Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2022.11.21 14:46:39 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: ΑΕ:2103382116/ΕΠΕ:2103382115/ΟΕ&ΕΕ:2103382243/ΙΚΕ:2103382317/

ΑΛΛΟΔΑΠΕΣ:2103382226/ΛΟΙΠΕΣ:2103382372

E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,21/11/2022

Αριθ. Πρωτ.:2825334

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **SAFE ENERGY ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΗΠΙΩΝ ΜΟΡΦΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ**, το διακριτικό τίτλο **SAFE ENERGY A.E.** και αριθμό ΓΕΜΗ **009267301000**.

Την **21/11/2022** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 3321389,** οι εγκεκριμένες από την 30/09/2022 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «SAFE ENERGY ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΗΠΙΩΝ ΜΟΡΦΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ», το διακριτικό τίτλο «SAFE ENERGY A.E.» και αριθμό ΓΕΜΗ **009267301000**, για τη χρήση 01/01/2021 έως 31/12/2021.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 102 του ν.4635/2019 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΠΡΑΚΤΙΚΟ
ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ ΤΗΣ ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ
ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΥ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «SAFE ENERGY ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΗΠΙΩΝ ΜΟΡΦΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ »
Αριθμός ΓΕΜΗ: 9267301000 και ΑΦΜ 998534196

Στη Αργυρούπολη, σήμερα 30 Σεπτεμβρίου 2022, ημέρα Παρασκευή και ώρα 10:00 πρωινή, στα γραφεία της εταιρείας επί της οδού Μαραθωνομάχων αριθ. 2, συνήλθαν σε τακτική γενική συνέλευση οι μέτοχοι της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**SAFE ENERGY ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΗΠΙΩΝ ΜΟΡΦΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ**», κατόπιν της από 09 Σεπτεμβρίου 2022 προσκλήσεως του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας η οποία επιδόθηκε εμπρόθεσμα στους Μετόχους.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. κος Αριστείδης Μπελλές προεδρεύει της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης και προσλαμβάνει ως προσωρινό γραμματέα τον κος Αλέξανδρο Μπελλέ από τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.

Στη συνέχεια διαβάζεται ο πίνακας των μετόχων που κατέθεσαν έγκαιρα τις μετοχές τους και τα έγγραφα εξουσιοδότησης και εκπροσώπησης, ο οποίος πίνακας είχε αναρτηθεί σε εμφανή θέση των γραφείων της εταιρείας 48 ώρες πριν από σήμερα και έχει ως εξής:

- SAFE ENERGY INTERNATIONAL HOLDINGS (CY) LTD, έχουσα μετοχές και ψήφους διακόσιες ενενήντα εννέα χιλιάδες εξακόσια εβδομήντα (299.670).

Διαπιστώνεται ότι παρίστανται διακόσιες ενενήντα εννέα χιλιάδες εξακόσιες εβδομήντα (299.670) μετοχές επί συνόλου διακοσίων ενενήντα εννέα χιλιάδων εξακόσιων εβδομήντα (299.670) μετοχών δηλαδή ποσοστό 100%, και υπάρχει η αναγκαία απαρτία για την λήψη αποφάσεων στα θέματα της ημερήσιας διάταξης της Γενικής Συνέλευσης.

Στην συνέχεια καλείται η Γενική Συνέλευση να εκλέξει το οριστικό προεδρείο της. Ομόφωνα εκλέγεται οριστικός πρόεδρος ο κος Αριστείδης Μπελλές και οριστικός γραμματέας ο κος Αλέξανδρος Μπελλές.

Μετά από αυτά η Γενική Συνέλευση εισέρχεται στην εξέταση των θεμάτων της ημερησίας διάταξης που είναι τα παρακάτω:

ΘΕΜΑΤΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ

1. Υποβολή και έγκριση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της δωδέκατης εταιρικής χρήσης που έληξε την 31ης Δεκεμβρίου 2021 (01/01/21 - 31/12/21) καθώς και των επ' αυτών εκθέσεων του Διοικητικού Συμβουλίου.

2. Απαλλαγή των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για τα πεπραγμένα της ~~δωδέκατης~~ δέκατης τρίτης εταιρικής χρήσης (01/01/2-31/12/21) και έγκριση συνολικής διαχείρισης.
3. Διανομή κερδών .
4. Έγκριση αμοιβών μελών Διοικητικού Συμβουλίου για την κλειόμενη χρήση 2021 και την τρέχουσα χρήση 2022
5. Έγκριση αμοιβών μελών Διοικητικού Συμβουλίου για την κλειόμενη χρήση 2021 και προέγκριση για τη τρέχουσα χρήση 2022.
6. Οποιεσδήποτε άλλες ανακοινώσεις.

ΘΕΜΑ 1ον : Υποβολή και έγκριση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της δέκατης τρίτης εταιρικής χρήσης που έληξε την 31ης Δεκεμβρίου 2021 (01/01/21 - 31/12/21) καθώς και των επ' αυτών εκθέσεων του Διοικητικού Συμβουλίου.

Με εντολή του Προέδρου, ο Γραμματέας διαβάζει τις οικονομικές καταστάσεις της δέκατης τρίτης εταιρικής χρήσεως (01/01/2021-31/12/2021, ήτοι τον ισολογισμό, τα αποτελέσματα χρήσεως και το προσάρτημα καθώς και την έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου που έχουν ως εξής:

SAFE ENERGY ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΗΠΙΩΝ ΜΟΡΦΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΜΑΡΑΘΩΝΟΜΑΧΩΝ 2 - 16452 - ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗ
ΑΦΜ 998534196 - ΔΟΥ ΠΕΙΡΑΙΑ ΦΑΕ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31/12/2021

Ενεργητικό

	2021			2020		
	Αξία Κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη Αξία	Αξία Κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη Αξία
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία						
Ενσώματα πάγια						
Ακίνητα	40.975,00	0,00	40.975,00			
Μηχανολογικός εξοπλισμός	3.784.016,97	2.761.904,17	1.022.112,80	3.784.016,97	2.519.459,57	1.264.557,40
Λοιπός εξοπλισμός	9.711,99	4.321,99	5.390,00	9.711,99	6.938,20	2.773,79
Επενδύσεις σε ακίνητα						
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία						
Λοιπά ενσώματα στοιχεία						
Ενσώματα πάγια	3.834.703,96	2.766.226,16	1.068.477,80	3.793.728,96	2.526.397,77	1.267.331,19
Άυλα πάγια στοιχεία						
Δοπάνες ανάπτυξης						
Υπεραξία						
Λοιπά άυλα	149.997,29	149.997,29	0,00			
Άυλα πάγια στοιχεία	149.997,29	149.997,29	0,00	0,00	0,00	0,00
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή						
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία						
Δάνεια και απαιτήσεις			33.819,78			33.042,78
Διακρατούμενες έως τη λήξη επενδύσεις						175.650,00
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες			765.070,65			
Διαθέσιμα για πώληση						
Στοιχεία προοριζόμενα για αντιστάθμιση						
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00	798.890,43	0,00	0,00	208.692,78
Αναβαλλόμενοι φόροι						
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	3.984.701,25	2.916.223,45	1.867.368,23	3.793.728,96	2.526.397,77	1.476.023,97
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία						
Αποθέματα						
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα						
Εμπορεύματα						
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά						
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία						
Προκαταβολές για αποθέματα						
Λοιπά αποθέματα						
Αποθέματα	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές						
Εμπορικές απαιτήσεις			67.258,13			235.450,03
Δουλευμένα έσοδα περιόδου						
Λοιπές απαιτήσεις			765.184,88			703.903,19
Εμπορικά χαρτοφυλάκια						
Προπληρωμένα έξοδα			187.886,76			50.003,84
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα			216.915,03			491.062,68
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές	0,00	0,00	1.237.244,80	0,00	0,00	1.480.419,74
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00	1.237.244,80	0,00	0,00	1.480.419,74
ινολο	3.984.701,25	2.916.223,45	3.104.613,03	3.793.728,96	2.526.397,77	2.956.443,71

Παθητικό

	2021	2020
Καθαρή θέση		
Καταβεβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	899.010,00	899.010,00
Υπέρ το άρτιο		
Κατοθέσεις ιδιοκτητών		
Ίδιοι τίτλοι		
Καταβεβλημένα κεφάλαια	899.010,00	899.010,00
Διαφορές εύλογης αξίας		
Διαφορές αξίας ενσώματων παγίων		
Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση		
Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών		
Διαφορές εύλογης αξίας	0,00	0,00
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	57.416,38	57.311,91
Αφορολόγητα αποθεματικά	1.874.423,23	1.824.410,83
Αποτελέσματα εις νέο	77.520,60	62.580,45
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο	2.009.360,21	1.944.303,19
Συναλλαγματικές διαφορές		
Καθαρή θέση	2.908.370,21	2.843.313,19
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους		
Λοιπές προβλέψεις		
Προβλέψεις	0,00	0,00
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια		18.360,85
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Κρατικές επιχορηγήσεις		
Αναβαλλόμενοι φόροι		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,00	18.360,85
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	17.046,19	64.359,69
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων		
Εμπορικές υποχρεώσεις	61.807,49	308,14
Φόρος εισοδήματος	5.044,74	20.518,01
Λοιποί φόροι και τέλη	8.799,97	5.844,53
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	3.466,43	3.011,37
Λοιπές υποχρεώσεις	100.078,00	452,00
Έξοδα χρήσεων δουλευμένα		275,93
Έσοδα επόμενων χρήσεων		
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	196.242,82	94.769,67
Υποχρεώσεις	196.242,82	113.130,52
Σύνολο	3.104.613,03	2.956.443,71

ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗ 20.05.2022,

Κατάσταση Αποτελεσμάτων της 31/12/2021

	2021	2020
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		
Αποτέλεσμα προ φόρων		
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		
Μικτό αποτέλεσμα		
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	834.932,10	902.675,08
Κόστος πωλήσεων	-581.815,24	-685.763,12
Μικτό αποτέλεσμα	253.116,86	216.911,96
Λοιπά συνήθη έσοδα	74.600,00	
Έξοδα διοίκησης	-238.674,12	-111.463,29
Έξοδα διάθεσης	-73.165,03	-14.809,56
Λοιπά έξοδα και ζημίες	-5,00	-161,73
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)		
Κέρδη & ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων		
Κέρδη & ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία		
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων		
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας		
Λοιπά έσοδα και κέρδη	8.483,20	24,20
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	24.355,91	90.501,58
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	2,40	7,30
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-4.268,95	-7.410,42
Αποτέλεσμα προ φόρων	20.089,36	83.098,46
Φόροι εισοδήματος	-5.044,74	-20.518,01
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	15.044,62	62.580,45
Σύνολο	15.044,62	62.580,45

ΜΠΕΛΛΕΣ
ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ
ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΜΠΕΛΛΕΣ
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΧΑΤΖΗΝΙΚΟΛΑΟΥ
ΗΛΙΑΣ
ΛΟΓΙΣΤΗΣ

SAFE ENERGY ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΗΠΙΩΝ ΜΟΡΦΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (μικρών επιχειρήσεων)

Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων
31ης Δεκεμβρίου 2021

Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	SAFE ENERGY ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΗΠΙΩΝ ΜΟΡΦΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	01/01/2021 ΕΩΣ 31/12/2021
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	ΜΑΡΑΘΩΝΟΜΑΧΩΝ 2, ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗ
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ : 009267301000
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης Δραστηριότητας
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	Μικρή Οντότητα
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	Οι χρηματοοικομονικές καταστάσεις έχουν καταρτισθεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014
Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 4 άρθρου 29)	Δεν Υπάρχουν
Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. (Παρ. 5 άρθρου 29)	Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (εφεξής ΕΛΠ), όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στο Νόμο 4308/2014. Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με σαφήνεια σύμφωνα με τις τις ακόλουθες γενικές αρχές: 1. Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας, καθώς η εταιρεία δεν βρίσκεται σε εκκαθάριση. 2. Όλα τα στοιχεία του ισολογισμού και της κατάστασης αποτελεσμάτων αναγνωρίζονται με βάση την αρχή του δουλευμένου. 3. Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν ποσά της προηγούμενης περιόδου που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2021 με ταξινόμηση των αντίστοιχων στοιχείων σύμφωνα με με τα ΕΛΠ, ώστε να καταστούν συγκρίσιμα. 4. Δεν έχουν γίνει συμψηφισμοί μεταξύ περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων ή μεταξύ εσόδων και εξόδων. 5. Δεν υπήρξε παρέκκλιση από την εφαρμογή διατάξεων του Ν. 4308/2014 περί εύλογης παρουσίασης. 6. Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους. 7. Η εταιρεία βάσει των κριτηρίων των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων ανήκει στις Μικρές Οντότητες. 8. Το νόμισμα μέτρησης και αναφοράς της οντότητας από ενάρξεως είναι το Ευρώ. Όλα τα υπόλοιπα στις παρούσες οικονομικές καταστάσεις είναι εκφρασμένα σε Ευρώ εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά στις επιμέρους σημειώσεις. 9. Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζονται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού. 10. Η εταιρεία δεν βρίσκεται σε καθεστώς παύσης λειτουργίας. Τα στοιχεία του Ενεργητικού επιμετρώνται αρχικά στο κόστος ή στο αποσβέσιμο κόστος και έχουν αναγνωριστεί αρχικά στον Ισολογισμό. Η εταιρεία έχει σχηματίσει προβλέψεις απομείωσης, ώστε στον Ισολογισμό να απεικονίζονται με την καθαρή εκτιμώμενη ρευστοποιήσιμη αξία.
Παρεκκλίσεις υποχρέωσης της παραγράφου 2 του άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	Δεν Υπάρχουν
Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού (Παρ. 7 άρθρου 29)	Δεν Υπάρχουν
Πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων (Παρ. 8 άρθρου 29)	**Περιγραφή** / **Αξία κτήσης** / **Αποσβέσεις** / **Αναπόσβεστο υπόλοιπο** Ακίνητα: 40.975,00 / 0,00 / 40.975,00 Μηχανολογικός εξοπλισμός: 3.784.016,97 / 2.761.904,17 / 1.022.112,80 Άυλα πάγια στοιχεία: 9.711,99 / 4.321,99 / 5.390,00 **Σύνολο**: **3.834.703,96** / **2.766.226,16** / **1.068.477,80**
Περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία (Παρ. 10 άρθρου 29)	Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση
Χρέος της οντότητας που καλύπτεται από εξασφαλίσεις (Παρ. 13 άρθρου 29)	Δεν Υπάρχουν
Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού. (Παρ. 14 άρθρου 29)	Δεν Υπάρχουν
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	Δεν Υπάρχουν
Έσοσα ή έξοδα ιδιαιτέρου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας (Παρ. 17 άρθρου 29)	Η εταιρεία δραστηροποιείται στην αξιοποίηση ήπιων μορφών ενέργειας. Το σύνολο του κύκλου εργασιών της επιχείρησης προέρχεται από την προαναφερόμενη δραστηριότητα.
Ποσό τόκων περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20 (Παρ. 18 άρθρου 29)	Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση
Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο. (Παρ. 23α άρθρου 29)	Μέσος όρος προσωπικού για την χρήση 2021 ΕΝΑ (1) άτομο
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	Δεν Υπάρχουν
Άρθρο 30, παραγρ. 9, Ν. 4308/2014	Οι μικρές οντότητες παρέχουν πληροφορίες μόνο των παραγράφων 3,4,5,6,7,8,10,13,14,16,17,18,23α και 25 του άρθρου 29 του Ν. 4308/2014

Άλλες Σημειώσεις με σκοπό την καλύτερη κατανόηση των Οικονομικών Καταστάσεων

ΚΑΤΑΒΕΒΛΗΜΕΝΟ ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ	€899.010,00
Τακτικό αποθεματικό	€57.416,38
Αφορολόγητα αποθεματικά ειδ διατάξ	€1.874.423,23
Κέρδη χρήσης εις Νέο	€77.520,60
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	**€2.908.370,21**

Η εταιρεία δεν κατέχει ίδιες μετοχές.

Αργυρούπολη, 20/05/2022

Ο Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος	Ο Αντιπρόεδρος	Ο Λογιστής
ΜΠΕΛΛΕΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΑΔΤ ΑΝ 668987	ΜΠΕΛΛΕΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΑΔΤ ΑΜ 114068	ΧΑΤΖΗΝΙΚΟΛΑΟΥ ΗΛΙΑΣ ΔΕΛΦΟΙ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΙΚΕ

ΕΚΘΕΣΗ
ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «SAFE ENERGY ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΗΠΙΩΝ ΜΟΡΦΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ»

ΕΠΙ ΤΩΝ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΩΝ ΤΗΣ 13ης ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021 (01.01.2021-31.12.2021)

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 1/1-31/12/2021 της εταιρείας μας και να σας δώσουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.

Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας

Ο κύκλος εργασιών της εταιρείας για την χρήση ανήλθε σε € 834.932,10 . Τα κέρδη χρήσεως προ φόρων ανήλθαν στο ποσό των € 20.089,36.

Η Οικονομική θέση της Εταιρίας θεωρείται ότι ανταποκρίνεται στην εμφανιζόμενη εικόνα του Ισολογισμού της κλειόμενης χρήσης.

Οικονομική θέση της εταιρείας

Η οικονομική κατάσταση της εταιρείας κατά την 31/12/2021 κρίνεται ικανοποιητική.

Η Καθαρή Θέση κατά την 31/12/2021 ανέρχεται στο ποσό των Ευρώ 2.908.370,21 έναντι ποσού Ευρώ 2.843.313,19 της προηγούμενης χρήσεως.

Ο Ισολογισμός, τ' αποτελέσματα χρήσης και ο πίνακας διάθεσης αποτελεσμάτων της εταιρείας για τις χρήσεις 2021 και 2020 έχουν ως εξής:

SAFE ENERGY ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΗΠΙΩΝ ΜΟΡΦΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΜΑΡΑΘΩΝΟΜΑΧΩΝ 2 - 16452 - ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗ
ΑΦΜ 998534196 - ΔΟΥ ΠΕΙΡΑΙΑ ΦΑΕ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31/12/2021

Ενεργητικό

	2021			2020		
	Αξία Κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη Αξία	Αξία Κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη Αξία
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία						
Ενσώματα πάγια						
Ακίνητο	40.975,00	0,00	40.975,00			
Μηχανολογικός εξοπλισμός	3.784.016,97	2.761.904,17	1.022.112,80	3.784.016,97	2.519.459,57	1.264.557,40
Λοιπός εξοπλισμός	9.711,99	4.321,99	5.390,00	9.711,99	6.938,20	2.773,79
Επενδύσεις σε ακίνητα						
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία						
Λοιπά ενσώματα στοιχεία						
Ενσώματα πάγια	3.834.703,96	2.766.226,16	1.068.477,80	3.793.728,96	2.526.397,77	1.267.331,19
Άυλα πάγια στοιχεία						
Δαπάνες ανάπτυξης						
Υπεραξία						
Λοιπά άυλα	149.997,29	149.997,29	0,00			
Άυλα πάγια στοιχεία	149.997,29	149.997,29	0,00	0,00	0,00	0,00
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή						
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία						
Δάνεια και απαιτήσεις			33.819,78			33.042,78
Διακρατούμενες έως τη λήξη επενδύσεις						175.650,00
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες			765.070,65			
Διαθέσιμα για πώληση						
Στοιχεία προοριζόμενα για αντιστάθμιση						
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00	798.890,43	0,00	0,00	208.692,78
Αναβαλλόμενοι φόροι						
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	3.984.701,25	2.916.223,45	1.867.368,23	3.793.728,96	2.526.397,77	1.476.023,97
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία						
Αποθέματα						
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα						
Εμπορεύματα						
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά						
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία						
Προκαταβολές για αποθέματα						
Λοιπά αποθέματα						
Αποθέματα	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές						
Εμπορικές απαιτήσεις			67.258,13			235.450,03
Δουλευμένα έσοδα περιόδου						
Λοιπές απαιτήσεις			765.184,88			703.903,19
Εμπορικό χαρτοφυλάκιο						
Προπληρωμένα έξοδα			187.886,76			50.003,84
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα			216.915,03			491.062,68
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές	0,00	0,00	1.237.244,80	0,00	0,00	1.480.419,74
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00	1.237.244,80	0,00	0,00	1.480.419,74
Σύνολο	3.984.701,25	2.916.223,45	3.104.613,03	3.793.728,96	2.526.397,77	2.956.443,71

Παθητικό

	2021	2020
Καθαρή Θέση		
Καταβεβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	899.010,00	899.010,00
Υπέρ το άρτιο		
Καταθέσεις ιδιοκτητών		
Ίδιοι τίτλοι		
Καταβεβλημένα κεφάλαια	899.010,00	899.010,00
Διαφορές εύλογης αξίας		
Διαφορές αξίας ενσώματων παγίων		
Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση		
Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών		
Διαφορές εύλογης αξίας	0,00	0,00
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	57.416,38	57.311,91
Αφορολόγητα αποθεματικά	1.874.423,23	1.824.410,83
Αποτελέσματα εις νέο	77.520,60	62.580,45
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο	2.009.360,21	1.944.303,19
Συναλλαγματικές διαφορές		
Καθαρή θέση	2.908.370,21	2.843.313,19
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους		
Λοιπές προβλέψεις		
Προβλέψεις	0,00	0,00
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια		18.360,85
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Κρατικές επιχορηγήσεις		
Αναβαλλόμενοι φόροι		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,00	18.360,85
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	17.046,19	64.359,69
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων		
Εμπορικές υποχρεώσεις	61.807,49	308,14
Φόρος εισοδήματος	5.044,74	20.518,01
Λοιποί φόροι και τέλη	8.799,97	5.844,53
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	3.466,43	3.011,37
Λοιπές υποχρεώσεις	100.078,00	452,00
Έξοδα χρήσεων δουλευμένα		275,93
Έσοδα επόμενων χρήσεων		
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	196.242,82	94.769,67
Υποχρεώσεις	196.242,82	113.130,52
Σύνολο	3.104.613,03	2.956.443,71

ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗ 20.05.2022,

Κατάσταση Αποτελεσμάτων της 31/12/2021

	2021	2020
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		
Αποτέλεσμα προ φόρων		
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		
Μικτό αποτέλεσμα		
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	834.932,10	902.675,08
Κόστος πωλήσεων	-581.815,24	-685.763,12
Μικτό αποτέλεσμα	253.116,86	216.911,96
Λοιπά συνήθη έσοδα	74.600,00	
Έξοδα διοίκησης	-238.674,12	-111.463,29
Έξοδα διάθεσης	-73.165,03	-14.809,56
Λοιπά έξοδα και ζημίες	-5,00	-161,73
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)		
Κέρδη & ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων		
Κέρδη & ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία		
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων		
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας		
Λοιπά έσοδα και κέρδη	8.483,20	24,20
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	24.355,91	90.501,58
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	2,40	7,30
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-4.268,95	-7.410,42
Αποτέλεσμα προ φόρων	20.089,36	83.098,46
Φόροι εισοδήματος	-5.044,74	-20.518,01
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	15.044,62	62.580,45
Σύνολο	15.044,62	62.580,45

ΜΠΕΛΛΕΣ
ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ
ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΜΠΕΛΛΕΣ
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΧΑΤΖΗΝΙΚΟΛΑΟΥ
ΗΛΙΑΣ
ΛΟΓΙΣΤΗΣ

SAFE ENERGY ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΗΠΙΩΝ ΜΟΡΦΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (μικρών επιχειρήσεων)

Σημειώσεις επί των χρηματοοικομικών καταστάσεων

31ης Δεκεμβρίου 2021

Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	SAFE ENERGY ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΗΠΙΩΝ ΜΟΡΦΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	01/01/2021 ΕΩΣ 31/12/2021
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	ΜΑΡΑΘΩΝΟΜΑΧΩΝ 2, ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗ
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ : 009267301000
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης Δραστηριότητας
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	Μικρή Οντότητα
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	Οι χρηματοοικομονικές καταστάσεις έχουν καταρτισθεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014
Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 4 άρθρου 29)	Δεν Υπάρχουν
Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. (Παρ. 5 άρθρου 29)	Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (εφεξής ΕΛΠ), όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στο Νόμο 4308/2014. Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με σαφήνεια σύμφωνα με τις τις ακόλουθες γενικές αρχές: 1. Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας, καθώς η εταιρεία δεν βρίσκεται σε εκκαθάριση. 2. Όλα τα στοιχεία του ισολογισμού και της κατάστασης αποτελεσμάτων αναγνωρίζονται με βάση την αρχή του δουλευμένου. 3. Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν ποσά της προηγούμενης περιόδου που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2021 με ταξινόμηση των αντίστοιχων στοιχείων σύμφωνα με με τα ΕΛΠ, ώστε να καταστούν συγκρίσιμα. 4. Δεν έχουν γίνει συμψηφισμοί μεταξύ περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων ή μεταξύ εσόδων και εξόδων. 5. Δεν υπήρξε παρέκκλιση από την εφαρμογή διατάξεων του Ν. 4308/2014 περί εύλογης παρουσίασης. 6. Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους. 7. Η εταιρεία βάσει των κριτηρίων των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων ανήκει στις Μικρές Οντότητες. 8. Το νόμισμα μέτρησης και αναφοράς της οντότητας από ενάρξεως είναι το Ευρώ. Όλα τα υπόλοιπα στις παρούσες οικονομικές καταστάσεις είναι εκφρασμένα σε Ευρώ εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά στις επιμέρους σημειώσεις. 9. Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζονται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού. 10. Η εταιρεία δεν βρίσκεται σε καθεστώς παύσης λειτουργίας. Τα στοιχεία του Ενεργητικού επιμετρώνται αρχικά στο κόστος ή στο αποσβέσιμο κόστος και έχουν αναγνωριστεί αρχικά στον Ισολογισμό. Η εταιρεία έχει σχηματίσεί προβλέψεις απομείωσης, ώστε στον Ισολογισμό να απεικονίζονται με την καθαρή εκτιμώμενη ρευστοποιήσιμη αξία.
Παρεκκλίσεις υποχρέωσης της παραγράφου 2 του άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	Δεν Υπάρχουν
Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού (Παρ. 7 άρθρου 29)	Δεν Υπάρχουν
Πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων (Παρ. 8 άρθρου 29)	**Περιγραφή / Αξία κτήσης / Αποσβέσεις / Αναπόσβεστο υπόλοιπο** Ακίνητα: 40.975,00 / 0,00 / 40.975,00 Μηχανολογικός εξοπλισμός: 3.784.016,97 / 2.761.904,17 / 1.022.112,80 Άυλα πάγια στοιχεία: 9.711,99 / 4.321,99 / 5.390,00 **Σύνολο: 3.834.703,96 / 2.766.226,16 / 1.068.477,80**
Περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία (Παρ. 10 άρθρου 29)	Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση
Χρέος της οντότητας που καλύπτεται από εξασφαλίσεις (Παρ. 13 άρθρου 29)	Δεν Υπάρχουν
Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού. (Παρ. 14 άρθρου 29)	Δεν Υπάρχουν
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	Δεν Υπάρχουν
Έσοδα ή έξοδα ιδιαιτέρου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας (Παρ. 17 άρθρου 29)	Η εταιρεία δραστηροποιείται στην αξιοποίηση ήπιων μορφών ενέργειας. Το σύνολο του κύκλου εργασιών της επιχείρησης προέρχεται από την προαναφερόμενη δραστηριότητα.
Ποσό τόκων περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20 (Παρ. 18 άρθρου 29)	Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση
Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο. (Παρ. 23α άρθρου 29)	Μέσος όρος προσωπικού για την χρήση 2021 ΕΝΑ (1) άτομο
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	Δεν Υπάρχουν
Άρθρο 30, παραγρ. 9, Ν. 4308/2014	Οι μικρές οντότητες παρέχουν πληροφορίες μόνο των παραγράφων 3,4,5,6,7,8,10,13,14,16,17,18,23α και 25 του άρθρου 29 του Ν. 4308/2014

Άλλες Σημειώσεις με σκοπό την καλύτερη κατανόηση των Οικονομικών Καταστάσεων

Η εταιρεία δεν κατέχει ίδιες μετοχές.

ΚΑΤΑΒΕΒΛΗΜΕΝΟ ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ	€899.010,00
Τακτικό αποθεματικό	€57.416,38
Αφορολόγητα αποθεματικά ειδ διατάξ	€1.874.423,23
Κέρδη χρήσης εις Νέο	€77.520,60
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	**€2.908.370,21**

Αργυρούπολη, 20/05/2022

Ο Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος	Ο Αντιπρόεδρος	Ο Λογιστής
ΜΠΕΛΛΕΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΑΔΤ ΑΝ 668987	ΜΠΕΛΛΕΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΑΔΤ ΑΜ 114068	ΧΑΤΖΗΝΙΚΟΛΑΟΥ ΗΛΙΑΣ ΔΕΛΦΟΙ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΙΚΕ

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας για τις χρήσεις 2021 και 2020 έχουν ως εξής:

	Ποσά κλειόμενης Χρήσεως 2021		Ποσά προηγούμ. Χρήσεως 2020	
Κυκλοφορούν ενεργητικό	1.237.244,80	39,85%	1.480.419,74	50,07%
Σύνολο ενεργητικού	3.104.613,03		2.956.443,71	
Πάγιο ενεργητικό	1.867.368,23	60,15%	1.476.023,97	49,93%
Σύνολο ενεργητικού	3.104.613,03		2.956.443,71	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.

Ίδια κεφάλαια	2.908.370,21	1482,03%	2.843.313,19	2513,30%
Σύνολο υποχρεώσεων	196.242,82		113.130,52	

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.

Σύνολο υποχρεώσεων	196.242,82	6,32%	113.130,52	3,83%
Σύνολο παθητικού	3.104.613,03		2.956.443,71	
Ίδια κεφάλαια	2.908.370,21	93,68%	2.843.313,19	96,17%
Σύνολο παθητικού	3.104.613,03		2.956.443,71	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας

Ίδια κεφάλαια	2.908.370,21	156%	2.843.313,19	193%
Πάγιο ενεργητικό	1.867.368,23		1.476.023,97	

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια.

Κυκλοφορούν ενεργητικό	1.237.244,80	630,47%	1.480.419,74	1562,12%
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	196.242,82		94.769,67	

Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

Κεφάλαιο κινήσεως	1.041.001,98	84,14%	1.367.289,22	92,36%
Κυκλοφορούν ενεργητικό	1.237.244,80		1.480.419,74	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει σε ποσοστό το τμήμα του Κυκλοφορούντος ενεργητικού το οποίο χρηματοδοτείται από το πλεόνασμα των διαρκών κεφαλαίων (Ιδίων Κεφαλαίων και Μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων).

Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

	Ποσά κλειόμενης Χρήσεως 2021		Ποσά προηγούμ. Χρήσεως 2020	
Καθαρά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως	24.355,91	2,92%	90.501,58	10,03%
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	834.932,10		902.675,08	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την απόδοση της εταιρείας χωρίς το συνυπολογισμό των εκτάκτων και ανόργανων αποτελεσμάτων.

Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	20.089,36	2,21%	83.098,46	9,21%
Σύνολο εσόδων	909.532,10		902.675,08	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα

Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	24.355,91	0,84%	90.501,58	3,18%
Ίδια κεφάλαια	2.908.370,21		2.843.313,19	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας.

Μικτά αποτελέσματα	253.116,86	30,32%	216.911,96	24,03%
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	834.932,10		902.675,08	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της εταιρείας.

Κατεχόμενα από την Εταιρεία χρεόγραφα

Δεν υπάρχουν

Διαθέσιμο συνάλλαγμα

Δεν υπάρχει

Ακίνητα της εταιρείας

Δεν υπάρχουν

Υποκαταστήματα

Δεν υπάρχουν

Έρευνα και ανάπτυξη

Η εταιρεία δεν έχει αναπτύξει καμιά δραστηριότητα στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης.

Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας, κίνδυνοι

Η πορεία των εργασιών της εταιρείας κατά την κλειόμενη χρήση παρουσίασε κέρδη ύψους 20.089,36 € προ φόρων, σε σχέση με την προηγούμενη χρήση που παρουσίασε επίσης κέρδη 83.098,456 €. Εκτιμούμε ότι κατά την τρέχουσα χρήση 2022 η εταιρεία θα εμφανίσει καλύτερα αποτελέσματα σε σχέση με την κλειόμενη χρήση.

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής δεν έχει συμβεί κανένα άλλο γεγονός, που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της εταιρίας.

Κύριοι Μέτοχοι,

Μετά από τα παραπάνω σας παρακαλούμε όπως εγκρίνετε τον ισολογισμό και τα αποτελέσματα της χρήσεως 2021.

ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗ, 30/9/2022
ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Η Γενική Συνέλευση μετά από διαλογική συζήτηση ομοφώνως και ομοψήφως εγκρίνει όλες τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις και την έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου ως έχουν.

ΘΕΜΑ 2ον : Απαλλαγή των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για τα πεπραγμένα της δωδέκατης εταιρικής χρήσης (01/01/21-31/12/21) και έγκριση συνολικής διαχείρισης.

Ο Πρόεδρος καλεί τη συνέλευση να αποφανθεί σχετικά με την απαλλαγή των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου από κάθε ευθύνη αποζημιώσεως για τα πεπραγμένα της δέκατης τρίτης εταιρικής χρήσης (01/01/2021-31/12/2021), καθώς και την έγκριση της συνολικής διαχείρισης.

Η Συνέλευση κατόπιν ειδικής ψηφοφορίας παμψηφεί και ομόφωνα παρέχει στο Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας απαλλαγή από κάθε ευθύνη αποζημιώσεως για τα πεπραγμένα της δωδέκατης εταιρικής χρήσης (01/01/2021-31/12/2021) και εγκρίνει τη συνολική διαχείριση της εταιρείας.

ΘΕΜΑ 3ον: Διανομή κερδών.

Ο πρόεδρος της Γενικής Συνέλευσης Κος Αριστείδης Μπελλές προτείνει τη διανομή κερδών ποσού €77.360,30 μετά την αφαίρεση ποσού €12.631,58 για επιπλέον αμοιβές μελών ΔΣ 2021, ως εξής: το υπόλοιπο €64.728,72 να διανεμηθεί στους μετόχους της εταιρείας, βάσει των ποσοστών συμμετοχής τους στο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας, ήτοι αποκλειστικά στη SAFE ENERGY INTERNATIONAL HOLDINGS (CY) LTD.
.

Η Συνέλευση κατόπιν παμψηφεί και ομόφωνα εγκρίνει τη ανωτέρω πρόταση του προέδρου της ΓΣ για τη των διανομή κερδών κατά τα ανωτέρω.

ΘΕΜΑ 4ον: Έγκριση απόφασης Διοικητικού Συμβουλίου

Εγκρίνεται η απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου που συγκλήθηκε την 22.12.2021 περί χορήγησης αμοιβής νέου μέλους του Διοικητικού Συμβουλίου, Μπελλέ Ανθής του Αριστείδη η οποία έχει ισχύ από την 1η Ιανουαρίου 2022 έως 31 Δεκεμβρίου 2022.

ΘΕΜΑ 5ον: Έγκριση αμοιβών μελών Διοικητικού Συμβουλίου για την κλειόμενη χρήση 2021 και προέγκριση για την τρέχουσα χρήση 2022.

Επί του θέματος αυτού, η Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρείας, αφού δέχθηκε σχετική εισήγηση του Προέδρου αποφάσισε να εγκρίνει τα ακόλουθα :

- Αμοιβές Διοικητικού Συμβουλίου για τον κ. Δημαρέση Ανδρέα για την κλειόμενη χρήση 2021 συνολικού ποσού €12.631,58.
- Αμοιβές Διοικητικού Συμβουλίου για τον κ. Μπελλέ Αριστείδη , από το μήνα Ιανουάριο 2022 έως Δεκέμβριο 2022 μηνιαίου ποσού 3.508,07€ καθαρό από φόρους και ασφαλιστικές κρατήσεις.
- Αμοιβές Διοικητικού Συμβουλίου για την κ. Μπελλέ Ανθή από το μήνα Ιανουάριο 2022 έως Δεκέμβριο 2022 μηνιαίου ποσού 1.503,57 καθαρό από φόρους και ασφαλιστικές κρατήσεις .

ΘΕΜΑ 6ον: Οποιεσδήποτε άλλες ανακοινώσεις.

Ο Πρόεδρος της Γενικής Συνέλευσης κ. Αριστείδης Μπελλές απευθυνόμενος στους κ.κ. Μετόχους, τους ζητά να λάβουν το λόγο για να ρωτήσουν ή να αναφέρουν οτιδήποτε περί της εταιρείας. Ουδείς εκ των μετόχων ζήτησε το λόγο.

Καθώς δεν υπάρχει άλλο θέμα προς συζήτηση, λύεται η συνεδρίαση και το παρόν Πρακτικό υπογράφεται ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
Τ.Υ	Τ.Υ
ΜΠΕΛΛΕΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ	ΜΠΕΛΛΕΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ

Ακριβές αντίγραφο
από το Βιβλίο Πρακτικών Δ.Σ.
Αθήνα αυθημερόν

Αριστείδης Μπελλές
Πρόεδρος Δ.Σ.

ΠΡΑΚΤΙΚΟ
ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ ΤΗΣ ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ
ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΥ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «SAFE ENERGY ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΗΠΙΩΝ ΜΟΡΦΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ »
Αριθμός ΓΕΜΗ: 9267301000 και ΑΦΜ 998534196

Στη Αργυρούπολη, σήμερα 30 Σεπτεμβρίου 2022, ημέρα Παρασκευή και ώρα 10:00 πρωινή, στα γραφεία της εταιρείας επί της οδού Μαραθωνομάχων αριθ. 2, συνήλθαν σε τακτική γενική συνέλευση οι μέτοχοι της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**SAFE ENERGY ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΗΠΙΩΝ ΜΟΡΦΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ**», κατόπιν της από 09 Σεπτεμβρίου 2022 προσκλήσεως του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας η οποία επιδόθηκε εμπρόθεσμα στους Μετόχους.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. κος Αριστείδης Μπελλές προεδρεύει της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης και προσλαμβάνει ως προσωρινό γραμματέα τον κος Αλέξανδρο Μπελλέ από τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.

Στη συνέχεια διαβάζεται ο πίνακας των μετόχων που κατέθεσαν έγκαιρα τις μετοχές τους και τα έγγραφα εξουσιοδότησης και εκπροσώπησης, ο οποίος πίνακας είχε αναρτηθεί σε εμφανή θέση των γραφείων της εταιρείας 48 ώρες πριν από σήμερα και έχει ως εξής:

- SAFE ENERGY INTERNATIONAL HOLDINGS (CY) LTD, έχουσα μετοχές και ψήφους διακόσιες ενενήντα εννέα χιλιάδες εξακόσια εβδομήντα (299.670).

Διαπιστώνεται ότι παρίστανται διακόσιες ενενήντα εννέα χιλιάδες εξακόσιες εβδομήντα (299.670) μετοχές επί συνόλου διακοσίων ενενήντα εννέα χιλιάδων εξακόσιων εβδομήντα (299.670) μετοχών δηλαδή ποσοστό 100%, και υπάρχει η αναγκαία απαρτία για την λήψη αποφάσεων στα θέματα της ημερήσιας διάταξης της Γενικής Συνέλευσης.

Στην συνέχεια καλείται η Γενική Συνέλευση να εκλέξει το οριστικό προεδρείο της. Ομόφωνα εκλέγεται οριστικός πρόεδρος ο κος Αριστείδης Μπελλές και οριστικός γραμματέας ο κος Αλέξανδρος Μπελλές.

Μετά από αυτά η Γενική Συνέλευση εισέρχεται στην εξέταση των θεμάτων της ημερησίας διάταξης που είναι τα παρακάτω:

ΘΕΜΑΤΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ

1. Υποβολή και έγκριση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της δωδέκατης εταιρικής χρήσης που έληξε την 31ης Δεκεμβρίου 2021 (01/01/21 - 31/12/21) καθώς και των επ' αυτών εκθέσεων του Διοικητικού Συμβουλίου.

2. Απαλλαγή των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για τα πεπραγμένα της ~~δωδέκατης~~ δέκατης τρίτης εταιρικής χρήσης (01/01/2-31/12/21) και έγκριση συνολικής διαχείρισης.
3. Διανομή κερδών .
4. Έγκριση αμοιβών μελών Διοικητικού Συμβουλίου για την κλειόμενη χρήση 2021 και την τρέχουσα χρήση 2022
5. Έγκριση αμοιβών μελών Διοικητικού Συμβουλίου για την κλειόμενη χρήση 2021 και προέγκριση για τη τρέχουσα χρήση 2022.
6. Οποιεσδήποτε άλλες ανακοινώσεις.

ΘΕΜΑ 1ον : Υποβολή και έγκριση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της δέκατης τρίτης εταιρικής χρήσης που έληξε την 31ης Δεκεμβρίου 2021 (01/01/21 - 31/12/21) καθώς και των επ' αυτών εκθέσεων του Διοικητικού Συμβουλίου.

Με εντολή του Προέδρου, ο Γραμματέας διαβάζει τις οικονομικές καταστάσεις της δέκατης τρίτης εταιρικής χρήσεως (01/01/2021-31/12/2021, ήτοι τον ισολογισμό, τα αποτελέσματα χρήσεως και το προσάρτημα καθώς και την έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου που έχουν ως εξής:

SAFE ENERGY ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΗΠΙΩΝ ΜΟΡΦΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΜΑΡΑΘΩΝΟΜΑΧΩΝ 2 - 16452 - ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗ
ΑΦΜ 998534196 - ΔΟΥ ΠΕΙΡΑΙΑ ΦΑΕ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31/12/2021

Ενεργητικό

	2021			2020		
	Αξία Κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη Αξία	Αξία Κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη Αξία
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία						
Ενσώματα πάγια						
Ακίνητα	40.975,00	0,00	40.975,00			
Μηχανολογικός εξοπλισμός	3.784.016,97	2.761.904,17	1.022.112,80	3.784.016,97	2.519.459,57	1.264.557,40
Λοιπός εξοπλισμός	9.711,99	4.321,99	5.390,00	9.711,99	6.938,20	2.773,79
Επενδύσεις σε ακίνητα						
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία						
Λοιπά ενσώματα στοιχεία						
Ενσώματα πάγια	3.834.703,96	2.766.226,16	1.068.477,80	3.793.728,96	2.526.397,77	1.267.331,19
Άυλα πάγια στοιχεία						
Δοπάνες ανάπτυξης						
Υπεραξία						
Λοιπά άυλα	149.997,29	149.997,29	0,00			
Άυλα πάγια στοιχεία	149.997,29	149.997,29	0,00	0,00	0,00	0,00
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή						
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία						
Δάνεια και απαιτήσεις			33.819,78			33.042,78
Διακρατούμενες έως τη λήξη επενδύσεις						175.650,00
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες			765.070,65			
Διαθέσιμα για πώληση						
Στοιχεία προοριζόμενα για αντιστάθμιση						
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00	798.890,43	0,00	0,00	208.692,78
Αναβαλλόμενοι φόροι						
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	3.984.701,25	2.916.223,45	1.867.368,23	3.793.728,96	2.526.397,77	1.476.023,97
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία						
Αποθέματα						
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα						
Εμπορεύματα						
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά						
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία						
Προκαταβολές για αποθέματα						
Λοιπά αποθέματα						
Αποθέματα	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές						
Εμπορικές απαιτήσεις			67.258,13			235.450,03
Δουλευμένα έσοδα περιόδου						
Λοιπές απαιτήσεις			765.184,88			703.903,19
Εμπορικά χαρτοφυλάκια						
Προπληρωμένα έξοδα			187.886,76			50.003,84
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα			216.915,03			491.062,68
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές	0,00	0,00	1.237.244,80	0,00	0,00	1.480.419,74
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00	1.237.244,80	0,00	0,00	1.480.419,74
ινολο	3.984.701,25	2.916.223,45	3.104.613,03	3.793.728,96	2.526.397,77	2.956.443,71

Παθητικό

	2021	2020
Καθαρή θέση		
Καταβεβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	899.010,00	899.010,00
Υπέρ το άρτιο		
Κατοθέσεις ιδιοκτητών		
Ίδιοι τίτλοι		
Καταβεβλημένα κεφάλαια	899.010,00	899.010,00
Διαφορές εύλογης αξίας		
Διαφορές αξίας ενσώματων παγίων		
Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση		
Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών		
Διαφορές εύλογης αξίας	0,00	0,00
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	57.416,38	57.311,91
Αφορολόγητα αποθεματικά	1.874.423,23	1.824.410,83
Αποτελέσματα εις νέο	77.520,60	62.580,45
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο	2.009.360,21	1.944.303,19
Συναλλαγματικές διαφορές		
Καθαρή θέση	2.908.370,21	2.843.313,19
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους		
Λοιπές προβλέψεις		
Προβλέψεις	0,00	0,00
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια		18.360,85
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Κρατικές επιχορηγήσεις		
Αναβαλλόμενοι φόροι		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,00	18.360,85
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	17.046,19	64.359,69
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων		
Εμπορικές υποχρεώσεις	61.807,49	308,14
Φόρος εισοδήματος	5.044,74	20.518,01
Λοιποί φόροι και τέλη	8.799,97	5.844,53
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	3.466,43	3.011,37
Λοιπές υποχρεώσεις	100.078,00	452,00
Έξοδα χρήσεων δουλευμένα		275,93
Έσοδα επόμενων χρήσεων		
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	196.242,82	94.769,67
Υποχρεώσεις	196.242,82	113.130,52
Σύνολο	3.104.613,03	2.956.443,71

ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗ 20.05.2022,

Κατάσταση Αποτελεσμάτων της 31/12/2021

	2021	2020
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		
Αποτέλεσμα προ φόρων		
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		
Μικτό αποτέλεσμα		
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	834.932,10	902.675,08
Κόστος πωλήσεων	-581.815,24	-685.763,12
Μικτό αποτέλεσμα	253.116,86	216.911,96
Λοιπά συνήθη έσοδα	74.600,00	
Έξοδα διοίκησης	-238.674,12	-111.463,29
Έξοδα διάθεσης	-73.165,03	-14.809,56
Λοιπά έξοδα και ζημίες	-5,00	-161,73
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)		
Κέρδη & ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων		
Κέρδη & ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία		
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων		
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας		
Λοιπά έσοδα και κέρδη	8.483,20	24,20
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	24.355,91	90.501,58
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	2,40	7,30
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-4.268,95	-7.410,42
Αποτέλεσμα προ φόρων	20.089,36	83.098,46
Φόροι εισοδήματος	-5.044,74	-20.518,01
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	15.044,62	62.580,45
Σύνολο	15.044,62	62.580,45

ΜΠΕΛΛΕΣ
ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ
ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΜΠΕΛΛΕΣ
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΧΑΤΖΗΝΙΚΟΛΑΟΥ
ΗΛΙΑΣ
ΛΟΓΙΣΤΗΣ

SAFE ENERGY ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΗΠΙΩΝ ΜΟΡΦΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (μικρών επιχειρήσεων)

Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων
31ης Δεκεμβρίου 2021

Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	SAFE ENERGY ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΗΠΙΩΝ ΜΟΡΦΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	01/01/2021 ΕΩΣ 31/12/2021
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	ΜΑΡΑΘΩΝΟΜΑΧΩΝ 2, ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗ
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ : 009267301000
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης Δραστηριότητας
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	Μικρή Οντότητα
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	Οι χρηματοοικομονικές καταστάσεις έχουν καταρτισθεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014
Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 4 άρθρου 29)	Δεν Υπάρχουν
Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. (Παρ. 5 άρθρου 29)	Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (εφεξής ΕΛΠ), όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στο Νόμο 4308/2014. Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με σαφήνεια σύμφωνα με τις τις ακόλουθες γενικές αρχές: 1. Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας, καθώς η εταιρεία δεν βρίσκεται σε εκκαθάριση. 2. Όλα τα στοιχεία του ισολογισμού και της κατάστασης αποτελεσμάτων αναγνωρίζονται με βάση την αρχή του δουλευμένου. 3. Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν ποσά της προηγούμενης περιόδου που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2021 με ταξινόμηση των αντίστοιχων στοιχείων σύμφωνα με με τα ΕΛΠ, ώστε να καταστούν συγκρίσιμα. 4. Δεν έχουν γίνει συμψηφισμοί μεταξύ περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων ή μεταξύ εσόδων και εξόδων. 5. Δεν υπήρξε παρέκκλιση από την εφαρμογή διατάξεων του Ν. 4308/2014 περί εύλογης παρουσίασης. 6. Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους. 7. Η εταιρεία βάσει των κριτηρίων των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων ανήκει στις Μικρές Οντότητες. 8. Το νόμισμα μέτρησης και αναφοράς της οντότητας από ενάρξεως είναι το Ευρώ. Όλα τα υπόλοιπα στις παρούσες οικονομικές καταστάσεις είναι εκφρασμένα σε Ευρώ εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά στις επιμέρους σημειώσεις. 9. Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζονται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού. 10. Η εταιρεία δεν βρίσκεται σε καθεστώς παύσης λειτουργίας. Τα στοιχεία του Ενεργητικού επιμετρώνται αρχικά στο κόστος ή στο αποσβέσιμο κόστος και έχουν αναγνωριστεί αρχικά στον Ισολογισμό. Η εταιρεία έχει σχηματίσει προβλέψεις απομείωσης, ώστε στον Ισολογισμό να απεικονίζονται με την καθαρή εκτιμώμενη ρευστοποιήσιμη αξία.
Παρεκκλίσεις υποχρέωσης της παραγράφου 2 του άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	Δεν Υπάρχουν
Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού (Παρ. 7 άρθρου 29)	Δεν Υπάρχουν
Πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων (Παρ. 8 άρθρου 29)	**Περιγραφή** / **Αξία κτήσης** / **Αποσβέσεις** / **Αναπόσβεστο υπόλοιπο** Ακίνητα: 40.975,00 / 0,00 / 40.975,00 Μηχανολογικός εξοπλισμός: 3.784.016,97 / 2.761.904,17 / 1.022.112,80 Άυλα πάγια στοιχεία: 9.711,99 / 4.321,99 / 5.390,00 **Σύνολο**: **3.834.703,96** / **2.766.226,16** / **1.068.477,80**
Περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία (Παρ. 10 άρθρου 29)	Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση
Χρέος της οντότητας που καλύπτεται από εξασφαλίσεις (Παρ. 13 άρθρου 29)	Δεν Υπάρχουν
Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού. (Παρ. 14 άρθρου 29)	Δεν Υπάρχουν
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	Δεν Υπάρχουν
Έσοσα ή έξοδα ιδιαιτέρου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας (Παρ. 17 άρθρου 29)	Η εταιρεία δραστηροποιείται στην αξιοποίηση ήπιων μορφών ενέργειας. Το σύνολο του κύκλου εργασιών της επιχείρησης προέρχεται από την προαναφερόμενη δραστηριότητα.
Ποσό τόκων περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20 (Παρ. 18 άρθρου 29)	Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση
Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο. (Παρ. 23α άρθρου 29)	Μέσος όρος προσωπικού για την χρήση 2021 ΕΝΑ (1) άτομο
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	Δεν Υπάρχουν
Άρθρο 30, παραγρ. 9, Ν. 4308/2014	Οι μικρές οντότητες παρέχουν πληροφορίες μόνο των παραγράφων 3,4,5,6,7,8,10,13,14,16,17,18,23α και 25 του άρθρου 29 του Ν. 4308/2014

Άλλες Σημειώσεις με σκοπό την καλύτερη κατανόηση των Οικονομικών Καταστάσεων

ΚΑΤΑΒΕΒΛΗΜΕΝΟ ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ	€899.010,00
Τακτικό αποθεματικό	€57.416,38
Αφορολόγητα αποθεματικά ειδ διατάξ	€1.874.423,23
Κέρδη χρήσης εις Νέο	€77.520,60
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	**€2.908.370,21**

Η εταιρεία δεν κατέχει ίδιες μετοχές.

Αργυρούπολη, 20/05/2022

Ο Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος	Ο Αντιπρόεδρος	Ο Λογιστής
ΜΠΕΛΛΕΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΑΔΤ ΑΝ 668987	ΜΠΕΛΛΕΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΑΔΤ ΑΜ 114068	ΧΑΤΖΗΝΙΚΟΛΑΟΥ ΗΛΙΑΣ ΔΕΛΦΟΙ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΙΚΕ

ΕΚΘΕΣΗ
ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «SAFE ENERGY ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΗΠΙΩΝ ΜΟΡΦΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ»

ΕΠΙ ΤΩΝ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΩΝ ΤΗΣ 13ης ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021 (01.01.2021-31.12.2021)

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 1/1-31/12/2021 της εταιρείας μας και να σας δώσουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.

Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας

Ο κύκλος εργασιών της εταιρείας για την χρήση ανήλθε σε € 834.932,10 . Τα κέρδη χρήσεως προ φόρων ανήλθαν στο ποσό των € 20.089,36.

Η Οικονομική θέση της Εταιρίας θεωρείται ότι ανταποκρίνεται στην εμφανιζόμενη εικόνα του Ισολογισμού της κλειόμενης χρήσης.

Οικονομική θέση της εταιρείας

Η οικονομική κατάσταση της εταιρείας κατά την 31/12/2021 κρίνεται ικανοποιητική.

Η Καθαρή Θέση κατά την 31/12/2021 ανέρχεται στο ποσό των Ευρώ 2.908.370,21 έναντι ποσού Ευρώ 2.843.313,19 της προηγούμενης χρήσεως.

Ο Ισολογισμός, τ' αποτελέσματα χρήσης και ο πίνακας διάθεσης αποτελεσμάτων της εταιρείας για τις χρήσεις 2021 και 2020 έχουν ως εξής:

SAFE ENERGY ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΗΠΙΩΝ ΜΟΡΦΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΜΑΡΑΘΩΝΟΜΑΧΩΝ 2 - 16452 - ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗ
ΑΦΜ 998534196 - ΔΟΥ ΠΕΙΡΑΙΑ ΦΑΕ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31/12/2021

Ενεργητικό

	2021			2020		
	Αξία Κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη Αξία	Αξία Κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη Αξία
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία						
Ενσώματα πάγια						
Ακίνητο	40.975,00	0,00	40.975,00			
Μηχανολογικός εξοπλισμός	3.784.016,97	2.761.904,17	1.022.112,80	3.784.016,97	2.519.459,57	1.264.557,40
Λοιπός εξοπλισμός	9.711,99	4.321,99	5.390,00	9.711,99	6.938,20	2.773,79
Επενδύσεις σε ακίνητα						
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία						
Λοιπά ενσώματα στοιχεία						
Ενσώματα πάγια	3.834.703,96	2.766.226,16	1.068.477,80	3.793.728,96	2.526.397,77	1.267.331,19
Άυλα πάγια στοιχεία						
Δαπάνες ανάπτυξης						
Υπεραξία						
Λοιπά άυλα	149.997,29	149.997,29	0,00			
Άυλα πάγια στοιχεία	149.997,29	149.997,29	0,00	0,00	0,00	0,00
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή						
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία						
Δάνεια και απαιτήσεις			33.819,78			33.042,78
Διακρατούμενες έως τη λήξη επενδύσεις						175.650,00
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες			765.070,65			
Διαθέσιμα για πώληση						
Στοιχεία προοριζόμενα για αντιστάθμιση						
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00	798.890,43	0,00	0,00	208.692,78
Αναβαλλόμενοι φόροι						
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	3.984.701,25	2.916.223,45	1.867.368,23	3.793.728,96	2.526.397,77	1.476.023,97
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία						
Αποθέματα						
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα						
Εμπορεύματα						
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά						
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία						
Προκαταβολές για αποθέματα						
Λοιπά αποθέματα						
Αποθέματα	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές						
Εμπορικές απαιτήσεις			67.258,13			235.450,03
Δουλευμένα έσοδα περιόδου						
Λοιπές απαιτήσεις			765.184,88			703.903,19
Εμπορικό χαρτοφυλάκιο						
Προπληρωμένα έξοδα			187.886,76			50.003,84
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα			216.915,03			491.062,68
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές	0,00	0,00	1.237.244,80	0,00	0,00	1.480.419,74
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00	1.237.244,80	0,00	0,00	1.480.419,74
Σύνολο	3.984.701,25	2.916.223,45	3.104.613,03	3.793.728,96	2.526.397,77	2.956.443,71

Παθητικό

	2021	2020
Καθαρή Θέση		
Καταβεβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	899.010,00	899.010,00
Υπέρ το άρτιο		
Καταθέσεις ιδιοκτητών		
Ίδιοι τίτλοι		
Καταβεβλημένα κεφάλαια	899.010,00	899.010,00
Διαφορές εύλογης αξίας		
Διαφορές αξίας ενσώματων παγίων		
Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση		
Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών		
Διαφορές εύλογης αξίας	0,00	0,00
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	57.416,38	57.311,91
Αφορολόγητα αποθεματικά	1.874.423,23	1.824.410,83
Αποτελέσματα εις νέο	77.520,60	62.580,45
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο	2.009.360,21	1.944.303,19
Συναλλαγματικές διαφορές		
Καθαρή θέση	2.908.370,21	2.843.313,19
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους		
Λοιπές προβλέψεις		
Προβλέψεις	0,00	0,00
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια		18.360,85
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Κρατικές επιχορηγήσεις		
Αναβαλλόμενοι φόροι		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,00	18.360,85
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	17.046,19	64.359,69
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων		
Εμπορικές υποχρεώσεις	61.807,49	308,14
Φόρος εισοδήματος	5.044,74	20.518,01
Λοιποί φόροι και τέλη	8.799,97	5.844,53
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	3.466,43	3.011,37
Λοιπές υποχρεώσεις	100.078,00	452,00
Έξοδα χρήσεων δουλευμένα		275,93
Έσοδα επόμενων χρήσεων		
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	196.242,82	94.769,67
Υποχρεώσεις	196.242,82	113.130,52
Σύνολο	3.104.613,03	2.956.443,71

ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗ 20.05.2022,

Κατάσταση Αποτελεσμάτων της 31/12/2021

	2021	2020
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		
Αποτέλεσμα προ φόρων		
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		
Μικτό αποτέλεσμα		
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	834.932,10	902.675,08
Κόστος πωλήσεων	-581.815,24	-685.763,12
Μικτό αποτέλεσμα	253.116,86	216.911,96
Λοιπά συνήθη έσοδα	74.600,00	
Έξοδα διοίκησης	-238.674,12	-111.463,29
Έξοδα διάθεσης	-73.165,03	-14.809,56
Λοιπά έξοδα και ζημίες	-5,00	-161,73
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)		
Κέρδη & ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων		
Κέρδη & ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία		
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων		
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας		
Λοιπά έσοδα και κέρδη	8.483,20	24,20
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	24.355,91	90.501,58
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	2,40	7,30
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-4.268,95	-7.410,42
Αποτέλεσμα προ φόρων	20.089,36	83.098,46
Φόροι εισοδήματος	-5.044,74	-20.518,01
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	15.044,62	62.580,45
Σύνολο	15.044,62	62.580,45

ΜΠΕΛΛΕΣ
ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ
ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΜΠΕΛΛΕΣ
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΧΑΤΖΗΝΙΚΟΛΑΟΥ
ΗΛΙΑΣ
ΛΟΓΙΣΤΗΣ

SAFE ENERGY ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΗΠΙΩΝ ΜΟΡΦΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (μικρών επιχειρήσεων)

Σημειώσεις επί των χρηματοοικομικών καταστάσεων

31ης Δεκεμβρίου 2021

Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	SAFE ENERGY ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΗΠΙΩΝ ΜΟΡΦΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	01/01/2021 ΕΩΣ 31/12/2021
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	ΜΑΡΑΘΩΝΟΜΑΧΩΝ 2, ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗ
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ : 009267301000
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης Δραστηριότητας
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	Μικρή Οντότητα
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	Οι χρηματοοικομονικές καταστάσεις έχουν καταρτισθεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014
Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 4 άρθρου 29)	Δεν Υπάρχουν
Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. (Παρ. 5 άρθρου 29)	Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (εφεξής ΕΛΠ), όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στο Νόμο 4308/2014. Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με σαφήνεια σύμφωνα με τις τις ακόλουθες γενικές αρχές: 1. Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας, καθώς η εταιρεία δεν βρίσκεται σε εκκαθάριση. 2. Όλα τα στοιχεία του ισολογισμού και της κατάστασης αποτελεσμάτων αναγνωρίζονται με βάση την αρχή του δουλευμένου. 3. Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν ποσά της προηγούμενης περιόδου που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2021 με ταξινόμηση των αντίστοιχων στοιχείων σύμφωνα με με τα ΕΛΠ, ώστε να καταστούν συγκρίσιμα. 4. Δεν έχουν γίνει συμψηφισμοί μεταξύ περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων ή μεταξύ εσόδων και εξόδων. 5. Δεν υπήρξε παρέκκλιση από την εφαρμογή διατάξεων του Ν. 4308/2014 περί εύλογης παρουσίασης. 6. Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους. 7. Η εταιρεία βάσει των κριτηρίων των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων ανήκει στις Μικρές Οντότητες. 8. Το νόμισμα μέτρησης και αναφοράς της οντότητας από ενάρξεως είναι το Ευρώ. Όλα τα υπόλοιπα στις παρούσες οικονομικές καταστάσεις είναι εκφρασμένα σε Ευρώ εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά στις επιμέρους σημειώσεις. 9. Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζονται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού. 10. Η εταιρεία δεν βρίσκεται σε καθεστώς παύσης λειτουργίας. Τα στοιχεία του Ενεργητικού επιμετρώνται αρχικά στο κόστος ή στο αποσβέσιμο κόστος και έχουν αναγνωριστεί αρχικά στον Ισολογισμό. Η εταιρεία έχει σχηματίσεί προβλέψεις απομείωσης, ώστε στον Ισολογισμό να απεικονίζονται με την καθαρή εκτιμώμενη ρευστοποιήσιμη αξία.
Παρεκκλίσεις υποχρέωσης της παραγράφου 2 του άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	Δεν Υπάρχουν
Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού (Παρ. 7 άρθρου 29)	Δεν Υπάρχουν
Πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων (Παρ. 8 άρθρου 29)	**Περιγραφή / Αξία κτήσης / Αποσβέσεις / Αναπόσβεστο υπόλοιπο** Ακίνητα: 40.975,00 / 0,00 / 40.975,00 Μηχανολογικός εξοπλισμός: 3.784.016,97 / 2.761.904,17 / 1.022.112,80 Άυλα πάγια στοιχεία: 9.711,99 / 4.321,99 / 5.390,00 **Σύνολο: 3.834.703,96 / 2.766.226,16 / 1.068.477,80**
Περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία (Παρ. 10 άρθρου 29)	Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση
Χρέος της οντότητας που καλύπτεται από εξασφαλίσεις (Παρ. 13 άρθρου 29)	Δεν Υπάρχουν
Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού. (Παρ. 14 άρθρου 29)	Δεν Υπάρχουν
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	Δεν Υπάρχουν
Έσοδα ή έξοδα ιδιαιτέρου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας (Παρ. 17 άρθρου 29)	Η εταιρεία δραστηροποιείται στην αξιοποίηση ήπιων μορφών ενέργειας. Το σύνολο του κύκλου εργασιών της επιχείρησης προέρχεται από την προαναφερόμενη δραστηριότητα.
Ποσό τόκων περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20 (Παρ. 18 άρθρου 29)	Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση
Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο. (Παρ. 23α άρθρου 29)	Μέσος όρος προσωπικού για την χρήση 2021 ΕΝΑ (1) άτομο
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	Δεν Υπάρχουν
Άρθρο 30, παραγρ. 9, Ν. 4308/2014	Οι μικρές οντότητες παρέχουν πληροφορίες μόνο των παραγράφων 3,4,5,6,7,8,10,13,14,16,17,18,23α και 25 του άρθρου 29 του Ν. 4308/2014

Άλλες Σημειώσεις με σκοπό την καλύτερη κατανόηση των Οικονομικών Καταστάσεων

Η εταιρεία δεν κατέχει ίδιες μετοχές.

ΚΑΤΑΒΕΒΛΗΜΕΝΟ ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ	€899.010,00
Τακτικό αποθεματικό	€57.416,38
Αφορολόγητα αποθεματικά ειδ διατάξ	€1.874.423,23
Κέρδη χρήσης εις Νέο	€77.520,60
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	**€2.908.370,21**

Αργυρούπολη, 20/05/2022

Ο Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος	Ο Αντιπρόεδρος	Ο Λογιστής
ΜΠΕΛΛΕΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΑΔΤ ΑΝ 668987	ΜΠΕΛΛΕΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΑΔΤ ΑΜ 114068	ΧΑΤΖΗΝΙΚΟΛΑΟΥ ΗΛΙΑΣ ΔΕΛΦΟΙ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΙΚΕ

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας για τις χρήσεις 2021 και 2020 έχουν ως εξής:

	Ποσά κλειόμενης Χρήσεως 2021		Ποσά προηγούμ. Χρήσεως 2020	
Κυκλοφορούν ενεργητικό	1.237.244,80	39,85%	1.480.419,74	50,07%
Σύνολο ενεργητικού	3.104.613,03		2.956.443,71	
Πάγιο ενεργητικό	1.867.368,23	60,15%	1.476.023,97	49,93%
Σύνολο ενεργητικού	3.104.613,03		2.956.443,71	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.

Ίδια κεφάλαια	2.908.370,21	1482,03%	2.843.313,19	2513,30%
Σύνολο υποχρεώσεων	196.242,82		113.130,52	

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.

Σύνολο υποχρεώσεων	196.242,82	6,32%	113.130,52	3,83%
Σύνολο παθητικού	3.104.613,03		2.956.443,71	
Ίδια κεφάλαια	2.908.370,21	93,68%	2.843.313,19	96,17%
Σύνολο παθητικού	3.104.613,03		2.956.443,71	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας

Ίδια κεφάλαια	2.908.370,21	156%	2.843.313,19	193%
Πάγιο ενεργητικό	1.867.368,23		1.476.023,97	

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια.

Κυκλοφορούν ενεργητικό	1.237.244,80	630,47%	1.480.419,74	1562,12%
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	196.242,82		94.769,67	

Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

Κεφάλαιο κινήσεως	1.041.001,98	84,14%	1.367.289,22	92,36%
Κυκλοφορούν ενεργητικό	1.237.244,80		1.480.419,74	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει σε ποσοστό το τμήμα του Κυκλοφορούντος ενεργητικού το οποίο χρηματοδοτείται από το πλεόνασμα των διαρκών κεφαλαίων (Ιδίων Κεφαλαίων και Μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων).

Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

	Ποσά κλειόμενης Χρήσεως 2021		Ποσά προηγούμ. Χρήσεως 2020	
Καθαρά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως	24.355,91	2,92%	90.501,58	10,03%
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	834.932,10		902.675,08	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την απόδοση της εταιρείας χωρίς το συνυπολογισμό των εκτάκτων και ανόργανων αποτελεσμάτων.

Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	20.089,36	2,21%	83.098,46	9,21%
Σύνολο εσόδων	909.532,10		902.675,08	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα

Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	24.355,91	0,84%	90.501,58	3,18%
Ίδια κεφάλαια	2.908.370,21		2.843.313,19	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας.

Μικτά αποτελέσματα	253.116,86	30,32%	216.911,96	24,03%
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	834.932,10		902.675,08	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της εταιρείας.

Κατεχόμενα από την Εταιρεία χρεόγραφα

Δεν υπάρχουν

Διαθέσιμο συνάλλαγμα

Δεν υπάρχει

Ακίνητα της εταιρείας

Δεν υπάρχουν

Υποκαταστήματα

Δεν υπάρχουν

Έρευνα και ανάπτυξη

Η εταιρεία δεν έχει αναπτύξει καμιά δραστηριότητα στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης.

Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας, κίνδυνοι

Η πορεία των εργασιών της εταιρείας κατά την κλειόμενη χρήση παρουσίασε κέρδη ύψους 20.089,36 € προ φόρων, σε σχέση με την προηγούμενη χρήση που παρουσίασε επίσης κέρδη 83.098,456 €. Εκτιμούμε ότι κατά την τρέχουσα χρήση 2022 η εταιρεία θα εμφανίσει καλύτερα αποτελέσματα σε σχέση με την κλειόμενη χρήση.

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής δεν έχει συμβεί κανένα άλλο γεγονός, που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της εταιρίας.

Κύριοι Μέτοχοι,

Μετά από τα παραπάνω σας παρακαλούμε όπως εγκρίνετε τον ισολογισμό και τα αποτελέσματα της χρήσεως 2021.

ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗ, 30/9/2022
ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Η Γενική Συνέλευση μετά από διαλογική συζήτηση ομοφώνως και ομοψήφως εγκρίνει όλες τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις και την έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου ως έχουν.

ΘΕΜΑ 2ον : Απαλλαγή των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για τα πεπραγμένα της δωδέκατης εταιρικής χρήσης (01/01/21-31/12/21) και έγκριση συνολικής διαχείρισης.

Ο Πρόεδρος καλεί τη συνέλευση να αποφανθεί σχετικά με την απαλλαγή των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου από κάθε ευθύνη αποζημιώσεως για τα πεπραγμένα της δέκατης τρίτης εταιρικής χρήσης (01/01/2021-31/12/2021), καθώς και την έγκριση της συνολικής διαχείρισης.

Η Συνέλευση κατόπιν ειδικής ψηφοφορίας παμψηφεί και ομόφωνα παρέχει στο Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας απαλλαγή από κάθε ευθύνη αποζημιώσεως για τα πεπραγμένα της δωδέκατης εταιρικής χρήσης (01/01/2021-31/12/2021) και εγκρίνει τη συνολική διαχείριση της εταιρείας.

ΘΕΜΑ 3ον: Διανομή κερδών.

Ο πρόεδρος της Γενικής Συνέλευσης Κος Αριστείδης Μπελλές προτείνει τη διανομή κερδών ποσού €77.360,30 μετά την αφαίρεση ποσού €12.631,58 για επιπλέον αμοιβές μελών ΔΣ 2021, ως εξής: το υπόλοιπο €64.728,72 να διανεμηθεί στους μετόχους της εταιρείας, βάσει των ποσοστών συμμετοχής τους στο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας, ήτοι αποκλειστικά στη SAFE ENERGY INTERNATIONAL HOLDINGS (CY) LTD.
.

Η Συνέλευση κατόπιν παμψηφεί και ομόφωνα εγκρίνει τη ανωτέρω πρόταση του προέδρου της ΓΣ για τη των διανομή κερδών κατά τα ανωτέρω.

ΘΕΜΑ 4ον: Έγκριση απόφασης Διοικητικού Συμβουλίου

Εγκρίνεται η απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου που συγκλήθηκε την 22.12.2021 περί χορήγησης αμοιβής νέου μέλους του Διοικητικού Συμβουλίου, Μπελλέ Ανθής του Αριστείδη η οποία έχει ισχύ από την 1η Ιανουαρίου 2022 έως 31 Δεκεμβρίου 2022.

ΘΕΜΑ 5ον: Έγκριση αμοιβών μελών Διοικητικού Συμβουλίου για την κλειόμενη χρήση 2021 και προέγκριση για την τρέχουσα χρήση 2022.

Επί του θέματος αυτού, η Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρείας, αφού δέχθηκε σχετική εισήγηση του Προέδρου αποφάσισε να εγκρίνει τα ακόλουθα :

- Αμοιβές Διοικητικού Συμβουλίου για τον κ. Δημαρέση Ανδρέα για την κλειόμενη χρήση 2021 συνολικού ποσού €12.631,58.
- Αμοιβές Διοικητικού Συμβουλίου για τον κ. Μπελλέ Αριστείδη , από το μήνα Ιανουάριο 2022 έως Δεκέμβριο 2022 μηνιαίου ποσού 3.508,07€ καθαρό από φόρους και ασφαλιστικές κρατήσεις.
- Αμοιβές Διοικητικού Συμβουλίου για την κ. Μπελλέ Ανθή από το μήνα Ιανουάριο 2022 έως Δεκέμβριο 2022 μηνιαίου ποσού 1.503,57 καθαρό από φόρους και ασφαλιστικές κρατήσεις .

ΘΕΜΑ 6ον: Οποιεσδήποτε άλλες ανακοινώσεις.

Ο Πρόεδρος της Γενικής Συνέλευσης κ. Αριστείδης Μπελλές απευθυνόμενος στους κ.κ. Μετόχους, τους ζητά να λάβουν το λόγο για να ρωτήσουν ή να αναφέρουν οτιδήποτε περί της εταιρείας. Ουδείς εκ των μετόχων ζήτησε το λόγο.

Καθώς δεν υπάρχει άλλο θέμα προς συζήτηση, λύεται η συνεδρίαση και το παρόν Πρακτικό υπογράφεται ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
Τ.Υ	Τ.Υ
ΜΠΕΛΛΕΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ	ΜΠΕΛΛΕΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ

Ακριβές αντίγραφο
από το Βιβλίο Πρακτικών Δ.Σ.
Αθήνα αυθημερόν

Αριστείδης Μπελλές
Πρόεδρος Δ.Σ.