Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2022.11.19 06:26:36 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Τηλέφωνο: 2721062200

E-mail: info@messinianchamber.gr

Καλαμάτα,19/11/2022

Αριθ. Πρωτ.:2827573

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΚΑΤΣΑΡΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **ΤΕΚ Α.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **015682945000**.

Την **19/11/2022** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 3315405,** οι εγκεκριμένες από την 30/10/2022 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΚΑΤΣΑΡΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το διακριτικό τίτλο «ΤΕΚ Α.Ε.» και αριθμό ΓΕΜΗ **015682945000**, για τη χρήση 01/01/2021 έως 31/12/2021.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 102 του ν.4635/2019 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρίας
«ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΚΑΤΣΑΡΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»
Και ΑΡ. ΓΕΜΗ : 015682945000

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ
ΕΠΙ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2021
ΠΕΡΙΟΔΟΣ 1/1/2021 - 31/12/2021

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με το Ν.4548/2018, υποβάλλουμε συνημμένως στην γενική συνέλευση σας τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας για την χρήση από 1-1-2021 έως 31-12-2021 με τις παρατηρήσεις μας πάνω σε αυτές πάνω σε αυτές και παρακαλούμε να τις εγκρίνεται.

1.Εξέλιξη εργασιών της εταιρείας
Ο κύκλος εργασιών της κλειομένης χρήσης ανήλθε σε 896.444,50 ευρώ και τα αποτελέσματα χρήσης σε -732.465,38 ευρώ.

2.Οικονομική θέση της εταιρείας
Η πραγματική οικονομική κατάσταση της εταιρείας είναι καλή και πρέπει να θεωρείται ότι ανταποκρίνεται στη εμφανιζόμενη εικόνα του ισολογισμού της κλειόμενης χρήσεως.

3.Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας
Λόγω της παρατεταμένης οικονομικής κρίσης και της μεταβλητότητας των συνθηκών της αγοράς η Διοίκηση της Εταιρίας δεν μπορεί με βεβαιότητα να δεσμευθεί για τις μελλοντικές εξελίξεις. Η βασική επιδίωξη είναι η διεύρυνση του ποσοστού κέρδους, που συμπιέζεται από τη μειωμένη ζήτηση και τον ανταγωνισμό της αγοράς. Συνεκτιμώντας όλα τα μέχρι σήμερα στοιχεία η πορεία της Εταιρίας διαφαίνεται ικανοποιητική.

4.Κατεχόμενα από την εταιρεία χρεόγραφα.
Δεν υπάρχουν.

5.Διαθέσιμο συνάλλαγμα
Δεν υπάρχει

6.Ακίνητα της εταιρείας
Τα ακίνητα της εταιρείας εμφανίζονται αναλυτικά στον ισολογισμό.

7.Σημαντικές ζημίες
Εμφανίζονται στις οικονομικές καταστάσεις.

8.Αλλα σημαντικά γεγονότα.
Από την λήξη της κλειομένης χρήσεως 31-12-2021 μέχρι την ημέρα συντάξεως της παρούσας έκθεσης δεν συνέβησαν άλλα σημαντικά γεγονότα που θα έπρεπε να αναφερθούν εδώ και η όλη πορεία των εργασιών της εταιρείας βαίνει ομαλά.

9.Πληροφορίες για περιβαλλοντικά θέματα

Η Εταιρεία αναγνωρίζει την ανάγκη για συνεχή βελτίωση της περιβαλλοντικής επίδοσης με βάση τις αρχές της αειφόρου ανάπτυξης και σε συμμόρφωση με τη νομοθεσία και τα διεθνή πρότυπα στοχεύει σε μία ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με το φυσικό περιβάλλον. Ακολουθώντας τις ανωτέρω αρχές, η Εταιρεία ασκεί τις δραστηριότητές του με τρόπο που εξασφαλίζει την προστασία του περιβάλλοντος και την υγιεινή και την ασφάλεια των εργαζομένων της και της τοπικής κοινωνίας, γεγονός το οποίο αντικατοπτρίζεται στον τρόπο λειτουργίας της.

10.Πληροφορίες για εργασιακά θέματα

Η Εταιρεία στην χρήση 2021 απασχόλησε κατά μέσο όρο 42 άτομα. Πρέπει να σημειωθεί ότι οι σχέσεις της Εταιρείας με το προσωπικό της είναι άριστες και δεν παρουσιάζονται εργασιακά προβλήματα, καθώς μία εκ των βασικών προτεραιοτήτων της Εταιρείας είναι η διατήρηση και η ενίσχυση του κλίματος εργασιακής ειρήνης και η διαρκής βελτίωση και αναβάθμιση των συνθηκών εργασίας, ώστε να επιτυγχάνεται η μεγίστη δυνατή αξιοποίηση σε παραγωγικό επίπεδο του ανθρωπίνου δυναμικού. Η Εταιρεία μεριμνά για την λήψη όλων των αναγκαίων μέτρων και την υιοθέτηση πρακτικών, προκειμένου να συμμορφώνεται πλήρως και απολύτως με τις ισχύουσες διατάξεις της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας.

ΚΑΛΑΜΑΤΑ 30-09-2022

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
& ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΚΑΤΣΑΡΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ

ΚΑΤΣΑΡΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΣΥΝΟΙΚΙΑ ΚΟΡΔΙΑ

Αρ.Μ.Α.Ε.66333/26/Β/08/12

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 015682945000

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

χρήσεως

1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2021

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2021....3
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ....4
Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2021....5
1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία....5
2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας....5
3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι....5
4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων....8
5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού....8
6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία....8
7. Υποχρεώσεις....9
8. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας....10
9. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού....10
10. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων....10
11. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο....10
12. Χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 ή της παραγράφου 8 του άρθρου 16 του νόμου....10
13. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό....11
14. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού....11

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2021

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημ.	31/12/2021	31/12/2020
Μη κυκλοφορούντα στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα	6.1	7.207200,15	7.556.217,08
Μηχανολογικός εξοπλισμός	6.1	183.437,58	208.444,13
Λοιπός εξοπλισμός	6.1	710.441,16	777.802,89
Σύνολο		**8.101.078,89**	**8.542.464,10**
Άυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά άυλα	6.4	198.525,27	225.523,70
Σύνολο		**198.525,27**	**225.523,70**
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Δάνεια και απαιτήσεις		8.000,00	8.000,00
Σύνολο		**8.000,00**	**8.000,00**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**8.307.604,16**	**8.775.987,80**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Εμπορεύματα		14.276,28	7.398,41
Πρώτες ύλες και υλικά			
Σύνολο		**14.276,28**	**7.398,41**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία			
Εμπορικές απαιτήσεις			29.219,46
Λοιπές Απαιτήσεις		2.827,31	35.818,03
Προπληρωμένα έξοδα		5.663,07	5.663,07
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		149.683,06	84.709,72
Σύνολο		**158.173,44**	**155.410,28**
Σύνολο κυκλοφορούντων		172.449,72	162.808,69
Σύνολο Ενεργητικού		**8.480.053,88**	**8.938.796,49**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Σημ.	31/12/2021	31/12/2020
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο		2.019.100,00	2.019.100,00
Υπερ το άρτιο		1.048.300,00	1.048.300,00
Καταθέσεις ιδιοκτητών		1.567.573,00	1.567.573,00
Σύνολο		**4.634.973,00**	**4.634.973,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		2.976,92	2.976,92
Αφορολόγητα αποθεματικά		2.420.000,00	2.420.000,00
Αποτελέσματα εις νέο		-3.199.182,47	-2.466.117,09
Σύνολο		**-776.205,55**	**-43.140,17**
Σύνολο καθαρής θέσης		**3.858.767,45**	**4.591.830,83**
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμα Δάνεια		3.581.088,27	3.718.470,99
Συνόλα		**3.718.470,99**	**3.718.470,99**
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Βραχυπρόθεσμα Τραπεζικά Δάνεια	7.2	530.864,11	253.628,49
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων			
Εμπορικές υποχρεώσεις	7.2.1	2.023,88	4.148.90
Φόρος εισοδήματος			
Λοιποί φόροι και τέλη		48.449,22	10.880,80
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		148.000,81	88.359,92

Λοιπές υποχρεώσεις	7.2.2	310.860,14	271.474,66
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		0,00	0,00
Σύνολο		**1.040.198,16**	**628.492,67**
Σύνολο Υποχρεώσεων		**4.621.286,43**	**4.346.963,66**
Σύνολο Καθαρής Θέσης, Προβλέψεων και Υποχρεώσεων		**8.480.053,88**	**8.938.796,49**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

	Σημ.	**31/12/2021**	**31/12/2020**
Κύκλος εργασιών		896.444,50	616.429,43
Κόστος πωλήσεων		-644.296,21	-444.749,37
Μικτό Αποτέλεσμα		**252.148,29**	**171.680,06**
Άλλα έσοδα		317.755,49	316.455,78
Έξοδα διάθεσης		-437.382,76	-434.837,86
Έξοδα διοίκησης		-656.074,14	-652.256,81
Άλλα έξοδα και ζημιές		-4.751,12	-5.035,08
Άλλα κέρδη		4.000,00	
Αποτέλεσμα προ φόρων και τόκων		**-524.304,24**	**-603.993,91**
Πιστωτικοί τόκοι		7,54	7,88
Χρεωστικοί τόκοι		-208.168,68	-215.609,82
Αποτέλεσμα προ φόρων		**-732.465,38**	**-819.595,85**
Φόροι εισοδήματος			
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**-732.465,38**	**-819.595,85**

Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2021

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

α) Επωνυμία: ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΚΑΤΣΑΡΟΣ ΑΕ

β) Νομικός τύπος: Ανώνυμη εταιρεία.

γ) Περίοδος αναφοράς: 1.1.2021 - 31.12.2021

δ) Διεύθυνση της έδρας: Συνοικία Κορδία, Καλαμάτα, Τ.Κ. 24100.

ε) Α.Μ.Α.Ε.: 66333/26/Β/08/12.

ΓΕ.ΜΗ.: 015682945000.

στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ζ) Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία μικρή οντότητα.

η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.

θ) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

ι) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμούνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.

3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία εκτιμήθηκε ως ακολούθως:

- Κτίρια και τεχνικά έργα: 25 έτη.
- Μηχανήματα - Τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός 8 έτη.
- Μεταφορικά μέσα επιβατικά 10 έτη.
- Μεταφορικά μέσα φορτηγά κ.λπ. 10 έτη.
- Έπιπλα και εξοπλισμός γραφείων 10 έτη.

Ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν άδειες, λογισμικά προγράμματα.

Η αξία των λογισμικών προγραμμάτων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς λογισμικών προγραμμάτων καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου αυτά να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους. Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται στα λογισμικά προγράμματα όταν προσαυξάνουν την απόδοση τους πέραν των αρχικών προδιαγραφών.

Η απόσβεση όλων των ανωτέρω στοιχείων περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

3.1.3.2. Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους

3.1.4. Φόροι εισοδήματος

3.1.4.1. Τρέχων φόρος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.

3.1.5. Αποθέματα

α) Αρχική καταχώριση

Τα αποθέματα καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων, συμπεριλαμβανομένων των βιολογικών, περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με τα εν λόγω στοιχεία. Επιπλέον περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο παραγωγής.

3.1.11. Έσοδα και έξοδα

Η εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

3.1.14. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Δεν υπάρχουν

3.1.15. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

6.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών ενσώματων πάγιων στοιχείων ιδιοχρησιμοποιούμενων	**Γήπεδα-Οικόπεδα**	**Κτίρια**	**Μηχανολογικός εξοπλισμός**	**Λοιπός εξοπλισμός**	**Λοιπά ενσώματα πάγια**
Αξία κτήσεως					
Υπόλοιπο 1.1.2021	662.440,32	7.475.727,44	250.065,49	935.344,10	
Προσθήκες περιόδου				29.013,87	
Υπόλοιπο 31.12.2021	662.440,32	7.475.727,44	250.065,49	964.357,97	
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις					
Υπόλοιπο 1.1.2021		581.950,68	41.621,36	157.541,21	
Αποσβέσεις περιόδου		349.016,93	25.006,55	96.375,60	
Υπόλοιπο 31.12.2021		930.967,61	66.627,91	253.916,81	
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2021	662.440,32	6.544.759,83	183.437,58	710.441,16	
Αξία κτήσεως					
Υπόλοιπο 1.1.2020	662.440,32	7.165.619,74	244.840,97	918.175,87	
Προσθήκες περιόδου		310.107,70	4.802,78	17.168,23	
Υπόλοιπο 31.12.2020	662.440,32	7.475.727,44	249.643,75	935.344,10	
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις					
Υπόλοιπο 1.1.2020		232.933,75	16.642,92	63.450,02	
Αποσβέσεις περιόδου		349.016,93	24.978,44	94.091,19	
Υπόλοιπο 31.12.2020		581.950,68	41.621,36	157.541,21	
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2020	662.440,32	6.893.776,76	208.444,13	777.802,89	

6.4. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών άυλων πάγιων στοιχείων	Υπεραξία	Δαπάνες αναπτύξεως	Λοιπά άυλα στοιχεία
Αξία κτήσεως			
Υπόλοιπο 1.1.2021			269.984,31
Προσθήκες περιόδου			
Υπόλοιπο 31.12.2021			**269.984,31**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις			
Υπόλοιπο 1.1.2021			44.460,61
Αποσβέσεις περιόδου			26.998,43
Υπόλοιπο 31.12.2021			**71.459,04**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2021			**198.525,27**
Αξία κτήσεως			
Υπόλοιπο 1.1.2020			265.884,31
Προσθήκες περιόδου			4.100,00
Υπόλοιπο 31.12.2020			**269.984,31**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις			
Υπόλοιπο 1.1.2020			17.725,61
Αποσβέσεις περιόδου			26.735,00
Υπόλοιπο 31.12.2020			**44.460,61**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2020			**225.523,70**

7. Υποχρεώσεις

7.1 Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

7.1.1 Δάνεια

Δάνεια	**31/12/2021**	**31/12/2020**
Δάνεια	3.581.088,27	3.718.470,99
Σύνολο	**3.581.088,27**	**3.718.470,99**

7.2 Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

Τραπεζικά Δάνεια	**31/12/2021**	**31/12/2020**
Τραπεζικά Δάνεια	530.864,11	253.628,49
Σύνολο	**530.864,11**	**253.628,49**

7.2.1 Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές υποχρεώσεις	**31/12/2021**	**31/12/2020**
Προμηθευτες.	1.934,67	4.148,90
Σύνολο	**1.934,67**	**4.148,90**

7.2.2 Λοιπές υποχρεώσεις

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές υποχρεώσεις	**31/12/2021**	31/12/2020
Πιστωτές Διάφοροι Επιταγές πληρωτέες	310.860.14	271.474,66
Σύνολο	**310.860,14**	**271.474,66**

8. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας

Ακολουθεί ανάλυση αυτών των εσόδων και εξόδων στους παρακάτω πίνακες:

Έσοδα	**31/12/2021**	**31/12/2020**
Πωλήσεις εμπορευμάτων Πωλήσεις Υπηρεσίων	135.262,69 761.181,81	124.500,18 491.929,25
Σύνολο	896.444,50	616.429,43

9. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού

Ο μέσος όρος των απασχολούμενων ανά κατηγορία ανέρχεται σε άτομα:

	31/12/2021	**31/12/2020**
Διοικητικό προσωπικό	39	34
Εργατοτεχνικό προσωπικό	3	3
Σύνολο	42	37

Η εταιρεία σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά:

	31/12/2021	**31/12/2020**
Μισθοί και ημερομίσθια	599.817,97	480.838,12
Κοινωνικές επιβαρύνσεις		
Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία		
Σύνολο	**599.817,97**	**480.838,12**

10. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

11. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

12. Χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 ή της παραγράφου 8 του άρθρου 16 του νόμου

Η Εταιρεία ανήκει στην κατηγορία των μικρών οντοτήτων.

13. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις

Λοιπές δεσμεύσεις	**31/12/2021**	**31/12/2020**
Εγγυητικές για κάλυψη επιχορήγησης Ν.3299	0,00	0,00
Σύνολο	**0,00**	**0,00**

14. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Σχετικά με τις επιπτώσεις του COVID 19 στην οικονομική κατάσταση της εταιρείας, κρίνουμε σκόπιμο να αναφέρουμε τα εξής:
Η Διοίκηση της εταιρείας αντιμετώπισε άμεσα την πρωτόγνωρη κατάσταση, αξιοποιώντας μεν τα νομοθετικά μέτρα στήριξης, όπως χρονική μετάθεση φορολογικών και ασφαλιστικών υποχρεώσεων, θέση εργαζομένων σε αναστολή, κλπ, ερχόμενη δε και σε συμφωνία με προμηθευτές της, για αναστολή κάποιων πληρωμών .
Λαμβάνοντας υπόψη το γεγονός ότι η εταιρεία έχει επαρκή ταμειακά διαθέσιμα - που καλύπτουν τις τρέχουσες ανάγκες της πολλών μηνών , φρονούμε ότι δεν υπάρχει – για το άμεσο ορατό μέλλον τουλάχιστον – πρόβλημα. Επιπλέον, γίνονται συνεχώς κινήσεις από τη Διοίκηση, ώστε να βρεθούν οικονομικοί πόροι και να διατηρηθεί σε ικανοποιητικά επίπεδα η ρευστότητα και κατά το δυνατόν η κερδοφορία της επιχειρήσεως και στην τρέχουσα χρήση 2021.

Οι δανειακές υποχρεώσεις αποπληρώνονται κανονικά χωρίς καμία καθυστέρηση και οι όροι των δανείων τηρούνται.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	**Το Μέλος του Δ.Σ.**	**Η ΛΟΓΙΣΤΡΙΑ**
ΚΑΤΣΑΡΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	**ΜΟΥΣΤΑΚΑ ΠΑΥΛΙΝΑ**	**ΑΝΤΩΝΑΚΟΥ ΘΕΟΔΩΡΑ**
Χ936218	**ΑΖ505320**	**ΑΖ793401**