Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2022.11.24 14:38:49 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΡΕΘΥΜΝΗΣ

Τηλέφωνο: 2831022214

E-mail: manager@eber.gr

Ρέθυμνο,24/11/2022

Αριθ. Πρωτ.:2825933

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία **ΒΛΑΤΑΚΗΣ Ν.-ΖΕΑΚΗΣ Α.-ΝΙΚΑΚΗΣ Ι. Ι.Κ.Ε.**, το διακριτικό τίτλο **VILLAS TERRA GARDEN** και αριθμό ΓΕΜΗ **159116950000**.

Την **24/11/2022** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 3328934,** οι εγκεκριμένες από την 29/10/2022 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία «ΒΛΑΤΑΚΗΣ Ν.-ΖΕΑΚΗΣ Α.-ΝΙΚΑΚΗΣ Ι. Ι.Κ.Ε.», το διακριτικό τίτλο «VILLAS TERRA GARDEN» και αριθμό ΓΕΜΗ **159116950000**, για τη χρήση 01/01/2021 έως 31/12/2021.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 102 του ν.4635/2019 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΒΛΑΤΑΚΗΣ Ν ΖΕΑΚΗΣ Α ΝΙΚΑΚΗΣ Ι Ι Κ Ε
ΑΓΙΑ ΓΑΛΗΝΗ 0 - 74056 - ΑΓ ΓΑΛΗΝΗ
ΑΦΜ 801558486 - ΔΟΥ ΡΕΘΥΜΝΟΥ
ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. - 159116950000
Κατάσταση Αποτελεσμάτων πολύ μικρών Οντοτήτων (Β.6) Διπλογραφικά

	2021	2020
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους		
Αποτελέσματα προ φόρων		
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	10.512,03	
Λοιπά συνήθη έσοδα		
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)		
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών		
Παροχές σε εργαζομένους		
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων και άϋλων στοιχείων		
Λοιπά έξοδα και ζημίες	-5.980,83	
Λοιπά έσοδα και κέρδη	-116,23	
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	-74,44	
Αποτελέσματα προ φόρων	4.340,53	0,00
Φόροι	-668,48	
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους	3.672,05	0,00
Σύνολο	3.672,05	0,00

ΖΕΑΚΗ ΕΙΡΗΝΗ
ΑΓΑΠΗΤΟΣ
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
Α.Δ.Τ: ΑΜ973262

ΝΙΚΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΗΛΙΑΣ
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
Α.Δ.Τ: ΑΖ469627

ΖΕΑΚΗΣ ΜΙΧΑΗΛ
ΛΟΓΙΣΤΗΣ
Α΄ΤΑΞΕΩΣ
ΑΡ.ΑΔ:0105247

ΒΛΑΤΑΚΗΣ Ν ΖΕΑΚΗΣ Α ΝΙΚΑΚΗΣ Ι Ι Κ Ε
ΑΓΙΑ ΓΑΛΗΝΗ 0 - 74056 - ΑΓ ΓΑΛΗΝΗ
ΑΦΜ 801558486 - ΔΟΥ ΡΕΘΥΜΝΟΥ
ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. - 159116950000
Ισολογισμός πολύ μικρών Οντοτήτων (Β.5) Διπλογραφικά

Ενεργητικό

	2021			2020		
	Αξία Κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη Αξία	Αξία Κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη Αξία
Περιουσιακά στοιχεία						
Πάγια						
Αξία Κτήσης			1.951,61			
Μείον: Αποσβεσμένα			-116,23			
Μείον: Απομειωμένα						
Πάγια	0,00	0,00	1.835,38	0,00	0,00	0,00
Αποθέματα						
Απαιτήσεις			446,40			
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα			500,00			
Λοιπά			12.898,71			
Περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00	15.680,49	0,00	0,00	0,00
Σύνολο	0,00	0,00	15.680,49	0,00	0,00	0,00

Παθητικό

	2021	2020
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις		
Κεφάλαια και αποθεματικά	12.672,05	
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	3.008,44	
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις	15.680,49	0,00
Σύνολο	15.680,49	0,00

ΖΕΑΚΗ ΕΙΡΗΝΗ ΑΓΑΠΗΤΟΣ
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
Α.Δ.Τ:ΑΜ973262

ΝΙΚΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΗΛΙΑΣ
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
Α.Δ.Τ:ΑΖ469627

ΖΕΑΚΗΣ ΜΙΧΑΗΛ
ΛΟΓΙΣΤΗΣ Α΄ΤΑΞΕΩΣ
ΑΡ. ΑΔ:0105247

Προσάρτημα πολύ μικρών οντοτήτων (παρ. 2α, 2β)

(σύμφωνα με τα άρθρα 29 και 30 του Ν.4308/2014)

Γνωστοποίηση	Επεξηγηματικές πληροφορίες	Διάταξη Ν.4308/2014
α) Επωνυμία της οντότητας	VILLAS TERRA GARDEN	Άρθρο 29 παρ. 3
β) Νομικός τύπος της οντότητας	Ι.Κ.Ε.	Άρθρο 29 παρ. 3
γ) Περίοδος αναφοράς	22/04/2021 - 31/12/2021	Άρθρο 29 παρ. 3
δ) Διεύθυνση της έδρας της οντότητας	ΑΓΙΑ ΓΑΛΗΝΗ 0 - ΑΓ ΓΑΛΗΝΗ	Άρθρο 29 παρ. 3
ε) Δημόσιο μητρώο στο οποίο είναι εγγεγραμμένη η οντότητα	ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ:159116950000	Άρθρο 29 παρ. 3
στ) Παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας για διάστημα τουλάχιστον 12 μηνών μετά την ημερομηνία του ισολογισμού.	Άρθρο 29 παρ. 3
ζ) Εάν η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση	Η οντότητα δεν είναι υπό εκκαθάριση.	Άρθρο 29 παρ. 3
η) Κατηγορία της οντότητας	Η οντότητα κατατάσσεται στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων των παρ. 2α,2β του άρθρου 1 του Ν.4308/2014	Άρθρο 29 παρ. 3
θ) Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014.	Άρθρο 29 παρ. 3
ι) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον Ισολογισμό	Δεν υφίστανται Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, επιβαρύνσεις, υποχρεώσεις που να μην εμφανίζονται στον Ισολογισμό	Άρθρο 29 παρ. 16
ια) Κάθε δέσμευση που αφορά παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από τη υπηρεσία ή οντότητες ομίλου ή συγγενείς οντότητες	Δεν υπάρχουν δεσμεύσεις που αφορούν παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από την υπηρεσία ή οντότητες ομίλου ή συγγενείς οντότητες	Άρθρο 29 παρ. 16
ιβ) Προκαταβολές και πιστώσεις που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων	Δεν χορηγήθηκαν προκαταβολές ή πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών ή εποπτικών συμβουλίων	Άρθρο 29 παρ. 25
ιγ) Υποδείγματα χρηματοοικονομικών καταστάσεων που κατήρτισε η οντότητα	Η οντότητα έχει καταρτίσει συνοπτικό Ισολογισμό του υποδείγματος Β.5 και συνοπτική Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης του υποδείγματος Β.6.	Άρθρο 29 παρ. 34

ΖΕΑΚΗ ΕΙΡΗΝΗ ΑΓΑΠΗΤΟΣ
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
Α.Δ.Τ: ΑΜ973262

ΝΙΚΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΗΛΙΑΣ
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
Α.Δ.Τ: ΑΖ469627

ΖΕΑΚΗΣ ΜΙΧΑΗΛ
ΛΟΓΙΣΤΗΣ Α΄ΤΑΞΕΩΣ
ΑΡ. ΑΔ: 0105247

Έκθεση Διαχειριστή επί των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας

«ΒΛΑΤΑΚΗΣ Ν.ΖΕΑΚΗΣ Α-ΝΙΚΑΚΗΣ Ι. ΙΔΙΩΤΙΚΗ

ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ.»

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

Κύριοι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης **01/01/2021-31/12/2021** της εταιρείας μας και να σας δώσουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.

Οι προς έγκριση οικονομικές καταστάσεις καταρτίστηκαν σε πλήρη συμφωνία με το νόμο 4308/2014, και του καταστατικού της εταιρείας, απεικονίζουν δε με ακρίβεια την οικονομική κατάσταση της κατά την 31/12/2021 καθώς και τα αποτελέσματα που πραγματοποιήθηκαν κατά τη χρήση. Η πορεία της εταιρείας για τα επόμενα χρόνια προβλέπεται ασφαλής.

Και τώρα προχωράμε στην ανάλυση των κονδυλίων.

Κατά την χρήση 01/01/2021-31/12/2021 το πάγιο ενεργητικό ανέρχεται στο ποσό των χιλίων οκτακοσίων τριάντα πέντε ευρώ και τριάντα οκτώ λεπτά (1.835,38). Το κυκλοφορούν Ενεργητικό ανέρχεται σε δέκα τρεις χιλιάδες οκτακόσια σαράντα πέντε ευρώ και έντεκα λεπτά (13.845,11). Το σύνολο του ενεργητικού ανέρχεται σε δέκα πέντε χιλιάδες εξακόσια ογδόντα ευρώ και σαράντα εννιά λεπτά (15.680,49).

Η καθαρή θέση της επιχείρησης ανέρχεται σε δώδεκα χιλιάδες εξακόσια εβδομήντα δύο ευρώ και πέντε λεπτά (12.672,05) . Οι υποχρεώσεις της εταιρείας ανέρχονται σε τρεις χιλιάδες οχτώ ευρώ και σαράντα τέσσερα λεπτά (3.008,44). Το σύνολο του παθητικού ανέρχεται σε δέκα πέντε χιλιάδες εξακόσια ογδόντα ευρώ και σαράντα εννιά λεπτά (15.680,49).

Ο καθαρός κύκλος εργασιών χρήσεως ανέρχεται σε δέκα χιλιάδες πεντακόσια δώδεκα ευρώ και τρία λεπτά (10.512,03) και τα καθαρά αποτελέσματα χρήσεως παρουσιάζουν κέρδη της τάξεως των τεσσάρων χιλιάδων τριακοσίων σαράντα ευρώ και πενήντα τρία λεπτά (4.340,53) Η εταιρεία δεν κατέχει χρεόγραφα ούτε υπάρχει στα διαθέσιμα της συνάλλαγμα. Τα γραφεία της εταιρείας είναι μισθωμένα και στεγάζονται στην Αγία Γαλήνη Ρεθύμνου.

Από την λήξη της χρήσης μέχρι σήμερα δεν συνέβησαν γεγονότα που μπορούν να προκαλέσουν σοβαρές ζημιές ούτε αναμένονται να προκύψουν. Επίσης στο ίδιο χρονικό διάστημα δεν συνέβη κάποιο σημαντικό γεγονός που μπορεί να επηρεάσει αισθητά την πορεία των εργασιών της εταιρείας.

Με τιμή

Ο Διαχειριστής

ΝΙΚΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ