

Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΑΕ, ΕΠΕ & Υ.Μ.Σ.

ΤΜΗΜΑ: Β' Ανώνυμων Εταιρειών

Αθήνα, 30/11/2022

Αριθ.Πρωτ.: 2842134

Πληροφορίες: Π. ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΥ

Τηλέφωνο: 2103382225

E-mail: iliopoulou@acci.gr

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ΣΟΥΙΣΠΟΡΤ ΕΛΛΑΣ ΕΠΙΓΕΙΑ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΑΕΡΟΣΚΑΦΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**».

Την **30/11/2022** καταχωρίστηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΣΟΥΙΣΠΟΡΤ ΕΛΛΑΣ ΕΠΙΓΕΙΑ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΑΕΡΟΣΚΑΦΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **SWISSPORT HELLAS S.A.** και αριθμό ΓΕΜΗ **003301001000**:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 3342521 οι εγκεκριμένες από την 31/10/2022 Γενική Συνέλευση (που υποβλήθηκε σε ορθή επανάληψη της ήδη καταχωρηθείσας με ΚΑΚ 3195564-07/11/2022 και ΑΠ Ανακοίνωσης 2774993-08/11/2022) οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2021 έως 31/12/2021.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 3342522 η από 31/10/2022 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης (που υποβλήθηκε σε ορθή επανάληψη της ήδη καταχωρηθείσας με ΚΑΚ 3195565-07/11/2022 και ΑΠ Ανακοίνωσης 2774993-08/11/2022) σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2022 έως 31/12/2022:

Η ελεγκτική εταιρεία «**Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές Ανώνυμη Εταιρεία Ορκωτών Ελεγκτών**» η οποία εδρεύει στην Αθήνα, Φωκίωνος Νέγρη αρ.3, με αριθμό μητρώου ΣΟΕΛ 125.

«**Η παρούσα καταχώριση και δημοσίευση, που υπάγεται στις αυτόματες καταχωρίσεις, πραγματοποιήθηκε από την Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ. (μεταβατικά και επειδή δεν έχουν υλοποιηθεί οι αιτήσεις για τις αυτόματες καταχωρίσεις), χωρίς τη διενέργεια ελέγχου σύμφωνα με το άρθρο 3 & 26 του Ν. 4919/2022 (ΦΕΚ 71Α7.04.2022)**»

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ



ΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx>

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

**Προς τους Μετόχους της εταιρείας
«ΣΟΥΙΣΠΟΡΤ ΕΛΛΑΣ ΕΠΙΓΕΙΑ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΑΕΡΟΣΚΑΦΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «ΣΟΥΙΣΠΟΡΤ ΕΛΛΑΣ ΕΠΙΓΕΙΑ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΑΕΡΟΣΚΑΦΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2021, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «ΣΟΥΙΣΠΟΡΤ ΕΛΛΑΣ ΕΠΙΓΕΙΑ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΑΕΡΟΣΚΑΦΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2021, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας “Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ’ όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται

δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσεως από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη

μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

- α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως που έληξε την 31.12.2021.
- β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία «ΣΟΥΙΣΠΟΡΤ ΕΛΛΑΣ ΕΠΙΓΕΙΑ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΑΕΡΟΣΚΑΦΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ». και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Σπάτα, 12 Σεπτεμβρίου 2022



ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ Μ. ΤΖΩΡΤΖΑΚΗΣ

Ορκωτός Έλεγκτής Λογιστής

Α.Μ. ΣΟΕΛ 17071



ΣΟΛ Α.Ε.

Μέλος Δικτύου Crowe Global

Φωκ. Νέγρη 3, 112 57 Αθήνα

Α.Μ. ΣΟΕΛ 125

ΣΟΥΙΣΠΟΡΤ ΕΛΛΑΣ ΕΠΙΓΕΙΑ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΑΕΡΟΣΚΑΦΩΝ
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ. Μ.Α.Ε. 42190/04/Β/99/63 (01)
ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ:003301001000
ΕΔΡΑ: ΣΠΑΤΑ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΣΟΥΙΣΠΟΡΤ ΕΛΛΑΣ
ΕΠΙΓΕΙΑ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΑΕΡΟΣΚΑΦΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

Κύριοι Μέτοχοι,

Υποβάλλουμε συνημμένα στη γενική συνέλευση τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας για τη χρήση 1/1/2021-31/12/2021, καθώς επίσης και την έκθεση πεπραγμένων της χρήσης και παρακαλούμε όπως τις εγκρίνετε.

1. Το επιχειρηματικό μοντέλο της επιχείρησης και βασικές αξίες

Η ΣΟΥΙΣΠΟΡΤ ΕΛΛΑΣ ΕΠΙΓΕΙΑ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΑΕΡΟΣΚΑΦΩΝ Α.Ε. είναι ανώνυμη εταιρεία με το διακριτικό τίτλο SWISSPORT HELLAS S.A. Συστάθηκε το 1999 (ΦΕΚ 984/19.02.1999) αρχικά με την επωνυμία ΣΟΥΙΣΠΟΡΤ ΣΕΤΕ ΕΛΛΑΣ ΕΠΙΓΕΙΑ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΑΕΡΟΣΚΑΦΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ. Το 2000 (ΦΕΚ 10320/07.11.2000) η επωνυμία της εταιρίας άλλαξε σε ΣΟΥΙΣΠΟΡΤ ΛΑΜΔΑ ΕΛΛΑΣ ΕΠΙΓΕΙΑ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΑΕΡΟΣΚΑΦΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ. Τέλος, το 2005 (ΦΕΚ 10620/07.10.2005) η επωνυμία της εταιρίας τροποποιήθηκε στη σημερινή της μορφή. Η διάρκεια της Εταιρίας έχει οριστεί σε πενήντα χρόνια και μπορεί να παραταθεί με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων. Η έδρα της εταιρείας βρίσκεται στο δήμο Σπάτων-Αρτέμιδας Αττικής (Διεθνής Αερολιμένας Αθηνών «Ελ. Βενιζέλος», Κτίριο 48, Τ.Κ 190 19).

Η εταιρεία δραστηριοποιείται στον τομέα της παροχής υπηρεσιών επίγειας εξυπηρέτησης αεροσκαφών, ιδιωτικών και δημοσίων, και πάσης φύσεως μεταφορικών μέσων. Στην παροχή υπηρεσιών σε όλους τους συναφείς προς την επίγεια εξυπηρέτηση αεροσκαφών τομείς, διαχείριση και οργάνωση υπηρεσιών επιβατών αεροδρομίου και αεροδιαδρόμου, διαχείριση μεταφοράς ταχυδρομείου, εμπορευμάτων και προσώπων.

Στους σκοπούς της εταιρείας ενδεικτικά εμπίπτουν και οι ακόλουθες εργασίες/δραστηριότητες:

α) Η αντιπροσώπευση αεροπορικών εταιρειών για τους σκοπούς της αεροπορικής μεταφοράς αντικειμένων και εμπορευμάτων και ιδίως η έκδοση φορτωτικών για την

αεροπορική μεταφορά αντικειμένων και εμπορευμάτων στο εσωτερικό ή το εξωτερικό για λογαριασμό αεροπορικών εταιρειών,

β) Η ίδρυση και λειτουργία τουριστικών γραφείων γενικού τουρισμού, που αναλαμβάνουν την μεταφορά ή διακίνηση ή διαμονή μεμονωμένων ατόμων ή ομάδων ατόμων (ημεδαπών ή αλλοδαπών) εντός και εκτός της χώρας,

γ) Η διαχείριση, εμπορία, ενοικίαση και εν γένει εμπορική εκμετάλλευση ανταλλακτικών και αναλωσίμων αεροσκαφών,

δ) Η ενοικίαση σε τρίτους μηχανημάτων, μεταφορικών μέσων και εξοπλισμού αεροδρομίων.

2. Δομή εταιρικής διακυβέρνησης της «ΣΟΥΙΣΠΟΡΤ ΕΛΛΑΣ ΕΠΙΓΕΙΑ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΑΕΡΟΣΚΑΦΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

Η εταιρεία διοικείται από 3μελές Διοικητικό Συμβούλιο το οποίο εκλέγεται με 3ετή θητεία. Το σύνολο των αρμοδιοτήτων του Δ.Σ. έχει ανατεθεί στον Πρόεδρο Δ.Σ. και Διευθύνοντα Σύμβουλο, ο οποίος δεσμεύει την εταιρεία έναντι πάσης αρχής και ασκεί το σύνολο των αρμοδιοτήτων του Δ.Σ..

Η Γενική Συνέλευση των Μετόχων είναι το ανώτατο όργανο της εταιρείας και συνέρχεται τουλάχιστον μία φορά το χρόνο στις προθεσμίες που ορίζονται από την εμπορική νομοθεσία.

Η Γενική Συνέλευση έχει αποκλειστική αρμοδιότητα να αποφασίζει:

- (α) την τροποποίηση διατάξεων του καταστατικού,
- (β) την εκλογή μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, σύμφωνα με τις διατάξεις του καταστατικού,
- (γ) την έγκριση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας,
- (δ) τον τρόπο διαθέσεως των κερδών κάθε εταιρικής χρήσης,
- (ε) την έκδοση ομολογιακών δανείων,
- (στ) τη συγχώνευση, παράταση διαρκείας ή διάλυση της, διάσπαση, μετατροπή και αναβίωση της εταιρείας,
- (ζ) την εκλογή των ελεγκτών,
- (η) τον διορισμό των εκκαθαριστών,
- (θ) λοιπά θέματα ημερήσιας διάταξης.

Η Τακτική Γενική Συνέλευση, για τη διασφάλιση της καλύτερης διαφάνειας των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας μας, εκλέγει ως ελεγκτές της, Ορκωτούς Ελεγκτές Λογιστές μέλη του Σ.Ο.Ε.Λ.

Το Διοικητικό Συμβούλιο συνεδριάζει όποτε αυτό κρίνεται αναγκαίο στα πλαίσια διαχείρισης των εταιρικών υποθέσεων και τηρούνται πρακτικά όπως και στη Γενική Συνέλευση.

3. Οικονομική Κατάσταση της εταιρείας

Τα κυριότερα σημεία της δραστηριότητας της παρούσας χρήσης είναι τα εξής:

- 3.1 Ο κύκλος εργασιών διαμορφώθηκε σε ποσό ευρώ 3.166.308,28 σημειώνοντας αύξηση κατά 56% σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.
- 3.2 Το καταβλημένο μετοχικό κεφάλαιο ανέρχεται στο ποσό των ευρώ 3.504.819,00.
- 3.3 Οι επενδύσεις σε ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία ανέρχονται σε ευρώ 368.920,14.
- 3.4 Το σύνολο του κυκλοφορούντος ενεργητικού έφθασε το ποσό ευρώ 6.109.280,07.
- 3.5 Από τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας για τις χρήσεις που έληξαν την 31/12/2021 και 31/12/2020 προκύπτουν οι ακόλουθοι αριθμοδείκτες:

Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης

		<u>31/12/2021</u>		<u>31/12/2020</u>	
1	ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	6.109.280,07		6.159.113,02	
	ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	27.895.525,95	21,90%	6.512.904,18	94,57%
2	ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	21.786.245,88		353.791,16	
	ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	27.895.525,95	78,10%	6.512.904,18	5,43%
3	ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	6.279.488,23		5.327.387,96	
	ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	21.599.625,98	29,07%	1.176.210,27	452,93%
4	ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	6.279.488,23		5.327.387,96	
	ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	27.895.525,95	22,51%	6.512.904,18	81,80%
5	ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	21.599.625,98		1.176.210,27	
	ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	27.895.525,95	77,43%	6.512.904,18	18,06%
6	ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	6.279.488,23		5.327.387,96	
	ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	21.786.245,88	28,82%	353.791,16	1505,80%
7	ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	6.109.280,07		6.159.113,02	
	ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	21.594.625,98	28,29%	1.093.009,19	563,50%

8	ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΚΙΝΗΣΕΩΣ	-15.485.345,91	-71,71%	5.066.103,83	463,50%
	ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	21.594.625,98		1.093.009,19	
9	ΜΙΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ	1.634.826,20	51,63%	714.805,47	35,11%
	ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	3.166.308,28		2.036.058,28	
10	ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων	1.562.771,14	49,36%	682.466,55	33,52%
	ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	3.166.308,28		2.036.058,28	
11	ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων	1.562.771,14	40,87%	682.466,55	28,69%
	ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ	3.823.734,40		2.378.653,40	
12	ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων	1.562.771,14	24,89%	682.466,55	12,81%
	ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	6.279.488,23		5.327.387,96	

Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας

Τα έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας και τα καθαρά κέρδη της εταιρείας μας κατά τη χρήση που έληξε την 31/12/2021, συγκρινόμενα με τα αντίστοιχα κονδύλια της προηγούμενης χρήσης έχουν σε ευρώ, ως ακολούθως:

Α. Έσοδα	31/12/2021	31/12/2020
-Πωλήσεις παροχής υπηρεσιών	3.166.308,28	2.035.752,13
-Πωλήσεις εμπορευμάτων	0,00	306,15
-Έσοδα παρεπόμενων ασχολιών	230.117,22	168.185,56
-Έσοδα κεφαλαίων	707.886,73	64.420,17
-Έκτακτα και ανόργανα έσοδα	70.444,96	103.877,23
-Έσοδα προηγούμενων χρήσεων	120.677,04	1.825,36
-Έσοδα από αχρησ/τες προβλέψεις	160,20	4.286,80
Σύνολο	4.295.594,43	2.378.653,40

Β. Έξοδα	31/12/2021	31/12/2020
- Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	1.215.779,15	991.189,66
- Αμοιβές και έξοδα τρίτων	120.322,87	128.650,03
- Παροχές τρίτων	283.876,56	324.337,08
- Φόροι – τέλη	26.414,20	33.467,98
- Διάφορα έξοδα	666.049,22	122.746,35
- Τόκοι και συναφή έξοδα	94.645,58	59.649,80
- Αποσβέσεις	21.893,61	17.847,03
- Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	29.076,55	16.639,37
- Έκτακτες ζημιές	0,21	0,00
- Προβλέψεις	266.827,09	0,00
- Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	7.938,25	1.659,55
Σύνολο	2.732.823,29	1.696.186,85

	<u>Χρήση 2021</u>	<u>Χρήση 2020</u>
Δ.ΚΑΘΑΡΑ ΚΕΡΔΗ ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων	<u>1.562.771,14</u>	<u>682.466,55</u>
Ε. ΚΑΘΑΡΑ ΚΕΡΔΗ ΧΡΗΣΕΩΣ μετά φόρων	<u>1.152.100,27</u>	<u>520.185,57</u>

Από την παραπάνω ανάλυση προκύπτει ότι ο κύκλος εργασιών της κλειόμενης χρήσεως, σε σχέση με την προηγούμενη χρήση, σημείωσε αύξηση κατά ποσό ευρώ 1.130.250,00 ή σε ποσοστό 56% .

Τα λοιπά συνήθη έσοδα της εταιρείας αυξήθηκαν κατά το ποσό των ευρώ 60.106,30 ή σε ποσοστό 35%.

Τα συνολικά έξοδα παρουσίασαν αύξηση κατά ευρώ 1.036.636,44 ή κατά 61% σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.

Από τις προαναφερόμενες αναλύσεις του συνόλου των εσόδων και των εξόδων προκύπτει αποτέλεσμα (κέρδη) προ φόρων ποσού ευρώ 1.562.771,14.

Στελέχωση της εταιρείας

Η εικόνα του προσωπικού της εταιρείας, καθώς και οι μεταβολές που επήλθαν στην χρήση 2021 έχει ως εξής:

	31/12/2021	31/12/2020
Διοικητικό προσωπικό (μισθωτούς)	82	62
Εργατοτεχνικό προσωπικό (ημερομίσθιους)	40	29
Σύνολο	122	91

Δίκτυο Γραφείων-υποκαταστημάτων

Η εταιρεία έχει ένα υποκατάστημα στον Κρατικό Αερολιμένα Θεσσαλονίκης «ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ».

4. Ακολουθούμενες βασικές λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Οι ακολουθούμενες βασικές λογιστικές αρχές και μέθοδοι περιγράφονται αναλυτικά στην παράγραφο 3 του προσαρτήματος της εταιρείας.

5. Στόχοι και μελλοντική πορεία εργασιών

Για το 2022, και παρά το γεγονός ότι φαίνονται αισιόδοξα τα μηνύματα από την εξέλιξη της πανδημίας, η εταιρεία παρακολουθεί στενά τις εξελίξεις και είναι έτοιμη να ανταποκριθεί σε όποιες προσωρινές μεταβολές απαιτηθούν. Τα εξελισσόμενα γεγονότα στην περιοχή της Ουκρανίας δεν αναμένεται να επηρεάσουν άμεσα την οικονομική θέση της εταιρείας, λόγω της χαμηλής έκθεσης της στη Ρωσική και Ουκρανική αγορά. Οι όποιες συνέπειες θα είναι έμμεσες και στην παρούσα συγκυρία περιορισμένες λόγω της αύξησης των τιμών ενέργειας και των πρώτων υλών από τις πληθωριστικές πιέσεις.

Το επιχειρηματικό πλάνο της εταιρείας για το 2022 θα εστιάσει:

1. Στην ανάκτηση του κύκλου εργασιών και της κερδοφορίας που είχε απωλέσει λόγω των συνεπειών της πανδημίας Covid-19.
2. Στην διασφάλιση της λειτουργίας της εταιρείας και της ιδανικής κεφαλαιακής δομής από πλευράς κόστους.
3. Στην αναζήτηση και εκμετάλλευση νέων ευκαιριών ανάπτυξης.

6. Κατεχόμενα από την εταιρεία χρεόγραφα

Η εταιρεία κατά την 31/12/2021 κατείχε τα εξής χρεόγραφα:

A) Μετοχές εισηγμένες σε Χ.Α. Εξωτερικού	Αξία Κτήσης 31/12/2021	Αποτίμηση 31.12.2021	Υπόλοιπο 31/12/2021
DKSH HLDG N	78.221,24	9.243,67	87.464,91
AMS I	172.166,08	-27.596,34	144.569,74
LOGITECH INTL	192.769,43	-25.331,62	167.437,81
HOLCIM N	96.642,71	-6.603,02	90.039,69
THE SWATCH GRP I	167.684,36	-5.647,77	162.036,59
SCHINDLER HLDG	120.174,76	-1357,61	118.817,15
BARRY CALLEBAUT	123.452,98	5.247,05	128.700,03
KUEHNE+NAGEL INT N	135.712,29	6.771,50	142.483,79
GEBERIT N	147.739,03	10.952,29	158.691,32
IDORSIA N	86.901,93	-5.709,40	81.192,53
NOVARTIS	158.320,95	-2.905,21	155.415,74
HENKEL VZ I	107.648,78	-22.280,78	85.368,00
UBISOFT ENTERTAIN	127.648,87	1.561,13	129.210,00
MORPHOSYS	237.201,99	-3.751,99	233.450,00
DEUTSCHE POST N	143.623,00	-2.273,00	141.350,00
DANSKE BANK RG	119.103,73	-12.782,12	106.321,61
KERING	150.960,90	4.557,10	155.518,00
FISERV INC RG	82.935,76	-9.624,79	73.310,97
1LIFE HEALTHCARE	144.164,02	3.209,28	147.373,30
TUI	323.606,20	-22.538,66	301.067,54
DEUTSCHE TELEKOM	101.577,20	-2.147,20	99.430,00
VONOVIA	100.846,51	-8.696,51	92.150,00
ΣΥΝΟΛΟ	3.119.102,72	-117.704,00	3.001.398,72

7. Ακίνητα της εταιρείας

Η εταιρεία κατέχει τα παρακάτω αγροτεμάχια :

ΘΕΣΗ	ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΝ/ΣΙΑΣ	ΑΝΑΠ. ΑΞΙΑ
ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΣΤΗ ΘΕΣΗ "ΠΑΠΑ ΜΑΝΟΥΣΟΥ ΜΕΤΟΧΙ" ΗΡΑΚΛΕΙΟ ΚΡΗΤΗΣ	41.512,73	12,50%	187.466,50
ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΣΤΗ ΘΕΣΗ "ΒΑΘΥΛΑΓΓΟΣ" ΗΡΑΚΛΕΙΟ ΚΡΗΤΗΣ	2.335,64	25%	15.463,50
ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΣΤΗ ΘΕΣΗ "ΒΑΘΥΛΑΓΓΟΣ" Η' "ΠΑΠΑ ΜΑΝΟΥΣΟΥ ΜΕΤΟΧΙ" ΗΡΑΚΛΕΙΟ ΚΡΗΤΗΣ	4.650,33	25%	16.494,40

8. Κίνδυνοι

Κίνδυνος από μεταβολές τιμών αγορών

Η εταιρεία λόγω της φύσεως του αντικειμένου των εργασιών της, αντιμετωπίζει κίνδυνο τιμών. Παρόλα αυτά γίνεται διαρκής προσπάθεια για επίτευξη καλύτερων τιμών, με την έρευνα της αγοράς.

Κίνδυνος ρευστότητας

Κίνδυνος ρευστότητας δεν υπάρχει δεδομένου ότι η εταιρεία δεν έχει δανεισμό και έχει ανοικτές γραμμές πιστώσεων με τράπεζες για την περίπτωση προσωρινής λήψης χρηματοδότησης. Επίσης έχουν ενταθεί σημαντικά οι ενέργειες για την συντόμευση του κύκλου των εισπράξεων των απαιτήσεων.

Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος είναι περιορισμένος γιατί η εταιρεία έχει μεγάλη διασπορά του πελατολογίου της με συνέπεια να υπάρχει και διασπορά του πιστωτικού κινδύνου. Επίσης κατά την συνεργασία με νέους πελάτες γίνεται αξιολόγηση πριν την ανάληψη του ελέγχου της εταιρείας και λαμβάνονται πληροφορίες από την αγορά και από σχετικές βάσεις δεδομένων.

Κίνδυνος ταμειακών ροών

Η εταιρεία διαθέτει τοκοφόρα περιουσιακά στοιχεία στο ενεργητικό της. Δεδομένου ότι τα επιτόκια καταθέσεων κινούνται σε χαμηλά επίπεδα και προβλέπεται να παραμείνουν, ο κίνδυνος των ταμειακών ροών για αυτά κρίνεται περιορισμένος. Επιπλέον, τα λειτουργικά έσοδα και οι ταμειακές ροές της εταιρείας είναι ουσιαστικά ανεξάρτητα από μεταβολές στις τιμές των επιτοκίων.

Η εταιρεία δεν χρησιμοποιεί λογιστική αντιστάθμισης κινδύνων.

Κίνδυνοι και διαχείριση Νέου Κορωνοϊού

Η διοίκηση της Εταιρείας προέβη σε αξιολόγηση των πιθανών και των πραγματικών επιπτώσεων της πανδημίας στις επιχειρηματικές δραστηριότητες και την οικονομική επίδοση της εταιρείας λαμβάνοντας υπόψη εκτιμήσεις και παραδοχές που μπορούν να επηρεάσουν αρνητικά τις επιχειρηματικές δραστηριότητες και τις μελλοντικές ταμειακές ροές της.

Εκτός από τη συνεχή διαχείριση του λειτουργικού κινδύνου λόγω της επιδημίας COVID-19, η Διοίκηση της εταιρείας έχει θέσει σε εφαρμογή και ένα αυξημένο επίπεδο εποπτείας για την προστασία της οικονομικής κατάστασης της. Η εταιρεία διαθέτει πολύ καλή χρηματοοικονομική θέση, με πολύ χαμηλή μόχλευση, επαρκή ταμειακά διαθέσιμα, θετικό κεφάλαιο κίνησης και επομένως δεν αναμένεται να υπάρχει δυσκολία στην αποπληρωμή των υποχρεώσεων της και στην χρηματοδότηση των δραστηριοτήτων της. Όλα τα παραπάνω

αποτελούν σημαντικούς παράγοντες μετριασμού του ρίσκου και την ανησυχία για το επερχόμενο διάστημα, το οποίο χαρακτηρίζεται από εξαιρετική αβεβαιότητα. Παράλληλα έχουν εξασφαλιστεί όλες οι απαραίτητες πιστωτικές γραμμές ώστε να διασφαλιστεί η διαθεσιμότητα χρηματοδότησης, γίνεται διαρκώς διαχείριση ρευστότητας για τη μεγιστοποίηση των ταμειακών διαθεσίμων ενώ έχει επικαιροποιηθεί και η πιστωτική πολιτική της εταιρείας ώστε να περιοριστεί ο κίνδυνος επισφαλειών.

Η Διοίκηση της εταιρείας εκτιμά διαρκώς την κατάσταση και τις πιθανές επιπτώσεις, λαμβάνει όλα τα αναγκαία μέτρα για τον μετριασμό των επιπτώσεων της πανδημίας στις δραστηριότητες και την χρηματοοικονομική της θέση και εκτιμά ότι δεν υφίσταται καμία ανησυχία αναφορικά με την συνέχιση της δραστηριότητάς της.

9. Εργασιακά θέματα

Η εταιρεία απασχολεί μόνιμα σταθερό και εποχιακά μεταβαλλόμενο προσωπικό, το οποίο είναι εξειδικευμένο ενώ παράλληλα παρακολουθεί υποχρεωτικά εκπαιδευτικά προγράμματα και λαμβάνει σχετικές με την κάθε ειδικότητα πιστοποιήσεις. Για την επιλογή του αναγκαίου προσωπικού έχει καθιερώσει κατάλληλες αρχές και διαδικασίες, ώστε να παρέχεται η εύλογη διασφάλιση ότι διαθέτει επαρκές και ικανό προσωπικό.

10. Περιβαλλοντικά θέματα

Η δραστηριότητα της επιχείρησης, δεν επιβαρύνει το περιβάλλον. Παρόλα αυτά έχουν αναληφθεί κατάλληλες πρωτοβουλίες για τη χρήση φιλικών προς το περιβάλλον μηχανημάτων και για την ανακύκλωση αναλώσιμων υλικών.

11. Προτεινόμενη διάθεση κερδών

Η κλειόμενη χρήση παρουσίασε κέρδη μετά φόρων συνολικού ύψους ευρώ 1.152.100,27 τα οποία ενίσχυσαν ισόποσα τα αποτελέσματα εις νέο.

Το διοικητικό συμβούλιο προτείνει στην προσεχή τακτική γενική συνέλευση των μετόχων τη διάθεση του παραπάνω υπολοίπου κερδών ως ακολούθως:

	31/12/2021
Καθαρά Κέρδη μετά από φόρους	1.152.100,27
Πλέον Αποθεματικά προς διανομή	288.400,00
Πλέον Υπόλοιπο κερδών προηγούμενων χρήσεων	937.674,89
	2.378.175,16
Τακτικό αποθεματικό	57.605,01
Μέρισμα	1.950.000,00
Υπόλοιπο κερδών εις νέο	370.570,15
Σύνολο	2.378.175,16

12. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης

Συνέβησαν τα εξής γεγονότα:

1. Η εξάπλωση της πανδημίας COVID-19 τους πρώτους μήνες του 2022 παρουσιάζει σχετική ύφεση, ενώ αρκετές χώρες έχουν ήδη άρει τα περιοριστικά μέτρα. Η πορεία της πανδημίας Covid-19 έχει φτάσει σε σημείο καμπής που σε συνδυασμό με την πορεία υλοποίησης των εμβολιασμών και την άρση των περιορισμών στις μετακινήσεις, εκτιμάται ότι θα οδηγήσουν σε αυξημένη ζήτηση για το τουριστικό προϊόν και επαναφορά των οικονομικών μεγεθών της εταιρείας.
2. Στα τέλη Φεβρουαρίου του 2022, η Ρωσία εισέβαλε στην Ουκρανία δημιουργώντας, πέρα από την ανθρωπιστική κρίση, μεγάλες αρνητικές συνέπειες στην παγκόσμια οικονομία. Από την έναρξη της σύγκρουσης έχει σημειωθεί απότομη αύξηση των διεθνών τιμών για τα κυριότερα βασικά προϊόντα, ιδίως τα καύσιμα. Οι πρόσφατες αυξήσεις ασκούν νέες πιέσεις στις αγορές, οι οποίες κινήθηκαν με ιστορικά υψηλές τιμές ενέργειας και λιπασμάτων το 2022.

Ο πόλεμος δημιουργεί επίσης αβεβαιότητα σχετικά με την ασφάλεια του ενεργειακού εφοδιασμού. Η Ρωσία, η οποία είναι ο κύριος προμηθευτής ορυκτών καυσίμων της ΕΕ, έχει αναστείλει την παράδοση φυσικού αερίου σε ορισμένα κράτη μέλη της ΕΕ, γεγονός που έχει παρακινήσει την ΕΕ να αντιδράσει γρήγορα ώστε να εξασφαλιστεί ο εφοδιασμός σε όλες τις χώρες.

Οι ζημιές που έχουν προκληθεί σε καλλιέργειες και υποδομές μεταφορών λόγω της επίθεσης της Ρωσίας, παρεμποδίζουν την ικανότητα της Ουκρανίας να εξάγει τα αγροτικά προϊόντα της, γεγονός που έχει επιδεινώσει τα προβλήματα εφοδιασμού σε παγκόσμια κλίμακα.

Επιπλέον, πλήττονται τομείς και επιχειρήσεις με σημαντική έκθεση στη Ρωσική και Ουκρανική αγορά και εξάρτηση από Ρωσικά κεφάλαια.

Η εταιρεία δεν έχει σημαντικές συναλλαγές ή έκθεση στη Ρωσική και Ουκρανική αγορά, ούτε εξάρτηση από Ρωσικά κεφάλαια, κατά συνέπεια οι επιπτώσεις (κυρίως οι αυξήσεις στο κόστος καυσίμων, λιπαντικών και πρώτων υλών) να είναι έμμεσες και στην παρούσα συγκυρία περιορισμένες.

Πέραν των ανωτέρω δεν υπάρχουν μεταγενέστερα γεγονότα τα οποία να επηρεάζουν σημαντικά την οικονομική διάρθρωση ή την επιχειρηματική πορεία της εταιρείας από τις 01/01/2022 μέχρι την ημερομηνία σύνταξης του παρόντος.

Η εκτίμηση της επίδρασης του Covid – 19

Με στόχο τον περιορισμό της εξάπλωσης της πανδημίας Covid-19 και των μεταλλάξεων της, το σύνολο σχεδόν των κρατών επέβαλε και κατά τη διάρκεια του 2021, μέτρα περιορισμού των ενδοσυνοριακών και διασυνοριακών μετακινήσεων με ταυτόχρονη αναστολή μέρους των παραγωγικών δραστηριοτήτων. Η τουριστική κίνηση του 2021 υπολείπεται σε σχέση με την προ COVID - 19 περίοδο, και ειδικότερα σε σχέση με τη χρήση 2019. Όμως παρά τους αυξημένους περιορισμούς στη διακίνηση επιβατών, ιδίως κατά το πρώτο τετράμηνο του 2021 και την καθυστερημένη επανεκκίνηση της τουριστικής κίνησης, παρουσιάζεται αυξημένη σε σχέση με αυτή της χρήσης 2020 και σηματοδοτεί την έναρξη της σταδιακής ομαλοποίησης των εργασιών της εταιρείας και ανάκτησης των απωλειών του κύκλου εργασιών της.

Η διοίκηση της Εταιρείας έχει προβεί σε αξιολόγηση των πιθανών και των πραγματικών επιπτώσεων της πανδημίας στις επιχειρηματικές δραστηριότητες και την οικονομική επίδοση της, λαμβάνοντας υπόψη εκτιμήσεις και παραδοχές που μπορούν να επηρεάσουν αρνητικά την επιχειρηματική της δραστηριότητα και τις μελλοντικές ταμειακές ροές της.

Εκτός από τη συνεχή διαχείριση του λειτουργικού κινδύνου λόγω της επιδημίας COVID-19, η Διοίκηση της εταιρείας έχει θέσει σε εφαρμογή και αυξημένο επίπεδο εποπτείας για την προστασία της οικονομικής κατάστασης της. Η εταιρεία διαθέτει πολύ καλή χρηματοοικονομική θέση, χαμηλή δανειακή μόχλευση, επαρκή ταμειακά διαθέσιμα, θετικό κεφάλαιο κίνησης και επομένως δεν αναμένεται να υπάρχει δυσκολία στην αποπληρωμή των υποχρεώσεων της και στην χρηματοδότηση των δραστηριοτήτων της. Όλα τα παραπάνω αποτελούν σημαντικούς παράγοντες μετριασμού του ρίσκου και την ανησυχίας για το επερχόμενο διάστημα, το οποίο χαρακτηρίζεται από σχετική αβεβαιότητα. Παράλληλα έχουν εξασφαλιστεί όλες οι απαραίτητες πιστωτικές γραμμές ώστε να διασφαλιστεί η διαθεσιμότητα χρηματοδότησης, γίνεται διαρκώς διαχείριση ρευστότητας για τη μεγιστοποίηση των ταμειακών διαθεσίμων ενώ έχει επικαιροποιηθεί και η πιστωτική πολιτική της εταιρείας ώστε να περιοριστεί ο κίνδυνος επισφαλειών.

Η Διοίκηση της εταιρείας εκτιμά διαρκώς την κατάσταση και τις πιθανές επιπτώσεις, λαμβάνει όλα τα αναγκαία μέτρα για τον μετριασμό των επιπτώσεων στις δραστηριότητες της και την χρηματοοικονομική της θέση και εκτιμά ότι δεν υφίσταται καμία ανησυχία αναφορικά με την συνέχιση της δραστηριότητάς της.

Κύριοι Μέτοχοι,

Μετά από τα παραπάνω σας παρακαλούμε όπως εγκρίνετε τον ισολογισμό και τα αποτελέσματα της χρήσεως που έληξε στις 31/12/2021.

Σπάτα, 5 Σεπτεμβρίου 2022

**ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ
Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.**

**Ανδρέας Ν. Γρύλος
Α.Δ.Τ. ΑΒ 962092**

ΒΕΒΑΙΩΣΗ

Η παρούσα έκθεση που αποτελείται από δώδεκα (12 σελίδες), είναι εκείνη που αναφέρεται στην Έκθεση Ελέγχου που χορηγήσαμε με ημερομηνία 12 Σεπτεμβρίου 2022.

Σπάτα , 12 Σεπτεμβρίου 2022

ΣΟΛ Crowe

ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ Μ.ΤΖΩΡΤΖΑΚΗΣ
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Α.Μ. ΣΟΕΛ 17071

ΣΟΛ Crowe

ΣΟΛ Α.Ε.

Μέλος Δικτύου Crowe Global
Φωκ. Νέγρη 3, 112 57 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 125

ΣΟΥΙΣΠΟΡΤ ΕΛΛΑΣ
ΕΠΙΓΕΙΑ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΑΕΡΟΣΚΑΦΩΝ
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΔΙΕΘΝΗΣ ΑΕΡΟΛΙΜΕΝΑΣ ΑΘΗΝΩΝ - ΚΤΙΡΙΟ 48
ΔΗΜΟΣ ΣΠΑΤΩΝ-ΑΡΤΕΜΙΔΑΣ
ΑΡ.Μ.Α.Ε. 42190/04/Β/99/63 (01)
ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 003301001000

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
χρήσεως
1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2021

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή.....	3
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2021.....	6
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ	8
Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2020	10
1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία	10
2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας	10
3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι.....	10
4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων	21
5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρέωσης με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού	21
6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία.....	22
7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία.....	24
8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως	26
9. Προβλέψεις	26
10. Υποχρεώσεις.....	27
11. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας	28
12. Προτεινόμενη διάθεση κερδών	29
13. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο	29
14. Αναβαλλόμενοι φόροι	29
15. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού.....	29
16. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων.....	30
17. Συμμετοχές σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων	30
18. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική.....	30
19. Τόπος στον οποίο διατίθενται οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις	30
20. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων.....	30
21. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη.....	31
22. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας.....	32
23. Αμοιβές για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και για άλλες υπηρεσίες διασφάλισης	32
24. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό.....	32
25. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού.....	33
26. Η εκτίμηση της επίδρασης του Covid – 19.....	34

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της εταιρείας
«ΣΟΥΙΣΠΟΡΤ ΕΛΛΑΣ ΕΠΙΓΕΙΑ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΑΕΡΟΣΚΑΦΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «ΣΟΥΙΣΠΟΡΤ ΕΛΛΑΣ ΕΠΙΓΕΙΑ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΑΕΡΟΣΚΑΦΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2021, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «ΣΟΥΙΣΠΟΡΤ ΕΛΛΑΣ ΕΠΙΓΕΙΑ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΑΕΡΟΣΚΑΦΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2021, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας “Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ’ όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται

δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσεως από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη

μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

- α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως που έληξε την 31.12.2021.
- β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία «ΣΟΥΙΣΠΟΡΤ ΕΛΛΑΣ ΕΠΙΓΕΙΑ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΑΕΡΟΣΚΑΦΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ». και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Σπάτα, 12 Σεπτεμβρίου 2022




ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ Μ.ΤΖΩΡΤΖΑΚΗΣ

Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Α.Μ. ΣΟΕΛ 17071



ΣΟΛ Α.Ε.

Μέλος Δικτύου Crowe Global

Φωκ. Νέγη 3, 112 57 Αθήνα

Α.Μ. ΣΟΕΛ 125

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2021

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημ.	31/12/2021	31/12/2020
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα			
Μηχανολογικός εξοπλισμός	6.1	20.807,61	23.973,03
Λοιπός εξοπλισμός	6.1	128.688,04	37.936,80
Επενδύσεις σε ακίνητα	6.2	219.424,40	219.424,40
Σύνολο		368.920,05	281.334,23
Άυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά άυλα	6.3	2.082,82	3.043,95
Σύνολο		2.082,82	3.043,95
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Δάνεια και απαιτήσεις			
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες		73.557,35	69.412,98
Σύνολο		21.341.685,66	0,00
		21.415.243,01	69.412,98
Σύνολο μη κυκλοφορούντων			
		21.786.245,88	353.791,16
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	7.1.1	250.033,97	264.629,95
Δουλεωμένα έσοδα περιόδου		1.525,60	0,00
Λοιπές απαιτήσεις	7.1.2	136.642,93	141.504,04
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	7.1.3	3.001.398,72	1.453.343,20
Προπληρωμένα έξοδα		9.232,62	5.845,62
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	7.1.4	2.710.446,23	4.293.790,21
Σύνολο		6.109.280,07	6.159.113,02
Σύνολο κυκλοφορούντων			
		6.109.280,07	6.159.113,02
Σύνολο Ενεργητικού			
		27.895.525,95	6.512.904,18

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Σημ.	31/12/2021	31/12/2020
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο	8	3.504.819,00	3.504.819,00
Σύνολο		3.504.819,00	3.504.819,00
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		351.528,45	325.504,10
Αφορολόγητα αποθεματικά		333.365,62	288.400,00
Αποτελέσματα εις νέο		2.089.775,16	1.208.664,86
Σύνολο		2.774.669,23	1.822.568,96
Σύνολο καθαρής θέσης		6.279.488,23	5.327.387,96
Προβλέψεις			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	3.2.1, 9.1	16.411,74	9.305,95
Σύνολο		16.411,74	9.305,95
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμα Δάνεια		0,00	78.201,08
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		5.000,00	5.000,00
Σύνολο		5.000,00	83.201,08
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Βραχυπρόθεσμα Τραπεζικά Δάνεια		33.235,46	0,00
Εμπορικές υποχρεώσεις	10.1.1	151.251,85	84.346,92
Φόρος εισοδήματος		361.884,35	239.269,11
Λοιποί φόροι και τέλη		12.229,23	36.244,56
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		21.482,89	62.367,84
Λοιπές υποχρεώσεις	10.1.2	20.898.538,64	600.033,87
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		116.003,56	70.746,89
Σύνολο		21.594.625,98	1.093.009,19
Σύνολο Υποχρεώσεων		21.599.625,98	1.176.210,27
Σύνολο Καθαρής Θέσης, Προβλέψεων και Υποχρεώσεων		27.895.525,95	6.512.904,18

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

	Σημ.	31/12/2021	31/12/2020
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	11	3.166.308,28	2.036.058,28
Κόστος πωλήσεων	11, 3.2.2	-	-
Μικτό Αποτέλεσμα		1.531.482,08	1.321.252,81
		1.634.826,20	714.805,47
Λοιπά συνήθη έσοδα		230.117,22	170.010,92
		1.864.943,42	884.816,39
Έξοδα διοίκησης	11, 3.2.2	-324.779,94	-289.137,43
Έξοδα διάθεσης	11, 3.2.2	-7.767,61	-1.670,37
Λοιπά έξοδα και ζημιές	11, 3.2.2	-45.669,72	-24.476,44
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)		-96.380,94	0,00
Κέρδη και ζημιές από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων		223.193,07	6.410,19
Κέρδη και ζημιές από επιμέτρηση στην εύλογη αξία		-160.237,39	48.512,80
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων		32.262,09	7.883,64
Λοιπά έσοδα και κέρδη	3.2.1	171.830,31	108.564,66
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		1.657.393,29	740.903,44
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		23,43	1.212,91
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		-94.645,58	-59.649,80
Αποτέλεσμα προ φόρων		1.562.771,14	682.466,55
Φόροι εισοδήματος		-410.670,87	-162.280,98
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		1.152.100,27	520.185,57

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΕΩΣ

	Κεφάλαιο	Αποθεματικά νόμων & κατ/κού	Αφορολόγητα αποθεματικά	Υπόλοιπο Αποτελεσμάτων Εις Νέο	Συνολικά ίδια κεφάλαια
Υπόλοιπα 1/1/2020 Μεταβολές λογιστικών πολιτικών και διόρθωση λαθών Αναμορφωμένο Υπόλοιπο την 1η Ιανουαρίου 2020 (επαναδιατυπωμένα) Εσωτερικές μεταφορές Διανομές στους φορείς Αποτελέσματα περιόδου Υπόλοιπο Ιδίων Κεφαλαίων της 31/12/2020	3.504.819,00	266.198,00	288.400,00	1.190.408,18 57.377,21	5.249.825,18 57.377,21
	3.504.819,00	266.198,00 59.306,10	288.400,00	1.247.785,39 -59.306,10 -500.000,00 520.185,57	5.307.202,39 0,00 -500.000,00 520.185,57
	3.504.819,00	325.504,10	288.400,00	1.208.664,86	5.327.387,96
	3.504.819,00	325.504,10	288.400,00	1.208.664,86	5.327.387,96
Υπόλοιπα 1/1/2021 Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο Εσωτερικές μεταφορές Διανομές στους φορείς Αποτελέσματα περιόδου Συνολική μεταβολή Ιδίων Κεφαλαίων περιόδου Υπόλοιπο Ιδίων Κεφαλαίων της 31/12/2021		26.024,35	44.965,62	-70.989,97 -200.000,00 1.152.100,27	0,00 0,00 -200.000,00 1.152.100,27
	0,00	26.024,35	44.965,62	881.110,30	952.100,27
	3.504.819,00	351.528,45	333.365,62	2.089.775,16	6.279.488,23

Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2021

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

- α) Επωνυμία: ΣΟΥΙΣΠΟΡΤ ΕΛΛΑΣ Επίγεια Εξυπηρέτηση Αεροσκαφών Ανώνυμη Εταιρία.
- β) Νομικός τύπος: Ανώνυμη εταιρεία.
- γ) Περίοδος αναφοράς: 1.1.2021- 31.12.2021.
- δ) Διεύθυνση της έδρας: Διεθνής Αερολιμένας Αθηνών, Κτίριο 48, Σπάτα, Δήμος Σπάτων-Αρτέμιδας.
- ε) ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 42190/04/Β/99/63 (01)
ΓΕ.ΜΗ.: 00301001000
- στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.
- ζ) Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία μικρή οντότητα.
- η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.
- θ) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.
- ι) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμούνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.

3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία εκτιμήθηκε ως ακολούθως:

- Μηχανήματα - Τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός 10 έτη.
- Μεταφορικά μέσα επιβατικά 6 έτη.
- Μεταφορικά μέσα φορτηγά κ.λπ. 10 έτη.
- Έπιπλα και εξοπλισμός γραφείων 5 έτη.

Ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

Οι λογιστικές αξίες των παγίων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας ελέγχονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους είναι μεγαλύτερες από τις ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία των παγίων περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρίζεται ως ζημία απομειώσεως στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα) και της αξίας χρήσεως αυτών.

Για την εκτίμηση της αξίας χρήσεως, οι εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους με την χρήση ενός προ φόρου προεξοφλητικού επιτοκίου, το οποίο αντανakλά τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την διαχρονική αξία του χρήματος και για τους κινδύνους που σχετίζονται με αυτά τα περιουσιακά στοιχεία.

γ) Διαγραφή

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η Εταιρεία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν άδειες – παραχωρήσεις - δικαιώματα, λογισμικά προγράμματα, εμπορικές επωνυμίες και εμπορικά σήματα.

Η αξία των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων περιλαμβάνει το κόστος κτήσεως των εν λόγω στοιχείων, καθώς και κάθε δαπάνη που έχει μεταγενέστερα πραγματοποιηθεί για την επέκταση της διάρκειας της ισχύος τους, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και απομειώσεων της αξίας τους.

Η αξία των λογισμικών προγραμμάτων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς λογισμικών προγραμμάτων καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου αυτά να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους. Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται στα λογισμικά προγράμματα όταν προσαυξάνουν την απόδοση τους πέραν των αρχικών προδιαγραφών.

Η απόσβεση των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως εντός της περιόδου ισχύος τους. Η απόσβεση των λογισμικών προγραμμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως σε 5 έτη.

Τα εμπορικά σήματα δεν αποσβένονται καθώς θεωρείται ότι δεν έχουν ορισμένη διάρκεια ωφέλιμης ζωής, υπόκεινται όμως σε ετήσιο έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους.

Η απόσβεση όλων των ανωτέρω στοιχείων περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

3.1.3.1. Συμμετοχές

Οι συμμετοχές παρακολουθούνται στο κόστος κτήσεως υποκείμενες σε έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ή γεγονότα που υποδεικνύουν ότι η λογιστική αξία τους ενδέχεται να μην είναι ανακτήσιμη. Ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται όταν η λογιστική αξία των συμμετοχών υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία τους. Ως ανακτήσιμη αξία θεωρείται η αξία χρήσεως που είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών χρηματοροών από την συμμετοχή, στην επόμενη πενταετία και της υπολειμματικής της αξίας στο τέλος της πενταετίας.

3.1.3.2. Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχώρισεως, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο κόστος κτήσεως τους (ονομαστικά ποσά) μείον τυχόν ζημίες απομειώσεως, εκτός από τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία, όταν τα ποσά, ο χρόνος λήξεως τους ή το επιτόκιο είναι σημαντικά, αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο).

Ζημία απομειώσεως προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.

Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

- Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου.
- Την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πωλήσεως.

Οι ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε καταχωριστεί ζημία απομειώσεως.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

γ) Διαγραφή

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν και μόνον όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμειακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

3.1.4. Φόροι εισοδήματος

3.1.4.1. Τρέχων φόρος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.
- Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.

Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Εταιρεία.

3.1.4.2. Αναβαλλόμενοι φόροι

Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού.

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

3.1.5. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμούνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

3.1.6. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους, εκτός από τις μακροπρόθεσμης λήξεως, οι οποίες αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο). Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα

αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

β) Διαγραφή

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.7. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

β) Διαγραφή

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.8. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, εκτός αν η αποτίμηση στην παρούσα αξία του ποσού που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους έχει σημαντική επίδραση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Ειδικότερα, οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, που προκύπτουν από προγράμματα καθορισμένων παροχών, καταχωρίζονται και αποτιμούνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

3.1.9. Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που λαμβάνονται για απόκτηση πάγιων στοιχείων καταχωρίζονται ως αναβαλλόμενα έσοδα (έσοδα επόμενων περιόδων) και μεταφέρονται τμηματικά στα αποτελέσματα ως έσοδα κατ' αναλογία των αποσβέσεων των πάγιων στοιχείων για τα οποία ελήφθησαν, ενώ αυτές που λαμβάνονται για κάλυψη εξόδων καταχωρίζονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην ίδια περίοδο που καταχωρίζονται και τα αντίστοιχα έξοδα.

3.1.10. Έσοδα και έξοδα

Η εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

Ειδικότερα:

- Τα έσοδα από πώληση αγαθών καταχωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις:
 - ✓ Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.
 - ✓ Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.
 - ✓ Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.
- Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών και κατασκευαστικά συμβόλαια καταχωρίζονται με τη μέθοδο του ποσοστού ολοκλήρωσης.
- Τα έσοδα που προέρχονται από τη χρήση περιουσιακών στοιχείων της οντότητας από τρίτους καταχωρίζονται ως εξής:
 - ✓ Οι τόκοι βάσει χρονικής αναλογίας με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο.
 - ✓ Τα μερίσματα ή παρόμοιας φύσεως εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.
 - ✓ Τα δικαιώματα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

3.1.11. Στοιχεία της καθαρής θέσεως

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

3.1.12. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.13. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.14. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

Στην κλειόμενη χρήση 2021 προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

Συγκεκριμένα η Επιτροπή Λογιστικής Τυποποίησης και Ελέγχων (ΕΛΤΕ), στο πλαίσιο άσκησης των αρμοδιοτήτων της, εξέδωσε με την 027/2021 ανακοίνωσή της, την «Οδηγία για την Εφαρμογή της Κατανομής του Κόστους Προγραμμάτων Καθορισμένων Παροχών σύμφωνα με την Διερμηνεία του ΔΛΠ 19 της Επιτροπής Διερμηνειών των ΔΠΧΑ».

Με την ανωτέρω οδηγία παρέχεται καθοδήγηση από την ΕΛΤΕ για την εφαρμογή, από τις εταιρείες που καταρτίζουν οικονομικές καταστάσεις βάσει των ΔΠΧΑ, της απόφασης του «Συμβουλίου Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (International Accounting Standards Board / IASB)», με την οποία αποδέχθηκε την ερμηνεία του ΔΛΠ 19 «Παροχές σε εργαζομένους» της «Επιτροπής Διερμηνειών των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (International Financial Reporting Interpretations Committee)», με αντικείμενο την κατανομή των παροχών στα έτη της υπηρεσίας των εργαζομένων (Attributing Benefit to Periods of Service).

Στην οδηγία επίσης διευκρινίζονται και για τις εταιρείες που καταρτίζουν τις οικονομικές καταστάσεις τους με βάση το λογιστικό πλαίσιο των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων (Ν. 4308/2014) τα εξής:

Εφαρμογή της Διερμηνείας του ΔΛΠ 19 της Επιτροπής Διερμηνειών των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς στις εταιρείες που εφαρμόζουν τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα:

Η Εφαρμογή της Διερμηνείας του ΔΛΠ 19 της Επιτροπής Διερμηνειών των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (IFRIC) αφορά κατ' αρχάς τις εταιρείες που εφαρμόζουν το λογιστικό πλαίσιο των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς.

Λαμβάνοντας όμως υπόψη ότι η απόφαση της IFRIC δε σχετίζεται με τον τρόπο προσδιορισμού της αξίας του κόστους των παροχών, δηλαδή την επιμέτρηση αυτών, αλλά μόνο με το πότε προκύπτει η δέσμευση για παροχή, δηλαδή τον χρόνο αναγνώρισής της στις οικονομικές καταστάσεις, βάσει της θεμελιώδους παραδοχής του δουλευμένου (accrual assumption) που είναι ταυτόσημη και στα δύο λογιστικά πλαίσια (ΔΠΧΑ και ΕΛΠ) και ότι τα ΕΛΠ δεν προβλέπουν ρητά το χρόνο αναγνώρισης αυτών των παροχών, η εν λόγω απόφαση πρέπει να έχει αναλογική εφαρμογή και για τις εταιρείες που εφαρμόζουν Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (Ν.4308/2014), σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις των άρθρων 22 και 28 του Ν.4308/2014.

Η εταιρεία, για την εφαρμογή της κατανομής του κόστους του προγράμματος καθορισμένων παροχών, που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 8 του Ν.3198/1955, του Ν.2112/1920, και της τροποποίησής του από τον Ν.4093/2012, κατανέμει τις παροχές εξόδου του προσωπικού από την υπηρεσία κατ' έτος παροχής υπηρεσιών των εργαζομένων, κατά την περίοδο των 16 τελευταίων ετών προ της εξόδου αυτών από την υπηρεσία, σύμφωνα με τις προϋποθέσεις θεμελίωσης για λήψη πλήρους σύνταξης. Η περίοδος αυτή αποτελεί την εύλογη βάση σχηματισμού της σχετικής πρόβλεψης, καθώς πέραν αυτής δεν προσαυξάνονται ουσιαστικά οι παροχές συνταξιοδότησής τους. Εύλογη βάση ολοκλήρωσης του σχηματισμού της πρόβλεψης για την αποζημίωση εξόδου του προσωπικού από την υπηρεσία, θεωρείται η ηλικία των 62 ετών των εργαζομένων, οπότε η κατανομή των παροχών συνταξιοδότησης πραγματοποιείται από το 46ο μέχρι το 62ο έτος της ηλικίας τους, με την επιφύλαξη των περιπτώσεων εκείνων όπου αποδεδειγμένα η ηλικία συνταξιοδότησης είναι μεγαλύτερη των 62 ετών, περίπτωση κατά την οποία ο χρόνος έναρξης της κατανομής μεταβάλλεται ανάλογα και αφού ληφθούν υπόψη και οι περιπτώσεις των εργαζομένων οι οποίοι κατά την 12.11.2012 είχαν συμπληρώσει 17 έτη προϋπηρεσίας και προσαυξηθούν τα έτη σύμφωνα με όσα ορίζονται στις διατάξεις του Ν. 4093/2012.

Η Εταιρεία μέχρι και την προηγούμενη χρήση, πριν την έκδοση της οδηγίας της Ε.Λ.Τ.Ε, κατένεμε το κόστος των παροχών που προ έκυπτε κατά τα οριζόμενα στις διατάξεις του άρθρου 8 του Ν.3198/1955, του Ν.2112/1920, καθώς και της τροποποίησής του από τον Ν.4093/2012, στην περίοδο από την πρόσληψη μέχρι τη συμπλήρωση 16 ετών εργασίας ακολουθώντας την κλίμακα του Ν. 4093/2012 ή μέχρι την ημερομηνία συνταξιοδότησης των εργαζομένων.

Η εφαρμογή της οδηγίας της Ε.Λ.Τ.Ε στην κατάρτιση των συνημμένων οικονομικών καταστάσεων, έχει ως αποτέλεσμα να γίνεται πλέον η κατανομή του κόστους των παροχών στα τελευταία 16 έτη

μέχρι την ημερομηνία συνταξιοδότησης των εργαζομένων ακολουθώντας την κλίμακα του Ν.4093/2012 και αφού ληφθούν υπόψη και οι περιπτώσεις των εργαζομένων οι οποίοι κατά την 12.11.2012 είχαν συμπληρώσει 17 έτη προϋπηρεσίας και προσαυξηθούν τα έτη σύμφωνα με όσα ορίζονται στις διατάξεις του Ν 4093/2012.

Η εταιρεία το 2021 επανυπολόγισε κατά την 31.12.2019 και την 31.12.2020 τις «Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους», βάσει των ανωτέρω και επαναδιατύπωσε, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις του άρθρου 28 του Ν.4308/2014, τη συγκριτική πληροφόρηση που παρουσιάζεται στις οικονομικές καταστάσεις της κλειόμενης χρήσης 2021. Οι επιπτώσεις από την επαναδιατύπωση αυτή παρουσιάζεται στους κατωτέρω πίνακες:

Ισολογισμός 31.12.2019

	Δημοσιευμένα ποσά	Αναμορφώσεις	Αναμορφωμένα ποσά
ΠΑΘΗΤΙΚΟ			
Καθαρή θέση			
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποτελέσματα εις νέο	1.190.408,18	57.377,21	1.247.785,39
Σύνολο καθαρής θέσης	5.249.825,18	57.377,21	5.307.202,39
Προβλέψεις			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	70.969,96	-57.377,21	13.592,75
Σύνολο προβλέψεων	70.969,96	-57.377,21	13.592,75
Σύνολο Καθαρής Θέσης, Προβλέψεων και Υποχρεώσεων (Παθητικό)	6.671.989,43	0,00	6.671.989,43

Ισολογισμός 31.12.2020

	Δημοσιευμένα ποσά	Αναμορφώσεις	Αναμορφωμένα ποσά
ΠΑΘΗΤΙΚΟ			
Καθαρή θέση			
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποτελέσματα εις νέο	1.151.589,01	57.075,85	1.208.664,86
Σύνολο καθαρής θέσης	5.270.312,11	57.075,85	5.327.387,96
Προβλέψεις			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	66.381,80	-57.075,85	9.305,95
Σύνολο προβλέψεων	66.381,80	-57.075,85	9.305,95
Σύνολο Καθαρής Θέσης, Προβλέψεων και Υποχρεώσεων (Παθητικό)	6.512.904,18	0,00	6.512.904,18

Κατάσταση Αποτελεσμάτων χρήσεως

Από 1 ^η Ιανουαρίου έως 31 ^η Δεκεμβρίου 2020	Δημοσιευμένα ποσά	Αναμορφώσεις	Αναμορφωμένα ποσά
Κόστος πωλήσεων	-1.170.486,27		-1.170.486,27
Μικτό κέρδος			
Έξοδα διοίκησης	-398.243,70		-398.243,70
Έξοδα διάθεσης	-43.330,64		-43.330,64
Λοιπά έσοδα και κέρδη	108.866,02	-301,36	108.564,66
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	741.204,80	-301,36	740.903,44
Αποτέλεσμα προ φόρων	682.767,91	-301,36	682.466,55
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	520.486,93	-301,36	520.185,57

Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης

Από 1 ^η Ιανουαρίου έως 31 ^η Δεκεμβρίου 2020	Μετοχικό Κεφάλαιο	Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	Αφορολόγητα αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο
Υπόλοιπο την 1η Ιανουαρίου 2020	3.504.819,00	266.198,00	288.400,00	1.190.408,18	5.249.825,18
Μεταβολές λογιστικών πολιτικών και διόρθωση λαθών				57.377,21	57.377,21
Αναμορφωμένο Υπόλοιπο την 1η Ιανουαρίου 2020	3.504.819,00	266.198,00	288.400,00	1.247.785,39	5.307.202,39
Μεταβολές στη χρήση:					0,00
Σχηματισμός τακτικού αποθεματικού		59.306,10		-59.306,10	0,00
Διανομή				-500.000,00	-500.000,00
Αποτέλεσμα χρήσης				520.185,57	520.185,57
Υπόλοιπο την 31η Δεκεμβρίου 2020	3.504.819,00	325.504,10	288.400,00	1.208.664,86	5.327.387,96

3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρίζονται αναδρομικά.

Παρά το γεγονός ότι η μεταβολή των λογιστικών εκτιμήσεων δεν καταχωρίζετε σε προηγούμενη χρήση η διοίκηση έκρινε σκόπιμο η μεταβολή αυτή να αποτυπωθεί και στην προηγούμενη χρήση ώστε τα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα κονδύλια της κλειόμενης χρήσης.

Στην παρούσα περίοδο 2021 έγιναν αναμορφώσεις κονδυλίων των δαπανών προηγούμενης χρήσης επειδή η διοίκηση εκτίμησε ότι κάποιες δαπάνες θα έπρεπε να καταχωρίζονται στο κόστος των παρεχόμενων υπηρεσιών και όχι στα έξοδα Διοίκησης και Διάθεσης της κατάστασης αποτελεσμάτων στο παρακάτω πίνακα φαίνονται οι μεταβολές καθώς και η μηδενική μεταβολή τους στο καθαρό αποτέλεσμα της χρήσης 2020 :

Περιγραφή Αναμορφωμένου Λογαριασμού	Δημοσιευμένα κονδύλια χρήσης 2020	Αναμορφωμένα κονδύλια χρήσης 2020	Διαφορά
Κόστος πωλήσεων	-1.170.486,27	-1.321.252,81	150.766,54
Έξοδα διοίκησης	-398.243,70	-289.137,43	-109.106,27
Έξοδα διάθεσης	-43.330,64	-1.670,37	-41.660,27
Σύνολο	-1.612.060,61	-1.612.060,61	0,00

3.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.

4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρέωσης με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια.

6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

6.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών ενσώματων πάγιων στοιχείων ιδιοχρησιμοποιούμενων	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Λοιπός εξοπλισμός
Αξία κτήσεως		
Υπόλοιπο 1.1.2020	4.283.125,59	482.770,17
Προσθήκες περιόδου	1.800,00	4.917,12
Μειώσεις περιόδου	-18.258,75	-1.025,81
Υπόλοιπο 31.12.2020	4.266.666,84	486.661,48
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις		
Υπόλοιπο 1.1.2020	4.252.080,45	436.290,13
Αποσβέσεις περιόδου	3.551,36	13.334,54
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	-12.938,00	-899,99
Υπόλοιπο 31.12.2020	4.242.693,81	448.724,68
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2020	23.973,03	37.936,80
Αξία κτήσεως		
Υπόλοιπο 1.1.2021	4.266.666,84	486.661,48
Προσθήκες περιόδου	0,00	108.518,51
Μειώσεις περιόδου	-32.632,19	-20.110,16
Υπόλοιπο 31.12.2021	4.234.034,65	575.069,83
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις		
Υπόλοιπο 1.1.2021	4.242.693,81	448.724,68
Αποσβέσεις περιόδου	3.165,37	17.767,11
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	-32.632,14	-20.110,00
Υπόλοιπο 31.12.2021	4.213.227,04	446.381,79
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2021	20.807,61	128.688,04

6.2. Επενδυτικά ακίνητα

(Αποτίμηση στο αποσβέσιμο κόστος)

Πίνακας μεταβολών επενδυτικών ακινήτων	Γήπεδα
Αξία κτήσεως	
Υπόλοιπο 1.1.2020	219.424,40
Προσθήκες περιόδου	
Υπόλοιπο 31.12.2020	219.424,40
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις	
Υπόλοιπο 1.1.2020	0,00
Αποσβέσεις περιόδου	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2020	0,00
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2020	219.424,40
Αξία κτήσεως	
Υπόλοιπο 1.1.2021	219.424,40
Προσθήκες περιόδου	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2021	219.424,40
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις	
Υπόλοιπο 1.1.2021	0,00
Αποσβέσεις περιόδου	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2021	0,00
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2021	219.424,40

6.3. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών άυλων πάγιων στοιχείων	Λοιπά άυλα στοιχεία
Αξία κτήσεως	
Υπόλοιπο 1.1.2020	426.398,09
Προσθήκες περιόδου	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2020	426.398,09
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις	
Υπόλοιπο 1.1.2020	422.393,01
Αποσβέσεις περιόδου	961,13
Υπόλοιπο 31.12.2020	423.354,14
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2020	3.043,95
Αξία κτήσεως	
Υπόλοιπο 1.1.2021	426.398,09
Προσθήκες περιόδου	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2021	426.398,09
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις	
Υπόλοιπο 1.1.2021	423.354,14

Αποσβέσεις περιόδου	961,13
Υπόλοιπο 31.12.2021	424.315,27
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2021	2.082,82

7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

7.1 Αποτίμηση στο κόστος κτήσεως

7.1.1. Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες

Στις 08 Δεκεμβρίου 2021, η εταιρεία εξαγόρασε το 100% των μετοχών της ΣΟΥΙΣΠΟΡΤ ΕΛΛΑΔΟΣ ΕΠΙΓΕΙΑ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΑΕΡΟΣΚΑΦΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε. οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της οποίας ελέγχονται από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή. Η λογιστική της αξία όπως προκύπτει από τους ισολογισμούς της 31/12/2021 είναι μικρότερη από την αξία κτήσης της. Αναλυτικά στο παρακάτω πίνακα φαίνεται η συμμετοχή αυτή:

Εταιρεία	Ποσ. συμμ. (%)	Αριθμός μετοχών	Αξία κτήσεως 31.12.2021	Ίδια κεφάλαια 31/12/2021
ΣΟΥΙΣΠΟΡΤ ΕΛΛΑΔΟΣ ΕΠΙΓ. ΕΞΥΠ. ΑΕΡ. ΜΟΝ/ΠΗ Α.Ε.	100,00%	10.000	21.341.685,66	5.239.957,25
Σύνολο			21.341.685,66	5.239.957,25

Η συμμετοχή αποτιμήθηκε στην αξία κτήσεως της λόγω των αξιόλογων οικονομικών μεγεθών της εταιρείας και της αυξανόμενης κερδοφορίας της αλλά και λόγω της πρόσφατης ανανέωσης της άδειας παροχής υπηρεσιών επίγειας εξυπηρέτησης αεροσκαφών στο Διεθνή Αερολιμένα Αθηνών για τα επόμενα επτά (7) έτη.

7.1.2 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

	31/12/2021	31/12/2020
Πελάτες	250.033,97	168.249,01
Γραμμάτια σε καθυστέρηση	539.685,50	539.685,50
Προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων	-539.685,50	-443.304,56
Σύνολο	250.033,97	264.629,95

7.1.3 Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

	31/12/2021	31/12/2020
Δοσοληπτικοί λογαριασμοί εταίρων	8,89	0,00
Λοιποί χρεώστες	15.107,06	13.760,41
Λοιποί χρεώστες επίδικοι	16.776,35	16.776,35
Προσωπικό -λογ/σμοι προς απόδοση	350,00	350,00
Προμηθευτές (χρ. Υπόλοιπα)	1.977,46	49.110,22
ΦΠΑ (χρ. Υπόλοιπα)	102.423,17	61.507,06
Σύνολο	136.642,93	141.504,04

7.1.4 Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία

A) Μετοχές εισηγμένες σε Χ.Α. Εξωτερικού	Αξία Κτήσης 31/12/2021	Αποτίμηση 31.12.2021	Υπόλοιπο 31/12/2021
DKSH HLDG N	78.221,24	9.243,67	87.464,91
AMS I	172.166,08	-27.596,34	144.569,74
LOGITECH INTL	192.769,43	-25.331,62	167.437,81
HOLCIM N	96.642,71	-6.603,02	90.039,69
THE SWATCH GRP I	167.684,36	-5.647,77	162.036,59
SCHINDLER HLDG	120.174,76	-1357,61	118.817,15
BARRY CALLEBAUT	123.452,98	5.247,05	128.700,03
KUEHNE+NAGEL INT N	135.712,29	6.771,50	142.483,79
GEBERIT N	147.739,03	10.952,29	158.691,32
IDORSIA N	86.901,93	-5.709,40	81.192,53
NOVARTIS	158.320,95	-2.905,21	155.415,74
HENKEL VZ I	107.648,78	-22.280,78	85.368,00
UBISOFT ENTERTAIN	127.648,87	1.561,13	129.210,00
MORPHOSYS	237.201,99	-3.751,99	233.450,00
DEUTSCHE POST N	143.623,00	-2.273,00	141.350,00
DANSKE BANK RG	119.103,73	-12.782,12	106.321,61
KERING	150.960,90	4.557,10	155.518,00
FISERV INC RG	82.935,76	-9.624,79	73.310,97
1LIFE HEALTHCARE	144.164,02	3.209,28	147.373,30
TUI	323.606,20	-22.538,66	301.067,54
DEUTSCHE TELEKOM	101.577,20	-2.147,20	99.430,00
VONOVIA	100.846,51	-8.696,51	92.150,00
ΣΥΝΟΛΟ	3.119.102,72	-117.704,00	3.001.398,72

7.1.5 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	31/12/2021	31/12/2020
Ταμείο	9.714,69	3.689,99
Καταθέσεις όψεως	1.813.890,23	4.000.541,23
Καταθέσεις όψεως σε Ξ.Ν	886.841,31	289.558,99
Σύνολο	2.710.446,23	4.293.790,21

8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως

Το καταβλημένο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε ευρώ 3.504.819,00. Με την από 18.4.2019 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας μειώθηκε κατά ευρώ 750.000,00 μέσω της ακύρωσης 250.000 κοινών ονομαστικών μετοχών ονομαστικής αξίας ευρώ 3 έκαστη και επιστροφή του ποσού της μείωσης στους μετόχους με καταβολή μετρητών. Μετά την ανωτέρω μείωση το μετοχικό κεφάλαιο ανέρχεται σε ευρώ 3.504.819,00 από ευρώ 4.254.819,00 διαιρούμενο σε 1.168.273 μετοχές ονομαστικής αξίας ευρώ 3 έκαστη.

Το τακτικό αποθεματικό € 351.528,45 σχηματίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις του Άρθρου 158 - Νόμος 4548/2018.

9. Προβλέψεις

9.1 Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχωρήσεως από την υπηρεσία

Η εταιρεία το 2021 επανυπολόγισε τις κατά την 31.12.2019 και 31.12.2020 «Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους», βάσει των διατάξεων του άρθρου 28 του Ν.4308/2014 και επαναδιατύπωσε τη συγκριτική πληροφόρηση που παρουσιάζεται στις οικονομικές καταστάσεις της κλειόμενης χρήσης 2021:

	31/12/2021	31/12/2020
Υπόλοιπο έναρξης	9.305,95	13.592,75
Μείον: Αχρησιμοποίητη πρόβλεψη, σχηματισθείσα μέχρι, υπαλλήλων που αποχώρησαν	0,00	-4.286,80
Πλέον: Σχηματισθείσα στη χρήση, πρόσθετη πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω συνταξιοδότησης	7.105,79	0,00
Υπόλοιπο	16.411,74	9.305,95

10. Υποχρεώσεις

10.1 Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

10.1.2 Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις της εταιρείας αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα.

	31/12/2021	31/12/2020
Ληφθείσες εγγυήσεις πελατών	5.000,00	5.000,00
Σύνολο	5.000,00	5.000,00

Το ποσό των λοιπών μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων αφορά σε εγγυήσεις που κατέβαλαν πελάτες στην εταιρεία με κατάθεση χρημάτων στην Τράπεζα, ως εγγύηση καλής εκτελέσεως των μεταξύ μας Συμβάσεων και βάσει των συμβατικών όρων.

10.2 Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

10.2.1 Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

	31/12/2021	31/12/2020
Προμηθευτές	151.251,85	84.346,92
Σύνολο	151.251,85	84.346,92

10.2.2 Λοιπές υποχρεώσεις

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές υποχρεώσεις	31/12/2021	31/12/2020
Προκαταβολές πελατών	96.481,15	163.690,51
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	179.751,05	184.021,47
Δικαιούχοι Αμοιβών	279.741,65	0,00
Λοιπές βραχ/θεσμες υποχρεώσεις σε €	20.342.564,79	252.321,89
Σύνολο	20.898.538,64	600.033,87

10.3 Βραχυπρόθεσμος Δανεισμός

Ο βραχυπρόθεσμος δανεισμός της εταιρείας αναλύεται στον κατωτέρω πίνακα:

	31/12/2021	31/12/2020
Βραχυπρόθεσμος δανεισμός	33.235,46	0,00
Σύνολο	33.235,46	0,00

Το ποσό των € 33.235,46 αφορά στο επιστρεπτέο ποσό με εφάπαξ καταβολή που θα πρέπει να καταβάλει η εταιρεία εντός του 2022 στο Ελληνικό Δημόσιο στα πλαίσια της ενίσχυσης που έλαβε για την αντιμετώπιση της πανδημίας Covid-19 μέσω των προγραμμάτων ενίσχυσης των εταιρειών «Επιστρεπτέα Προκαταβολή 3» (€ 44.725,26 στις 22/10/2020) και «Επιστρεπτέα Προκαταβολή 4» (€ 33.475,82 στις 25/11/2020)

Κατά την προηγούμενη χρήση 2020 το ποσό των ενισχύσεων που έλαβε η εταιρεία μέσω της επιστρεπτέας προκαταβολής απεικονίζονταν στις Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις – Δάνεια (€ 78.201,08). Εντός του 2021 οριστικοποιήθηκαν τα κριτήρια και τα ποσά προς επιστροφή με αποτέλεσμα το επιστρεφόμενο ποσό να μεταφερθεί στις Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις- Δάνεια και η διαφορά στα αφορολόγητα αποθεματικά.

11. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας

Ακολουθεί ανάλυση αυτών των εσόδων και εξόδων στους παρακάτω πίνακες:

A. Έσοδα	31/12/2021	31/12/2020
-Πωλήσεις παροχής υπηρεσιών	3.166.308,28	2.035.752,13
-Πωλήσεις εμπορευμάτων	0,00	306,15
-Έσοδα παρεπόμενων ασχολιών	230.117,22	168.185,56
-Έσοδα κεφαλαίων	707.886,73	64.420,17
-Έκτακτα και ανόργανα έσοδα	70.444,96	103.877,23
-Έσοδα προηγούμενων χρήσεων	120.677,04	1.825,36
-Έσοδα από αχρησ/τες προβλέψεις	160,20	4.286,80
Σύνολο	4.295.594,43	2.378.653,40

B. Έξοδα	31/12/2021	31/12/2020
- Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	1.215.779,15	991.189,66
- Αμοιβές και έξοδα τρίτων	120.322,87	128.650,03
- Παροχές τρίτων	283.876,56	324.337,08
- Φόροι – τέλη	26.414,20	33.467,98
- Διάφορα έξοδα	666.049,22	122.746,35
- Τόκοι και συναφή έξοδα	94.645,58	59.649,80
- Αποσβέσεις	21.893,61	17.847,03
-Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	29.076,55	16.639,37
-Έκτακτες ζημιές	0,21	0,00

-Προβλέψεις	266.827,09	0,00
-Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	7.938,25	1.659,55
Σύνολο	2.732.823,29	1.696.186,85

12. Προτεινόμενη διάθεση κερδών

Το διοικητικό συμβούλιο προτείνει στην προσεχή τακτική γενική συνέλευση των μετόχων τη διάθεση των καθαρών μετά από φόρους κερδών ως ακολούθως:

	31/12/2021
Καθαρά Κέρδη μετά από φόρους	1.152.100,27
Πλέον Αποθεματικά προς διανομή	288.400,00
Πλέον Υπόλοιπο κερδών προηγούμενων χρήσεων	937.674,89
	2.378.175,16
Τακτικό αποθεματικό	57.605,01
Μέρισμα	1.950.000,00
Υπόλοιπο κερδών εις νέο	370.570,15
Σύνολο	2.378.175,16

13. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο

Στην κλειόμενη περίοδο καταβλήθηκαν μερίσματα ποσού € 200.000,00.

14. Αναβαλλόμενοι φόροι

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

15. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού

Ο μέσος όρος των απασχολούμενων ανά κατηγορία ανέρχεται σε άτομα:

	31/12/2021	31/12/2020
Διοικητικό προσωπικό (μισθωτούς)	82	62
Εργατοτεχνικό προσωπικό (ημερομίσθιους)	40	29
Σύνολο	122	91

Η εταιρεία σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά:

	31/12/2021	31/12/2020
Μισθοί και ημερομίσθια	1.043.549,79	788.203,37
Παρεπόμενες παροχές& έξοδα προσωπικού	129.233,65	63.799,72
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	42.995,71	104.190,41
Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία	0,00	34.996,16
Σύνολο	1.215.779,15	991.189,66

16. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Το διοικητικό συμβούλιο της εταιρείας δεν έχει εγκρίνει κανονισμό χορηγήσεως δανείων στο προσωπικό.

	Υπόλοιπα 31/12/2020	Χορηγήσεις 2021	Τόκοι 2020	Επιστροφές 2021	Υπόλοιπα 31/12/2021
Σε μέλη του διοικητικού συμβουλίου	-196,80	18.513,39	-	18.307,70	8,89
Σε διευθυντικά στελέχη	-	-	-	-	-
Σύνολο	-196,80	18.513,39	0	18.307,70	8,89

17. Συμμετοχές σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων

Δεν υπάρχουν τέτοιες συμμετοχές.

18. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική

Η εταιρεία δεν ανήκει σε μερικό σύνολο επιχειρήσεων για το οποίο καταρτίζονται ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

19. Τόπος στον οποίο διατίθενται οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

20. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Η Εταιρεία επιβαρύνθηκε με τα κατωτέρω ποσά:

	Αμοιβές	Κοινωνικές επιβαρύνσεις	Δεσμεύσεις για παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία
Σε μέλη του διοικητικού συμβουλίου για τη συμμετοχή τους στις συνεδριάσεις διοικητικού συμβουλίου	15.050,88	3.180,24	
Σε μέλη του διοικητικού συμβουλίου που ασκούν διευθυντικά καθήκοντα			
Σε διευθυντικά στελέχη			
Σύνολο	15.050,88	3.180,24	0,00

21. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Η εταιρεία έχει πραγματοποιήσει τις κατωτέρω συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη και στο τέλος της χρήσεως έχει τα κατωτέρω υπόλοιπα απαιτήσεων ή υποχρεώσεων από και προς συνδεδεμένα μέρη:

Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη	31/12/2021	31/12/2020
Σωρευτικές πωλήσεις		
Πωλήσεις υπηρεσιών	0,00	0,00
Λοιπά έσοδα	0,00	0,00
	0,00	0,00
Σωρευτικές αγορές		
Αγορές αγαθών	0,00	0,00
Λοιπά έξοδα	1.750,37	0,00
	1.750,37	0,00
Παροχές προς τη Διοίκηση		
Μισθοί και άλλες βραχυπρόθεσμες εργασιακές παροχές	15.050,88	0,00
Λοιπές αμοιβές και παροχές	200.000,00	0,00
	215.050,88	0,00
Υπόλοιπα απαιτήσεων τέλους χρήσεως		
Απαιτήσεις από πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	0,00	0,00
Λοιπές απαιτήσεις	8,89	0,00
	8,89	0,00
Υπόλοιπα υποχρεώσεων τέλους χρήσεως		
Υποχρεώσεις από αγορές αγαθών και υπηρεσιών	33.406,13	0,00
Λοιπές υποχρεώσεις	0,00	0,00
	33.406,13	0,00

22. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας

Δεν υφίστανται τέτοιοι διακανονισμοί.

23. Αμοιβές για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και για άλλες υπηρεσίες διασφάλισης

Οι αμοιβές που χρεώθηκαν από τον νόμιμο ελεγκτή ανέρχονται:

Αμοιβές για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και για άλλες υπηρεσίες διασφάλισης	31/12/2021	31/12/2020
Για τον έλεγχο των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων	7.000,00	7.000,00
Για τον έλεγχο φορολογικής συμμορφώσεως	7.000,00	7.000,00
Για λοιπές υπηρεσίες διασφάλισης	1.000,00	1.000,00
	15.000,00	15.000,00

24. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις

Η Εταιρεία έχει συνάψει μη ακυρώσιμες συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων που αφορούν την ενοικίαση ακινήτων και λοιπές συμβάσεις οι οποίες λήγουν σε διάφορες ημερομηνίες έως και το έτος 2026.

Οι ελάχιστες πληρωμές με βάση τις ανωτέρω συμβάσεις έχουν ως ακολούθως:

	31/12/2021	31/12/2020
Έως 1 έτος	351.463,56	306.452,52
Από 1 έως και 5 έτη	1.151.893,49	1.211.785,92
Πάνω από 5 έτη	0,00	25.245,54
Σύνολο	1.503.357,05	1.543.483,98

β) Εγγυήσεις

Η Εταιρεία έχει χορηγήσει εγγυητικές επιστολές προς διαφόρους τρίτους, ανάλυση των οποίων παρατίθεται στον ακόλουθο πίνακα:

Καλής εκτέλεσης έργου	31/12/2021
Τελωνειακή αποθήκη SKG	34.006,50
SHELL HELLAS A.E.	8.804,11
ΥΠΑ-Ground Handling Services ATH	352.000,00
ΥΠΑ-Ground Handling Services SKG	355.000,00
FRAPORT A-Ground Handling Services SKG	200.000,00
FRAPORT A- Ενοικίαση χώρων Αεροδρομίου SKG	138.670,67
EOT - Άδεια Τουριστικού Γραφείου	5.000,00
Σύνολο	1.093.481,08

γ) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Κατ' εφαρμογή σχετικών φορολογικών διατάξεων: α) της παρ. 1 του άρθρου 84 του ν. 2238/1994 (ανέλεγκτες υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), β) της παρ. 1 του άρθρου 57 του ν. 2859/2000 (ανέλεγκτες υποθέσεις Φ.Π.Α. και γ) της παρ. 5 του άρθρου 9 του ν. 2523/1997 (επιβολή προστίμων για υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), το δικαίωμα του Δημοσίου για την επιβολή του φόρου για τις χρήσεις μέχρι και το 2015 έχει παραγραφεί μέχρι την 31/12/2021, με την επιφύλαξη ειδικών ή εξαιρετικών διατάξεων που τυχόν προβλέπουν μεγαλύτερη προθεσμία παραγραφής και υπό τις προϋποθέσεις που αυτές ορίζουν.

Πέραν αυτών, κατά πάγια νομολογία του Συμβουλίου της Επικρατείας και των διοικητικών δικαστηρίων, ελλείψει υφισταμένης στον Κώδικα Νόμων περί Τελών Χαρτοσήμου διατάξεως περί παραγραφής, η σχετική αξίωση του Δημοσίου για την επιβολή τελών χαρτοσήμου υπόκειται στην κατά το άρθρο 249 του Αστικού Κώδικα εικοσαετή παραγραφή.

Για τις χρήσεις 2016 έως και 2021 η Εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 65Α του Ν. 4174/2013 (χρήσεις 2016 έως 2020) όπως ισχύει και εκδόθηκαν Εκθέσεις Φορολογικής Συμμόρφωσης. Για τη χρήση 2021 η εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των ΟΕΛ, όπως προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65α Ν. 4174/2013. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της χρήσης 2021. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα ασκήσουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

25. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Συνέβησαν τα εξής γεγονότα:

1. Η εξάπλωση της πανδημίας COVID-19 τους πρώτους μήνες του 2022 παρουσιάζει σχετική ύφεση, ενώ αρκετές χώρες έχουν ήδη άρει τα περιοριστικά μέτρα. Η πορεία της πανδημίας Covid-19 έχει φτάσει σε σημείο καμπής που σε συνδυασμό με την πορεία υλοποίησης των εμβολιασμών και την άρση των περιορισμών στις μετακινήσεις, εκτιμάται ότι θα οδηγήσουν σε αυξημένη ζήτηση για το τουριστικό προϊόν και επαναφορά των οικονομικών μεγεθών της εταιρείας.
2. Στα τέλη Φεβρουαρίου του 2022, η Ρωσία εισέβαλε στην Ουκρανία δημιουργώντας, πέρα από την ανθρωπιστική κρίση, μεγάλες αρνητικές συνέπειες στην παγκόσμια οικονομία. Από την έναρξη της σύγκρουσης έχει σημειωθεί απότομη αύξηση των διεθνών τιμών για τα κυριότερα βασικά προϊόντα, ιδίως τα καύσιμα. Οι πρόσφατες αυξήσεις ασκούν νέες πιέσεις στις αγορές, οι οποίες κινήθηκαν με ιστορικά υψηλές τιμές ενέργειας και λιπασμάτων το 2022.

Ο πόλεμος δημιουργεί επίσης αβεβαιότητα σχετικά με την ασφάλεια του ενεργειακού εφοδιασμού. Η Ρωσία, η οποία είναι ο κύριος προμηθευτής ορυκτών καυσίμων της ΕΕ, έχει αναστείλει την παράδοση φυσικού αερίου σε ορισμένα κράτη μέλη της ΕΕ, γεγονός που έχει παρακινήσει την ΕΕ να αντιδράσει γρήγορα ώστε να εξασφαλιστεί ο εφοδιασμός σε όλες τις χώρες.

Οι ζημιές που έχουν προκληθεί σε καλλιέργειες και υποδομές μεταφορών λόγω της επίθεσης της Ρωσίας, παρεμποδίζουν την ικανότητα της Ουκρανίας να εξάγει τα αγροτικά προϊόντα της, γεγονός που έχει επιδεινώσει τα προβλήματα εφοδιασμού σε παγκόσμια κλίμακα.

Επιπλέον, πλήττονται τομείς και επιχειρήσεις με σημαντική έκθεση στη Ρωσική και Ουκρανική αγορά και εξάρτηση από Ρωσικά κεφάλαια.

Η εταιρεία δεν έχει σημαντικές συναλλαγές ή έκθεση στη Ρωσική και Ουκρανική αγορά, ούτε εξάρτηση από Ρωσικά κεφάλαια, κατά συνέπεια οι επιπτώσεις (κυρίως οι αυξήσεις στο κόστος καυσίμων, λιπαντικών και πρώτων υλών) να είναι έμμεσες και στην παρούσα συγκυρία περιορισμένες.

Πέραν των ανωτέρω δεν υπάρχουν μεταγενέστερα γεγονότα τα οποία να επηρεάζουν σημαντικά την οικονομική διάρθρωση ή την επιχειρηματική πορεία της εταιρείας από τις 01/01/2022 μέχρι την ημερομηνία σύνταξης του παρόντος.

26. Η εκτίμηση της επίδρασης του Covid – 19

Με στόχο τον περιορισμό της εξάπλωσης της πανδημίας Covid-19 και των μεταλλάξεων της, το σύνολο σχεδόν των κρατών επέβαλε και κατά τη διάρκεια του 2021, μέτρα περιορισμού των ενδοσυνοριακών και διασυνοριακών μετακινήσεων με ταυτόχρονη αναστολή μέρους των παραγωγικών δραστηριοτήτων. Η τουριστική κίνηση του 2021 υπολείπεται σε σχέση με την προ COVID - 19 περίοδο, και ειδικότερα σε σχέση με τη χρήση 2019. Όμως παρά τους αυξημένους

περιορισμούς στη διακίνηση επιβατών, ιδίως κατά το πρώτο τετράμηνο του 2021 και την καθυστερημένη επανεκκίνηση της τουριστικής κίνησης, παρουσιάζεται αυξημένη σε σχέση με αυτή της χρήσης 2020 και σηματοδοτεί την έναρξη της σταδιακής ομαλοποίησης των εργασιών της εταιρείας και ανάκτησης των απωλειών του κύκλου εργασιών της.

Η διοίκηση της Εταιρείας έχει προβεί σε αξιολόγηση των πιθανών και των πραγματικών επιπτώσεων της πανδημίας στις επιχειρηματικές δραστηριότητες και την οικονομική επίδοση της, λαμβάνοντας υπόψη εκτιμήσεις και παραδοχές που μπορούν να επηρεάσουν αρνητικά την επιχειρηματική της δραστηριότητα και τις μελλοντικές ταμειακές ροές της.

Εκτός από τη συνεχή διαχείριση του λειτουργικού κινδύνου λόγω της επιδημίας COVID-19, η Διοίκηση της εταιρείας έχει θέσει σε εφαρμογή και αυξημένο επίπεδο εποπτείας για την προστασία της οικονομικής κατάστασης της. Η εταιρεία διαθέτει πολύ καλή χρηματοοικονομική θέση, χαμηλή δανειακή μόχλευση, επαρκή ταμειακά διαθέσιμα, θετικό κεφάλαιο κίνησης και επομένως δεν αναμένεται να υπάρξει δυσκολία στην αποπληρωμή των υποχρεώσεων της και στην χρηματοδότηση των δραστηριοτήτων της. Όλα τα παραπάνω αποτελούν σημαντικούς παράγοντες μετριασμού του ρίσκου και την ανησυχίας για το επερχόμενο διάστημα, το οποίο χαρακτηρίζεται από σχετική αβεβαιότητα. Παράλληλα έχουν εξασφαλιστεί όλες οι απαραίτητες πιστωτικές γραμμές ώστε να διασφαλιστεί η διαθεσιμότητα χρηματοδότησης, γίνεται διαρκώς διαχείριση ρευστότητας για τη μεγιστοποίηση των ταμειακών διαθεσίμων ενώ έχει επικαιροποιηθεί και η πιστωτική πολιτική της εταιρείας ώστε να περιοριστεί ο κίνδυνος επισφαλειών.

Η Διοίκηση της εταιρείας εκτιμά διαρκώς την κατάσταση και τις πιθανές επιπτώσεις, λαμβάνει όλα τα αναγκαία μέτρα για τον μετριασμό των επιπτώσεων στις δραστηριότητες της και την χρηματοοικονομική της θέση και εκτιμά ότι δεν υφίσταται καμία ανησυχία αναφορικά με την συνέχιση της δραστηριότητας της.

Σπότα, 5 Σεπτεμβρίου 2022

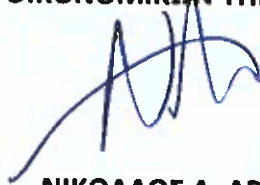
**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
& ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**

ΑΝΔΡΕΑΣ Ν. ΓΡΥΛΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΒ 962092

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Ν. ΚΥΡΙΑΚΑΚΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΕ 533911

**Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**



**ΝΙΚΟΛΑΟΣ Α. ΔΡΟΣΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΙ 689575
ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ: 0128879 Α'
ΤΑΞΗΣ**

ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Βεβαιώνεται ότι, οι ανωτέρω Χρηματοοικονομικές καταστάσεις αποτελούνται από τριάντα έξι (36) σελίδες, και είναι αυτές που αναφέρονται στην έκθεση ελέγχου που χορήγησα με ημερομηνία 12 Σεπτεμβρίου 2022.

Σπάτα, 12 Σεπτεμβρίου 2022



ΣΟΛ Crowe

ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ Μ. ΤΖΩΡΤΖΑΚΗΣ
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Α.Μ. ΣΟΕΛ 17071

ΣΟΛ Crowe

ΣΟΛ Α.Ε.
Μέλος Δικτύου Crowe Global
Φωκ. Νέγρη 3, 112 57 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 125