ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΙΚΕ, Ο.Ε., Ε.Ε.,
ΛΟΙΠΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΝ & Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ: Ο.Ε. & Ε.Ε.
Πληροφορίες: ΛΑΜΠΡΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
Τηλέφωνο: 210-3382122
E-mail: lamprou@acci.gr

Αθήνα,23/11/2022
Αριθ. Πρωτ.:2807334

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΣΑΝΕΡΚΟΜ ΚΩΤΣΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.**, το διακριτικό τίτλο **Sunercom Terrapot plus** και αριθμό ΓΕΜΗ **007490801000**.

Την **23/11/2022** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **3325887**, το από 16/04/2022 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο τροποποιήθηκαν τα άρθρα 6, 3, 8, και αναριθμήθηκε το καταστατικό της εταιρείας με την επωνυμία «ΣΑΝΕΡΚΟΜ ΚΩΤΣΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.», το διακριτικό τίτλο Sunercom Terrapot plus και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 007490801000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

ΔΙΟΝΥΣΙΑ ΓΑΡΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

ΣΑΝΕΡΚΟΜ ΚΩΤΣΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΕ

ΑΡ. ΓΕΜΗ 007490801000

Στην Αθήνα σήμερα στις 4 Απριλίου του έτους 2022, οι υπογράφοντες το συμφωνητικό αυτό 1) ο ΕΠΑΜΕΙΝΩΝΔΑΣ ΚΩΤΣΗΣ του ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ, Μηχανικός, κάτοικος Λεωνίδου 29 Α.Φ.Μ. 046640045 και 2) η ΔΑΝΑΗ ΚΩΤΣΗ του ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ, κάτοικος Λεωνίδου 29 Α.Φ.Μ. 112194030, συμφώνησαν και έκαναν αμοιβαία αποδεκτά τα ακόλουθα :

Με το από ημερομηνία 16/Απριλίου/2007 ιδιωτικό συμφωνητικό που δημοσιεύτηκε νόμιμα στα βιβλία Εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αριθμό 6641-18/4/2007 οι ανωτέρω συμβαλλόμενοι συνέστησαν ετερόρρυθμη εμπορική Εταιρεία με την επωνυμία «ΣΑΝΕΡΚΟΜ ΚΩΤΣΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.» και διακριτικό τίτλο της «Sunercon Terrapot plus» με έδρα το Παλαιό Φάληρο οδός Κρόνου 10.

Ήδη σήμερα αποφασίσθηκαν ομόφωνα τα κάτωθι :

Α) Την τροποποίηση του άρθρου «8. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ» με την αλλαγή του τίτλου σε «8. ΟΡΙΣΜΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ - ΑΜΟΙΒΗ» και την πρόσθεση στο τέλος του άρθρου της πρότασης «Δύναται να προβλέπεται αμοιβή διαχειριστή η οποία διαμορφώνεται με λήψη απόφασης της τακτικής συνέλευσης των εταίρων».

Β) Την τροποποίηση του άρθρου «3. ΣΚΟΠΟΣ», στους σκοπούς του καταστατικού προστέθηκαν: 19) Κατασκευή και εμπορία πήλινων ειδών, κασπώ γλαστρών. και αποξηραμένων φυτών 20) Συντήρηση Ενεργειακών Εγκαταστάσεων.

Γ) Την Διόρθωση του τίτλου του άρθρου «6. ΔΙΑΡΚΕΙΑ» σε «6. ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΕΤΑΙΡΩΝ».

Δ) Την μεταβίβαση μεριδίων του ετερόρρυθμου εταίρου και την μεταβίβαση μεριδίων του ομόρρυθμου εταίρου.

Το παρόν συντάχθηκε σε 3 πρωτότυπα ένα για κάθε εταίρο και ένα για την αρμόδια Οικονομική Εφορία.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

_____ _____

Επαμεινώνδας Κώτσης Δανάη Κώτση

ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΜΕΝΟ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ ΣΥΣΤΑΣΕΩΣ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

ΣΑΝΕΡΚΟΜ ΚΩΤΣΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ

ΑΡ ΓΕΜΗ 007490801000

Στην Αθήνα σήμερα την 16/Απριλίου/2007 μεταξύ αφενός μεν του Επαμεινώνδα Κώτση του Παναγιώτη, που γεννήθηκε στην Αθήνα το έτος 1968 κατοίκου Λουκιανού 24 Κολωνάκι, κατόχου του υπ' αριθ. Α.Δ.Τ. Σ037970 9/11/96 εκδοθέντος από το ΙΒ Παρ. Ασφ. Π. Φαλήρου, με Α.Φ.Μ. 046640045 Δ.Ο.Υ. Π. Φαλήρου, ελληνικής ιθαγένειας, αφετέρου δε η Δανάη Κώτση του Παναγιώτη, που γεννήθηκε στην Αθήνα το έτος 1977 κατοίκου Εσπέρου 10 Π. Φάληρο, κατόχου του υπ' αριθ. Α.Δ.Τ. Φ030375 07/09/2000 εκδοθέντος από το ΙΒ Παρ. Ασφ. Π. Φαλήρου, με Α.Φ.Μ. 112194030 Δ.Ο.Υ. Π. Φαλήρου, ελληνικής ιθαγένειας, συμφωνήθηκαν καί έγιναν αμοιβαία αποδεκτά τα εξής :

1. ΣΥΣΤΑΣΗ

Η συνιστώμενη με το παρόν Εταιρεία είναι ετερόρρυθμη. Ομόρρυθμος εταίρος αυτής ορίζεται ο Επαμεινώνδας Κώτσης του Παναγιώτη καί θα ευθύνεται έναντι τρίτων για τις υποχρεώσεις της συσταθείσης Εταιρείας εις ολόκληρον καί απεριόριστα.

Ετερόρρυθμος εταίρος της συνιστώμενης Εταιρείας ορίζεται η Δανάη Κώτση του Παναγιώτη ο οποίος ευθύνεται μέχρι του ποσού της εισφοράς του.

2. ΕΔΡΑ

Έδρα της Εταιρείας ορίζεται η Κρόνου 10 στο Δήμο Π. Φαλήρου Αττικής. Με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των εταίρων μπορούν να ιδρυθούν υποκαταστήματα της Εταιρείας οπουδήποτε στην Ελλάδα ή στο εξωτερικό.

3. ΕΠΩΝΥΜΙΑ

Η επωνυμία της Εταιρείας είναι «ΣΑΝΕΡΚΟΜ ΚΩΤΣΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.» καί ο διακριτικός τίτλος της «Sunercom Terrapot plus» ενώ ή λέξη «plus» μπορεί να αναγράφεται και ως «+».

4. ΣΚΟΠΟΣ

Σκοπός της Εταιρείας είναι :

1) Παραγωγή & Εκμετάλλευση ηλεκτρικής Ενέργειας.
2) Μελέτες Μηχανολογικές – Ηλεκτρολογικές – Κατασκευαστικές – Τεχνικές.
3) Κατασκευή Τεχνικών Έργων.
4) Αντιπροσωπείες Οίκων Εξωτερικού.
5) Παροχή Συμβουλευτικών Υπηρεσιών.
6) Έρευνα Αγοράς.
7) Ο έλεγχος δόμησης,
8) Οι ενεργειακές επιθεωρήσεις,
9) Οικοδομικές εργασίες,
10) Ηλεκτρολογικές εγκαταστάσεις,
11) Επίβλεψη έργων,
12) Κατασκευή έργων ανανεώσιμων πηγών ενέργειας (ΑΠΕ)
13) Τουριστικές επιχείρησης,
14) Υπηρεσίας μεσιτείας για την αγοραπωλησία ακινήτων,

15) Υπηρεσίας μεσιτείας για την ενοικίαση ακινήτων,
16) Υπηρεσίες οργάνωσης ταξιδίων και άλλων τουριστικών δραστηριοτήτων,
17) Κατασκευή και εμπορία πλαστικών φουσκωτών θαλάσσης
18) Υπηρεσίες εκτίμησης ακινήτων
19) Κατασκευή και εμπορία πήλινων ειδών, κασπώ, γλαστρών. και αποξηραμένων φυτών
20) Συντήρηση Ενεργειακών Εγκαταστάσεων.

5. ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της Εταιρείας ορίζεται 30 (τριάντα) έτη, αρχίζει δε από τη νόμιμη δημοσίευση του παρόντος και λήγει την 17/04/2037. Η Εταιρεία συνεχίζεται αυτοδικαίως και άνευ άλλου τινός για μία εκάστοτε δέκα-πενταετία, εάν πριν από τη λήξη, ένας ή περισσότεροι εταίροι δεν κοινοποιήσουν με έγγραφη δήλωσή τους προς τους λοιπούς ότι δεν επιθυμούν τη συνέχιση της Εταιρείας. Διάλυση της Εταιρείας μπορεί να γίνει και πριν τη λήξη της διάρκειάς της είτε με κοινή συμφωνία των εταίρων, είτε ύστερα από καταγγελία της εταιρικής σύμβασης από έναν εταίρο.

6. ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΕΤΑΙΡΩΝ

Το κεφάλαιο της Εταιρείας αποτελείται από τις εισφορές των εταίρων και ανέρχεται σε ευρώ 100.000 (εκατό χιλιάδες).

Ο πρώτος των συμβαλλομένων, ο οποίος είναι ομόρρυθμος εταίρος, εισέφερε στην Εταιρεία το ποσό των ευρώ 95.000 (ενενήντα πέντε χιλιάδες) σε μετρητά, ήτοι το 95% του εταιρικού κεφαλαίου.

Ο δεύτερος των συμβαλλομένων, ο οποίος είναι ετερόρρυθμος εταίρος, εισέφερε στην Εταιρεία το ποσό των ευρώ 5.000 (πέντε χιλιάδες) σε μετρητά, ήτοι το 5% του εταιρικού κεφαλαίου.

7. ΚΕΡΔΗ

Η συμμετοχή των εταίρων στα κέρδη και τις ζημιές της Εταιρείας συμφωνήθηκε να είναι ανάλογη με τις εισφορές, ήτοι ο Επαμεινώνδας Κώτσης μετέχει κατά ποσοστό 95% και η Δανάη Κώτση κατά ποσοστό 5%. Σημειώνεται ότι ο ετερόρρυθμος εταίρος ευθύνεται μέχρι του ποσού της εισφοράς του.

8. ΟΡΙΣΜΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ - ΑΜΟΙΒΗ

Διαχειριστής της Εταιρείας ορίζεται ο ομόρρυθμος εταίρος αυτής Επαμεινώνδας Κώτσης. Για την ανάληψη από την Εταιρεία κάθε φύσεως υποχρεώσεων απαιτείται απαραιτήτως η υπογραφή του διαχειριστή ομορρύθμου εταίρου, που πρέπει να τίθεται απαραιτήτως κάτω από την εταιρική επωνυμία, οπότε και μόνον θα δεσμεύεται η Εταιρεία. Ο ετερόρρυθμος εταίρος δεν μπορεί να έχει καμία ανάμειξη στη διοίκηση και διαχείριση της Εταιρείας, υποχρεούται δε να απέχει από τέτοιες πράξεις.

Ο Διαχειριστής εκπροσωπεί την Εταιρεία σε κάθε Αρχή, Δικαστήριο ή τρίτο γενικά φυσικό ή νομικό πρόσωπο, σε κάθε Τράπεζα ή Οργανισμό και μπορεί να ενεργεί μόνος με την υπογραφή του που θα τίθεται κάτω από την εταιρική επωνυμία.

Δύναται να προβλέπεται αμοιβή διαχειριστή η οποία διαμορφώνεται με λήψη απόφασης της τακτικής συνέλευσης των εταίρων.

9. ΤΑΜΕΙΟ

Κάθε χρηματικό ποσό που θα εισπράττεται από οποιονδήποτε εταίρο για λογαριασμό της Εταιρείας, πρέπει μόλις εισπραχθεί να κατατίθεται στο ταμείο της Εταιρείας εντός εύλογου χρονικού διαστήματος. Ο Διαχειριστής είναι και Ταμίας της Εταιρείας.

10. ΒΙΒΛΙΑ

Οι εταίροι υποχρεούνται να τηρούν τα επιβαλλόμενα εκ του νόμου λογιστικά βιβλία. Στο τέλος κάθε χρόνου θα συντάσσεται ο ισολογισμός της Εταιρείας.

11. ΑΠΟΛΗΨΕΙΣ

Απολήψεις κερδών, κατ' εξαίρεση της κανονικής διανομής, η οποία θα γίνεται στο τέλος κάθε εταιρικής χρήσεως, μπορούν να γίνουν κάθε μήνα και εφόσον η Εταιρία πραγματοποιεί εισπράξεις και κέρδη, μετά από απόφαση των εταίρων που θα λαμβάνεται κατά πλειοψηφία.

12. ΨΗΦΟΙ

Ο κάθε εταίρος έχει μία ψήφο ανεξαρτήτως ύψους της εταιρικής του μερίδας.

13. ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΕΛΕΓΧΟΥ

Κάθε εταίρος δικαιούται να λαμβάνει γνώση αυτοπροσώπως της πορείας των εταιρικών υποθέσεων, εξετάζει τα βιβλία και τα έγγραφα της Εταιρείας και να παρακολουθεί την πορεία των εργασιών της.

14. ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΣΤΑ ΠΡΟΣΩΠΑ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ

Σε περίπτωση θανάτου ενός από τους εταίρους η Εταιρεία δε θα λύεται, αλλά θα εξακολουθεί να υφίσταται με τους κληρονόμους του

αποθανόντος. Αποχώρηση, αντικατάσταση ή είσοδος νέου εταίρου επιτρέπεται μετά από απόφαση των εταίρων που θα λαμβάνεται κατά πλειοψηφία.

15. ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ

Μετά την με οποιονδήποτε τρόπο λήξη ή λύση της Εταιρείας, ακολουθεί το στάδιο της εκκαθάρισης. Ως Εκκαθαριστής ορίζεται ο ομόρρυθμος εταίρος αυτής Επαμεινώνδας Κώτσης.

16. ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ

Κάθε τροποποίηση των όρων του παρόντος πρέπει να γίνεται και να αποδεικνύεται εγγράφως και να τηρείται η νόμιμη διαδικασία δημοσίευσης.

Σε περίπτωση των ανωτέρω συνετάγη το παρόν σε τρία (2) πρωτότυπα και υπογράφεται από όλους τους συνεταίρους.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

_____ _____

Επαμεινώνδας Κώτσης Δανάη Κώτση