Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2022.11.28 14:20:17 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: ΑΕ:2103382116/ΕΠΕ:2103382115/ΟΕ&ΕΕ:2103382243/ΙΚΕ:2103382317/

ΑΛΛΟΔΑΠΕΣ:2103382226/ΛΟΙΠΕΣ:2103382372

E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,28/11/2022

Αριθ. Πρωτ.:2840294

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **GLVP ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **GLVP A.E.** και αριθμό ΓΕΜΗ **008659501000**.

Την **28/11/2022** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 3337721,** οι εγκεκριμένες από την 29/10/2022 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «GLVP ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το διακριτικό τίτλο «GLVP A.E.» και αριθμό ΓΕΜΗ **008659501000**, για τη χρήση 01/01/2021 έως 31/12/2021.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 102 του ν.4635/2019 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΕΚΘΕΣΗ

Του Διοικητικού Συμβουλίου της

«GLVP ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ»

ΑΡ.Μ.Α.Ε. 67649/04/Β/09/22.

ΓΕΜΗ 008659501000

προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων
της 29ης Οκτωβρίου 2022
επί του Ισολογισμού της 12ης εταιρικής χρήσεως
από 01.1.2021 έως 31.12.2021

Κύριοι μέτοχοι,

Σύμφωνα με τον Νόμο σας παρουσιάζουμε την δραστηριότητα της GLVP ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» και τον διακριτικό τίτλο αυτής «GLVP Α.Ε.» με ΑΡΜΑΕ 67649/047/Β/9/22 , ΑΡ.ΓΕΜΗ 8659501000 την 12η διαχειριστική χρήση.

Τα κυριότερα σημεία της δραστηριότητας και των αποτελεσμάτων της χρήσης έχουν ως εξής:

- Οι ζημίες της χρήσης ανήλθαν σε ποσό 233.198,79 € και το σύνολο των συσσωρευμένων ζημιών ανέρχεται σε 1.946.029,34 €
  Οι ζημιές αυτές εμπεριέχουν τις συσσωρευμένες ζημιές των προηγούμενων ετών

- Το γενικό σύνολο του Ενεργητικού της εταιρείας ανήλθε στο ποσό των 7.987.126,75 €
- Ο τζίρος της εταιρείας ανήλθε σε 1.028.681,32 €. Το ποσό αυτό αποτυπώνει την εμπιστοσύνη των τουριστικών πρακτόρων και των ιδιωτών πελατών στο ξενοδοχείο WHITE ROCK OF KOS, παρά το γεγονός ότι μόνο δύο χρονιές πρόλαβε να λειτουργήσει, αφού λόγω covid 19 παρέμεινε κλειστό στο 2020.
- Η εταιρεία προέβη σε αγορά οικοπέδου στον Απρίλιο του 2021, με σκοπό την δημιουργία νέου ξενοδοχείου και την περαιτέρω δραστηριοποίηση της στον κλάδο του τουρισμού.
- Η εταιρεία συνέχισε την δυναμική της παρουσία στο χώρο του τουρισμού για δεύτερη συνεχόμενη χρονιά, με γνώμονα την άριστη ποιότητα των υπηρεσιών της στο ξενοδοχείο της WHITE ROCK OF KOS, η οποία αποτυπώθηκε στα εγκωμιαστικά σχόλια των πελατών της και στην εξαιρετική βαθμολογία του ξενοδοχείου τόσο στην booking.com, όσο και στο tripadvisor.com.
- Οι λογιστικές αρχές που ακολούθησε η εταιρεία για την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων της χρήσεως 01/01/2021-31/12/2021, καθώς και άλλες χρήσιμες πληροφορίες, αναφέρονται στο προσάρτημα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο στοιχείο αυτής της Έκθεσης.

Μετά από τα προαναφερθέντα κ.κ. Μέτοχοι σας παρακαλούμε:

1. Να εγκρίνετε τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της 12ης εταιρικής χρήσεως της
   31/12/2021

2. Να εγκρίνετε τον πίνακα αποτελεσμάτων της 12ης εταιρικής χρήσεως της
   31/12/2021
3. Να απαλλάξετε εμάς καθώς και τους λογιστές της 12ης εταιρικής χρήσεως της
   31/12/2021 από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της υπό έλεγχο χρήσης.

Αθήνα 4 Οκτωβρίου 2022

ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

GLVP ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Ισολογισμός

(Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης) Ποσά σε Ευρώ

31ης Δεκεμβρίου 2021 - 12η Εταιρική χρήση (01/01/2021 - 31/12/2021)

ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ : 8659501000

	2021	2020
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	4.549.544,89	4.372.540,72
Μηχανολογικός εξοπλισμός	66.347,44	67.884,42
Λοιπός εξοπλισμός	720.664,16	822.944,09
Σύνολο	***5.336.556,49***	***5.263.369,23***
Λοιπά άυλα	84.699,42	51.218,16
Σύνολο	***84.699,42***	***51.218,16***
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**5.421.255,91**	**5.314.587,39**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	13.426,14	*4.095,00*
Λοιπές απαιτήσεις	1.278.170,42	*1.369.108,81*
Προπληρωμένα έξοδα	5.764,25	*5.016,66*
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	1.268.510,03	*779.748,08*
Σύνολο	*2.565.870,84*	2.157.968,55
Σύνολο κυκλοφορούντων	**2.565.870,84**	**2.157.968,55**
Σύνολο ενεργητικού	**7.987.126,75**	**7.472.555,94**
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	6.401.370,00	*5.563.400,00*
Καταθέσεις ιδιοκτητών		*2,58*
Σύνολο	***6.401.370,00***	***5.563.402,58***
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αφορολόγητα αποθεματικά	274.500,00	
Αποτελέσματα εις νέο (ζημιές)	1.946.029,34	*1.904.728,13*
Σύνολο	***1.671.529,34***	***1.904.728,13***
Σύνολο καθαρής θέσης	**4.729.840,66**	**3.658.674,45**
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	3.042.861,33	*3.541.976,74*
Σύνολο	***3.042.861,33***	***3.541.976,74***
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	5.718,78	
Εμπορικές υποχρεώσεις	2.000,00	*1.248,60*
Λοιποί φόροι και τέλη	18.553,65	*8.469,29*
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	6.226,60	*15.318,10*
Λοιπές υποχρεώσεις	179.611,24	246.868,76
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	2.314,49	
Σύνολο	***214.424,76***	**271.904,75**
Σύνολο υποχρεώσεων	**3.257.286,09**	**3.813.881,49**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**7.987.126,75**	**7.472.555,94**

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου	Η Αντιπρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου	Ο Λογιστής
Γεώργιος Λιγνός του Δημοσθένους	Ειρήνη Λιγνού του Γεωργίου	Φωτεινή Ζήγου
Α.Δ.Τ ΑΖ 594943	Α.Δ.Τ. ΑΜ 102092	ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ 65601
ΑΦΜ 034914033	ΑΦΜ 175601350	Α΄ΤΑΞΗΣ

GLVP ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ

Ποσά σε Ευρώ

31ης Δεκεμβρίου 2021 - 12η Εταιρική χρήση (01/01/2021 - 31/12/2021)

ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ : 8659501000

	2021	**2020**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	1.028.681,32	
Κόστος πωλήσεων	805.622,32	
Μικτό αποτέλεσμα	223.059,00	0,00
Λοιπά συνήθη έσοδα	633.757,92	
	856.816,92	0,00
Έξοδα διοίκησης	285.646,07	287.021,27
Έξοδα διάθεσης	182.442,47	257.859,35
Λοιπά έξοδα και ζημιές	10.158,53	79.244,18
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων		12.614,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	19.580,50	79.070,24
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	398.150,35	557.668,56
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	46,73	149,48
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	164.998,29	153.785,35
Αποτέλεσμα προ φόρων	**233.198,79**	**711.304,43**
Φόροι εισοδήματος		
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**233.198,79**	**711.304,43**

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου	Η Αντιπρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου	Ο Λογιστής
Γεώργιος Λιγνός του Δημοσθένους	Ειρήνη Λιγνού του Γεωργίου	Φωτεινή Ζήγου
Α.Δ.Τ ΑΖ 594943	Α.Δ.Τ. ΑΜ 102092	ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ 65601
ΑΦΜ 034914033	ΑΦΜ 175601350	Α΄ΤΑΞΗΣ

GLVP ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

31ης Δεκεμβρίου 2021 - 12Η Εταιρική Χρήση (1/1/2021-31/12/2021)

Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (μικρών επιχειρήσεων)

ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ 8659501000

Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	GLVP ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	01/01/2021-31/12/2021
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	ΑΝΑΦΗΣ ΚΑΙ ΥΜΗΤΤΟΥ 16 ΣΑΡΩΝΙΔΑ
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	ΓΕΜΗ 865950100
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	ΕΠΟΧΙΚΗ
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	ΔΕΝ ΕΧΕΙ ΤΕΘΕΙ ΣΕ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	ΜΙΚΡΗ
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	ΒΑΣΗ ΕΛΠ
Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 4 άρθρου 29)	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ
Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. (Παρ. 5 άρθρου 29)	Η ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΕΙ ΤΗΝ ΑΡΧΗ ΤΗΣ ΣΥΝΤΗΡΗΤΙΚΟΤΗΤΑΣ
Παρεκκλίσεις υποχρέωσης της παραγράφου 2 του άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	ΔΕΝ ΕΓΙΝΑΝ
Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού (Παρ. 7 άρθρου 29)	ΔΕΝ ΥΦΙΣΤΑΤΑΙ ΤΕΤΟΙΑ ΠΕΡΙΠΤΩΣΗ
Πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων (Παρ. 8 άρθρου 29)	ΕΠΙΣΥΝΑΠΤΕΤΑΙ ΣΤΟ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι
Περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία (Παρ. 10 άρθρου 29)	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ
Χρέος της οντότητας που καλύπτεται από εξασφαλίσεις (Παρ. 13 άρθρου 29)	Μέρος του τραπεζικού δανεισμού καλύπτεται με εχώριση της επιδότισης λόγω ένταξης της επένδυσης του ξενοδοχείου στον Αναοτυξιακό νόμο 3399/2004 με την απόφαση 60421/ΥΠΕ/5/0235/Ε/Ν3299/2004/29-12-2010 και μέρος του δανεισμού καλύπτεται με εγγυήσεις των μετόχων της εταιρείας.
Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού. (Παρ. 14 άρθρου 29)	ΔΕΝ ΥΦΙΣΤΑΝΤΑΙ
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	Δεν υφίστανται πέραν των ως άνω αναφερόμενων περί της εκχώρισης της επιδότισης (παρ 13 άθρου 29)
Έσοσα ή έξοδα ιδιαιτέρου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας (Παρ. 17 άρθρου 29)	ΔΕΝ ΥΦΙΣΤΑΝΤΑΙ
Ποσό τόκων περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20 (Παρ. 18 άρθρου 29)	ΔΕΝ ΥΦΙΣΤΑΝΤΑΙ
Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο. (Παρ. 23α άρθρου 29)	38
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	ΔΕΝ ΥΦΙΣΤΑΝΤΑΙ
Άρθρο 30, παραγρ. 9, Ν. 4308/2014	Οι μικρές οντότητες παρέχουν πληροφορίες μόνο των παραγράφων 3,4,5,6,7,8,10,13,14,16,17,18,23α και 25 του άρθρου 29 του Ν. 4308/2014

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου	Η Αντιπρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου	Ο Λογιστής
Γεώργιος Λιγνός του Δημοσθένους Α.Δ.Τ ΑΖ 594943 ΑΦΜ 034914033	Ειρήνη Λιγνού του Γεωργίου Α.Δ.Τ. ΑΜ 102092 ΑΦΜ 175601350	Φωτεινή Ζήγου ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ 65601 Α΄ΤΑΞΗΣ