσιών και δη σε Τρίτους.	The Company's net profit demonstrates the Company's further growth as a service provider, and particularly to Third Parties.
Περί τα τέλη της κλειόμενης χρήσης, η Εταιρεία προχώρησε στην πώληση των 12 ΦΒ Σταθμών της, συνολικής ισχύος 2 MW, σε θυγατρική της Εταιρεία έναντι ποσού € 5.318.441,00 και σε παροχή, στην ίδια θυγατρική της Εταιρεία, υπηρεσιών αξίας € 6.745.603 για την ανάπτυξη και κατασκευή 5 ΦΒ πάρκων συνολικής ισχύος 12 MW, τα οποία, το δεύτερο τρίμηνο του 2022 που συνδέθηκαν στο Δίκτυο, και συνεπώς προστέθηκαν, και στο χαρτοφυλάκιο των Έργων της VOLTALIA GREECE ως όμιλος, το οποίο πλέον ανέρχεται σε 16,7 MWp ΦΒ έργων σε λειτουργία. Πριν προβεί στην πώληση των παραπάνω έργων, η Εταιρεία προέβη στην αποπληρωμή των δανείων της, που συνδέονταν με μέρος των παραπάνω έργων, γεγονός που αναμένεται εντός της επόμενης χρήσης να απομειώσει σημαντικά τον Τραπεζικό Δανεισμό και θα διαμορφώσουν ευχερέστερη ρευστότητα και καλύτερη Καθαρή Θέση της Εταιρείας.	At the end of the closing financial year, the Company sold its 12 PV Plants, of a total capacity of 2 MW, to a subsidiary of the Company for € 5,318,441.00 and provided services to that same subsidiary of the Company against a value of € 6,745,603 for the development and construction of 5 PV parks of a total capacity of 12 MW, which, were connected to the Grid in the second quarter of 2022, and therefore added, and to the portfolio of Projects of VOLTALIA GREECE as a group, which now has a portfolio of 16.7 MWp of PV projects under operation. Before proceeding with the sale of the above projects, the Company made the repayment of its loans associated with part of the above projects, which is expected within the next financial year to significantly reduce the Bank Borrowings and will establish better liquidity and Net Position of the Company.
Επιπλέον, παρά τα ζημιογόνα αποτελέσματα των παρελθουσών χρήσεων, τα οποία άλλωστε ήταν	Moreover, despite the losses recorded in the previous years, which were expected, the prospects of the company

αναμενόμενα, οι προοπτικές της εταιρείας είναι θετικές, ήδη δε εμφανίζεται ικανοποιητική βελτίωση του κύκλου εργασιών της καθώς και των πωλήσεων της Εταιρείας.	are positive and a satisfactory improvement in its turnover and its sales has already emerged.
Η εταιρεία έχοντας ένα χαρτοφυλάκιο έργων, σε διάφορα στάδια ωριμότητας, αναζητά την καλύτερη δυνατή προσέγγιση για την περαιτέρω ανάπτυξη των έργων αυτών, ενώ ταυτόχρονα τρέχει και τις επιμέρους αδειοδοτήσεις των έργων αυτών.	The company having a portfolio of projects under various stages of maturity, is seeking the best possible approach for the further development of these projects, while at the same time proceeds with any further permitting required for these projects
Λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω, η οικονομική θέση της Εταιρείας αναμένεται να ενισχύσει ακόμα περισσότερο την οικονομική της θέση κατά τα επόμενα έτη.	Having regard to the foregoing, the Company's financial position is expected to be further enhanced in the years to come.
β) Ανάλυση και επεξήγηση μερικών στοιχείων των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων:	b) Breakdown and explanation of certain items of the Financial Statements:
• Η Εταιρεία μας την 31/12/2021 δεν κατείχε ξένο συνάλλαγμα.	On 31.12.2021 our Company did not own any foreign exchange.
• Η Εταιρεία μας την 31/12/2021 δεν κατείχε χρεόγραφα.	On 31.12.2021 our Company did not own any securities.
ΑΚΙΝΗΤΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	**REAL ESTATE PROPERTIES OF THE COMPANY**
Η εταιρεία την 31/12/2021 κατείχε ακίνητο στο οποίο κείτεται Φωτοβολταϊκό πάρκο στην Καβάλα σε λειτουργία αναπόσβεστου ποσού €30.000,00 €. Τα λοιπά Φ/Β Πάρκα της πωλήθηκαν την 1/11/2022 σε Θυγατρική της Εταιρεία.	On 31/12/2021 the company owned a property on which a Photovoltaic Park is constructed in Kavala and is under operation for a non-depreciated amount of €30.000,00 €. Its other PV Parks were sold on 1/11/2022 to one of its Subsidiary Company.
Η εταιρεία είναι κάτοχος τριών Διεθνώς Αναγνωρισμένων Πιστοποιήσεων ως ακολούθως:	The Company has obtained three internationally acclaimed certifications as follows:
• Σύστημα Διαχείρισης Ποιότητας QMS ISO 9001:2015 για το οποίο η Εταιρεία έλαβε την 30/04/2021 την επαναπιστοποίηση,	Quality Management System (QMS) as per ISO 9001:2015 for which the Company received recertification on 30.04.2021;
• Σύστημα Υγείας & Ασφάλειας στην Εργασία OHSMS ISO 45001:2018, το οποίο επικαιροποιήθηκε εντός της τρέχουσας χρήσης ενώ έγινε και επέκταση του πεδίου εφαρμογής και στις «Ολοκληρωμένες Υπηρεσίες Μελέτης, Προμήθειας Εξοπλισμού και Κατασκευής (με το Κλειδί στο Χέρι) Φωτοβολταϊκών Σταθμών Παραγωγής Ηλεκτρικής Ενέργειας».	Occupational Health and Safety Management System (OHSMS) as per ISO 45001:2018, which was renewed in the current fiscal year, while the scope of its application was extended to "Engineering, Procurement of Equipment, and Construction (EPC) of Turnkey Solar Photovoltaic Power Stations".
• Σύστημα Περιβαλλοντικής Διαχείρισης, EMS, ISO 14001: 2015, η επαναπιστοποίηση του οποίου πραγματοποιήθηκε εντός της τρέχουσας χρήσης	Environmental Management System (EMS) as per ISO 14001: 2015, which will be recertified during the current financial year,
Ίδιες μετοχές Η εταιρεία δεν κατέχει ίδιες μετοχές.	**Treasury Shares** The Company does not own any treasury shares.
Υποκαταστήματα Η εταιρεία δεν έχει υποκαταστήματα.	**Branches** The Company does not have any branches.

Σημαντικά γεγονότα μετά τη λήξη της χρήσης	**Important events after the end of the year**
Μετά την 1η Ιανουαρίου 2022 και έως την έγκριση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων δεν υπήρξαν γεγονότα τα οποία να επηρεάζουν την οικονομική θέση της Εταιρείας κατά την 31/12/2021 ή τη συνέχιση της δραστηριότητας της Εταιρείας.	Following 1 January 2022 up to the approval of the financial statements, no events took place that could affect the Company's financial position on 31.12.2021 or the Company continuing as going concern.
Κίνδυνοι και Αβεβαιότητες	**Risks and uncertainties**
Παράγοντες Χρηματοοικονομικού Κινδύνου	**Financial risk factors**
Οι δραστηριότητες της εταιρείας δεν ενέχουν σημαντικούς χρηματοοικονομικούς κινδύνους. Η εταιρεία δεν εκτελεί συναλλαγές κερδοσκοπικού χαρακτήρα ή συναλλαγές που δε σχετίζονται με τις εμπορικές, επενδυτικές ή δανειοληπτικές δραστηριότητες της.	Corporate activities do not entail any major financial risks. The company does not carry out any speculative transactions or transactions that are not related to its commercial, investment or borrowing activities.
Τα χρηματοοικονομικά προϊόντα που χρησιμοποιεί η εταιρεία αποτελούνται κυρίως από καταθέσεις σε τράπεζες, και λογαριασμούς εισπρακτέους και πληρωτέους.	The financial instruments used by the company consist mainly of bank deposits, accounts receivable and payable.
Συναλλαγματικός Κίνδυνος	**Foreign exchange risk**
Τα αποτελέσματα χρήσεως και οι ταμιακές ροές λειτουργικών δραστηριοτήτων της εταιρείας δεν παρουσιάζουν ευαισθησία στις διακυμάνσεις των συναλλαγματικών ισοτιμιών, καθώς η έκθεσή της σε νόμισμα διαφορετικό του ευρώ είναι περιορισμένη.	The profit and loss statement and the cash flows from the company's operating activities are not sensitive to the fluctuations of exchange rates as its exposure to other currencies than Euro is limited.
Κίνδυνος Ρευστότητας	**Liquidity risk**
Η συνετή διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με την ύπαρξη του κατάλληλου συνδυασμού ρευστών διαθεσίμων και εγκεκριμένων επιχορηγήσεων.	Prudent liquidity management is achieved by employing a suitable mix of liquid cash assets and authorised subsidies.
Ο κίνδυνος ρευστότητας διατηρείται σε χαμηλά επίπεδα, μέσω της διαθεσιμότητας επαρκών ταμειακών διαθεσίμων.	The liquidity risk is low, given the availability of sufficient cash.
Κίνδυνος Επιτοκίου	**Interest rate risk**
Η εταιρεία εκτίθεται σε κίνδυνο επιτοκίου λόγω των δανειακών συμβάσεων που έχει συνάψει. Για την διαχείριση του κινδύνου επιτοκίου υπεύθυνα είναι τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου τα οποία φροντίζουν να παρακολουθούν τις εξελίξεις και να λαμβάνουν τα κατάλληλα μέτρα.	The company is exposed to interest rate risk due to the loan agreements it has signed. The members of the Board of Directors are responsible for managing the interest rate risk, monitor developments and take the necessary measures.
Πιστωτικός κίνδυνος	**Credit risk**
Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει σημαντικούς πιστωτικούς κινδύνους.	The Company is not exposed to major credit risks.
Περιβαλλοντικά θέματα	**Environmental Issues**
Η εταιρεία δραστηριοποιείται σε τομείς φιλικούς προς το περιβάλλον όπως είναι οι Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας. Στο πλαίσιο αυτό η διοίκηση της εταιρείας εξετάζει και παρακολουθεί προσεκτικά τα περιβαλλοντικά θέματα με	The company is active in environmentally friendly sectors such as Renewable Energy Sources. In this context, the company's management carefully examines and monitors environmental issues in order to prevent and control

σκοπό την πρόληψη και τον έλεγχο της ρύπανσης και των περιβαλλοντικών επιπτώσεων από την άσκηση της δραστηριότητας της. Η εταιρεία είναι πλήρως συμμορφωμένη με τους περιβαλλοντικούς κανονισμούς.	pollution and environmental impacts from its activities. The company is fully compliant with environmental regulations.
Περιβαλλοντική συμμόρφωση	**Environmental compliance**
Εφαρμόζοντας ένα ολοκληρωμένο Σύστημα Περιβαλλοντικής Διαχείρισης σύμφωνα με το διεθνές πρότυπο ISO 14001, η Εταιρεία VOLTALIA GREECE S.A. υποστηρίζει έμπρακτα τόσο την τήρηση των περιβαλλοντικών όρων σε επίπεδο έργου όσο και τη βελτίωση των περιβαλλοντικών επιδόσεων γενικά για το ευρύτερο περιβάλλον και την κοινωνία, βάσει των διαδικασιών και των πολιτικών που έχει υιοθετήσει, ενώ καταγράφει τις περιβαλλοντικές επιπτώσεις των δραστηριοτήτων του ώστε να είναι σε θέση να λάβει εγκαίρως μέτρα με σκοπό τον περιορισμό του περιβαλλοντικού του αποτυπώματος και τη διαρκή βελτίωση των περιβαλλοντικών του επιδόσεων. Προκειμένου να διασφαλιστεί η περιβαλλοντική συμμόρφωσή τόσο σε επίπεδο δραστηριοτήτων όσο και σε επίπεδο λειτουργιών, πραγματοποιούνται τόσο σε ετήσια βάση όσο και ανά τακτά χρονικά διαστήματα εσωτερικές και εξωτερικές περιβαλλοντικές επιθεωρήσεις, με σκοπό τον έλεγχο της συμμόρφωσης με τη νομοθεσία, τα πρωτόκολλα και τις πρακτικές εργασίας και τις απαιτήσεις των διεθνών προτύπων.	By implementing a comprehensive Environmental Management System in accordance with the international standard ISO 14001, VOLTALIA GREECE S.A. actively supports both compliance with environmental conditions at project level and the improvement of environmental performance in general for the wider environment and society, based on the procedures and policies it has adopted, while recording the environmental impact of its activities in order to be able to take timely measures aimed at limiting the environmental impact of its activities. In order to ensure environmental compliance at both activity and operations level, internal and external environmental audits are carried out both annually and at regular intervals to check compliance with legislation, protocols and working practices and the requirements of international standards.
Εργασιακά θέματα	**Labour issues**
Η Εταιρεία την 31/12/2021 απασχολούσε 42 άτομα. Η εταιρεία τηρεί με συνέπεια τις διατάξεις της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας.	The Company on the 31/12/2021 employed 42 people. The Company consistently complies with the provisions of labour and insurance legislation.
Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας	**Projected course of the company**
Όπως αναλύθηκε στην παραπάνω παράγραφο «Οικονομική Θέση της Εταιρείας», η πορεία της εταιρείας προβλέπεται θετική υπό την έννοια ότι έχει αναπτύξει και επεκτείνει τις δραστηριότητες της ως πάροχος υπηρεσιών στην Κατασκευή, Συντήρηση αλλά και Εμπορεία ΦΒ Εξοπλισμού, σε συνδυασμό με το Χαρτοφυλάκιο Έργων της Εταιρείας σε διάφορα στάδια ωριμότητας, για τα οποία αναζητεί την βέλτιστη δυνατή προσέγγιση για την περαιτέρω ανάπτυξη αυτών	As discussed in the above paragraph "Financial Position of the Company", the Company's performance is expected to be positive in the sense that it has developed and expanded its activities as a service provider as an EPC, Operation & Maintenance service provider and as PV equipment trade and distribution provider, while taking into account the Company's portfolio of projects which are in various stages of maturity, for which the Company is seeking the best possible approach for their further development.
Έχοντας υπόψη τα παραπάνω παρακαλούμε κύριοι Μέτοχοι όπως:	Having regard to the foregoing, we kindly request you, dear shareholders:

• Εγκρίνετε τον Ισολογισμό της χρήσης από 01.01.2021 έως 31.12.2021, ο οποίος έχει τεθεί υπόψη σας και τον λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσης που τον συνοδεύει.	To approve the balance sheet of the year from 01.01.2021 to 31.12.2021, which has been brought to your attention, and the accompanying profit and loss statement;
• Εγκρίνετε την συνολική διαχείριση του Διοικητικού Συμβουλίου κατά τη χρήση από 01.01.2021 έως 31.12.2021 και απαλλάξετε τους ορκωτούς ελεγκτές για τη χρήση 01.01.2021 έως 31.12.2021.	To approve the overall management of the Board of Directors during the year from 01.01.2021 to 31.12.2021 and discharge the certified public accountants from any liability for the year 01.01.2021 to 31.12.2021.
• Προβείτε στην εκλογή ορκωτών ελεγκτών για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων της τρέχουσας χρήσης.	To elect certified public accountants to audit the financial statements of the current year.
Ν. Ψυχικό, 30/06/2022	**Neo Psychiko, 30.06.2022**
Για το Διοικητικό Συμβούλιο	**For the Board of Directors**
Ο Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος	**The Chairman and Executive Officer**

ΒΟΛΤΑΛΙΑ ΕΛΛΑΔΟΣ	VOLTALIA GREECE
ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	SOCIETE ANONYME
ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΩΝ ΠΗΓΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	RENEWABLE ENERGY SOURCES
Λ.ΚΗΦΙΣΙΑΣ 340	340, KIFISIAS AV.
Τ.Κ. 15451 ΦΙΛΟΘΕΗ ΨΥΧΙΚΟ	P.C. 15451 FILOTHEI PSYCHIKO
Αρ.Μ.Α.Ε. 63112/01ΑΤ/Β/07/215	S.A. Reg. No. 63112/01AT/B/07/215
ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 007623001000	General Commercial Registry (GEMI) No. 007623001000
ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	**FINANCIAL STATEMENTS**
χρήσεως	**for the Financial Year**
1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2021	**1 January to 31 December 2021**
Σύμφωνα με το Ν. 4308/2014	**According to Law 4308/2014**
Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της «ΒΟΛΤΑΛΙΑ ΕΛΛΑΔΟΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΩΝ ΠΗΓΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ» την 30/06/2022.	**It is hereby attested that the attached financial statements are those approved by the Board of Directors of "VOLTALIA GREECE - RENEWABLE ENERGY SOURCES S.A." on 30.06.2022.**

Περιεχόμενα	Table of Contents
ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ . 3 ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ..... 9 ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ .....14 ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ .....15 Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2021 .....16 1. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ.....16 2. ΠΛΑΣΙΟ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ .....16 3. ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ .....17 4. ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ.....17 4.1. Σημαντικές λογιστικές κρίσεις, εκτιμήσεις και υποθέσεις .....17 4.2. Ενσώματα Πάγια.....19 4.3. Άυλα περιουσιακά στοιχεία .....20 4.4. Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία .....20 4.5. Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα.....21 4.6. Προκαταβολές Δαπανών και Μη Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία υπό κατασκευή.....21 4.7. Μετοχικό Κεφάλαιο.....22 4.8. Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις .....22 4.9. Μη Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις .....23 4.10. Φορολογία εισοδήματος & αναβαλλόμενος φόρος....23 4.11. Παροχές στο προσωπικό .....24 Πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών .....24 Πρόγραμμα καθορισμένων παροχών (Μη χρηματοδοτούμενο) 24 4.12. Προβλέψεις .....25 4.13. Αναγνώριση εσόδων και εξόδων.....25 4.14. Λειτουργικές Μισθώσεις .....26 4.15. Διανομή μερισμάτων .....26 4.16. Μεταβολές Λογιστικών Πολιτικών και Εκτιμήσεων και Διόρθωση λαθών .....26 5. ΕΓΚΡΙΣΗ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ .....27 6. ΝΟΜΙΣΜΑ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗΣ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ .....27 7. Σημειώσεις στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις ...27 7.1. Ενσώματα Πάγια & Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή.....28 7.2. Άυλα Πάγια Στοιχεία.....28 7.3. Αποθέματα.....29 7.4. Εμπορικές απαιτήσεις.....29 7.5. Λοιπές Απαιτήσεις.....29 7.6. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα .....30 7.7. Μετοχικό Κεφάλαιο.....30 7.8. Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους.....30 7.9. Δανεισμός .....31 7.10. Εμπορικές υποχρεώσεις .....31 7.11. Ανάλυση Κύκλου Εργασιών .....32 7.12. Παροχές σε Εργαζόμενους .....32 8. ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ.....32 8.1. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις.....32 8.2. Ενδεχόμενες φορολογικές υποχρεώσεις.....32 8.3. Υφιστάμενα εμπράγματα βάρη.....33 8.4. Δεσμεύσεις προς εργαζόμενους .....33 8.5. Δεσμεύσεις προς όμιλο οντοτήτων και/ή συγγενείς οντότητες .....33 8.6. Παροχή εγγυήσεων.....33 9. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ.....34 10. Προκαταβολές και Πιστώσεις μελών Διοικητικού Συμβουλίου και Εποπτικών Συμβούλων.....35 11. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ 35	CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANT REPORT ..... 3 BOARD OF DIRECTORS' REPORT ..... 9 BALANCE SHEET ..... 14 PROFIT AND LOSS STATEMENT ..... 15 Annex (Notes) to the financial statements as at 31st December 2020 ..... 16 1. GENERAL INFORMATION ON THE COMPANY..... 16 2. FRAMEWORK FOR THE PREPARATION OF THE FINANCIAL STATEMENTS ..... 16 3. REPORT PERIOD..... 17 4. MAIN ACCOUNTING PRINCIPLES ..... 17 4.1. Major accounting judgments, estimates and assumptions..... 17 4.2. Property, plant and equipment ..... 19 4.3. Intangible assets ..... 20 4.4. Financial Assets ..... 20 4.5. Cash and cash equivalents ..... 21 4.6. Expenditure advances and non-current assets under construction ..... 21 4.7. Share Capital..... 22 4.8. Financial liabilities ..... 22 4.9. Non-financial liabilities..... 23 4.10. Income tax & deferred tax ..... 23 4.11. Employee benefits..... 24 Defined-contribution plans ..... 24 Defined-benefit plans (Non funded) ..... 24 4.12. Provisions..... 25 4.13. Recognition of income and expenses..... 25 4.14. Operating Leases ..... 26 4.15. Dividend distribution ..... 26 4.16. Changes to Accounting Policies and Estimates and Error Correction ..... 26 5. FINANCIAL STATEMENTS APPROVAL ..... 27 6. PRESENTATION CURRENCY OF FINANCIAL STATEMENTS..... 27 7. Notes to Financial Statements..... 27 7.1. Property, plant and equipment & Advances and non-current assets under construction ..... 28 7.2. Intangible fixed assets..... 28 7.3. Reserves ..... 29 7.4. Trade receivables..... 29 7.5. Other receivables ..... 29 7.6. Cash and cash equivalents ..... 30 7.7. Share Capital..... 30 7.8. Provisions for employee benefits..... 30 7.9. Loans and borrowings ..... 31 7.10. Trade payables..... 31 7.11. Turnover breakdown ..... 32 7.12. Employee benefits..... 32 8. CONTINGENT LIABILITIES AND OTHER COMMITMENTS..... 32 8.1. Financial commitments..... 32 8.2. Contingent tax liabilities..... 32 8.3. Existing encumbrances ..... 33 8.4. Commitments to employees..... 33 8.5. Commitments to group of entities and/or associated entities 33 8.6. Guarantees..... 33 9. TRANSACTIONS WITH RELATED PARTIES ..... 34 10. ADVANCES AND CREDITS TO THE MEMBERS OF THE BOARD OF DIRECTORS AND SUPERVISORY BOARD 35 11. EVENTS OCCURRING AFTER THE BALANCE SHEET DATE 35

ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ	**CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANT REPORT**
Προς τους Μετόχους της Εταιρείας ΒΟΛΤΑΛΙΑ ΕΛΛΑΔΟΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΩΝ ΠΗΓΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	To the shareholders of VOLTALIA GREECE S.A. – RENEWABLE ENERGY SOURCES
Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων	**Audit Report on the Financial Statements**
Γνώμη με επιφύλαξη	**Qualified opinion**
Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας ΒΟΛΤΑΛΙΑ ΕΛΛΑΔΟΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΩΝ ΠΗΓΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2021 και την κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.	We have audited the attached financial statements of VOLTALIA GREECE S.A. – RENEWABLE ENERGY SOURCES (the “Company”), which consist of the balance sheet as at 31 December 2021, the profit and loss statement for the year ended on such date, as well as the relevant annex.
Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο της έκθεσής μας “Βάση για γνώμη με επιφύλαξη”, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας ΒΟΛΤΑΛΙΑ ΕΛΛΑΔΟΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΩΝ ΠΗΓΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ κατά την 31η Δεκεμβρίου 2021 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.	In our opinion, save the effects of the issues cited in our report's paragraph "Basis for qualified opinion", the attached financial statements give a fair view in all material respects of the financial position of VOLTALIA GREECE S.A. – RENEWABLE ENERGY SOURCES on 31 December 2021 and its financial performance for the year that ended on such date pursuant to the provisions of Law 4308/2014, as in force.
Βάση για γνώμη με επιφύλαξη	**Basis for qualified opinion**
Από τον έλεγχο μας προέκυψαν τα εξής:	Our audit resulted in the following:
• Στο κονδύλι του κυκλοφορούντος Ενεργητικού «Εμπορικές απαιτήσεις» περιλαμβάνονται απαιτήσεις σε καθυστέρηση, συνολικού ποσού €199χιλ. περίπου για τις οποίες η διενεργηθείσα απομείωση ποσού ευρώ 67 χιλ περίπου υπολείπεται της απαιτούμενης κατά την εκτίμησή μας, κατά ευρώ 131 χιλ περίπου. Η μη διενέργεια της απαιτούμενης απομείωσης συνιστά παρέκκλιση από τις λογιστικές αρχές,που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα με συνέπεια, η αξία των εμπορικών απαιτήσεων, τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ € 199 χιλ. και τα αποτελέσματα χρήσης κατά 131 χιλ..	• Item "Trade receivables" of Current Assets includes receivables in arrears, for a total amount of approximately €199 k, for which the impairment realized of approximately €67 k is, according to our assessment, approximately €131 k below the required impairment. Not carrying out the necessary impairment is a deviation from the accounting policies set forth in the Greek Accounting Standards and as a result the value of trade receivables, equity capital is shown increased by approximately € 199 k and the results for this year by approximately € 131 k.

• Στο κονδύλι του κυκλοφορούντος Ενεργητικού «Λοιπές απαιτήσεις» περιλαμβάνονται απαιτήσεις σε καθυστέρηση, συνολικού ποσού € 3.797 χιλ. για τις οποίες η διενεργηθείσα απομείωση ποσού ευρώ 969 χιλ περίπου υπολείπεται της απαιτούμενης κατά την εκτίμησή μας, κατά ευρώ 2.828 χιλ περίπου. Η μη διενέργεια της απαιτούμενης απομείωσης συνιστά παρέκκλιση από τις λογιστικές αρχές, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα με συνέπεια, η αξία των λοιπών απαιτήσεων, τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ € 2.828 χιλ. και τα αποτελέσματα χρήσης και προηγούμενων χρήσεων κατά ευρώ 1.765 χιλ. και ευρώ 1.063 χιλ. αντίστοιχα.	• Item “Other Receivables” of Current Assets includes receivables in arrears for a total amount of approximately €3,797 k, for which the impairment carried out for €969,000 was which the impairment realized is, according to our assessment, approximately € 2,828k below the required impairment. Not carrying out the necessary impairment is a deviation from the accounting policies set forth in the Greek Accounting Standards and as a result the value of other receivables, equity is shown increased by approximately €2,828 k. and the closing year and prior period results is shown increased by approximately €1,765 k. € 1,063 k respectively.
• Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεδουλευμένα έξοδα ποσού ευρώ 237χιλ. περίπου, που έπρεπε να βαρύνουν τα αποτελέσματα, έχουν καταχωρηθεί στο λογαριασμό “Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή”. Λόγω του γεγονότος αυτού η αξία του λογαριασμού “Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή”, τα ίδια κεφάλαια και τα αποτελέσματα προηγούμενης χρήσης εμφανίζονται αυξημένα κατά ποσό ευρώ 237 χιλ.	• By way of derogation to the accounting policies stipulated in the Greek Accounting Standards, accrued expenses of approximately €237,000 that should have been charged to the profit and loss statement have been posted through “Advances and non-current assets under construction”. Due to this fact, the value of the account “Advances and non-current assets under construction”, equity and the results of the previous year appear to be increased by €237,000.
• Στο λογαριασμό «Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες», ποσού ευρώ 4.329 χιλ., απεικονίζεται η αξία κτήσης μετοχών ανωνύμων εταιρειών μη εισηγμένων στο Χρηματιστήριο. Δεν τέθηκαν υπόψη μας στοιχεία σχετικά με την ανακτήσιμη αξία των μετοχών αυτών και συνεπώς διατηρούμε επιφύλαξη για την ορθή αποτίμηση τους και τις ενδεχόμενες επιπτώσεις στα αποτελέσματα, για την κλειόμενη και την προηγούμενη χρήση καθώς και στα ίδια κεφάλαια της εταιρείας.	• The account “Investments in subsidiaries, affiliates and joint ventures” of €4,329k reflects the acquisition cost of shares of unlisted public companies. No data about the recoverable cost of such shares was brought to our attention and, therefore, we still have our reservations about their proper valuation and potential impacts on profit or loss, the ending and previous years as well as on the company’s equity.
• Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις από 2016 μέχρι 2021. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο για τις ανέλεγκτες χρήσεις και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας δεν κατέστη εφικτό να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται να σχηματιστεί.	• The company's tax liabilities have not been audited by tax authorities for the years 2016-2021. Therefore, the tax results of these years have not been finalised yet. The company has not estimated the additional taxes and surcharges that may be assessed in a future tax audit for the unaudited years, and has not raised the relevant provision for this contingent liability. Our audit did not enable us to obtain reasonable assurance about the estimated amount of the provision that may be required to be raised.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.	We have carried out our audit in line with the International Standards of Auditing (ISA) as transposed in Greek legislation. Our responsibility, in line with the abovementioned Standards, is described below under "Auditor responsibilities for the audit of financial statements". We are independent from the Company, throughout our appointment period, in line with the Code of Ethics for Professional Accountants of the International Ethics Standards Board for Accountants, as transposed into Greek Legislation, as well as the ethics requirements relating to audits of financial statements in Greece, and we have fulfilled our ethics obligations under the requirements of applicable legislation and the aforementioned Code of Ethics. We believe that the audit evidence we have acquired is sufficient and appropriate to provide a basis for our qualified opinion.
Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων	**Responsibility of the management with regard to the financial statements**
Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.	The management shall be responsible for the preparation and fair presentation of the financial statements, pursuant to the provisions of Law 4308/2014 as applicable, as well as for the internal controls that the management identifies as necessary, so as to allow the preparation of the financial statements free from material misstatement, whether due to fraud or error.
Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ 'αυτές τις ενέργειες.	During the preparation of the financial statements, the management shall be responsible for the assessment of the Company's ability for going concern, by notifying, where applicable, the issues related to the going concern and the use of the accounting principle of going concern, unless the management either intends to liquidate the Company or discontinue its activities or has no other realistic alternative option than proceed to these actions.
Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων	**Auditor responsibilities for the audit of financial statements**
Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο	Our goals are to obtain reasonable assurance about whether the financial statements as a whole are free from

τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.	material misstatement, whether due to fraud or error, and to issue an audit report containing our opinion. Reasonable assurance is high-level assurance, however it does not guarantee that the audit carried out in accordance with the IAS, as they have been incorporated in the Greek Legislation, will always identify any material misstatement, where one exists. Misstatements may result from fraud or error and they are considered material when, taken individually or cumulatively, they could reasonably be expected to affect the financial decisions of the users, which are made on the basis of these financial statements.
Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:	As part of an audit in accordance with the IAS, as incorporated into Greek Legislation, we exercise professional judgment and maintain professional scepticism throughout the audit. Moreover:
• Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.	• We identify and assess the risks of material misstatement in the financial statements, whether due to fraud or error, design and perform audit procedures responsive to those risks, and obtain audit evidence that is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion. The risk of not detecting a material misstatement resulting from fraud is higher than for one resulting from error, as fraud may involve collusion, forgery, intentional omissions, misrepresentations, or the override of internal control.
• Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.	• We understand the internal control safeguards that are related to audit, with the aim to plan audit procedures that are appropriate for the circumstances, but not with the aim to express an opinion on the effectiveness of the Company's internal control safeguards.
• Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.	• We assess the appropriateness of the accounting policies and methods used and the reasonable nature of the accounting estimates and relevant disclosures made by the Management.
• Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των	• We reach a conclusion as to whether the Management made appropriate use of the going concern accounting basis and, based on audit evidence acquired, as to whether there is material uncertainty regarding facts or conditions that may suggest material uncertainty as to the Company's ability to carry on its activity. If we conclude that material uncertainty exists, we are obliged —when drafting the Auditor's Report— to draw attention to the relevant disclosures on the financial statements or, if such disclosures are insufficient, to modify our opinion. Our

οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.	conclusions are based on the audit evidence obtained up to the date of our auditor's report. However, future events or conditions may cause the Company to cease to continue as a going concern.
• Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.	• We evaluate the overall presentation, structure and content of the financial statements, including the disclosures, and whether the financial statements represent the underlying transactions and events in a manner that achieves fair presentation.
Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.	We communicate with management regarding, among other matters, the planned scope and timing of the audit and significant audit findings, including any significant deficiencies in internal control that we identify during our audit.
Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων	**Report on Other Legal and Regulatory Requirements**
1) Έκθεση Διαχείρισης Διοικητικού Συμβουλίου	**1) Board of Directors' Management Report**
Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:	Considering that under Article 2(5) (Part B) of Law 4336/2015, the management is responsible for drafting the Board of Directors' Management Report, we note that:
α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31.12.2021.	a) In our opinion the Board of Directors drafted its Report in line with the applicable requirements set out in Article 150 of Law 4548/2018 and its content corresponds to the attached financial statements for the year that ended on 31.12.2021;
β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την εταιρεία ΒΟΛΤΑΛΙΑ ΕΛΛΑΔΟΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΩΝ ΠΗΓΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που περιγράφονται στην παράγραφο Βάση για γνώμη με επιφύλαξη της έκθεσης ελέγχου.	b) Based on the knowledge obtained from our audit of VOLTALIA GREECE S.A. - RENEWABLE ENERGY SOURCES and its environment, we have not identified any substantive inaccuracies in the Management Report of its Board of Directors, save the impacts of the issues described in "Basis for qualified opinion" of the audit report.

2) Ίδια Κεφάλαια και Σχετικές Απαιτήσεις του Ν.4548/2018	**2) Equity and related receivables under Law 4548/2018**
Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2021 το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων της Εταιρείας , αφού ληφθούν υπόψη οι επιφυλάξεις της έκθεσης ελέγχου, έχει καταστεί μικρότερο από το ήμισυ του Μετοχικού Κεφαλαίου και ως εκ τούτου συντρέχουν οι προϋποθέσεις της παρ. 4 του άρθρου 119 του Ν. 4548/2018, βάσει του οποίου το Διοικητικό Συμβούλιο , όπως σχετικά ενημερώθηκε από την 25/10/2022 επιστολή μας, θα έπρεπε να έχει συγκαλέσει τη Γενική Συνέλευση των μετόχων ώστε να ληφθούν τα κατάλληλα μέτρα.	On 31 December 2021, Total Equity of the Company, by taking into consideration the opinions found in our audit report, had become less than 1/2 of its Share Capital and, therefore, the conditions under article 119(4) of Law 4548/2018 are met. Based on this article and our letter dated 25/10/2022 with which we informed the Board of Directors accordingly, the Board of Directors should have convened the General Meeting of shareholders to discuss the measures to be taken to remedy this situation.
Αθήνα, 25 Οκτωβρίου 2022	Athens, 25 October 2022
Η Ορκωτή Ελέγκτρια Λογίστρια	The Certified Public Accountant
Ευγενία Μαργέτη	Eva Margeti
Αρ. Μ. ΣΟΕΛ: 37831	SOEL Reg. No: 37831
Grant Thornton Ορκωτοί Ελεγκτές Σύμβουλοι Επιχειρήσεων Ζεφύρου 56, 17564 Παλαιό Φάληρο Α.Μ. ΣΟΕΛ 127	Grant Thornton Ορκωτοί Ελεγκτές Σύμβουλοι Επιχειρήσεων Ζεφύρου 56, 17564 Παλαιό Φάληρο Α.Μ. ΣΟΕΛ 127

ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	BOARD OF DIRECTORS' REPORT
ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ 01/01/2021 – 31/12/2021 ΠΡΟΣ ΤΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ «VOLTALIA GREECE A.E.»	**OF "VOLTALIA GREECE S.A." TO THE GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS ON THE FINANCIAL STATEMENTS OF THE YEAR FROM 1 JANUARY TO 31 DECEMBER 2021**
Κύριοι Μέτοχοι,	Dear Shareholders,
Σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018, έχουμε την τιμή να σας υποβάλλουμε για έγκριση, σύμφωνα με τον νόμο και το καταστατικό της Εταιρείας, τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της **ΒΟΛΤΑΛΙΑ ΕΛΛΑΔΟΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΩΝ ΠΗΓΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ** για τη χρήση 2021 οι οποίες έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα και να σας εκθέσουμε τα ακόλουθα, σχετικά με τη δραστηριότητα της Εταιρείας κατά τη διάρκεια της χρήσεως, την οικονομική της θέση και την προβλεπόμενη από το Διοικητικό Συμβούλιο πορεία της στις αμέσως επόμενες χρήσεις.	In compliance with the applicable legal requirements of article 150 of Law 4548/2018, we have the honour to submit to you for approval, pursuant to the Law and the Company's Articles of Association, the Financial Statements of **VOLTALIA GREECE - RENEWABLE ENERGY SOURCES S.A.** on the year 2021, which have been drafted in accordance with the Greek Accounting Standards, and to present to you the following about the Company's activities during the financial year, its financial position and its progress as anticipated by the Board of Directors for the upcoming financial years.
Στην παρούσα "Έκθεση" περιγράφονται συνοπτικά πληροφορίες της Εταιρείας **ΒΟΛΤΑΛΙΑ ΕΛΛΑΔΟΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΩΝ ΠΗΓΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ** (εφεξής καλούμενη για λόγους συντομίας ως "Εταιρεία"), χρηματοοικονομικές πληροφορίες για τη συνολική πορεία και τις μεταβολές που επήλθαν κατά τη διάρκεια της κλειόμενης εταιρικής χρήσης 01/01/2021 - 31/12/2021, ως και τα σημαντικά γεγονότα τα οποία έλαβαν χώρα και την επίδραση αυτών στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της περιόδου αυτής. Επίσης, γίνεται περιγραφή των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που ενδέχεται να αντιμετωπίσει η Εταιρεία στο μέλλον.	This Report describes in brief information about the Company trading as **VOLTALIA GREECE - RENEWABLE ENERGY SOURCES S.A.** (hereinafter referred to for the purpose of brevity as "Company"), financial information on its overall performance and the changes that took place during the ending financial year 01.01.2020 - 31.12.2021, as well as the important events that took place and their effect on the Financial Statements of this period. Moreover, the main risks and uncertainties the Company may face in the future are described.
ΕΞΕΛΙΞΗ ΤΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	**EVOLUTION OF THE COMPANY'S OPERATIONS**
Κατά την 14η αυτή χρήση 01/01/2021 – 31/12/2021, η εταιρεία πραγματοποίησε κύκλο εργασιών που ανήλθε συνολικά στο ποσό των € 16.373.940 έναντι € 4.904.898 στη προηγούμενη χρήση.	During this fourteenth financial year from 01.01.2021 to 31.12.2021, the company recorded turnover that amounted to €16,373,940 compared to €4,904,898 in the previous year.
Η Εταιρεία σημείωσε κέρδη που ανήλθαν σε € 1.349.964 963,70 ενώ στην προηγούμενη χρήση 2020 η Εταιρεία είχε σημειώσει ζημιές ύψους € 1.964.551. Οι σημαντικότερες δαπάνες της χρήσεως και τα αντίστοιχα κονδύλια της προηγούμενης έχουν ως εξής:	The Company recorded profits that amounted to €1,349,963.70 while in the previous year (2020) it had recorded losses amounting to €1,964,551. The most important expenses of the year and respective last-year items are as follows:

	2021	**2020**
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	13.946.956,64	1.494.972,28
Παροχές σε εργαζόμενους	1.037.625,06	1.243.111,98
Λοιπά έξοδα και ζημιές	5.863.291,91	2.848.781,15
ΣΥΝΟΛΟ	**20.847.873,61**	**5.586.865,41**

	2021	**2020**
Purchases of goods and materials	13.946.956,64	1.494.972,28
Employee benefits	1.037.625,06	1.243.111,98
Other expenses and losses	5.863.291,91	2.848.781,15
TOTAL	**20.847.873,61**	**5.586.865,41**

Αναλύσεις και πληροφορίες των απαιτήσεων και υποχρεώσεων της εταιρείας αναφέρονται στο	A breakdown and information on the company's receivables and liabilities is presented in the Annex, the

Προσάρτημα καθώς και στον Ισολογισμό και στο λογαριασμό Αποτελεσμάτων Χρήσεως.	Balance Sheet and the Profit and Loss Statement of the year.
Οικονομική θέση της Εταιρείας	**Financial position of the Company**
α) Η θέση της εταιρείας είναι σαφώς καλύτερη από ότι εμφανίζεται στον Ισολογισμό, παρά τις συσσωρευμένες ζημιές των προηγούμενων χρήσεων. Σημειώνεται ότι τα καθαρά αποτελέσματα της κλειόμενης χρήσης φέτος σημείωσαν κέρδη που ανήλθαν σε € 1.349.963,70 ενώ πέρσι η Εταιρεία είχε ζημίες που ανήλθαν σε € 1.964.551. Η Εταιρεία είναι παραγωγός ηλεκτρικής ενέργειας από ΑΠΕ καθώς και πάροχος υπηρεσιών, και πλέον η Εταιρεία δραστηριοποιείται σε περισσότερα από έναν τομέα: αναπτύσσει το δικό της χαρτοφυλάκιο έργων, αναλαμβάνει την κατασκευή των ΦΒ έργων της αλλά και τρίτων, προβαίνει στην συντήρηση Φ/Β έργων και τέλος έχει ενσωματώσει στις δραστηριότητες της την εμπορεία εξοπλισμού και υλικών για ΦΒ εγκαταστάσεις.	a) The company's position is clearly better than shown on the balance sheet despite the accumulated losses of previous years. It is noted that the net results of the closing year amounted to profits of €1,349,963.70 in comparison with the losses of € 1.964.551 recorded last year. The company is a producer of electricity using renewables, as well as a service provider, that is active in more than one sector : development of its own portfolio of projects, undertakes the construction of its own PV Projects or of Third-parties, undertakes the maintenance of PV projects and it has also incorporated in its activities the trade and distribution of equipment and materials for PV installations..
Τα καθαρά κέρδη της Εταιρείας, αποδεικνύουν την περαιτέρω ανάπτυξη της Εταιρείας στους τομείς παροχής υπηρεσιών και δη σε Τρίτους.	The Company's net profit demonstrates the Company's further growth as a service provider, and particularly to Third Parties.
Περί τα τέλη της κλειόμενης χρήσης, η Εταιρεία προχώρησε στην πώληση των 12 ΦΒ Σταθμών της, συνολικής ισχύος 2 MW, σε θυγατρική της Εταιρεία έναντι ποσού € 5.318.441,00 και σε παροχή, στην ίδια θυγατρική της Εταιρεία, υπηρεσιών αξίας € 6.745.603 για την ανάπτυξη και κατασκευή 5 ΦΒ πάρκων συνολικής ισχύος 12 MW, τα οποία, το δεύτερο τρίμηνο του 2022 που συνδέθηκαν στο Δίκτυο, και συνεπώς προστέθηκαν, και στο χαρτοφυλάκιο των Έργων της VOLTALIA GREECE ως όμιλος, το οποίο πλέον ανέρχεται σε 16,7 MWp ΦΒ έργων σε λειτουργία. Πριν προβεί στην πώληση των παραπάνω έργων, η Εταιρεία προέβη στην αποπληρωμή των δανείων της, που συνδέονταν με μέρος των παραπάνω έργων, γεγονός που αναμένεται εντός της επόμενης χρήσης να απομειώσει σημαντικά τον Τραπεζικό Δανεισμό και θα διαμορφώσουν ευχερέστερη ρευστότητα και καλύτερη Καθαρή Θέση της Εταιρείας.	At the end of the closing financial year, the Company sold its 12 PV Plants, of a total capacity of 2 MW, to a subsidiary of the Company for € 5,318,441.00 and provided services to that same subsidiary of the Company against a value of € 6,745,603 for the development and construction of 5 PV parks of a total capacity of 12 MW, which, were connected to the Grid in the second quarter of 2022, and therefore added, and to the portfolio of Projects of VOLTALIA GREECE as a group, which now has a portfolio of 16.7 MWp of PV projects under operation. Before proceeding with the sale of the above projects, the Company made the repayment of its loans associated with part of the above projects, which is expected within the next financial year to significantly reduce the Bank Borrowings and will establish better liquidity and Net Position of the Company.
Επιπλέον, παρά τα ζημιογόνα αποτελέσματα των παρελθουσών χρήσεων, τα οποία άλλωστε ήταν αναμενόμενα, οι προοπτικές της εταιρείας είναι θετικές, ήδη δε εμφανίζεται ικανοποιητική βελτίωση του κύκλου εργασιών της καθώς και των πωλήσεων της Εταιρείας.	Moreover, despite the losses recorded in the previous years, which were expected, the prospects of the company are positive and a satisfactory improvement in its turnover and its sales has already emerged.
Η εταιρεία έχοντας ένα χαρτοφυλάκιο έργων, σε διάφορα στάδια ωριμότητας, αναζητά την καλύτερη δυνατή προσέγγιση για την περαιτέρω ανάπτυξη των έργων αυτών, ενώ ταυτόχρονα τρέχει και τις επιμέρους αδειοδοτήσεις των έργων αυτών.	The company having a portfolio of projects under various stages of maturity, is seeking the best possible approach for the further development of these projects, while at the same time proceeds with any further permitting required for these projects
Λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω, η οικονομική θέση της Εταιρείας αναμένεται να ενισχύσει ακόμα περισσότερο την οικονομική της θέση κατά τα επόμενα έτη.	Having regard to the foregoing, the Company's financial position is expected to be further enhanced in the years to come.

β) Ανάλυση και επεξήγηση μερικών στοιχείων των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων:	b) Breakdown and explanation of certain items of the Financial Statements:
• Η Εταιρεία μας την 31/12/2021 δεν κατείχε ξένο συνάλλαγμα.	On 31.12.2021 our Company did not own any foreign exchange.
• Η Εταιρεία μας την 31/12/2021 δεν κατείχε χρεόγραφα.	On 31.12.2021 our Company did not own any securities.
ΑΚΙΝΗΤΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	**REAL ESTATE PROPERTIES OF THE COMPANY**
Η εταιρεία την 31/12/2021 κατείχε ακίνητο στο οποίο κείτεται Φωτοβολταϊκό πάρκο στην Καβάλα σε λειτουργία αναπόσβεστου ποσού €30.000,00 €. Τα λοιπά Φ/Β Πάρκα της πωλήθηκαν την 1/11/2022 σε Θυγατρική της Εταιρεία.	On 31/12/2021 the company owned a property on which a Photovoltaic Park is constructed in Kavala and is under operation for a non-depreciated amount of €30.000,00 €. Its other PV Parks were sold on 1/11/2022 to one of its Subsidiary Company.
Η εταιρεία είναι κάτοχος τριών Διεθνώς Αναγνωρισμένων Πιστοποιήσεων ως ακολούθως:	The Company has obtained three internationally acclaimed certifications as follows:
• Σύστημα Διαχείρισης Ποιότητας QMS ISO 9001:2015 για το οποίο η Εταιρεία έλαβε την 30/04/2021 την επαναπιστοποίηση,	Quality Management System (QMS) as per ISO 9001:2015 for which the Company received recertification on 30.04.2021;
• Σύστημα Υγείας & Ασφάλειας στην Εργασία OHSMS ISO 45001:2018, το οποίο επικαιροποιήθηκε εντός της τρέχουσας χρήσης ενώ έγινε και επέκταση του πεδίου εφαρμογής και στις «Ολοκληρωμένες Υπηρεσίες Μελέτης, Προμήθειας Εξοπλισμού και Κατασκευής (με το Κλειδί στο Χέρι) Φωτοβολταϊκών Σταθμών Παραγωγής Ηλεκτρικής Ενέργειας».	Occupational Health and Safety Management System (OHSMS) as per ISO 45001:2018, which was renewed in the current fiscal year, while the scope of its application was extended to "Engineering, Procurement of Equipment, and Construction (EPC) of Turnkey Solar Photovoltaic Power Stations".
• Σύστημα Περιβαλλοντικής Διαχείρισης, EMS, ISO 14001: 2015, η επαναπιστοποίηση του οποίου πραγματοποιήθηκε εντός της τρέχουσας χρήσης	Environmental Management System (EMS) as per ISO 14001: 2015, which will be recertified during the current financial year,
Ίδιες μετοχές Η εταιρεία δεν κατέχει ίδιες μετοχές.	**Treasury Shares** The Company does not own any treasury shares.
Υποκαταστήματα Η εταιρεία δεν έχει υποκαταστήματα.	**Branches** The Company does not have any branches.
Σημαντικά γεγονότα μετά τη λήξη της χρήσης	**Important events after the end of the year**
Μετά την 1η Ιανουαρίου 2022 και έως την έγκριση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων δεν υπήρξαν γεγονότα τα οποία να επηρεάζουν την οικονομική θέση της Εταιρείας κατά την 31/12/2021 ή τη συνέχιση της δραστηριότητας της Εταιρείας.	Following 1 January 2022 up to the approval of the financial statements, no events took place that could affect the Company's financial position on 31.12.2021 or the Company continuing as going concern.
Κίνδυνοι και Αβεβαιότητες	**Risks and uncertainties**
Παράγοντες Χρηματοοικονομικού Κινδύνου	**Financial risk factors**
Οι δραστηριότητες της εταιρείας δεν ενέχουν σημαντικούς χρηματοοικονομικούς κινδύνους. Η εταιρεία δεν εκτελεί συναλλαγές κερδοσκοπικού χαρακτήρα ή συναλλαγές που δε σχετίζονται με τις εμπορικές, επενδυτικές ή δανειοληπτικές δραστηριότητες της.	Corporate activities do not entail any major financial risks. The company does not carry out any speculative transactions or transactions that are not related to its commercial, investment or borrowing activities.

Τα χρηματοοικονομικά προϊόντα που χρησιμοποιεί η εταιρεία αποτελούνται κυρίως από καταθέσεις σε τράπεζες, και λογαριασμούς εισπρακτέους και πληρωτέους.	The financial instruments used by the company consist mainly of bank deposits, accounts receivable and payable.
Συναλλαγματικός Κίνδυνος	**Foreign exchange risk**
Τα αποτελέσματα χρήσεως και οι ταμιακές ροές λειτουργικών δραστηριοτήτων της εταιρείας δεν παρουσιάζουν ευαισθησία στις διακυμάνσεις των συναλλαγματικών ισοτιμιών, καθώς η έκθεσή της σε νόμισμα διαφορετικό του ευρώ είναι περιορισμένη.	The profit and loss statement and the cash flows from the company's operating activities are not sensitive to the fluctuations of exchange rates as its exposure to other currencies than Euro is limited.
Κίνδυνος Ρευστότητας	**Liquidity risk**
Η συνετή διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με την ύπαρξη του κατάλληλου συνδυασμού ρευστών διαθεσίμων και εγκεκριμένων επιχορηγήσεων.	Prudent liquidity management is achieved by employing a suitable mix of liquid cash assets and authorised subsidies.
Ο κίνδυνος ρευστότητας διατηρείται σε χαμηλά επίπεδα, μέσω της διαθεσιμότητας επαρκών ταμειακών διαθεσίμων.	The liquidity risk is low, given the availability of sufficient cash.
Κίνδυνος Επιτοκίου	**Interest rate risk**
Η εταιρεία εκτίθεται σε κίνδυνο επιτοκίου λόγω των δανειακών συμβάσεων που έχει συνάψει. Για την διαχείριση του κινδύνου επιτοκίου υπεύθυνα είναι τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου τα οποία φροντίζουν να παρακολουθούν τις εξελίξεις και να λαμβάνουν τα κατάλληλα μέτρα.	The company is exposed to interest rate risk due to the loan agreements it has signed. The members of the Board of Directors are responsible for managing the interest rate risk, monitor developments and take the necessary measures.
Πιστωτικός κίνδυνος	**Credit risk**
Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει σημαντικούς πιστωτικούς κινδύνους.	The Company is not exposed to major credit risks.
Περιβαλλοντικά θέματα	**Environmental Issues**
Η εταιρεία δραστηριοποιείται σε τομείς φιλικούς προς το περιβάλλον όπως είναι οι Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας. Στο πλαίσιο αυτό η διοίκηση της εταιρείας εξετάζει και παρακολουθεί προσεκτικά τα περιβαλλοντικά θέματα με σκοπό την πρόληψη και τον έλεγχο της ρύπανσης και των περιβαλλοντικών επιπτώσεων από την άσκηση της δραστηριότητας της. Η εταιρεία είναι πλήρως συμμορφωμένη με τους περιβαλλοντικούς κανονισμούς.	The company is active in environmentally friendly sectors such as Renewable Energy Sources. In this context, the company's management carefully examines and monitors environmental issues in order to prevent and control pollution and environmental impacts from its activities. The company is fully compliant with environmental regulations.
Περιβαλλοντική συμμόρφωση	**Environmental compliance**
Εφαρμόζοντας ένα ολοκληρωμένο Σύστημα Περιβαλλοντικής Διαχείρισης σύμφωνα με το διεθνές πρότυπο ISO 14001, η Εταιρεία VOLTALIA GREECE S.A. υποστηρίζει έμπρακτα τόσο την τήρηση των περιβαλλοντικών όρων σε επίπεδο έργου όσο και τη βελτίωση των περιβαλλοντικών επιδόσεων γενικά για το ευρύτερο περιβάλλον και την κοινωνία, βάσει των διαδικασιών και των πολιτικών που έχει υιοθετήσει, ενώ καταγράφει τις περιβαλλοντικές επιπτώσεις των δραστηριοτήτων του ώστε να είναι σε θέση να λάβει εγκαίρως μέτρα με σκοπό τον περιορισμό του περιβαλλοντικού του αποτυπώματος και τη διαρκή βελτίωση των περιβαλλοντικών του επιδόσεων. Προκειμένου να διασφαλιστεί η περιβαλλοντική	By implementing a comprehensive Environmental Management System in accordance with the international standard ISO 14001, VOLTALIA GREECE S.A. actively supports both compliance with environmental conditions at project level and the improvement of environmental performance in general for the wider environment and society, based on the procedures and policies it has adopted, while recording the environmental impact of its activities in order to be able to take timely measures aimed at limiting the environmental impact of its activities. In order to ensure environmental compliance at both activity and operations level, internal and external environmental audits are carried out both annually and at regular intervals to check compliance with legislation,

συμμόρφωσή τόσο σε επίπεδο δραστηριοτήτων όσο και σε επίπεδο λειτουργιών, πραγματοποιούνται τόσο σε ετήσια βάση όσο και ανά τακτά χρονικά διαστήματα εσωτερικές και εξωτερικές περιβαλλοντικές επιθεωρήσεις, με σκοπό τον έλεγχο της συμμόρφωσης με τη νομοθεσία, τα πρωτόκολλα και τις πρακτικές εργασίας και τις απαιτήσεις των διεθνών προτύπων.	protocols and working practices and the requirements of international standards.
Εργασιακά θέματα	**Labour issues**
Η Εταιρεία την 31/12/2021 απασχολούσε 42 άτομα. Η εταιρεία τηρεί με συνέπεια τις διατάξεις της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας.	The Company on the 31/12/2021 employed 42 people. The Company consistently complies with the provisions of labour and insurance legislation.
Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας	**Projected course of the company**
Όπως αναλύθηκε στην παραπάνω παράγραφο «Οικονομική Θέση της Εταιρείας», η πορεία της εταιρείας προβλέπεται θετική υπό την έννοια ότι έχει αναπτύξει και επεκτείνει τις δραστηριότητες της ως πάροχος υπηρεσιών στην Κατασκευή, Συντήρηση αλλά και Εμπορεία ΦΒ Εξοπλισμού, σε συνδυασμό με το Χαρτοφυλάκιο Έργων της Εταιρείας σε διάφορα στάδια ωριμότητας, για τα οποία αναζητεί την βέλτιστη δυνατή προσέγγιση για την περαιτέρω ανάπτυξη αυτών	As discussed in the above paragraph "Financial Position of the Company", the Company's performance is expected to be positive in the sense that it has developed and expanded its activities as a service provider as an EPC, Operation & Maintenance service provider and as PV equipment trade and distribution provider, while taking into account the Company's portfolio of projects which are in various stages of maturity, for which the Company is seeking the best possible approach for their further development.
Έχοντας υπόψη τα παραπάνω παρακαλούμε κύριοι Μέτοχοι όπως:	Having regard to the foregoing, we kindly request you, dear shareholders:
• Εγκρίνετε τον Ισολογισμό της χρήσης από 01.01.2021 έως 31.12.2021, ο οποίος έχει τεθεί υπόψη σας και τον λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσης που τον συνοδεύει.	To approve the balance sheet of the year from 01.01.2021 to 31.12.2021, which has been brought to your attention, and the accompanying profit and loss statement;
• Εγκρίνετε την συνολική διαχείριση του Διοικητικού Συμβουλίου κατά τη χρήση από 01.01.2021 έως 31.12.2021 και απαλλάξετε τους ορκωτούς ελεγκτές για τη χρήση 01.01.2021 έως 31.12.2021.	To approve the overall management of the Board of Directors during the year from 01.01.2021 to 31.12.2021 and discharge the certified public accountants from any liability for the year 01.01.2021 to 31.12.2021.
• Προβείτε στην εκλογή ορκωτών ελεγκτών για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων της τρέχουσας χρήσης.	To elect certified public accountants to audit the financial statements of the current year.
Ν. Ψυχικό, 30/06/2022	**Neo Psychiko, 30.06.2022**
Για το Διοικητικό Συμβούλιο	**For the Board of Directors**
Ο Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος	**The Chairman and Executive Officer**

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

ΒΟΛΤΑΛΙΑ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε. ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΩΝ ΠΗΓΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021
(1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021) –
14η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ

Αρ.ΓΕΜΗ:007623001000 - ΑΡ.Μ.Α.Ε. 63112/01ΑΤ/Β/07/215

Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης (Ποσά σε ευρώ)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	**Σημ.**	**31/12/2021**	**31/12/2020**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα Πάγια			
Ακίνητα	7.1	49.645,77	2.565.121,88
Μηχανολογικός εξοπλισμός	7.1	13.836,81	16.876,13
Λοιπός εξοπλισμός	7.1	17.625,44	11.876,11
Σύνολο		**81.108,02**	**2.593.874,12**
Άυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά άυλα	7.2	102.588,50	119.806,95
Σύνολο		**102.588,50**	**119.806,95**
Μακροπρόθεσμα χρημ.στοιχεία και προκαταβολές			
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	7.1	4.713.268,26	1.817.522,84
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες		4.329.297,07	4.329.297,07
Λοιπά		196.090,96	49.808,64
Σύνολο		**9.238.656,29**	**6.196.628,55**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**9.422.352,81**	**8.910.309,62**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Εμπορεύματα	7.3	3.693.026,85	418.781,98
Σύνολο		**3.693.026,85**	**418.781,98**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	7.4	2.077.286,91	1.993.364,98
Προπληρωμένα έξοδα		0,00	1.451,91
Λοιπές απαιτήσεις	7.5	16.522.420,26	4.063.286,71
Δουλευμένα έσοδα περιόδου		1.111.307,00	0,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	7.6	1.604.616,37	3.138.018,37
Σύνολο		**21.315.630,54**	**9.196.121,97**
Σύνολο κυκλοφορούντων		**25.008.657,39**	**9.614.903,95**
Σύνολο ενεργητικού		**34.431.010,20**	**18.525.213,57**
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο	7.7	12.680.910,85	9.180.814,95
Καταθέσεις Μετόχων	7.7		3.500.095,90
Σύνολο		**12.680.910,85**	**12.680.910,85**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποτελέσματα εις νέον		-5.483.093,91	-6.861.937,61
Σύνολο		**-5.483.093,91**	**-6.861.937,61**
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		**7.197.816,94**	**5.818.973,24**
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Προβλέψεις			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	7.8	143.139,02	132.310,01
Σύνολο		**143.139,02**	**132.310,01**
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δάνεια	7.9	20.755.826,47	9.220.193,45
Τραπεζικά δάνεια	7.9	0,03	146.797,04
Σύνολο		**20.755.826,50**	**9.366.990,49**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			

BALANCE SHEET

VOLTALIA GREECE RENEWABLE ENERGY SOURCES S.A.
BALANCE SHEET AS AT 31 DECEMBER 2021
(1 JANUARY - 31 DECEMBER 2021) –
14h FINANCIAL YEAR

General Commercial Reg. No.: 007623001000- S.A. Reg. No. 63112/01ΑΤ/Β/07/215

Financial assets at acquisition cost (Amounts in Euro)

ASSETS	**Note**	**31/12/2021**	**31/12/2020**
Non-current assets			
Tangible fixed assets			
Real Property	7.1	49.645,77	2.565.121,88
Machinery	7.1	13.836,81	16.876,13
Other equipment	7.1	17.625,44	11.876,11
Total		**81.108,02**	**2.593.874,12**
Intangible fixed assets			
Other intangible assets	7.2	102.588,50	119.806,95
Total		**102.588,50**	**119.806,95**
Long-term financial assets and advances			
Advances and non-current assets under construction	7.1	4.713.268,26	1.817.522,84
Investments in subsidiaries, affiliates and joint ventures		4.329.297,07	4.329.297,07
Other		196.090,96	49.808,64
Total		**9.238.656,29**	**6.196.628,55**
Total non-current assets		**9.422.352,81**	**8.910.309,62**
Current assets			
Inventories			
Merchandise	7.3	3.693.026,85	418.781,98
Total		**3.693.026,85**	**418.781,98**
Financial assets and advances			
Trade receivables	7.4	2.077.286,91	1.993.364,98
Prepaid expenses		0,00	1.451,91
Other receivables	7.5	16.522.420,26	4.063.286,71
Accrued income for the financial year		1.111.307,00	0,00
Cash and cash equivalents	7.6	1.604.616,37	3.138.018,37
Total		**21.315.630,54**	**9.196.121,97**
Total current assets		**25.008.657,39**	**9.614.903,95**
Total assets		**34.431.010,20**	**18.525.213,57**
Shareholders' equity			
Paid-up capital			
Capital	7.7	12.680.910,85	9.180.814,95
Deposits from shareholders	7.7		3.500.095,90
Total		**12.680.910,85**	**12.680.910,85**
Reserves and results carried forward			
Results carried forward		-5.483.093,91	-6.861.937,61
Total		**-5.483.093,91**	**-6.861.937,61**
Total equity		**7.197.816,94**	**5.818.973,24**
LIABILITIES			
Provisions			
Provisions for employee benefits	7.8	143.139,02	132.310,01
Total		**143.139,02**	**132.310,01**
Long-term liabilities			
Loans & Borrowings	7.9	20.755.826,47	9.220.193,45
Bank loans	7.9	0,03	146.797,04
Total		**20.755.826,50**	**9.366.990,49**
Current liabilities			

Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων τραπεζικών δανείων	7.9	0,00	174.941,12
Εμπορικές υποχρεώσεις	7.10	4.408.747,63	1.583.097,46
Λοιποί φόροι και τέλη		102.154,62	68.080,51
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		76.499,87	74.697,89
Λοιπές υποχρεώσεις		337.121,35	435.693,92
Έσοδα επόμενων χρήσεων		530.144,16	410.448,54
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		879.560,11	459.980,39
Σύνολο		**6.334.227,74**	**3.206.939,83**
Σύνολο Υποχρεώσεων		**27.233.193,26**	**12.706.240,33**
Σύνολο υποχρεώσεων και ιδίων κεφαλαίων		**34.431.010,20**	**18.525.213,57**

Short-term portion of long-term bank loans	7.9	0,00	174.941,12
Trade payables	7.10	4.408.747,63	1.583.097,46
Other taxes and levies		102.154,62	68.080,51
Social insurance contributions		76.499,87	74.697,89
Other payables		337.121,35	435.693,92
Unearned and deferred income		530.144,16	410.448,54
Accrued expenses		879.560,11	459.980,39
Total		**6.334.227,74**	**3.206.939,83**
Total liabilities		**27.233.193,26**	**12.706.240,33**
Total liabilities and equity		**34.431.010,20**	**18.525.213,57**

Οι συνημμένες επεξηγηματικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

The accompanying explanatory notes are an inextricable part of these financial statements.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

PROFIT AND LOSS STATEMENT

(Ποσά σε Ευρώ)	**Σημ.**	**1/1/2021-31/12/2021**	**1/1/2020-31/12/2020**
Κύκλος εργασιών	7.10	16.373.939,54	4.904.898,21
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προιόντα, ημικατ/μένα)		3.274.244,87	(495.130,18)
Λοιπά συνήθη έσοδα		345.625,98	18.215,40
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών		(13.946.956,64)	(1.494.972,28)
Παροχές σε εργαζομένους	7.13	(1.037.625,06)	(1.243.111,98)
Αποσβέσεις		(253.520,00)	(246.973,76)
Λοιπά έξοδα και ζημιές		(5.863.291,91)	(2.848.781,15)
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)			
Κέρδη και ζημιές από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων			
Λοιπά έσοδα και κέρδη		2.996.579,74	3.961,85
Αποτέλεσμα προ φόρων και τόκων		**1.888.996,52**	**(1.401.893,89)**
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		(539.032,82)	(562.656,87)
Αποτέλεσμα προ φόρων		**1.349.963,70**	**(1.964.550,76)**
Φόροι εισοδήματος		-	-
Αποτέλεσμα χρήσης μετά από φόρους		**1.349.963,70**	**(1.964.550,76)**

(Amounts in €)	**Note**	**1/1/2021-31/12/2021**	**1/1/2020-31/12/2020**
Turnover	7.10	16.373.939,54	4.904.898,21
Changes in inventories (merchandise, products, semi-finished goods)		3.274.244,87	(495.130,18)
Other ordinary income		345.625,98	18.215,40
Purchases of goods and materials		(13.946.956,64)	(1.494.972,28)
Employee benefits	7.13	(1.037.625,06)	(1.243.111,98)
Depreciation		(253.520,00)	(246.973,76)
Other expenses and losses		(5.863.291,91)	(2.848.781,15)
Impairment on assets (net amount)			
Profit and loss on the disposal of non-current assets			
Other income and profits		2.996.579,74	3.961,85
Results before tax and interest		**1.888.996,52**	**(1.401.893,89)**
Interest and similar expense		(539.032,82)	(562.656,87)
Results before tax		**1.349.963,70**	**(1.964.550,76)**
Income tax		-	-
Results net of tax		**1.349.963,70**	**(1.964.550,76)**

Οι συνημμένες επεξηγηματικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

The accompanying explanatory notes are an inextricable part of these financial statements

Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2021	**Annex (Notes) to the financial statements as at 31st December 2021**
1. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	**1. GENERAL INFORMATION ON THE COMPANY**
Η Εταιρεία ΒΟΛΤΑΛΙΑ ΕΛΛΑΔΟΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΩΝ ΠΗΓΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ είναι Ελληνική Ανώνυμη Εμπορική Εταιρεία καταχωρημένη στα Μητρώα Ανωνύμων Εταιριών του Υπουργείου Ανάπτυξης με Αρ. 63112/01AT/B/07/215.	VOLTALIA GREECE - RENEWABLE ENERGY SOURCES S.A. is a Greek commercial company recorded in the Companies Register of the Ministry of Development under number 63112/01AT/B/07/215.
Έδρα της εταιρείας είναι ο Δήμος Φιλοθέης -Ψυχικού.	The company's seat is in the Municipality of Filothei-Psychiko.
Η Εταιρεία εντάσσεται στην κατηγορία των μικρών οντοτήτων του άρθρου 1, § 2α,2β του Ν. 4308/2014.	The Company falls under the category of small entities under article 1(2a), (2b) of Law 4308/2014.
Συνοπτικά οι βασικές πληροφορίες για την εταιρεία έχουν ως εξής:	The main information about the company is in brief as follows:

Αριθμός Μητρώου Α.Ε.	63112/01AT/B/07/215
Αριθμός ΓΕΜΗ	007623001000
Κατηγορία Οντότητας	Μικρή Οντότητα
Διεύθυνση Έδρας Εταιρείας	Λ. Κηφισίας 340, Φιλοθέη, Ψυχικό 15451
Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου	Alexis Sébastien Goybet, Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου και Διευθύνων Σύμβουλος Craig Andrew Windram, Αντιπρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου Bertrand- Tournier, Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου

S.A. Register Number:	63112/01AT/B/07/215
General Commercial Registry (GEMI) No.	007623001000
Entity Category	Small entity
Address of registered office:	340, Kifissias Av., Filothei - Psychiko 15451
Line-up of the Board of Directors	Alexis Sébastien Goybet, Chairman of the Board of Directors and Chief Executive Officer Craig Andrew Windram, Vice President Bertrand Tournier, Director

2. ΠΛΑΣΙΟ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ	**2. FRAMEWORK FOR THE PREPARATION OF THE FINANCIAL STATEMENTS**
Η **«ΒΟΛΤΑΛΙΑ ΕΛΛΑΔΟΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΩΝ ΠΗΓΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ»** ανήκει στην κατηγορία των μικρών οντοτήτων, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4308/2014 «Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, συναφείς ρυθμίσεις και άλλες διατάξεις». Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της **VOLTALIA GREECE A.E** για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2021 έχουν καταρτισθεί βάσει των προβλέψεων του ανωτέρου νόμου που αναφέρονται στη συγκεκριμένη κατηγορία οντοτήτων.	**VOLTALIA GREECE - RENEWABLE ENERGY SOURCES S.A.** falls under the category of small entities in accordance with the provisions of Law 4308/2014 on Greek Accounting Standards, related arrangements and other provisions. The financial statements of **VOLTALIA GREECE S.A.** for the year that ended on 31 December 2021 have been prepared pursuant to the provisions of the above law with respect to this specific category of entities.
Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της **VOLTALIA GREECE A.E** έχουν συνταχθεί με σαφήνεια με βάση τις ακόλουθες λογιστικές αρχές:	These financial statements of **VOLTALIA GREECE S.A.** have been clearly drafted, based on the following accounting policies:
(α) Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας η οποία έχει αξιολογηθεί για διάστημα 12 μηνών από την	(a) The financial statements have been prepared on the basis of the going concern principle which has been

ημερομηνία του ισολογισμού.	assessed for a 12-month period starting from the balance sheet date.
(β) Όλα τα στοιχεία του ισολογισμού και της κατάστασης αποτελεσμάτων αναγνωρίζονται με βάση την αρχή του δουλευμένου.	(b) All Balance Sheet and Profit and Loss Statement items are recognised on an accrual basis.
(γ) Οι λογιστικές πολιτικές εφαρμόζονται με συνέπεια από περίοδο σε περίοδο ώστε να διασφαλίζεται η συγκρισιμότητα των χρηματοοικονομικών πληροφοριών. Η Εταιρεία εφάρμοσε τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα βάσει του Νόμου 4308/2014, με ημερομηνία πρώτης εφαρμογής την 31η Δεκεμβρίου 2015.	(c) The accounting policies are consistently applied from period to period so as to ensure comparability of financial information. The Company implemented the Greek Accounting Standards based on Law 4308/2014 with the 31st of December 2015 being the date of first-time application.
(δ) Δεν έχουν γίνει συμψηφισμοί μεταξύ περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων ή μεταξύ εσόδων και εξόδων.	(d) There has been no offsetting between assets and liabilities or between income and expenses.
(ε) Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζονται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού. (Όταν ένα περιουσιακό στοιχείο ή μια υποχρέωση σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού, γνωστοποιείται η σχέση του στοιχείου αυτού με τα σχετιζόμενα κονδύλια των οικονομικών καταστάσεων (Άρθρο 29, παρ. 7, Ν. 4308/2014))	(e) There are no assets or liabilities related to more than one balance sheet item. (When an asset or a liability is related to more than one balance sheet items, the relation of such item with the relevant items of the financial statements is disclosed (Article 29(7) of Law 4308/2014).
3. ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ	**3. REPORT PERIOD**
Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί για την περίοδο αναφοράς 01/01 – 31/12/2021 με συγκριτική περίοδο την 01/01 – 31/12/2020.	The financial statements have been drafted for the report period from 01.01 to 31.12.2021 with the comparative period from 01.01 to 31.12.2020
4. ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ	**4. MAIN ACCOUNTING PRINCIPLES**
Οι λογιστικές πολιτικές βάσει των οποίων συντάχθηκαν οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, έχουν εφαρμοσθεί με συνέπεια για όλες τις χρήσεις που παρουσιάζονται.	The accounting principles based on which the financial statements were prepared have been consistently applied to all the reported years.
4.1. Σημαντικές λογιστικές κρίσεις, εκτιμήσεις και υποθέσεις	**4.1 Major accounting judgments, estimates and assumptions**
Η προετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΕΛΠ απαιτεί από τη διοίκηση τον σχηματισμό κρίσεων, εκτιμήσεων και υποθέσεων οι οποίες επηρεάζουν τα δημοσιευμένα στοιχεία του ενεργητικού και τις υποχρεώσεις, όπως επίσης την γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων και τα δημοσιευμένα ποσά εσόδων και εξόδων κατά την περίοδο αναφοράς. Τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί να διαφέρουν από αυτά τα οποία έχουν εκτιμηθεί. Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις επαναξιολογούνται συνεχώς και βασίζονται τόσο	In preparing GAS-compliant financial statements, Management should make judgments, estimates and assumptions which affect the reported assets and liabilities, as well as the disclosure of contingent receivables and liabilities on the preparation date of financial statements and the reported income and expenses during the reporting period. Actual results may vary from those that have been estimated. Estimates and judgments are re-assessed at all times and are based on past experience and other factors including expectations for future events that are considered reasonable under the specific circumstances. The estimates and assumptions

στην εμπειρία του παρελθόντος όσο και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων και των προσδοκιών για μελλοντικά γεγονότα τα οποία θεωρούνται λογικά με βάση τις συγκεκριμένες συνθήκες. Οι εκτιμήσεις και οι υποθέσεις που ενέχουν ουσιαστικό κίνδυνο να προκαλέσουν σημαντικές αλλαγές στα ποσά των απαιτήσεων και υποχρεώσεων εντός της επόμενης χρήσης παρατίθενται παρακάτω.	entailing material risk of generating important changes to the amounts of receivables and liabilities within the next year are set out below.
• **Φόροι εισοδήματος**	• **Income tax**
Σημαντικές εκτιμήσεις απαιτούνται για τον καθορισμό της πρόβλεψης για φόρους εισοδήματος. Υπάρχουν πολλές συναλλαγές και υπολογισμοί για τους οποίους ο ακριβής καθορισμός του φόρου είναι αβέβαιος κατά τη συνήθη πορεία των δραστηριοτήτων της επιχείρησης. Η Εταιρεία αναγνωρίζει υποχρεώσεις για αναμενόμενα θέματα φορολογικού ελέγχου, βασιζόμενη σε εκτιμήσεις του κατά πόσο θα οφείλονται επιπλέον φόροι. Όταν το τελικό αποτέλεσμα από τους φόρους αυτών των υποθέσεων διαφέρει από τα ποσά που είχαν αρχικά λογιστεί, τέτοιες διαφορές θα έχουν επίδραση στο φόρο εισοδήματος και στις προβλέψεις για αναβαλλόμενη φορολογία στην περίοδο κατά την οποία τα ποσά αυτά έχουν καθορισθεί. Η εταιρεία έχει επιλέξει την μη αναγνώριση αναβαλλόμενης φορολογίας.	Major estimates are required for determining the provision for income taxes. There are many transactions and calculations for which the exact tax remains uncertain in the ordinary course of the company's business. The Company recognises liabilities for expected tax audit issues, relying on estimates of whether additional taxes will be owed. Whenever the final result from the taxes of these cases is other than the amounts initially accounted for, such differences will have an impact on the income tax and on the provisions for deferred taxes during the period in which such amounts have been determined. The company has chosen to not recognise deferred taxes.
• **Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις**	• **Provisions for doubtful debts**
Η Διοίκηση της Εταιρείας προβαίνει σε περιοδική επανεκτίμηση της επάρκειας της πρόβλεψης σχετικά με τις επισφαλείς απαιτήσεις, σε συνάρτηση με την πιστωτική της πολιτική και λαμβάνοντας υπόψη στοιχεία της Διεύθυνσης Νομικών Υπηρεσιών, τα οποία προκύπτουν βάσει επεξεργασίας ιστορικών δεδομένων και πρόσφατων εξελίξεων των υποθέσεων που διαχειρίζεται.	The Company’s Management carries out a periodic re-evaluation of the adequacy of the provision for doubtful receivables, in combination with its credit policy and taking into account data from the Legal Services Department, which arise from processing historical data and recent developments on cases the Department manages.
• **Συντελεστές απόσβεσης**	• **Depreciation factors**
Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας αποσβένονται σύμφωνα με την υπολειπόμενη ωφέλιμη ζωή τους. Αυτές οι υπολειπόμενες ωφέλιμες ζωές επανεκτιμώνται περιοδικά για να καθορίσουν κατά πόσο συνεχίζουν να είναι κατάλληλες. Οι πραγματικές ωφέλιμες ζωές των πάγιων περιουσιακών στοιχείων ενδέχεται να διαφοροποιηθούν από παράγοντες όπως η τεχνολογική καινοτομία και τα προγράμματα συντήρησης.	The Company's fixed assets are depreciated in line with their remaining useful lives. Such remaining useful lives are re-assessed on a periodic basis so as to determine whether they are still adequate. The effective useful lives of fixed assets may change due to various factors such as technology innovation and maintenance programmes.
• **Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων**	• **Impairment of Assets**
Η Εταιρεία αξιολογεί ετησίως ή όταν υπάρχουν ενδείξεις απομείωσης τα περιουσιακά στοιχεία για τυχόν ενδείξεις απομείωσης και ερευνά τα γεγονότα ή τις συνθήκες που καθιστούν πιθανή την ύπαρξη απομείωσης, όπως για παράδειγμα μια σημαντική δυσμενής αλλαγή ή μια	The Company evaluates assets on an annual basis or when there are indications of impairment and examines the events or conditions making possible such impairment, such as a considerable adverse change or a decision on not continuing the investment in a photovoltaic

απόφαση για μη συνέχιση της επένδυσης σε υπό ανάπτυξη ή κατασκευή ΦΒ. Εάν υπάρχουν ενδείξεις απομείωσης υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία (η οποία είναι η μεγαλύτερη μεταξύ της εύλογη αξίας μείον έξοδα πώλησης και της αξίας χρήσης) της αντίστοιχης μονάδας δημιουργίας ταμιακών ροών στην οποία η υπεραξία έχει κατανεμηθεί. Η αξία χρήσης εκτιμάται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο της προεξόφλησης των ταμειακών ροών. Κατά την εφαρμογή αυτής της μεθοδολογίας, λαμβάνονται υπόψη τα ιστορικά λειτουργικά αποτελέσματα, μελλοντικά εταιρικά σχέδια, οικονομικές προεκτάσεις καθώς και δεδομένα της αγοράς (στατιστικά και μη) τα οποία εκτιμώνται από τη διοίκηση. Σε περίπτωση που η ανακτήσιμη αξία είναι μικρότερη της λογιστικής αξίας τότε προκύπτει ανάγκη μείωσης της λογιστικής αξίας κατά το ποσό της ανακτήσιμης αξίας, με τη διαφορά να καταχωρείται στα αποτελέσματα.	module under development or construction. If there are indications of impairment, the recoverable cost (which is the higher between the fair value less cost to sell and value in use) of the respective cash flow generating unit to which goodwill has been allocated is calculated. The value in use is estimated by using the cash flow discount method. When applying this methodology, the historic operating results, future corporate plans, economic implications and market data (statistical or not) assessed by Management are taken into account. In case the recoverable cost is less than the book value, then the need arises to reduce the book value by the recoverable cost, with the difference posted through profit or loss.
• **Πρόβλεψη παροχής προς τους εργαζομένους**	• **Provision for employee benefits**
Η αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία υπολογίζεται στην προεξοφλημένη παρούσα αξία των μελλοντικών παροχών αποζημιώσεων που θα έχουν καταστεί δεδουλευμένα στο τέλος της χρήσης, με βάση την υπόθεση ότι οι παροχές αυτές καθίστανται δουλευμένες από τους υπαλλήλους ισομερώς κατά την διάρκεια της εργασιακής τους περιόδου. Οι υποχρεώσεις για τις παροχές αυτές υπολογίζονται στη βάση οικονομικών και αναλογιστικών υποθέσεων που απαιτούν από την Διοίκηση να κάνει παραδοχές σχετικά με τα επιτόκια προεξόφλησης, τα ποσοστά αυξήσεων των μισθών, τα ποσοστά θνησιμότητας και ανικανότητας, τις ηλικίες συνταξιοδότησης και λοιπούς παράγοντες. Οι μεταβολές σε αυτές τις βασικές παραδοχές μπορεί να έχουν σημαντική επίδραση στην σχετική υποχρέωση και στα σχετικά κόστη κάθε περιόδου. Το καθαρό κόστος της περιόδου αποτελείται από την παρούσα αξία των παροχών που κατέστησαν δουλευμένες, τον εκτοκισμό της μελλοντικής υποχρέωσης, το κατοχυρωμένο κόστος προϋπηρεσίας και αναλογιστικά κέρδη ή ζημιές. Λόγω του μακροπρόθεσμου χαρακτήρα των εν λόγω προγραμμάτων καθορισμένων παροχών, αυτές οι υποθέσεις υπόκεινται σε σημαντικό βαθμό αβεβαιότητα.	Staff retirement compensation is calculated as the discounted present value of the future compensation that will have accrued at the end of the year, assuming equal accrual of such benefits by the employees during their working time. Liabilities for these benefits are calculated on the basis of economic and actuarial assumptions requiring Management to make assumptions about the discount rates, salary increase percentages, mortality and disability rates, retirement ages and other factors. Changes in these key assumptions may have a significant effect on the relevant liability and the relevant costs of each period. The net cost of the period consists of the present value of the benefits that were accrued, computation of the future liability, vested past service costs and actuarial gains or losses. Due to the long-term nature of such defined-benefit plans, these assumptions are subject to considerable uncertainty.
4.2. Ενσώματα Πάγια	**4.2 Property, plant and equipment**
Τα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία είναι ιδιοχρησιμοποιούμενα είτε για τις λειτουργικές εργασίες της Εταιρείας είτε για διοικητικούς σκοπούς. Τα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν οικόπεδα, κτίρια, βελτιώσεις μισθωμένων ακινήτων, έπιπλα, λοιπό εξοπλισμό και μεταφορικά μέσα.	Property, plant and equipment is owner-occupied either for the Company's operations or for administrative purposes. Property, plant and equipment includes plots, buildings, leasehold improvements, furniture, other equipment and means of transport.

Αρχική αναγνώριση	**Initial recognition**
Κατά την αρχική αναγνώριση, τα πάγια στοιχεία επιμετρούνται στο κόστος κτήσης.	When initially recognised, fixed assets are measured at acquisition cost.
Μεταγενέστερη επιμέτρηση	**Subsequent measurement**
Μεταγενέστερα επιμετρούνται στο αποσβέσιμο κόστος κτήσεως (κόστος κτήσης μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν απομειώσεις της αξίας τους).	Subsequently they are measured at depreciable cost (acquisition cost less accumulated depreciation and any impairment in their value).
Αποσβέσεις	**Depreciation**
Τα οικόπεδα δεν αποσβένονται. Τα υπόλοιπα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία αποσβένονται με βάση τη μέθοδο της σταθερής απόσβεσης κατά τη διάρκεια της αναμενόμενης ωφέλιμης ζωής τους, η οποία επανεξετάζεται σε ετήσια βάση. Η ωφέλιμη ζωή των ενσώματων περιουσιακών στοιχείων ανά κατηγορία έχει ως εξής :	Plots - lots are not depreciated. The other tangible assets are amortised using the straight-line method during their expected useful life which is re-examined on an annual basis. The useful life of tangible assets per category is as follows:
Κτίρια 25 έτη	Buildings 25 years
Φωτοβολταϊκές εγκαταστάσεις 25 έτη	Photovoltaic facilities 25 years
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός 5 – 10 έτη	Furniture and sundry equipment 5-10 years
Η απόσβεση αρχίζει όταν το περιουσιακό στοιχείο είναι έτοιμο για τη χρήση για την οποία προορίζεται. Οι ωφέλιμες ζωές, οι υπολειμματικές αξίες και μέθοδοι απόσβεσης των ενσώματων παγίων υπόκεινται ετησίως σε επανεξέταση κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων και αναπροσαρμόζονται σε μελλοντικές χρήσεις, εάν κριθεί απαραίτητο. Εξαιρούνται οι «Βελτιώσεις σε ακίνητα τρίτων» οι οποίες αποσβένονται στο μικρότερο χρονικό διάστημα μεταξύ της ωφέλιμης ζωής της βελτίωσης και της διάρκειας μίσθωσης του μισθωμένου ακινήτου.	Depreciation commences when the asset is ready for the purpose for which it is intended. Useful life, residual values and depreciation methods for tangible assets are subject to annual review when the financial statements are being prepared and are adjusted in future years if that is considered necessary. By way of exception, "Improvements to third-party properties" are depreciated over the shorter period between the useful life of improvement and the leasing term of the leased property.
Απομείωση	**Impairment**
Η Εταιρεία εξετάζει σε ετήσια βάση τα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία για τυχόν ενδείξεις απομείωσης. Αν υπάρχει ένδειξη απομείωσης η λογιστική αξία του ενσώματου στοιχείου μειώνεται στο ανακτήσιμο ποσό με ισόποση επιβάρυνση των αποτελεσμάτων.	The Company tests tangible assets for indications of impairment on an annual basis. If there are indications of impairment, the book value of the tangible asset is reduced to the recoverable amount by equally charging profit or loss.
4.3. Άυλα περιουσιακά στοιχεία	**4.3 Intangible assets**
Η Εταιρεία με 31 Δεκεμβρίου 2021 διαθέτει λογισμικό το οποίο αποσβένεται στη διάρκεια ζωής του.	On 31 December 2021, the Company owns software depreciated throughout its lifetime.
4.4. Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία	**4.4 Financial Assets**
Αρχική Αναγνώριση	**Initial recognition**
Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτησή τους. Το κόστος κτήσης περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.	Financial assets are initially recognised at the cost required to acquire them. Acquisition cost includes all cash assets (or cash equivalents) or the fair value of some other form of consideration used to acquire them, plus purchasing costs.
Μεταγενέστερη επιμέτρηση	**Subsequent measurement**
Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης τα χρηματοοικονομικά στοιχεία επιμετρούνται στο κόστος κτήσεως μείον τυχόν ζημιών απομείωσης. Ειδικά και αποκλειστικά τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά	After initial recognition financial assets are subsequently measured at acquisition cost less impairment losses. Specifically and on an exclusive basis, following initial recognition, interest-bearing financial assets are

στοιχεία μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης επιμετρούνται στο αποσβέσιμο κόστος, είτε με τη χρήση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου είτε με τη σταθερή μέθοδο. Η επιμέτρηση στο αποσβέσιμο κόστος, αντί της επιμέτρησης στο κόστος κτήσης, εφαρμόζεται όταν η μέθοδος του αποσβέσιμου κόστους έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Κάθε χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο (έντοκο ή μη) υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης, όταν υφίστανται σχετικές ενδείξεις απομείωσης σύμφωνα με την παράγραφο 5 του άρθρου 19 του νόμου 4308/2014. Ζημιά απομείωσης αναγνωρίζεται όταν η ανακτήσιμη αξία του στοιχείου υπολείπεται της λογιστικής του αξίας. Οι ζημιές απομείωσης των χρηματοοικονομικών στοιχείων αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτά, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Η αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε αναγνωριστεί ζημιά απομείωσης. Οι διαφορές από την αποτίμηση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων του εμπορικού χαρτοφυλακίου στην εύλογη αξία τους καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημιές στην περίοδο που προκύπτουν.	measured at amortised cost either by using the effective interest rate or the straight-line method. Measurement at amortised cost instead of at acquisition cost is done when the amortised cost method has a major impact on the amounts in the financial statements. Any financial asset (whether interest-bearing or not) is subject to impairment testing when the indications of impairment referred to in Article 19(5) of Law 4308/2014 exist: Impairment loss is recognised when the recoverable amount of a fixed asset is less than its carrying amount. Impairment losses of financial assets are entered in the income statement and reversed as gains in that statement when the conditions which caused the losses cease to exist. The amount is reversed up to the value the asset would have if the impairment loss had not been recognised. The differences from the valuation of financial assets in the trading portfolio at fair value are posted as profits or losses in the period they arise.
Παύση αναγνώρισης	**Derecognition**
Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο δεν απεικονίζεται στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας από τη στιγμή που η Εταιρεία παύει να έχει τον έλεγχο των συμβατικών δικαιωμάτων που απορρέουν από το χρηματοοικονομικό μέσο. Ο έλεγχος των δικαιωμάτων του χρηματοοικονομικού μέσου παύει να υφίσταται όταν πωληθεί ή όταν οι ταμειακές εισροές, που σχετίζονται με αυτό, μεταβιβαστούν σε ένα ανεξάρτητο τρίτο μέρος.	A financial asset is not reflected on the Company's financial assets as soon as the Company ceases to control the contractual rights arising from the financial instrument. Control over the rights to the financial instrument ceases to exist when sold or when the relevant cash inflows are transferred to an independent third party.
4.5. Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα	**4.5 Cash and cash equivalents**
Τα διαθέσιμα και ισοδύναμα διαθεσίμων περιλαμβάνουν τα μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο καθώς επίσης και Βραχυπρόθεσμες επενδύσεις υψηλής ρευστότητας με ημερομηνία λήξης μικρότερη των 3 μηνών.	Cash and cash equivalents include cash with banks and at hand as well as highly-liquid short-term investments with a maturity date less than 3 months.
4.6. Προκαταβολές Δαπανών και Μη Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία υπό κατασκευή	**4.6 Expenditure advances and non-current assets under construction**
Οι προκαταβολές αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης (καταβαλλόμενα ποσά). Μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αρχικό κόστος κτήσης, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομείωσης.	Prepayments are initially recognised at acquisition cost (i.e. the amount paid). Subsequently they are measured at initial acquisition cost less the amounts used on an accrual basis and less any impairment losses.
Τα Μη Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία υπό κατασκευή περιλαμβάνουν τις δαπάνες ανάπτυξης και κατασκευής, οι οποίες αναγνωρίζονται ως περιουσιακό στοιχείο όταν, και μόνον όταν, πληρούνται όλες οι κατωτέρω προϋποθέσεις:	Non-current assets under construction include development and construction expenses which are recognised as an asset when and only when all the following conditions are met:

α) Υπάρχει πρόθεση και τεχνική δυνατότητα εκ μέρους της εταιρείας να ολοκληρώσει τα σχετικά στοιχεία, ούτως ώστε να είναι διαθέσιμα προς χρήση ή διάθεση.	a) The company has the intention and technical capacity to complete the relevant assets so that they are available for use or disposal.
β) Εκτιμάται ως σφόδρα πιθανό ότι τα στοιχεία αυτά θα αποφέρουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη.	b) It is considered highly likely that these assets will generate future economic benefits.
γ) Υπάρχει αξιόπιστο σύστημα επιμέτρησης των αποδοτέων σε αυτά ποσών κόστους.	c) There is a reliable measurement system for the costs attributable to such assets.
Σε κάθε άλλη περίπτωση, η σχετική δαπάνη αναγνωρίζεται ως έξοδο, σύμφωνα με το άρθρο 25.	In all other events, the relevant expenditure is recognised as an expense, in accordance with article 25.
Για τα Ιδιοπαραγόμενα πάγια στοιχεία το κόστος κτήσης περιλαμβάνει: α) το σύνολο των δαπανών που απαιτούνται για να φθάσει το στοιχείο στην κατάσταση λειτουργίας για την οποία προορίζεται, β) το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με το εν λόγω πάγιο στοιχείο καθώς επίσης και γ) μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το εν λόγω πάγιο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο κατασκευής.	As far as owner-occupied assets are concerned, acquisition cost includes: a) all the expenses required for the asset to reach the operating state for which it is intended; b) the cost of raw materials, consumables, labour and other cost directly related to such fixed assets as well as; c) a fair ratio of fixed and variable expenses related indirectly to such fixed asset to the extent that those amounts refer to the construction period.
4.7. Μετοχικό Κεφάλαιο	**4.7 Share Capital**
Το μετοχικό κεφάλαιο αποτελείται από κοινές ονομαστικές μετοχές και εμφανίζεται στην καθαρή θέση. Τα άμεσα σχετιζόμενα με την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας έξοδα, αφαιρούνται από το προϊόν της έκδοσης και μειώνουν ισόποσα τα ίδια κεφάλαια. Τα μερίσματα σε κοινές μετοχές αναγνωρίζονται σαν υποχρέωση στην περίοδο που έχουν εγκριθεί από τους μετόχους. Το κόστος κτήσης ιδίων μετοχών συμπεριλαμβανομένων των διαφόρων εξόδων, εμφανίζεται αφαιρετικά των ιδίων κεφαλαίων, έως ότου οι ίδιες μετοχές πουληθούν ή ακυρωθούν. Στην περίπτωση που οι ίδιες μετοχές πουληθούν ή επανεκδοθούν, το τίμημα θα καταχωρηθεί απευθείας στην καθαρή θέση.	The share capital consists of ordinary registered shares and is recognised in equity. The expenses directly related to the Company's share capital increase are deducted from the proceeds of the issue and reduce accordingly shareholder's equity. Dividends in ordinary shares are recognised as a liability in the period in which they have been approved by shareholders. The acquisition cost of treasury shares including various expenses is deducted from shareholder's equity until own shares are sold or cancelled. In case own shares are sold or re-issued, the price will be directly posted to equity.
4.8. Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις	**4.8 Financial liabilities**
Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στο οφειλόμενο ποσό τους.	Financial liabilities are initially recognised at the payable amount.
Ποσά που αφορούν υπέρ ή υπό το άρτιο έκδοση, καθώς και το κόστος που σχετίζεται άμεσα με την ανάληψη των υποχρεώσεων αντιμετωπίζονται ως έξοδα ή έσοδα της περιόδου στην οποία οι υποχρεώσεις αναγνωρίσθηκαν αρχικά. δεν υπήρξαν. Η εταιρεία δεν έχει ποσά που αφορούν υπέρ ή υπό το άρτιο έκδοση.	Amounts regarding issues below or above par, as well as costs directly attributable to the assumption of liabilities, are treated as expenses or income for the period, in which the liabilities have been initially recognised. The company has no amounts involving issues above or below par.
Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρώνται στα οφειλόμενα ποσά. Οι προκύπτοντες τόκοι από τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται ως έξοδα στα αποτελέσματα.	After the initial recognition, financial liabilities are subsequently measured at amounts due. Interest on financial liabilities is recognised as an expense in the income statement.

Η οντότητα παύει να αναγνωρίζει μια χρηματοοικονομική υποχρέωση όταν, και μόνον όταν, η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει.	The entity de-recognises a financial liability when and only when the contractual commitment is fulfilled, cancelled or expires.
Τροποποίηση των όρων υφιστάμενης χρηματοοικονομικής υποχρέωσης (είτε οφείλεται σε οικονομική δυσχέρεια του οφειλέτη είτε όχι) αντιμετωπίζεται ως εξόφληση της αρχικής και αναγνώριση νέας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης. Η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας μιας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης που εξοφλείται ή μεταβιβάζεται σε ένα τρίτο μέρος και του ανταλλάγματος που καταβάλλεται, συμπεριλαμβανομένης της λογιστικής αξίας τυχόν άλλων, εκτός μετρητών, μεταβιβαζόμενων περιουσιακών στοιχείων και τυχόν νέων υποχρεώσεων που αναλαμβάνονται, αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα.	Any amendment to the terms of an existing financial liability (whether due to the debtor's financial difficulties or not) is treated as a settlement of the initial financial liability or recognition of a new liability. The difference between the book value of a financial liability that is settled or transferred to a third party and the consideration paid, including the book value of any other assets transferred, save cash, and any new liabilities assumed is recognised through profit or loss.
4.9. Μη Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις	**4.9 Non-financial liabilities**
Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.	Non-financial liabilities are initially recognised and subsequently measured at the nominal amount expected to be required to settle them.
4.10. Φορολογία εισοδήματος & αναβαλλόμενος φόρος	**4.10 Income tax & deferred tax**
Η επιβάρυνση της περιόδου με φόρους εισοδήματος αποτελείται από τους τρέχοντες φόρους. Οι τρέχοντες φόροι εισοδήματος περιλαμβάνουν τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις προς τις δημοσιονομικές αρχές που σχετίζονται με τους πληρωτέους φόρους επί του φορολογητέου εισοδήματος της περιόδου.	The income taxes charged to the period consist of current taxes. Current income taxes include short-term liabilities to fiscal authorities related to the taxes payable on the period taxable income.
Οι τρέχοντες φόροι επιμετρούνται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές και τους φορολογικούς νόμους που εφαρμόζονται στις διαχειριστικές περιόδους με τις οποίες σχετίζονται, βασιζόμενα στο φορολογητέο κέρδος για το έτος.	Current taxes are measured pursuant to the tax rates and fiscal laws applying to the accounting periods to which they refer, based on taxable profit for the year concerned.
Οι οντότητες δύνανται να αναγνωρίζουν αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις τους. Οι οντότητες που αναγνωρίζουν αναβαλλόμενο φόρο, πρέπει να αναγνωρίζουν όλες τις αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις. Αντίθετα, οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται στο βαθμό που είναι σφόδρα πιθανό και τεκμηριωμένο ότι θα υπάρχουν φορολογητέα κέρδη έναντι των οποίων οι εκπιπτόμενες προσωρινές διαφορές μπορούν να χρησιμοποιηθούν. Χρεωστικά και πιστωτικά υπόλοιπα των αναβαλλόμενων φόρων υπόκεινται σε συμψηφισμό και τα αντίστοιχα καθαρά ποσά παρουσιάζονται στον ισολογισμό και στην κατάσταση αποτελεσμάτων.	Entities may recognise deferred income tax in their financial statements. Entities recognising deferred tax should recognise all deferred tax liabilities. On the contrary, deferred tax liabilities are recognised to the extent it is highly likely and substantiated that there will be taxable profits in respect of which deductible temporary differences can be used. Debit and credit balances of deferred taxes are subject to offsetting and the respective net amounts are presented in the balance sheet and income statement.
Η εταιρεία δεν αναγνωρίζει αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος στις χρηματοοικονομικές της καταστάσεις.	The company does not recognise any deferred income tax in its financial statements.

4.11. Παροχές στο προσωπικό	4.11 Employee benefits
α) Βραχυπρόθεσμες παροχές	**a) Short-term benefits**
Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και σε είδος καταχωρούνται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες.	Short-term benefits to staff in cash and in kind are posted as expenses when accrued.
β) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία	**b) Post-employment benefits**
Οι παροχές μετά τη λήξη της απασχόλησης περιλαμβάνουν εφάπαξ αποζημιώσεις συνταξιοδότησης, συντάξεις και άλλες παροχές που καταβάλλονται στους εργαζόμενους μετά την λήξη της απασχόλησης ως αντάλλαγμα της υπηρεσίας τους. Οι υποχρεώσεις της Εταιρείας για παροχές συνταξιοδότησης αφορούν σε προγράμματα καθορισμένων εισφορών. Το δεδουλευμένο κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων εισφορών καταχωρείται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά. Τα προγράμματα συνταξιοδότησης που υιοθετούνται από της Εταιρεία χρηματοδοτούνται εν μέρει μέσω πληρωμών σε ασφαλιστικές εταιρίες ή σε κρατικά κοινωνικά ασφαλιστικά ιδρύματα.	Post-employment benefits include lump-sum compensation, pensions and other benefits payable to employees following termination of their employment in exchange for their service. The Company's liabilities for retirement benefits refer to defined-contribution plans. The accrued cost of defined-contribution plans is posted as an expense in the period to which the cost relates. The retirement plans adopted by the Company are partially funded through payments to insurance companies or public social security institutes.
Πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών	**Defined-contribution plans**
Τα προγράμματα καθορισμένων εισφορών αφορούν την καταβολή εισφορών σε Ασφαλιστικούς Φορείς (π.χ. Ίδρυμα Κοινωνικών Ασφαλίσεων), με αποτέλεσμα να μην ανακύπτει νομική υποχρέωση της Εταιρείας σε περίπτωση που το Κρατικό Ταμείο αδυνατεί να καταβάλλει σύνταξη στον ασφαλιζόμενο. Η υποχρέωση του εργοδότη περιορίζεται στην καταβολή των εργοδοτικών εισφορών στα Ταμεία. Η πληρωτέα εισφορά από την Εταιρεία σε ένα πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών, αναγνωρίζεται ως υποχρέωση μετά και την αφαίρεση της εισφοράς που καταβλήθηκε, ενώ οι δεδουλευμένες εισφορές αναγνωρίζονται ως έξοδο στα αποτελέσματα της χρήσης.	Defined-contribution plans concern the payment of contributions to insurance agencies (e.g. Social Security Institute (Greek IKA)) and thus the Company has no legal liability in case the public fund fails to pay pension to the insured persons. The employer’s liability is limited to the payment of employer's contributions to Funds. The contribution payable by the Company to a defined-contribution plan is recognised as a liability following deduction of the contribution paid while accrued contributions are recognised as an expense in the profit and loss statement.
Πρόγραμμα καθορισμένων παροχών (Μη χρηματοδοτούμενο)	**Defined-benefit plans (Non funded)**
Σύμφωνα με τον Ν.2112/20 και 4093/2012 η Εταιρεία καταβάλλει στους εργαζόμενους αποζημιώσεις επί απόλυσης ή αποχώρησης λόγω συνταξιοδότησης. Το ύψος των καταβαλλόμενων ποσών αποζημίωσης εξαρτάται από τα έτη προϋπηρεσίας, το ύψος των αποδοχών και τον τρόπο απομάκρυνσης από την υπηρεσία (απόλυση ή συνταξιοδότηση).	Pursuant to Laws 2112/20 and 4093/2012, the Company pays the employees severance pay or retirement compensation. The amount of paid compensation depends on the years of past service, the amount of earnings and the way of withdrawal from service (dismissal or retirement).
Τα ποσά της πρόβλεψης για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, αναγνωρίζονται και επιμετρώνται είτε στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού (Ν.2112/1920) είτε με βάση αποδεκτή αναλογιστική μέθοδο, εάν η αναλογιστική μέθοδος έχει σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις. Η Διοίκηση επέλεξε και επιμετρά την σχετική υποχρέωση αποζημίωσης στο προσωπικό με βάση αποδεκτή αναλογιστική μέθοδο. Η υποχρέωση που καταχωρείται	The provisions for post-employment benefits are recognised and measured either at the nominal amounts arising from the applicable law on the balance sheet date (Law 2112/1920) or on the basis of an acceptable actuarial method, if the actuarial method has a significant impact on financial statements. Management has chosen to measure the relevant liability for staff compensation based on an acceptable actuarial method. For a defined-benefit plan, the liability posted to the balance sheet is the present value of the defined-benefit liability, net of the fair

στον ισολογισμό για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών αποτελεί την παρούσα αξία της υποχρέωσης για την καθορισμένη παροχή μείον την εύλογη αξία των στοιχείων του ενεργητικού του προγράμματος (εάν υπάρχουν) και τις μεταβολές που προκύπτουν από οποιοδήποτε αναλογιστικό κέρδος ή ζημία και το κόστος της προϋπηρεσίας. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με την χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδος (projected unit credit method).	value of the plan assets (if any) and the changes arising from any actuarial gains or losses and past service cost. Defined-benefit obligations are valued annually by an independent actuary using the projected unit credit method.
Ένα πρόγραμμα συγκεκριμένων παροχών καθορίζει με βάση διάφορες παραμέτρους, όπως η ηλικία, τα έτη προϋπηρεσίας, ο μισθός, συγκεκριμένες υποχρεώσεις για καταβλητέες παροχές. Οι προβλέψεις που αφορούν την περίοδο περιλαμβάνονται στο σχετικό κόστος προσωπικού στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων και συνίστανται από το τρέχον και παρελθόν κόστος υπηρεσίας, το σχετικό χρηματοοικονομικό κόστος, τα αναλογιστικά κέρδη ή ζημιές και τις όποιες πιθανές πρόσθετες επιβαρύνσεις.	A defined-benefit plan specifies certain liabilities for payable benefits, based on various factors such as age, past service years or salary. The provisions for the period are included in the relevant personnel cost in the Profit and Loss Statement and comprise the current and previous service cost, the relevant financial cost, actuarial gains or losses and any likely additional charges.
4.12. Προβλέψεις	**4.12 Provisions**
Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει παρούσες νομικές ή τεκμαιρόμενες υποχρεώσεις ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή τους μέσω εκροών πόρων και η εκτίμηση του ακριβούς ποσού της υποχρέωσης μπορεί να πραγματοποιηθεί με αξιοπιστία. Εφόσον το ποσό της υποχρέωσης είναι σημαντικό οι προβλέψεις προσαρμόζονται προκειμένου να αντανακλούν την παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να απαιτηθεί για τη διευθέτηση της υποχρέωσης. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμηση είτε κατά τον διακανονισμό των προβλέψεων, αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημιές της περιόδου στην οποία προκύπτουν. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών οφελών είναι πιθανή.	A provision is recognised when the Company has a present legal or constructive obligation as a result of a past event; it is probable that an outflow of economic benefits will be required to settle the obligation; and a reliable estimate can be made of the amount of the obligation. If the amount of the liability is significant, provisions are adjusted so as to reflect the current value of the expense expected to be required to settle the obligation. Differences that arise either during the revaluation or settlement of provisions are recognised as profit or loss in the period in which they arise. A contingent asset is not recognised in financial statements but is disclosed when an inflow of economic benefits is probable.
4.13. Αναγνώριση εσόδων και εξόδων	**4.13 Recognition of income and expenses**
Έσοδα	**Revenue**
Τα έσοδα αναγνωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα.	Revenue is recognised during the period in which it is accrued.
Τα έσοδα από πώληση αγαθών αναγνωρίζονται όταν πληρούνται όλα τα παρακάτω: α) Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους. β) Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.	Revenue from the sale of goods is recognised when all the following conditions are met: a) the substantial risks and rewards associated with their ownership are transferred to the purchaser; b) goods are accepted by the purchaser;

γ) Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.	c) the financial benefits from the transaction may be reliably measured and their inflow to the entity is considered highly likely.
Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών και κατασκευαστικά συμβόλαια αναγνωρίζονται με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης (μέθοδος του ποσοστού ολοκλήρωσης) και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής. Εναλλακτικά, μπορεί να εφαρμόζεται η μέθοδος της ολοκληρωμένης σύμβασης, όταν δεν επηρεάζονται σημαντικά τα μεγέθη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.	Revenue from rendering of services and construction contracts is recognised based on the completion percentage (method of completion percentage) and insofar as the inflow of economic benefit from the transaction is considered highly likely. As an alternative, the method of completed contract may be used when the figures of financial statements are not considerably affected.
Τα έσοδα επιμετρώνται σε ποσά καθαρά από κάθε επιστροφή, έκπτωση ή φόρο επί των πωλήσεων και αναγνωρίζονται διακεκριμένα από τα σχετικά έξοδα.	Revenue is measured in amounts net of any rebate, discount, or sales tax, and is recognised separately from the relevant expenses.
Έξοδα	**Expenses**
Τα έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα σε δεδουλευμένη βάση.	Expenses are recognised through profit and loss on an accrual basis.
4.14. Λειτουργικές Μισθώσεις	**4.14 Operating Leases**
Μισθώσεις όπου ο εκμισθωτής διατηρεί ουσιωδώς όλους τους κινδύνους και τα οφέλη που προκύπτουν από την ιδιοκτησία ενός περιουσιακού στοιχείου καταχωρούνται ως λειτουργικά μισθώματα. Ο μισθωτής παγίων βάσει λειτουργικής μίσθωσης αναγνωρίζει τα μισθώματα ως έξοδα στα αποτελέσματα με τη σταθερή μέθοδο σε όλη τη διάρκεια της μίσθωσης, εκτός εάν μία άλλη συστηματική μέθοδος είναι περισσότερο αντιπροσωπευτική για την κατανομή του εξόδου των μισθωμάτων στη διάρκεια της μίσθωσης.	Operating leases are those in which the lessor keeps substantially all the risks and rewards incident to ownership of an asset. A lessee of assets by virtue of an operating lease recognises rental fees as expenses in the profit and loss statement using the straight-line method throughout the lease term, unless another systematic method is more representative of the allocation of lease payments throughout the lease term.
4.15. Διανομή μερισμάτων	**4.15 Dividend distribution**
Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους της μητρικής αναγνωρίζεται ως υποχρέωση στις οικονομικές καταστάσεις την ημερομηνία κατά την οποία η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.	The distribution of dividends to the parent company's shareholders is recognised as a liability in the financial statements on the date on which their distribution is approved by the General Meeting of shareholders.
4.16. Μεταβολές Λογιστικών Πολιτικών και Εκτιμήσεων και Διόρθωση λαθών	**4.16 Changes to Accounting Policies and Estimates and Error Correction**
Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών αναγνωρίζονται αναδρομικά με τη διόρθωση: α) Των λογιστικών αξιών των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και της καθαρής θέσης, για τη σωρευτική επίδραση της μεταβολής κατά την έναρξη και λήξη της συγκριτικής και της τρέχουσας περιόδου, και	Changes to accounting policies and error corrections are recognised retroactively by correcting: a) the book value of assets, liabilities and equity, for the cumulative impact of the change at the start and end of the comparative and current period, and
β) των εσόδων, κερδών, εξόδων και ζημιών, όσον αφορά την επίδραση επί των λογιστικών μεγεθών της συγκριτικής περιόδου.	b) income, profits, expenses and losses as regards the effect on the accounting figures of the comparative period.
Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και	Changes in accounting estimates are posted in the period in which it is ascertained that they have occurred and affect that period and future periods, whichever is

μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι αλλαγές αυτές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά.	appropriate. These changes are not recognised retroactively.
Η διόρθωση των λαθών διενεργείται άμεσα κατά τον εντοπισμό τους.	Errors are corrected as soon as they are identified.
5. ΕΓΚΡΙΣΗ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ	**5. FINANCIAL STATEMENTS APPROVAL**
Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας, για την περίοδο από 1η Ιανουαρίου 2021 έως 31η Δεκεμβρίου 2021, έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας την 30/06/2022. Σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία, τροποποιήσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις δεν επιτρέπονται μετά την έγκρισή τους από την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων.	The company's financial statements for the period from 1 January 2021 to 31 December 2021 were approved by the company's Board of Directors on 30.06.2022. In accordance with applicable laws, no amendment to financial statements is allowed once they are approved by the Ordinary General Meeting of shareholders.
6. ΝΟΜΙΣΜΑ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗΣ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ	**6. PRESENTATION CURRENCY OF FINANCIAL STATEMENTS**
Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε ευρώ (€), το οποίο είναι το λειτουργικό νόμισμα της εταιρείας, δηλαδή το νόμισμα του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος, στο οποίο λειτουργεί. Όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε € εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά.	These financial statements are presented in Euro (€), which is the operating currency of the company, namely the currency in the primary economic environment in which it operates. All amounts are denominated in Euro, unless otherwise stated.
Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με τη χρήση των ισοτιμιών που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών.	Transactions in foreign currencies are converted to the operating currency using the rates in effect at the date of the transactions.
Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από την εκκαθάριση τέτοιων συναλλαγών κατά την διάρκεια της περιόδου και από την μετατροπή των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα με τις ισχύουσες ισοτιμίες κατά την ημερομηνία ισολογισμού, καταχωρούνται στα αποτελέσματα. Οι συναλλαγματικές διαφορές από μη νομισματικά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, θεωρούνται ως τμήμα της εύλογης αξίας και συνεπώς καταχωρούνται όπου και οι διαφορές της εύλογης αξίας.	Profits and losses from foreign exchange differences arising from the settlement of such transactions during the period and from conversion of monetary units expressed in foreign currency on the balance sheet date at current exchange rates are recognised through profit or loss. Exchange differences from non-monetary items recognised at fair value are considered part of fair value and, therefore, are recognised in the same item with differences of fair value.
7. Σημειώσεις στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις	**7. Notes to Financial Statements**
Οι πληροφορίες επί των κονδυλίων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων παρατίθενται με τη σειρά με την οποία τα κονδύλια αυτά παρουσιάζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.	Information about the items of financial statements is set out in the order in which such items are presented in the financial statements.

7.1. Ενσώματα Πάγια & Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή

Ποσά σε Ευρώ	Ακίνητα	Μηχανολογι-κός εξοπλισμός	Λοιπός εξοπλισμός	Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	Σύνολο
Αξία κτήσεως					
Υπόλοιπο 1.1.2021	**4.300.194**	**33.698**	**114.475**	**1.817.523**	**6.265.890**
Προσθήκες περιόδου		2.142	59.746	4.036.301	4.098.169
Μειώσεις περιόδου	- 4.250.267				- 4.250.267
Μεταφορές περιόδου				-1.140.555	- 1.140.555
Υπόλοιπο 31.12.2021	**49.927**	**35.840**	**174.223**	**4.713.268**	**4.973.236**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις					
Υπόλοιπο 1.1.2021	**1.735.072**	**16.822**	**102.599**	**0**	**1.854.493**
Αποσβέσεις περιόδου		5.181	53.999		59.180
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	- 1.734.791				- 1.734.791
Υπόλοιπο 31.12.2021	**281**	**22.003**	**156.598**	**0**	**178.882**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2021	**49.646**	**13.837**	**17.625**	**4.713.268**	**4.794.354**

Ποσά σε Ευρώ	Ακίνητα	Μηχανολογι-κός εξοπλισμός	Λοιπός εξοπλισμός	Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	Σύνολο
Αξία κτήσεως					
Υπόλοιπο 1.1.2020	**4.300.194**	**32.551**	**95.504**	**403.765**	**4.832.014**
Προσθήκες περιόδου		1.147	18.971	1.500.758	1.520.876
Μεταφορές περιόδου				-87.000	-87.000
Υπόλοιπο 31.12.2020	**4.300.194**	**33.698**	**114.475**	**1.817.523**	**6.265.890**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις					
Υπόλοιπο 1.1.2020	**1.543.741**	**12.453**	**83.033**		**1.639.227**
Αποσβέσεις περιόδου	191.331	4.369	19.566		215.266
Υπόλοιπο 31.12.2020	**1.735.072**	**16.822**	**102.599**	**0**	**1.854.493**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2020	**2.565.122**	**16.876**	**11.876**	**1.817.523**	**4.411.397**

7.1 Property, plant and equipment & Advances and non-current assets under construction

Amounts in €	Real Property	Machinery	Other equipment	Advances and non-current assets under construction	Total
Acquisition cost					
Balance at 1.1.2021	**4,300,194**	**33,698**	**114,475**	**1,817,523**	**6,265,890**
Period additions		2,142	59,746	4,036,301	4,098,169
Period reductions	- 4,250,267				-4,250,267
Transfers of the period				-1,140,555	-1,140,555
Balance at 31.12.2021	**49,927**	**35,840**	**174,223**	**4,713,268**	**4,973,236**
Accumulated depreciation and impairment					
Balance at 1.1.2020	**1,735,072**	**16,822**	**102,599**	**0**	**1,854,493**
Depreciation of the period		5,181	53,999		59,180
Depreciations reduction of the period	-1,734,791				-1,734,791
Balance at 31.12.2021	**281**	**22,003**	**156,598**	**0**	**178,882**
Net book value on 31.12.2021	**49,646**	**13,837**	**17,625**	**4,713,268**	**4,794,354**

Amounts in €	Real Property	Machinery	Other equipment	Advances and non-current assets under construction	Total
Acquisition cost					
Balance at 1.1.2020	**4,300,194**	**32,551**	**95,504**	**403,765**	**4,832,014**
Period additions		1,147	18,971	1,500,758	1,520,876
Transfers of the period				-87,000	-87,000
Balance at 31.12.2020	**4,300,194**	**33,698**	**114,475**	**1,817,523**	**6,265,890**
Accumulated depreciation and impairment					
Balance at 1.1.2020	**1,543,741**	**12,453**	**83,033**		**1,639,227**
Depreciation of the period	191,331	4,369	19,566		215,266
Balance at 31.12.2020	**1,735,072**	**16,822**	**102,599**		**1,854,493**
Net book value on 31.12.2020	**2,565,122**	**16,876**	**11,876**	**1,817,523**	**4,411,397**

7.2. Άυλα Πάγια Στοιχεία

Ποσά σε Ευρώ	Λογισμικό
Αξία κτήσεως	
Υπόλοιπο 1.1.2021	**1.867.174**
Προσθήκες περιόδου	22.262
Υπόλοιπο 31.12.2021	**1.889.436**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις	
Υπόλοιπο 1.1.2021	**1.747.367**
Αποσβέσεις περιόδου	39.480
Υπόλοιπο 31.12.2021	**1.786.847**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2021	**102.589**

7.2 Intangible fixed assets

Amounts in €	Software
Acquisition cost	
Balance at 1.1.2021	**1.867.174**
Period additions	22.262
Balance at 31.12.2021	**1.889.436**
Accumulated depreciation and impairment	
Balance at 1.1.2021	**1.747.367**
Depreciation of the period	39.480
Balance at 31.12.2021	**1.786.847**
Net book value on 31.12.2021	**102.589**

Ποσά σε Ευρώ	Λογισμικό
Αξία κτήσεως	
Υπόλοιπο 1.1.2020	**1.764.686**
Προσθήκες περιόδου	102.488
Υπόλοιπο 31.12.2020	**1.867.174**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις	
Υπόλοιπο 1.1.2020	**1.715.659**
Αποσβέσεις περιόδου	31.708
Υπόλοιπο 31.12.2020	**1.747.367**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2020	**119.807**

Amounts in €	Software
Acquisition cost	
Balance at 1.1.2020	**1,764,686**
Period additions	102,488
Balance at 31.12.2020	**1,867,174**
Accumulated depreciation and impairment	
Balance at 1.1.2020	**1,715,659**
Depreciation of the period	31,708
Balance at 31.12.2020	**1,747,367**
Net book value on 31.12.2020	**119,807**

7.3. Αποθέματα

Τα αποθέματα την 31/12/2021 ανήλθαν σε €3.693.027 έναντι €418.782 την συγκριτική χρήση. Η αύξηση αυτή οφείλεται σε προμήθεια εξοπλισμού Φ/Β πανέλων και inverters για σκοπούς stock και πώλησης του ανωτέρω εξοπλισμού σε τρίτους.

7.3 Inventories

Inventories item on 31/12/2021 amounted to €3,693,027 against €418,782 on 31/12/2020. This increase stems from the provision of PV equipment: panels and inverters for stocks' creation and sale to third parties

7.4. Εμπορικές απαιτήσεις

Οι Εμπορικές Απαιτήσεις της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	31.12.2021	31.12.2020
Πελάτες	2.077.287	1.993.365
Επιταγές εισπρακτέες	-	-
Μείον: Προβλέψεις απομείωσης	-	-
Καθαρές εμπορικές απαιτήσεις	**2.077.287**	**1.993.365**

7.3 Trade receivables

Company trade receivables are broken down as follows:

Amounts in €	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2
Customers	2.077.287	1,993,365	1,9
Cheques receivable	-	-	
Less: Provisions for impairment	-	-	
Net trade receivables	**2.077.287**	**1,993,365**	**1,993**

Όλες οι παραπάνω απαιτήσεις είναι βραχυπρόθεσμες και δεν απαιτείται προεξόφλησή τους κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού. Η εταιρία σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού προβαίνει σε έλεγχο απομείωσης των παραπάνω απαιτήσεων και σχηματίζει, εφόσον τούτο απαιτείται, τις απαραίτητες προβλέψεις. Δεν διενεργήθηκε πρόβλεψη απομείωσης μέσα στην κλειόμενη χρήση.

All the above receivables are short-term and no discount is necessary on the date of the balance sheet. On each balance sheet date the company tests the impairment of such receivables and raises, as the case may be, the necessary provisions. No provision for impairment was raised during the ending year.

7.5. Λοιπές Απαιτήσεις

7.5 Other receivables

Οι Λοιπές Απαιτήσεις της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Company other receivables are broken down as follows:

Ποσά σε €	31.12.2021	31.12.2020
Λοιποί Χρεώστες	292.445	236.398
Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη	16.181.446	3.483.852
Προκαταβολές σε Προμηθευτές	916.839	1.345.339
Δεσμευμένοι λογαριασμοί τραπεζικών καταθέσεων	219.322	139.339
Μείον: Προβλέψεις απομείωσης	(1.087.632)	(1.141.642)
Σύνολο	**16.522.420**	**4.063.287**

Amounts in €	31.12.2021	31.12.2020
Sundry debtors	292,445	236,398
Receivables from related parties	16,181,446	3,483,852
Down payments to suppliers	916,839	1,345,339
Restricted deposit bank accounts	219,322	139,339
Less: Provisions for impairment	(1,087,632)	(1,141,642)
Total	**16,522,420**	**4,063,287**

Κατά την περίοδο αναφοράς η εταιρεία προέβη σε πώληση 12 ΦΒ πάρκων προς την συνδεδεμένη ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΣΕΣΚΛΟΥ 1 ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ αξίας € 5.318.441,00 και σε παροχή υπηρεσιών € 6.745.603 για την ανάπτυξη και κατασκευή πάρκων συνολικής δυναμικότητας 12 MW προς την ίδια συνδεδεμένη.

During this reporting period, the company sold 12 PV Plants, to its affiliate ENERGEIAKI SESKLOU 1 SINGLE MEMBER SOCIETE ANONYME for € 5,318,441.00 and provided services to that same affiliate against a value of € 6,745,603 for the development and construction of PV parks of a total capacity of 12 MW

7.6. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων της Εταιρίας έχουν ως ακολούθως:

Ποσά σε €	31.12.2021	31.12.2020
Ταμείο	933	609
Καταθέσεις όψεως	1.603.684	3.137.410
Σύνολο	**1.604.616**	**3.138.018**

7.6 Cash and cash equivalents

The Company's cash and cash equivalents are as follows:

Amounts in €	31.12.2021	31.12.2020
Cash on hand	933	609
Sight deposits	1,603,684	3,137,410
Total	**1,604,616**	**3,138,018**

7.7. Μετοχικό Κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας αναλύεται ως εξής:

	Ονομαστική αξία μετοχής	Αριθμός μετοχών (τεμάχια)	Μετοχικό κεφάλαιο
31η Ιανουαρίου 2020	**5,65**	**1.624.923**	**9.180.815**
Κινήσεις περιόδου	-	619.486	3.500.096
31η Δεκεμβρίου 2021	**5,65**	**2.244.409**	**12.680.911**

Με βάση την από 16/12/2020 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων αποφασίστηκε η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας κατά το ποσό 3.500.095,90 € με την αντίστοιχη έκδοση 619.486 νέων μετοχών ονομαστικής αξίας 5,65 €. Το εν λόγω ποσό καταβλήθηκε ολοσχερώς μέσα στην χρήση 2020. Με τις διατάξεις του Ν. 4308/2014), από 1/1/2015 οποιαδήποτε εισφορά των ιδιοκτητών, κατά την νέα ορολογία, (μετόχων ή εταίρων), καταβάλλεται και υπάρχει ανέκκλητη δέσμευση για την κεφαλαιοποίησή της, αποτελεί στοιχείο της καθαρής θέσης (περ. α2, παρ. 1, άρθρο 26 ΕΛΠ).

7.7 Share Capital

The Company's share capital is broken down as follows:

	Nominal value of share	Number of shares (units)	Share capital
31 January 2020	**5.65**	**1.624.923**	**9.180.815**
Period movements	-	619.486	3.500.096
31 December 2021	**5.65**	**2.244.409**	**12.680.911**

Based on the decision dated 16.12.2020 of the Extraordinary General Meeting of Shareholders, it was decided to increase the Company's share capital by €3,500,095.90 by issuing 619,486 new shares with a nominal value of €5.65. The said amount was fully paid up during 2020. Pursuant to the provisions of Law 4308/2014, as of 1.1.2015 based on the new terminology, any contribution of owners (shareholders or partners) that is paid and must be capitalised as per an irrevocable commitment is an equity item (article 26(1)(a) of Greek Accounting Standards).

7.8. Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους

Η υποχρέωσης για παροχές σε εργαζομένους προσδιορίστηκε με αναλογιστική μελέτη, ως ακολούθως:

	Προγράμματα καθορισμένων παροχών	
Ποσά σε €	**31.12.2021**	**31.12.2020**
Υποχρέωση καθορισμένων παροχών	143.139	132.310
	143.139	**132.310**

Τα ποσά τα οποία έχουν αναγνωριστεί στην κατάσταση αποτελεσμάτων:

Ποσά σε €	31.12.2021	31.12.2020
Κόστος τρέχουσας υπηρεσίας	45.373	20.232
Χρηματοοικονομικό κόστος	463	857
Κοστος διακανονισμού	3.915	4.480
Συνολική επιβάρυνση αποτελεσμάτων χρήσεως	**49.751**	**25.569**

Η κίνηση της υποχρεώσεως που έχει αναγνωριστεί στον ισολογισμό έχει ως εξής:

Ποσά σε €	31.12.2021	31.12.2020
Υποχρέωση καθορισμένων παροχών την 1η Ιανουαρίου	**132.310**	**122.484**
Κόστος τρέχουσας υπηρεσίας	45.373	20.232

7.8 Provisions for employee benefits

The liability for employee benefits was specified using an actuarial study as follows:

	Defined-benefit plan	
Amounts in €	**31.12.2021**	**31.12.2020**
Defined-benefit liability	143,139	132,310
	143,139	**132,310**

The amounts that had been recognised in the profit and loss statement:

Amounts in €	31.12.2021	31.12.2020
Current service cost	45,373	20,232
Finance costs	463	857
Settlement cost	3,915	4,480
Total charge to year profit and loss account	**49,751**	**25,569**

The liability recognised in the balance sheet has developed as follows:

Amounts in €	31.12.2021	31.12.2020
Defined-benefit liability on January 1st	**132,310**	**122,484**
Current service cost	45,373	20,232
Finance costs	463	857

Χρηματοοικονομικό κόστος	463	857
Κοστος διακανονισμού	3.915	4.480
Παροχές πληρωθείσες	(10.042)	(7.056)
Αναλογιστικό κέρδος(ζημιά)	(28.880)	(8.687)
Υποχρέωση καθορισμένων παροχών την 31η Δεκεμβρίου	**143.139**	**132.310**

Settlement cost	3,915	4,480
Paid benefits	(10,042)	(7,056)
Actuarial gains/(losses)	(28,880)	(8,687)
Defined-benefit liability on December 31st	**143,139**	**132,310**

Οι κύριες αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν έχουν ως εξής:

The main actuarial assumptions that were used are the following:

	31.12.2021	31.12.2020
Προεξοφλητικό επιτόκιο	0,90%	0,35%
Πληθωρισμός	1,90%	1,75%
Μελλοντικές αυξήσεις αποδοχών	2,00%	2,00%

	31.12.2021	31.12.2020
Discount rate	0.90%	0.35%
Inflation	1.90%	1.75%
Future rises of earnings	2.00%	2.00%

Οι βασικές αναλογιστικές παραδοχές για τον προσδιορισμό των υποχρεώσεων είναι το επιτόκιο προεξόφλησης και η αναμενόμενη μεταβολή των μισθών. Ο ακόλουθος πίνακας παρουσιάζει συνοπτικά τις επιδράσεις στην αναλογιστική υποχρέωση από τυχόν μεταβολές των εν λόγω παραδοχών.

Key actuarial assumptions about how to specify liabilities consist in the discount rate and expected change in salaries. The table below presents in brief the effects that any changes to such assumptions may have on the actuarial liability.

31/12/2021		
	Προεξοφλητικό Επιτόκιο	
Ποσά σε €	**+ 0,5%**	**- 0,5%**
Αύξηση / (μείωση) στην υποχρέωση καθορισμένων παροχών	(15.557)	17.901
	Μελλοντικές Αυξήσεις Μισθών	
	+ 0,5%	**- 0,5%**
Αύξηση / (μείωση) στην υποχρέωση καθορισμένων παροχών	16.635	(14.569)

31.12.2021		
	Discount rate	
Amounts in €	**+ 0.5%**	**- 0.5%**
Increase/(decrease) in defined-benefit liability	(15,557)	17,901
	Future pay increases	
	+ 0.5%	**- 0.5%**
Increase/(decrease) in defined-benefit liability	16,635	(14,569)

7.9. Δανεισμός

7.9 Loans and borrowings

Η εταιρεία έχει μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις δανείων μέχρι 6 έτη αποπληρωτέα στην λήξη τους.

The company has long-term liabilities in the form of loans of up to 6 years repayable at the loan's maturity.

Ποσά σε €	**31.12.2021**	**31.12.2020**
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
Δάνεια από συνδεδεμένα μέρη	20.755.826	9.220.193
Τραπεζικά Δάνεια	0	146.797
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων τραπεζικών δανείων	-	174.941
Σύνολο	**20.755.826**	**9.541.932**

Amounts in €	**31.12.2021**	**31.12.2020**
Long-term liabilities		
Loans from related parties	20,755,826	9,220,193
Bank loans	0	146,797
Current liabilities		
Short-term portion of long-term bank loans	-	174,941
Total	**20,755,826**	**9,541,932**

Η περίοδος αποπληρωμής των δανείων αναλύεται στον πίνακα που ακολουθεί:

Loan repayment period is analysed in the table below:

Ποσά σε €	**31.12.2021**	**31.12.2020**
έως 1 έτος	0	174.941
1-5 έτη	0	146.797
άνω των 5 ετών	20.755.826	9.220.193
Σύνολο	**20.755.826**	**9.541.932**

Amounts in €	**31.12.2021**	**31.12.2020**
up to 1 year	0	174.941
1-5 years	0	146.797
over 5 years	20.755.826	9.220.193
Total	**20.755.826**	**9.541.932**

7.10. Εμπορικές υποχρεώσεις

7.10 Trade payables

Η ανάλυση των υπολοίπων των προμηθευτών της Εταιρίας έχει ως εξής:

The balances of Company suppliers are analysed as follows:

Ποσά σε €	**31.12.2021**	**31.12.2020**
Προμηθευτές εσωτερικού	201.400	273.078
Προμηθευτές εξωτερικού	4.207.348	1.310.019
Σύνολο	**4.408.748**	**1.583.097**

Amounts in €	**31.12.2021**	**31.12.2020**
Domestic suppliers	201,400	273,078
Foreign suppliers	4,207,348	1,310,019
Total	**4,408,748**	**1,583,097**

Όλες οι παραπάνω υποχρεώσεις είναι βραχυπρόθεσμες και δεν απαιτείται προεξόφληση τους κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού.

All the above liabilities are short-term and no discount is necessary on the date of the balance sheet.

7.11. Ανάλυση Κύκλου Εργασιών

7.11 Turnover breakdown

Ποσά σε Ευρώ	01/01 - 31/12/2021	01/01 - 31/12/2020
Κατηγορίες δραστηριότητας		
Παραγωγή & πώληση ηλεκ. Ενέργειας σε ΔΑΠΠΕΠ (IPP)	760.308,98	894.553
Έσοδα από πώληση εμπορευμάτων	11.721.868	1.372.600
Έσοδα από κατασκευαστικές εργασίες για Φ/Β σταθμούς (EPC)	3.131.171,49	1.978.426
Έσοδα από υπηρεσίες ανάπτυξης (DEV)	319.350	2.400
Έσοδα από υπηρεσίες οργάνωσης & συντήρησης φ/β Σταθμών	441.242	628.693
Έσοδα από υπηρεσίες Technical Due Diligence (TDD)	0	28.226
Σύνολο	**16.373.940**	**4.904.898**

Amounts in €	01/01 - 31/12/2021	01/01 - 31/12/2020
Activity categories		
Electricity generation and sale to DAPPEP S.A. (IPP)	760,308,98	894,553
Income from goods sale	11,721,868	1,372,600
Income from construction works for photovoltaic stations (EPC)	3,131,171.49	1,978,426
Income from development services (DEV)	319,350	2,400
Income from photovoltaic station organisation and maintenance services	441,242	628,693
Income from Technical Due Diligence (TDD) services	0	28,226
Total	**16,373,940**	**4,904,898**

7.12. Παροχές σε Εργαζόμενους

7.12 Employee benefits

	01/01 - 31/12/2021	01/01 - 31/12/2020
Μισθοί και ημερομίσθια	594.590,50	912.168,05
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	355.270,36	295.729,12
Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία	0,00	0,00
Παρεπόμενες Παροχές και έξοδα Προσωπικού	87.764,20	35.214,81
Σύνολο	**1.037.625,06**	**1.243.111,98**

	01/01 - 31/12/2021	01/01 - 31/12/2020
Salaries and wages	594,590.50	912,168.05
Social security contributions	355,270.36	295,729.12
Post-employment benefits	0.00	0.00
Employee incidental allowances and expenses	87,764.20	35,214.81
Total	**1,037,625.06**	**1,243,111.98**

8. ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ

8. CONTINGENT LIABILITIES AND OTHER COMMITMENTS

8.1. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις

8.1 Financial commitments

Η Εταιρεία έχει συνάψει μη ακυρώσιμες συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων που αφορούν την ενοικίαση ακινήτων οι οποίες λήγουν έως και το έτος 2025, με το μίσθωμα να παραμένει το ίδιο.

The Company has entered into non-cancellable operating lease agreements with respect to real estate leased which will expire up to the year 2025, with the rent price remaining the same.

	31/12/2021	31/12/2020
Έως 1 έτος	136.693,60	125.569,51
Πάνω από 1 έτος	136.693,60	

	31/12/2021	31/12/2020
Up to 1 year	136,693.60	125,569.51
Over 1 year period	136,693.60	

8.2. Ενδεχόμενες φορολογικές υποχρεώσεις

Με τις διατάξεις της παραγράφου 1 του άρθρου 36 του ν.4174/2013 προβλέπεται το χρονικό διάστημα των πέντε (5) ετών εντός του οποίου η φορολογική διοίκηση έχει δικαίωμα να εκδώσει πράξη διοικητικού, εκτιμώμενου ή διορθωτικού προσδιορισμού φόρου καθώς και οι περιπτώσεις παράτασης αυτού (παράγραφος 2). Βάσει των ανωτέρω, το δικαίωμα του Δημοσίου για την επιβολή του φόρου για τις χρήσεις μέχρι και το 2015, έχει παραγραφεί μέχρι την 31/12/2021, με την επιφύλαξη ειδικών ή εξαιρετικών διατάξεων που προβλέπουν μεγαλύτερη προθεσμία παραγραφής και υπό τις προϋποθέσεις που αυτές ορίζουν.

8.2 Contingent tax liabilities

The provisions of article 36(1) of Law 4174/2013 set a period of five (5) years during which the tax administration is entitled to issue a decision of administrative, estimated or corrective tax assessment and lay down the cases in which such period may be extended (paragraph 2). Based on the foregoing, the State's right to impose taxes for the years up to 2015 has been statute-barred up to 31.12.2021 subject to special or extraordinary provisions stipulating a higher statute-barring deadline and under the conditions they set.

Για τις χρήσεις που έληξαν μετά την 31 Δεκεμβρίου 2015 και παραμένουν φορολογικά ανέλεγκτες από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές, η εταιρεία δεν σχημάτισε πρόβλεψη για ενδεχόμενες φορολογικές υποχρεώσεις, καθώς εκτιμά ότι οι φόροι που ενδεχομένως προκύψουν δεν θα ασκήσουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.	With respect to the tax years ended after 31 December 2015 and remain unaudited by the competent tax authorities, the company has not raised any provision for contingent tax liabilities as it estimates that the taxes that are likely to arise will not have a material effect on the financial statements.
8.3. Υφιστάμενα εμπράγματα βάρη	**8.3 Existing encumbrances**
Κατόπιν της αποπληρωμής των Δανείων της με την Τράπεζα Πειραιώς ΑΕ η Εταιρεία ζήτησε την άρση των ενεχύρων τα οποία υφίστανται απόρροιας των Δανείων αυτών.	Following the repayment of its Loans with Piraeus Bank SA, the Company requested the removal of the pledges that applied to these Loans.
Η Εταιρεία είχε εκχωρήσει όλες τις τυχών απαιτήσεις που προκύπτουν κατά του αγοραστή ΔΑΠΕΕΠ. Α.Ε. από τις συμβάσεις υπ' αριθ.	The Company has assigned all receivables that may arise from the purchaser "DAPEEP S.A." (Energy Market Operator) from contracts no.
1166/13-01-2010 11338/29-07-2011 11339/29-07-2011 11335/29-07-2011 11224/29-07-2011 11205/29-07-2011 11206/29-07-2011 11229/29-07-2011 11336/29-07-2011 4458/20-12-2010	1166/13-01-2010 11338/29-07-2011 11339/29-07-2011 11335/29-07-2011 11224/29-07-2011 11205/29-07-2011 11206/29-07-2011 11229/29-07-2011 11336/29-07-2011 4458/20-12-2010
Επίσης, υφίστανται ενέχυρο επί καταθέσεων σε λογαριασμούς όψεως στην Τράπεζα Πειραιώς την 31/12/2021 συνολικού ποσού € 219.321,58 (λογ. όψεως:6276-040034-100 ποσό € 23.728,65, 6276-040036-200 ποσό €179.759,17, 5047-061199-882 ποσό € 15.833,76). Τα παραπάνω εμπράγματα βάρη επί των περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας άρθηκαν κατά την τρέχουσα χρήση.	Moreover, there are pledges on deposits in current accounts kept with Piraeus Bank on 31.12.2021 of total amount € 219,321.58 (current account: 6276-040034-100 with amount € 23,728.65, 6276-040036-200 with €179,759.17, 5047-061199-882 with €15,833.76). The above pledges on the Company's assets were lifted during the current financial year.
8.4. Δεσμεύσεις προς εργαζόμενους	**8.4 Commitments to employees**
Δεν υφίστανται δεσμεύσεις που αφορούν σε παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από την υπηρεσία.	There are not commitments relating to post-termination employee benefits.
8.5. Δεσμεύσεις προς όμιλο οντοτήτων και/ή συγγενείς οντότητες	**8.5 Commitments to group of entities and/or associated entities**
Δεν υφίστανται δεσμεύσεις προς όμιλο οντοτήτων και / ή συγγενείς οντότητες	There are no commitments to any group of entities and/or associated entities.
8.6. Παροχή εγγυήσεων	**8.6 Guarantees**
Η Εταιρεία παρέχει τις παρακάτω Εταιρικές εγγυήσεις, για Δάνεια που χορηγήθηκαν από την Τράπεζα Πειραιώς Α.Ε., υπέρ των κάτωθι θυγατρικών εταιρειών της:	The Company grants the following corporate guarantees for loans granted by Piraeus Bank S.A. in favour of its following subsidiaries:
• Ενεργειακή Αγγελοκάστρου Κορινθίας Α.Ε Α.Π.Ε	• Energeiaki Aggelokastrou Korinthias S.A.RES
• Ενεργειακή Σέσκλου Μαγνησίας Α.Ε. Α.Π.Ε	• Energeiaki Sesklou Magnesias S.A. RES

• ENERGEN Παραγωγή Ενέργειας Α.Ε.	• ENERGEN Power Production S.A.
• Βαβατσιούλας Ι - Οφίδης Ο.Ε.	• Vavatsioulas I. - Ofidis G.P.
• Καλαιτζίδης Στ.- Οφίδης Αρ. & ΣΙΑ Ο.Ε.	• Kalaitzidis St. - Ofidis Ar. & Co G.P.
• Ξενάκης Γεώργιος & ΣΙΑ Ε.Ε.	• Xenakis Georgios & Co – L.P.
• Αφοί Σαραφίδη & ΣΙΑ Ο.Ε	• Afoi Sarafidis & Co – G.P.

9. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

Οι συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα :

Συνδεδεμένο μέρος	Υπόλοιπο 31/12/2021		Υπόλοιπο 31/12/2020	
	Απαίτηση	Υποχρέωση	Απαίτηση	Υποχρέωση
ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΓΓΕΛΟΚΑΣΤΡΟΥ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ ΑΕ	101.974,02	00,00	112.572,02	0,00
ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΣΕΣΚΛΟΥ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ ΑΕ	211.242,05	0,00	223.336,17	0,00
ENERGEN ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΑΕ	483.403,98	0,00	465.819,24	0,00
ΞΕΝΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΕ	276.101,56	0,00	154.551,93	0,00
ΑΦΟΙ ΣΑΡΑΦΙΔΗ & ΣΙΑ Ο.Ε	340.083,27		311.863,00	0,00
ΚΑΛΑΙΤΖΙΔΗΣ ΣΤ ΟΦΙΔΗΣ ΑΡ & ΣΙΑ ΟΕ	176.290,63	0,00	173.569,86	0,00
ΒΑΒΑΤΣΙΟΥΛΑΣ Ι ΟΦΙΔΗΣ Α & ΣΙΑ ΟΕ	312.446,66	0,00	300.447,01	0,00
ΠΟΓΙΑΡΙΔΗΣ Θ ΟΦΙΔΗΣ Χ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ	159.167,79	0,00	162.399,23	0,00
ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟ-ΠΟΥΛΟΣ Ν ΟΦΙΔΗΣ Σ - ΠΑΙΤΑΡΙΔΗΣ Χ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ	56.080,45	0,00	43.624,92	6.606,87
ROUGERO AE	12.373,85	0,00	49.568,68	13.688,83
FORGERO AE	44.872,24	0,00	42.672,24	39.000,00
ΛΑΚΚΑ ΚΟΚΚΙΝΗ ΑΙΟΛΙΚΗ ΕΠΕ	795.267,05	0,00	793.067,05	0,00
ΤΖΙ ΣΟΛΑΡ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΠΕ	86.006,98	0,00	83.806,98	0,00
ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΓΙΟΝΟΡΙΟΥ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ ΑΕ	330.471,98	0,00	328.271,98	0,00
CLUSTER AE	310.568,76	0,00	308.202,77	0,00
ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΣΕΣΚΛΟΥ 1 ΜΑΕ	12.764.142,78	0,00	44.977,55	0,00
GEROVOLT ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΠΕ	42.832,39	0,00	40.012,39	0,00
ΒΟΛΤΑΛΙΑ ΣΟΛΑΡ ΕΛΛΑΣ ΑΤΕ	72,52	0,00	72,52	0,00
VOLTALIA PORTUGAL SA	861,95	2.876.854,50	0,00	22.677,00
VOLTALIA SA	4.399,00	271.397,98	0,00	9.984.965,00
VOLTALIA UK LIMITED	0,00	0,00	0,00	497.111,00
ΣΥΝΟΛΑ	**16.508.659,91**	**3.148.252,48**	**3.638.835,54**	**10.564.048,70**

Κατά την περίοδο αναφοράς η εταιρεία προέβη σε πώληση 12 ΦΒ πάρκων προς την συνδεδεμένη ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΣΕΣΚΛΟΥ 1 ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ αξίας € 5.318.441,00 και σε παροχή υπηρεσιών € 6.745.603 για την ανάπτυξη και κατασκευή πάρκων συνολικής δυναμικότητας 12 MW προς την ίδια συνδεδεμένη.

9. TRANSACTIONS WITH RELATED PARTIES

The transactions with related parties are analysed in the table below:

Related party	Balance at 31.12.2021		Balance at 31.12.2020	
	Receivables	Liabilities	Receivables	Liabilities
ENERGEIAKI AGGELOKASTROU KORINTHIAS S.A.	101,974.02	00.00	112,572.02	0.00
ENERGEIAKI SESKLOU MAGNISIAS S.A.	211,242.05	0.00	223,336,17	0,00
ENERGEN ENERGY PRODUCTION S.A.	483,403.98	0.00	465,819.24	0.00
XENAKIS GEORGIOS AND CO – L.P.	276,101.56	0.00	154,551.93	0.00
AFOI SARAFIDIS & CO G.P.	340,083.27		311,863.00	0.00
KALAITZIDIS ST. OFIDIS & CO G.P.	176,290.63	0.00	173,569.86	0.00
VAVATSIOULAS I OFIDIS A. & CO G.P.	312,446.66	0.00	300,447.01	0.00
POGIARIDIS TH. OFIDIS X AND CO G.P.	159,167.79	0.00	162,399.23	0.00
TRIANTAFYLOPOU-LOS N. OFIDIS S. PAITARIDIS CH. & CO G.P.	56,080.45	0.00	43,624.92	6,606.87
ROUGERO S.A.	12,373.85	0.00	49,568.68	13,688.83
FORGERO S.A.	44,872.24	0.00	42,672.24	39,000.00
LAKKA KOKKINI LLC	795,267.05	0.00	793,067.05	0.00
G SOLAR ENERGEIAKI LLC	86,006.98	0.00	83,806.98	0.00
ENERGEIAKI AGIONORIOU KORINTHIAS S.A.	330,471.98	0.00	328,271.98	0.00
CLUSTER S.A.	310,568.76	0.00	308,202.77	0.00
ENERGEIAKI SESKLOU 1 SINGLE-MEMBER S.A.	12,764,142.78	0.00	44,977.55	0.00
GEROVOLT ENERGEIAKI LLC	42,832.39	0.00	40,012.39	0.00
VOLTALIA SOLAR HELLAS TECHNICAL S.A.	72.52	0.00	72.52	0.00
VOLTALIA PORTUGAL SA	861,95	2.876.854,50	0,00	22.677,00
VOLTALIA SA	4.399,00	271.397,98	0,00	9.984.965,00
VOLTALIA UK LIMITED	0,00	0,00	0,00	497.111,00
TOTAL	**16.508.659,91**	**3.148.252,48**	**3.638.835,54**	**10.564.048,70**

During this reporting period, the company sold 12 PV Plants, to its affiliate ENERGEIAKI SESKLOU 1 SINGLE MEMBER SOCIETE ANONYME for € 5,318,441.00 and provided services to that same affiliate against a value of € 6,745,603 for the development and construction of PV parks of a total capacity of 12 MW

10. ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΚΑΙ ΠΙΣΤΩΣΕΙΣ ΜΕΛΩΝ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΚΑΙ ΕΠΟΠΤΙΚΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ	**10. ADVANCES AND CREDITS TO THE MEMBERS OF THE BOARD OF DIRECTORS AND SUPERVISORY BOARD**
Δεν δόθηκαν ποσά στην περίοδο για αμοιβές σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων στα πλαίσια των καθηκόντων τους, ούτε προέκυψαν ή αναλήφθηκαν δεσμεύσεις για παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία σε αποχωρήσαντα μέλη των εν λόγω συμβουλίων. Επιπλέον δεν χορηγήθηκαν προκαταβολές και πιστώσεις στα μέλη του διοικητικού συμβουλίου.	No amounts were paid in this period for remuneration to members of the administrative, management and supervisory boards in the course of their duties, nor were any post-employment benefit obligations incurred or committed to departing members of these boards. Furthermore, no advances nor credits were granted to the members of the Management Board.
11. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ	**11. EVENTS OCCURRING AFTER THE BALANCE SHEET DATE**
Τα πρόσφατα γεγονότα στις αρχές του 2022 στην Ουκρανία έχουν προκαλέσει αβεβαιότητα στις αγορές σε παγκόσμιο επίπεδο αυξάνοντας περαιτέρω τις τιμές των προϊόντων και της ενέργειας. Η Εταιρεία παρακολουθεί στενά τις γεωπολιτικές εξελίξεις στην Ουκρανία οι οποίες σε κάθε περίπτωση δεν έχουν άμεση επίδραση στα μεγέθη και τις επιδόσεις της. Ωστόσο από τα γεγονότα αυτά έχουν κάνει ήδη την εμφάνιση τους κίνδυνοι και αναμένεται να ανακύψουν νέοι. Μεταξύ αυτών είναι: η διακύμανση των αναμενομένων κρατικών εσόδων στον τομέα του τουρισμού, ο πληθωρισμός των τιμών της ενέργειας και των σιτηρών και η αβεβαιότητα στην εξέλιξη των άμεσων ξένων επενδύσεων, μεταβλητές που ενδέχεται να επηρεάσουν την δημοσιονομική ευελιξία και το ευρύτερο οικονομικό κλίμα με αναπόφευκτες έμμεσες συνέπειες στην Εταιρεία. Πέρα από τα παραπάνω γεγονότα δεν υπάρχουν μεταγενέστερα των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2021 γεγονότα, τα οποία να αφορούν	The events in the beginning of 2022 in Ukraine have caused uncertainty in markets globally impacting the further increase of products and energy prices. The Company is closely monitoring the geopolitical developments in Ukraine, which in any case do not have a direct impact on its size and performance. However, risks have already emerged from these events and new ones are expected to emerge. These include: the fluctuation of expected government revenues in the tourism sector, inflation in energy and grain prices and uncertainty in the development of foreign direct investment, variables that may affect fiscal flexibility and the broader economic climate with unavoidable indirect consequences for the Company. No other events than the foregoing, which might concern the Company and should be referred to as per Greek Accounting Standards, took place after the financial statements as at 31 December 2021.
Νέο Ψυχικό, 30/06/2022	**Neo Psychiko, 30.06.2022**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	**ΤΟ ΜΕΛΟΣ**	**Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ**	**CHAIRMAN**	**THE MEMBER**	**THE ACCOUNTANT**
ALEXIS SEBASTIEN GOYBET **ΑΡ. ΔΙΑΒ 20CC85628**	**BERTRAND TOURNIER** **ΑΡ.ΔΙΑΒ. 13CZ19585**	**ΚΑΛΛΙΟΠΗ ΚΑΛΑΜΑΤΙΑΝΟΥ** **ΑΔΤ. ΑΙ 501698**	**ALEXIS SEBASTIEN GOYBET** **PASSPORT NO. 20CC85628**	**BERTRAND TOURNIER** **PASSPORT NO. 13CZ19585**	**KALLIOPI KALAMATIANOU** **ID Card No AI 501698**