Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΑΕ, ΕΠΕ & Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ: ΑΕ Β'
Πληροφορίες: ΕΓΓΛΕΖΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
Τηλέφωνο: 2103382121
E-mail: egglezopoulos@acci.gr

Αθήνα, 23/11/2022
Αριθ. Πρωτ.: 2834289

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**GLOBAL ADVISORY TAX SOLUTIONS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΩΝ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΚΑΙ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**» και το διακριτικό τίτλο «**GLOBAL ADVISORY TAX SOLUTIONS Α.Ε**»

Την **22/11/2022** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 3326125** το από **18/11/2022 Πρακτικό** του **Διοικητικού Συμβουλίου** της Ανώνυμης Εταιρίας με την επωνυμία «**GLOBAL ADVISORY TAX SOLUTIONS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΩΝ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΚΑΙ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ»,** το διακριτικό τίτλο «**GLOBAL ADVISORY TAX SOLUTIONS Α.Ε**» και αριθμό **ΓΕΜΗ 009402701000** σύμφωνα με το οποίο:

ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ:

Εκχώρηση αρμοδιοτήτων για τη παροχή εξουσιοδοτήσεων αναφορικά με την παραλαβή απαιτούμενων δημοσίων εγγράφων, σχεδίων από τις αρμόδιες αρχές και εκπροσώπησης της Εταιρείας ενώπιον Υπηρεσιών Κοινής Ωφέλειας που αφορούν στα ακίνητα ιδιοκτησίας Εθνικής Τράπεζας της Ελλάδος .

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας ομόφωνα αποφασίζει την εκχώρηση αρμοδιοτήτων εκπροσώπησης της Εταιρείας για την παροχή εξουσιοδοτήσεων αναφορικά με την παραλαβή απαιτούμενων δημοσίων εγγράφων, σχεδίων από τις αρμόδιες αρχές και εκπροσώπησης της Εταιρείας ενώπιον Υπηρεσιών Κοινής Ωφέλειας που αφορούν στα ακίνητα ιδιοκτησίας Εθνικής Τράπεζας της Ελλάδος και προς το σκοπό αυτό εξουσιοδοτεί το μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου κ. Παπαδημητρίου Δημοσθένη όπως, ενεργώντας μόνος χωρίς τη σύμπραξη άλλου προσώπου, εκπροσωπεί και δεσμεύει την Εταιρεία για την παροχή εξουσιοδοτήσεων αναφορικά με την παραλαβή απαιτούμενων δημοσίων εγγράφων, σχεδίων από τις αρμόδιες αρχές και εκπροσώπησης της Εταιρείας ενώπιον Υπηρεσιών Κοινής Ωφέλειας που αφορούν στα ακίνητα ιδιοκτησίας Εθνικής Τράπεζας της Ελλάδος όπως (ενδεικτικά και όχι περιοριστικά):
Α) η λήψη σχεδίων και εγγράφων από τους φακέλους οικοδομικών αδειών που τηρούνται στις αρμόδιες υπηρεσίες
Β) συμβολαιογραφικών αντιγράφων προγενέστερων τίτλων κτήσης και επισυναπτόμενων σε αυτά σχεδίων
Γ) συμβολαιογραφικών αντιγράφων Σύστασης Διηρημένων Ιδιοκτησιών
Δ) Σχεδίων Σύστασης Διηρημένων Ιδιοκτησιών και πίνακα κατανομής ποσοστών
Ε) Κτηματολογικών απόσπασματων και αεροφωτογραφιών κλπ.
Ζ) εκπροσώπησης ενώπιον των υπηρεσιών Κοινής Ωφέλεις (Ηλεκτρισμού υδρευσης και φυσικού αερίου κλπ.
Η) Διακοπή ενεργών συνδέσεων
Θ) Εξόφλησης τυχόν υπόλοιπων λογαριασμών
Ι) Παραλαβή καρτελών οφειλών
Κ) Βεβαιώσεις διακοπής από το ΔΕΔΔΗΕ
Λ) Εκπροσώπησης σε οποιαδήποτε Δημόσια Οικονομική Υπηρεσία και να αιτείται και να παραλαμβάνει από την αρμόδια Δ.Ο.Υ. πιστοποιητικά, ΕΝΦΙΑ κλπ.
Μ) Να αναθέτει σε αρμόδιο μηχανικό την τυχόν υπαγωγή των ακινήτων στις διατάξεις του Ν. 4495/2017 όπως ισχύει, να προσκομίζει και υποβάλει τα απαραίτητα δικαιολογητικά για την εν λόγω υπαγωγή, να υπογράφει οποιοδήποτε σχετικό έγγραφο και να καταβάλει το προβλεπόμενο πρόστιμο ή παράβολο, να προβαίνει σε έρευνες στις αρμόδιες Υπηρεσίες και Κτηματολογικά Γραφεία, να συντάσσει τοπογραφικά διαγράμματα και τεχνικές

εκθέσεις καθώς επίσης και να αιτείται και παραλαμβάνει οποιοδήποτε άλλο πιστοποιητικό, δήλωση ή βεβαίωση απαιτείται ή θα απαιτηθεί από τον νόμο για την τακτοποίηση αυθαίρετων κατασκευών και αυθαίρετων αλλαγών χρήσεων επί των ακινήτων της εντολέως.
Ν) Να αναθέτει σε αρμόδιο μηχανικό την έκδοση άδειας κατεδάφισης, προκειμένου περί κτισμάτων ή τμημάτων τους που δεν μπορούν ή δεν επιθυμεί η εντολέας να τακτοποιηθούν σύμφωνα με τις ανωτέρω διατάξεις, να υπογράφει και να υποβάλει κάθε σχετικό έγγραφο ή δήλωση προς τις αρμόδιες αρχές (ενδεικτικά πολεοδομία, ΙΚΑ, Δήμο, Αστυνομία κλπ.) για την έκδοση της άδειας αυτής και την εκτέλεση των αντίστοιχων εργασιών, να ορίζει επιβλέποντα μηχανικό για τις προς εκτέλεση εργασίες κατεδάφισης και να αναθέτει σε εργολάβο την εκτέλεση των σχετικών εργασιών.
Ξ) Να μεταβαίνει στην αρμόδια Υπηρεσία / Δήμο, και να ζητά και παραλαμβάνει βεβαιώσεις μη οφειλής τέλους ακίνητης περιουσίας από τον αρμόδιο Δήμο και για το σκοπό αυτό να αιτείται, προσκομίζει, υπογράφει, καταθέτει και παραλαμβάνει οιοδήποτε έγγραφο, αίτηση ή πιστοποιητικό. Επίσης, να προβαίνει σε δηλώσεις ακίνητων ιδιοκτησίας της εντολέως στους οικείους Δήμους.
Ο) Να διορίζει πληρεξουσίους δικηγόρους και μηχανικούς ή μη με τις ίδιες ή λιγότερες (ως άνω αναφερόμενες) εξουσίες και εντολές και να τους ανακαλεί.
Για την περαίωση των άνω εντολών, ο εντολοδόχος δύναται να υπογράφει και υποβάλει αρμοδίως κάθε είδους έγγραφα, γενικού περιεχομένου και να ενεργεί ό,τι από το Νόμο και τις περιστάσεις είναι αναγκαίο και ενδεδειγμένο, ακόμη και αν δεν αναφέρεται ρητά στο παρόν και γενικά να προβαίνει στο όνομα της Εταιρείας σε κάθε συναφή ενέργεια.
Ενόψει των ανωτέρω, για να προβαίνει ο κ. Δημοσθένης Παπαδημητρίου στις ως άνω περιγραφόμενες ενέργειες, το Διοικητικό Συμβούλιο ομόφωνα αποφασίζει: εξουσιοδοτεί τον κ. Δημοσθένη Παπαδημητρίου, όπως, στο όνομα και για λογαριασμό της Εταιρείας, υπογράφει οποιαδήποτε εξουσιοδότηση ή πάσης φύσεως έγγραφο απαιτείται για τη διενέργεια των ως άνω ενεργειών και εν γένει όπως προβαίνει σε όλες τις απαιτούμενες ενέργειες για την υλοποίηση της απόφασης αυτής.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ



ΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx