Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2022.11.21 14:31:45 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ
Τηλέφωνο: 2721062200
E-mail: info@messinianchamber.gr

Καλαμάτα,21/11/2022
Αριθ. Πρωτ.:2832952

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΑΣΣΙΟΠΟΥΛΟΣ - ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΤΖΩΡΤΖΑΚΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.**, το διακριτικό τίτλο **City Hospital** και αριθμό ΓΕΜΗ **015329345000**.

Την **21/11/2022** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με κωδικό αριθμό καταχώρισης **3321627**, η από 12/10/2022 Έκθεση Εκτίμησης με σκοπό: « Μετατροπή εταιρείας ».

Η έκθεση εκτίμησης είναι συν/νη στην παρούσα ανακοίνωση και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 102 του ν.4635/2019 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΣΟΛ Crowe

Εμπειρία Γνώση Αξιοπιστία.

Έκθεση Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών

για την εξακρίβωση της αξίας της περιουσίας της Ετερόρρυθμης Εταιρείας «ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΑΣΣΙΟΠΟΥΛΟΣ – ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΤΖΩΡΤΖΑΚΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.» με διακριτικό τίτλο «CITY HOSPITAL» κατά την 31.05.2022 προκειμένου να μετατραπεί σε Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία με τις διατάξεις του Ν.4601/2019

ΕΜΠΙΣΤΕΥΤΙΚΗ

Αθήνα, 12/10/2022

Προς:
Τον διαχειριστή της εταιρείας
«ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΑΣΣΙΟΠΟΥΛΟΣ – ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΤΖΩΡΤΖΑΚΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.»

Από:
ΕΛΕΥΘΕΡΙΟ Δ. ΣΦΥΡΗ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟ Α. ΑΝΔΡΕΟΥ
Ορκωτούς Ελεγκτές Λογιστές

ΣΟΛ Α.Ε.
Μέλος Δικτύου Crowe Global
Φωκ. Νέγρη 3, 112 57 Αθήνα
Τ: 210 8691100 - F: 210 8618016

ΣΟΛ Crowe

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Σελίδα

I. ΓΕΝΙΚΑ 3
1. Εντολή και αντικείμενο εργασίας 3
2. Ικανότητα και ανεξαρτησία 4
II. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΠΟ ΜΕΤΑΤΡΟΠΗ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ 5
1. Ίδρυση 5
2. Έδρα 5
3. Διάρκεια 5
4. Σκοπός 6
5. Εταιρικό Κεφάλαιο 7
6. Διοίκηση - Διαχείριση 7
7. Λογιστικό πλαίσιο και αρχές 8
III. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ 9
Χρηματοοικονομικές πληροφορίες και στοιχεία που λάβαμε 11
Μεθοδολογία εξακρίβωσης της περιουσίας της Υπό Μετατροπή Ετερόρρυθμης Εταιρείας 12
Γενικές διαδικασίες που εκτελέστηκαν 13
Περιουσία της Υπό Μετατροπή Ετερόρρυθμης Εταιρείας 14
IV. ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΤΗΣ ΑΞΙΑΣ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ 14
V. ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΣ ΤΗΣ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΑΣΣΙΟΠΟΥΛΟΣ – ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΤΖΩΡΤΖΑΚΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.» ΚΑΤΑ ΤΗΝ 31/05/2022 40
VI. ΕΞΑΙΡΕΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΙ 41

ΣΟΛ Crowe

Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές:

ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ Δ. ΣΦΥΡΗΣ
Α.Μ. ΣΟΕΛ: 58101

Κωνσταντίνος Ανδρέου
Α.Μ. ΣΟΕΛ 26881

Έκθεση Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών για την εξακρίβωση της αξίας της περιουσίας της Ετερόρρυθμης Εταιρείας «ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΑΣΣΙΟΠΟΥΛΟΣ – ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΤΖΩΡΤΖΑΚΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.» με διακριτικό τίτλο «CITY HOSPITAL» κατά την 31.05.2022 προκειμένου να μετατραπεί σε Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία με τις διατάξεις του Ν.4601/2019

Οι διατάξεις της παραγράφου 1 του άρθρου 123 του Ν. 4601/2019, ορίζουν ότι σε περίπτωση μετατροπής σε κεφαλαιουχική εταιρεία απαιτείται προηγούμενη εξακρίβωση της αξίας της περιουσίας της υπό μετατροπή εταιρείας από πρόσωπα της παρ. 3 του άρθρου 17 του Ν. 4548/2018. Στις διατάξεις της περ. ε της παρ.1 του άρ.2 του Ν.4601/2019, ορίζεται ότι οι ετερόρρυθμες εταιρείες δύναται να υποβληθούν σε διαδικασία μετασχηματισμού.

Η παρούσα «Έκθεση Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών» για την εξακρίβωση της περιουσίας της υπό μετατροπή ετερόρρυθμης εταιρείας την 31.05.2022, κατά τα οριζόμενα στις διατάξεις του άρθρου 123 του Ν. 4601/2019» (εφεξής «Έκθεση»), έχει συνταχθεί κατά εφαρμογή των διατάξεων των άρθρων 2 και 123 του Ν. 4601/2019, στο πλαίσιο της μετατροπής της ετερόρρυθμης εταιρείας με την επωνυμία «ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΑΣΣΙΟΠΟΥΛΟΣ – ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΤΖΩΡΤΖΑΚΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.» (εφεξής η «Υπό Μετατροπή Ετερόρρυθμη Εταιρεία») σε Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία.

I. ΓΕΝΙΚΑ

1. Εντολή και αντικείμενο εργασίας

Η παρούσα εργασία, μας ανατέθηκε με την από 25/05/2022 επιστολή του νόμιμου εκπροσώπου της ετερόρρυθμης εταιρείας «ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΑΣΣΙΟΠΟΥΛΟΣ – ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΤΖΩΡΤΖΑΚΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.», με την οποία μας ζητήθηκε η σύνταξη της έκθεσης αυτής,

προκειμένου με βάση τις διατάξεις του άρθρου 123 του Ν.4601/2019, να μετατραπεί σε Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία.

Η παρούσα έκθεση έχει ως αντικείμενο την εκτίμηση της αξίας των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων, της ετερόρρυθμης εταιρείας «ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΑΣΣΙΟΠΟΥΛΟΣ–ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΤΖΩΡΤΖΑΚΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.», βάσει της συνταχθείσας Λογιστικής Κατάστασης Μετασχηματισμού της 31ης Μάϊου 2022.

Η εκτέλεση του έργου μας, δεν αποτελεί έλεγχο ή επισκόπηση σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου, που αφορούν τακτικούς ελέγχους ή τα Διεθνή Πρότυπα Ανάθεσης Εργασιών Επισκόπησης και για το λόγο αυτό δεν θα εκφράσουμε οποιαδήποτε διαβεβαίωση σχετική με τα ανωτέρω πρότυπα. Στην περίπτωση που θα διενεργούσαμε έλεγχο ή επισκόπηση, μπορεί να υπέπιπταν στην αντίληψη μας θέματα τα οποία και τα οποία θα σας γνωστοποιούσαμε, πέραν αυτών που παραθέτουμε στην Έκθεσή μας. Δεδομένου ότι δεν θα επεκταθούμε σε έλεγχο της εταιρείας, η Έκθεσή μας θα αναφέρεται αποκλειστικά στα δεδομένα που θα εξετάσουμε.

Ενεργούντες ως πρόσωπα της παρ. 3 του άρθρου 17 του Ν. 4548/2018, έχουμε προβεί στην σύνταξη της παρούσας έκθεσης για κάλυψη αποκλειστικά των απαιτήσεων του άρθρου 123 του Ν.4601/2019, για την μετατροπή της Ετερόρρυθμης Εταιρείας σε Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία.

Στην παρούσα Έκθεση εκφράζεται η άποψή μας, σχετικά με την εξακρίβωση της αξίας περιουσίας της Υπό Μετατροπή Ετερόρρυθμης Εταιρείας την 31.05.2022. Οι παραδοχές, η μεθοδολογία, οι περιορισμοί και οι εξαιρέσεις της Έκθεσης αναφέρονται αναλυτικά στη συνέχεια. Η ανάγνωση των περιεχομένων της παρούσας πρέπει πάντα να διενεργείται στο σύνολό τους και λαμβάνοντας υπόψη τα αναφερόμενα σε αυτή έγγραφα και επισυναπτόμενα. Σε καμία περίπτωση η παρούσα Έκθεση δεν μπορεί να διασπαστεί σε μέρη ή να διανεμηθεί τμηματικά.

Η Έκθεση αυτή έχει συνταχθεί αποκλειστικά και μόνο για τους σκοπούς του άρθρου 123 του Ν. 4601/ 2019 και σε καμία περίπτωση δεν μπορεί να χρησιμοποιηθεί ή να διανεμηθεί σε οποιονδήποτε για οποιοδήποτε άλλο σκοπό.

2. Ικανότητα και ανεξαρτησία

Ανήκουμε στα πρόσωπα της παραγράφου 3 των διατάξεων του άρθρου 17 του Ν. 4548/2018 και πληρούμε, από κάθε άποψη, τις τυπικές και ουσιαστικές προϋποθέσεις για την ανάληψη της συγκεκριμένης εργασίας.

Δεν συντρέχουν λόγοι ανεξαρτησίας ως προς την Υπό Μετατροπή Ετερόρρυθμη Εταιρεία, όπως αυτοί ορίζονται στις διατάξεις, της παραγράφου 1 του άρθρου 123 του Ν. 4601/2019 σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 17 του Ν.4548/2018, καθώς και του άρθρου 21 του Ν. 4449/2017, οι οποίοι θα μπορούσαν να μην επιτρέψουν την ανάληψη της εργασίας αυτής.

II. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΠΟ ΜΕΤΑΤΡΟΠΗ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

1. Ίδρυση

Η εταιρεία με Α.Φ.Μ. 082540178 και αριθμό ΓΕΜΗ 015329345000 συστάθηκε την 25/02/1992 με την επωνυμία: «ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΜΑΙΕΥΤΗΡΙΟ ΛΗΤΩ – ΑΓΓΕΛΟΣ ΓΙΑΛΑΜΑΣ – ΚΩΝ/ΝΟΣ ΚΟΝΤΟΣ Ο.Ε.» της οποίας το Ιδιωτικό Συμφωνητικό Σύστασης Ομορρύθμου Εταιρείας δημοσιεύθηκε με αύξοντα αριθμό 91/02-03-1992 στα βιβλία εταιριών του Πρωτοδικείου Καλαμάτας.

Με το από 13-01-2020 ιδιωτικό συμφωνητικό, το οποίο την 23-01-2020 καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό καταχώρισης 2062250, όλοι οι εταίροι, που εκπροσωπούσαν ποσοστό εκατό στα εκατό (100%) του εταιρικού κεφαλαίου της ως άνω εταιρίας, συμφώνησαν και αποχώρησαν από την εταιρία και πώλησαν, εκχώρησαν, παραχώρησαν και μεταβίβασαν προς τους Ιωάννη Τασσιόπουλο, Γεώργιο Τασσιόπουλο και Βασίλειο Τζωρτζάκη ολόκληρο το ποσοστό συμμετοχής τους στην εταιρική περιουσία, στα κέρδη και στις τυχόν ζημιές και ίση εταιρική μερίδα στην εταιρία με όλα τα συναφή δικαιώματά τους και τις αντίστοιχες υποχρεώσεις τους κατά τους όρους του κωδικοποιημένου καταστατικού. Μετά από μεταξύ τους συμφωνία ομόρρυθμοι εταίροι είναι οι Γεώργιος Τασσιόπουλος και Βασίλειος Τζωρτζάκης και ετερόρρυθμος εταίρος ο Ιωάννης Τασσιόπουλος. Επίσης συμφωνήθηκε να τροποποιηθεί το άρθρο 1 για το είδος της εταιρείας και την επωνυμία αυτής ως εξής: Η εταιρία είναι ετερόρρυθμη και επωνυμία της ορίζεται η φράση "ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΑΣΣΙΟΠΟΥΛΟΣ – ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΤΖΩΡΤΖΑΚΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε." και διακριτικός τίτλος η φράση "City Hospital".

2. Έδρα

Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Καλαμάτας και ειδικότερα επί της οδού Πινδάρου 5.

3. Διάρκεια

Σύμφωνα με το άρθρο 5 του καταστατικού μετά την τροποποίηση του με το από 28.05.2021 Ιδιωτικό συμφωνητικό τροποποίησης, το οποίο καταχωρήθηκε στο Γ.Ε.ΜΗ. την 11.06.2021 με

Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 2562176, η διάρκεια της εταιρείας ορίστηκε μέχρι την 31/12/2028.

4. Σκοπός

Όπως προκύπτει από το άρθρο 4 του καταστατικού:

- Σκοπός της εταιρίας είναι η με σκοπό το κέρδος λειτουργία γενικής κλινικής (ενδεικτικά και όχι περιοριστικά παθολογικού, χειρουργικού, μαιευτικού - γυναικολογικού, οφθαλμολογικού, ορθοπεδικού, μικροβιολογικού, ακτινοδιαγνωστικού, απεικονιστικού τμήματος κλπ.) καθώς και μονάδας ημερήσιας νοσηλείας εντός και εκτός της κλινικής.
- Η εκμετάλλευση με σκοπό το κέρδος εντός και εκτός της παραπάνω κλινικής φαρμακείου και κυλικείου για την εξυπηρέτηση ασθενών και επισκεπτών.
- Η ίδρυση πολυιατρείων.
- Εξωτερικά ιατρεία,(άλλες νοσοκομειακές υπηρεσίες που παρέχονται από ιατρούς).
- Η παροχή φροντίδας υγείας, η ιατρική παρακολούθηση και θεραπεία ασθενών όλων των ειδικοτήτων.
- Η άσκηση εκπαιδευομένων σε όλους τους σχετικούς κλάδους ιατρικής φροντίδας και των σπουδαστών συναφών σχολών και των αδελφών νοσοκόμων.
- Η παροχή υπηρεσιών προληπτικής ιατρικής,
- Η παροχή υπηρεσιών ιατρικής διαγνώσεως και τηλεδιαγνώσεως,
- Η ιατρική έρευνα και η συμμετοχή σε ερευνητικά προγράμματα.
- Κάθε συναφής προς την ιατρική επιστήμη και τους παραϊατρικούς κλάδους παροχή υπηρεσιών,
- Το χονδρικό εμπόριο φαρμακευτικών προϊόντων.
- Το χονδρικό και λιανικό εμπόριο χειρουργικών, ιατρικών και ορθοπεδικών οργάνων και συσκευών.
- Το λιανικό εμπόριο τροφίμων για βρέφη, τροφίμων διαίτης και άλλων ομογενοποιημένων παρασκευασμάτων διατροφής.
- Υπηρεσίες ανάπτυξης τεχνολογιών της πληροφορίας.
- Υπηρεσίες έρευνας και πειραματικής ανάπτυξης στη βιοτεχνολογία της υγείας.
- Υπηρεσίες χορήγησης αδειών για τα δικαιώματα χρήσης προϊόντων έρευνας και ανάπτυξης.
- Άλλες υπηρεσίες σχετικές με διάθεση ανθρώπινου δυναμικού για ιατρικές εργασίες.
- Υπηρεσίες διοργάνωσης συνεδρίων και εμπορικών εκθέσεων.
- Υπηρεσίες κέντρου επαγγελματικής κατάρτισης και επιμορφωτικών σεμιναρίων.
- Ενδονοσοκομειακές υπηρεσίες ειδικότητας ακτινοδιαγνωστικής.
- Ενδονοσοκομειακές υπηρεσίες ειδικότητας ακτινοθεραπευτικής – ογκολογίας.
- Ιατρικές υπηρεσίες ειδικότητας ακτινοδιαγνωστικής.

- Ιατρικές υπηρεσίες ειδικότητας ακτινοθεραπευτικής – ογκολογίας.
- Υπηρεσίες ανάλυσης και ερμηνείας ιατρικών εικόνων.
- Η παροχή υπηρεσιών ασθενοφόρου και η εκμίσθωση ασθενοφόρου σε τρίτους.
- Υπηρεσίες ιατρικού, διαγνωστικού και απεικονιστικού εργαστηρίου.
- Υπηρεσίες διαγνωστικού, απεικονιστικού ιατρικού κέντρου.
- Υπηρεσίες διαγνωστικών εικόνων χωρίς ερμηνεία.
- Η παροχή ιατρικής βοήθειας στο σπίτι- κατ΄ οίκον νοσηλεία .

Ο σκοπός μπορεί να επιτευχθεί με οποιοδήποτε άμεσο ή έμμεσο τρόπο.

Ειδικότερα και ενδεικτικά η εταιρία μπορεί: α) Να συμμετέχει σε οποιαδήποτε επιχείρηση παρεμφερούς ή σχετικού σκοπού και οποιουδήποτε τύπου. β) Να συνεργάζεται με οποιοδήποτε νομικό ή φυσικό πρόσωπο, που ήδη υπάρχει ή πρόκειται να δημιουργηθεί και με οποιοδήποτε τρόπο. γ) Να μισθώνει ακίνητα, να ιδρύει υποκαταστήματα, γραφεία ή πρακτορεία οπουδήποτε, στο εσωτερικό ή το εξωτερικό. δ) Να ιδρύει κάθε φύσεως θυγατρικές εταιρίες. ε) Να αντιπροσωπεύει οποιαδήποτε παρεμφερούς σκοπού επιχείρηση ελληνική ή ξένη. Και στ) Να χορηγεί την εγγύησή της υπέρ τρίτων προσώπων με τα οποία έχει συνεργασία.

Η απαρίθμηση αυτή είναι ενδεικτική και όχι περιοριστική.

5. Εταιρικό Κεφάλαιο

Το εταιρικό κεφάλαιο της εταιρείας όπως προκύπτει από το άρθρο 6 του καταστατικού της εταιρίας ανέρχεται στο ποσό των ευρώ διακοσίων δέκα χιλιάδων ευρώ (210.000,00 €).

Το τελικό κεφάλαιο κατά την 31/05/2022 έχει καταβληθεί από τους εταίρους αυτής ως εξής:

Εταίροι	**Συμμετοχή σε κεφάλαιο**	
	Ευρώ	**ποσοστό**
Ιωάννης Τασσιόπουλος	122.850,00	58,50%
Γεώργιος Τασιόπουλος	45.150,00	21,50%
Βασίλειος Τζωρτζάκης	42.000,00	20,00%
Σύνολο	**210.000,00**	**100,00%**

6. Διοίκηση - Διαχείριση

Η διαχείριση γενικά των εταιρικών υποθέσεων και η δικαστική και εξώδικη εκπροσώπηση της εταιρείας έχει ανατεθεί όπως ορίζεται στο άρθρο 7 του καταστατικού στους εταίρους Γεώργιο

Τασσιόπουλο του Δημητρίου και Βασίλειο Τζωρτζάκη του Κωνσταντίνου, οι οποίοι διαχειρίζονται τις εταιρικές υποθέσεις και εκπροσωπούν την εταιρεία απέναντι σε τρίτους και δύνανται να ενεργούν κάθε πράξη διαχείρισης προς επίτευξη του εταιρικού σκοπού. Οι πράξεις των διαχειριστών, που ενεργούνται υπό την εταιρική επωνυμία και για λογαριασμό της Εταιρείας, την δεσμεύουν εφόσον ευρίσκονται εντός των πλαισίων που καθορίζονται από τον εταιρικό σκοπό.

7. Λογιστικό πλαίσιο και αρχές

- Η επιχείρηση εντάσσεται στην κατηγορία «πολύ μικρές οντότητες», με βάση τα κριτήρια που καθορίζονται στις διατάξεις του άρθρου 2 του Ν.4308/2014 «ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΛΟΓΙΣΤΙΚΑ ΠΡΟΤΥΠΑ». Το λογιστικό σύστημα που τηρεί η επιχείρηση είναι αυτό που της παρέχεται η δυνατότητα, από τις διατάξεις της παραγρ. 12 του άρθρου 3 του Ν. 4308/2014, δηλαδή ένα κατάλληλο απλογραφικό λογιστικό σύστημα (βιβλία εσόδων – εξόδων).

  Υποχρεούται στην σύνταξη κατάστασης αποτελεσμάτων και δεν υποχρεούται στη σύνταξη ισολογισμού. Η εταιρική διαχειριστική της χρήση εκτείνεται από την 1.1. έως την 31.12. κάθε έτους.

- Τα βιβλία της επιχείρησης τηρούνται στην έδρα της.

- Η Υπό Μετατροπή Ετερόρρυθμη Εταιρεία δεν εφαρμόζει την επιμέτρηση των περιουσιακών της στοιχείων και των υποχρεώσεών της στην εύλογη αξία, σύμφωνα με τις διατάξεις άρθρου 24 του Ν. 4308/2014.

- Η Υπό Μετατροπή Ετερόρρυθμη Εταιρεία δεν αναγνωρίζει στις χρηματοοικονομικές της καταστάσεις αναβαλλόμενους φόρους, σύμφωνα με την παράγραφο 3, του άρθρου 23, του Ν. 4308/2014.

Μας παραδόθηκε «Λογιστική Κατάσταση Μετασχηματισμού» της Υπό Μετατροπή Ετερόρρυθμης Εταιρείας της περιόδου που έληξε την 31/05/2022, η οποία συντάχθηκε από τον Διαχειριστή αποκλειστικά για τις ανάγκες του μετασχηματισμού, σύμφωνα με τις λογιστικές αρχές, οι οποίες προβλέπονται από τα Ε.Λ.Π. Επίσης έχει συνταχθεί με την παραδοχή της συνέχισης της δραστηριότητας της Υπό Μετατροπή Ετερόρρυθμης Εταιρείας.

Δεν συντάχθηκε από τον Διαχειριστή, η οριζόμενη «Λεπτομερής Έκθεση» στις διατάξεις της παραγρ. 1 του άρθρου 106 του Ν 4601/2019, βάσει των απαλλακτικών διατάξεων της παραγρ. 4 του ιδίου άρθρου και νόμου, δεδομένου ότι λήφθηκε έγγραφη ομόφωνη απόφαση του συνόλου των εταίρων.

III. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Η εργασία μας βασίστηκε αποκλειστικά, στα στοιχεία, τις χρηματοοικονομικές πληροφορίες που λάβαμε από τα στοιχεία και την «Λογιστική Κατάσταση Μετασχηματισμού» της 31/05/2022 της υπό Μετατροπή Ετερόρρυθμης Εταιρείας, η οποία έχει συνταχθεί σύμφωνα με το Ν. 4308/2014 (Ε.Λ.Π.) και αποκλειστικά για τις ανάγκες της μετατροπής της σε Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία. Ειδικότερα στην Λογιστική Κατάσταση Μετασχηματισμού απεικονίζεται η υπό εξέταση πραγματική καθαρή περιουσία της Υπό Μετατροπή Ετερόρρυθμης Εταιρείας την ημερομηνία αυτή.

Ο διαχειριστής της Υπό Μετατροπή Ετερόρρυθμης Εταιρείας, δεν έχει συντάξει γραπτή έκθεση προς τους εταίρους, όπως αυτή ορίζεται στην παρ. 1 του άρθρου 106 του Ν. 4601/2019 αξιοποιώντας την δυνατότητα που παρέχεται από τις διατάξεις της παρ.4 του άρθρου 106, του ίδιου νόμου, διότι όλοι οι εταίροι συμφώνησαν εγγράφως να μην καταρτισθεί η έκθεση. Το σχετικό έγγραφο έχει θεωρηθεί την 25/06/2022 από τον δικηγόρο Γεώργιο Σ. Σταθάκο.

Στη συνέχεια παραθέτονται οι χρηματοοικονομικές πληροφορίες για την περίοδο που έληξε την 31/05/2022, όπως αυτές προκύπτουν από την «Λογιστική Κατάσταση Μετασχηματισμού» που συντάχθηκε για τις ανάγκες της μετατροπής.

Λογιστική Κατάσταση Μετασχηματισμού της 31.05.2022

Λογιστική Κατάσταση Μετασχηματισμού	**Ποσά σε ευρώ**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	
Ενσώματα πάγια	
Ακίνητα	67.946,87
Μηχανολογικός εξοπλισμός	247.064,63
Λοιπός εξοπλισμός	153.757,13
Σύνολο	**468.768,63**
Άυλα πάγια στοιχεία	
Λοιπά άυλα	59.235,85
Σύνολο	**59.235,85**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**528.004,48**

Λογιστική Κατάσταση Μετασχηματισμού	Ποσά σε ευρώ
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	
Αποθέματα	
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	143.646,76
Σύνολο	**143.646,76**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές	
Εμπορικές απαιτήσεις	135.352,84
Λοιπές απαιτήσεις	152.827,68
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	65.117,37
Σύνολο	**353.297,89**
Σύνολο κυκλοφορούντων	**496.944,65**
Σύνολο ενεργητικού	**1.024.949,13**
Καθαρή θέση	
Καταβλημένα κεφάλαια	210.000,00
Σύνολο	**210.000,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο	
Αποτελέσματα εις νέο	-698.607,27
Σύνολο	**-698.607,27**
Σύνολο καθαρής θέσης	**-488.607,27**
Υποχρεώσεις	
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	
Δάνεια	446.953,48
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	7.993,77
Κρατικές επιχορηγήσεις	36.653,76
Σύνολο	**491.601,01**

Λογιστική Κατάσταση Μετασχηματισμού	Ποσά σε ευρώ
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	
Τραπεζικά δάνεια	
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	137.816,94
Εμπορικές υποχρεώσεις	432.333,93
Λοιποί φόροι και τέλη	36.880,74
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	75.642,63
Λοιπές υποχρεώσεις	211.971,34
Έσοδα επόμενων χρήσεων	127.309,82
Σύνολο	**1.021.955,40**
Σύνολο υποχρεώσεων	**1.513.556,41**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**1.024.949,13**

Χρηματοοικονομικές πληροφορίες και στοιχεία που λάβαμε

Οι χρηματοοικονομικές πληροφορίες, τα λοιπά στοιχεία και τα δεδομένα, τα οποία τέθηκαν υπόψη μας από το Διαχειριστή της Υπό Μετατροπή Ετερόρρυθμης Εταιρείας, προκειμένου να εκτελέσουμε την εργασία μας και να συντάξουμε την παρούσα Έκθεση, είναι τα εξής:

- Ιδιωτικό Συμφωνητικό Σύστασης Ομορρύθμου Εταιρείας της 25ης Φεβρουαρίου 1992 το οποίο δημοσιεύθηκε με αύξοντα αριθμό 91/02-03-1992 στα βιβλία εταιριών του Πρωτοδικείου Καλαμάτας .
- Ανακοίνωση ΓΕΜΗ την 23/01/2020 με Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 2062250 του ιδιωτικού συμφωνητικού των εταίρων της εταιρείας, με το οποίο έχουμε έξοδο-είσοδο εταίρων, μεταβίβαση ποσοστών, τροποποίηση άρθρων και νέα επωνυμία « ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΑΣΣΙΟΠΟΥΛΟΣ – ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΤΖΩΡΤΖΑΚΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.» και νέο διακριτικό τίτλο «CITY HOSPITAL».
- Ανακοίνωση ΓΕΜΗ με Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 2562176 και ημερομηνία καταχώρησης την 11/06/2021 περί τροποποίησης του καταστατικού της Ετερόρρυθμης Εταιρείας.
- Την από 25/06/2022 απόφαση της συνέλευσης των εταίρων της Εταιρείας, στην οποία αποφασίστηκε η μετατροπή της Ετερόρρυθμης Εταιρείας σε Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία.
- Πρακτικά του Διαχειριστή

- Πρακτικά της Συνέλευσης των εταίρων.
- Λογιστική Κατάσταση Μετασχηματισμού
- Αναλυτική απογραφή των επιμέρους στοιχείων, η οποία έχει υπογραφεί από τους διαχειριστές και από τον λογιστή της επιχείρησης
- Υποστηρικτικά αρχεία με τους υπολογισμούς της αποτίμησης των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων της συνταχθείσας «Λογιστικής Κατάστασης Μετασχηματισμού»
- Μητρώο Παγίων
- Συμβάσεις έργων με πελάτες
- Συμβάσεις μισθώσεων
- Αντίγραφα κίνησης τραπεζικών λογαριασμών (extraits), αντίγραφα εμβασμάτων και επιστολή τραπέζης για τα υπόλοιπα της 31/05/2022
- Συμφωνίες με πελάτες και πιστωτές καθώς και συμβάσεις τραπεζικών και λοιπών δανείων
- Χρηματοοικονομικές καταστάσεις της τελευταίας χρήσης την 31/12/2021
- Φορολογική δήλωση του τελευταίου φορολογικού έτους
- Μη ρυθμισμένες υποχρεώσεις από TAXIS
- Φορολογική ενημερότητα
- Καταστάσεις προσωπικού που υπηρετεί την 31.05.2022 στην οποία αναγράφεται η ημερομηνία πρόσληψης , οι αμοιβές κ.λπ.
- Υπολογισμός πρόβλεψης αποζημίωσης προσωπικού
- Ασφαλιστική ενημερότητα
- Επιστολή διαβεβαιώσεων της διοίκησης.
- Η από 18/09/2022 Έκθεση εκτίμησης της αγοραίας αξίας των παγίων στοιχείων της εταιρείας που συντάχθηκε, από τον πιστοποιημένο ανεξάρτητο εκτιμητή κ. Γιάννη Ξυλά, Τοπογράφο Μηχανικό (Μέλος ΤΕΕ 70875), Ορκωτό Πραγματογνώμονα Ακίνητης Περιουσίας (Μέλος RICS 855575), Πιστοποιημένο Εκτιμητή, Μητρώο Υπουργείου Οικονομικών (Αρ. 16)
- Τα δικαιολογητικά κτήσης μηχανημάτων και λοιπών περιουσιακών στοιχείων καθώς και οι συμφωνίες και δικαιολογητικά προσθηκών κτιριακών εγκαταστάσεων σε ακίνητα τρίτων

Μεθοδολογία εξακρίβωσης της περιουσίας της Υπό Μετατροπή Ετερόρρυθμης Εταιρείας

Προκειμένου να εξακριβώσουμε την περιουσία της Υπό Μετατροπή Ετερόρρυθμης Εταιρείας, προβήκαμε σε εκτιμήσεις της αξίας των επιμέρους περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεών της που περιλαμβάνονται στη «Λογιστική Κατάσταση Μετασχηματισμού».

Σύμφωνα με την προσέγγιση που υιοθετήθηκε στο πλαίσιο της συγκεκριμένης μετατροπής εκτιμήθηκε η περιουσία της Υπό Μετατροπή Ετερόρρυθμης Εταιρείας ως συνόλου, αφού προηγουμένως προσδιορίστηκε η αξία των επιμέρους περιουσιακών της στοιχείων και των υποχρεώσεων, με την προϋπόθεση της συνέχισης της δραστηριότητας. Η καθαρή περιουσία της Υπό Μετατροπή Ετερόρρυθμης Εταιρείας την 31/05/202, είναι αυτή η οποία προκύπτει όταν από το σύνολο της αξίας των περιουσιακών της στοιχείων αφαιρεθεί το σύνολο της αξίας των υποχρεώσεων την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τις μεθόδους οι οποίες αναφέρονται στη συνέχεια.

Γενικές διαδικασίες που εκτελέστηκαν

Στο πλαίσιο της εκτέλεσης της εργασίας ακολουθήσαμε τις παρακάτω διαδικασίες:

1. Εξέταση της «Λογιστικής Κατάστασης Μετασχηματισμού» της 31/05/2022.
2. Εξέταση του λογιστικού πλαισίου των Ε.Λ.Π βάσει του οποίου η Υπό Μετατροπή Ετερόρρυθμη Εταιρεία συντάσσει χρηματοοικονομικές καταστάσεις και λοιπές χρηματοοικονομικές αναφορές
3. Επισκόπηση λοιπών επιχειρηματικών πληροφοριών σχετικά με τα περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις της Υπό Μετατροπή Ετερόρρυθμης Εταιρείας.
4. Εξέταση του νομικού καθεστώτος της Υπό Μετατροπή Ετερόρρυθμης Εταιρείας, εστιάζοντας στη μελέτη του καταστατικού και του νομικού τύπου του
5. Επισκόπηση των πρακτικών του Διαχειριστή, και των Συνελεύσεων των εταίρων της Υπό Μετατροπή Ετερόρρυθμης Εταιρείας.
6. Επισκόπηση των βασικών συμβάσεων.
7. Εκτίμηση των ακινήτων και των λοιπών παγίων περιουσιακών στοιχείων της Υπό απορρόφηση Ετερόρρυθμης εταιρείας σύμφωνα με την από 18/09/2022 έκθεση του ανεξάρτητου πιστοποιημένου εκτιμητή κ. Γιάννη Ξυλά, Τοπογράφο Μηχανικό (Μέλος ΤΕΕ 70875), Ορκωτό Πραγματογνώμονα Ακίνητης Περιουσίας (Μέλος RICS 855575), Πιστοποιημένο Εκτιμητή, Μητρώο Υπουργείου Οικονομικών (Αρ. 16)
8. Αξιολόγηση των επαγγελματικών προδιαγραφών και ικανοτήτων του εκτιμητή.
9. Αξιολόγηση της ανεξαρτησίας του εκτιμητή.
10. Αξιολόγηση του εύλογου και της επάρκειας της εργασίας του εκτιμητή ως προς τη μεθοδολογία, τις παραδοχές κλπ.
11. Εξέταση ότι οι λογιστικές αξίες των κονδυλίων που αναγράφονται στον «Ισολογισμό Μετασχηματισμού» της 31/05/2022.:
    Α) αφορούν υπαρκτά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις
    Β) τα ανωτέρω περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις είναι της υπό μετατροπή εταιρείας

ΣΟΛ Crowe

Περιουσία της Υπό Μετατροπή Ετερόρρυθμης Εταιρείας

Η περιουσία της Υπό Μετατροπή Ετερόρρυθμης Εταιρείας προσδιορίστηκε ως η καθαρή θέση αυτής, κατά την 31/05/2022, η οποία προκύπτει εάν από το σύνολο της αξίας των περιουσιακών της στοιχείων αφαιρεθεί το σύνολο της αξίας των συνολικών υποχρεώσεών της συμπεριλαμβανομένων και των προβλέψεων.

Στην συνέχεια παραθέτουμε αναλυτικά τα περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις με τις αξίες τους, όπως αυτά προκύπτουν από τη «Λογιστική Κατάσταση Μετασχηματισμού» της 31/05/2022, καθώς και τα στοιχεία στα οποία βασιστήκαμε για την εκτίμησή μας και την εκτίμηση της αξίας τους από εμάς:

IV. ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΤΗΣ ΑΞΙΑΣ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

Λογιστική Κατάσταση Μετασχηματισμού	Ποσά σε ευρώ	Αξίες εκτίμησης
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία **Ενσώματα πάγια** **1. Ακίνητα** Ανάλυση: 1.1 **Κτίρια-εγκαταστάσεις κτιρίων σε ακίνητα τρίτων** 1.1.1 Αφορά προσθήκες και βελτιώσεις, κατά κύριο λόγο ανακαινίσεις σε διάφορα τμήματα της κλινικής, στα γραφεία των γιατρών και στο λογιστήριό της, στο μισθωμένο για την περίοδο 22.01.2020- 31.12.2029 κτίριο συνολικής εκτάσεως τ.μ. 2.070,00, στο οποίο στεγάζεται η κλινική. Αξίας κτήσεως 429.653,15 Αποσβεσμένη 361.706,28 Αναπόσβεστη 67.946,87 ✓ Έχει καταχωρηθεί: - στο μητρώο παγίων και - στην απογραφή που συνέταξε ο διαχειριστής ✓ Για τον προσδιορισμό της αξίας λήφθηκε η εργασία του ανεξάρτητου πιστοποιημένου εκτιμητή κ. Γιάννη Ξυλά ATM, Dipl., MSc, FRICS Τοπογράφου Μηχανικού (Μέλος ΤΕΕ 70875), Ορκωτού Πραγματογνώμονα Ακίνητης Περιουσίας (Μέλος RICS 855575), Πιστοποιημένου Εκτιμητή, Μητρώο Υπουργείου Οικονομικών (Αρ. 16). Ως βάση εκτίμησης χρησιμοποιήθηκε η Αγοραία Αξία (Market Value). Εφαρμόστηκε η Μέθοδος του Υπολειμματικού Κόστους Αντικατάστασης. Βάσει της ανωτέρω εργασίας η αξία προσδιορίζεται στο ποσό των ευρώ 316.286,19	67.946,87	316.286,19

Λογιστική Κατάσταση Μετασχηματισμού	Ποσά σε ευρώ	Αξίες εκτίμησης
Η συνολική αξία των ανωτέρω εκτιμάται στο ποσό των ευρώ 316.286,19		
2. Μηχανολογικός εξοπλισμός		
Ανάλυση		
2.1 Μηχανήματα	247.064,63	356.481,80
2.1.1 Αφορά νοσοκομειακό και εργαστηριακό εξοπλισμό Αξίας κτήσεως 402.859,71€ Αποσβεσμένη αξία 155.795,08 € Αναπόσβεστη αξία 247.064,63 €		
Ειδικότερα αφορά:		

Περιγραφή	Αξία κτήσης	Αναπόσβεστο υπόλοιπο 31/05/2022
ΚΑΡΔΙΟΤΟΚΟΓΡΑΦΟΣ-COROME	1.027,00	0,01
ΑΙΣΘΗΤΗΡΑΣ ΟΞΥΓΟΝΟ	150,00	0,01
ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ ΙΑΤΡΙΚΟΣ	60,00	0,01
ΙΑΤΡΙΚΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	275,00	0,01
ΛΚΑΡΔΙΟΤΟΟΚΟΓΡΑΦΟΣ IFM-50	0,18	0,01
ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΕΝΤΡΟΥ ΟΓΥΓΟ 17/05/2004	0,05	0,05
ΑΝΤΛΙΑ ΛΗΜΑΤΩΝ LAVANA	190,98	0,01
ΑΝΤΛΙΑ ΛΥΜΑΤΩΝ LANOVA DOM 16/09/2005	250,00	0,01
ΚΕΦΑΛΗ ΚΑΡΔΙΟΓΡΑΦΟΥ	484,81	0,01
ΑΠΙΝΙΔΩΤΗΣ REANIBEX -5 ΕΞ.	0,23	0,01
ΚΟΜΡΕΣΕΡ	70,00	0,01
ΦΟΡΗΤΗ ΑΝΑΡΟΦΗΣΗ Α	150,00	0,01
ΑΠΙΝΙΔΩΤΗΣ	100,00	0,01
ΡΥΘΜΙΣΤΗΣ ΑΕΡΑ FM-MA	660,00	0,01
ΚΕΦΑΛΗ ΚΑΡΔΙΟΤΟΚΟΓΡΑΦΟΥ	330,00	0,01
ΝΕΦΡΟΕΙΔΗ	21,00	0,07
ΑΜΠΟΥ ΑΝΑΝΥΨΗ	30,00	0,01
ΚΑΡΔΙΟΤΟΚΟΓΡΑΦΟΣ COROMET05/07/2004	1.800,00	0,01
ΑΚΤΙΝΟΛΟΓΙΚΟ X-PAY	4.000,00	0,01
ΑΚΤΙΝΟΛΟΓΙΚΟ	471,12	0,01
MAMMOGRAFY UNIT	9.000,00	0,01
ΚΑΔΡΙΟΤΟΚΟΓΡΑΦΟΣ CORAQET15/02/2006	1.309,00	0,01
ΗΛΕΚΤΡΟΚΑΡΔΙΟΓΡΑΦΟΣ 3ΚΑΝ	1.785,00	0,01
ΣΥΣΤΗΜΑ ΜΙΚΡΟΕΚΤΟΜΗΣ XPS	10.710,00	0,01
ΑΝΑΙΣΘΗΣΙΟΛΟΓΙΚΟ ΜΗΧΑΝΗΜΑ12/06/2007	2.380,00	0,01
ΓΕΝΝΗΤΡΙΑ	1.200,00	0,01
ΥΠΕΡΗΧΟΓΡΑΦΟΣ SIEMENS	5.000,00	0,01

ΣΟΛ Crowe

Λογιστική Κατάσταση Μετασχηματισμού			Ποσά σε ευρώ	Αξίες εκτίμησης
ΑΝΑΙΣΘΗΣΙΟΛΟΓΙΚΟ ΜΗΧΑΝΗΜΑ02/07/2007	300,00	0,01		
ΑΚΤΙΝΟΛΟΓΙΚΟ ΜΗΧΑΝΗΜΑ TOS02/07/2007	5.000,00	0,01		
ΣΥΓΚΡ.ΑΞΟΝΙΚΟΥ ΤΟΜΟΓΡ.SPIRIT+ΥΛΙΚΑ	3,00	0,01		
ΚΛΙΒΑΝΟΣ ΞΗΡΟΣ	300,00	0,02		
ΔΙΑΘΕΡΜΙΑ MARTIN ΜΕ 400	5.000,00	0,01		
ΚΛΙΒΑΝΟΣ ΥΓΡΗΣ ΑΠΟΣΤΕΙΡΩΣΗ13/05/2008	16.025,00	0,01		
ΑΝΑΙΣΘΗΣΙΟΛΟΓΙΚΟ ΜΗΧΑΝΗΜΑ19/05/2008	11.007,50	0,01		
ΜΗΧΑΝΙΣΜΟΣ ΚΟΠΗΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙ 22/07/2009	1.244,10	0,01		
ΥΠΕΡΗΧΟΓΡΑΦΟΣ SA6000II.EXP 22/10/2009	2.000,00	0,01		
ΚΕΦΑΛΗ CONVEX PB.C3,7ED.N	1.000,00	0,01		
ΚΑΦΑΛΗ ENDOC PB.EC4.9/10ED	1.000,00	0,01		
ΣΥΣΚΕΥΗ ΓΑΛΟΥΧΙΑΣ SYMPONY 11/11/2009	600,00	0,01		
ΚΑΡΔΙΟΤΟΚΟΓΡΑΦΟΣ CONTEC	3.000,00	0,01		
ΚΑΡΔΙΟΤΟΓΡΑΦΟΣ CONTEC CM	1.500,00	0,01		
ΥΠΕΡΗΧΟΣ MEDISON SONOACE 01/10/2010	4.500,00	0,00		
ΔΙΑΘΕΡΜΙΑ SN:0102869	17.800,00	0,00		
ΑΝΑΙΣΘ/ΚΟ ΜΗΧ.BLEASE FROUT03/10/2011	1.500,00	0,01		
ΦΥΓΟΚΕΝΤΡΟΣ 12Θ ΣΤΑΘ.ΚΕΦΑ 14/11/2013	500,00	0,01		
Διαστολείς χειρός	64,00	54,40		
Σφυρί ορθοπεδικό	15,00	12,75		
Κοφτες σύρματος	20,00	17,00		
Λάστιχο σιλικόνης	40,00	34,00		
Υπέρηχος Voluson E8 s/n:D05407, Γυν/κό μπουμ Plus - S s/n: 28176-00, DIC6-12-D GE s/n: 74058KR9, Rab4-8-D GE s/n: 254180KR5	0,02	0,02		
Ανακ/τηρας Vortex λειτουργεία συνεχής επαφής	120,00	115,00		
Scissors 1,6mm single action WL 030 (ψαλίδι)	260,00	231,83		
Forceps 1,60mm oval cup (λαβίδα)	260,00	231,83		
Round bowl 147x65mm 0,7l	146,55	131,90		
Metal bowl 0,7 ltr 150x75mm	56,90	51,21		
ΚΑΡΔΙΟΤΟΚΟΓΡΑΦΟΣ PHILIPS SERIES 3816G245	850,00	304,58		
ΚΑΡΔΙΟΤΟΚΟΓΡΑΦΟΣ PHILIPS 50Α+ΚΕΦΑΛΗ	700,00	0,01		
ΚΛΙΒΑΝΟΣ ΥΓΡΗΣ ΑΠΟΣΤΕΙΡΩΣΗΣ N600 PLC	25.500,00	15.300,00		
Μηχάνημα οπτικής βιομετρίας (iol-master zeis), ηλεκτρικό τραπέζι και εκτυπωτής	5.000,00	4.208,33		
Ηλιακός 300L Sammler, έξοδα τοποθέτησης	1.207,60	1.026,46		
Φορείο 2 τμημάτων με ρυθμιζόμενο ύψος	3.200,00	2.693,33		
Θάλαμος κάθετης νηματικής ροής, βιολογικής ασφάλειας Class II με βάση στήριξης	6.100,00	5.235,83		
AESPIRE VIEW ΑΝΑΙΣΘΗΣΙΟΛΟΓΙΚΟ S.N. APHQ01140	10.000,00	8.000,00		

Λογιστική Κατάσταση Μετασχηματισμού			Ποσά σε ευρώ	Αξίες εκτίμησης
AESPIRE VIEW ΑΝΑΙΣΘΗΣΙΟΛΟΓΙΚΟ S.N. APHN00148	10.000,00	8.000,00		
Κλίνη τοκετού	8.200,00	6.628,33		
Διαθερμία valley -lamp force Q-C	1.500,00	1.225,00		
Καρδιοτοκογράφος ECOTWIN LCD S.N. AHK50036, S.N. AHHB0012 με τροχήλατη βάση 36.71-3451	5.200,00	4.290,00		
Οξύμετρο χειρός 40.50-2300 PALMCARE PRO, S.N. 0A418A0519, S.N. 0A420A0238, S.N. 0A420A0233	1.200,00	990,00		
MONITOR 40.20-5360 PROVIEW 10, S.N. S096E000021, S.N. S096E000091 με τροχήλατη βάση 41.21-5374	4.200,00	3.465,00		
MONITOR 20.51-6005 VTAL SIGN MONITOR M10, S.N. N5190513021B, SN N5180919035B με τροχήλατη βάση 21.10-5043	2.600,00	2.145,00		
ΚΑΡΔΙΟΓΡΑΦΟΣ HEARTSCREEN 112 C-1 6/12 CHANNEL ECG S.N. 19239320	1.300,00	1.072,50		
Απινιδωτης CARDIO AID 360B BIPHASIC DEFIBRILLATOR WITH PADDLES S.N. 18206382	3.500,00	2.887,50		
Αναρρόφηση 28198 Clinic plus suction S.N. 002269, S.N. 002270	2.200,00	1.815,00		
Προβολείς γυναικολ. Κρεβατιού ONYX TL-01.100.1S, S.N. 606951683, S.N. 606877594	9.600,00	7.920,00		
Λαρυγγοσκόπιο Led 22116 με σετ λάμες Heine 22048, 22049, 22050, 22056, φορτιστή 22577 και μια λάμα flexitip No4 22068	5.200,00	4.290,00		
Αναπνευστήρας PNEUTON MINI S.N. I2136	17.000,00	14.025,00		
Θερμοκοιτίδα Drager isolette 800 incubator dom 2010 SN425	1.400,00	1.155,00		
Θερμοκοιτίδα Drager isolette 800 incubator dom 2010 SN424	1.400,00	1.155,00		
Κουτιά αποστείρωσης αλουμινίου	720,00	594,00		
System Crash (τροχήλατο)	850,00	701,25		
Hermau Miller medical (τροχήλατο)	550,00	453,75		
Monitor Drager Delta infinity	2.100,00	1.715,00		
Monitor Datex Ohmeda 5/5	800,00	653,33		
Κασσέτα E-prestin	600,00	490,00		
Κασσέτα M-caiovx	800,00	653,33		
Σκαμπώ τροχήλατα	340,00	277,67		
Τουρνικέ anetic	600,00	490,00		
Στατώ ορού	500,00	408,33		
Κρεβάτι χειρ. Schamer Axis 500	8.000,00	6.533,33		
Τραπεζάκι μαγιο	480,00	392,00		
Ποδιές ακτινοπροστασίας 0,35mm	300,00	245,00		
Καρέκλα οφθαλμ. UFSK	1.500,00	1.225,00		
Κολποσκόπειο Caps	1.200,00	980,00		
Τραπεζάκια μαγιο με διπλή βάση	360,00	306,00		

Λογιστική Κατάσταση Μετασχηματισμού			Ποσά σε ευρώ	Αξίες εκτίμησης
Τρευλερ πλαστικό	700,00	595,00		
Σετ ακρας χειρας Stayker	1.000,00	850,00		
Tranducer US M1356A FETAL HP	840,00	658,00		
Tranducer TOCO M1355A FETAL HP	880,00	689,33		
Αεροτρύπανο	1.500,00	1.225,00		
Αντλίες ορού	500,00	408,33		
Σύριγγες	500,00	408,33		
Sevoflunauo - Desf	1.000,00	816,67		
Καρέκλα	800,00	653,33		
	0,04	0,04		
Αεροτρύπανο	700,00	571,67		
Herans Megafuge 1.0 centrifuge	550,00	462,92		
Wild Leih Labohux stypy microscope	350,00	294,58		
M1149309 ASSY - MSN, TFS O2 FLOW SENSOR REPLACEMENT KIT	440,00	366,67		
M1149310 ASSY - MSN, TFS AIR FLOW SENSOR REPLACEMENT KIT	440,00	366,67		
M1149311 ASSY - MSN, TFS AIR FLOW SENSOR REPLACEMENT KIT	370,00	308,33		
Μηχάνημα φακοθρυψίας Stellaris 2014	12.000,00	11.000,00		
Υπέρηχος Siemens Acuson Anfazes Model 10032746 S/N 116700 3 κεφαλές	3.800,00	3.388,33		
Τεμαχιστής ιστών (2 τεμ.) διαμέτρου 15 mm GMDN : 46732 και παροχή ρεύματος τεμαχιστή	1.195,00	1.065,54		
Υγραντήρας, ροόμετρα (αέρια)	1.580,00	1.408,83		
Surgical microscope HS neo 900	31.000,00	28.675,00		
Κλίβανος αποστείρωσης τύπου κασέτας 5 λίτρων οίκου ARI MEDICAL	5.500,00	5.087,50		
Αυτόκαυστος κλίβανος αποστείρωσης ατμού με παλμικό κενό 280 λίτρων μοντέλο WS- 280YDB οίκου ARI MEDICAL	17.500,00	16.187,50		
Ηλεκτρογεννήτρια Benz Kraft	576,61	542,97		
Ηλεκτρολογική εγκατάσταση ακτινολιγικού και γεννήτριας χειρουργείου	1.800,00	1.710,00		
Quantgene 9600 real time PCR system	19.000,00	18.208,33		
Πιπέτα πολυκάναλη 8 θέσεων	700,00	670,83		
Μικροφυγόκεντρος 2 κεφαλών	700,00	670,83		
Εργαλεία - σετ	4.959,99	4.505,32		
Mathieu rect specul 19,5 cm	402,03	375,23		
Υστεροσκοπικό ψαλίδι	452,00	429,40		
Πιπέτα αυτόματη μεταβλητού όγκου	390,00	373,75		
Μηχ/μα tray with 232 lenses, Trial frame TF4880	980,00	980,00		
Μηχανήματα οφθαλμολογικού	28.280,00	28.280,00		
Σύνολο	**402.859,71**	**247.064,63**		

Λογιστική Κατάσταση Μετασχηματισμού	Ποσά σε ευρώ	Αξίες εκτίμησης
✓ Έχει καταχωρηθεί: ✓ στο μητρώο παγίων και ✓ στην απογραφή που συνέταξε ο διαχειριστής ✓ Για τον προσδιορισμό της αξίας λήφθηκε η εργασία του ανεξάρτητου πιστοποιημένου εκτιμητή κ. Γιάννη Ξυλά ATM, Dipl., MSc, FRICS Τοπογράφου Μηχανικού (Μέλος ΤΕΕ 70875), Ορκωτού Πραγματογνώμονα Ακίνητης Περιουσίας (Μέλος RICS 855575), Πιστοποιημένου Εκτιμητή, Μητρώο Υπουργείου Οικονομικών (Αρ. 16). Ως βάση εκτίμησης χρησιμοποιήθηκε η Αγοραία Αξία (Market Value). Εφαρμόστηκε η Μέθοδος του Υπολειμματικού Κόστους Αντικατάστασης. Βάσει της ανωτέρω εργασίας η αξία προσδιορίζεται στο ποσό των ευρώ 356.481,80 **Η συνολική αξία των ανωτέρω εκτιμάται στο ποσό των ευρώ 356.481,80**		
3. Λοιπός εξοπλισμός		
3.1.1 Μεταφορικά μέσα Αφορά 2 ασθενοφόρα	27.513,11	29.187,28

ΕΤΟΣ ΠΡΩΤΗΣ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΣ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ	ΑΠΟΣΒΕΣΜΕΝΗ ΑΞΙΑ	ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ
1998	3.914,69	3.914,68	0,01
2015	27.513,10	0,00	27.513,10
Σύνολα	**31.427,79**	**3.914,68**	**27.513,11**

✓ Έχουν καταχωρηθεί:
✓ στο μητρώο παγίων και
✓ στην απογραφή που συνέταξε ο διαχειριστής
✓ Για τον προσδιορισμό της αξίας λήφθηκε η εργασία του ανεξάρτητου πιστοποιημένου εκτιμητή κ. Γιάννη Ξυλά ATM, Dipl., MSc, FRICS Τοπογράφου Μηχανικού (Μέλος ΤΕΕ 70875), Ορκωτού Πραγματογνώμονα Ακίνητης Περιουσίας (Μέλος RICS 855575), Πιστοποιημένου Εκτιμητή, Μητρώο Υπουργείου Οικονομικών (Αρ. 16). Ως βάση εκτίμησης χρησιμοποιήθηκε η Αγοραία Αξία (Market Value). Εφαρμόστηκε η Μέθοδος του Υπολειμματικού Κόστους Αντικατάστασης.
Βάσει της ανωτέρω εργασίας η αξία προσδιορίζεται στο ποσό των ευρώ 29.187,28
Η συνολική αξία των ανωτέρω εκτιμάται στο ποσό των ευρώ 29.187,28

3.1.2 Έπιπλα	0,21	31.099,49

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΕΤΟΣ ΚΤΗΣΕΩΣ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ	ΑΠΟΣΒΕΣΜΕΝΗ ΑΞΙΑ	ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ
ΕΠΙΠΛΑ	1998	56.469,75	56.469,74	0,01
ΕΠΙΠΛΑ ΔΩΜΑΤΙΩΝ	2003	875,50	875,49	0,01
ΕΠΙΠΛΑ ΔΩΜΑΤΙΟΥ	2003	609,00	608,99	0,01
ΕΠΙΠΛΑ ΔΩΜΑΤΙΟΥ	2003	9.200,00	9.199,99	0,01
ΕΠΙΠΛΑ ΔΩΜΑΤΙΟΥ	2003	7.250,00	7.249,99	0,01
ΕΠΙΠΛΑ	2004	645,00	644,99	0,01
ΕΠΙΠΛΑ	2004	1.342,00	1.341,99	0,01
ΕΠΙΠΛΑ	2004	3.000,00	2.999,99	0,01

Λογιστική Κατάσταση Μετασχηματισμού					Ποσά σε ευρώ	Αξίες εκτίμησης
ΕΠΙΠΛΟ ΤΗΛΕΟΡΑΣΗΣ	2007	15,00	14,97	0,03		
ΣΕΤ ΕΠΙΠΛΑ ΚΟΥΖΙΝΑΣ ΚΛΙΝΙΚΗ	2006	4.403,00	4.402,90	0,10		
Σύνολο		**83.809,25**	**83.809,04**	**0,21**		

Έχουν καταχωρηθεί:

- ✓ στο μητρώο παγίων και
- ✓ στην απογραφή που συνέταξε ο διαχειριστής

✓ Για τον προσδιορισμό της αξίας λήφθηκε η εργασία του ανεξάρτητου πιστοποιημένου εκτιμητή κ. Γιάννη Ξυλά ATM, Dipl., MSc, FRICS Τοπογράφου Μηχανικού (Μέλος ΤΕΕ 70875), Ορκωτού Πραγματογνώμονα Ακίνητης Περιουσίας (Μέλος RICS 855575), Πιστοποιημένου Εκτιμητή, Μητρώο Υπουργείου Οικονομικών (Αρ. 16). Ως βάση εκτίμησης χρησιμοποιήθηκε η Αγοραία Αξία (Market Value). Εφαρμόστηκε η Μέθοδος του Υπολειμματικού Κόστους Αντικατάστασης.

Βάσει της ανωτέρω εργασίας η αξία προσδιορίζεται στο ποσό των ευρώ 31.099,49

Η συνολική αξία των ανωτέρω εκτιμάται στο ποσό των ευρώ 31.099,49

4. <u>Λοιπά περιουσιακά στοιχεία</u> 126.243,81 289.655,45

Αφορά λοιπά περιουσιακά στοιχεία της κλινικής, κατά κύριο λόγο ηλεκτρικές συσκευές όπως εκτυπωτές, υπολογιστές, κλιματιστικά, συσκευές θέρμανσης (αερόθερμα) και τηλεφωνικές συσκευές καθώς και συσκευές που χρησιμοποιούνται στην κουζίνα της κλινικής όπως χύτρες, φούρνοι μικροκυμάτων, καφετιέρες, ψυγεία κτλ.

ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ	ΑΠΟΣΒΕΣΜΕΝΗ ΑΞΙΑ	ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ
462.796,45	336.552,64	126.243,81

Έχουν καταχωρηθεί:

- ✓ στο μητρώο παγίων και
- ✓ στην απογραφή που συνέταξε ο διαχειριστής

✓ Για τον προσδιορισμό της αξίας λήφθηκε η εργασία του ανεξάρτητου πιστοποιημένου εκτιμητή κ. Γιάννη Ξυλά ATM, Dipl., MSc, FRICS Τοπογράφου Μηχανικού (Μέλος ΤΕΕ 70875), Ορκωτού Πραγματογνώμονα Ακίνητης Περιουσίας (Μέλος RICS 855575), Πιστοποιημένου Εκτιμητή, Μητρώο Υπουργείου Οικονομικών (Αρ. 16). Ως βάση εκτίμησης χρησιμοποιήθηκε η Αγοραία Αξία (Market Value). Εφαρμόστηκε η Μέθοδος του Υπολειμματικού Κόστους Αντικατάστασης.

Βάσει της ανωτέρω εργασίας η αξία προσδιορίζεται στο ποσό των ευρώ 289.655,45

Η συνολική αξία των ανωτέρω εκτιμάται στο ποσό των ευρώ 289.655,45

Σύνολο **153.757,13** **349.942,22**

5. <u>Άυλα πάγια στοιχεία</u>

5.1 <u>Λοιπά άυλα</u> 59.235,85 29.770,44

5.1.1 Αφορά λογισμικά προγράμματα για την λογιστική παρακολούθηση και την εμπορική διαχείριση.

Λογιστική Κατάσταση Μετασχηματισμού	Ποσά σε ευρώ	Αξίες εκτίμησης
Αξίας κτήσεως 82.143,52 Αποσβεσμένη 22.907,67 Αναπόσβεστη 59.235,85 ✓ Έχει καταχωρηθεί: ✓ στο μητρώο παγίων και ✓ στην απογραφή που συνέταξε ο διαχειριστής **Από την εξέταση του μητρώου παγίων που διενεργήθηκε, διαπιστώθηκε ότι στην ανωτέρω αναπόσβεστη αξία περιλαμβάνεται κόστος μισθοδοσίας προσωπικού ποσού ευρώ 29.465,42 το οποίο δεν συνιστά προσαύξηση της αξίας κτήσεως των λογισμικών αυτών** **Επομένως η συνολική αξία των ανωτέρω εκτιμάται στο ποσό των ευρώ 29.770,44.**		
Σύνολο	**59.235,85**	**29.770,44**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**528.004,88**	**1.052.480,65**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	143.646,76	143.646,76
Αφορά την αξία των διαφόρων υλικών τα οποία: ✓ Έχουν καταχωρηθεί στην απογραφή που συνέταξε ο διαχειριστής ✓ Επαληθεύσαμε την ύπαρξη τους δειγματοληπτικά καθότι λάβαμε μέρος στην απογραφή που διενεργήθηκε από την εταιρεία την 31.05.2022 ✓ Η τιμή στην οποία έχουν αποτιμηθεί είναι αυτή που προκύπτει από το προσδιορισμό του κόστους. **Η συνολική αξία των ανωτέρω εκτιμάται στο ποσό των ευρώ 143.646,76**		
Σύνολο	**143.646,76**	**143.646,76**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	**135.352,84**	**123.005,34**
Αφορά κατά ποσό ευρώ 19.709,77 τις εμπορικές απαιτήσεις (ανοιχτά υπόλοιπα πελατών Νομικών προσώπων και ιδιωτών) και κατά ποσό ευρώ 115.643,07 απαιτήσεις από τον ΕΟΠΥΥ κατά την 31.05.2022.		

Αναλυτικά παρατίθενται κατωτέρω τα ανοιχτά υπόλοιπα πελατών ποσού ευρώ 19.709,77:

Χρεωστικά Υπόλοιπα Πελατών (Ν.Π.) κατά την 31.05.2022		
Κωδικός Συναλ/μενου	**Όνομα Συναλλασσόμενου**	**Χρεωστικό Υπόλοιπο**
ΣΥΝΛ-00000021	XXXX XXXX	2.755,39
ΣΥΝΛ-00000115	XXXX XXXX	136,40

Λογιστική Κατάσταση Μετασχηματισμού			Ποσά σε ευρώ	Αξίες εκτίμησης
ΣΥΝΛ-00000149	XXXX XXXX	3.040,48		
ΣΥΝΛ-00000244	XXXX XXXX	1.240,00		
ΣΥΝΛ-00000261	XXXX XXXX	60,00		
ΣΥΝΛ-00000274	XXXX XXXX	4.370,00		
ΣΥΝΛ-00000379	XXXX XXXX	130,00		
ΣΥΝΛ-00000032	XXXX XXXX	0,00		
ΣΥΝΛ-00000138	XXXX XXXX	0,00		
ΣΥΝΛ-00000186	XXXX XXXX	0,00		
ΣΥΝΛ-00000211	XXXX XXXX	0,00		
ΣΥΝΛ-00000215	XXXX XXXX	0,00		
ΣΥΝΛ-00000255	XXXX XXXX	0,00		
ΣΥΝΛ-00000283	XXXX XXXX	0,00		
ΣΥΝΛ-00000312	XXXX XXXX	0,00		
ΣΥΝΛ-00000354	XXXX XXXX	0,00		
ΣΥΝΛ-00000355	XXXX XXXX	0,00		
ΣΥΝΛ-00000380	XXXX XXXX	0,00		
ΣΥΝΛ-00000406	XXXX XXXX	0,00		
Σύνολα:		**11.732,27**		

Χρεωστικά Υπόλοιπα Πελατών Ιδιωτών κατά την 31.05.2022		
ID BARCODE	**ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ**	**ΥΠΟΛΟΙΠΟ**
146268	XXXX XXXX	4,73
140379	XXXX XXXX	8,00
147268	XXXX XXXX	8,00
145263	XXXX XXXX	108,00
149300	XXXX XXXX	5,00
140457	XXXX XXXX	0,01
140621	XXXX XXXX	0,01
154737	XXXX XXXX	35,00
142213	XXXX XXXX	13,50
147267	XXXX XXXX	8,00
147269	XXXX XXXX	8,00
140643	XXXX XXXX	20,00
143605	XXXX XXXX	0,01
148814	XXXX XXXX	0,01

Λογιστική Κατάσταση Μετασχηματισμού			Ποσά σε ευρώ	Αξίες εκτίμησης
145182	XXXX XXXX	20,00		
145183	XXXX XXXX	20,00		
145367	XXXX XXXX	0,01		
144119	XXXX XXXX	2,74		
143297	XXXX XXXX	0,01		
154712	XXXX XXXX	35,00		
153271	XXXX XXXX	0,01		
154710	XXXX XXXX	42,50		
154730	XXXX XXXX	0,01		
150508	XXXX XXXX	7,00		
145256	XXXX XXXX	129,00		
147721	XXXX XXXX	4,00		
145463	XXXX XXXX	4,00		
144406	XXXX XXXX	10,00		
144336	XXXX XXXX	0,01		
142087	XXXX XXXX	10,00		
144586	XXXX XXXX	0,01		
154135	XXXX XXXX	31,50		
153312	XXXX XXXX	0,01		
148588	XXXX XXXX	0,01		
151523	XXXX XXXX	113,00		
151344	XXXX XXXX	40,00		
139749	XXXX XXXX	0,01		
149168	XXXX XXXX	60,00		
147508	XXXX XXXX	1,79		
148643	XXXX XXXX	15,00		
154374	XXXX XXXX	35,00		
151963	XXXX XXXX	5,00		
142284	XXXX XXXX	5,00		
147810	XXXX XXXX	0,01		
153503	XXXX XXXX	0,01		
147586	XXXX XXXX	68,00		
140591	XXXX XXXX	0,01		
154477	XXXX XXXX	35,00		
151929	XXXX XXXX	0,01		
140619	XXXX XXXX	0,01		
150847	XXXX XXXX	40,00		
149615	XXXX XXXX	4,00		
144454	XXXX XXXX	0,01		
140594	XXXX XXXX	0,01		
140543	XXXX XXXX	0,01		

ΣΟΛ Crowe

Λογιστική Κατάσταση Μετασχηματισμού			Ποσά σε ευρώ	Αξίες εκτίμησης
146654	XXXX XXXX	60,00		
148580	XXXX XXXX	70,00		
141594	XXXX XXXX	16,11		
152143	XXXX XXXX	8,00		
144771	XXXX XXXX	9,00		
145134	XXXX XXXX	0,01		
148535	XXXX XXXX	40,00		
145433	XXXX XXXX	4,15		
146277	XXXX XXXX	5,00		
144850	XXXX XXXX	0,01		
139528	XXXX XXXX	5,00		
151720	XXXX XXXX	5,00		
146850	XXXX XXXX	68,00		
142498	XXXX XXXX	20,00		
140154	XXXX XXXX	5,00		
140650	XXXX XXXX	105,30		
148944	XXXX XXXX	592,88		
145835	XXXX XXXX	10,00		
149485	XXXX XXXX	8,00		
146149	XXXX XXXX	35,00		
140983	XXXX XXXX	3,69		
152176	XXXX XXXX	0,01		
145218	XXXX XXXX	3,53		
143833	XXXX XXXX	0,01		
140952	XXXX XXXX	9,97		
150028	XXXX XXXX	40,01		
143716	XXXX XXXX	0,01		
141165	XXXX XXXX	20,00		
144018	XXXX XXXX	0,01		
154030	XXXX XXXX	40,00		
144133	XXXX XXXX	40,00		
153951	XXXX XXXX	0,01		
140477	XXXX XXXX	0,01		
145060	XXXX XXXX	5,00		
147585	XXXX XXXX	78,00		
143816	XXXX XXXX	8,50		
148875	XXXX XXXX	5,52		
146702	XXXX XXXX	0,01		
147387	XXXX XXXX	60,00		
144930	XXXX XXXX	144,20		
145867	XXXX XXXX	0,01		

Λογιστική Κατάσταση Μετασχηματισμού			Ποσά σε ευρώ	Αξίες εκτίμησης
140512	XXXX XXXX	0,04		
140906	XXXX XXXX	10,00		
154467	XXXX XXXX	740,00		
140320	XXXX XXXX	0,01		
147913	XXXX XXXX	8,00		
143130	XXXX XXXX	0,01		
141347	XXXX XXXX	2,50		
147305	XXXX XXXX	5,00		
144137	XXXX XXXX	1,50		
139669	XXXX XXXX	0,01		
154121	XXXX XXXX	2,74		
147962	XXXX XXXX	8,00		
144424	XXXX XXXX	0,01		
140068	XXXX XXXX	0,01		
140578	XXXX XXXX	0,01		
143300	XXXX XXXX	75,85		
141120	XXXX XXXX	2,31		
143727	XXXX XXXX	5,00		
140924	XXXX XXXX	0,01		
154313	XXXX XXXX	54,00		
142770	XXXX XXXX	5,00		
148950	XXXX XXXX	7,50		
141348	XXXX XXXX	2,50		
149916	XXXX XXXX	20,00		
140401	XXXX XXXX	0,01		
140645	XXXX XXXX	0,01		
150940	XXXX XXXX	12,00		
149215	XXXX XXXX	60,00		
149586	XXXX XXXX	10,00		
143904	XXXX XXXX	0,01		
145248	XXXX XXXX	37,00		
146374	XXXX XXXX	50,00		
146373	XXXX XXXX	50,00		
141180	XXXX XXXX	0,01		
144003	XXXX XXXX	4,00		
153724	XXXX XXXX	0,01		
149208	XXXX XXXX	6,22		
144587	XXXX XXXX	0,01		
144675	XXXX XXXX	75,00		
145697	XXXX XXXX	13,00		
144215	XXXX XXXX	0,01		

Λογιστική Κατάσταση Μετασχηματισμού			Ποσά σε ευρώ	Αξίες εκτίμησης
149824	XXXX XXXX	45,00		
147926	XXXX XXXX	8,00		
154711	XXXX XXXX	673,00		
144150	XXXX XXXX	6,00		
140865	XXXX XXXX	29,84		
143404	XXXX XXXX	20,00		
142028	XXXX XXXX	18,00		
154149	XXXX XXXX	0,01		
150871	XXXX XXXX	40,00		
143726	XXXX XXXX	89,14		
140233	XXXX XXXX	20,00		
151777	XXXX XXXX	5,00		
139832	XXXX XXXX	1,77		
145790	XXXX XXXX	20,00		
146289	XXXX XXXX	5,00		
142025	XXXX XXXX	29,00		
144618	XXXX XXXX	20,00		
150755	XXXX XXXX	40,00		
145984	XXXX XXXX	7,50		
140585	XXXX XXXX	0,01		
148811	XXXX XXXX	6,00		
139936	XXXX XXXX	0,01		
151942	XXXX XXXX	15,00		
140575	XXXX XXXX	30,01		
152583	XXXX XXXX	91,00		
151109	XXXX XXXX	0,01		
147532	XXXX XXXX	120,00		
143382	XXXX XXXX	15,00		
148838	XXXX XXXX	5,00		
146142	XXXX XXXX	920,00		
140353	XXXX XXXX	0,01		
144246	XXXX XXXX	20,00		
140465	XXXX XXXX	0,01		
145605	XXXX XXXX	0,01		
140405	XXXX XXXX	0,01		
151332	XXXX XXXX	35,00		
147454	XXXX XXXX	0,01		
153464	XXXX XXXX	0,01		
152584	XXXX XXXX	0,01		
144338	XXXX XXXX	0,01		
142977	XXXX XXXX	8,15		

ΣΟΛ Crowe

Λογιστική Κατάσταση Μετασχηματισμού			Ποσά σε ευρώ	Αξίες εκτίμησης
145409	XXXX XXXX	30,00		
152222	XXXX XXXX	10,00		
142223	XXXX XXXX	5,52		
145741	XXXX XXXX	0,01		
145038	XXXX XXXX	0,01		
148992	XXXX XXXX	30,00		
153718	XXXX XXXX	25,00		
140459	XXXX XXXX	0,01		
140917	XXXX XXXX	0,01		
144062	XXXX XXXX	3,50		
146593	XXXX XXXX	0,01		
150511	XXXX XXXX	15,00		
140588	XXXX XXXX	5,00		
140919	XXXX XXXX	0,01		
141399	XXXX XXXX	0,01		
145049	XXXX XXXX	0,01		
141313	XXXX XXXX	4,00		
142990	XXXX XXXX	109,00		
147542	XXXX XXXX	65,00		
139586	XXXX XXXX	0,01		
143691	XXXX XXXX	60,00		
152514	XXXX XXXX	30,00		
144677	XXXX XXXX	10,00		
140618	XXXX XXXX	0,01		
151932	XXXX XXXX	740,00		
141661	XXXX XXXX	14,88		
146943	XXXX XXXX	5,00		
154613	XXXX XXXX	11,28		
147770	XXXX XXXX	60,00		
144337	XXXX XXXX	0,01		
149101	XXXX XXXX	68,00		
154563	XXXX XXXX	16,17		
146816	XXXX XXXX	0,01		
149188	XXXX XXXX	8,00		
149823	XXXX XXXX	161,64		
154462	XXXX XXXX	4,92		
151606	XXXX XXXX	0,01		
148491	XXXX XXXX	96,00		
151563	XXXX XXXX	24,00		
152454	XXXX XXXX	20,00		
147002	XXXX XXXX	0,01		

Λογιστική Κατάσταση Μετασχηματισμού			Ποσά σε ευρώ	Αξίες εκτίμησης
148625	XXXX XXXX	0,01		
142234	XXXX XXXX	10,00		
150342	XXXX XXXX	40,00		
142820	XXXX XXXX	30,00		
154412	XXXX XXXX	5,00		
153683	XXXX XXXX	0,01		
146540	XXXX XXXX	0,01		
140727	XXXX XXXX	0,01		
153713	XXXX XXXX	0,02		
143265	XXXX XXXX	0,01		
154311	XXXX XXXX	0,01		
144781	XXXX XXXX	15,04		
154682	XXXX XXXX	11,10		
140072	XXXX XXXX	50,00		
154012	XXXX XXXX	0,01		
154157	XXXX XXXX	3,71		
154691	XXXX XXXX	75,00		
143710	XXXX XXXX	0,01		
154517	XXXX XXXX	2,23		
143707	XXXX XXXX	7,39		
144802	XXXX XXXX	5,10		
140375	XXXX XXXX	0,01		
144349	XXXX XXXX	0,01		
	Σύνολα	**7.977,50**		

Τα παραπάνω ποσά επιβεβαιώθηκαν δειγματοληπτικά μέσω των απαντητικών επιστολών από τους παραπάνω πελάτες οι οποίες απευθύνθηκαν απευθείας προς εμάς.
Από την επισκόπηση της κίνησης των λογαριασμών δεν προκύπτουν ενδείξεις για ύπαρξη ανάγκης απομείωσης της αξίας τους, εκτός των εξής περιπτώσεων των πελατών συνολικής αξίας 12.347,50 για τους οποίους δεν κατέστη δυνατόν να αποκτήσουμε επαρκή και κατάλληλα τεκμήρια για την εισπραξιμότητά τους για αυτό απομειώνουμε την συνολική αξία αυτών κατά το ποσό του παρακάτω πίνακα.

	Ποσό Απομείωσης
Υπολοίπων Πελατών Ιδιωτών κατά την 31.05.2022	7.977,50
[redacted]	4.370,00
Σύνολο	**12.347,50**

Όσον αφορά τις απαιτήσεις από τον ΕΟΠΥΥ λάβαμε τα τιμολόγια παροχής υπηρεσιών που αφορούσαν έως και τον μήνα Μάιο 2022.

ΣΟΛ Crowe

Λογιστική Κατάσταση Μετασχηματισμού	Ποσά σε ευρώ	Αξίες εκτίμησης

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΕΚΔΟΣΗΣ	ΠΛΗΡΩΤΕΟ ΠΟΣΟ
Απαιτήσεις από ΕΟΠΥΥ 3ος 2022	37.962,88
Απαιτήσεις από ΕΟΠΥΥ 4ος 2022	35.288,61
Απαιτήσεις από ΕΟΠΥΥ 5ος 2022	42.391,58
Σύνολο	**115.643,07**

Εκτιμούμε την συνολική αξία αυτών στο ποσό των ευρώ 123.005,34

Λοιπές απαιτήσεις **152.827,68** **145.327,68**

Οι λοιπές απαιτήσεις την 31.05.2022 αναλύονται ως εξής:

Χρεωστικά Υπόλοιπα Προμηθευτών	16.032,40
Παρακρατημένος φόρος χρήσεως 2021 (ως δήλωση Φ.Ε. 2021)	28.815,71
Παρακρατημένος φόρος 8% από εισπράξεις τιμολογίων προς τον ΕΟΠΥΥ έως και την 31.05.2022	12.021,68
Προείσπραξη Claw Back από ΕΟΠΥΥ	95.957,89
Σύνολο	**152.827,68**

Επιβεβαιώσαμε δειγματοληπτικά τα χρεωστικά υπόλοιπα των προμηθευτών ως εξής:

✓ Με επιστολές από τους προμηθευτές οι οποίες στάλθηκαν απευθείας σε εμάς.

Ποσό ευρώ 28.815,71 αφορά παρακρατήσεις φόρου από συναλλαγές με φορείς Γενικής Κυβέρνησης.

✓ Επιβεβαιώσαμε το ανωτέρω ποσό από την δήλωση Φόρου Εισοδήματος που υποβλήθηκε την 22/08/2022.

Ποσό ευρώ 12.021,68 αφορά απαίτηση από τον ΕΟΠΥΥ η οποία αφορά στο ποσοστό 8% που παρακρατά σε κάθε πληρωμή που πραγματοποιεί προς την εταιρεία.

✓ Επιβεβαιώσαμε το ανωτέρω ποσό από την ανάλυση των πληρωμών που πραγματοποίησε ο ΕΟΠΥΥ έως και 31/05/2022 όπως αυτή φαίνεται στην ηλεκτρονική του ιστοσελίδα.

Ποσό ευρώ 95.957,89 αφορά προείσπραξη Claw Back η οποία ξεκίνησε στην χρήση 2021.

✓ Επιβεβαιώσαμε το ανωτέρω ποσό από την Κατάσταση «Ανάλυση Οφειλών από Rebate, Clawback και Αχρεωστήτως Καταβληθέντων» όπως αυτή προκύπτει από το ηλεκτρονική ιστοσελίδα του ΕΟΠΥΥ

Λογιστική Κατάσταση Μετασχηματισμού	Ποσά σε ευρώ	Αξίες εκτίμησης
Δεν κατέστη δυνατόν να αποκτήσουμε επαρκή και κατάλληλα τεκμήρια για την επιβεβαίωση χρεωστικού υπολοίπου προμηθευτή ποσού ευρώ 7.500,00 και για αυτό απομειώνουμε τις λοιπές απαιτήσεις κατά το ποσό αυτό **Η συνολική αξία των ανωτέρω εκτιμάται στο ποσό των ευρώ 145.327,68**		
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα Αφορά κατά ποσό ευρώ 25.642,56 το υπόλοιπο του ταμείου και κατά ποσό ευρώ 39.474,81 το σύνολο των τραπεζικών καταθέσεων όψεως την 31/05/2022. Την ύπαρξη του υπόλοιπου του ταμείου την διαπιστώσαμε, διενεργώντας καταμέτρηση την 31/05/2022 και συμφωνώντας αυτό με το αντίστοιχο λογιστικό υπόλοιπο. Την ύπαρξη των υπολοίπων των λογαριασμών όψεως διαπιστώσαμε: ✓ Με συμφωνία τους με τα αντίστοιχα υπόλοιπα των αντιγράφων λογαριασμών όψεως της τράπεζας(extraits) ✓ μέσω λήψης απευθείας από εμάς επιστολών από τις τράπεζες. **Εκτιμούμε την συνολική αξία αυτών στο ποσό των ευρώ 65.117,37**	65.117,37	65.117,37
Σύνολο	**353.297,89**	**333.450,39**
Σύνολο κυκλοφορούντων	**496.944,65**	**477.097,15**
Σύνολο ενεργητικού	**1.024.949,13**	**1.529.577,79**
Προβλέψεις **Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους** Η εταιρεία δεν διενήργησε πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία. **Έπειτα από σχετικούς υπολογισμούς που διενεργήσαμε για την πρόβλεψη για αποζημίωση 41 υπαλλήλων βάσει των διατάξεων του Ν.2112/1920 εκτιμούμε την συνολική αξία αυτής κατά την 31/05/2022 στο ποσό των ευρώ 10.533,00**	0,00	10.533,00
Σύνολο	**0,00**	**10.533,00**
Υποχρεώσεις **Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις** **Δάνεια** Αφορά το μακροπρόθεσμο μέρος 2 δανείων ως εξής: -Ποσό 95.106,02 € αφορά το μακροπρόθεσμο μέρος δανείου 5ετούς διάρκειας το οποίο λήφθηκε την 05/08/2020 από την τράπεζα Πειραιώς και λήγει την 13/8/2025 Το συνολικό ύψος του δανείου (βραχυπρόθεσμο και μακροπρόθεσμο μέρος) ποσού € 133.256,09 αναλύεται ως προς τις δόσεις εξόφλησής του ως εξής:	446.953,48	446.953,48

Λογιστική Κατάσταση Μετασχηματισμού		Ποσά σε ευρώ	Αξίες εκτίμησης

Ημερομηνία Δόσης	Δόση Κεφαλαίου
13/6/2022	3.075,39
13/7/2022	3.114,24
13/8/2022	3.108,55
13/9/2022	3.125,54
13/10/2022	3.163,09
13/11/2022	3.159,23
13/12/2022	3.195,88
13/1/2023	3.193,26
13/2/2023	3.210,69
13/3/2023	3.281,55
13/4/2023	3.244,14
13/5/2023	3.278,51
Σύνολο	**38.150,07**

Ημερομηνία Δόσης	Δόση Κεφαλαίου
13/6/2023	3.279,06
13/7/2023	3.312,51
13/8/2023	3.314,35
13/9/2023	3.332,42
13/10/2023	3.364,47
13/11/2023	3.368,27
13/12/2023	3.399,36
13/1/2024	3.404,49
13/2/2024	3.423,04
13/3/2024	3.463,69
13/4/2024	3.459,22
13/5/2024	3.487,89
13/6/2024	3.496,39
13/7/2024	3.524,08
13/8/2024	3.533,95
13/9/2024	3.553,20
13/10/2024	3.579,41
13/11/2024	3.591,36
13/12/2024	3.616,57
13/1/2025	3.629,94
13/2/2025	3.649,73
13/3/2025	3.681,00
13/4/2025	3.687,45
13/5/2025	3.710,15
13/6/2025	3.727,12

Λογιστική Κατάσταση Μετασχηματισμού		Ποσά σε ευρώ	Αξίες εκτίμησης
13/7/2025	3.748,92		
13/8/2025	3.767,98		
Σύνολο	**95.106,02**		

-Ποσό 351.847,46 € αφορά το μακροπρόθεσμο μέρος δανείου 5ετούς διάρκειας το οποίο λήφθηκε την 27/07/2021 από την τράπεζα Αττικής και λήγει την 24/7/2026

Το συνολικό ύψος του δανείου (βραχυπρόθεσμο και μακροπρόθεσμο μέρος) ποσού € 451.514,33 αναλύεται ως προς τις δόσεις εξόφλησής του ως εξής:

Ημερομηνία Δόσης	Δόση Κεφάλαιο
29/7/2022	24.571,98
28/10/2022	24.628,47
27/1/2023	25.050,79
28/4/2023	25.415,63
Σύνολο	**99.666,87**

Ημερομηνία Δόσης	Δόση Κεφάλαιο
28/7/2023	25.541,93
27/10/2023	25.658,81
26/1/2024	26.040,48
26/4/2024	26.293,90
26/7/2024	26.549,79
25/10/2024	26.784,46
24/1/2025	27.068,84
25/4/2025	27.350,22
25/7/2025	27.598,44
24/10/2025	27.842,87
23/1/2026	28.137,99
24/4/2026	28.417,92
24/7/2026	28.561,81
Σύνολο	**351.847,46**

Εκτιμούμε την συνολική αξία αυτών στο ποσό των ευρώ 446.953,48

Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις 7.993,77 7.993,77

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις της 31/5/22 αναλύονται ως εξής:

Επιστρεπτέα Προκαταβολή 2020	7.993,77
Σύνολο	**7.993,77**

Λογιστική Κατάσταση Μετασχηματισμού	Ποσά σε ευρώ	Αξίες εκτίμησης
✓ Αφορά την Επιστρεπτέα προκαταβολή η οποία θα καταβληθεί σε συνολικά 96 δόσεις. Ποσό ευρώ 7.993,77 αφορά το μακροπρόθεσμο τμήμα της επιστρεπτέας προκαταβολής.		

ΔΟΣΕΙΣ	Ποσό Δόσης	Σύνολο
84 δόσεις (30/06/2023-28/05/2030)	94,05	7.900,20
1 δόση (28/06/2030)	93,57	93,57
Σύνολο		**7.993,77**

Επιβεβαιώσαμε το ανωτέρω ποσό επιστρεπτέας προκαταβολής από την εκτύπωση του συστήματος TAXISnet της ΑΑΔΕ «Στοιχεία οφειλών εκτός ρύθμισης και πληρωμή» στην οποία απεικονίζεται η βεβαίωση της ανωτέρω υποχρέωσης με ημερομηνία 07/07/2022.

Εκτιμούμε την συνολική αξία αυτών στο ποσό των ευρώ 7.993,77

Κρατικές επιχορηγήσεις	36.653,76	36.653,76

Αφορά υπόλοιπο κρατικής επιχορήγησης από την ένταξη της εταιρείας στο «**Επιχειρησιακό Πρόγραμμα Ανταγωνιστικότητα, Επιχειρηματικότητα, Καινοτομία» (ΕΠΑνΕΚ 2014-2020)** και συγκεκριμένα στις δράσεις «**Αναβάθμιση πολύ μικρών & μικρών επιχειρήσεων για την ανάπτυξη των ικανοτήτων τους στις νέες αγορές**» και «**Ψηφιακό Βήμα**» .
Το συνολικό ποσό έγκρισης για την δράση «**Αναβάθμιση πολύ μικρών & μικρών επιχειρήσεων για την ανάπτυξη των ικανοτήτων τους στις νέες αγορές**» είναι ύψους ευρώ 140.193,87 και επιδοτείται το 50% αυτού σε 3 φάσεις. Έως και την ημερομηνία του μετασχηματισμού, είχαν πιστοποιηθεί και εγκριθεί τα ποσά για τις 2 πρώτες φάσεις της δράσης, ποσού ευρώ 28.683,99 και 26.000,00 αντίστοιχα και αφορούσαν αγορές μηχανημάτων. Το συνολικό ποσό έγκρισης για την δράση «**Ψηφιακό Βήμα**» είναι ύψους ευρώ 19.480,80. Έως και την ημερομηνία μετασχηματισμού είχε εγκριθεί και καταβληθεί στην εταιρεία ποσό ευρώ 7.686,40 για την αγορά προγράμματος μηχανογράφησης και software γενικότερα.Κάθε χρήση μεταφέρεται στα αποτελέσματα ποσό που αναλογεί στις αποσβέσεις των επιχορηγημένων στοιχείων και με το οποίο έχει μειωθεί το αρχικό ποσό.
Αναλυτικότερα:

Δράση	Ληφθείσες Επιχορηγήσεις	Αποσβέσεις έως την 31.05.2022 (βάσει του % της επιχορήγησης)	Υπόλοιπο κρατικών επιχορηγήσεων
Αναβάθμιση πολύ μικρών & μικρών επιχειρήσεων για την ανάπτυξη των ικανοτήτων τους στις νέες αγορές (1η φάση)	28.683,99	15.524,42	**13.159,97**
Αναβάθμιση πολύ μικρών & μικρών επιχειρήσεων για την ανάπτυξη των ικανοτήτων τους στις νέες αγορές (2η φάση)	26.000,00	4.550,39	**21.449,61**
Ψηφιακό Βήμα	7.686,40	5.642,22	**2.044,18**
Σύνολο	**62.370,39**	**25.717,03**	**36.653,76**

Το ανωτέρω υπόλοιπο επιβεβαιώθηκε βάσει:

Λογιστική Κατάσταση Μετασχηματισμού	Ποσά σε ευρώ	Αξίες εκτίμησης
✓ Των σχετικών εκθέσεων πιστοποίησης		
✓ Των παραστατικών των τραπεζών που κατατέθηκαν τα ποσά		
✓ Των στοιχείων του μητρώου παγίων στο οποίο παρακολουθείται		
✓ Εκτέλεσης υπολογισμών βάσει των εφαρμοσμένων συντελεστών αποσβέσεων		
Εκτιμούμε την συνολική αξία αυτών στο ποσό των ευρώ 36.653,76		
Σύνολο Μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων	**541.601,01**	**541.601,01**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια		
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	**137.816,94**	**137.816,94**
Αφορά το βραχυπρόθεσμο μέρος των μακροπρόθεσμων δανείων ως ανωτέρω		
Εκτιμούμε την συνολική αξία αυτών στο ποσό των ευρώ 137.816,94		
Εμπορικές υποχρεώσεις	**432.333,93**	**432.333,93**

Οι προμηθευτές αναλύονται ως εξής:

Όνομα Συναλλασσόμενου	Πιστωτικό Υπόλοιπο
ΜΕΝΤΙΚΑΛ ΓΚΕΙΤ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΕΜΠΟΡΙΑ ΙΑΤΡΙΚΩΝ ΑΝΑΛΩΣΙΜΩΝ ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΑΡΑΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ	88.623,15
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΜΑΥΡΟΓΕΝΗΣ ΙΑΤΡΟΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΑ ΕΙΔΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	51.235,72
MICRO S LEADER ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΜΗΧΑΝΟΡΓΑΝΩΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	26.456,24
ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΗΛΙΑΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ	25.756,00
ΚΑΡΚΑΤΖΟΥΛΗ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ ΜΙΧΑΗΛ	23.750,50
ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΟ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ ΡΟΥΜΠΕΑ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ ΙΑΤΡΙΚΗ ΟΕ	18.703,50
ΚΑΝΙΔΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε Ε	15.019,41
ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΚΑΛΟΓΕΡΟΠΟΥΛΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΕ	13.641,90
ΚΑΝΙΔΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	11.831,54
ΧΡΟΝΟΠΟΥΛΟΥ ΑΝΝΑ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	11.447,76
LYRITIS BIOLINE ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ ΕΞΑΓΩΓΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	9.619,42
PLUSMA ΙΔΙΩΤΙΚΑ ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΑ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΑ ΙΑΤΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	8.817,11
ΝΕΟ ΛΑΜΠ ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΟ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ ΙΑΤΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ	8.449,07
ΜΗΤΕΡΑ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΜΑΙΕΥΤΙΚΗ ΓΥΝΑΙΚΟΛΟΓΙΚΗ ΚΑΙ ΠΑΙΔΙΑΤΡΙΚΗ ΚΛΙΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	6.820,02
ZUBCU ALIONA PETRU	6.765,76
ΜΕΝΤΙΠΛΑΤ ΕΜΠΟΡΙΑ ΙΑΤΡΙΚΩΝ ΕΙΔΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ	5.662,82
PX ΙΑΤΡΙΚΗ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ΜΟΝΟΠΡΩΣΩΠΗ ΕΠΕ	5.170,30
ΚΟΠΕΡ ΦΑΡΜΑΚΟΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	5.161,56

Λογιστική Κατάσταση Μετασχηματισμού		Ποσά σε ευρώ	Αξίες εκτίμησης
ΠΑΜΠΟΥΚΤΣΙΔΗΣ ΙΩΣΗΦ ΘΕΟΔΩΡΟΣ	4.331,59		
Θ ΚΑΖΑΝΤΖΙΔΗΣ ΑΕ	4.197,68		
MESSINIA TECHNOLOGIES Ο Ε	4.016,46		
ΑΙΜΟΔΙΑΓΝΩΣΗ MED ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΟ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ ΙΑΤΡΙΚΗ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	3.580,00		
ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΙΚΟΣ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ ΦΑΡΜΑΚΟΠΟΙΩΝ ΝΟΤΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ ΜΕ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗ ΕΥΘΥΝΗ	3.442,31		
Θ ΤΣΕΡΩΝΗΣ Α ΚΟΝΤΟΥ ΟΕ	3.330,31		
GROUP 22 ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	3.115,00		
ΚΥΡΙΑΚΟΠΟΥΛΟΥ ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΑ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	3.060,00		
APOLLON MEDICAL ΙΑΤΡΙΚΑ ΕΙΔΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ	2.912,24		
ΔΕΥΑΚ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ	2.787,00		
ΚΟΙΝΩΝΙΑ ΚΛΗΡΟΝΟΜΩΝ ΚΑΛΟΓΕΡΟΠΟΥΛΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ	2.410,72		
ΜΠΙΛΑΛΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	2.380,00		
ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ	2.262,00		
RADPED MEDICAL SERVICES ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	2.075,00		
BIOMERIEUX ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΙΣΑΓΩΓΗΣ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΙΑΤΡΙΚΩΝ ΚΑΙ ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ	2.062,56		
ΚΑΣΣΕΛΟΥΡΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	2.000,00		
DEMO ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΦΑΡΜΑΚΩΝ	1.846,43		
ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟ	1.664,20		
ΚΟΡΩΝΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	1.524,50		
ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΗ ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΗ ΕΠΕ	1.346,30		
ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΑ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΕ	1.297,80		
ΕΛΕΥΘΕΡΙΑ - ΕΚΔΟΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	1.287,12		
ΒΑΣΙΛΕΙΑΔΟΥ ΖΩΗ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ	1.240,00		
NESTLE ΕΛΛΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α Ε	1.137,35		
ΘΕΟΔΩΡΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	1.116,00		
ΓΕΩΡΓΟΥΝΤΖΟΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	1.116,00		
ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΕΥΘΥΜΙΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ	1.100,00		
ΔΑΡΣΙΝΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ	1.077,42		
ΓΚΟΤΣΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	1.072,00		
ΑΝΑΣΤΑΣΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΝΔΡΕΑΣ	1.072,00		
ΚΑΠΕΤΑΝΑΚΗΣ ΜΗΝΑΣ ΜΕΛΕΤΙΟΣ	1.008,00		
ΚΑΡΟΛΕΜΕΑΣ ΛΥΚΟΥΡΓΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	911,84		
ΞΕΡΙΚΟΣ ΒΛΑΧΟΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΟΕ	887,84		
ERA ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΣΥΝΕΔΡΕΙΩΝ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΕΠΕ	868,00		
ΖΗΡΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤ ΚΩΝ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	860,20		
AMOMED ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ	851,28		

Λογιστική Κατάσταση Μετασχηματισμού		Ποσά σε ευρώ	Αξίες εκτίμησης
ΣΤΟΥΠΑΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	766,32		
ΓΙΟΥΡΤΟΥΜΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΛΕΩΝΙΔΑΣ	700,00		
ΔΗΜΑΡΕΣΗ ΘΕΟΔΩΡΑ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	700,00		
ΦΩΤΕΙΝΟΠΟΥΛΟΥ ΝΙΚΗ ΙΩΑΝΝΗΣ	663,52		
ΣΚΑΛΑΙΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	652,24		
ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	646,93		
ΑΛΦΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ Ι Κ Ε	640,00		
ΜΠΟΝΟΣ ΗΛΙΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	620,00		
ΜΑΚΡΗΣ ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	620,00		
ΚΟΙΝΩΝΙΑ ΚΛΗΡΟΝΟΜΩΝ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΤΖΑΝΝΕ	607,60		
ΧΙΩΤΗ ΜΗΤΡΟΠΟΥΛΟΥ ΓΑΡΥΦ ΙΩΑΝΝΗΣ	600,00		
ΛΑΜΠΡΟΠΟΥΛΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	566,40		
Μ D ORTHONET ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΙΑΤΡΕΙΟ ΙΑΤΡΙΚΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	560,00		
ACCESS TO GENOME ΙΔΙΩΤΙΚΑ ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΑ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΑ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ	560,00		
ΓΚΑΠ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΦΑΡΜΑΚΩΝ	557,77		
ΠΑΝΕΛΛΗΝΙΟΝ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	554,00		
ΖΕΡΒΑΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ	540,00		
ΝΤΑΙΒΙΣ ΗΛΙΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	536,00		
ΙΔΙΩΤΙΚΑ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΑ ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΑ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΑ MEDISYN ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΑΤΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	528,00		
ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΜΗΝ ΔΙΑΘΛΑΣΗ ΟΦΘΑΛΜΟΛΟΓΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ	500,00		
ΣΙΑΜΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	481,80		
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΑΤΟΜΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	372,00		
ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΟ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΦΑΛΗΡΕΑΣ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	346,46		
ΖΕΡΒΑΣ ΣΤΑΥΡΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	322,40		
ΣΤΑΜΑΤΟΠΟΥΛΟΣ ΣΤΑΥΡΟΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ	300,00		
ΤΣΟΠΕΛΑ ΜΑΡΙΑ ΥΠΑΤΙΑ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ	300,00		
ΚΟΝΤΖΟΓΛΟΥ ΑΦΟΙ ΔΙΚΤΥΟ ΔΙΑΝΟΜΩΝ ΑΕ	276,24		
ΒΙΑΝΕΞ ΑΕ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΟΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΚΑΙ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	273,48		
ΚΑΜΠΥΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΛΑΜΠΡΟΣ	248,00		
ΜΕΣΣΗΝΙΑΚΗ ΤΗΛΕΟΡΑΣΗ ΡΑΔΙΟΦΩΝΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	248,00		
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ Π ΣΙΑΜΠΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ	245,97		
ΤΣΑΣΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	200,04		
Α ΚΟΡΟΜΗΛΑΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ	190,96		
ΠΡΑΤΤΗ ΙΟΥΛΙΑ ΣΩΤΗΡΙΟΣ	190,65		
ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	180,41		
ΛΙΑΚΟΣ ΦΑΙΔΩΝ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	180,00		

Λογιστική Κατάσταση Μετασχηματισμού		Ποσά σε ευρώ	Αξίες εκτίμησης
ΒΙΟΣΕΡ ΑΕ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΠΑΡΕΝΤΕΡΙΚΩΝ ΔΙΑΛΥΜΑΤΩΝ	179,76		
ΑΛΚΟΝ ΛΑΜΠΟΡΑΤΟΡΙΣ ΕΛΛΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	158,65		
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΔΙΓΚΑΣ ΕΕ	155,31		
ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ ΦΩΤΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	144,87		
COSMOTE ΚΙΝΗΤΕΣ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΕΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	129,39		
MEDICVIEW ΙΑΤΡΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ Ι Κ Ε	124,00		
COMMODO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	121,81		
ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΗ ΔΙΚΑΙΟΣ Ο Ε	111,60		
ΚΟΥΡΚΟΥΤΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	100,01		
ΦΑΛΗΡΕΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΣΩΚΡΑΤΗΣ	90,00		
JOHNSON JOHNSON ΕΛΛΑΣ ΑΕΒΕ	86,80		
WIND ΕΛΛΑΣ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΕΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	78,70		
ΒΕΚΚΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ	66,76		
ΕΦΟΔΙΑΣΤΙΚΗ ΚΑΤΑΝΑΛΩΤΙΚΗ ΑΓΑΘΩΝ ΕΠΕ	50,71		
ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΙΚΟΣ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΟΣ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΟΣ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ ΥΔΡΑΥΛΙΚΩΝ Ν ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ	40,46		
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΦΑΝΟΣ ΝΟΜΙΚΟΣ ΦΑΝΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ	25,95		
ZOHO WORK ONLINE	6,51		
NAMED ΙΑΤΡΙΚΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι Κ Ε	5,64		
ΔΙΑΜΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ ΦΩΤΙΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	2,60		
BROKERS UNION ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΡΑΚΤΟΡΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΩΝ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΩΝ ΠΡΑΚΤΟΡΩΝ	0,19		
MATRIX ΜΕΣΙΤΕΣ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ ΚΑΙ ΑΝΤΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ	0,03		
PRAKTIKER HELLAS ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	0,02		
Y LOGIMED ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΣΑΓΩΓΗΣ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΚΑΙ ΕΦΟΔΙΑΣΜΟΥ ΙΑΤΡΟΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ	0,01		
ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΥΠΕΡΑΓΟΡΕΣ ΣΚΛΑΒΕΝΙΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	0,01		
EUROSUPPLIES ΙΚΕ	0,01		
MEDICARE HELLAS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΑΚΩΝ ΕΙΔΩΝ	0,01		
Σύνολο	**432.333,93**		
Επιβεβαιώσαμε τα υπόλοιπα ως εξής: ✓ Με επιστολές από τους προμηθευτές οι οποίες στάλθηκαν απευθείας σε εμάς. Από την επισκόπηση της κίνησης των λογαριασμών δεν διαπιστώσαμε ότι συντρέχουν λόγοι παραγραφής των υποχρεώσεων. **Εκτιμούμε την συνολική αξία αυτών στο ποσό των ευρώ 432.333,93**			
Λοιποί φόροι και τέλη		**36.880,74**	**36.880,74**

ΣΟΛ Crowe

Λογιστική Κατάσταση Μετασχηματισμού	Ποσά σε ευρώ	Αξίες εκτίμησης
Το ποσό αυτό αφορά υποχρεώσεις της εταιρείας προς το Ελληνικό Δημόσιο από φόρους-τέλη όπως προκύπτουν από τις υποβληθείσες δηλώσεις, ως εξής:		

Ανάλυση των υποχρεώσεων από φόρους-τέλη:

Οφειλόμενος ΦΠΑ κατά την 31.05.2022	27.220,97
ΦΜΥ Απριλίου 2022	3.280,70
ΦΜΥ Μαΐου 2022	2.252,07
ΦΕΕ Απριλίου 2022	2.290,80
ΦΕΕ Μαΐου 2022	1.829,40
Τέλος διαφήμισης ΕΔΟΕΑΠ Μαΐου 2022	6,80
Σύνολο	**36.880,74**

Επαληθεύσαμε τα ανωτέρω υπόλοιπα βάσει
- ✓ των υποβληθεισών δηλώσεων
- ✓ των καταβολών για την εξόφλησή τους σε επόμενη περίοδο με τα αντίστοιχα αντίγραφα τραπεζικών λογαριασμών όψεως
- ✓ στοιχείων της προσωποποιημένης πληροφόρησης του συστήματος TAXISnet της ΑΑΔΕ

Επιπρόσθετα, λάβαμε αποδεικτικό φορολογικής ενημερότητας για την εταιρεία από την Ανεξάρτητη Αρχή Δημοσίων Εσόδων (ΑΑΔΕ) με ισχύ έως την 30/10/2022

Σχετικά με τις φορολογικές υποχρεώσεις επισημαίνουμε ότι η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί για τις φορολογικές της υποχρεώσεις για τις χρήσεις έως και την 31/12/2021 .
Δεν επεκταθήκαμε στην εκτίμηση πιθανών φορολογικών επιβαρύνσεων που μπορεί να προκύψουν από μελλοντικό φορολογικό έλεγχο.

Εκτιμούμε την συνολική αξία των υποχρεώσεων από φόρους τέλη στο ποσό των ευρώ 36.880,74.

Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	**75.642,63**	**75.642,63**

Ανάλυση:

Ασφαλιστικές εισφορές Απριλίου 2022	16.472,65
Ασφαλιστικές εισφορές Μαίου 2022	24.968,04
Ρυθμίσεις ασφαλιστικών εισφορών	34.201,94
Σύνολο	**75.642,63**

Επαληθεύσαμε τα ανωτέρω υπόλοιπα βάσει:
- ✓ Των μισθοδοτικών καταστάσεων
- ✓ των υποβληθεισών δηλώσεων ΑΠΔ

ΣΟΛ Crowe

<table>
<tr><th>Λογιστική Κατάσταση Μετασχηματισμού</th><th>Ποσά σε ευρώ</th><th>Αξίες εκτίμησης</th></tr>
<tr><td>
✓ των καταβολών για την εξόφλησή τους σε επόμενη περίοδο με τα αντίστοιχα αντίγραφα τραπεζικών λογαριασμών όψεως
✓ της Ηλεκτρονικής Καρτέλας Οφειλέτη όπως αυτή εμφανίζεται στον ιστότοπο του ΕΦΚΑ

Επιπρόσθετα, λάβαμε αποδεικτικό ασφαλιστικής ενημερότητας για την εταιρεία (Ν.4611/2019) από τον Εθνικό Φορέα Κοινωνικής Ασφάλισης (ΕΦΚΑ) με ισχύ έως και την 28/10/2022.

Εκτιμούμε την συνολική αξία των υποχρεώσεων σε ασφαλιστικούς οργανισμούς στο ποσό των ευρώ 75.642,63.

<u>Λοιπές υποχρεώσεις</u>

<u>Ανάλυση:</u>

<table>
<tr><td>Πιστωτικά Υπόλοιπα Πελατών</td><td>92.014,13</td></tr>
<tr><td>Υποχρεώσεις από Claw Back Α' και Β' εξαμήνου του έτους 2020</td><td>55.566,49</td></tr>
<tr><td>Πληρωτέο μισθοδοσίας 5ου/2022</td><td>33.356,17</td></tr>
<tr><td>Ιωάννης Τασσιόπουλος</td><td>30.000,00</td></tr>
<tr><td>Επιστρεπτέα προκαταβολή 2020</td><td>1.034,55</td></tr>
<tr><td>Σύνολο</td><td>211.971,34</td></tr>
</table>

<u>Επαληθεύσαμε τα ανωτέρω υπόλοιπα βάσει:</u>
✓ Των μισθοδοτικών καταστάσεων
✓ Του πίνακα Ανάλυσης Οφειλών από Rebate, Clawback και Αχρεωστήτως Καταβληθέντων όπως αυτός εμφανίζεται στον ιστότοπο του ΕΟΠΥΥ
✓ Των βεβαιώσεων ποσού αυτόματης επιστροφής (claw back) Α' και Β΄ εξαμήνου 2020 από τον ΕΟΠΥΥ
✓ Του ιδιωτικού συμφωνητικού παροχής υπηρεσιών με την εταιρεία "ΔΙΑΠΛΑΣΗ ΚΕΝΤΡΟ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ Α.Ε."
✓ Του ιδιωτικού συμφωνητικού δανείου με τον κο Ιωάννη Τασσιόπουλο.
✓ Με επιστολές που εστάλησαν δειγματοληπτικά σε πελάτες οι οποίοι απάντησαν απευθείας σε εμάς.

Το ανωτέρω ποσό ευρώ 1.034,55 αφορά το βραχυπρόθεσμο τμήμα της επιστρεπτέας προκαταβολής η οποία βεβαιώθηκε στην εταιρεία την 07/07/2022 όπως φαίνεται από την εκτύπωση των στοιχείων της προσωποποιημένης πληροφόρησης του συστήματος TAXISnet της ΑΑΔΕ.

<table>
<tr><th>ΔΟΣΕΙΣ</th><th>Ποσό Δόσης</th><th>Σύνολο</th></tr>
<tr><td>11 δόσεις (29/07/2022-31/05/2023)</td><td>94,05</td><td>1.034,55</td></tr>
<tr><td>Σύνολο</td><td></td><td>1.034,55</td></tr>
</table>
</td><td>211.971,34</td><td>211.971,34</td></tr>
</table>

Λογιστική Κατάσταση Μετασχηματισμού	Ποσά σε ευρώ	Αξίες εκτίμησης
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	**127.309,82**	**127.309,82**

Claw Back Α' εξαμήνου 2021	59.414,81
Claw Back Β' εξαμήνου 2021	67.895,01
Σύνολο	**127.309,82**

Επαληθεύσαμε τα ανωτέρω υπόλοιπα βάσει:

- ✓ Των βεβαιώσεων ποσού αυτόματης επιστροφής (claw back) Α' και Β΄ εξαμήνου 2021 από τον ΕΟΠΥΥ
- ✓ Των πιστωτικών τιμολογίων που εκδόθηκαν την 12.7.2022

Αριθμός Παραστατικού	Ημερομηνία Έκδοσης	Καθαρή Αξία Τιμολογίου
Ν / 5	12.07.2022	63.621,68
Ν / 4	12.07.2022	56.276,28
Ε / 6	12.07.2022	4.273,33
Ε / 5	12.07.2022	3.138,53
Σύνολο		**127.309,82**

Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων	**1.021.955,40**	**1.021.955,40**
Σύνολο υποχρεώσεων	**1.513.556,41**	**1.513.556,41**
Σύνολο προβλέψεων και υποχρεώσεων	**1.513.556,41**	**1.524.089,41**

V. ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΣ ΤΗΣ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΑΣΣΙΟΠΟΥΛΟΣ – ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΤΖΩΡΤΖΑΚΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.» ΚΑΤΑ ΤΗΝ 31/05/2022

Κατόπιν της εκτίμησης της αξίας των επιμέρους περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων της εταιρείας τα συνολικά μεγέθη αυτών διαμορφώνονται ως εξής:

Σύνολο **Ενεργητικού**	Ευρώ	1.529.577,79
Μείον: Σύνολο **Παθητικού**	«	1.524.089,41
Καθαρή Θέση την 31.05.2022	Ευρώ	**5.488,38**

Επομένως η καθαρή αξία της εταιρείας κατά την 31.05.2022 εκτιμάται στο ποσό των ευρώ **(5.488,38).**

ΣΟΛ Crowe

VI. ΕΞΑΙΡΕΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΙ

1. Ο σκοπός, η προσέγγιση και τα αποτελέσματα της εκτίμησης της περιουσίας της Υπό Μετατροπή Ετερόρρυθμης Εταιρείας την 31/05/2022 είναι αυτά που αναφέρονται ανωτέρω, όπως συμφωνήθηκαν στην Επιστολή Ανάθεσης της 30/09/2022. Η προσέγγιση και τα αποτελέσματα της συγκεκριμένης εργασίας είναι αυτά, τα οποία εμείς κρίναμε κατάλληλα στο πλαίσιο της εφαρμογής των διατάξεων του Ν. 4601/2019 και ενδέχεται να μην ενδείκνυνται για οποιοδήποτε άλλο σκοπό, χρήση, ή πλαίσιο εφαρμογής.

2. Οι αναφορές, τα περιεχόμενα και τα αποτελέσματα της συγκεκριμένης Έκθεσης, είναι αποκλειστικά και μόνο αυτά που περιέχονται σε αυτήν κατά την ημερομηνία της υπογραφής της. Γεγονότα τα οποία συνέβησαν μετά την ημερομηνία υπογραφής της παρούσας, τα οποία ενδεχομένως επηρεάζουν με οποιοδήποτε τρόπο τις παραδοχές και τη μεθοδολογία που εφαρμόστηκε ή οποιαδήποτε πληροφορία, αναφορά και τα αποτελέσματα που περιέχονται σε αυτή, δεν έχουν ληφθεί υπόψη και δεν αναλαμβάνουμε καμία υποχρέωση επικαιροποίησης, αναμόρφωσης ή εκ νέου επιβεβαίωσης της Έκθεσής μας σε σχέση με αυτά.

3. Δεν διενεργήσαμε έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της Υπό Μετατροπή Ετερόρρυθμης Εταιρείας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου και δεν εκτελέσαμε καμίας άλλης μορφής διαδικασία επιβεβαίωσης των πληροφοριών και των δεδομένων που τέθηκαν υπόψη μας, σύμφωνα με το Διεθνές Πλαίσιο Αναθέσεων Διασφάλισης και τα σχετικά επαγγελματικά πρότυπα της Διεθνούς Ομοσπονδίας Λογιστών, πέραν των διαδικασιών αυτών που αναφέρονται ότι εκτελέστηκαν. Περαιτέρω, η αξιολόγηση και τα συμπεράσματά μας σχετικά με την εξακρίβωση της περιουσίας της Υπό Μετατροπή Ετερόρρυθμης Εταιρείας, βασίστηκαν στις χρηματοοικονομικές πληροφορίες και τα δεδομένα τα οποία τέθηκαν υπόψη μας και η προσέγγισή τους έγινε στη βάση ενός επιπέδου σημαντικότητας.

4. Τα συμπεράσματα τα οποία διατυπώνονται στην παρούσα Έκθεση, αποτελούν την επαγγελματική μας άποψη , ως αποτέλεσμα της εξέτασης της από 25/06/2022 Απόφασης της συνέλευσης των εταίρων της Ετερόρρυθμης Εταιρείας και των δεδομένων και των πληροφοριών που τέθηκαν υπόψη μας στο πλαίσιο της εργασίας μας. Η επαγγελματική μας άποψη πρέπει να λαμβάνεται υπόψη ως συμπεράσματα συμβουλευτικής φύσης, στο πλαίσιο της ολοκλήρωσης της μετατροπής κατ' εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 123 του Ν. 4601/2019 και σε καμία περίπτωση δεν πρέπει

ΣΟΛ Crowe

να εκλαμβάνεται ως παραίνεση για την ολοκλήρωση ή όχι της συναλλαγής ή δεσμευτική για τη λήψη της απόφασης αυτής.

5. Δεν αναλαμβάνουμε καμία ευθύνη έναντι τρίτων, οι οποίοι δεν εμπλέκονται στη διαδικασία ολοκλήρωσης της εν λόγω μετατροπής και δεν σχετίζονται με αυτή σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4601/2019.

6. Σε συνέχεια του σημείου (3) ανωτέρω, η εργασία που εκτελέσαμε δεν αποτελεί έργο διασφάλισης. Ως εκ τούτου, η παρούσα ανάθεση δεν αποτελεί έλεγχο ή επισκόπηση οικονομικών καταστάσεων στο σύνολό τους ή σε μέρος αυτών και δεν διατυπώνεται καμία γνώμη ελέγχου ούτε παρέχεται καμία μορφή διασφάλισης σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου της Διεθνούς Ομοσπονδίας Λογιστών. Επιπρόσθετα, η συγκεκριμένη Έκθεση δημοσιοποιείται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 123 του Ν. 4601/2019 και δεν μπορεί να αποτελέσει μέρος λοιπών χρηματοοικονομικών πληροφοριών στις οποίες συμπεριλαμβάνονται οι ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Υπό Μετατροπή Ετερόρρυθμης Εταιρείας.

Αθήνα, 12 Οκτωβρίου 2022

ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ Δ. ΣΦΥΡΗΣ
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Α.Μ. ΣΟΕΛ 58101

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Α. ΑΝΔΡΕΟΥ
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Α.Μ. ΣΟΕΛ 26881

ΣΟΛ Α.Ε.
Μέλος Δικτύου Crowe Global
Φωκ. Νέγρη 3, 112 57 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 125

ΣΟΛ Crowe

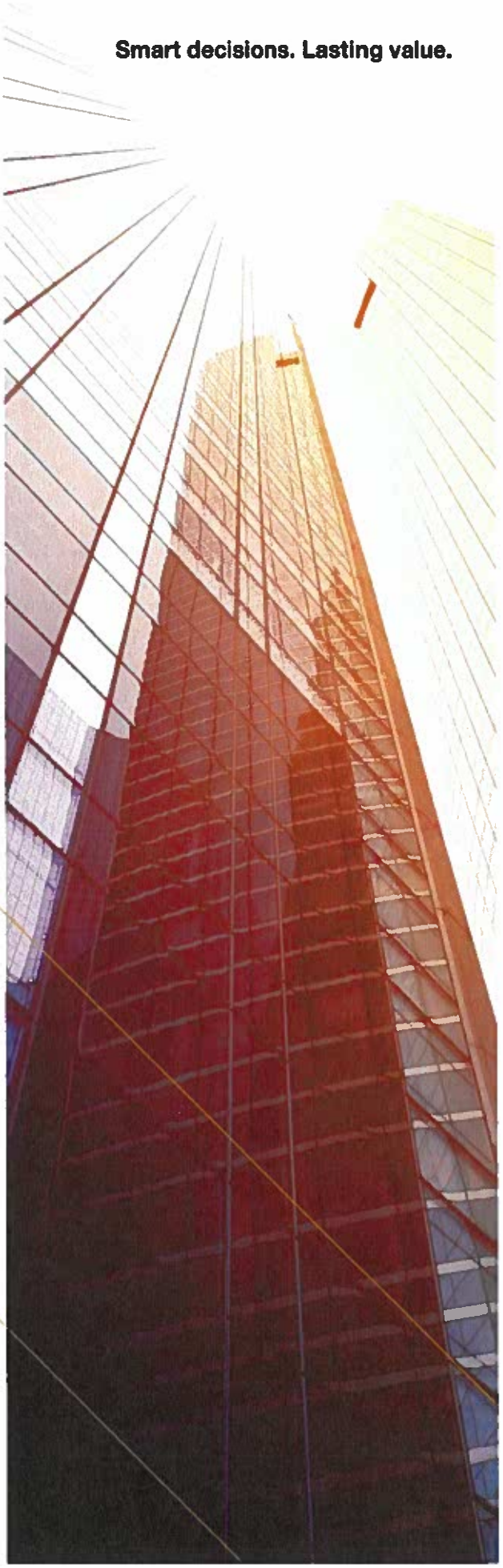
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

1. Εκτίμηση Ανεξάρτητου Πιστοποιημένου Εκτιμητή

ΣΟΛ Crowe

Smart decisions. Lasting value.

ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΑΓΟΡΑΙΑΣ ΑΞΙΑΣ ΠΑΓΙΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ



18/09/2022

Προς:
CITY HOSPITAL E.E
Πινδάρου 2,
24 100 Καλαμάτα

Υπόψη Κας Σοφίας Σταύρου
Διευθύντριας Οικονομικών Υπηρεσιών

Από:
ΣΟΛ Συμβουλευτική Α.Ε.
Μέλος της Crowe Global

Καρνεάδου 25 - 29,
106 75, Αθήνα
Main: +30 210 72 56 900
Fax: +30 210 72 34 583
advisory@solcrowe.gr
www.solcrowe.gr

ΣΟΛ Συμβουλευτική Α.Ε.
Μέλος της Crowe Global

Καρνεάδου 25 - 29,
106 75 , Αθήνα
Main: +30 210 72 56 900
Fax : +30 210 72 34 583
advisory@solcrowe.gr
www.solcrowe.gr

18/09/2022

Αξιότιμη Κυρία Σταύρου,

Κατόπιν της πρότασης μας για το παραπάνω έργο με ημερομηνία 04 Αυγούστου 2022, της σχετικής έγγραφης εντολής ανάθεσης που λάβαμε από εσάς στις 18 Αυγούστου 2022 και των αρχικών αριθμητικών αποτελεσμάτων που σας κοινοποιήθηκαν μέσω email, βρισκόμαστε στην ευχάριστη θέση να σας παραδώσουμε την πλήρη έκθεση της εκτίμησης μας. Η ΣΟΛ Συμβουλευτική ΑΕ διαθέτει επαρκή γνώση της αγοράς τόσο σε τοπικό όσο και σε Εθνικό επίπεδο καθώς και το απαραίτητο υπόβαθρο και τεχνογνωσία για την πλήρη και αξιόπιστη διενέργεια της εκτίμησης.

Είμαστε της άποψης ότι η συνολική εκτιμώμενη αγοραία αξία των παγίων στοιχείων εξοπλισμού της κλινικής City Hospital στην Καλαμάτα, κατά την κρίσιμη ημερομηνία εκτίμησης 31η Μαΐου 2022, ανέρχεται συνολικά σε **1.022.710 €** (Ένα Εκατομμύριο Είκοσι Δύο Χιλιάδες Επτακόσια Δέκα €).

Η εκτίμηση υπογράφεται από τον κ. Γιάννη Ξυλά και συνυπογράφεται από τον Κο Ανδρέα Ηρειώτη. Οι υπογράφοντες διαθέτουν επαρκείς γνώσεις, δεξιότητες και πιστοποιήσεις για την διενέργεια της εκτίμησης και λειτουργούν ως ανεξάρτητοι εξωτερικοί εκτιμητές. Επιβεβαιώνουμε ότι κανένα από τα μέλη της εκτιμητικής ομάδας δεν είχε, ούτε έχει πραγματοποιήσει οποιαδήποτε δοσοληψία αναφορικά με τα εκτιμώμενα πάγια.

Με εκτίμηση,
Για την ΣΟΛ Συμβουλευτική ΑΕ,

Γιάννης Ξυλάς ATM, Dipl., MSc, FRICS
Τοπογράφος Μηχανικός (Μέλος ΤΕΕ 70875)
Ορκωτός Πραγματογνώμονας Ακίνητης Περιουσίας (Μέλος RICS 855575)
Πιστοποιημένος Εκτιμητής, Μητρώο Υπουργείου Οικονομικών (Αρ. 16)
Επικεφαλής Valuation Forum RICS in Greece

© 2022 ΣΟΛ Crowe

Περιεχόμενα

1.0 Συνοπτική Περίληψη & Βασικά Στοιχεία Εκτίμησης σελ.04

2.0 Εκτίμηση Αγοραίας Αξίας Παγίων.....σελ.07
Εκτίμηση παγίων (πλην λογαριασμού 11).....σελ.15
Εκτίμηση παγίων λογαριασμού 11.....σελ.42

3.0 Ενδεικτικές Φωτογραφίες.....σελ.48

© 2022 ΣΟΛ Crowe

1.0 Συνοπτική Περίληψη & Βασικά Στοιχεία Εκτίμησης

Σκοπός Εκτίμησης

Η εκτίμηση πραγματοποιείται για σκοπούς μετατροπής της εταιρείας από Ε.Ε. σε Ι.Κ.Ε.

Αντικείμενο Εκτίμησης

Αντικείμενο της εκτίμησης αποτελούν τα πάγια εξοπλισμού της κλινικής City Hospital στην Καλαμάτα. Αναλυτικά τα πάγια εμφανίζονται στους πίνακες εκτίμησης.

Εκτιμώμενο Δικαίωμα

Η εκτίμηση αναφέρεται στο δικαίωμα της πλήρους (100%) κυριότητος κάθε παγίου.

Τύπος Παγίων

Ελεύθερα πάγια σε κατάσταση ευχερούς διάθεσης (freehold).

Βάση Εκτίμησης

Βάση εκτίμησης είναι η Αγοραία Αξία (Market Value) η οποία σύμφωνα με τα Διεθνή Εκτιμητικά Πρότυπα και τα πρότυπα του RICS [1] ορίζεται ως:

'Το εκτιμώμενο ποσό για το οποίο ένα πάγιο θα μπορούσε να ανταλλαχθεί κατά την ημερομηνία της εκτίμησης μεταξύ ενός πρόθυμου αγοραστή και ενός πρόθυμου πωλητή, σε μια συναλλαγή εντός των πλαισίων της αγοράς, μετά από κατάλληλη προώθηση, όπου τα συμβαλλόμενα μέρη έχουν το καθένα ενεργήσει με επίγνωση, σωφροσύνη και χωρίς εξαναγκασμό'.
(1) RICS Valuation – Global Standards, January 2022.

Σύμφωνα με τον ορισμό της, η εκτίμηση της Αγοραίας Αξίας δεν λαμβάνει υπόψη της κανενός είδους φορολογία, ή επιχορήγηση επί παγίου, ούτε κανενός είδους κόστος επί πιθανής δικαιοπραξίας.

Κρίσιμη Ημερομηνία Εκτίμησης

Ως κρίσιμη ημερομηνία εκτίμησης ορίζεται η 31-05-2022.

Ταυτότητα Εκτιμητή & Σύγκρουση Συμφερόντων

Η εκτίμηση υπογράφεται από τον κ. Γιάννη Ξυλά, ATM, Dipl, MSc, FRICS, πιστοποιημένο εκτιμητή (τηλ 6947 020823) και συνυπογράφεται και από τον κ. Ανδρέα Ηρειώτη Μηχανολόγο Μηχανικό, πιστοποιημένο εκτιμητή παγίων. Κανένα από τα μέλη της εκτιμητικής ομάδας δεν είχε, ούτε έχει πραγματοποιήσει οποιαδήποτε δοσοληψία αναφορικά με τα παραπάνω περιγραφόμενα πάγια και δεν έχει υπάρξει, ούτε είναι σήμερα, στέλεχος, υπάλληλος ή εξωτερικός ή άλλος συνεργάτης δικός σας ή Εταιρίας σας, εκτός από την πιθανή ιδιότητα του ως ανεξάρτητου εξωτερικού εκτιμητή στο παρελθόν τόσο για το ίδιο, όσο και για λοιπά ακίνητα / πάγια δικά σας ή Εταιρίας σας.

© 2022 ΣΟΛ Crowe

Παραδοχές Εκτίμησης

α) Θεωρούμε ότι τα στοιχεία που μας προσκομίσθηκαν, οι τεχνικές προδιαγραφές και οι καταστάσεις με τα μηχανήματα και τον εξοπλισμό είναι ακριβή και ανήκουν στην ιδιοκτησία της εταιρείας. Δεν προχωρήσαμε σε κανενός είδους αναλυτική αποτύπωση ή καταγραφή των παγίων.
β) Θεωρούμε ότι το σύνολο του εξοπλισμού υπάρχει και χρησιμοποιείται εκτός αν δηλώνεται κάτι διαφορετικά. Οι ημερομηνίες κτήσης δηλώθηκαν από εσάς, θεωρήθηκαν ως αληθινές και δεν πραγματοποιήθηκε κανένας έλεγχος τιμολογίων ή σχετικών παραστατικών για την επαλήθευση τους.
γ) Θεωρούμε ότι τα μηχανήματα συντηρούνται και επισκευάζονται σύμφωνα με τις οδηγίες και τις προδιαγραφές κάθε κατασκευαστή. Δεν προβήκαμε σε λεπτομερή έλεγχο λειτουργίας του ηλεκτρομηχανολογικού εξοπλισμού εκτός αν δηλώνουμε κάτι διαφορετικό. Η αυτοψία περιορίστηκε σε οπτικό έλεγχο.
δ) Στην αξία εκτίμησης δεν έχουν ληφθεί υπόψη πιθανές μισθωτικές δεσμεύσεις, βάρη, τέλη, φόροι κλπ. Δεν λάβαμε υπόψιν τον καταβληθέντα ΦΠΑ. Ο υπό εκτίμηση μηχανολογικός εξοπλισμός θεωρείται ελεύθερος από κάθε είδους βάρος, υποθήκης, προσημείωσης, προστίμου, τελών ή από άλλο περιορισμό επαχθούς φύσεως.
ε) Θεωρούμε ότι η εταιρεία διαθέτει νόμιμες άδειες λειτουργίας και εγκατάστασης (εάν κάτι τέτοιο απαιτείται) και δεν προβήκαμε σε κανένα είδος ελέγχου της νομιμότητας λειτουργίας του Η/Μ εξοπλισμού.
στ) Δεν πραγματοποιήσαμε ούτε έχουμε υπ' όψη μας κάποιο περιβαλλοντικό έλεγχο ή άλλη περιβαλλοντική έρευνα, που ενδεχομένως πραγματοποιήθηκε στις εγκαταστάσεις και επεσήμανε μόλυνση ή την πιθανότητα μόλυνσης. Συνεπώς και για τους σκοπούς της παρούσας εκτίμησης, θεωρούμε ότι κατά την κρίσιμη ημερομηνία εκτίμησης δεν υπήρξε περιβαλλοντική μόλυνση.

Οποιαδήποτε τροποποίηση στις παραπάνω Παραδοχές είναι πιθανό να μεταβάλλει τις εδώ εκτιμώμενες αξίες. Ως εκ τούτου διατηρούμε το δικαίωμα αλλαγής των αξιών σε κάθε ανάλογη περίπτωση.

Αυτοψίες

Πραγματοποιήθηκε αυτοψία στις εγκαταστάσεις στην Καλαμάτα την 29η Αυγούστου 2022.

Πηγές Πληροφοριών

Δεν μπορούμε να αποδεχθούμε ευθύνη για τυχόν λάθη ή παραλείψεις σε πληροφορίες ή στοιχεία που μας παραχωρήθηκαν. Αναλυτικά οι πηγές της εκτίμησης αναφέρονται στο Παράρτημα.

Εκτιμητικά Πρότυπα & Πιστοποίηση

Η εκτίμηση είναι πιστοποιημένη καθώς εκπληρώνει όλες τις προδιαγραφές σύμφωνα με τις οδηγίες που περιέχονται στο εγχειρίδιο εκτιμήσεων του Βασιλικού Ινστιτούτου Ορκωτών Πραγματογνωμόνων της Μεγάλης Βρετανίας, Ιανουάριος 2022 (RICS Valuation – Global Standards, 2022) και είναι σε πλήρη συμφωνία με τα Ευρωπαϊκά Εκτιμητικά Πρότυπα της TEGoVA (The European Group of Valuers' Associations – EVS 2020 – 9th edition) και τα Διεθνή Εκτιμητικά Πρότυπα (International Valuation Standards – I.V.S.), όπως αυτά αναλύονται στην έκδοση 2022. Σημειώνουμε ότι δεν υπάρχουν σχετικά Ελληνικά Εκτιμητικά Πρότυπα.

©2022 ΣΟΛ Crowe

Μεθοδολογίες Εκτίμησης

Εφαρμόστηκε η Μέθοδος του Υπολειμματικού Κόστους Αντικατάστασης.

Μη εξαρτημένη Παροχή Υπηρεσιών

Η συμφωνηθείσα αμοιβή της εκτίμησης προς την ΣΟΛ Συμβουλευτική ΑΕ δεν συνδέεται με κανένα τρόπο με την εκτιμώμενη αξία και είναι χαμηλότερη από το 5% του κύκλου εργασιών της εταιρίας κατά το τελευταίο οικονομικό έτος.

Εμπιστευτικότητα Περιεχομένων & Πνευματική Ιδιοκτησία

Τα περιεχόμενα της παρούσας έκθεσης καθώς και των παραρτημάτων της, είναι εμπιστευτικά, απευθύνονται στον παραλήπτη, και μόνον για δική του αποκλειστική χρήση. Κατά συνέπεια, και σύμφωνα με την ισχύουσα πρακτική, καμία ευθύνη δεν απορρέει για τους συντάκτες της έκθεσης απέναντι σε τρίτους σε σχέση με το σύνολο ή τμήμα των περιεχομένων της.

Με εκτίμηση,

Για την ΣΟΛ Συμβουλευτική ΑΕ,





Γιάννης Ξυλάς ATM, Dipl., MSc, FRICS
Πιστοποιημένος Εκτιμητής, Μητρώο Εκτιμητών Υπ.Οικ. (Αριθμός Μητρώου 16)
Τοπογράφος Μηχανικός (Μέλος ΤΕΕ 70875)
Ορκωτός Πραγματογνώμονας Ακίνητης Περιουσίας (Μέλος RICS 855575)
Επικεφαλής Valuation Forum RICS in Greece



Ανδρέας Θ. Ηρειώτης, BEng, MSc, MBA
Μηχανολόγος Μηχανικός (Μέλος ΤΕΕ 99235)
Πιστοποιημένος Εκτιμητής, Μητρώο Εκτιμητών Υπουργείου Οικονομικών (Αρ. 397)

©2022 ΣΟΛ Crowe

2.0 Εκτίμηση Αγοραίας Αξίας Παγίων Εξοπλισμού

Γενικά Στοιχεία Εταιρείας – Ιδιωτική Κλινική

Το City Hospital, είναι η μοναδική ιδιωτική μικτή - χειρουργική κλινική στη Νοτιοδυτική Πελοπόννησο δυναμικότητας 31 κλινών. Λειτουργεί στο κέντρο της πόλης της Καλαμάτας, από το 1992, παρέχοντας ιατρικές υπηρεσίες υψηλού επιπέδου, καθώς στελεχώνεται με διακεκριμένους ιατρούς σχεδόν όλων των ειδικοτήτων και άρτια εκπαιδευμένο νοσηλευτικό προσωπικό.

Στην συγκεκριμένη κλινική λειτουργούν τα εξής τμήματα:

- Εξωτερικά Ιατρεία
- Εργαστηριακό Τομέας
- Χειρουργικός Τομέας
  - Γαστρεντερολογικό
  - Γενική Χειρουργική
  - Γυναικολογική Χειρουργική
  - Πλαστική Χειρουργική
  - Οφθαλμολογικό
  - Ορθοπεδικό
- Μαιευτικό – Γυναικολογικό
- Ιατρικής Εμβρύου

Εξοπλισμός

Ο εξοπλισμός που αποτελεί αντικείμενο της παρούσας μελέτης ανήκει στην εταιρία και αποτελείται κυρίως από:

- Έπιπλα – Νοσοκομειακός εξοπλισμός
- Χειρουργικός εξοπλισμός (Προβολείς, Χειρουργικές κλίνες, Αναισθησιολογικό)
- Κλίβανους
- Ακτινολογικό – Υπέρηχο
- Ασθενοφόρο
- Εργαστηριακός εξοπλισμός
- Αναπνευστήρες
- Διαθερμίες

- Οικοδομικές, Ηλεκτρολογικές και Υδραυλικές εργασίες (Λογ.11)

©2022 ΣΟΛ Crowe

Γενικά Στοιχεία Κλάδου

- Τα ιδιωτικά θεραπευτήρια διακρίνονται σε μεγάλες πολυδύναμες κλινικές, σε μεσαίες και μικρότερες μονάδες. Σύμφωνα με στοιχεία της ΕΛ.ΣΤΑΤ., επί συνόλου 45.053 κλινών σε όλα τα θεραπευτήρια της χώρας το 2018, το 1/3 των κλινών ανήκει σε ιδιωτικά θεραπευτήρια. Σημαντικός είναι και ο αριθμός των ιδιωτικών διαγνωστικών κέντρων, αρκετά δε εξ' αυτών ανήκουν σε μεγάλους επιχειρηματικούς ομίλους.
- Ανοδικά κινήθηκαν τα συνολικά έσοδα των επιχειρήσεων παροχής ιδιωτικών υπηρεσιών υγείας στην Ελλάδα την περίοδο 2016-2019, ενώ κάμψη καταγράφεται το 2020 λόγω της πανδημίας του κορωνοϊού.
- Η συνολική αγορά των ιδιωτικών υπηρεσιών υγείας (βάσει αξίας) παρουσίασε μείωση της τάξης του 8% το 2020 σε σχέση με το 2019 ως αποτέλεσμα της πανδημίας του κορωνοϊού. Επίσης, οι ιδιώτες πάροχοι υπηρεσιών υγείας με έδρα στις τουριστικές περιοχές της χώρας, επηρεάστηκαν σε σημαντικό βαθμό από τη μεγάλη πτώση του τουρισμού. Ειδικότερα κατά κατηγορία, μείωση της τάξης του 9% εμφανίζουν τα συνολικά έσοδα των κλινικών (γενικές, ειδικές, νευροψυχιατρικές κ.α.), ενώ μείωση της τάξης του 6,5% καταγράφουν τα έσοδα των μαιευτικών - γυναικολογικών κλινικών.
- Οι κλινικές αποσπούν το μεγαλύτερο μερίδιο στο σύνολο της αγοράς των ιδιωτικών υπηρεσιών υγείας, το οποίο εκτιμάται στο 60% περίπου για το 2019. Οι μαιευτικές κλινικές συγκεντρώνουν περίπου το 15% των συνολικών εσόδων, ενώ το υπόλοιπο 25% μοιράζονται τα ιδιωτικά διαγνωστικά κέντρα – κέντρα αιμοκάθαρσης & λοιπά κέντρα. Ειδικότερα, όσον αφορά τον τομέα των κλινικών, οι γενικές κλινικές αντιπροσωπεύουν μερίδιο της τάξης του 84%, οι νευροψυχιατρικές κλινικές και οι κλινικές αποκατάστασης μοιράζονται από κοινού μερίδιο περίπου 11% και το υπόλοιπο μοιράζονται οι ειδικές, μικτές και άλλες κατηγορίες κλινικών.
- Τα έσοδα των ιδιωτών παρόχων υπηρεσιών υγείας, τα τελευταία χρόνια έχουν επιβαρυνθεί αρνητικά από την επιβολή του Νόμου 4172/2013 (μηχανισμός clawback / rebate), βάσει του οποίου οι επιχειρήσεις του κλάδου υποχρεώθηκαν σε «απομείωση» των απαιτήσεών τους για τις παρεχόμενες υπηρεσίες τους σε ασφαλισμένους του ΕΟΠΥΥ.
- Ανακατατάξεις και τάσεις συγκέντρωσης παρατηρούνται στον κλάδο των ιδιωτικών υπηρεσιών υγείας το τελευταίο χρονικό διάστημα.
- Στα Δυνατά Σημεία του κλάδου περιλαμβάνεται το γεγονός της δραστηριοποίησης μεγάλων και καλά οργανωμένων επιχειρηματικών ομίλων με μακρά εμπειρία, η τάση της σταδιακής γήρανσης του πληθυσμού, η εξέλιξη της ιατρικής επιστήμης και βέβαια οι χρόνιες αδυναμίες του δημόσιου συστήματος υγείας.
- Στα Αδύνατα Σημεία εντάσσεται το σχετικά αυστηρό θεσμικό πλαίσιο σε σχέση με την ίδρυση νέων ιατρικών μονάδων.
- Ευκαιρίες για τον κλάδο συνιστούν μεταξύ άλλων, η επέκταση των υφιστάμενων εταιρειών σε αγορές του εξωτερικού, η ανάπτυξη του ιατρικού τουρισμού, η σύναψη συμβάσεων με ιδιωτικές ασφαλιστικές εταιρείες, καθώς και η εξειδίκευση σε τομείς όπου υπάρχουν περιθώρια ανάπτυξης.
- Τέλος ως Απειλή για τον κλάδο μπορούν να εκληφθούν εκτός από την πανδημία του κορωνοϊού η οποία πλήττει τη χώρα από τις αρχές του 2020, τα προβλήματα ρευστότητας του δημοσίου τομέα, η στενότητα στην τραπεζική χρηματοδότηση και βέβαια τα μέτρα της Πολιτείας περί μείωσης των δαπανών υγείας.

© 2022 ΣΟΛ Crowe

Εμπορευσιμότητα Εξοπλισμού

Η εμπορευσιμότητα του υπό εκτίμηση εξοπλισμού κρίνεται ως καλή.

Ανάλυση Εκτιμητικών Προσεγγίσεων

Οι τρεις (3) διεθνείς αναγνωρισμένες προσεγγίσεις εκτίμησης παγίων περιουσιακών στοιχείων είναι η Προσέγγιση Αγοράς (Συγκριτική Μέθοδος), η Προσέγγιση Κόστους (Υπολειμματικό Κόστος Αντικατάστασης) και η Προσέγγιση της Προσόδου.

Η επιλογή της ενδεδειγμένης και πιο αξιόπιστης προσέγγισης, υπαγορεύεται από το είδος του υπό εκτίμηση παγίου, από την ύπαρξη ή όχι συγκριτικών στοιχείων καθώς και από τα στοιχεία τα οποία θα συλλεχθούν κατά την αυτοψία.

Αναλυτικότερα:

Προσέγγιση Αγοράς (Συγκριτική Μέθοδος)

Η Προσέγγιση της Αγοράς (Market Approach) θεωρείται ότι αντανακλά την πλέον αξιόπιστη ένδειξη αξίας, για ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία για τα οποία υφίσταται δευτερεύουσα αγορά διαμορφώνοντας την αξία με βάση την ανάλυση και σύγκριση παλαιότερων ή πρόσφατων αγοραπωλησιών συγκρίσιμων παγίων. Η Συγκριτική Προσέγγιση, όπως αλλιώς αναφέρεται στη βιβλιογραφία, βασίζεται στην υπόθεση ότι ένας ενημερωμένος αγοραστής δε θα πλήρωνε για την απόκτηση μίας ιδιοκτησίας ή ενός παγίου, περισσότερο από το κόστος αγοράς ενός παρόμοιου, για την ίδια ακριβώς χρήση και σκοπιμότητα.

Όταν εφαρμόζεται η Προσέγγιση της Αγοράς, διαπιστώνονται με επιτόπου επιθεωρήσεις τα πραγματικά τεχνικά στοιχεία των υπό διερεύνηση περιουσιακών στοιχείων και συγκρίνονται με παρόμοια που διατίθενται στην ελεύθερη αγορά.

Προσέγγιση Κόστους (Υπολειμματικό Κόστος Αντικατάστασης)

Η Προσέγγιση του Κόστους (Cost Approach) εφαρμόζεται κατά κύριο λόγο για την εκτίμηση του εξειδικευμένου μηχανολογικού εξοπλισμού, όπου διαπιστώνεται ότι δεν υπάρχει οργανωμένη δευτερεύουσα αγορά διαμορφώνοντας την αξία με βάση το Κόστος Αναπαραγωγής ή Αντικατάστασης του παγίου. Η εν λόγω μέθοδος εφαρμόζεται επιπλέον στις περιπτώσεις όπου τα περιουσιακά στοιχεία δεν μπορούν να πωληθούν μεμονωμένα παρά μόνο ως μέρος μιας λειτουργούσας επιχείρησης. Επιπρόσθετα, εφαρμόζεται σε εκτιμήσεις όταν διαπιστώνεται ότι για τα εκτιμώμενα πάγια δεν υφίστανται επαρκή συγκριτικά στοιχεία πώλησης παρόμοιων στοιχείων. Η αξία που προκύπτει από την εφαρμογή της παραπάνω μεθόδου στηρίζεται στην υπόθεση ότι, ένας ενημερωμένος αγοραστής, δεν είναι διατεθειμένος να καταβάλλει τίμημα μεγαλύτερο από εκείνο που θα κατέβαλλε για την αναπαραγωγή ή αντικατάσταση ενός ίδιου παγίου, στη μορφή και κατάσταση που βρίσκεται σήμερα. Το Κόστος Αναπαραγωγής ή Αντικατάστασης του παγίου, αντιπροσωπεύει την Αξία Νέου περιουσιακού στοιχείου, η οποία με την εφαρμογή κατάλληλων συντελεστών, κατά την εμπειρία του εκτιμητή, απομειώνεται προκειμένου να αντικατοπτρίσει την απώλεια αξίας που έχει υποστεί το πάγιο λόγω Φυσιολογικής, Λειτουργικής και Οικονομικής Απαξίωσης. Η αξία που προκύπτει από τους ανωτέρω υπολογισμούς, αντανακλά το Υπολειμματικό Κόστος Αντικατάστασης (Depreciated Replacement Cost) του υπό εκτίμηση παγίου.

© 2022 ΣΟΛ Crowe

Προσέγγιση της Προσόδου

Η Προσέγγιση της Προσόδου (Income Approach) εφαρμόζεται κατά κύριο λόγο στην αποτίμηση επιχειρήσεων ή άυλων περιουσιακών στοιχείων και δικαιωμάτων και καθορίζει την αξία, με βάση την κεφαλαιοποίηση των πηγών προσόδου που αποφέρει ή μπορεί να αποφέρει η ιδιοκτησία, σύμφωνα με την παρούσα χρήση της. Για την εφαρμογή της Προσέγγισης της Προσόδου, με βάση τη διεθνή πρακτική, οι πηγές προσόδου διαπιστώνονται από την ανάλυση των επιμέρους εκμεταλλεύσεων που πραγματοποιούνται στην επιχείρηση (Cash Generating Units - CU's) και την διαπίστωση των Καθαρών Εσόδων που προκύπτουν από τα επιμέρους κέντρα προσόδου / κόστους. Προκειμένου να διαπιστωθούν οι καθαρές ταμειακές ροές των επιμέρους εκμεταλλεύσεων, εντοπίζονται και κεφαλαιοποιούνται, αφενός μεν τα έσοδα που εισρέουν στην εκμετάλλευση καθ' όλη την διάρκεια ισχύος των δικαιωμάτων ή λειτουργίας της επιχείρησης, αφετέρου δε, οι διοικητικές και λειτουργικές δαπάνες, όπως και τα έξοδα συντήρησης ή / και αντικατάστασης των παγίων στη διάρκεια λειτουργίας της επιχείρησης.

Μεθοδολογία & Επιλογή Εκτιμητικών Προσεγγίσεων

Κατά την παρούσα ανάθεση και όπως αναφέρεται παραπάνω, η επιλογή της ενδεδειγμένης μεθοδολογίας έγινε βάσει του είδους των παγίων, της ύπαρξης ή όχι συγκριτικών στοιχείων καθώς και από τα στοιχεία τα οποία συλλέχθηκαν. Για τις ανάγκες της παρούσας εκτίμησης εφαρμόστηκε η Μέθοδος του Υπολειμματικού Κόστους Αντικατάστασης.

Εφαρμογή Εκτιμητικών Μεθόδων, Προσέγγιση Υπολειμματικού Κόστους Αντικατάστασης

Σύμφωνα με τη μέθοδο αυτή λαμβάνεται υπόψη η αξία κτήσης (ιστορική αξία) ή η αξία καινούργιου αντίστοιχου σήμερα παγίου σε συνδυασμό με την παλαιότητα του εξοπλισμού. Ο τελικός υπολογισμός της αξίας προκύπτει κατόπιν μείωσης λόγω λειτουργικής και τεχνολογικής απαξίωσης σε συνδυασμό με τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής και την κατάστασή τους σύμφωνα με το μαθηματικό τύπο:

$A = A_{\kappa} \times c$ όπου:

Ακ: η αξία αντίστοιχου καινούριου παραπλήσιου και με τα ίδια παρελκόμενα μέσου, ή η ανηγμένη στο χρόνο εκτίμηση ιστορικής αξίας.

c: ο συντελεστής συνολικής απαξίωσης ο οποίος προσδιορίζεται με τη χρήση κατάλληλων καμπυλών ανάλογα με τον κλάδο στον οποίο ανήκει η επιχείρηση, το είδος του παγίου, την παλαιότητα, τον οίκο κατασκευής και τον αναμενόμενο χρόνο ζωής.

Το Κόστος Αντικατάστασης Νέου, είναι το σημερινό κόστος ενός όμοιου παγίου που είναι κατά το δυνατόν πανομοιότυπο ή ισοδύναμο στην χρηστικότητα με το πάγιο που εκτιμάται.

Στην παρούσα εκτίμηση το Κόστος Αντικατάστασης Νέου προσδιορίζεται με την μέθοδο της Ιστορικής Αξίας Κτήσης. Η ιστορική αξία κτήσης μετατρέπεται σε σημερινές αξίες καινούργιου εξοπλισμού (RCN) βάσει ειδικών δεικτών της Ελληνικής Στατιστικής Υπηρεσίας (ΕΛΣΤΑΤ) αναλόγως με το έτος κτήσεως του εξοπλισμού και με την χρήση της Μεθόδου Δεικτών / Τάσης (Index / Trending Method).

Συνεπώς: Τρέχουσα Αξία Αντικατάστασης (RCN) = αξία κτήσης Χ δείκτης ΕΛΣΤΑΤ

©2022 ΣΟΛ Crowe

Το Κόστος Αντικατάστασης Νέου προσδιορίζεται με βάση το ιστορικό κόστος (historical cost), δηλαδή την αξία κτήσης του παγίου και πολλαπλασιάζοντας το με ένα (1) ζεύγος δεικτών (indexes) ή ένα (1) συντελεστή τάσης (trending factor).

Για την παρούσα εκτίμηση, οι δείκτες που λαμβάνουμε αφορούν τις τιμές του Δείκτη Τιμών Καταναλωτή, και χρησιμοποιήθηκαν οι Εναρμονισμένοι Δείκτες Τιμών Καταναλωτή για την Ευρωζώνη από την Ευρωπαϊκή Κεντρική Τράπεζα (Harmonised Index of Consumer Prices – Euro area),

Πηγή: European Commission and European Central Bank based on Eurostat Data.

Ακολουθεί ο σχετικός πίνακας δεικτών:

Έτος	Δείκτης	Έτος	Δείκτης
1970	1,84	1996	71,86
1971	1,90	1997	72,98
1972	1,98	1998	73,79
1973	2,29	1999	74,60
1974	2,91	2000	76,17
1975	3,29	2001	77,96
1976	3,73	2002	79,71
1977	4,19	2003	81,37
1978	4,71	2004	83,11
1979	5,61	2005	84,92
1980	7,01	2006	86,78
1981	8,72	2007	88,63
1982	10,56	2008	91,53
1983	12,69	2009	91,80
1984	15,03	2010	93,28
1985	17,94	2011	95,81
1986	22,07	2012	98,21
1987	25,69	2013	99,54
1988	29,16	2014	99,97
1989	33,15	2015	100,00
1990	39,93	2016	100,24
1991	61,29	2017	101,78
1992	63,82	2018	103,56
1993	66,14	2019	104,80
1994	68,29	2020	105,06
1995	70,13	2021	107,78
		2022	113,00

Πιο συγκεκριμένα, η Μέθοδος του Υπολειμματικού Κόστους Αντικατάστασης εφαρμόστηκε τόσο με Γραμμική Απομείωση όσο και με Εκθετική Απομείωση.

©2022 ΣΟΛ Crowe

Γραμμική απομείωση:

Για την γραμμική απομείωση χρησιμοποιείται ο παρακάτω τύπος λαμβάνοντας τα χρόνια παλαιότητας (Χε – Χκα) και τη διάρκεια ζωής (Z) του κάθε μηχανήματος.

$$A = A_O \times k \times \frac{Z - (X_\varepsilon - X_{\kappa\alpha})}{Z}$$

Ο συντελεστής κατάστασης (κ) λαμβάνεται ανάλογα με την κατάσταση που βρίσκεται το κάθε μηχάνημα.

Εκθετική απομείωση:

Για την εκθετική απομείωση χρησιμοποιούμε τον τύπο

$$A = A_0 \times \left(\frac{(100 - c)}{100} \right)^b$$

όπου b το ποσοστό απομείωσης και c τα χρόνια παλαιότητας. Για τα συγκεκριμένα μηχανήματα το ποσοστό απομείωσης b λαμβάνεται από τους πίνακες ίσο με 5 - 10 ανάλογα το πάγιο.

Για την μέθοδο του Υπολειμματικού Κόστους Αντικατάστασης ισχύουν τα παρακάτω: Η διάρκεια ζωής και η λειτουργικότητα εξαρτώνται από το είδος του μηχανήματος, τη συντήρησή του, τις συνθήκες λειτουργίας του, το προσωπικό (χειριστές, συντηρητές), αλλά και τον χρόνο απασχόλησης.

Σημειώνεται ότι οι αξίες κτήσης, είναι οι αρχικές αξίες αγοράς χωρίς αναπροσαρμογές, αναγκαστικές ή προαιρετικές από κάποιο νόμο ή υπουργική απόφαση, περιλαμβάνουν δε όλα τα έξοδα δηλαδή αξία αγοράς, συσκευασίας, μεταφορικά, ασφάλιστρα, δασμούς, εγκατάσταση κλπ.

Ως διάρκεια ζωής νοείται η οικονομική διάρκεια ζωής, η περίοδος δηλαδή που συμφέρει να λειτουργεί ένα πάγιο με ικανοποιητικό βαθμό απόδοσης.

©2022 ΣΟΛ Crowe

Βασικές Εκτιμητικές Παράμετροι, Προσέγγιση Κόστους

Ωφέλιμη Διάρκεια Ζωής (ΩΔΖ)

Η Ωφέλιμη Διάρκεια Ζωής (ΩΔΖ) ορίζεται, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Αποτιμήσεων, ως η τυπική χρονική περίοδος κατά την οποία ένα πάγιο αναμένεται να χρησιμοποιηθεί στην επιχείρηση για τον σκοπό που προορίζεται. Σύμφωνα με την διεθνή πρακτική, οι ΩΔΖ για τις κατηγορίες του μηχανολογικού και λοιπού εξοπλισμού κυμαίνονται από 10 έως 40 έτη ανάλογα το είδος και την κατηγορία του παγίου. Για τον υπό εκτίμηση εξοπλισμό, το είδος του παγίου και την χρήση του λαμβάνουμε ως ΩΔΖ κυρίως τα 15 με 30 έτη για τα μηχανήματα και τον λοιπό εξοπλισμό.

Χρονολογική/Πραγματική ηλικία

Χρονολογική ή Πραγματική ηλικία είναι ο αριθμός των ετών που έχουν παρέλθει από την στιγμή που ένα πάγιο κατασκευάστηκε.

Ουσιαστική ηλικία

Ουσιαστική ηλικία είναι η φαινομενική ηλικία του παγίου εν συγκρίσει με ένα καινούριο πάγιο του ίδιου είδους. Δηλαδή πρόκειται για την ηλικία που αποδίδεται στο πάγιο βάσει της πραγματικής του κατάστασης. Ο υπολογισμός της πραγματικής ή ουσιαστικής ηλικίας καθορίζει με αντικειμενικότητα και την υπολειπόμενη διάρκεια ζωής των παγίων. Καθώς ο υπό εκτίμηση μηχανολογικός εξοπλισμός διαπιστώθηκε, και επιβεβαιώθηκε από τους τεχνικούς, ότι τα τελευταία έτη χρησιμοποιείται συνεχώς άρα υπόκειται στην πραγματική ηλικιακή καταπόνηση θεωρήσαμε στην πλειονότητα των παγίων ότι η ουσιαστική ηλικία ισοδυναμεί με περίπου 80% της πραγματικής ηλικίας.

© 2022 ΣΟΛ Crowe

Εκτίμηση Αγοραίας Αξίας

Με βάση τα παραπάνω, καθώς και τους αναλυτικούς πίνακες που ακολουθούν, είμαστε της άποψης ότι η συνολική εκτιμώμενη αγοραία αξία των παγίων στοιχείων εξοπλισμού της κλινικής City Hospital στην Καλαμάτα, κατά την κρίσιμη ημερομηνία εκτίμησης 31η Μαΐου 2022, ανέρχεται συνολικά σε **1.022.710 €** (Ένα Εκατομμύριο Είκοσι Δύο Χιλιάδες Επτακόσια Δέκα €). Η εκτιμώμενη αγοραία αξία προκύπτει ως εξής:

- Πάγια στοιχεία (πλην λογαριασμού 11) = 706.424 euro
- Πάγια στοιχεία λογαριασμού 11 = 316.286 euro

Ακολουθούν αναλυτικοί πίνακες εκτίμησης.

© 2022 ΣΟΛ Crowe

CITY HOSPITAL Ε.Ε. - ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΑΓΟΡΑΙΑΣ ΑΞΙΑΣ ΠΑΓΙΩΝ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΟΥ ΚΑΙ ΛΟΙΠΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ

Περιοχή / Θέση: Πινδάρου 5, Καλαμάτα

Κρίσιμη ημερομηνία εκτίμησης: 31-05-2022

Α/Α	ΚΩΔΙΚΟΣ ΠΑΓΙΟΥ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΠΑΓΙΟΥ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ (€)	ΕΤΟΣ ΚΤΗΣΗΣ	ΕΤΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ	ΕΤΟΣ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ	ΗΛΙΚΙΑ (έτη)	ΟΥΣΙΑΣΤΙΚΗ ΗΛΙΚΙΑ (έτη)	ΟΑΖ (έτη)	ΥΑΖ (έτη)	ΣΥΝ/ΣΤΗΣ ΚΑΤ/ΣΗΣ Κ	ΔΕΙΚΤΗΣ ΕΤΟΥΣ ΒΑΣΗΣ	ΔΕΙΚΤΗΣ ΕΤΟΥΣ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ	ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΕΙΚΤΗΣ	ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΤΙΚ/ΣΗΣ ΩΣ ΝΕΟΥ	ΥΠΟΛΕΙΜΜΑΤΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ Γραμ/κη Απομείωση	ΥΠΟΛΕΙΜΜΑΤΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ Έκθετική Απομείωση	ΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΓΟΡΑΙΑ ΑΞΙΑ
1	00233	ΑΣΘΕΝΟΦΟΡΟ	1	3.914,69 €	1998	1998	2022	24	19	30	11	0,85	73,79	113,00	1,531	5.994,85 €	1.019 €	2.065 €	**1.541,86 €**
2	00234	ΕΠΙΠΛΑ	1	56.469,75 €	1998	1998	2022	24	19	22	0	0,85	73,79	113,00	1,531	86.476,24 €	0 €	21.631 €	**21.630,70 €**
3	00235	ΣΚΕΥΗ	1	273,57 €	1999	1999	2022	23	18	22	0	0,85	74,60	113,00	1,515	414,39 €	0 €	111 €	**110,51 €**
4	00236	ΣΚΕΥΗ	1	547,15 €	1999	1999	2022	23	18	22	0	0,85	74,60	113,00	1,515	828,79 €	0 €	221 €	**221,02 €**
5	00237	ΣΚΕΥΗ	1	360,62 €	1999	1999	2022	23	18	22	0	0,85	74,60	113,00	1,515	546,25 €	0 €	146 €	**145,67 €**
6	00375	ΚΑΘΡΕΠΤΗΣ	1	184,89 €	2000	2000	2022	22	18	22	0	0,85	76,17	113,00	1,484	274,29 €	0 €	40 €	**39,58 €**
7	00376	ΜΟΚΕΤΕΣ	1	152,13 €	2000	2000	2022	22	18	22	0	0,85	76,17	113,00	1,484	225,69 €	0 €	64 €	**64,13 €**
8	00239	"TV THOMSON 14""	1	577,00 €	2000	2000	2022	22	18	15	0	0,85	76,17	113,00	1,484	855,99 €	0 €	124 €	**123,52 €**
9	00240	ΤΗΛΕΦΩΝΟ G.ELECTRONIC	1	67,65 €	2000	2000	2022	22	18	15	0	0,85	76,17	113,00	1,484	100,36 €	0 €	14 €	**14,48 €**
10	00241	ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΟ PANASONIC	1	795,85 €	2000	2000	2022	22	18	22	0	0,85	76,17	113,00	1,484	1.180,66 €	0 €	335 €	**335,47 €**
11	00242	ΣΕΝΤΟΝΙΑ-ΚΑΛΛΥΜΑΤΑ	1	763,02 €	2000	2000	2022	22	18	15	0	0,85	76,17	113,00	1,484	1.131,96 €	0 €	163 €	**163,34 €**
12	00243	ΣΕΝΤΟΝΙΑ-ΚΑΛΛΥΜΑΤΑ	1	574,03 €	2000	2000	2022	22	18	15	0	0,85	76,17	113,00	1,484	851,59 €	0 €	123 €	**122,89 €**
13	00245	ΕΚΤΥΠΩΤΗΣ STAR LC 1511	1	425,53 €	2000	2000	2022	22	18	15	0	0,85	76,17	113,00	1,484	631,28 €	0 €	91 €	**91,10 €**
14	00244	ΚΑΘΙΣΜΑ FORUM SOBR	1	140,87 €	2000	2000	2022	22	18	22	0	0,85	76,17	113,00	1,484	208,98 €	0 €	59 €	**59,38 €**
15	00238	ΕΞΑΕΡΩΤΗΡΑΣ HALOTHANEMI	1	1.760,82 €	2000	2000	2022	22	18	25	7	0,85	76,17	113,00	1,484	2.612,22 €	266 €	901 €	**583,60 €**
16	00377	ΚΑΡΕΚΛΕΣ K 10	1	397,92 €	2001	2001	2022	21	17	22	0	0,85	77,96	113,00	1,449	576,77 €	22 €	175 €	**174,50 €**
17	00379	ΠΕΡΑ ΜΕΤΑΛΛΙΚΗ	1	27,88 €	2001	2001	2022	21	17	15	0	0,85	77,96	113,00	1,449	40,41 €	0 €	6 €	**6,42 €**
18	00380	ΑΠΟΡΡΗΤΗΡΕΣ ΣΚΟΝΗΣ NMG	1	407,92 €	2001	2001	2022	21	17	25	8	0,85	77,96	113,00	1,449	591,26 €	80 €	215 €	**147,71 €**
19	00384	ΜΝΗΜΗ DIM 128MB 133MHZ	1	50,70 €	2001	2001	2022	21	17	15	0	0,85	77,96	113,00	1,449	73,49 €	0 €	12 €	**11,68 €**
20	00385	ΤΡΟΦΟΔΟΤΙΚΟ 250W ATX	1	24,94 €	2001	2001	2022	21	17	15	0	0,85	77,96	113,00	1,449	36,15 €	0 €	6 €	**5,75 €**
21	00386	ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΑ ΟΡΓΑΝΑ	1	493,03 €	2001	2001	2022	21	17	22	0	0,85	77,96	113,00	1,449	714,63 €	28 €	114 €	**113,58 €**
22	00387	ΘΕΡΜΟΚΙΤΙΔΑ	1	2.054,29 €	2001	2001	2022	21	17	25	8	0,85	77,96	113,00	1,449	2.977,61 €	405 €	1.083 €	**743,88 €**
23	00388	ΔΙΑΘΕΡΜΙΑ	1	840,41 €	2001	2001	2022	21	17	25	8	0,85	77,96	113,00	1,449	1.218,14 €	166 €	443 €	**304,32 €**
24	00248	ΤΗΛΕΦΩΝΟ ERICSON	1	114,11 €	2001	2001	2022	21	17	15	0	0,85	77,96	113,00	1,449	165,40 €	0 €	26 €	**26,29 €**
25	00247	ΤΗΛΕΦΩΝΟ PHILIPS	1	84,85 €	2001	2001	2022	21	17	15	0	0,85	77,96	113,00	1,449	122,99 €	0 €	20 €	**19,55 €**
26	00248	ΨΥΚΤΗΣ	1	281,03 €	2001	2001	2022	21	17	22	0	0,85	77,96	113,00	1,449	407,34 €	16 €	65 €	**64,74 €**
27	00249	ΣΕΝΤΟΝΙΑ	1	696,52 €	2001	2001	2022	21	17	15	0	0,85	77,96	113,00	1,449	1.009,58 €	0 €	160 €	**160,46 €**
28	00373	ΗΛΙΑΚΟΣ ΘΕΡΜΟΣΙΦΩΝΑΣ	1	497,41 €	2002	2002	2022	20	16	25	9	0,85	79,71	113,00	1,418	705,15 €	120 €	270 €	**195,08 €**
29	00374	ΨΥΚΤΙΚΟ ΜΗΧΑΝΗΜΑ	1	380,92 €	2002	2002	2022	20	16	22	0	0,85	79,71	113,00	1,418	540,01 €	42 €	94 €	**94,45 €**

© 2022 ΣΟΛ Crowe

CITY HOSPITAL Ε.Ε. - ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΑΓΟΡΑΙΑΣ ΑΞΙΑΣ ΠΑΓΙΩΝ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΟΥ ΚΑΙ ΛΟΙΠΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ

Περιοχή / Θέση: Πινδάρου 5, Καλαμάτα

Κρίσιμη ημερομηνία εκτίμησης: 31-05-2022

Α/Α	ΚΩΔΙΚΟΣ ΠΑΓΙΟΥ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΠΑΓΙΟΥ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ (€)	ΕΤΟΣ ΚΤΗΣΗΣ	ΕΤΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ	ΕΤΟΣ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ	ΗΛΙΚΙΑ (έτη)	ΟΥΣΙΑΣΤΙΚΗ ΗΛΙΚΙΑ (έτη)	ΩΑΖ (έτη)	ΥΑΖ (έτη)	ΣΥΝ/ΣΤΗΣ ΚΑΤ/ΣΗΣ Κ	ΔΕΙΚΤΗΣ ΕΤΟΥΣ ΒΑΣΗΣ	ΔΕΙΚΤΗΣ ΕΤΟΥΣ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ	ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΕΙΚΤΗΣ	ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΤΙΚ/ΣΗΣ ΩΣ ΝΕΟΥ	ΥΠΟΛΕΙΜΜΑΤΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ Γραμ/κη Απομείωση	ΥΠΟΛΕΙΜΜΑΤΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ Έκθετική Απομείωση	ΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΓΟΡΑΙΑ ΑΞΙΑ
30	00250	ΚΑΡΔΙΟΤΟΚΟΓΡΑΦΟΣ-COROME	1	1.027,00 €	2002	2002	2022	20	16	22	6	0,85	79,71	113,00	1,418	1.455,92 €	113 €	469 €	**468,76 €**
31	00251	Η/Υ	1	203,09 €	2002	2002	2022	20	16	15	0	0,85	79,71	113,00	1,418	287,91 €	0 €	50 €	**50,36 €**
32	00252	Η/Υ	1	756,89 €	2002	2002	2022	20	16	15	0	0,85	79,71	113,00	1,418	1.073,00 €	0 €	188 €	**187,67 €**
33	00253	ΛΑΤΖΑ 190 2ΓΟΥΡΝΕΣ	1	680,00 €	2002	2002	2022	20	16	22	0	0,85	79,71	113,00	1,418	963,99 €	74 €	310 €	**310,38 €**
34	00254	ΣΕΤ O-RING SERVICE	1	865,74 €	2002	2002	2022	20	16	22	0	0,85	79,71	113,00	1,418	1.227,31 €	95 €	395 €	**395,16 €**
35	00255	ΑΙΣΘΗΤΗΡΑΣ ΟΞΥΓΟΝΟ	1	150,00 €	2002	2002	2022	20	16	15	0	0,85	79,71	113,00	1,418	212,65 €	0 €	37 €	**37,19 €**
36	00256	Η/Υ	1	50,70 €	2002	2002	2022	20	16	15	0	0,85	79,71	113,00	1,418	71,87 €	0 €	13 €	**12,57 €**
37	00257	Η/Υ	1	24,94 €	2002	2002	2022	20	16	15	0	0,85	79,71	113,00	1,418	35,36 €	0 €	6 €	**6,18 €**
38	00258	ΣΥΡΤΑΡΙΕΡΑ	1	305,00 €	2003	2003	2022	19	15	22	7	0,90	81,37	113,00	1,389	423,56 €	52 €	145 €	**98,51 €**
39	00259	ΕΠΙΠΛΑ ΔΩΜΑΤΙΩΝ	1	875,50 €	2003	2003	2022	19	15	22	7	0,90	81,37	113,00	1,389	1.215,82 €	149 €	416 €	**282,77 €**
40	00260	ΨΥΚΤΗΣ ΝΕΡΟΥ A-250	1	615,60 €	2003	2003	2022	19	15	22	7	0,90	81,37	113,00	1,389	854,89 €	105 €	293 €	**198,83 €**
41	00261	ΨΥΓΕΙΟ WHIRLPOOL 0100	1	1.088,00 €	2003	2003	2022	19	15	22	7	0,90	81,37	113,00	1,389	1.510,93 €	185 €	517 €	**351,41 €**
42	00262	ΕΠΙΠΛΑ ΔΩΜΑΤΙΟΥ	1	609,00 €	2003	2003	2022	19	15	22	7	0,90	81,37	113,00	1,389	845,73 €	104 €	290 €	**196,70 €**
43	00185	ΘΕΡΜΑΝΣΗ	1	737,29 €	2003	2003	2022	19	15	25	10	0,90	81,37	113,00	1,389	1.023,89 €	221 €	413 €	**317,31 €**
44	00263	ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΑ WMN-12RC	1	4.290,00 €	2003	2003	2022	19	15	22	7	0,90	81,37	113,00	1,389	5.957,60 €	731 €	2.040 €	**1.385,61 €**
45	00264	ΕΠΙΠΛΑ ΔΩΜΑΤΙΟΥ	1	9.200,00 €	2003	2003	2022	19	15	22	7	0,90	81,37	113,00	1,389	12.776,21 €	1.568 €	4.375 €	**2.971,48 €**
46	00265	ΕΠΙΠΛΑ ΔΩΜΑΤΙΟΥ	1	7.250,00 €	2003	2003	2022	19	15	22	7	0,90	81,37	113,00	1,389	10.068,21 €	1.236 €	3.448 €	**2.341,65 €**
47	00266	"ΤΗΛΕΟΡΑΣΕΙΣ 21"" PHILIPS"	1	1.949,20 €	2003	2003	2022	19	15	15	0	0,90	81,37	113,00	1,389	2.706,89 €	0 €	521 €	**520,51 €**
48	00267	ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΕΡΙΩΝ	1	1.410,00 €	2003	2003	2022	19	15	22	7	0,90	81,37	113,00	1,389	1.958,09 €	240 €	671 €	**455,41 €**
49	00268	ΣΕΝΤΟΝΙΑ	1	724,00 €	2003	2003	2022	19	15	15	0	0,90	81,37	113,00	1,389	1.005,43 €	0 €	193 €	**193,34 €**
50	00270	ΕΙΔΗ ΔΩΜΑΤΙΟΥ	1	5.247,91 €	2003	2003	2022	19	15	22	7	0,90	81,37	113,00	1,389	7.287,87 €	894 €	2.496 €	**1.695,01 €**
51	00272	ΙΑΤΡΙΚΑ ΕΠΙΠΛΑ	1	33,20 €	2003	2003	2022	19	15	22	7	0,90	81,37	113,00	1,389	46,11 €	6 €	16 €	**10,72 €**
52	00273	ΚΟΝΣΟΛΕΣ ΜΕ ΣΤΑΤΩ ΟΡΩΝ	1	11.050,00 €	2003	2003	2022	19	15	15	0	0,90	81,37	113,00	1,389	15.345,34 €	0 €	2.951 €	**2.950,77 €**
53	00193	ΘΕΡΜΑΝΣΗ	1	728,80 €	2003	2003	2022	19	15	25	10	0,90	81,37	113,00	1,389	1.012,10 €	219 €	409 €	**313,65 €**
54	00194	ΘΕΡΜΑΝΣΗ	1	451,00 €	2003	2003	2022	19	15	25	10	0,90	81,37	113,00	1,389	626,31 €	135 €	253 €	**194,10 €**
55	00274	ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ AUDIO-LINE	1	589,17 €	2003	2003	2022	19	15	15	0	0,90	81,37	113,00	1,389	818,19 €	0 €	157 €	**157,33 €**
56	00275	ΚΑΔΡΑ	1	1.101,77 €	2003	2003	2022	19	15	22	7	0,90	81,37	113,00	1,389	1.530,05 €	188 €	524 €	**355,86 €**
57	00276	ΚΑΛΟΡΙΦΕΡ KERUSON 12Φ	1	127,12 €	2003	2003	2022	19	15	22	7	0,90	81,37	113,00	1,389	176,53 €	22 €	60 €	**41,06 €**
58	00381	ΣΟΜΠΕΣ ΑΛΟΓΟΝΟΥ	1	33,90 €	2003	2003	2022	19	15	22	7	0,90	81,37	113,00	1,389	47,08 €	6 €	16 €	**10,95 €**

© 2022 ΣΩΛ Crowe

CITY HOSPITAL Ε.Ε. - ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΑΓΟΡΑΙΑΣ ΑΞΙΑΣ ΠΑΓΙΩΝ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΟΥ ΚΑΙ ΛΟΙΠΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ

Περιοχή / Θέση: Πινδάρου 5, Καλαμάτα

Κρίσιμη ημερομηνία εκτίμησης: 31-05-2022

Α/Α	ΚΩΔΙΚΟΣ ΠΑΓΙΟΥ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΠΑΓΙΟΥ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ (€)	ΕΤΟΣ ΚΤΗΣΗΣ	ΕΤΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ	ΕΤΟΣ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ	ΗΛΙΚΙΑ (έτη)	ΟΥΣΙΑΣΤΙΚΗ ΗΛΙΚΙΑ (έτη)	ΩΑΖ (έτη)	ΥΑΖ (έτη)	ΣΥΝ/ΣΤΗΣ ΚΑΤ/ΣΗΣ Κ	ΔΕΙΚΤΗΣ ΕΤΟΥΣ ΒΑΣΗΣ	ΔΕΙΚΤΗΣ ΕΤΟΥΣ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ	ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΕΙΚΤΗΣ	ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΤΙΚ/ΣΗΣ ΩΣ ΝΕΟΥ	ΥΠΟΛΕΙΜΜΑΤΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ Γραμ/κη Απομείωση	ΥΠΟΛΕΙΜΜΑΤΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ Έκθετική Απομείωση	ΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΓΟΡΑΙΑ ΑΞΙΑ
59	00382	ΑΕΡΟΘΕΡΜΟ ARGO	1	40,68 €	2003	2003	2022	19	15	15	0	0,90	81,37	113,00	1,389	56,49 €	0 €	11 €	**10,86 €**
60	00383	ΑΕΡΟΘΕΡΜΟ MODIAL	1	22,88 €	2003	2003	2022	19	15	15	0	0,90	81,37	113,00	1,389	31,77 €	0 €	6 €	**6,11 €**
61	00278	ΤΗΛΕΦΩΝΑ	1	417,92 €	2003	2003	2022	19	15	15	0	0,90	81,37	113,00	1,389	580,37 €	0 €	112 €	**111,60 €**
62	00277	ΣΟΜΠΕΣ-ΑΕΡΟΘΕΡΜΑ-ΤΗΛΕΦ	1	97,46 €	2003	2003	2022	19	15	15	0	0,90	81,37	113,00	1,389	135,34 €	0 €	26 €	**26,03 €**
63	00279	ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	1	250,00 €	2003	2003	2022	19	15	15	0	0,90	81,37	113,00	1,389	347,18 €	0 €	67 €	**66,76 €**
64	00280	ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	1	3.648,24 €	2003	2003	2022	19	15	15	0	0,90	81,37	113,00	1,389	5.066,38 €	0 €	974 €	**974,22 €**
65	00281	ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΕΡΙΩΝ	1	8.559,00 €	2003	2003	2022	19	15	22	7	0,90	81,37	113,00	1,389	11.886,04 €	1.459 €	4.070 €	**2.764,44 €**
66	00282	ΑΙΣΘΗΤΗΡΑΣ ΡΟΗΣ ΕΞΩΤ	1	380,00 €	2003	2003	2022	19	15	15	0	0,90	81,37	113,00	1,389	527,71 €	0 €	101 €	**101,47 €**
67	00199	ΘΕΡΜΑΝΣΗ	1	850,00 €	2003	2003	2022	19	15	25	10	0,90	81,37	113,00	1,389	1.180,41 €	255 €	477 €	**365,82 €**
68	00283	ΣΕΝΤΟΝΙΑ	1	604,50 €	2003	2003	2022	19	15	15	0	0,90	81,37	113,00	1,389	839,48 €	0 €	161 €	**161,42 €**
69	00284	ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΕΡΙΩΝ	1	40,00 €	2004	2004	2022	18	14	22	8	0,90	83,11	113,00	1,360	54,39 €	9 €	20 €	**14,35 €**
70	00285	ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ ΙΑΤΡΙΚΟΣ	1	60,00 €	2004	2004	2022	18	14	25	11	0,90	83,11	113,00	1,360	81,58 €	21 €	35 €	**27,62 €**
71	00378	ΚΑΘΙΣΜΑ FORUM SOBR ΔΙΕΥΘΥ	1	140,87 €	2004	2004	2022	18	14	22	8	0,90	83,11	113,00	1,360	191,53 €	31 €	70 €	**50,53 €**
72	00372	ΚΕΦΑΛΗ ΚΑΡΔΙΟΓΡΑΦΟΥ	1	484,81 €	2004	2004	2022	18	14	22	8	0,90	83,11	113,00	1,360	659,17 €	108 €	240 €	**173,89 €**
73	00286	ΕΙΔΗ ΔΩΜΑΤΙΟΥ	1	3.369,57 €	2004	2004	2022	18	14	22	8	0,90	83,11	113,00	1,360	4.581,42 €	750 €	1.668 €	**1.208,62 €**
74	00287	ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΕΡΙΩΝ	1	57,00 €	2004	2004	2022	18	14	22	8	0,90	83,11	113,00	1,360	77,50 €	13 €	28 €	**20,45 €**
75	00288	ΕΙΔΗ ΔΩΜΑΤΙΟΥ	1	4.610,24 €	2004	2004	2022	18	14	22	8	0,90	83,11	113,00	1,360	6.268,28 €	1.026 €	2.282 €	**1.653,63 €**
76	00289	ΕΙΔΗ ΔΩΜΑΤΙΟΥ	1	2.779,10 €	2004	2004	2022	18	14	22	8	0,90	83,11	113,00	1,360	3.778,59 €	618 €	1.375 €	**996,83 €**
77	00290	ΕΠΙΠΛΑ	1	645,00 €	2004	2004	2022	18	14	22	8	0,90	83,11	113,00	1,360	876,97 €	144 €	319 €	**231,35 €**
78	00291	"ΤΗΛΕΟΡΑΣΕΙΣ 21"" PHILIPS"	1	2.389,98 €	2004	2004	2022	18	14	15	0	0,90	83,11	113,00	1,360	3.249,52 €	0 €	686 €	**686,37 €**
79	00220	ΡΥΘΜΙΣΤΗΣ ΑΕΡΑ FM-MA	1	660,00 €	2004	2004	2022	18	14	22	8	0,90	83,11	113,00	1,360	897,36 €	147 €	327 €	**236,73 €**
80	00292	ΕΠΙΠΛΑ	1	1.342,00 €	2004	2004	2022	18	14	22	8	0,90	83,11	113,00	1,360	1.824,64 €	299 €	664 €	**481,36 €**
81	00293	ΚΕΦΑΛΗ ΚΑΡΔΙΟΤΟΚΟΓΡΑΦΟΥ	1	330,00 €	2004	2004	2022	18	14	22	8	0,90	83,11	113,00	1,360	448,68 €	73 €	163 €	**118,37 €**
82	00294	ΨΥΚΤΗΣ ΝΕΡΟΥ A-250	1	957,18 €	2004	2004	2022	18	14	22	8	0,90	83,11	113,00	1,360	1.301,42 €	213 €	474 €	**343,33 €**
83	00295	ΨΥΓΕΙΟ WHIRLPOOL	1	1.120,00 €	2004	2004	2022	18	14	22	8	0,90	83,11	113,00	1,360	1.522,80 €	249 €	554 €	**401,73 €**
84	00296	ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΕΡΙΩΝ	1	57,00 €	2004	2004	2022	18	14	22	8	0,90	83,11	113,00	1,360	77,50 €	13 €	28 €	**20,45 €**
85	00297	ΕΠΙΠΛΑ	1	3.000,00 €	2004	2004	2022	18	14	22	8	0,90	83,11	113,00	1,360	4.078,93 €	667 €	1.485 €	**1.076,06 €**
86	00298	ΨΥΚΤΗΣ ΝΕΡΟΥ	1	319,06 €	2004	2004	2022	18	14	22	8	0,90	83,11	113,00	1,360	433,81 €	71 €	158 €	**114,44 €**
87	00363	ΙΑΤΡΙΚΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	1	275,00 €	2004	2004	2022	18	14	22	8	0,90	83,11	113,00	1,360	373,90 €	61 €	136 €	**98,64 €**

© 2022 ΣΟΛ Crowe

CITY HOSPITAL E.E. - ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΑΓΟΡΑΙΑΣ ΑΞΙΑΣ ΠΑΓΙΩΝ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΟΥ ΚΑΙ ΛΟΙΠΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ

Περιοχή / Θέση: Πινδάρου 5, Καλαμάτα

Κρίσιμη ημερομηνία εκτίμησης: 31-05-2022

Α/Α	ΚΩΔΙΚΟΣ ΠΑΓΙΟΥ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΠΑΓΙΟΥ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ (€)	ΕΤΟΣ ΚΤΗΣΗΣ	ΕΤΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ	ΕΤΟΣ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ	ΗΛΙΚΙΑ (έτη)	ΟΥΣΙΑΣΤΙΚΗ ΗΛΙΚΙΑ (έτη)	ΩΑΖ (έτη)	ΥΑΖ (έτη)	ΣΥΝ/ΣΤΗΣ ΚΑΤ/ΣΗΣ Κ	ΔΕΙΚΤΗΣ ΕΤΟΥΣ ΒΑΣΗΣ	ΔΕΙΚΤΗΣ ΕΤΟΥΣ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ	ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΕΙΚΤΗΣ	ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΤΙΚ/ΣΗΣ ΩΣ ΝΕΟΥ	ΥΠΟΛΕΙΜΜΑΤΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ Γραμ/κη Απομείωση	ΥΠΟΛΕΙΜΜΑΤΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ Έκθετική Απομείωση	ΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΓΟΡΑΙΑ ΑΞΙΑ
88	00329	UERMOKITIDA ΠΟΛΥΨΑΡΕ OGB	1	0,43 €	2004	2004	2022	18	14	25	11	0,90	83,11	113,00	1,360	3.000,00 €	756 €	1.276 €	**1.015,82 €**
89	00326	ΑΚΑΡΔΙΟΤΟΟΚΟΓΡΑΦΟΣ IFM-50	1	0,18 €	2004	2004	2022	18	14	22	8	0,90	83,11	113,00	1,360	1.100,00 €	180 €	400 €	**290,19 €**
90	00327	ΘΕΡΜΟΚΙΤΙΔΑ POLYCAR 4 ΠΛΗΡ28/04/2004	1	0,53 €	2004	2004	2022	18	14	25	11	0,90	83,11	113,00	1,360	3.500,00 €	882 €	1.488 €	**1.185,12 €**
91	00328	ΘΕΡΜΟΚΙΤΙΔΑ ΑΝΟΙΚΤΗ IW 909	1	0,41 €	2004	2004	2022	18	14	25	11	0,90	83,11	113,00	1,360	4.500,00 €	1.134 €	1.913 €	**1.523,73 €**
92	00348	ΠΛΥΝΤΗΡΙΟ ΙΑΤΡΙΚΟ ΜΠΛΕ G-77 14/05/2004	4	0,04 €	2004	2004	2022	18	14	25	11	0,90	83,11	113,00	1,360	2.800,00 €	706 €	1.191 €	**948,10 €**
93	00332	ΕΡΓΑΛΕΙΟΔΟΤΡΙΑ ΑΝΟΞΕΙΔΩΤΗ	1	0,01 €	2004	2004	2022	18	14	22	8	0,90	83,11	113,00	1,360	700,00 €	115 €	255 €	**184,67 €**
94	00333	ΠΟΛΥΘΡΟΝΑ ΚΡΕΒΑΤΙ	1	0,01 €	2004	2004	2022	18	14	25	11	0,90	83,11	113,00	1,360	350,00 €	88 €	149 €	**118,51 €**
95	00334	ΚΟΝΣΟΛΑ ΔΩΜΑΤΙΟΥ ΑΝΑΜΟΝΗ17/05/2004	1	0,01 €	2004	2004	2022	18	14	22	8	0,90	83,11	113,00	1,360	100,00 €	16 €	36 €	**26,38 €**
96	00335	ΣΤΑΤΩ ΟΡΩΝ ΤΡΟΧΗΛΑΤΟ INOX 17/05/2004	1	0,01 €	2004	2004	2022	18	14	22	8	0,90	83,11	113,00	1,360	200,00 €	33 €	73 €	**52,76 €**
97	00336	ΤΡΑΠΕΖΙ ΤΡΟΧΗΛΑΤΟ ΦΑΓΗΤΟΥ 17/05/2004	1	0,01 €	2004	2004	2022	18	14	22	8	0,90	83,11	113,00	1,360	200,00 €	33 €	73 €	**52,76 €**
98	00338	ΤΡΟΧΗΛΑΤΟ ΚΑΘΑΡΟΥ ΑΚΑΘΑΡ 17/05/2004	1	0,01 €	2004	2004	2022	18	14	22	8	0,90	83,11	113,00	1,360	380,00 €	62 €	138 €	**100,25 €**
99	00339	ΚΡΕΝΑΤΙ 4/ΣΠΑΣΤΟ ΗΛΕΚΤ.ΞΥΛ	1	0,01 €	2004	2004	2022	18	14	22	8	0,90	83,11	113,00	1,360	400,00 €	65 €	146 €	**105,52 €**
100	00340	ΠΟΛΥΘΡΟΝΑ ΚΡΕΒΑΤΙ	1	0,01 €	2004	2004	2022	18	14	25	11	0,90	83,11	113,00	1,360	350,00 €	88 €	149 €	**118,51 €**
101	00341	ΚΡΕΒΑΤΙ 4/ΣΠΑΑΣΤΟ ΜΑΝΙΒΕΛΛ	1	0,01 €	2004	2004	2022	18	14	22	8	0,90	83,11	113,00	1,360	2.000,00 €	327 €	728 €	**527,62 €**
102	00342	ΚΟΥΝΑΚΙ ΝΕΟΓΝΩΝ	3	0,03 €	2004	2004	2022	18	14	22	8	0,90	83,11	113,00	1,360	200,00 €	33 €	73 €	**52,76 €**
103	00343	ΚΡΕΒΑΤΙ ΔΙΣΠΑΣΤΟ ΦΑΙΝΟΠΛ.	3	0,03 €	2004	2004	2022	18	14	22	8	0,90	83,11	113,00	1,360	2.000,00 €	327 €	728 €	**527,62 €**
104	00344	ΤΡΑΠΕΖΟΤΟΥΑΛΕΤΑ ΦΙΑΝΟΠΛΑ 17/05/2004	3	0,03 €	2004	2004	2022	18	14	22	8	0,90	83,11	113,00	1,360	300,00 €	49 €	109 €	**79,14 €**
105	00345	ΤΡΑΠΕΖΟΤΟΥΑΛΕΤΑ ΞΥΛΙΝΗ & Ψ17/05/2004	3	0,03 €	2004	2004	2022	18	14	22	8	0,90	83,11	113,00	1,360	300,00 €	49 €	109 €	**79,14 €**
106	00346	ΑΠΙΝΙΔΩΤΗΣ REABIFEX -5EJ	4	0,04 €	2004	2004	2022	18	14	25	11	0,90	83,11	113,00	1,360	2.400,00 €	605 €	1.021 €	**812,65 €**
107	00347	BOOMLITTO (4 ΚΙΝΗΣΕΩΝ)	4	0,04 €	2004	2004	2022	18	14	25	11	0,90	83,11	113,00	1,360	1.200,00 €	302 €	510 €	**406,33 €**
108	00349	ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΕΝΤΡΟΥ ΟΓΥΓΟ 17/05/2004	5	0,05 €	2004	2004	2022	18	14	25	11	0,90	83,11	113,00	1,360	18.000,00 €	4.536 €	7.654 €	**6.094,91 €**
109	00351	ΚΟΝΣΟΛΑ ΑΝΑΜΟΝΗΣ ΔΩΜΑΤΙΟ	6	0,06 €	2004	2004	2022	18	14	22	8	0,90	83,11	113,00	1,360	100,00 €	16 €	36 €	**26,38 €**
110	00352	ΚΟΝΣΟΛΑ ΔΩΜΑΤΙΟΥ ΑΝΑΜΟΝΗ17/05/2004	7	0,07 €	2004	2004	2022	18	14	22	8	0,90	83,11	113,00	1,360	100,00 €	16 €	36 €	**26,38 €**
111	00353	ΧΕΙΡΟΥΡΓΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ AXIS -2017/05/2004	1	0,10 €	2004	2004	2022	18	14	25	11	0,90	83,11	113,00	1,360	11.000,00 €	2.772 €	4.677 €	**3.724,67 €**
112	00299	ΣΥΝΑΓΕΡΜΟΣ	1	931,00 €	2004	2004	2022	18	14	22	8	0,90	83,11	113,00	1,360	1.265,83 €	207 €	461 €	**333,94 €**
113	00300	ABX MICROS 60 OTB	1	8.220,00 €	2004	2004	2022	18	14	22	8	0,90	83,11	113,00	1,360	11.176,27 €	1.829 €	4.068 €	**2.948,40 €**
114	00303	ΦΩΤΙΣΤΙΚΑ	1	2.027,56 €	2004	2004	2022	18	14	22	8	0,90	83,11	113,00	1,360	2.756,76 €	451 €	1.003 €	**727,26 €**
115	00304	ΚΑΡΔΙΟΤΟΚΟΓΡΑΦΟΣ COROMET05/07/2004	1	1.800,00 €	2004	2004	2022	18	14	22	8	0,90	83,11	113,00	1,360	2.447,36 €	400 €	891 €	**645,64 €**
116	00305	ΜΙΚΡΟΒΙΟΛΟΓΙΚΟ	1	3.232,34 €	2004	2004	2022	18	14	22	8	0,90	83,11	113,00	1,360	4.394,83 €	719 €	1.600 €	**1.159,40 €**

© 2022 ΤΟΛ Group

CITY HOSPITAL E.E. - ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΑΓΟΡΑΙΑΣ ΑΞΙΑΣ ΠΑΓΙΩΝ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΟΥ ΚΑΙ ΛΟΙΠΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ

Περιοχή / Θέση: Πινδάρου 5, Καλαμάτα

Κρίσιμη ημερομηνία εκτίμησης: 31-05-2022

Α/Α	ΚΩΔΙΚΟΣ ΠΑΓΙΟΥ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΠΑΓΙΟΥ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ (€)	ΕΤΟΣ ΚΤΗΣΗΣ	ΕΤΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ	ΕΤΟΣ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ	ΗΛΙΚΙΑ (έτη)	ΟΥΣΙΑΣΤΙΚΗ ΗΛΙΚΙΑ (έτη)	ΩΑΖ (έτη)	ΥΑΖ (έτη)	ΣΥΝ/ΣΤΗΣ ΚΑΤ/ΣΗΣ Κ	ΔΕΙΚΤΗΣ ΕΤΟΥΣ ΒΑΣΗΣ	ΔΕΙΚΤΗΣ ΕΤΟΥΣ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ	ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΕΙΚΤΗΣ	ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΤΙΚ/ΣΗΣ ΩΣ ΝΕΟΥ	ΥΠΟΛΕΙΜΜΑΤΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ Γραμ/κη Απομείωση	ΥΠΟΛΕΙΜΜΑΤΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ Έκθετική Απομείωση	ΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΓΟΡΑΙΑ ΑΞΙΑ
117	00306	ΦΩΤΟΜΕΤΡΟ NYCOCARD	1	776,00 €	2004	2004	2022	18	14	22	8	0,90	83,11	113,00	1,360	1.055,08 €	173 €	384 €	**278,34 €**
118	00307	ΜΙΚΡΟΒΙΟΛΟΓΙΚΟ	1	860,53 €	2004	2004	2022	18	14	22	8	0,90	83,11	113,00	1,360	1.170,01 €	191 €	426 €	**308,66 €**
119	00308	ΑΝΑΡΡΟΦΗΣΗ BASIC 30-MOBIL	1	1.700,00 €	2004	2004	2022	18	14	25	11	0,90	83,11	113,00	1,360	2.311,39 €	582 €	983 €	**782,65 €**
120	00309	ΑΚΤΙΝΟΛΟΓΙΚΟ X-PAY	1	4.000,00 €	2004	2004	2022	18	14	25	11	0,90	83,11	113,00	1,360	5.438,58 €	1.371 €	2.313 €	**1.841,53 €**
121	00310	ΑΚΤΙΝΟΛΟΓΙΚΟ	1	471,12 €	2004	2004	2022	18	14	25	11	0,90	83,11	113,00	1,360	640,56 €	161 €	272 €	**216,90 €**
122	00311	ΜΙΚΡΟΒΙΟΛΟΓΙΚΟ	1	2.435,00 €	2004	2004	2022	18	14	22	8	0,90	83,11	113,00	1,360	3.310,73 €	542 €	1.205 €	**873,40 €**
123	00323	MADRAD IV INECTOR	1	5.850,00 €	2004	2004	2022	18	14	22	8	0,90	83,11	113,00	1,360	7.953,92 €	1.302 €	2.895 €	**2.098,31 €**
124	00322	VOXERL Q WORK STASION	1	14.500,00 €	2004	2004	2022	18	14	22	8	0,90	83,11	113,00	1,360	19.714,84 €	3.226 €	7.176 €	**5.200,95 €**
125	00312	ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΟ FUJICO	1	466,10 €	2004	2004	2022	18	14	22	8	0,90	83,11	113,00	1,360	633,73 €	104 €	231 €	**167,18 €**
126	00313	ΑΠΑΡΓΥΡΩΤΗΣ	1	400,00 €	2004	2004	2022	18	14	25	11	0,90	83,11	113,00	1,360	543,86 €	137 €	231 €	**184,15 €**
127	00314	ΣΕΝΤΟΝΙΑ	1	556,00 €	2004	2004	2022	18	14	15	0	0,90	83,11	113,00	1,360	755,96 €	0 €	160 €	**159,68 €**
128	00315	ΣΥΝΑΓΕΡΜΟΣ	1	558,30 €	2004	2004	2022	18	14	22	8	0,90	83,11	113,00	1,360	759,09 €	124 €	276 €	**200,25 €**
129	00230	ΜΕΤΑΣΧΗΜΑΤΙΣΤΗΣ 50000VA	1	1.738,00 €	2004	2004	2022	18	14	22	8	0,90	83,11	113,00	1,360	2.363,06 €	387 €	860 €	**623,40 €**
130	00317	ΑΝΤΛΙΑ ΛΗΜΑΤΩΝ LAVANA	1	190,98 €	2004	2004	2022	18	14	25	11	0,90	83,11	113,00	1,360	259,66 €	65 €	110 €	**87,92 €**
131	00318	ΤΗΛΕΦΩΝΟ ΑΣΥΡΜΑΤΟ	1	129,00 €	2004	2004	2022	18	14	15	0	0,90	83,11	113,00	1,360	175,39 €	0 €	37 €	**37,05 €**
132	00325	MAMMOGRAFY UNIT	1	9.000,00 €	2004	2004	2022	18	14	22	8	0,90	83,11	113,00	1,360	12.236,79 €	2.002 €	4.454 €	**3.228,18 €**
133	00319	ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΙΚΑ	1	84,00 €	2004	2004	2022	18	14	22	8	0,90	83,11	113,00	1,360	114,21 €	19 €	42 €	**30,13 €**
134	00320	ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	1	520,00 €	2004	2004	2022	18	14	15	0	0,90	83,11	113,00	1,360	707,01 €	0 €	149 €	**149,34 €**
135	00356	ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ ΚΕΝ. ΜΟΝΑΔΑ	1	550,00 €	2005	2005	2022	17	14	22	8	0,90	84,92	113,00	1,331	731,87 €	150 €	283 €	**216,34 €**
136	00357	ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΠΣ ΚΕΝ. ΜΟΜΝΑΔΑ	1	2.381,00 €	2005	2005	2022	17	14	22	8	0,90	84,92	113,00	1,331	3.168,31 €	648 €	1.225 €	**936,58 €**
137	00358	ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ ΚΕΝ.ΜΟΝΑΔΑ	1	700,00 €	2005	2005	2022	17	14	22	8	0,90	84,92	113,00	1,331	931,46 €	191 €	360 €	**275,35 €**
138	00361	ΕΚΤΥΠΩΤΗΣ HP LASER JET 101024/02/2005	1	128,82 €	2005	2005	2022	17	14	15	0	0,90	84,92	113,00	1,331	171,42 €	0 €	40 €	**39,74 €**
139	00365	ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΙ ΥΠΟΛΟΠΙΣΤΡΕΣ	1	1.670,82 €	2005	2005	2022	17	14	15	0	0,90	84,92	113,00	1,331	2.223,30 €	0 €	515 €	**515,39 €**
140	00001	USED X-RAY GLASS	1	1.862,80 €	2005	2005	2022	17	14	15	0	0,90	84,92	113,00	1,331	2.478,76 €	0 €	575 €	**574,61 €**
141	00360	ΕΙΔΗ ΔΩΜΑΤΙΩΝ	1	1.500,00 €	2005	2005	2022	17	14	22	8	0,90	84,92	113,00	1,331	1.996,00 €	408 €	772 €	**590,03 €**
142	00362	ΙΑΤΡΙΚΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	1	252,00 €	2005	2005	2022	17	14	22	8	0,90	84,92	113,00	1,331	335,33 €	69 €	130 €	**99,13 €**
143	00366	ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΙ ΥΟΛΟΠΙΣΤΕΣ	1	436,99 €	2005	2005	2022	17	14	15	0	0,90	84,92	113,00	1,331	581,49 €	0 €	135 €	**134,80 €**
144	00367	ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΙ ΥΠΟΛΟΠΙΣΤΕΣ	1	124,20 €	2005	2005	2022	17	14	15	0	0,90	84,92	113,00	1,331	165,27 €	0 €	38 €	**38,31 €**
145	00003	UPS 300W	1	83,30 €	2005	2005	2022	17	14	15	0	0,90	84,92	113,00	1,331	110,84 €	0 €	26 €	**25,70 €**

© 2022 ΣΟΛ Crowe

CITY HOSPITAL E.E. - ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΑΓΟΡΑΙΑΣ ΑΞΙΑΣ ΠΑΓΙΩΝ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΟΥ ΚΑΙ ΛΟΙΠΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ

Περιοχή / Θέση: Πινδάρου 5, Καλαμάτα

Κρίσιμη ημερομηνία εκτίμησης: 31-05-2022

Α/Α	ΚΩΔΙΚΟΣ ΠΑΓΙΟΥ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΠΑΓΙΟΥ	ΠΟΣΟ-ΤΗΤΑ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ (€)	ΕΤΟΣ ΚΤΗΣΗΣ	ΕΤΟΣ ΚΑΤΑ ΣΚΕΥΗΣ	ΕΤΟΣ ΕΚΤΙ-ΜΗΣΗΣ	ΗΛΙΚΙΑ (έτη)	ΟΥΣΙΑ-ΣΤΙΚΗ ΗΛΙΚΙΑ (έτη)	ΩΑΖ (έτη)	ΥΑΖ (έτη)	ΣΥΝ/ΣΤΗΣ ΚΑΤ/ΣΗΣ Κ	ΔΕΙΚΤΗΣ ΕΤΟΥΣ ΒΑΣΗΣ	ΔΕΙΚΤΗΣ ΕΤΟΥΣ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ	ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΕΙΚΤΗΣ	ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΤΙΚ/ΣΗΣ ΩΣ ΝΕΟΥ	ΥΠΟΛΕΙΜΜΑΤΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ Γραμ/κη Απομείωση	ΥΠΟΛΕΙΜΜΑΤΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ Έκθετική Απομείωση	ΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΓΟΡΑΙΑ ΑΞΙΑ
146	00005	ΚΟΜΟΔΙΝΟ Ε2ΑΤ ΜΕΤΑΛΛΙΚΟ	1	1.404,20 €	2005	2005	2022	17	14	22	8	0,90	84,92	113,00	1,331	1.868,52 €	382 €	722 €	**552,35 €**
147	00006	ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΟ FUJI RS-24UC	1	1.020,00 €	2005	2005	2022	17	14	22	8	0,90	84,92	113,00	1,331	1.357,28 €	278 €	525 €	**401,22 €**
148	00007	ΑΝΤΛΙΑ ΛΥΜΑΤΩΝ LANOVA DOM 16/09/2005	1	250,00 €	2005	2005	2022	17	14	25	11	0,90	84,92	113,00	1,331	332,67 €	96 €	149 €	**122,34 €**
149	00008	ΕΚΤΥΩΤΗΣ EPSON LX-300	1	261,80 €	2005	2005	2022	17	14	15	0	0,90	84,92	113,00	1,331	348,37 €	0 €	81 €	**80,76 €**
150	00010	ΚΑΔΡΙΟΤΟΚΟΓΡΑΦΟΣ CORADET15/02/2006	1	1.309,00 €	2006	2006	2022	16	13	22	9	0,90	86,78	113,00	1,302	1.704,51 €	418 €	700 €	**559,07 €**
151	00011	ΚΑΜΕΡΑ LASER S/N 5540, S/N 6913/03/2006	1	28.441,00 €	2006	2006	2022	16	13	22	0	0,90	86,78	113,00	1,302	37.034,26 €	9.090 €	15.204 €	**12.147,17 €**
152	00012	ΗΛΕΚΤΡΟΚΑΡΔΙΟΓΡΑΦΟΣ 3ΚΑΝ	1	1.785,00 €	2006	2006	2022	16	13	25	12	0,90	86,78	113,00	1,302	2.324,33 €	753 €	1.094 €	**923,69 €**
153	00013	ΦΑΞ PRIME TELECOM SF--340 IN28/04/2006	1	135,66 €	2006	2006	2022	16	13	22	9	0,90	86,78	113,00	1,302	176,65 €	43 €	73 €	**57,94 €**
154	00337	ΤΡΑΠΕΖΙ ΤΡΟΧΗΛΑΤΟ 40Χ60 ΣΥΡ17/05/2006	1	0,01 €	2006	2006	2022	16	13	25	12	0,90	86,78	113,00	1,302	200,00 €	65 €	94 €	**79,48 €**
155	00004	UPS RUTECH W1200	1	142,80 €	2006	2006	2022	16	13	15	0	0,90	86,78	113,00	1,302	185,95 €	0 €	47 €	**47,27 €**
156	00017	ΤΗΛΕΦΩΝΟ ΑΣΥΡΜΑΤΟ PANASO13/07/2006	1	35,00 €	2006	2006	2022	16	13	15	0	0,90	86,78	113,00	1,302	45,58 €	0 €	12 €	**11,58 €**
157	00016	ΚΑΤΑΨΥΚΤΗΣ KELVINATOR KCF 13/07/2006	1	199,00 €	2006	2006	2022	16	13	22	9	0,90	86,78	113,00	1,302	259,13 €	64 €	106 €	**84,99 €**
158	00020	ΣΥΣΤΗΜΑ ΜΙΚΡΟΕΚΤΟΜΗΣ XPS	1	10.710,00 €	2006	2006	2022	16	13	22	9	0,90	86,78	113,00	1,302	13.945,96 €	3.423 €	5.725 €	**4.574,25 €**
159	00019	ΑΝΑΡΟΓΗΣΗ ΒΑΣΙΨ 30-ΜΟΒΙΛΕ	1	2.130,10 €	2006	2006	2022	16	13	22	9	0,90	86,78	113,00	1,302	2.773,70 €	681 €	1.139 €	**909,77 €**
160	00021	ΔΙΑΦ/ΠΙΟ DXHM 105X46CM	1	2.863,14 €	2006	2006	2022	16	13	22	9	0,90	86,78	113,00	1,302	3.728,22 €	915 €	1.531 €	**1.222,85 €**
161	00022	ΔΙΑΦ/ΠΙΟ ΑΗ/ΔΕΗ 140Χ43CM	1	3.230,85 €	2006	2006	2022	16	13	22	9	0,90	86,78	113,00	1,302	4.207,03 €	1.033 €	1.727 €	**1.379,90 €**
162	00023	ΜΕΓΕΝΘ/ΚΟΣ ΦΑΚΟΣ Χ2 120ΜΜ	1	102,34 €	2006	2006	2022	16	13	15	0	0,90	86,78	113,00	1,302	133,26 €	0 €	34 €	**33,87 €**
163	00024	ΙΡΙΔΑ ΦΩΤΙΣΜΟΥ INS 70	1	297,50 €	2006	2006	2022	16	13	22	9	0,90	86,78	113,00	1,302	387,39 €	95 €	159 €	**127,06 €**
164	00018	ΕΚΤΥΠΩΤΗΣ CANNON RIXNA JP	1	104,99 €	2006	2006	2022	16	13	15	0	0,90	86,78	113,00	1,302	136,71 €	0 €	35 €	**34,75 €**
165	00025	MONITOR NEC ACCOUSYNC 72V01/09/2006	1	237,50 €	2006	2006	2022	16	13	15	0	0,90	86,78	113,00	1,302	309,26 €	0 €	79 €	**78,61 €**
166	00026	PC MULTITRAMA BASIC 425-VS	1	361,50 €	2006	2006	2022	16	13	15	0	0,90	86,78	113,00	1,302	470,72 €	0 €	120 €	**119,66 €**
167	00027	PRINTER CANION PIXMA IP 1600 01/09/2006	1	62,48 €	2006	2006	2022	16	13	15	0	0,90	86,78	113,00	1,302	81,36 €	0 €	21 €	**20,68 €**
168	00028	ΚΑΘΙΣΜΑ ΓΡΑΦΕΙΟΥ	1	130,00 €	2006	2006	2022	16	13	22	9	0,90	86,78	113,00	1,302	169,28 €	42 €	69 €	**55,52 €**
169	00029	ΚΑΘΙΣΜΑ ΓΡΑΦΕΙΟΥ	1	60,00 €	2006	2006	2022	16	13	22	9	0,90	86,78	113,00	1,302	78,13 €	19 €	32 €	**25,63 €**
170	00030	ΚΑΘΙΣΜΑ ΓΡΑΦΕΙΟΥ	1	60,00 €	2006	2006	2022	16	13	22	9	0,90	86,78	113,00	1,302	78,13 €	19 €	32 €	**25,63 €**
171	00031	ΚΑΘΙΣΜΑ ACTIONEPГ,ΜΕ,ΜΠΡ,Τ 25/09/2006	1	163,03 €	2006	2006	2022	16	13	22	9	0,90	86,78	113,00	1,302	212,29 €	52 €	87 €	**69,63 €**
172	00032	ΚΛΙΜΑΤΙΣΙΙΚΟ FUJITSU ASY-7US	2	0,00 €	2006	2006	2022	16	13	25	12	0,90	86,78	113,00	1,302	550,00 €	178 €	259 €	**218,57 €**
173	00033	ΣΕΤ ΕΠΙΠΛΑ ΚΟΥΖΙΝΑΣ ΚΑΙΝΙΚΗ	1	4.403,00 €	2006	2006	2022	16	13	22	9	0,90	86,78	113,00	1,302	5.733,34 €	1.407 €	2.354 €	**1.880,52 €**
174	00034	ΨΥΓΕΙΟΚΑΤΑΨΥΚΤΗΣ ΠΙΤΣΟΣ 4421/11/2006	1	800,00 €	2006	2006	2022	16	13	22	9	0,90	86,78	113,00	1,302	1.041,71 €	256 €	428 €	**341,68 €**

© 2022 ΣΟΛ Crowe

CITY HOSPITAL Ε.Ε. - ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΑΓΟΡΑΙΑΣ ΑΞΙΑΣ ΠΑΓΙΩΝ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΟΥ ΚΑΙ ΛΟΙΠΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ

Περιοχή / Θέση: Πινδάρου 5, Καλαμάτα

Κρίσιμη ημερομηνία εκτίμησης: 31-05-2022

Α/Α	ΚΩΔΙΚΟΣ ΠΑΓΙΟΥ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΠΑΓΙΟΥ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ (€)	ΕΤΟΣ ΚΤΗΣΗΣ	ΕΤΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ	ΕΤΟΣ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ	ΗΛΙΚΙΑ (έτη)	ΟΥΣΙΑΣΤΙΚΗ ΗΛΙΚΙΑ (έτη)	ΩΑΖ (έτη)	ΥΑΖ (έτη)	ΣΥΝ/ΣΤΗΣ ΚΑΤ/ΣΗΣ Κ	ΔΕΙΚΤΗΣ ΕΤΟΥΣ ΒΑΣΗΣ	ΔΕΙΚΤΗΣ ΕΤΟΥΣ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ	ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΕΙΚΤΗΣ	ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΤΙΚ/ΣΗΣ ΩΣ ΝΕΟΥ	ΥΠΟΛΕΙΜΜΑΤΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ Γραμ/κη Απομείωση	ΥΠΟΛΕΙΜΜΑΤΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ Εκθετική Απομείωση	ΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΓΟΡΑΙΑ ΑΞΙΑ
175	00035	ΚΟΥΖΙΝΑ ΠΙΤΣΟΣ 31347	1	450,01 €	2006	2006	2022	16	13	22	9	0,90	86,78	113,00	1,302	585,98 €	144 €	241 €	**192,20 €**
176	00036	ΚΑΤΑΨΥΚΤΗΣ SITRAL 20351	1	350,00 €	2006	2006	2022	16	13	22	9	0,90	86,78	113,00	1,302	455,75 €	112 €	187 €	**149,49 €**
177	00037	ΜΙΞΕΡ ΜΕ ΚΑΔΟ PHILIPS	1	70,00 €	2006	2006	2022	16	13	22	9	0,90	86,78	113,00	1,302	91,15 €	22 €	37 €	**29,90 €**
178	00039	ΜΟΝΙΤΟΡ BENQ FP71G +17'	1	179,00 €	2007	2007	2022	15	12	22	10	0,90	88,63	113,00	1,275	228,22 €	65 €	99 €	**82,39 €**
179	00040	Η/Υ MULTIRAMA 2611	1	900,00 €	2007	2007	2022	15	12	15	3	0,90	88,63	113,00	1,275	1.147,47 €	0 €	320 €	**319,57 €**
180	00038	ΕΡΜΑΡΙΟ ΑΠΟ ΦΟΡΜΑΙΚΑ	1	357,00 €	2007	2007	2022	15	12	22	10	0,90	88,63	113,00	1,275	455,16 €	130 €	198 €	**164,32 €**
181	00389	ΚΡΕΜΑΣΤΡΑ (ΚΑΛΟΓΕΡΟΣ)801 X 26/02/2007	1	55,96 €	2007	2007	2022	15	12	15	3	0,90	88,63	113,00	1,275	71,35 €	0 €	20 €	**19,87 €**
182	00390	ΕΚΤΥΠΩΤΗΣ LX-EPSON	1	261,80 €	2007	2007	2022	15	12	15	3	0,90	88,63	113,00	1,275	333,79 €	0 €	93 €	**92,96 €**
183	00330	ΑΠΙΝΙΔΩΤΗΣ REANIBEX -5 ΕΞ.	1	0,23 €	2007	2007	2022	15	12	25	13	0,90	88,63	113,00	1,275	2.400,00 €	864 €	1.188 €	**1.026,07 €**
184	00391	ΗΛΙΑΚΟΣ ΘΕΡΜΟΣΙΔΩΝΑΣ 250ΛΙ 26/05/2007	1	1.439,42 €	2007	2007	2022	15	12	25	13	0,90	88,63	113,00	1,275	1.835,21 €	661 €	909 €	**784,60 €**
185	00392	ΑΝΑΙΣΘΗΣΙΟΛΟΓΙΚΟ ΜΗΧΑΝΗΜΑ12/06/2007	1	2.380,00 €	2007	2007	2022	15	12	25	13	0,90	88,63	113,00	1,275	3.034,41 €	1.092 €	1.502 €	**1.297,30 €**
186	00395	ΓΕΝΝΗΤΡΙΑ	1	1.200,00 €	2007	2007	2022	15	12	30	18	0,90	88,63	113,00	1,275	1.529,96 €	688 €	807 €	**747,94 €**
187	00396	ΚΟΜΡΕΣΕΡ	1	70,00 €	2007	2007	2022	15	12	22	10	0,90	88,63	113,00	1,275	89,25 €	26 €	39 €	**32,22 €**
188	00419	ΥΠΕΡΗΧΟΓΡΑΦΟΣ SIEMENS	1	5.000,00 €	2007	2007	2022	15	12	22	10	0,90	88,63	113,00	1,275	6.374,82 €	1.826 €	2.777 €	**2.301,35 €**
189	00428	ΦΟΡΗΤΗ ΑΝΑΡΟΦΗΣΗ Α	1	150,00 €	2007	2007	2022	15	12	22	10	0,90	88,63	113,00	1,275	191,24 €	55 €	83 €	**69,04 €**
190	00429	ΑΝΑΙΣΘΗΣΙΟΛΟΓΙΚΟ ΜΗΧΑΝΗΜΑ02/07/2007	1	300,00 €	2007	2007	2022	15	12	25	13	0,90	88,63	113,00	1,275	382,49 €	138 €	189 €	**163,52 €**
191	00430	ΑΚΤΙΝΟΛΟΓΙΚΟ ΜΗΧΑΝΗΜΑ TOS02/07/2007	1	5.000,00 €	2007	2007	2022	15	12	25	13	0,90	88,63	113,00	1,275	6.374,82 €	2.295 €	3.156 €	**2.725,41 €**
192	00431	ΑΠΙΝΙΔΩΤΗΣ	1	100,00 €	2007	2007	2022	15	12	25	13	0,90	88,63	113,00	1,275	127,50 €	46 €	63 €	**54,51 €**
193	00399	ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΑΜΙΝΗΣ	2	60,00 €	2007	2007	2022	15	12	22	10	0,90	88,63	113,00	1,275	76,50 €	22 €	33 €	**27,62 €**
194	00400	ΠΑΓΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΣ ΜΕΓΑΛΟ02/07/2007	1	60,00 €	2007	2007	2022	15	12	22	10	0,90	88,63	113,00	1,275	76,50 €	22 €	33 €	**27,62 €**
195	00401	ΤΡΑΠΕΖΙ-ΓΡΑΦΕΙΟ ΓΡΑΜΜΑΤΕΩ	1	30,00 €	2007	2007	2022	15	12	22	10	0,90	88,63	113,00	1,275	38,25 €	11 €	17 €	**13,81 €**
196	00402	ΠΑΓΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΩΣ ΜΙΚΟΕ	1	30,00 €	2007	2007	2022	15	12	22	10	0,90	88,63	113,00	1,275	38,25 €	11 €	17 €	**13,81 €**
197	00403	ΓΩΝΙΑΚΟΣ ΚΑΝΑΠΕΣ ΣΑΛΟΝΙΟΥ	1	100,00 €	2007	2007	2022	15	12	22	10	0,90	88,63	113,00	1,275	127,50 €	37 €	56 €	**46,03 €**
198	00404	ΣΑΛΟΝΙ 6 ΤΕΜΑΧΙΑ	1	100,00 €	2007	2007	2022	15	12	22	10	0,90	88,63	113,00	1,275	127,50 €	37 €	56 €	**46,03 €**
199	00405	ΓΥΑΛΙΝΟ ΤΡΑΠΕΖΙ ΣΑΛΟΝΙΟΥ	1	30,00 €	2007	2007	2022	15	12	22	10	0,90	88,63	113,00	1,275	38,25 €	11 €	17 €	**13,81 €**
200	00406	ΓΡΑΦΕΙΑ ΙΑΤΡΩΝ	1	200,00 €	2007	2007	2022	15	12	22	10	0,90	88,63	113,00	1,275	254,99 €	73 €	111 €	**92,05 €**
201	00407	ΝΤΟΥΛΑΠΙΑ ΙΑΤΡΩΝ	1	45,00 €	2007	2007	2022	15	12	22	10	0,90	88,63	113,00	1,275	57,37 €	16 €	25 €	**20,71 €**
202	00408	ΚΑΡΕΚΛΑ	3	70,00 €	2007	2007	2022	15	12	22	10	0,90	88,63	113,00	1,275	89,25 €	26 €	39 €	**32,22 €**
203	00409	ΤΡΑΠΕΖΙΔΙΟ ΗΚΓ	1	40,00 €	2007	2007	2022	15	12	22	10	0,90	88,63	113,00	1,275	51,00 €	15 €	22 €	**18,41 €**

© 2022 EOA Crete

CITY HOSPITAL E.E. - ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΑΓΟΡΑΙΑΣ ΑΞΙΑΣ ΠΑΓΙΩΝ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΟΥ ΚΑΙ ΛΟΙΠΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ

Περιοχή / Θέση: Πινδάρου 5, Καλαμάτα

Κρίσιμη ημερομηνία εκτίμησης: 31-05-2022

Α/Α	ΚΩΔΙΚΟΣ ΠΑΓΙΟΥ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΠΑΓΙΟΥ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ (€)	ΕΤΟΣ ΚΤΗΣΗΣ	ΕΤΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ	ΕΤΟΣ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ	ΗΛΙΚΙΑ (έτη)	ΟΥΣΙΑΣΤΙΚΗ ΗΛΙΚΙΑ (έτη)	ΩΑΖ (έτη)	ΥΑΖ (έτη)	ΣΥΝ/ΣΤΗΣ ΚΑΤ/ΣΗΣ Κ	ΔΕΙΚΤΗΣ ΕΤΟΥΣ ΒΑΣΗΣ	ΔΕΙΚΤΗΣ ΕΤΟΥΣ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ	ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΕΙΚΤΗΣ	ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΤΙΚ/ΣΗΣ ΩΣ ΝΕΟΥ	ΥΠΟΛΕΙΜΜΑΤΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ Γραμ/κη Απομείωση	ΥΠΟΛΕΙΜΜΑΤΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ Εκθετική Απομείωση	ΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΓΟΡΑΙΑ ΑΞΙΑ
204	00417	ΕΞΕΤΑΣΤΙΚΟ ΚΡΕΒΑΤΙ	2	40,00 €	2007	2007	2022	15	12	25	13	0,90	88,63	113,00	1,275	51,00 €	18 €	25 €	**21,80 €**
205	00420	ΓΕΑΦΕΙΟ ΣΥΣΚΕΨΕΩΝ	1	100,00 €	2007	2007	2022	15	12	22	10	0,90	88,63	113,00	1,275	127,50 €	37 €	56 €	**46,03 €**
206	00421	ΚΑΡΕΚΛΕΣ SATO	14	98,00 €	2007	2007	2022	15	12	22	10	0,90	88,63	113,00	1,275	124,95 €	36 €	54 €	**45,11 €**
207	00427	ΕΠΙΠΛΟ ΤΛΕΟΡΑΣΗΣ	3	15,00 €	2007	2007	2022	15	12	22	10	0,90	88,63	113,00	1,275	19,12 €	5 €	8 €	**6,90 €**
208	00442	ΒΙΤΡΙΝΑ ΕΡΓΑΛΕΙΩΝ	3	150,00 €	2007	2007	2022	15	12	22	10	0,90	88,63	113,00	1,275	191,24 €	55 €	83 €	**69,04 €**
209	00410	ΤΡΑΠΕΖΙΔΙΟ ΑΛΛΑΓΗΣ	1	120,00 €	2007	2007	2022	15	12	22	10	0,90	88,63	113,00	1,275	153,00 €	44 €	67 €	**55,23 €**
210	00411	WORKING ELEMENT	1	150,00 €	2007	2007	2022	15	12	22	10	0,90	88,63	113,00	1,275	191,24 €	55 €	83 €	**69,04 €**
211	00412	ΚΑΙΒΑΝΟΣ ΞΗΡΟΣ	2	300,00 €	2007	2007	2022	15	12	22	10	0,90	88,63	113,00	1,275	382,49 €	110 €	167 €	**138,08 €**
212	00413	ΚΥΤΙΑ ΑΠΟΣΤΗΡΩΣΗΣ ΓΑΖΩΝ	17	85,00 €	2007	2007	2022	15	12	22	10	0,90	88,63	113,00	1,275	108,37 €	31 €	47 €	**39,12 €**
213	00414	ΚΥΤΙΑ ΑΠΟΣΤΗΡΩΣΗΣ ΕΡΓΑΛΕΙΩ02/07/2007	7	35,00 €	2007	2007	2022	15	12	22	10	0,90	88,63	113,00	1,275	44,62 €	13 €	19 €	**16,11 €**
214	00415	ΝΕΦΡΟΕΙΔΗ	7	21,00 €	2007	2007	2022	15	12	22	10	0,90	88,63	113,00	1,275	26,77 €	8 €	12 €	**9,67 €**
215	00416	ΘΗΚΗ ΠΟΛΥΛΑΒΙΔΑΣ	6	18,00 €	2007	2007	2022	15	12	25	13	0,90	88,63	113,00	1,275	22,95 €	6 €	11 €	**9,81 €**
216	00418	ΤΡΟΧΗΛΑΤΟ+ΛΕΚΑΝΕΣ	1	15,00 €	2007	2007	2022	15	12	22	10	0,90	88,63	113,00	1,275	19,12 €	5 €	8 €	**6,90 €**
217	00424	ΤΡΑΠΕΖΙΔΙΟ ΜΕ ΡΟΔΕΣ	2	60,00 €	2007	2007	2022	15	12	22	10	0,90	88,63	113,00	1,275	76,50 €	22 €	33 €	**27,62 €**
218	00425	ΛΕΚΑΝΕΣ ΧΕΙΡΟΥΡΓΕΙΟΥ	9	27,00 €	2007	2007	2022	15	12	22	10	0,90	88,63	113,00	1,275	34,42 €	10 €	15 €	**12,43 €**
219	00426	ΜΕΤΑΛΛΙΚΑ ΜΠΩΛ ΑΝΟΞΕΙΔΩΤΑ 02/07/2007	6	18,00 €	2007	2007	2022	15	12	22	10	0,90	88,63	113,00	1,275	22,95 €	7 €	10 €	**8,28 €**
220	00432	ΑΜΠΟΥ ΑΝΑΝΥΨΗ	1	30,00 €	2007	2007	2022	15	12	22	10	0,90	88,63	113,00	1,275	38,25 €	11 €	17 €	**13,81 €**
221	00433	ΧΕΙΡΟΥΡΓΙΚΟ ΤΡΑΠΕΖΙ	1	1.000,00 €	2007	2007	2022	15	12	22	10	0,90	88,63	113,00	1,275	1.274,96 €	365 €	555 €	**460,27 €**
222	00434	ΔΙΑΘΕΡΜΙΑ MARTIN ΜΕ 400	1	5.000,00 €	2007	2007	2022	15	12	25	13	0,90	88,63	113,00	1,275	6.374,82 €	2.295 €	3.156 €	**2.725,41 €**
223	00435	ΣΕΤ ΠΑΙΔΙΑΤΡΙΚΟΥ ΠΙΕΣΟΜΕΤΡΟ02/07/2007	1	15,00 €	2007	2007	2022	15	12	15	3	0,90	88,63	113,00	1,275	19,12 €	0 €	5 €	**5,33 €**
224	00436	ΛΑΡΥΓΓΟΣΚΟΠΙΑ ΜΕΤΑΛΛΙΚΑ	6	300,00 €	2007	2007	2022	15	12	22	10	0,90	88,63	113,00	1,275	382,49 €	110 €	167 €	**138,08 €**
225	00437	ΛΑΡΥΓΓΟΣΚΟΠΙΑ ΠΛΑΣΤΙΚΑ	2	100,00 €	2007	2007	2022	15	12	22	10	0,90	88,63	113,00	1,275	127,50 €	37 €	56 €	**46,03 €**
226	00438	ΛΑΜΕΣ ΛΑΡΥΓΓΟΣΚΟΠΙΟΥ	7	105,00 €	2007	2007	2022	15	12	22	10	0,90	88,63	113,00	1,275	133,87 €	38 €	58 €	**48,33 €**
227	00440	ΦΟΡΕΙΟ	1	1.339,00 €	2007	2007	2022	15	12	22	10	0,90	88,63	113,00	1,275	1.707,18 €	489 €	744 €	**616,30 €**
228	00441	ΚΥΛΙΔΡΙΚΑ ΑΝΟΞΕΙΔΟΤΑ ΔΟΧΕΙΑ02/07/2007	4	12,00 €	2007	2007	2022	15	12	22	10	0,90	88,63	113,00	1,275	15,30 €	4 €	7 €	**5,52 €**
229	00443	ΧΕΙΡΟΥΡΓΙΚΑ ΕΡΓΑΛΕΙΑ ΔΙΑΦΟΡ02/07/2007	30	1.700,00 €	2007	2007	2022	15	12	22	10	0,90	88,63	113,00	1,275	2.167,44 €	621 €	944 €	**782,46 €**
230	00444	ΤΡΑΠΕΖΙΔΙΟ ΕΡΓΑΛΕΙΟΔΟΤΡΙΑ	1	20,00 €	2007	2007	2022	15	12	22	10	0,90	88,63	113,00	1,275	25,50 €	7 €	11 €	**9,21 €**
231	00397	ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟ ΨΥΓΕΙΟ	1	150,00 €	2007	2007	2022	15	12	25	13	0,90	88,63	113,00	1,275	191,24 €	69 €	95 €	**81,76 €**
232	00396	ΠΟΥΡΟΣΒΕΣΤΗΡΑΣ	7	21,00 €	2007	2007	2022	15	12	15	3	0,90	88,63	113,00	1,275	26,77 €	0 €	7 €	**7,46 €**

© 2022 ΣΟΛ Crowe

CITY HOSPITAL Ε.Ε. - ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΑΓΟΡΑΙΑΣ ΑΞΙΑΣ ΠΑΓΙΩΝ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΟΥ ΚΑΙ ΛΟΙΠΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ

Περιοχή / Θέση: Πινδάρου 5, Καλαμάτα

Κρίσιμη ημερομηνία εκτίμησης: 31-05-2022

Α/Α	ΚΩΔΙΚΟΣ ΠΑΓΙΟΥ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΠΑΓΙΟΥ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ (€)	ΕΤΟΣ ΚΤΗΣΗΣ	ΕΤΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ	ΕΤΟΣ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ	ΗΛΙΚΙΑ (έτη)	ΟΥΣΙΑΣΤΙΚΗ ΗΛΙΚΙΑ (έτη)	ΩΑΖ (έτη)	ΥΑΖ (έτη)	ΣΥΝ/ΤΗΣ ΚΑΤ/ΣΗΣ Κ	ΔΕΙΚΤΗΣ ΕΤΟΥΣ ΒΑΣΗΣ	ΔΕΙΚΤΗΣ ΕΤΟΥΣ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ	ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΕΙΚΤΗΣ	ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΤΙΚ/ΣΗΣ ΩΣ ΝΕΟΥ	ΥΠΟΛΕΙΜΜΑΤΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ Γραμ/κη Απομείωση	ΥΠΟΛΕΙΜΜΑΤΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ Εκθετική Απομείωση	ΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΓΟΡΑΙΑ ΑΞΙΑ
233	00422	ΤΗΛΕΟΡΑΣΗ	6	120,00 €	2007	2007	2022	15	12	15	3	0,90	88,63	113,00	1,275	153,00 €	0 €	43 €	**42,61 €**
234	00423	ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΟ INTERKLIMA	2	100,00 €	2007	2007	2022	15	12	22	10	0,90	88,63	113,00	1,275	127,50 €	37 €	56 €	**46,03 €**
235	00439	ΠΛΑΠΟΣ ΦΩΤΙΣΜΟΣ ΟΡΟΦΗΣ	1	250,00 €	2007	2007	2022	15	12	22	10	0,90	88,63	113,00	1,275	318,74 €	91 €	139 €	**115,07 €**
236	00393	ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΟ MSL 12 R407	3	1.056,72 €	2007	2007	2022	15	12	22	10	0,90	88,63	113,00	1,275	1.347,28 €	386 €	587 €	**486,38 €**
237	00394	ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΟ MSL 18 R410	2	1.118,60 €	2007	2007	2022	15	12	22	10	0,90	88,63	113,00	1,275	1.426,17 €	408 €	621 €	**514,86 €**
238	00445	MINI VIDAS ANALYSER BLUE	1	17.850,00 €	2007	2007	2022	15	12	22	10	0,90	88,63	113,00	1,275	22.758,10 €	6.517 €	9.915 €	**8.215,82 €**
239	00447	ΨΥΓΕΙΟ ΠΙΤΣΟΣ 22025	1	340,00 €	2007	2007	2022	15	12	22	10	0,90	88,63	113,00	1,275	433,49 €	124 €	189 €	**156,49 €**
240	00446	ΨΥΓΕΙΟ GD 440 CHILLET	1	820,00 €	2007	2007	2022	15	12	22	10	0,90	88,63	113,00	1,275	1.045,47 €	299 €	455 €	**377,42 €**
241	00449	ΚΑΝΑΠΕΣ 3Θ FABIO ΑΝΑΚΛ. ΚΡΕ07/11/2007	1	549,43 €	2007	2007	2022	15	12	22	10	0,90	88,63	113,00	1,275	700,50 €	201 €	305 €	**252,89 €**
242	00450	ΚΑΝΑΠΕΣ 2Θ FABIO ΑΝΑΚΛ. ΚΡΕ07/11/2007	1	439,48 €	2007	2007	2022	15	12	22	10	0,90	88,63	113,00	1,275	560,32 €	160 €	244 €	**202,28 €**
243	00451	ΠΟΛΥΘΡΟΝΑ FABIO ΑΝΑΚΛ.ΚΡΕ 07/11/2007	1	329,44 €	2007	2007	2022	15	12	22	10	0,90	88,63	113,00	1,275	420,02 €	120 €	183 €	**151,63 €**
244	00452	ΣΥΣΤΗΜΑ ΣΦΑΛΕΙΑΣ	1	1.452,99 €	2007	2007	2022	15	12	22	10	0,90	88,63	113,00	1,275	1.852,51 €	530 €	807 €	**668,77 €**
245	00453	ΦΩΤΟΘΕΡΑΠΕΙΑ ΤΡΟΧΗΛΑΤΗ Μ	1	1.904,00 €	2007	2007	2022	15	12	22	10	0,90	88,63	113,00	1,275	2.427,53 €	695 €	1.058 €	**876,35 €**
246	00454	ΘΕΡΜΟΚΟΙΤΙΔΑ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ ΤΙ- 19/12/2007	1	5.712,00 €	2007	2007	2022	15	12	25	13	0,90	88,63	113,00	1,275	7.282,59 €	2.622 €	3.605 €	**3.113,51 €**
247	00455	ΛΑΜΠΑ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ ΜΠΛΕ ΜΕ	4	119,00 €	2007	2007	2022	15	12	22	10	0,90	88,63	113,00	1,275	151,72 €	43 €	66 €	**54,77 €**
248	00456	ΛΜΠΑ ΦΩΤΟΘΕΡΑΠΕΙΑΣ ΛΕΥΚΗ	4	119,00 €	2007	2007	2022	15	12	22	10	0,90	88,63	113,00	1,275	151,72 €	43 €	66 €	**54,77 €**
249	00457	SHEATH KYSTEOSKOPIOY 19ΨΗ13/02/2008	1	499,80 €	2008	2008	2022	14	11	22	11	0,90	91,53	113,00	1,235	617,04 €	202 €	285 €	**243,52 €**
250	00458	ΟΠΤΙΚΗ ΟΥΡΟΛΟΓΙΚΗ 30ο S/N 28 13/02/2008	1	2.261,00 €	2008	2008	2022	14	11	22	11	0,90	91,53	113,00	1,235	2.791,36 €	914 €	1.290 €	**1.101,63 €**
251	00459	SEATH ΚΥΣΤΕΟΣΚΟΠΙΟΥ 17 CH/	1	499,80 €	2008	2008	2022	14	11	22	11	0,90	91,53	113,00	1,235	617,04 €	202 €	285 €	**243,52 €**
252	00460	GEFYRA KYSTEOSKOPIOY TYPO13/02/2008	1	196,35 €	2008	2008	2022	14	11	22	11	0,90	91,53	113,00	1,235	242,41 €	79 €	112 €	**95,67 €**
253	00462	ΚΛΙΒΑΝΟΣ ΥΓΡΗΣ ΑΠΟΣΤΕΙΡΩΣΗ13/05/2008	1	16.025,00 €	2008	2008	2022	14	11	22	11	0,90	91,53	113,00	1,235	19.783,95 €	6.475 €	9.141 €	**7.807,91 €**
254	00461	ΑΝΑΙΣΘΗΣΙΟΛΟΓΙΚΟ ΜΗΧΑΝΗΜΑ18/05/2008	1	11.007,50 €	2008	2008	2022	14	11	25	14	0,90	91,53	113,00	1,235	13.589,51 €	5.381 €	7.071 €	**6.226,17 €**
255	00466	ΓΡΑΦΙΟ ΣΥΣΚΕΨΕΩΝ 110Χ220 Μ 14/06/2008	1	535,00 €	2008	2008	2022	14	11	22	11	0,90	91,53	113,00	1,235	660,49 €	216 €	305 €	**260,67 €**
256	00465	ΤΗΛΕΟΡΑΣΗ TFT PHILIPS 32PFL	2	1.000,00 €	2008	2008	2022	14	11	15	4	0,90	91,53	113,00	1,235	1.234,57 €	74 €	376 €	**225,23 €**
257	00463	ΚΑΘΙΣΜΑ ΕΡΓΑΣΙΑΣ SPECTRA M 21/06/2008	2	212,00 €	2008	2008	2022	14	11	22	11	0,90	91,53	113,00	1,235	261,73 €	86 €	121 €	**103,29 €**
258	00464	ΚΑΘΙΣΜΑ ECOSEAT ΔΕΡΜΑΤΙΝΗ 21/06/2008	6	684,01 €	2008	2008	2022	14	11	22	11	0,90	91,53	113,00	1,235	844,46 €	276 €	390 €	**333,27 €**
259	00467	ΠΙΝΑΚΑ Σ ΑΥΤΟΜΑΤΙΣΜΟΥ & ΕΛ	1	15.470,00 €	2008	2008	2022	14	11	22	11	0,90	91,53	113,00	1,235	19.098,77 €	6.251 €	8.824 €	**7.537,50 €**
260	00468	ΚΑΘΙΣΜΑ ΔΡΜΑΤΙΝΗ ΜΑΥΡΗ	6	684,01 €	2008	2008	2022	14	11	22	11	0,90	91,53	113,00	1,235	844,46 €	276 €	390 €	**333,27 €**
261	00469	ΨΥΚΤΗΣ ΝΕΡΟΥ Κ-1	1	571,20 €	2008	2008	2022	14	11	22	11	0,90	91,53	113,00	1,235	705,19 €	231 €	326 €	**278,31 €**

© 2022 ΣΟΛ Crowe

CITY HOSPITAL E.E. - ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΑΓΟΡΑΙΑΣ ΑΞΙΑΣ ΠΑΓΙΩΝ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΟΥ ΚΑΙ ΛΟΙΠΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ

Περιοχή / Θέση: Πινδάρου 5, Καλαμάτα

Κρίσιμη ημερομηνία εκτίμησης: 31-05-2022

Α/Α	ΚΩΔΙΚΟΣ ΠΑΓΙΟΥ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΠΑΓΙΟΥ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ (€)	ΕΤΟΣ ΚΤΗΣΗΣ	ΕΤΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ	ΕΤΟΣ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ	ΗΛΙΚΙΑ (έτη)	ΟΥΣΙΑΣΤΙΚΗ ΗΛΙΚΙΑ (έτη)	ΩΔΖ (έτη)	ΥΔΖ (έτη)	ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ Κ	ΔΕΙΚΤΗΣ ΕΤΟΥΣ ΒΑΣΗΣ	ΔΕΙΚΤΗΣ ΕΤΟΥΣ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ	ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΕΙΚΤΗΣ	ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΤΙΚ/ΣΗΣ ΩΣ ΝΕΟΥ	ΥΠΟΛΕΙΜΜΑΤΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ Γραμ/κη Απομείωση	ΥΠΟΛΕΙΜΜΑΤΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ Εκθετική Απομείωση	ΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΓΟΡΑΙΑ ΑΞΙΑ
262	00471	ΑΝΑΡΡΟΦΗΣ BASIC 30-MOBILLE 01/12/2008	1	0,00 €	2008	2008	2022	14	11	25	14	0,90	91,53	113,00	1,235	400,00 €	158 €	208 €	**183,26 €**
263	00472	ΑΝΑΡΡΟΦΗΣΗ DOMINANT 50-MO02/12/2008	1	2.618,00 €	2008	2008	2022	14	11	25	14	0,90	91,53	113,00	1,235	3.232,10 €	1.280 €	1.682 €	**1.480,82 €**
264	00473	ΘΕΡΜΟΛΙΤΙΔΑ ΝΕΟΓΝΩΝ MOD.Y 02/12/2008	1	4.522,00 €	2008	2008	2022	14	11	25	14	0,90	91,53	113,00	1,235	5.582,72 €	2.211 €	2.905 €	**2.557,78 €**
265	00470	ΨΥΚΤΗΣ FRESH K-101	1	678,30 €	2008	2008	2022	14	11	22	11	0,90	91,53	113,00	1,235	837,41 €	274 €	387 €	**330,49 €**
266	00475	TBF ASSY 70VOLSON 930168330 06/07/2009	1	2.499,00 €	2009	2009	2022	13	10	22	12	0,90	91,80	113,00	1,231	3.076,11 €	1.133 €	1.507 €	**1.319,59 €**
267	00476	VIDEOMAGNT 2807418 BOARD	1	2.975,00 €	2009	2009	2022	13	10	22	12	0,90	91,80	113,00	1,231	3.662,04 €	1.348 €	1.794 €	**1.570,95 €**
268	00477	20185 BEP FRU WITH USB	1	3.689,00 €	2009	2009	2022	13	10	15	5	0,90	91,80	113,00	1,231	4.540,93 €	545 €	1.514 €	**1.029,63 €**
269	00474	ΜΗΧΑΝΙΣΜΟΣ ΚΟΠΗΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙ 22/07/2009	1	1.244,10 €	2009	2009	2022	13	10	22	12	0,90	91,80	113,00	1,231	1.531,41 €	564 €	750 €	**656,95 €**
270	00478	ΚΑΡΕΚΛΑCANNES ADU/WICKER	16	1.542,24 €	2009	2009	2022	13	10	22	12	0,90	91,80	113,00	1,231	1.898,40 €	699 €	930 €	**814,38 €**
271	00479	ΥΠΕΡΗΧΟΓΡΑΦΟΣ SA6000II EXP 22/10/2009	1	2.000,00 €	2009	2009	2022	13	10	22	12	0,90	91,80	113,00	1,231	2.461,87 €	906 €	1.206 €	**1.056,10 €**
272	00480	ΚΕΦΑΛΗ CONVEX PB.C3,7ED.N	1	1.000,00 €	2009	2009	2022	13	10	22	12	0,90	91,80	113,00	1,231	1.230,94 €	453 €	603 €	**528,05 €**
273	00481	ΚΑΦΑΛΗ ENDOC PB.EC4.9/10ED	1	1.000,00 €	2009	2009	2022	13	10	22	12	0,90	91,80	113,00	1,231	1.230,94 €	453 €	603 €	**528,05 €**
274	00482	ΦΩΤΟΘΕΡΑΠΕΙΑ ΤΡΟΧΗΛΑΤΗ N	1	2.700,00 €	2009	2009	2022	13	10	22	12	0,90	91,80	113,00	1,231	3.323,53 €	1.224 €	1.628 €	**1.425,73 €**
275	00483	ΣΥΣΚΕΥΗ ΓΑΛΟΥΧΙΑΣ SYMPONY 11/11/2009	1	600,00 €	2009	2009	2022	13	10	22	12	0,90	91,80	113,00	1,231	738,56 €	272 €	362 €	**316,83 €**
276	00484	ΣΥΣΚΕΥΗ ΓΑΛΟΥΧΙΑΣ LACTINA S0	0	0,00 €	2009	2009	2022	13	10	25	15	0,90	91,80	113,00	1,231	240,00 €	104 €	131 €	**117,44 €**
277	00485	UPS 1500 VA 230V	1	1.800,00 €	2010	2010	2022	12	10	15	5	0,90	93,28	113,00	1,211	1.938,25 €	349 €	706 €	**527,68 €**
278	00495	ΜΕΤΑΤΡΟΠΕΑΣ ΣΥΧΝΟΤΗΤΑΣ	1	1.350,00 €	2010	2010	2022	12	10	22	12	0,90	93,28	113,00	1,211	1.635,40 €	669 €	849 €	**758,83 €**
279	00496	ΣΥΧΝΟΤΗΤΑ	1	180,00 €	2010	2010	2022	12	10	22	12	0,90	93,28	113,00	1,211	218,05 €	89 €	113 €	**101,18 €**
280	00492	ΤΗΛΕΦΩΝΑ ΦΟΡΗΤΑ PHILIPS CD20/01/2010	3	63,03 €	2010	2010	2022	12	10	15	5	0,90	93,28	113,00	1,211	76,35 €	14 €	28 €	**20,79 €**
281	00491	ΑΕΡΟΘΕΡΜΟ DELONGI 333	2	84,02 €	2010	2010	2022	12	10	15	5	0,90	93,28	113,00	1,211	101,78 €	18 €	37 €	**27,71 €**
282	00488	ΚΑΤΑΨΥΚΤΗΣ ΛΙΠΕΡ 4212	1	420,17 €	2010	2010	2022	12	10	22	12	0,90	93,28	113,00	1,211	509,00 €	208 €	264 €	**236,18 €**
283	00489	ΨΥΓΕΙΟΚΑΤΑΨΥΚΤΗΣ ΠΙΤΣΟΣ 2002/02/2010	1	647,06 €	2010	2010	2022	12	10	22	12	0,90	93,28	113,00	1,211	783,85 €	321 €	407 €	**363,71 €**
284	00490	ΣΚΟΥΠΑ SIEMENS 42200	1	126,05 €	2010	2010	2022	12	10	22	12	0,90	93,28	113,00	1,211	152,70 €	62 €	79 €	**70,85 €**
285	00486	ΚΟΥΤΙ ΑΠΟΣΤΕΙΡΩΣΗΣ ΙΜΑΤΙΣΜ	5	425,00 €	2010	2010	2022	12	10	22	12	0,90	93,28	113,00	1,211	514,85 €	211 €	267 €	**238,89 €**
286	00487	ΧΥΤΡΑ ΤΑΧΥΤΗΤΑΣ TEFAL	1	100,84 €	2010	2010	2022	12	10	22	12	0,90	93,28	113,00	1,211	122,16 €	50 €	63 €	**56,68 €**
287	00497	ΤΡΟΦΟΔΟΤΙΚΟ K1 CM	1	2.075,75 €	2010	2010	2022	12	10	22	12	0,90	93,28	113,00	1,211	2.514,58 €	1.029 €	1.305 €	**1.166,77 €**
288	00494	ΠΟΛΥΘΡΟΝΑ ΜΕ ΣΤΡΩΜΑ	1	195,00 €	2010	2010	2022	12	10	25	15	0,90	93,28	113,00	1,211	236,22 €	111 €	136 €	**123,08 €**
289	00493	ΤΗΛΕΟΡΑΣΗ LCD UNITED UL199 18/02/2010	1	167,24 €	2010	2010	2022	12	10	15	5	0,90	93,28	113,00	1,211	202,60 €	36 €	74 €	**55,16 €**
290	00498	ΦΩΤΟΘΕΡΑΠΕΙΑ ΤΡΟΧΗΛΑΤΗ M	1	1.800,00 €	2010	2010	2022	12	10	22	12	0,90	93,28	113,00	1,211	2.180,53 €	892 €	1.132 €	**1.011,77 €**

© 2022 ΣΟΛ Crowe

CITY HOSPITAL Ε.Ε. - ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΑΓΟΡΑΙΑΣ ΑΞΙΑΣ ΠΑΓΙΩΝ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΟΥ ΚΑΙ ΛΟΙΠΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ

Περιοχή / Θέση: Πινδάρου 5, Καλαμάτα

Κρίσιμη ημερομηνία εκτίμησης: 31-05-2022

Α/Α	ΚΩΔΙΚΟΣ ΠΑΓΙΟΥ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΠΑΓΙΟΥ	ΠΟΣΟ-ΤΗΤΑ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ (€)	ΕΤΟΣ ΚΤΗΣΗΣ	ΕΤΟΣ ΚΑΤΑ-ΣΚΕΥΗΣ	ΕΤΟΣ ΕΚΤΙ-ΜΗΣΗΣ	ΗΛΙΚΙΑ (έτη)	ΟΥΣΙΑ-ΣΤΙΚΗ ΗΛΙΚΙΑ (έτη)	ΩΑΖ (έτη)	ΥΑΖ (έτη)	ΣΥΝ/ΣΤΗΣ ΚΑΤ/ΣΗΣ Κ	ΔΕΙΚΤΗΣ ΕΤΟΥΣ ΒΑΣΗΣ	ΔΕΙΚΤΗΣ ΕΤΟΥΣ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ	ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΕΙΚΤΗΣ	ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΤΙΚ/ΣΗΣ ΩΣ ΝΕΟΥ	ΥΠΟΛΕΙΜΜΑΤΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ Γραμ/κη Απομείωση	ΥΠΟΛΕΙΜΜΑΤΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ Εκθετική Απομείωση	ΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΓΟΡΑΙΑ ΑΞΙΑ
291	00501	ΣΤΟΛΕΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	9	212,95 €	2010	2010	2022	12	10	15	5	0,90	93,28	113,00	1,211	257,97 €	46 €	94 €	70,23 €
292	00499	KASPERSKY INTERNET SECURIT04/03/2010	1	53,78 €	2010	2010	2022	12	10	15	5	0,90	93,28	113,00	1,211	65,15 €	12 €	24 €	17,74 €
293	00504	ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΠΙΤΡΑΠΕΖΙΟΣ ΤΡΙΦΑΣ16/04/2010	1	650,00 €	2010	2010	2022	12	10	22	12	0,90	93,28	113,00	1,211	787,41 €	322 €	409 €	365,36 €
294	00503	ΣΕΝΤΟΝΟΠΑΝΟ 1,65No210 ΣΙΕΛ	100	270,00 €	2010	2010	2022	12	10	15	5	0,90	93,28	113,00	1,211	327,08 €	59 €	119 €	89,05 €
295	00502	ΘΕΡΜΟΚΙΤΙΔΑ ΝΕΟΓΝΩΝ MOD.Y 22/04/2010	1	4.500,00 €	2010	2010	2022	12	10	25	15	0,90	93,28	113,00	1,211	5.451,33 €	2.551 €	3.129 €	2.840,19 €
296	00509	ΣΕΝΤΟΝΙ 1,6*2,7 ΒΙΚΤΩΡΙΑ	100	590,00 €	2010	2010	2022	12	10	15	5	0,90	93,28	113,00	1,211	714,73 €	129 €	261 €	194,58 €
297	00508	ΥΠΟΣΤΡΩΜΑ ΦΙΛΙΑ ΜΟΝΟ	106	408,10 €	2010	2010	2022	12	10	15	5	0,90	93,28	113,00	1,211	494,38 €	89 €	180 €	134,59 €
298	00505	ΚΟΥΝΑΚΙ ΝΕΟΓΝΩΝ ΜΕ ΔΙΑΦΑΝ	3	1.950,00 €	2010	2010	2022	12	10	22	12	0,90	93,28	113,00	1,211	2.362,24 €	966 €	1.226 €	1.096,09 €
299	00506	ΚΑΡΔΙΟΤΟΚΟΓΡΑΦΟΣ CONTEC	2	3.000,00 €	2010	2010	2022	12	10	22	12	0,90	93,28	113,00	1,211	3.634,22 €	1.487 €	1.886 €	1.686,29 €
300	00507	ΚΑΡΔΙΟΤΟΓΡΑΦΟΣ CONTEC CM	1	1.500,00 €	2010	2010	2022	12	10	22	12	0,90	93,28	113,00	1,211	1.817,11 €	743 €	943 €	843,14 €
301	00512	HP LASERJET M1522N ΕΚΤΥΠΩΤ 03/06/2010	1	250,75 €	2010	2010	2022	12	10	15	5	0,90	93,28	113,00	1,211	303,76 €	55 €	111 €	82,70 €
302	00514	ΤΗΛΕΦΩΝΑ ΤΖΕΝΕΡΑΛ ΕΛΕΚΤΡΙ 03/06/2010	3	76,27 €	2010	2010	2022	12	10	15	5	0,90	93,28	113,00	1,211	92,39 €	17 €	34 €	25,15 €
303	00515	ΦΟΡΗΤΑ ΤΗΛΕΦΩΝΑ PANASONI	3	80,98 €	2010	2010	2022	12	10	15	5	0,90	93,28	113,00	1,211	98,10 €	18 €	36 €	26,71 €
304	00510	ΣΕΝΔΟΝΟΠΑΝΟ 1,65No210 ΣΙΕΛ	100	290,00 €	2010	2010	2022	12	10	15	5	0,90	93,28	113,00	1,211	351,31 €	63 €	128 €	95,64 €
305	00513	ΡΑΔΙΟΚΑΣΕΤΟΦΩΝΟ PHILIPS AZ29/06/2010	1	53,00 €	2010	2010	2022	12	10	22	12	0,90	93,28	113,00	1,211	64,20 €	26 €	33 €	29,79 €
306	00511	ΑΝΙΧΝΕΥΤΗΣ &ΜΕΤΡΗΤΗΣ ΧΑΡΤ 11/06/2010	1	118,53 €	2010	2010	2022	12	10	22	12	0,90	93,28	113,00	1,211	141,17 €	58 €	73 €	65,50 €
307	00518	ΤΡΟΦΟΔΟΤΙΚΟ	1	950,00 €	2010	2010	2022	12	10	22	12	0,90	93,28	113,00	1,211	1.150,84 €	471 €	597 €	533,99 €
308	00516	ΥΠΕΡΗΧΟΣ MEDISON SONOACE 01/10/2010	1	4.500,00 €	2010	2010	2022	12	10	22	12	0,90	93,28	113,00	1,211	5.451,33 €	2.230 €	2.829 €	2.529,43 €
309	00517	MICROSOFT OFFICE PROFESSIO06/10/2010	1	247,85 €	2010	2010	2022	12	10	15	5	0,90	93,28	113,00	1,211	300,25 €	54 €	109 €	81,74 €
310	00520	ΦΟΡΗΤΑ ΤΗΛΕΦΩΝΑ PANASONI	3	111,55 €	2010	2010	2022	12	10	15	5	0,90	93,28	113,00	1,211	135,13 €	24 €	49 €	36,79 €
311	00522	ΣΕΤ ΠΕΤΣΕΤΕΣ 3ΤΕΜ	1	32,52 €	2010	2010	2022	12	10	15	5	0,90	93,28	113,00	1,211	39,39 €	7 €	14 €	10,73 €
312	00523	ΧΡΗΜΑΤΟΚΙΒΩΤΙΟ	1	350,00 €	2010	2010	2022	12	10	22	12	0,90	93,28	113,00	1,211	423,99 €	173 €	220 €	196,73 €
313	00519	ΣΕΝΔΟΝΟΠΑΝΟ 1,65No210 ΣΙΕΛ	100	290,00 €	2010	2010	2022	12	10	15	5	0,90	93,28	113,00	1,211	351,31 €	63 €	128 €	95,64 €
314	00524	ΑΕΡΟΘΕΡΜΑ GAGORTRV 300	2	65,04 €	2011	2011	2022	11	9	15	6	0,90	95,81	113,00	1,179	76,71 €	18 €	31 €	24,47 €
315	00525	ΚΛΙΝΗ ΜΕ ΣΤΡΩΜΑ	5	3.000,00 €	2011	2011	2022	11	9	22	13	0,90	95,81	113,00	1,179	3.538,25 €	1.592 €	1.944 €	1.768,24 €
316	00526	ΚΑΝΑΠΕΣ ΔΕΡΜΑΤΙΝΗ 3Θ	5	2.845,55 €	2011	2011	2022	11	9	22	13	0,90	95,81	113,00	1,179	3.356,09 €	1.510 €	1.844 €	1.677,20 €
317	00528	ΔΙΑΘΕΡΜΙΑ SN:0102869	1	17.800,00 €	2011	2011	2022	11	9	25	16	0,90	95,81	113,00	1,179	20.993,63 €	10.581 €	12.649 €	11.614,94 €
318	00527	ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΗ ΣΥΣΚ.PANASONIC 19/04/2011	1	220,00 €	2011	2011	2022	11	9	15	6	0,90	95,81	113,00	1,179	259,47 €	62 €	103 €	82,78 €
319	00529	UPS SWEEX INTELLIGENT	1	96,75 €	2011	2011	2022	11	9	15	6	0,90	95,81	113,00	1,179	114,11 €	27 €	45 €	36,40 €

© 2022 ΣΟΛ Crowe

CITY HOSPITAL Ε.Ε. - ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΑΓΟΡΑΙΑΣ ΑΞΙΑΣ ΠΑΓΙΩΝ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΟΥ ΚΑΙ ΛΟΙΠΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ

Περιοχή / Θέση: Πινδάρου 5, Καλαμάτα

Κρίσιμη ημερομηνία εκτίμησης: 31-05-2022

Α/Α	ΚΩΔΙΚΟΣ ΠΑΓΙΟΥ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΠΑΓΙΟΥ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ (€)	ΕΤΟΣ ΚΤΗΣΗΣ	ΕΤΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ	ΕΤΟΣ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ	ΗΛΙΚΙΑ (έτη)	ΟΥΣΙΑΣΤΙΚΗ ΗΛΙΚΙΑ (έτη)	ΩΑΖ (έτη)	ΥΑΖ (έτη)	ΣΥΝΙΣΤΗΣ ΚΑΤ/ΣΗΣ Κ	ΔΕΙΚΤΗΣ ΕΤΟΥΣ ΒΑΣΗΣ	ΔΕΙΚΤΗΣ ΕΤΟΥΣ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ	ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΕΙΚΤΗΣ	ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΤΙΚ/ΣΗΣ ΩΣ ΝΕΟΥ	ΥΠΟΛΕΙΜΜΑΤΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ Γραμ/κη Απομείωση	ΥΠΟΛΕΙΜΜΑΤΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ Έκθετική Απομείωση	ΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΓΟΡΑΙΑ ΑΞΙΑ
320	00531	ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΟ FUJITJU ASY 18	1	609,75 €	2011	2011	2022	11	9	22	13	0,90	95,81	113,00	1,179	719,15 €	324 €	395 €	**359,39 €**
321	00530	ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΟ FUJITJU ASY24	1	634,00 €	2011	2011	2022	11	9	22	13	0,90	95,81	113,00	1,179	747,75 €	336 €	411 €	**373,69 €**
322	00532	ΤΗΛΕΦΩΝΑ ΦΟΡ.PANASONIC	5	111,55 €	2011	2011	2022	11	9	15	6	0,90	95,81	113,00	1,179	131,56 €	32 €	52 €	**41,97 €**
323	00533	ΑΝΑΙΣΘ/ΚΟ ΜΗΧ.BLEASE FROUT03/10/2011	1	1.500,00 €	2011	2011	2022	11	9	25	16	0,90	95,81	113,00	1,179	1.769,13 €	892 €	1.066 €	**978,79 €**
324	00538	NTW ACC BELKIN PWRLINE	2	162,58 €	2011	2011	2022	11	9	15	6	0,90	95,81	113,00	1,179	191,75 €	46 €	76 €	**61,17 €**
325	00541	HD ADATA CH94 1TB USB BLACK01/12/2011	1	105,61 €	2011	2011	2022	11	9	15	6	0,90	95,81	113,00	1,179	124,56 €	30 €	50 €	**39,74 €**
326	00542	KEYBOARD LOGITECH K120	1	8,12 €	2011	2011	2022	11	9	15	6	0,90	95,81	113,00	1,179	9,58 €	2 €	4 €	**3,06 €**
327	00539	AIRCON.INVENTOR	1	820,00 €	2011	2011	2022	11	9	22	13	0,90	95,81	113,00	1,179	967,12 €	435 €	531 €	**483,32 €**
328	00543	ΜΑΞΙΛΑΡΙΑ ΓΕΜΙΣΤΑ ΤΕΜ.20	20	156,00 €	2011	2011	2022	11	9	15	6	0,90	95,81	113,00	1,179	183,99 €	44 €	73 €	**58,70 €**
329	00544	ΜΑΞΙΛΑΡΟΘΗΚΕΣ ΠΕΝΙΑΙ ΤΕΜ.6	60	105,00 €	2011	2011	2022	11	9	15	6	0,90	95,81	113,00	1,179	123,84 €	30 €	49 €	**39,51 €**
330	00545	ΥΠΟΣΤΡΩΜΑ ΦΙΛΙΑ ΜΟΝΟ ΤΕΜ.507/12/2011	50	199,00 €	2011	2011	2022	11	9	15	6	0,90	95,81	113,00	1,179	234,70 €	56 €	93 €	**74,88 €**
331	00546	ΣΕΝΤΟΝΙ ΠΕΡΚΑΛΙ ΜΟΝΟ ΤΕΜ.5 07/12/2011	50	347,50 €	2011	2011	2022	11	9	15	6	0,90	95,81	113,00	1,179	409,85 €	98 €	163 €	**130,75 €**
332	00534	ΞΕΣΤΡΟ NOVAK	2	70,00 €	2011	2011	2022	11	9	22	13	0,90	95,81	113,00	1,179	82,56 €	37 €	45 €	**41,26 €**
333	00535	ΚΟΛΠΟΔΙΑΣΤΟΛΕΑΣ ΜΕΔ ΜΠΛΕ	1	190,00 €	2011	2011	2022	11	9	22	13	0,90	95,81	113,00	1,179	224,09 €	101 €	123 €	**111,99 €**
334	00536	ΛΑΒΙΔΑ ΒΙΟΨΙΑΣ ΒΑΗΥ	1	430,00 €	2011	2011	2022	11	9	22	13	0,90	95,81	113,00	1,179	507,15 €	228 €	279 €	**253,45 €**
335	00540	TV TFT SAMSUNG+ΒΑΣΗ	1	162,61 €	2011	2011	2022	11	9	15	6	0,90	95,81	113,00	1,179	191,79 €	46 €	76 €	**61,19 €**
336	00537	ΜΑΧΑΙΡΙΔΙΟ ΟΥΡΗΘΡΟΤΟΜΟΥ R27/12/2011	2	160,00 €	2011	2011	2022	11	9	22	13	0,90	95,81	113,00	1,179	188,71 €	85 €	104 €	**94,31 €**
337	00547	ΚΑΦΕΤΙΕΡΑ NEWEST 606-SH ΗΛ	1	10,53 €	2012	2012	2022	10	8	15	7	0,95	98,21	113,00	1,151	12,12 €	4 €	5 €	**4,55 €**
338	00548	UPS EATON AYR 1250	1	104,06 €	2012	2012	2022	10	8	15	7	0,95	98,21	113,00	1,151	119,73 €	38 €	52 €	**44,96 €**
339	00549	ΤΗΛΕΦΩΝΟ TELCO 6023 ΤΕΜ.2	2	40,66 €	2012	2012	2022	10	8	15	7	0,95	98,21	113,00	1,151	46,78 €	15 €	20 €	**17,57 €**
340	00550	ΤΗΛΕΦΩΝΟ PANASONIC 520 ΤΕ	2	35,76 €	2012	2012	2022	10	8	15	7	0,95	98,21	113,00	1,151	41,15 €	13 €	18 €	**15,45 €**
341	00551	ΕΚΤΥΠΩΤΗΣ SAMSUNG CLP320	1	93,41 €	2012	2012	2022	10	8	15	7	0,95	98,21	113,00	1,151	107,48 €	34 €	47 €	**40,36 €**
342	00553	ΚΛΙΜ.ΚΟ9ΑΗ LG ΕΣΩΤ.+ΕΞΩΤ.	1	252,00 €	2012	2012	2022	10	8	22	14	1,00	98,21	113,00	1,151	289,95 €	158 €	169 €	**163,39 €**
343	00552	ΣΟΜΠΕΣ ΜΠΑΝΙΟΥ 1500W ΤΕΜ 325/05/2012	3	60,98 €	2012	2012	2022	10	8	22	14	0,95	98,21	113,00	1,151	70,16 €	36 €	41 €	**38,58 €**
344	00555	UPS NILOX 1400VA	1	72,36 €	2012	2012	2022	10	8	15	7	0,95	98,21	113,00	1,151	83,26 €	26 €	36 €	**31,27 €**
345	00556	ΤΗΛΕΦΩΝΟ/FAX PHILIPS IPF-52522/06/2012	1	84,36 €	2012	2012	2022	10	8	15	7	0,95	98,21	113,00	1,151	97,06 €	31 €	42 €	**36,45 €**
346	00554	ΚΛΙΜ/ΚΟ FUJITSU ASYG-14LEC T30/06/2012	2	1.284,60 €	2012	2012	2022	10	8	22	14	0,95	98,21	113,00	1,151	1.478,06 €	766 €	860 €	**812,77 €**
347	00558	ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΑ MIDEA+ΥΑΙΚΑ ΤΕ	4	1.052,39 €	2012	2012	2022	10	8	22	14	0,95	98,21	113,00	1,151	1.210,88 €	627 €	704 €	**665,85 €**
348	00557	ΣΕΝΔΟΝΟΠΑΝΟ 1,65 No210 ΣΙΕΛ21/08/2012	1	320,00 €	2012	2012	2022	10	8	15	7	0,95	98,21	113,00	1,151	368,19 €	117 €	160 €	**138,27 €**

© 2022 ΣΩΛ Crowe

CITY HOSPITAL Ε.Ε. - ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΑΓΟΡΑΙΑΣ ΑΞΙΑΣ ΠΑΓΙΩΝ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΟΥ ΚΑΙ ΛΟΙΠΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ

Περιοχή / Θέση: Πινδάρου 5, Καλαμάτα

Κρίσιμη ημερομηνία εκτίμησης: 31-05-2022

Α/Α	ΚΩΔΙΚΟΣ ΠΑΓΙΟΥ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΠΑΓΙΟΥ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ (€)	ΕΤΟΣ ΚΤΗΣΗΣ	ΕΤΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ	ΕΤΟΣ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ	ΗΛΙΚΙΑ (έτη)	ΟΥΣΙΑΣΤΙΚΗ ΗΛΙΚΙΑ (έτη)	ΩΑΖ (έτη)	ΥΑΖ (έτη)	ΣΥΝ/ΣΤΗΣ ΚΑΤ/ΣΗΣ Κ	ΔΕΙΚΤΗΣ ΕΤΟΥΣ ΒΑΣΗΣ	ΔΕΙΚΤΗΣ ΕΤΟΥΣ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ	ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΕΙΚΤΗΣ	ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΤΙΚ/ΣΗΣ ΩΣ ΝΕΟΥ	ΥΠΟΛΕΙΜΜΑΤΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ Γραμ/κη Απομείωση	ΥΠΟΛΕΙΜΜΑΤΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ Έκθετική Απομείωση	ΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΓΟΡΑΙΑ ΑΞΙΑ
349	00559	ΣΕΝΔΟΝΟΠΑΝΟ 1,65 No210 ΣΙΕΛ18/10/2012	1	320,00 €	2012	2012	2022	10	8	15	7	0,95	98,21	113,00	1,151	368,19 €	117 €	160 €	138,27 €
350	00560	ΕΚΤΥΠΩΤΗΣ SAMSUNG ML-2545	1	68,29 €	2012	2012	2022	10	8	15	7	0,95	98,21	113,00	1,151	78,57 €	25 €	34 €	29,51 €
351	00561	ΘΕΡΜΑΣΤΡΑ ΚΟΝΒΕΚΤ ΤΕΜ.1	1	24,31 €	2012	2012	2022	10	8	25	17	1,00	98,21	113,00	1,151	27,97 €	17 €	18 €	17,23 €
352	00562	TV TFT LG 22M2232D+ΒΑΣΗ ΤΟΙΧ15/01/2013	1	160,98 €	2013	2013	2022	9	7	15	8	0,95	99,54	113,00	1,135	182,75 €	69 €	87 €	78,00 €
353	00563	ΣΕΝΔΟΝΟΠΑΝΟ 1,65 No210 ΣΙΕΛ25/01/2013	1	320,00 €	2013	2013	2022	9	7	15	8	0,95	99,54	113,00	1,135	363,27 €	138 €	172 €	155,06 €
354	00564	ΕΠΙΓΡΑΦΗ ΠΛΕΞΙ ΓΚΛΑΣ	1	30,00 €	2013	2013	2022	9	7	22	15	1,00	99,54	113,00	1,135	34,06 €	20 €	21 €	20,54 €
355	00565	ΣΚΑΛΑ ΑΛΟΥΜΙΝΙΟΥ	1	47,15 €	2013	2013	2022	9	7	22	15	1,00	99,54	113,00	1,135	53,53 €	32 €	33 €	32,28 €
356	00566	ΑΥΤΟΚΟΛΛΗΤΗ ΕΠΙΓΡΑΦΗ	1	60,00 €	2013	2013	2022	9	7	22	15	1,00	99,54	113,00	1,135	68,11 €	40 €	42 €	41,08 €
357	00567	ΣΕΝΔΟΝΟΠΑΝΟ 1,65 No210 ΣΙΕΛ11/04/2013	1	320,00 €	2013	2013	2022	9	7	15	8	1,00	99,54	113,00	1,135	363,27 €	145 €	172 €	158,69 €
358	00568	ΕΚΤΥΠ.COLOR LASER 6010VN	1	134,40 €	2013	2013	2022	9	7	15	8	1,00	99,54	113,00	1,135	152,57 €	61 €	72 €	66,65 €
359	00570	ΤΗΛΕΦΩΝΟ SIEMENS AL140 ΤΕΜ18/05/2013	1	21,95 €	2013	2013	2022	9	7	15	8	1,00	99,54	113,00	1,135	24,92 €	10 €	12 €	10,89 €
360	00569	NB LENOVO SL510+MOUSE+USB31/05/2013	1	357,32 €	2013	2013	2022	9	7	15	8	1,00	99,54	113,00	1,135	405,64 €	162 €	192 €	177,20 €
361	00572	ΕΚΤΥΠΩΤΗΣ LASER COLOR SAM04/06/2013	1	96,76 €	2013	2013	2022	9	7	15	8	1,00	99,54	113,00	1,135	109,84 €	44 €	52 €	47,98 €
362	00573	Η/Υ QUEST X G 1610	1	313,82 €	2013	2013	2022	9	7	15	8	1,00	99,54	113,00	1,135	356,26 €	143 €	169 €	155,63 €
363	00575	ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΟ MS11-09 HRN ΕΣ- 10/06/2013	1	360,00 €	2013	2013	2022	9	7	22	15	1,00	99,54	113,00	1,135	408,68 €	241 €	251 €	246,47 €
364	00574	ΟΘΟΝΗ LG LED19 19EN33S	1	77,24 €	2013	2013	2022	9	7	15	8	1,00	99,54	113,00	1,135	87,68 €	35 €	42 €	38,30 €
365	00571	ΤΗΛΕΧ/ΡΙΑ PHILIPS RC ΤΕΜ.20	20	163,00 €	2013	2013	2022	9	7	15	8	1,00	99,54	113,00	1,135	185,04 €	74 €	88 €	80,83 €
366	00577	ΠΡΟΣΟΨ.ΕΛΙΤ ΛΕΥΚΟ 0,50*100 Τ04/07/2013	1	82,80 €	2013	2013	2022	9	7	22	15	1,00	99,54	113,00	1,135	94,00 €	56 €	58 €	56,69 €
367	00578	ΠΡΟΣΟΨ.ΕΛΙΤ ΛΕΥΚΟ 0,70*1,40	1	166,80 €	2013	2013	2022	9	7	22	15	1,00	99,54	113,00	1,135	189,36 €	112 €	117 €	114,20 €
368	00579	ΣΕΝ/ΝΟ ΠΕΡΚΑΛΙ ΔΗΜΗΤΡΑ 1,6	1	340,00 €	2013	2013	2022	9	7	15	8	1,00	99,54	113,00	1,135	385,98 €	154 €	183 €	168,61 €
369	00576	ΥΦΑΣΜΑ 867/207-227 80mm	1	232,00 €	2013	2013	2022	9	7	22	15	1,00	99,54	113,00	1,135	263,37 €	156 €	162 €	158,84 €
370	00580	ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ ΧΕΙΡΟΥΡΓ30/08/2013	1	50,00 €	2013	2013	2022	9	7	22	15	1,00	99,54	113,00	1,135	56,76 €	34 €	35 €	34,23 €
371	00581	ΦΟΥΡΝΟΣ ΜΙΚΡΟΚΥΜΑΤΩΝ PON25/09/2013	1	48,78 €	2013	2013	2022	9	7	22	15	1,00	99,54	113,00	1,135	55,38 €	33 €	34 €	33,40 €
372	00582	ΨΗΦΙΑΚΟΣ ΔΕΚΤΗΣ HDT ΤΕΜ.24 05/10/2013	24	780,48 €	2013	2013	2022	9	7	22	15	1,00	99,54	113,00	1,135	886,02 €	524 €	545 €	534,35 €
373	00585	ΤΗΛΕΦΩΝΟ ΦΟΡΗΤΟ PHILIPS TE08/10/2013	1	21,95 €	2013	2013	2022	9	7	15	8	1,00	99,54	113,00	1,135	24,92 €	10 €	12 €	10,89 €
374	00586	ΠΕΤΣΕΤΕΣ 50X100 ΤΕΜ.50	50	125,00 €	2013	2013	2022	9	7	15	8	1,00	99,54	113,00	1,135	141,90 €	57 €	67 €	61,99 €
375	00587	ΚΟΥΒΕΡΑΙ ΒΕΒΕ ΦΛΙΣ ΤΕΜ.2	2	5,00 €	2013	2013	2022	9	7	15	8	1,00	99,54	113,00	1,135	5,68 €	2 €	3 €	2,48 €
376	00588	ΜΑΞΙΛΑΡΙ ΥΠΝΟΥ ΤΕΜ.2	2	8,00 €	2013	2013	2022	9	7	15	8	1,00	99,54	113,00	1,135	9,08 €	4 €	4 €	3,97 €
377	00583	ΣΑΛΑΤΙΕΡΑ ΜΙΜΟΖΑ ΤΕΜ.6	6	57,12 €	2013	2013	2022	9	7	15	8	1,00	99,54	113,00	1,135	64,84 €	26 €	31 €	28,33 €

© 2022 ΣΟΛ Crowe

CITY HOSPITAL Ε.Ε. - ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΑΓΟΡΑΙΑΣ ΑΞΙΑΣ ΠΑΓΙΩΝ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΟΥ ΚΑΙ ΛΟΙΠΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ

Περιοχή / Θέση: Πινδάρου 5, Καλαμάτα

Κρίσιμη ημερομηνία εκτίμησης: 31-05-2022

Α/Α	ΚΩΔΙΚΟΣ ΠΑΓΙΟΥ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΠΑΓΙΟΥ	ΠΟΣΟ-ΤΗΤΑ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ (€)	ΕΤΟΣ ΚΤΗΣΗΣ	ΕΤΟΣ ΚΑΤΑ-ΣΚΕΥΗΣ	ΕΤΟΣ ΕΚΤΙ-ΜΗΣΗΣ	ΗΛΙΚΙΑ (έτη)	ΟΥΣΙΑ-ΣΤΙΚΗ ΗΛΙΚΙΑ (έτη)	ΩΑΖ (έτη)	ΥΑΖ (έτη)	ΣΥΝ/ΣΤΗΣ ΚΑΤ/ΣΗΣ Κ	ΔΕΙΚΤΗΣ ΕΤΟΥΣ ΒΑΣΗΣ	ΔΕΙΚΤΗΣ ΕΤΟΥΣ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ	ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΕΙΚΤΗΣ	ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΤΙΚ/ΣΗΣ ΩΣ ΝΕΟΥ	ΥΠΟΛΕΙΜΜΑΤΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ Γραμ/κη Απομείωση	ΥΠΟΛΕΙΜΜΑΤΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ Έκθετική Απομείωση	ΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΓΟΡΑΙΑ ΑΞΙΑ
378	00584	ΤΣΑΠΕΡΑ INOX ΤΕΜ.1	1	9,52 €	2013	2013	2022	9	7	22	15	1,00	99,54	113,00	1,135	10,81 €	6 €	7 €	**6,52 €**
379	00589	ΦΥΓΟΚΕΝΤΡΟΣ 12Θ ΣΤΑΘ.ΚΕΦΑ 14/11/2013	1	500,00 €	2013	2013	2022	9	7	22	15	1,00	99,54	113,00	1,135	567,61 €	335 €	349 €	**342,32 €**
380	00594	CUTTING LOOP BIPOLAR ΤΕΜ.3	1	352,38 €	2013	2013	2022	9	7	15	8	1,00	99,54	113,00	1,135	400,03 €	160 €	189 €	**174,75 €**
381	00592	ΣΕΝΔΟΝΟΠΑΝΟ ΠΡΑΣΙΝΟ 1,80 1 20/11/2013	1	355,00 €	2013	2013	2022	9	7	15	8	1,00	99,54	113,00	1,135	403,00 €	161 €	191 €	**176,05 €**
382	00593	ΑΕΡΟΘΕΡΜΟ DELONGHI HVF30521/11/2013	1	48,70 €	2013	2013	2022	9	7	15	8	1,00	99,54	113,00	1,135	55,29 €	22 €	26 €	**24,15 €**
383	00590	ΠΛΥΝΤ.60CM 12K LG F1495BDA	1	835,77 €	2013	2013	2022	9	7	22	15	1,00	99,54	113,00	1,135	948,78 €	561 €	584 €	**572,20 €**
384	00591	ΣΤΕΓΝΩΤΗΡΙΟ BOSCH WTE8610	1	391,89 €	2013	2013	2022	9	7	22	15	1,00	99,54	113,00	1,135	444,88 €	263 €	274 €	**268,30 €**
385	00595	ΚΑΦΕΤΙΕΡΑ AEG CM 2029	1	24,39 €	2013	2013	2022	9	7	15	8	0,95	99,54	113,00	1,135	27,69 €	11 €	13 €	**11,82 €**
386	00596	FAX PANASONIC 3IN1	1	77,24 €	2013	2013	2022	9	7	15	8	0,95	99,54	113,00	1,135	87,68 €	33 €	42 €	**37,43 €**
387	1.14.00.0023	PRINTER HP LASERJET PRO	1	130,08 €	2014	2014	2022	8	6	15	9	0,95	99,97	113,00	1,130	147,03 €	65 €	76 €	**70,54 €**
388	2	ΣΕΝΔΟΝΟΠΑΝΟ 1,65 N210 ΣΙΕΛ 100m	1	320,00 €	2014	2014	2022	8	6	15	9	0,95	99,97	113,00	1,130	361,71 €	160 €	187 €	**173,52 €**
389	3	ΣΥΓΚΡ.ΑΞΟΝΙΚΟΥ ΤΟΜΟΓΡ.SPIRIT+ΥΛΙΚΑ	1	3,00 €	2014	2014	2022	8	6	22	16	0,95	99,97	113,00	1,130	3,39 €	2 €	2 €	**2,13 €**
390	4	ΑΕΜΟΝΟΣΤΙΦΤΗΣ 1002A	1	20,33 €	2014	2014	2022	8	6	22	16	1,00	99,97	113,00	1,130	22,98 €	15 €	15 €	**14,79 €**
391	5	SAMSUNG CLP-365 COLOR LASER	1	100,81 €	2014	2014	2022	8	6	15	9	0,95	99,97	113,00	1,130	113,95 €	51 €	59 €	**54,67 €**
392	6	ΚΑΦΕΤΙΕΡΑ AEG CM 2029	1	24,39 €	2014	2014	2022	8	6	15	9	0,95	99,97	113,00	1,130	27,57 €	12 €	14 €	**13,23 €**
393	7	ΒΡΑΣΤΗΡΑΣ IZZY 1003	1	20,33 €	2014	2014	2022	8	6	15	9	0,95	99,97	113,00	1,130	22,98 €	10 €	12 €	**11,02 €**
394	8	ΤΗΛΕΦΩΝ.PHILIPS ΦΟΡΗΤ.ΤΕΜ.2	2	40,66 €	2014	2014	2022	8	6	15	9	0,95	99,97	113,00	1,130	45,96 €	20 €	24 €	**22,05 €**
395	9	ΚΛΙΜ.MIDEA MSRN-09HRN1 ΕΣ.+ΕΞ. ΤΕΜ.1	1	406,50 €	2014	2014	2022	8	6	22	16	0,95	99,97	113,00	1,130	459,48 €	278 €	299 €	**288,35 €**
396	10	ΣΕΤ ΣΕΝΤΟΝΙΑ ΜΟΝΑ ΦΙΛΙΑ ΤΕΜ.60	1	417,00 €	2014	2014	2022	8	6	15	9	0,95	99,97	113,00	1,130	471,35 €	209 €	243 €	**226,12 €**
397	11	ΣΕΝΤΟΝΙ ΠΕΡΚΑΛ 1,60X2,00 ΤΕΜ.62	1	246,76 €	2014	2014	2022	8	6	15	9	0,95	99,97	113,00	1,130	278,92 €	124 €	144 €	**133,81 €**
398	12	ΚΛΙΜ. FUTSITSU 22LLCR ΤΕΜ.1	1	422,80 €	2014	2014	2022	8	6	22	16	0,95	99,97	113,00	1,130	477,91 €	289 €	311 €	**299,91 €**
399	13	ΤΗΛΕΦΩΝΑ ALCAT ΦΟΡΗΤΑ ΤΕΜ.5	5	101,63 €	2014	2014	2022	8	6	15	9	0,95	99,97	113,00	1,130	114,88 €	51 €	59 €	**55,11 €**
400	14	ΒΡΑΣΤΗΡΑΣ KROUPS F708	1	20,33 €	2014	2014	2022	8	6	15	9	0,95	99,97	113,00	1,130	22,98 €	10 €	12 €	**11,02 €**
401	15	ΣΥΡΤΑΡΙΕΡΑ US-23AK	1	39,13 €	2014	2014	2022	8	6	22	16	0,95	99,97	113,00	1,130	44,23 €	27 €	29 €	**27,76 €**
402	16	ΣΕΝΔΟΝΟΠΑΝΟ 1,65 N210ΣΙΕΛ 100ΜΕΤΡΑ	1	320,00 €	2014	2014	2022	8	6	15	9	0,95	99,97	113,00	1,130	361,71 €	160 €	187 €	**173,52 €**
403	17	ΤΗΛ.PANASONIC KX-TG 1611	1	18,70 €	2014	2014	2022	8	6	15	9	0,95	99,97	113,00	1,130	21,14 €	9 €	11 €	**10,14 €**
404	18	ΣΑΛΑΤΙΕΡΑ MIMOZA 25 ΤΕΜ.12	12	111,00 €	2014	2014	2022	8	6	15	9	0,95	99,97	113,00	1,130	125,47 €	56 €	65 €	**60,19 €**
405	19	ΧΕΙΡΟΥΡΓΙΚΕΣ ΜΠΛΟΥΖΕΣ ΤΕΜ.10	10	251,90 €	2014	2014	2022	8	6	22	16	0,95	99,97	113,00	1,130	284,73 €	172 €	185 €	**178,69 €**
406	20	SAMSUNG SL-C410W	1	137,40 €	2014	2014	2022	8	6	15	9	0,95	99,97	113,00	1,130	155,31 €	69 €	80 €	**74,51 €**

© 2022 EOA Crowe

CITY HOSPITAL Ε.Ε. - ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΑΓΟΡΑΙΑΣ ΑΞΙΑΣ ΠΑΓΙΩΝ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΟΥ ΚΑΙ ΛΟΙΠΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ

Περιοχή / Θέση: Πινδάρου 5, Καλαμάτα

Κρίσιμη ημερομηνία εκτίμησης: 31-05-2022

Α/Α	ΚΩΔΙΚΟΣ ΠΑΓΙΟΥ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΠΑΓΙΟΥ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ (€)	ΕΤΟΣ ΚΤΗΣΗΣ	ΕΤΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ	ΕΤΟΣ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ	ΗΛΙΚΙΑ (έτη)	ΟΥΣΙΑΣΤΙΚΗ ΗΛΙΚΙΑ (έτη)	ΩΑΖ (έτη)	ΥΑΖ (έτη)	ΣΥΝΙΣΤΗΣ ΚΑΤ/ΣΗΣ Κ	ΔΕΙΚΤΗΣ ΕΤΟΥΣ ΒΑΣΗΣ	ΔΕΙΚΤΗΣ ΕΤΟΥΣ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ	ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΕΙΚΤΗΣ	ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΤΙΚ/ΣΗΣ ΩΣ ΝΕΟΥ	ΥΠΟΛΕΙΜΜΑΤΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ Γραμ/κη Απομείωση	ΥΠΟΛΕΙΜΜΑΤΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ Εκθετική Απομείωση	ΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΓΟΡΑΙΑ ΑΞΙΑ
407	21	ΚΑΦΕΤΙΕΡΑ PHILIPS 7446	1	26,02 €	2014	2014	2022	8	6	15	9	0,95	99,97	113,00	1,130	29,41 €	13 €	15 €	14,11 €
408	22	MICRO DVD HI-FI PLAYER	1	69,02 €	2014	2014	2022	8	6	15	9	0,95	99,97	113,00	1,130	78,02 €	35 €	40 €	37,43 €
409	23	TV LED 32' TEM.7	7	1.132,52 €	2014	2014	2022	8	6	15	9	1,00	99,97	113,00	1,130	1.280,13 €	597 €	661 €	629,05 €
410	24	TV LED 32'	1	161,79 €	2014	2014	2022	8	6	15	9	1,00	99,97	113,00	1,130	182,88 €	85 €	94 €	89,87 €
411	25	TV LED 15,6'	1	88,62 €	2014	2014	2022	8	6	15	9	1,00	99,97	113,00	1,130	100,17 €	47 €	52 €	49,22 €
412	26	ΒΑΣΗ TV-LCD ΣΤΑΘΕΡΗ 37" ΜΑΥΡΗ TEM.2	2	22,75 €	2014	2014	2022	8	6	22	16	1,00	99,97	113,00	1,130	25,72 €	16 €	17 €	16,55 €
413	27	ΒΑΣΗ NtV-LED ΣΤΑΘΕΡΗ 13'-70' TEM.5	5	44,67 €	2014	2014	2022	8	6	22	16	1,00	99,97	113,00	1,130	50,49 €	32 €	33 €	32,49 €
414	28	ΡΟΛΟΙ ΤΟΙΧΟΥ CRF TEM.2	2	11,38 €	2014	2014	2022	8	6	22	16	1,00	99,97	113,00	1,130	12,86 €	8 €	8 €	8,28 €
415	29	DECT PANASONIC KX-TG2711GRB BLACK	2	40,46 €	2014	2014	2022	8	6	22	16	1,00	99,97	113,00	1,130	45,76 €	29 €	30 €	29,44 €
416	30	ΚΛΙΜ FUTJ 35LLCR ΕΣ	1	167,00 €	2014	2014	2022	8	6	22	16	1,00	99,97	113,00	1,130	188,77 €	120 €	123 €	121,46 €
417	31	ΚΛΙΜ FUTJ 35LLCR ΕΞ	1	280,15 €	2014	2014	2022	8	6	22	16	1,00	99,97	113,00	1,130	316,66 €	202 €	206 €	203,76 €
418	32	TV LED 32"(81,28CM)BLAUPUNKT DVB-T	2	323,58 €	2014	2014	2022	8	6	15	9	1,00	99,97	113,00	1,130	365,76 €	171 €	189 €	179,73 €
419	33	TV 32" LED 32LB550B LG	1	195,12 €	2014	2014	2022	8	6	15	9	1,00	99,97	113,00	1,130	220,55 €	103 €	114 €	108,38 €
420	34	TV 24" LED UE24H4003AWXXH SAMSUNG	2	300,82 €	2014	2014	2022	8	6	15	9	0,95	99,97	113,00	1,130	340,03 €	151 €	175 €	163,12 €
421	35 14.00.0023	ΣΕΝΔΟΝΟΠΑΝΟ 1,65 No 210 ΣΙΕΛ ΜΕΤΡ.200	1	640,00 €	2014	2014	2022	8	6	15	9	0,95	99,97	113,00	1,130	723,42 €	321 €	373 €	347,05 €
422	36	TV 24"LED LG +ΒΑΣΗ ΤΟΙΧΟΥ	1	162,60 €	2015	2015	2022	7	6	15	9	1,00	100,00	113,00	1,130	183,74 €	98 €	103 €	100,63 €
423	37	ΒΑΣΗ ΧΕΙΡΟΥΡΓΙΚΟΥ ΚΡΕΒΑΤΙΟΥ	2	325,00 €	2015	2015	2022	7	6	22	16	1,00	100,00	113,00	1,130	367,25 €	250 €	253 €	251,45 €
424	38	ΑΕΡΟΘΕΡΜΟ NEOTEK FH-03	1	12,20 €	2015	2015	2022	7	6	15	9	1,00	100,00	113,00	1,130	13,79 €	7 €	8 €	7,55 €
425	39	ΜΟΝΟΣΚΑΛΟ ΒΑΦΗΣ	2	76,00 €	2015	2015	2022	7	6	22	16	1,00	100,00	113,00	1,130	85,88 €	59 €	59 €	58,80 €
426	40	ΦΟΡΕΙΟ ΜΕΤΑΦ.ΑΣΘΕΝΩΝ ΥΔΡΑΥΛ.	1	1.650,00 €	2015	2015	2022	7	6	22	16	1,00	100,00	113,00	1,130	1.864,50 €	1.271 €	1.282 €	1.276,61 €
427	41	ΤΡΟΧΗΛΑΤΟ ΤΡΑΠΕΖΙ ΜΕΓΑΛΟ	1	240,00 €	2015	2015	2022	7	6	22	16	1,00	100,00	113,00	1,130	271,20 €	185 €	186 €	185,69 €
428	42	ΒΡΑΣΤΗΡΑΣ PITSOS GCK INOX	1	37,40 €	2015	2015	2022	7	6	15	9	1,00	100,00	113,00	1,130	42,26 €	23 €	24 €	23,15 €
429	43	ΤΗΛΕΦΩΝΟ PANASONIC KX-TG6811	1	40,65 €	2015	2015	2022	7	6	15	9	1,00	100,00	113,00	1,130	45,93 €	24 €	26 €	25,16 €
430	44	UPS APC 500VA+VDE PAOWER EXTEN	1	121,95 €	2015	2015	2022	7	6	15	9	1,00	100,00	113,00	1,130	137,80 €	73 €	77 €	75,47 €
431	45	UPS APC BACK CS 500VA	2	195,12 €	2015	2015	2022	7	6	15	9	1,00	100,00	113,00	1,130	220,49 €	118 €	124 €	120,75 €
432	46	ΒΡΑΣΤΗΡΑΣ ΓΚΡΟΥΠΣ HHB	2	32,52 €	2015	2015	2022	7	6	15	9	1,00	100,00	113,00	1,130	36,75 €	20 €	21 €	20,13 €
433	47	ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΟ FUTZ 35LLCR	1	447,15 €	2015	2015	2022	7	6	22	16	1,00	100,00	113,00	1,130	505,28 €	345 €	347 €	345,96 €
434	48	ΑΕΡΟΘΕΡΜΟ NEOTEK FH-03	1	12,20 €	2015	2015	2022	7	6	15	9	1,00	100,00	113,00	1,130	13,79 €	7 €	8 €	7,55 €
435	49	ΑΕΡΟΘΕΡΜΟ ΠΡΙΜΟ 06.388 ΚΕΡ	2	43,90 €	2015	2015	2022	7	6	15	9	1,00	100,00	113,00	1,130	49,61 €	26 €	28 €	27,17 €

© 2022 ΣΟΛ Crowe

CITY HOSPITAL Ε.Ε. - ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΑΓΟΡΑΙΑΣ ΑΞΙΑΣ ΠΑΓΙΩΝ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΟΥ ΚΑΙ ΛΟΙΠΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ

Περιοχή / Θέση: Πινδάρου 5, Καλαμάτα

Κρίσιμη ημερομηνία εκτίμησης: 31-05-2022

Α/Α	ΚΩΔΙΚΟΣ ΠΑΓΙΟΥ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΠΑΓΙΟΥ	ΠΟΣΟ-ΤΗΤΑ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ (€)	ΕΤΟΣ ΚΤΗΣΗΣ	ΕΤΟΣ ΚΑΤΑ ΣΚΕΥΗΣ	ΕΤΟΣ ΕΚΤΙ-ΜΗΣΗΣ	ΗΛΙΚΙΑ (έτη)	ΟΥΣΙΑ-ΣΤΙΚΗ ΗΛΙΚΙΑ (έτη)	ΩΑΖ (έτη)	ΥΑΖ (έτη)	ΣΥΝΤΕΤΗΣ ΚΑΤ/ΣΗΣ Κ	ΔΕΙΚΤΗΣ ΕΤΟΥΣ ΒΑΣΗΣ	ΔΕΙΚΤΗΣ ΕΤΟΥΣ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ	ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΕΙΚΤΗΣ	ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΤΙΚ/ΣΗΣ ΩΣ ΝΕΟΥ	ΥΠΟΛΕΙΜΜΑΤΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ Γραμ/κη Απομείωση	ΥΠΟΛΕΙΜΜΑΤΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ Εκθετική Απομείωση	ΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΓΟΡΑΙΑ ΑΞΙΑ
436	50	ΚΑΦΕΤΙΕΡΑ PHILIPS	1	26,02 €	2015	2015	2022	7	6	15	9	1,00	100,00	113,00	1,130	29,40 €	16 €	17 €	**16,10 €**
437	51	ΤΗΛΕΦΩΝΟ GIGASET DA310 BLACK ΤΕΜ2	2	34,14 €	2015	2015	2022	7	6	15	9	1,00	100,00	113,00	1,130	38,58 €	21 €	22 €	**21,13 €**
438	52	ΠΟΛΥΜΗΧΑΝΗΜΑ HP LASER PRO M1132	1	128,46 €	2015	2015	2022	7	6	15	9	0,95	100,00	113,00	1,130	145,16 €	74 €	82 €	**77,56 €**
439	53	UPS APC BACK 1400VA	1	130,08 €	2015	2015	2022	7	6	15	9	1,00	100,00	113,00	1,130	146,99 €	78 €	83 €	**80,50 €**
440	54	TV 24"LED LG+ΒΑΣΗ ΤΟΙΧΟΥ Τ2	2	325,21 €	2015	2015	2022	7	6	15	9	1,00	100,00	113,00	1,130	367,49 €	196 €	207 €	**201,26 €**
441	55	ACCESS POINT TENDA ΤΕΜ.1	1	26,66 €	2015	2015	2022	7	6	15	9	0,95	100,00	113,00	1,130	30,13 €	15 €	17 €	**16,10 €**
442	56	KEYBOARD & MOUSE DELL ΤΕΜ.1	1	20,20 €	2015	2015	2022	7	6	15	9	0,95	100,00	113,00	1,130	22,83 €	12 €	13 €	**12,20 €**
443	57	ΚΟΥΝΟΥΠΙΕΡΑ ΠΟΡΤ ΒΕΒΕ ΤΕΜ.25	25	40,45 €	2015	2015	2022	7	6	15	9	1,00	100,00	113,00	1,130	45,71 €	24 €	26 €	**25,03 €**
444	58	ΣΚΕΥΗ ΚΟΥΖΙΝΑΣ ΤΔΑ 164390	1	216,38 €	2015	2015	2022	7	6	22	16	1,00	100,00	113,00	1,130	244,51 €	167 €	168 €	**167,41 €**
445	59	ΡΟΜΠΕΣ ΧΕΙΡΟΥΡΓΙΚΕΣ ΤΕΜ.16	16	402,24 €	2015	2015	2022	7	6	22	16	0,95	100,00	113,00	1,130	454,53 €	294 €	313 €	**303,47 €**
446	60	ΣΚΑΛΑ MAGIC FOLD 3 STEP	1	43,25 €	2015	2015	2022	7	6	22	16	0,95	100,00	113,00	1,130	48,87 €	32 €	34 €	**32,63 €**
447	61	ΤΗΛΕΦΩΝΟ PANASONIC KX-TG1611GR ΤΕΜ.1	1	19,51 €	2015	2015	2022	7	6	15	9	0,95	100,00	113,00	1,130	22,05 €	11 €	12 €	**11,78 €**
448	62	TV 24" LED 24LB450B LG+ΒΑΣΗ ΤΟΙΧΟΥ Τ.2	2	325,21 €	2015	2015	2022	7	6	15	9	0,95	100,00	113,00	1,130	367,49 €	186 €	207 €	**196,36 €**
449	63	TV 24" LED 24LB450B LG+ΒΑΣΗ ΤΟΙΧΟΥ	1	162,60 €	2015	2015	2022	7	6	15	9	0,95	100,00	113,00	1,130	183,74 €	93 €	103 €	**98,18 €**
450	64	TV 24" LED 24LB450B LG+ΒΑΣΗ ΤΟΙΧΟΥ	1	162,60 €	2015	2015	2022	7	6	15	9	0,95	100,00	113,00	1,130	183,74 €	93 €	103 €	**98,18 €**
451	65	ΚΟΥΒΕΡΛΙ ΚΑΛΛΙΣΤΩ ΓΑΛΑΖΙΟ ΚΑΦΕ 150*220	23	0,01 €	2015	2015	2022	7	6	15	9	0,95	100,00	113,00	1,130	5,00 €	3 €	3 €	**2,67 €**
452	66	ΚΟΥΒΕΡΛΙ ΚΑΛΛΙΣΤΩ MICR 150*220 ΓΑΛΑΖΙΟ	23	317,07 €	2015	2015	2022	7	6	15	9	0,95	100,00	113,00	1,130	358,29 €	182 €	201 €	**191,44 €**
453	67	ΧΕΙΡΟΥΡΓΙΚΑ ΚΟΣΤΟΥΜΙΑ ΤΕΜ.7	7	204,91 €	2015	2015	2022	7	6	22	16	0,95	100,00	113,00	1,130	231,55 €	150 €	159 €	**154,59 €**
454	68	ΑΣΥΡ.ΤΗΛ.PANASONIC KX-TGC210 Τ.1	1	28,37 €	2015	2015	2022	7	6	15	9	0,95	100,00	113,00	1,130	32,06 €	16 €	18 €	**17,13 €**
455	69 14 00 0023	ΦΡΑΠΙΕΡΑ ΓΚΡΟΥΠΣ ST729 Τ.1	1	24,39 €	2015	2015	2022	7	6	22	16	0,95	100,00	113,00	1,130	27,56 €	18 €	19 €	**18,40 €**
456	70	ΜΑΤΙ ΗΛΕΚΤΡΙΚΟ	1	32,52 €	2015	2015	2022	7	6	22	16	0,95	100,00	113,00	1,130	36,75 €	24 €	25 €	**24,53 €**
457	71	ΤΗΛΕΦΩΝΑ ΦΟΡΗΤΑ PHILIPS Τ.3	3	60,96 €	2015	2015	2022	7	6	15	9	0,95	100,00	113,00	1,130	68,88 €	35 €	39 €	**36,81 €**
458	72	ΒΡΑΣΤΗΡΑΣ ΓΚΡΟΥΠΣ HHB Τ.1	1	16,26 €	2015	2015	2022	7	6	15	9	0,95	100,00	113,00	1,130	18,37 €	9 €	10 €	**9,82 €**
459	73	ΑΝΕΜΙΣΤΗΡΑΣ ΠΡΙΜΟ Τ.1	1	16,26 €	2015	2015	2022	7	6	22	16	0,95	100,00	113,00	1,130	18,37 €	12 €	13 €	**12,27 €**
460	74	ΑΠΟΣΤΕΙΡΩΤΗΡΑΣ ΤΕΜ.1	1	20,32 €	2015	2015	2022	7	6	25	19	0,95	100,00	113,00	1,130	22,96 €	16 €	17 €	**16,22 €**
461	75	ΒΡΑΣΤΗΡΑΣ Τ.1	1	10,56 €	2015	2015	2022	7	6	15	9	0,95	100,00	113,00	1,130	11,93 €	6 €	7 €	**6,38 €**
462	76	ΡΟΜΠΕΣ ΧΕΙΡΟΥΡΓΙΚΕΣ ΤΕΜ.14	14	351,46 €	2015	2015	2022	7	6	22	16	1,00	100,00	113,00	1,130	397,15 €	271 €	273 €	**271,93 €**
463	77	ΣΕΝΤΟΝΙΑ 166χ215 ΤΕΜ.100	100	648,00 €	2015	2015	2022	7	6	15	9	1,00	100,00	113,00	1,130	732,24 €	391 €	412 €	**401,02 €**
464	78	ΜΑΞ/ΘΗΚΕΣ ΤΕΜ.50	50	103,00 €	2015	2015	2022	7	6	22	16	1,00	100,00	113,00	1,130	116,39 €	79 €	80 €	**79,69 €**

© 2022 EOA Crowe

CITY HOSPITAL Ε.Ε. - ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΑΓΟΡΑΙΑΣ ΑΞΙΑΣ ΠΑΓΙΩΝ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΟΥ ΚΑΙ ΛΟΙΠΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ

Περιοχή / Θέση: Πινδάρου 5, Καλαμάτα

Κρίσιμη ημερομηνία εκτίμησης: 31-05-2022

Α/Α	ΚΩΔΙΚΟΣ ΠΑΓΙΟΥ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΠΑΓΙΟΥ	ΠΟΣΟ-ΤΗΤΑ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ (€)	ΕΤΟΣ ΚΤΗΣΗΣ	ΕΤΟΣ ΚΑΤΑ-ΣΚΕΥΗΣ	ΕΤΟΣ ΕΚΤΙ-ΜΗΣΗΣ	ΗΛΙΚΙΑ (έτη)	ΟΥΣΙΑ-ΣΤΙΚΗ ΗΛΙΚΙΑ (έτη)	ΩΔΖ (έτη)	ΥΔΖ (έτη)	ΣΥΝ/ΣΤΗΣ ΚΑΤ/ΣΗΣ Κ	ΔΕΙΚΤΗΣ ΕΤΟΥΣ ΒΑΣΗΣ	ΔΕΙΚΤΗΣ ΕΤΟΥΣ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ	ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΕΙΚΤΗΣ	ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΤΙΚ/ΣΗΣ ΩΣ ΝΕΟΥ	ΥΠΟΛΕΙΜΜΑΤΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ Γραμ/κη Απομείωση	ΥΠΟΛΕΙΜΜΑΤΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ Έκθετική Απομείωση	ΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΓΟΡΑΙΑ ΑΞΙΑ
465	79	ΥΠΟΣΕΝΤΟΝΑ 118X160 ΤΕΜ.50	50	261,00 €	2015	2015	2022	7	6	15	9	1,00	100,00	113,00	1,130	294,93 €	157 €	166 €	**161,52 €**
466	80	ΜΑΞΙΛΑΡΙΑ ΤΕΜ.20	20	179,00 €	2015	2015	2022	7	6	15	9	1,00	100,00	113,00	1,130	202,27 €	108 €	114 €	**110,77 €**
467	81	ΤΗΛΕΦΩΝΟ PHILIPS D150 ΤΕΜ.1	1	20,32 €	2015	2015	2022	7	6	15	9	1,00	100,00	113,00	1,130	22,96 €	12 €	13 €	**12,58 €**
468	82	ΑΕΡΟΘΕΡΜΟ ΝΤΕΛ.1020 ΤΕΜ.1	1	24,39 €	2015	2015	2022	7	6	15	9	1,00	100,00	113,00	1,130	27,56 €	15 €	15 €	**15,09 €**
469	83	ΒΡΑΣΤΗΡΑΣ ΗΗΒ 1729 ΤΕΜ.1	1	16,26 €	2015	2015	2022	7	6	15	9	1,00	100,00	113,00	1,130	18,37 €	10 €	10 €	**10,06 €**
470	84	ΣΟΜΠΑ ΛΟΥΤΡΟΥ RH03 ΤΕΜ.2	2	40,66 €	2015	2015	2022	7	6	22	16	1,00	100,00	113,00	1,130	45,95 €	31 €	32 €	**31,46 €**
471	85	ΑΕΡΟΘΕΡΜΑ NEOTEK FH-03 ΤΕΜ.2	2	24,40 €	2015	2015	2022	7	6	15	9	1,00	100,00	113,00	1,130	27,57 €	15 €	15 €	**15,10 €**
472	86	ΚΑΡΔΙΟΤΟΚΟΓΡΑΦΟΣ PHILIPS SERIES 3816G245	1	850,00 €	2015	2015	2022	7	6	22	16	1,00	100,00	113,00	1,130	960,50 €	655 €	660 €	**657,65 €**
473	87	ΣΕΝΔΟΝΟΠΑΝΟ 1,65 N210 ΣΙΕΛ 100Μ	1	320,00 €	2015	2015	2022	7	6	15	9	1,00	100,00	113,00	1,130	361,60 €	193 €	203 €	**198,03 €**
474	88	ΜΠΛΟΥΖΕΣ ΜΑΚΡΙΕΣ ΧΕΙΡΟΥΡΓ.ΤΕΜ.15	15	365,85 €	2015	2015	2022	7	6	22	16	1,00	100,00	113,00	1,130	413,41 €	282 €	284 €	**283,06 €**
475	89	ΚΑΡΔΙΟΤΟΚΟΓΡΑΦΟΣ PHILIPS 50Α+ΚΕΦΑΛΗ	1	700,00 €	2016	2016	2022	6	5	22	17	1,00	100,24	113,00	1,127	789,11 €	574 €	573 €	**573,53 €**
476	90	ΤΡΑΠΕΖΑΚΙ ΤΡΟΧΗΛΑΤΟ ΓΙΑ NST	1	150,00 €	2016	2016	2022	6	5	22	17	1,00	100,24	113,00	1,127	169,09 €	123 €	123 €	**122,90 €**
477	91	ΑΕΡΟΘΕΡΜΑ KEROSUN KF 23-1	2	45,53 €	2016	2016	2022	6	5	15	10	1,00	100,24	113,00	1,127	51,33 €	31 €	31 €	**31,09 €**
478	92	ΚΟΥΣΤΟΥΜΙΑ ΧΕΙΡΟΥΡΓΙΚΑ ΤΕΜ.15	15	426,90 €	2016	2016	2022	6	5	15	10	1,00	100,24	113,00	1,127	481,24 €	289 €	294 €	**291,50 €**
479	93	TV MONITOR LED 28"LG+ΒΑΣΗ	1	161,78 €	2016	2016	2022	6	5	15	10	1,00	100,24	113,00	1,127	182,37 €	109 €	112 €	**110,47 €**
480	94	TV LED ESTAR 22D1T1 FHD	1	101,63 €	2016	2016	2022	6	5	15	10	1,00	100,24	113,00	1,127	114,57 €	69 €	70 €	**69,40 €**
481	95	ΚΑΦΕΤΙΕΡΑ BOSCH 3A031	1	28,46 €	2016	2016	2022	6	5	15	10	1,00	100,24	113,00	1,127	32,08 €	19 €	20 €	**19,43 €**
482	96	ΑΣΥΡΜ.PANASONIC KX-TG1611GRR ΚΟΚΚΙΝΟ	1	16,18 €	2016	2016	2022	6	5	15	10	1,00	100,24	113,00	1,127	18,24 €	11 €	11 €	**11,05 €**
483	97	ΠΟΛΥΜΗΧΑΝΗΜΑ SAMSUNG CLX-3305	1	254,03 €	2016	2016	2022	6	5	15	10	1,00	100,24	113,00	1,127	286,37 €	172 €	175 €	**173,46 €**
484	98	NOTEBOOK DELL INSPIRON 3558	1	443,55 €	2016	2016	2022	6	5	15	10	1,00	100,24	113,00	1,127	500,01 €	300 €	306 €	**302,87 €**
485	99	MFP CANON PIXMA MX495	1	48,39 €	2016	2016	2022	6	5	15	10	1,00	100,24	113,00	1,127	54,55 €	33 €	33 €	**33,04 €**
486	100	ΒΡΑΣΤΗΡΑΣ ΓΚΡΟΥΠΣ ΗΗΒ 1729	1	16,13 €	2016	2016	2022	6	5	15	10	1,00	100,24	113,00	1,127	18,18 €	11 €	11 €	**11,01 €**
487	101	ΤΗΛΕΦΩΝΟ ALCATEL T-50 ΤΕΜ.2	2	40,32 €	2016	2016	2022	6	5	15	10	1,00	100,24	113,00	1,127	45,45 €	27 €	28 €	**27,53 €**
488	102	TV 24" LED FL24103 F&U	1	100,81 €	2016	2016	2022	6	5	15	10	1,00	100,24	113,00	1,127	113,64 €	68 €	69 €	**68,84 €**
489	103 14.00.0023	ΒΡΑΣΤΗΡΑΣ ΓΚΡΟΥΠΣ ΗΗΒ1729 ΤΕΜ.2	2	32,26 €	2016	2016	2022	6	5	15	10	1,00	100,24	113,00	1,127	36,37 €	22 €	22 €	**22,03 €**
490	104	ΤΗΛΕΦΩΝΑ PHILIPS ΦΟΡΗΤ.D131	2	48,39 €	2016	2016	2022	6	5	15	10	1,00	100,24	113,00	1,127	54,55 €	33 €	33 €	**33,04 €**
491	105	ΕΚΤΥΠΩΤΗΣ CANON MX495	1	48,39 €	2017	2017	2022	5	4	15	11	1,00	101,78	113,00	1,110	53,72 €	36 €	36 €	**35,77 €**
492	106	ΤΗΛΕΦΩΝΑ TELCO PA036 ΤΕΜ.5	1	80,65 €	2017	2017	2022	5	4	15	11	1,00	101,78	113,00	1,110	89,54 €	60 €	60 €	**59,61 €**
493	107	ΣΤΡΩΜΑ LATEX 100% ΤΕΜ.7	1	1.400,00 €	2017	2017	2022	5	4	15	11	1,00	101,78	113,00	1,110	1.554,33 €	1.036 €	1.033 €	**1.034,80 €**

© 2022 EOA Crowe

CITY HOSPITAL Ε.Ε. - ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΑΓΟΡΑΙΑΣ ΑΞΙΑΣ ΠΑΓΙΩΝ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΟΥ ΚΑΙ ΛΟΙΠΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ

Περιοχή / Θέση: Πινδάρου 5, Καλαμάτα

Κρίσιμη ημερομηνία εκτίμησης: 31-05-2022

Α/Α	ΚΩΔΙΚΟΣ ΠΑΓΙΟΥ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΠΑΓΙΟΥ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ (€)	ΕΤΟΣ ΚΤΗΣΗΣ	ΕΤΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ	ΕΤΟΣ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ	ΗΛΙΚΙΑ (έτη)	ΟΥΣΙΑΣΤΙΚΗ ΗΛΙΚΙΑ (έτη)	ΩΔΖ (έτη)	ΥΔΖ (έτη)	ΣΥΝ/ΣΤΗΣ ΚΑΤ/ΣΗΣ Κ	ΔΕΙΚΤΗΣ ΕΤΟΥΣ ΒΑΣΗΣ	ΔΕΙΚΤΗΣ ΕΤΟΥΣ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ	ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΕΙΚΤΗΣ	ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΤΙΚ/ΣΗΣ ΩΣ ΝΕΟΥ	ΥΠΟΛΕΙΜΜΑΤΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ Γραμ/κη Απομείωση	ΥΠΟΛΕΙΜΜΑΤΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ Εκθετική Απομείωση	ΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΓΟΡΑΙΑ ΑΞΙΑ
494	108	ΘΕΡΜΑΣΤΡΕΣ HONEYWELL-803 ΛΟΥΤΡΟΥ Τ2	1	76,62 €	2017	2017	2022	5	4	25	21	1,00	101,78	113,00	1,110	85,07 €	68 €	68 €	**68,01 €**
495	109	ΣΚΕΥΗ ΚΟΥΖΙΝΑΣ ΔΙΑΦΟΡΑ TIM 1299	1	150,76 €	2017	2017	2022	5	4	22	18	1,00	101,78	113,00	1,110	167,38 €	129 €	128 €	**128,85 €**
496	110	ΣΚΕΥΗ ΚΟΥΖΙΝΑΣ ΔΙΑΦΟΡΑ TIM 1300	1	189,11 €	2017	2017	2022	5	4	22	18	1,00	101,78	113,00	1,110	209,96 €	162 €	161 €	**161,63 €**
497	111	ΤΗΛΕΦΩΝΟ GIGASET A120 ΤΕΜ.1	1	21,77 €	2017	2017	2022	5	4	15	11	1,00	101,78	113,00	1,110	24,17 €	16 €	16 €	**16,09 €**
498	112	ΤΗΛΕΦΩΝΟ THOMSON TH103DBK ΤΕΜ.1	1	21,77 €	2017	2017	2022	5	4	15	11	1,00	101,78	113,00	1,110	24,17 €	16 €	16 €	**16,09 €**
499	113	ΣΥΡΤΑΡΙ ΧΑΡΤΙΟΥ CONTEC CMS800G	1	80,00 €	2017	2017	2022	5	4	22	18	1,00	101,78	113,00	1,110	88,82 €	69 €	68 €	**68,38 €**
500	114	ΤΗΛΕΦΩΝΟ GIGASET A120	1	21,77 €	2017	2017	2022	5	4	15	11	1,00	101,78	113,00	1,110	24,17 €	16 €	16 €	**16,09 €**
501	115	ΣΤΡΩΜΑ LATEX 100% ΤΕΜ.16	1	3.200,00 €	2017	2017	2022	5	4	15	11	1,00	101,78	113,00	1,110	3.552,76 €	2.369 €	2.362 €	**2.365,25 €**
502	116	ΚΛΙΜ.MIDEA RF 12 ΤΕΜ.1	1	290,00 €	2017	2017	2022	5	4	22	18	1,00	101,78	113,00	1,110	321,97 €	249 €	247 €	**247,86 €**
503	117	ΠΟΛΥΜΗΧΑΝΗΜΑ CANON MX-495	1	48,39 €	2018	2018	2022	4	3	15	12	1,00	103,56	113,00	1,091	52,80 €	39 €	38 €	**38,43 €**
504	118	ΙΖΖΥ ΑΕΡΟΘΕΡΜΟ ΤΕΜ.1	1	20,16 €	2018	2018	2022	4	3	15	12	1,00	103,56	113,00	1,091	22,00 €	16 €	16 €	**16,01 €**
505	119	ΑΣΥΡΜΑΤΟ ΤΗΛ.PANASONIC ΤΕΜ.1	1	32,26 €	2018	2018	2022	4	3	15	12	1,00	103,56	113,00	1,091	35,20 €	26 €	25 €	**25,62 €**
506	12.00.01.0024.52	ΚΑΒΑΝΟΣ ΥΓΡΗΣ ΑΠΟΣΤΕΙΡΩΣΗΣ N600 PLC	1	25.500,00 €	2018	2018	2022	4	3	25	22	1,00	103,56	113,00	1,091	27.824,45 €	23.373 €	23.267 €	**23.319,79 €**
507	14.03.01.0024.3	DELL PRECISION WORKSTATION 3431	4	3.358,00 €	2020	2020	2022	2	2	15	13	1,00	105,06	113,00	1,076	3.611,78 €	3.130 €	3.074 €	**3.102,00 €**
508	14.03.01.0024.1	DELLL SERVER POWEREDGE R540	1	3.385,20 €	2020	2020	2022	2	2	15	13	1,00	105,06	113,00	1,076	3.641,04 €	3.156 €	3.099 €	**3.127,12 €**
509	14.03.01.0024.2	ΠΟΛΥΜΗΧΑΝΗΜΑ EPSON WF-C5710	1	205,00 €	2020	2020	2022	2	2	15	13	1,00	105,06	113,00	1,076	220,49 €	191 €	188 €	**189,37 €**
510	14.09.01.0024.18	Τραπεζάκια μαγιο αναξείδωτα 50x70 (2 τεμ.)	2	330,00 €	2020	2020	2022	2	2	22	20	1,00	105,06	113,00	1,076	354,94 €	323 €	320 €	**321,14 €**
511	14.09.01.0024.17	Λαβίδα Διπολικής διαθερμίας ευθεία 20cm - 1mm point G, καλώδιο διπολικής διαθερμίας για διαθερμίες MB 240-380	1	168,64 €	2020	2020	2022	2	2	22	20	1,00	105,06	113,00	1,076	181,39 €	165 €	163 €	**164,11 €**
512	12.00.01.0000.1	Μηχάνημα οπτικής βιομετρίας (iol-master zeis), ηλεκτρικό τραπέζι και εκτυπωτής	1	5.000,00 €	2020	2020	2022	2	2	22	20	1,00	105,06	113,00	1,076	5.377,88 €	4.889 €	4.843 €	**4.865,79 €**
513	14.09.01.0024.16	Symphony συσκευή γαλουχίας medela, τροχήλατη βάση για Symphony, σετ διπλής άντλησης	1	890,00 €	2020	2020	2022	2	2	22	20	1,00	105,06	113,00	1,076	957,26 €	870 €	862 €	**866,11 €**
514	12.01.01.0024.1	Ηλιακός 300L Sammler, έξοδα τοποθέτησης	1	1.207,60 €	2020	2020	2022	2	2	25	23	1,00	105,06	113,00	1,076	1.298,87 €	1.195 €	1.189 €	**1.191,78 €**
515	12.06.01.0024.2	Φορείο 2 τμημάτων με ρυθμιζόμενο ύψος	1	3.200,00 €	2020	2020	2022	2	2	22	20	1,00	105,06	113,00	1,076	3.441,84 €	3.129 €	3.099 €	**3.114,11 €**
516	12.00.01.0024.51	Θάλαμος κάθετης νηματικής ροής, βιολογικής ασφάλειας Class II με βάση στήριξης	1	6.100,00 €	2020	2020	2022	2	2	25	23	1,00	105,06	113,00	1,076	6.561,01 €	6.036 €	6.004 €	**6.020,09 €**
517	14.09.01.0024.10	TV 32" LED FLS32221 F&U	1	149,19 €	2020	2020	2022	2	2	15	13	1,00	105,06	113,00	1,076	160,47 €	139 €	137 €	**137,82 €**
518	12.00.01.0024.3	AESPIRE VIEW ΑΝΑΙΣΘΗΣΙΟΛΟΓΙΚΟ S.N. APHQ01140	1	10.000,00 €	2020	2020	2022	2	2	22	20	1,00	105,06	113,00	1,076	10.755,76 €	9.778 €	9.685 €	**9.731,59 €**
519	12.00.01.0024.4	AESPIRE VIEW ΑΝΑΙΣΘΗΣΙΟΛΟΓΙΚΟ S.N. APHN00148	1	10.000,00 €	2020	2020	2022	2	2	22	20	1,00	105,06	113,00	1,076	10.755,76 €	9.778 €	9.685 €	**9.731,59 €**
520	12.06.01.0024.1	Κλίνη τοκετού	2	8.200,00 €	2020	2020	2022	2	2	25	23	1,00	105,06	113,00	1,076	8.819,72 €	8.114 €	8.071 €	**8.092,58 €**

© 2022 ΣΟΛ Crowe

CITY HOSPITAL E.E. - ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΑΓΟΡΑΙΑΣ ΑΞΙΑΣ ΠΑΓΙΩΝ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΟΥ ΚΑΙ ΛΟΙΠΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ

Περιοχή / Θέση: Πινδάρου 5, Καλαμάτα

Κρίσιμη ημερομηνία εκτίμησης: 31-05-2022

Α/Α	ΚΩΔΙΚΟΣ ΠΑΓΙΟΥ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΠΑΓΙΟΥ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ (€)	ΕΤΟΣ ΚΤΗΣΗΣ	ΕΤΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ	ΕΤΟΣ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ	ΗΛΙΚΙΑ (έτη)	ΟΥΣΙΑΣΤΙΚΗ ΗΛΙΚΙΑ (έτη)	ΩΔΖ (έτη)	ΥΑΖ (έτη)	ΣΥΝ/ΣΤΗΣ ΚΑΤ/ΣΗΣ Κ	ΔΕΙΚΤΗΣ ΕΤΟΥΣ ΒΑΣΗΣ	ΔΕΙΚΤΗΣ ΕΤΟΥΣ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ	ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΕΙΚΤΗΣ	ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΤΙΚ/ΣΗΣ ΟΣ ΝΕΟΥ	ΥΠΟΛΕΙΜΜΑΤΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ Γραμ/κη Απομείωση	ΥΠΟΛΕΙΜΜΑΤΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ Έκθετική Απομείωση	ΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΓΟΡΑΙΑ ΑΞΙΑ
521	14.09.01.0024.3	Κλίνη νοεγνού	6	2.100,00 €	2020	2020	2022	2	2	22	20	1,00	105,06	113,00	1,076	2.258,71 €	2.053 €	2.034 €	**2.043,63 €**
522	14.03.01.0024.5	EPSON WorkForce Pro WF-C5790DWF	1	250,00 €	2020	2020	2022	2	2	15	13	1,00	105,06	113,00	1,076	268,89 €	233 €	229 €	**230,94 €**
523	14.00.01.0024.1	Γραφείο ειδική κατασκευή	1	161,30 €	2020	2020	2022	2	2	22	20	1,00	105,06	113,00	1,076	173,49 €	158 €	156 €	**156,97 €**
524	14.00.01.0024.2	Καρέκλα γραφείου με μπράτσα	1	72,58 €	2020	2020	2022	2	2	22	20	1,00	105,06	113,00	1,076	78,07 €	71 €	70 €	**70,63 €**
525	14.00.01.0024.3	Καρέκλα επισκέπτη	2	32,26 €	2020	2020	2022	2	2	22	20	1,00	105,06	113,00	1,076	34,70 €	32 €	31 €	**31,39 €**
526	14.00.01.0024.4	Γραφείο ειδική κατασκευή	1	153,24 €	2020	2020	2022	2	2	22	20	1,00	105,06	113,00	1,076	164,82 €	150 €	148 €	**149,13 €**
527	14.00.01.0024.5	Καρέκλα γραφείου μαύρη	2	79,02 €	2020	2020	2022	2	2	22	20	1,00	105,06	113,00	1,076	84,99 €	77 €	77 €	**76,90 €**
528	14.03.01.0024.4	Εκτυπωτής Zebra Pos GC42OT USB	1	194,00 €	2020	2020	2022	2	2	15	13	1,00	105,06	113,00	1,076	208,66 €	181 €	178 €	**179,21 €**
529	14.09.01.0024.15	TV FL 32109	1	98,39 €	2020	2020	2022	2	2	15	13	1,00	105,06	113,00	1,076	105,83 €	92 €	90 €	**90,89 €**
530	14.00.01.0024.9	Τραπεζάκι σαλονιού	7	420,00 €	2020	2020	2022	2	2	22	20	1,00	105,06	113,00	1,076	451,74 €	411 €	407 €	**408,73 €**
531	14.00.01.0024.10	Βιβλιοθήκη	1	170,00 €	2020	2020	2022	2	2	22	20	1,00	105,06	113,00	1,076	182,85 €	166 €	165 €	**165,44 €**
532	14.00.01.0024.11	Βιβλιοθήκη μικρή	1	90,00 €	2020	2020	2022	2	2	22	20	1,00	105,06	113,00	1,076	96,80 €	88 €	87 €	**87,58 €**
533	14.09.01.0024.5	Lyllaby warmer , ανοιχτή θερμοκοιτίδα S/N SF816515948PA	1	5.000,00 €	2020	2020	2022	2	2	22	20	1,00	105,06	113,00	1,076	5.377,88 €	4.889 €	4.843 €	**4.865,79 €**
534	14.09.01.0024.6	Lyllayby resus-plus nist	1	3.000,00 €	2020	2020	2022	2	2	22	20	1,00	105,06	113,00	1,076	3.226,73 €	2.933 €	2.906 €	**2.919,48 €**
535	14.03.01.0024.6	PC DELL 7010SFF I3-3240, 4G/250G/DVD	1	140,00 €	2020	2020	2022	2	2	15	13	1,00	105,06	113,00	1,076	150,58 €	131 €	128 €	**129,33 €**
536	14.03.01.0024.7	GIGABYTE SSD 2,5" 120GB SATA III	1	45,00 €	2020	2020	2022	2	2	15	13	1,00	105,06	113,00	1,076	48,40 €	42 €	41 €	**41,57 €**
537	14.03.01.0024.8	PHILIPS used οθόνη 22OP2 LCD 22" FQ	1	55,00 €	2020	2020	2022	2	2	15	13	1,00	105,06	113,00	1,076	59,16 €	51 €	50 €	**50,81 €**
538	14.03.01.0024.9	PHILIPS set ποντίκι & πληκτρολόγιο SPT6324	1	18,00 €	2020	2020	2022	2	2	15	13	1,00	105,06	113,00	1,076	19,36 €	17 €	16 €	**16,63 €**
539	14.09.01.0024.13	Τρευλερ mediscop	1	450,00 €	2020	2020	2022	2	2	22	20	1,00	105,06	113,00	1,076	484,01 €	440 €	436 €	**437,92 €**
540	12.00.01.0024.17	Διαθερμία valley -lamp force Q-C	1	1.500,00 €	2020	2020	2022	2	2	25	23	1,00	105,06	113,00	1,076	1.613,38 €	1.484 €	1.476 €	**1.480,35 €**
541	12.00.01.0024.24	Καρδιοτοκογράφος ECOTWIN LCD S.N. AHK50036, S.N. AHHB0012 με τροχήλατη βάση 36.71-3451	2	5.200,00 €	2020	2020	2022	2	2	25	23	1,00	105,06	113,00	1,076	5.592,99 €	5.146 €	5.118 €	**5.131,88 €**
542	12.00.01.0024.25	Οξύμετρο χειρός 40.50-2300 PALMCARE PRO, S.N. 0A418A0519, S.N. 0A420A0238, S.N. 0A420A0233	3	1.200,00 €	2020	2020	2022	2	2	22	20	1,00	105,06	113,00	1,076	1.290,69 €	1.173 €	1.162 €	**1.167,79 €**
543	12.00.01.0024.26	MONITOR 40.20-5360 PROVIEW 10, S.N. S096E000021, S.N. S096E000091 με τροχήλατη βάση 41.21-5374	2	4.200,00 €	2020	2020	2022	2	2	15	13	1,00	105,06	113,00	1,076	4.517,42 €	3.915 €	3.845 €	**3.879,80 €**
544	12.00.01.0024.27	MONITOR 20.51-6005 VTAL SIGN MONITOR M10, S.N. N5190513021B, SN N5180919035B με τροχήλατη βάση 21.10-5043	2	2.600,00 €	2020	2020	2022	2	2	15	13	1,00	105,06	113,00	1,076	2.796,50 €	2.424 €	2.380 €	**2.401,78 €**
545	12.00.01.0024.28	ΚΑΡΔΙΟΓΡΑΦΟΣ HEARTSCREEN 112 C-1 6/12 CHANNEL ECG S.N. 19239320	1	1.300,00 €	2020	2020	2022	2	2	22	20	1,00	105,06	113,00	1,076	1.398,25 €	1.271 €	1.259 €	**1.265,11 €**
546	12.00.01.0024.29	Απινιδωτής CARDIO AID 360B BIPHASIC DEFIBRILLATOR WITH PADDLES S.N. 18206382	1	3.500,00 €	2020	2020	2022	2	2	25	23	1,00	105,06	113,00	1,076	3.764,52 €	3.463 €	3.445 €	**3.454,15 €**
547	12.00.01.0024.30	Αναρρόφηση 28198 Clinic plus suction S.N. 002269, S.N. 002270	2	2.200,00 €	2020	2020	2022	2	2	25	23	1,00	105,06	113,00	1,076	2.366,27 €	2.177 €	2.165 €	**2.171,18 €**

© 2022 ΣΩΛ Crowe

CITY HOSPITAL E.E. - ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΑΓΟΡΑΙΑΣ ΑΞΙΑΣ ΠΑΓΙΩΝ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΟΥ ΚΑΙ ΛΟΙΠΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ

Περιοχή / Θέση: Πινδάρου 5, Καλαμάτα

Κρίσιμη ημερομηνία εκτίμησης: 31-05-2022

Α/Α	ΚΩΔΙΚΟΣ ΠΑΓΙΟΥ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΠΑΓΙΟΥ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ (€)	ΕΤΟΣ ΚΤΗΣΗΣ	ΕΤΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ	ΕΤΟΣ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ	ΗΛΙΚΙΑ (έτη)	ΟΥΣΙΑΣΤΙΚΗ ΗΛΙΚΙΑ (έτη)	ΩΔΖ (έτη)	ΥΔΖ (έτη)	ΣΥΝ/ΣΤΗΣ ΚΑΤ/ΣΗΣ Κ	ΔΕΙΚΤΗΣ ΕΤΟΥΣ ΒΑΣΗΣ	ΔΕΙΚΤΗΣ ΕΤΟΥΣ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ	ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΕΙΚΤΗΣ	ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΤΙΚ/ΣΗΣ ΩΣ ΝΕΟΥ	ΥΠΟΛΕΙΜΜΑΤΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ Γραμ/κη Απομείωση	ΥΠΟΛΕΙΜΜΑΤΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ Έκθετική Απομείωση	ΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΓΟΡΑΙΑ ΑΞΙΑ
548	12.00.01.0024.31	Προβολείς γυναικολ. Κρεβατιού ONYX TL-01.100.1S, S.N. 606951683, S.N. 606877594	2	9.600,00 €	2020	2020	2022	2	2	22	20	1,00	105,06	113,00	1,076	10.325,53 €	9.387 €	9.298 €	**9.342,32 €**
549	12.00.01.0024.32	Λαρυγγοσκόπιο Led 22116 με σετ λάμες Heine 22048, 22049, 22050, 22056, φορτιστή 22577 και μια λάμα flexitip No4 22068	4	5.200,00 €	2020	2020	2022	2	2	25	23	1,00	105,06	113,00	1,076	5.592,99 €	5.146 €	5.118 €	**5.131,88 €**
550	12.00.01.0024.33	Αναπνευστήρας PNEUTON MINI S.N. I2136	1	17.000,00 €	2020	2020	2022	2	2	25	23	1,00	105,06	113,00	1,076	18.284,79 €	16.822 €	16.733 €	**16.777,30 €**
551	12.00.01.0024.34	Θερμοκοιτίδα Drager isolette 800 incubator dom 2010 SN425	1	1.400,00 €	2020	2020	2022	2	2	25	23	1,00	105,06	113,00	1,076	1.505,81 €	1.385 €	1.378 €	**1.381,66 €**
552	12.00.01.0024.35	Θερμοκοιτίδα Drager isolette 800 incubator dom 2010 SN424	1	1.400,00 €	2020	2020	2022	2	2	25	23	1,00	105,06	113,00	1,076	1.505,81 €	1.385 €	1.378 €	**1.381,66 €**
553	12.00.01.0024.36	Κουτιά αποστείρωσης αλουμινίου	6	720,00 €	2020	2020	2022	2	2	22	20	1,00	105,06	113,00	1,076	774,41 €	704 €	697 €	**700,67 €**
554	12.00.01.0024.37	System Crash (τροχήλατο)	1	850,00 €	2020	2020	2022	2	2	22	20	1,00	105,06	113,00	1,076	914,24 €	831 €	823 €	**827,18 €**
555	12.00.01.0024.38	Hermau Miller medical (τροχήλατο)	1	550,00 €	2020	2020	2022	2	2	22	20	1,00	105,06	113,00	1,076	591,57 €	538 €	533 €	**535,24 €**
556	12.00.01.0024.5	Monitor Drager Delta infinity	3	2.100,00 €	2020	2020	2022	2	2	15	13	1,00	105,06	113,00	1,076	2.258,71 €	1.958 €	1.922 €	**1.939,90 €**
557	12.00.01.0024.6	Monitor Datex Ohmeda S/5	1	800,00 €	2020	2020	2022	2	2	15	13	1,00	105,06	113,00	1,076	860,46 €	746 €	732 €	**739,01 €**
558	12.00.01.0024.7	Κασσέτα E-prestin	1	600,00 €	2020	2020	2022	2	2	15	13	1,00	105,06	113,00	1,076	645,35 €	559 €	549 €	**554,26 €**
559	12.00.01.0024.8	Κασσέτα M-caiovx	1	800,00 €	2020	2020	2022	2	2	15	13	1,00	105,06	113,00	1,076	860,46 €	746 €	732 €	**739,01 €**
560	12.00.01.0024.9	Σκαμπώ τροχήλατα	4	340,00 €	2020	2020	2022	2	2	22	20	1,00	105,06	113,00	1,076	365,70 €	332 €	329 €	**330,87 €**
561	12.00.01.0024.10	Τουρνικέ anetic	1	600,00 €	2020	2020	2022	2	2	22	20	1,00	105,06	113,00	1,076	645,35 €	587 €	581 €	**583,90 €**
562	12.00.01.0024.11	Στατώ ορού	10	500,00 €	2020	2020	2022	2	2	22	20	1,00	105,06	113,00	1,076	537,79 €	489 €	484 €	**486,58 €**
563	12.00.01.0024.12	Κρεβάτι χειρ. Schamer Axis 500	1	8.000,00 €	2020	2020	2022	2	2	25	23	1,00	105,06	113,00	1,076	8.604,61 €	7.916 €	7.874 €	**7.895,20 €**
564	12.00.01.0024.13	Τραπεζάκι μαγιο	4	480,00 €	2020	2020	2022	2	2	22	20	1,00	105,06	113,00	1,076	516,28 €	469 €	465 €	**467,12 €**
565	12.00.01.0024.14	Ποδιές ακινητοποιησίας 0,35mm	2	300,00 €	2020	2020	2022	2	2	22	20	1,00	105,06	113,00	1,076	322,67 €	293 €	291 €	**291,95 €**
566	12.00.01.0024.15	Καρέκλα οφθαλμ. UFSK	1	1.500,00 €	2020	2020	2022	2	2	22	20	1,00	105,06	113,00	1,076	1.613,36 €	1.467 €	1.453 €	**1.459,74 €**
567	12.00.01.0024.16	Κολποσκόπειο Caps	1	1.200,00 €	2020	2020	2022	2	2	22	20	1,00	105,06	113,00	1,076	1.290,69 €	1.173 €	1.162 €	**1.167,79 €**
568	12.00.01.0024.44	Τραπεζάκια μαγια με διπλή βάση	3	360,00 €	2020	2020	2022	2	2	22	20	1,00	105,06	113,00	1,076	387,21 €	352 €	349 €	**350,34 €**
569	12.00.01.0024.45	Τρευλερ πλαστικό	1	700,00 €	2020	2020	2022	2	2	22	20	1,00	105,06	113,00	1,076	752,90 €	684 €	678 €	**681,21 €**
570	12.00.01.0024.46	Διαστολείς χειρός	8	64,00 €	2020	2020	2022	2	2	22	20	1,00	105,06	113,00	1,076	68,84 €	63 €	62 €	**62,28 €**
571	12.00.01.0024.47	Σφυρί ορθοπεδικό	1	15,00 €	2020	2020	2022	2	2	22	20	1,00	105,06	113,00	1,076	16,13 €	15 €	15 €	**14,60 €**
572	12.00.01.0024.48	Σετ ακρας χειρας Stayker	1	1.000,00 €	2020	2020	2022	2	2	15	13	1,00	105,06	113,00	1,076	1.075,58 €	932 €	915 €	**923,76 €**
573	12.00.01.0024.49	Κοφιες σύρματος	2	20,00 €	2020	2020	2022	2	2	22	20	1,00	105,06	113,00	1,076	21,51 €	20 €	19 €	**19,46 €**
574	12.00.01.0024.50	Λάστιχο σιλικόνης	5	40,00 €	2020	2020	2022	2	2	22	20	1,00	105,06	113,00	1,076	43,02 €	39 €	39 €	**38,93 €**
575	12.00.01.0024.1	Tranducer US M1356A FETAL HP	2	840,00 €	2020	2020	2022	2	2	15	13	1,00	105,06	113,00	1,076	903,48 €	783 €	769 €	**775,96 €**

© 2022 ΕΟΛ Crowe

CITY HOSPITAL Ε.Ε. - ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΑΓΟΡΑΙΑΣ ΑΞΙΑΣ ΠΑΓΙΩΝ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΟΥ ΚΑΙ ΛΟΙΠΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ

Περιοχή / Θέση: Πινδάρου 5, Καλαμάτα

Κρίσιμη ημερομηνία εκτίμησης: 31-05-2022

Α/Α	ΚΩΔΙΚΟΣ ΠΑΓΙΟΥ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΠΑΓΙΟΥ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ (€)	ΕΤΟΣ ΚΤΗΣΗΣ	ΕΤΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ	ΕΤΟΣ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ	ΗΛΙΚΙΑ (έτη)	ΟΥΣΙΑΣΤΙΚΗ ΗΛΙΚΙΑ (έτη)	ΩΔΖ (έτη)	ΥΔΖ (έτη)	ΣΥΝ/ΣΤΗΣ ΚΑΤ/ΣΗΣ Κ	ΔΕΙΚΤΗΣ ΕΤΟΥΣ ΒΑΣΗΣ	ΔΕΙΚΤΗΣ ΕΤΟΥΣ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ	ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΕΙΚΤΗΣ	ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΤΙΚ/ΣΗΣ ΩΣ ΝΕΟΥ	ΥΠΟΛΕΙΜΜΑΤΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ Γραμμική Απομείωση	ΥΠΟΛΕΙΜΜΑΤΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ Εκθετική Απομείωση	ΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΓΟΡΑΙΑ ΑΞΙΑ
576	12.00.01.0024.2	Tranducer TOCO M1355A FETAL HP	2	880,00 €	2020	2020	2022	2	2	15	13	1,00	105,06	113,00	1,076	946,51 €	820 €	806 €	**812,91 €**
577	12.00.01.0024.18	Αεροτρύπανο	1	1.500,00 €	2020	2020	2022	2	2	25	23	1,00	105,06	113,00	1,076	1.613,36 €	1.484 €	1.476 €	**1.480,35 €**
578	12.00.01.0024.19	Αντλίες ορού	2	500,00 €	2020	2020	2022	2	2	25	23	1,00	105,06	113,00	1,076	537,79 €	495 €	492 €	**493,45 €**
579	12.00.01.0024.20	Σύριγγες	2	500,00 €	2020	2020	2022	2	2	22	20	1,00	105,06	113,00	1,076	537,79 €	489 €	484 €	**486,58 €**
580	12.00.01.0024.21	Sevoflunauo - Desf	1	1.000,00 €	2020	2020	2022	2	2	22	20	1,00	105,06	113,00	1,076	1.075,58 €	978 €	969 €	**973,16 €**
581	12.00.01.0024.22	Καρέκλα	1	800,00 €	2020	2020	2022	2	2	22	20	1,00	105,06	113,00	1,076	860,46 €	782 €	775 €	**778,53 €**
582	12.00.01.0024.23	Αερατρύπανο	1	700,00 €	2020	2020	2022	2	2	25	23	1,00	105,06	113,00	1,076	752,90 €	693 €	689 €	**690,83 €**
583	12.00.01.0024.42	Herans Megafuge 1.0 centrifuge	1	550,00 €	2020	2020	2022	2	2	22	20	1,00	105,06	113,00	1,076	591,57 €	538 €	533 €	**535,24 €**
584	12.00.01.0024.43	Wild Leih Labohux stypy microscope	1	350,00 €	2020	2020	2022	2	2	22	20	1,00	105,06	113,00	1,076	376,45 €	342 €	339 €	**340,61 €**
585	12.00.01.0024.39	M1149309 ASSY - MSN, TFS O2 FLOW SENSOR REPLACEMENT KIT	1	440,00 €	2020	2020	2022	2	2	15	13	1,00	105,06	113,00	1,076	473,25 €	410 €	403 €	**406,46 €**
586	12.00.01.0024.40	M1149310 ASSY - MSN, TFS AIR FLOW SENSOR REPLACEMENT KIT	1	440,00 €	2020	2020	2022	2	2	15	13	1,00	105,06	113,00	1,076	473,25 €	410 €	403 €	**406,46 €**
587	12.00.01.0024.41	M1149311 ASSY - MSN, TFS AIR FLOW SENSOR REPLACEMENT KIT	1	370,00 €	2020	2020	2022	2	2	15	13	1,00	105,06	113,00	1,076	397,96 €	345 €	339 €	**341,79 €**
588	14.09.01.0024.8	ΣΕΤ ΚΟΥΡΤΙΝΟΞΥΛΟ (14 ΤΕΜ)	1	403,34 €	2020	2020	2022	2	2	15	13	1,00	105,06	113,00	1,076	433,82 €	376 €	369 €	**372,59 €**
589	14.09.01.0024.7	Μηχανισμός ROLLER	1	451,61 €	2020	2020	2022	2	2	22	20	1,00	105,06	113,00	1,076	485,74 €	442 €	437 €	**439,49 €**
590	14.09.01.0024.1	Υποσέντονα green	6	51,94 €	2020	2020	2022	2	2	15	13	1,00	105,06	113,00	1,076	55,87 €	48 €	48 €	**47,98 €**
591	14.09.01.0024.2	Σεντόνια, υποσέντονα, πετσέτες, μαξιλαροθήκες, μπουρνούζι, κουβέρτα	14	129,04 €	2020	2020	2022	2	2	15	13	1,00	105,06	113,00	1,076	138,79 €	120 €	118 €	**119,20 €**
592	14.09.01.0024.4	Μπουρνούζι	30	642,00 €	2020	2020	2022	2	2	22	20	1,00	105,06	113,00	1,076	690,52 €	628 €	622 €	**624,77 €**
593	14.09.01.0024.11	Πίνακας σε καμβά 3ου ορόφου	1	63,71 €	2020	2020	2022	2	2	22	20	1,00	105,06	113,00	1,076	68,52 €	62 €	62 €	**62,00 €**
594	14.09.01.0024.14	Πίνακας σε καμβά 3ου ορόφου	9	248,53 €	2020	2020	2022	2	2	22	20	1,00	105,06	113,00	1,076	267,31 €	243 €	241 €	**241,86 €**
595	14.09.01.0024.12	Κουρτίνες 3ου ορόφου	6	450,00 €	2020	2020	2022	2	2	15	13	1,00	105,06	113,00	1,076	484,01 €	419 €	412 €	**415,69 €**
596	14.00.01.0024.6	Αλλαγή υφασμάτων για καναπέδες και πολυθρόνες 3ου ορόφου	15	2.261,00 €	2020	2020	2022	2	2	15	13	1,00	105,06	113,00	1,076	2.431,88 €	2.108 €	2.070 €	**2.088,63 €**
597	14.09.01.0024.9	Κουρτίνες 3ου ορόφου	12	849,96 €	2020	2020	2022	2	2	15	13	1,00	105,06	113,00	1,076	914,20 €	792 €	778 €	**785,16 €**
598	14.00.01.0024.7	Τραπεζάκι σαλονιού Christine	1	80,64 €	2020	2020	2022	2	2	22	20	1,00	105,06	113,00	1,076	86,73 €	79 €	78 €	**78,48 €**
599	14.00.01.0024.8	Μεταλλικός καλόγερος	1	22,50 €	2020	2020	2022	2	2	22	20	1,00	105,06	113,00	1,076	24,20 €	22 €	22 €	**21,90 €**
600	12.00.01.0000.2	Υπέρηχος Voluson E8 s/n:D05407, Γυν/κό μπουμ Plus - S s/n: 28176-00, DIC6-12-D GE s/n: 74058KR9, Rab4-8-D GE s/n: 254180KR5	4	0,02 €	2021	2021	2022	1	1	22	21	1,00	107,78	113,00	1,048	6.000,00 €	5.727 €	5.695 €	**5.711,03 €**
601	12.00.01.0000.3	Μηχάνημα φακοθρυψίας Stellaris 2014	1	12.000,00 €	2021	2021	2022	1	1	25	24	1,00	107,78	113,00	1,048	12.581,18 €	12.078 €	12.037 €	**12.057,71 €**
602	12.00.01.0024.52	Υπέρηχος Siemens Acuson Antazes Model 10032746 S/N 116700 3 κεφαλές	1	3.800,00 €	2021	2021	2022	1	1	22	21	1,00	107,78	113,00	1,048	3.984,04 €	3.803 €	3.781 €	**3.792,16 €**
603	12.00.01.0024.53	Τεμαχιστής ιστών (2 τεμ.) διαμέτρου 15 mm GMDN : 46732 και παροχή ρεύματος τεμαχιστή	2	1.195,00 €	2021	2021	2022	1	1	22	21	1,00	107,78	113,00	1,048	1.252,88 €	1.196 €	1.189 €	**1.192,54 €**

© 2022 ΣΟΛ Crowe

CITY HOSPITAL Ε.Ε. - ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΑΓΟΡΑΙΑΣ ΑΞΙΑΣ ΠΑΓΙΩΝ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΟΥ ΚΑΙ ΛΟΙΠΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ

Περιοχή / Θέση: Πινδάρου 5, Καλαμάτα

Κρίσιμη ημερομηνία εκτίμησης: 31-05-2022

Α/Α	ΚΩΔΙΚΟΣ ΠΑΓΙΟΥ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΠΑΓΙΟΥ	ΠΟΣΟ-ΤΗΤΑ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ (€)	ΕΤΟΣ ΚΤΗΣΗΣ	ΕΤΟΣ ΚΑΤΑ-ΣΚΕΥΗΣ	ΕΤΟΣ ΕΚΤΙ-ΜΗΣΗΣ	ΗΛΙΚΙΑ (έτη)	ΟΥΣΙΑ-ΣΤΙΚΗ ΗΛΙΚΙΑ (έτη)	ΩΔΖ (έτη)	ΥΔΖ (έτη)	ΣΥΝΤΕΤΗΣ ΚΑΤ/ΣΗΣ Κ	ΔΕΙΚΤΗΣ ΕΤΟΥΣ ΒΑΣΗΣ	ΔΕΙΚΤΗΣ ΕΤΟΥΣ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ	ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΕΙΚΤΗΣ	ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΤΙΚ/ΣΗΣ ΩΣ ΝΕΟΥ	ΥΠΟΛΕΙΜΜΑΤΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ Γραμ/κη Απομείωση	ΥΠΟΛΕΙΜΜΑΤΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ Έκθετική Απομείωση	ΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΓΟΡΑΙΑ ΑΞΙΑ
604	12.00.01.0024.53	Υγραντήρας, ροόμετρα (αέρια)	1	1.560,00 €	2021	2021	2022	1	1	22	21	1,00	107,78	113,00	1,048	1.656,52 €	1.581 €	1.572 €	**1.576,74 €**
605	12.00.01.0024.54	Surgical microscope HS neo 900	1	31.000,00 €	2021	2021	2022	1	1	25	24	1,00	107,78	113,00	1,048	32.501,39 €	31.201 €	31.097 €	**31.149,08 €**
606	12.00.01.0024.55	Κλίβανος αποστείρωσης τύπου κασέτας 5 λίτρων οίκου ARI MEDICAL	1	5.500,00 €	2021	2021	2022	1	1	25	24	1,00	107,78	113,00	1,048	5.766,38 €	5.536 €	5.517 €	**5.526,45 €**
607	12.00.01.0024.56	Αυτόκαυστος κλίβανος αποστείρωσης ατμού με παλμικό κενό 280 λίτρων μοντέλο WS- 280YDB οίκου ARI MEDICAL	1	17.500,00 €	2021	2021	2022	1	1	25	24	1,00	107,78	113,00	1,048	18.347,56 €	17.614 €	17.555 €	**17.584,16 €**
608	12.00.01.0024.57	Ηλεκτρογεννήτρια Benz Kraft	1	576,61 €	2021	2021	2022	1	1	25	24	1,00	107,78	113,00	1,048	604,54 €	580 €	578 €	**579,38 €**
609	12.00.01.0024.58	Ηλεκτρολογική εγκατάσταση ακτινολογικού και γεννήτριας χειρουργείου	1	1.800,00 €	2021	2021	2022	1	1	25	24	1,00	107,78	113,00	1,048	1.887,18 €	1.812 €	1.806 €	**1.808,66 €**
610	12.00.01.0024.59	Ανακτήρας Vortex λειτουργία συνεχής επαφής	1	120,00 €	2021	2021	2022	1	1	25	24	1,00	107,78	113,00	1,048	125,81 €	121 €	120 €	**120,58 €**
611	12.00.01.0024.60	Quantigene 9600 real time PCR system	1	19.000,00 €	2021	2021	2022	1	1	25	24	1,00	107,78	113,00	1,048	19.920,21 €	19.123 €	19.059 €	**19.091,37 €**
612	12.00.01.0024.61	Πιπέτα πολυκάναλη 8 θέσεων	1	700,00 €	2021	2021	2022	1	1	22	21	1,00	107,78	113,00	1,048	733,90 €	701 €	697 €	**698,56 €**
613	12.00.01.0024.62	Μικροφυγόκεντρος 2 κεφαλών	1	700,00 €	2021	2021	2022	1	1	22	21	1,00	107,78	113,00	1,048	733,90 €	701 €	697 €	**698,56 €**
614	14.09.01.0024.19	Καρδιοτοκογράφος SMART 3 S.N. 8809276942647	1	2.250,00 €	2021	2021	2022	1	1	22	21	1,00	107,78	113,00	1,048	2.358,97 €	2.252 €	2.239 €	**2.245,36 €**
615	14.09.01.0024.20	Στηρίγματα ωμων ΚΩΔ. GMDN 41451	1	1.580,00 €	2021	2021	2022	1	1	22	21	1,00	107,78	113,00	1,048	1.656,52 €	1.581 €	1.572 €	**1.576,74 €**
616	14.09.01.0024.21	TV KYDOS K43WF22CD00 (0164596) και βάση TV Bormann BTV - 1000	1	224,19 €	2021	2021	2022	1	1	15	14	1,00	107,78	113,00	1,048	235,05 €	219 €	217 €	**218,14 €**
617	14.09.01.0024.22	Πλυντήριο πιάτων HYUNDAI HDW19-6060	1	245,90 €	2021	2021	2022	1	1	22	21	1,00	107,78	113,00	1,048	257,81 €	246 €	245 €	**245,39 €**
618	14.09.01.0024.23	Παραβάν δίφυλο D10-74	3	330,00 €	2021	2021	2022	1	1	22	21	1,00	107,78	113,00	1,048	345,98 €	330 €	328 €	**329,32 €**
619	14.09.01.0024.24	Παραβάν 3φυλλο χρωμίου D10-73	2	248,22 €	2021	2021	2022	1	1	22	21	1,00	107,78	113,00	1,048	260,24 €	248 €	247 €	**247,71 €**
620	14.09.01.0024.25	Τραπεζάκια μαγιο αναξειδωτα 100x60	3	960,00 €	2021	2021	2022	1	1	22	21	1,00	107,78	113,00	1,048	1.006,49 €	961 €	955 €	**958,02 €**
621	14.09.01.0024.26	Θερμοκοιτίδα Drager air - shields	1	1.600,00 €	2021	2021	2022	1	1	25	24	1,00	107,78	113,00	1,048	1.677,49 €	1.610 €	1.605 €	**1.607,69 €**
622	14.09.01.0024.27	Θερμοκοιτίδα incubator isolette C2000	1	1.500,00 €	2021	2021	2022	1	1	25	24	1,00	107,78	113,00	1,048	1.572,65 €	1.510 €	1.505 €	**1.507,21 €**
623	14.09.01.0024.28	Σκαμπώ χωρίς πλάτη	2	150,00 €	2021	2021	2022	1	1	22	21	1,00	107,78	113,00	1,048	157,26 €	150 €	149 €	**149,69 €**
624	14.09.01.0024.29	Σκαμπώ με πλάτη	1	100,00 €	2021	2021	2022	1	1	22	21	1,00	107,78	113,00	1,048	104,84 €	100 €	100 €	**99,79 €**
625	14.09.01.0024.30	Κουνια/κρεβάτι μωρού inniferm cosi - crib	1	150,00 €	2021	2021	2022	1	1	22	21	1,00	107,78	113,00	1,048	157,26 €	150 €	149 €	**149,69 €**
626	14.09.01.0024.31	Φωτιστικό τροχήλατο Heine H1 1200	1	180,00 €	2021	2021	2022	1	1	22	21	1,00	107,78	113,00	1,048	188,72 €	180 €	179 €	**179,63 €**
627	14.09.01.0024.32	Προβολέας οροφής διπλός Drager Sola	1	2.500,00 €	2021	2021	2022	1	1	22	21	1,00	107,78	113,00	1,048	2.621,08 €	2.502 €	2.488 €	**2.494,84 €**
628	14.09.01.0024.33	Φωτιστικό γυναικολογικό	1	100,00 €	2021	2021	2022	1	1	22	21	1,00	107,78	113,00	1,048	104,84 €	100 €	100 €	**99,79 €**
629	14.09.01.0024.34	Σκαμπώ τροχήλατο	1	50,00 €	2021	2021	2022	1	1	22	21	1,00	107,78	113,00	1,048	52,42 €	50 €	50 €	**49,90 €**
630	14.09.01.0024.35	Σκαμπώ τροχήλατο	1	85,00 €	2021	2021	2022	1	1	22	21	1,00	107,78	113,00	1,048	89,12 €	85 €	85 €	**84,82 €**
631	14.09.01.0024.36	Εξαερωτής SEVO TEC-7 REFURB S/N:BEJS01838	1	1.900,00 €	2021	2021	2022	1	1	25	24	1,00	107,78	113,00	1,048	1.992,02 €	1.912 €	1.906 €	**1.909,14 €**

© 2022 ΕΟΛ Crowe

CITY HOSPITAL Ε.Ε. - ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΑΓΟΡΑΙΑΣ ΑΞΙΑΣ ΠΑΓΙΩΝ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΟΥ ΚΑΙ ΛΟΙΠΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ

Περιοχή / Θέση: Πινδάρου 5, Καλαμάτα

Κρίσιμη ημερομηνία εκτίμησης: 31-05-2022

Α/Α	ΚΩΔΙΚΟΣ ΠΑΓΙΟΥ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΠΑΓΙΟΥ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ (€)	ΕΤΟΣ ΚΤΗΣΗΣ	ΕΤΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ	ΕΤΟΣ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ	ΗΛΙΚΙΑ (έτη)	ΟΥΣΙΑΣΤΙΚΗ ΗΛΙΚΙΑ (έτη)	ΩΔΖ (έτη)	ΥΔΖ (έτη)	ΣΥΝ/ΣΤΗΣ ΚΑΤ/ΣΗΣ Κ	ΔΕΙΚΤΗΣ ΕΤΟΥΣ ΒΑΣΗΣ	ΔΕΙΚΤΗΣ ΕΤΟΥΣ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ	ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΕΙΚΤΗΣ	ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΤΙΚ/ΣΗΣ ΩΣ ΝΕΟΥ	ΥΠΟΛΕΙΜΜΑΤΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ Γραμ/κη Απομείωση	ΥΠΟΛΕΙΜΜΑΤΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ Εκθετική Απομείωση	ΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΓΟΡΑΙΑ ΑΞΙΑ
632	14.09.01.0024.37	Hood Infant Oxygen - David Mingbo	1	280,00 €	2021	2021	2022	1	1	22	21	1,00	107,78	113,00	1,048	293,56 €	280 €	279 €	**279,42 €**
633	14.09.01.0024.38	Φορμάκια φωτοθεραπείας	3	360,00 €	2021	2021	2022	1	1	22	21	1,00	107,78	113,00	1,048	377,44 €	360 €	358 €	**359,26 €**
634	14.09.01.0024.39	Καμήλα χειρουργ. Κρεβατιού Sharrer	1	4.000,00 €	2021	2021	2022	1	1	25	24	1,00	107,78	113,00	1,048	4.193,73 €	4.026 €	4.012 €	**4.019,24 €**
635	14.09.01.0024.40	Ψυγείο για φαρμακείο	1	423,23 €	2021	2021	2022	1	1	22	21	1,00	107,78	113,00	1,048	443,73 €	424 €	421 €	**422,36 €**
636	14.09.01.0024.41	Στηρίγματα ώμων κωδ. GMDN:41451, AL RAIL CLAMP UK/EURO RAIL	1	1.580,00 €	2021	2021	2022	1	1	22	21	1,00	107,78	113,00	1,048	1.656,52 €	1.581 €	1.572 €	**1.576,74 €**
637	14.09.01.0024.42	Συσκευή αποστείρωσης αέρα χωρου (S/NR.S: UN1-21-8-1183, UN1-21-8-1186, UN1-21-8-1193)	3	1.950,00 €	2021	2021	2022	1	1	22	21	1,00	107,78	113,00	1,048	2.044,44 €	1.952 €	1.940 €	**1.945,98 €**
638	14.09.01.0024.43	Κομπρεσερ παραγωγής αέρα 10HP	1	6.700,00 €	2021	2021	2022	1	1	25	24	1,00	107,78	113,00	1,048	7.024,49 €	6.744 €	6.721 €	**6.732,22 €**
639	14.09.01.0024.44	Εγκατάσταση κομπρεσερ αέρα 10HP με υλικά	1	700,00 €	2021	2021	2022	1	1	25	24	1,00	107,78	113,00	1,048	733,90 €	705 €	702 €	**703,37 €**
640	14.09.01.0024.45	Κλιματιστικά AUX 12000 B+U (3ος όροφος δωμάτιο ν.305)	1	443,54 €	2021	2021	2022	1	1	22	21	1,00	107,78	113,00	1,048	465,02 €	444 €	441 €	**442,63 €**
641	14.09.01.0024.46	Συσκευές χαρτιού χερών AUTOCUT Λευκή και μαύρη	16	560,00 €	2021	2021	2022	1	1	22	21	1,00	107,78	113,00	1,048	587,12 €	560 €	557 €	**558,84 €**
642	14.09.01.0024.47	Συσκευές για απολυμαντικό χερών	4	116,00 €	2021	2021	2022	1	1	22	21	1,00	107,78	113,00	1,048	121,62 €	116 €	115 €	**115,76 €**
643	14.09.01.0024.48	Συσκευή χαρτιού χερών AUTOCUT λευκή	1	35,00 €	2021	2021	2022	1	1	22	21	1,00	107,78	113,00	1,048	36,70 €	35 €	35 €	**34,93 €**
644	14.09.01.0024.49	Συσκευή για απολυμαντικό χερών	1	29,00 €	2021	2021	2022	1	1	22	21	1,00	107,78	113,00	1,048	30,40 €	29 €	29 €	**28,94 €**
645	14.09.01.0024.50	Θυροπηλιόραση χειρουργείων	1	479,62 €	2021	2021	2022	1	1	25	24	1,00	107,78	113,00	1,048	502,85 €	483 €	481 €	**481,93 €**
646	14.09.01.0024.51	Υποσέντονο 165X180 Green210gr 100% cotton	80	705,60 €	2021	2021	2022	1	1	15	14	1,00	107,78	113,00	1,048	739,77 €	690 €	683 €	**686,57 €**
647	14.09.01.0024.52	Σχιστό υποσέντονο 165X180 Green210gr 100% cotton	41	361,62 €	2021	2021	2022	1	1	15	14	1,00	107,78	113,00	1,048	379,13 €	354 €	350 €	**351,87 €**
648	14.09.01.0024.53	Υποσέντονο 165X140 Green210gr 100% cotton	59	491,47 €	2021	2021	2022	1	1	15	14	1,00	107,78	113,00	1,048	515,27 €	481 €	476 €	**478,21 €**
649	14.09.01.0024.54	Υποσέντονο 165X180 Green210gr 100% cotton	8	70,56 €	2021	2021	2022	1	1	15	14	1,00	107,78	113,00	1,048	73,98 €	69 €	68 €	**68,66 €**
650	14.09.01.0024.55	Υποσέντονο 75X75 Green210gr 100% cotton	100	441,00 €	2021	2021	2022	1	1	15	14	1,00	107,78	113,00	1,048	462,36 €	432 €	427 €	**429,10 €**
651	14.09.01.0024.56	Σχιστό υποσέντονο 50X50 Green210gr 100% cotton	40	78,40 €	2021	2021	2022	1	1	15	14	1,00	107,78	113,00	1,048	82,20 €	77 €	76 €	**76,29 €**
652	14.09.01.0024.57	Σχιστό υποσέντονο 77X68 Green210gr 100% cotton	40	156,80 €	2021	2021	2022	1	1	15	14	1,00	107,78	113,00	1,048	164,39 €	153 €	152 €	**152,57 €**
653	14.09.01.0024.58	Γαντοθήκη 30X30 Green 210gr 100% cotton	40	78,40 €	2021	2021	2022	1	1	15	14	1,00	107,78	113,00	1,048	82,20 €	77 €	76 €	**76,29 €**
654	14.09.01.0024.59	Ρόμπες ασθενών αμάνικες Green 210gr 100%cotton	65	1.019,20 €	2021	2021	2022	1	1	15	14	1,00	107,78	113,00	1,048	1.068,56 €	997 €	986 €	**991,71 €**
655	14.09.01.0024.60	Παντελόνια χειρ. 54/56/58 Green 210gr 100% cotton	2	27,00 €	2021	2021	2022	1	1	22	21	1,00	107,78	113,00	1,048	28,31 €	27 €	27 €	**26,94 €**
656	14.09.01.0024.61	Μπλούζες χειρ. 54/56/58 Green 210gr 100% cotton	2	29,00 €	2021	2021	2022	1	1	22	21	1,00	107,78	113,00	1,048	30,40 €	29 €	29 €	**28,94 €**
657	14.09.01.0024.62	Σεντόνι λευκό 170X220 T160-70/30	70	573,30 €	2021	2021	2022	1	1	15	14	1,00	107,78	113,00	1,048	601,07 €	561 €	555 €	**557,84 €**
658	14.09.01.0024.63	Υποσέντονα λευκό 170X100 T160-70/30	80	340,80 €	2021	2021	2022	1	1	15	14	1,00	107,78	113,00	1,048	357,31 €	333 €	330 €	**331,61 €**
659	14.09.01.0024.64	Πετσέτα 70X140 100% cotton 600gr/m2	70	611,80 €	2021	2021	2022	1	1	15	14	1,00	107,78	113,00	1,048	641,43 €	599 €	592 €	**595,30 €**
660	14.09.01.0024.65	Πετσέτα 70X100 100% cotton 600gr/m2	70	312,20 €	2021	2021	2022	1	1	15	14	1,00	107,78	113,00	1,048	327,32 €	305 €	302 €	**303,78 €**

© 2022 ΣΟΛ Crowe

CITY HOSPITAL Ε.Ε. - ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΑΓΟΡΑΙΑΣ ΑΞΙΑΣ ΠΑΓΙΩΝ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΟΥ ΚΑΙ ΛΟΙΠΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ

Περιοχή / Θέση: Πινδάρου 5, Καλαμάτα

Κρίσιμη ημερομηνία εκτίμησης: 31-05-2022

Α/Α	ΚΩΔΙΚΟΣ ΠΑΓΙΟΥ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΠΑΓΙΟΥ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ (€)	ΕΤΟΣ ΚΤΗΣΗΣ	ΕΤΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ	ΕΤΟΣ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ	ΗΛΙΚΙΑ (έτη)	ΟΥΣΙΑΣΤΙΚΗ ΗΛΙΚΙΑ (έτη)	ΩΑΖ (έτη)	ΥΑΖ (έτη)	ΣΥΝ/ΣΤΗΣ ΚΑΤ/ΣΗΣ Κ	ΔΕΙΚΤΗΣ ΕΤΟΥΣ ΒΑΣΗΣ	ΔΕΙΚΤΗΣ ΕΤΟΥΣ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ	ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΕΙΚΤΗΣ	ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΤΙΚ/ΣΗΣ ΩΣ ΝΕΟΥ	ΥΠΟΛΕΙΜΜΑΤΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ Γραμ/κη Απομείωση	ΥΠΟΛΕΙΜΜΑΤΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ Έκθετική Απομείωση	ΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΓΟΡΑΙΑ ΑΞΙΑ
661	14.09.01.0024.66	Μαξιλαροθήκη λευκή 50X70 T160-70/30	70	124,60 €	2021	2021	2022	1	1	15	14	1,00	107,78	113,00	1,048	130,63 €	122 €	121 €	**121,24 €**
662	14.09.01.0024.67	Κουβέρτα πικέ λευκή 280gr	30	518,70 €	2021	2021	2022	1	1	22	21	1,00	107,78	113,00	1,048	543,82 €	519 €	516 €	**517,63 €**
663	14.09.01.0024.68	Μπουρνούζι βαμβ. Χρωμ. 450gr	4	79,20 €	2021	2021	2022	1	1	22	21	1,00	107,78	113,00	1,048	83,04 €	79 €	79 €	**79,04 €**
664	14.09.01.0024.69	Πάπλωμα Nanofiber 350gr 160 X 220	19	525,73 €	2021	2021	2022	1	1	22	21	1,00	107,78	113,00	1,048	551,19 €	526 €	523 €	**524,65 €**
665	14.09.01.0024.70	Παπλωματοθήκη 165X235 T200 70/30	39	670,80 €	2021	2021	2022	1	1	22	21	1,00	107,78	113,00	1,048	703,29 €	671 €	668 €	**669,42 €**
666	14.09.01.0024.71	Μαξιλάρι ύπνου 50X70	20	110,00 €	2021	2021	2022	1	1	15	14	1,00	107,78	113,00	1,048	115,33 €	108 €	106 €	**107,03 €**
667	14.09.01.0024.72	Μπλούζες χειρ. 54/56/58 Green 210gr 100% cotton	45	652,50 €	2021	2021	2022	1	1	22	21	1,00	107,78	113,00	1,048	684,10 €	653 €	649 €	**651,15 €**
668	14.09.01.0024.73	Σεντόνι 160X270 Alpha T160 50% cotton - 50% pol	139	1.138,41 €	2021	2021	2022	1	1	15	14	1,00	107,78	113,00	1,048	1.193,55 €	1.114 €	1.101 €	**1.107,70 €**
669	14.09.01.0024.74	Παντελόνια χειρ. 54/56/58 Green 210gr 100% cotton	50	675,00 €	2021	2021	2022	1	1	22	21	1,00	107,78	113,00	1,048	707,69 €	676 €	672 €	**673,61 €**
670	14.09.01.0024.75	Μπλούζες χειρ. 54/56/58 Green 210gr 100% cotton	50	725,00 €	2021	2021	2022	1	1	22	21	1,00	107,78	113,00	1,048	760,11 €	726 €	721 €	**723,50 €**
671	14.09.01.0024.76	Ρόμπες χειρουργείου Green 210gr 100% cotton	22	432,96 €	2021	2021	2022	1	1	15	14	1,00	107,78	113,00	1,048	453,93 €	424 €	419 €	**421,28 €**
672	14.09.01.0024.77	Tubless συσκευή αφροσάπουνου maxi	32	403,20 €	2021	2021	2022	1	1	22	21	1,00	107,78	113,00	1,048	422,73 €	404 €	401 €	**402,37 €**
673	14.09.01.0024.78	Σαπουνοθήκη για αφρόλουτρο	20	252,00 €	2021	2021	2022	1	1	15	14	1,00	107,78	113,00	1,048	264,20 €	247 €	244 €	**245,20 €**
674	14.09.01.0024.79	GIMA 29480 Pocket Doppler Sonoline C	1	130,00 €	2021	2021	2022	1	1	15	14	1,00	107,78	113,00	1,048	136,30 €	127 €	126 €	**126,49 €**
675	14.09.01.0024.80	Εξοπλισμός ασθενοφόρου	1	3.473,00 €	2021	2021	2022	1	1	25	24	1,00	107,78	113,00	1,048	3.641,20 €	3.496 €	3.484 €	**3.489,70 €**
676	14.09.01.0024.81	Σύστημα αποσκλήρυνσης, φίλτρο και εργασία τοποθέτησης	1	1.820,00 €	2021	2021	2022	1	1	22	21	1,00	107,78	113,00	1,048	1.908,15 €	1.821 €	1.811 €	**1.816,25 €**
677	14.09.01.0024.82	Ψυγεία mini bar (για φάρμακα 3ου ορόφου)	1	87,90 €	2021	2021	2022	1	1	22	21	1,00	107,78	113,00	1,048	92,16 €	88 €	87 €	**87,72 €**
678	14.09.01.0024.83	Φορητό ακτινολογικό PXP -60HF ODM	1	7.900,00 €	2021	2021	2022	1	1	25	24	1,00	107,78	113,00	1,048	8.282,61 €	7.951 €	7.925 €	**7.937,99 €**
679	14.09.01.0024.84	Φορητό στατώ PXMS-1800	1	1.100,00 €	2021	2021	2022	1	1	22	21	1,00	107,78	113,00	1,048	1.153,28 €	1.101 €	1.095 €	**1.097,73 €**
680	14.09.01.0024.85	Μονάδα αδιάλειπτης ενέργειας (UPS) 3K VA Online USB TESSCOM - PRIME PLUS LCD και τροφοδοτικό 3-12 VDC 11	1	544,60 €	2021	2021	2022	1	1	22	21	1,00	107,78	113,00	1,048	570,98 €	545 €	542 €	**543,48 €**
681	14.09.01.0024.86	Φορητό flat panel detector για ακτινογραφία EVS 3643	1	13.100,00 €	2021	2021	2022	1	1	25	24	1,00	107,78	113,00	1,048	13.734,46 €	13.185 €	13.141 €	**13.163,00 €**
682	14.09.01.0024.87	Φορητή κασσέτα PCPR S/N: WJ4AAF40502	1	1.700,00 €	2021	2021	2022	1	1	22	21	1,00	107,78	113,00	1,048	1.782,33 €	1.701 €	1.692 €	**1.696,49 €**
683	14.09.01.0024.88	EVS BATTERY για detector EVS 3643W/4343W	1	500,00 €	2021	2021	2022	1	1	15	14	1,00	107,78	113,00	1,048	524,22 €	489 €	484 €	**486,51 €**
684	12.03.01.0024.1	Εργαλεία - σετ		4.959,99 €	2021	2021	2022	1	1	25	24	1,00	107,78	113,00	1,048	5.200,21 €	4.992 €	4.975 €	**4.983,84 €**
685	12.03.01.0024.2	Scissors 1,6mm single action WL 030 (ψαλίδι)	1	260,00 €	2021	2021	2022	1	1	15	14	1,00	107,78	113,00	1,048	272,59 €	254 €	252 €	**252,99 €**
686	12.03.01.0024.3	Forceps 1,60mm oval cup (λαβίδα)	1	260,00 €	2021	2021	2022	1	1	22	21	1,00	107,78	113,00	1,048	272,59 €	260 €	259 €	**259,46 €**
687	12.03.01.0024.4	Round bowl 147x65mm 0,7l	5	146,55 €	2021	2021	2022	1	1	22	21	1,00	107,78	113,00	1,048	153,65 €	147 €	146 €	**146,25 €**
688	12.03.01.0024.5	Metal bowl 0,7 ltr 150x75mm	5	56,90 €	2021	2021	2022	1	1	22	21	1,00	107,78	113,00	1,048	59,66 €	57 €	57 €	**56,78 €**

© 2022 ΣΟΛ Crewe

CITY HOSPITAL Ε.Ε. - ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΑΓΟΡΑΙΑΣ ΑΞΙΑΣ ΠΑΓΙΩΝ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΟΥ ΚΑΙ ΛΟΙΠΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ

Περιοχή / Θέση: Πινδάρου 5, Καλαμάτα

Κρίσιμη ημερομηνία εκτίμησης: 31-05-2022

Α/Α	ΚΩΔΙΚΟΣ ΠΑΓΙΟΥ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΠΑΓΙΟΥ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ (€)	ΕΤΟΣ ΚΤΗΣΗΣ	ΕΤΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ	ΕΤΟΣ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ	ΗΛΙΚΙΑ (έτη)	ΟΥΣΙΑΣΤΙΚΗ ΗΛΙΚΙΑ (έτη)	ΩΑΖ (έτη)	ΥΑΖ (έτη)	ΣΥΝ/ΣΤΗΣ ΚΑΤ/ΣΗΣ Κ	ΔΕΙΚΤΗΣ ΕΤΟΥΣ ΒΑΣΗΣ	ΔΕΙΚΤΗΣ ΕΤΟΥΣ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ	ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΕΙΚΤΗΣ	ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΤΙΚ/ΣΗΣ ΣΕ ΝΕΟΥ	ΥΠΟΛΕΙΜΜΑΤΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ Γραμμική Απομείωση	ΥΠΟΛΕΙΜΜΑΤΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ Εκθετική Απομείωση	ΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΓΟΡΑΙΑ ΑΞΙΑ
689	12.03.01.0024.6	Mathieu rect specul 19,5 cm	1	402,03 €	2021	2021	2022	1	1	22	21	1,00	107,78	113,00	1,048	421,50 €	402 €	400 €	**401,20 €**
690	12.03.01.0024.7	Υστεροσκοπικό ψαλίδι	2	452,00 €	2021	2021	2022	1	1	22	21	1,00	107,78	113,00	1,048	473,89 €	452 €	450 €	**451,07 €**
691	12.03.01.0024.8	Πιπέτα αυτόματη μεταβλητού όγκου	3	390,00 €	2021	2021	2022	1	1	22	21	1,00	107,78	113,00	1,048	408,89 €	390 €	388 €	**389,20 €**
692	13.09.01.0000.1	Ασθενοφόρο μεταχειρισμένο μάρκας Mercedes Benz Sprinter με αριθμό πλαισίου WDB9061531N611240	1	14.000,00 €	2021	2021	2022	1	1	25	24	1,00	107,78	113,00	1,048	14.678,05 €	14.091 €	14.044 €	**14.067,33 €**
693	13.09.01.0000.1	Τέλος ταξινόμησης ασθενοφόρου	1	13.279,90 €	2021	2021	2022	1	1	25	24	1,00	107,78	113,00	1,048	13.923,07 €	13.366 €	13.321 €	**13.343,77 €**
694	13.09.01.0000.1	Έξοδα εκτελωνισμού ασθενοφόρου και αμοιβή εκτελωνιστή	1	233,20 €	2021	2021	2022	1	1	25	24	1,00	107,78	113,00	1,048	244,49 €	235 €	234 €	**234,32 €**
695	14.00.01.0024.12	Καρέκλα γραφείου tortoli	1	96,77 €	2021	2021	2022	1	1	22	21	1,00	107,78	113,00	1,048	101,46 €	97 €	96 €	**96,57 €**
696	14.00.01.0024.13	Γραφείο IDASEN 160x80 με σκελετό BEKANT 160x80	1	189,48 €	2021	2021	2022	1	1	22	21	1,00	107,78	113,00	1,048	198,66 €	190 €	189 €	**189,09 €**
697	14.00.01.0024.14	Ντουλάπα 80X120 GALANT	1	160,48 €	2021	2021	2022	1	1	22	21	1,00	107,78	113,00	1,048	168,25 €	161 €	160 €	**160,15 €**
698	14.00.01.0024.15	Καρέκλα γραφείου W-05 Μαύρη	2	98,23 €	2021	2021	2022	1	1	22	21	1,00	107,78	113,00	1,048	102,99 €	98 €	98 €	**98,03 €**
699	14.00.01.0024.16	Κάθισμα αναμονής 3 ατόμων Best SADP - 306	3	386,10 €	2021	2021	2022	1	1	22	21	1,00	107,78	113,00	1,048	404,80 €	386 €	384 €	**385,30 €**
700	14.00.01.0024.17	Κάθισμα αναμονής 2 ατόμων με τραπεζάκι Best S02A	2	169,76 €	2021	2021	2022	1	1	22	21	1,00	107,78	113,00	1,048	177,98 €	170 €	169 €	**169,41 €**
701	14.00.01.0024.18	Επιδαπέδιο φωτιζόμενο διακοσμητικό Lumisky Lady W150	1	237,90 €	2021	2021	2022	1	1	22	21	1,00	107,78	113,00	1,048	249,42 €	238 €	237 €	**237,41 €**
702	14.00.01.0024.19	Καρέκλα γραφείου μαύρη Bristone	2	87,10 €	2021	2021	2022	1	1	22	21	1,00	107,78	113,00	1,048	91,32 €	87 €	87 €	**86,92 €**
703	14.03.01.0024.10	Σύστημα H/Y DELL VOSTRO 3888MT/i5-10400/8GB/256SSD	1	698,00 €	2021	2021	2022	1	1	15	14	1,00	107,78	113,00	1,048	731,81 €	683 €	675 €	**679,17 €**
704	14.03.01.0024.11	Monitor Dell 24" E2421HN	1	141,60 €	2021	2021	2022	1	1	15	14	1,00	107,78	113,00	1,048	148,46 €	139 €	137 €	**137,78 €**
705	14.03.01.0024.12	Xerox VL C500DNM Color A4 Laser Printer	1	590,00 €	2021	2021	2022	1	1	15	14	1,00	107,78	113,00	1,048	618,57 €	577 €	571 €	**574,08 €**
706	14.03.01.0024.13	Πολυμηχάνημα HP Office Pro 8023 AiO wireless	1	121,30 €	2021	2021	2022	1	1	15	14	1,00	107,78	113,00	1,048	127,17 €	119 €	117 €	**118,03 €**
707	14.03.01.0024.14	Monitor viewsonic 24" με καλώδιο VGA 5M και βάση στήριξης Vesa 10X10	1	180,00 €	2021	2021	2022	1	1	15	14	1,00	107,78	113,00	1,048	188,72 €	176 €	174 €	**175,14 €**
708	14.03.01.0024.15	Dell PC OptiPlex 3080 MFF/i3-10100T/4GB/128GB SSD/UHD Graphics 630/Win 10 Pro και εργασίες εγκατάστασης	1	560,00 €	2021	2021	2022	1	1	15	14	1,00	107,78	113,00	1,048	587,12 €	548 €	542 €	**544,89 €**
709	14.03.01.0024.16	Οθόνη Dell E2016HV 19.5 - inch (E2016HV)	1	110,00 €	2021	2021	2022	1	1	15	14	1,00	107,78	113,00	1,048	115,33 €	108 €	106 €	**107,03 €**
710	14.03.01.0024.17	Philips Monitor 200V4QSBR	1	110,00 €	2021	2021	2022	1	1	15	14	1,00	107,78	113,00	1,048	115,33 €	108 €	106 €	**107,03 €**
711	14.03.01.0024.18	Monitor LG 32", βάση στήριξης, καλώδιο VGA	1	270,00 €	2021	2021	2022	1	1	15	14	1,00	107,78	113,00	1,048	283,08 €	264 €	261 €	**262,72 €**
712	14.03.01.0024.19	Πολυμηχάνημα Epson Color WorkForce Pro WF - 4745DWF (C11CF75403)	1	172,18 €	2021	2021	2022	1	1	22	21	1,00	107,78	113,00	1,048	180,52 €	172 €	171 €	**171,82 €**
713	14.03.01.0024.20	Lenovo PC V55t MT/R3-3200G/4GB/256GB SSD	2	900,00 €	2021	2021	2022	1	1	15	14	1,00	107,78	113,00	1,048	943,59 €	881 €	871 €	**875,72 €**
714	14.03.01.0024.21	View Sonic VA2406-h2 Full HD monitor	1	125,00 €	2021	2021	2022	1	1	22	21	1,00	107,78	113,00	1,048	131,05 €	125 €	124 €	**124,74 €**
715	14.03.01.0024.22	Monitor HP 24FW	1	125,00 €	2021	2021	2022	1	1	15	14	1,00	107,78	113,00	1,048	131,05 €	122 €	121 €	**121,63 €**
716	14.03.01.0024.23	Εκτυπωτής EPSON L1210	1	135,00 €	2021	2021	2022	1	1	15	14	1,00	107,78	113,00	1,048	141,54 €	132 €	131 €	**131,36 €**

© 2022 ΣΟΛ Crowe

CITY HOSPITAL Ε.Ε. - ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΑΓΟΡΑΙΑΣ ΑΞΙΑΣ ΠΑΓΙΩΝ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΟΥ ΚΑΙ ΛΟΙΠΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ

Περιοχή / Θέση: Πινδάρου 5, Καλαμάτα

Κρίσιμη ημερομηνία εκτίμησης: 31-05-2022

Α/Α	ΚΩΔΙΚΟΣ ΠΑΓΙΟΥ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΠΑΓΙΟΥ	ΠΟΣΟ-ΤΗΤΑ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ (€)	ΕΤΟΣ ΚΤΗΣΗΣ	ΕΤΟΣ ΚΑΤΑ ΣΚΕΥΗΣ	ΕΤΟΣ ΕΚΤΙ-ΜΗΣΗΣ	ΗΛΙΚΙΑ (έτη)	ΟΥΣΙΑ-ΣΤΙΚΗ ΗΛΙΚΙΑ (έτη)	ΩΔΖ (έτη)	ΥΔΖ (έτη)	ΣΥΝ/ΣΤΗΣ ΚΑΤ/ΣΗΣ Κ	ΔΕΙΚΤΗΣ ΕΤΟΥΣ ΒΑΣΗΣ	ΔΕΙΚΤΗΣ ΕΤΟΥΣ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ	ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΕΙΚΤΗΣ	ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΤΙΚ/ΣΗΣ ΟΣ ΝΕΟΥ	ΥΠΟΛΕΙΜΜΑΤΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ Γραμ/κη Απομείωση	ΥΠΟΛΕΙΜΜΑΤΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ Εκθετική Απομείωση	ΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΓΟΡΑΙΑ ΑΞΙΑ
717	12.00.01.0024.64	Μηχ/μα tray with 232 lenses, Trial frame TF4880	1	980,00 €	2022	2022	2022	0	0	22	22	1,00	113,00	113,00	1,000	980,00 €	980 €	980 €	980,00 €
718	12.00.01.0024.65	Μηχανήματα οφθαλμολογικού	1	28.280,00 €	2022	2022	2022	0	0	25	25	1,00	113,00	113,00	1,000	28.280,00 €	28.280 €	28.280 €	28.280,00 €
719	14.09.01.0024.99	Ψυγείο για μικροβιολογικό - Εγγύηση	1	127,42 €	2022	2022	2022	0	0	22	22	1,00	113,00	113,00	1,000	127,42 €	127 €	127 €	127,42 €
720	14.09.01.0016.1	Απινιδωτής i-pad defibrillator NF1200	1	1.150,00 €	2022	2022	2022	0	0	25	25	1,00	113,00	113,00	1,000	1.150,00 €	1.150 €	1.150 €	1.150,00 €
721	14.09.01.0024.89	GIMA 28180 Αναρρόφηση χειρός	1	70,00 €	2022	2022	2022	0	0	15	15	1,00	113,00	113,00	1,000	70,00 €	70 €	70 €	70,00 €
722	14.09.01.0024.90	Askir 230/12v Αναρρόφηση	1	380,00 €	2022	2022	2022	0	0	15	15	1,00	113,00	113,00	1,000	380,00 €	380 €	380 €	380,00 €
723	14.09.01.0024.91	GIMA EXCHAINGE MATRESS FOR AMBULANCE STRET	1	340,00 €	2022	2022	2022	0	0	15	15	1,00	113,00	113,00	1,000	340,00 €	340 €	340 €	340,00 €
724	14.09.01.0024.92	GIMA 34088 ΣΤΡΩΜΑ ΚΕΝΟΥ	1	330,00 €	2022	2022	2022	0	0	15	15	1,00	113,00	113,00	1,000	330,00 €	330 €	330 €	330,00 €
725	14.09.01.0024.93	Φορητό σπιρόμετρο Bluetooth με διαγνωστικά PC Software Contec SP80	1	201,61 €	2022	2022	2022	0	0	22	22	1,00	113,00	113,00	1,000	201,61 €	202 €	202 €	201,61 €
726	14.09.01.0024.94	Συσκευή ανίχνευσης φλεβών VS400	2	9.000,00 €	2022	2022	2022	0	0	22	22	1,00	113,00	113,00	1,000	9.000,00 €	9.000 €	9.000 €	9.000,00 €
727	14.09.01.0024.95	Συσκευή ανίχνευσης φλεβών VS30	1	2.000,00 €	2022	2022	2022	0	0	22	22	1,00	113,00	113,00	1,000	2.000,00 €	2.000 €	2.000 €	2.000,00 €
728	14.09.01.0024.96	Τροχήλατος βραχίονας υποστήριξης VS400-SP1	1	800,00 €	2022	2022	2022	0	0	22	22	1,00	113,00	113,00	1,000	800,00 €	800 €	800 €	800,00 €
729	14.09.01.0024.97	Συσκευές για απολυμαντικό χεριών	2	67,60 €	2022	2022	2022	0	0	22	22	1,00	113,00	113,00	1,000	67,60 €	68 €	68 €	67,60 €
730	14.09.01.0024.98	Μονάδα αδιάλειπτης ενέργειας (UPS) 3K VA Online USB TESSCOM - PRIME PLUS LCD	1	562,22 €	2022	2022	2022	0	0	22	22	1,00	113,00	113,00	1,000	562,22 €	562 €	562 €	562,22 €
731	14.09.01.0024.99	Ψυγείο για μικροβιολογικά	1	324,66 €	2022	2022	2022	0	0	22	22	1,00	113,00	113,00	1,000	324,66 €	325 €	325 €	324,66 €
732	14.09.01.0024.100	Κάλυφος για λάμπα φωτ/πείας, πλέγμα φωτοθεραπείας	1	430,00 €	2022	2022	2022	0	0	22	22	1,00	113,00	113,00	1,000	430,00 €	430 €	430 €	430,00 €
733	14.09.01.0024.101	Εξετ. πλάγιος φωτισμός Led	1	250,00 €	2022	2022	2022	0	0	25	25	1,00	113,00	113,00	1,000	250,00 €	250 €	250 €	250,00 €
734	14.09.01.0024.102	GIMA 34427 ΛΑΡΥΓΓΙΚΗ ΜΑΣΚΑ π.χ. No. 3	1	68,00 €	2022	2022	2022	0	0	15	15	1,00	113,00	113,00	1,000	68,00 €	68 €	68 €	68,00 €
735	14.09.01.0024.103	GIMA 34428 ΛΑΡΥΓΓΙΚΗ ΜΑΣΚΑ π.χ. No. 4	1	68,00 €	2022	2022	2022	0	0	15	15	1,00	113,00	113,00	1,000	68,00 €	68 €	68 €	68,00 €
736	14.09.01.0024.104	GIMA 34428 ΛΑΡΥΓΓΙΚΗ ΜΑΣΚΑ π.χ. No. 5	1	68,00 €	2022	2022	2022	0	0	15	15	1,00	113,00	113,00	1,000	68,00 €	68 €	68 €	68,00 €
737	14.09.01.0024.105	GIMA 58051 ΛΑΜΑ ΛΑΡΥΓΓ No. 0	1	80,00 €	2022	2022	2022	0	0	15	15	1,00	113,00	113,00	1,000	80,00 €	80 €	80 €	80,00 €
738	14.09.01.0024.106	GIMA 58057 ΛΑΜΑ ΛΑΡΥΓΓ No. 1	1	80,00 €	2022	2022	2022	0	0	15	15	1,00	113,00	113,00	1,000	80,00 €	80 €	80 €	80,00 €
739	14.09.01.0024.107	GIMA 58058 ΛΑΜΑ ΛΑΡΥΓΓ No. 2	1	80,00 €	2022	2022	2022	0	0	15	15	1,00	113,00	113,00	1,000	80,00 €	80 €	80 €	80,00 €
740	14.09.01.0024.108	GIMA 34482 ΛΑΒΗ ΛΑΡΥΓΓ LED	1	150,00 €	2022	2022	2022	0	0	15	15	1,00	113,00	113,00	1,000	150,00 €	150 €	150 €	150,00 €
741	14.09.01.0024.109	GIMA 31541 RECHARGEABLE BATTER	1	37,00 €	2022	2022	2022	0	0	15	15	1,00	113,00	113,00	1,000	37,00 €	37 €	37 €	37,00 €
742	14.09.01.0024.110	GIMA 31542 ΣΤΑΘΜΟΣ ΕΠΑΝΑΦΟΡΤ. ΜΠΑΤΑΡΙΑΣ	1	180,00 €	2022	2022	2022	0	0	15	15	1,00	113,00	113,00	1,000	180,00 €	180 €	180 €	180,00 €
743	14.09.01.0024.111	Αισθητήρας O2 DATEX S.N 011188	1	140,00 €	2022	2022	2022	0	0	15	15	1,00	113,00	113,00	1,000	140,00 €	140 €	140 €	140,00 €
744	14.09.01.0024.112	Samsung 24" CURVED VA MONITOR LC24F390FHRXEN	1	110,33 €	2022	2022	2022	0	0	15	15	1,00	113,00	113,00	1,000	110,33 €	110 €	110 €	110,33 €
745	14.09.01.0024.113	Όργανα για οφθαλμολογικό ιατρείο	10	14.995,00 €	2022	2022	2022	0	0	25	25	1,00	113,00	113,00	1,000	14.995,00 €	14.995 €	14.995 €	14.995,00 €

© 2022 ΣΟΛ Grove

CITY HOSPITAL Ε.Ε. - ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΑΓΟΡΑΙΑΣ ΑΞΙΑΣ ΠΑΓΙΩΝ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΟΥ ΚΑΙ ΛΟΙΠΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ

Περιοχή / Θέση: Πινδάρου 5, Καλαμάτα

Κρίσιμη ημερομηνία εκτίμησης: 31-05-2022

Α/Α	ΚΩΔΙΚΟΣ ΠΑΓΙΟΥ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΠΑΓΙΟΥ	ΠΟΣΟ-ΤΗΤΑ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ (€)	ΕΤΟΣ ΚΤΗΣΗΣ	ΕΤΟΣ ΚΑΤΑ ΣΚΕΥΗΣ	ΕΤΟΣ ΕΚΤΙ-ΜΗΣΗΣ	ΗΛΙΚΙΑ (έτη)	ΟΥΣΙΑ-ΣΤΙΚΗ ΗΛΙΚΙΑ (έτη)	ΩΔΖ (έτη)	ΥΔΖ (έτη)	ΣΥΝ/ΣΤΗΣ ΚΑΤ/ΣΗΣ Κ	ΔΕΙΚΤΗΣ ΕΤΟΥΣ ΒΑΣΗΣ	ΔΕΙΚΤΗΣ ΕΤΟΥΣ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ	ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΕΙΚΤΗΣ	ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΤΙΚ/ΣΗΣ ΩΣ ΝΕΟΥ	ΥΠΟΛΕΙΜΜΑΤΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ Γραμ/κη Απομείωση	ΥΠΟΛΕΙΜΜΑΤΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ Έκθετική Απομείωση	ΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΓΟΡΑΙΑ ΑΞΙΑ
		ΣΥΝΟΛΑ (πλην Λογ.11):		**980.893 €**															

Εκτιμώμενη Αξία Παγίων πλην Λογ. 11	**706.424 €**
(*) Λογ. 11 - Εκτιμώμενη Αξία Παγίων	**316.286 €**
ΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΓΟΡΑΙΑ ΑΞΙΑ:	**€1.022.710**

Πάγια πλην Λογ. 11

Εφαρμόστηκαν οι εξής μέθοδοι:

i) **Αποσβεσμένο Κόστος Αντικατάστασης (ΑΚΑ) με Γραμμική απομείωση:**

Για την γραμμική απομείωση χρησιμοποιείται ο παρακάτω απλοποιημένος τύπος λαμβάνοντας, την αρχική αξία Αο τα χρόνια παλαιότητας (Χεκ – Χκα) και την διάρκεια ζωής (Ζ) του κάθε μηχανήματος. Ο συντελεστής κατάστασης (k) λαμβάνεται ανάλογα με την κατάσταση του κάθε μηχανήματος:

$A = Ao \times k \times [Z - (Χεκ - Χκα) / Z]$.

ii) **Αποσβεσμένο Κόστος Αντικατάστασης (ΑΚΑ) με Εκθετική απομείωση:**

Για την εκθετική απομείωση χρησιμοποιείται ο παρακάτω απλοποιημένος τύπος $A = Ao \times [(100 - C) / 100]^b$, όπου b το ποσοστό απομείωσης και c τα χρόνια παλαιότητας. Για τα συγκεκριμένα μηχανήματα ανάλογα τον ωφέλιμο χρόνο ζωής τους το ποσοστό απομείωσης b λαμβάνεται από τους πίνακες ίσον μεταξύ 5 και 10.

Η εκτιμώμενη αγοραία αξία αξία κάθε παγίου έχει προκύψει με εφαρμογή συντελεστών 0,50 στη γραμμική και 0,50 στην εκθετική μέθοδο .

Σημειώσεις:

Η μελέτη εκτίμησης βασίστηκε σε απόσπασμα του μητρώου παγίων.

(*) Πάγια Λογ. 11 (κτίρια)

Αναλυτικά τα πάγια που αφορούν στο Λογ. 11 φαίνονται στον αναλυτικό πίνακα εκτίμησης. Εφαρμόστηκε η Μέθοδος του Υπολειμματικού Κόστους Αντικατάστασης με ετήσια απαξίωση 2,0%.

© 2022 EOA Group

CITY HOSPITAL Ε.Ε. - ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΑΓΟΡΑΙΑΣ ΑΞΙΑΣ ΠΑΓΙΩΝ ΛΟΓ.11 (κτίρια)

Μεθοδολογία Εκτίμησης: Υπολειμματικό Κόστος Αντικατάστασης
Κρίσιμη ημερομηνία εκτίμησης: 31-05-2022

1	2	3	4	5	8	10	11
Κωδικός παγίου	Κωδικός	Περιγραφή	Ημερομηνία κτήσης	Έτος	Αξία κτήσης (euro)	Συντελεστής απαξίωσης	Εκτιμώμενο Κόστος Αντικατάστασης (euro)
	00175	ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΕΓΚ/ΣΕΙΣ	1/1/1998	1998	11.765,11	0,616	7.244,72
	00114	ΚΤΙΡΙΑ	31/12/1999	1999	43.757,71	0,628	27.496,04
	00115	ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ	1/6/2003	2003	757,20	0,681	515,83
	00116	ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ	2/6/2003	2003	1.357,72	0,681	924,92
	00117	ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ	25/6/2003	2003	819,40	0,681	558,20
	00118	ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ	2/7/2003	2003	686,44	0,681	467,63
	00119	ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ	16/7/2003	2003	56,00	0,681	38,15
	00120	ΕΙΔΗ ΥΓΙΕΙΝΗΣ	21/7/2003	2003	3.590,10	0,681	2.445,69
	00121	ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ	28/7/2003	2003	151,80	0,681	103,41
	00122	ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ	30/7/2003	2003	1.285,58	0,681	875,78
	00123	ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ	30/7/2003	2003	696,00	0,681	474,14
	00124	ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ	31/7/2003	2003	62,00	0,681	42,24
	00125	ΔΑΠΕΔΑ	1/8/2003	2003	15.293,00	0,681	10.418,09
	00126	ΕΙΔΗ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ	1/8/2003	2003	785,78	0,681	535,30
	00127	ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ	4/8/2003	2003	124,00	0,681	84,47
	00128	ΕΙΔΗ ΥΓΙΕΙΝΗΣ	7/8/2003	2003	1.143,50	0,681	778,99
	00129	ΟΙΚΟΔΜΙΚΑ	7/8/2003	2003	539,67	0,681	367,64
	00130	ΠΟΡΤΕΣ	8/8/2003	2003	3.014,00	0,681	2.053,24
	00131	ΔΑΠΕΔΑ	13/8/2003	2003	1.500,00	0,681	1.021,85
	00132	ΕΙΔΗ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ	27/8/2003	2003	30,93	0,681	21,07
	00176	ΘΕΡΜΑΝΣΗ	29/8/2003	2003	11.900,00	0,681	8.106,67
	00177	ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΑ	2/9/2003	2003	245,47	0,681	167,22
	00178	ΘΕΡΜΑΝΣΗ	2/9/2003	2003	1.700,00	0,681	1.158,10
	00180	ΘΕΡΜΑΝΣΗ	5/9/2003	2003	1.610,18	0,681	1.096,91
	00179	ΥΔΡΑΥΛΙΚΑ	5/9/2003	2003	190,40	0,681	129,71
	00133	ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ	6/9/2003	2003	90,70	0,681	61,79
	00134	ΥΔΡΑΥΛΙΚΑ	6/9/2003	2003	2.755,89	0,681	1.877,40
	00181	ΥΔΡΑΥΛΙΚΑ	11/9/2003	2003	622,94	0,681	424,37
	00135	ΥΔΡΑΥΛΙΚΑ	18/9/2003	2003	1.255,06	0,681	854,99
	00136	ΥΔΡΑΥΛΙΚΑ	18/9/2003	2003	128,34	0,681	87,43
	00182	ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΑ	20/9/2003	2003	15,15	0,681	10,32
	00183	ΥΔΡΑΥΛΙΚΑ	20/9/2003	2003	318,96	0,681	217,29
	00137	ΔΑΠΕΔΑ	22/9/2003	2003	750,00	0,681	510,92
	00138	ΤΖΑΜΙΑ	22/9/2003	2003	1.055,25	0,681	718,87
	00184	ΥΔΡΑΥΛΙΚΑ	24/9/2003	2003	405,40	0,681	276,17
	00186	ΥΔΡΑΥΛΙΚΑ	27/9/2003	2003	651,84	0,681	444,05
	00139	ΠΟΡΤΕΣ	30/9/2003	2003	13.000,00	0,681	8.856,02
	00187	ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΑ	1/10/2003	2003	4.953,15	0,681	3.374,25

© 2022 ΣΟΛ Crone

CITY HOSPITAL Ε.Ε. - ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΑΓΟΡΑΙΑΣ ΑΞΙΑΣ ΠΑΓΙΩΝ ΛΟΓ.11 (κτίρια)

Μεθοδολογία Εκτίμησης: Υπολειμματικό Κόστος Αντικατάστασης
Κρίσιμη ημερομηνία εκτίμησης: 31-05-2022

1	2	3	4	5	8	10	11
Κωδικός παγίου	Κωδικός	Περιγραφή	Ημερομηνία κτήσης	Έτος	Αξία κτήσης (euro)	Συντελεστής απαξίωσης	Εκτιμώμενο Κόστος Αντικατάστασης (euro)
	00140	ΥΔΡΑΥΛΙΚΑ	7/10/2003	2003	22,44	0,681	15,29
	00141	ΠΟΡΤΕΣ	8/10/2003	2003	375,00	0,681	255,46
	00269	ΕΠΙΠΛΑ	9/10/2003	2003	4.575,96	0,681	3.117,29
	00142	ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ	10/10/2003	2003	21,83	0,681	14,87
	00188	ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΑ	10/10/2003	2003	69,85	0,681	47,58
	00189	ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΑ	10/10/2003	2003	41,09	0,681	27,99
	00271	ΕΠΙΠΛΑ	13/10/2003	2003	1.628,85	0,681	1.109,63
	00143	ΕΓΚ/ΣΗ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ	14/10/2003	2003	1.936,00	0,681	1.318,87
	00190	ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΑ	15/10/2003	2003	92,99	0,681	63,35
	00191	ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΑ	15/10/2003	2003	65,34	0,681	44,51
	00192	ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΑ	18/10/2003	2003	163,81	0,681	111,59
	00145	ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ	30/10/2003	2003	67,05	0,681	45,68
	00146	ΥΔΡΑΥΛΙΚΑ	1/11/2003	2003	454,87	0,681	309,87
	00147	ΠΟΡΤΕΣ	10/11/2003	2003	1.141,62	0,681	777,71
	00148	ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ	11/11/2003	2003	941,34	0,681	641,27
	00149	ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ	22/11/2003	2003	357,22	0,681	243,35
	00150	ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ	26/11/2003	2003	232,48	0,681	158,37
	00151	ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ	27/11/2003	2003	197,80	0,681	134,75
	00195	ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΑ	27/11/2003	2003	2.542,38	0,681	1.731,95
	00152	ΥΔΡΕΥΣΗ	29/11/2003	2003	20,16	0,681	13,73
	00153	ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ	1/12/2003	2003	393,93	0,681	268,36
	00196	ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΑ	3/12/2003	2003	5.772,17	0,681	3.932,19
	00154	ΠΟΡΤΕΣ	5/12/2003	2003	2.217,00	0,681	1.510,29
	00155	ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ	5/12/2003	2003	57,10	0,681	38,90
	00156	ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ	8/12/2003	2003	85,40	0,681	58,18
	00157	ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ	9/12/2003	2003	423,11	0,681	288,24
	00158	ΥΔΡΕΥΣΗ	10/12/2003	2003	17,16	0,681	11,69
	00159	ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ	10/12/2003	2003	196,71	0,681	134,01
	00160	ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΙ	10/12/2003	2003	5.000,00	0,681	3.406,16
	00161	ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ	11/12/2003	2003	24,40	0,681	16,62
	00162	ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ	12/12/2003	2003	480,15	0,681	327,09
	00163	ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ	12/12/2003	2003	71,46	0,681	48,68
	00164	ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ	16/12/2003	2003	132,00	0,681	89,92
	00165	ΔΑΠΕΔΑ	16/12/2003	2003	2.700,00	0,681	1.839,33
	00166	ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ	17/12/2003	2003	56,24	0,681	38,31
	00197	ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΑ	18/12/2003	2003	476,40	0,681	324,54
	00198	ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΑ	22/12/2003	2003	2.542,38	0,681	1.731,95
	00167	ΥΔΡΑΥΛΙΚΑ	27/12/2003	2003	1.206,67	0,681	822,02

© 2022 ΣΟΛ Crowe

CITY HOSPITAL Ε.Ε. - ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΑΓΟΡΑΙΑΣ ΑΞΙΑΣ ΠΑΓΙΩΝ ΛΟΓ.11 (κτίρια)

Μεθοδολογία Εκτίμησης: Υπολειμματικό Κόστος Αντικατάστασης
Κρίσιμη ημερομηνία εκτίμησης: 31-05-2022

1	2	3	4	5	8	10	11
Κωδικός παγίου	Κωδικός	Περιγραφή	Ημερομηνία κτήσης	Έτος	Αξία κτήσης (euro)	Συντε-λεστής απαξίωσης	Εκτιμώμενο Κόστος Αντικατάστασης (euro)
	00168	ΥΔΡΑΥΛΙΚΑ	27/12/2003	2003	333,76	0,681	227,37
	00169	ΥΔΡΑΥΛΙΚΑ	29/12/2003	2003	544,60	0,681	371,00
	00200	ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΑ	29/12/2003	2003	37,68	0,681	25,67
	00170	ΥΔΡΑΥΛΙΚΑ	30/12/2003	2003	31,01	0,681	21,13
	00171	ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ	30/12/2003	2003	48,12	0,681	32,78
	00172	ΤΖΑΜΙΑ	30/12/2003	2003	1.572,75	0,681	1.071,41
	00201	ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΑ	30/12/2003	2003	153,94	0,681	104,87
	00174	ΠΟΡΤΕΣ	31/12/2003	2003	22.000,00	0,681	14.987,12
	00203	ΥΔΡΑΥΛΙΚΑ	8/1/2004	2004	2.478,16	0,695	1.722,66
	00041	ΠΟΡΤΕΣ-ΝΤΟΥΛΑΠΕΣ	13/1/2004	2004	1.035,00	0,695	719,47
	00204	ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ	13/1/2004	2004	167,67	0,695	116,55
	00042	ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ	14/1/2004	2004	110,16	0,695	76,58
	00043	ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ	14/1/2004	2004	110,16	0,695	76,58
	00044	ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ	15/1/2004	2004	46,00	0,695	31,98
	00205	ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΑ	15/1/2004	2004	34,92	0,695	24,27
	00206	ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ	15/1/2004	2004	38,60	0,695	26,83
	00045	ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ	16/1/2004	2004	94,00	0,695	65,34
	00207	ΥΔΡΑΥΛΙΚΑ	17/1/2004	2004	62,78	0,695	43,64
	00046	ΕΙΔΗ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ	20/1/2004	2004	9,06	0,695	6,30
	00208	ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΑ	21/1/2004	2004	170,83	0,695	118,75
	00209	ΥΔΡΑΥΛΙΚΑ	21/1/2004	2004	230,47	0,695	160,21
	00047	ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ	22/1/2004	2004	67,08	0,695	46,63
	00048	ΕΙΣΗ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ	23/1/2004	2004	99,71	0,695	69,31
	00049	ΕΙΔΗ ΥΓΙΕΙΝΗΣ	26/1/2004	2004	1.455,76	0,695	1.011,95
	00050	ΕΙΔΗ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ	27/1/2004	2004	65,62	0,695	45,61
	00051	ΠΟΡΤΕΣ-ΝΤΟΥΛΑΠΕΣ	30/1/2004	2004	500,50	0,695	347,92
	00052	ΕΙΔΗ ΥΓΙΕΙΝΗΣ	31/1/2004	2004	178,24	0,695	123,90
	00053	ΕΙΔΗ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ	4/2/2004	2004	66,74	0,695	46,39
	00054	ΕΙΔΗ ΥΓΙΕΙΝΗΣ	5/2/2004	2004	80,55	0,695	55,99
	00056	ΕΙΔΗ ΥΓΙΕΙΝΗΣ	10/2/2004	2004	3.557,11	0,695	2.472,67
	00210	ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΑ	10/2/2004	2004	416,37	0,695	289,43
	00057	ΠΟΡΤΕΣ-ΝΤΟΥΛΑΠΕΣ	11/2/2004	2004	2.925,00	0,695	2.033,27
	00058	ΕΙΔΗ ΥΓΙΕΙΝΗΣ	12/2/2004	2004	192,20	0,695	133,61
	00211	ΥΔΡΑΥΛΙΚΑ	13/2/2004	2004	3.000,00	0,695	2.085,41
	00059	ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ	16/2/2004	2004	1.322,03	0,695	918,99
	00060	ΕΙΔΗ ΥΓΙΕΙΝΗΣ	17/2/2004	2004	62,65	0,695	43,55
	00061	ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ	17/2/2004	2004	232,00	0,695	161,27
	00212	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ	17/2/2004	2004	45,80	0,695	31,84

© 2022 ΣΟΛ Crowe

CITY HOSPITAL Ε.Ε. - ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΑΓΟΡΑΙΑΣ ΑΞΙΑΣ ΠΑΓΙΩΝ ΛΟΓ.11 (κτίρια)

Μεθοδολογία Εκτίμησης: Υπολειμματικό Κόστος Αντικατάστασης
Κρίσιμη ημερομηνία εκτίμησης: 31-05-2022

1	2	3	4	5	8	10	11
Κωδικός παγίου	Κωδικός	Περιγραφή	Ημερομηνία κτήσης	Έτος	Αξία κτήσης (euro)	Συντε-λεστής απαξίωσης	Εκτιμώμενο Κόστος Αντικατάστασης (euro)
	00213	ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ	17/2/2004	2004	135,43	0,695	**94,14**
	00214	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ	19/2/2004	2004	49,08	0,695	**34,12**
	00062	ΕΙΔΗ ΥΓΙΕΙΝΗΣ	20/2/2004	2004	164,29	0,695	**114,20**
	00063	ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ	23/2/2004	2004	13.200,00	0,695	**9.175,79**
	00215	ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ	25/2/2004	2004	37,43	0,695	**26,02**
	00216	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ	1/3/2004	2004	11,02	0,695	**7,66**
	00065	ΕΙΔΗ ΥΓΙΕΙΝΗΣ	2/3/2004	2004	12,71	0,695	**8,84**
	00217	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ	4/3/2004	2004	133,19	0,695	**92,59**
	00218	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ	5/3/2004	2004	5.550,00	0,695	**3.858,00**
	00066	ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ	10/3/2004	2004	2.802,07	0,695	**1.947,82**
	00067	ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ	10/3/2004	2004	47,96	0,695	**33,34**
	00068	ΕΙΔΗ ΥΓΙΕΙΝΗΣ	11/3/2004	2004	56,21	0,695	**39,07**
	00069	ΕΙΔΗ ΥΓΙΕΙΝΗΣ	13/3/2004	2004	3,69	0,695	**2,57**
	00070	ΕΙΔΗ ΥΓΙΕΙΝΗΣ	13/3/2004	2004	1,13	0,695	**0,79**
	00219	ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ	17/3/2004	2004	13,11	0,695	**9,11**
	00071	ΠΟΡΤΕΣ-ΝΤΟΥΛΑΠΕΣ	29/3/2004	2004	234,58	0,695	**163,06**
	00072	ΠΟΡΤΕΣ	31/3/2004	2004	10.000,00	0,695	**6.951,35**
	00073	ΠΟΡΤΕΣ	31/3/2004	2004	10.000,00	0,695	**6.951,35**
	00202	ΘΕΡΜΑΝΣΗ	6/4/2004	2004	1.949,14	0,695	**1.354,92**
	00221	ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ	6/4/2004	2004	291,58	0,695	**202,69**
	00076	ΠΟΡΤΕΣ	16/4/2004	2004	4.300,00	0,695	**2.989,08**
	00077	ΠΟΡΤΕΣ-ΝΤΟΥΛΑΠΕΣ	23/4/2004	2004	765,00	0,695	**531,78**
	00078	ΔΑΠΕΔΑ	3/5/2004	2004	3.274,00	0,695	**2.275,87**
	00079	ΕΙΔΗ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ	7/5/2004	2004	242,31	0,695	**168,44**
	00080	ΕΙΔΗ ΥΓΙΕΙΝΗΣ	11/5/2004	2004	169,95	0,695	**118,14**
	00081	ΕΙΔΗ ΥΓΙΕΙΝΗΣ	13/5/2004	2004	18,48	0,695	**12,85**
	00083	ΕΙΔΗ ΥΓΙΕΙΝΗΣ	15/5/2004	2004	17,15	0,695	**11,92**
	00084	ΕΙΔΗ ΥΓΙΕΙΝΗΣ	21/5/2004	2004	458,32	0,695	**318,59**
	00085	ΕΙΔΗ ΥΓΙΕΙΝΗΣ	21/5/2004	2004	100,80	0,695	**70,07**
	00222	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ	22/5/2004	2004	56,87	0,695	**39,53**
	00223	ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ	24/5/2004	2004	320,72	0,695	**222,94**
	00086	ΕΙΔΗ ΥΓΙΕΙΝΗΣ	28/5/2004	2004	298,48	0,695	**207,48**
	00087	ΕΙΔΗ ΥΓΙΕΙΝΗΣ	29/5/2004	2004	3,26	0,695	**2,27**
	00088	ΕΙΔΗ ΥΓΙΕΙΝΗΣ	1/6/2004	2004	35,84	0,695	**24,91**
	00224	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ	25/6/2004	2004	1.694,92	0,695	**1.178,20**
	00091	ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ	5/7/2004	2004	728,64	0,695	**506,50**
	00092	ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ	8/7/2004	2004	825,00	0,695	**573,49**
	00093	ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ	29/7/2004	2004	3.615,60	0,695	**2.513,33**

© 2022 ΣΟΛ Crowe

CITY HOSPITAL Ε.Ε. - ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΑΓΟΡΑΙΑΣ ΑΞΙΑΣ ΠΑΓΙΩΝ ΛΟΓ.11 (κτίρια)

Μεθοδολογία Εκτίμησης: Υπολειμματικό Κόστος Αντικατάστασης
Κρίσιμη ημερομηνία εκτίμησης: 31-05-2022

1	2	3	4	5	8	10	11
Κωδικός παγίου	Κωδικός	Περιγραφή	Ημερομηνία κτήσης	Έτος	Αξία κτήσης (euro)	Συντελεστής απαξίωσης	Εκτιμώμενο Κόστος Αντικατάστασης (euro)
	00094	ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ	5/8/2004	2004	135,59	0,695	94,25
	00095	ΠΟΡΤΕΣ	30/8/2004	2004	3.000,00	0,695	2.085,41
	00096	ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ	2/9/2004	2004	53,90	0,695	37,47
	00225	ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ	3/9/2004	2004	222,05	0,695	154,35
	00226	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ	17/9/2004	2004	591,99	0,695	411,51
	00227	ΥΔΡΑΥΛΙΚΑ	28/9/2004	2004	3.000,00	0,695	2.085,41
	00228	ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ	1/10/2004	2004	77,38	0,695	53,79
	00229	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ	2/10/2004	2004	225,52	0,695	156,77
	00097	ΕΙΔΗ ΥΓΙΕΙΝΗΣ	4/10/2004	2004	602,90	0,695	419,10
	00098	ΠΟΡΤΕΣ	8/10/2004	2004	630,00	0,695	437,94
	00099	ΕΙΔΗ ΥΓΙΕΙΝΗΣ	9/10/2004	2004	12,83	0,695	8,92
	00100	ΕΙΔΗ ΥΓΙΕΙΝΗΣ	12/10/2004	2004	90,98	0,695	63,24
	00101	ΕΙΔΗ ΥΓΙΕΙΝΗΣ	13/10/2004	2004	66,35	0,695	46,12
	00104	ΠΟΡΤΕΣ	16/11/2004	2004	3.000,00	0,695	2.085,41
	00231	ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ	19/11/2004	2004	169,05	0,695	117,51
	00105	ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ	30/11/2004	2004	230,00	0,695	159,88
	00106	ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ	30/11/2004	2004	158,10	0,695	109,90
	00371	ΘΕΡΜΑΝΣΗ	30/11/2004	2004	1.016,95	0,695	706,92
	00232	ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ	1/12/2004	2004	93,57	0,695	65,04
	00316	ΑΝΑΒΑΤΟΡΙΟ	1/12/2004	2004	10.000,00	0,695	6.951,35
	00108	ΠΟΡΤΕΣ	3/12/2004	2004	3.000,00	0,695	2.085,41
	00109	ΕΙΔΗ ΥΓΙΕΙΝΗΣ	10/12/2004	2004	574,07	0,695	399,06
	00112	ΤΖΑΜΙΑ	22/12/2004	2004	1.729,59	0,695	1.202,30
	00113	ΠΟΡΤΕΣ	31/12/2004	2004	6.000,00	0,695	4.170,81
	00369	ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ ΥΛΙΚΑ	13/1/2005	2005	521,65	0,709	370,02
	00370	ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ ΥΛΙΚΑ	25/1/2005	2005	2.140,08	0,709	1.518,01
	00002	MEMMOGRAFY UNIT COMLET P	7/3/2005	2005	10.726,22	0,709	7.608,34
	00015	ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΙ ΚΤΙΡΙΟΥ	3/7/2006	2006	14.202,60	0,724	10.279,81
	00014	ΥΔΡΑΥΛΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑ04/09/2006	4/9/2006	2006	17.676,80	0,724	12.794,43
11.02.01.0024.3	11.02.01.0024	Φυλάκιο - κιόσκι διάστασης 200X200cm	29/10/2020	2020	1.500,00	0,960	1.440,60
11.02.01.0024.1	11.02.01.0024	Θάλαμος ανελκυστήρων και εξαρτήματα	26/6/2020	2020	16.700,00	0,960	16.038,68
11.02.01.0024.2	11.02.01.0024	Σύνταξη τεχνικών φακέλων ανελκυστήρων	17/9/2020	2020	1.800,00	0,960	1.728,72
11.07.01.0024.2	11.07.01.0024	Εργασίες δομημένης καλωδίωσης και σύνταξη τεχνικής μελέτης	31/8/2020	2020	1.400,00	0,960	1.344,66
11.07.01.0024.1	11.07.01.0024	Αντικατάσταση ντουλαπών, συρταριών Γ' ορόφου	30/6/2020	2020	3.680,00	0,960	3.534,27

© 2022 ΣΟΛ Crowe

CITY HOSPITAL Ε.Ε. - ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΑΓΟΡΑΙΑΣ ΑΞΙΑΣ ΠΑΓΙΩΝ ΛΟΓ.11 (κτίρια)

Μεθοδολογία Εκτίμησης: Υπολειμματικό Κόστος Αντικατάστασης
Κρίσιμη ημερομηνία εκτίμησης: 31-05-2022

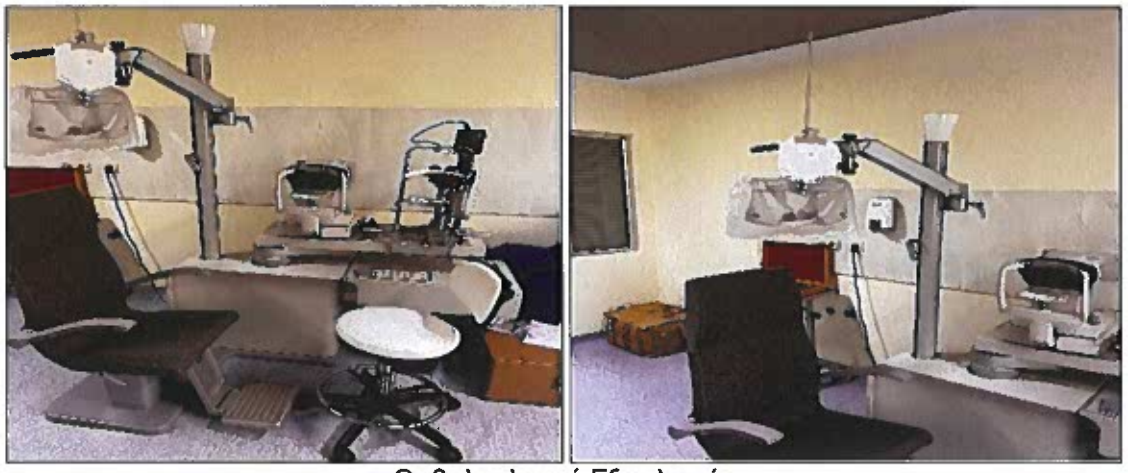
1	2	3	4	5	8	10	11
Κωδικός παγίου	Κωδικός	Περιγραφή	Ημερομηνία κτήσης	Έτος	Αξία κτήσης (euro)	Συντελεστής απαξίωσης	Εκτιμώμενο Κόστος Αντικατάστασης (euro)
11.02.01.0024.3	11.02.01.0024	Φιλτρομονάδα τριών σταδίων	26/8/2021	2021	4.000,00	0,980	**3.920,00**
11.07.01.0024.3	11.07.01.0024	Κατασκευή ντουλαπών με συρτάρια στο χώρο του φαρμακείου	22/4/2021	2021	1.000,00	0,980	**980,00**
11.07.01.0024.4	11.07.01.0024	Τοποθέτηση πλακιδίων 20 τ.μ.	8/2/2021	2021	1.000,00	0,980	**980,00**
11.07.01.0024.5	11.07.01.0024	Ανακαίνιση γραφείου ισογείου	17/3/2021	2021	1.751,00	0,980	**1.715,98**
11.07.01.0024.6	11.07.01.0024	Κλείσιμο πινάκων υπογείου από MDF	6/5/2021	2021	400,00	0,980	**392,00**
11.07.01.0024.7	11.07.01.0024	Κατασκευή ντουλαπιών για μπουκάλες οξυγόνου	6/5/2021	2021	200,00	0,980	**196,00**
11.07.01.0024.8	11.07.01.0024	Βάψιμο λογιστηρίου, ιατρείων, ισογείου, κλιμακοστάσια, διαδρόμων, φαρμακείου	12/7/2021	2021	7.150,00	0,980	**7.007,00**
11.07.01.0024.9	11.07.01.0024	Ελαιοχρωματισμοί Γ ορόφου, αντικατάσταση γυψοσανιδών δωματίων βάσει σύμβασης 10/5/2021	30/7/2021	2021	7.500,00	0,980	**7.350,00**
11.07.01.0024.10	11.07.01.0024	Εργασίες γυψοσανίδας	11/8/2021	2021	800,00	0,980	**784,00**
11.07.01.0024.11	11.07.01.0024	Υγρομόνωση ταράτσας και δώματος 870 τ.μ.	13/8/2021	2021	12.500,00	0,980	**12.250,00**
11.07.01.0024.12	11.07.01.0024	Πάγκος inox για κλίβανο χειρουργείων	3/11/2021	2021	380,00	0,980	**372,40**
11.07.01.0024.13	11.07.01.0024	Αγορά ντουλαπιών για κατασκευή μικροβιολογικού	19/1/2022	2022	6.199,96	1,000	**6.199,96**
11.07.01.0024.14	11.07.01.0024	Αγορά ντουλαπιών	23/2/2022	2022	615,00	1,000	**615,00**
11.07.01.0024.15	11.07.01.0024	Ανακαίνιση μικροβιολογικού	23/2/2022	2022	7.649,00	1,000	**7.649,00**
11.07.01.0024.16	11.07.01.0024	Αγορά και τοποθέτηση ειδών υγιεινής	22/3/2022	2022	2.420,00	1,000	**2.420,00**
					429.653		**316.286**

Λογ.11- ΕΚΤΙΜΩΜΕΝΟ ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ: 316.286

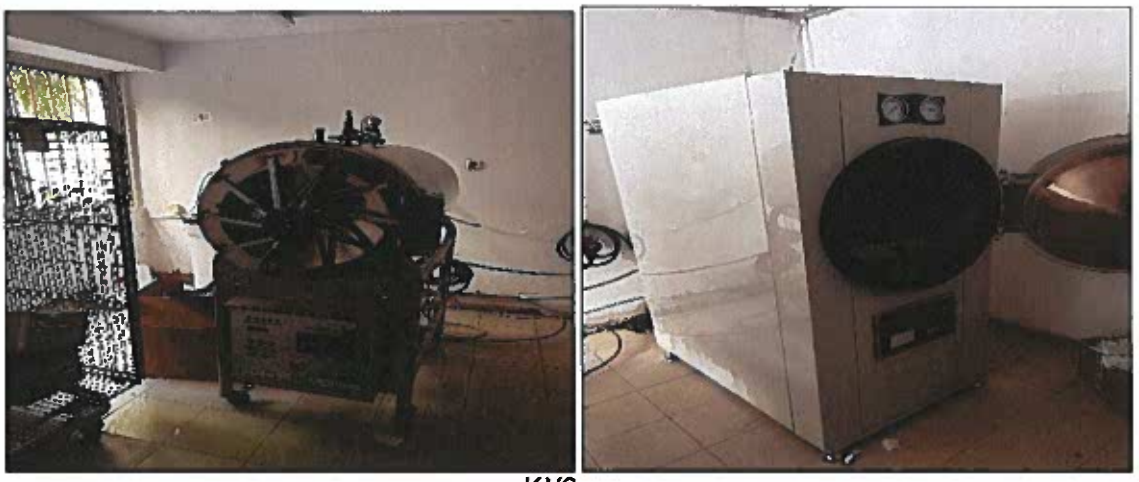
Σημείωση:
Η μελέτη εκτίμησης βασίστηκε σε απόσπασμα του μητρώου παγίων.
Έχουμε εφαρμόσει ετήσιο συντελεστή απαξίωσης 2,0% για κάθε πάγιο / εργασία.

© 2022 ΣΟΛ Crowe

3.0 Ενδεικτικές Φωτογραφίες



Οφθαλμολογικό Εξοπλισμός



Κλίβανοι

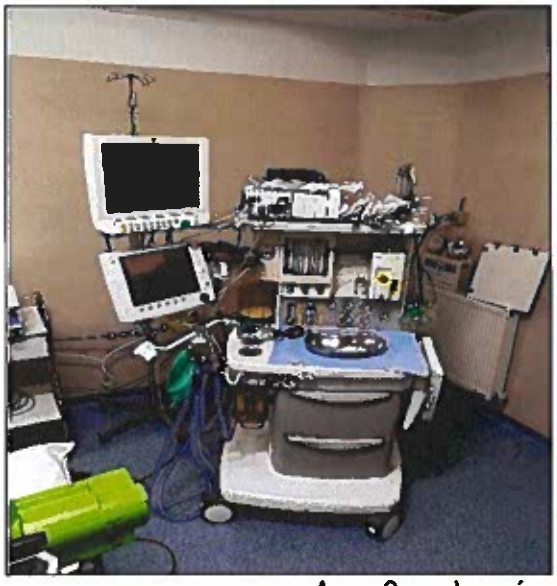
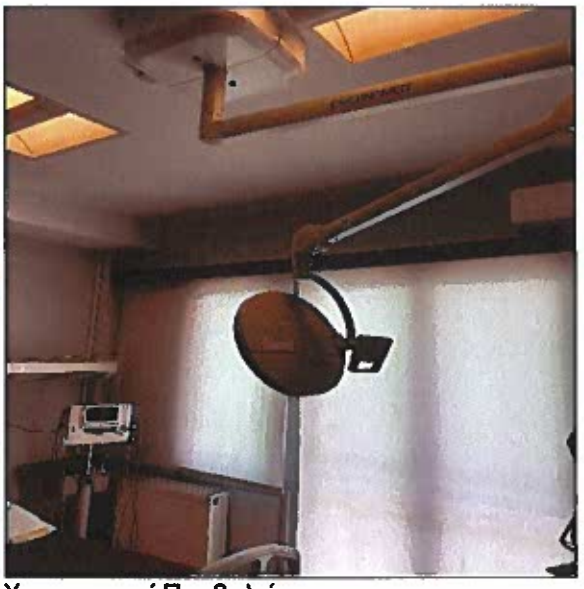


Εργαστηριακός Εξοπλισμός

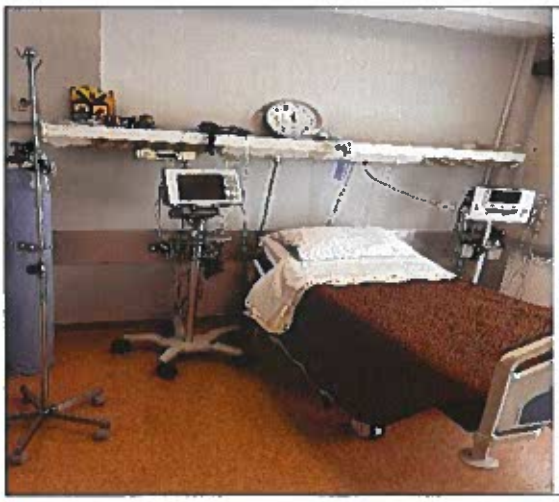
© 2022 ΣΟΛ Crowe




Υπέρηχο - Ακτινολογικό

Αναισθησιολογικό – Χειρουργικοί Προβολείς




Νοσοκομειακός - Χειρουργικός Εξοπλισμός

© 2022 ΣΟΛ Crowe