-ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ-
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΔΩΔ/ΝΗΣΟΥ
ΤΜΗΜΑ: Γ.Ε.ΜΗ & Υ.Μ.Σ.
Δ.νση: Γρ. Λαμπράκη 8
Τ.Κ.: 85100
Πληροφορίες: Τσατταλιού Ευαγγελία
Τηλέφωνο: 2241044224
Fax: 2241044240
E-mail: tsataliou@ebed.gr

Ρόδος, 24/11/2022
Αρ. Πρωτ: 1529

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, της σύστασης της Ενεργειακής Κοινότητας, με την επωνυμία **«MG LIFE ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΑΛΑΒΑΡΔΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ», ξενόγλωσσα: " MG LIFE ENERGY COMMUNITY KALAVARDA"** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **167324020000.**

Την **24/11/2022** καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **3328302** το από **04/11/2022** Καταστατικό Σύστασης της Ενεργειακής Κοινότητας με την επωνυμία **«MG LIFE ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΑΛΑΒΑΡΔΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»,** ξενόγλωσσα: **"MG LIFE ENERGY COMMUNITY KALAVARDA",** και **αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 167324020000**, η οποία εδρεύει στο Δήμο Ρόδου Δωδεκανήσου, της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου, σύμφωνα με τις διατάξεις των Ν.4513/2018, Ν.4843/2021, Ν.4951/2022 και το Ν.1667/1986, όπως ισχύουν.

Το καταστατικό της εταιρείας καταχωρίστηκε στο ΓΕΜΗ και ακολουθεί την παρούσα, αποτελώντας αναπόσπαστο μέρος αυτής.

.

Για την Υπηρεσία ΓΕΜΗ
του Επιμελητηρίου Δωδεκανήσου
Ο Προϊστάμενος Γ.Ε.ΜΗ.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ · ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ Ν. ΑΙΓΑΙΟΥ · ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ · ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ

Αναστάσιος Σκαρτάδος

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx
ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ: MG LIFE ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΑΛΑΒΑΡΔΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ

ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ ΤΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ

«MG LIFE ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΑΛΑΒΑΡΔΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»

Στη Ρόδο της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου, ήμερα 4 Νοεμβρίου 2022, ημέρα Παρασκευή, συνήλθαν τα ως κάτω αναφερόμενα ιδρυτικά μέλη και αποφάσισαν την ίδρυση ενεργειακής κοινότητας με τα κατωτέρω στοιχεία:

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α

ΙΔΡΥΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ

ΑΡΘΡΟ 1

ΕΠΩΝΥΜΙΑ

Ιδρύεται ενεργειακή κοινότητα περιορισμένης ευθύνης με την επωνυμία «**MG LIFE ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΑΛΑΒΑΡΔΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**» και στην αγγλική «MG LIFE ENERGY COMMUNITY KALAVARDA» (εφεξής η «Ενεργειακή Κοινότητα» ή ο «συνεταιρισμός»).

ΑΡΘΡΟ 2

ΙΔΡΥΤΙΚΑ ΜΕΛΗ

Ιδρυτικά μέλη της Ενεργειακής Κοινότητας, τα οποία φέρουν την ιδιότητα του συνεταίρου, είναι:

1. «ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑ ΕΛΛΑΔΟΣ - MITSIS COMPANY Α.Ε.», με έδρα στη Ρόδο, Κιοτάρι – Γεννάδι Δωδεκανήσου, αριθμό Γ.Ε.ΜΗ 71643220000 και Α.Φ.Μ. 094212125 της Δ.Ο.Υ. Ρόδου, όπως νόμιμα εκπροσωπείται από το Διευθύνοντα Σύμβουλο αυτής κύριο Σταύρο Μήτση του Κωνσταντίνου και της Ευγενίας, που κατοικεί στη Φιλοθέη Αττικής, οδός Μπουμπουλίνας, αριθμός 2, με Α.Δ.Τ. ΑΝ 145764 που εκδόθηκε την 30/08/2017 από το Τ.Α. Φιλοθέης, με Α.Φ.Μ. 046498780 της Δ.Ο.Υ. Ψυχικού,

2. «GRAND HOTEL SUMMER PALACE Α.Ε.», με έδρα στη Ρόδο, Ακτή Μιαούλη 1 και Παπανικολάου, αριθμό Γ.Ε.ΜΗ 5743601000 και Α.Φ.Μ. 094014089 της Δ.Ο.Υ. Ρόδου, όπως νόμιμα εκπροσωπείται από το Διευθύνοντα Σύμβουλο αυτής κύριο Σταύρο Μήτση του Κωνσταντίνου και της Ευγενίας, που κατοικεί στη Φιλοθέη Αττικής, οδός Μπουμπουλίνας, αριθμός 2, με Α.Δ.Τ. ΑΝ 145764 που εκδόθηκε την 30/08/2017 από το Τ.Α. Φιλοθέης, με Α.Φ.Μ. 046498780 της Δ.Ο.Υ. Ψυχικού,

3. «ΔΙΑΓΟΡΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», με έδρα στη Ρόδο, Φαληράκι Δωδεκανήσου, αριθμό Γ.Ε.ΜΗ 73142620000 και Α.Φ.Μ. 094169339 της Δ.Ο.Υ. Ρόδου, όπως νόμιμα εκπροσωπείται από το Διευθύνοντα Σύμβουλο αυτής κύριο Σταύρο Μήτση του Κωνσταντίνου και της Ευγενίας, που κατοικεί στη Φιλοθέη Αττικής, οδός Μπουμπουλίνας, αριθμός 2, με Α.Δ.Τ. ΑΝ 145764 που εκδόθηκε την 30/08/2017 από το Τ.Α. Φιλοθέης, με Α.Φ.Μ. 046498780 της Δ.Ο.Υ. Ψυχικού,

4. «ΦΑΛΗΡΑΚΙ ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», με έδρα στη Ρόδο, Φαληράκι Δωδεκανήσου, αριθμό Γ.Ε.ΜΗ 72179020000 και Α.Φ.Μ. 094123153 της Δ.Ο.Υ. Ρόδου, όπως νόμιμα εκπροσωπείται από το Διευθύνοντα Σύμβουλο αυτής κύριο Σταύρο Μήτση του

Κωνσταντίνου και της Ευγενίας, που κατοικεί στη Φιλοθέη Αττικής, οδός Μπουμπουλίνας, αριθμός 2, με Α.Δ.Τ. ΑΝ 145764 που εκδόθηκε την 30/08/2017 από το Τ.Α. Φιλοθέης, με Α.Φ.Μ. 046498780 της Δ.Ο.Υ. Ψυχικού,

5. «ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΚΟΡΑΛΙ Α.Ε.», με έδρα στη Ρόδο, οδός Γ. Παπανικολάου, αριθμός 28, αριθμό Γ.Ε.ΜΗ 124496520000 και Α.Φ.Μ. 094038419 της Δ.Ο.Υ. Ρόδου, όπως νόμιμα εκπροσωπείται από το Διευθύνοντα Σύμβουλο αυτής κύριο Σταύρο Μήτση του Κωνσταντίνου και της Ευγενίας, που κατοικεί στη Φιλοθέη Αττικής, οδός Μπουμπουλίνας, αριθμός 2, με Α.Δ.Τ. ΑΝ 145764 που εκδόθηκε την 30/08/2017 από το Τ.Α. Φιλοθέης, με Α.Φ.Μ. 046498780 της Δ.Ο.Υ. Ψυχικού,

6. «ΑΦΑΝΤΟΥ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΟ ΧΩΡΙΟ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ», με έδρα στην ΑΦΑΝΤΟΥ, ΡΟΔΟΥ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ, αριθμό ΓΕΜΗ 148664301000 και Α.Φ.Μ. 996900200 της Δ.Ο.Υ. Ρόδου, όπως νόμιμα εκπροσωπείται από το Διευθύνοντα Σύμβουλο αυτής κύριο Σταύρο Μήτση του Κωνσταντίνου και της Ευγενίας, που κατοικεί στη Φιλοθέη Αττικής, οδός Μπουμπουλίνας, αριθμός 2, με Α.Δ.Τ. ΑΝ 145764 που εκδόθηκε την 30/08/2017 από το Τ.Α. Φιλοθέης, με Α.Φ.Μ. 046498780 της Δ.Ο.Υ. Ψυχικού,

7. «AFANDOU GOLF ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ», με έδρα στην ΑΦΑΝΤΟΥ, ΡΟΔΟΥ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ, αριθμό ΓΕΜΗ 148664501000 και Α.Φ.Μ. 996900193 της Δ.Ο.Υ. Ρόδου, όπως νόμιμα εκπροσωπείται από το Διευθύνοντα Σύμβουλο αυτής κύριο Σταύρο Μήτση του Κωνσταντίνου και της Ευγενίας, που κατοικεί στη Φιλοθέη Αττικής, οδός Μπουμπουλίνας, αριθμός 2, με Α.Δ.Τ. ΑΝ 145764 που εκδόθηκε την 30/08/2017 από το Τ.Α. Φιλοθέης, με Α.Φ.Μ. 046498780 της Δ.Ο.Υ. Ψυχικού,

8. «AFANDOU REAL ESTATE ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ», με έδρα στην ΑΦΑΝΤΟΥ, ΡΟΔΟΥ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ, αριθμό ΓΕΜΗ 148655201000 και Α.Φ.Μ. 996900212 της Δ.Ο.Υ. Ρόδου, όπως νόμιμα εκπροσωπείται από το Διευθύνοντα Σύμβουλο αυτής κύριο Σταύρο Μήτση του Κωνσταντίνου και της Ευγενίας, που κατοικεί στη Φιλοθέη Αττικής, οδός Μπουμπουλίνας, αριθμός 2, με Α.Δ.Τ. ΑΝ 145764 που εκδόθηκε την 30/08/2017 από το Τ.Α. Φιλοθέης, με Α.Φ.Μ. 046498780 της Δ.Ο.Υ. Ψυχικού,

9. «ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΑΙ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ Κ. ΜΗΤΣΗΣ Α.Ε.», με έδρα στο Γαλάτσι Αττικής, οδός Φιλοθέης, αριθμός 10-12, αριθμό Γ.Ε.ΜΗ 126943801000 και Α.Φ.Μ. 094033006 της Δ.Ο.Υ. Φ.Α.Ε. Αθηνών, όπως νόμιμα εκπροσωπείται από το Διευθύνοντα Σύμβουλο αυτής κύριο Σταύρο Μήτση του Κωνσταντίνου και της Ευγενίας, που κατοικεί στη Φιλοθέη Αττικής, οδός Μπουμπουλίνας, αριθμός 2, με Α.Δ.Τ. ΑΝ 145764 που εκδόθηκε την 30/08/2017 από το Τ.Α. Φιλοθέης, με Α.Φ.Μ. 046498780 της Δ.Ο.Υ. Ψυχικού,

10. «ΘΟΛΑΡΙ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ & ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», με έδρα στο Γαλάτσι Αττικής, οδός Φιλοθέης, αριθμός 10-12, αριθμό Γ.Ε.ΜΗ 004834001000 και Α.Φ.Μ. 999846190 της Δ.Ο.Υ. Φ.Α.Ε. Αθηνών, όπως νόμιμα εκπροσωπείται από το Διευθύνοντα Σύμβουλο αυτής κύριο Σταύρο Μήτση του Κωνσταντίνου και της Ευγενίας, που κατοικεί στη Φιλοθέη Αττικής, οδός Μπουμπουλίνας, αριθμός 2, με Α.Δ.Τ. ΑΝ 145764 που εκδόθηκε την 30/08/2017 από το Τ.Α. Φιλοθέης, με Α.Φ.Μ. 046498780 της Δ.Ο.Υ. Ψυχικού,

11. «ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ MITSIS COMPANY Α.Ε.», με έδρα στο Γαλάτσι Αττικής, οδός Φιλοθέης, αριθμός 12, αριθμό Γ.Ε.ΜΗ 161790501000 και Α.Φ.Μ. 801702476, της Δ.Ο.Υ. Φ.Α.Ε. Αθηνών, όπως νόμιμα εκπροσωπείται από το Διευθύνοντα Σύμβουλο αυτής κύριο Σταύρο Μήτση του Κωνσταντίνου και της Ευγενίας, που κατοικεί στη Φιλοθέη Αττικής, οδός

Μπουμπουλίνας, αριθμός 2, με Α.Δ.Τ. ΑΝ 145764 που εκδόθηκε την 30/08/2017 από το Τ.Α. Φιλοθέης, με Α.Φ.Μ. 046498780 της Δ.Ο.Υ. Ψυχικού,

12. «ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ & ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΠΑΝΕΥΡΩΠΑ Α.Ε.», με έδρα στο Ηράκλειο Κρήτης, Παναγιά Ανισσαράς Χερσονήσου, αριθμό Γ.Ε.ΜΗ 123905527000 και Α.Φ.Μ. 094040138 της Δ.Ο.Υ. Ηρακλείου, όπως νόμιμα εκπροσωπείται από το Διευθύνοντα Σύμβουλο αυτής κύριο Σταύρο Μήτση του Κωνσταντίνου και της Ευγενίας, που κατοικεί στη Φιλοθέη Αττικής, οδός Μπουμπουλίνας, αριθμός 2, με Α.Δ.Τ. ΑΝ 145764 που εκδόθηκε την 30/08/2017 από το Τ.Α. Φιλοθέης, με Α.Φ.Μ. 046498780 της Δ.Ο.Υ. Ψυχικού,

1.3. «ΓΑΛΗΝΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», με έδρα στα Καμένα Βούρλα Φθιώτιδας, οδός Γ. Βασιλειάδη, αριθμός 5, αριθμό Γ.Ε.ΜΗ 124483954000 και Α.Φ.Μ. 094533480 της Δ.Ο.Υ. Λαμίας, όπως νόμιμα εκπροσωπείται από το Διευθύνοντα Σύμβουλο αυτής κύριο Σταύρο Μήτση του Κωνσταντίνου και της Ευγενίας, που κατοικεί στη Φιλοθέη Αττικής, οδός Μπουμπουλίνας, αριθμός 2, με Α.Δ.Τ. ΑΝ 145764 που εκδόθηκε την 30/08/2017 από το Τ.Α. Φιλοθέης, με Α.Φ.Μ. 046498780 της Δ.Ο.Υ. Ψυχικού,

14. «Κ. ΜΗΤΣΗΣ ΦΙΛΟΞΕΝΙΑ ΑΕ», με έδρα στο Γαλάτσι Αττικής, οδός Φιλοθέης, αριθμός 12, αριθμό Γ.Ε.ΜΗ 260601000 και Α.Φ.Μ. 094021265 της Δ.Ο.Υ. Φ.Α.Ε. Αθηνών, όπως νόμιμα εκπροσωπείται από το Διευθύνοντα Σύμβουλο αυτής κύριο Σταύρο Μήτση του Κωνσταντίνου και της Ευγενίας, που κατοικεί στη Φιλοθέη Αττικής, οδός Μπουμπουλίνας, αριθμός 2, με Α.Δ.Τ. ΑΝ 145764 που εκδόθηκε την 30/08/2017 από το Τ.Α. Φιλοθέης, με Α.Φ.Μ. 046498780 της Δ.Ο.Υ. Ψυχικού ΚΑΙ

15. «ΚΑΒΕΙΡΟΣ ΟΙΝΟΠΟΙΗΤΙΚΗ Α.Ε.», με έδρα στο Γαλάτσι Αττικής, οδός Φιλοθέης, αρ. 12, αριθμό Γ.Ε.ΜΗ 83056802000 και ΑΦΜ: 094048394 της Δ.Ο.Υ.: Φ.Α.Ε. Αθηνών, όπως νόμιμα εκπροσωπείται από το Διευθύνοντα Σύμβουλο αυτής κύριο Σταύρο Μήτση του Κωνσταντίνου και της Ευγενίας, που κατοικεί στη Φιλοθέη Αττικής, οδός Μπουμπουλίνας, αριθμός 2, με Α.Δ.Τ. ΑΝ 145764 που εκδόθηκε την 30/08/2017 από το Τ.Α. Φιλοθέης, με Α.Φ.Μ. 046498780 της Δ.Ο.Υ. Ψυχικού.

ΑΡΘΡΟ 3

ΕΔΡΑ

Έδρα της Ενεργειακής Κοινότητας ορίζεται η Περιφέρεια Νοτίου Αιγαίου. Επιτρέπεται με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου η ίδρυση υποκαταστημάτων ή παραρτημάτων σε οποιαδήποτε άλλη περιοχή στην Ελλάδα και στην υπόλοιπη Ευρώπη, για την καλύτερη εξυπηρέτηση των μελών της, χωρίς μεταβολή της έδρας. Η δραστηριότητα της Ενεργειακής Κοινότητας δύναται να εκτείνεται σε όλη την εδαφική επικράτεια της Περιφέρειας, εντός της οποίας ασκεί τις δραστηριότητές της σύμφωνα με το καταστατικό της.

ΑΡΘΡΟ 4

ΧΡΟΝΙΚΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η χρονική διάρκεια της ενεργειακής κοινότητας ορίζεται αορίστου χρόνου αρχόμενη από την ίδρυσή της.

ΑΡΘΡΟ 5

ΣΚΟΠΟΣ – ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ

5.1. Η Ενεργειακή Κοινότητα είναι αστικός συνεταιρισμός αποκλειστικού σκοπού, ο οποίος διέπεται από τις διατάξεις του ν. 4513/2018 και συμπληρωματικά από αυτές του ν. 1667/1986, ως εκάστοτε ισχύουν.

5.2. Ο σκοπός της Ενεργειακής Κοινότητας και το αντικείμενο της δραστηριότητάς της περιλαμβάνει:

α. την εγκατάσταση σταθμών Α.Π.Ε. ή Σ.Η.Θ.Υ.Α. ή Υβριδικών Σταθμών και την παραγωγή, αποθήκευση, ιδιοκατανάλωση ή πώληση ηλεκτρικής ή θερμικής ή ψυκτικής ενέργειας από σταθμούς Α.Π.Ε. ή Σ.Η.Θ.ΥΑ. ή Υβριδικούς Σταθμούς εγκατεστημένους εντός της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου,

β. τη διαχείριση (όπως συλλογή, μεταφορά, επεξεργασία, αποθήκευση ή διάθεση) πρώτων υλών για την παραγωγή ηλεκτρικής ή θερμικής ή ψυκτικής ενέργειας από βιομάζα ή βιορευστά ή βιοαέριο ή μέσω ενεργειακής αξιοποίησης του βιοαποικοδομήσιμου κλάσματος αστικών αποβλήτων,

γ. την προμήθεια για τα μέλη της ενεργειακών προϊόντων, συσκευών, εγκαταστάσεων, με στόχο τη μείωση της ενεργειακής κατανάλωσης και της χρήσης συμβατικών καυσίμων, καθώς και τη βελτίωση της ενεργειακής αποδοτικότητας ακινήτων,

δ. την προμήθεια για τα μέλη της ηλεκτροκίνητων οχημάτων (υβριδικών ή μη) και οχημάτων με καύση φυσικού αερίου, υγραερίου ή βιοαερίου ή γενικά οχημάτων που χρησιμοποιούν εναλλακτικά καύσιμα, με στόχο την επίτευξη καλύτερων τιμών,

ε. τη διανομή ηλεκτρικής ενέργειας εντός της Περιφέρειας, στην οποία βρίσκεται η έδρα της,

στ. την προμήθεια ηλεκτρικής ενέργειας ή φυσικού αερίου προς τελικούς πελάτες σύμφωνα με το άρθρο 2 του ν. 4001/2011 εντός της Περιφέρειας, στην οποία βρίσκεται η έδρα της,

ζ. την παραγωγή, διανομή και προμήθεια θερμικής ή ψυκτικής ενέργειας εντός της Περιφέρειας, στην οποία βρίσκεται η έδρα της,

η. τη διαχείριση της ζήτησης για τη μείωση της τελικής χρήσης της ηλεκτρικής ενέργειας και την εκπροσώπηση παραγωγών και καταναλωτών στην αγορά ηλεκτρικής ενέργειας και γενικότερα τη δραστηριοποίησή της στην αγορά εκπροσώπησης,

θ. την ανάπτυξη, διαχείριση και εκμετάλλευση σταθμών φόρτισης ηλεκτροκίνητων οχημάτων και σημείων ανεφοδιασμού με συμπιεσμένο φυσικό αέριο (CNG), υγροποιημένο φυσικό αέριο (LNG), υγραέριο ή βιοαέριο ή διαχείριση μέσων βιώσιμων μεταφορών εντός της Περιφέρειας, στην οποία βρίσκεται η έδρα της, και γενικότερα δικτύου υποδομών εναλλακτικών καυσίμων σύμφωνα με το ν. 4439/2016,

ι. την εγκατάσταση και λειτουργία μονάδων αφαλάτωσης νερού με χρήση Α.Π.Ε. εντός της Περιφέρειας, στην οποία βρίσκεται η έδρα της,

ια. την παροχή ενεργειακών υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 10 της Δ6/13280/7.6.2011 απόφασης της Υπουργού Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής.

5.3. Επιπλέον, η Ενεργειακή Κοινότητα έχει τη δυνατότητα εκ του καταστατικού να προβαίνει αυτοδύναμα ή να συμμετέχει σε δράσεις που αποβλέπουν:

α. στην προσέλκυση κεφαλαίων για την πραγματοποίηση επενδύσεων αξιοποίησης των Α.Π.Ε. ή Σ.Η.Θ.Υ.Α. ή παρεμβάσεων βελτίωσης της ενεργειακής απόδοσης εντός της Περιφέρειας, στην οποία βρίσκεται η έδρα της,

β. στη σύνταξη μελετών αξιοποίησης των Α.Π.Ε. ή της Σ.Η.Θ.ΥΑ. ή υλοποίησης παρεμβάσεων βελτίωσης της ενεργειακής απόδοσης ή παροχή στα μέλη της τεχνικής υποστήριξης στους ανωτέρω τομείς,

γ. στη διαχείριση ή συμμετοχή σε προγράμματα χρηματοδοτούμενα από εθνικούς πόρους ή πόρους της Ευρωπαϊκής Ένωσης σχετικά με τους σκοπούς της,

δ. στην παροχή συμβουλών για τη διαχείριση ή συμμετοχή των μελών της σε προγράμματα χρηματοδοτούμενα από εθνικούς πόρους ή πόρους της Ευρωπαϊκής Ένωσης σχετικά με τους σκοπούς της,

ε. στην ενημέρωση, εκπαίδευση και ευαισθητοποίηση σε τοπικό και περιφερειακό επίπεδο για θέματα ενεργειακής αειφορίας,

στ. σε δράσεις για την υποστήριξη ευάλωτων καταναλωτών και την αντιμετώπιση της ενεργειακής ένδειας πολιτών που ζουν κάτω από το όριο της φτώχειας, εντός της Περιφέρειας στην οποία βρίσκεται η έδρα της Ενεργειακής Κοινότητας, ανεξάρτητα αν είναι μέλη της ενεργειακής κοινότητας, όπως ενδεικτικά παροχή ή συμψηφισμός ενέργειας, ενεργειακή αναβάθμιση κατοικιών ή άλλες δράσεις που μειώνουν την κατανάλωση της ενέργειας στις κατοικίες των ανωτέρω.

5.4. Το καταστατικό της Ενεργειακής Κοινότητας δεν περιλαμβάνει άλλες δραστηριότητες εκτός των ανωτέρω αναφερομένων.

ΑΡΘΡΟ 6

ΔΙΑΤΥΠΩΣΕΙΣ ΔΗΜΟΣΙΟΤΗΤΑΣ

Για τη σύσταση της Ενεργειακής Κοινότητας τηρούνται όλες οι ισχύουσες διατυπώσεις δημοσιότητας και προσκομίζονται στην αρμόδια Αρχή ενδεικτικά το παρόν καταστατικό και τα καταστατικά των νομικών προσώπων - μελών της Ενεργειακής Κοινότητας.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β

ΜΕΛΗ ΤΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ

ΑΡΘΡΟ 7

ΜΕΛΗ

7.1. Μέλος της Ενεργειακής Κοινότητας μπορεί να είναι κάθε φυσικό πρόσωπο με πλήρη δικαιοπρακτική ικανότητα, κάθε νομικό πρόσωπο δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου, καθώς και ΟΤΑ α΄ και β΄ βαθμού της Περιφέρειας, εντός της οποίας βρίσκεται η έδρα της Ενεργειακής Κοινότητας, ή επιχειρήσεις αυτών, κατ' εξαίρεση των διατάξεων του άρθρου 107 του ν. 3852/2010.

7.2. Ο ελάχιστος αριθμός μελών της Ενεργειακής Κοινότητας είναι πέντε (5) αν τα μέλη είναι νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου εκτός των ΟΤΑ ή νομικά πρόσωπα ιδιωτικού δικαίου ή φυσικά πρόσωπα.

7.3. Τουλάχιστον το πενήντα τοις εκατό (50%) των μελών συν ένα πρέπει να σχετίζονται με τον τόπο, στον οποίο βρίσκεται η έδρα της Ενεργειακής Κοινότητας. Συγκεκριμένα τα φυσικά πρόσωπα πρέπει να έχουν πλήρη ή ψιλή κυριότητα ή επικαρπία σε ακίνητο, το οποίο βρίσκεται εντός της Περιφέρειας της έδρας της Ενεργειακής Κοινότητας ή να είναι δημότες Δήμου της Περιφέρειας αυτής και τα νομικά πρόσωπα - μέλη να έχουν την έδρα τους εντός της Περιφέρειας της έδρας της Ενεργειακής Κοινότητας.

ΑΡΘΡΟ 8

ΕΙΣΔΟΧΗ ΜΕΛΟΥΣ

8.1. Για να αποκτήσει φυσικό ή νομικό πρόσωπο την ιδιότητα του μέλους της Ενεργειακής Κοινότητας πρέπει να υποβάλει αίτηση στο Διοικητικό Συμβούλιο που θα αποφασίσει σχετικά στην αμέσως επόμενη συνεδρίαση. Το υποψήφιο μέλος, στην αίτησή του, η οποία υπέχει θέση πρότασης για σύναψη συνεταιριστικής σύμβασης και η οποία πρέπει να είναι απαλλαγμένη από ελαττώματα της βούλησης, κατά τις διατάξεις του Αστικού Κώδικα, πρέπει να δηλώνει ότι:

α. Έχει πλήρη δικαιοπρακτική ικανότητα και ελεύθερη διαχείριση της περιουσίας του,

β. Εφόσον πρόκειται για νομικό πρόσωπο, οι καταστατικοί του σκοποί δεν αντίκεινται στις διατάξεις του καταστατικού της Ενεργειακής Κοινότητας, ούτε είναι ασυμβίβαστοι με αυτές,

γ. Αποδέχεται ανεπιφύλακτα το καταστατικό της Ενεργειακής Κοινότητας και τις αποφάσεις της Γενικής Συνέλευσης και του Διοικητικού Συμβουλίου,

δ. Με την επιφύλαξη του άρθρου 2 παρ. 4 του ν. 4513/2018, δε συμμετέχει σε άλλο συνεταιρισμό που να επιδιώκει τους ίδιους σκοπούς εντός της έδρας της Ενεργειακής Κοινότητας και δεν ασκεί ανταγωνιστική δραστηριότητα. Ιδίως ότι δεν είναι μέλος σε άλλη ενεργειακή κοινότητα που δραστηριοποιείται στην ίδια Περιφέρεια και έχει τους ίδιους σκοπούς, όπως παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από σταθμό Α.Π.Ε., ο οποίος ενισχύεται μέσω Σύμβασης Λειτουργικής Ενίσχυσης,

ε. Δεν έχει διαγραφεί από συνεταιρισμό για οποιαδήποτε αιτία.

8.2. Το υποψήφιο μέλος υποχρεούται να αποδεικνύει με έγκυρα κατά περίπτωση έγγραφα ότι πληροί τις προϋποθέσεις συμμετοχής του στην Ενεργειακή Κοινότητα.

8.3. Η απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου για την έγκριση εγγραφής νέου μέλους υπόκειται στην έγκριση της αμέσως προσεχούς Γενικής Συνέλευσης. Η ιδιότητα του μέλους αποκτάται μεν από τον χρόνο αποδοχής της αίτησης από το Διοικητικό Συμβούλιο, αλλά η συμμετοχή του νέου μέλους στην Ενεργειακή Κοινότητα επιτρέπεται μετά την έγκριση εγγραφής από τη Γενική Συνέλευση. Η Γενική Συνέλευση αποφασίζει και για την τύχη αιτήσεων εγγραφής μελών, που δεν είχαν γίνει δεκτές από το Διοικητικό Συμβούλιο.

8.4. Η απόφαση της Γενικής Συνέλευσης κοινοποιείται εντός είκοσι (20) ημερών από τη λήξη των εργασιών της στον ενδιαφερόμενο.

8.5. Δεδομένου ότι η Ενεργειακή Κοινότητα δεν αποτελεί αναγκαστικό συνεταιρισμό, η εισδοχή μέλους επαφίεται στην ελεύθερη βούληση των μελών της, όπως αυτά αντιπροσωπεύονται από τα όργανα διοίκησης και η Ενεργειακή Κοινότητα δεν δύναται να εξαναγκασθεί προς τούτο.

ΑΡΘΡΟ 9

ΑΠΩΛΕΙΑ ΙΔΙΟΤΗΤΑΣ ΜΕΛΟΥΣ – ΣΥΝΕΤΑΙΡΟΥ

Απώλεια της ιδιότητας του μέλους της Ενεργειακής Κοινότητας επέρχεται με οικειοθελή αποχώρηση, με διαγραφή, με θάνατο του φυσικού προσώπου του συνεταίρου ή λύση του νομικού προσώπου του συνεταίρου.

ΑΡΘΡΟ 10

ΟΙΚΕΙΟΘΕΛΗΣ ΑΠΟΧΩΡΗΣΗ

Μέλος της Ενεργειακής Κοινότητας μπορεί να αποχωρήσει αφού τηρηθούν οι διατάξεις του άρθρου 2 παρ. 7 του ν. 1667/1986, δηλαδή, κατόπιν σχετικής έγγραφης δήλωσής του, η οποία υποβάλλεται στο Διοικητικό Συμβούλιο προ τριών (3) τουλάχιστον μηνών πριν το τέλος της οικονομικής χρήσης.

Στον συνεταίρο, που αποχωρεί ή αποκλείεται, αποδίδεται η συνεταιριστική μερίδα που εισέφερε στην πραγματική της αξία, το αργότερο, εντός τριών (3) μηνών από την έγκριση ισολογισμού της χρήσης, μέσα στην οποία έγινε η αποχώρηση ή ο αποκλεισμός. Ο συνεταίρος, που αποχώρησε ή αποκλείστηκε, καμία άλλη απαίτηση δεν μπορεί να έχει επί της περιουσίας της Ενεργειακής Κοινότητας. Επιφυλάσσεται υπέρ του Διοικητικού Συμβουλίου το δικαίωμα παρακράτησης της εισφοράς του από τη συνεταιριστική μερίδα χρεών και οφειλών του συνεταίρου από συναλλαγές.

ΑΡΘΡΟ 11

ΘΑΝΑΤΟΣ ΣΥΝΕΤΑΙΡΟΥ

Σε περίπτωση θανάτου συνεταίρου αυτός διαγράφεται στο τέλος της χρήσης, κατά την οποία επήλθε ο θάνατος. Στο χρονικό διάστημα από την ημερομηνία του θανάτου μέχρι το τέλος της χρήσης, η συνεταιριστική ιδιότητα του θανόντος συνεχίζεται στο πρόσωπο των κληρονόμων του, οι οποίοι υποκαθίστανται στα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις του κληρονομουμένου.

Η συνεταιριστική ιδιότητα και η συνεταιριστική μερίδα θανόντος συνεταίρου μπορούν να περιέλθουν οριστικά στον κληρονόμο, που έχει τις προϋποθέσεις να γίνει μέλος της Ενεργειακής Κοινότητας.

Σε περίπτωση ύπαρξης πολλών κληρονόμων, ή ανηλίκων, το δικαίωμα ψήφου στις Γενικές Συνελεύσεις ασκείται από τον αντιπρόσωπο των κληρονόμων, νόμιμα οριζόμενο.

Σε περίπτωση που οι κληρονόμοι δεν θελήσουν να αποκτήσουν την ιδιότητα του συνεταίρου, τους αποδίδεται η συνεταιριστική μερίδα, που είχε εισφέρει ο κληρονομούμενος στην ονομαστική της αξία ή στην πραγματική της αξία, όποια εκ των δύο είναι μικρότερη (άρθρο 4 ν. 1667/1986).

ΑΡΘΡΟ 12

ΔΙΑΓΡΑΦΗ ΜΕΛΩΝ

12.1. Ύστερα από εισήγηση του Διοικητικού Συμβουλίου και με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης, που λαμβάνεται με την αυξημένη απαρτία και πλειοψηφία του άρθρου 5 παρ. 4 και 6 του ν. 1667/86, όπως ισχύει, μέλος της Ενεργειακής Κοινότητας διαγράφεται εφόσον:

α. Βλάπτει τα συμφέροντα του συνεταιρισμού από παράβαση των υποχρεώσεών του.

β. Καθυστερεί την εξόφληση των ληξιπρόθεσμων οφειλών του προς τον συνεταιρισμό, περισσότερο από τρεις (3) μήνες.

γ. Καταδικασθεί, με τελεσίδικη απόφαση, για αδικήματα σε βάρος της περιουσίας του συνεταιρισμού.

δ. Ασκεί επιχείρηση ανταγωνιστική προς τα συμφέροντα της Ενεργειακής Κοινότητας.

12.2. Η διαγραφή γνωστοποιείται με κοινοποίηση αποσπάσματος της απόφασης της Γενικής Συνέλευσης, που περιέχει και την αιτιολογία και η οποία λαμβάνεται με την αυξημένη απαρτία και πλειοψηφία του άρθρου 5 παρ. 4 και 6 του ν. 1667/1986.

12.3. Στη Συνέλευση, στην οποία θα ληφθεί απόφαση περί διαγραφής, δικαιούνται να παραστούν και οι διαγραφέντες για να εκθέσουν τις απόψεις τους, προφορικά, αλλά χωρίς δικαιώμα ψήφου. Στην περίπτωση μη έγκρισης της εισήγησης του Διοικητικού Συμβουλίου από τη Γενική Συνέλευση, η διαγραφή θεωρείται ως μηδέποτε γενόμενη.

12.4. Οι αποφάσεις περί διαγραφής γνωστοποιούνται στους διαγραφέντες συνεταίρους με δικαστικό επιμελητή μέσα σε έναν μήνα από τη λήψη τους.

12.5. Οι διαγραφόμενοι συνεταίροι δεν μπορούν να ζητήσουν την εκκαθάριση του συνεταιρισμού ούτε μπορούν να έχουν οποιαδήποτε απαίτηση επί της περιουσίας του. Μπορούν μόνο να ζητήσουν την καταβολή της αξίας των συνεταιριστικών μερίδων υπολογιζόμενης στην πραγματική της αξία. Εάν κατά την έξοδο κάποιου συνεταίρου η περιουσία του συνεταιρισμού, συνυπολογιζομένων και των αποθεματικών, δεν επαρκεί για την κάλυψη των τυχόν υπαρχόντων χρεών του συνεταιρισμού, ο εξερχόμενος συνεταίρος υποχρεούται να καταβάλλει στον συνεταιρισμό την αναλογία του, η οποία υπολογίζεται ανάλογα με τον αριθμό των μερίδων, τις οποίες είχε κατά τον χρόνο της εξόδου του, ως προς το σύνολο των συνεταιριστικών μερίδων. Το Διοικητικό Συμβούλιο μπορεί να συμψηφίσει την αναλογία των χρεών του με την αξία της συνεταιριστικής μερίδας που δικαιούται ο εξερχόμενος συνεταίρος.

ΑΡΘΡΟ 13

ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΜΕΛΩΝ

Τα μέλη έχουν δικαίωμα:

α. Να μετέχουν των πλεονεκτημάτων, τα οποία δημιουργούν οι δραστηριότητες του συνεταιρισμού.

β. Να μετέχουν αυτοπροσώπως στις Γενικές Συνελεύσεις, με φυσική παρουσία ή και με ηλεκτρονική παρουσία σύμφωνα με την εκάστοτε ισχύουσα νομοθεσία, να εκλέγουν και να εκλέγονται, να εκφράζουν ελεύθερα τη γνώμη τους και να υποβοηθούν στη λήψη ορθότερων αποφάσεων.

γ. Να λαμβάνουν γνώση των πρακτικών της Γενικής Συνέλευσης οποτεδήποτε και να παίρνουν, με δαπάνες τους, αντίγραφα του ισολογισμού και του λογαριασμού κερδών και ζημιών δεκαπέντε (15) τουλάχιστον ημέρες πριν από την υποβολή τους στη Γενική Συνέλευση.

δ. Να συμμετέχουν στα καθαρά κέρδη της χρήσης και στο προϊόν της εκκαθάρισης.

ε. Να διαθέτουν κατά προτεραιότητα τα προϊόντα που παράγουν με κάθε τρόπο ή τις υπηρεσίες που παρέχουν στον συνεταιρισμό και να αμείβονται σύμφωνα με τις τρέχουσες τιμές.

στ. Να προμηθεύονται κατά προτεραιότητα και σε ειδικές τιμές προϊόντα, υπηρεσίες και ενέργεια σε διάφορες μορφές (ηλεκτρισμός, θερμότητα) παραγόμενα από τον συνεταιρισμό, σύμφωνα με τις ανάγκες τους, τη δυνατότητα παραγωγής του συνεταιρισμού και τους ισχύοντες νόμους.

ΑΡΘΡΟ 14

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΥΘΥΝΕΣ ΜΕΛΩΝ

Τα μέλη της Ενεργειακής Κοινότητας έχουν, μεταξύ άλλων, τις εξής υποχρεώσεις:

α. Να υποστηρίζουν ενεργά το έργο και τα συμφέροντα του συνεταιρισμού και να μετέχουν με ζήλο σε όλες τις συλλογικές συνεταιριστικές δραστηριότητες

β. Να είναι πιστοί πελάτες, ενεργά και δραστήρια μέλη του συνεταιρισμού και να συμβάλλουν στην ανάπτυξη των εργασιών του

γ. Να γνωστοποιούν έγκαιρα τα στοιχεία επικοινωνίας τους, τις νέες διευθύνσεις της κατοικίας ή της έδρας τους στον συνεταιρισμό

δ. Να συμμορφώνονται προς τις διατάξεις του παρόντος καταστατικού, τις αποφάσεις των οργάνων του συνεταιρισμού και προς τις διατάξεις των τυχόν εσωτερικών κανονισμών που αφορούν στις εργασίες του συνεταιρισμού

ε. Να καταβάλλουν εμπρόθεσμα στο ταμείο του συνεταιρισμού τις τυχόν οφειλές τους από συνδρομές, εισφορές, δικαίωμα εγγραφής και συνεταιριστικές μερίδες και να εξοφλούν τις οποιεσδήποτε και από οποιαδήποτε αιτία ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις τους

στ. Κάθε νέος συνεταίρος υποχρεούται να καταβάλει, εκτός από το ποσό της μερίδας του, και εισφορά ανάλογη προς την καθαρή περιουσία του συνεταιρισμού, όπως αυτή προκύπτει από τον ισολογισμό της τελευταίας χρήσης. Η εισφορά αυτή φέρεται σε ειδικό αποθεματικό (άρθρο 4 παρ. 3 του ν. 1667/1986).

Έχουν επίσης τις ακόλουθες ευθύνες:

α. Ευθύνονται έναντι του συνεταιρισμού και των πιστωτών αυτού, αλληλέγγυα, μέχρι του ποσού της ευθύνης τους, όπως αυτή καθορίζεται από το άρθρο 34 του παρόντος καταστατικού.

β. Ευθύνονται για τις υποχρεώσεις του συνεταιρισμού, που αναλήφθηκαν πριν από την εγγραφή τους, ως μελών του, μη ισχύουσας αντιθέτου συμφωνίας, καθώς και για τις αποφάσεις της Γενικής Συνέλευσης που πάρθηκαν νόμιμα, έστω και αν πάρθηκαν όταν απουσίαζαν ή διαφωνούσαν. Δεν ευθύνονται όμως για τα χρέη που δημιουργήθηκαν μετά την έξοδό τους (άρθρο 4 παρ. 4 του ν. 1667/1986). Η σχετική αξίωση παραγράφεται μετά την παρέλευση ενός έτους από την έξοδό τους ή από την περάτωση της πτώχευσης ή της εκκαθάρισης (άρθρο 4 παρ. 4 του ν. 1667/86).

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ

ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ

ΑΡΘΡΟ 15

ΟΡΓΑΝΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

Όργανα διοίκησης της Ενεργειακής Κοινότητας είναι η Γενική Συνέλευση και το Διοικητικό Συμβούλιο.

ΑΡΘΡΟ 16

ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ

Η Γενική Συνέλευση αποτελεί το ανώτατο όργανο της Ενεργειακής Κοινότητας.

Τα δικαιώματα των μελών για τις υποθέσεις και τις δραστηριότητες της Ενεργειακής Κοινότητας ασκούνται δια της Γενικής Συνέλευσης των μελών, που έχουν εγγραφεί στο μητρώο της και διατηρούν την ιδιότητά τους.

Τα φυσικά πρόσωπα παρίστανται αυτοπροσώπως ή εκπροσωπούνται από άλλα μέλη, τα οποία πρέπει να καταθέτουν πριν τη συνεδρίαση στη Γραμματεία της Γενικής Συνέλευσης τη σχετική εξουσιοδότηση, με επικύρωση του γνησίου της υπογραφής.

Τα νομικά πρόσωπα εκπροσωπούνται από τον νόμιμο εκπρόσωπό τους, όπως αυτός ορίζεται στο καταστατικό ή στον οργανισμό τους. Τα νομιμοποιητικά τους έγγραφα κατατίθενται στη Γραμματεία της Γενικής Συνέλευσης, πριν από την έναρξη των εργασιών της.

ΑΡΘΡΟ 17

ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΕΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ

Η Γενική Συνέλευση αποφασίζει για όλα τα θέματα της Ενεργειακής Κοινότητας που δεν ανήκουν στην αρμοδιότητα άλλων οργάνων (τεκμήριο αρμοδιότητας). Ειδικότερα:

α. Ασκεί την ανώτατη εποπτεία επί των υποθέσεων του συνεταιρισμού

β. Εκλέγει τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου

γ. Ανακαλεί τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, προ της λήξης της θητείας του, αν συντρέξουν λόγοι

δ. Ελέγχει τη δράση του Διοικητικού Συμβουλίου

ε. Απαλλάσσει το Διοικητικό Συμβούλιο από τις ευθύνες του

στ. Εγκρίνει τον ισολογισμό και τα αποτελέσματα χρήσης του παρελθόντος έτους

ζ. Κατανέμει τα κέρδη και τις ζημιές και αποφασίζει για τον σχηματισμό αποθεματικών κεφαλαίων

η. Εγκρίνει τις δραστηριότητες του συνεταιρισμού

θ. Αποφασίζει να διεκδικήσει αξιώσεις κατά των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου

ι. Εγκρίνει τροποποιήσεις του καταστατικού

ια. Εγκρίνει τους τυχόν ειδικούς κανονισμούς εργασιών και προσωπικού

ιβ. Εκλέγει αντιπροσώπους του συνεταιρισμού σε δίκτυα και δευτεροβάθμιες ενώσεις

ιγ. Αποφασίζει για τη συγχώνευση, παράταση της διάρκειας, διάλυση και αναβίωση του συνεταιρισμού

ιδ. Αποφασίζει για τη συμμετοχή σε εταιρεία και την αποχώρηση από αυτή.

ΑΡΘΡΟ 18

ΙΣΟΤΗΤΑ ΜΕΛΩΝ

Στη Γενική Συνέλευση κάθε συνεταίρος διαθέτει μία μόνο ψήφο, ανεξάρτητα από τον αριθμό συνεταιριστικών μερίδων που κατέχει.

ΑΡΘΡΟ 19

ΣΥΓΚΛΗΣΗ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ

Η Γενική Συνέλευση συγκαλείται τακτικά ή έκτακτα.

Τακτικά συνέρχεται μέχρι τέλος Ιουνίου κάθε χρόνου, έκτατα δε όταν παρίσταται ανάγκη, κατά την κρίση του Διοικητικού Συμβουλίου ή αν το ζητήσει το ένα δέκατο (1/10) των μελών της Ενεργειακής Κοινότητας, δια εγγράφου απευθυνόμενου στον Πρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου, στο οποίο ορίζονται τα θέματα που θα συζητηθούν. Το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υποχρεωμένο να συγκαλέσει τη Γενική Συνέλευση εντός δεκαπέντε (15) ημερών από την παραλαβή του εγγράφου των συνεταίρων με θέματα που αναφέρονται σε αυτό.

Η πρόσκληση των μελών στη Γενική Συνέλευση, τακτική ή έκτακτη, περιέχει τον τόπο, την ημέρα, την ώρα της συνεδρίασης και τα θέματα της ημερήσιας διάταξης και γνωστοποιείται στους συνεταίρους επτά (7) τουλάχιστον ημέρες προ της ημερομηνίας σύγκλησης της Συνέλευσης με ειδική ανακοίνωση. Προκειμένου περί διάλυσης της Ενεργειακής Κοινότητας η πρόσκληση αποστέλλεται τουλάχιστον προ τριάντα (30) ημερών. Οι προσκλήσεις γνωστοποιούνται με προσωπική συστημένη επιστολή ή ηλεκτρονικό ταχυδρομείο, προκειμένου να αποδεικνύεται η αποστολή τους.

ΑΡΘΡΟ 20

ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ – ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΛΗΨΗΣ ΑΠΟΦΑΣΕΩΝ – ΨΗΦΟΦΟΡΙΑ

Η Γενική Συνέλευση βρίσκεται σε απαρτία και συνεδριάζει έγκυρα όταν κατά την έναρξη της συνεδρίασης παρίσταται, με φυσική παρουσία, με αντιπροσώπευση ή και με ηλεκτρονική παρουσία σύμφωνα με την εκάστοτε ισχύουσα νομοθεσία, ο μισός αριθμός των συνεταίρων και επί πλέον ένας. Αφού βεβαιωθεί η απαρτία της Γενικής Συνέλευσης, η Γενική Συνέλευση θεωρείται ότι βρίσκεται σε απαρτία μέχρι το τέλος των εργασιών της. Αν δεν επιτευχθεί απαρτία η Γενική Συνέλευση συνέρχεται, αυτοδίκαια, χωρίς άλλη πρόσκληση, μετά από επτά (7) ημέρες, την αντίστοιχη ημέρα εκείνης κατά την οποία δεν επιτεύχθηκε απαρτία, στον ίδιο τόπο, την ίδια ώρα και με τα ίδια θέματα ημερήσιας διάταξης. Κατά τη δεύτερη Γενική Συνέλευση βεβαιώνεται η απαρτία εφόσον κατά την έναρξη της συνεδρίασης παρίσταται, με φυσική παρουσία, με αντιπροσώπευση ή και με ηλεκτρονική παρουσία σύμφωνα με την εκάστοτε ισχύουσα νομοθεσία, το ένα πέμπτο (1/5) τουλάχιστον των μελών. Αν δεν υπάρξει και πάλι απαρτία, η Γενική Συνέλευση συνέρχεται ύστερα από επτά (7) ημέρες χωρίς άλλη πρόσκληση, στον ίδιο τόπο και την ίδια ώρα και αποφασίζει για όλα τα θέματα της αρχικής ημερήσιας διάταξης, όσα μέλη κι αν παρίστανται με φυσική παρουσία ή και με ηλεκτρονική παρουσία σύμφωνα με την εκάστοτε ισχύουσα νομοθεσία.

Για τη λήψη αποφάσεων που αφορούν τη μεταβολή του σκοπού ή της έδρας της Ενεργειακής Κοινότητας, τη μεταβολή του ποσού της συνεταιριστικής μερίδας ή της ευθύνης των συνεταίρων, τον αποκλεισμό του συνεταίρου, την παράταση, τη διάλυση, την αναβίωση, τη συγχώνευση του συνεταιρισμού ή τη μεταβολή του τρόπου διανομής των κερδών και την ανάκληση και αντικατάσταση μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και των κατά το άρθρο 12 του ν. 1667/1986 αντιπροσώπων του συνεταιρισμού, η Συνέλευση βρίσκεται σε απαρτία όταν παρίστανται σε αυτήν, με φυσική παρουσία ή και με ηλεκτρονική παρουσία σύμφωνα με την εκάστοτε ισχύουσα νομοθεσία, τα δύο τρίτα (2/3) των μελών. Η επαναληπτική Συνέλευση για θέματα αυτής της παραγράφου βρίσκεται σε απαρτία όταν είναι παρόντα, με φυσική παρουσία ή και με ηλεκτρονική παρουσία σύμφωνα με την εκάστοτε ισχύουσα νομοθεσία, τα μισά συν ένα (1/2 + 1) τουλάχιστον μέλη. Οι αποφάσεις της Γενικής Συνέλευσης για θέματα αυτής της παραγράφου λαμβάνονται με απόλυτη πλειοψηφία του συνόλου των μελών του συνεταιρισμού.

Η Γενική Συνέλευση συζητά και αποφασίζει για τα θέματα που είναι γραμμένα στην ημερήσια διάταξη. Αν παρίσταται, με φυσική παρουσία, με αντιπροσώπευση ή και με ηλεκτρονική παρουσία σύμφωνα με την εκάστοτε ισχύουσα νομοθεσία, το σύνολο των συνεταίρων, η Γενική Συνέλευση μπορεί να αποφασίζει και για θέματα που δεν περιλαμβάνονται στην πρόσκληση. Στην περίπτωση αυτή η συζήτηση για τα θέματα αυτά αναβάλλεται αν το ζητήσει το ένα εικοστό (1/20) των μελών.

Στην αρχή της συνεδρίασης εκλέγεται από τα μέλη ο Πρόεδρος, ο Αντιπρόεδρος και ο Γραμματέας της Συνέλευσης. Έως την εκλογή του Προέδρου τα καθήκοντά του ασκεί ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου ή αν αυτός απουσιάζει, ο Αντιπρόεδρος ή μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου ή αν δεν παρευρίσκεται κανένας, ένα μέλος του συνεταιρισμού που υποδεικνύεται από τη Συνέλευση. Ο Πρόεδρος της Συνέλευσης στην αρχή κάθε συνεδρίασης ορίζει έως δύο (2) ψηφολέκτες, αν στην ημερήσια διάταξη περιλαμβάνονται θέματα, για τα οποία απαιτηθεί ψηφοφορία. Ο Πρόεδρος της Γενικής Συνέλευσης διευθύνει τις εργασίες της και τις συζητήσεις επί των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης κατά τη σειρά που έχουν καταχωρηθεί στην πρόσκληση, εκτός αν η Γενική Συνέλευση αποφασίσει για ειδικούς λόγους αλλαγή της σειράς αυτών. Δίνει τον λόγο στους συνεταίρους που επιθυμούν να ομιλήσουν ή και να υποβάλλουν προτάσεις και περιορίζει τη διάρκεια του υπό συζήτηση θέματος αναλόγως της σπουδαιότητάς του. Για τις συζητήσεις τηρούνται πρακτικά από τον Γραμματέα της Συνέλευσης.

Οι αποφάσεις της Γενικής Συνέλευσης λαμβάνονται με απόλυτη πλειοψηφία όσων συμμετέχουν στην ψηφοφορία, με εξαίρεση τις αποφάσεις για τις οποίες απαιτείται απόλυτη πλειοψηφία του συνόλου των μελών του συνεταιρισμού, και καταχωρίζονται, με περίληψη των εισηγήσεων και των προτάσεων, στο βιβλίο, έντυπο ή ηλεκτρονικό σύμφωνα με την εκάστοτε ισχύουσα νομοθεσία, των πρακτικών της Γενικής Συνέλευσης, το οποίο είναι ελεύθερα προσιτό σε όλους τους συνεταίρους. Οι αποφάσεις της Γενικής Συνέλευσης είναι υποχρεωτικές για όλους τους συνεταίρους, παρόντες ή διαφωνούντες στη λήψη τους ή και απόντες.

Η ψηφοφορία στη Γενική Συνέλευση είναι μυστική και ενεργείται με ψηφοδέλτια, έντυπα ή ηλεκτρονικά σύμφωνα με την εκάστοτε ισχύουσα νομοθεσία, εφόσον αφορά θέματα εκλογής των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και αντιπροσώπων σε οργανώσεις ανώτερου βαθμού, την ανάκληση μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, πριν από τη λήξη της θητείας τους, απαλλαγή από ευθύνη, την τροποποίηση του καταστατικού και αναστολή εργασιών ή και διάλυση του συνεταιρισμού, προσωπικά ζητήματα ως και κάθε άλλο θέμα, για το οποίο ο νόμος απαιτεί μυστική ψηφοφορία.

Στη μυστική ψηφοφορία απαγορεύεται η παρουσία κάθε τρίτου που δεν έχει δικαίωμα ψήφου, με εξαίρεση το τυχόν έμμισθο προσωπικό του συνεταιρισμού, των συμβούλων του συνεταιρισμού και του εκπροσώπου ή των εκπροσώπων των οργανώσεων ανώτερου βαθμού στις οποίες, τυχόν, ανήκει ο συνεταιρισμός.

Η ψηφοφορία για κάθε άλλο θέμα είναι φανερή και διενεργείται με ονομαστική κλήση ή με ανάταση των χειρών ή ηλεκτρονικά σύμφωνα με την εκάστοτε ισχύουσα νομοθεσία.

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου δεν έχουν δικαίωμα να ψηφίζουν στα θέματα απαλλαγής από την ευθύνη τους. Επίσης, δεν δικαιούται ψήφο μέλος του συνεταιρισμού στην περίπτωση κατά την οποία η απόφαση, που θα ληφθεί, αφορά δικαιοπραξία ή έγερση ή κατάργηση δίκης μεταξύ του συνεταιρισμού αφενός και του μέλους αφετέρου ή της συζύγου και συγγενών αυτού πρώτου βαθμού.

Την τήρηση των πρακτικών Γενικής Συνέλευσης επιμελείται ο γραμματέας της Συνέλευσης. Τα πρακτικά, όπως θα διατυπωθούν τελικά από τον γραμματέα, καταχωρίζονται στο οικείο βιβλίο, έντυπο ή ηλεκτρονικό σύμφωνα με την εκάστοτε ισχύουσα νομοθεσία, πρακτικών υπογραφόμενα από τον ίδιο και από τον Πρόεδρο ή τον Αντιπρόεδρο, εάν ο τελευταίος διηύθυνε τις εργασίες της Γενικής Συνέλευσης.

ΑΡΘΡΟ 21

ΑΚΥΡΟΤΗΤΑ ΑΠΟΦΑΣΕΩΝ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ

Απόφαση της Γενικής Συνέλευσης αντίθετη στον νόμο ή στο παρόν καταστατικό είναι άκυρη. Μέλος που δε συμφώνησε με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης ή οποιοσδήποτε έχει έννομο συμφέρον δύναται να ασκήσει αγωγή ενώπιον του αρμοδίου δικαστηρίου, το οποίο έχει την εξουσία να κηρύξει την ακυρότητα. Η αγωγή ασκείται εντός αποσβεστικής προθεσμίας ενός μήνα από τη λήψη απόφασης. Η απόφαση, που κηρύσσει την ακυρότητα, ισχύει έναντι όλων όταν καταστεί τελεσίδικη.

ΑΡΘΡΟ 22

ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Το Διοικητικό Συμβούλιο αποτελείται από τρία (3) έως πέντε (5) μέλη και συγκροτείται από τον Πρόεδρο, τον Αντιπρόεδρο, τον Γραμματέα, τον Ταμία και ένα Μέλος. Σε περίπτωση που το Διοικητικό Συμβούλιο απαρτίζεται από τρία (3) μέλη, τότε τις αρμοδιότητες του Γραμματέα θα ασκεί ο Αντιπρόεδρος.

Το Διοικητικό Συμβούλιο μπορεί να καθορίσει με απόφασή του και άλλα αξιώματα που εκείνο κρίνει σκόπιμα για την καλύτερη προώθηση των δραστηριοτήτων του.

ΑΡΘΡΟ 23

ΕΚΛΟΓΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Οι εκλογές για την ανάδειξη του Διοικητικού Συμβουλίου γίνονται με ενιαίο ψηφοδέλτιο.

Η εκλογή του Διοικητικού Συμβουλίου από τη Γενική Συνέλευση ενεργείται με μυστική ψηφοφορία και με ψηφοδέλτιο, έντυπο ή ηλεκτρονικό σύμφωνα με την εκάστοτε ισχύουσα νομοθεσία, στο οποίο καταχωρίζονται τα ονοματεπώνυμα των υποψηφίων μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' αλφαβητική σειρά.

Κατά την εκλογή των τακτικών μελών του Διοικητικού Συμβουλίου δύνανται να εκλέγονται, επίσης, και ισάριθμα αναπληρωματικά μέλη. Το Διοικητικό Συμβούλιο συνέρχεται εντός δέκα (10) ημερών από την εκλογή του, ύστερα από πρόσκληση του συμβούλου που πλειοψήφησε, σε ειδική συνεδρίαση και εκλέγει, με μυστική ψηφοφορία, τον Πρόεδρο, τον Αντιπρόεδρο, τον Γραμματέα και τον Ταμία.

Η εκλογή των αξιωματούχων γίνεται, κατά πλειοψηφία, των παρισταμένων τακτικών μελών. Σε περίπτωση ισοψηφίας για οποιοδήποτε από τα αξιώματα ενεργείται κλήρωση.

Το πρακτικό της Γενικής Συνέλευσης για την εκλογή του Διοικητικού Συμβουλίου και το πρακτικό του Διοικητικού Συμβουλίου για τη συγκρότησή του σε σώμα, καθώς και την κατανομή αρμοδιοτήτων εκπροσώπησης υποβάλλονται μέσα σε έναν μήνα για καταχώριση στο Μητρώο Ενεργειακών Κοινοτήτων του Γ.Ε.ΜΗ.

ΑΡΘΡΟ 24

ΘΗΤΕΙΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Η θητεία του Διοικητικού Συμβουλίου είναι τετραετής.

ΑΡΘΡΟ 25

ΠΑΡΑΔΟΣΗ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΑΒΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Μετά τη συγκρότηση του Διοικητικού Συμβουλίου σε σώμα πραγματοποιείται κοινή συνεδρίαση των δύο Συμβουλίων, απερχομένου και νεοεκλεγέντος, κατά την οποία διενεργείται η παράδοση και παραλαβή των διοικητικών και διαχειριστικών στοιχείων της Ενεργειακής Κοινότητας, για την οποία υπογράφεται πρακτικό από τα μέλη των δύο Διοικητικών Συμβουλίων. Το πρακτικό αυτό καταχωρίζεται στο βιβλίο, έντυπο ή ηλεκτρονικό σύμφωνα με την εκάστοτε ισχύουσα νομοθεσία, των πρακτικών συνεδρίασης του Διοικητικού Συμβουλίου και υπογράφεται από τα παριστάμενα μέλη των δύο συμβουλίων.

ΑΡΘΡΟ 26

ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ – ΛΗΨΗ ΑΠΟΦΑΣΕΩΝ – ΨΗΦΟΦΟΡΙΑ

26.1. Το Διοικητικό Συμβούλιο συνεδριάζει ύστερα από πρόσκληση του Προέδρου του, στην οποία αναγράφονται τα προς συζήτηση θέματα, τακτικά κάθε μήνα κι έκτακτα όταν υπάρχει ανάγκη και το συγκαλέσει ή το ζητήσει το ένα τρίτο (1/3), τουλάχιστον, των μελών του, με έγγραφη αίτηση, στην οποία πρέπει να αναγράφονται οι λόγοι της σύγκλησης.

26.2. Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου, όταν απουσιάζει αδικαιολόγητα από τρεις συνεχείς συνεδριάσεις, εκπίπτει του αξιώματος και για την αντικατάστασή του εφαρμόζονται αναλογικά οι διατάξεις περί αντικατάστασης μέλους του Διοικητικού Συμβουλίου.

26.3. Το Διοικητικό Συμβούλιο βρίσκεται σε απαρτία, στις τακτικές ή έκτακτες συνεδριάσεις και συνεδριάζει έγκυρα, όταν τα παρόντα μέλη είναι περισσότερα από τα απόντα. Εκπροσώπηση μελών δεν επιτρέπεται.

26.4. Οι αποφάσεις λαμβάνονται κατά πλειοψηφία των παρόντων, διατυπώνονται δε με σαφήνεια και καταχωρίζονται στο βιβλίο, έντυπο ή ηλεκτρονικό σύμφωνα με την εκάστοτε ισχύουσα νομοθεσία, πρακτικών του Διοικητικού Συμβουλίου. Περιληπτικά καταχωρίζονται, επίσης και οι εκτεθείσες απόψεις του κάθε μέλους για κάθε θέμα.

26.5. Σε περίπτωση ισοψηφίας υπερτερεί η ψήφος του Προέδρου.

26.6. Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου δεν μετέχει στις συνεδριάσεις, ούτε έχει δικαίωμα ψήφου όταν πρόκειται να συζητηθούν θέματα που αφορούν άμεσα αυτό, σύζυγο ή συγγενή του, μέχρι πρώτου βαθμού.

ΑΡΘΡΟ 27

ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΛΟΥΣ

Σε περίπτωση παραίτησης μέλους του Διοικητικού Συμβουλίου ή εξόδου του από αυτό, για οποιονδήποτε λόγο, καλείται το, κατά σειρά επιτυχίας, αναπληρωματικό μέλος. Σε περίπτωση μη ύπαρξης αναπληρωτικού μέλους, το παραιτηθέν μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου αντικαθίσταται με απόφαση των λοιπών μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, η οποία υποβάλλεται προς έγκριση στην αμέσως επόμενη Γενική Συνέλευση. Η θητεία του μέλους αυτού του Διοικητικού Συμβουλίου ταυτίζεται με το υπόλοιπο της θητείας των λοιπών μελών του Διοικητικού Συμβουλίου.

ΑΡΘΡΟ 28

ΕΥΘΥΝΕΣ – ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΜΕΛΩΝ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

28.1. Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου οφείλουν να καταβάλλουν την επιμέλεια που επιδεικνύουν στις δικές τους υποθέσεις κατά τη διαχείριση των υποθέσεων της Ενεργειακής Κοινότητας και είναι αλληλέγγυα, υπεύθυνα για τις ζημιές, που προήλθαν από πράξεις ή παραλείψεις τους, καθώς και για την εκπλήρωση των υποχρεώσεών τους, οι οποίες πηγάζουν από το παρόν καταστατικό και τις αποφάσεις των Γενικών Συνελεύσεων.

28.2. Το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υποχρεωμένο να παρακολουθεί τις ειδικές επιτροπές ή ομάδες εργασίας, οι οποίες έχουν τυχόν συσταθεί από αυτό ή από τη Γενική Συνέλευση του συνεταιρισμού για την εκπλήρωση ορισμένου σκοπού ή ορισμένης εργασίας. Η παρακολούθηση του Διοικητικού Συμβουλίου αφορά την έγκαιρη παράδοση της δοθείσας, σε κάθε περίπτωση, εργασίας, εντολής ή έργου.

28.3. Τα αξιώματα των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου είναι τιμητικά και οι υπηρεσίες τους παρέχονται χωρίς αμοιβή. Κατ’ εξαίρεση στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου μπορεί, με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης, να παρέχεται αποζημίωση ανάλογη με τον χρόνο απασχόλησής τους, η οποία δεν δημιουργεί δικαιώματα ή αξιώσεις από τις διατάξεις της εργατικής ή ασφαλιστικής νομοθεσίας.

ΑΡΘΡΟ 29

ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΕΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

29.1. Το Διοικητικό Συμβούλιο διοικεί την Ενεργειακή Κοινότητα, διαχειρίζεται την περιουσία της και προωθεί τους καταστατικούς της σκοπούς. Οι δραστηριότητες, που συνιστούν καταστατικούς σκοπούς της Ενεργειακής Κοινότητας κατά το άρθρο 5 του καταστατικού, αναλαμβάνονται, νομικώς ή και υλικώς, κατά κανόνα από το Διοικητικό Συμβούλιο, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά από το καταστατικό. Ειδικότερα το Διοικητικό Συμβούλιο:

α) Συγκαλεί τη Γενική Συνέλευση, καθορίζει την ημερήσια διάταξη και αποστέλλει και δημοσιεύει τις προσκλήσεις στα μέλη, όπως ο νόμος και το παρόν καταστατικό ορίζουν.

β) Εκπροσωπεί την Ενεργειακή Κοινότητα στην Ελλάδα και στο εξωτερικό ενώπιον των Διοικητικών Αρχών και των οργάνων του Κράτους και της Αυτοδιοίκησης, ενώπιον αλλοδαπών κρατών και διοικητικών αρχών και οργάνων, καθώς και διεθνών οργανισμών, φυσικών ή/και

νομικών προσώπων, ημεδαπών και αλλοδαπών. Επίσης εκπροσωπεί δικαστικώς την Ενεργειακή Κοινότητα ενώπιον όλων των δικαστηρίων, δικαστικών και εισαγγελικών αρχών στην Ελλάδα και στο εξωτερικό, κάθε βαθμού και δικαιοδοσίας, και ενώπιον του Αρείου Πάγου και του Συμβουλίου της Επικρατείας και του Ελεγκτικού Συνεδρίου.

γ) Κανονίζει τα της εσωτερικής λειτουργίας της Ενεργειακής Κοινότητας, συντάσσει τον τυχόν εσωτερικό κανονισμό και προσδιορίζει κάθε δαπάνη.

δ) Αποφασίζει την ίδρυση και επέκταση υποκαταστημάτων και γραφείων, όπου κρίνει σκόπιμο.

ε) Προσδιορίζει τον τρόπο χρησιμοποίησης των διαθεσίμων κεφαλαίων της Ενεργειακής Κοινότητας.

στ) Εγείρει αγωγές, υποβάλλει μηνύσεις, ασκεί ένδικα μέσα, τακτικά ή έκτακτα, παραιτείται από τέτοιες αγωγές, μηνύσεις και ένδικα μέσα, επάγει και αντεπάγει όρκους, προσβάλλει έγγραφα ως πλαστά, καταργεί δίκες, συνάπτει συμβιβασμούς δικαστικούς και εξώδικους με οποιουσδήποτε οφειλέτες ή πιστωτές του συνεταιρισμού και με οποιουσδήποτε όρους, συνομολογεί διαιτησίες και διορίζει διαιτητές, ενεργεί και αίρει κατασχέσεις, σε κινητά και ακίνητα και εγγραφές και εξαλείψεις υποθηκών και προσημειώσεων.

ζ) Αγοράζει και πωλεί για λογαριασμό της Ενεργειακής Κοινότητας ηλεκτρονικά ή άλλα μηχανήματα, αυτοκίνητα, ανταλλακτικά, καύσιμα και οποιαδήποτε άλλα υλικά.

η) Αγοράζει και πωλεί για λογαριασμό της Ενεργειακής Κοινότητας ακίνητα ή κινητά και μισθώνει ή εκμισθώνει ακίνητα ή κινητά πράγματα.

θ) Χορηγεί εμπράγματες ασφάλειες κάθε φύσης, επί ακινήτων και κινητών (υποθήκες, προσημειώσεις υποθηκών, ενέχυρα κ.λπ.).

ι) Εκχωρεί και ενεχυριάζει, με οποιουσδήποτε όρους εγκρίνει φορτωτικές, συναλλαγματικές, γραμμάτια, χρεωστικές αποδείξεις κατά τρίτων, απαιτήσεις κατά τρίτων, από παροχή υπηρεσιών ή από άλλη αιτία.

ια) Συνάπτει συμβάσεις με τις τράπεζες για το άνοιγμα πιστώσεων, έκδοση εγγυητικών επιστολών ή πιστώσεων με ανοικτό λογαριασμό, με οποιουσδήποτε όρους εγκρίνει.

ιβ) Εκδίδει και οπισθογραφεί επιταγές.

ιγ) Εκδίδει, αποδέχεται και οπισθογραφεί και προεξοφλεί συναλλαγματικές και γραμμάτια σε διαταγή.

ιδ) Αναλαμβάνει και εισπράττει χρήματα, μερισματαποδείξεις και τοκομερίδια.

ιε) Λαμβάνει δάνεια για λογαριασμό του συνεταιρισμού, παρέχει εντολές πληρωμής και αναγνωρίζει υποχρεώσεις, παρέχει εξοφλήσεις και οποιεσδήποτε απαλλαγές.

ιστ) Παραλαμβάνει φορτωτικές και συνάπτει κάθε είδους συμβάσεις και συμφωνίες με τρίτους, φυσικά ή νομικά πρόσωπα, ημεδαπά ή αλλοδαπά, για την επίτευξη του καταστατικού σκοπού.

ιζ) Αποφασίζει, στο πλαίσιο της υλοποίησης του σκοπού της, τη συμμετοχή της Ενεργειακής Κοινότητας σε υπάρχουσες ή νεοϊδρυόμενες επιχειρήσεις και την ανάπτυξη νέων δραστηριοτήτων μέσα στα πλαίσια του νόμου, καθώς και τη συμμετοχή σε ενώσεις και ομοσπονδίες του άρθρου 10 του ν. 4513/2018.

ιη) Προσλαμβάνει και απολύει τους διευθυντές και το εν γένει υπαλληλικό και εργατοτεχνικό προσωπικό και προσδιορίζει τα καθήκοντα και τις αποδοχές τους (εφόσον δεν είναι μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, οπότε είναι αρμόδια η Γενική Συνέλευση).

ιθ) Διορίζει δικηγόρους και άλλους πληρεξούσιους για την εκπροσώπηση του συνεταιρισμού ενώπιον των Δικαστικών και λοιπών Αρχών και Οργανισμών, για τη διενέργεια οποιασδήποτε από τις παραπάνω πράξεις, προσλαμβάνει νομικούς, τεχνικούς και οικονομικούς συμβούλους, διοικεί και διαχειρίζεται την περιουσία της Ενεργειακής Κοινότητας.

κ) Παρέχει πιστώσεις και εγγυήσεις σε τρίτους, φυσικά ή νομικά πρόσωπα, με τα οποία συναλλάσσεται η Ενεργειακή Κοινότητα, εφόσον αυτό κρίνεται αναγκαίο για την ευόδωση του σκοπού της.

κα) Αποφασίζει τη συμμετοχή της Ενεργειακής Κοινότητας σε διακανονισμούς του Δημοσίου και κάθε φυσικού ή νομικού προσώπου, ιδιωτικού, δημοσίου δικαίου καθώς και διφυούς για θέματα που ανάγονται στους σκοπούς και την εν γένει δραστηριότητά της.

κβ) Κλείνει τα βιβλία της Ενεργειακής Κοινότητας στο τέλος κάθε εταιρικής χρήσης και καταρτίζει τον ισολογισμό.

κγ) Στην αρχή κάθε χρόνου καθορίζει το ποσοστό υπεραξίας που θα καταβάλλουν οι νέοι συνέταιροι.

κδ) Έχει τη δυνατότητα να αναθέσει σε ειδικούς τεχνοκράτες (επαγγελματίες) την οργάνωση και τη διοίκηση της Ενεργειακής Κοινότητας. Έχει τη δυνατότητα επίσης να αναθέτει τη σύνταξη ειδικών μελετών, για την καλύτερη οργάνωση του συνεταιρισμού, σε ειδικά γραφεία ή άτομα.

κε) Εγγράφει νέα μέλη και παραπέμπει την εγγραφή στη Γενική Συνέλευση για έγκριση.

Η παραπάνω απαρίθμηση των δικαιωμάτων του Διοικητικού Συμβουλίου είναι ενδεικτική και όχι περιοριστική και κατά συνέπεια το Διοικητικό Συμβούλιο έχει όλες εν γένει τις δραστηριότητες διοίκησης και εκπροσώπησης της Ενεργειακής Κοινότητας, καθώς και της διαχείρισης της περιουσίας της, σύμφωνα με όσα ορίζονται στην αρχή του παρόντος άρθρου.

29.2. Το Διοικητικό Συμβούλιο, στα πλαίσια οργάνωσης της εσωτερικής λειτουργίας του συνεταιρισμού είναι επίσης αρμόδιο:

- Να καθορίζει την οργανωτική διάρθρωση των υπηρεσιών

- Να επιλέγει τα μέλη των επιτροπών και των διοικητικών οργάνων που θα επιλαμβάνονται των επιμέρους θεμάτων

- Να εγκρίνει τους τυχόν κανονισμούς λειτουργίας των υπηρεσιών

- Να ρυθμίζει κάθε άλλη διαδικασία για την αποτελεσματικότερη λειτουργία της Ενεργειακής Κοινότητας

- Να τροποποιεί, όταν υπάρχει ανάγκη, όσα προηγουμένως έχουν θεσμοθετηθεί, από το ίδιο.

29.3. Το Διοικητικό Συμβούλιο δικαιούται με απόφασή του, η οποία πρέπει να καταχωριστεί στα πρακτικά του και να λαμβάνεται με απόλυτη πλειοψηφία των παρόντων μελών του, να μεταβιβάζει τις αρμοδιότητές του εν όλω ή εν μέρει, ή να αναθέτει τη διενέργεια συγκεκριμένων πράξεων της αρμοδιότητάς του σε ένα ή περισσότερα μέλη του ή σε Διευθυντή ή σε άλλον υπάλληλο του συνεταιρισμού, ορίζοντας συγχρόνως, αν κρίνει απαραίτητο, και τους αναπληρωτές τους, σε περίπτωση απουσίας ή κωλύματός τους.

29.4. Οι παραιτήσεις των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, των Διευθυντών ή εντεταλμένων συμβούλων και των Διευθυντών υποβάλλονται στο Διοικητικό Συμβούλιο.

ΑΡΘΡΟ 30

ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΕΣ ΜΕΛΩΝ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Α. Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου:

- Προεδρεύει των συνεδριάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου, διευθύνει τις εργασίες και εκθέτει την κατάσταση της Ενεργειακής Κοινότητας και τη δράση του Διοικητικού Συμβουλίου στις Γενικές Συνελεύσεις

- Συγκαλεί σε συνεδρίαση το Διοικητικό Συμβούλιο και ύστερα από απόφασή του τη Γενική Συνέλευση και στέλνει τις σχετικές προσκλήσεις

- Εισηγείται τα θέματα της ημερήσιας διάταξης στο Διοικητικό Συμβούλιο ή ορίζει τους ειδικούς εισηγητές

- Εποπτεύει την καλή εκτέλεση των αποφάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου και της Γενικής Συνέλευσης, την πιστή εφαρμογή των διατάξεων του παρόντος καταστατικού και την τήρηση του νόμου

Ο Πρόεδρος μπορεί να αναθέτει την υπογραφή ορισμένων εγγράφων ή παραστατικών σε άλλο μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου ή σε υπάλληλο του συνεταιρισμού.

Β. Τον Πρόεδρο, όταν απουσιάζει ή κωλύεται, αναπληρώνει σε όλα τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις ο Αντιπρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου.

Γ. Ο Γραμματέας τηρεί τα πρακτικά των συνεδριάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου, τα οποία καταχωρίζει στο οικείο βιβλίο, έντυπο ή ηλεκτρονικό σύμφωνα με την εκάστοτε ισχύουσα νομοθεσία, τηρεί την αλληλογραφία. Το Διοικητικό Συμβούλιο, με απόφασή του, μπορεί να αναθέσει την τήρηση των πρακτικών των συνεδριάσεων σε υπάλληλο του συνεταιρισμού.

Δ. Ο Ταμίας ενεργεί τις εισπράξεις και πληρωμές, με βάση αποδείξεις, τιμολόγια ή άλλα νομίμως εκδοθέντα παραστατικά. Τα τραπεζικά παραστατικά κατάθεσης προς λογαριασμούς τρίτων ενέχουν θέση αποδείξεων πληρωμής, συμπεριλαμβανόμενων και των παραστατικών για πληρωμές, που διενεργούνται με ηλεκτρονική μεταφορά χρημάτων μέσω τράπεζας (web - banking). Αν η διεξαγωγή της ταμειακής υπηρεσίας, λόγω του εύρους της, ανατεθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο σε υπαλληλικό προσωπικό του συνεταιρισμού, ο Ταμίας έχει την ευθύνη της παρακολούθησης αυτών και τη συμμόρφωσή τους με τα οριζόμενα από το παρόν καταστατικό, τις αποφάσεις της Γενικής Συνέλευσης, τον τυχόν κανονισμό εργασιών και τις εντολές του Διοικητικού Συμβουλίου.

Ο Ταμίας επιμελείται της τήρησης του βιβλίου ταμείου, της διαφύλαξης των χρηματογράφων, των δικαιολογητικών των εισπράξεων και πληρωμών, καθώς και της σύνταξης μηνιαίων καταστάσεων ενημέρωσης του Διοικητικού Συμβουλίου επί της οικονομικής κατάστασης του συνεταιρισμού. Εισπράξεις του συνεταιρισμού, πέραν από τις απαιτούμενες για την πληρωμή των τρεχουσών υποχρεώσεών του, με μέριμνα του Ταμία, κατατίθενται στο όνομα του συνεταιρισμού σε μία ή περισσότερες Τράπεζες ή υποκαταστήματά τους, με τις οποίες συναλλάσσεται ο συνεταιρισμός ή επενδύονται σε χρεόγραφα με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου.

Η ανάληψη καταθέσεων από τις Τράπεζες γίνεται είτε με έκδοση επιταγών σε διαταγή είτε από ειδικά εξουσιοδοτημένο, με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου, πρόσωπο.

Για την ανάληψη χρημάτων εκ χορηγουμένων δανείων προς τον συνεταιρισμό απαιτείται απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου, στην οποία πρέπει να καθορίζεται το αναλαμβανόμενο ποσό και να εξουσιοδοτούνται οι εκπρόσωποι του συνεταιρισμού να υπογράφουν κάθε σχετικό έγγραφο. Η είσπραξη στο όνομα της Ενεργειακής Κοινότητας εμβασμάτων, εντολών, ταχυδρομικών επιταγών κ.λπ. γίνεται με υπογραφή προσώπου ειδικά εξουσιοδοτημένου προς τούτο.

Ο Ταμίας καταρτίζει στην αρχή κάθε χρόνου τον ισολογισμό του παρελθόντος έτους, τον λογαριασμό κερδών και ζημιών και τον προϋπολογισμό του τρέχοντος έτους, τους οποίους και εισηγείται στο Διοικητικό Συμβούλιο και τη Γενική Συνέλευση.

ΑΡΘΡΟ 31

ΑΡΧΑΙΡΕΣΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΛΟΓΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

31.1. Οι εκλογές για την ανάδειξη των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, τακτικών και αναπληρωματικών, ενεργούνται από τριμελή Εφορευτική Επιτροπή, η οποία εκλέγεται από τη Γενική Συνέλευση.

31.2. Όσοι επιθυμούν να εκλεγούν ως μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου υποχρεούνται να υποβάλουν στον συνεταιρισμό έγγραφη αίτηση τρεις (3) τουλάχιστον εργάσιμες ημέρες προ της πρώτης Γενικής Συνέλευσης. Δεν μπορεί να θέσει υποψηφιότητα όποιος κατέστη υπερήμερος στις υποχρεώσεις του απέναντι στον συνεταιρισμό από οποιαδήποτε οφειλή.

31.3. Τα ονόματα όλων των υποψηφίων συμβούλων συμπεριλαμβάνονται σε ένα ενιαίο ψηφοδέλτιο, έντυπο ή ηλεκτρονικό σύμφωνα με την εκάστοτε ισχύουσα νομοθεσία, με αλφαβητική σειρά. Το ψηφοδέλτιο, κατά τον τρόπο αυτό, συντάσσεται έγκαιρα από το Διοικητικό Συμβούλιο και διανέμεται, προ της ψηφοφορίας, στους εκλογείς συνεταίρους, οι οποίοι δια σταυρού προτίμησης, θα προκρίνουν μεταξύ των υποψηφίων τρία (3) έως πέντε (5) τακτικά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου. Άλλο ψηφοδέλτιο δεν γίνεται δεκτό από την Εφορευτική Επιτροπή.

31.4. Κάθε μέλος του συνεταιρισμού ψηφίζει μέχρι τρεις (3) υποψηφίους της προτίμησής του για το Διοικητικό Συμβούλιο, με σταυρό που σημειώνεται δίπλα στο όνομα κάθε υποψηφίου.

31.5. Από το ψηφοδέλτιο αναδεικνύονται ως τακτικά μέλη αυτοί που έλαβαν τους περισσότερους σταυρούς προτίμησης. Σε περίπτωση ισοψηφίας γίνεται κλήρωση και εκλέγεται αυτός που ευνοήθηκε από τον κλήρο.

31.6. Με το ίδιο ψηφοδέλτιο και κατά τον ίδιο τρόπο εκλέγονται οι τακτικοί αντιπρόσωποι της Ενεργειακής Κοινότητας σε ενώσεις και ομοσπονδίες Ενεργειακών Κοινοτήτων ανώτερου βαθμού, των οποίων ο συνεταιρισμός ήθελε αποτελέσει μέλος.

31.7. Για τα θέματα τα οποία αφορούν την εκλογή προς ανάδειξη μελών του Διοικητικού Συμβουλίου καθώς και αντιπροσώπων του συνεταιρισμού για οργανώσεις ανώτερου βαθμού, η Εφορευτική Επιτροπή συντάσσει και παραδίδει στον συνεταιρισμό σχετικό πρακτικό, το οποίο καταχωρίζει στο πρακτικό της Γενικής Συνέλευσης.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Δ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ

ΑΡΘΡΟ 32

ΚΕΦΑΛΑΙΑ

Τα κεφάλαια του συνεταιρισμού απαρτίζονται από:

α. Τις συνεταιριστικές μερίδες

β. Το τακτικό αποθεματικό κεφάλαιο

γ. Το ειδικό αποθεματικό κεφάλαιο

δ. τις εισφορές

ε. Τις δωρεές

στ. Τα λαμβανόμενα δάνεια και

ζ. Τα έσοδα από οποιαδήποτε άλλη αιτία που αποκτήθηκαν νόμιμα.

ΑΡΘΡΟ 33

ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΜΕΡΙΔΑ

33.1. Κάθε μέλος συμμετέχει υποχρεωτικά στο κεφάλαιο της Ενεργειακής Κοινότητας.

33.2. Η αξία της υποχρεωτικής συνεταιριστικής μερίδας ορίζεται στο ποσό των Ευρώ τριάντα τρεις χιλιάδες τριακόσια τριάντα τρία και τριάντα τέσσερα ευρωλεπτά (€ 33.333,34) και ο συνεταίρος υποχρεούται να καταβάλλει την αξία της την ημερομηνία υποβολής της αίτησης εγγραφής στην Ενεργειακή Κοινότητα. Η συνολική αξία των συνεταιριστικών μερίδων ανέρχεται κατά τη σύσταση της Ενεργειακής Κοινότητας σε **Ευρώ πεντακόσιες χιλιάδες (€ 500.000)**.

33.3. Κάθε μέλος μπορεί να κατέχει πέραν της υποχρεωτικής συνεταιριστικής μερίδας και μία ή περισσότερες προαιρετικές συνεταιριστικές μερίδες, με ανώτατο όριο συμμετοχής του στο συνεταιριστικό κεφάλαιο το είκοσι τοις εκατό (20%), με εξαίρεση τους Ο.Τ.Α, που μπορούν να συμμετέχουν στο συνεταιριστικό κεφάλαιο με ανώτατο όριο το σαράντα τοις εκατό (40%).

33.4. Η συνεταιριστική μερίδα είναι αδιαίρετη και ίση για όλους τους συνεταίρους.

33.5. Η συνεταιριστική μερίδα δεν υπόκειται σε κατάσχεση για χρέη των συνεταίρων προς τρίτους.

33.6. Κάθε μέλος, ανεξάρτητα από τον αριθμό των συνεταιριστικών μερίδων που κατέχει, συμμετέχει στη Γενική Συνέλευση με μία μόνο ψήφο.

33.7. Κάθε μέλος της Ενεργειακής Κοινότητας υποχρεούται, μόλις εγγραφεί, να αποκτήσει μία συνεταιριστική μερίδα.

33.8. Η αξία κάθε προαιρετικής μερίδας είναι ίση με την αξία της υποχρεωτικής.

33.9. Σε περίπτωση κατά την οποία αυξηθεί το ποσό της συνεταιριστικής μερίδας, οι κάτοχοι προαιρετικών μερίδων, οι οποίοι δεν επιθυμούν να καταβάλλουν την αύξηση των προαιρετικών μερίδων, δικαιούνται να ζητήσουν τη μείωση του αριθμού των μερίδων αυτών.

Η αξία όμως του συνόλου των προαιρετικών μερίδων πρέπει να είναι πολλαπλάσια της αξίας της υποχρεωτικής μερίδας.

33.10. Τίτλος της συνεταιριστικής μερίδας αποτελεί η υπογραμμένη διπλότυπη απόδειξη είσπραξης από τον συνεταιρισμό της αξίας της.

33.11. Η μεταβίβαση της συνεταιριστικής μερίδας σε συνεταίρους ή τρίτους επιτρέπεται μόνο κατόπιν συναίνεσης του Διοικητικού Συμβουλίου. Το Διοικητικό Συμβούλιο αρνείται τη μεταβίβαση, εφόσον δεν συντρέχουν οι προϋποθέσεις που απαιτούνται για την είσοδο του συνεταίρου. Ομοίως το Διοικητικό Συμβούλιο δεν συναινεί στη μεταβίβαση όταν εξαιτίας αυτής παύει να συντρέχει μία από τις προϋποθέσεις τοπικότητας που τάσσει ο νόμος και το καταστατικό.

33.12. Σε περίπτωση θανάτου συνεταίρου ισχύει το άρθρο 11 του παρόντος καταστατικού. Δεν επιτρέπεται η καταβολή των συνεταιριστικών μερίδων στους κληρονόμους του αποθανόντος συνεταίρου αν δεν εξοφληθούν όλα τα χρέη του, από οποιαδήποτε αιτία, προς τον συνεταιρισμό, ο οποίος δικαιούται να προβαίνει σε συμψηφισμό των χρεών με τις οφειλόμενες συνεταιριστικές μερίδες.

33.13. Απαγορεύεται στην Ενεργειακή Κοινότητα να αγοράζει ή να δέχεται ως ενέχυρο τις συνεταιριστικές μερίδες των μελών.

33.14. Κάθε νέος συνεταίρος, εκτός από το ποσό των συνεταιριστικών μερίδων, υποχρεούται να καταβάλλει στον συνεταιρισμό και εισφορά ανάλογη προς την καθαρή περιουσία του συνεταιρισμού, με βάση τον ισολογισμό της τελευταίας χρήσης (υπεραξία). Η εισφορά αυτή φέρεται σε ειδικό αποθεματικό.

ΑΡΘΡΟ 34

ΑΝΩΤΑΤΟ ΟΡΙΟ ΕΥΘΥΝΗΣ ΣΥΝΕΤΑΙΡΩΝ

Κάθε συνεταίρος ευθύνεται έναντι της Ενεργειακής Κοινότητας και των πιστωτών της αλληλέγγυα και εις ολόκληρο για ποσό ίσο προς την αξία των μερίδων του.

ΑΡΘΡΟ 35

ΤΑΚΤΙΚΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ

35.1. Από τα πλεονάσματα εκάστης χρήσης της Ενεργειακής Κοινότητας παρακρατείται τουλάχιστον το δέκα τοις εκατό (10%) για τον σχηματισμό του τακτικού αποθεματικού. Η κράτηση αυτή παύει να είναι υποχρεωτική όταν το τακτικό αποθεματικό εξισωθεί με τη συνολική αξία των συνεταιριστικών μερίδων. Το τακτικό αποθεματικό κεφάλαιο χρησιμοποιείται για τις εργασίες του συνεταιρισμού και για την κάλυψη ενδεχομένων ζημιών και διανέμεται, μόνο μετά τη διάλυση του συνεταιρισμού, μεταξύ των μελών που υπάρχουν κατά τη διάλυση και αυτών που εξήλθαν από τον συνεταιρισμό πριν από έναν χρόνο, ή των κληρονόμων τους, ανάλογα με τις μερίδες του καθενός.

35.2. Μετά την παρακράτηση του ανωτέρω τακτικού αποθεματικού, το υπόλοιπο ποσό από τα πλεονάσματα της χρήσης δε διανέμεται στα μέλη αλλά παραμένει στην Ενεργειακή Κοινότητα υπό τη μορφή αποθεματικών και διατίθεται για τους σκοπούς της με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης.

ΑΡΘΡΟ 36

ΕΙΔΙΚΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ

Αυτό σχηματίζεται από την εισφορά των νέων εισερχομένων συνεταίρων. Το αποθεματικό αυτό μπορεί να χρησιμοποιηθεί για την ανάπτυξη των εργασιών του συνεταιρισμού ή για οποιονδήποτε σκοπό ήθελε κρίνει το Διοικητικό Συμβούλιο.

ΑΡΘΡΟ 37

ΕΙΣΦΟΡΕΣ

Με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης και για την αντιμετώπιση ειδικών αναγκών του συνεταιρισμού ή κάλυψη ζημιών, καθορίζεται το ποσό της εισφοράς των συνεταίρων προς τον συνεταιρισμό και ο τρόπος καταβολής.

ΑΡΘΡΟ 38

ΛΟΓΙΣΤΙΚΟ ΕΤΟΣ

Η διαχειριστική περίοδος αρχίζει την 1η Ιανουαρίου και λήγει την 31η Δεκεμβρίου. Ειδικά, η πρώτη διαχειριστική περίοδος λήγει την 31η Δεκεμβρίου του έτους, εντός του οποίου έγινε η νόμιμη καταχώριση του καταστατικού στο Μητρώο Ενεργειακών Κοινοτήτων του Γ.Ε.ΜΗ.

ΑΡΘΡΟ 39

ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Κατά τη λήξη κάθε χρόνου κλείνονται τα λογιστικά βιβλία, διενεργείται η απογραφή, καταρτίζεται ο ισολογισμός και υποβάλλονται από τις αρμόδιες υπηρεσίες του συνεταιρισμού στο Διοικητικό Συμβούλιο, όχι όμως πέραν του διμήνου από το τέλος της χρήσης.

Το Διοικητικό Συμβούλιο συντάσσει τον ισολογισμό και τον λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσης και τους υποβάλλει στην τακτική Γενική Συνέλευση μαζί με την έκθεσή του. Ο ισολογισμός, ο λογαριασμός αποτελεσμάτων χρήσης και η έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου πρέπει να είναι στη διάθεση των συνεταίρων δεκαπέντε (15) ημέρες, τουλάχιστον, πριν από την ημερομηνία σύγκλησης της Γενικής Συνέλευσης.

Τα μέλη του συνεταιρισμού, με την πρόσκληση για τη Γενική Συνέλευση, δικαιούνται να λάβουν γνώση των προαναφερομένων.

ΑΡΘΡΟ 40

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ – ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις περιέχουν όλους τους λογαριασμούς του καθολικού και συνοδεύονται από πίνακες που αναλύουν τους λογαριασμούς αυτούς καθώς και από ανάλυση του λογαριασμού κερδών και ζημιών.

Ο προϋπολογισμός πρέπει να περιέχει τα βέβαια έσοδα αναλυτικά, καθώς και τα προϋπολογισμένα έξοδα, τα οποία σε καμία περίπτωση δεν επιτρέπεται να υπερβαίνουν τα προϋπολογισθέντα έσοδα.

Ο ισολογισμός και ο λογαριασμός αποτελεσμάτων χρήσης μαζί με την έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου και των ελεγκτών δημοσιεύονται στο Γ.Ε.ΜΗ. μέσα σε έναν (1) μήνα από την έγκρισή τους από την ετήσια τακτική Γενική Συνέλευση.

ΑΡΘΡΟ 41

ΛΟΓΙΣΤΙΚΑ ΚΑΙ ΛΟΙΠΑ ΒΙΒΛΙΑ

Ο συνεταιρισμός τηρεί τα βιβλία, που προβλέπει η φορολογική νομοθεσία, και επιπλέον:

α. Βιβλίο μητρώου των μελών, στο οποίο καταχωρίζονται με χρονολογική σειρά η ημερομηνία εγγραφής, το ονοματεπώνυμο, το πατρώνυμο, η διεύθυνση κατοικίας, ο αριθμός των μερίδων και η αξία τους και η χρονολογία τυχόν διαγραφής των μελών

β. Βιβλίο πρακτικών της Γενικής Συνέλευσης

γ. Βιβλίο πρακτικών συνεδριάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ε

ΔΙΑΛΥΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ

ΑΡΘΡΟ 42

ΔΙΑΛΥΣΗ

Η Ενεργειακή Κοινότητα διαλύεται στις ακόλουθες περιπτώσεις:

α. Αν μειωθεί ο αριθμός των μελών της κάτω από πέντε (5) ή αν παύσουν να ισχύουν οι προϋποθέσεις εντοπιότητας, που τάσσονται με το καταστατικό, κατ' άρθρο 2 παρ. 3 του ν. 4513/2018, όπως ισχύει, και δεν συμπληρωθούν ή αντικατασταθούν τα μέλη εντός τριμήνου, σύμφωνα με τις ως άνω διατάξεις.

β. Με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης.

γ. Αν κηρυχθεί σε πτώχευση.

ΑΡΘΡΟ 43

ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ – ΑΝΑΒΙΩΣΗ

43.1. Τη διάλυση ακολουθεί η εκκαθάριση.

43.2. Αν ο συνεταιρισμός κηρυχθεί σε πτώχευση, ακολουθείται η διαδικασία που προβλέπεται από την εκάστοτε ισχύουσα νομοθεσία.

43.3. Την εκκαθάριση διενεργούν δύο (2) εκκαθαριστές, που ορίζονται από τη Γενική Συνέλευση. Η Ενεργειακή Κοινότητα λογίζεται ότι εξακολουθεί να υφίσταται και μετά τη λύση της για όσο χρόνο διαρκεί η εκκαθάριση. Κατά την εκκαθάριση διεκπεραιώνονται οι εκκρεμείς υποθέσεις και ιδίως εισπράττονται οι απαιτήσεις, ρευστοποιείται η περιουσία και πληρώνονται τα χρέη της Ενεργειακής Κοινότητας. Από το τυχόν θετικό υπόλοιπο της εκκαθάρισης επιστρέφονται στα μέλη οι δοθείσες συνεταιριστικές μερίδες και οι εισφορές τους.

43.4. Αν η Ενεργειακή Κοινότητα διαλύθηκε λόγω λήξης της διάρκειάς της ή λόγω πτώχευσής της, η οποία όμως ανακλήθηκε ή περατώθηκε με συμβιβασμό, είναι δυνατή η αναβίωσή της με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης που καταχωρίζεται στο μητρώο Ενεργειακών Κοινοτήτων του Γ.Ε.ΜΗ. Σε περίπτωση διάλυσης για τον λόγο που αναφέρεται στο στοιχείο α του άρθρου 42 του παρόντος καταστατικού, η αναβίωση είναι δυνατή, αν μέσα σε τρεις μήνες συμπληρωθεί ο απαιτούμενος ελάχιστος αριθμός μελών και ακολουθήσει μέσα σε έναν μήνα απόφαση της Γενικής Συνέλευσης, που συγκαλείται εκτάκτως για να αποφασίσει για την αναβίωση του συνεταιρισμού. Σε περίπτωση αναβίωσης λογίζεται ότι ο συνεταιρισμός δεν έχει ποτέ διαλυθεί. Η αναβίωση αποκλείεται όταν έχει αρχίσει η διανομή του υπολοίπου.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΣΤ

ΕΙΔΙΚΕΣ ΤΕΛΙΚΕΣ ΚΑΙ ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

ΑΡΘΡΟ 44

ΟΡΙΣΜΟΣ ΠΡΟΣΩΡΙΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

Ορίζεται προσωρινή διοικητική επιτροπή, η οποία θα μεριμνήσει για την έγκριση του καταστατικού, μετά την οποία θα συγκαλέσει εντός τριάντα (30) ημερών την πρώτη Γενική Συνέλευση για την ανάδειξη των οργάνων διοίκησης. Η προσωρινή διοικητική επιτροπή είναι τριμελής και απαρτίζεται από τα ακόλουθα πρόσωπα:

Α.Χριστίνα ΜΗΤΣΗ του Κωνσταντίνου και της Ευγενίας, που κατοικεί στη Φιλοθέη Αττικής, οδός Μπουμπουλίνας, αριθμός 2, με Α.Δ.Τ. ΑΜ 173775 που εκδόθηκε την 15/09/2015 από το Τ.Α. Φιλοθέης, με Α.Φ.Μ. 038826116 της Δ.Ο.Υ. Ψυχικού,

Β.Σταύρος ΜΗΤΣΗΣ του Κωνσταντίνου και της Ευγενίας, που κατοικεί στη Φιλοθέη Αττικής, οδός Μπουμπουλίνας, αριθμός 2, με Α.Δ.Τ. ΑΝ 145764 που εκδόθηκε την 30/08/2017 από το Τ.Α. Φιλοθέης, με Α.Φ.Μ. 046498780 της Δ.Ο.Υ. Ψυχικού και

Γ.Ευγενία ΜΗΤΣΗ του Νικολάου και της Ευφροσύνης, που κατοικεί στη Φιλοθέη Αττικής, οδός Μπουμπουλίνας, αριθμός 2, με Α.Δ.Τ. ΑΙ 597840 που εκδόθηκε την 30/11/2011 από το Τ.Α. Φιλοθέης, με Α.Φ.Μ. 067379036 της Δ.Ο.Υ. Ψυχικού.

Έως ότου αναδειχθούν τα όργανα διοίκησης της Ενεργειακής Κοινότητας, κάθε μέλος της προσωρινής διοικητικής επιτροπής εκπροσωπεί την Ενεργειακή Κοινότητα και τη δεσμεύει με μόνη την υπογραφή του και χωρίς να απαιτείται η υπογραφή των υπολοίπων.

ΑΡΘΡΟ 45

ΛΗΞΗ ΠΡΩΤΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ – ΕΛΕΓΚΤΕΣ

Η πρώτη διαχειριστική χρήση θα λήξει την 31.12.2022.

Οι ελεγκτές της Ενεργειακής Κοινότητας θα οριστούν από τη Γενική Συνέλευση.

ΑΡΘΡΟ 46

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ

Το καταστατικό μπορεί να τροποποιηθεί με απόφαση ειδικά προς τον σκοπό αυτό συγκαλούμενης Γενικής Συνέλευσης, η οποία λαμβάνεται με την απαρτία και πλειοψηφία που προβλέπονται στο άρθρο 5 του ν. 1667/1986, όπως ισχύει.

ΑΡΘΡΟ 47

ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΗ ΔΙΑΤΑΞΗ

Αν μέχρι τη σύγκληση της πρώτης Γενικής Συνέλευσης κριθεί αναγκαία η τροποποίηση του παρόντος καταστατικού, η τροποποίηση θα γίνει από τη Γενική Συνέλευση των ιδρυτικών μελών.

Με το παρόν ορίζεται η διανομή των συνεταιριστικών μερίδων και η αξία αυτών ως εξής: Κάθε ιδρυτικό μέλος της Ενεργειακής Κοινότητας κατέχει μία (1) υποχρεωτική συνεταιριστική μερίδα αξίας Ευρώ τριάντα τρεις χιλιάδες τριακόσια τριάντα τρία και τριάντα τέσσερα ευρωλεπτά (€ 33.333,34) εκάστη.

ΑΡΘΡΟ 48

ΣΦΡΑΓΙΔΑ – ΕΦΑΡΜΟΣΤΕΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

48.1. Ο συνεταιρισμός έχει σφραγίδα με την επωνυμία του και τον χρόνο ίδρυσής του.

48.2. Για κάθε περίπτωση που δεν προβλέπεται από το παρόν καταστατικό, έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του ν. 4513/2018, όπως εκάστοτε ισχύει, των νόμων περί αστικών συνεταιρισμών και του Αστικού Κώδικα.

ΑΡΘΡΟ 49

ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΣΕ ΕΝΩΣΕΙΣ – ΟΜΟΣΠΟΝΔΙΑ

Επιτρέπεται η συμμετοχή της Ενεργειακής Κοινότητας σε ένωση ενεργειακών συνεταιρισμών ή/και σε Ομοσπονδία Ενεργειακών Συνεταιρισμών Ελλάδας, σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρου 10 του ν. 4513/2018. Τη σχετική απόφαση λαμβάνει η Γενική Συνέλευση.

ΑΡΘΡΟ 50

ΕΝΤΑΞΗ ΣΕ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΑ

Επιτρέπεται με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης η ένταξη της Ενεργειακής Κοινότητας στο ν. 4399/2016, καθώς και σε άλλα προγράμματα χρηματοδοτούμενα από πόρους εθνικούς ή της Ευρωπαϊκής Ένωσης σχετικά με τους σκοπούς της.

ΤΕΛΙΚΗ ΔΙΑΤΑΞΗ

Το παρόν καταστατικό αποτελείται από πενήντα (50) άρθρα, συντάχθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4513/2018 και του ν. 1667/86 "περί Αστικών Συνεταιρισμών", όπως τροποποιημένοι ισχύουν μέχρι σήμερα.

ΤΑ ΜΕΛΗ :

1. «ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑ ΕΛΛΑΔΟΣ - MITSIS COMPANY Α.Ε.»

_____
Σταύρος Μήτσης
Διευθύνων Σύμβουλος

2. «GRAND HOTEL SUMMER PALACE Α.Ε.»

_____
Σταύρος Μήτσης
Διευθύνων Σύμβουλος

3. «ΔΙΑΓΟΡΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

_____
Σταύρος Μήτσης
Διευθύνων Σύμβουλος

4. «ΦΑΛΗΡΑΚΙ ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

_____
Σταύρος Μήτσης
Διευθύνων Σύμβουλος

5. «ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΚΟΡΑΛΙ Α.Ε.»

_____
Σταύρος Μήτσης
Διευθύνων Σύμβουλος

6. «ΑΦΑΝΤΟΥ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΟ ΧΩΡΙΟ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ»

_____
Σταύρος Μήτσης
Διευθύνων Σύμβουλος

7. «AFANDOU GOLF ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ»

_____
Σταύρος Μήτσης
Διευθύνων Σύμβουλος

8. «AFANDOU REAL ESTATE ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ»

_____
Σταύρος Μήτσης
Διευθύνων Σύμβουλος

9. «ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΑΙ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ Κ. ΜΗΤΣΗΣ Α.Ε.»

_____
Σταύρος Μήτσης
Διευθύνων Σύμβουλος

10. «ΘΟΛΑΡΙ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ & ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

_____
Σταύρος Μήτσης
Διευθύνων Σύμβουλος

11. «ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ MITSIS COMPANY Α.Ε.»

_____
Σταύρος Μήτσης
Διευθύνων Σύμβουλος

12. «ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ & ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΠΑΝΕΥΡΩΠΑ Α.Ε.»

_____
Σταύρος Μήτσης
Διευθύνων Σύμβουλος

1.3. «ΓΑΛΗΝΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

_____
Σταύρος Μήτσης
Διευθύνων Σύμβουλος

14. «Κ. ΜΗΤΣΗΣ ΦΙΛΟΞΕΝΙΑ ΑΕ»

_____
Σταύρος Μήτσης
Διευθύνων Σύμβουλος

15. «ΚΑΒΕΙΡΟΣ ΟΙΝΟΠΟΙΗΤΙΚΗ Α.Ε.»

_____
Σταύρος Μήτσης
Διευθύνων Σύμβουλος