Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2022.11.18 14:31:31 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: ΑΕ:2103382116/ΕΠΕ:2103382115/ΟΕ&ΕΕ:2103382243/ΙΚΕ:2103382317/

ΑΛΛΟΔΑΠΕΣ:2103382226/ΛΟΙΠΕΣ:2103382372

E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,18/11/2022

Αριθ. Πρωτ.:2825842

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΑΝΩΝΥΜΗ ΜΟΝΟΜΕΤΟΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΔΗΜΟΥ ΓΑΛΑΤΣΙΟΥ**, το διακριτικό τίτλο **ΔΑΓ Α.Μ.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **005297401000**.

Την **18/11/2022** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 3314129,** οι εγκεκριμένες από την 30/10/2022 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΑΝΩΝΥΜΗ ΜΟΝΟΜΕΤΟΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΔΗΜΟΥ ΓΑΛΑΤΣΙΟΥ», το διακριτικό τίτλο «ΔΑΓ Α.Μ.Ε.» και αριθμό ΓΕΜΗ **005297401000**, για τη χρήση 01/01/2021 έως 31/12/2021.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 102 του ν.4635/2019 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΑΝΩΝΥΜΗ ΜΟΝΟΜΕΤΟΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΔΗΜΟΥ ΓΑΛΑΤΣΙΟΥ
ΔΙΑΚΡΙΤΙΚΟΣ ΤΙΤΛΟΣ: ΔΑΓ Α.Μ.Ε.
ΑΡΜΑΕ: 69122/01/Β/09/474

Γαλάτσι, 31/10/2022
Αριθμ. πρωτ. 258

ΠΡΑΚΤΙΚΟ 2

ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ "ΑΝΩΝΥΜΗ ΜΟΝΟΜΕΤΟΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΔΗΜΟΥ ΓΑΛΑΤΣΙΟΥ" της 26ης Οκτωβρίου 2022

Στο Γαλάτσι σήμερα 26/10/2022 ημέρα Τετάρτη και ώρα 14.00 συνήλθαν στα γραφεία της Ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία **"ΑΝΩΝΥΜΗ ΜΟΝΟΜΕΤΟΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΔΗΜΟΥ ΓΑΛΑΤΣΙΟΥ" (Πολιτιστικό Κέντρο "Καμίνι", 1ος όροφος)** σε ***τακτική*** συνεδρίαση οι κάτωθι:

1. **ΔΗΜΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ** του **ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ,** κάτοικος ΓΑΛΑΤΣΙΟΥ Αττικής (οδός ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ Αριθμ. 24), κάτοχος του Α.Δ.Τ. Φ 351192/2001., Α.Τ. ΑΝΩ ΠΑΤΗΣΙΩΝ, με Α.Φ.Μ. 053382435, Δ.Ο.Υ. ΓΑΛΑΤΣΙΟΥ, **Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου.**
2. **ΚΑΛΟΓΕΡΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ** του **ΕΥΣΤΑΘΙΟΥ**, κάτοικος ΓΑΛΑΤΣΙΟΥ Αττικής (οδός ΧΑΡΙΛΑΟΥ ΤΡΙΚΟΥΠΗ Αριθμ. 30), κάτοχος του Α.Δ.Τ. Φ 079672/2001, Α.Τ. ΑΝΩ ΠΑΤΗΣΙΩΝ, με Α.Φ.Μ. 125482133, Δ.Ο.Υ. ΓΑΛΑΤΣΙΟΥ, ***Αντιπρόεδρος του ΔΣ.***
3. **ΣΩΦΡΟΝΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ** του **ΘΕΟΔΩΡΟΥ**, κάτοικος ΑΘΗΝΩΝ Αττικής (οδός ΔΙΟΠΩΛΕΩΣ Αριθμ. 13), κάτοχος του Α.Δ.Τ. ΑΚ 123650/2011, Α.Τ. ΠΑΤΗΣΙΩΝ, με Α.Φ.Μ. 069089133, Δ.Ο.Υ. ΙΔ ΑΘΗΝΩΝ, ***Διευθύνων Σύμβουλος*.**
4. **ΜΠΡΙΟΛΑ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ** του **ΕΥΣΤΑΘΙΟΥ** κάτοικος ΓΑΛΑΤΣΙΟΥ Αττικής (οδός ΤΡΑΛΛΕΩΝ Αριθμ. 135), κάτοχος του Α.Δ.Τ. ΑΟ 069125/ , με Α.Φ.Μ. 137634621, Δ.Ο.Υ. ΓΑΛΑΤΣΙΟΥ , **Μέλος.**
5. **ΔΗΜΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ** του **ΙΩΑΝΝΗ**, κάτοικος ΓΑΛΑΤΣΙΟΥ Αττικής (οδός Τσακάλωφ Αριθμ. 14), κάτοχος του Α.Δ.Τ. Π 635644/ 1990, ΚΘ' Τ.Α. Αθηνών, με Α.Φ.Μ. 062465318, Δ.Ο.Υ ΓΑΛΑΤΣΙΟΥ, **Μέλος.**
6. **ΜΠΟΥΡΑ ΧΡΙΣΤΙΝΑ** του **ΚΛΕΟΜΕΝΗ**, κάτοικος ΓΑΛΑΤΣΙΟΥ Αττικής (οδός ΕΚΑΒΗΣ Αριθμ. 47), κάτοχος του Α.Δ.Τ. ΑΟ 110509 /2019 με Α.Φ.Μ. 034608761, Δ.Ο.Υ. ΓΑΛΑΤΣΙΟΥ, **Μέλος.**
7. **ΣΦΥΡΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ** του **ΣΠΥΡΙΔΩΝΑ**, κάτοικος ΓΑΛΑΤΣΙΟΥ Αττικής (οδός ΣΤΡΑΤΗΓΟΥ ΜΑΚΡΥΓΙΑΝΝΗ Αριθμ. 16), κάτοχος του Α.Δ.Τ. ΑΕ 028490/2006, Α.Τ. ΠΑΤΗΣΙΩΝ, με Α.Φ.Μ. 059041639, Δ.Ο.Υ. ΓΑΛΤΣΙΟΥ, **Μέλος.**

Ο Πρόεδρος αφού διαπιστώνει την ύπαρξη απαρτίας αρχίζει την έκτακτη συνεδρίαση διαβάζοντας τα θέματα της ημερησίας διάταξης.

2ο ΘΕΜΑ : **«**Έγκριση χρηματοοικονομικών καταστάσεων της Εταιρικής Χρήσης που λήγει την 31-12-2021 (ισολογισμός-κατάσταση αποτελεσμάτων-κατάσταση μεταβολών καθαρής θέσηςπροσάρτημα) της ΔΑΓ Α.Μ.Ε.».

Αρ.Πρωτ. 247/2022
ΑΠΟΦΑΣΗ 258/2022

Ο Πρόεδρος εισηγήθηκε το **2ο *θέμα*** της ημερήσιας διάταξης και ενημέρωσε το Σώμα ότι να γίνει η Έγκριση χρηματοοικονομικών καταστάσεων της Εταιρικής Χρήσης που λήγει την 31-12-2021 (ισολογισμός-κατάσταση αποτελεσμάτων-κατάσταση μεταβολών καθαρής θέσηςπροσάρτημα) της ΔΑΓ Α.Μ.Ε

Ισολογισμός βάσει Ε.Λ.Π 31/12/2021

ΑΝΩΝΥΜΗ ΜΟΝΟΜΕΤΟΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΔΗΜΟΥ ΓΑΛΑΤΣΙΟΥ
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020
ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ 138916701000-ΑΦΜ 999797500

12η Εταιρική χρηση 01 Ιανουαρίου-31η Δεκεμβρίου 2021

Σημείωση	**2021**	**2020**
Μη Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	1.726,29 €	1.827,83 €
Μηχανολογικός εξοπλισμός		
Λοιπός εξοπλισμός	22.742,00 €	26.558,75 €
Λοιπά ενσώματα στοιχεία	0,01 €	2.500,01 €
Σύνολο	***24.468,30 €***	***30.886,59 €***
Άυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα		
Σύνολο	***0,00 €***	***0,00 €***
Προκαταβολές και μη Κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	0,00 €	0,00 €
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**0,00 €**	**0,00 €**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		

Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	169.422,61 €	91.988,61 €
Δουλευμένα έσοδα περιόδου		
Λοιπές απαιτήσεις	28.203,19 €	61.226,54 €
Εμπορικό χαρτοφυλάκιο		
Προπληρωμένα έξοδα	0,00 €	0,00 €
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	115.597,96 €	5.383,06 €
Σύνολο	***313.223,76€***	***158.597,91€***
Σύνολο κυκλοφορούντων	***313.223,76€***	***158.597,91€***
Σύνολο ενεργητικού	***337.692,06€***	***189.484,50€***
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	92.500,00 €	92.500,00 €
Σύνολο	***92.500,00 €***	***92.500,00 €***
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	6.064,86 €	6.064,86 €
Αφορολόγητα αποθεματικά		
Αποτελέσματα εις νέο	47.325,56 €	44.134,17 €
Σύνολο	***53.390,42 €***	***50.199,03 €***
Συναλλαγματικές διαφορές	0,00 €	0,00 €
Σύνολο καθαρής θέσης	***145.890,42€***	***142.699,03€***
Προβλέψεις		
Λοιπές προβλέψεις		
Σύνολο	***0,00 €***	***0,00 €***
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	0,00 €	1.750,00 €
Σύνολο	***0,00 €***	***1.750,00 €***
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Εμπορικές υποχρεώσεις	22.255,66 €	33.491,26 €
Φόρος εισοδήματος	2.097,53 €	1.137,74 €
Λοιποί φόροι και τέλη	2.092,28 €	10.080,95 €
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	0,00 €	0,00 €
Λοιπές υποχρεώσεις	394,51 €	325,52 €
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	164.961,67 €	0,00 €

Σύνολο	***191.801,65 €***	***45.035,47 €***
Σύνολο υποχρεώσεων	***191.801,65 €***	***46.785,47 €***
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	***337.692,06€***	***189.484,50€***

Προσάρτημα 2021

ΑΝΩΝΥΜΗ ΜΟΝΟΜΕΤΟΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΗΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΔΗΜΟΥ ΓΑΛΑΤΣΙΟΥ	
ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ	
Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (πολύ μικρών επιχειρήσεων)	
Σημειώσεις επί των χρηματοοικομικών καταστάσεων	
31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021 (01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2021 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021)	
Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	**ΑΝΩΝΥΜΗ ΜΟΝΟΜΕΤΟΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΗΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΔΗΜΟΥ ΓΑΛΑΤΣΙΟΥ**
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	**ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	**01/01/2021-31/12/2021**
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	**ΑΡΧΙΜΗΔΟΥΣ 2 & ΙΠΠΟΚΡΑΤΟΥΣ**
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	**ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ 138916701000-ΑΦΜ 999797500**
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	**ΝΑΙ**
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	**ΟΧΙ**
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	**ΠΟΛΥ ΜΙΚΡΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ**
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	**Συνοπτικός Ισολογισμός, Συνοπτική Κατάσταη Αποτελεσμάτων , Προσάρτημα**
Παρέκκλιση εκπλήρωσης διάταξης παρ.2 άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	**ΟΧΙ**
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	**ΟΧΙ**
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	**ΟΧΙ**
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29)	
Άρθρο 30, παραγρ. 8, Ν. 4308/2014	Σύμφωνα με τα οριζόμενα στη παράγραφο 8 του άρθρου 30 του Ν. 4308/2014 οι πολύ μικρές οντότητες των παραγράφων 2(α) και 2(β) του άρθρου1 που καταρτίζουν συνοπτικό ισολογισμό του υποδείγματος Β5 και συνοπτική κατάσταση
Σημειώσεις	

Κατόπιν διασυλλογικής συζήτησης το Σώμα αποφάσισε **ομόφωνα** υπέρ της έγκρισης χρηματοοικονομικών καταστάσεων της Εταιρικής Χρήσης που λήγει την 31-12-2021 (ισολογισμός-κατάσταση αποτελεσμάτων-κατάσταση μεταβολών καθαρής θέσης προσάρτημα) της ΔΑΓ Α.Μ.Ε όπως αυτές παρουσιάζονται στους άνωθεν πίνακες.

ΟΙ ΥΠΟΓΡΑΦΟΝΤΕΣ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	**Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ**	**Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**
ΔΗΜΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	ΚΑΛΟΓΕΡΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΣΩΦΡΟΝΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

…….	…….
ΜΠΡΙΟΛΑ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ	ΣΦΥΡΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ

…… ……. ΔΗΜΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΜΠΟΥΡΑ ΧΡΙΣΤΙΝΑ

Ministry of Digital Governance, Hellenic Republic
Digitally signed by Ministry of Digital Governance, Hellenic Republic
Date: 2022.10.31 13:24:29 EET
Reason:
Location: Athens

ΑΝΩΝΥΜΗ ΜΟΝΟΜΕΤΟΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΔΗΜΟΥ ΓΑΛΑΤΣΙΟΥ
ΔΙΑΚΡΙΤΙΚΟΣ ΤΙΤΛΟΣ: ΔΑΓ Α.Μ.Ε.
ΑΡΜΑΕ: 69122/01/Β/09/474

Γαλάτσι, 31/10/2022
Αριθμ. πρωτ. 259

ΠΡΑΚΤΙΚΟ 3

ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ "ΑΝΩΝΥΜΗ ΜΟΝΟΜΕΤΟΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΔΗΜΟΥ ΓΑΛΑΤΣΙΟΥ" της 26ης Οκτωβρίου 2022

Στο Γαλάτσι σήμερα 26/10/2022 ημέρα Τετάρτη και ώρα 14.00 συνήλθαν στα γραφεία της Ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία **"ΑΝΩΝΥΜΗ ΜΟΝΟΜΕΤΟΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΔΗΜΟΥ ΓΑΛΑΤΣΙΟΥ" (Πολιτιστικό Κέντρο "Καμίνι", 1ος όροφος)** σε ***τακτική*** συνεδρίαση οι κάτωθι:

1. **ΔΗΜΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ** του **ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ,** κάτοικος ΓΑΛΑΤΣΙΟΥ Αττικής (οδός ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ Αριθμ. 24), κάτοχος του Α.Δ.Τ. Φ 351192/2001., Α.Τ. ΑΝΩ ΠΑΤΗΣΙΩΝ, με Α.Φ.Μ. 053382435, Δ.Ο.Υ. ΓΑΛΑΤΣΙΟΥ, **Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου.**
2. **ΚΑΛΟΓΕΡΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ** του **ΕΥΣΤΑΘΙΟΥ**, κάτοικος ΓΑΛΑΤΣΙΟΥ Αττικής (οδός ΧΑΡΙΛΑΟΥ ΤΡΙΚΟΥΠΗ Αριθμ. 30), κάτοχος του Α.Δ.Τ. Φ 079672/2001, Α.Τ. ΑΝΩ ΠΑΤΗΣΙΩΝ, με Α.Φ.Μ. 125482133, Δ.Ο.Υ. ΓΑΛΑΤΣΙΟΥ, ***Αντιπρόεδρος του ΔΣ.***
3. **ΣΩΦΡΟΝΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ** του **ΘΕΟΔΩΡΟΥ**, κάτοικος ΑΘΗΝΩΝ Αττικής (οδός ΔΙΟΠΩΛΕΩΣ Αριθμ. 13), κάτοχος του Α.Δ.Τ. ΑΚ 123650/2011, Α.Τ. ΠΑΤΗΣΙΩΝ, με Α.Φ.Μ. 069089133, Δ.Ο.Υ. ΙΔ ΑΘΗΝΩΝ, ***Διευθύνων Σύμβουλος.***
4. **ΜΠΡΙΟΛΑ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ** του **ΕΥΣΤΑΘΙΟΥ** κάτοικος ΓΑΛΑΤΣΙΟΥ Αττικής (οδός ΤΡΑΛΛΕΩΝ Αριθμ. 135), κάτοχος του Α.Δ.Τ. ΑΟ 069125/ , με Α.Φ.Μ. 137634621, Δ.Ο.Υ. ΓΑΛΑΤΣΙΟΥ , **Μέλος.**
5. **ΔΗΜΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ** του **ΙΩΑΝΝΗ**, κάτοικος ΓΑΛΑΤΣΙΟΥ Αττικής (οδός Τσακάλωφ Αριθμ. 14), κάτοχος του Α.Δ.Τ. Π 635644/ 1990, ΚΘ' Τ.Α. Αθηνών, με Α.Φ.Μ. 062465318, Δ.Ο.Υ ΓΑΛΑΤΣΙΟΥ, **Μέλος.**
6. **ΜΠΟΥΡΑ ΧΡΙΣΤΙΝΑ** του **ΚΛΕΟΜΕΝΗ**, κάτοικος ΓΑΛΑΤΣΙΟΥ Αττικής (οδός ΕΚΑΒΗΣ Αριθμ. 47), κάτοχος του Α.Δ.Τ. ΑΟ 110509 /2019 με Α.Φ.Μ. 034608761, Δ.Ο.Υ. ΓΑΛΑΤΣΙΟΥ, **Μέλος.**
7. **ΣΦΥΡΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ** του **ΣΠΥΡΙΔΩΝΑ**, κάτοικος ΓΑΛΑΤΣΙΟΥ Αττικής (οδός ΣΤΡΑΤΗΓΟΥ ΜΑΚΡΥΓΙΑΝΝΗ Αριθμ. 16), κάτοχος του Α.Δ.Τ. ΑΕ 028490/2006, Α.Τ. ΠΑΤΗΣΙΩΝ, με Α.Φ.Μ. 059041639, Δ.Ο.Υ. ΓΑΛΤΣΙΟΥ, **Μέλος.**

Ο Πρόεδρος αφού διαπιστώνει την ύπαρξη απαρτίας αρχίζει την έκτακτη συνεδρίαση διαβάζοντας τα θέματα της ημερησίας διάταξης.

3ο ΘΕΜΑ : **«**Έκθεση διαχείρισης του Δ.Σ. της ΔΑΓ Α.Μ.Ε. της Εταιρικής Χρήσης που λήγει την 31-12-2021».

Αρ.Πρωτ. 248/2022
ΑΠΟΦΑΣΗ 259/2022

Στο Γαλάτσι σήμερα, την 26η Οκτωβρίου 2022, ημέρα Τετάρτη και ώρα 11.00 π.μ. στα γραφεία της εταιρείας με την επωνυμία «**ΑΝΩΝΥΜΗ ΜΟΝΟΜΕΤΟΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΔΗΜΟΥ ΓΑΛΑΤΣΙΟΥ**» (Δημαρχιακό Κατάστημα Γαλατσίου στην οδό Ιπποκράτους 2 και Αρχιμήδους 2ος όροφος) , συνήλθε σε αυτόκλητη καθολική Συνέλευση με τα εξής θέματα :

1. «Ακρόαση των εκθέσεων του Διοικητικού Συμβουλίου επί του Ισολογισμού της 31/12/2021»
2. «Έγκριση του Ισολογισμού της 31/12/2021 και των αποτελεσμάτων χρήσεως 1/1/2021-31/12/2021».
3. «Απαλλαγή της ευθύνης του Διοικητικού Συμβουλίου από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για τη χρήση 1/1/2021-31/12/2021».
4. «Διάφορα θέματα και ανακοινώσεις»

Πίνακας μετοχών

925 κοινές ονομαστικές μετοχές , ονομαστικής αξίας 100,00 ευρώ έκαστη των οποίων το 100% διαθέτει ο μόνος μέτοχος Δήμος Γαλατσίου

Εκπρόσωπος του Μόνου μετόχου βάσει απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Γαλατσίου ο κος Ρωμανός Ιωάννης.

Παρόντες

Παρόντες ήταν και η Πρόεδρος του Δ.Σ κα Δήμος Κωνσταντίνος , ο Διευθύνων Σύμβουλος του Δ.Σ. κος Γεώργιος Σωφρονάς και ο εκπρόσωπος του μοναδικού μετόχου, Δήμου Γαλατσίου, κος Ρωμανός Ιωάννης.

Στη συνέχεια , ο πρόεδρος του Δ.Σ. της εταιρείας, κ. Κωνσταντίνος Δήμος , ανέλαβε καθήκοντα Προέδρου της Συνέλευσης και χωρίς να υποβληθεί καμία ένσταση, ξεκίνησε η συζήτηση επί των

θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.Ο πρόεδρος όρισε Γραμματέα της Συνέλευσης τον κο. Γεώργιο Σωφρονά.

Θέμα 1ον : **«Ακρόαση των εκθέσεων του Διοικητικού Συμβουλίου επι του Ισολογισμού της 31/12/2021».**

Ακολουθεί ανάγνωση και επεξήγηση όλων των στοιχείων του Ισολογισμού καθώς και λεπτομερής ανάλυση των στοιχείων του λογαριασμού «Αποτελέσματα Χρήσεως» .

Κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης 2021

ΑΝΩΝΥΜΗ ΜΟΝΟΜΕΤΟΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΗΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΔΗΜΟΥ ΓΑΛΑΤΣΙΟΥ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 31/12/2021

Σημείωση	**2021**	**2020**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	407.341,83 €	93.736,12 €
Κόστος πωλήσεων &Δαπανες Παρ.Υπηρεσιων	326.023,58 €	80.278,61 €
Μικτό αποτέλεσμα	**81.318,25 €**	**13.457,51 €**
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00 €	0,00 €
	81.318,25 €	**13.457,51 €**
Έξοδα διοίκησης	81.505,89 €	20.069,65 €
Έξοδα διάθεσης	0,00 €	0,00 €
Λοιπά έξοδα και ζημιές	7.317,11 €	2.648,00 €
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	0,00 €	0,00 €
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	0,00 €	0,00 €
Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία	0,00 €	0,00 €
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων		
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας	0,00 €	0,00 €
Λοιπά έσοδα και κέρδη	-12.883,46 €	-11.341,55 €
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**5.378,71 €**	**2.081,41 €**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,00 €	29,06 €
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	89,80 €	17,90 €
Αποτέλεσμα προ φόρων	**5.288,91 €**	**2.092,57 €**
Φόροι εισοδήματος	2.097,53 €	1.137,74 €
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**3.191,38 €**	**954,83 €**

Ισολογισμός βάσει Ε.Λ.Π 31/12/2021

ΑΝΩΝΥΜΗ ΜΟΝΟΜΕΤΟΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΔΗΜΟΥ ΓΑΛΑΤΣΙΟΥ
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020
ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ 138916701000-ΑΦΜ 999797500

12η Εταιρική χρηση 01 Ιανουαρίου-31η Δεκεμβριου 2021

Σημείωση	**2021**	**2020**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	1.726,29€	1.827,83 €
Μηχανολογικός εξοπλισμός		
Λοιπός εξοπλισμός	22.742,00 €	26.558,75 €
Λοιπά ενσώματα στοιχεία	0,01 €	2.500,01 €
Σύνολο	***24.468,30 €***	***30.886,59 €***
Άυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα		
Σύνολο	***0,00 €***	***0,00 €***
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	0,00 €	0,00 €
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**0,00 €**	**0,00 €**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	169.422,61€	91.988,61 €
Δουλευμένα έσοδα περιόδου		
Λοιπές απαιτήσεις	28.203,19 €	61.226,24 €
Εμπορικό χαρτοφυλάκιο		
Προπληρωμένα έξοδα	0,00 €	0,00 €
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	115.597,96€	5.383,06 €
Σύνολο	***313.223.76€***	***158.597,91 €***
Σύνολο κυκλοφορούντων	***313.223,76***	***158.597,91 €***
Σύνολο ενεργητικού	***337.692,06€***	***189.484,50 €***
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	92.500,00 €	92.500,00 €
Σύνολο	***92.500,00 €***	***92.500,00 €***
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	6.064,86 €	6.064,86 €
Αφορολόγητα αποθεματικά		
Αποτελέσματα εις νέο	47.325,56 €	44.134,17 €
Σύνολο	***53.390,42 €***	***50.199,03 €***
Συναλλαγματικές διαφορές	0,00 €	0,00 €

Σύνολο καθαρής θέσης	***145.890,42€***	***142.699,03 €***
Προβλέψεις		
Λοιπές προβλέψεις		
Σύνολο	***0,00 €***	***0,00 €***
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	0,00 €	1.750,00 €
Σύνολο	***0,00 €***	***1.750,00 €***
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Εμπορικές υποχρεώσεις	22.255,66 €	33.491,26 €
Φόρος εισοδήματος	2.097,53 €	1.137,74 €
Λοιποί φόροι και τέλη	2.092,28 €	10.080,95 €
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	0,00 €	0,00 €
Λοιπές υποχρεώσεις	394,51 €	352,52 €
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	164.961,67€	0,00 €
Σύνολο	***191.801,65€***	***45.035,47 €***
Σύνολο υποχρεώσεων	***191.801,65€***	***46.785,47 €***
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	***337.692.06***	***189.484,50 €***

Προσάρτημα 2021

ΑΝΩΝΥΜΗ ΜΟΝΟΜΕΤΟΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΔΗΜΟΥ ΓΑΛΑΤΣΙΟΥ	
ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ	
Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (πολύ μικρών επιχειρήσεων)	
Σημειώσεις επί των χρηματοοικομικών καταστάσεων	
31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021 (01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2021 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021)	
Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	ΑΝΩΝΥΜΗ ΜΟΝΟΜΕΤΟΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΔΗΜΟΥ ΓΑΛΑΤΣΙΟΥ
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	01/01/2021-31/12/2021
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	ΑΡΧΙΜΗΔΟΥΣ 2 & ΙΠΠΟΚΡΑΤΟΥΣ
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ 138916701000-ΑΦΜ 999797500
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	ΝΑΙ
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	ΟΧΙ
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	ΠΟΛΥ ΜΙΚΡΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	Συνοπτικός Ισολογισμός, Συνοπτική Κατάσταση Αποτελεσμάτων , Προσάρτημα
Παρέκκλιση εκπλήρωσης διάταξης παρ.2 άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	ΟΧΙ
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	ΟΧΙ
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	ΟΧΙ
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29)	
Άρθρο 30, παραγρ. 8, Ν. 4308/2014	Σύμφωνα με τα οριζόμενα στη παράγραφο 8 του άρθρου 30 του Ν. 4308/2014 οι πολύ μικρές οντότητες των παραγράφων 2(α) και 2(β) του άρθρου1 που καταρτίζουν συνοπτικό ισολογισμό του υποδείγματος Β5 και συνοπτική κατάσταση
Σημειώσεις	

Θέμα 2ον **«Έγκριση του Ισολογισμού της 31/12/2021 και των αποτελεσμάτων χρήσεως 01/01/2021-31/12/2021 ».**

Ο μόνος μέτοχος της εταιρίας εγκρίνει όλες τις υποβληθείσες οικονομικές καταστάσεις και αποφασίζει να μην γίνει διανομή μερίσματος.

Θέμα 3ον: «Απαλλαγή της ευθύνης του Διοικητικού Συμβουλίου από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για τη χρήση 01/01/2021-31/12/2021».

Μετά την έγκριση των οικονομικών καταστάσεων της χρήσης 01/01/2021-31/12/2021, η Συνέλευση απαλλάσσει ομοφώνως το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας από κάθε ευθύνη αποζημιώσεως σε σχέση με τις οικονομικές καταστάσεις και την εν γένει διαχείρισή του κατά την εν λόγω χρήση .

Θέμα 4ον : **«Διάφορα θέματα και ανακοινώσεις»**

Δεν υπάρχουν άλλα θέματα και ανακοινώσεις.

Μετά την εξέταση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης από τον Μόνο μέτοχο της εταιρείας, δεδομένου ότι δεν υπάρχει άλλο θέμα προς συζήτηση, κηρύσσεται η λήξη των εργασιών της Συνέλευσης.

Προς πιστοποίηση των ανωτέρω συντάχθηκε το πρακτικό αυτό.

Κατόπιν διασυλλογικής συζήτησης το Σώμα αποφάσισε **ομόφωνα** υπέρ της έκθεσης διαχείρισης του Δ.Σ. της ΔΑΓ Α.Μ.Ε. της Εταιρικής Χρήσης που λήγει την 31-12-2021

ΟΙ ΥΠΟΓΡΑΦΟΝΤΕΣ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	**Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ**	**Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**
ΔΗΜΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	ΚΑΛΟΓΕΡΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΣΩΦΡΟΝΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

.....	.....
ΜΠΡΙΟΛΑ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ	ΣΦΥΡΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ
.....	.....
ΔΗΜΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΜΠΟΥΡΑ ΧΡΙΣΤΙΝΑ