Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2022.11.21 14:47:11 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: ΑΕ:2103382116/ΕΠΕ:2103382115/ΟΕ&ΕΕ:2103382243/ΙΚΕ:2103382317/

ΑΛΛΟΔΑΠΕΣ:2103382226/ΛΟΙΠΕΣ:2103382372

E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,21/11/2022

Αριθ. Πρωτ.:2831690

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **ASCENTUM ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**, το διακριτικό τίτλο **ASCENTUM** και αριθμό ΓΕΜΗ **005217301000**.

Την **21/11/2022** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 3321392,** οι εγκεκριμένες από την 30/10/2022 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «ASCENTUM ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ», το διακριτικό τίτλο «ASCENTUM» και αριθμό ΓΕΜΗ **005217301000**, για τη χρήση 01/01/2021 έως 31/12/2021.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 102 του ν.4635/2019 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

ASCENTUM ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΠΕ

αφορά περίοδο χρήσης από 01/01/2021 έως 31/12/2021

Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. : 5217301000 - ΑΦΜ. 999724950

Η ανωτέρω οικονομική οντότητα **Ε.Π.Ε.** νομικής μορφής με την επωνυμία **ASCENTUM ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΠΕ** ΑΦΜ. **999724950** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **5217301000** επί της οδού **Μ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ 125 10435 ΑΘΗΝΑ** συνέταξε ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις πολύ μικρών οντοτήτων και κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης (**Β5 και Β6**) που απεικονίζουν σύμφωνα με τον Νόμο τα οικονομικά στοιχεία και αφορούν περίοδο **από 01/01/2021 έως 31/12/2021**.

Υπόδειγμα Β.1: Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις

ASCENTUM ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΠΕ

Α.Φ.Μ. : 999724950, Φορολογικό έτος : 2021, περιόδου (01/01/2021 - 31/12/2021)
Γ.Ε.ΜΗ.: 5217301000

Ποσά σε μονάδες ευρώ	2021 ΕΛΠ	2020 ΕΛΠ
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Γη Οικόπεδα	1.215.556,74	1.215.556,74
Κτίρια	690.632,53	706.579,80
Λοιπός εξοπλισμός	1,56	1,49
Σύνολο	**1.906.190,83**	**1.922.138,03**
Άυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα	0,03	0,03
Σύνολο	**0,03**	**0,03**
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι	282.295,49	221.295,49
Σύνολο	**282.295,49**	**221.295,49**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**2.188.486,35**	**2.143.433,55**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Λοιπά αποθέματα	0,00	12.267,44
Σύνολο	**0,00**	**12.267,44**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		

Εμπορικές απαιτήσεις	23.508,01	1.000,00
Λοιπές απαιτήσεις	43.095,46	61.889,04
Προπληρωμένα έξοδα	8.402,92	528,79
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	11.588,42	440.189,77
Σύνολο	**86.594,81**	**503.607,60**
Σύνολο κυκλοφορούντων	**86.594,81**	**515.875,04**
Σύνολο ενεργητικού	**2.275.081,16**	**2.659.308,59**
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	168.000,00	168.000,00
Καταθέσεις ιδιοκτητών	41.000,00	36.000,00
Σύνολο	**209.000,00**	**204.000,00**
Διαφορές εύλογης αξίας		
Διαφορές αξίας ενσωμάτων	1.161.843,74	1.161.843,74
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποτελέσματα εις νέο	(127.791,34)	(157.885,81)
Σύνολο	**1.034.052,40**	**1.003.957,93**
Σύνολο καθαρής θέσης	**1.243.052,40**	**1.207.957,93**
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	790.014,09	1.208.022,67
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	16.600,00	16.600,00
Σύνολο	**806.614,09**	**1.224.622,67**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	658,68	697,44
Εμπορικές υποχρεώσεις	66.940,92	64.147,32
Φόρος εισοδήματος	1.837,87	1.000,00
Λοιποί φόροι και τέλη	18.949,57	10.843,87
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	4.911,73	11.293,51
Λοιπές υποχρεώσεις	130.377,12	138.594,44
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	1.738,78	151,41
Σύνολο	**225.414,67**	**226.727,99**
Σύνολο υποχρεώσεων	**1.032.028,76**	**1.451.350,66**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**2.275.081,16**	**2.659.308,59**

Κατάστασης Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις της 31/12/2021

ASCENTUM ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΠΕ

Α.Φ.Μ. : 999724950, Φορολογικό έτος : 2021, περιόδου (01/01/2021 - 31/12/2021)
Γ.Ε.ΜΗ.: 5217301000

	2021 ΕΛΠ	2020 ΕΛΠ
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	**133.112,35**	**106.948,82**
Κόστος πωλήσεων	(37.512,25)	(20.460,91)
Μικτό αποτέλεσμα	**95.600,10**	**86.487,91**
Λοιπά συνήθη έσοδα	12.658,03	1.154,93
	108.258,13	**87.642,84**
Έξοδα διοίκησης	(27.103,38)	(33.393,80)
Έξοδα διάθεσης	(38.891,23)	(44.982,82)
Λοιπά έξοδα και ζημιές	(317,66)	(233.491,10)
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	0,00	305.366,65
Λοιπά έσοδα και κέρδη	2.745,40	9.009,80
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**44.691,26**	**90.151,57**
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	(14.596,79)	(21.141,22)
Αποτέλεσμα προ φόρων	**30.094,47**	**69.010,35**
Φόροι εισοδήματος	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**30.094,47**	**69.010,35**

Σημειώσεις Ισολογισμού:

1. Η εταιρεία δεν έχει αποκτήσει δικές της μετοχές είτε η ίδια είτε με πρόσωπο που ενεργεί στο όνομά του αλλά για λογαριασμό της.

2. Το καταβεβλημένο εταιρικό κεφάλαιο τέλους χρήσης ανέρχεται στο ποσό των 168.000,00€.

3. Το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων τέλους χρήσης ανέρχεται στο ποσό των 1.034.052,40€.

Η παραπάνω οντότητα εντάσσεται σύμφωνα με τον Νόμο στις πολύ μικρές οντότητες και είναι υπόχρεη στην σύνταξη (Β5 και Β6) Ισολογισμού.

Πρόσθετες πληροφορίες για την οντότητα σύμφωνα με το άρθ.29 Ν.4308/2014	
Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, ή όχι ; (Παρ. 3 (στ) άρθρου 29)	**ΝΑΙ**
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	**Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση**

Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	**Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία πολύ μικρή οντότητα.**
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	**Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.**
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	**Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.**
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	**Δεν συντρέχει περίπτωση καθώς δεν βρέθηκαν συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων και εγγυητικές επιστολές προς διαφόρους τρίτους.**
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29)	**Συντάχθηκαν οι κατά νόμο χρηματοοικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα υποδείγματα του Ν.4308/2014.**
Περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία (παρ.10 άρθρου 29	**Έγινε αναπροσαρμογή στην εύλογη αξία των ακινήτων της εταιρεία το 2018**
Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο. (Παρ. 23α άρθρου 29)	**2**
Σημειώσεις	**Η πρώτη εφαρμογή των κανόνων αποτιμήσεως και συντάξεως χρηματοοικονομικών καταστάσεων αντιμετωπίζεται ως αλλαγή λογιστικών αρχών και μεθόδων.**

Για την οντότητα ο επιτηδευματίας

Μ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ 125 10435 ΑΘΗΝΑ, 30/06/2022

Για τη Διαχειρίστρια εταιρεία
"TANGRAM ΕΠΕ"
ΧΡΗΣΤΟΣ ΣΚΛΑΒΟΥΥΝΗΣ
Α.Δ.Τ.ΑΒ206626

Για τη Λογιστική εταιρεία
"ΜΟΔ. ΧΡΙΣΤΟΦΙΔΗΣ ΙΚΕ"
Ο Λογιστής
ΜΟΔΕΣΤΟΣ ΧΡΙΣΤΟΦΙΔΗΣ
Αρ, Αδ. Ο.Ε.Ε. 936 Ά τάξεως Α.Δ.Τ. ΑΕ 611609,