



ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ

ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο:

ΑΕ:2103382116/ΕΠΕ:2103382115/ΟΕ&ΕΕ:2103382243/ΙΚΕ:210338

2317/

ΑΛΛΟΔΑΠΕΣ:2103382226/ΛΟΙΠΕΣ:2103382372

E-mail: info@acci.gr

Αθήνα, 24/11/2022

Αριθ. Πρωτ.: 2818778

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΚΙΓΚΑΛΕΡΙΑΣ ΠΑΝΚΑΝ Α.Ε.**, το διακριτικό τίτλο **ΠΑΝΚΑΝ Α.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **000684201000**.

Την **24/11/2022** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 3329537**, οι εγκεκριμένες από την 29/10/2022 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΚΙΓΚΑΛΕΡΙΑΣ ΠΑΝΚΑΝ Α.Ε.», το διακριτικό τίτλο «ΠΑΝΚΑΝ Α.Ε.» και αριθμό ΓΕΜΗ **000684201000**, για τη χρήση 01/01/2021 έως 31/12/2021.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity>

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προϊόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 102 του ν.4635/2019 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

PANKAN A.E.

Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της 31ης Δεκεμβρίου 2021

ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ του ΣΥΜΒΟΥΛΟΥ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ

Έκθεση διαχείρισης του Συμβούλου Διαχειριστή προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της ΠΑΝ ΚΑΝ Α.Ε. ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΚΙΓΚΑΛΕΡΙΑΣ » για τα πεπραγμένα της 30ης εταιρικής χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2021

Αθήνα, 30η Ιουνίου 2022

Κύριοι Μέτοχοι,

1. Γενικά

Με την ευκαιρία της κατάθεσης για την έγκριση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της Εταιρείας για την εταιρική χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2021, σας παρουσιάζουμε την ακόλουθη έκθεση του Διοικητικού συμβουλίου.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις οι οποίες αποτελούνται, από τον Ισολογισμό, την Κατάσταση Αποτελεσμάτων, την Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων και το Προσάρτημα, για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2021, όπως υποβάλλονται για έγκριση στη Γενική Συνέλευση, προκύπτουν από τα βιβλία και στοιχεία της Εταιρείας και συντάχθηκαν σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα βάσει του νόμου 4308/2014.

Κατά τη διάρκεια της χρήσεως αυτής, οι δραστηριότητες της Εταιρείας υπήρξαν σύμφωνες με την ισχύουσα εμπορική νομοθεσία και τους σκοπούς της όπως ορίζονται από το καταστατικό της.

Σκοπός της παρούσας έκθεσης είναι η παρουσίαση της πραγματικής εικόνας της εξέλιξης και των επιδόσεων των δραστηριοτήτων της Εταιρείας και της θέσης της, καθώς και η περιγραφή των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζει.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΠΡΟΟΠΤΙΚΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

2. Οικονομική θέση της Εταιρείας

Κατωτέρω επιθυμούμε να σας πληροφορήσουμε για την εξέλιξη ορισμένων βασικών χρηματοοικονομικών μεγεθών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων του Ισολογισμού και της Κατάστασης των αποτελεσμάτων, με τις απαραίτητες κατά την κρίση μας διευκρινίσεις. Από τη συγκριτική επισκόπηση των μεγεθών αυτών και τη χρήση αριθμοδεικτών, προκύπτει η χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας και η εξέλιξη των δραστηριοτήτων της.

Ενσώματα πάγια

Κατά τη διάρκεια της χρήσης οι ενσώματες ακινητοποιήσεις μειώθηκαν κατά € . Η μείωση οφείλεται κυρίως στις αποσβέσεις της χρήσεως και η ποσοστιαία μεταβολή ανήλθε σε (%).

Αποθέματα

Τα αποθέματα στις 31/12/2021 αυξήθηκαν σε σχέση με την χρήση του 2020 κατά € 28.356.45.

Εμπορικές απαιτήσεις

Κατά την 31/12/2021 το υπόλοιπο των εμπορικών απαιτήσεων μειώθηκε με βάση το αντίστοιχο ποσό της προηγούμενης χρήσης κατά ποσό € 3.287,58, ήτοι ποσοστό (3,00)%. Η μεταβολή οφείλεται κατά κύριο λόγο είσπραξης αυτών.

Καθαρή θέση

Για την ίδια ημερομηνία η καθαρή θέση αυξήθηκε κατά € 12.878,99, δηλαδή σε ποσοστό 7,09%.

Υποχρεώσεις

Οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις αυξήθηκαν σε ποσοστό, 35,16%, ήτοι σε ποσό € 12.325,05.

Κύκλος εργασιών

Ο κύκλος εργασιών σημείωσε αύξηση σε ποσοστό 19,58%, και ανήλθε στο ποσό των € 123.711,47.

Μικτό αποτέλεσμα

Στο τέλος της χρήσης 2021 το μικτό αποτέλεσμα ανήλθε σε ποσό € 50.260,31 και το αντίστοιχο ποσό για το 2020 ανήλθε σε € 38.832,9. Το ποσό της αύξησης ανέρχεται σε ποσό € 11.427,41 και το ποσοστό μεταβολής σε ποσοστό 29,43%.

Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους

Η κλειόμενη χρήση παρουσίασε κερδοφόρο αποτέλεσμα ήτοι ποσό € 12.878,99 και το αντίστοιχο ποσό για την χρήση ανήλθε σε € 1.272,25.

ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ

Για την πληρέστερη παρουσίαση των εργασιών της Εταιρείας κατά τη χρήση 2021, σας παραθέτουμε τους παρακάτω αντιπροσωπευτικούς χρηματοοικονομικούς αριθμοδείκτες:

Αριθμοδείκτης	Χρήση 2021	Χρήση 2020
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	99,79%	99,77%
Σύνολο ενεργητικού		
Πάγιο ενεργητικό	0,21%	0,23%
Σύνολο ενεργητικού		
Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.		
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	509,74%	617,05%
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Καθαρή θέση	410,79%	518,49%
Σύνολο υποχρεώσεων		
Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αντάρκεια της Εταιρείας.		
Σύνολο υποχρεώσεων	19,58%	16,17%
Σύνολο παθητικού		
Σύνολο καθαρής θέσης	80,42%	83,83%
Σύνολο παθητικού		
Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας.		
Καθαρά αποτελέσματα	10,41%	1,23%
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		
Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την απόδοση της εταιρείας χωρίς το συνυπολογισμό των εκτάκτων και ανόργανων αποτελεσμάτων.		
Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	6,62%	0,70%
Σύνολο καθαρής θέσης		
Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας.		

3. Προβλεπόμενη πορεία της Εταιρείας

Η πανδημία του κορωνοϊού COVID-19 έχει επηρεάσει τη δραστηριότητα της Εταιρείας κυρίως την προηγούμενη χρονιά ήτοι 2020. Η πρωτόγνωρη κατάσταση που είχε δημιουργηθεί, λόγω της πανδημίας, φαίνεται να εξομαλύνεται την κλειόμενη χρήση και αυτό αποτυπώνεται στην αύξηση του κύκλου εργασιών για την χρήση 2021. Η πορεία των πωλήσεων στη χρήση 2022 εξαρτάται από μια σειρά παραγόντων οι οποίοι ενέχουν βαθμό αβεβαιότητας, όπως είναι η εξέλιξη της πανδημίας σε συνδυασμό με την πρόοδο του προγράμματος εμβολιασμού, η διατήρηση των υφιστάμενων περιοριστικών μέτρων ή η λήψη νέων μέτρων από την Πολιτεία καθώς και την ενεργειακή κρίση. Συνεπώς, λόγω της αβεβαιότητας που προκαλούν οι

παραπάνω παράγοντες, οποιαδήποτε πρόβλεψη για την πορεία της Εταιρείας το 2022 δεν είναι εύκολη. Σε κάθε περίπτωση, εκτίμηση της διοίκησης είναι ότι κατά την περίοδο που διανύουμε και ειδικότερα με την πρόοδο του εμβολιαστικού προγράμματος και την άρση των περιοριστικών μέτρων και την επανεκκίνηση της Οικονομίας και του Τουρισμού τόσο σε τοπικό επίπεδο όσο και σε ευρωπαϊκό, αναμένεται βελτίωση του κύκλου εργασιών σε σχέση με τις αντίστοιχες περιόδους του 2021, ειδικά για το β' εξάμηνο του 2022. Η διοίκηση αξιολογεί σε συνεχή βάση κάθε νέο στοιχείο που θα μπορούσε να επηρεάσει τη δραστηριότητα της Εταιρείας και σχεδιάζει ενέργειες βελτιστοποίησης της απόδοσης και διαφύλαξης της χρηματοοικονομικής της θέσης στη βάση των δεδομένων που προκύπτουν.

4. Σημαντικά γεγονότα

Την 11 Μαρτίου 2020 ο ΠΟΥ κήρυξε την ασθένεια COVID-19 ως πανδημία με δεδομένο τον ταχύ ρυθμό εξάπλωσής της παγκοσμίως. Από τα μέσα Μαρτίου 2020, η Ελληνική Κυβέρνηση λαμβάνει συνεχώς μέτρα για τον περιορισμό της εξάπλωσης της ασθένειας και την άμβλυνση των οικονομικών επιπτώσεων της πανδημίας στις πληγείσες επιχειρήσεις και πολίτες.

Η Διοίκηση της εταιρείας όλο το προηγούμενο διάστημα παρακολουθούσε καθημερινά τις εξελίξεις και τα μέτρα που λαμβάνονταν σχετικά με τη ραγδαία εξάπλωση της ασθένειας COVID-19 και μελετούσε τυχόν αρνητικές ή θετικές επιπτώσεις, που ενδέχεται να προκύπταν, προβαίνοντας σε εκτιμήσεις για:

- Την πορεία των αναμενόμενων χρηματικών ροών.
- Την πιθανότητα αθέτησης συμβάσεων εκ μέρους των προμηθευτών (λόγω έκτακτων γεγονότων).
- Την πιθανότητα αλλαγής του επενδυτικού σχεδίου.
- Το βαθμό επίτευξης και την ανάγκη προσαρμογής του επιχειρηματικού της σχεδίου (business plan).
- Την εύλογη αξία των πάγιων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας

Λόγω του γεγονότος ότι η πλειοψηφία των επιπτώσεων προέρχεται κατά κύριο λόγο από τα μέτρα που ελήφθησαν τόσο παγκοσμίως όσο και στην Ελλάδα από τα μέσα Μαρτίου 2020, για τον περιορισμό της εξάπλωσης της πανδημίας και την άμβλυνση των οικονομικών επιπτώσεων σε επιχειρήσεις και φυσικά πρόσωπα, έχει επηρεασθεί η λειτουργία της Εταιρείας προκαλώντας κατ' αρχήν βραχυπρόθεσμες επιπτώσεις στην οικονομική της θέση και στον κύκλο εργασιών της κυρίως λόγω της μειωμένης ζήτησης των προϊόντων κιγκαλερίας και διακόσμησης σπιτιού.

Στους τελευταίους μήνες του 2021 άρχισε να διαφαίνονται οι επιδράσεις της Παγκόσμιας ενεργειακής κρίσης η οποία πυροδότησε διαδοχικές αυξήσεις τιμών σε όλες τις μορφές ενέργειας και κατά συνέπεια διοχετεύεται διαδοχικά στις τιμές όλων των πρώτων υλών, επηρεάζοντας κυρίως τις χώρες της Ευρωπαϊκής Ένωσης, μεταξύ αυτών και την Ελλάδα. Περαιτέρω, στις 24 Φεβρουαρίου 2022 ξεκίνησαν οι εχθροπραξίες μεταξύ της Ρωσίας και της Ουκρανίας, γεγονός που συνεχίζεται μέχρι και σήμερα και έχει επιδεινώσει ακόμα περισσότερο την αύξηση των τιμών ενέργειας, αλλά και το κόστος πρώτων υλών που ξεκίνησε τους τελευταίους μήνες του 2021, δημιουργώντας έντονες πληθωριστικές πιέσεις αλλά και μεγάλη αβεβαιότητα σε παγκόσμιο επίπεδο. Σε κάθε περίπτωση η Διοίκηση της Εταιρείας εξετάζει συνεχώς και αδιαλείπτως τις συνθήκες που δημιουργούνται στην Ελληνική οικονομία, οι οποίες επηρεάζουν και την αγορά των ειδών κιγκαλερίας, προσαρμόζει την στρατηγική της και κινείται με γνώμονα το

μακροπρόθεσμο συμφέρον των συμμετεχόντων (stakeholders) της επιχείρησης. Παράλληλα οι Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις για την Περίοδο από 1η Ιανουαρίου 2021 έως 31η Δεκεμβρίου 2021 δεν επηρεάζονται από τις εχθροπραξίες μεταξύ Ρωσίας και Ουκρανίας καθώς δεν δραστηριοποιούνται στις δύο αυτές χώρες. Πέρα των ήδη μνημονοθέντων γεγονότων, δεν υπάρχουν μεταγενέστερα των Οικονομικών Καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2021 γεγονότα, που να αφορούν την Εταιρεία, στα οποία να επιβάλλεται αναφορά από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (ΕΛΠ).

5. Ισορροπημένη και ολοκληρωμένη ανάλυση της εξέλιξης και των επιδόσεων των δραστηριοτήτων της οντότητας και της θέσης της, κατάλληλη για την κλίμακα και την πολυπλοκότητά της

A. Συνοπτική περιγραφή του επιχειρηματικού μοντέλου.

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στην εισαγωγή, αντιπροσωπεία, εμπορία και εξαγωγή ειδών κιγκαλερίας παντός είδους μεταλλικών σιδηρικών, ορειχάλκινων και από αλουμίνιο εξαρτημάτων και κατασκευών, διακοσμητικών και λειτουργικών οικιακών ειδών. Στόχος της Επιχείρησης είναι με τη χρήση καινοτόμων μεθόδων και λειτουργιών να αυξήσει την αξία της μέσω της ποιότητας και των κατηγοριών των εμπορευμάτων που προσφέρει και των παρεχόμενων υπηρεσιών που παρέχει στους πελάτες της.

B. Στόχοι, βασικές αξίες και κύριες στρατηγικές.

Στόχος της Εταιρείας είναι κυρίως η περαιτέρω ανάπτυξη της με το σχεδιασμό και την παραγωγή νέων προϊόντων, την ανάπτυξη του πελατολογίου της στους υπάρχοντες, αλλά και σε νέους τομείς, η αριστοποίηση παραγωγικών διεργασιών, αλλά και η βελτιστοποίηση αυτών με στρατηγική εξοικονόμησης, η αύξηση της ικανοποίησης των πελατών καθώς και η διατήρηση της εταιρικής κουλτούρας που επιτάσσει δραστηριοποίηση και συνεισφορά με σεβασμό στο περιβάλλον, στον άνθρωπο και στην κοινωνία.

Βασικές μας αξίες είναι η ασφάλεια, η ηθική στις επαγγελματικές μας σχέσεις, η κοινωνική υπευθυνότητα και η αξιοπιστία.

Οι κύριες στρατηγικές της Εταιρείας έχουν ως στόχο την ανάπτυξη της και την απόκτηση ακόμη μεγαλύτερου ανταγωνιστικού πλεονεκτήματος σχετικά με την ποιότητα των προϊόντων της, την ικανοποίηση των πελατών της καθώς και την επίτευξη οικονομικών κλίμακας. Η υλοποίηση και η εφαρμογή αυτών αξιολογούνται σε τακτά χρονικά διαστήματα.

Γ. Αρχές διοίκησης και εσωτερικά συστήματα διαχείρισης.

Η διοίκηση της Εταιρείας εφαρμόζει τις βασικές αρχές δηλαδή τον προγραμματισμό, την οργάνωση της εκτέλεσης και του ελέγχου των διαδικασιών που έχει προγραμματίσει. Σε περίπτωση μη επίτευξης των στόχων της διοίκησης διενεργείται αξιολόγηση των αποτελεσμάτων και επαναπροσδιορισμός του τρόπου εφαρμογής των διαδικασιών. Ο έλεγχος αξιολόγησης αυτών διενεργείται σε εβδομαδιαία κυρίως βάση.

Δ. Περιγραφή των προηγούμενων επιδόσεων, της αλυσίδας αξίας και των ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων.

Το 2021 λόγω των επιπτώσεων της πανδημίας στην οικονομία της χώρας καθώς και το ξεκίνημα της ενεργειακής κρίσης που περιλάμβανε τη μείωση της οικονομικής δραστηριότητας και την εφαρμογή δημοσιονομικών μέτρων περιορισμού των αρνητικών επιπτώσεων, διαπιστώθηκε αναβίωση των διδύμων ελλειμμάτων τόσο σε δημοσιονομικό επίπεδο όσο και στο ισοζύγιο τρεχουσών συναλλαγών. Ταυτόχρονα, το 2021 ο δείκτης οικονομικού κλίματος υποχώρησε κατά 9,3 μνδ αναδεικνύοντας μικρότερης έντασης πτώση σε σχέση με την ΕΕ, αλλά ανακάμπτοντας από το shock του β' τριμήνου με σαφώς βραδύτερο ρυθμό. Παράλληλα, η οικονομία γύρισε σε συνθήκες αρνητικού πληθωρισμού, τάση που μέσω του δομικού πληθωρισμού αναδεικνύει μεταξύ άλλων την ανεπάρκεια ζήτησης. Σύμφωνα με προβλέψεις το 2022 η οικονομία θα ανακάμψει με ρυθμό +4.5%.

Η Εταιρεία παρουσιάζει ικανοποιητικά αποτελέσματα τα τελευταία έτη λαμβανομένου υπόψη των ιδιαίτερων οικονομικών συνθηκών που υπάρχουν στην ελληνική οικονομία.

Έχει επιτευχθεί οι κύριες λειτουργίες να αποδίδουν και η παραγωγική διαδικασία να μεγιστοποιεί την αποδοτικότητά της σε συνδυασμό με τα χρησιμοποιούμενα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία. Επιπλέον, έχει επιτύχει να εφαρμόζει σε ικανοποιητικά επίπεδα τις υποστηρικτικές λειτουργίες με συνέπεια το αποτέλεσμα αυτών να επιτυγχάνει τους στόχους της Εταιρείας.

Η επιχείρησή μας διαθέτει ασήμαντης αξίας άυλα περιουσιακά στοιχεία.

6. Κυριότεροι κίνδυνοι

A. Αναφορά στην εφοδιαστική αλυσίδα με μνεία στους κύριους προμηθευτές και στους κανόνες συνεργασίας μεταξύ τους.

Η Εταιρεία έχει επιτύχει την ορθή διαχείριση των διαδικασιών της εφοδιαστικής αλυσίδας.

Η συνέπεια των όρων συνεργασίας με τους προμηθευτές συντελεί στην ανωτέρω επιτυχία της εφοδιαστικής αλυσίδας η οποία απεικονίζεται στα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα της Εταιρείας.

B. Μελλοντικές προοπτικές και πώς αυτές επηρεάζονται από το υφιστάμενο κανονιστικό πλαίσιο.

Οι μελλοντικές προοπτικές εκτιμώνται σταθερές, σύμφωνα με τις πολιτικές και τις διαδικασίες που εφαρμόζει η Εταιρεία και οι οποίες έχουν συντελέσει στη διατήρηση και στην ανάπτυξη της, μέχρι την παρούσα χρονική στιγμή. Η Εταιρεία λειτουργεί σύμφωνα με τους όρους του κανονιστικού πλαισίου που δραστηριοποιείται και δεν υφίσταται κάποιος περιορισμός σύμφωνα με το κανονιστικό πλαίσιο που να περιορίζει τις δραστηριότητές της στο μέλλον.

Γ. Λοιποί κίνδυνοι οι οποίοι σχετίζονται με την δραστηριότητα ή τον κλάδο που η Εταιρεία αναπτύσσεται.

Δεν υφίστανται κίνδυνοι που σχετίζονται ειδικά με τον κλάδο που δραστηριοποιείται η Εταιρεία και οι οποίοι θα έχουν αντίκτυπο στην ομαλή λειτουργία της Εταιρείας στο άμεσο μέλλον.

7. Πληροφορίες που αναφέρονται στην απόκτηση ιδίων μετοχών όπως προβλέπεται στην παράγραφο 2 του άρθρου 50 του Ν.4548/2018

Δεν συντρέχει η περίπτωση αυτή.

8. Υποκαταστήματα εταιρείας

Η εταιρεία δεν διαθέτει υποκαταστήματα.

9. Τομέας έρευνας και ανάπτυξης

Η επιχείρηση δε δραστηριοποιείται στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης.

10. Χρησιμοποίηση χρηματοπιστωτικών μέσων

Η εταιρεία δεν έχει επενδύσει σε κινητές αξίες.

11. Στόχοι και πολιτικές της οντότητας όσον αφορά τη διαχείριση του χρηματοοικονομικού κινδύνου, συμπεριλαμβανομένης της πολιτικής της για την αντιστάθμιση κάθε σημαντικού τύπου προβλεπόμενης συναλλαγής για την οποία εφαρμόζεται λογιστική αντιστάθμιση

Η εταιρεία δεν έχει επενδύσει σε κινητές αξίες.

ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΠΟΥ ΕΧΟΥΝ ΣΥΜΒΕΙ ΜΕΤΑ ΤΟ ΧΡΟΝΙΚΟ ΔΙΑΣΤΗΜΑ ΑΠΟ ΤΗ ΛΗΞΗ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΜΕΧΡΙ ΤΗΝ ΥΠΟΒΟΛΗ ΤΗΣ ΕΚΘΕΣΗΣ

12. Άλλα σημαντικά γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Πλην των ανωτέρω γεγονότων που αναλυθήκαν στην παράγραφο Προβλεπόμενη πορεία της Εταιρείας, από την ημερομηνία λήξεως της κλειόμενης διαχειριστικής χρήσεως 2021 ήτοι την 31.12.2021 έως σήμερα, δεν έχουν συμβεί γεγονότα που επηρεάζουν σημαντικά τη χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας.

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ

13. Διαχείριση χρηματοοικονομικών κινδύνων

Πιστωτικός Κίνδυνος

Οι απαιτήσεις από πελάτες προέρχονται κυρίως από μεγάλο αριθμό πελατών και υφίσταται διασπορά του κινδύνου λόγω μη είσπραξης αυτών.

Κίνδυνος Ρευστότητας

Η συνετή διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με την ύπαρξη του κατάλληλου συνδυασμού ρευστών διαθεσίμων και ορθής πιστωτικής πολιτικής της εταιρείας. Η Εταιρεία διαχειρίζεται τους κινδύνους που μπορεί να δημιουργηθούν από έλλειψη επαρκούς ρευστότητας φροντίζοντας να υπάρχουν πάντα εξασφαλισμένες τραπεζικές πιστώσεις προς χρήση.

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει συναλλαγματικούς κινδύνους, διότι το μεγαλύτερο μέρος των συναλλαγών της είναι σε €.

Κίνδυνος τιμής

Η Εταιρεία δεν έχει επενδύσει σε χρηματοπιστωτικά μέσα.

Κίνδυνος διακύμανσης επιτοκίων

Η Εταιρεία δε διατρέχει κίνδυνο επιτοκίων καθώς, δεν έχει επενδύσεις σε χρηματοοικονομικά προϊόντα.

ΜΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ

14. Περιβάλλον

Α. Πραγματικές και δυνητικές επιπτώσεις της οντότητας στο περιβάλλον.

Η Εταιρεία έχει λάβει όλα τα απαραίτητα μέτρα και κρίνεται ότι δεν υφίστανται πραγματικές και δυνητικές επιπτώσεις στο περιβάλλον από τη δραστηριότητά της. Παρακολουθεί και εφαρμόζει πάντα την κείμενη νομοθεσία, αλλά και ελέγχει συνεχώς τον καθορισμό και την τήρηση των μέτρων περιβαλλοντικής διασφάλισης.

Β. Γνωστοποίηση σχετικά με τις διαδικασίες που εφαρμόζει η οντότητα για την πρόληψη και τον έλεγχο της ρύπανσης και των περιβαλλοντικών επιπτώσεων από παράγοντες όπως: ενεργειακή χρήση, άμεση και έμμεση έκκληση ατμοσφαιρικών ρύπων, προστασία της βιοποικιλότητας και των υδάτινων πόρων, διαχείριση αποβλήτων, περιβαλλοντικές επιπτώσεις από τη μεταφορά ή από τη χρήση και τη διάθεση των προϊόντων και των υπηρεσιών.

Η λειτουργία της Εταιρείας εξαρτάται από την κατανάλωση ηλεκτρικής ενέργειας και έχει λάβει όλα τα απαραίτητα μέτρα για να μην επιβαρύνει το περιβάλλον.

Σχετικά με τα στερεά απόβλητα που προκύπτουν από την επεξεργασία των προϊόντων της η Εταιρεία τα επιστρέφει στους προμηθευτές της προς εκ νέου επεξεργασία.

Από τη δραστηριότητα της Εταιρείας δεν παράγονται απόβλητα υγρής και αέριας μορφής.

Επιπρόσθετα μέσω των διαδικασιών που εφαρμόζει έχει θέσει ως στόχους τα ακόλουθα:

Τη διατήρηση χαμηλού μέσου όρου ηλικίας των μεταφορικών μέσων. Νεότερης τεχνολογίας εκπέμπουν λιγότερα γραμμάρια διοξειδίου του άνθρακα σε σχέση με τα παλαιότερης γενιάς με αποτέλεσμα το σημαντικό περιορισμό της επιβάρυνσης του περιβάλλοντος.

Ανακύκλωση υλικών και αναλωσίμων. Τα απόβλητα και τα απορρίμματα που σχετίζονται με την λειτουργία των κεντρικών γραφείων όπως π.χ. χαρτί, toner και οικιακές μπαταρίες ανακυκλώνονται σε τακτική βάση συμβάλλοντας στη μείωση της άμεσης περιβαλλοντικής μας επίδρασης.

Γ. Αναφορά στην ανάπτυξη των πράσινων προϊόντων και υπηρεσιών εφόσον υπάρχουν.

Δεν υπάρχουν.

15. Υγιεινή και ασφάλεια

Η επιχείρηση σχετικά με την υγιεινή και ασφάλεια των εργαζόμενων διαθέτει ιατρό εργασίας, τεχνικό ασφαλείας, ειδικά συστήματα πυρόσβεσης, καθώς και διόδους άμεσης διαφυγής σε περίπτωση πυρκαγιάς.

Η εκπαίδευση του προσωπικού μας είναι συνεχής γίνεται από έμπειρους υπαλλήλους αλλά και από τεχνικά κλιμάκια των προμηθευτών μας σχετικά με το μηχανολογικό εξοπλισμό.

Η Εταιρεία εφαρμόζει τεκμηριωμένα όλα τα απαραίτητα μέτρα, όπως κατάλληλα μέσα ατομικής προστασίας, διαθέτει όλες τις απαραίτητες σημάσεις, εφαρμόζει δικλείδες ασφαλείας - ακόμα και πλεονασματικές - ώστε να εκμηδενίσει την πιθανότητα εμφάνισης κάποιου περιστατικού. Έχει πάντοτε σε ισχύ το πιστοποιητικό πυροπροστασίας της Πυροσβεστικής Αρχής και διαθέτει σύγχρονα και αυτόματα συστήματα πυρόσβεσης και πυροπροστασίας, τα οποία και επιθεωρεί συστηματικά.

Έχει επίσης καταγεγραμμένες και αναρτημένες οδηγίες για ασφαλή συμπεριφορά στους χώρους εργασίας της Εταιρείας κ.ά., έχει σχεδιάσει σχέδια διαφυγής σε όλα τα σημεία που κρίνεται απαραίτητο στο χώρο του εργοστασίου με ορισμένο και σημασμένο με πινακίδα σημείο συγκέντρωσης, αλλά και σχέδια έκτακτης ανάγκης για διάφορες πιθανές καταστάσεις, όπως σεισμός, καύσωνας, πυρκαγιά, ατύχημα, εγκυμοσύνη κ.ά.

16. Εργασιακά θέματα

Η εταιρεία απασχολεί εργαζόμενους ανεξαρτήτως φύλου, θρησκείας καθώς και διαφορετικών βαθμίδων εκπαίδευσης. Μερικά στοιχεία τα οποία λαμβάνονται υπόψη στην επαγγελματική ανέλιξη του προσωπικού αποτελούν η ανάληψη πρωτοβουλιών, η συνέπεια, η ειλικρίνεια και η θέληση για υγιείς επαγγελματικές

σχέσεις. Η επιχείρηση επιβραβεύει το προσωπικό με τα ανωτέρω στοιχεία κατά τη διαδικασία της αξιολόγησης.

17. Σεβασμός των δικαιωμάτων των εργαζομένων

Η Εταιρεία μέσω των διαδικασιών που έχει θεσπίσει και σε συνέχεια των ανωτέρω, έχει ως φιλοσοφία και αρχή το σεβασμό των δικαιωμάτων των εργαζόμενων και των συνεργατών της καθώς και των πολιτικών, θρησκευτικών και συνδικαλιστικών επιλογών τους.

Η διοίκηση της Εταιρείας παρέχει κίνητρα στους εργαζομένους για επαγγελματικό προγραμματισμό και επιμόρφωση στις σύγχρονες τεχνολογίες γιατί πιστεύουμε ότι, οι πεποιθήσεις αυτών θα ήταν εύστοχο να υλοποιούνται μέσω της εργοδοσίας που απασχολούνται.

18. Συμπέρασμα

Πιστεύοντας ότι, η πορεία της Εταιρείας κρίνεται ικανοποιητική, λαμβάνοντας υπόψη και τις συνθήκες της αγοράς, καλούμε την Γενική Συνέλευση να εγκρίνει τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 2021, μετά των επ' αυτών πληροφοριακών στοιχείων, της έκθεσης του Συμβούλου Διαχειριστή, καθώς και να εγκρίνει τη συνολική διαχείριση της Εταιρείας, από το Σύμβουλο Διαχειριστή, κατά το άρθρο 108 του Ν 4548/2018.

Τέλος, ευχαριστούμε για την εμπιστοσύνη που έχετε επιδείξει στα πρόσωπα του Διοικητικού Συμβουλίου.

Αθήνα, 30 Ιουνίου 2022

- Η -

Σύμβουλος - Διαχειρίστρια

Μαρία Αντωνίου



ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΚΙΓΚΑΛΕΡΙΑΣ ΠΑΝΚΑΝ ΑΕ

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 000684201000

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

της 31ης Δεκεμβρίου 2021

1 Ιανουαρίου 2021 έως 31 Δεκεμβρίου 2021

**με βάση τα
Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα
Ν. 4308/2014**

Αθήνα, 2022

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ του ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	2
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2021	11
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ	13
Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2021.....	14
1. Γενικές πληροφορίες και σύνοψη των σημαντικών λογιστικών αρχών	14

PANKAN A.E.

Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της 31ης Δεκεμβρίου 2021

ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ του ΣΥΜΒΟΥΛΟΥ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ

**Έκθεση διαχείρισης του Συμβούλου Διαχειριστή προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της ΠΑΝ ΚΑΝ Α.Ε. ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΚΙΓΚΑΛΕΡΙΑΣ »
για τα πεπραγμένα της 30ης εταιρικής χρήσης
που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2021**

Αθήνα, 30η Ιουνίου 2022

Κύριοι Μέτοχοι,

1. Γενικά

Με την ευκαιρία της κατάθεσης για την έγκριση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της Εταιρείας για την εταιρική χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2021, σας παρουσιάζουμε την ακόλουθη έκθεση του Διοικητικού συμβουλίου.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις οι οποίες αποτελούνται, από τον Ισολογισμό, την Κατάσταση Αποτελεσμάτων, την Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων και το Προσάρτημα, για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2021, όπως υποβάλλονται για έγκριση στη Γενική Συνέλευση, προκύπτουν από τα βιβλία και στοιχεία της Εταιρείας και συντάχθηκαν σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα βάσει του νόμου 4308/2014.

Κατά τη διάρκεια της χρήσεως αυτής, οι δραστηριότητες της Εταιρείας υπήρξαν σύμφωνες με την ισχύουσα εμπορική νομοθεσία και τους σκοπούς της όπως ορίζονται από το καταστατικό της.

Σκοπός της παρούσας έκθεσης είναι η παρουσίαση της πραγματικής εικόνας της εξέλιξης και των επιδόσεων των δραστηριοτήτων της Εταιρείας και της θέσης της, καθώς και η περιγραφή των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζει.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΠΡΟΟΠΤΙΚΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

2. Οικονομική θέση της Εταιρείας

Κατωτέρω επιθυμούμε να σας πληροφορήσουμε για την εξέλιξη ορισμένων βασικών χρηματοοικονομικών μεγεθών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων του Ισολογισμού και της Κατάστασης των αποτελεσμάτων, με τις απαραίτητες κατά την κρίση μας διευκρινίσεις. Από τη συγκριτική επισκόπηση των μεγεθών αυτών και τη χρήση αριθμοδεικτών, προκύπτει η χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας και η εξέλιξη των δραστηριοτήτων της.

Ενσώματα πάγια

Κατά τη διάρκεια της χρήσης οι ενσώματες ακινητοποιήσεις μειώθηκαν κατά € . Η μείωση οφείλεται κυρίως στις αποσβέσεις της χρήσεως και η ποσοστιαία μεταβολή ανήλθε σε (%).

Αποθέματα

Τα αποθέματα στις 31/12/2021 αυξήθηκαν σε σχέση με την χρήση του 2020 κατά € 28.356.45.

Εμπορικές απαιτήσεις

Κατά την 31/12/2021 το υπόλοιπο των εμπορικών απαιτήσεων μειώθηκε με βάση το αντίστοιχο ποσό της προηγούμενης χρήσης κατά ποσό € 3.287,58, ήτοι ποσοστό (3,00)%. Η μεταβολή οφείλεται κατά κύριο λόγο είσπραξης αυτών.

Καθαρή θέση

Για την ίδια ημερομηνία η καθαρή θέση αυξήθηκε κατά € 12.878,99, δηλαδή σε ποσοστό 7,09%.

Υποχρεώσεις

Οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις αυξήθηκαν σε ποσοστό, 35,16%, ήτοι σε ποσό € 12.325,05.

Κύκλος εργασιών

Ο κύκλος εργασιών σημείωσε αύξηση σε ποσοστό 19,58%, και ανήλθε στο ποσό των € 123.711,47.

Μικτό αποτέλεσμα

Στο τέλος της χρήσης 2021 το μικτό αποτέλεσμα ανήλθε σε ποσό € 50.260,31 και το αντίστοιχο ποσό για το 2020 ανήλθε σε € 38.832,9. Το ποσό της αύξησης ανέρχεται σε ποσό € 11.427,41 και το ποσοστό μεταβολής σε ποσοστό 29,43%.

Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους

Η κλειόμενη χρήση παρουσίασε κερδοφόρο αποτέλεσμα ήτοι ποσό € 12.878,99 και το αντίστοιχο ποσό για την χρήση ανήλθε σε € 1.272,25.

ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ

Για την πληρέστερη παρουσίαση των εργασιών της Εταιρείας κατά τη χρήση 2021, σας παραθέτουμε τους παρακάτω αντιπροσωπευτικούς χρηματοοικονομικούς αριθμοδείκτες:

Αριθμοδείκτης	Χρήση 2021	Χρήση 2020
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	99,79%	99,77%
Σύνολο ενεργητικού		
Πάγιο ενεργητικό	0,21%	0,23%
Σύνολο ενεργητικού		
Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.		
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	509,74%	617,05%
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Καθαρή θέση	410,79%	518,49%
Σύνολο υποχρεώσεων		
Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αντάρκεια της Εταιρείας.		
Σύνολο υποχρεώσεων	19,58%	16,17%
Σύνολο παθητικού		
Σύνολο καθαρής θέσης	80,42%	83,83%
Σύνολο παθητικού		
Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας.		
Καθαρά αποτελέσματα	10,41%	1,23%
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		
Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την απόδοση της εταιρείας χωρίς το συνυπολογισμό των εκτάκτων και ανόργανων αποτελεσμάτων.		
Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	6,62%	0,70%
Σύνολο καθαρής θέσης		
Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας.		

3. Προβλεπόμενη πορεία της Εταιρείας

Η πανδημία του κορωνοϊού COVID-19 έχει επηρεάσει τη δραστηριότητα της Εταιρείας κυρίως την προηγούμενη χρονιά ήτοι 2020. Η πρωτόγνωρη κατάσταση που είχε δημιουργηθεί, λόγω της πανδημίας, φαίνεται να εξομαλύνεται την κλειόμενη χρήση και αυτό αποτυπώνεται στην αύξηση του κύκλου εργασιών για την χρήση 2021. Η πορεία των πωλήσεων στη χρήση 2022 εξαρτάται από μια σειρά παραγόντων οι οποίοι ενέχουν βαθμό αβεβαιότητας, όπως είναι η εξέλιξη της πανδημίας σε συνδυασμό με την πρόοδο του προγράμματος εμβολιασμού, η διατήρηση των υφιστάμενων περιοριστικών μέτρων ή η λήψη νέων μέτρων από την Πολιτεία καθώς και την ενεργειακή κρίση. Συνεπώς, λόγω της αβεβαιότητας που προκαλούν οι

παραπάνω παράγοντες, οποιαδήποτε πρόβλεψη για την πορεία της Εταιρείας το 2022 δεν είναι εύκολη. Σε κάθε περίπτωση, εκτίμηση της διοίκησης είναι ότι κατά την περίοδο που διανύουμε και ειδικότερα με την πρόοδο του εμβολιαστικού προγράμματος και την άρση των περιοριστικών μέτρων και την επανεκκίνηση της Οικονομίας και του Τουρισμού τόσο σε τοπικό επίπεδο όσο και σε ευρωπαϊκό, αναμένεται βελτίωση του κύκλου εργασιών σε σχέση με τις αντίστοιχες περιόδους του 2021, ειδικά για το β' εξάμηνο του 2022. Η διοίκηση αξιολογεί σε συνεχή βάση κάθε νέο στοιχείο που θα μπορούσε να επηρεάσει τη δραστηριότητα της Εταιρείας και σχεδιάζει ενέργειες βελτιστοποίησης της απόδοσης και διαφύλαξης της χρηματοοικονομικής της θέσης στη βάση των δεδομένων που προκύπτουν.

4. Σημαντικά γεγονότα

Την 11 Μαρτίου 2020 ο ΠΟΥ κήρυξε την ασθένεια COVID-19 ως πανδημία με δεδομένο τον ταχύ ρυθμό εξάπλωσής της παγκοσμίως. Από τα μέσα Μαρτίου 2020, η Ελληνική Κυβέρνηση λαμβάνει συνεχώς μέτρα για τον περιορισμό της εξάπλωσης της ασθένειας και την άμβλυνση των οικονομικών επιπτώσεων της πανδημίας στις πληγείσες επιχειρήσεις και πολίτες.

Η Διοίκηση της εταιρείας όλο το προηγούμενο διάστημα παρακολουθούσε καθημερινά τις εξελίξεις και τα μέτρα που λαμβάνονταν σχετικά με τη ραγδαία εξάπλωση της ασθένειας COVID-19 και μελετούσε τυχόν αρνητικές ή θετικές επιπτώσεις, που ενδέχεται να προκύπταν, προβαίνοντας σε εκτιμήσεις για:

- Την πορεία των αναμενόμενων χρηματικών ροών.
- Την πιθανότητα αθέτησης συμβάσεων εκ μέρους των προμηθευτών (λόγω έκτακτων γεγονότων).
- Την πιθανότητα αλλαγής του επενδυτικού σχεδίου.
- Το βαθμό επίτευξης και την ανάγκη προσαρμογής του επιχειρηματικού της σχεδίου (business plan).
- Την εύλογη αξία των πάγιων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας

Λόγω του γεγονότος ότι η πλειοψηφία των επιπτώσεων προέρχεται κατά κύριο λόγο από τα μέτρα που ελήφθησαν τόσο παγκοσμίως όσο και στην Ελλάδα από τα μέσα Μαρτίου 2020, για τον περιορισμό της εξάπλωσης της πανδημίας και την άμβλυνση των οικονομικών επιπτώσεων σε επιχειρήσεις και φυσικά πρόσωπα, έχει επηρεασθεί η λειτουργία της Εταιρείας προκαλώντας κατ' αρχήν βραχυπρόθεσμες επιπτώσεις στην οικονομική της θέση και στον κύκλο εργασιών της κυρίως λόγω της μειωμένης ζήτησης των προϊόντων κιγκαλερίας και διακόσμησης σπιτιού.

Στους τελευταίους μήνες του 2021 άρχισε να διαφαίνονται οι επιδράσεις της Παγκόσμιας ενεργειακής κρίσης η οποία πυροδότησε διαδοχικές αυξήσεις τιμών σε όλες τις μορφές ενέργειας και κατά συνέπεια διοχετεύεται διαδοχικά στις τιμές όλων των πρώτων υλών, επηρεάζοντας κυρίως τις χώρες της Ευρωπαϊκής Ένωσης, μεταξύ αυτών και την Ελλάδα. Περαιτέρω, στις 24 Φεβρουαρίου 2022 ξεκίνησαν οι εχθροπραξίες μεταξύ της Ρωσίας και της Ουκρανίας, γεγονός που συνεχίζεται μέχρι και σήμερα και έχει επιδεινώσει ακόμα περισσότερο την αύξηση των τιμών ενέργειας, αλλά και το κόστος πρώτων υλών που ξεκίνησε τους τελευταίους μήνες του 2021, δημιουργώντας έντονες πληθωριστικές πιέσεις αλλά και μεγάλη αβεβαιότητα σε παγκόσμιο επίπεδο. Σε κάθε περίπτωση η Διοίκηση της Εταιρείας εξετάζει συνεχώς και αδιαλείπτως τις συνθήκες που δημιουργούνται στην Ελληνική οικονομία, οι οποίες επηρεάζουν και την αγορά των ειδών κιγκαλερίας, προσαρμόζει την στρατηγική της και κινείται με γνώμονα το

μακροπρόθεσμο συμφέρον των συμμετεχόντων (stakeholders) της επιχείρησης. Παράλληλα οι Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις για την Περίοδο από 1η Ιανουαρίου 2021 έως 31η Δεκεμβρίου 2021 δεν επηρεάζονται από τις εχθροπραξίες μεταξύ Ρωσίας και Ουκρανίας καθώς δεν δραστηριοποιούνται στις δύο αυτές χώρες. Πέρα των ήδη μνημονοθέντων γεγονότων, δεν υπάρχουν μεταγενέστερα των Οικονομικών Καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2021 γεγονότα, που να αφορούν την Εταιρεία, στα οποία να επιβάλλεται αναφορά από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (ΕΛΠ).

5. Ισορροπημένη και ολοκληρωμένη ανάλυση της εξέλιξης και των επιδόσεων των δραστηριοτήτων της οντότητας και της θέσης της, κατάλληλη για την κλίμακα και την πολυπλοκότητά της

A. Συνοπτική περιγραφή του επιχειρηματικού μοντέλου.

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στην εισαγωγή, αντιπροσωπεία, εμπορία και εξαγωγή ειδών κιγκαλερίας παντός είδους μεταλλικών σιδηρικών, ορειχάλκινων και από αλουμίνιο εξαρτημάτων και κατασκευών, διακοσμητικών και λειτουργικών οικιακών ειδών. Στόχος της Επιχείρησης είναι με τη χρήση καινοτόμων μεθόδων και λειτουργιών να αυξήσει την αξία της μέσω της ποιότητας και των κατηγοριών των εμπορευμάτων που προσφέρει και των παρεχόμενων υπηρεσιών που παρέχει στους πελάτες της.

B. Στόχοι, βασικές αξίες και κύριες στρατηγικές.

Στόχος της Εταιρείας είναι κυρίως η περαιτέρω ανάπτυξη της με το σχεδιασμό και την παραγωγή νέων προϊόντων, την ανάπτυξη του πελατολογίου της στους υπάρχοντες, αλλά και σε νέους τομείς, η αριστοποίηση παραγωγικών διεργασιών, αλλά και η βελτιστοποίηση αυτών με στρατηγική εξοικονόμησης, η αύξηση της ικανοποίησης των πελατών καθώς και η διατήρηση της εταιρικής κουλτούρας που επιτάσσει δραστηριοποίηση και συνεισφορά με σεβασμό στο περιβάλλον, στον άνθρωπο και στην κοινωνία.

Βασικές μας αξίες είναι η ασφάλεια, η ηθική στις επαγγελματικές μας σχέσεις, η κοινωνική υπευθυνότητα και η αξιοπιστία.

Οι κύριες στρατηγικές της Εταιρείας έχουν ως στόχο την ανάπτυξη της και την απόκτηση ακόμη μεγαλύτερου ανταγωνιστικού πλεονεκτήματος σχετικά με την ποιότητα των προϊόντων της, την ικανοποίηση των πελατών της καθώς και την επίτευξη οικονομικών κλίμακας. Η υλοποίηση και η εφαρμογή αυτών αξιολογούνται σε τακτά χρονικά διαστήματα.

Γ. Αρχές διοίκησης και εσωτερικά συστήματα διαχείρισης.

Η διοίκηση της Εταιρείας εφαρμόζει τις βασικές αρχές δηλαδή τον προγραμματισμό, την οργάνωση της εκτέλεσης και του ελέγχου των διαδικασιών που έχει προγραμματίσει. Σε περίπτωση μη επίτευξης των στόχων της διοίκησης διενεργείται αξιολόγηση των αποτελεσμάτων και επαναπροσδιορισμός του τρόπου εφαρμογής των διαδικασιών. Ο έλεγχος αξιολόγησης αυτών διενεργείται σε εβδομαδιαία κυρίως βάση.

Δ. Περιγραφή των προηγούμενων επιδόσεων, της αλυσίδας αξίας και των ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων.

Το 2021 λόγω των επιπτώσεων της πανδημίας στην οικονομία της χώρας καθώς και το ξεκίνημα της ενεργειακής κρίσης που περιλάμβανε τη μείωση της οικονομικής δραστηριότητας και την εφαρμογή δημοσιονομικών μέτρων περιορισμού των αρνητικών επιπτώσεων, διαπιστώθηκε αναβίωση των διδύμων ελλειμμάτων τόσο σε δημοσιονομικό επίπεδο όσο και στο ισοζύγιο τρεχουσών συναλλαγών. Ταυτόχρονα, το 2021 ο δείκτης οικονομικού κλίματος υποχώρησε κατά 9,3 μνδ αναδεικνύοντας μικρότερης έντασης πτώση σε σχέση με την ΕΕ, αλλά ανακάμπτοντας από το shock του β' τριμήνου με σαφώς βραδύτερο ρυθμό. Παράλληλα, η οικονομία γύρισε σε συνθήκες αρνητικού πληθωρισμού, τάση που μέσω του δομικού πληθωρισμού αναδεικνύει μεταξύ άλλων την ανεπάρκεια ζήτησης. Σύμφωνα με προβλέψεις το 2022 η οικονομία θα ανακάμψει με ρυθμό +4.5%.

Η Εταιρεία παρουσιάζει ικανοποιητικά αποτελέσματα τα τελευταία έτη λαμβανομένου υπόψη των ιδιαίτερων οικονομικών συνθηκών που υπάρχουν στην ελληνική οικονομία.

Έχει επιτευχθεί οι κύριες λειτουργίες να αποδίδουν και η παραγωγική διαδικασία να μεγιστοποιεί την αποδοτικότητα της σε συνδυασμό με τα χρησιμοποιούμενα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία. Επιπλέον, έχει επιτύχει να εφαρμόζει σε ικανοποιητικά επίπεδα τις υποστηρικτικές λειτουργίες με συνέπεια το αποτέλεσμα αυτών να επιτυγχάνει τους στόχους της Εταιρείας.

Η επιχείρησή μας διαθέτει ασήμαντης αξίας άυλα περιουσιακά στοιχεία.

6. Κυριότεροι κίνδυνοι

A. Αναφορά στην εφοδιαστική αλυσίδα με μνεία στους κύριους προμηθευτές και στους κανόνες συνεργασίας μεταξύ τους.

Η Εταιρεία έχει επιτύχει την ορθή διαχείριση των διαδικασιών της εφοδιαστικής αλυσίδας.

Η συνέπεια των όρων συνεργασίας με τους προμηθευτές συντελεί στην ανωτέρω επιτυχία της εφοδιαστικής αλυσίδας η οποία απεικονίζεται στα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα της Εταιρείας.

B. Μελλοντικές προοπτικές και πώς αυτές επηρεάζονται από το υφιστάμενο κανονιστικό πλαίσιο.

Οι μελλοντικές προοπτικές εκτιμώνται σταθερές, σύμφωνα με τις πολιτικές και τις διαδικασίες που εφαρμόζει η Εταιρεία και οι οποίες έχουν συντελέσει στη διατήρηση και στην ανάπτυξη της, μέχρι την παρούσα χρονική στιγμή. Η Εταιρεία λειτουργεί σύμφωνα με τους όρους του κανονιστικού πλαισίου που δραστηριοποιείται και δεν υφίσταται κάποιος περιορισμός σύμφωνα με το κανονιστικό πλαίσιο που να περιορίζει τις δραστηριότητές της στο μέλλον.

Γ. Λοιποί κίνδυνοι οι οποίοι σχετίζονται με την δραστηριότητα ή τον κλάδο που η Εταιρεία αναπτύσσεται.

Δεν υφίστανται κίνδυνοι που σχετίζονται ειδικά με τον κλάδο που δραστηριοποιείται η Εταιρεία και οι οποίοι θα έχουν αντίκτυπο στην ομαλή λειτουργία της Εταιρείας στο άμεσο μέλλον.

7. Πληροφορίες που αναφέρονται στην απόκτηση ιδίων μετοχών όπως προβλέπεται στην παράγραφο 2 του άρθρου 50 του Ν.4548/2018

Δεν συντρέχει η περίπτωση αυτή.

8. Υποκαταστήματα εταιρείας

Η εταιρεία δεν διαθέτει υποκαταστήματα.

9. Τομέας έρευνας και ανάπτυξης

Η επιχείρηση δε δραστηριοποιείται στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης.

10. Χρησιμοποίηση χρηματοπιστωτικών μέσων

Η εταιρεία δεν έχει επενδύσει σε κινητές αξίες.

11. Στόχοι και πολιτικές της οντότητας όσον αφορά τη διαχείριση του χρηματοοικονομικού κινδύνου, συμπεριλαμβανομένης της πολιτικής της για την αντιστάθμιση κάθε σημαντικού τύπου προβλεπόμενης συναλλαγής για την οποία εφαρμόζεται λογιστική αντιστάθμιση

Η εταιρεία δεν έχει επενδύσει σε κινητές αξίες.

ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΠΟΥ ΕΧΟΥΝ ΣΥΜΒΕΙ ΜΕΤΑ ΤΟ ΧΡΟΝΙΚΟ ΔΙΑΣΤΗΜΑ ΑΠΟ ΤΗ ΛΗΞΗ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΜΕΧΡΙ ΤΗΝ ΥΠΟΒΟΛΗ ΤΗΣ ΕΚΘΕΣΗΣ

12. Άλλα σημαντικά γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Πλην των ανωτέρω γεγονότων που αναλυθήκαν στην παράγραφο Προβλεπόμενη πορεία της Εταιρείας, από την ημερομηνία λήξεως της κλειόμενης διαχειριστικής χρήσεως 2021 ήτοι την 31.12.2021 έως σήμερα, δεν έχουν συμβεί γεγονότα που επηρεάζουν σημαντικά τη χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας.

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ

13. Διαχείριση χρηματοοικονομικών κινδύνων

Πιστωτικός Κίνδυνος

Οι απαιτήσεις από πελάτες προέρχονται κυρίως από μεγάλο αριθμό πελατών και υφίσταται διασπορά του κινδύνου λόγω μη είσπραξης αυτών.

Κίνδυνος Ρευστότητας

Η συνετή διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με την ύπαρξη του κατάλληλου συνδυασμού ρευστών διαθεσίμων και ορθής πιστωτικής πολιτικής της εταιρείας. Η Εταιρεία διαχειρίζεται τους κινδύνους που μπορεί να δημιουργηθούν από έλλειψη επαρκούς ρευστότητας φροντίζοντας να υπάρχουν πάντα εξασφαλισμένες τραπεζικές πιστώσεις προς χρήση.

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει συναλλαγματικούς κινδύνους, διότι το μεγαλύτερο μέρος των συναλλαγών της είναι σε €.

Κίνδυνος τιμής

Η Εταιρεία δεν έχει επενδύσει σε χρηματοπιστωτικά μέσα.

Κίνδυνος διακύμανσης επιτοκίων

Η Εταιρεία δε διατρέχει κίνδυνο επιτοκίων καθώς, δεν έχει επενδύσεις σε χρηματοοικονομικά προϊόντα.

ΜΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ

14. Περιβάλλον

Α. Πραγματικές και δυνητικές επιπτώσεις της οντότητας στο περιβάλλον.

Η Εταιρεία έχει λάβει όλα τα απαραίτητα μέτρα και κρίνεται ότι δεν υφίστανται πραγματικές και δυνητικές επιπτώσεις στο περιβάλλον από τη δραστηριότητά της. Παρακολουθεί και εφαρμόζει πάντα την κείμενη νομοθεσία, αλλά και ελέγχει συνεχώς τον καθορισμό και την τήρηση των μέτρων περιβαλλοντικής διασφάλισης.

Β. Γνωστοποίηση σχετικά με τις διαδικασίες που εφαρμόζει η οντότητα για την πρόληψη και τον έλεγχο της ρύπανσης και των περιβαλλοντικών επιπτώσεων από παράγοντες όπως: ενεργειακή χρήση, άμεση και έμμεση έκκληση ατμοσφαιρικών ρύπων, προστασία της βιοποικιλότητας και των υδάτινων πόρων, διαχείριση αποβλήτων, περιβαλλοντικές επιπτώσεις από τη μεταφορά ή από τη χρήση και τη διάθεση των προϊόντων και των υπηρεσιών.

Η λειτουργία της Εταιρείας εξαρτάται από την κατανάλωση ηλεκτρικής ενέργειας και έχει λάβει όλα τα απαραίτητα μέτρα για να μην επιβαρύνει το περιβάλλον.

Σχετικά με τα στερεά απόβλητα που προκύπτουν από την επεξεργασία των προϊόντων της η Εταιρεία τα επιστρέφει στους προμηθευτές της προς εκ νέου επεξεργασία.

Από τη δραστηριότητα της Εταιρείας δεν παράγονται απόβλητα υγρής και αέριας μορφής.

Επιπρόσθετα μέσω των διαδικασιών που εφαρμόζει έχει θέσει ως στόχους τα ακόλουθα:

Τη διατήρηση χαμηλού μέσου όρου ηλικίας των μεταφορικών μέσων. Νεότερης τεχνολογίας εκπέμπουν λιγότερα γραμμάρια διοξειδίου του άνθρακα σε σχέση με τα παλαιότερης γενιάς με αποτέλεσμα το σημαντικό περιορισμό της επιβάρυνσης του περιβάλλοντος.

Ανακύκλωση υλικών και αναλωσίμων. Τα απόβλητα και τα απορρίμματα που σχετίζονται με την λειτουργία των κεντρικών γραφείων όπως π.χ. χαρτί, toner και οικιακές μπαταρίες ανακυκλώνονται σε τακτική βάση συμβάλλοντας στη μείωση της άμεσης περιβαλλοντικής μας επίδρασης.

Γ. Αναφορά στην ανάπτυξη των πράσινων προϊόντων και υπηρεσιών εφόσον υπάρχουν.

Δεν υπάρχουν.

15. Υγιεινή και ασφάλεια

Η επιχείρηση σχετικά με την υγιεινή και ασφάλεια των εργαζόμενων διαθέτει ιατρό εργασίας, τεχνικό ασφαλείας, ειδικά συστήματα πυρόσβεσης, καθώς και διόδους άμεσης διαφυγής σε περίπτωση πυρκαγιάς.

Η εκπαίδευση του προσωπικού μας είναι συνεχής γίνεται από έμπειρους υπαλλήλους αλλά και από τεχνικά κλιμάκια των προμηθευτών μας σχετικά με το μηχανολογικό εξοπλισμό.

Η Εταιρεία εφαρμόζει τεκμηριωμένα όλα τα απαραίτητα μέτρα, όπως κατάλληλα μέσα ατομικής προστασίας, διαθέτει όλες τις απαραίτητες σημάνσεις, εφαρμόζει δικλίδες ασφαλείας - ακόμα και πλεονασματικές - ώστε να εκμηδενίσει την πιθανότητα εμφάνισης κάποιου περιστατικού. Έχει πάντοτε σε ισχύ το πιστοποιητικό πυροπροστασίας της Πυροσβεστικής Αρχής και διαθέτει σύγχρονα και αυτόματα συστήματα πυρόσβεσης και πυροπροστασίας, τα οποία και επιθεωρεί συστηματικά.

Έχει επίσης καταγεγραμμένες και αναρτημένες οδηγίες για ασφαλή συμπεριφορά στους χώρους εργασίας της Εταιρείας κ.ά., έχει σχεδιάσει σχέδια διαφυγής σε όλα τα σημεία που κρίνεται απαραίτητο στο χώρο του εργοστασίου με ορισμένο και σημασμένο με πινακίδα σημείο συγκέντρωσης, αλλά και σχέδια έκτακτης ανάγκης για διάφορες πιθανές καταστάσεις, όπως σεισμός, καύσωνας, πυρκαγιά, ατύχημα, εγκυμοσύνη κ.ά.

16. Εργασιακά θέματα

Η εταιρεία απασχολεί εργαζόμενους ανεξαρτήτως φύλου, θρησκείας καθώς και διαφορετικών βαθμίδων εκπαίδευσης. Μερικά στοιχεία τα οποία λαμβάνονται υπόψη στην επαγγελματική ανέλιξη του προσωπικού

αποτελούν η ανάληψη πρωτοβουλιών, η συνέπεια, η ειλικρίνεια και η θέληση για υγιείς επαγγελματικές σχέσεις. Η επιχείρηση επιβραβεύει το προσωπικό με τα ανωτέρω στοιχεία κατά τη διαδικασία της αξιολόγησης.

17. Σεβασμός των δικαιωμάτων των εργαζομένων

Η Εταιρεία μέσω των διαδικασιών που έχει θεσπίσει και σε συνέχεια των ανωτέρω, έχει ως φιλοσοφία και αρχή το σεβασμό των δικαιωμάτων των εργαζόμενων και των συνεργατών της καθώς και των πολιτικών, θρησκευτικών και συνδικαλιστικών επιλογών τους.

Η διοίκηση της Εταιρείας παρέχει κίνητρα στους εργαζομένους για επαγγελματικό προγραμματισμό και επιμόρφωση στις σύγχρονες τεχνολογίες γιατί πιστεύουμε ότι, οι πεποιθήσεις αυτών θα ήταν εύστοχο να υλοποιούνται μέσω της εργοδοσίας που απασχολούνται.

18. Συμπέρασμα

Πιστεύοντας ότι, η πορεία της Εταιρείας κρίνεται ικανοποιητική, λαμβάνοντας υπόψη και τις συνθήκες της αγοράς, καλούμε την Γενική Συνέλευση να εγκρίνει τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 2021, μετά των επ' αυτών πληροφοριακών στοιχείων, της έκθεσης του Συμβούλου Διαχειριστή, καθώς και να εγκρίνει τη συνολική διαχείριση της Εταιρείας, από το Σύμβουλο Διαχειριστή, κατά το άρθρο 108 του Ν 4548/2018.

Τέλος, ευχαριστούμε για την εμπιστοσύνη που έχετε επιδείξει στα πρόσωπα του Διοικητικού Συμβουλίου.

Αθήνα, 30 Ιουνίου 2022

- Η -

Σύμβουλος - Διαχειρίστρια

Μαρία Αντωνίου

ΠΑΝ ΚΑΝ Α.Ε.**Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της 31ης Δεκεμβρίου 2021****Ισολογισμός**

	Σημ.	31.12.2021	31.12.2020
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα Πάγια			
Λοιπός εξοπλισμός		0,07	0,03
Σύνολο		0,07	0,03
Λοιπά άυλα		0,00	0,04
Σύνολο		0,00	0,04
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Δάνεια και απαιτήσεις		498,9	506,11
Σύνολο		498,9	506,11
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		498,97	506,18
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Εμπορεύματα		113.675,15	85.318,70
Προκαταβολές για αποθέματα		0,00	247,64
Σύνολο		113.675,15	85.566,34
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις		106.187,76	109.475,34
Λοιπές απαιτήσεις		8.834,04	5.571,96
Προπληρωμένα έξοδα		304,52	155,70
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		12,484,93	15.505,81
Σύνολο		127.811,25	130.708,81
Σύνολο κυκλοφορούντων		241.486,40	216.275,15
Σύνολο Ενεργητικού		241.985,37	216.781,33

ΠΑΝ ΚΑΝ Α.Ε.**Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της 31ης Δεκεμβρίου 2021**

	31.12.2021	31.12.2020
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	59.772,00	59.772,00
Σύνολο	<u>59.772,00</u>	<u>59.772,00</u>
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	37.741,08	37.741,08
Αποτελέσματα εις νέο	97.097,40	84.218,41
Σύνολο	<u>134.838,48</u>	<u>121.959,49</u>
Σύνολο Καθαρής θέσης	<u>194.610,48</u>	<u>181.731,49</u>
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους	5.704,72	5.704,72
Σύνολο	<u>5.704,72</u>	<u>5.704,72</u>
Υποχρεώσεις		
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Εμπορικές υποχρεώσεις	3.131,49	4.750,78
Προκαταβολές Πελατών	17.019,88	0,00
Λοιποί φόροι τέλη	1.452,84	1.203,63
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	924,34	1.034,20
Λοιπές υποχρεώσεις	19.029,20	22.301,99
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	112,42	54,52
Σύνολο	<u>41.670,17</u>	<u>29.345,12</u>
Σύνολο Υποχρεώσεων	<u>47.374,89</u>	<u>35.049,84</u>
Σύνολο Καθαρής Θέσης, Προβλέψεων και Υποχρεώσεων	<u>241.985,37</u>	<u>216.781,33</u>

ΠΑΝ ΚΑΝ Α.Ε.**Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της 31ης Δεκεμβρίου 2021**

**Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά
Λειτουργία**

	Σημ.	31.12.2021	31.12.2020
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		123.711,47	103.457,26
Κόστος πωλήσεων		(73.451,16)	(64.624,36)
Μικτό αποτέλεσμα		50.260,31	38.832,90
Έξοδα διοίκησης		(13.408,13)	(7.232,92)
Έξοδα διάθεσης		(22.159,14)	(29.568,30)
Λοιπά έξοδα και ζημιές		(2.046,67)	(1.312,63)
Λοιπά έσοδα και κέρδη		678,05	886,73
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		13.324,42	1.605,78
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		0,37	3,80
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		(445,80)	(337,33)
Αποτέλεσμα προ φόρων		12.878,99	1.272,25
Φόροι εισοδήματος		0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		12.878,99	1.272,25

**Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων
της**

31ης Δεκεμβρίου 2021

(Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014)

1. Γενικές πληροφορίες και σύνοψη των σημαντικών λογιστικών αρχών

Η Εταιρεία ΠΑΝ ΚΑΝ Α.Ε. ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΚΙΓΚΑΛΕΡΙΑΣ (εφεξής η Εταιρεία) έχει ως κύρια δραστηριότητά της το εμπόριο ειδών Κιγκαλερίας.

Η Εταιρεία είναι Ελληνική Ανώνυμη Εταιρεία καταχωρημένη στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με αριθμό: 00684201000, και με έδρα Νικομήδους 13, Τ.Κ. 10442, Αθήνα.

Οι ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας (εφεξής οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις) για τη χρήση που έληξε στις 31ης Δεκεμβρίου 2021, εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο την 30η Ιουνίου 2022, ενώ τελούν υπό την τελική έγκριση της Γενικής Συνέλευσης των Εταίρων.

Σύνοψη των σημαντικών λογιστικών αρχών

Οι βασικές λογιστικές αρχές που υιοθετήθηκαν για την κατάρτιση αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων διατυπώνονται παρακάτω:

1.1 Βάση κατάρτισης

Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (εφεξής ΕΛΠ), όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στο Νόμο 4308/2014.

Η Εταιρεία με βάση τα ποσοτικά κριτήρια του νόμου 4308/2014 (Άρθρο 2) εντάσσεται στις οντότητες πολύ μικρού μεγέθους.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με σαφήνεια σύμφωνα με τις θεμελιώδεις αρχές του δουλευμένου και της συνέχισης της δραστηριότητας καθώς και τις ακόλουθες γενικές αρχές:

- 1.1.1** Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας η οποία έχει αξιολογηθεί για διάστημα 12 μηνών από την ημερομηνία του ισολογισμού.
- 1.1.2** Όλα τα στοιχεία του ισολογισμού και της κατάστασης αποτελεσμάτων αναγνωρίζονται με βάση την αρχή του δουλευμένου.
- 1.1.3** Δεν έχουν γίνει παρεκκλίσεις από την εφαρμογή των διατάξεων του Νόμου 4308/2014 ή παρέκκλιση από την εφαρμογή μιας διάταξης (Άρθρο 29, παρ. 6, Ν. 4308/2014).

1.1. Βάση κατάρτισης (συνέχεια)

1.1.4 Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους.

1.1.5 Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζονται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

1.2 Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, το οποίο είναι το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας, εκτός αν ρητά αναφέρεται διαφορετικά.

1.3 Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

1.4 Χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 ή της παραγράφου 8 του άρθρου 16 του νόμου

Η Εταιρεία ανήκει στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων και επέλεξε να καταρτίσει συνοπτικό ισολογισμό και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων.

1.5 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις/απαιτήσεις και δεσμεύσεις

α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις

Οι ελάχιστες πληρωμές ενουκίων λειτουργικών μισθώσεων ακινήτων έχουν ως ακολούθως:

	31/12/2021	31/12/2020
	€	€
Έως 1 έτος	8.687,28	6.594,30
Από 1 έως και 5 έτη	7.239,40	0,00
Σύνολο	15.926,68	6.594,30

β) Εγγυήσεις

Η Εταιρεία δεν έχει χορηγήσει εγγυητικές επιστολές προς διάφορους τρίτους.

γ) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Η Εταιρεία δεν έχει ενδεχόμενες υποχρεώσεις.

Αθήνα, 30 Ιουνίου 2022

Η Σύμβουλος – Διαχειρίστρια	Η Προϊσταμένη Λογιστηρίου Για την QBC Σύμβουλοι Επιχειρήσεων Ε.Π.Ε
Μαρία Αντωνίου Α.Δ.Τ. ΑΕ 509835	Γαρυφαλιά Στεργίου Αρ. Αδείας Ο.Ε.Ε. 0118968 Α Τάξεως, ΑΔΤ:ΑΟ517072