



**ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ**

Αθήνα, 18/11/2022

Αριθ. Πρωτ.: 2824705

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο:

ΑΕ: 2103382116/ΕΠΕ: 2103382115/ΟΕ&ΕΕ: 2103382243/ΙΚΕ: 210338
2317/

ΑΛΛΟΔΑΠΕΣ: 2103382226/ΛΟΙΠΕΣ: 2103382372

E-mail: info@acci.gr

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **Aquis Ξενοδοχειακή, Τουριστική και Τεχνική Μονοπρόσωπη Ανώνυμη Εταιρεία**, το διακριτικό τίτλο **Aquis Hotels and Resorts** και αριθμό ΓΕΜΗ **008247601000**.

Την **18/11/2022** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 3313282**, οι εγκεκριμένες από την 30/10/2022 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «Aquis Ξενοδοχειακή, Τουριστική και Τεχνική Μονοπρόσωπη Ανώνυμη Εταιρεία», το διακριτικό τίτλο «Aquis Hotels and Resorts» και αριθμό ΓΕΜΗ **008247601000**, για τη χρήση 01/01/2021 έως 31/12/2021.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity>

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προϊόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 102 του ν.4635/2019 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

AQUIS Ξενοδοχειακή ,Τουριστική και Τεχνική Μονοπρόσωπη ΑΕ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021 (01.01.2021-31.12.2021)

ΑΦΜ 998159693- ΑΡ.ΓΕΜΗ: 0082476010000 ΕΔΡΑ : ΑΘΗΝΑ

B1.1 : Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις

	2021	2020
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
<i>Ενσώματα πάγια</i>		
Ακίνητα	1,26	7.529.463,21
Μηχανολογικός εξοπλισμός	0,00	117.195,49
Λοιπός εξοπλισμός	5.245,07	821.446,83
Σύνολο	5.246,33	8.468.105,53
<i>Άυλα πάγια στοιχεία</i>		
Λοιπά άυλα	29.153,45	122.134,43
Σύνολο	29.153,45	122.134,43
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	34.399,78	8.590.239,96
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
<i>Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές</i>		
Εμπορικές απατήσεις	5.240.478,38	6.477.989,55
Λοιπές απατήσεις	8.713.865,94	11.072.889,20
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	16.381,34	16.876,80
Σύνολο	13.970.725,66	17.567.755,55
Σύνολο κυκλοφορούντων	13.970.725,66	17.567.755,55
Σύνολο ενεργητικού	14.005.125,44	26.157.995,51
Καθαρή θέση		
<i>Καταβλημένα κεφάλαια</i>		
Κεφάλαια	16.122.000,00	16.122.000,00
Καταθέσεις ιδιοκτητών	53,17	53,17
Σύνολο	16.122.053,17	16.122.053,17
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	45.500,00	45.500,00
Αποτελέσματα εις νέο	(46.357.041,02)	(34.097.432,52)
Σύνολο	(46.311.541,02)	(34.051.932,52)
Σύνολο καθαρής θέσης	(30.189.487,85)	(17.929.879,35)
<i>Προβλέψεις</i>		
Λοιπές προβλέψεις	98.393,96	98.393,96
Σύνολο	98.393,96	98.393,96
Υποχρεώσεις		
<i>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</i>		
Κρατικές επιχορηγήσεις	7.954.532,39	7.954.532,39
Σύνολο	7.954.532,39	7.954.532,39
<i>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</i>		
Τραπεζικά δάνεια	13.436.129,47	7.573.611,65
Εμπορικές υποχρεώσεις	3.209.827,93	1.852.111,23
Λοιποί φόροι και τέλη	6.428.648,99	6.663.119,60
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	6.224.222,98	6.181.407,11
Λοιπές υποχρεώσεις	5.073.665,13	6.085.988,92
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	1.769.192,44	7.678.710,00
Σύνολο	36.141.686,94	36.034.948,51
Σύνολο υποχρεώσεων	44.096.219,33	43.989.480,90
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	14.005.125,44	26.157.995,51

B2.1 : Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις της 31/12/2021

	2021	2020
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	0,00	0,00
Κόστος πωλήσεων	(1.447.893,34)	(1.704.170,40)
Μικτό αποτέλεσμα	(1.447.893,34)	(1.704.170,40)
Λοιπά συνήθη έσοδα	1.837.096,78	0,00
	389.203,44	(1.704.170,40)
Λοιπά έξοδα και ζημιές	(5.076.626,21)	0,00
Κέρδη και ζημιές από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	(7.061.514,40)	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	824.410,50	39.665,90
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	(10.924.526,67)	(1.664.504,50)
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,06	0,12
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	(1.335.081,89)	(1.457.850,54)
Αποτέλεσμα προ φόρων	(12.259.608,50)	(3.122.354,92)
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	(12.259.608,50)	(3.122.354,92)

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.& Δ/νων Σύμβουλος

Το μέλος

Η Λογίστρια

Bowen Neil Peter

Σιδέρης Κωνσταντίνος

Λυριντζή Ευαγγελία

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Aquis Ξενοδοχειακή, Τουριστική και Τεχνική Μονοπρόσωπη ΑΕ

ΑΦΜ. 998159693 Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. : 8247601000 αφορά περίοδο χρήσης από 01/01/2021 έως 31/12/2021

Η ανωτέρω οικονομική οντότητα **ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ** νομικής μορφής με την επωνυμία **Aquis Ξενοδοχειακή, Τουριστική και Τεχνική Μονοπρόσωπη ΑΕ** ΑΦΜ. **998159693** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **8247601000** επί της οδού **ΑΜΕΡΙΚΗΣ 9 10672 ΑΘΗΝΑ** συνέταξε ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις **B.1** και κατάσταση αποτελεσμάτων κατά λειτουργία ή κατά είδος (**B.2.1** ή **B.2.2**) που απεικονίζουν σύμφωνα με τον Νόμο τα οικονομικά στοιχεία και αφορούν περίοδο από **01/01/2021** έως **31/12/2021**.

Η παραπάνω οντότητα εντάσσεται σύμφωνα με τον Νόμο στις μικρές οντότητες και είναι υπόχρεη στην σύνταξη (B1 και B.2.1 ή B.2.2) Ισολογισμού.

Πρόσθετες πληροφορίες για την οντότητα σύμφωνα με το άρθ.29 Ν.4308/2014	
Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, ή όχι: (Παρ. 3 (στ) άρθρου 29)	Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία μικρή οντότητα.
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.
Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 4 άρθρου 29)	Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. (Παρ. 5 άρθρου 29)	Η λογιστική πολιτική που ακολουθεί η οντότητα είναι αυτή του ιστορικού κόστους αξιών όπως αυτά αποτυπώνονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.
Παρεκκλίσεις υποχρέωσης της παραγράφου 2 του άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.
Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα από ένα κονδύλια του Ισολογισμού. (Παρ. 7 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζονται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.
Πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων (Παρ. 8 άρθρου 29)	Ο κατώτερο πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων απεικονίζει τις μεταβολές διαχωρισμένα σε τυχόν ιδιοχρησιμ/μενα και επενδυτικά ακίνητα και σε Άυλα πάγια της οντότητας.

	Ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα			13. Μηχανολογικός εξοπλισμός	14. Μεταφορικά μέσα	15. Λοιπός εξοπλισμός	Επενδυτικά ακίνητα		Αύλα		
	10.	11.	12.				Επενδυτικά ακίνητα	17. Βιολογικά στοιχεία	Αύλα		
	Γη (οικόπεδα)	Διαμορφώσεις γης υποκείμενες σε απόσβεση	Κτήρια - τεχνικά έργα						18.01 Δαπάνες ανάπτυξης	18.02 Υπεραξία	18.03 Λοιπά άύλα
Μικτή λογιστική αξία 01.01.2021	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Προσθήκες περιόδου											
Τόκοι περιόδου											
Μειώσεις περιόδου											
Μεταφορές											
Λοιπά											
Μικτή λογιστική αξία 31.12.2021	0,00	0,00	1,26	0,00	10.825,56	22.141,73	0,00	0,00	0,00	0,00	898.450,30
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 01.01.2021	0,00	0,00	-531.314,06	-32.426,14	7.354,32	-207.655,28	-25.882,88	0,00	0,00	0,00	862.617,33
Αποσβέσεις περιόδου		0,00	531.314,06	32.426,14	3.328,96	224.694,22	25.882,88	0,00			6.679,52
Μειώσεις αποσβεσθέντων περιόδου											
Απομειώσεις περιόδου											
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου											
Λοιπές μειώσεις απομειώσεων											
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 31.12.2021	0,00	0,00	0,00	0,00	10.683,28	17.038,94	0,00	0,00	0,00	0,00	869.296,85
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2021	0,00	0,00	1,26	0,00	142,28	5.102,79	0,00	0,00	0,00	0,00	29.153,45

Περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία (Παρ. 10 άρθρου 29)	Δεν υφίστανται.
Χρέος της οντότητας που καλύπτεται από εξασφαλίσεις (Παρ. 13 άρθρου 29)	Δεν υφίστανται.
Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού. (Παρ. 14 άρθρου 29)	Δεν υφίστανται.
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	Δεν συντρέχει περίπτωση καθώς δεν βρέθηκαν συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων και εγγυητικές επιστολές προς διαφόρους τρίτους.
Έσοδα ή έξοδα ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας (Παρ. 17 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.
Ποσά τόκων περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20. (Παρ. 18 άρθρου 29)	Δεν υφίστανται.
Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο. (Παρ. 23α άρθρου 29)	3
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29)	Συντάχθηκαν οι κατά νόμο χρηματοοικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα υποδείγματα του Ν.4308/2014.
Σημειώσεις	Η πρώτη εφαρμογή των κανόνων αποτιμήσεως και συντάξεως χρηματοοικονομικών καταστάσεων αντιμετωπίζεται ως αλλαγή λογιστικών αρχών και μεθόδων.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.& Δ/νων.Σύμβουλος

Το μέλος

Η Λογίστρια

Bowen Neil Peter

Σιδέρης Κωνσταντίνος

Λυριντζή Ευαγγελία